

شركة اسمنت المنطقة الشرقية  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية  
والتقرير الفحص المحدود لمراقبى الحسابات  
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

# الْأَرْنُستُ وَيُونِغُ

محاسبون قانونيون  
مندوب بريد ٣٧٩٥  
الدور الرابع - بناءة فلور  
الخبر ٣١٩٥٢ - المملكة العربية السعودية  
تلفظ : +٩٦٦٣٨٤٩٩٥٠٠  
فاكس : +٩٦٦٣٨٨٢٧٢٢٤  
www.ey.com/me  
رقم الترخيص ٤٥

## تقرير الفحص المحدود حول القوائم المالية الأولية

الى المسادة المساهمين في  
شركة اسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

### نطاق الفحص المحدود :

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المرفقة لشركة اسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ وقائمة الدخل الأولية لفترة الثلاثة أشهر والتسعه أشهر وقائمة التدفقات النقدية الأولية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، والمعدة من قبل الشركة ، والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها . وكان فحصنا فحصاً محدوداً وفقاً لمعايير فحص التقارير المالية الأولية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . ويكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على المعلومات المالية ، والاستفسار من الأشخاص المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية . وبعد هذا الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي حول القوائم المالية بكل ، لذا فإننا لا نبدي مثل هذا الرأي .

### نتيجة الفحص المحدود :

بناء على الفحص المحدود الذي قمنا به ، لم يتبيّن لنا وجود أية تعديلات مهمة يتعمّن ادخالها على القوائم المالية الأولية المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية .

عن ارنست و يونغ



عبدالعزيز سعود الشباني  
محاسب قانوني  
قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم ٣٣٩

الخبر : ٣ ذوالقعدة ١٤٣١ هـ  
١١ أكتوبر ٢٠١٠ م

قائمة المركز المالي الأولية (غير مدقة)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

٢٠٠٩ ريال سعودي (بالألاف)	٢٠١٠ ريال سعودي (بالألاف)	إيضاح	الموجودات الموجودات المتداولة النقد وما في حكمه مدينون مخزون مبالغ مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى استثمار في صناديق استثمارية أصل بعرض البيع إجمالي الموجودات المتداولة
٢٥٩٥٦٧	٤٨٥٤٤٢	٣	
١٣٩٢٢٣	١٦٦٨١٢		
٣٨٦٣٦٣	٣١٧٢٧٥		
٥٧٩٧٤	٣٥٧١٩		
٢٣٣٦٣	-		
٢٥٠٠	٢٥٠٠		
٨٦٩٠٠٠	٨٠٧٧٢٨		
٩٨١٩٧٨	١٠٥٨١٣٨		
١٧٦٧٤	١١٦٦٤		
٢٣٤١٢٤	٢٠٩٠٤٩		
١١٢٤٥٦	١١٨٤٤٢٩		
٦٤٢٦٦	٤١٣٨٤		
١٤١٠٤٩٨	١٤٣٨٦١٤		
٢٢٧٩٤٩٨	٢٤٤٣٤٢		
٩١٧١٠	٧٨٢١٢		
٤٢٥٠٠	٥٠٠٠٠		
٤٨١٠٢	٤٢٢٠٥		
١٨٢٣١٢	١٧٠٤١٧		
٣٧٥٢٩	٣٨٩١٨		
٧٢٩٠٠	٢٥٠٠٠		
١١٠٤٢٩	٦٣٩١٨		
٢٩٢٧٤١	٢٣٤٣٣٥		
٨٦٠٠٠٠	٨٦٠٠٠٠		
٤٣٠٠٠٠	٤٣٠٠٠٠		
-	٤٠٤٦٣٩		
١٢٠٠٠٠	-		
٤٩٤٣٨٤	٢٦٠٠٧٠		
٨٢٣٧٣	٥٧٢٩٨		
١٩٨٦٧٥٧	٢٠١٢٠٠٧		
٢٢٧٩٤٩٨	٢٤٤٣٤٢		

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية .

عضو مجلس الإدارة والمدير العام



المدير المالي

قائمة الدخل الأولية (غير مدقة)  
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

الربح الإجمالي	المصاريف بيع وتوزيع عمومية وادارية	الدخل من العمليات الرئيسية	أيراد استثمارات أرباح استبعاد ممتلكات وألات ومعدات تكاليف تمويل أيرادات أخرى ، بالصافي	نتائج الشركات المرتبطة
تكلفة المبيعات	المبيعات	الدخل قبل حساب حصة الشركة في نتائج الشركات المرتبطة	الدخل قبل حساب الزكاة	الزكاة
٨٠٤٢٨	(٨١٥)	٧٣١٢١	٢٥٨٠	(٢٥٧٤)
١٠٧٩٥٥	(٥٨٤٩)	١٠١٥٠٥	١١١٨١	(٨٦٩٦)
٢٩٢٧٤٨	(٢٤٤١٥)	٢٦٥٩١٤	٢٥٦٨٠	(٢٥٧٤)
٣٣٠٢٧٨	(٢٠٣٨٦)	٣٠٧٦٧٩	(٢٢٢٠)	(٢٢٢٠)
١٧١٤٤١٤	(٩٠٩٨٦)	١٨٦٣١٤	١١٣٢٠٥	(٢٥٥٩٣١)
٦١٣٢٠٥	(٣٢٠٤٥٧)	٥٨٦٢٠٩	٦١٣٢٠٥	(٢٥٥٩٣١)
٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٩
ريال سعودي (بالألاف)	ريال سعودي (بالألاف)	ريال سعودي (بالألاف)	ريال سعودي (بالألاف)	ريال سعودي (بالألاف)

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية .

قائمة التدفقات النقدية الأولية (غير مدقة)  
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

الفترة من ١ يناير ٢٠٠٩ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩	الفترة من ١ يناير ٢٠١٠ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠	البيان
ريال سعودي (بالألاف)	ريال سعودي (بالألاف)	إضاح
٣١٣٥٤٩	٢٧١٢٧٠	النطاق التشغيلي
٥٨٠٩٨	٧٠٤٠٢	الدخل قبل حساب الزكاة
١٤٤	٥٢٤	التعديلات لـ :
٥٩٥٠	-	الاستهلاك والاطفاء
٢٥٧٤	٨٦٩٦	الخسارة من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
٢٠٥٨	١٠٣٨	الخسارة من بيع استثمار في صكوك
٣٨١٨٧٣	٣٥١٩٣٠	الحصة في نتائج شركات مرتبطة
(٣٦٣٠٧)	(٢٨٥٢٠)	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين ، بالصافي
(٢٨٤٦٧)	(٢٠١١١)	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
٦٤٣٧	(١١٦٠٤)	المدينون
(١٦٣٠)	(١٣٥٣٨)	المخزون
٣٠٦٩٠٦	٣١٨٣٧٩	الدائنون
		زكاة مدفوعة
		صافي النقدية من النطاق التشغيلي
١٤٠٦٥٠	-	النطاق الاستثمارية
(١٢٥٢٣٩)	(٦٨٢١٢)	المتحصل من بيع استثمار في صكوك والمحصل من
(٦٧٩٩)	(٦٢١٢)	صناديق استثمارية تم تسليمها
(١٢١٦٠)	(١٠٠٠)	إضافات على الممتلكات وآلات ومعدات
٢٥	-	مصاريف مؤجلة متبدلة
-	-	سلف مقدمة إلى شركات مرتبطة
(٣٥٢٣)	(٧٥٤٤٢٤)	بيع ممتلكات وآلات ومعدات
		إضافات على استثمارات
(٢٥٦٥٦٠)	(٢٥٨٠٩٩)	صافي النقدية المستخدمة في النطاق الاستثمارية
(٤٠٠٠)	(٤٠٤٠٠)	النطاق التمويلي
(٢٩٦٥٦٠)	(٢٩٨٤٩٩)	توزيعات أرباح مدفوعة
٦٨٢٣	(٥٥٥٤٤)	سداد قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي
٢٥٢٧٤٤	٣٤٠٩٦٦	صافي النقدية المستخدمة في النطاق التمويلي
٢٥٩٥٦٧	٢٨٥٤٢٢	صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما في حكمه
		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية .

عضو مجلس الإدارة والمدير العام

المدير المالي

## ١. النشاطات

ان شركة اسمنت المنطقة الشرقية (الشركة) هي شركة مساهمة تأسست بموجب المرسوم الملكي رقم م/١١ بتاريخ ١٤١١ ربيع الأول ١٤٠٢ هـ ( الموافق ٩ يناير ١٩٨٢ م ) وقرار معالي وزير التجارة رقم ٩٣٩ بتاريخ ٣ ربيع الثاني ١٤٠٣ هـ ( الموافق ١٧ يناير ١٩٨٣ هـ ) وسجلت في السجل التجاري بمدينة الدمام تحت رقم ٢٠٥٠٠١٣٤٠٠ بتاريخ ٢٢ جمادى الأولى ١٤٠٣ هـ ( الموافق ٧ مارس ١٩٨٣ م ) ، ومركزها الرئيسي بمدينة الدمام .

حصلت الشركة بموجب المرسوم الملكي رقم م/٦ بتاريخ ١٧ ربيع الثاني ١٤٠٥ هـ ( الموافق ٩ يناير ١٩٨٥ م ) على حق امتياز التعدين لاستغلال الحجر الجيري والطفل في منطقة الخرسانية لمدة ثلاثين عاماً قابلة للتجديد لفترات مجموعها عشرون عاماً . كما حصلت الشركة بموجب القرار الوزاري رقم ٥٠٥ و/ب بتاريخ ٢ جمادى الأولى ١٤٠٩ هـ ( الموافق ١٠ ديسمبر ١٩٨٨ م ) على اذن لاستغلال مواد بناء ( خام الجبس ) في موقع خشم ام حويض لمدة خمس سنوات ، وبدأ تجديده سنوياً منذ عام ١٩٩٣ م .

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي بإنتاج الاسمنت العادي والاسمنت البورتلاندي المقاوم وتوابعه ومشتقاته والاتجار به .

## ٢. السياسات المحاسبية الهامة

أعدت القوائم المالية الأولية وفقاً للمعايير المحاسبية المعترف عليها في المملكة العربية السعودية ، ونورد فيما يلي بياناً بأهم السياسات المحاسبية المتبعة :

### العرف المحاسبي

يتم اعداد القوائم المالية الأولية وفقاً لمبدأ التكالفة التاريخية ، معدلة لتتضمن قياس الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة .

### الاعتراف بالإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات عند تسليم المنتجات إلى العملاء .

ويتم الاعتراف ب الإيرادات الإيجار وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة اتفاقية الإيجار . وتسجل الإيجارات المقبوضة مقدماً خلال العام "كايرادات غير محققة" ضمن بند الدائنين والمبالغ المستحقة الدفع .

### المخزون

يدرج المخزون حسب متوسط التكلفة أو سعر السوق ، أيهما أقل . وبالنسبة للبضاعة التامة الصنع فإن متوسط التكلفة يشمل تكلفة العمالة والمواد المباشرتين ومصاريف التصنيع غير المباشرة . تحدد تكلفة قطع الغيار والمستهلكات على أساس المتوسط المرجح بعد احتساب مخصص مناسب لأية بند مقدمة أو بطيئة الحركة .

### الاستثمارات

تصنف الاستثمارات في الأدوات المالية وفقاً لنوعية الإدارة .

ان الاستثمارات التي يتم شراءوها ولا يكون عند الادارة نية الاحتفاظ بها الى تاريخ الاستحقاق ولا نية المتاجرة ، تصنف كاستثمارات متاحة للبيع وتقياس بالقيمة العادلة . ويتم الإفصاح عن الأرباح والخسائر غير المحققة من هذه الاستثمارات كبند مستقل ضمن حقوق المساهمين حتى يتم استبعاد الاستثمار أو تتخفي قيمة الاستثمار عن تكلفته بما يمثل انخفاض غير مؤقت ، حيث ان الارباح والخسائر المصرح عنها سابقاً ضمن حقوق المساهمين يتم ادراجها في قائمة الدخل الأولية للفترة .

إن الشركات المرتبطة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة عليها تأثيراً فعالاً من خلال المشاركة في وضع السياسات المالية والتشغيلية الخاصة بالشركة المستثمر فيها . ويتم الاعتراف بنتائج الشركات المرتبطة وفقاً لطريقة حقوق الملكية .

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية (غير المدققة) (نهاية)  
٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

## ٢ . السياسات المحاسبية الهامة (نهاية)

### الاستثمارات (نهاية)

يتم الاعتراف بالإيرادات من الاستثمارات المتاحة للبيع عند الإعلان عن توزيعات الأرباح .

### الموجودات الثابتة

تدرج الممتلكات والألات والمعدات بسعر التكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم . ويتم احتساب مخصص استهلاك لجميع الممتلكات والألات والمعدات ، باستثناء الأرض المملوكة ، وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الانتاجية المتوقعة للموجودات القابلة للاستهلاك . وعند بيع هذه الموجودات أو سحبها من الخدمة فإنه يتم شطب التكلفة والاستهلاك المتراكم المتعلقين بها من قائمة المركز المالي الأولية وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن العملية في قائمة الدخل الأولية .

### المصاريف المؤجلة

تعتبر المصاريف التي لها منفعة مستقبلية طويلة الأجل بمثابة مصاريف مؤجلة وتنطأ على مدى الفترة المقدرة للانتفاع بها والتي تتراوح من سنة إلى خمس سنوات .

### النقد وما في حكمه

لأغراض قائمة التدفقات النقدية ، يتالف النقد وما في حكمه من الأرصدة لدى البنوك والمرابحات القابلة للتحويل الفوري إلى مبالغ محددة من النقد والتي تكون تواريخ استحقاقها لمدة ثلاثة أشهر أو أقل عند ربطها .

### الزكاة

يجب مخصص للزكاة وفقاً لأنظمة الزكوية السعودية ويحمل على قائمة الدخل الأولية .

يتم تحويل مخصص الزكاة في القوائم المالية الأولية بناء على حصة الفترة من الزكاة المتوقعة للسنة ككل . أما الفروقات بين الزكاة المتوقعة خلال الفترات الأولية ومخصص الزكاة المحسوب بناء على الحسابات التفصيلية للوعاء الزكوي كما في نهاية العام فتتم المحاسبة عنها في آخر السنة .

### مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص للمبالغ المتوجبة الدفع وفقاً لعقود التوظيف لتعويض الموظفين عن فترات خدمتهم المتجمعة كما في تاريخ قائمة المركز المالي الأولية .

### العملات الأجنبية

تسجل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بالريالات السعودية بأسعار التحويل السائدة وقت حدوث المعاملات . ويعاد تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي الأولية . تدرج كافة فروقات التحويل في قائمة الدخل الأولية .

### المصاريف

تصنف تكاليف الإنتاج والمصاريف المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بالإنتاج كتكلفة مبيعات ، وتصنف جميع المصاريف الأخرى باستثناء تكاليف التمويل إما كمصاريف عمومية وإدارية أو كمصاريف بيع وتوزيع ، حسبما يكون ملائماً .

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية (غير المدققة) (تنمية)  
٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

٢ . السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

**التحليل القطاعي**

يمثل القطاع وحدة قابلة للتحديد في الشركة والتي تقوم بالانتاج في نطاق بيئة اقتصادية محددة وهي ما يسمى بالقطاعات حسب المنطقة الجغرافية . على أن يكون لكل قطاع مخاطره ومنافعه المختلفة عن القطاعات الأخرى .

**ربحية السهم**

يحسب الربح الأساسي للسهم من صافي الدخل بتقسيم الدخل من العمليات الرئيسية للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة .

يحسب الربح الأساسي للسهم من العمليات الرئيسية بتقسيم الدخل من العمليات الرئيسية للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة .

**التسويات المتعلقة بالفترة**

قامت الشركة بعمل جميع التسويات الجوهرية اللازمة لكي تظهر القوائم المالية الأولية بعدل ، من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي الأولى ونتائج الأعمال الأولية . علماً أن النتائج المالية الأولية قد لا تمثل مؤشراً دقيقاً عن النتائج الفعلية للسنة كاملة .

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية (غير المدققة) (تتمة)  
٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

٣. النقد وما في حكمه

٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩	٣٠ سبتمبر ٢٠١٠	
ريال سعودي (بالألاف)	ريال سعودي (بالألاف)	
٣٣٦٥	٢١٤٤	أرصدة لدى البنوك ونقدية
٢٢٦٢	٢٦٤٢٧٨	استثمارات مرابحة
٢٥٩٥	٢٨٥٤٢٢	

٤. الارتباطات الرأسمالية

بلغت الالتزامات مقابل المشاريع الرأسمالية ٥٧٢٣٢ مليون ريال سعودي (١٤٥ مليون ريال سعودي بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩).

٥. الالتزامات المحتملة

أصدرت البنوك التي تتعامل معها الشركة ضمانات بنكية بالنيابة عنها بمبلغ ٣٦٥٢٠ مليون ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ : ٩٣٩ مليون ريال سعودي) في سياق أعمالها العادلة.

٦. المعلومات القطاعية

لدى الشركة القطاعات الجغرافية الرئيسية الآتية:

الإجمالي	قطاع التصدير	القطاع المحلي	٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
ريال سعودي (بالألاف)	ريال سعودي (بالألاف)	ريال سعودي (بالألاف)	
١٦٦٨١٢	١٨٣١٧	١٤٨٤٩٥	المدينون
٦١٣٢٠٥ (٣٤٧٢٩١)	٣٢٦٢٩ (١٨٤٨٠)	٥٨٠٥٧٦ (٣٢٨٨١)	المبيعات التكلفة والمصروفات
٢٦٥٩١٤	١٤١٤٩	٢٥١٧٦٥	الدخل من العمليات الرئيسية

## ٦ . المعلومات القطاعية (تنمية)

الإجمالي ريال سعودي (بالألاف)	قطاع التصدير ريال سعودي (بالألاف)	القطاع المحلي ريال سعودي (بالألاف)	٢٠٠٩ سبتمبر ٢٠١٠ المدينون
١٣٩٢٣٣	٦٦٩٠	١٣٢٥٤٣	
٥٨٦٢٠٩ (٢٧٨٥٣٠)	٢١٣٤١ (١٠٤٠)	٥٦٤٨٦٨ (٢٦٨٣٩٠)	المبيعات التكلفة والمصروفات
٣٠٧٦٧٩	١١٢٠١	٢٩٦٤٧٨	الدخل من العمليات الرئيسية

## ٧ . أرقام المقارنة

أعيد تصنيف بعض أرقام المقارنة للفترة الماضية بما يتناسبى مع عرض الفترة الحالية.