

No

الرقم

Date

تقرير مجلس الإدارة في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

التاريخ

حضرات المساهمين الكرام.....

وبعد ،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسر مجلس الإدارة أن يقدم لمساهمين الشركة تقريره السنوي عن العام المالي ٢٠٠٧ م و يبين عرضا عاما عن أداء الشركة ونتائج أعمالها خلال السنة ويعكس التقرير التطور المستمر في أداء الشركة وإنجازاتها في مختلف أوجه نشاطاتها. وما تم تحقيقه من نتائج خلال العام والله الحمد، ومرفق مع التقرير السنوي تقرير مراجعي حسابات الشركة والقوائم المالية الموحدة مع إيضاحاتها عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ م

عرض عام

شركة الجوف للتنمية الزراعية :

شركة مساهمة سعودية مساهمة عامه مدرجه في سوق الأوراق المالية في المملكة العربية السعودية . أسست الشركة بموجب المرسوم الملكي رقم { ٦ / م } وتاريخ ٢٢ / ٣ / ١٣٨٥ هـ برأس مال ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال سعودي مقسمة ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم مدفوع بالكامل.

وباشرت الشركة أعمالها بعد إعلان تأسيسها صدور السجل التجاري برقم ٣٤٠٠٤٧٣٠ ومرت الشركة منذ تأسيسها بمراحل تطور مختلفة وأنشطه متعددة

رسالة الشركة :

أن تكون شركة زراعية سعودية في قطاعات و أسواق ذات بنيه دفاعية ونمو سنوي مرتفع وذلك بالاستثمار في شركات ذات كفاءة إنتاجيه مثبتة وعالية الجودة أو ذات مستقبل إنتاجي واعد وتحقق أفضل أعلى العوائد لمساهمتها .

١

No

الرقم

Date

التاريخ نشاط الشركة

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي فيما يلي:-

١- القيام بالإنتاج الزراعي بشقيه النباتي والحيواني.

٢- تصنيع وتسويق المنتجات النباتية والحيوانية.

أرباح الشركة :

واصلت الشركة تحقيق أرقام قياسية في أرباحها حيث سجلت الشركة خلال عام ٢٠٠٧ م والتي تشير إلى أن صافي أرباح قد بلغ ٤٩,٦٥٩,٣٦٨ ريال للفترة المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١ م مقارنة بـ ٣٩,٨٧٦,١٩٩ ريال لنفس الفترة من العام الماضي أي نسبة زيادة مقدارها ٢٤,٥٣% ويعود السبب في ذلك إلى زيادة المبيعات بمعدل ٨,٥٨% لتصل إلى ١٨٩,٠٨١,٢٥٩ ريال سعودي مقابل ١٧٤,١٤٤,٣٣٥ ريال في العام الماضي وبلغ صافي الربح التشغيلي ٦٢,٥٧٨,٥٦٢ ريال للفترة المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١ م مقارنة بـ ٤٤,٣٦٣,٢٢٣ ريال بنفس الفترة من العام الماضي أي بنسبة زيادة مقدارها ١٥%، وبلغ مقدار نصيب السهم من صافي الربح العام ٢,٥ ريال مقارنة بـ ٢ ريال لنفس الفترة من العام الماضي أي بنسبة زيادة مقدارها ٢٥% . وأعلن صاحب السمو

إلى أن الزيادة في صافي ربح الفترة وصافي الربح التشغيلي يعزى إلى زيادة الإنتاج وزيادة الكمية المباعة وارتفاع بعض أسعار المنتجات وتخفيض التكاليف..

أنشطة الشركة التسويقية والبيعية :

في مجال التسويق فقد سعت الشركة إلى توصيل منتجاتها إلى كافة القطاعات الاستهلاكية داخل المملكة ودول الخليج بالإضافة إلى الدول العربية والأوربية من خلال قنوات ومنافذ التسويق المنتشرة بكافة أنحاء المملكة ودول الخليج وإضافة إلى بعض الدول العربية والأوربية مستغلين الفرص

No الرقم

Date التاريخ

والاستراتيجيات العامة للشركة والتي تستهدف تعظيم المبيعات ومن ثم الأرباح.

ومن هذا المنطلق سعت إدارة التسويق والمبيعات إلى إحداث توازن بين الأهداف والموارد أخذه بالاعتبار التخطيط الاستراتيجي { البيعي والتسويقي } في المدى القصير _ والمتوسط _ والطويل كما أن الإدارة حرصا منها على نجاح سياساتها البيعية والتسويقية فإنها تعتمد على حسن اختيار المزيج التسويقي المناسب لكل سوق داخل المملكة وخارجها ما يلبي أنماط و أنواق المستهلكين وقد انتهجت الإدارة بالتعاون مع جهات الاختصاص التركيز على جودة المنتج من خلال : ١ - الارتقاء بعمليات الفرز والتريج والتعبئة والتغليف .

٢ - اختيار الأصناف المقبولة تسويقياً وبجودة عالية لخلق ميزه نوعيه لمنتجات الشركة تمكنها من المنافسة لزيادة حصتها التسويقية.

٣ - الاهتمام بالكيف دون الكم أو كليهما معاً .

٤ - تطوير الخدمات التسويقية والاستفادة من التقنيات الجديدة التي تنعكس على جودة المنتج.

٥ - تجديد وتغيير شكل المنتج بما يناسب أنواق المستهلكين

أهم خطط وبرامج الشركة :

١ توصية مجلس الإدارة بإنشاء واستحداث مجموعة نشاطات و أعمال في الشركة على هيئة شركات تابعه بالمسميات التالية :

شركة الجوف الزراعية (شركة الجوف الصناعية شركة الجوف للخدمات وشركة الجوف للاستثمار

٢ توصية مجلس الإدارة بدراسة بدائل زراعة القمح وغيرها من منتجات الشركة الزراعية

٣ توصية المجلس بالاستثمار بالخارج سواء من خلال النشاط الزراعي أو التصنيع الزراعي

Al Jouf Agricultural Development Co.

Saudi Joint Stock Company
Capital Paid SR (200,000,000)



A L J O U F
من الجوف إلى الجوف

شركة الجوف للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية
رأس المال المدفوع (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال

No

الرقم

Date

التاريخ ٤... التوسع في الأنشطة القائمة ذات الربحية.

٥ الدخول في شركة جنات للاستثمار الزراعي

٦ توصية المجلس بتحويل إدارة مركز التصنيع إلى قطاع صناعي متكامل يختص بتصنيع زيت

الزيتون والزيتون المخلل وجميع مشتقات الزيتون والاستفادة من مباني ألبان الصفوة سابقا

لتكون مقرا لهذا القطاع.

التوقعات المستقبلية :

تبين المؤشرات الاقتصادية أن الأسس الاقتصادية المتاحة في المملكة العربية السعودية تدعم إيجاد فرص استثمارية متميزة ، ونظراً لما تتمتع به شركة الجوف للتنمية الزراعية من قوة مركزها المالي فإن الشركة تعتزم الاستفادة من المزايا التنافسية التي تتمتع بها بغيت توسيع استثماراتها في القطاعات الإستراتيجية ذات المستقبل الواعد بهدف تعظيم العوائد للمساهمي الشركة وعلى الرغم أن الشركة تعمل على منهجية انتقاء استثماراتها وتطبيق سياسة مخاطر متوازنة حسب طبيعة كل استثمار ألا أنها وكأي كيان اقتصادي قد تواجه مجموعة من المخاطر التشغيلية والمالية المتعلقة بعمليات الشركة أهمها مخاطر أسعار العمولات بشأن موجوداتها ومطلوباتها المرتبطة بعمولة ، ومخاطر وفرة المواد الخام بأسعار معقولة وكميات مستقرة في القطاعات الزراعية التي تعمل بها ، ومخاطر الاعتماد الخاصة بعملياتها ، ومخاطر السيولة المرتبطة بتوفر التسهيلات الائتمانية لها ، إضافة إلى العوامل السياسية والاقتصادية الكلية المؤثرة على معدلات نمو القطاعات الإستراتيجية لاستثماراتها .

No

الرقم

Date

التاريخ .. **المزايا التنافسية :**

تتمتع الشركة بعدد من المزايا التنافسية الرئيسية التي تشمل :

- ١ تطبيق خطة استثمارية تهدف إلى زيادة الاستثمارات في قطاعات واعدة اقتصادياً.
- ٢ القدرة على تطوير الفرص الاستثمارية الحالية بما يتوافق مع اقتصاديات السوق التنافسية .

٣ القدرة على الدخول في تحالفات مع شركاء استراتيجيين في القطاعات الإستراتيجية

منتجات الشركة :

١- القمح :

تقوم الشركة بزراعة محصول القمح لتغطية حصة الشركة لدى الصوامع وتأمين احتياجات الشركة والأسواق المحلية من بذور القمح المعالج وقد كانت المساحة المزروعة ١٥٧٧٩ هكتار خلال العام ٢٠٠٧م أنتجت ١٢٥٠٠٠ طن قمح خام أي بمتوسط إنتاج ٧,٩٢ طن للهكتار

٢- الأعلاف :

أولا البرسيم :

تقوم الشركة بزراعة مساحات كبيرة من البرسيم الذي يحظى بإقبال كبير من قبل أصحاب مشروعات الإنتاج الحيواني ومربي الماشية وتجار الأعلاف لمواصفاته الممتازة وأسعاره المناسبة. وخلال العام ٢٠٠٧م قد بلغ إجمالي إنتاج البرسيم ٤٧٠٨١ طن من البرسيم على مساحة ١٧٧١ هكتار أي بمتوسط إنتاج ٢٦,٥٨ طن للهكتار .

Al Jouf Agricultural Development Co.

Saudi Joint Stock Company
Capital Paid SR (200,000,000)



شركة الجوف للتعمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية
رأس المال المدفوع (٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠) ريال

No

الرقم

Date

التاريخ .. ثانيا الأعلاف الصيفية:

حرصا من الشركة على الاستغلال الأمثل للموارد وذلك خلال فترة الصيف أي بعد حصاد القمح للموسم المنتهي وقبل زراعة القمح للموسم الجديد تقوم الشركة بزراعة أعلاف صيفية ذات دورة قصيرة وقد كانت المساحة المزروعة ١٠٤٧ هكتار خلال العام ٢٠٠٧ م من علف حشيشة السودان وقد بلغ إجمالي الإنتاج ١٦٧١٢ طن بمتوسط إنتاج ١٦ طن للهكتار تقريبا .

٣- البصل :

حققت الشركة نجاحات كبيرة في زراعة البصل حيث أنها قد توسعت في هذا المحصول المهم وذلك بزراعة الأصناف الجيدة التي تلبي رغبات المستهلك مما جعل هذا المحصول واحد من أهم المنتجات المؤثرة في سيولة الشركة على مدار العام المالي وخلال العام ٢٠٠٧ م كانت المساحة المزروعة ٣٧٦ هكتار موزعة على عروات السنة المختلفة وقد كان إجمالي الإنتاج ٢٤٣٧٧ طن بمتوسط إنتاج ٦٤,٨٣ طن للهكتار .

٤- البطاطس :

تقوم الشركة بزراعة مساحات كبيرة من أصناف البطاطس المختلفة (مائدة وتصنيع) وقد تميز إنتاج الشركة بالجودة والإقبال عليها في الأسواق _ بطاطس التصنيع _ من قبل المصانع لأنه يلبي المواصفات المطلوبة لهذه المصانع بالإضافة إلى ذلك تقوم الشركة بإنتاج تقاوي البطاطس والتي تتصف بجودتها وملائمتها لظروف الزراعة بالمملكة العربية السعودية وتمتاز شركة الجوف بالإمكانات والخبرات الجيدة . مساحة البطاطس المزروعة خلال العام ٢٠٠٧ م بلغت ٣٩٧ هكتار أنتجت ١٢٣١٦ طن بطاطس بمتوسط إنتاج ٣١,٠٢ طن للهكتار .

No

الرقم

Date

التاريخ ٥- ثمار الزيتون:

بسبب انتشار أشجار الزيتون في المنطقة قد قررت الشركة التوسع في زراعة أشجار الزيتون والتي تتوقع إن يصل عدد أشجارها مليون شجرة زيتون خلال خمس سنوات . وعدد الأشجار المزروع حاليا بمشروع الشركة ٥٧٣٧٠٠ شجرة منها ١٢١٢٧٠ شجرة منتجة وذلك حتى نهاية العام ٢٠٠٧م وقد كان إجمالي الإنتاج ٤٨٨١ طن خلال العام ٢٠٠٧م ومتوقع أن يتضاعف الإنتاج خلال الأعوام القادمة وذلك لان الأشجار المنتجة في تزايد وفقا لتاريخ الزراعة .

٦- زيت الزيتون :

نتيجة زيادة إنتاج الشركة من ثمار الزيتون وفقا لتقدم عمر أشجار الزيتون وعصر هذه الثمار بمعصرة الزيتون الخاصة بالشركة فقد قامت الشركة برفع الطاقة الإنتاجية للمعصرة لتصل إلى خمسة آلاف طن سنويا لتلبية الطلبات المتزايدة على زيت الزيتون الخاص بشركة الجوف للتنمية الزراعية والذي يمتاز بأنه (١٠٠%) عضوي وكذلك يمتاز بأنه نقي . وزيت الزيتون كما هو معلوم من أفضل الزيوت من النواحي الغذائية والصحية .

٧- تقاوي القمح

يوجد بالشركة محطة لتنقية البذور وفيها يتم تنقية بذور القمح لتلبية احتياج الشركة من البذور المنقاة كذلك لتلبية احتياج السوق المحلي من تقاوي القمح وخلال العام ٢٠٠٧م كان إجمالي إنتاج الشركة من تقاوي القمح ١٣٠١٥ طن .

٨- عسل النحل :

تنتج الشركة عسل النحل بكميات تسويقية من منتجات ويمتاز عسل الشركة بأنه ينتجه نحل يتغذى على مراعي طبيعية متمثلة في أزهار أكثر من مائتي ألف شجرة من أشجار الفاكهة واللوزات إضافة إلى حقول البرسيم وهو طبيعي ١٠٠% ومضمون وذا جودة عالية ومرغوب لدى المستهلك

No الرقم

Date التاريخ

لطييب مذاقه وفوائده الصحية الكبيرة ويوجد بالشركة العديد من الأنواع مثل (عسل بالشمع ، عسل من حبة البركة ، عسل بغذاء الملكات وعسل بحبوب اللقاح) مقرونا بالتحاليل التي أثبتت أنها من العسل الطبيعي ومطابقته للمواصفات القياسية السعودية علما أن بالشركة حوالي ١١١٥ خلية أنتجت ١٥٧٦٨ كجم خلال العام ٢٠٠٧م أي بمتوسط إنتاج ١٤,١٤ كجم للخلية الواحدة .

٩-الذرة الصفراء : خلال الموسم ٢٠٠٧م قد أدخلت الشركة محصول الذرة الصفراء إلى الحزمة الإنتاجية الخاصة بالشركة وذلك سعيا من الشركة للتنوع في الإنتاج وإيجاد البدائل من المنتجات لتدارك أي متغير قد يطرأ على منتج من منتجات الشركة الأساسية في المستقبل وقد كانت المساحة المزروعة ٨٨٢ هكتار خلال العام ٢٠٠٧م . لم يكتمل حصادها إلا بعد نهاية العام المالي ٢٠٠٧م .

١٠- الشتلات :

يوجد بالشركة مشتل فيه يتم إنتاج الشتلات المختلفة شتلات فاكهه وشتلات زيتون وشتلات أشجار زينة لتلبية احتياج الشركة من الشتلات وكذلك تلبية طلبات السوق المحلي من الشتلات وخلال العام ٢٠٠٧م كان عدد الشتلات ١٣٧١٠٦ شتلة .

١١- الفاكهة

بسبب توفر الظروف الملائمة في منطقة الجوف فقد تمكنت الشركة من تكوين بستان متكامل للفاكهة من مختلف أنواع أشجار الفاكهة (خوخ - مشمش - برقوق - كمثرى - عنب) كما يوجد بستان ملحق خاص بالنخيل وأجمالي عدد الأشجار بستان الفاكهة ٢١٨٢١١ شجرة منها ١٣٥٩٩٠ شجرة منتجة خلال العام ٢٠٠٧م أنتجت ٣٦٩٩ طن بواقع ٢٧ كجم للشجرة علما أن الإنتاج سيضعف نتيجة دخول كل الأشجار طور الإنتاج في السنوات القادمة بإذن الله .

ملخص بيان تحليل بقوائم الدخل لعامي ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م لأنشطة الشركة

١- تحليل قائمة الدخل من الأعمال الرئيسية ٢٠٠٦م

البيان	الفتح	البطاطس	البصل	الأعلاف	حشيشة السودان	الفاقية	المشغل	المنحل	المحطة	المصورة	متنوعة	الإجمالي
المبيعات	٧٤٦١٤٠٨٥	١٦٠٧٩٨٨٦٢	٣٠٥٨٢٠٢٤٥	٣٣٠١٨٥٠٢٨١	١٠٦٤٣٠٨٦٠	٥٠٧٢٥٠٥٨٥	١٥٣٠٧١٧	٦١٢٠٧٨٦	٦٠٥٧٥٠٢٤٨	٤٠٢٤٨٠١٠٦	٤٠٥٦٠	١٧٤٠١٤٤٠٣٣٥
تكلفة المبيعات	٤٤٤٤٣٠٣٠٠	٥٠٩٣٤٠٦٧٥	٦٠٦٧٦٠٦٣٨	٢٠٠٤٣٣٠٠٦٦	١٠٢٥٦٠٠١٣	٣٠٥٢٢٠٢٢٤	١٤١٠٥٣١	٣٥٩٠٠٠٠	٣٠١٣١٠٢٥٢	٢٠٨٩٦٠٦٤٨	١٠٢٧٦٦	٨٨٠٧٩٥٠٦٢٣
إجمالي الربح	٣٠٠١٧٠٠٧٨٥	١٠٠٨٦٤٠١٨٧	٢٣٩٠٥٠٦٠٧	١٢٠٧٥٢٠٢١٥	٣٨٧٠٨٤٧	٢٠٢٠٣٠٣٦١	١٢٠١٨٦	٢٥٣٠٧٨٦	٣٠٤٤٣٠٩٩٦	١٠٣٥١٠٤٥٨	٣٠٢٨٤	٨٥٠٣٤٨٠٧١٢
الإدارية والصومية	٢٠٤٧٠٠٩٨٨	١٠٠٦٦٠٩٧٣	١٠٧٩٧٠٩٦٨	١٠٥٧١٠٧٠٥	٦٢٠٢٧٠	٦٢٢٠٢١٠	٢٠٦٤٢	٦٢٠١٨٩	١٤٦٠٢٧	٧٧٧٠٧٧١	٥١٠	٨٠٥٨١٠٢٥٣
مصاريف البيع والتسويق	٧٠٦٩١٠٠٠٠	٣٠١٥٧٠٠٠٠	٤٠٥٩١٠٠٠٠	٤٠٠٦٣٠٨٨٤	٤٣٠١١٦	٢٠١٥٠٠٠٠٠	٤٠٦٢٣	١٣٨٠٠٠٠	٢١٤٠٠٠٠	٣٥١٠٠٠٠	٦١٣	٢٢٠٤٠٤٠٢٣٦
الدخل من الأعمال الرئيسية	٢٠٠٠٠٨٠٧٩٧	٦٠٦٤٠٠٢١٤	١٧٠٥١٦٠٦٣٩	٧٠١١٦٠٦٢٦	٢٨٢٠٤٦١	-٥٦٨٠٨٤٩	٤٠٩٢١	٥٣٠٥٩٧	٣٠٠٨٣٠٩٦٩	٢٢٢٠٦٨٧	٢٠١٦١	٥٤٠٣٦٣٠٢٢٣

٢ تحليل قائمة الدخل من الأعمال الرئسية ٢٠٠٧

البيان	الفج	البطاطس	البصل	الأعلاف	حشيشة السودان	الفاكهة	الثقالات	عسل النحل	المحطة	زيت الزيتون	متنوعة	الإجمالي
المبيعات	٩٧٠٠٨٩,١٩١	١١,٣٧٧,١٠٨	٢١,٤٠٣,٢٢٥	٢٥,١٣٥,١٢٢	٣٠,٨٨٩,٩٩٥	٧,٤٤٢٩,٠٤٢	٥٦٧,٣١١	٦٤٥,١٩٩	١٢,٨٤٧,٨٤٢	٩,٤٤٩١,٨٨٩	٦,٣٣٦	١٨٩,٠٠٨١,٢٥٩
تكلفة المبيعات	٥٣,٤٢٩,٩٠٣	٤,١٢٩,٠٠٩	٤,٧٦٥,٤٣٣	١١,٥٧٦,٠٩٤	٢,٤٤٠,٠٠٩٨	٥,١٧٨,٨٧١	٢٧٦,٨٤٩	٤٥٦,٦٠٠	٦,٥١١,٥٦٨	٥,٨٥٩,٢٦٣	١,٣٢٠	٩٤,٦٢٥,٠٠٨
مجمد الربح	٤٣٠,٦٥٩,٢٨٩	٧,٢٤٨,٠٩٨	١٦,٦٣٧,٧٩٢	١٣,٥٥٩,٠٢٨	٦٤٨,٨٩٧	٢,٢٥٠,١٧١	٢٩٠,٤٦٢	١٨٨,٥٩٨	٦,٣٣٦,٢٧٤	٣,٦٣٢,٦٢٥	٥,٠١٦	٩٤,٤٥٦,٢٥١
الإدارية والمعمية	٤,٢٥٣,٩٤٣	٣٢٨,٧٤٠	٥٥١,٩٩٥	٩٧٩,٤١٧	١٣٦,٥١٤	٢٣٩,٧٤٣	٢٢٠,٤٢	٣٦,٣٥٣	٥١٨,٤٣٣	٤٦٦,٤٩٩	١,٠٥	٧,٥٣٣,٧٨٥
مصاريف البيع والتسويق	١٠,٤٤٩٨,٩٠١	٤,٠٣٢,١٠٧	٢,٩٠٧,٤٣٧	٢,٢٥٦,٠٣٧	٩٥,٨١٣	١,٨٤٣,٠٦٧	١٩,٣٤٧	١١٨,٥٥٧	٤١٢,٥٧٢	٢,١٥٩,٨٦٩	١٩٧	٢٤,٣٤٣,٩٠٤
الدخل من الأعمال الرئيسية	٢٨,٩٠٦,٤٤٥	٢,٨٨٧,٢٥١	١٣,١٧٨,٣٦٠	١٠,٣٢٢,٥٧٤	٤١٦,٥٧٠	١٦٧,٣٦١	٢٤٩,٠٧٣	٣٣,٦٨٨	٥,٤٠٥,٢٦٩	١,٠٠٠,٦,٢٥٨	٤,٧١٤	٦٢,٥٧٨,٥٦٢

No

الرقم

Date

التاريخ ملخص المركز المالي :

٢٠٠٧.	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٣	البيان
١٨٣.٩١٣.٥٧٤	١٦٩.٠٧٩.٣١٧	١٣٤.٠٩٥.٧٣٥	١١٠.٩٠٦.٨١٥	١٠٢.٦٧٣.٨٠٢	مجموع الموجودات المتداولة
٧.٣٤١.٠٠٠	٢٩١.٠٠٠	٢٩١.٠٠٠	٢٩١.٠٠٠	٨١٣.٨٣٩	استثمارات
٣١٢.٤٥٩.٢٤٣	٣٢٠.٠٧٤.٥٠٣	٢٥١.٥٥٢.٤٣٧	٢٣٧.٦٧٣.٩٣٨	٢٥٠.٢٠٢.٩٢٧	صافي الموجودات الثابتة
٣.٦٥٩.٥٤٩	.	٧.١٧٧.٢٣٤	٦.٤١٤.٨٥٠	٩.٢٢٣.٠٩٠	مصاريف موجلة/صافي
٥٠٧.٣٧٣.٣٦٦	٤٨٩.٤٤٤.٨٢٠	٣٩٣.١١٦.٤٠٦	٣٥٥.٢٨٦.٦٠٣	٣٦٢.٩١٣.٦٥٨	مجموع الموجودات
٧٦.٢٣٥.٠٥٥	٩٨.١٨١.٩٤٤	٧٥.٤١٧.٧٢٣	٥٤.٩٥٨.٨٩٥	٧٣.٠٣١.٣٢٣	مجموع المطلوبات المتداولة
١.٠٣٩.٠٦١	١.٠٨٢.٩٩٤	.	.	.	قروض متوسطة الأجل
٧٧.٢٧٤.١١٦	١.٠٩٠.٠٤٤.٩٣٨	٧٥.٤١٧.٧٢٣	٥٤.٩٥٨.٨٩٥	٧٣.٠٣١.٣٢٣	مجموع المطلوبات
٤٣.٠٠٩٩.٢٥٠	٣٨٠.٤٣٩.٨٨٢	٣١٧.٦٩٨.٦٨٣	٣٠٠.٣٢٧.٧٠٨	٢٨٩.٨٨٢.٣٣٥	صافي حقوق الملكية

١١

No

الرقم

Date

التاريخ ملخص نتائج الأعمال لخمس سنوات

٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٣	قائمة الدخل / السنة
١٨٩.٠٨١.٢٥٩	١٧٤.١٤٤.٣٣٥	١٤٤.٩٤٨.٨١٥	١٣٤.١٣٧.٨٧٧	١٢٧.٤١٧.٩٧٦	المبيعات
١٨٩.٠٨١.٢٥٩	١٧٤.١٤٤.٣٣٥	١٤٤.٩٤٨.٨١٥	١٣٤.١٣٧.٨٧٧	١٢٧.٤١٧.٩٧٦	إجمالي المبيعات
٩٤.٦٢٥.٠٠٨	٨٨.٧٩٥.٦٢٣	٩٤.٧٠٨.٠١٨	٨٧.٧٠٩.٠٠٧	٨٦.٣٧٦.٨١٧	تكلفة المبيعات
٩٤.٤٥٦.٢٥١	٨٥.٣٤٨.٧١٢	٥٠.٢٤٠.٧٩٧	٤٦.٤٢٨.٨٧٠	٤١.٠٤١.١٥٩	مجموع الربح
٢٤.٣٤٣.٩٠٤	٢٢.٤٠٤.٢٣٦	٢٤.٣٤٣.٤٩١	١٨.٤٣٥.٩٣٢	١٧.٨٠٧.٣١٤	مصاريف تسويق
٧.٥٣٣.٧٨٥	٨.٥٨١.٢٥٣	٦.٣٢١.١٨٢	٧.٣٧١.٧٩٠	٧.٩٥٣.١٤٣	مصاريف إدارية وعمومية
٦٢.٥٧٨.٥٦٢	٥٤.٣٦٣.٢٢٣	١٩.٥٧٦.١٢٤	٢٠.٦٢١.١٤٨	١٥.٢٨٠.٧٠٢	صافي ربح العمليات
٧.١٠٨.٣٦٨	١٢.٨٤٤.٧٧٥	٦.٢٤٣.٨٠٨	١٠.٤٦٨.١١٦	٩.٨٥٢.٥٣٥	مصروفات أخرى
٥٥.٤٧٠.١٩٤	٤١.٥١٨.٤٤٨	١٣.٣٣٢.٣١٦	١٠.١٥٣.٠٣٢	٥.٤٢٨.١٦٧	صافي الربح بعد الزكاة
-٣٦٠.٤٩٢	٢.٣٨٨.٠٧٥	٢.٨٧٥.٩٧١	٩٢٥.٠٥٧	٤١٨.٢٩٢	إيرادات أخرى
٥٥.١٠٩.٧٠٢	٤٣.٩٠٦.٥٢٣	١٦.٢٠٨.٢٨٧	١١.٠٧٨.٠٨٩	٥.٨٤٦.٤٥٩	صافي ربح السنة قبل الزكاة
٥.٤٥٠.٣٣٤	٤.٠٣٠.٣٢٤	٣.٨٣٧.٣١٢	٦٣٢.٧١٦	١.٢٢٣.٤٦٣	الزكاة
٤٩.٦٥٩.٣٦٨	٣٩.٨٧٦.١٩٩	١٢.٣٧٠.٩٧٥	١٠.٤٤٥.٣٧٣	٤.٦٢٢.٩٩٦	صافي الربح بعد الزكاة

No

الرقم

Date

التاريخ

رقم الاجتماع	أسماء الحضور لمجلس الإدارة
الاجتماع الأول	صاحب السمو الملكي الأمير عبد العزيز بن مشعل ، محمد بن سعيد العطيه ، عبد العزيز بن محمد الطلاس ، عبد الله بن سعد الزعاعي ، خالد بن رشيد الريان ، عبد العزيز بن سعد القعود ، محمد بن نجر العتيبي ، محمد بن ناصر الهزاع ، عثمان بن عبد الله السويح
الاجتماع الثاني	صاحب السمو الملكي الأمير عبد العزيز بن مشعل ، محمد بن سعيد العطيه ، عبد العزيز بن محمد الطلاس ، عبد الله بن سعد الزعاعي ، خالد بن رشيد الريان ، عبد العزيز بن سعد القعود ، محمد بن نجر العتيبي
الاجتماع الثالث	محمد بن سعيد العطيه ، عبد العزيز بن محمد الطلاس ، عبد الله بن سعد الزعاعي ، عبد العزيز بن سعد القعود ، محمد بن نجر العتيبي ، محمد بن ناصر الهزاع ، عثمان بن عبد الله السويح

سجل حضور اجتماعات مجلس الإدارة واللجان خلال عام ٢٠٠٧ م

الاسم	اجتماعات مجالس الإدارة	لجان أخرى	الإجمالي
صاحب السمو الملكي الأمير / عبد العزيز بن مشعل آل سعود	٢	٠	٢
م/ محمد بن سعيد العطية	٣	٣٩	٤٢
م/ عبد العزيز بن محمد الطلاس	٣	٢٥	٢٨
م/ عبد الله بن سعد الزعاعي	٣	٢٢	٢٥
م/ خالد بن رشيد الريان	٢	٩	١١
ا/ عبد العزيز بن سعد القعود	٣	١٨	٢١
د/ عثمان عبد الله السويح	٢	٩	١١
ا/ محمد بن نجر العتيبي	٣	٥	٨
ا/ محمد بن ناصر الهزاع	٢	١٠	١٢

١٤

المركز الرئيسي : بسيطا - ص.ب : ٣٢١ - ت : ٠٤ / ٦٥٤٠٠٥٤ - فاكس : ٠٤ / ٦٥٤٠٠٦٥ - إدارة المبيعات : الرياض - ت : ٠١ / ٤٤١٠٨٧٩ - فاكس : ٠١ / ٤٤١٠٨٧٩ - ص.ب : ٥٦٤١٢ الرياض ١١٥٥٤ - مبيعات الدمام - ت : ٠٢ / ٨١٧٨١٢٠ - مبيعات جدة - ت : ٠٢ / ١٧٨٠٠٢٦ - مبيعات ساكا - ت : ٠٤ / ٦٢٤٥٨٨٨
Head Office: Buseta - P.O.Box : 321 - Tel.: 04/6540054 - Fax.: 04/6540065 - Sales - Riyadh Tel.: 01/4410870 - Fax.: 01/4410879
P.O.Box : 56413 Riyadh 11554 - Dammam Sales: Tel.: 03/8178120 - Jeddah Sales: 02/6780026 - Sakaka Sales: 04/6245888

رقم العضوية بالفرقة التجارية بالجوف (٤٧٠) - الرياض : (٩٣٨٤٢) - سجل تجاري : ٢٤٠٠٤٧٢٠

الرقم No

التاريخ Date ... ما يستدعيه احتياجات وطبيعة أعمالها ونشاطها واعتمد المجلس لكل لجنة من اللجان لائحة عمل خاصة ...

بها تتضمن الغرض من تشكيلها وشروط العضوية ومدة العضوية ومهام ومسئوليات اللجنة آلية اجتماعاتها ، وترفع كل لجنة ما تتوصل إليه من نتائج وما تتخذه من قرارات وتوصيات إلى مجلس الإدارة الذي يمثل المرجعية الأساسية لهذه اللجان ، وتضع ضمن مهام كل لجنة من اللجان المراجعة الدورية للائحة العمل الخاص بها ، واقتراح أية تعديلات عليها بغرض تطويرها بصفة مستمرة للوصول إلى أفضل الممارسات وهذه اللجان هي :

أولا / اللجنة التنفيذية

قام مجلس الإدارة بتشكيل اللجنة التنفيذية من كل من :

م . عبد العزيز بن محمد الطلاس .

م . عبد الله بن سعد الزعاقبي .

أ . خالد بن رشيد الريان ،

أ . محمد بن نجر العتيبي .

وقد بلغ عدد الاجتماعات (١٣) اجتماع خلال عام ٢٠٠٧ م .

ثانياً / لجنة المراجعة

قام مجلس الإدارة بتشكيل لجنة المراجعة من كل من د/عثمان عبد الله السويح و /عبد العزيز بن

سعد القعود و /محمد بن ناصر الهزاع وقد عقدت (٨) اجتماعات خلال عام ٢٠٠٧ م

تتلخص مهام لجنة المراجعة في الإشراف على فعالية أنظمة وإجراءات الرقابة الداخلية ، والعمل مع الإدارة لضمان توافق النظام المحاسبي للشركة مع المتطلبات النظامية ، والتوصية بتعيين ومتابعة

No الرقم

Date التاريخ
... للمجاسين القانونيين وتقديم أعمالهم وفصلهم وتحديد أتعابهم، ودراسة القوائم المالية الأولية والتمثوية...
للشركة إلى جانب المهام التي يوكلها لها مجلس الإدارة.

سياسة توزيع الأرباح

تعتمد سياسة توزيع الأرباح على مقدار صافي الأرباح القابلة للتوزيع في كل عام مع الأخذ في الاعتبار عوامل توفر السيولة وحجم استثمارات الشركة المستقبلية والعوامل الأخرى التي تخدم مصالح الشركة ويجنب ١٠% من الأرباح الصافية بعد خصم الزكاة إلى الاحتياطي النظامي ثم يضاف أرباح العام إلى رصيد الأرباح المبقاة وقد درجت الشركة على توزيع أرباح نقدية للمساهمين. عام ٩٢/٩١ و ٩٣ و ١٩٩٧ م و ١٩٩٨ م و ٢٠٠٠ م

اقتراح توزيع الأرباح للعام المالي ٢٠٠٧ م

أوصى مجلس الإدارة الجمعية العمومية بتوزيع سهم مجاني لكل أربع أسهم في عام ٢٠٠٦ م وزيادة رأس المال بالقيمة. أما عام ٢٠٠٧ م فأوصى بتوزيع أرباح نقدية تمثل ٥% من رأس المال بما يعادل نصف ريال عن كل سهم .

تأكيدات مجلس الإدارة :

يؤكد مجلس الإدارة بأنه تم إعداد سجلات الحسابات بالشكل الصحيح وان نظام الرقابة الداخلية اعد على أسس سليمة ويتم تنفيذه بفعالية وتطويره بصفة مستمرة ليتناسب مع طبيعة أعمال الشركة وتطورها ، كما يقر المجلس أن المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها تؤكدان قدرة الشركة على مواصلة نشاطها واستمرارية عملياتها.

اختيار مراجع الحسابات :

تقوم الجمعية العامة لشركة الجوف للتنمية الزراعية سنوياً باختيار مراقب حسابات الشركة عن كل سنة مالية بناءً على العرض المقدم من مجلس الإدارة المبني على توصية لجنة المراجعة بعد دراسة

No

الرقم

Date ...عروض المرشحين من المحاسبين القانونيين المرخص لهم ، وللجمعية النظر في التوصية وتعيين

مراجعي حسابات الشركة للقيام بمراجعة حسابات الشركة عن السنة المالية ٢٠٠٨م وتحديد أتعابهم ،
وسوف يعرض المجلس التوصية في يوم انعقاد الجمعية العامة.

شكر وتقدير :

يتقدم مجلس إدارة شركة الجوف للتنمية الزراعية بالشكر والتقدير لمساهمي الشركة وعمالها ومورديها
وجميع منسوبي الشركة على جهودهم وتفانيهم ، ويتطلع المجلس إلى المزيد من الإنجازات والتطور
والازدهار للشركة خلال الأعوام القادمة إن شاء الله .

مجلس الإدارة

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)
الجوف - المملكة العربية السعودية
القوائم المالية وتقرير مراجعي
الحسابات للسنة المالية المنتهية في
٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م

المحاسبون المتضامنون
محاسبون قانونيون واستشاريون
عضو بي دي أو انترناشيونال

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

صفحة	قائمة المحتويات
١	تقرير مراجعي الحسابات
٢	قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
٣	قائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
٤	قائمة التدفقات النقدية الأولية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
٥	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
٦ - ١٩	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مراجعي الحسابات

إلى السادة المساهمين المحترمين
شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)
الجوف - المملكة العربية السعودية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

لقد راجعنا قائمة المركز المالي لشركة الجوف للتنمية الزراعية (وهي شركة مساهمة سعودية) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ وقوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات من رقم (١) إلى رقم (٢٨) المعتبره جزءاً من هذه القوائم المعدة من قبل الشركة وفقاً لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن القوائم المالية المرفقة هي من مسؤولية الإدارة وتقتصر مسؤوليتنا على إبداء رأينا عليها إستناداً إلى ما قمنا به من مراجعة. إن القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ تم مراجعتها من قبل محاسب قانوني آخر و التي اصدر عليها تقريره غير المتحفظ بتاريخ ٢٧ يناير ٢٠٠٧ م ، وتم إظهارها هنا لأغراض المقارنة فقط.

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لقواعد المراجعة المتعارف عليها ، وتتطلب هذه القواعد ان يكون الهدف من تخطيطنا وتنفيذنا للمراجعة هو التوصل الى درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية لا تتضمن اية اخطاء جوهرية. وتشتمل اجراءات تنفيذ المراجعة على فحص اختباري للمستندات المؤيدة للمبالغ والمعلومات الواردة ضمن القوائم المالية كما تشتمل على تقييم للمبادئ المحاسبية المتبعة وللتقديرات الهامة التي استندت اليها الادارة بالاضافة الى تقييم لعرض القوائم المالية بصفة عامة، وفي اعتقادنا ان ما قمنا به من مراجعة يشكل اساساً معقولاً نستند عليه في ابداء رأينا.

وفي رأينا، أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي لشركة الجوف للتنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ م ونتائج أعمالها والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها و الملائمة لظروف الشركة ، كما وتتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الاساسي للشركة فيما يتعلق باعداد وعرض القوائم المالية.

التاريخ : ٩ صفر ١٤٢٩ هـ

الموافق: ١٧ فبراير ٢٠٠٨ م

المحاسبون المتضامنون
عضو بي دي أو إنترناشيونال

حمود بن علي الربيعان (ترخيص ٢٢٢)



شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
(بالريال السعودي)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	ايضاح
		الموجودات
		موجودات غير متداولة
		موجودات بيولوجية (حيوية):
٤٨,٠٩٠,٩٧١	٣٣,٧٨٧,٦٠٦	٣و٢
٢٠,٩٠٥,٨٩٧	٤٠,٣٠٤,٦٢٤	٣و٢
٦٨,٩٩٦,٨٦٨	٧٤,٠٩٢,٢٣٠	
٢٤٤,٥٧٥,٤٩٥	٢٣٧,٢٧٦,٤٢٨	٤و٢
٦,٥٠٢,١٤٠	١,٠٩٠,٥٨٥	٥و٢
---	٣,٦٥٩,٥٤٩	٦و٢
٢٩١,٠٠٠	٧,٣٤١,٠٠٠	٧و٢
٣٢٠,٣٦٥,٥٠٣	٣٢٣,٤٥٩,٧٩٢	
		مجموع الموجودات غير المتداولة
		موجودات متداولة
		المطلوب من أطراف ذوي علاقة
١,٥٨٢	---	٨و٢
٣٦,٩٧٩,٠٨٥	٥٩,٣٩٥,٢٤٦	٩و٢
٢٠,٦٧٢,٣٨٤	٣٠,٠٩٣,٢٤٤	١٠
٤,٤٩٤,٢٦٢	٧,٠٥١,٢٥٧	١١و٢
٦٩,٧٧٠,٧٤٠	٧٥,١٦٩,٨٢٢	١٢و٢
٣٧,١٦١,٢٦٤	١٢,٢٠٤,٠٠٥	
١٦٩,٠٧٩,٣١٧	١٨٣,٩١٣,٥٧٤	
٤٨٩,٤٤٤,٨٢٠	٥٠٧,٣٧٣,٣٦٦	
		مجموع الموجودات المتداولة
		مجموع الموجودات
		حقوق المساهمين والمطلوبات
		حقوق المساهمين
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣
٥٨,٧١٩,٠٠٠	٥٨,٧١٩,٠٠٠	١٤و٢
٤٠,١٨٤,١٥٢	٤٥,١٥٠,٠٨٩	١٥
٢٣,٠٠٠,٠٠٠	٢٣,٠٠٠,٠٠٠	
٥٨,٥٣٦,٧٣٠	١٠٣,٢٣٠,١٦١	
٣٨٠,٤٣٩,٨٨٢	٤٣٠,٠٩٩,٢٥٠	
		مجموع حقوق المساهمين
		مطلوبات غير متداولة
٦,٥٧٢,٢٢٥	٧,٠٤٦,٧٥٤	١٦و٢
٦,٥٧٢,٢٢٥	٧,٠٤٦,٧٥٤	
		مطلوبات متداولة
٥٣,٢٦٩,٢٢٩	٣٩,١٢٠,٢٣٤	
٢٥,١١٦,٠٨٦	١٧,٧٦٠,٩٥٢	١٧
١٠,٨٢٢,٩٩٤	١,٠٣٩,٠٦١	
١١,١٥١,٦٧٤	١١,٣١٦,٤٢٨	
٢,٠٧٢,٧٣٠	٩٩٠,٦٨٧	١٨
١٠٢,٤٣٢,٧١٣	٧٠,٢٢٧,٣٦٢	
١٠٩,٠٠٤,٩٣٨	٧٧,٢٧٤,١١٦	
٤٨٩,٤٤٤,٨٢٠	٥٠٧,٣٧٣,٣٦٦	
		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٨) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
(بالريال السعودي)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	ايضاح	
١٧٤,١٤٤,٣٣٥ (٨٨,٧٩٥,٦٢٣)	١٨٩,٠٨١,٢٥٩ (٩٤,٦٢٥,٠٠٨)		المبيعات ، صافي تكلفة المبيعات
٨٥,٣٤٨,٧١٢	٩٤,٤٥٦,٢٥١		مجمل الربح
(٢٢,٤٠٤,٢٣٦) (٨,٥٨١,٢٥٣)	(٢٤,٣٤٣,٩٠٤) (٧,٥٣٣,٧٨٥)	١٩و٢ ٢٠و٢	مصروفات بيع وتوزيع مصروفات ادارية وعمومية
٥٤,٣٦٣,٢٢٣	٦٢,٥٧٨,٥٦٢		الدخل من الاعمال
٥١٨,٩٠٤ (١٢,٨٤٤,٧٧٥) (٨٣٢,١٩٧)	١,٥٩٩,٥١٨ (٧,١٠٨,٣٦٨) (١,٩٦٠,٠١٠)	٢١ ٢٢	ايرادات أخرى مصروفات أخرى صافي خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات
٤١,٢٠٥,١٥٥	٥٥,١٠٩,٧٠٢		صافي دخل النشاط
٢,٧٠١,٣٦٨	---	٢٤	صافي ارباح استبعاد موجودات نشاط الالبان
٤٣,٩٠٦,٥٢٣	٥٥,١٠٩,٧٠٢		صافي دخل السنة قبل الزكاة
(٤,٠٣٠,٣٢٤)	(٥,٤٥٠,٣٣٤)	٢٣	مخصص الزكاة الشرعية
٣٩,٨٧٦,١٩٩	٤٩,٦٥٩,٣٦٨		صافي دخل السنة
٢	٢,٥		الربح الاساسي للسهم بالريال

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٨) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
(بالريال السعودي)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٣٩,٨٧٦,١٩٩	٤٩,٦٥٩,٣٦٨	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		صافي دخل السنة
		تعديلات على الدخل الصافي:
٢٦,٣١٦,١٩٣	٣١,٧٤٤,٧٦٦	استهلاكات
٧,١٧٧,٢٣٤	٣,٠٣٨,٧٥٨	إطفاء موجودات غير ملموسة
١,٨٧٣,٩٨٣	١,٢٢٧,٩٨٠	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
١,٠٦١,٦١٤	٢,٠٨٣,٦٨٢	مخصص الزكاة
٣٧٣,٤٦٣	٧٢١,٩٦٧	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٤,١٣٨,١٠٩	--	مخصص مخزون
٨٣٢,١٩٧	١,٩٦٠,٠١٠	صافي خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات
٨١,٦٤٨,٩٩٢	٩٠,٤٣٦,٥٣١	
(١,٣١٩,٠٤٩)	(٦,١٢١,٠٤٩)	التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
١٦٣,٨٥٤	١,٥٨٢	مديون تجاريون
(٦٩٥,٢٤٤)	(٢,٥٥٦,٩٩٥)	المطلوب من أطراف ذوي علاقة
(٣,٨٤٣,١٩٥)	(٩,٤٢٠,٨٦٠)	مصرفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى
(٤,٧٤٥,٠٠٣)	(٢٢,٤١٦,١٦١)	تكلفة المحاصيل القائمة
٢٦,٢٢٨,٦٦٤	(١٤,١٤٨,٩٩٥)	مخزون
١٥٩,١٥٠	(١,٠٨٢,٠٤٣)	دائنون تجاريون
٣,٠٤١,٢٧٣	(٥,٢٨١,٦٧٤)	المستحق لأطراف ذوي علاقة
(١,٣٧٨,٠٧٩)	(٧٥٣,٤٥١)	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
(٨٧٦,٠٠٩)	(٤,١٥٧,١٤٢)	المسدد من مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٩٨,٣٨٥,٣٥٤	٢٤,٤٩٩,٧٤٣	زكاة مسددة
		صافي النقد المتولد من الأنشطة التشغيلية
(٨٦,٤١٠,١٦٩)	(٢٦,٩٠٢,٧٥٧)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
١٣,٦٠٤,٧١٢	٨١٣,٢٤١	نفقات رأسمالية
---	(٧,٠٥٠,٠٠٠)	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
---	(٦,٦٩٨,٣٠٧)	استثمارات
(٧٢,٨٠٥,٤٥٧)	(٣٩,٨٣٧,٨٢٣)	إضافات موجودات غير ملموسة
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٧,٣٤٦,٣٧٤)	١٦٤,٧٥٤	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١٠,٨٢٢,٩٩٤	(٩,٧٨٣,٩٣٣)	صافي احركة توزيعات الأرباح
٣,٤٧٦,٦٢٠	(٩,٦١٩,١٧٩)	قروض (مسددة) مستلمة
		صافي النقد (المستخدم في) المتولد من الأنشطة التمويلية
٢٩,٠٥٦,٥١٧	(٢٤,٩٥٧,٢٥٩)	صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال السنة
٨,١٠٤,٧٤٧	٣٧,١٦١,٢٦٤	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٣٧,١٦١,٢٦٤	١٢,٢٠٤,٠٠٥	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٨) تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
(بالريال السعودي)

أرباح مبقاة	احتياطي عام	احتياطي نظامي	منح حكومية مقيدة	راس المال	
					٢٠٠٦
٤٠,٦٤٨,١٥١	---	٣٦,١٩٦,٥٣٢	٣٥,٨٥٤,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥
٣٩,٨٧٦,١٩٩	---	---	---	---	صافي دخل السنة
(٣,٩٨٧,٦٢٠)	---	٣,٩٨٧,٦٢٠	---	---	محول إلى احتياطي نظامي
---	٥,٠٠٠,٠٠٠	---	---	---	محول إلى احتياطي عام
(١٨,٠٠٠,٠٠٠)	١٨,٠٠٠,٠٠٠	---	---	---	احتياطي عام
---	---	---	٢٢,٨٦٥,٠٠٠	---	تقييم اراضي، منح حكومية
					٢٠٠٧
٥٨,٥٣٦,٧٣٠	٢٣,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,١٨٤,١٥٢	٥٨,٧١٩,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦
٤٩,٦٥٩,٣٦٨	---	---	---	---	صافي ربح السنة
(٤,٩٦٥,٩٣٧)	---	٤,٩٦٥,٩٣٧	---	---	محول إلى احتياطي نظامي
١٠٣,٢٣٠,١٦١	٢٣,٠٠٠,٠٠٠	٤٥,١٥٠,٠٨٩	٥٨,٧١٩,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (٢٨) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

١ - الوضع النظامي وطبيعة النشاط

- إن شركة الجوف للتنمية الزراعية (" الشركة ") هي شركة مساهمة سعودية ومسجلة بمدينة سكاكا بمنطقة الجوف بالمملكة العربية السعودية بتاريخ ٩ جمادى الأولى ١٤٠٩ (الموافق ١٨ ديسمبر ١٩٨٨) بالسجل التجاري رقم ٣٤٠٠٠٠٤٧٣٠. وتمارس الشركة نشاطها بموجب القرار الوزاري الصادر عن وزارة التجارة رقم ٦٣ بتاريخ ٢٤ ربيع الآخر ١٤٠٩ (الموافق ٣ ديسمبر ١٩٨٨).
- يتمثل نشاط الشركة في القيام بالإنتاج الزراعي بشقيه النباتي و الحيواني وتصنيع وتسويق المنتجات النباتية والحيوانية.
- يقع المركز الرئيسي للشركة في منطقة الجوف ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ لها فروع أو مكاتب أو توكيلات داخل وخارج المملكة العربية السعودية.

٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية للشركة على أساس التكلفة التاريخية وفقاً لمبدأ الاستحقاق وطبقاً للمبادئ المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (باستثناء الأراضي التي آلت إلى الشركة كمنحة من الدولة). تتلخص أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية بما يلي:

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها يتطلب استخدام التقديرات والافتراضات التي قد تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات وإيضاحاتها المحتملة بتاريخ القوائم المالية ، إضافة إلى مبالغ الإيرادات والمصروفات خلال تلك الفترة . وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات والأحداث الحالية المتوفرة لدى الإدارة إلا إن النتائج الفعلية النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات.

النقد وما في حكمه

يشتمل رصيد النقد وما في حكمه على الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق ، والاستثمارات القابلة للتحويل إلى مبالغ نقدية معروفة وفترة استحقاقها ثلاثة شهور أو أقل من تاريخ شرائها.

المدينون

تدرج الذمم المدينة بالمبلغ الأصلي بعد حسم مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. يتم تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هنالك شك بإمكانية الشركة في تحصيل كامل المبالغ وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة.

تكلفة المحاصيل القائمة

تمثل تكاليف الإنتاج للزراعات القائمة و التي تشمل المواد من بذور وأسمدة ومبيدات و عمالة مباشرة و تكاليف الإنتاج الأخرى غير المباشرة المتعلقة بها و التي لم تصل بعد لمرحلة الحصاد ، وذلك لحين اكتمال نموها وحصادها.

المخزون

يتم تقييم المخزون وفقا لما يلي:

- يتم تقييم الإنتاج التام من القمح والأعلاف والخضروات و الفاكهة و غراس النخل والمنحل وفقا للتكلفة أو السوق أيهما أقل ، وتحدد التكلفة وفقا لتكلفة المواد و العمالة المباشرة بالإضافة الى المصاريف غير المباشرة المتعلقة بها.
- يتم تقييم المواد و المهمات وقطع الغيار بالتكلفة ، وتحدد التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح.

الاستثمارات

يتم قيد الاستثمارات وفقا لما يلي:

- يتم قيد الاستثمارات في الشركات التي تمتلك الشركة فيها حصة تزيد نسبة ملكيتها عن ٢٠% وهناك تأثيرا مهما للشركة عليها بموجب طريقة حقوق الملكية. ووفقا لهذه الطريقة يتم تعديل القيمة الجارية للاستثمارات في ضوء التغير في حقوق ملكية الشركة المستثمر بها ، وتظهر هذه التعديلات ضمن قائمة الدخل الأولية.
- يتم قيد الاستثمارات في الشركات التي تملك الشركة فيها حصة تقل نسبة ملكيتها عن ٢٠% بالتكلفة ، ويتم تكوين مخصص لهبوط قيمة هذه الاستثمارات عند وجود انخفاض دائم في قيمتها ، ويتم الاعتراف بالأرباح الناجمة عن هذه الاستثمارات عند استلامها.

الموجودات البيولوجية (الحيوية) وتقييمها

تظهر الموجودات البيولوجية بقيمتها السوقية وكما يلي:-

- الأشجار غير المثمرة

حيث ان التكلفة تعادل تقريبا القيمة السوقية، يتم اعتبار التكلفة هي القيمة السوقية.

- الأشجار المثمرة.

عند بدء اثمار الأشجار، يتم تحويلها من فئة الأشجار غير المثمرة الى فئة الأشجار المثمرة بالتكلفة، ولاحقا يتم اجراء اعادة تقييم لها وفقا لأعمارها وحجم الانتاج السنوي المتوقع.

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

الممتلكات والمعدات واستهلاكها

تظهر الممتلكات والمعدات بصافي التكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم. ويتم احتساب الاستهلاك عليها ، فيما عدا الأراضي والمشروعات تحت التنفيذ، على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت وبعتماد النسب المئوية التالية :

النسبة (%)	
٣ - ١٠	مياني وصوامع
٥ - ٢٥	آبار وملحقاتها
١٠ - ٢٠	آليات ومعدات زراعية
١٥ - ٢٥	وسائل نقل
٦ - ٢٠	آلات وماكينات ومضخات
١٠ - ٢٠	عدد وأدوات
٢,٥ - ٢٥	أثاث وتجهيزات
٣	طرق المشروع

إن المصروفات الخاصة بالصيانة والإصلاح ، والتي لا تزيد جوهريا من عمر الموجودات ، يتم إدراجها ضمن المصروفات الأيرادية في قائمة الدخل ، أما مصروفات التحسينات الرئيسية فتعتبر مصروفات رأسمالية.

يتم بتاريخ كل قائمة مركز مالي ، إجراء مراجعة للقيمة الدفترية للموجودات الملموسة وغير الملموسة للتأكد من وجود أي دليل على وقوع أي خسارة ناتجة عن انخفاض في قيمة الموجودات . وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المدرة للنقدية التي ينتمي إليها ذلك الأصل .

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل أو الوحدة المدرة للنقدية بأقل من قيمته الدفترية ، عندئذ تخفض القيمة الدفترية لذلك الأصل أو الوحدة المدرة للنقدية إلى القيمة القابلة للاسترداد لها ، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في قيمة الأصل مصروفات فوراً في قائمة الدخل.

وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة ، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنقدية إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد له ، على ألا تزيد القيمة الدفترية التي تمت زيادتها عن القيمة الدفترية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة المدرة للنقدية في السنوات السابقة . يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة كإيرادات فوراً في قائمة الدخل.

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

مشروعات تحت التنفيذ

تتضمن المشروعات تحت التنفيذ على التكاليف الفعلية التي تؤهل الموجودات للاستخدام ، حيث تظهر كمشروعات تحت التنفيذ لحين استلامها بشكل نهائي حيث يتم تحويلها الى الموجودات الملموسة والبدء باستهلاكها حسب النسب المعتمدة لكل أصل.

الموجودات غير الملموسة

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على مدى الفترة المقدرة للانتفاع بها ، وبعد أقصى ثلاث سنوات.

مخصص مكافأة نهاية الخدمة

يتم الاستدراك لمكافأة نهاية الخدمة المترتبة على الشركة للموظفين عند انتهاء خدماتهم في الشركة ، على أساس السنة التي أمضاها الموظف في الخدمة وفقا لنظام العمل والعمال السعودي.

منح حكومية مقيدة

يتم تقييم المنح الحكومية المقيدة على أساس القيمة العادلة للموجودات الممنوحة ، ويتم عرضها ضمن بنود حقوق المساهمين.

تحقيق الإيرادات

تتحقق الإيرادات من المبيعات عند بيع وتسليم البضاعة إلى العملاء. وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات.

تكلفة المبيعات

تتكون تكلفة المبيعات من تكلفة العمالة المباشرة وكافة المصروفات المباشرة الأخرى والمصروفات غير المباشرة المرتبطة بالإنتاج.

المصروفات

تتكون مصروفات البيع والتوزيع بشكل رئيسي من المصروفات المنفقة لبيع منتجات الشركة . ويتم تصنيف المصروفات الأخرى كمصروفات عمومية وإدارية.

تشتمل المصروفات التسويقية والمصروفات الإدارية على التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي تكون تحديداً غير مرتبطة بتكلفة المبيعات وفقا للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها. توزع هذه التكاليف بين تكلفة المبيعات والمصروفات التسويقية والمصروفات الإدارية، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة . ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي الأولية إلى الريال السعودي بالأسعار السائدة في نهاية الفترة . إن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل .

الزكاة

تضع الشركة لتعليمات مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية . يتم الاستدراك للزكاة وفقا لمبدأ الاستحقاق تقديريا خلال الفترات المالية الأولية . يتم احتساب مخصص الزكاة وفقا للوعاء الزكوي في نهاية السنة المالية وبعدها المخصص على أساس الاحتساب النهائي ، كما يجري تسجيل أية فروق بين المخصص والربط النهائي حين يتم اعتماد الربط النهائي حيث يتم حينئذ إقفال المخصص .

الإيجارات التشغيلية

تصنف الإيجارات التي يحتفظ بموجبها المؤجر على كافة المخاطر والمنافع المتعلقة بالأصل إلى إيجارات تشغيلية. يتم إثبات دفعات الإيجار بموجب عقود الإيجار التشغيلية كمصروف في قائمة الدخل على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار .

توزيعات أرباح

تقيد توزيعات الأرباح في القوائم المالية للشركة عند اعتمادها من قبل الجمعية العامة للمساهمين .

ربح السهم

يتم احتساب الربح الأساسي للسهم بتقسيم صافي الدخل للفترة على عدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة .

٣ - موجودات بيولوجية (حيوية)

يتم تحميل الأشجار عند بدء زراعتها (مرحلة البداية قبل الاثمار) بكافة التكاليف الزراعية والتي تشمل تكلفة المواد والعمالة المباشرة والتكاليف الأخرى غير المباشرة لحين دخول تلك الموجودات البيولوجية إلى مرحلة الانتاج (الاثمار)، عندها يجري إعادة تقييم لتلك الموجودات وفقا لحجم انتاجها الزراعي المتوقع.

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

وفيما يلي جدول تسوية القيمة المحملة للأشجار غير المثمرة.

٢٠٠٧

المجموع	نخيل	فاكهة	زيتون	
٤٨,٠٩٠,٩٧١	٩٩٤,٩٨٠	١٧,٩٤٣,٦٠٦	٢٩,١٥٢,٣٨٥	الرصيد في بداية السنة
٧,٤٣١,٠١٣	٤٦,٦٣٨	٢,٣٨١,٢٣٦	٥,٠٠٣,١٣٩	شتلات مضافة ونفقات تطوير اخرى
(٢١,٧٣٤,٣٧٨)	--	(٩,٢٦١,٤٦٠)	(١٢,٤٧٢,٩١٨)	انخفاض بسبب التحول الى اشجار المثمرة
٣٣,٧٨٧,٦٠٦	١,٠٤١,٦١٨	١١,٠٦٣,٣٨٢	٢١,٦٨٢,٦٠٦	
٣٨٠,٦٠٥	٢,٧٨٤	٥٥,٠٢٧	٣٢٢,٧٩٤	عدد الأشجار غير المثمرة

ويتطلب معيار المحاسبة الزراعية الدولي رقم (٤١) الفقرة "٢٥" ان يتم قياس الموجودات البيولوجية " الأشجار المثمرة " بتاريخ قائمة المركز المالي بالقيمة السوقية، ونظراً لعدم وجود سوق فعال يعطي معلومات عن أسعار الأشجار المثمرة المزروعة بحيث يمكن الاعتماد عليها لقياس القيمة العادلة. فإنه يتم اعتماد التكلفة كأساس عند البدء (تحويلها من الأشجار غير المثمرة) ولاحقاً تعدل التكلفة لتعكس التغيرات الفيزيائية التي تحدث نتيجة لمرور الزمن مثل حجم الانتاج السنوي المتوقع، أعمار تلك الأشجار. وفيما يلي تسوية القيمة المحملة للأشجار المثمرة:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١٤,٥٠٦,٥٣٣	٢٠,٩٠٥,٨٩٧	الرصيد في بداية السنة
١١,٨٠٨,٩٣٧	٢١,٧٣٤,٣٧٨	زيادة ناجمة من المحول من فئة الأشجار غير المثمرة
(٣,٥٩٣,٣٧٠)	(٣١٧,٨٤٠)	نقص ناجم عن الهلاك والاستغناء عن تلك الأشجار لاستبدالها باخرى
(١,٨١٦,٢٠٣)	(٢,٠١٧,٨١١)	نقص ناجم عن التغيرات الفيزيائية للأشجار
٢٠,٩٠٥,٨٩٧	٤٠,٣٠٤,٦٢٤	

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

٤ - ممتلكات ومعدات، صافي

رصيد ٢٠٠٧/١٢/٣١	استبعدادات خلال السنة	اضافات خلال السنة	رصيد ٢٠٠٧/١/١	
٥٩,٠١٩,٠٠٠	---	---	٥٩,٠١٩,٠٠٠	التكلفة:
٥٧,٢٦٧,٠١٥	٢,٥٦٧,٩٣٣	٣,٢٤٩,٤٢٣	٥٦,٥٨٥,٥٢٥	أراضي
٢٩٤,٣٨٣,٠٦٣	٧,٦٨٠,٧٤٢	١١,١٠٠,١٧٥	٢٩٠,٩٦٣,٦٣٠	مباني وصوامع
٥٩,٨٩٧,٢٩٥	٦٧٩,٨٩٣	٥,٥٦٠,٦٠٤	٥٥,٠١٦,٥٨٤	آبار وملحقاتها
١٨,٤٥٨,٤٤١	٩٩٠,٣٤٠	١,٢٧٢,٦٥٠	١٨,١٧٦,١٣١	البيات ومعدات زراعية
١١,٧٩٣,٤٤٠	٩٤٠,٥٤٨	٣٦٠,٥٣٣	١٢,٣٧٣,٤٥٥	وسائل نقل
١,٥٧٣,٥٣٠	٢,٩٩٢,١٥٥	٣٩٢,٢١٧	٤,١٧٣,٤٦٨	الات ومكينات ومضخات
٤,٠٧٨,٦٢٣	٦,٩١١,٩٠٥	٤٢٦,٤٥٢	١٠,٥٦٤,٠٧٦	عدد وأدوات
٢٠,١٤٧,٣٧٣	٢٨٠,٠٠٠	٢,٥٢١,٢٤٦	١٧,٩٠٦,١٢٧	أثاث وتجهيزات
٥٢٦,٦١٧,٧٨٠	٢٣,٠٤٣,٥١٦	٢٤,٨٨٣,٣٠٠	٥٢٤,٧٧٧,٩٩٦	طرق المشروع
٢٨,١٣٨,٠٩٧	١,٥٩٠,٠٢٥	٢,٨٥٦,٥٢٠	٢٦,٨٧١,٦٠٢	الاستهلاك المتراكم:
١٨٨,٩٣١,٢٨١	٦,٧٤٩,٥١٣	١٩,٦٢٧,٦٥٢	١٧٦,٠٥٣,١٤٢	مباني وصوامع
٤٠,٣٠٧,٢٣٢	٦٠٨,٢٧٦	٣,٨٨٥,٠٢٩	٣٧,٠٣٠,٤٧٩	آبار وملحقاتها
١٥,٢٧٢,٥٤٤	٩٢١,٩٢٠	١,١٨٢,٦١٥	١٥,٠١١,٨٤٩	البيات ومعدات زراعية
٦,٨١٣,٢٩٣	٩١٣,٢٢٦	٨٠٠,٩٨١	٦,٩٢٥,٥٣٨	وسائل نقل
٧٩٨,٠٧٣	٢,٩٠١,٠١٩	٢٧٣,٠٥١	٣,٤٢٦,٠٤١	الات ومكينات ومضخات
٢,٨١٧,٣٢٢	٦,٦٢٤,١٢٤	٥٤٠,٦١٦	٨,٩٠٠,٨٣٠	عدد وأدوات
٦,٢٦٣,٥١٠	٢٧٩,٩٩٩	٥٦٠,٤٨٩	٥,٩٨٣,٠٢٠	أثاث وتجهيزات
٢٨٩,٣٤١,٣٥٢	٢٠,٥٨٨,١٠٢	٢٩,٧٢٦,٩٥٣	٢٨٠,٢٠٢,٥٠١	طرق المشروع
٢٣٧,٢٧٦,٤٢٨			٢٤٤,٥٧٥,٤٩٥	صافي القيمة الدفترية

٥ - مشروعات تحت التنفيذ

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١,٤٦٢,٤٧٧	١,٠٧٤,٧٠٥	مباني وانشاءات
٤,٩٩٧,٢٥١	---	آبار وشبكات ري تحت الانشاء
٤٢,٤١٢	١٥,٨٨٠	مشروع التشجير والزينة
٦,٥٠٢,١٤٠	١,٠٩٠,٥٨٥	

٦ - موجودات غير ملموسة، صافي

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١١,٥٤٧,٠٢٧	---	التكلفة في بداية السنة
---	٦,٦٩٨,٣٠٧	اضافات خلال السنة
(١١,٥٤٧,٠٢٧)	(٣,٠٣٨,٧٥٨)	مجمع الاطفاء
---	٣,٦٥٩,٥٤٩	

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

٧ - استثمارات ، صافي

يتضمن رصيد الاستثمارات لعام ٢٠٠٧ مبلغ ٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال مدفوعة من قبل الشركة مقابل حصة ١٠% من رأس مال شركة جنات للاستثمار الزراعي (شركة ذات مسؤولية محدودة تحت التأسيس).

٨ - مخزون ، صافي

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١٢,٤٨٩,٥٤٨	٢٠,١٦٩,٦٥١	مخزون انتاج تام
١١,٥٤١,٦٢٩	٢٥,٢٢٠,٨٦٥	مدخلات انتاج
١٦,٢٥٤,٤٣٨	١٧,٥٣٣,١٦٤	قطع غيار
٦١٣,٠٣٨	٨٣٤,٦٢٢	محروقات وزيت وشحوم
٢,٧٣٠,٩٢٢	٢,٧٩٢,٦٧١	مواد مساعدة
٦٣٧,٦١٩	١٣٢,٣٨٢	مواد أخرى متنوعة
٤٤,٢٦٧,١٩٤	٦٦,٦٨٣,٣٥٥	
(٧,٢٨٨,١٠٩)	(٧,٢٨٨,١٠٩)	مخصص قطع غيار راكدة
٣٦,٩٧٩,٠٨٥	٥٩,٣٩٥,٢٤٦	

٩ - تكلفة المحاصيل القائمة

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١٧,١٧٨,١٦٢	١٩,٩٠٦,٦٣٩	القمح
---	٤,٠٢٢,٩٥١	ذرة صفراء
---	٥٢٧,٤٠٨	برسيم
٤٩٨,٥٥٥	٨٦٨,٦٦٦	البطاطس
١,٠٣٦,٦١٤	٢,٣٨٦,١٩٤	البصل
١,١٢٨,٠٤٨	١,٨٤٦,٧٢٠	الفاكهة
١٠٥,٩٣٨	١٠٤,٣٦٤	المنحل
٧٢٥,٠٦٧	٤٣٠,٣٠٢	سماد عضوي وأخرى
٢٠,٦٧٢,٣٨٤	٣٠,٠٩٣,٢٤٤	

١٠ - مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٥٠١,٨٤٤	٣٣٦,٠٢١	مصروفات مدفوعة مقدما
٨٩٠,٠٠٠	١,٣٠٥,٦١٠	تأمين خطابات ضمان
٩٩٤,٤٧٥	٩٥٨,٥٨٩	تأمين مقدم
٤١٨,٢٢٨	٥١٥,٧٨٩	سلف عاملين
١,٥٠٧,٨٧١	٣,٧٥٢,٥٠٦	دفعات مقدمة لموردين
١٨١,٨٤٤	١٨٢,٧٤٢	أخرى
٤,٤٩٤,٢٦٢	٧,٠٥١,٢٥٧	

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

١١ - مدينون تجاريون ، صافي

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٧٤,٣٨٦,٧٧٤	٨٠,٥٠٧,٨٢٣	عملاء
(٤,٦١٦,٠٣٤)	(٥,٣٣٨,٠٠١)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٦٩,٧٧٠,٧٤٠	٧٥,١٦٩,٨٢٢	

١٢ - نقد وما في حكمه

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١٣٢,٣٩٩	٢٢٦,٢٢٢	نقد بالصندوق وعهد
٣٧,٠٢٨,٨٦٥	١١,٩٧٧,٧٨٣	نقد لدى البنوك
٣٧,١٦١,٢٦٤	١٢,٢٠٤,٠٠٥	

١٣ - رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة المصرح به و المدفوع مبلغ ٢٠٠ مليون ريال سعودي ، وبناء على قرار هيئة سوق المال رقم ٤-١٥٤-٢٠٠٦ بتاريخ ٢٧ صفر ١٤٢٧ (الموافق ٢٧ مارس ٢٠٠٦) تم تجزئة أسهم الشركة المتداولة بسوق الأوراق المالية ، حيث بلغ عدد الأسهم بعد التجزئة ٢٠ مليون سهم بقيمة أسميه قدرها ١٠ ريال للسهم الواحد.

١٤ - منح حكومية مقيدة

تمثل قيمة الاراضي المحياة حتى تاريخ القوائم المالية والتي تسلمتها الشركة كهبة من الدولة ، حيث تم تقييمها بالقيمة العادلة من قبل مكاتب متخصصة ، ودرجت ضمن بند الاراضي (إيضاح ٤) وضمن حقوق المساهمين كاحتياطي غير قابل للتوزيع ، ولم يتم الحصول على الصك الشرعي بملكية هذه الارضي حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية.

١٥ - الاحتياطي النظامي

طبقا لأحكام نظام الشركات في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة ، يتم اقتطاع ما نسبته ١٠% من الأرباح السنوية وتجنبيه للاحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠% من رأس المال ، حيث تجري الشركة التحويل المطلوب من صافي ربح السنة الى الاحتياطي النظامي في نهاية السنة المالية. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة أرباح.

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

١٦ - مخصص مكافأة نهاية الخدمة

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٦,٠٧٦,٣٢١	٦,٥٧٢,٢٢٥	رصيد بداية السنة
١,٨٧٣,٩٨٣	١,٢٢٧,٩٨٠	المكون خلال السنة
(١,٣٧٨,٠٧٩)	(٧٥٣,٤٥١)	المنصرف خلال السنة
٦,٥٧٢,٢٢٥	٧,٠٤٦,٧٥٤	

١٧ - مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٦,٧٥٩,٤١٠	٩,٠٤٨,٥٨٨	مصروفات مستحقة
٢٣,٤٣٤	٢٣٣,٢٢٤	إيرادات محصلة مقدما
٤,١٥٧,١٤٢	٢,٠٨٣,٦٨٢	مخصص زكاة شرعية (إيضاح ٢٣)
١,٥٨٨,٦٩٠	١,٥٣٨,٠٣٠	دائنو بيع أسهم
١٠,٥١٠,٤٠٠	٣,٨٤٥,٣٥٧	دفعات مقدمة من العملاء
٢,٠٧٧,٠١٠	١,٠١٢,٠٧١	أخرى
٢٥,١١٦,٠٨٦	١٧,٧٦٠,٩٥٢	

١٨ - مستحق لأطراف ذوي علاقة

رصيد ٢٠٠٧/١٢/٣١	حجم التعامل الدائن	حجم التعامل المدين	رصيد ٢٠٠٧/١/١	نوع التعامل	نوع العلاقة	الطرف ذو العلاقة
٧٠٥,٣٢٢	١,٤٥٨,٩١٠	٢,٥٠٥,٥٥٢	١,٧٥١,٩٦٤	توريد قطع غيار	مؤسس	شركة عبدالعزيز ومحمد الجميح
١٧٩,٣٦٥	٨٢٠,١٤٦	٩٥٣,٠٤٧	٣١٢,٢٦٦	توريد قطع غيار	مؤسس	مؤسسة الهريش للتجارة والصناعة
١٠٦,٠٠٠	٦٠٨,٨٣٠	٥١١,٣٣٠	٨,٥٠٠	معاملات تجارية	مساهم	المحلية للأعمال التجارية
٩٩٠,٦٨٧	٢,٨٨٧,٨٨٦	٣,٩٦٩,٩٢٩	٢,٠٧٢,٧٣٠			الاجمالي

١٩ - مصروفات بيع وتوزيع

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٢,٣٢٦,٧٦١	٢,٧٧٥,٩٠٠	رواتب وما في حكمها
١١,٨٣٣,٦٢٩	١١,٦٧٠,٠٠٦	نقل وشحن
١,٩٦٦,٢٩٤	١,٥٧٧,٨٣٨	عمولات بيعية وخصومات
١٢٨,٥٤٥	٣٤٠,١٨٢	دعاية و اعلان
٢,٢٦٣,١٨٣	٢,٤٧١,٠٧٨	استهلاكات
٣٩٦,٦٦٨	٤٤٣,٥٥٨	صيانة واصلاح
٢,٧٢٢,٩٠٦	٤,٢٣٢,٦٢١	مواد وعدد وادوات مستهلكة
٧٦٦,٢٥٠	٨٣٢,٧٢١	أخرى
٢٢,٤٠٤,٢٣٦	٢٤,٣٤٣,٩٠٤	

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

٢٠ - مصروفات ادارية وعمومية

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٤,٥٠٤,٤٤٩	٣,٩٦٠,١٤٣	رواتب وما في حكمها
٣٧٨,١٣٦	١٣٠,٩٢٦	اصلاح وصيانة
١٩٣,٥٣٠	١٤٤,٩٦٢	محروقات وزيوت وشحوم
١٠٥,٨٨٤	٦٥,٣٧٤	قرطاسية ومطبوعات
٢٠٥,٦٥٣	٣٤٧,٣٠١	دعاية واعلان
٤٢١,٣٤٨	٦٠٥,٨٠٠	دراسات واستشارات
٤٨,٩٢٧	٧٧,٤٥٤	ايجارات
٨٦٠,٦١٦	١٧,٠٨٩	مصروفات بنكية وتمويلية
١١٢,٣٦٥	٤٦,٦٢١	كهرباء ومياه وبريد وهاتف
٢١,٢٩١	٢٣,٨١٩	ضيافة ونظافة ورسوم
٧١٣,٠١١	٥٧١,٣٧٥	استهلاكات
٣٢٩,٥٤١	٨٩,٣٥٩	مواد وادوات مستهلكة
٦٨٦,٥٠٢	١,٤٥٣,٥٦٢	أخرى
٨,٥٨١,٢٥٣	٧,٥٣٣,٧٨٥	

٢١ - إيرادات أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٦٢,٢٤٣	٢٠٣,٩٦٦	ايرادات بيع مواد أولية
٢١٦,١٦٥	٣٠٧,٨٥٠	ايرادات ايجارات
٧٧,٧٤٤	٤٤٥,٢٢٤	ايرادات مرابحة
١٦٢,٧٥٢	٦٤٢,٤٧٨	ايرادات أخرى
٥١٨,٩٠٤	١,٥٩٩,٥١٨	

٢٢ - مصروفات أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٤,٦١٣,١٧٤	٤,٤٧٦,٥٤٩	مخصصات
٥,٠٢٠,٤١٥	٢,٢١٠,٤٢٥	اطفاء المصروفات المؤجلة
٣,٢١١,١٨٦	٤٢١,٣٩٤	مصروفات متنوعة
١٢,٨٤٤,٧٧٥	٧,١٠٨,٣٦٨	

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

٢٣ - مخصص زكاة شرعية

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٤٣,٩٠٦,٥٢٣	٥٥,١٠٩,٧٠٢	أ- يتألف الربح المعدل للشركة مما يلي:
(١٩,٠٣٥,٥٥٣)	(٣٠,٤٢٢,٤٧٠)	صافي دخل السنة
٦,٣٨٥,٥٥٥	١,٤٠٨,٦٩٢	ارباح قمح تم خصم زكاتها من الصوامع
٣١,٢٥٦,٥٢٥	٢٦,٠٩٥,٩٢٤	مخصصات
		الربح المعدل
٣١,٢٥٦,٥٢٥	٢٦,٠٩٥,٩٢٤	ب- يتألف الوعاء الزكوي للشركة مما يلي:
		الربح المعدل
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	يضاف:
٣٥,٨٥٤,٠٠٠	٥٨,٧١٩,٠٠٠	رأس المال
٧٦,٨٤٤,٦٨٣	١٢١,٧٢٠,٨٨٢	منح حكومية مقيدة
١١,١٥١,٦٤٧	١١,٣١٦,٤٢٨	احتياطيات وارباح مبقاة مدورة
٢٣,٦٠٤,٤٢٩	١٨,٤٧٦,٣٦٨	توزيعات أرباح اسهم مستحقة وأرباح لم تصرف
٣٧٨,٧١١,٢٨٤	٤٣٦,٣٢٨,٦٠٢	مخصصات مدورة
		الإجمالي
(٥٤,٥٩٣,١١١)	(٣٤,٨٧٨,١٩١)	يطرح:
(٢٦٥,٤٨١,٣٩٢)	(٢٧٧,٥٨١,٠٥٢)	مشروعات تحت التنفيذ وأشجار غير مثمرة
---	(٣,٦٥٩,٥٤٩)	ممتلكات ومعدات وأشجار مثمرة
---	(٧,٣٤١,٠٠٠)	موجودات غير ملموسة
---	(١,٩٦٩,٨٠٧)	استثمارات
(٢٩,٢٥١,٠٦٧)	(٤٦,٥١٣,٧٠٣)	دفعات مقدمة لشراء موجودات ثابتة
٢٩,٣٨٥,٧١٤	٦٤,٣٨٥,٣٠٠	مخزون قطع غيار وأخرى
		الوعاء الزكوي
٧٣٤,٦٤٣	١,٦٠٩,٦٣٢	ج- الزكاة الشرعية بواقع ٢,٥%
٣,٩٧١,٥٣٧	٤,١٥٧,١٤٢	د- فيما يلي بيان بحركة مخصص الزكاة الشرعية:
٣٢٦,٩٧١	٤٧٤,٠٥٠	رصيد بداية السنة
٣,٢٩٥,٦٨١	٣,٨٤٠,٧٠٢	تسويات خلال السنة
٧٣٤,٦٤٣	١,٦٠٩,٦٣٢	زكاة القمح المسلم للصوامع
(٣,٢٩٥,٦٨١)	(٣,٨٤٠,٧٠٢)	اضافات خلال السنة
(٨٧٦,٠٠٩)	(٤,١٥٧,١٤٢)	زكاة مستقطعة من الصوامع
٤,١٥٧,١٤٢	٢,٠٨٣,٦٨٢	المسدد للمصلحة خلال السنة
		رصيد المخصص خلال السنة

هـ- الوضع الزكوي:

حصلت الشركة على شهادة نهائية من مصلحة الزكاة وضريبة الدخل حتى العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦.

٢٤ - المعلومات القطاعية

قامت الشركة ببيع مزرعة الالبان التابعة لها خلال السنوات السابقة وتم استبعاد نشاط بيع الالبان مما نتج عنه ارباح صافية لعام ٢٠٠٦ بمبلغ ٢,٧٠١,٣٦٨ ريال. وبذلك يصبح لدى الشركة قطاع تشغيلي واحد وهو نشاط الانتاج النباتي.

٢٥ - الأدوات المالية

القيمة العادلة

تعتبر القيمة العادلة لكل من النقد في الصندوق ولدى البنوك والمدينين والمخزون والدائنين والموجودات والمطلوبات الأخرى مقارنة للقيمة المسجلة بها نتيجة لطبيعة فترتها قصيرة الأجل.

لا تستخدم الشركة أدوات مالية مشتقة لإدارة مخاطر معدلات العمولة وتقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية وذلك بسبب العوامل المبينة أدناه :

مخاطر معدلات العمولة

هي مخاطر متعددة تتعلق بتأثير التغيرات في معدلات العمولة في السوق على المركز المالي الموحد للشركة وتدفقاتها النقدية. ليس لدى الشركة موجودات أو مطلوبات جوهرية تحمل معدلات عمولة عائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧. وتدير الشركة تدفقها النقدي عن طريق مراقبة التوقيت بين التدفق النقدي المحصل والتدفق النقدي المستخدم. أن مخاطر معدلات العمولة لا تعتبر جوهرية .

مخاطر تغير أسعار الصرف

هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تراقب الإدارة تقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية وتعتقد الإدارة أن الشركة ليست عرضة لمخاطر تغير أسعار الصرف بدرجة كبيرة نظراً لأن العملة الرسمية للشركة هي الريال السعودي وهو العملة الأساسية التي تتعامل بها الشركة وسعره ثابت حالياً وبهامش بسيط مقابل الدولار الأمريكي.

مخاطر الائتمان

هي مخاطر عدم قدرة الأطراف الأخرى على الوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسارة مالية. تتكون الأدوات المالية التي قد تعرض الشركة لمخاطر تركيز المديونية بشكل رئيسي من الأرصدة النقدية وحسابات المدينين . تقوم الشركة بإيداع أرصدها النقدية في عدد من المؤسسات المالية ذات القدرات الائتمانية العالية وتباشر سياسة للحد من حجم أرصدها المودعة في كل مؤسسة مالية. ولا تعتقد الشركة بوجود مخاطر عدم كفاءة كبيرة من هذه المؤسسات المالية . ولا تعتقد الشركة أنها عرضة لمخاطر تركيز المديونية في ما يتعلق بحسابات المدينين نظراً لقاعدة عملائها المتنوعة التي تعمل في مجالات عمل متنوعة موزعة على مناطق عديدة .

شركة الجوف للتنمية الزراعية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

مخاطر السيولة

هي مخاطر تعرض الشركة لصعوبات في الحصول على الأموال اللازمة لمقابلة الالتزامات المرتبطة بالأدوات المالية. تدار السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفرها بمقادير كافية لمقابلة أية التزامات مستقبلية. ولا تعتبر الشركة أنها عرضة لمخاطر جوهرية متعلقة بالسيولة . لا تعتبر الشركة أنها عرضة لأي مخاطر هامة نسبياً ذات علاقة بما سبق .

٢٦ - الارتباطات الرأسمالية

تتمثل الارتباطات الرأسمالية في استكمال الشركة لعقود ابرمتها مع الغير لتنفيذ مشروعاتها ، وقد بلغت في تاريخ اعداد القوائم المالية مبلغ ١٤,٦٤٨,٤٠٧ ريال سعودي ، وكذلك الجزء غير المغطى من خطابات الضمان المفتوحة البالغ ٥,٥١٠,٢٩٨ ريال سعودي.

٢٧ - توزيعات أسهم مجانية

اقترح مجلس ادارة الشركة في جلسته المنعقدة يوم الاثنين الموافق ٢٥/٢/٢٠٠٧م على الجمعية العادية بطلب دعوة لاجتماع جمعية عمومية غير عادية لزيادة رأس المال من ٢٠٠ مليون ريال الى ٢٥٠ مليون ريال لزيادة عدد الاسهم من ٢٠ مليون سهم الى ٢٥ مليون سهم ، وذلك بمنح سهم مجاني لكل اربعة أسهم تمول من الارباح المبقاة وتقتصر المنحة على الأسهم المقيدة في نهاية تداول يوم انعقاد الجمعية ، ولم تتم الموافقة على ذلك حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية.

٢٨ - أرقام المقارنة

لقد تم اعادة تبويب بعض بنود سنة المقارنة لتتفق مع التبويب المتبع في السنة الحالية.