



تقرير فحص القوائم المالية الأولية المختصرة

حضرات السادة المحترمين / مساهمي شركة بيشه للتنمية الزراعية
بيشه - المملكة العربية السعودية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

مقدمة:

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المختصرة المرفقة لشركة بيشه للتنمية الزراعية (شركة مساهمة سعودية) كما في 31 مارس 2017م وقوائم الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية الأولية المختصرة ذات العلاقة عن فترة ثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفصيرية الأخرى. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34، المتعلق بالقوائم المالية الأولية والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم 1 المتعلق بتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة المعتمدة بالمملكة العربية السعودية والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص:

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص رقم 2410 "فحص المعلومات المالية الأولية المفند من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويكون فحص المعلومات المالية الأولية المختصر من توجيهه استفسارات بشكل أساس للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. وبعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لن يمكننا من الوصول إلى تأكيد بأننا سنعلم جميع الأمور المهمة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية مراجعة. وعليه، فلن ثبدي رأي مراجعة.

أساس الاستنتاج المتحفظ:

1- استناداً إلى المعلومات التي وفرتها لنا الإدارة تم ملاحظة أن الأمور التالية تعد خروجاً عن المعايير الدولية لل்தقرير المالي:-

أ- وفقاً لمتطلبات الفقرة 23 من المعيار الدولي للتقرير المالي رقم 1، فإنه يتوجب على الشركة أن توضح كيف أثر التحول من معايير المحاسبة المتعارف عليها سابقاً إلى المعايير الدولية للتقرير المالي على مركزها المالي وادائها المالي.

ب- كما هو موضح بالإيضاح رقم 5 حول القوائم المالية، تتضمن الأرصدة المدينة والمدينة الأخرى مبلغ 330 ألف ريال تمثل اسهم خزينة لم يتم اظهارها ضمن حقوق الملكية.



- ت- الأصول الثابتة: لم تقدم لنا الأدارة ما يفيد بتطبيقها لمعايير المحاسب الدولي رقم 16 "العقارات والألات والمعدات"، ولا يمكننا تحديد الاثر المالي لعدم التطبيق.
- ث- تم اغلاق حساب الخسائر غير المحققة عن وحدات متاحة للبيع، في اول الفترة، من الاستثمار في محافظ وصناديق استثمارية مصرافية في الأرباح المبقاء (الخسائر المتراكمة).
- 2- لقد تجاوزت الخسائر المتراكمة 50% من رأس مال الشركة وكما هو موضح بالايصال رقم 24 حول القوائم المالية لم تقدم الشركة خطتها حيال تطبيق المادة 150 من نظام الشركات والتي تتصل علي وجوب قيام مجلس الإدارة بدعوة الجمعية العامة غير العادية للإجتماع لتقرير اما زيادة رأس المال او تخفيضه الي الحد الادني الذي تتخفض معه الخسائر الي ما دون نصف رأس المال المدفوع او حل الشركة قبل الاجل المحدد في نظامها. بالإضافة الى ذلك، فقد تجاوزت مطلوبات الشركة موجوداتها، كل ذلك يتثير الشك الكبير حول قدرة الشركة على الاستمرارية. لقد تم اعداد القوائم المالية الأولية المختصرة المرفقة وفقاً لمبدأ الاستمرارية، و اذا ما أجبرت الشركة على التصفية فقد تتكبد خسائر باهظة.

الاستنتاج المحفوظ:

استناداً إلى فحصنا، وباستثناء الأمور المنصوص عليها في الفقرة السابقة، لم يلفت انتباها شيء يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الأولية المختصرة المرفقة غير معدة من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم 1 المعتمدة في المملكة العربية السعودية.



وليد عبدالله تميرك
محاسب قانوني - ترخيص رقم 338

١٤٣٨/٠٨/١٤

٢٠١٧/٥/١٠

جدة - المملكة العربية السعودية

شركة بيشة للتنمية الزراعية (شركة مساهمة سعودية)
قائمة المركز المالي كما في 31 مارس 2017م (غير مدققة)
(ألف ريال سعودي)

| 2016/3/31 غير مدققة | 2016/12/31 مدققة | 2017/3/31 غير مدققة | رقم الإيصال | |
|------------------------|---------------------|------------------------|-------------|--|
| | | | | الأصول |
| | | | | الأصول المتداولة: |
| 655 | 412 | 272 | 4 | النقد لدى البنك |
| 605 | 470 | 563 | 5 | أرصدة مدينة ومدينة أخرى، بالصافي |
| 69 | 43 | 43 | | المخزون |
| 1,329 | 925 | 878 | | إجمالي الأصول المتداولة |
| | | | | الأصول غير متداولة: |
| 16,493 | 16,493 | 16,493 | | الأراضي |
| 1,909 | 1,438 | 1,335 | ٦,٢ | الأصول الثابتة، بالصافي |
| 525 | 300 | 225 | ٧,٧ | مصاريف مجلة، بالصافي |
| 21,197 | 21,243 | 21,359 | ٨,٢ | استثمار في محافظ وصناديق استثمارية مصرية |
| 726 | - | - | ٩,٢ | مشروعات تحت التنفيذ |
| 40,850 | 39,474 | 39,412 | | إجمالي الأصول غير المتداولة |
| 42,179 | 40,399 | 40,290 | | إجمالي الأصول |
| | | | | الخصوم وحقوق المساهمين |
| | | | | الخصوم |
| | | | | الخصوم المتداولة: |
| 900 | 1,200 | 1,200 | | الجزء المتداول من قرض طويل الأجل |
| 39,527 | 39,497 | 39,497 | | دائنون الأسم العباوة |
| 710 | 710 | 710 | | دائنون الاكتتاب |
| 10 | 75 | 1 | | برادات مؤجلة |
| 3,829 | 3,837 | 3,829 | ١٠ | حسابات دلة أخرى |
| 94 | 105 | 129 | | محروقات مستحقة |
| 45,070 | 45,424 | 45,366 | | مجموع الخصوم المتداولة |
| | | | | الخصوم غير متداولة: |
| 450 | 150 | 150 | | قرض وزارة المالية طويل الأجل |
| 234 | 210 | 216 | ٢,٤ | مخصص مكافأة نهاية الخدمة للعاملين |
| 684 | 360 | 366 | | مجموع الخصوم غير المتداولة |
| 45,754 | 45,784 | 45,732 | | إجمالي الخصوم |
| | | | | حقوق المساهمين |
| 50,000 | 50,000 | 50,000 | ١١ | ابس المال المنفوع |
| 15,748 | 15,748 | 15,748 | ١٢ | ببة الدولة |
| (69,323) | (71,133) | (71,190) | | لأرباح المبقاء (الخسائر المتراكمة) |
| (3,575) | (5,385) | (5,442) | | مجموع حقوق المساهمين |
| 42,179 | 40,399 | 40,290 | | مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين |

تحتقر الإيصالات المرفقة من رقم 1 إلى رقم 23 جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية

- 1 -

| من بداية العام وحتى 31/3/2016 | 2016 | 2017 | رقم الإيضاح | |
|-------------------------------|----------------|------|-------------|---|
| 31 | 74 | د | | صافي المبيعات |
| (9) | (6) | ذ | | تكلفة المبيعات |
| 22 | 68 | | | مجمل الربح |
| | | | | |
| (131) | (119) | 15 | | المصروفات العمومية والإدارية |
| (130) | (123) | | | مصاريف الاستهلاك والإطفاء |
| (261) | (242) | | | اجمالي مصاريف التشغيل |
| (239) | (174) | | | خسارة النشاط |
| | | | | الأيرادات والمصاريف الأخرى |
| 65 | - | | | أرباح (خسائر) رأسمالية/من بيع الأصول الثابتة |
| - | 116 | | | إيرادات الاستثمارات / أرباح (خسائر) الاستثمارات |
| 65 | 116 | | | اجمالي الإيرادات والمصاريف الأخرى |
| (174) | (58) | | | صافي (الخسارة) قبل الزكاة |
| - | - | | | الزكاة المستحقة عن الفترة |
| (174) | (58) | | | صافي الخسارة |
| | | | | ربحية (خسارة) السهم: |
| (0.035) | (0.012) | | | (خسارة) السهم بالريال |

الرئيس التنفيذي (عضو مجلس الإدارة المفوض)
٤٠. آندر بونجف باصرة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم 1 إلى رقم 24 جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية

شركة بيشه للتنمية الزراعية (شركة مساهمة سعودية)
 قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية المختصرة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31/03/2017م (غير مدقة)
 (ألف ريال سعودي)

| صافي حقوق المساهمين مقارن 2016/03/31 | صافي حقوق المساهمين 2017/03/31 | منع حكومة هبة الدولة | أرباح مبقاء (خسائر) متراكمة | رأس المال المدفوع | البيان |
|--|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--|
| (3,446) | (5,385) | 15,748 | (71,133) | 50,000 | الرصيد في بداية الفترة (2017/01/01) |
| 45 | - | - | - | - | تغيرات أخرى متنوعة في حقوق الملكية |
| (174) | (58) | - | (58) | - | صافي (خسارة) الفترة |
| (3,575) | (5,443) | 15,748 | (71,191) | 50,000 | الرصيد في نهاية الفترة (2017/03/31) |

الرئيس التنفيذي (عاصم جلس العبدالعزيز)
 أ.د. أحمد بن حسن باقرة

مدير المبيعات -

| 2016/03/31 | 2017/03/31 | التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل: |
|--------------|--------------|--|
| (174) | (58) | صافي لخسارة الفترة |
| | | تعديلات لتسويات صافي الخسارة الفترة مع صافي النقية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية : |
| 119 | 103 | استهلاك الأصول الثابتة |
| 75 | 75 | اطفاء مصروفات مؤجلة |
| 7 | 7 | مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين |
| <u>201</u> | <u>185</u> | مجموع التعديلات لتسويبة الخسارة |
| <u>27</u> | <u>127</u> | التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل |
| | | تعديلات لتغييرات رأس المال العامل |
| (115) | (93) | ارصدة مدينة ومدينة أخرى |
| (30) | (74) | إيرادات مؤجلة |
| (1) | (8) | حسابات دائنة أخرى |
| - | 24 | المصروفات المستحقة |
| <u>(146)</u> | <u>(151)</u> | صافي الزيادة/ النقصان نتيجة لتغيرات رأس المال العامل |
| <u>(119)</u> | <u>(24)</u> | صافي النقد المستخدمة في الأنشطة التشغيلية |
| | | التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية: |
| 89 | - | بيع أو (شراء) ممتلكات وأصول ثابتة |
| - | <u>(116)</u> | (شراء) بيع الاستثمارات/ أو (نمو في الاستثمارات) |
| <u>89</u> | <u>(116)</u> | صافي النقد (المستخدم في) المحصل من الأنشطة الاستثمارية |
| (30) | (140) | صافي التغير في التدفقات النقدية |
| <u>685</u> | <u>412</u> | رصيد النقد لدى البنك - اول الفترة |
| <u>655</u> | <u>272</u> | رصيد النقد لدى البنك - اخر الفترة |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم 1 الى رقم 24 جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية

شركة بيشه للتنمية الزراعية (شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة لفترة الثلاثة أشهر النتهية في 31 مارس 2017
(ألف ريال سعودي)

1. عام

سجلت شركة بيشه للتنمية الزراعية في المملكة العربية السعودية (شركة مساهمة سعودية)، بموجب السجل التجاري رقم 5851001298 بتاريخ 18/05/1411هـ وتنهي صلاحية السجل في 17/05/1443هـ.

يتمثل نشاط الشركة كما في نظامها الأساسي بالآتي :

أ. إقامة الصناعات الغذائية والحيوانية خصوصاً تعليب التمور وتصنيعها وتطويرها.

ب. تملك واستصلاح الأراضي الزراعية بغرض استغلالها في إقامة مشاريع الإنتاج الزراعي والحياني.

ت. تجارة الحبوب والبذور والأعلاف وتجارة وتصنيع المعدات الزراعية لمواجهة احتياجات الشركة وغيره، وإقامة مخازن التبريد وورش الإصلاح والصيانة الخاصة بذلك.

ث. الوكالات التجارية.

ج. تجارة المواد الغذائية المختلفة وإقامة المطاعم والمخابز والمشاركة فيها وتجارة الأسمدة والشتالات.

2. ملخص لأهم السياسات المحاسبية

يتم إعداد القوائم المالية الأولية المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة :

أ. استمرار الوحدة المحاسبية

مفهوم الاستمرارية: تم إعداد القوائم المالية الأولية وفقاً لمبدأ استمرار الوحدة المحاسبية (مفهوم الاستمرارية: الذي يفترض استمرارية الشركة ومقدرتها على الاستمرار ، والوفاء بالتزاماتها المالية ، كما هو الحال في ظل الظروف الطبيعية والعادلة).

ب. أساس العرض

تعد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية (تمشيا مع تعليم هيئة السوق المالية السعودية في السنوات الثلاث الأول للتحول لمعايير المحاسبة الدولية)، ووفقاً لأساس الاستحقاق، وبما لا يتعارض مع معيار المحاسبة الدولي المعتمد رقم (1) الخاص بـ "عرض القوائم المالية".

ت. الأصول الثابتة

تسجل الأصول الثابتة وفقاً لتكلفتها التاريخية، باستثناء الأراضي (التي كانت منحة مشروطة من الدولة أعزها الله) حيث جرى تقييمها بمعرفة خبراء في هذا المجال بعد صدور صك تملكها، وتستهلك الموجودات الثابتة حالياً بطريقة القسط الثابت ويتم إظهارها بالقوائم المالية (بالصافي) بعد خصم مجمع الإهلاك المتراكם ، ويتم الاسترشاد في تحديد نسب الإهلاك بالنسبة الدولية المعتمدة والمتفق عليها، والمتواقة مع النسب المعتمدة لدى الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، ولدى هيئة الزكاة والدخل السعودية،أخذًا في الاعتبار العمر الإنتاجي المفترض للأصل وظروف التشغيل، وطبقاً للمعايير المحاسبية الدولية يجوز للشركة إقرار خيار التكلفة المفترضة (إعادة التقييم) بعد أن يكون قد تم إقراره والسماح به من قبل الجهات الرقابية في المملكة العربية السعودية.

ث. المصارييف المؤجلة

يتم تأجيل المصاروفات الرأسمالية (مصاريف مؤجلة) ، وإطفاءها على خمس سنوات.

ج. الاستثمارات

يتم قياس الاستثمارات في الأوراق المالية المتاحة للبيع (استثمارات في محافظ وصناديق استثمارية مصرافية) بقائمة المركز المالي على أساس القيمة العادلة (حيث يتوفّر لها سوق نشطة وأسعار سوقية معتمدة من هيئة السوق المالية) ، ويتم إثبات المكاسب والخسائر غير المحققة المتعلقة بتقييم تلك الأوراق في بند مستقل بقائمة الدخل الشامل.

ح. مشروعات تحت التنفيذ

مصاريف استزراع النخيل الجديدة تعتبر مصاريف مشاريع تحت التنفيذ لحين بلوغها عمر الإنتاج التجاري.

خ. مخصص نهاية الخدمة

يتم تكوين مخصص نهاية الخدمة المرتّب على الشركة وفقاً لنظام العمل السعودي.

د. تحقق الإيراد

يتتحقق الإيراد بالبيع أو تقديم الخدمة وإصدار فاتورة ، ويتم الاحتساب وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وتقديرات لجنة المعايير المحاسبية .

ذ. المصاروفات

تنتألف المصاروفات من المصاروفات المباشرة وغير المباشرة التي تتعلق بتكلفة الإيراد ، ويتم توزيع هذه المصاروفات بين تكلفة المبيعات و المصاروفات العمومية والإدارية والتسيوية متى لزم الأمر ، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وتقديرات لجنة المعايير المحاسبية .

ر. الزكاة

يتم احتساب الزكاة حسب نظام هيئة الزكاة والدخل .

ز. تحويل العملة الأجنبية

تحول المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة وقت حدوث تلك المعاملات. وبعد تحويل أرصدة الأصول والالتزامات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي. تدرج كافة فروقات التحويل في قائمة الدخل ، وتم المعالجة المحاسبية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وتقديرات لجنة المعايير المحاسبية ، فيما لا يتعارض معها .

س. نظام الشركات الجديد

بدأ سريان نظام الشركات الجديد بتاريخ 25 رجب 1438هـ الموافق 22 أبريل 2017م، لم يتم الإنتهاء من تعديل عقد تأسيس الشركة بما يتوافق مع النظام الجديد وذلك بسبب تعذر عقد الجمعية العمومية غير العادية.

3. تداول سهم الشركة

بتاريخ 23/12/1427هـ الموافق 13/1/2007م صدر قرار هيئة سوق المال بوقف تداول أسهم الشركة بالسوق، ولا يزال هذا القرار سارياً حتى تاريخ إعداد القوائم المالية .

4. نقد لدى البنك

| م2016/03/31 | م2017/03/31 | |
|-------------|-------------|--------------------------------------|
| 422 | 39 | مصرف الراجحي 130608010078205 |
| 23 | 23 | بنك الرياض 5030225439907 |
| 11 | 11 | البنك الأهلي 42453000000106 |
| 5 | 5 | البنك العربي بيشه (*) 80/612300 |
| 23 | 23 | مصرف الراجحي بالرياض 1481 |
| 160 | 160 | البنك العربي جدة (*) 1008/297/696/01 |
| 5 | 5 | بنك الرياض (*) 5030225439940 |
| 6 | 6 | البنك السعودي الفرنسي 412 (*) |
| 655 | 272 | الإجمالي |

(*) مجده من قبل البنك لعدم الحركة.

5. أرصدة مدينة ومدينة أخرى، صافي

| م2016/03/31 | م2017/03/31 | |
|-------------|-------------|--|
| 193 | 143 | مدينون تجاريون |
| 330 | 330 | تسويات فروقات اسهم(يقابلها قيمة 66030 سهم مملوكة للشركة مؤقتاً لحين التسوية ومتثبتة بسجل حاملي الشهادات لدى تداول) |
| 106 | 126 | مصاريف مشروع النخيل (مجلة للربع الرابع) |
| 19 | 7 | سلف وعهد موظفين |
| 5 | 5 | متنوعة |
| 653 | 611 | الإجمالي |
| (48) | (48) | مخصص ديون مشكوك في تحصيلها |
| 605 | 563 | الصافي |

لموسمية العمل وموسمية تحقق الإيراد بمشروع النخيل جرى تأجيل مصروفاته من 01/01/2017م حتى 31/03/2017م، والتي بلغت 126 ألف ريال إلى الربع الرابع من عام 2017م (106 الف ريال : 2016م) ، وحسب المتبقي في كل عام حسب التوجيهات، وإن ذلك من التسويات التي تجري بقيود مؤقتة لإظهار المركز المالي الأولي بصورة عادلة قدر الإمكان مقابلة الإيرادات بالمصروفات.

6. صافي الموجودات الثابتة، بالصافي

| م2016/03/31 | م2017/03/31 | |
|-------------|-------------|-------------------|
| 21,534 | 21,091 | تكلفة الأصول |
| (19,625) | (19,756) | يخصم مجمع الإهلاك |
| 1,909 | 1,335 | الصافي |

7. مصاريف مؤجلة، بالصافي

تتألف المصروفات المؤجلة كما في 31 مارس 2017 م مما يلي:

| م2016/03/31 | م2017/03/31 | |
|-------------|-------------|-------------------|
| 1,500 | 1,500 | التكلفة |
| (975) | (1,275) | يخصم مجمع الإطفاء |
| 525 | 225 | الصافي |

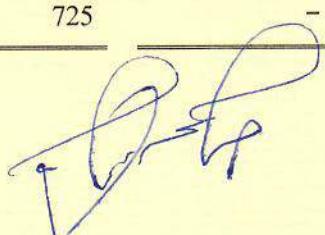
8. استثمار في محافظ وصناديق استثمارية مصرافية

| م2016/03/31 | م2017/03/31 | |
|-------------|-------------|-----------------------|
| 3,117 | 3,194 | صندوق الأهلي للمتاجرة |
| 17,934 | 18,009 | صندوق الراجحي |
| 146 | 156 | محفظة الأهلي |
| 21,197 | 21,359 | الاجمالي |

9. مشروعات تحت التنفيذ

كان يمثل هذا الحساب تكلفة مشروعات النخيل الجديدة تحت التنفيذ، والأرصدة كما في 31 مارس 2017 م مما يلي:
 تم إلغاؤه وتسويته في الربع الثالث 2016 م، كملحاظة المراجع الخارجي وموافقة مجلس الإدارة/ بسبب جفاف المشروع وموت النخيل).

| م2016/03/31 | م2017/03/31 | |
|-------------|-------------|------------------------|
| 725 | - | مشروعات النخيل الجديدة |
| 725 | - | الاجمالي |



10. حسابات دائنة أخرى

| 2016/03/31 | 2017/03/31 | |
|--------------|--------------|---------------------------|
| 364 | 365 | أمانات |
| 2,585 | 2,585 | زكاة مستحقة (لهمة الزكاة) |
| 797 | 798 | الموردين (موردي خدمات) |
| 32 | 40 | موردي خدمات حكومية |
| 51 | 41 | متعددة |
| 3,829 | 3,829 | الإجمالي |

11. رأس المال

يتكون رأس المال من 5,000,000 سهم قيمة كل سهم 10 ريال سعودي مدفوعة بالكامل.

12. هبة الدولة

| 2016/03/31 | 2017/03/31 | |
|---------------|---------------|-----------------|
| 15,748 | 15,748 | هبة الدولة |
| 15,748 | 15,748 | الإجمالي |

تمثل قيمة الأراضي المنوحة للشركة من الدولة وهي مرهونة لوزارة المالية كضمان لقرض طويل الأجل، يقابلها قيمة الأرضي التي كانت منوحة للشركة من الدولة، وصدر بها صك إفراغ شرعي باسم الشركة [وهي مرهونة لوزارة المالية كضمان للمتبقي من قرض مقام وزارة المالية (قرض مصنع التمور) ، طويل الأجل].

13. خسائر غير محققة

رصيد حساب الخسائر غير المحققة كما في 31 ديسمبر 2016م كان (1,659) ريال ، وفي تاريخ 01/01/2017م جرى إغفاله في رصيد الأرباح و(الخسائر) المرحلة من سنوات سابقة تمهيداً للتحول إلى المعايير الدولية (المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين)، وأصبحت الأرباح والخسائر الناجمة عن تقييم الاستثمارات القائمة طبقاً لبيانات السوق المالية السعودية تظهر في قائمة الدخل (أيًا كان تصنيفها)، ومن ثم تتأثر بها الأرباح والخسائر المرحلة (صعوداً وهبوطاً)، وكانت في السابق تتبع أرباح و خسائر غير محققة (ناتجة عن استثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع) وتظهر ضمن حقوق المساهمين بقائمة المركز المالي طبقاً للمعيار السعودي للاستثمار في الأوراق المالية .

14. الاحتياطي النظامي

إن نظام الشركات في المملكة العربية السعودية يتطلب أن يحول ما نسبته 10% من صافي الربح السنوي إلى الاحتياطي النظامي وأن يستمر هذا التحويل حتى يبلغ هذا الاحتياطي 30% من رأس المال كما هو منصوص عليه في المادة (129) من نظام الشركات، وأن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

15. مصروفات عمومية وإدارية

| 2016/03/31 | 2017/03/31 | |
|------------|------------|---|
| 118 | 82 | تكلفة العمالة (مرتبات وبدلات ورسوم إقامة وتذاكر .. وخلافه) |
| 75 | 75 | قسط إطفاء مصروفات مؤجلة (المستشار المالي) |
| 4 | 4 | تأمينات اجتماعية ومصاريف علاج |
| 13 | 5 | قسط إهلاك أصول الادارة السنوي |
| - | 14 | نشر واعلان |
| 8 | 5 | كهرباء وهاتف و المياه ومتغيرات |
| - | 11 | رسوم وترخيص |
| 1 | 3 | الأخرى |
| 219 | 199 | الإجمالي |

16. الخسائر الاستثنائية

في خلال الفترة (الرابع الأول 2017م) لم يبوب أي حدث مالي على حساب الإيرادات والخسائر الطارئة والاستثنائية .

17. القيم العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بها تبادل أصل أو تسوية التزام بين أطراف ذوي دراية ولديهم الرغبة في ذلك وتم بنفس شروط التعامل مع أطراف مستقلة . حيث أنه يتم تجميع الأدوات المالية للشركة على أساس التكلفة التاريخية قد تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة . ومن وجهة نظر إدارة الشركة فإن القيمة العادلة للأصول ، تزيد عن قيمتها الدفترية ، وأن الالتزامات المالية للشركة لن تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية (إن لم تقل) .

18. إدارة المخاطر المالية

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي عدم مقدرة طرف ما لأداء مالية على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبّد الطرف الآخر لخسارة مالية . ليس لدى الشركة تركيز هام لمخاطر الائتمان . يتم إيداع النقد لدى بنوك ذوي تصنيف ائتماني مرتفع . تقييد الديمومة بعد خصم مخصص الديون المشكوك في تحصيلها .

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر أن تواجه الشركة صعوبات في تأمين السيولة اللازمة لمقابلة الالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية . قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الأصول المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة . تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر سيولة كافية ، والحرص على استثمار الجزء الأكبر من السيولة المتاحة في قنوات أمنه عالية الائتمان لمقابلة أيام الالتزامات المستقبلية .

19. إعادة التمويل

تم إعادة تمويل بعض ارصدة المقارنة للفترة السابقة لتوافق مع عرض ارصدة الفترة الحالية.

20. مصاريف تشغيل مشروع التخلي

جرى تأجيل مصاريف تشغيل مشروع التخلي للربع الرابع من العام (بقيد مؤقت) ، نظراً لموسمية المشروع وموسمية تحقق الإيراد (حتى تتم مقابلة المصروف بالانتاج آنذاك)، وإن ذلك من قبيل التسويات التي تتم بقيود مؤقتة (طبقاً لتعليمات الإدارة في هذا الشأن وكالمتبع في كل عام) لإظهار المركز المالي الفصلي بصورة شبه عادلة.

21. لقد تم عمل التسويات التي من شأنها إظهار القوائم المالية بعدل قدر الإمكان، هذا وإن نتائج الفترة قد لا تمثل مؤشراً دقيقاً لأعمال السنة كاملة.

22. خطة التحول للمعايير الدولية اعتباراً من 01/01/2017م (بمشيئة الله)

كان قد قرر مجلس الإدارة في اجتماعه الأخير بتاريخ 28/09/2016م (بمدينة جدة) تكليف إدارة الحسابات بالشركة بإعداد خطة التحول، للمعايير الدولية، إنفاذًا لتعليمات الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وتعليمات هيئة السوق المالية السعودية، وقام فريق العمل الداخلي المكلف بالانتهاء من خطة التحول، ورفعت من قبل الرئيس التنفيذي للجنة المراجعة، ثم لمجلس الإدارة للموافقة عليها بقرارات تعميرية، وصدرت قرارها واعتمد التحول للمعايير الدولية اعتباراً من 01/01/2017م. وبمشيئة الله تم الالتزام، وكان نتاجه القوائم المالية الإدارية الشهرية، والقوائم والإيضاحات الأولية للربع الأول 2017م.

23. يجري اعتماد القوائم من عضوي إدارة الحسابات وسعادة الرئيس التنفيذي العضو المنتدب (الذي هو في ذات الوقت عضو مجلس الإدارة المفوض لدى هيئة السوق المالية السعودية).

24. أحداث لاحقة هامة

في 03/05/2017م صدر قرار مجلس الإدارة التمريري رقم [2/ق م / 2017] ببدء التفاهم المبدئي لدراسة الاندماج مع مجموعة البذور الخمس التجارية، وأعلن عن ذلك علىتداول في 03/05/2017م. وعلى إثر ذلك وفي تاريخ 04/05/2017م جرى توقيع مذكرة تفاهم مبدئية مبدئية غير ملزمة بين الشركة ومجموعة البذور الخمس، وأعلن عنها في تداول بتاريخ 04/05/2017م، على أن تتقىء مجموعة البذور الخمس التجارية بالعرض الملزم خلال 90 يوماً من توقيع الاتفاقية بعد إتمام الدراسات المالية والقانونية الازمة. كما أعلن أنه سيتم إطلاع السادة المساهمين الكرام على أي تطورات قادمة بهذاخصوص.

الرئيس التنفيذي (عضو مجلس إدارة مفوض)