

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

القوائم المالية الأولية وتقرير الفحص المحدود
لفترة الثلاثة اشهر والستة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

شركة كيان السعودية للبتر وكيمائيات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

القوائم المالية الأولية وتقرير الفحص المحدود

لفترة الثلاثة اشهر والستة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

صفحة	جدول المحتويات
١	تقرير الفحص المحدود
٢	قائمة المركز المالي الأولية
٣	قائمة عمليات ما قبل التشغيل الأولية
٤	قائمة التدفقات النقدية الأولية
٥	قائمة حقوق المساهمين الأولية
٦ - ١١	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية

تقرير الفحص المحدود حول القوائم المالية الأولية

السادة المساهمين

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

الجبيل - المملكة العربية السعودية

نطاق الفحص

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية لشركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية) (شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ وقوائم عمليات ما قبل التشغيل الأولية للثلاثة اشهر والستة اشهر المنتهية في ذلك التاريخ والتدفقات النقدية وحقوق المساهمين الأولية للستة اشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، والايضاحات من رقم ١ الى ١٠ المعتبرة جزءا من هذه القوائم المالية الأولية المعدة من قبل الشركة والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها . ان هذه القوائم المالية الأولية هي مسؤولية ادارة الشركة .

كان فحصنا محدودا وفقا لمعيار فحص التقارير المالية الأولية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . يتكون الفحص المحدود للمعلومات الأولية بصفة اساسية من تطبيق اجراءات تحليلية على المعلومات المالية والاستفسار من الاشخاص المسؤولين في الشركة عن الامور المالية والمحاسبية . يعد هذا الفحص أقل نطاقا من عملية المراجعة التي تتم وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها والتي تهدف اساسا الى ابداء الرأي حول القوائم المالية ككل ، وعليه فإننا لانبدي مثل هذا الرأي .

نتائج الفحص

بناء على الفحص المحدود الذي قمنا به ، لم يتبين لنا وجود أية تعديلات مهمة يتعين ادخالها على القوائم المالية الأولية المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المتعارف عليها .



ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم

ناصر الدين محمد السقا

محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٢٢

١٤ رجب ١٤٣٠

٧ يوليـو ٢٠٠٩

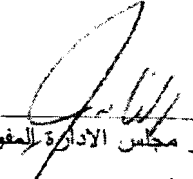
تدقيق حسابات • خبرة ضرائب • استشارات إدارية • استشارات مالية

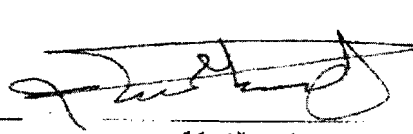
شركة كيان السعودية للبتر وكيموايات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

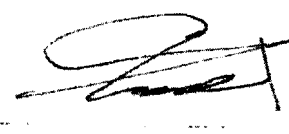
قائمة المركز المالي الأولية

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

٢٠٠٨	٢٠٠٩	ايضاح	
(غير مدققة)	(غير مدققة)		
			(بآلاف الريالات السعودية)
			الموجودات
			موجودات متداولة
٥,٨٣٩,٠٨١	٤,٩٨٦,٥٨٩	٣	نقد وما في حكمه
٦٢,٦٢٥	٧١,٨٩١		ذمم مدينة اخرى ومدفوعات مقدمة
٥,٩٠١,٧٠٦	٥,٠٥٨,٤٨٠		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
١٠,٢٧٣,١٢٧	٢٧,٢٨٦,٤٨٤	٤	تكلفة مشاريع قيد الانشاء
٢٩,٥٦٩	٢٥,٢٠٧		موجودات غير متداولة اخرى
١٠,٣٠٢,٦٩٦	٢٧,٣١١,٦٩١		مجموع الموجودات غير المتداولة
١٦,٢٠٤,٤٠٢	٣٢,٣٧٠,١٧١		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
١٦٧,٧٠٠	٦٥٩,٥٤١		ذمم دائنة
٥١٤,٩٣٨	٥٩٣,٥٥٥		مستحقات ومطلوبات متداولة اخرى
٦٨٢,٦٣٨	١,٢٥٣,٠٩٦		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
-	١٥,٥٧٧,٥٥٨		قروض طويلة الاجل
٤٣,٩٣١	٥٨,١٨٦		مطلوبات غير متداولة اخرى
٤٣,٩٣١	١٥,٦٣٥,٧٤٤		مجموع مطلوبات غير متداولة
			حقوق المساهمين
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٤٧,٧٨٣	٤٩,٤٠٨	٥	احتياطي نظامي
٤٣٠,٠٥٠	٤٣١,٩٢٣		ارباح مستبقاه
١٥,٤٧٧,٨٣٣	١٥,٤٨١,٣٣١		مجموع حقوق المساهمين
١٦,٢٠٤,٤٠٢	٣٢,٣٧٠,١٧١		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين


عضو مجلس الادارة المفوض


رئيس الشركة


المدير المالي

تشكل الايضاحات المرفقة جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)
 شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

قائمة عمليات ما قبل التشغيل الأولية

لفترة الثلاثة اشهر و الستة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

من ١ يناير الى ٣٠ يونيو ٢٠٠٩		من ١ أبريل الى ٣٠ يونيو ٢٠٠٨		إيضاح
٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٩	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
(بالآلاف الريالات السعودية)	(بالآلاف الريالات السعودية)	(بالآلاف الريالات السعودية)	(بالآلاف الريالات السعودية)	
١٥٠,٣٤٤	-	٥١,٥٧٥	-	٢ (ح)
١١,١٧٦	(١٢,٧٥٠)	١١,٤٠٠	(٦,٤٨٥)	
١٦١,٥٢٠	(١٢,٧٥٠)	٦٢,٩٧٥	(٦,٤٨٥)	
(٦,٢٠٠)	-	(٣,٢٩٠)	-	
١٥٥,٣٢٠	(١٢,٧٥٠)	٥٩,٦٨٥	(٦,٤٨٥)	
٠,١٠٤	(٠,٠٠٨)	٠,٠٤٠	(٠,٠٠٤)	٦

إيرادات في مبيعات اسلامية

مصاريف ما قبل التشغيل ومصاريف الاكتتاب ومصاريف اخرى

صافي (الخسارة) الربح من عمليات ما قبل التشغيل قبل الزكاة

زكاة

صافي (الخسارة) الربح للفترة من عمليات ما قبل التشغيل

(خسارة) ربحية السهم للفترة (ريال سعودي)

عضو مجلس الإدارة المفوض
 رئيس الشركة
 المدير المالي

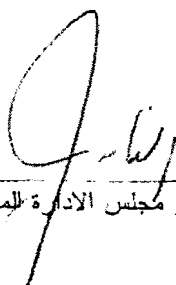
تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

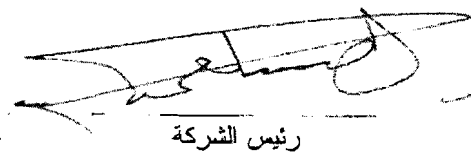
شركة كيان السعودية للبتر وكيمائيات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

قائمة التدفقات النقدية الأولية

لفترة السنة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

٢٠٠٨ (غير مدققة)	٢٠٠٩ (غير مدققة)	
(بالآلاف الريالات السعودية)		
١٦١,٥٢٠	(١٢,٧٥٠)	عمليات ما قبل التشغيل
		صافي (الخسارة) الربح من عمليات ما قبل التشغيل قبل الزكاة
		التغيرات في :
٤٢,٠٣٢	١٥,٩١٩	ذمم مدينة اخرى ومدفوعات مقدمة
٣١١,٨٧٧	٢١٢,٤٥٦	ذمم دائنة ومستحقات ومطلوبات متداولة اخرى
١٧,٥٥٧	٦,٠٠٩	مطلوبات غير متداولة اخرى
٥٣٢,٩٨٦	٢٢١,٦٣٤	صافي النقد من عمليات ما قبل التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٥,٤٣٥,٧٨٩)	(٨,٥٢٢,٠٢٨)	اضافات الى تكلفة مشاريع قيد الانشاء
(٢٣,٤٥١)	١,٩٤٥	موجودات اخرى غير متداولة
(٥,٤٥٩,٢٤٠)	(٨,٥٢٠,٠٨٣)	صافي النقد المستخدم في عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
-	٩,٧٦٢,٧٣٤	المتحصل من قروض طويلة الاجل
-	٩,٧٦٢,٧٣٤	صافي النقد من عمليات التمويل
(٤,٩٢٦,٢٥٤)	١,٤٦٤,٢٨٥	صافي التغير في نقد وما في حكمه
١٠,٧٦٥,٣٣٥	٣,٥٢٢,٣٠٤	نقد وما في حكمه ، ١ يناير
٥,٨٣٩,٠٨١	٤,٩٨٦,٥٨٩	نقد وما في حكمه ، ٣٠ يونيو


عضو مجلس الادارة للمفوض


رئيس الشركة


المدير المالي

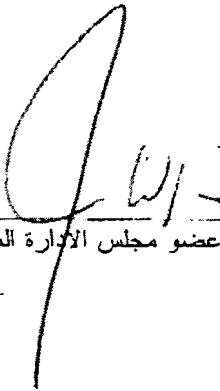
تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

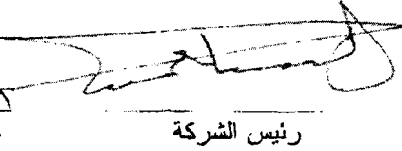
شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

قائمة حقوق المساهمين الأولية

لفترة الستة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

المجموع	ارباح مستبقاه	احتياطي نظامي	رأس المال	
	(بالآلاف الريالات السعودية)			
١٥,٣٢٢,٥١٣	٢٩٠,٢٦٢	٣٢,٢٥١	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١ يناير ٢٠٠٨
				صافي الربح للفترة من عمليات
١٥٥,٣٢٠	١٥٥,٣٢٠	-	-	ما قبل التشغيل
-	(١٥,٥٣٢)	١٥,٥٣٢	-	المحول الى الاحتياطي النظامي
١٥,٤٧٧,٨٣٣	٤٣٠,٠٥٠	٤٧,٧٨٣	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٠ يونيو ٢٠٠٨
١٥,٤٩٤,٠٨١	٤٤٤,٦٧٣	٤٩,٤٠٨	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١ يناير ٢٠٠٩
				صافي الخسارة للفترة من عمليات
(١٢,٧٥٠)	(١٢,٧٥٠)	-	-	ما قبل التشغيل
١٥,٤٨١,٣٣١	٤٣١,٩٢٣	٤٩,٤٠٨	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٠ يونيو ٢٠٠٩


عضو مجلس الإدارة المفوض


رئيس الشركة


المدير المالي

تشكل الايضاحات المرفقة جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الاولى

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية

لفترة الثلاثة اشهر والستة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

١ - التنظيم والعمليات

ان شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية) ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير سجلت في السجل التجاري تحت رقم ٢٠٥٥٠٠٨٤٥٠ تاريخ ٢٦ جمادى الاول ١٤٢٨ الموافق ١٢ يونيو ٢٠٠٧ . يبلغ رأسمال الشركة المصرح به ، والمصدر والمدفوع ١٥,٠٠٠ مليون ريال سعودي مقسم الى ١,٥٠٠ مليون سهم ، القيمة الاسمية لكل سهم ١٠ ريال سعودي .

إن النشاط الرئيسي للشركة هو الاستثمار في المشاريع الصناعية في الصناعات البتروكيماوية والكيماوية وامتلاك واقامة المشاريع الصناعية المدعمة لنشاطات الشركة من مواد خام ومنافع داخل المملكة وخارجها وتشغيل وادارة المشاريع الصناعية التي تنشئها الشركة وتقديم الدعم والصيانة للمرافق المتعلقة بتلك المصانع واكتساب التقنية في مجال البتروكيماويات والكيماويات عن طريق الشراء والتعاون مع الاخرين .

تقع مكاتب الشركة الرئيسية في مدينة الجبيل الصناعية ، المملكة العربية السعودية .

٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

اعدت القوائم المالية الاولى المرفقة وفقا لمعايير المحاسبة الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو الآتي :

أ) العرف المحاسبي

تم اعداد القوائم المالية وفقا لعرف التكلفة التاريخية .

ب) استخدام التقديرات

يتطلب اعداد القوائم المالية الاولى وفقا للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها استخدام تقديرات وافتراسات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الموجودات والالتزامات المحتملة كما بتاريخ القوائم المالية ، وكذلك مبالغ الايرادات والمصاريف خلال تلك الفترة . وبالرغم من ان هذه التقديرات مبنية على افضل ما توفر للادارة من معلومات عن الاحداث والاجراءات الحالية ، فانه من الممكن ان تختلف النتائج الفعلية في النهاية عن هذه التقديرات .

ج) تحقيق الايرادات

تتحقق الايرادات من المبيعات والودائع عند استحقاقها .

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية (تتمه)

لفترة الثلاثة اشهر والستة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

(د) مصاريف ما قبل التشغيل

تتضمن مصاريف ما قبل التشغيل المصاريف غير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف مشاريع قيد الانشاء والتي ليس لها منافع مستقبلية .

(هـ) تكلفة مشاريع قيد الانشاء

تمثل تكلفة مشاريع قيد الانشاء التكلفة المتكبدة لانشاء عدة مشاريع ، وتقيد على اساس التكلفة .

(و) الانخفاض في القيمة

تقوم الشركة بتاريخ كل قائمة مركز مالي بمراجعة قيم اصولها الملموسة والغير ملموسة للتأكد من عدم وجود مؤشر يدل على انخفاض في قيمة تلك الاصول ، وفي حالة وجود هذا المؤشر ، يتم تحديد القيمة المقدرة للاسترداد لتلك الاصول للتوصل الى قيمة الانخفاض في الاصول (ان وجدت) ، وفي حالة عدم قدرة الشركة على تقدير القيمة القابلة للاسترداد لقيم احدى الاصول ، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد لكامل الوحدة الانتاجية التي يعود اليها ذلك الاصل .

يتم تخفيض القيمة الدفترية للاصل لتساوي قيمته المقدرة للاسترداد في حالة ان الاصل او الوحدة الانتاجية اقل من قيمته الدفترية . يتم تسجيل الخسارة الناتجة عن التخفيض في قيمة الاصل كمصروف فور حدوثه .

عند عكس قيمة الانخفاض في الاصل في الفترة اللاحقة ، يتم تعديل القيمة الدفترية للاصل أو الوحدة الانتاجية بزيادتها الى القيمة المقدرة للاسترداد المعدلة بشرط ألا تتعدى هذه الزيادة القيمة الدفترية للاصل فيما لو لم يتم تخفيض قيمة الاصل أو الوحدة الانتاجية في السنوات السابقة . يتم اثبات قيمة العكس في خسارة التخفيض كإيراد عند حدوثه .

(ز) تحويل العملات الأجنبية

تحويل العملات التي تتم بعملات اجنبية الى الريال السعودي باسعار التحويل السائدة عند اجراء المعاملة . وتحويل الموجودات والمطلوبات النقدية القائمة بعملات اجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي الى الريال السعودي بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ . ان الارباح والخسائر الناتجة عن التسديدات او تحويل العملات الاجنبية مشمولة في قائمة عمليات ما قبل التشغيل .

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية (تتمه)

لفترة الثلاثة اشهر والستة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

ح) تكاليف التمويل

تضاف تكاليف التمويل التي تعود مباشرة الى المشاريع قيد الانشاء ، الى تكلفة ذلك المشروع ، حتى تصبح جاهزة للتشغيل . بالنسبة لايرادات الاستثمار المتحققة من استثمار مبالغ مقترضة محددة بانتظار صرفها على المشاريع قيد الانشاء ، فتخصم من تكاليف الاقتراض التي يتم رسملتها .

ط) تعويض نهاية الخدمة

تستدرك الشركة في القوائم المالية لتعويض نهاية الخدمة الذي يستحق للموظفين وفقا لنظام الشركة ولنظام العمل والعمال السعودي على أساس الفترة التي أمضاها الموظف في خدمة الشركة .

ي) برنامج تملك وحدات سكنية للموظفين

يوجد لدى الشركة برنامج يتيح للموظفين السعوديين المؤهلين فرص تملك وحدات سكنية . ان الوحدات السكنية غير المباعة والتي تم انشاؤها لاجراض البيع للموظفين السعوديين المستحقين تدرج تحت "المباني" وتستهلك على مدى ٣٣ سنة .

عند تخصيص الوحدات السكنية على الموظفين ، يتم نقل تكلفة انشاء تلك الوحدات المباعة من حساب الممتلكات والمعدات الى الموجودات غير المتداولة . يتم تخفيض الدفعات المقدمة والاقساط المستلمة من الموظفين والتي تمثل سعر الشراء المستلم من الموجودات غير المتداولة الاخرى .

عند نقل ملكية تلك الوحدات للموظفين يتم تخفيض الموجودات غير المتداولة الاخرى بنفس تكلفة الوحدات واسعار شراؤها وفي ذلك الوقت لايتوقع حدوث ربح او خسارة جوهرية للشركة من هذه العملية .

ك) برنامج ادخار للموظفين

يوجد لدى الشركة برنامج ادخار للموظفين . ان مساهمات المشاركين في البرنامج يتم ايداعها في حساب بنكي مستقل ، ويتم تكوين مخصص بمساهمة الشركة .

شركة كيان السعودية للبتر وكيمائيات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية (تتمه)

لفترة الثلاثة اشهر والستة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

ل) زكاة

تخضع الشركة لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية . يتم احتساب الزكاة للفترة على اساس الاستحقاق وتحمل على قائمة عمليات ما قبل التشغيل . يتم احتساب الزكاة للفترة على اساس الارقام في نهاية الفترة . تقيد اية فروقات في التقديرات عند الموافقة على الربوطات النهائية وعندها تتم تسوية الاستدراك .

م) عقود الايجار

تصنف عقود الايجار كعقود ايجار رأسمالية اذا ترتب على عقد الايجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالاصل موضوع العقد الى المستأجر . وتصنف عقود الايجار الاخرى كعقود ايجار تشغيلية .

تحمل الايجارات المستحقة بموجب عقود الايجار التشغيلية على الدخل على اساس القسط الثابت خلال فترة عقد الايجار .

٣ - نقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، نقد و ارصدة لدى البنوك استثمارات مرابحة وودائع لاجل يمكن تحويلها الى نقد خلال ثلاثة شهور او أقل .

٢٠٠٨	٢٠٠٩
(بالآلاف الريالات السعودية)	
٥٧٨,٠٨١	٧٤,٠٨٩
٥,٢٦١,٠٠٠	٤,٩١٢,٥٠٠
٥,٨٣٩,٠٨١	٤,٩٨٦,٥٨٩

نقد و ارصدة لدى البنوك

استثمارات مرابحات اسلامية

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية (تتمه)

لفترة الثلاثة اشهر والستة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

٤ - تكلفة مشاريع قيد الانشاء

تتمثل تكاليف مشاريع قيد الانشاء بتكاليف انشاء المشاريع الصناعية في الصناعات الكيماوية والبتروكيماوية و انتاج الايثيلين والبروبلين والبنزين والكيومين والفينول والاسيتون والبولي ايثيلين والبولي بروبيلين وجلايكولات الايثيلين والبيسفينول وايتانولات الامين وميثيلات الامين وثنائي ميثيل الفورماميد وكلوريد الكولين وميثيل ثنائي الايثانول امين وثنائي ميثيل الايثانول امين والايثوكسيلات والبولي كاربونيت وغيرها من المنتجات البتروكيماوية والتسهيلات المرتبطة بها بمدينة الجبيل الصناعية في المملكة العربية السعودية . ان تكاليف الانشاء المرتبطة في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ تتمثل بتكاليف الانشاء بموجب اتفاقيات مختلفة وأية تكاليف مباشرة تتعلق بشراء الاصل في المكان والحالة المطلوبة للانتاج في الغرض الذي تراه الادارة . تشمل التكاليف المباشرة تكاليف الموظفين وتكاليف اعداد الموقع والتركيبات والانشاء ورسوم الترخيص واتعاب مهنية وتكاليف ادارة المشروع . بلغ مجموع تكاليف ومصاريف مشاريع قيد الانشاء حتى تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ مبلغ ٢٧,٤٨٤,٤ مليون ريال سعودي (١٠,٤٤٠,١ ريال سعودي عام ٢٠٠٨) . قامت الشركة خلال الفترة ووفقا للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها بتحميل ما قيمته مبلغ ١٢,٧ مليون ريال سعودي (٥,٠ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٨) على مصاريف عمليات ما قبل التشغيل . قامت الشركة بتحميل ما قيمته ١٩٧,٩ مليون ريال سعودي على مصاريف ما قبل التشغيل خلال الفترة منذ التأسيس ١٢ يونيو ٢٠٠٧ حتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ .

بلغت تكاليف التمويل المرسمة خلال السنة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ مبلغ ٦١,٤٩ مليون ريال سعودي (لاشيء عام ٢٠٠٨) .

قامت الشركة باستئجار ارض لتشييد مصنع ومعدات ومباني من الهيئة الملكية للجبيل وينبع بايجار رمزي . ان فترة الايجار هي ٣٠ سنة ابتداء من ٢١ ربيع الاول ١٤٢٨ (الموافق ٩ ابريل ٢٠٠٧) ، قابلة للتجديد من قبل الشركة لفترات مماثلة وفقا للبنود والشروط المتفق عليها من قبل الطرفين .

٥ - احتياطي نظامي

تمشيا مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي نظامي بتحويل نسبة ١٠ ٪ من صافي الربح حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠ ٪ من رأس المال . ان هذا الاحتياطي غير نقدي وغير قابل للتوزيع كأرباح على المساهمين .

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية (تتمه)

لفترة الثلاثة اشهر والستة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩

٦ - (خسارة) ربحية السهم
تحتسب (خسارة) ربحية السهم بتقسيم صافي (الخسارة) الدخل للفترة على متوسط عدد الاسهم القائمة والتي تبلغ ١,٥٠٠ مليون سهم .

٧ - التزامات وارتباطات

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
		(بالآلاف الريالات السعودية)
-	٢٦,٧٨٠	خطابات ضمان
-	٢٣,٣٧٦	اعتمادات مستندية

في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ ، كان لدى الشركة التزامات رأسمالية قائمة بمبلغ ١٠,٠١٥,٦ مليون ريال سعودي (٢٧,٢٢٧ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٨) تتعلق بتكاليف مشاريع قيد الانشاء .

٨ - اتفاقيات مالية

وقعت الشركة على اتفاقيات تسهيلات مالية بقيمة ٢٢,٥ مليار ريال يتم تسديدها خلال فترة لا تتجاوز ١٥ عاما لتغطية تكاليف الانشاء . تم توفير هذا المبلغ بالاتفاق مع مؤسسات مالية محلية ، حكومية ، وعالمية . تم استخدام مبلغ ١٥,٥٧٧,٦ مليون ريال سعودي حتى نهاية ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ بينما يتوقع استخدام بقية المبلغ خلال الفترات القادمة .

٩ - نتائج الفترة الاولى

ان نتائج الفترة المالية الاولى لا تمثل مؤشرا دقيقا عن النتائج الفعلية لاعمال السنة كاملة .

١٠ - ارقام المقارنة

جرى اعادة تبويب بعض ارقام العام ٢٠٠٨ لتتفق مع العرض للعام الحالي .