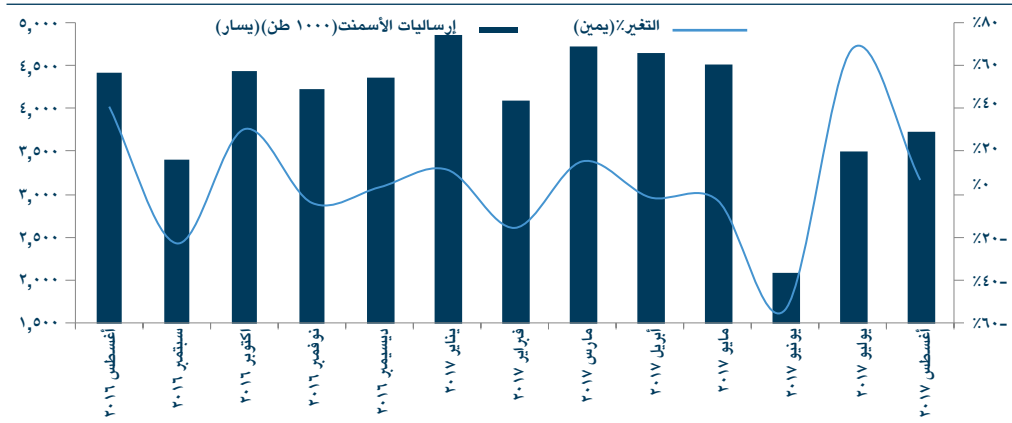


إرساليات الإسمنت: وفقا للبيانات الصادرة عن شركة أسمنت اليمامة، بلغ حجم إرساليات الأسمنت لشهر أغسطس ٢٠١٧ ما يقارب ٣,٧٢ مليون طن مقابل ٤,٤١ مليون طن في أغسطس من العام الماضي، مما يشير إلى انخفاض بنسبة ١٥,٥% عن الشهر المماثل من العام السابق لكن بارتفاع عن الشهر السابق بنسبة ٦,٦%. نعتقد أن التراجع عن الشهر المماثل من العام السابق يعود إلى استمرار الضغط على أساسيات القطاع. استمر مخزون الكلنكر في الارتفاع ليصل إلى مستوى تاريخي جديد عند ٣٣,٣٧ مليون طن، مما يشير إلى ارتفاع ٣١,٩% عن الشهر المماثل من العام السابق. بلغت إرساليات الأسمنت ٣٢,١ مليون طن خلال الشهور الثمانية الأولى من العام ٢٠١٧ مقابل ٣٩,٣ مليون طن خلال نفس الفترة من العام السابق بانخفاض ١٨,٣%. نتوقع انخفاض إرساليات الأسمنت خلال السنة المالية ٢٠١٧ بنسبة تتراوح من ١٥% إلى ١٦%، نتيجة إلى تباطؤ تعافي السيولة في السوق وانخفاض مخصصات المشاريع الجديدة؛ مع ذلك، من المتوقع أن يظهر القطاع إشارات للتعافي خلال العام ٢٠١٨ وصولاً إلى العام ٢٠١٩ بالإضافة إلى تحسن أسعار النفط وتحسن المعنويات الاقتصادية خلال العامين ٢٠١٨ و ٢٠١٩.

التغير في إرساليات الأسمنت

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

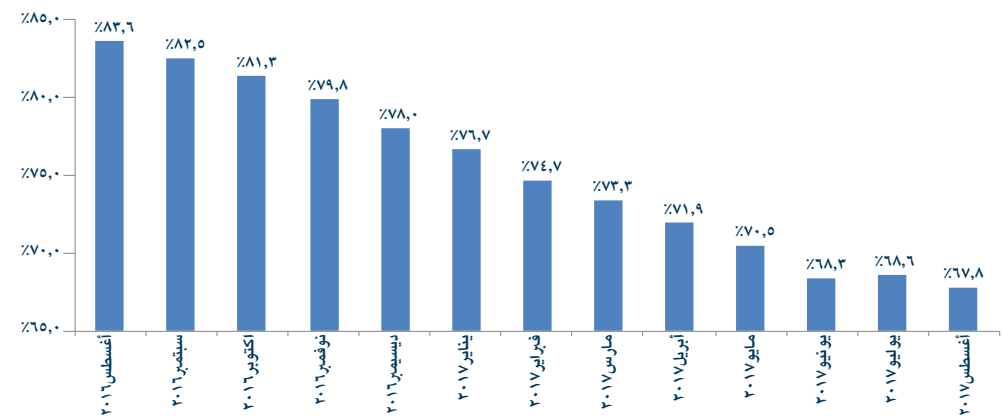
ارتفعت إرساليات الأسمنت عن الشهر السابق بمعدل ٦,٦%، حيث بلغت ٣,٧٢ مليون طن، مقابل ٣,٤٩ مليون طن في شهر يوليو ٢٠١٧.



معدل التشغيل (لفترة الاثني عشر شهرا)

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

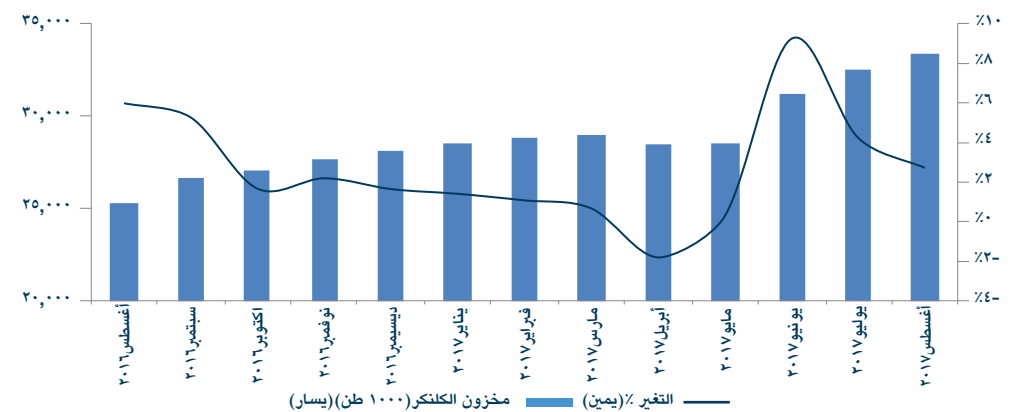
تراجع إجمالي معدل التشغيل لقطاع الأسمنت السعودي خلال شهر أغسطس ٢٠١٧ إلى ٦٧,٨% مقابل معدل تشغيل ٨٢,٦% في شهر أغسطس ٢٠١٦.



التغير في مخزون الكلنكر

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

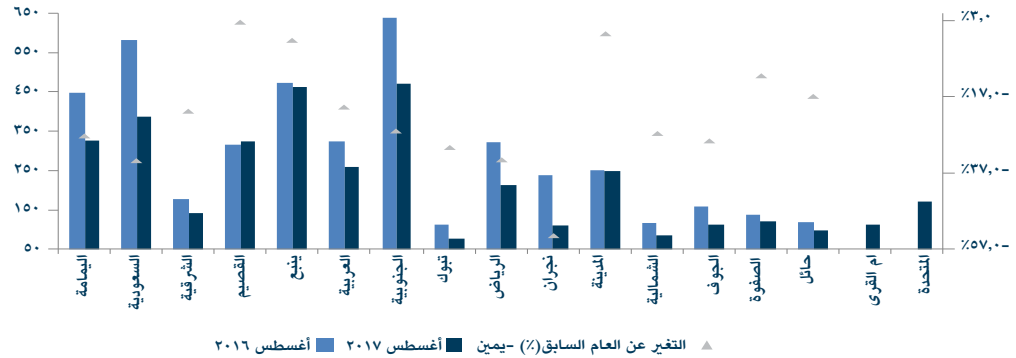
ارتفع مخزون الكلنكر عن الشهر السابق بمقدار ٢,٧% حيث بلغ ٣٣,٣٧ مليون طن مقابل ٣٢,٤٩ مليون طن في يوليو ٢٠١٧.



إرساليات الأسمنت لشهر أغسطس ٢٠١٧

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

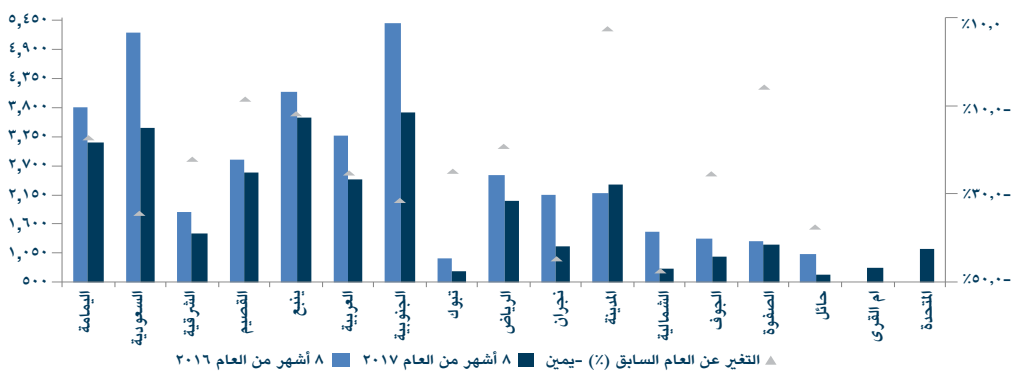
كانت أسمنت القصيم الوحيدة التي أظهرت ارتفاعاً عن الشهر المماثل من العام السابق بنسبة ٢,٥٪. في حين سجلت أسمنت نجران الانخفاض الأكبر عن الشهر المماثل من العام السابق بمعدل ٥٣,٤٪، تليها أسمنت السعودية وأسمنت الرياض بانخفاض عن الشهر المماثل من العام السابق بمعدلات ٣٣,٧٪ و ٣٣,٥٪ على التوالي.



إرساليات الأسمنت لفترة الثمانية الشهور الأولى من العام ٢٠١٧

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

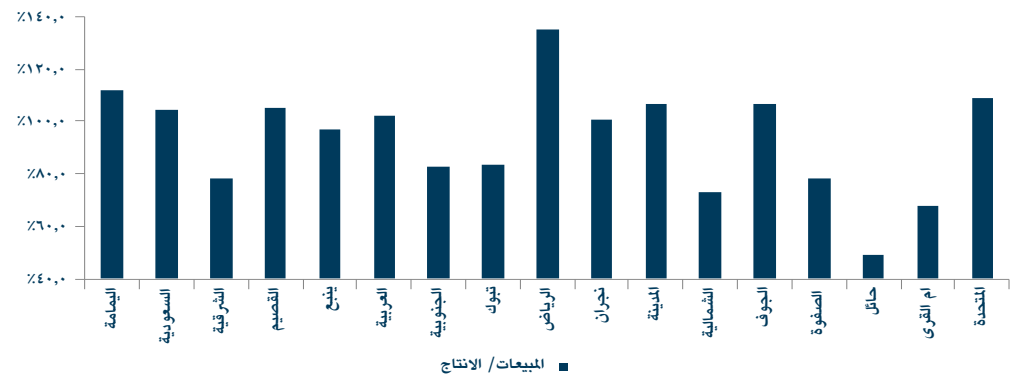
لفترة ثمانية أشهر الأولى للعام ٢٠١٧، كانت شركة أسمنت المدينة الوحيدة التي سجلت ارتفاعاً في الإرساليات عن الفترة المماثلة من العام السابق بمعدل ٧,٤٪. مع ذلك، شهدت كل من شركة أسمنت المنطقة الشمالية وأسمنت نجران تراجعاً في الإرساليات عن الفترة المماثلة من العام السابق بمعدلات ٤٧,٤٪ و ٤٤,٨٪ على التوالي.



المبيعات إلى الإنتاج لفترة الثمانية الشهور الأولى من العام ٢٠١٧

المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

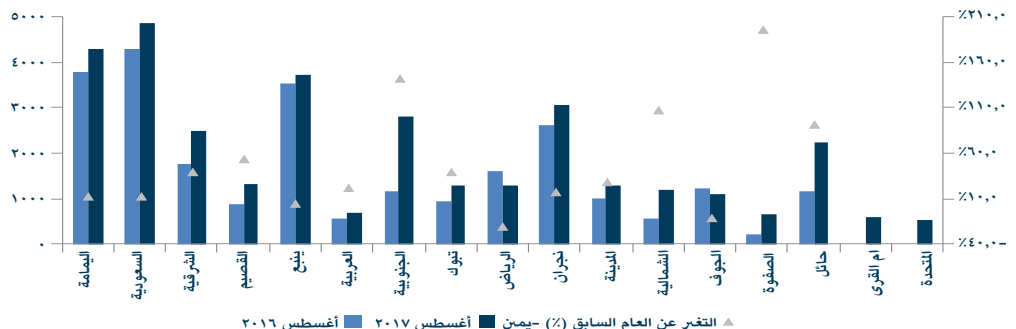
حققت كل من أسمنت الرياض وأسمنت اليمامة أعلى معدلات المبيعات إلى إنتاج الكلنكر بنسب ١٣٤,٨٪ و ١١١,٦٪ على التوالي. في المقابل، حققت كل من أسمنت حائل وأسمنت أم القري معدل مبيعات إلى إنتاج الكلنكر بحدود ٤٩,٣٪ و ٦٧,٥٪ على التوالي.



مخزون الكلنكر

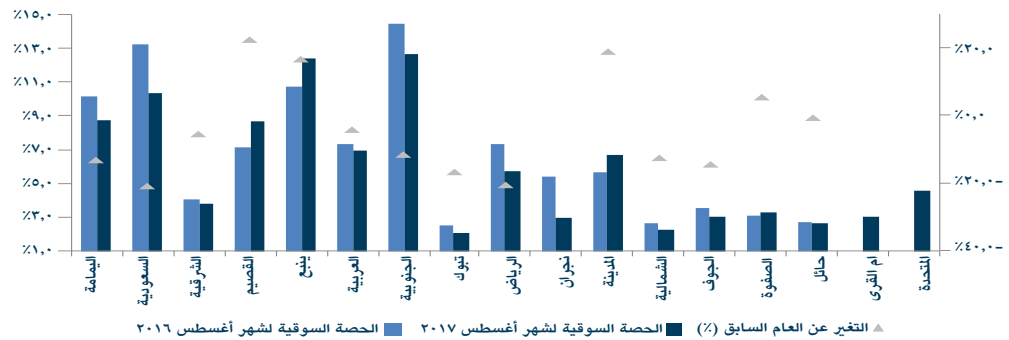
المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال

أظهرت أسمنت الصفوة أعلى ارتفاعاً في مخزون الكلنكر بنسبة ١٩٦,٤٪ عن الشهر المماثل من العام السابق، تليها شركة أسمنت المنطقة الجنوبية بارتفاع خلال نفس الفترة بمعدل ١٤٢,٣٪. من جانب آخر، أظهرت أسمنت الرياض تراجعاً بنسبة ١٩,٩٪ عن الشهر المماثل من العام السابق، تليها شركة أسمنت الجوف بانخفاض خلال نفس الفترة بمعدل ١٠,٩٪.



الحصة السوقية - أغسطس ٢٠١٧

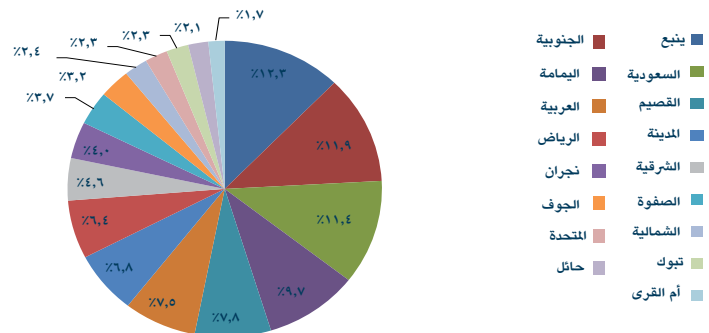
المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال



كانت الحصة السوقية الأعلى لدى كل من أسمنت المنطقة الجنوبية وبينع لشهر أغسطس ٢٠١٧ ببعدرات ١٢,٦٪ و ١٢,٤٪ على التوالي. بينما كانت الحصة السوقية الأقل لدى أسمنت تبوك بنسبة ٢,١٪. أظهرت شركة أسمنت القصيم أعلى ارتفاع في الحصة السوقية حيث ارتفعت من ٧,٢٪ إلى ٨,٧٪، في حين تراجعت الحصة السوقية لأسمنت جازان إلى ٣,٠٪ من ٥,٤٪ في أغسطس ٢٠١٦.

الحصة السوقية لاثني عشر شهرا

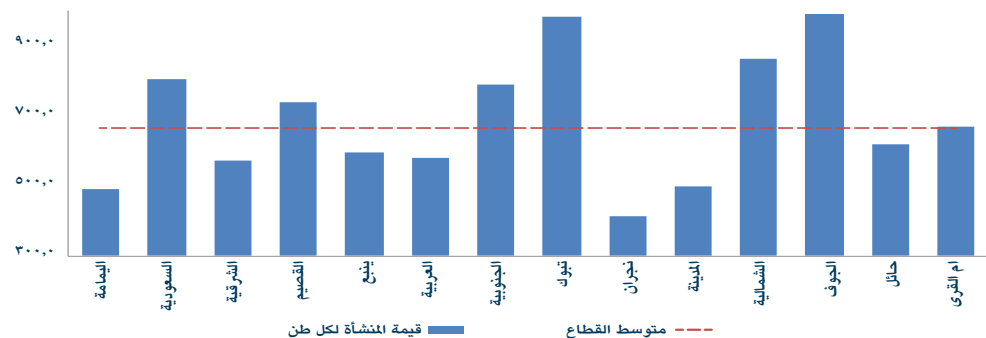
المصدر: شركة أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال



للاثني عشر شهرا، سجلت كل
من أسمنت ينبع وأسمنت المنطقة
الجنوبية أعلى حصة سوقية
بعددات ١٢,٣٪ و ١١,٩٪ تليهما
أسمنت السعودية بنسبة ١١,٤٪.

قيمة المنشأة لكل طن (بالألف ريال سعودي)

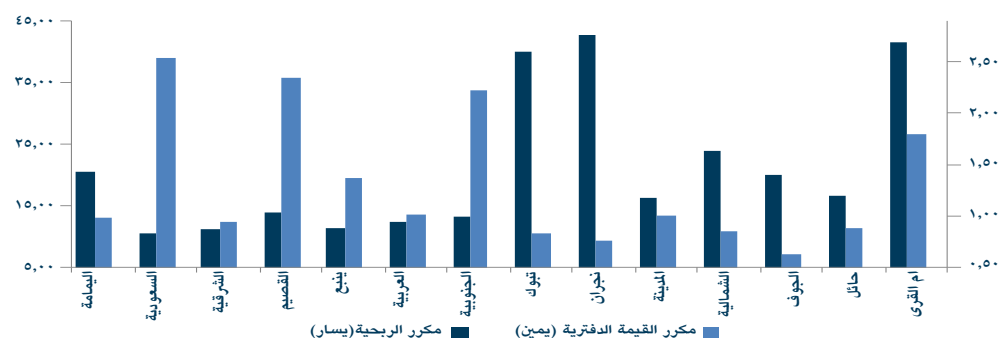
المصدر: بلومبيرغ، أسمنت اليمامة، الجزيرة كابيتال



حققت شركة أسمنت الجوف أعلى قيمة للشركة إلى الطن عند ٩٩٠,٢ ريال سعودي، يليها أسمنت تبوك بقيمة ٩٨١,٢ ريال سعودي. في المقابل، سجلت أسمنت نجران أقل قيمة الشركة لكل طن عند ٤١٢,٦ ريال سعودي.

مكرر الربحية ومكرر القيمة الدفترية

المصدر: تداول ، الجزيرة كابيتال



سجلت أسمنت السعودية أقل مكرر ربحية بمقدار ١٠,٥٦ مرة، تليها أسمنت الشرقية بمقدار ١١,٢٩ مرة. في المقابل، حققت أسمنت نجران أعلى مكرر ربحية في القطاع بمقدار ٤٢,٦٩ مرة. سجلت أسمنت الجوف أقل مكرر قيمة دفترية بمقدار ٠,٦٣ مرة، في حين كان أعلى مكرر قيمة دفترية لدى أسمنت السعودية بمقدار ٢,٥٤ مرة.

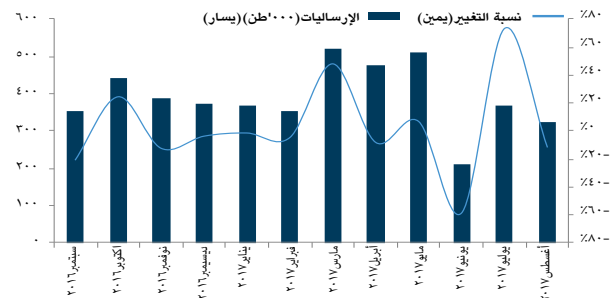
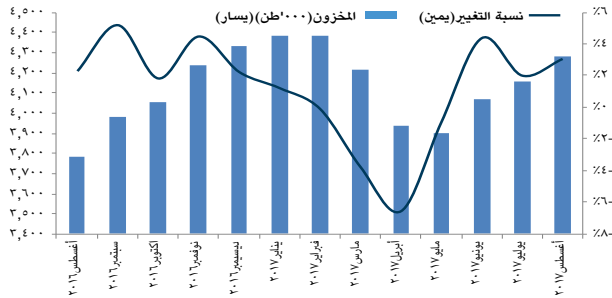
أخبار الشركات والأحداث القادمة

اسم الشركة	تاريخ الإعلان	أحداث وإعلانات الشركة
أسمنت المنطقة الشمالية	٢٠١٧-٠٨-١٦	حصلت أسمنت حائل على رخصة تصدير صالحة لمدة عام من وزارة التجارة والاستثمار السعودية.
أسمنت العربية	٢٠١٧-٠٨-٠٨	أوصى مجلس إدارة شركة أسمنت العربية توزيع أرباح نقدية على المساهمين عن النصف الأول ٢٠١٧ بواقع ١,٠٠ ريال سعودي لكل سهم.
إسمنت الجوف	٢٠١٧-٠٧-١٧	أعلنت شركة أسمنت الجوف عن نتائج اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ١٧ يوليو ٢٠١٧، حيث وافقت الشركة على توصيات مجلس الإدارة زيادة رأسمال الشركة بنسبة ١٠٪ من ١,٣ مليون ريال سعودي إلى ١,٤٣ مليون ريال سعودي عن طريق تحويل مبلغ ١٣٠ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقاة، كان عدد الأسهم ما قبل الزيادة ١٣٠ مليون سهم، وبلغت الزيادة في الأسهم ١٣ مليون سهم من خلال منح سهم مجاني لكل عشرة أسهم قائمة.
أسمنت المنطقة الجنوبية	٢٠١٧-٠٧-١٠	أوصى مجلس إدارة شركة أسمنت المنطقة الجنوبية توزيع أرباح نقدية على المساهمين عن النصف الأول ٢٠١٧ بواقع ١,٠٠ ريال سعودي لكل سهم.
شركة أسمنت القصيم	٢٠١٧-٠٧-٠٥	أوصى مجلس إدارة شركة أسمنت القصيم توزيع أرباح نقدية على المساهمين عن الربع الثاني ٢٠١٧ بواقع ٠,٦٥ ريال سعودي لكل سهم.
أسمنت ينبع	٢٠١٧-٠٧-٠٢	أوصى مجلس إدارة شركة أسمنت ينبع توزيع أرباح نقدية على المساهمين عن النصف الأول ٢٠١٧ بواقع ٠,٧٥ ريال سعودي لكل سهم.
أسمنت تبوك	٢٠١٧-٠٦-٢٢	أعلنت أسمنت تبوك عن بدء الإنتاج التجاري لخط الإنتاج الثاني. مع ذلك، لا يمكن تشغيل كلا الخطين في آن واحد بسبب عدم توفر الوقود المخصص.
شركة أسمنت اليمامة	٢٠١٧-٠٦-٢٠	وقعت أسمنت اليمامة اتفاقية مع البنك الأهلي التجاري ومجموعة سامبا المالية لزيادة التسهيلات الائتمانية إلى ٣,٦ مليار ريال سعودي من ١ مليار ريال سعودي، وتمديد تاريخ استحقاقها إلى يناير ٢٠٢٥.
شركة أسمنت نجران	٢٠١٧-٠٥-٢٥	وافق مجلس إدارة أسمنت نجران على تأجيل إنشاء شركات ذات مسؤولية محدودة للتعيين وخدمات النقل. تم تأجيل إنشاء شركة التعدين نتيجة إلى توقف وزارة الثروة المعدنية عن إصدار رخص تعدينية جديدة في الوقت الحالي حتى يتم الانتهاء من التعديلات القانونية. تم تأجيل خطط شركة النقل أيضاً نظراً لظروف السوق الحالية.
شركة أسمنت حائل	٢٠١٧-٠٥-١٦	حصلت أسمنت حائل على رخصة تصدير صالحة لمدة عام من وزارة التجارة والاستثمار السعودية.

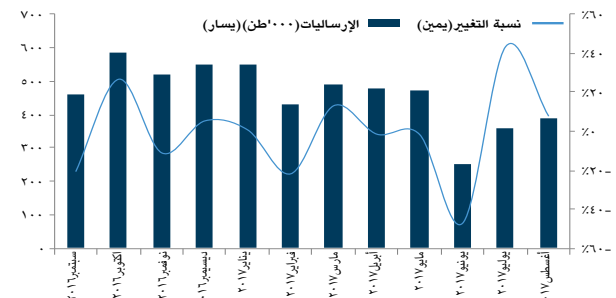
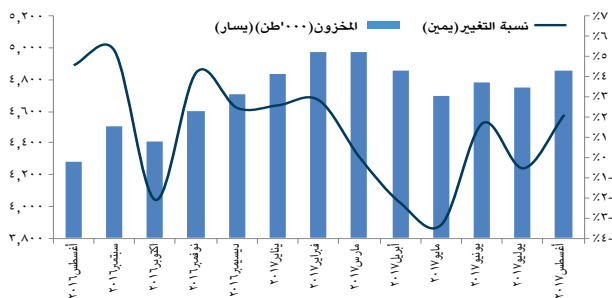
المصدر: سوق الأوراق المالية السعودية - تداول

مبيعات الأسمنت لكل شركة

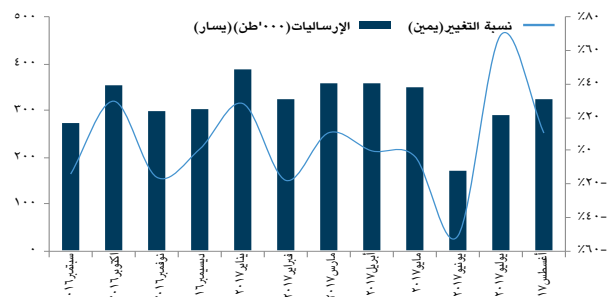
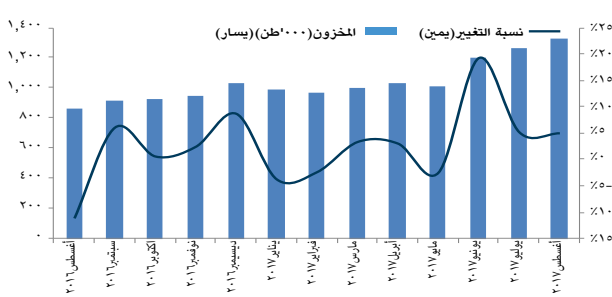
أسمنت اليمامة



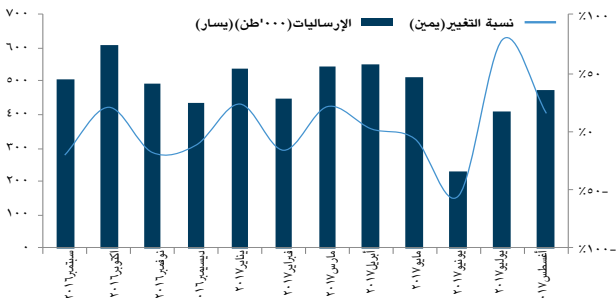
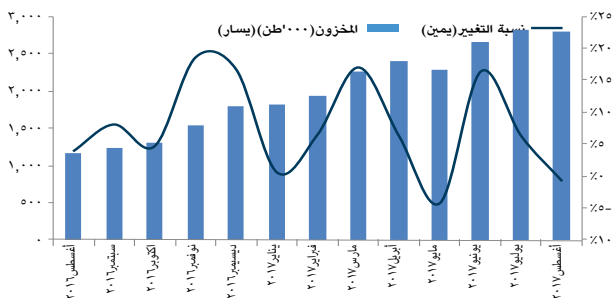
أسمنت السعودية



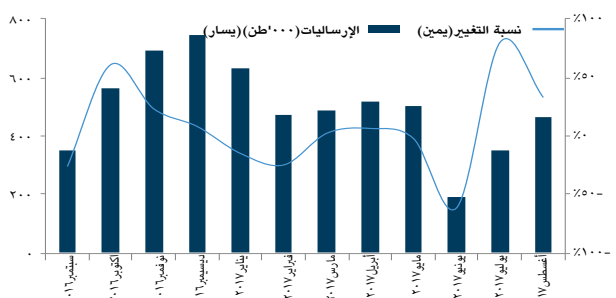
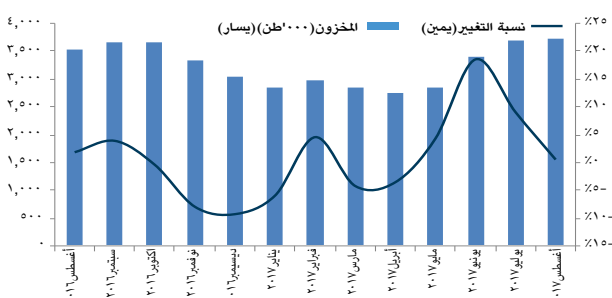
أسمنت القصيم



أسمنت الجنوبية

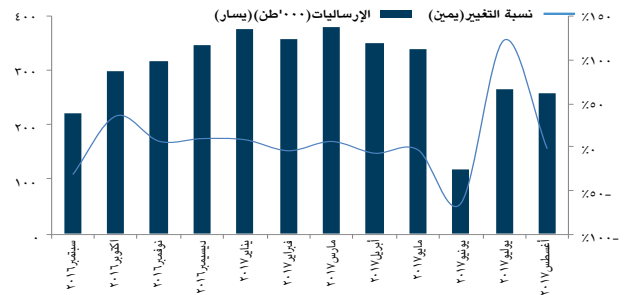
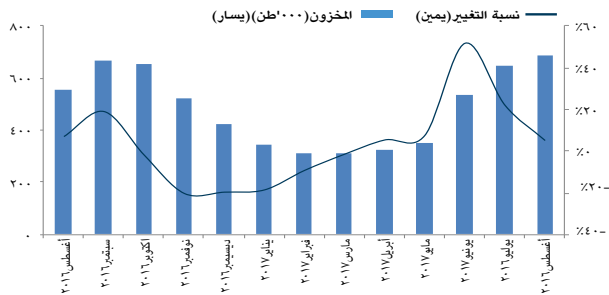


أسمنت ينبع

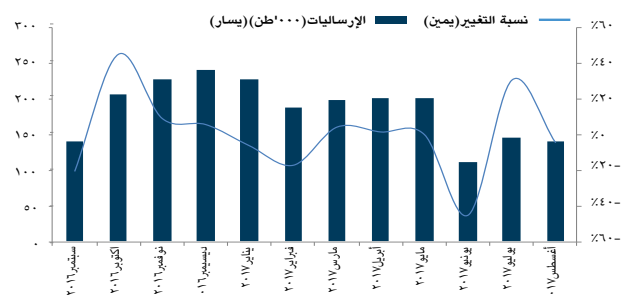
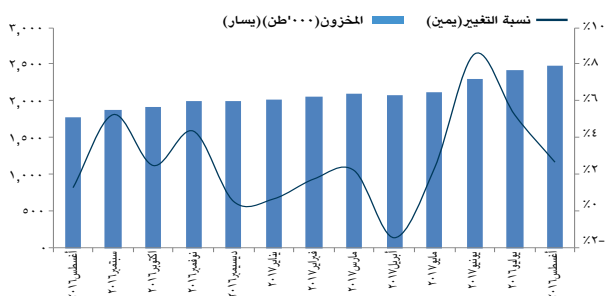


مبيعات الأسمنت لكل شركة

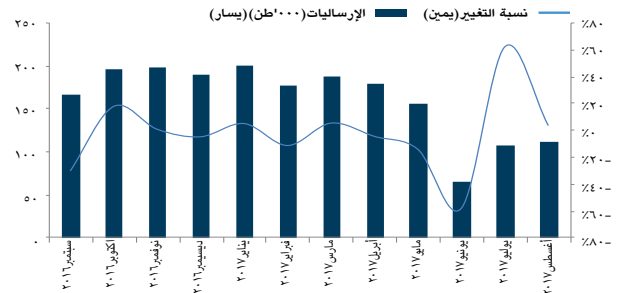
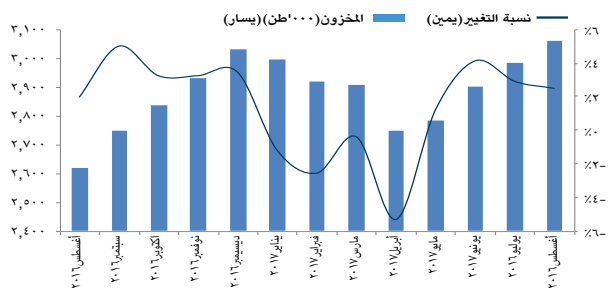
أسمنت العربية



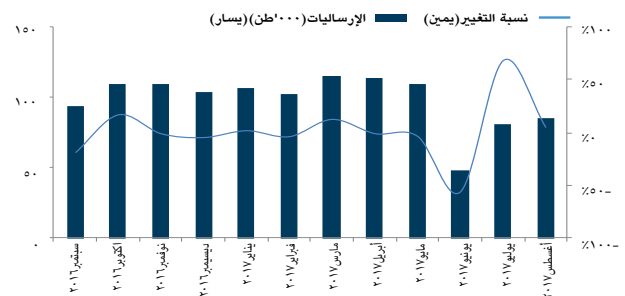
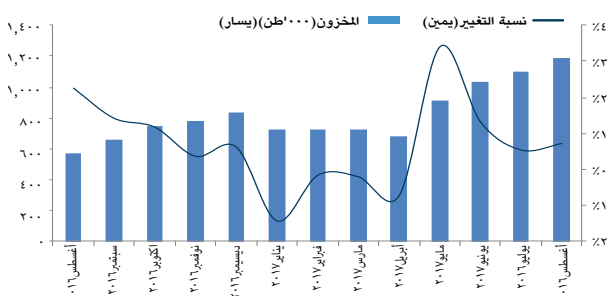
أسمنت الشرقية



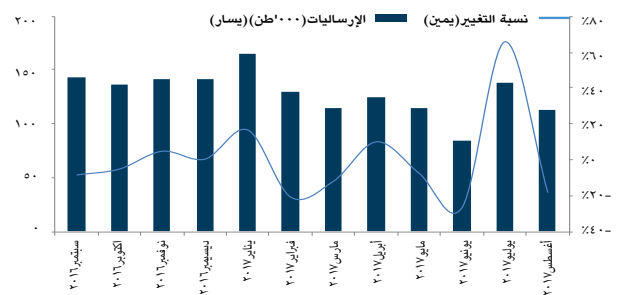
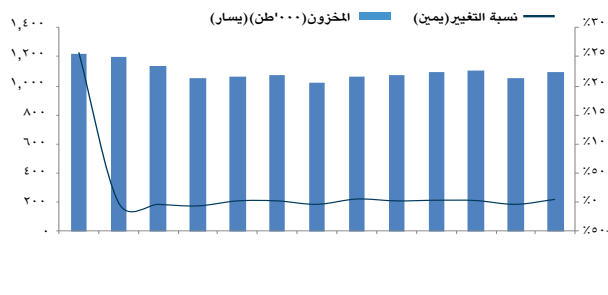
أسمنت نجران



أسمنت الشمالية

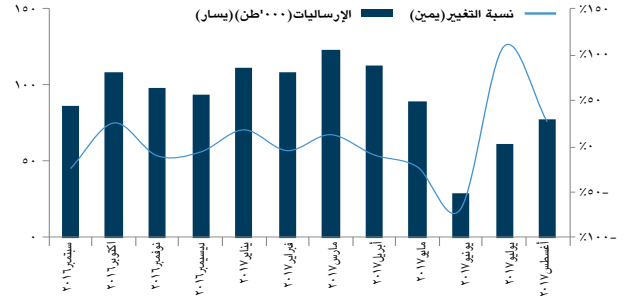
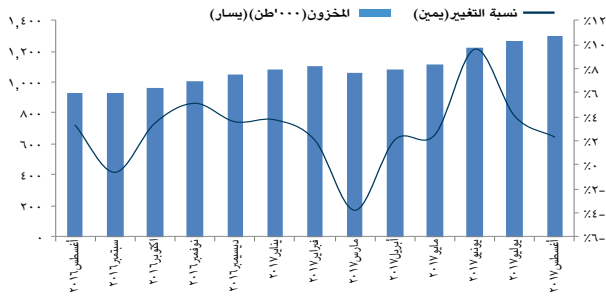


أسمنت الجوف

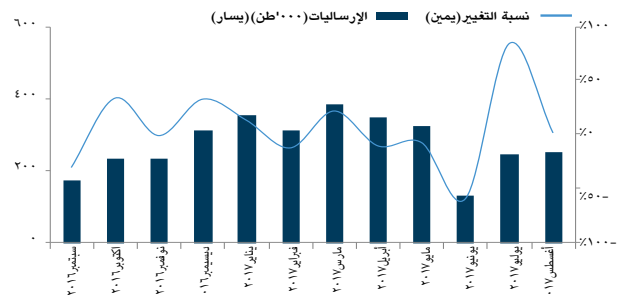
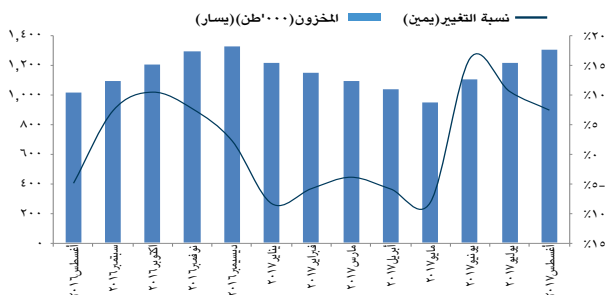


مبيعات الأسمنت لكل شركة

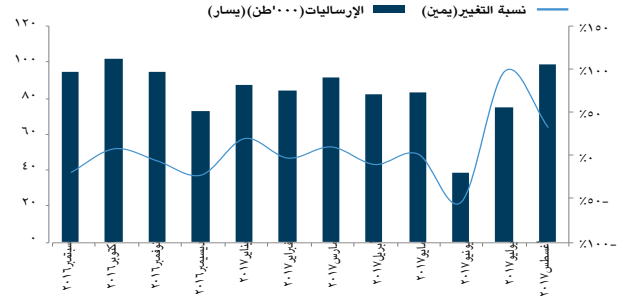
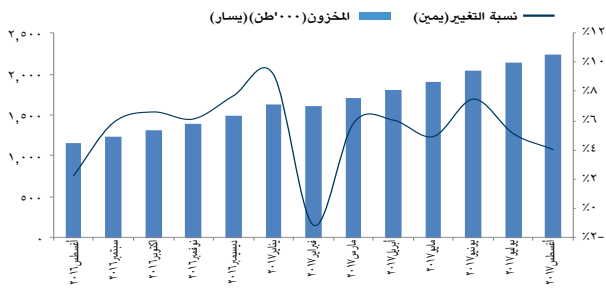
أسمنت تبوك



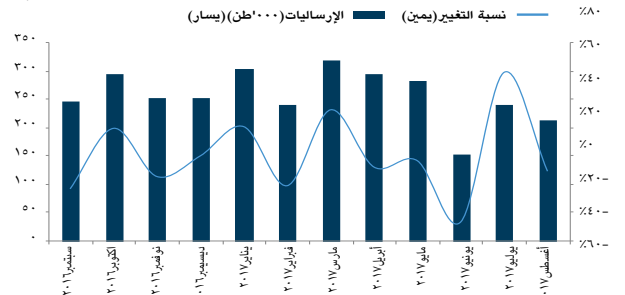
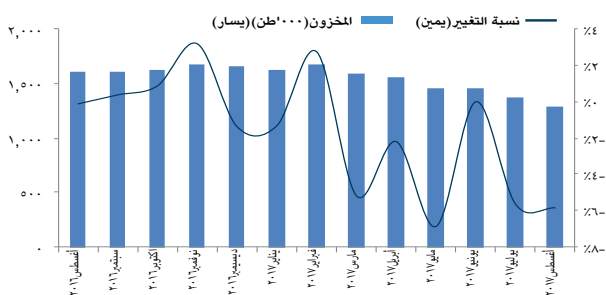
أسمنت المدينة



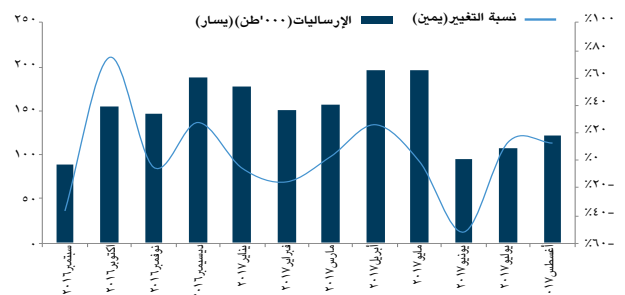
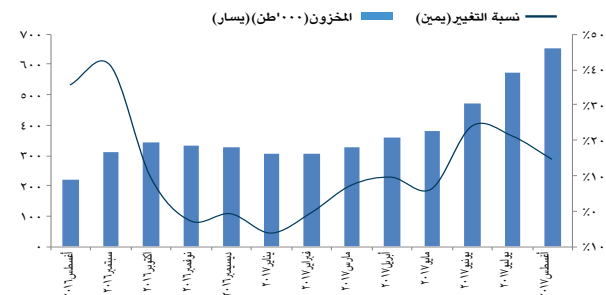
أسمنت حائل



أسمنت الرياض



أسمنت الصفوة



رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل
سلطان القاضي. CAIA
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
s.alkadi@aljaziracapital.com.sa

محلل
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦١٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الوساطة الدولية والمؤسساتية
لؤي جواد المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧
lalmutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١١ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات بالمنطقة الوسطى
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - رئيس المراكز الاستثمارية للمنطقة الغربية والجنوبية
منصور حمد الشيعبي
+٩٦٦ ١٢ ٦٦١٨٤٤٣
m.alshuaibi@aljaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، وملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معطى بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام والبيانات والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة / عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتوى هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقيات الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦ - ٧٠ - ٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩