

# إرنست و يونغ

محاسبون قانونيون  
١٩٩٤ بريدي  
الدور الرابع - مركز التفتيش  
طريق المدينة - حي الحمراء  
جدة ٢١٤٤١ - المملكة العربية السعودية  
تلفظ: +٩٦٦ ٢٦٦٥ ٣٠٧٦ / +٩٦٦ ٢٦٦٧ ١٠٤٠  
فاكس: +٩٦٦ ٢٦٦٧ ٣١٢٩  
[www.ey.com/me](http://www.ey.com/me)  
رقم الترخيص: ٤٥

## تقرير فحص إلى المساهمين في الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة

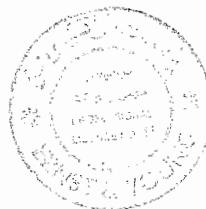
### نطاق الفحص

لقد قمنا بفحص محدود لقائمة المركز المالي الأولية الموحدة للشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠١٠ والقوائم الأولية الموحدة للدخل وللتغيرات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين لفتره الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ("القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة") والمعدة من قبل مجلس إدارة الشركة، والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها، كان فحصنا فحصاً محدوداً وفقاً لمعايير فحص التقارير المالية الأولية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، ويكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على المعلومات المالية، والاستفسار من الأشخاص المسؤولين في المجموعة عن الأمور المالية والمحاسبية. ويعد هذا الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها، والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي في القوائم المالية كل - لذا فإننا لن نبدي مثل هذا الرأي.

### النتيجة

بناء على الفحص المحدود الذي قمنا به، لم يتبيّن لنا وجود أية تعديلات مهمة يتغيّر إدخالها على القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية.

عن إرنست و يونغ



إرنست

احمد ابراهيم رضا

محاسب قانوني

ترخيص رقم ٣٥٦

٢٩ ربیع ثانی ١٤٣١ هـ

١٤ أبريل ٢٠١٠ م

جدة

عبدالعزيز سعود الشيباني  
٣٣٩  
أحمد ابراهيم رضا  
٣٥٦

سامي سرح ١٦٨  
١٥٥  
عبدالعزيز عبد الرحمن السويلم

عبدالعزيز عبد الرحمن السويلم ٢٧٧  
٣٥٤  
محمد محمد الطعبي

الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الأولية الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣١ مارس ٢٠١٠ م

الموجودات	الموجودات المتداولة	الموجودات غير المتداولة	المطلوبات وحقوق المساهمين	حقوق المساهمين
٣١ مارس ٢٠١٠ م ريال سعودي	٣١ مارس ٢٠١٠ م ريال سعودي	٣٥٥٤٠٢٧٥ ٨٨٤٥٩٢٤٨ ٩٢٧٥٧٨٥	٦٤٢١٨٧٨٠٤ ٥٠٤٨٦٦٦٤ ٥١٩٢١٧٦	أرصدة لدى البنوك ونقدية مدينون وأرصدة مدينة أخرى مخزون
٦٩٧٦٤٦٦٤ <hr/>	٤٥٣١٣٧٣٠٨ <hr/>	١٠٣٢٦٩٤٦٥٥ ٢٥٧٤٠١٧٧٥	٧٨٤٤٢٣٩٠ ٢٥١٩٠٤٢١٥ ١٠١٢٤٥٨٥٩ ٣٠٩٠٦٩٤ ٨٦٤٧٥٠٦٦٧ ١٢٣٩٦٦٥١ ٢٢٩٥٣٨١	موجودات المقاولات استثمارات الممتلكات والألات والمعدات ممتلكات وألات ومعدات مشروع الإيداع وإعادة التصدير مشروعات تحت التنفيذ - مشروع الإيداع وإعادة التصدير أصول غير ملموسة - مشروع الرصفيف البحري الشهرة مصاريف مؤجلة
١٣٤١٩٣٦٢٥٧ <hr/>	١٩١٤٧٣٤٦٥٥ <hr/>	١٢١٦٧٤٢٥ ٩٩١٦٣٩٢ ٤٠٩٨٦٦٥٨٤ ١٢٣٩٦٦٥١ ٢٩١١٧٣	٧٨٤٤٢٣٩٠ ٢٥١٩٠٤٢١٥ ١٠١٢٤٥٨٥٩ ٣٠٩٠٦٩٤ ٨٦٤٧٥٠٦٦٧ ١٢٣٩٦٦٥١ ٢٢٩٥٣٨١	مجموع الموجودات المتداولة
٢٠٣٩٨٠٢٩٠١ <hr/>	٢٣٦٧٨٧١٩٦٣ <hr/>	٩٠٦٠٨٧٢٤ ٢٩١٦١٨٠١	١٥٣٧٦٦٠٠٧ -	مجموع الموجودات غير المتداولة
١٥٣٧٦٦٠٠٧ <hr/>	١١٩٧٧٠٥٥٢٥ <hr/>	١١٩٧٧٠٥٥٢٥	١٥٣٧٦٦٠٠٧ <hr/>	مجموع المطلوبات المتداولة
٨٩٠٧٢٣٤٨٩١ ٤٩٠٢٣٢٦ <hr/>	١٢٠٣٦٤٩٩ ٦٢٢٧٣٢٥	٩٠٦٠٨٧٢٤ ٢٩١٦١٨٠١	٨٩٠٧٢٣٤٨٩١ ٤٩٠٢٣٢٦	المطلوبات المتداولة دائنون ومطلوبات أخرى قروض قصيرة الأجل والجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
٨٩٥٦٣٧٢١٧ <hr/>	١٢٠٩٨٦٣٨٢٤ <hr/>	١٣٢٩٦٣٤٣٤٩	٨٩٥٦٣٧٢١٧ <hr/>	مجموع المطلوبات غير المتداولة
١٠٤٩٤٠٣٢٤ <hr/>	١٣٢٩٦٣٤٣٤٩ <hr/>	٦٨٠٠٠٠٠٠ ٣٦٤٠٩٠٦٣ ٣٢٥٠٨٨٥ ١٦١٥٨٩٩ ٤٦٥٣٢١٨ ١٢١(٣٥٨٧)	٦٨٠٠٠٠٠٠ ٣٦٤٠٩٠٦٣ ٣٢٥٠٨٨٥ ١٦١٥٨٩٩ ٤٦٥٣٢١٨ ١٠٩٤٨١٥٣ (٩٣٨٩١١)	المطلوبات غير المتداولة قرض طويلة الأجل وتسهيلات بنكية مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٧٢٢٣٤١٩٤٤ <hr/>	٧٣٥٩٣٨٣٠٧ <hr/>	٧٣٥٩٣٨٣٠٧	٦٨٠٠٠٠٠٠ ٣٦٤٠٩٠٦٣ ٣٢٥٠٨٨٥ ١٦١٥٨٩٩ ٤٦٥٣٢١٨ ١٠٩٤٨١٥٣ (٩٣٨٩١١)	مجموع حقوق المساهمين في الشركة الأم
٢٦٨٠٥٧٧٣٣ <hr/>	٣٠٢٢٩٩٣٠٧ <hr/>	٣٠٢٢٩٩٣٠٧	٦٨٠٠٠٠٠٠ ٣٦٤٠٩٠٦٣ ٣٢٥٠٨٨٥ ١٦١٥٨٩٩ ٤٦٥٣٢١٨ ١٠٩٤٨١٥٣ (٩٣٨٩١١)	حقوق الأقلية
٩٩٠٣٩٩٦٧٧ <hr/>	١٠٣٨٢٣٧٦٦١٤ <hr/>	١٠٣٨٢٣٧٦٦١٤	٦٨٠٠٠٠٠٠ ٣٦٤٠٩٠٦٣ ٣٢٥٠٨٨٥ ١٦١٥٨٩٩ ٤٦٥٣٢١٨ ١٠٩٤٨١٥٣ (٩٣٨٩١١)	مجموع حقوق المساهمين
٢٠٣٩٨٠٢٩٠١ <hr/>	٢٣٦٧٨٧١٩٦٣ <hr/>	٢٣٦٧٨٧١٩٦٣	٦٨٠٠٠٠٠٠ ٣٦٤٠٩٠٦٣ ٣٢٥٠٨٨٥ ١٦١٥٨٩٩ ٤٦٥٣٢١٨ ١٠٩٤٨١٥٣ (٩٣٨٩١١)	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة)

قائمة الدخل الأولية الموحدة (غير مراجعة)  
لفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٠ م

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في

٣١ مارس ٢٠٠٩ ريال سعودي	٣١ مارس ٢٠١٠ ريال سعودي	
٣٥١٤٩١ (١٨٦١٨٤٩)	٥٥١٦٥٥٩ (٣٤٥٧٦٣٢)	المبيعات وإيرادات الأعمال (إيضاح ٥) تكلفة المبيعات والأعمال
١٦٤٥٢٣٠٠	٢٠٥٨٤١٨٧	الربح الإجمالي
(١٠٨٠٨) (١٠٥٣١)	(١٢٤٥١٨٠٥) (١١٧٤٣١٨٩)	مصاريف بيع وتوزيع مصاريف عمومية وإدارية
٤٤٦٩٨١	٦٣٨٩١٩٣	صافي الدخل من العمليات الرئيسية
(٤٢١٥٨٤)	(٦١٥٥٥٢)	مصاريف تمويلية هبوط غير مؤقت في القيمة السوقية للاستثمار في أوراق مالية متاحة للبيع
(١٥٠١٢٢٩) ٦٥٧٦٢٩ ٣٥٣٠٩٧	(٥٠٠٠٠٠) (٣٤٠٢٩٥) ٥٤٣٣٢٤	صافي حصة الشركة في / (خسائر) أرباح الشركات المرتبطة إيرادات أخرى
٣٦٠٦٩٧٣	٥٤٧٦٦٧٠	صافي الدخل قبل الزكاة وحقوق الأقلية
(١٣٥٠٠٠) ٢٥٧١٩٧٣	(٢٢٢٠٠٠) ٥٢٥٤٦٧٠	الزكاة
(١٧٩٧٩٨٧٩) ٦٩٢١٧٨	(٣١٥٣١٥) ٢٠٩٥٣٥٥	صافي الدخل قبل حقوق الأقلية
٠٧	٠٩	حقوق الأقلية من صافي أرباح الشركات التابعة
٠١	٠٣	صافي ربح الفترة
		ربحية السهم من العمليات الرئيسية (إيضاح ٦)
		ربحية السهم من صافي ربح الفترة (إيضاح ٦)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)

الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة (غير مراجعة)

لفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٠ م

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في

٣١ مارس ٢٠٠٩ ريال سعودي	٣١ مارس ٢٠١٠ ريال سعودي	<b>الأنشطة التشغيلية</b>
٣٦٠٦٩٧٣	٥٤٧٦٦٧٠	صافي ربح الفترة قبل الزكاة
٥٥٠٧٠٦١ ٣٥٤٠٩٣	١٤٤٠٨٠٨٦ ٥١٥٧٤٨	تعديلات: استهلاكات وإطفاءات
١٢٢٩١٥٠ (٦٥٧٦٢٩) ٦٢١٥٨٤	٥٠٠,٠٠٠ ٣٤٠٢٩٤ ٦١٥٥٥٥٢	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين ، بالصافي هيوبط غير مؤقت في القيمة السوقية للاستثمار في أوراق مالية متاحة للبيع حصة الشركة من خسائر (أرباح) استثمارات في الشركات المرتبطة مصروفات تمويلية
<u>١٠٦٦١٢٣٢</u>	<u>٢١٨٥٦٣٥٠</u>	<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :</b>
(٢٠٣٢٤٥١٣) (٨٠٩٤٣٣) ٦٥٥٥٠٣٤٠٦	(١٧٩٨٦١٣٨) ٧٤٧٣٣٤ (٥٧٥٦٩٣٣)	المدينون والأرصدة المدينة الأخرى المخزون الدائنون والمطلوبات الأخرى
٥٥٠٣٠٦٩٢ (٧٩٠١١) (٦٢١٥٨٤)	(١١٣٩٣٨٧) (١١٥١٣٧) (٦١٥٥٥٢)	النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية زكاة مدفوعة مصروفات تمويلية مدفوعة
<u>٥٤٣٣٠٩٧</u>	<u>(١٠٧٦٠٨٧٠)</u>	صافي النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
<b>الأنشطة الاستثمارية</b>		
(٣٤٩٦٤٠) (٢٠٧٢٢٣٦٦٢)	(٣٦١٣٤٨) (٧٢٨١٠١٢٠)	شراء وتمويل استثمارات إضافات ممتلكات وألات ومعدات
<u>(٢٠٧٥٨٣٣٠٧)</u>	<u>(٧٦٤٦٨)</u>	صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
<b>الأنشطة التمويلية</b>		
٣٦٢٢٠٨٩٧ ٤١٥٤٢٦٢٠	٥٨٥٢١٤ (٧٨٦٩١٦٧)	صافي المتحصل من قروض صافي حركة حقوق الأقلية
٧٧٧٦٣٥١٧	(٧٢٨٣٩٥٣)	صافي النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
(٧٥٤٨٩٦٩٣)	(٨٥٦٢٥٤٩٧)	(النقد) في الأرصدة لدى البنوك والنقدية
٧١٧٦٧٧٤٩٧	٤٤١٠٢٧٧٧٢	الأرصدة لدى البنوك والنقدية في بداية الفترة
<u>٦٤٢٨٧٨٠٤</u>	<u>٣٥٥٤٠٢٢٧٥</u>	الأرصدة لدى البنوك والنقدية في نهاية الفترة

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير المراجعة)

**قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموحدة (غير مراجعة) للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣م**

تأثير الناتج على  
تفضيل نسبة  
أوراق مالية

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير المراجعة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣١ مارس ٢٠١٠

## ١ - أنشطة الشركة

الشركة السعودية للخدمات الصناعية ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة سعودية تأسست وفقاً لنظام الشركات السعودي بموجب قرار من وزارة التجارة رقم ٢٢٣ بتاريخ ٧ ربى الأول ١٤٠٩هـ وسجلت لدى السجل التجاري تحت رقم ٤٠٣٠٦٢٥٠٢ بتاريخ ١٠ ربى الثاني ١٤٠٩هـ الموافق ٢٠ نوفمبر ١٩٨٨م لغرض القيام بأعمال الصيانة والتشغيل والإدارة للمصانع والمرافق الصناعية وإنشاء المباني السكنية وكافة المرافق والخدمات التابعة لها من مراكز ترفيهية وأسواق ومطاعم ومشروعات الإعاشة وإقامة المستشفيات والمصانع وتسويق منتجات المصانع محلياً وعالمياً والخدمات الرسمية والاشتراك في تأسيس الشركات. يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة الأم في استثمارات وإدارة الشركات التابعة.

## ٢ - السياسات المحاسبية الهامة

لقد تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة للمجموعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. لا تحتوي القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة على جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لقوائم المالية الكاملة التي يتم إعدادها وفقاً لمعايير المحاسبة المتuarف عليها في المملكة العربية السعودية، إضافة لذلك، فإن النتائج التي تم عرضها في هذه القوائم المالية الأولية الموجزة قد لا تشكل مؤشراً عادلاً على نتائج السنة المالية الكاملة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م.

لقد تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة طبقاً للسياسات المحاسبية المتبعه في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية، وفيما يلي ملخص لهذه السياسات :

### أسس توحيد القوائم المالية الأولية

تشتمل القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة على الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة الأم") والقوائم المالية لشركات التابعة المملوكة بنسبة تزيد عن ٥٠٪ أو التي تمتلك الشركة حق السيطرة عليها ("المجموعة").

لقد تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة بتجميع البنود المتشابهة من موجودات، مطلوبات، حقوق مساهمين، إيرادات ومصاريف. وقد تم استبعاد المعاملات والأرصدة الجوهرية فيما بين شركات المجموعة عند إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة.

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة الموحدة :

النشاط الرئيسي	نسبة الملكية المباشرة وغير المباشرة	بلد التأسيس	الشركة
إدارة وتشغيل مشروع الإيداع وإعادة التصدير المقام على الأرض التي تم استئجارها في ميناء جدة الإسلامي.	%٧٦	٢٠٠٩ م	الشركة السعودية للتنمية التجارية المملوكة والصادرات (تصدير) السعودية
محطات تحلية وتنقية وبيع المياه.	%٦٠	٢٠١٠ م	شركة كنداسة لخدمات المياه المحدودة السعودية
تطوير وإدارة وتشغيل المدن الصناعية وإنشاء وتشغيل المطاعم ومراكم الإعاشة والمراكم الترفيهية وإقامة محطات الوقود وورش خدمات وصيانة السيارات وشراء الأراضي لإقامة المباني عليها واستئجارها بالبيع أو الإيجار.	%١٠٠	٢٠١٠ م	شركة تشغيل الخدمات المساعدة المحدودة (إسناد) السعودية
القيام بتطوير وإنشاء وتشغيل وصيانة محطات الحاويات وكذلك أعمال الحفر والردم.	%٦٣	٢٠١٠ م	شركة محطة بوابة البحر الأحمر المحدودة (انظر الإيضاح - أ - أدناه)
القيام بتطوير وإنشاء وتشغيل وصيانة محطات الحاويات وكذلك أعمال الحفر والردم.	-	٢٠١٠ م	شركة البحر الأحمر لتطوير الموانئ السعودية
			شركة مساهمة مقفلة (انظر الإيضاح - ب - أدناه)



إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣١ مارس ٢٠١٠

## ٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### أسس توحيد القوائم المالية الأولية (تتمة)

أ) تم خلال الربع الثالث من عام ٢٠٠٧م تأسيس شركة جديدة باسم ("شركة محطة بوابة البحر الأحمر المحدودة") وذلك من قبل الشركة الأم والشركة السعودية لتنمية التجارة والصادرات (تصدير) وشركاء آخرين من أجل إنشاء وتشغيل مشروع الرصيف البحري في منطقة إعادة التصدير في ميناء جدة الإسلامية، وقد سبق لشركة تصدير إبرام اتفاقية امتياز لخدمات بناء وتشغيل ونقل ملكية مع مؤسسة الموانئ والتي نقلت جزء منها اعتباراً من ٢٢ شوال ١٤٢٨هـ (٣ نوفمبر ٢٠٠٧م) لشركة محطة بوابة البحر الأحمر المحدودة والتي تم توحيد قوائمها المالية مع القوائم المالية الموحدة للشركة الأم ابتداءً من الربع الثالث للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧م علماً بأن مدة هذه الاتفاقية هي ٣٢ سنة، ومن أجل تنفيذ المشروع أعلاه ولتعويض خسائرها المتراكمة المحققة في السنوات السابقة، قامت شركة تصدير بالتنازل عن حق الانتفاع بجزء من أرض منطقة إعادة التصدير التي تستأجرها من إدارة ميناء جدة الإسلامية لشركة محطة بوابة البحر الأحمر المحدودة.

قامت شركة محطة بوابة البحر الأحمر خلال الربع الرابع من سنة ٢٠٠٩م بزيادة رأس مالها من ١٣٥ مليون ريال سعودي إلى ٥٠٥ مليون ريال سعودي وقد قامت الشركة بالمساهمة في هذه الزيادة عن طريق رسملة القروض المقدمة سابقاً لشركة محطة بوابة البحر الأحمر.

ب) تم خلال الربع الثاني من عام ٢٠٠٩م تأسيس شركة جديدة باسم ("البحر الأحمر لتطوير الموانئ") شركة مساهمة مغلقة وذلك من قبل الشركة الأم وشركة تصدير وشركاء آخرين برأس مال ٥ مليون ريال سعودي، قامت الشركة إلام خلال الربع الرابع من سنة ٢٠٠٩م بالتنازل عن عدد ٤٢٩٣٠ سهم من حصتها في رأس مال شركة محطة بوابة البحر الأحمر المحدودة ("شركة تابعة") إلى شركة البحر الأحمر لتطوير الموانئ (شركة تابعة) مقابل الحصول على حصة في رأس المال شركة البحر الأحمر لتطوير الموانئ كمرحلة أولى وقد تم التنازل بالقيمة الاسمية لأسهم والتي تزيد عن القيمة الدفترية لأسهم وذلك نظراً لانخفاض حقوق ملكية شركة بوابة البحر الأحمر لتحقيقها خسائر.

قامت شركة البحر الأحمر لتطوير الموانئ خلال الربع الرابع من سنة ٢٠٠٩م بزيادة رأس مالها كمرحلة ثانية من ٨٦ مليون ريال سعودي إلى ٣٠٣ مليون ريال سعودي وقد قامت الشركة الأم بالمساهمة في هذه الزيادة عن طريق رسملة القروض المقدمة سابقاً لشركة البحر الأحمر لتطوير الموانئ.

### العرف المحاسبي

تعد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية المعدل ليتضمن قياس الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة.

### استخدام التقديرات

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المعترف عليها استعمال تقديرات وافتراضات تؤثر على قيم الموجودات والمطلوبات المصرح عنها والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات الطارئة كما في تاريخ القوائم المالية ومبلغ الإيرادات والمصروفات المصرح عنها خلال فترة القوائم المالية.

### المديونون

يدرج المديونون بمبلغ الفاتورة الأصلية بعد خصم المبلغ المخصص لقاء أي مبالغ غير قابلة للتحصيل. يتم تكوين مخصص تدريجي مقابل الديون المشكوك في تحصيلها عندما يصبح من غير المحتمل تحصيل كامل المبلغ. يتم شطب الديون المعدومة حال تكبدها.

### المخزون

يجري تسعير بضاعة آخر المدة بسعر التكلفة أو السوق أيهما أقل، ويتم تحديد التكلفة بطريقة المتوسط المرجع.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣١ مارس ٢٠١٠

## ٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### الاستثمارات

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنوع الشركة بالنسبة لهذه الاستثمارات. تقييم الأوراق المالية المحتفظ بها لغرض الاتجار بالقيمة العادلة، وتظهر الأرباح والخسائر غير المحققة منها ضمن قائمة الدخل الأولية الموحدة. تقييم الأوراق المالية المتاحة للبيع بالقيمة العادلة وتظهر الأرباح والخسائر غير المحققة ضمن حقوق المساهمين الأولية الموحدة، وعندما لا يمكن تحديد القيمة العادلة يتم تقييم الأوراق المالية بالتكلفة.

تظهر الاستثمارات في الشركات المملوكة بنسبة لا تقل عن ٢٠٪ وهناك تأثير فعال للشركة عليها بموجب طريقة حقوق الملكية بحيث تسجل الاستثمارات بالتكلفة ويتم تعديلها بعد ذلك في ضوء التغيير في حصة الشركة في صافي أصول الشركة المستثمر فيها ويشار إليها أنها شركات مرتبطة (نسبة الملكية من ٢٠٪ - ٥٠٪)، إن حصة الشركة في صافي أرباح أو خسائر الشركات المرتبطة يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الأولية الموحدة.

يتم تخفيض القيمة الدفترية لكافة الاستثمارات والأوراق المالية بالانخفاض غير المؤقت في قيمتها، وتدرج قيمة الانخفاض في قائمة الدخل الأولية الموحدة.

يتم قيد الإيرادات من الاستثمارات في الأوراق المالية عند الإعلان عن توزيع الأرباح.

### الممتلكات والآلات والمعدات

#### أ) الممتلكات والآلات والمعدات

لا يحتسب استهلاك على الأراضي المملوكة. يستهلك الفرق بين تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات وقيمتها التقديرية المتبقية في نهاية مدة استخدامها بطريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المتوقعة.

تم مراجعة القيم الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات لمعرفة الانخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى احتمال عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. في حالة وجود أي مؤشر على ذلك وعندما تزيد القيمة الدفترية على القيمة التقديرية القابلة للاسترداد، يتم تخفيض الموجودات إلى القيمة الممكن استردادها باعتبارها القيمة العادلة مخصوصاً منها تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستعمال أيهما أعلى.

تحمل مصاريف الإصلاحات والصيانة على قائمة الدخل، أما التحسينات التي تزيد في قيمة الموجودات ذات العلاقة أو تطيل أعمارها بصورة جوهرية فتتم رسملتها.

#### ب) مشروع الإيداع وإعادة التصدير

يظهر مشروع الإيداع وإعادة التصدير بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة. يتم إطفاء تكلفة تطوير الأرضي المستأجرة والإنشاءات المقامة عليها على أساس فترة الانتفاع المقدرة لها أو المتبقى من مدة عقد الإيجار أيهما ينتهي أولاً.

### الشهرة

يتم ثبات الشهرة الناتجة عن عملية شراء الشركات مبدئياً بالتكلفة والتي تمثل زيادة تكلفة الشراء عن حصة الشركة في صافي القيم العادلة للأصول والخصوم والالتزامات المحتملة للشركة المشتراء. يتم ثبات الشهرة لاحقاً بالتكلفة بعد تنزيل أي خسائر متراكمة ناتجة عن هبوط القيمة. ويتم عمل تقييم سنوي لتحديد فيما إذا كان هناك هبوط في قيمة الشهرة إلا إذا وقع حدث أو تغير في الظروف خلال السنة يشير إلى هبوط القيمة المسجلة يتطلب تقييم الشهرة خلال السنة. تتضمن الشهرة حصة الشركة القابضة وحصة الأقلية.



إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣١ مارس ٢٠١٠ م

## ٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### الشهرة (تتمة)

لأغراض فحص الهبوط يتم تحديد الشهرة لكل شركة تابعة على حده حيث تعتبر تلك الشركة التابعة وحدة مستقلة لانتاج السيولة.

يتم تحديد الهبوط في القيمة عن طريق دراسة القيمة المسترددة لوحدة انتاج السيولة (الشركة التابعة) والتي نتج عن شرائها الشهرة. عندما تكون القيمة المسترددة للشركة التابعة أقل من قيمتها الدفترية يتم قيد الخسارة الناتجة عن الهبوط في القيمة ضمن قائمة الدخل الموحدة.

### المصاريف المؤجلة

تتألف المصاريف المؤجلة بشكل أساسي من مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل التي تمت أثناء فترة التأسيس وقبل بدء النشاط التجاري لمشاريع الشركة والشركات التابعة مطروحاً منها الإيرادات غير التشغيلية التي تحققت خلال الفترة التأسيسية والتي تم تحديد منفعة مستقبلية لها من قبل الإداره ويجري إطفاء هذه المصاريف باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى ٧ سنوات.

### الدائعون والمطلوبات الأخرى

تدرج المطلوبات المتعلقة بالبالغ المطلوب سدادها في المستقبل مقابل البضاعة أو الخدمات التي يتم الحصول عليها سواء تم تقديم فاتورة بها من قبل المورد أم لا.

### مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تحسب المبالغ الواجبة الدفع لتعويض الموظفين عن فترات خدماتهم المتجمعة كما في تاريخ قائمة المركز المالي بمقتضى نظام العمل والعمال السعودي.

### المخصصات

تدرج المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام (نظمي أو ضمني) ناشئ من حدث سابق وأن تكاليف سداد الالتزام محتملة ويمكن قياسها بصورة يعتمد عليها.

### الزكاة

تخضع الشركة والشركات التابعة لمتطلبات مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية، وتحمل كمصروف على قائمة الدخل الأولية الموحدة. يتم احتساب مخصص الزكوة وفقاً للوعاء الزكوي ويجري تسجيل أية فروقات بين المخصص والربط النهائي حين يتم اعتماد الربط النهائي.

### تحقق المبيعات والإيرادات

تحقق المبيعات عند تسليم البضائع أو تقديم الخدمات للعملاء وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات. ويتم توزيع إيرادات تأجير الساحات والمستودعات على فترات عقود التأجير ويتم تأجيل إيرادات التأجير المتعلقة بالسنوات اللاحقة حيث يتم الاعتراف بها في تلك السنوات.

الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣١ مارس ٢٠١٠ م

المصاريف

ت تكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتوزيع وبيع بضائع المجموعة، ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار الصرف السائدة عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الريال السعودي بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ، إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التسديد أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الأولية الموحدة.

٣ - الاستثمارات

٢٠٠٩ م ريال سعودي	٢٠١٠ م ريال سعودي	الاستثمار في أوراق مالية متاحة للبيع - مدرجة (انظر إيضاح - أ - أدناه)	الاستثمار في أوراق مالية متاحة للبيع - غير مدرجة	الاستثمار في شركات مرتبطة (انظر إيضاح - ب - أدناه)
١٩٩٧٦٠٤٦	٣٠٩٢٤١٩٨			
٢٠٢٧٠١٥٠	١٦٧٧٠١٥٠			
٣٨١٩٦١٩٤	٥٦٠٠٣٠٧			
<b>٧٨٤٤٢٣٩٠</b>	<b>١٠٣٦٩٤٦٥٥</b>			

أ) يمثل الاستثمار في أوراق مالية متاحة للبيع - مدرج، الاستثمار في محفظة استثمارية متداولة، ولقد تم تقدير هذا الاستثمار كما في ٣١ مارس ٢٠١٠ بالقيمة العادلة وقد نتج عنه أرباح تم قيدها كأرباح غير محققة عن الاستثمار بمبلغ ٤٩٣٣٢٠٤ ريال سعودي وردت في قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة.

ب) يتكون الاستثمار في الشركات المرتبطة كما في ٣١ مارس مما يلي :

اسم الشركة	النشاط الرئيسي	نسبة الملكية	ريال سعودي	٢٠٠٩ م
الشركة الدولية لتوزيع المياه المحدودة	أعمال المياه والمجاري وتنقية المياه وتأجير معدات المياه	%٥٠	٣١٥٤١٦١١	١٥٦٤٧٨٦٥
شركة خدمات المياه والبيئة السعودية (انظر إيضاح ب - ١ أدناه)	أعمال الكهرباء والمياه والميكانيكا والصيانة والتشغيل	مباشرة غير ملكية	١٦٤٦٩٩١١	١٦٦٥٤٩٩٧
شركة الجبر تالكي المحدودة	أعمال مقاولات وإنشاء وتشغيل وصيانة المصانع والمستودعات	%٣٣٣٣	٥٦٨٨٨٨٠٦	٥٣٣٢٨٩٣
شركة كنداسة اليمن لخدمات المياه المحدودة (انظر إيضاح ب - ٢ أدناه)	تحلية وتنقية وبيع المياه	%٦٠	١١٠٥٠٢٠	-
شركة كنداسة البحر المحدودة (انظر إيضاح ب - ٣ أدناه)	تحلية وتنقية وبيع المياه	%٧٠	١٩٧٩٥٩	-
			<b>٥٦٠٠٣٠٧</b>	<b>٣٨١٩٦١٩٤</b>

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣١ مارس ٢٠١٠ م

### ٣ - الاستثمارات (تتمة)

ب - ١ إن شركة خدمات المياه والبيئة السعودية مملوكة بنسبة ٤٩% من قبل شركة كنداسة لخدمات المياه (شركة تابعة) والتي بدورها مملوكة بنسبة ٦٠% من قبل الشركة الأم.

ب - ٢ تأسست شركة كنداسة اليمن لخدمات المياه المحدودة خلال سنة ٢٠٠٩م، ولم تزاول بعد نشاطها الرئيسي حيث ما زالت في مرحلة ما قبل التشغيل. ولأن موجودات ومطلوبات هذه الشركة ليست جوهرية بالنسبة للقوائم المالية الموحدة للمجموعة، لذلك لم يتم توحيدها ضمن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة.

ب - ٣ - خلال الفترة، قامت شركة كنداسة لخدمات المياه المحدودة (أحدى الشركات التابعة) بشراء حصة ٧٠% من رأس المال شركة كنداسة البحر الأحمر المحدودة، وأن موجودات ومطلوبات هذه الشركة ليست جوهرية بالنسبة للقوائم المالية الموحدة للمجموعة، لذلك لم يتم توحيدها ضمن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة.

### ٤ - رأس المال

يتكون رأس المال من ٦٨ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي (٦٨ مليون سهم: ٢٠٠٩م)

### ٥ - المبيعات وإيرادات الأعمال

للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٠ م	جزئي	ريال سعودي	إيرادات بيع مياه نقية إيرادات بيع وقود ونقل وخدمات مساندة إيرادات خدمات شحن وتغليف وإيجار إجمالي إيرادات الإنشاء الاسمية من مشروع إنشاء وتشغيل ونقل ملكية إجمالي تكاليف الإنشاء لمشروع إنشاء وتشغيل ونقل ملكية	المجموع
١٩٥٥٩ ٩٤٥٨١١٠ ٢٦٦٨٠٨٤٠				
—				
<u>٥٥١٦٠٥٥٩</u>				

أبرمت إحدى شركات المجموعة، وهي شركة محطة بوابة البحر الأحمر المحدودة، اتفاقية امتياز خدمات إنشاء وتشغيل ونقل ملكية مع المؤسسة العامة للموانئ السعودية. وهذا المشروع حالياً في مرحلة الإنشاء.

وفقاً لمعايير المحاسبة المعترف بها في المملكة العربية السعودية وفي مثل هذه الاتفاقية على المجموعة أن تقوم، أثناء مرحلة الإنشاء، بإدراج أصل غير ملموس وإيرادات الإنشاء الاسمية وتكليف الإنشاء مقابلة لها المنفعة حتى تاريخه، على أساس نسبة الأنجاز. بناء عليه فقد سجلت إدارة المجموعة أصل غير ملموس وإجمالي تكاليف الإنشاء وإجمالي إيرادات الإنشاء الاسمية ومقدار كل منها ١٢٦٤٢٨١٢٦٧١٥ ريال سعودي، للفترة المنتهية كما في ٣١ مارس ٢٠١٠م.

تعتقد إدارة المجموعة أن تسعير هذه المشاريع يتم عموماً على أساس أن أي ربح قد يتحقق من النشاط وحده لا يمكن تحديده بصورة مستقلة. ولذا، وعملاً بمبدأ التحفظ، فقد قررت إدارة المجموعة عدم احتساب مثل هذا الربح في القوائم المالية الموحدة.

## الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣١ مارس ٢٠١٠ م

### ٦ - ربحية السهم

- تم احتساب ربحية السهم من الأعمال الرئيسية للفترة، بتقسيم الدخل من الأعمال الرئيسية للفترة على عدد الأسهم القائمة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٠ م والبالغة ٦٨٠٠٠ ألف سهم (٣١ مارس ٢٠٠٩ م: ٦٨٠٠٠ ألف سهم).

- تم احتساب ربحية السهم من صافي دخل الفترة بتقسيم صافي الربح للفترة على عدد الأسهم القائمة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٠ م والبالغة ٦٨٠٠٠ ألف سهم (٣١ مارس ٢٠٠٩ م: ٦٨٠٠٠ ألف سهم).

### ٧ - ارتباطات مالية

كما في ٣١ مارس ٢٠١٠ م كان لدى المجموعة ارتباطات عن أعمال رأسمالية قيد التنفيذ بمبلغ ٣٢٠٣٢٠ رياضي (٣١ مارس ٢٠٠٩ م: ٩١٠٠٠ ألف ريال سعودي).

### ٨ - قطاعات الأعمال

ت تكون الشركة والشركات التابعة من قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- قطاع محطات الوقود والصيانة.
- قطاع تطوير المواني والرصيف البحري.
- قطاع تحلية مياه البحر.
- قطاع مشروع الإبداع وإعادة التصدير.
- المركز الرئيسي للشركة الأم ويشتمل على عمليات المركز الرئيسي والأنشطة الاستثمارية.

لا توجد أية إيرادات متداخلة جوهرية بين قطاعات الشركة والشركات التابعة.

ت تكون الموجودات والمطلوبات والمبيعات ونتائج الأعمال لهذه القطاعات للفترة المنتهية في ٣١ مارس مما يلي:

	المركز الرئيسي للشركة	قطاع مشروع الإبداع و إعادة التصدير	قطاع تحلية مياه البحر	قطاع تطوير المواني والرصيف البحري	قطاع محطات الوقود الصيانة	(بالألاف الريالات) ٢٠٠٩	
الموجودات	٢٥٠٤١٠	١٨٩٣٨٤	٢٤٣٥٢٧	١١٦٥٩١	٢٣٠٦٠	٢٣٦٧٨٧٧٢	
المطلوبات	١٤٨٩٩	٣٩٩٤٥	٤٩٦٢٤	١٢٢٤٦٨٦	٢٧١٠	٣٢٩٦٣٤	
المبيعات وإيرادات الأعمال	—	٩٦١٥	١٩٠٢٢	١٧٣٠٦٦	٩٤٥٨	٥٥١٦٦١	
صافي الربح / (الخسارة)	(٤٦١٤)	٣٥٣٥	٤٢٣	(١٤٤٥٣)	٣٩٤	٢٠٩٥	
						٢٠٠٨	
الموجودات	٢٨٧٧٧١١	١٩٠٦٥٩	٢٢١١٨٩	١٣٠٧٠٦٩	٢٢١٧٥	٢٠٣٩٨٠٣	
المطلوبات	١٣١٧٢	٢٠٢٢٤	٦٧٥٩٤	٩٤٥٧٩٥	٢٦٦٨	١٠٤٩٤٠٣	
المبيعات وإيرادات الأعمال	٠	٩٥١٠	١٦٥٢٧	٠	٩٠٣٤	٣٥٠٧١	
صافي الربح / (الخسارة)	(٤٠٥٤)	٣٤٢٧	٣٢٧٥	(٢١٧٨)	٢٢٢	٦٩٢	

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣١ مارس ٢٠١٠ م

٨ - قطاعات الأعمال (تتمة)

تقوم الشركة الأم وشركاتها التابعة بمارسة أعمالها في المملكة العربية السعودية في كل من جدة والرياض والدمام .  
قامت المجموعة خلال سنة ٢٠٠٩م بإضافة قطاع الرصيف البحري وقطاع تطوير الموانئ إلى قطاعات أعمالها  
والذي يمثل النشاط الرئيسي لشركة محطة بوابة البحر الأحمر المحدودة وشركة البحر الحمر للتطوير على التوالي .

٩ - أرقام المقارنة

أعيد ترتيب بعض أرقام المقارنة للفترة السابقة لتتوافق مع العرض في الفترة الحالية .

