

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ



خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبد العزيز آل سعود



صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبد العزيز آل سعود
ولي العهد النائب الثاني لرئيس مجلس الوزراء وزير الداخلية

الإفارة العامة:

طريق الأمير محمد بن عبدالعزيز (التحلية)

هاتف: ٤٦٤١٩٦٣ - ٤٦٥٨٤٠٣ - فاكس: ٤٦٣٢١٠٠

الإفارة التجارية:

هاتف: ٤٦٣٠٦١٢ - ٤٦٤١٩٦٣ - ٤٦٣٠٢٠٨ - ٤٦٢٤٧٩٨ - فاكس:

المصانع:

الرياض - طريق الخرج - كليو ١٠

ص. ب ١٨٧ الرياض ١١٤١١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٩٥٣٧٣٠ - فاكس: ٤٩٥٢٦٦٧

البريد الإلكتروني: www.gypsco.com.sa موقع: ngc@gypsccon.com

الفروع:

ينبع - المنطقة الصناعية - الهيئة الملكية

ص. ب ١٥٢ ينبع

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٣٩٦٢١١٤ / ٣٩٦٢٠٥٣ - ٠٤ / ٣٩٦٢٠٤٩ - فاكس: ٠٤ / ٣٩٦٢٠٤٩

برقياً جبسكونبع

الدمام - طريق ابقيق أمام المنطقة الصناعة الثانية

هاتف: ٨٦٨٣٦١٠ (٠٣) / ٤٠ / ٣٠ / ٢٠ / ٦٠ / ٥٠ / ٤٠ فاكس: ٨٦٨٣٦٨٠ (٠٣)

المملكة العربية السعودية

شهادة الجودة النوعية
WE ARE ISO 9002 CERTIFIED

رقم إيداع ١٩٠٤١١
ردمد 1219-7576

E-mail: ngc@gypsco.com.sa
Internet: <http://www.gypsco.com.sa>

المحتويات

٧	تطور رأس المال والطاقات الانتاجية (شركة الجبس الأهلية)	●
٨	كلمة رئيس مجلس الإدارة	●
٩	تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العمومية العادية	●
٢٠	تطور شركة الجبس الأهلية	●
٢٢	إيضاح لمساهمي شركة الجبس الأهلية	●
٢٤	القواعد المالية	●
٢٥	المركز المالي	●
٢٦	قائمة الدخل	●
٢٧	قائمة التدفق النقدي	●
٢٨	مشروع توزيع الأرباح المقترن	●
٢٩	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين	●
٣٠	إيضاحات على القوائم المالية	●
٤٣	تقرير مراجع الحسابات	●





مجلس الإدارة



عبد الله بن فهد الثنيان
رئيس مجلس الإدارة



ثنيان بن فهد الثنيان
عضو مجلس الإدارة المنتدب
والمدير العام



محمد بن حمد العيسى
عضو مجلس الإدارة
ورئيس لجنة المراجعة



فهد بن ثنيان بن فهد الثنيان
عضو مجلس الإدارة
وعضو اللجنة التنفيذية
وعضو لجنة الترشيحات



أحمد بن عبد الله الثنيان
عضو مجلس الإدارة
ورئيسي لجنة الترشيحات



داود بن سليمان السبتي
عضو مجلس الإدارة
وعضو لجنة المراجعة
وعضو لجنة الترشيحات



محمد بن صالح عبدالعزيز العواد
عضو مجلس الإدارة
وعضو لجنة التنفيذية

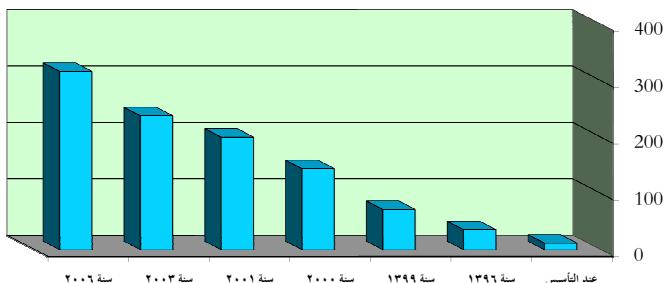


سعود بن عبد الله بن فهد الثنيان
عضو مجلس الإدارة
وعضو لجنة المراجعة



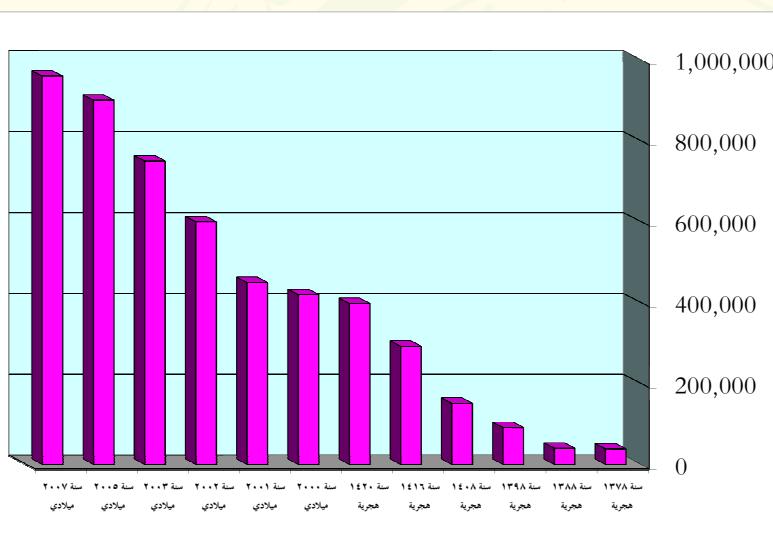
ناصر بن زيد الرزوق
عضو مجلس الإدارة
ومساعد المدير العام
وعضو اللجنة التنفيذية

تطور رأس المال والطاقات الإنتاجية للجبس واللاواح الجبسية



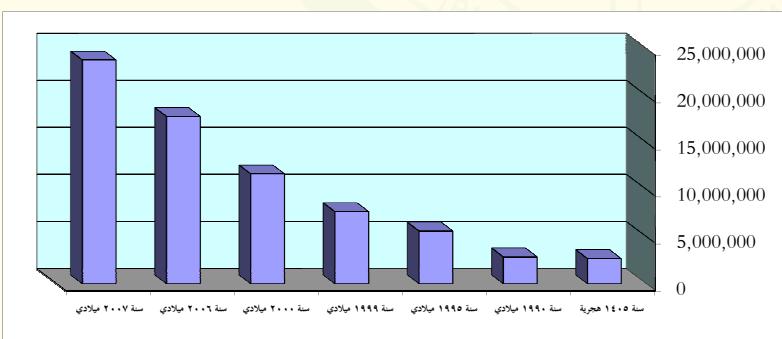
تطور رأس المال منذ التأسيس حتى تاريخه

عند التأسيس	رأس المال (مليون ريال)	السنة
عند التأسيس	12	
سنة ١٣٩٦ هجرية	36	
سنة ١٣٩٩ هجرية	72	
سنة ٢٠٠٠ ميلادي	144	
سنة ٢٠٠١ ميلادي	200	
سنة ٢٠٠٣ ميلادي	237.5	
سنة ٢٠٠٦ ميلادي	316.6	



تطور الطاقة الإنتاجية لمصانع الجبس

السنة	طاقة الإنتاج (طن سنوي)
عند التأسيس سنة ١٣٧٨ هجرية	38,593
سنة ١٣٨٨ هجرية	40,302
سنة ١٣٩٨ هجرية	91,567
سنة ١٤٠٨ هجرية	151,631
سنة ١٤١٦ هجرية	292,729
سنة ١٤٢٠ هجرية	397,876
سنة ١٤٢٠ ميلادي	420,000
سنة ١٤٢١ ميلادي	450,000
سنة ١٤٢٢ ميلادي	600,000
سنة ١٤٢٣ ميلادي	750,000
سنة ١٤٢٥ ميلادي	900,000
سنة ١٤٢٧ ميلادي	960,000



تطور الطاقة الإنتاجية للاواح الجبسية

السنة	طاقة الإنتاج (متر مربع سنوي)
بداية الانتاج سنة ١٤٠٥ هجرية	2,654,191
سنة ١٩٩٠ ميلادي	2,842,282
سنة ١٩٩٥ ميلادي	5,600,000
سنة ١٩٩٩ ميلادي	7,664,181
سنة ٢٠٠٠ ميلادي	11,670,000
سنة ٢٠٠٦ ميلادي	17,760,000
سنة ٢٠٠٧ ميلادي	23,760,000



كلمة رئيس مجلس الإدارة

مُهَرَّبُ الْمَعَافِيرِ لِلْفَرَدِ

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسريني أن أرحب بكم في انعقاد الجمعية العمومية (٤٨) لشركة الموقرة لمناقشة ما ورد في تقرير مجلس الإدارة وبنود هذه الجمعية وما تم من أعمال في عام ٢٠١٢ ميلادي .

الأخوة الكرام ..

نحمد الله .. فقد حققت شركتكم هذا العام من النتائج رغم ما تتعرض له الشركة من المنافسة وأيضا ركود بالسوق ودخول عدة شركات جبس وألوان منافسة في جميع أنحاء المملكة والإمارات والكويت .. فقد اتخذت إدارة الشركة والقائمين عليها من الأعمال التي تم استدرارك ما سيحصل مستقبلا وبفضل من الله بلغ صافي أرباح هذا العام ٢٣,٢٩٩,٤٢١ ريال قبل خصم الزكاة الشرعية وبلغت الزكاة الشرعية ٣,٢٢٧,٥٠٣ ريال كما بلغ صافي الربح بعد خصم الزكاة الشرعية ٢٠,٠٧١٠,٩١٨ ريال .

وستجدون في تقرير مجلس الإدارة لهذا العام ٢٠١٢ ميلادي المعروض على حضراتكم والقوائم المالية المرفقة توضيحا كاملا للنتائج المحققة وما اتخذ من أعمال .. وتعمل إدارة الشركة والقائمين عليها ببذل الجهد والعمل للاستغلال الأمثل لكافة الطاقات الإنتاجية للمصانع بتوفيق من الله ثم بالرعاية الكريمة في ظل خادم الحرمين الشريفين وولي عهده الأمين وسمو النائب الثاني وحكومة الرشيدة وفقها الله .

كما نحيط حضراتكم انه سيوزع بإذن الله أرباح بواقع نصف ريال (خمسون هللة) لكل سهم أي بنسبة ٥ % من رأس مال الشركة .

نسأل الله العلي القدير أن يحقق لشركة الموقرة مزيدا من التوفيق في مسيرتها المباركة إن شاء الله .

والله من وراء القصد والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته .

رئيس مجلس الإدارة

عبد الله بن فهد الثنيان

تقرير مجلس الإدارة

للجمعية العمومية العادية (٤٨) لمساهمي الشركة

المروع عقده عصر يوم الاثنين ٢٠ جمادى الاولى ١٤٣٤ هجرية الموافق ١ ابريل ٢٠١٣ ميلادي

حضرات المساهمين الكرام

(الملحق جلilkum دروة) (للها در كاهد

يسرا مجلس إدارة شركتكم أن يرحب بكم في اجتماع جمعيتك العامة العادية (٤٨) ويعرض عليكم في اجتماعكم هذا تقريره السنوي عن العام المالي المنتهي في ٢٠١٢/١٢/٣١ ميلادي موضحا به نشاط الشركة من الجبس البدرة والألوان الجبسية وبعض منتجات الجبس الثانوية ، وما حققته من نتائج طيبة خلال العام ومرفقا به القوائم المالية المدققة من مراجع حسابات الشركة لعام ٢٠١٢ ميلادي (مكتب السوليم والعزيزان محاسبون ومراجعون قانونيون) ويسرا مجلس الإدارة الاستماع إلى استفساراتكم و آرائكم الهادفة لما فيه خير ومصلحة شركتكم .. آملين أن تكون قد وفقتا في أداء المهمة المناطة بنا من قبلكم .

الأخوان الكرام :

يسرنا أن نعرض عليكم ما تحقق هذا العام ٢٠١٢ ميلادي من نتائج جيدة حيث بلغ صافي الربح ٤٢١,٤٩٩,٢٣٢ ريال قبل خصم الزكاة الشرعية حيث بلغت الزكاة الشرعية ٥٠٣,٥٢٧,٣٢٧ ريال وهذه النتائج المحققة رغم المنافسة الشديدة من إنشاء مصانع للجبس البدرة والألوان الجبسية بالمملكة والتي بلغ عددها أكثر من ثمانية مصانع وفتح مجال للاستثمارات الأجنبية والركود العام في الأسواق المجاورة والعالمية وبسبب دخول بعض شركات الجبس والألوان إلى الأسواق في جميع أنحاء المملكة ودول الخليج وكذلك تطبيق اتفاقية التجارة الحرة وما تبعها من خفض الجمارك وعدم حماية المنتج المحلي .. ونسأل الله سبحانه وتعالى مزيدا من التوفيق والنجاح والتقدم لشركتم .

وفيما يلي نعرض على حضراتكم الجوانب الرئيسية لأنشطه الشركة خلال عام ٢٠١٢ ميلادي .

أولاً : الإنتاج والطاقات الانتاجية :

أ – المنتجات الرئيسية :

المنتج	الوحدة	الطاقة التصنيعية/سنة	إنتاج العام	إنتاج العام
جبس البدرة	طن	٩٠٠,٠٠٠	٤٣٦,٤٥٥	٤٧١,٣٣٣
حوافظ جبسية	م	٢٣,٧٦٠,٠٠٠	١,٣٢٠,٢٤٨	٣,٢٦٨,٥٤٧

ب – المنتجات الثانوية :

المنتج	الوحدة	انتاج العام ٢٠١١	انتاج العام ٢٠١٢
جبس الرش واللاصق	طن	٣٥٥	٠٠

ثانياً : المبيعات :

بلغ اجمالي مبيعات الشركة هذا العام ٢٠١٢ ميلادي مبلغ ٨٢,٢٦٧,٧٩٧ ريال مقابل ١٠٧,٦٢٤,٧٩٢ ريال في العام السابق ٢٠١١ ميلادي .. وذلك وفقاً لما يلي

المنتج	العام	٢٠١٢	النسبة
قيمة المبيعات في الأسواق المحلية بالملكة	٩٦,٠١٤,٢٣٢	٧٢,١١٣,٤١٩	% ٢٤,٨٩
قيمة المبيعات المصدرة لخارج المملكة	٦,١٣٢,٣٠٦	٦,٤٣٥,٨٢٨	% ٤,٩٥
استخدام داخلي - جبس في انتاج الاواني	٥,٤٧٨,٢٥٤	٣,٧١٨,٥٥٠	% ٣٢,١٢
الإجمالي	١٠٧,٦٢٤,٧٩٢	٨٢,٢٦٧,٧٩٧	% ٢٣,٥٦

و كانت تفاصيل هذه المبيعات كما يلي :

أ – مبيعات المنتجات الرئيسية :

المنتج	العام	٢٠١٢	النسبة
مبيعات جبس البويرة	٨٢,٩٧٤,١٦٩	٧٣,٢٩٢,٣٩٢	% ١١,٦٧
مبيعات الحواضر الجبسية	٢٤,٤٩٠,٢٨٣	٨,٩٢٩,٧٨٥	% ٦٣,٥٤
الإجمالي	١٠٧,٤٦٤,٤٥٢	٨٢,٢٢٢,١٧٧	% ٢٣,٤٩

ب – مبيعات المنتجات الثانوية :

المنتج	العام	٢٠١١	النسبة
مبيعات جبس الرش واللاصق	١٦٠,٣٤٠	٤٥,٦٢٠	% ٧١,٥٥
الإجمالي	١٦٠,٣٤٠	٤٥,٦٢٠	% ٧١,٥٥
الإجمالي الكلي للمبيعات	١٠٧,٦٢٤,٧٩٢	٨٢,٢٦٧,٧٩٧	% ٢٣,٥٦

ثالثاً : الاستثمارات :

١) الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس :

تمتلك شركتكم ثالث رأس المال هذه الشركة البالغ رأس مالها ٤٠ مليون ريال قطري .

٢) شركة أسمنت تبوك :

تمتلك شركتكم ٧٧,١٤٢ سهم بالغ قيمتها ٦٠٠ ألف ريال عند التأسيس في شركة أسمنت تبوك .

٣) شركة عبر الخليج للاستثمار القابضة (سلطنة عمان) :

تمتلك شركتكم فيها ١,٩٧٣,٣٦٠ سهم القيمة الاسمية ١٩٧,٣٣٦ ريال عماني .

٤) شركة الكيان للبتروكيماويات :

تمتلك شركتكم في شركة كيان للبتروكيماويات عدد مليون سهم حيث ساهمت شركة الجبس في تأسيس شركة الكيان للبتروكيماويات بمبلغ عشرة ملايين ريال قيمة مليون سهم .. وقد تم سداد كامل قيمة المساهمة نقدا بالإضافة إلى ٦% من قيمة المساهمة رسوم تطوير المشروع .

٥) مساهمات في اراضي :

ساهمت شركتكم بمبلغ عشرة ملايين ريال مع مكتب الشيخ حمد بن إبراهيم القاسم العقاري في ارض في موقع ممتاز على طريق خريص .. وذلك تمشيا مع توصيات المجلس باستثمار السيولة النقدية الموجودة في الشركة .

رابعاً : الارتباطات والالتزامات والمدفوعات المقدمة :

(١) قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي :

تم خلال عام ٢٠٠٧ ميلادي توقيع عقد قرض رقم (٢٠٠٨) مع صندوق التنمية الصناعية السعودي من بوجبه للشركة مبلغ (٤٨,٧٠٠,٠٠٠) ريال لتمويل مشروع توسيعة مصانع الشركة لإنتاج الجبس والحوائط الجبسية بالدمام بالمنطقة الشرقية وبضمان (رهن) أصول المشروع بالدمام للصندوق ، مدة القرض ٦ سنوات عدد الاقساط ١٢ قسط ، وقد تسلمت الشركة مبلغ وقدره (٤,٢٠٠,٠٠٠) ريال وذلك بعد خصم أتعاب الصندوق والبالغ قيمتها ٣,٥٠٠,٠٠٠ ريال .

٠ تمت سداد القسط الأول	٠ تمت سداد القسط الثاني
٠ تمت سداد القسط الثالث	٠ تمت سداد القسط الرابع
٠ تمت سداد القسط الخامس	٠ تمت سداد القسط السادس
٠ تمت سداد القسط السابع	٠ تمت سداد القسط الثامن
٠ القسط التاسع	٠ القسط العاشر
٠ القسط احادي عشر	٠ القسط اثنى عشر

٣) الارتباطات والالتزامات المحتملة والضمانات المقدمة من الغير :

- أ - للشركة ارتباط مالي قائم حتى نهاية عام ٢٠١٢ ميلادي بقيمة قدرها ١,٣٠٥,٠٠٠ يورو تمثل عقود تجارة وتشغيل وتدريب الفنيين لصنع جبس الفا وبينما بالدمام .
- ب - يوجد خطاب ضمان قائم حتى ٢٠١٢/٣١ ميلادي (صادرة للغير) لصالح شركة ارامكو بقيمة قدرها ١,٧٠٠,٠٠٠ ريال كضمان لمحروقات الشركة من الزيت الخام والكيروسين لتصنيعها .
- ج - حصلت الشركة على ضمانات من الغير بلغ إجماليها ١١,٤٧١,٤٠٠ ريال وهي تمثل في الضمانات المقدمة من عملاء الشركة ضماناً لمحروقاتها من منتجات الشركة .

٤) المدفوعات النظامية :

- أ - تقوم الشركة بدفع الزكاة الشرعية المقررة حسب الانظمة والتعليمات وبلغ الزكاة لهذا العام ٣,٢٢٧,٥٠٣ ريال طبقاً لما ورد في ميزانية الشركة لهذا العام .
- ب - تقوم الشركة بدفع مبالغ لوزارة البترول والثروة المعدنية مقابل استخراج الحجر الخام وذلك تماشياً لما صدر من تعليمات وقرار مجلس الوزراء الموقر رقم ١١ بتاريخ ١٤٢٤/١/١٤ هجرية والقاضي بتحصيل مقابل مالي للاستغلال على جميع أنواع المعادن والصخور والذي حدد فيه معامل المقابل المالي لاستغلال خام الجبس بـ (٢٥,٢٠٢) ريالان وخمسة وعشرون هللة لكل طن يتم استغلاله والحد الأدنى للطاقة التعدينية السنوية للخام بالنسبة للمناجم هي ٤٠ ألف طن والمقابل المالي لها ٩٠ ألف ريال ، كما حدد القرار قيمة الإيجار السطحي السنوي الواجب دفعه من قبل حامل إمتيازات التعدين بواقع عشرة آلاف ريال لكل كيلو متر مربع أو جزء منه .. ومن المقدر أن يتم دفع مبلغ وقدره ١,٧١٧,٥٣٥ ريال تقريراً قيمة استغلال خام الجبس للفترة من ٢٠١٢/١/١ حتى ٢٠١٢/٣١ ميلادي .
- ج - قامت الشركة بتسديد المقابل المالي للخدمات الأساسية للفترة من ٢٠١٢/١/١ حتى ٢٠١٢/٣١ ميلادي للتداول وذلك حسب الفاتورة المرسلة من التداول بمبلغ ٣٠٠,٠٠٠ ريال .
- د - قامت الشركة بدفع التامينات الاجتماعية خلال عام ٢٠١٢ ميلادي بمبلغ ٥٦٠,٠٦٨ ريال وذلك طبقاً للأنظمة المعمول بها .
- هـ - قامت الشركة بالتأمين العام على ممتلكات الشركة بالرياض وبيع والدمام واملج لعام ٢٠١٢ ميلادي بمبلغ ٣٤٤,٠١٣ ريال وكذلك التأمين الصحي على منسوبي الشركة بمبلغ ٧٢١,٧٩٢ ريال

جدول المدفوعات النظامية عام ٢٠١٢ ميلادي :

مستحق	مدفوع	
ريال ٣,٢٢٧,٥٠٣		الزكاة الشرعية عام ٢٠١٢ ميلادي
ريال ١,٧١٧,٥٣٥		رسوم استخراج الحجر الخام وزارة البترول والثروة المعدنية
	ريال ٣٠٠,٠٠٠	مقابل مالي للخدمات الأساسية - تداول ٢٠١٢ ميلادي
	ريال ٤,٠٠٠,٠٠٠	قسط سادس قرض رقم (٢٠٠٨) صندوق التنمية
	ريال ٤,٠٠٠,٠٠٠	قسط سابع قرض رقم (٢٠٠٨) صندوق التنمية
	ريال ٥٦٠,٠٦٨	التأمينات الاجتماعية
	ريال ٣٤٤,٠١٣	التأمين العام على ممتلكات الشركة لعام ٢٠١٢ ميلادي
	ريال ٧٢١,٧٩٢	التأمين الصحي على منسوبي الشركة لعام ٢٠١٢ ميلادي

خامساً : المشروعات الرأسمالية :

إدارة الشركة تعمل دائماً على تحديث المصانع وذلك لمواكبة التطوير وأيضاً دعماً لأرباح الشركة وتطورها على المدى البعيد بإذن الله وذلك بتطوير مصنع الخليج لإنتاج الجبس بالدمام والاستفادة منه في إنتاج أنواع متعددة من الجبس (جبس يستخدم في إنتاج السيراميك / جبس طبي / جبس الغراء / جبس التشكيل / جبس صلب للواجهات / جبس سريع الشك وعالي المقاومة) وهذه المنتجات لها رواج في الأسواق المحلية وأسواق الخليج وهي ذات قيمة شرائية جيدة ، وسيكون لها مردود إيجابي بإذن الله على نتائج الشركة مستقبلاً حيث إن الشركة متعاقدة مع شركة جيرليكس الفرنسية على توريد وتركيب معدات هذا المصنع والذي انتهى من التركيب وسيبدأ الإنتاج التجاري بإذن الله قريباً .

سادساً : المخاطر التي تواجه الشركة :

تواجه الشركة منافسة شديدة في الأسواق المحلية والخارجية لمنتجاتها من الجبس البويرة واللواح الجبسية وتتمثل في إنشاء مصانع في مناطق التوزيع داخل المملكة وخارجها (دول الخليج) وكذلك زيادة الاستيراد لتلك المنتجات من الخارج بأسباب تطبيق الاتفاقيات التجارية وما يتبعها من تخفيض الجمارك وارتفاع نسبة الاستثمارات الأجنبية .. وتعمل إدارة الشركة على فتح أسواق لمقابلة ذلك لتصريف منتجاتها .. كما أنه تواجه الشركة ارتفاع أسعار المواد الخام المستخدمة في الإنتاج وعدم استقرار أسعار العملات الأجنبية (الدولار واليورو) وتعمل إدارة العمل على تقليل تكلفة الإنتاج .

سابعاً : اجتماعات مجلس الإدارة التي عقدت خلال السنة المالية ٢٠١٣مليادي

الرقم	اسم عضو مجلس الإدارة	المنصب	عدد الاجتماعات
١	عبد الله بن فهد الثنيان	رئيس مجلس الإدارة	٦ حضور كامل
٢	شيان بن فهد الثنيان	عضو مجلس الإدارة المنتدب والمدير العام	٦ تتفىذى
٣	محمد بن حمد العيسى	عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة المراجعة	٦ مستقل
٤	داود بن سليمان السبتي	عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة المراجعة وعضو لجنة ترشيحات	٦ مستقل
٥	احمد بن عبد الله الثنيان	عضو مجلس الإدارة رئيس لجنة الترشيحات	٦ تتفىذى
٦	فهد بن شيان الثنيان	عضو مجلس الإدارة وعضو اللجنة التنفيذية وعضو لجنة ترشيحات	٦ غير تنفيذى
٧	ناصر بن زياد الرزوق	عضو مجلس الإدارة وعضو اللجنة التنفيذية	٦ تتفىذى
٨	سعود بن عبد الله الثنيان	عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة المراجعة	٦ غير تنفيذى
٩	محمد بن صالح عبد العزيز العواد	عضو مجلس الإدارة وعضو اللجنة التنفيذية	٦ غير تنفيذى

طبقاً للمادة (٢٣) من النظام الأساسي للشركة " يجتمع مجلس الإدارة ستة مرات على الأقل خلال السنة المالية الواحدة "

الرقم	(١)	(٢)	(٣)	(٤)	(٥)	(٦)
	٢٠١٢/١/١٩	٢٠١٢/١/٢١	٢٠١٢/٤/١	٢٠١٢/٤/١٦	٢٠١٢/٧/٨	٢٠١٢/٨/٥

ثامناً : جميع أعضاء مجلس الإدارة ملتزمين بأن لا يشغل عضو مجلس الإدارة أكثر من عضوية خمس شركات مساهمة في آن واحد .

الرابعة	الثالثة	الثانية	الأولى	الرابعة	الرابعة
--	--	شركة نادك	اسمنت اليمامة	فهد بن شيان الثنيان	الرابعة

تاسعاً : نسبة تملك اعضاء مجلس الادارة وكبار التنفيذيين وزوجاتهم وأولادهم القصر في أسهم الشركة :

%	٣,٣١	سهم	١,٠٤٧,٩٥٣	التغير في الأسهم والنسبة نهاية العام		التغير في الأسهم والنسبة		عدد الأسهم والنسبة أول العام		عبد الله بن فهد الثinerان	١
				%	سهم	%	سهم	%	سهم		
%	١٠,٥٢	سهم	٣,٣٣٢,٤٠٦	%	سهم	%	سهم	١٠,٥٢	٣,٣٣٢,٤٠٦	ثنيان بن فهد الثinerان	٢
%	١,٠٧	سهم	٣٣٧,٥٩٣	%	سهم	%	سهم	١,٠٧	٣٣٧,٥٩٣	محمد بن حم العيسى	٣
%	٠,٠٠٤	سهم	١,٣٣٣	%	سهم	%	سهم	٠,٠٠٤	١,٣٣٣	داود بن سليمان السبتي	٤
%	٠,٠٠٣	سهم	١,٠٠٠	%	سهم	%	سهم	٠,٠٠٣	١,٠٠٠	احمد بن عبد الله الثinerان	٥
%	٠,٣٥	سهم	١٠٩,٩٤٦	%	سهم	%	سهم	٠,٣٥	١٠٩,٩٤٦	فهد بن ثنيان الثinerان	٦
%	٠,٠٠٤	سهم	١,٣٣٣	%	سهم	%	سهم	٠,٠٠٤	١,٣٣٣	ناصر بن زيد الرزوق	٧
%	٠,٠٠٣	سهم	١,٠٠٠	%	سهم	%	سهم	٠,٠٠٣	١,٠٠٠	سعود بن عبد الله الثinerان	٨
%	٠,٠٠٣	سهم	١,٠٠٠	%	سهم	%	سهم	٠,٠٠٣	١١٣٣	محمد بن صالح العواد	٩

* كبار التنفيذيين

%	٠,٠٠٣	سهم	١,٠٠٠	%	سهم	%	سهم	%	سهم	١,٠٠٠	احمد بن عبد الله الثinerان	١
%	٠,٠٠٤	سهم	١,٣٣٣	%	سهم	%	سهم	%	سهم	١,٣٣٣	ناصر بن زيد الرزوق	٢
%	٠,٠٠٦	سهم	٢٠٠	%	سهم	%	سهم	%	سهم	٢٠٠	صالح بن عبد العزيز العواد	٣

عاشر: وصف لأي مصلحة تعود لاعضاء مجلس الادارة وزوجاتهم وأولادهم القصر في اسهم او ادوات دين الشركة

او أي من شركاتها التابعة :

%	التغير في الأسهم والنسبة نهاية العام			التغير في الأسهم والنسبة			عدد الأسهم والنسبة أول العام			اسم من تعود له المصلحة	١ لا يوجد	
	%	--	سهم	%	--	سهم	%	--	سهم	--	سهم	

حادي عشر : وصف لأي مصلحة تعود لكبار التنفيذيين وزوجاتهم وأولادهم القصر في اسهم او ادوات دين

الشركة او أي من شركاتها التابعة :

%	التغير في الأسهم والنسبة نهاية العام			التغير في الأسهم والنسبة			عدد الأسهم والنسبة أول العام			اسم من تعود له المصلحة	١ لا يوجد	
	%	--	سهم	%	--	سهم	%	--	سهم	--	سهم	

اثني عشر : عقود ذوي العلاقة مع الشركة

تقر الشركة بعدم وجود عقود لاعضاء مجلس الادارة وكبار الموظفين التنفيذيين وذوي العلاقة مع الشركة

عام ٢٠١٢ ميلادي .

ثالث عشر : الدائنون :

(١) لجنة المراجعة

٥	حضور خمسة	٥	رئيس لجنة المراجعة	١	محمد بن حم العيسى
٦	حضور كامل	٦	عضو لجنة المراجعة	٢	داود بن سليمان السبتي
٦	حضور كامل	٦	عضو لجنة المراجعة	٣	سعود بن عبد الله الثinerان
(٦)	(٥)	(٤)	(٣)	(٢)	(١)
٢٠١٢/١٢/١١	٢٠١٢/٧/٤	٢٠١٢/٤/١٦	٢٠١٢/٤/١	٢٠١٢/٣/١٠	٢٠١٢/١/٣٠

جدول
الاجتماعات

* مهام لجنة المراجعة ومسؤولياتها ما يلي :

- (١) الادارة على إدارة المراجعة بالشركة من أجل التحقق من مدى فاعليتها بتنفيذ الاعمال والمهامات واحكام الرقابة الداخلية بالشركة
 - (٢) دراسة نظام الرقابة الداخلية ووضع تقرير مكتوب برأيها وتوصياتها بهذا الشأن .
 - (٣) دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الاجراءات التصحيحية للملحوظات الواردة بالتقارير .
 - (٤) التوصية لمجلس الادارة بتعيين المحاسبين القانونيين وفصلهم وتحديد أتعابهم .
 - (٥) متابعة أعمال المحاسبين القانونيين واعتماد أي عمل خارج نطاق أعمال المراجعة التي يكلفون بها أثناء قيامهم بأعمال المراجعة .
 - (٦) دراسة ملحوظات ومناقشة المحاسب القانوني حول القوائم المالية السنوية والربع سنوية وما تم بشأنها وإبداء الرأي والتوصيات قبل عرضها على مجلس الادارة .
 - (٧) دراسة السياسات المحاسبية المتبعه وإبداء الرأي والمقترحات والتوصيات لمجلس الادارة .

٣) لجنة الترشيحات والمكافآت

١	احمد بن عبد الله الثبيان	رئيس	٤	حضور كامل
٢	داود بن سليمان السبتي	عضو	٤	حضور كامل
٣	فهد بن ثنيان الثبيان	عضو	٤	حضور كامل
(٤)	(٣)	(٢)	(١)	جدول الاجتماعات
٢٠١٢/١٢/١٥	٢٠١٢/٩/٢١	٢٠١٢/٨/٤	٢٠١٢/٥/٧	

مهام لجنة الترشيحات والمكافآت :

- (١) التوصية لمجلس الادارة بالترشيحات لعضوية المجلس وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة ومراعاة عدم ترشيح أي شخص سبق إدانته بجريمة مخالفة بالشرف والامانة .

(٢) المراجعة السنوية للاحتجاجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية المجلس واعداد وصف للفنادق والمؤهلات المطلوبة بما في ذلك تحديد الوقت الذي يلزم أن يخصصة العضو لاعمال مجلس الادارة .

(٣) مراجعة ورفع التصويتات لمجلس الادارة بالتغييرات التي يمكن اجراؤها .. مع تحديد جوانب الضعف والقوة في المجلس واقتراحات معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة .

(٤) التأكد بشكل سنوي استقلالية الاعضاء المستقلين وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى .

(٥) وضع سياسات واضحة لتعويضات ومكافآت اعضاء المجلس وكبار التنفيذيين مع مراعاة استخدام معايير ترتبط بالاداء ولا يتعارض من النظام

اللامة التنفذية:

١	فهد بن ش bian الثان	ان	رئيس	٣	حضور كامل
٢	ناصر بن زيد الرزوق	د الرزوق	عضو	٣	حضور كامل
٣	محمد بن صالح العواد	العواد	عضو	٣	حضور كامل

مهام اللجنة التنفيذية

- (١) تمثيل الشركة في المعارض والمؤتمرات بحيث لا يتعارض ذلك مع اللجان الفرعية للشركة .
 - (٢) الإشراف والمتابعة مع ادارة الشركة على الفروع الاخرى وتنمية الموارد البشرية ووضع الاولويات الاستراتيجية وتحصيص الموارد وتقارير بسيط العمل ذات الصلة

- ٣) إصدار اللوائح والتعليمات واتخاذ القرارات الخاصة بتنظيم أعمال الشركة العاجلة ، على لا تتعارض مع النظام الأساسي والجناح الآخرى وصلاحيات العضو المنتدب والمدير العام ومساعد المدير العام .

٤) متابعة تنفيذ السياسة المالية والفنية والتسييرية والإدارية وتبشر اللجنة التنفيذية جميع مسؤوليات ادارة الشركة وفق الخطط العامة والقرارات التي يصدرها مجلس الادارة بالتنسيق مع ادارة الشركة .

٥) تتولى اللجنة التنفيذية تسيير اعمال الشركة اليومية وتقوم بدور مدير عام الشركة فى حالة شغف هذه الوظيفة .

٦) تقوم اللجنة التنفيذية بتوثيق العلاقات وتنسيق العمل بين الشركة وبين جميع الجهات ذات العلاقة بحيث لا يتعارض ذلك مع الانظمة واللوائح الخاصة بالشركة والنظام الأساسي لها وذلك من اجل تحقيق اغراض الشركة وتشييط مبيعاتها وتطوير انتاجها .

٧) للجنة الحق مساعدة الفروع والهيئات الادارية الاخرى على عملها عن طريق تقديم تقارير الى مجلس الادارة بحيث لا يتعارض ذلك مع اعمال الجناح الآخرى (لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات) .

٨) تكون اللجنة من ثلاثة اعضاء ويكون النصاب القانوني للجنة التنفيذية من اثنين اعضائها وتتخذ قراراتها بأغلبية أصوات الأعضاء الحاضرين .

رابع عشر : الاربام التشغيلية

- بلغ الربح التشغيلي خلال الربع الرابع ١,٧٣ مليون ريال مقابل ٥,٩٨ مليون ريال للربع المماثل من العام السابق وذلك بانخفاض قدره ٧١,٠٧ %
 - بلغ الربح التشغيلي خلال اثنى عشر شهراً ١٨,٠٨ مليون ريال مقابل ٣٠,٦٤ مليون ريال وذلك بانخفاض قدرة ٤٠,٩٩ % بسبب انخفاض المبيعات

خامس عشر : تمويلات و مكافآت مدفوعة لاعضاء المجلس و كبار التنفيذيين بالشركة:

يود مجلس الادارة أن يوضح لحضراتكم أن رئيسه وأعضاءه لم يتلقوا مخصصات أو مزايا بخلاف الآتي:

- ١) المبالغ التي حددتها القرارات الوزاري رقم ١٠٧١ بتاريخ ١٤١٢/١١/٥ مجزية والموضحة في اقتراح توزيع الأرباح المعروض على حضراتكم (موضح بالجدول أدناه) .

٢) وقد تضمنت القوائم المالية عن بعض المخصصات ومكافأة مدفوعة لاعضاء المجلس وكبار التنفيذيين بالشركة خلال العام المالي ٢٠١٢ ميلادي كما هو موضح بالجدول الآتي :

الاجمالي	تعويضات ومتاعب عينيه اخرى تدفع بشكل شهري او سنوي	خطط تحفيزية	مكافأة دورية وستوية	البلات	رواتب وتعويضات
----------	---	-------------	------------------------	--------	-------------------

اعضاء مجلس التفويذيين

٣٧٢,٠٠٠				٣٧٢,٠٠٠	شيان بن فهد الشيـان
٣٠٦,٠٠٠			٦٦,٠٠٠	٢٤٠,٠٠٠	ناصر بن زيد الرزوق
١٠٨,٦٠٠			٢٦,٥٢٠	٨٢,٠٨٠	احمد بن عبد الله فهد الشيـان

كبار التنفيذيين بالشركة

٢٠٠,٤٧٥				٤٤,٨٩٥	١٥٥,٥٨٠	المدير المالي والاداري
١٨٦,٠٠٠				٤٢,٠٠٠	١٤٤,٠٠٠	مدير مبيعات الحوائط
٨٤,٠٠٠				---	٨٤,٠٠٠	المدير الفني للمصانع

موضع ذلك ضمن اقتراح توزيع الارباح لهذا العام بالبنـد ثـمان عـشر بـواعـق ٢٤,٧٩٣ رـيـال لـكـل عـضـو	٢٢٣,١٣٩	مكافأة اعضاء مجلس الادارة حسب النظام (التنفيذي - غير تنفيذي - مستقل)
--	---------	---

سادس عشر : سياسة توزيع الأرباح :

طبقاً للنظام الأساسي للشركة الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم ٢٣٤٨/٥/٥ وتاريخ ١٨/٩/١٣٨٧ :
مجرية وقرار مجلس الوزراء رقم ١١١ وتاريخ ٩/٩/١٣٧٨ مجرية والذي ينص على :
المادة (٤٧) : يجري توزيع الأرباح السنوية على المساهمين بعد خصم الاستهلاكات وجميع المصروفات والتکاليف الأخرى والزکاة على الوجه التالي :

- ١) يجنب ١٠% (عشرة في المائة) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي ويجوز للجمعية العامة وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال ، ويستخدم الاحتياطي المذكور في تعطية خسائر الشركة أو في زيادة رأس المال .
 - ٢) يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين تعادل ٥% (خمسة في المائة) من رأس المال المدفوع .
 - ٣) يخصص بعد ذلك ١٠% (عشرة في المائة) من الباقي لمكافأة أعضاء مجلس الإدارة .
 - ٤) يوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين ، ويجوز للجمعية العامة العادلة أن تقرر تكوين احتياطيات أو مخصصات أخرى ، على أنه من الجائز بناء على اقتراح مجلس الإدارة أن ترحل هذه الأرباح أو جزء منها إلى العام التالي أو تخصص كاملة أو يخصص جزء منها لاستهلاك الأسهم أو إنشاء احتياطي للطوارئ أو احتياطي للاستهلاك غير العاديين .
- المادة (٤٨) : تدفع حصص الأرباح إلى المساهمين في المكان والمواعيد التي يحددها مجلس الإدارة .

سابع عشر : صافي الربح والتوزيع المقترن :

نحمد الله فقد بلغ صافي الربح المحقق لهذا العام ٢٠١٢ ميلادي قبل خصم الزكاة الشرعية ٤٢١,٢٩٩,٢٣ ريال مقابل ٦٠١,٤٤٦,٣٢ ريال في العام السابق ٢٠١١ ميلادي .

** ويقترح مجلس الإدارة على حضراتكم توزيعه على النحو التالي:

صافي الربح قبل خصم الزكاة الشرعية	ريال	٢٣,٢٩٩,٤٢١
يخصم : الزكاة الشرعية	ريال	(٣,٢٢٧,٥٠٣)
صافي الربح بعد خصم الزكاة الشرعية	ريال	٢٠,٠٧١,٩١٨
يخصم : ١٠% احتياطي نظامي	ريال	(٢,٠٠٧,١٩٢)
الباقي	ريال	١٨,٠٦٤,٧٢٦
يخصم : توزيع دفعة أولى للمساهمين ٥% من رأس المال	ريال	(١٥,٨٣٣,٣٣٣)
الباقي	ريال	٢,٢٣١,٣٩٣
يخصم : مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	ريال	(٢٢٣,١٣٩)
الباقي	ريال	٢,٠٠٨,٢٥٤
يضاف : أرباح مبقة من العام السابق	ريال	١,٣١٥,٩٣٥
الإجمالي للأرباح المبقة آخر العام	ريال	٣,٣٢٤,١٨٩

ثامن عشر : اقرار المراجعة الداخلية والجزاءات والعقوبات :

- ١) تقر المراجعة الداخلية بشركة الجبس الاهلية بانه تم اعداد الحسابات المالية للعام المالي المنتهي في ٢٠١٢/٣١ ميلادي بالشكل الصحيح وان نظام الرقابة الداخلية اعد على أساس سليمه وتم تنفيذه بفعالية وتمت المراجعة وفقاً لمعايير المراجعة المعترف عليها من فحص واجراءات أخرى ضرورية تتفق مع نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة وأنه لا يوجد أي شك يذكر بشأن قدرة الشركة على مواصلة نشاطها .
- ٢) كما انه تم إعداد القوائم المالية للشركة كما في ٢٠١٢/٣١ ميلادي وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وبشكل يظهر عدالة المركز المالي لها .
- ٣) ويظهر من تقرير مراجعى الحسابات بان القوائم المالية خالية من أى اخطاء جوهريه ولا يوجد أية تحفظات عليها .
- ٤) كما انه لا يوجد أى عقوبة او جزاء او قيد احتياطي مفروض على الشركة من الهيئة او من أى جهة اشرافيه او تنظيمية او قضائية اخرى .

* فيما عدا غرامه مقرره من سوق المال بمبلغ ٥٠ الف ريال وذلك كملاحظات على تقرير مجلس الادارة لعام ٢٠١١ ميلادي

- كافة الملاحظات الخاصة بالرقابة الداخلية ترفعها لجنة المراجعة لمجلس الادارة ولم يتضح وجود ملاحظات جوهريه يمكن ذكرها وكافة الملاحظات التي ترفع يتم دراستها ومناقشتها وحلها اولا بأول .
- يقر المجلس بما يلي :

- ١) انه تم اعداد سجلات الحسابات بالشكل الصحيح .
- ٢) ان نظام الرقابة الداخلية اعد على أساس سليمه وتم تنفيذه بفعالية .
- ٣) انه لا يوجد أي شك يذكر بشأن قدرة الشركة على مواصلة نشاطها .

تاسع عشر : لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية بتاريخ ١٤٣٧/١٠/٣١ هـ

الموافقة ١٣٠٦/١١/٢٠٢٠ ميلادي :

تقوم الشركة بتطبيق بعض الاحكام الواردة في لائحة حوكمة الشركات ، وبما يتوافق مع النظام الأساسي للشركة ونظام الشركات الصادر من وزارة التجارة لاسيما فيما يتعلق بحقوق المساهمين والالتزام بالإجراءات المتعلقة بالإفصاح والشفافية ، على نحو يكفل تطبيق معيار الإفصاح والشفافية .. ما عدا بعض البنود منها :

المادة	نص المادة	ايضاً
بالفقرة (ب) المادة (٦)	التصويت التراكمي	تبعد الشركة حالياً نظام التصويت العادي
المادة الثانية عشر الفقرة (هـ)	إلا يقل عدد أعضاء مجلس الإدارة المستقلين عن عضوين أو ثلث أعضاء المجلس أيهما أكثر	حيث إن الموجودين حالياً عضوين فقط وتم ذلك بناءً على المرشحين في عضوية المجلس بالدوره الحالية طبقاً للإعلان المنصور في حينه وقدمت كافة الطلبات للجهات المعنية بوزارة التجارة وكذلك نسخة لبيئة السوق المالية وبناءً على ذلك تم عرضه على الجمعية العامة العادية وتم ذلك بناءً على الانتخاب الذي تم من أعضاء الجمعية .. باذن الله سيتم مراعاة ذلك في الانتخابات القادمة .

مادة ١٠(ج) نظام حوكمة الشركات

سيتم اعداده ضمن تنظيمات وسياسات الشركة الخاصة بالشركة وطبقاً لنظام حوكمة الشركات	المراجعة التورية للهيكل التنظيمي والوظيفية في الشركة واعتمادها	مادة ١٠ (٥)
سيتم عمل السياسة مكتوبة واعتمادها من مجلس الادارة مستقبلاً .. ولكن حالياً الشركة تحفظ الحقوق من خلال تقديم الضمانات البنكية والاتفاقيات والعقود والمتابعة المستمرة وال مباشرة مع العمالء والموردين وكذلك طبقاً لنظام العمل والائحة الداخلية والعقود البرمه مع العاملين بالشركة كقواعد للسلوك المهني للمديرين والعاملين والمحافظ على سرية العمل .. وسوف يتم عمل سياسة مكتوبة باند الله	وضع سياسية مكتوبة تنظم العلاقة مع أصحاب المصالح من أجل حمايتهم وحفظ حقوقهم بحيث تغطي اليات التعويض أصحاب المصالح و اليات تسوية الشكاوى أو الخلافات و اليات لاقامة علاقة جيدة مع العمالء والموردين وقواعد السلوك المهني للمديرين والعاملين	مادة ١٠ (٦)
حالياً يتم الاعلان والافصاح حسب نظم هيئة السوق المالية وسوف يتم لاحقاً وضع سياسات مكتوبة	سياسات الاصلاح وجراءاته وأنظمة الاشرافية كتابته وفقاً للنظام	مادة ٨
سيتم عمل سياسة مكتوبة لادارة المخاطر وتجيئها.	وضع الاستراتيجية الشاملة للشركة وخطط العمل الرئيسية وسياسة إدارة المخاطر وراجعتها	مادة ١٠ بند ١ (١)
سيتم وضع ذلك ضمن سياسة المخاطر المكتوب مستقبلاً .. علماً بأن الشركة حالياً تقتادي ذلك من خلال متابعة اسعار العملات وتتنوع مصادر التوريد لمستلزمات الانتاج وإبرام عقود سنوية لتوريد والمتابعة الدائمة للسوق	التأكد من تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لإدارة المخاطر، وذلك من خلال تحديد التصور العام عن المخاطر التي قد تواجه الشركة وطرحها بشفافية	مادة ١٠ بند ب (٣)
الترشيح وفقاً للبيئة الذاتية على النموذج الوارد من وزارة التجارة وكذلك نموذج هيئة السوق المالية وتم تعينها من قبل المرشح وترسل للوزارة والبيئة للموافقة عليها .. وعضوية المجلس تكون حسب النظام الأساسي للشركة الباب الثالث المادة ٢٢ و ٢١	سياسات مكتوبة ومعايير وإجراءات واضحة ومحددة للعضوية في مجلس الإدارة ووضعت موضع التنفيذ	مادة ١٠ بند د

ويسرى مجلس الإدارة أن يقدم إليكم بالمقترنات التالية:

١) الموافقة على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١ ميلادي .

٢) الموافقة على المركز المالي في ٢٠١٢/١٢/٣١ ميلادي وقائمة الدخل عن السنة المالية المنتهية
في نفس التاريخ .

٣) إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن العام المالي ٢٠١٢ ميلادي .

٤) الموافقة على توزيع الأرباح حسب اقتراح مجلس الإدارة بواقع نصف ريال (٥٠ هلله) للسهم
أي ٥% من رأس المال وذلك اعتباراً من الثلاثاء ٢٠١٣/٤/٣٠ ميلادي الموافق ١٤٣٤/٦/٢٠ هجري
وسوف تكون أحقيه الارباح للمساهمين المالكين لاسهم الشركة يوم اقرار الجمعية لتوزيع
الارباح .

٥) اختيار مراجع الحسابات المرشح من قبل لجنة المراجعة لمراجعة حسابات الشركة للعام المالي
٢٠١٣ ميلادي (والبيانات المالية الربع سنوية) وتحديد أتعابه .

٦) الموافقة على تعين اعضاء مجلس إدارة للدورة القادمة والتي تبدأ من ٢٠١٣/٤/١ ميلادي .

كما يتقدم مجلسكم بالشكر والتقدير لحكومة الرشيدة التي تولي الصناعات الوطنية ما تستحقه من الدعم
والتشجيع وكذلك يشكر المجلس جميع عمالء الشركة داخل وخارج المملكة على ثقتهم وحسن اختيارهم لمنتجات

الشركة كما لا يفوت المجلس أيضاً أن يشيد بالجهودات التي بذلها عضو مجلس الإدارة المنتدب والمدير العام وكافة العاملين بالشركة والتي كان لها الأثر الكبير فيما حققته الشركة من نتائج طيبة .

مجلس الإدارة لا يسعه إلا أن يشكركم على تلبية دعوته بحضوركم الجمعية وعلى ثقتكم التي أوليتموها إياه ، سائلين المولى الكريم أن يحفظ لهذه البلاد أمنها ورخائها تحت قيادة خادم الحرمين الشريفين الماك عبد الله بن عبدالعزيز حفظه الله ، وصاحب السمو الملكي الامير سلمان بن عبد العزيز ولبي عهده الأمين والنائب الثاني لرئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع وحكومتهم الرشيدة وأن يوفقهم جميعاً لما فيه الخير والازدهار لوطنا الغالي .

رَبُّهُ الرَّوْنُ ،

مجلس الإدارة



تطور شركة الجبس الاهليية من عام ٢٠٠٥ ميلادي حتى عام ٢٠١٢ ميلادي

عام ٢٠١٢	عام ٢٠١١	عام ٢٠١٠	عام ٢٠٩	عام ٢٠٨	عام ٢٠٧	عام ٢٠٦	عام ٢٠٥
----------	----------	----------	---------	---------	---------	---------	---------

أولاً : الرجعة

82,267,797	107,624,792	154,115,097	202,708,748	259,993,465	223,275,041	256,913,521	268,517,967
20,071,918	29,602,475	52,525,336	88,560,578	112,315,141	94,845,061	128,142,531	130,814,447
15,833,333	38,000,000	63,333,333	79,166,667	79,166,667	79,166,667	71,250,000	95,000,000

مقترن

صفى المبيعات

صفى الربح بعد الزكاة

الإرباح الموزعة

ثانياً: الملكية

451,335,365	452,829,804	462,440,776	474,285,096	457,632,391	447,229,915	415,481,045	362,064,362
316,666,667	316,666,667	316,666,667	316,666,667	316,666,667	316,666,667	237,500,000	237,500,000
31,666,667	31,666,667	31,666,667	31,666,667	31,666,667	31,666,667	23,750,000	4,750,000
0	0	0	0	0	0	79,166,667	0

حقوق الملكية

رأس المال المدفوع

عدد الأسهم

زيادة رأس المال

ثالثاً: الاستئثار

864,028,847	861,898,132	862,430,242	860,622,844	819,621,628	790,022,728	700,838,026	633,470,345
747,718,137	743,743,171	740,997,244	731,151,155	731,065,511	724,524,775	712,836,504	629,606,069
37,800,000	37,800,000	43,700,000	47,800,000	0	38,960,000	0	0

رابعاً: العلاقات المرخص بها

960,000	960,000	960,000	960,000	900,000	900,000	900,000	900,000
23,760,000	23,760,000	23,760,000	23,760,000	17,760,000	17,760,000	17,760,000	17,760,000

خامساً: الأنتاج

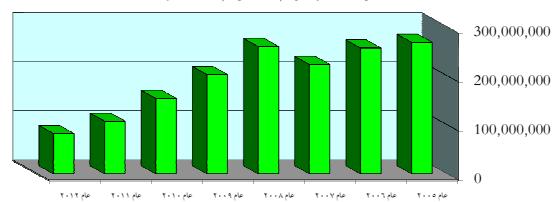
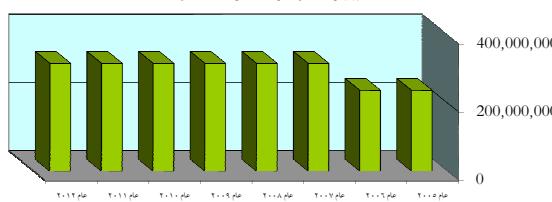
436,455	471,333	558,999	578,358	615,460	537,140	650,058	702,249
1,320,248	3,268,547	7,146,082	11,327,053	17,795,452	14,496,941	15,057,787	15,351,993

سادساً: الأصول والخصوم

517,440,679	552,975,907	595,790,523	628,572,965	602,011,945	597,234,777	548,003,400	485,948,556
66,105,314	100,865,214	133,349,747	154,287,869	144,379,554	150,004,862	132,522,355	123,884,194

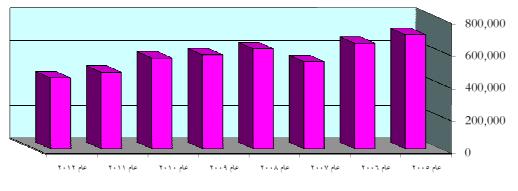
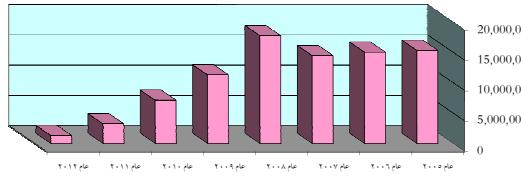
صافي مبيعات الشركة من عام ٢٠٠٥ حتى عام ٢٠١٢ ميلادي

صافي رأس المال من عام ٢٠٠٥ حتى عام ٢٠١٢ ميلادي



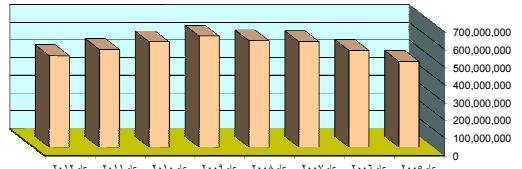
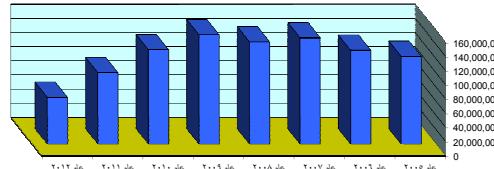
تطور إنتاج الجبس الابيض من عام ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٢ ميلادي

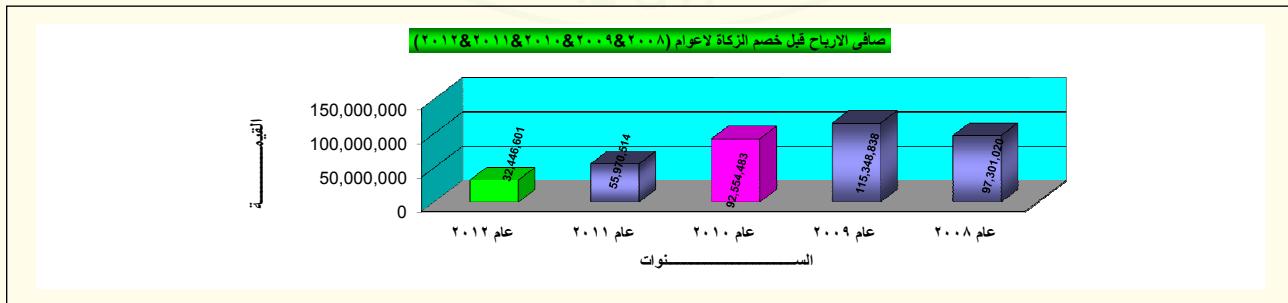
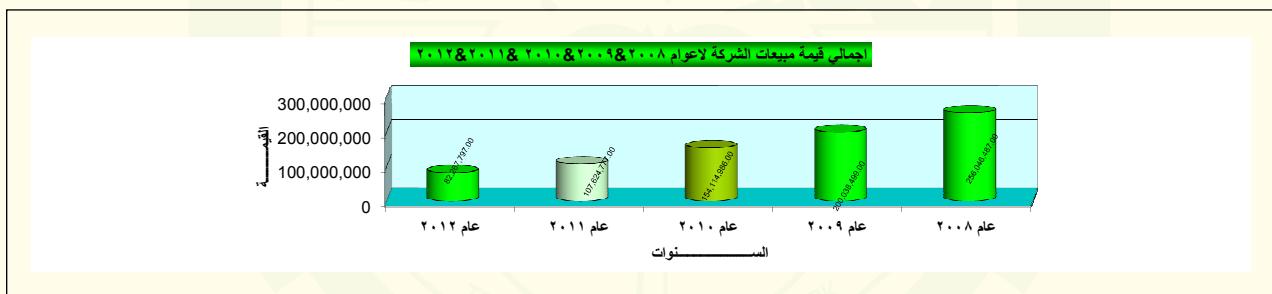
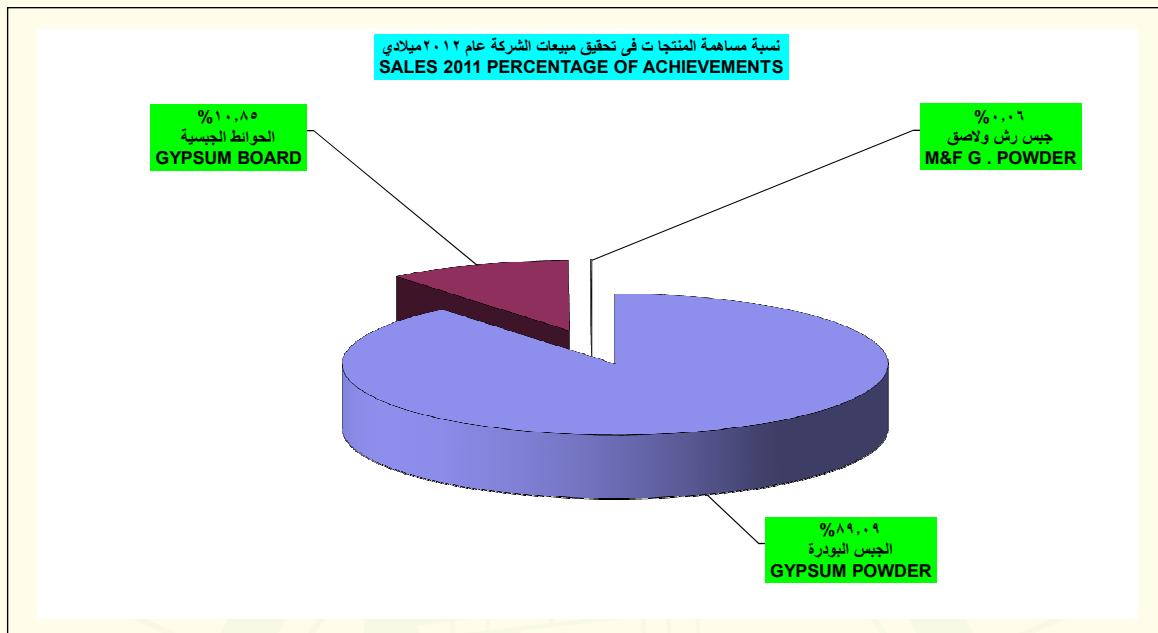
تطور إنتاج الجبس الابوري من عام ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٢ ميلادي



اجمالي الخصوم من عام ٢٠٠٥ حتى عام ٢٠١٢ ميلادي

اجمالي الأصول من عام ٢٠٠٥ حتى عام ٢٠١٢ ميلادي







﴿ تصريح صحفي ﴾

صرح عضو مجلس الإدارة المنتدب والمدير العام لشركة الجبس الأهلية ثيان بن فهد الثناءن للأخوة مساهمي شركة الجبس الأهلية الكرام أن الارباح لهذا العام لم تكن على ما نتصوره رغم الجهود المبذولة والترشيد في جميع المصارييف ، وكذلك يوجد واردات للشركة خلاف انتاج الجبس من استثمارات .. وحيث ان المنافسة الشديدة من الكثرين والتى لم يحصل عليهم كما هو مطلوب من الشركة كشركة مساهمة انشأت بموجب المرسوم الملكي الكريم رقم ٥٨٣/٥ في غرة شهر ربيع الاول ١٣٧٦ هجرية بتوقيع الملك سعود رحمه الله وقرار مجلس الوزراء رقم ٢٣٢ وتاريخ ١٣٧٥/١١/٤ هجرية بتوقيع الملك فيصل رحمه الله ، يملكها في حدود ستة آلاف مواطن من مستوى الطبقات وعليها التزامات كالزكاة الشرعية ودفع الرسوم لوزارة البترول والثروة المعدنية مقابل استخراج الخام وغيرها من الواجبات التي يجب تنفيذها .. والشركة لديها امتياز وأنشأها رجال مخلصين وقام المسؤولين بالشركة على مر العصور بجهود يشكرهم عليها حتى وفرت من انتاجها لتغطية جميع احتياجات المملكة من مادة الجبس ومنتجاتها وصدرت الفائض من انتاجها للدول المجاورة .

والشركة يوجد لها مصانع للألوان الجبسية كلفتها ملايين الريالات وتعتبر في حكم المتوقف بأسباب ما انشأ من مصانع منافسة لها والتي لم يكن عليهم تكاليف كشركة الجبس الأهلية وكذلك تمتلك الشركة مصانع بالدمام بالمنطقة الشرقية مصنعين للجبس البويرة ومصنعين للألوان الجبسية وكذلك يوجد لها في ينبع بالهيئة الملكية مصنعين للجبس البويرة ومصنع للحوائط الجبسية وكذلك مصنع في املج توقف انتاجه لأسباب ما أشير إليه ، كما انه يوجد لها مصانع بالرياض ستة مصانع جبس بويرة ومصنع للحوائط الجبسية الذي يعتبر في حكم المتوقف .

اردنا الايضاح للأخوه المساهمين الكرام ان الجهود مبذوله حاضراً ومستقبلاً ولكن التوفيق بيد الله ..
وان ما حصل من اعطاء افراد تراخيص لانشاء مصانع عديدة أثرت على تصريف منتجات الشركة .

كما نوضح للأخوه المساهمين الكرام ان جميع الايضاحات عن ميزانية الشركة المدققة من قبل المحاسب القانوني للشركة مكتب السويلم والعزيزان والمنشوره مع هذا التصريح موضح بايجاز .

هذا ما اردنا توضيحه للمساهمين الكرام وللشركة ان شاء الله مستقبل بالجهود المعموله .

والله ولي التوفيق وقل اعملوا فسيري الله علکم ورسوله والمؤمنون

سائلين الله العلي القدير مزيداً من التوفيق والتقدم :: :

ثيان بن فهد الثناءن

عضو مجلس الإدارة المنتدب والمدير العام



شركة الجبس الاهلية
شركة مساهمة سعودية
قائمة المركز المالي

كما في
٢٠١١/١٢/٣١ ٢٠١٢/١٢/٣١
ريال سعودي ريال سعودي

إيضاح

٦٢,٥٧٣,٢٦٨	٥٤,٤١٩,٥٣٧	(٣)
٢٢,٣٧٨,٧٦٥	١٢,٠٥٤,١٧٤	(٤)
٤٠,٥٧٣,٣٩٧	٣٩,٦٨٦,٢٠٧	(٥)
١,٥٣٢,٠٢١	١,٧٩٠,٩٤٣	(٦)
١٢٧,٠٥٧,٤٥١	١٠٧,٩٥٠,٨٦١	

٢١,٥٩٦,٤٦٨	٢٥,٠٨٦,٦٣١	(٧)
٣٠,١٨٨,٨٧٩	٢٥,٦٠٣,٦٢٢	(٨)
٣٧٠,٠٠٢,٩٢٦	٣٥٦,٢١٢,٨٣٦	(٩)
٤,١٣٠,١٨٣	٢,٥٨٦,٧٢٩	(١٠)
٤٢٥,٩١٨,٤٥٦	٤٠٩,٤٨٩,٨١٨	
٥٥٢,٩٧٥,٩٠٧	٥١٧,٤٤٠,٦٧٩	

٥,٥١٩,٦١٤	٦,٧٨٩,٦٠٨	(١١)
٦,٠٨٩,٣٤٥	٦,٠٢٠,٨١٠	
٢,٤٦٧,٣٨٠	٢,٧٢٥,١٨٥	(١٢)
٢,٩٤١,٦٨١	٣,٣٢٥,٠٥٨	(١٣)
٨,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٤)
٣٩,٠٨٠,٨٨٩	١٦,٥٥٦,٤٧٢	
٦٤,٠٩٨,٩٠٩	٤٤,٩١٧,١٣٣	

٢٩,٧٠٠,٠٠٠	١٥,٧٠٠,٠٠٠	(١٤)
٦,٣٤٧,١٩٤	٥,٤٨٨,١٨١	
٣٦,٠٤٧,١٩٤	٢١,١٨٨,١٨١	
١٠٠,١٤٦,١٠٣	٦٦,١٠٥,٣١٤	

٣١٦,٦٦٦,٦٦٧	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧	
١٢٢,٤٠٣,٣٧٠	١٢٤,٤١٠,٥٦٢	(١٥)
١٢,٤٤٣,٨٣٢	٦,٩٣٣,٩٤٧	
١,٣١٥,٩٣٥	٣,٣٢٤,١٨٩	
٤٥٢,٨٢٩,٨٠٤	٤٥١,٣٣٥,٣٦٥	
٥٥٢,٩٧٥,٩٠٧	٥١٧,٤٤٠,٦٧٩	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية.

الأصول :

الأصول المتداولة :

النقد بالصندوق ولدى البنوك
الذمم المدينة
المخزون

الأرصدة المدينة الأخرى

إجمالي الأصول المتداولة

الأصول غير المتداولة :

الاستثمارات وفق طريقة حقوق الملكية

الاستثمارات طويلة الأجل

صافي قيمة الأصول الثابتة

صافي مصروفات التأسيس وما قبل التشغيل

إجمالي الأصول غير المتداولة

إجمالي الأصول

الخصوم وحقوق المساهمين :

الخصوم المتداولة :

الذمم الدائنة

دائنون توزيع الأرباح

الأرصدة الدائنة الأخرى

المخصصات الأخرى

الجزء المتداول من القرض طويل الأجل

توزيعات مقترحة

إجمالي الخصوم المتداولة

الخصوم غير المتداولة :

القرض طويل الأجل

مخصص مكافأة نهاية الخدمة

إجمالي الخصوم غير المتداولة

إجمالي الخصوم

حقوق المساهمين :

رأس المال المدفوع

الاحتياطي النظامي

المكاسب غير المحققة (استثمارات)

الأرباح المبقاء

إجمالي حقوق المساهمين

إجمالي الخصوم وحقوق المساهمين

شركة الجبس الأهلية

شركة مساهمة سعودية

قائمة الدخل

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠١١

٢٠١٢

ريال سعودي

ريال سعودي

إيضاح

١٠٧,٦٢٤,٧٩٢	٨٢,٢٦٧,٧٩٧	صافي المبيعات
٦٧,٧٦١,٠١٩	٥٥,٨١١,٥٦٣	ناقصاً:
٣٩,٨٦٣,٧٧٣	٢٦,٤٥٦,٢٣٤	تكلفة المبيعات
٤,٤٤٦,٤٩١	٤,١٧٣,١٥٦	استهلاك الأصول الثابتة الإدارية
١,١٨٢,٣٨٣	١,١٣٨,٧٧٦	المصروفات البيعية والتسويقية
٧٦٤,١٩٤	٧٥٩,٤٣٨	إطفاء مصروفات التأسيس وما قبل التشغيل
٢,٢٤٢,٣٠٦	١,٥٥٣,٣٢٠	مكافأة نهاية الخدمة
٥٩٠,٩٤٧	٧٥٠,٢٥١	إجمالي المصروفات والأعباء الإدارية
٩,٢٢٦,٣٢١	٨,٣٧٤,٩٤١	صافي دخل الأعمال الرئيسية
٣٠,٦٣٧,٤٥٢	١٨,٠٨١,٢٩٣	إيرادات الأخرى
١,٨٠٩,١٤٩	٥,٢١٨,١٢٨	صافي دخل العام قبل مخصص الزكاة
٣٢,٤٤٦,٦٠١	٢٣,٢٩٩,٤٢١	ناقصاً:
٢,٨٤٤,١٢٦	٣,٢٢٧,٥٠٣	الزكاة الشرعية
٢٩,٦٠٢,٤٧٥	٢٠,٠٧١,٩١٨	صافي دخل العام
١٢٦	٠٨٤	مجمل ربحية السهم العادي
٠٩٣	٠٦٣	صافي ربحية السهم العادي

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية.

شركة الجبس الأهلية

شركة مساهمة سعودية

قائمة التدفق النقدي

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠١١	٢٠١٢
ريال سعودي	ريال سعودي
٣٢,٤٤٦,٦٠١	٢٣,٢٩٩,٤٢١
١٩,٢٨٧,١٧٨	١٧,٨٢٠,٥٤٥
٢,٢٤٢,٣٠٦	١,٥٥٣,٣٢٠
٥٩٠,٩٤٧	٧٥٠,٢٥١
١,٣١٢,٧٩٥	١٠,٣٢٤,٥٩١
(٥٦١,٩٣٩)	٨٨٧,١٩٠
(٨٠,٩٢٠)	(٢٥٨,٩٢٢)
١,٢٨٠,٩١٣	١,٢٦٩,٩٩٤
(١,٣٢٢,٢٨٠)	٢٥٧,٨٠٥
(٣,٤٣٢,٣٢٦)	(٢,٨٤٤,١٢٦)
(١,١٠٩,٤٠٢)	(١,٦٠٩,٢٦٤)
<hr/> ٥٠,٦٥٣,٨٧٣	<hr/> ٥١,٤٥٠,٨٠٥
٨١٩,٥١٢	(٤,٤١٤,٧٩١)
(٣١,٣٨٢)	(١٣٤,٧٩١)
(٣,٦٨٥,٢٩٥)	(٣,٨٩٥,٦٦٤)
(٣٦,٨٦٩)	(٩,٨٦٦)
<hr/> (٢,٩٣٤,٠٣٤)	<hr/> (٨,٤٥٥,١١٢)
(٦,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)
(٦٥,١٣٦,٥١١)	(٣٩,١٤٩,٤٢٤)
(٧١,١٣٦,٥١١)	(٥١,١٤٩,٤٢٤)
(٢٣,٤١٦,٦٧٢)	(٨,١٥٣,٧٣١)
٨٥,٩٨٩,٩٤٠	٦٢,٥٧٣,٢٦٨
<hr/> ٦٢,٥٧٣,٢٦٨	<hr/> ٥٤,٤١٩,٥٣٧

الأنشطة التشغيلية :

صافي دخل العام قبل مخصص الزكاة الشرعية
التعديلات على البنود غير النقدية :

استهلاك الأصول الثابتة

اطفاء مصروفات التأسيس وما قبل التشغيل

مخصص مكافأة نهاية الخدمة

التغيرات في الأصول والخصوم المتداولة :

الذمم المدينة

المخزون

الأرصدة المدينة الأخرى

الذمم الدائنة

الأرصدة الدائنة الأخرى

المسدود لمصلحة الزكاة والدخل

المسدود من مخصص مكافأة نهاية الخدمة

صافي التدفق النقدي للأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية :

الاستثمارات

صافي إضافات الأصول الثابتة

المشروعات تحت التنفيذ وقطع غير الآلات

مصالفات التأسيس وما قبل التشغيل

صافي التدفق النقدي للأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية :

المسدود من القرض

الأرباح الموزعة

صافي التدفق النقدي للأنشطة التمويلية

التغير في النقد وشبه النقد

النقد وشبه النقد في بداية العام

النقد وشبه النقد في نهاية العام

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية .

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
مشروع توزيع الأرباح المقترن

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠١١

٢٠١٢

ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٩,٦٠٢,٤٧٥	٢٠,٠٧١,٩١٨	صافي الربح بعد خصم الزكاة الشرعية
(٢,٩٦٠,٢٤٨)	(٢,٠٠٧,١٩٢)	احتياطي نظامي بنسبة %١٠
٢٦,٦٤٢,٢٢٧	١٨,٠٦٤,٧٢٦	الباقي بعد خصم الاحتياطي
(١٥,٨٣٣,٣٣٣)	(١٥,٨٣٣,٣٣٣)	توزيع دفعة أولى للمساهمين %٥ من رأس المال
١٠,٨٠٨,٨٩٤	٢,٢٣١,٣٩٣	الباقي بعد توزيع الدفعة الأولى
(١,٠٨٠,٨٨٩)	(٢٢٣,١٣٩)	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٩,٧٢٨,٠٠٥	٢,٠٠٨,٢٥٤	الباقي
١٣,٧٥٤,٥٩٧	١,٣١٥,٩٣٥	الأرباح المبقة أول العام
٢٣,٤٨٢,٦٠٢	٣,٣٢٤,١٨٩	الإجمالي
(٢٢,١٦٦,٦٦٧)	-	توزيع دفعة ثانية على المساهمين
١,٣١٥,٩٣٥	٣,٣٢٤,١٨٩	الأرباح المبقة آخر العام

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية .



شركة الجيس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

الإجمالي	الأرباح المبقة	مكاسب غير محققة (استثمارات)	رأس المال المدفوع	البيان
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	٢٠١١/١١/٢٠١١
٤٤,٢٤,٥٧,٧٧,٦٠,٤٤,٢٤	١٣,٩٦,٥٤,٧٥,٧٧,٦٠	١٢,٥٧,٥٦,٣٣,٩٠	٣١,٦٦,٦٦,٦٦,٧٧	الرصيد في المحلول من أرباح العام خسائر غير محققة (استثمارات) المستخدم من الأرباح المبقة أول العام في التوزيعات
-	-	-	-	-
(١٣٢,٥٥,٥٨)	(٨٤,٢٤,٩٦)	(١٣٢,٥٥,٥٨)	-	-
-	-	-	-	-
(٩,٦٧,٨٤,١٤)	(٩,٦٧,٨٤,١٤)	-	-	-
٤٠,٣٣,٥٦,٣٣,٥٤	٤٠,٣٣,٥٦,٣٣,٥٤	٤٠,٣٣,٥٦,٣٣,٥٤	٣١,٦٦,٦٦,٦٦,٧٧	٢٠١٢/١١/٢٠١٢
-	-	-	-	الرصيد في المحلول من أرباح العام خسائر غير محققة (استثمارات) الناتجي من أرباح العام بعد التوزيعات
(٥,٥٠,٩,٨٨,٥)	(٥,٥٠,٩,٨٨,٥)	(٥,٥٠,٩,٨٨,٥)	-	-
٤٠,٣٣,٥٦,٣٣,٥٤	٤٠,٣٣,٥٦,٣٣,٥٤	٤٠,٣٣,٥٦,٣٣,٥٤	٣١,٦٦,٦٦,٦٦,٧٧	الرصيد في ٢٠١٢/١٢/٢٠١٢

تعتبر الإضافات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٠) جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية.

شركة الجبس الأهلية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات على القوائم المالية
كما في ٣١/١٢/٢٠١٢

١. الشركة :

شركة الجبس الأهلية - شركة مساهمة سعودية - تأسست في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٤٨٧٠٠١٠٠١٤٨٧ وتاريخ ١٩/١٠/١٣٧٨ ، وبلغ رأسمالها الحالي ٣١٦,٦٦٦,٦٦٧ ريال مقسم إلى ٣١,٦٦٦ سهم كل سهم عشرة ريالات .

والشركة عدة فروع مسجلة ببيانها كما يلي :

- فرع بنبع : رقم ٥٤٦٠٠٤٧٠٠٥٤٦ وتاريخ ١٤٠٠/٣/١٨ .

- فرع جده : رقم ٧١٠٠٣٠٠٤٠٣٩٢ وتاريخ ٢٦/١/١٣٩٢ .

- فرع الدمام : رقم ٣٥١٢٠٥٠٠٣٥١٢ وتاريخ ٦/٧/١٣٩٥ .

- مصنع الخليج بالدمام : رقم ٤٨٧٠٧٢٠٥٠٠٤٨٧٠٧ وتاريخ ٤/٦/١٤٢٦ .

- المصنع الأهلي للحوائط الجبسية بالرياض : رقم ٣٠١٠١١٩٨٣٠١ وتاريخ ١٠/٤/١٤٢٥ .

- مصنع الحوائط الجبسية بالدمام : رقم ٥٣٩٧١٢٠٥٠٠٥٣٩٧١ وتاريخ ٤/٣/١٤٢٨ .

ويتمثل النشاط الأساسي للشركة في صناعة وإنتاج الجبس ومشتقاته المستخرج من منطقة الإمتياز والإتجار في الجبس وفيما يتفرع منه من مواد وصناعات وإنتاج مختلف المواد التي يمكن استخراجها من الجبس آلياً وكيمياوياً والقيام بكلفة الأعمال الازمة لتحقيق الغرض منها والتي تساعده على تحقيق هذا الغرض ، ويجوز للشركة أن يكون لها مصلحة أو تشتراك بأي وجه من الوجوه بالمؤسسات والهيئات التي تزاول أعمالاً شبّيهه بأعمالها سواء في المملكة العربية السعودية أو في خارجها أو تندمج فيها أو تشتريها أو تلتحقها بها .

٢. أهم السياسات المحاسبية :

١/ العرف المحاسبي :

يتم تسجيل الأصول والخصوم على أساس التكلفة التاريخية ، ويتبع مبدأ الاستحقاق في تسجيل الإيرادات والمصروفات .

٢/ السنة المالية :

تبدأ السنة المالية للشركة من أول يناير وتنتهي بنهاية ديسمبر من كل عام .

مُخْصَصُ الزَّكَاةِ الشَّرْعِيَّةِ :

٣/٢

يجب مخصص للزكاة الشرعية وفقاً لنظام الزكاة السعودي ويتم تحويل التزامات الزكاة على قائمة الدخل .

مُخْصَصُ مَكَافَأَةِ نَهَايَةِ الْخَدْمَةِ :

٤/٢

يجب مخصص لقاء مكافأة نهاية الخدمة للموظفين عن فترات خدماتهم المتجمعة بتاريخ القوائم المالية وتحمل قائمة الدخل بما يتم تجنيبه .

المُخْصَصَاتُ الْأُخْرَى :

٥/٢

أ- يتم احتساب مخصص الديون المشكوك في تحصيلها على ضوء الدراسة الفعلية لأرصدة الذمم المدينة .

ب- يتم احتساب مخصص المخزون الراكد على ضوء الدراسة الفعلية لعناصر المخزون .

الاستثمارَاتُ طَوِيلَةُ الْأَجْلِ :

٦/٢

أ- يتم إثبات الاستثمارات في رؤوس أموال الشركات التي تساوي أو تزيد نسبة المساهمة فيها عن ٢٠ % وفق طريقة حقوق الملكية ، ويتم تقييم الاستثمار وفق آخر قوائم مالية مدققة متوفرة حتى تاريخ إعداد القوائم المالية .

ب- يتم إثبات الاستثمارات التي تقل نسبة المساهمة فيها عن ٢٠ % والتي تنوي إدارة الشركة الاحتفاظ بها لمدد تزيد عن عام ضمن الأصول غير المتداولة ، ويتم تقييم تلك الاستثمارات على أساس القيمة العادلة لها في تاريخ القوائم المالية ، ويتم الاعتراف بالمكاسب والخسائر غير المحققة الناتجة عن إعادة التقييم ضمن مكونات حقوق المساهمين في بند مستقل باسم المكاسب والخسائر غير المحققة .

ويتم تحديد القيمة العادلة لهذه الاستثمارات أما عن طريق القيمة السوقية للأوراق المالية القابلة للتداول منها ، أو عن طريق آخر قوائم مالية مدققة متوفرة في حالة الأوراق المالية الغير قابلة للتداول ، ولا يتم اعتبار التكلفة هي القيمة العادلة .

٧/٢ المصاروفات الإدارية والتسويفية :

- يتم قياس وإثبات المصاروفات الإدارية والتسويفية كمصاروفات فترة وفقاً لنظام الإستحقاق وتحمل هذه المصاروفات على الفترة المحاسبية التي حدثت فيها .
- المصاروفات الإدارية والتسويفية التي تستفيد منها أكثر من فترة محاسبية يتم توزيعها على تلك الفترات على أساس زمني وباستخدام تكلفتها التاريخية .
- يتم إثبات استحقاقات العاملين من راتب الاجازة وتذاكر السفر وفقاً للأساس النقدي .

٨/٢ الإيرادات :

يتم إثبات إيرادات النشاط الأساسي عند تسليم المنتجات للعملاء وإصدار فاتورة المبيعات ، أما الإيرادات الأخرى فيتم إثباتها عند حدوثها ووفقاً لأساس الاستحقاق .

٩/٢ المخزون :

يتم تقييم المخزون على أساس التكلفة أو السوق أيهما أقل ، وتحدد التكلفة وفقاً لطريقة المتوسط المرجح .

١٠/٢ الأصول الثابتة :

- يتم تسجيل الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية ، ويتم استهلاكها على أساس طريقة القسط الثابت وفقاً للنسبة المذكورة في الإيضاح رقم (١٩) .
- يتم تبويب المشروعات تحت التنفيذ وقطع غيار الآلات والمعدات ضمن الأصول الثابتة إلا أنها لا تخضع للاستهلاك .

١١/٢ عقود الإيجار التشغيلية :

تحمل المصاروفات المتعلقة بعقود الإيجار التشغيلية على قائمة الدخل على أساس القسط الثابت خلال فترة العقود .

١٢/٢ العملات الأجنبية:

يجري تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية الى الريال السعودي على أساس سعر الصرف السائد في تاريخ تلك المعاملات ، أما أرصدة الموجودات والمطلوبات المسجلة بالعملات الأجنبية فيجري تحويلها الى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية وتحمل فروق تحويل العملات الأجنبية على نتائج أعمال الفترة .

١٣/٢ مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل:

يتم اطفاء مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل على مدى العمر المتوقع للاستفادة من تلك المصاريف والذي قدرته الإدارية من خمس الى ست سنوات .

١٤/٢ النقد وشبكة النقد :

يتمثل في النقد بالصندوق والأرصدة البنكية والاستثمارات القابلة للتحويل إلى مبالغ نقدية محددة والتي يكون تاريخ استحقاقها خلال فترات قصيرة .

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١	النقد بالصندوق ولدى البنوك:	(٣)
ريال سعودي	ريال سعودي		
٢,٥٦٢,٩٤٤	٢,٩٩٢,٢٦١	النقد بالصندوق	
١١,٩٨١,٠٦٧	٦,٤٢٧,٢٧٦	النقد لدى البنوك	
٤٨,٠٢٩,٢٥٧	٤٥,٠٠٠,٠٠٠	استثمارات مرابحات إسلامية	
٦٢,٥٧٣,٢٦٨	٥٤,٤١٩,٥٣٧	الإجمالي	

(٤) الْذَّمِنُ الْمَدِينَةُ :

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١	عَمَلَاءُ
ريال سعودي	ريال سعودي	ذُمِنُ موظَّفين
١٩,٧٩٠,٦٨٦	١٠,٠٠٥,١٣٠	دُفَعَاتٌ مُقدَّمةً لِمُورَدِين
٣٣٢,٠٧٠	٨٧,٢٩٣	إِجمَاليٌّ
٢,٨٧٩,٧٩٥	٢,٥٨٥,٥٣٧	<u>نَاقِصًاً :</u>
٢٣,٠٠٢,٥٥١	١٢,٦٧٧,٩٦٠	
٦٢٣,٧٨٦	٦٢٣,٧٨٦	مُخَصَّصٌ دِيُونٌ مشْكُوكٌ فِي تَحْصِيلِهَا
٢٢,٣٧٨,٧٦٥	١٢,٠٥٤,١٧٤	الصَّافِي

(٥) الْمَفْزُونُ :

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١	خَامَاتٌ وَمُوَادٌ تَشْغِيلٌ
ريال سعودي	ريال سعودي	مُوَادٌ وَمَهَمَّاتٌ
٣٣,٤٠٤,٣١١	٣٠,٦٨٦,٠٤٥	إِنْتَاجٌ تَامٌ وَتَحْتَ التَّشْغِيلِ
٥,٢٠٩,٦٢٤	٦,٧٣١,٠٩٠	مَحْرُوقَاتٌ
١,٨١٠,٨٠٥	٢,٠٧٠,٣٤١	إِجمَاليٌّ
٣٠٨,٨٠٥	٣٥٨,٨٧٩	<u>نَاقِصًاً :</u>
٤٠,٧٣٣,٥٤٥	٣٩,٨٤٦,٣٥٥	
١٦٠,١٤٨	١٦٠,١٤٨	مُخَصَّصٌ مَخْزُونٌ رَاكِدٌ
٤٠,٥٧٣,٣٩٧	٣٩,٦٨٦,٢٠٧	الصَّافِي

٢٠١١/١٢/٣١

٢٠١٢/١٢/٣١

(٦) الأرصدة المدينة الأخرى :

ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٤٣,٧٢٠	٤٥٢,٧٩٢	إيرادات مستحقة
٢٣١,٧٥٣	٢٨١,٦٠٢	مصاروفات مدفوعة مقدماً
١,٠٠٢,٥٤٧	١,٠٠٢,٥٤٨	رسوم مرتبطة بالتأمين
٥٤,٠٠١	٥٤,٠٠١	تأمينات لدى الغير
١,٥٣٢,٠٢١	١,٧٩٠,٩٤٣	الإجمالي

(٧) الاستثمارات وفق طريقة حقوق الملكية :

تتمثل في المساهمة في رأس مال الشركة السعودية القطرية للجبس بنسبة %٣٣,٣٤ والبالغ رأسمالها ٤٠ مليون ريال قطري .

(٨) الاستثمارات طويلة الأجل :

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٧٣٥,٦٩٥	١,٨٧٠,٦٩٤	شركة أسمنت تبوك
١,١٥٣,١٨٤	١,٦٣٢,٩٢٨	شركة عبر الخليج للاستثمار بعمان
١٧,٣٠٠,٠٠٠	١٢,١٠٠,٠٠٠	شركة كيان للبتروكمياويات
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	استثمارات أراضي
٣٠,١٨٨,٨٧٩	٢٥,٦٠٣,٦٢٢	الإجمالي

(٩) صافي قيمة الأصول الثابتة والمشروعات تحت التنفيذ وقطع الغيار:

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١	إضاح	
ريال سعودي	ريال سعودي		
٣١٤,٤١٩,٢٩٧	٢٩٦,٧٣٣,٥٤٢	(١ / ٩)	صافي قيمة الأصول الثابتة
٣٢,٦٦٣,٠٣٥	٣٦,٦١٨,٤٤٠		مشروعات تحت التنفيذ
٢٢,٩٢٠,٥٩٤	٢٢,٨٦٠,٨٥٤		قطع غيار
٣٧٠,٠٠٢,٩٢٦	٣٥٦,٢١٢,٨٣٦		الإجمالي

(١/٩) مأذون فيهم المسؤول الشابطة:

(١٠) صافي مصروفات التأسيس وما قبل التشغيل :

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١	
ريال سعودي	ريال سعودي	رصيد أول العام
٦,٣٣٥,٦٢٠	٤,١٣٠,١٨٣	صافي الاضافات خلال العام
٣٦,٨٦٩	٩,٨٦٦	الاطفاء خلال العام
(٢,٢٤٢,٣٠٦)	(١,٥٥٣,٣٢٠)	رصيد آخر العام
٤,١٣٠,١٨٣	٢,٥٨٦,٧٢٩	

(١١) الذمم الدائنة :

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١	
ريال سعودي	ريال سعودي	موردون
٤,٩٨٨,٨٤٧	٥,٩٦٧,٦٣٤	دفعات مقدمة من العملاء
٥٣٠,٧٦٧	٨٢١,٩٧٤	إجمالي
٥,٥١٩,٦١٤	٦,٧٨٩,٦٠٨	

(١٢) الأرصدة الدائنة الأخرى :

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١	
ريال سعودي	ريال سعودي	مصروفات مستحقة
١,٩٣٠,٣٨٤	١,٨٣٠,٥٧٤	تأمينات للغير
٣١١,١٠٠	٦٧٤,٨٥٠	أخرى
٢٢٥,٨٩٦	٢١٩,٧٦١	إجمالي
٢,٤٦٧,٣٨٠	٢,٧٢٥,١٨٥	

٢٠١١/١٢/٣١ ريال سعودي	٢٠١٢/١٢/٣١ ريال سعودي	إضاح	(١٣) المخصصات الأخرى :
٢,٨٥٦,٩٧٨	٣,٢٤٠,٣٥٥		مخصص الزكاة الشرعية
٨٤,٧٠٣	٨٤,٧٠٣		مخصص تطوير وأبحاث محاجر
<u>٢,٩٤١,٦٨١</u>	<u>٣,٣٢٥,٠٥٨</u>		<u>الإجمالي</u>
٢٠١١/١٢/٣١ ريال سعودي	٢٠١٢/١٢/٣١ ريال سعودي		(١٤) مخصص الزكاة الشرعية :
٣,٤٤٥,١٧٨	٢,٨٥٦,٩٧٨		رصيد أول العام *
٢,٨٤٤,١٢٦	٣,٢٢٧,٥٠٣		المحول من قائمة الدخل خلال العام
<u>٣,٤٣٢,٣٢٦</u>	<u>٢,٨٤٤,١٢٦</u>		<u>نافقاً</u> :
<u>٢,٨٥٦,٩٧٨</u>	<u>٣,٢٤٠,٣٥٥</u>		المسدد خلال العام *
			رصيد آخر العام *
			<u>احتساب وعاء الزكاة :</u> *
٣٣,٠٣٧,٥٤٩	٤٤,٠٤٩,٦٧١		صافي الدخل المعدل *
٤٩٤,٢٠٢,١٢٢	٤٧٧,٧٢٦,٢٠٢		إجمالي العناصر الخاضعة للزكاة *
<u>(٤١٣,٤٧٤,٦٢٤)</u>	<u>(٣٧٢,٦٧٥,٧٥٠)</u>		إجمالي العناصر غير الخاضعة للزكاة *
<u>١١٣,٧٦٥,٠٤٧</u>	<u>١٢٩,١٠٠,١٢٣</u>		وعاء الزكاة *
<u>٢,٨٤٤,١٢٦</u>	<u>٣,٢٢٧,٥٠٣</u>		الزكاة الشرعية ٢٥%

الموقف الزكوي :

قامت الشركة بقراراتها الزكوية وحصلت على شهادة زكاة مقيدة حتى عام ٢٠١١ .

(٤) القرض طويل الأجل :

وقد وقعت الشركة عقد قرض طويل الأجل مع صندوق التنمية الصناعية برقم (٢٠٠٨) وتاريخ ١٤٢٨/٦/٢٧ ، الموافق ٢٠٠٧/٦/٢٧ ، وكان الحد الأقصى للقرض مبلغًا وقدره ٤٨,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي حصلت عليه الشركة بالكامل .

الغرض من القرض :

تمويل إنشاء مصنع الشركة للحوائط الجبسية ومصنع الخليج لانتاج بودرة الجبس الخام بالدمام .

ضمانات القرض :

الأراضي وما عليها من إنشاءات وكامل مصنعى الحوائط الجبسية والخليج لانتاج بودرة الجبس بالإضافة الى قطعى أرض بالدمام مملوكة للشركة مرهونة لصالح صندوق التنمية الصناعية ضماناً للقرض .

الوفاء بالقرض :

يتم سداد القرض على أقساط نصف سنوية تبدأ من ١٥/٢/١٤٣١ هـ الموافق ٢٠١٠/١/٣٠ وتنتهي بتاريخ ١٥/٨/١٤٣٦ هـ الموافق ٢٠١٥/٦/٢ ، وقد تم سداد الأقساط من الأول وحتى السابع بقيمة قدرها ٢٣ مليون ريال خلال الأعوام ٢٠١٠ ، ٢٠١١ ، ٢٠١٢ . تم تبويب الأقساط المستحقة السداد خلال عام ٢٠١٢ وبالبالغ قيمتها ١٠ مليون ريال ضمن الخصوم المتداولة وبيانها كالتالي :

المبلغ ريال سعودي	تاريخ استحقاق السداد	البيان
٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٣/٧/٢٢	القسط الثامن
٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٣/١٢/١٨	القسط التاسع
١٠,٠٠٠,٠٠٠		الإجمالي

(٥) الاحتياطي النظامي :

يتم تكوين الاحتياطي النظامي بتجنب نسبة ١٠ % من صافي الربح بعد الزكاة الشرعية وذلك وفقاً لما ورد بالنظام الأساسي للشركة ونظام الشركات بالمملكة العربية السعودية ، وقد بلغ رصيد الاحتياطي النظامي ١٢٤,٤١٠,٥٦٢ ريال تفاصيله كالتالي :

ريال سعودي	ريال سعودي	رصيد أول العام المحول من أرباح العام رصيد آخر العام
١١٩,٤٤٣,١٢٢	١٢٢,٤٠٣,٣٧٠	رصيد أول العام
٢,٩٦٠,٢٤٨	٢,٠٠٧,١٩٢	المحول من أرباح العام
١٢٢,٤٠٣,٣٧٠	١٢٤,٤١٠,٥٦٢	رصيد آخر العام

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١
ريال سعودي	ريال سعودي
٤٩,٢٣٨,٠٣٥	٣٨,٧٥٠,٤٥٦
١٨,٥٢٢,٩٨٤	١٧,٠٦١,١٠٧
٦٧,٧٦١,٠١٩	٥٥,٨١١,٥٦٣

(١٦) تكلفة المبيعات :

مصروفات صناعية
استهلاك الأصول الثابتة الصناعية
تكلفة المبيعات

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١
ريال سعودي	ريال سعودي
٢,٩٦٣,٢٨٥	٢,٦٩١,٠٥١
٣٧٢,٠٠٠	٣٧٢,٠٠٠
٩١,٩٠٦	٨٦,٢٠٧
٤٣,٥٩٢	٤١,٣٠٩
١٠٦,٦٣٨	١٦٤,٧٦٠
١٩٣,٢٥٠	٨٧,٥٠٠
٥٨,١٥٦	٥٩,٢٣٢
٦٠,٠٦٦	٦٨,٥٠٧
١١٠,١٧٦	١١٣,٨٣٩
٣٥٦,٩٤٥	٣٩٥,٢٢٨
٢٨,٠٩٢	٢٤,١٨١
٦٢,٣٨٥	٦٩,٣٤٢
٤,٤٤٦,٤٩١	٤,١٧٣,١٥٦

(١٧) المصروفات العمومية والإدارية :

رواتب وأجور وما في حكمها
رواتب وبدلات العضو المنتدب
دعاية واعلان
مصروفات بنكية
كهرباء ومياه
إشتارات
تأمين
بريد وهاتف
اصلاح وصيانة
رسوم وإشتراكات
قرطاسية ومطبوعات
أخرى
الإجمالي

٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١٢/١٢/٣١	(١٨) المدفوعات البيعية والتسوية :
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٠٦٥,٩٥٦	١,٠٥٧,٤٨٣	رواتب وأجور وما في حكمها
١,٠٤٨	١,٠٧٥	رسوم وإشتراكات
٥,٣٠١	٣,١٤١	اصلاح وصيانة
٢٤,٦٠٣	٢٦,٩٢٩	بريد وهاتف
٢٩,٢٩٣	١٤,٥٤٤	قرطاسية ومطبوعات
١٦,٨٨٨	١٦,٩٤٥	كهرباء ومياه
٣٩,٢٩٤	١٨,٦٥٩	أخرى
<u>١,١٨٢,٣٨٣</u>	<u>١,١٣٨,٧٧٦</u>	<u>الإجمالي</u>

(١٩) الارتباطات والالتزامات المحتملة والضمانات المقدمة من الغير :

أولاً : الارتباطات والالتزامات المحتملة :

- يوجد للشركة ارتباطات مالية هامة قائمة حتى ٢٠١٢/١٢/٣١ تتمثل في عقود تجارب وتشغيل مصنع الفاويبيتا بقيمة قدرها ١,٣٥٥,٠٠٠ يورو .
- ب - خطابات ضمان صادرة لغير قائمة حتى ٢٠١٢/١٢/٣١ بقيمة قدرها ١,٧٠٠,٠٠٠ ريال .

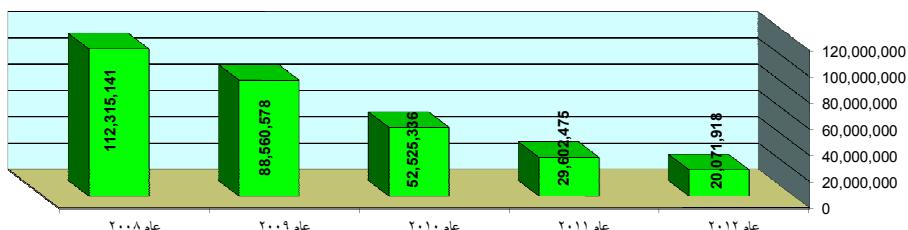
ثانياً : الضمانات المقدمة من الغير :

حصلت الشركة على ضمانات من الغير بلغ إجماليها ١١,٤٧١,٤٠٠ ريال وهي تتمثل في الضمانات المقدمة من عملاء الشركة مقابل تسهيلات ائتمانية .

(٢٠) أرقام المقارنة :

تم إعادة تبويب بعض بنود القوائم المالية لسنة المقارنة لتوافق مع عرض البنود لهذا العام .

صافي الربح بعد خصم الزكاة



خط انتاج الواح الجبس



الحجر الخام (الجبس)



تركيب الأسقف (بلاستريبورد)



مصنع الجبس البوردة (عملية التحميل)



مصنع الجبس البوردة (عملية التحميل)



مصنع الزخارف الجبسية



السويم والعنزيان

AL SWAILEM & AL ONAIZAN

محاسبون مراجعون فاتوريون

Chartered Accountants

Professional Partnership - Licence No. 22

عبد الله السويلم Reg. No. 183

علي العنيزان Reg. No. 132

شركة مساهمة مهنية - ترخيص رقم ٢٢

عبد الله السويلم قيد رقم ١٨٣

علي العنيزان قيد رقم ١٣٢

تقرير مراجع الحسابات

المحتومين

إلى السادة مساهمي شركة الجبس الأهلية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته :

لقد راجعنا قائمة المركز المالي لشركة الجبس الأهلية - شركة مساهمة سعودية - كما هي عليه في ٢٠١٢/١٢/٣١ وقوانين الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفق النقدي للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، والاضمادات من رقم (١) إلى رقم (٢٠) المعترضة جزءاً من هذه القوائم المعدة من قبل الشركة وفقاً لنص المادة (١٢٣) من نظام الشركات السعودي والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها ، وكانت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها واشتملت على فحص السجلات المحاسبية والإجراءات الأخرى التي رأيناها ضرورية لتكوين درجة معقولة من القناعة تمكنا من إبداء الرأي على القوائم المالية .

وفي رأينا أن القوائم المالية المذكورة أعلاه ككل :

١. تظهر بعدل المركز المالي للشركة كما هو في ٢٠١٢/١٢/٣١ وتنتاج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، في ضوء العرض والإفصاح للمعلومات التي تحتوي عليها القوائم المالية ووفقاً لسياسة المحاسبة المذكورة في الإيضاح رقم (٢) ومعايير المحاسبة الأخرى المتعارف عليها الملائمة لظروف الشركة .
٢. تتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق باعداد وعرض القوائم المالية .

عن شركة السويلم والعنزيان

علي محمد العنزيان

قيد سجل المحاسبين الفاتوريون

رقم (١٣٢)



الرياض في ٢٣ / ٣ / ١٤٣٤ هـ

الموافق ٤ / ٢ / ٢٠١٣ م

عرب طريق الملك فهد. خلف مركز التمانين. صندوق بريد: ٨٧١٦٧ الرياض ١١٦٤٢ هاتف: ٤٦٤ ٣٦٩٦ فاكس: ٤٦٣ ١٣٥٩

King Fahad Rd. (West). Behind 80 Center. P.O. Box: 87167 Riyadh 11642, Tel.: 464 3696 Fax: 463 1359

E-mail: alswaan@yahoo.com