

الشركة الشرقية للتنمية  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية وتقرير الفحص المحدود لمراجعي الحسابات  
للثلاثة والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

Almer



Crowe Horwath™

العظم والسدري  
محاسرون قانونيون واستشاريون  
عصرو كرو هوروث الدولية

الشركة الشرقية للتنمية  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية وتقرير الشخص المحدود لمراجعى الحسابات  
لثلاثة وستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

صفحة

فهرس

١	تقرير الشخص المحدود لمراجعى الحسابات
٢	قائمة المركز المالي الاولية (غير مدقة)
٣	قائمة الدخل الاولية (غير مدقة)
٤	قائمة التدفقات النقدية الاولية (غير مدقة)
٥	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الاولية (غير مدقة)
٦ - ١١	بيانات حول القوائم المالية الاولية (غير مدقة)



Crowe Horwath

العظم والسدري  
محاسنون قانونيون واستشاريون  
عنوان: كهف مويت العريبيه  
ترخيص رقم: ١٤٨٧١٢٣  
ص ستوك سيد ٥٠٤  
١٤٤٣ ١٤٤٣  
للمملكة العربية السعودية  
٦٣٧٥ ٦٣٧٥  
٦٣٧٦ ٦٣٧٦  
www.crowehorwath.com  
Email: ch@crowehorwath.com.sa

### تقرير الفحص المحدود لمراجعي الحسابات

المحترمين

السادة المساهمين  
شركة الشرقية للتنمية  
(شركة مساهمة سعودية)

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

نطاق الفحص: لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المرفقة للشركة الشرقية للتنمية (شركة مساهمة سعودية) كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ وقائمة الدخل الأولية لل ثلاثة والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين الأولية لفترة السنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات من رقم (١) إلى (٤) والمعتبرة جزءاً لا يتجزأا من هذه القوائم المالية الأولية، إن القوائم المالية الأولية هي مسؤولية إدارة الشركة التي أعدتها وقدمتها لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها.

كان فحصنا فحصاً محدوداً وفقاً لمعايير فحص التقارير المالية الأولية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، يتكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على المعلومات المالية والإستفسار من الأشخاص المسؤولين بالشركة عن الأمور المالية والمحاسبية، بعد هذا التفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المعترف عليها في المملكة العربية السعودية والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي حول القوائم المالية الأولية ككل، لذا فإننا لا نبدي مثل هذا الرأي.

نتيجة الفحص بناءً على الفحص المحدود الذي قمنا به، لم يتبيّن لنا وجود أيّة تعديلات مهمة يتبعن إدخالها على القوائم المالية الأولية المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المعترف عليها في المملكة العربية السعودية.

العظم والسدري  
محاسنون ومراجعي قانونيون

عبدالله محمد العظم  
ترخيص رقم (٢٢٥)



١٠ شوال ١٤٣٦ (٢٦ يوليو ٢٠١٥)  
الدمام، المملكة العربية السعودية

عبدالله محمد العظم  
ترخيص رقم (٢٢٥)

مراجعة / حرام صرائب / استشارات

سلمان سدر السدري  
ترخيص رقم (٦٦٧)

الشركة الشرقية للتنمية  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الأولية (غير منقحة)  
كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥  
بالريالات السعودية

<u>إيضاحات</u>	٢٠١٥/٦/٣٠	٢٠١٤/٦/٣٠	
الموجودات			
موجودات متداولة			
نقد في الصندوق ولدى البنوك			
ذمم مدينة، صافي			
مخزون، صافي			
مصاريف مدفوعة مقتضاها وموجودات أخرى			
زراعة في سبيل النصح			
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>	<b>١٢,٢٠٠,٠٤٦</b>	<b>١٣,١٦٢,٤٦٤</b>	
موجودات غير متداولة			
استثمارات في شركات			
قطيع الأبقار المنتجة، صافي			
ماشية التربية			
مصاريف رأسمالية تحت التنفيذ			
ممتلكات وألات ومعدات، صافي			
نفقات غيرادية مؤجلة			
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>	<b>٧٨,١٤٠,٦٢٨</b>	<b>٧٤,٠٣٩,٠٧٢</b>	
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>٩٠,٣٤٠,٦٧٤</b>	<b>٨٧,٢٠١,٥٢٦</b>	
المطلوبات وحقوق المساهمين			
مطلوبات متداولة			
ذمم دائنة			
مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى			
مستحقات مساهمين			
مخصص الزكاة			
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>	<b>٢٢,١٩٤,٤٩١</b>	<b>٢٦,٥٣٠,٦٨٧</b>	
مطلوبات غير متداولة			
مخصص تعويض نهاية الخدمة			
<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>	<b>١,٥٤١,٠١٩</b>	<b>١,٧٦٠,٢٤٦</b>	
<b>مجموع المطلوبات</b>	<b>٢٣,٧٣٥,٤٣٠</b>	<b>٢٨,٢٩١,٩٣٣</b>	
حقوق المساهمين			
رأس المال			
احتياطي نظامي			
منسح حكومية			
خسائر متراكمة			
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>	<b>٦٦,٦٠٥,٢٤٤</b>	<b>(٦٦,٦٣٧,٨٤٢)</b>	
<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>	<b>٩٠,٣٤٠,٦٧٤</b>	<b>(٢٢,٩٣٢,٤٩٣)</b>	

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى (٩) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

الشركة المشرفة للتنمية  
(شركة مساعدة سعودية)

قائمة الدخل الأولية (غير مدققة)  
المادة والرسوم المائية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥  
بالإلاط (جدة)

الفترة السنوية أشهر المنتهية	الفترة السنوية أشهر المنتهية	من ١١/٤/١٤٠٢٠٢٠ إلى ٣٠/٦/١٤٠٢٠٢٠	من ١١/٥/١٤٠٢٠٢٠ إلى ٣٠/٧/١٤٠٢٠٢٠	من ١١/٦/١٤٠٢٠٢٠ إلى ٣٠/٨/١٤٠٢٠٢٠	من ١١/٧/١٤٠٢٠٢٠ إلى ٣٠/٩/١٤٠٢٠٢٠	من ١١/٨/١٤٠٢٠٢٠ إلى ٣٠/٩/١٤٠٢٠٢٠	من ١١/٩/١٤٠٢٠٢٠ إلى ٣٠/١٠/١٤٠٢٠٢٠	من ١١/١٠/١٤٠٢٠٢٠ إلى ٣٠/١١/١٤٠٢٠٢٠	من ١١/١١/١٤٠٢٠٢٠ إلى ٣٠/١٢/١٤٠٢٠٢٠
مبيعات	مبيعات	٦٠,٨٣٧,٣٥٣,٤٦٦	٦٠,٨٣٧,٣٥٣,٤٦٦	٦٠,٨٣٧,٣٥٣,٤٦٦	٦٠,٨٣٧,٣٥٣,٤٦٦	٦٠,٨٣٧,٣٥٣,٤٦٦	٦٠,٨٣٧,٣٥٣,٤٦٦	٦٠,٨٣٧,٣٥٣,٤٦٦	٦٠,٨٣٧,٣٥٣,٤٦٦
مصاريف بيع ونوران	مصاريف بيع ونوران	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧
مصاريف إدارية وعمولة	مصاريف إدارية وعمولة	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧
أداءات أخرى	أداءات أخرى	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧	٢٠,٣٦٥,٣٣٣,٣٧
أرباح أقسام اشتراكات في شركات	أرباح أقسام اشتراكات في شركات	-	-	-	-	-	-	-	-
أرباح ملكيات ومعدات	أرباح ملكيات ومعدات	-	-	-	-	-	-	-	-
زيادة	زيادة	-	-	-	-	-	-	-	-
نفع المكتبة (فترة) من الأصل الرئيسي	نفع المكتبة (فترة) من الأصل الرئيسي	-	-	-	-	-	-	-	-
ربح السادس من صافي ربح الفترة	ربح السادس من صافي ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-
ربح السادس من الربح من العمل	ربح السادس من الربح من العمل	-	-	-	-	-	-	-	-
ربح السادس من الربح المكتبة	ربح السادس من الربح المكتبة	-	-	-	-	-	-	-	-

إن الإضافات المرفقة من رقم (١) إلى (٩) تشير جزءاً لا ينبعاً من هذه القوائم المالية الأولية

Alka

الشركة الشرقية للتنمية  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الأولية (غير مدفقة)  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤  
باليارات السعودية

٢٠١٤/٦/٣٠ من إلى ٢٠١٤/٦/٣٠ من ٢٠١٥/٦/٣٠

(٢,٤٩٤,٤٣٢)	٧,٦٧٥,٩٣٨
١,١٩٧,٤٣٩	١,٣١٩,٥١٧
٢,٢١١,٥٩١	١,٨١٢,١٥٢
-	(١,١٤٩,٩٤٨)
٦٨٦,٨٢٥	٦٤٦,٢٠٨
٢٩٩,٦٤٤	١٦٣,١٧٦
-	١٢٥,٠٠٠
١٦٩,٦٢٢	١,٦٤٧,٩٤٢
١,٢٢٨,١٢٨	٢٥٢,٠٢٤
(٣٢١,٩٦٥)	٦٠٨,٥٠٤
(٣٢٠,٠٤٤)	(١,١٠٤,٥٨٨)
٦٥,٨٣٧	١,٠٢٢,٧٦٤
٢٦٦,٢٢٠	(٢,٨٠٢,٣٩٩)
(١١٤,٢٢٢)	(٣٥٦,٥٥٣)
٢,٨٧٤,٦٢٣	٩,٨٥٩,٧٣٧

الأنشطة التشغيلية  
صافي ربح (خسارة) الفترة  
تعديلات لتصويبة صافي الربح ( الخسارة ) إلى صافي  
النقد المحصل من أنشطة التشغيل:

إنتهاكات  
إطفاءات

أرباح بيع ممتلكات وألات ومعدات  
إطفاءات نفقات إيراديه مؤجلة

المكون من مخصص تعويض نهاية الخدمة  
مخصص زكاة

التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية  
نعم مدينة

محزون

مصاريف مفعولة مقدماً و الموجودات أخرى  
زراعة في سبيل النجع

نعم دائنة

مصاريف المستحقة ومطلوبات أخرى  
المسدد من مخصص تعويض نهاية الخدمة  
صافي النقد المحصل من الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية

شراء ممتلكات وألات ومعدات  
العادن من بيع ممتلكات وألات ومعدات

صافي التغير في قطاع الأفار

صافي التغير في مأشية التربية

صافي التغير في استثمارات في شركات

مشاريع رأسمالية تحت التنفيذ

نفقات إيراديه مؤجلة

صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية

صافي التغير في اطراف ذات علاقة

صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية

صافي التغير في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه ، في بداية الفترة

النقد وما في حكمه ، في نهاية الفترة

معاملات غير ندية:

تحويلات بين قطاع الأفار المنتجة و مقايم التربية

(٣٠٤,٠٠٠)	(٤,١١٦,٢٣٢)
-	١,١٥٢,٧٥٠
(١,١٩٢,٩١٢)	(٢,٨٦٩,٨٣٥)
(١,١٠٢,٣٣٩)	(١٤٣,٢١١)
-	١,٥٠٠,٠٠٠
(١٨٥,٦٨٥)	(٣,٨٦٦,٨٧٨)
(٣٣٦,٣٨٩)	(٢٥٣,٧٢٨)
(٣,١٢١,٣٢٥)	(٨,٥٩٧,١٤٤)

-	٣٠٠,٠٠٠
-	٣٠٠,٠٠٠
(٢٤٦,٦٩٢)	١,٥٦٢,٥٩٣
٣٣١,٨٠٨	٣٥٧,٥٥٢
٨٥,١١٦	١,٩٢٠,١٤٥

٢,١٧٠,٠٠٠ ٤,٠٢٥,٧٠٠

إن الإباحات المرفقة من رقم (١) إلى (٩) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية (غير مدققة)  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥  
بالريالات السعودية

المجموع	حساب متراكمة	متح حكومة	احتياطي رأس المال	احتياطي نظامي	رأس المال
٥٨,٩٢٩,٣٠٦	(٧٢,٩١٣,٧٨٠)	٤,٥٦٦,٤١٩	-	٣,٢٧٦,٦٦٧	٧٥,٠٠٠,٠٠٠
٧,٦٧٥,٩٣٨	٧,٦٧٥,٩٣٨	-	-	-	-
<b>٦٦,٦٠٥,٢٤٤</b>	<b>(١٦,٢٣٧,٨٤٢)</b>	<b>٤,٥٦٦,٤١٩</b>	<b>-</b>	<b>٣,٢٧٦,٦٦٧</b>	<b>٧٥,٠٠٠,٠٠٠</b>

  

المجموع	حساب متراكمة	متح حكومة	احتياطي رأس المال	احتياطي نظامي	رأس المال
٦١,٤٠٥,٠٢٥	(٣٦,٤٨٠,٢٤٦)	٤,٥٦٦,٤١٩	١٥,٠٤٢,١٨٥	٣,٢٧٦,٦٦٧	٧٥,٠٠٠,٠٠٠
-	١٥,٠٤٢,١٨٥	-	(١٥,٠٤٢,١٨٥)	-	-
<b>(٢,٤٩٤,٤٣٢)</b>	<b>(٢,٤٩٤,٤٣٢)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>٥٨,٩١٠,٥٩٣</b>	<b>(٢٣,٩٣٢,٤٩٣)</b>	<b>٤,٥٦٦,٤١٩</b>	<b>-</b>	<b>٣,٢٧٦,٦٦٧</b>	<b>٧٥,٠٠٠,٠٠٠</b>

٣٠ يونيو ٢٠١٥  
رصيد ، ١ يناير ٢٠١٥  
صافي ربح الفترة  
رصيد ، ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣٠ يونيو ٢٠١٤  
رصيد ، ١ يناير ٢٠١٤  
المحول الى المساير المتراكمة  
صافي ربح الفترة  
رصيد ، ٣٠ يونيو ٢٠١٤

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى (٩) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

الشركة الشرقية للتنمية  
(شركة مساهمة سعودية)

إضاحات حول القوائم المالية الأولية (غير منقحة)  
الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

#### ١ - علم

تأسست الشركة الشرقية للتنمية بموجب القرار الوزاري رقم ٤٠٦ بتاريخ ٢١ ذي القعده ١٤٠٦هـ كشركة مساهمة سعودية مسجلة في المملكة العربية السعودية بالسجل التجاري رقم ٢٠٥٠٠١٦٤٧٧ الصادر في الدمام بتاريخ ١٤٠٧/١/١٩.

ويتمثل نشاط الشركة في الأنشطة التالية طبقاً لأغراضها الأساسية:

- إقامة وتنفيذ المشروعات الزراعية والحيوانية والصناعية وتسويتها.
- تجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والزراعة والأعلاف والأسمدة.
- شراء الأراضي لإقامة المباني عليها واستثمارها باليبيع أو الإيجار لصالح الشركة.
- إقامة مشروعات التعليب والتعبئة للمياه الصحية والعصائر والألبان ومنتجاتها والممواد الغذائية.
- إقامة وإدارة المشروعات السياحية والترفيهية.

#### ٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

##### أسس إعداد القوائم المالية

أعدت القوائم المالية الأولية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الأولية على أساس مبدأ الاستحقاق وطبقاً لمبدأ التكالفة التاريخية والمطابقة المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وعلى أساس تكامل القراءات حيث تغير كل فترة كجزء لا يتجزأ من السنة المالية. وعليه فإنه يتم حلال الفترة إثبات الإيرادات ومكاسب ومصاريف ومحاسن الفترة.

تظهر النتائج في القوائم المالية الأولية للشركة ريالاً سعودياً وهو عملة التشغيل والإفصاح للشركة.

##### استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الأولية وفقاً للمبادئ المعترف بها يتطلب استخدام التقديرات والافتراضات التي قد تؤثر على قيمة الموجودات والمطلوبات المقيدة، وعلى الإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة في تاريخ القوائم المالية الأولية، ومبالغ الإيرادات والمصاريف المصرح عنها لل فترة التي أعدت القوائم المالية الأولية بشأنها. وبالرغم من أن إعداد هذه الافتراضات والتقديرات مبني على أفضل المعلومات والأحدث المتوفرة للإدارة في تاريخ إصدار القوائم المالية الأولية، إلا أن النتائج الفعلية النهائية قد تختلف اختلافاً غير جوهرياً عن هذه التقديرات.

تم مراجعة التقديرات والافتراضات على أساس مستمر، حيث أن مراجعة التقديرات المحاسبية يتم إظهارها في فترة المراجعة والتقرارات المستقلة التي تتأثر بها.

الشركة الشرقية للتنمية  
(شركة مساهمة سعودية)

إضاحات حول القوائم المالية الأولية (غير مدققة)  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

## ٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (نهاية)

### نقد في الصندوق ولدى البنوك

ينصمن النقد في الصندوق والأرصدة الجارية لدى البنوك الأرصدة والودائع البنكية القابلة للتحويل إلى مبلغ نقدية محددة والتي يكون تواريخ استحقاقها خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ شراوها.

### نفاذ مدينة

تظهر الخصم المدينة بالمبلغ الأصلي للفاتورة ناقصاً المخصص لقاء أي مبلغ غير قابلة للتحصيل . يتم إجراء تغطير للديون المشكوك في تحصيلها عندما يتعدى تحصيل المبالغ بالكامل، وتشطب الديون المعودة عند تغطتها.

### مخزون

يظهر المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم التوصل للتكلفة بطريقة المتوسط المرجح، يتم تكوين مخصص للمخزون التالف ويطيء الحركة، إن وجد.

### زراعة في سبيل النضج

هي عبارة عن تكاليف إنتاج المحاصيل الزراعية القائمة في نهاية الفترة التي لم يتم حصادها بعد وينم تأجيل تلك التكاليف لحين اكتمال نمو تلك المحاصيل وحصادها.

### استثمارات في شركات

تظهر الاستثمارات في الشركات المملوكة بنسبة تقل عن ٢٠% من رأس مال الشركات التي متداولة بالتكلفة، ويتم تحصيص القيمة الجارية بالانخفاض غير المؤقت في قيمتها، ويتم تسجيل الإيرادات من هذه الاستثمارات عند الإعلان عن توزيع الأرباح. كما تظهر الاستثمارات في الأسهم المتاحة للبيع والتي تمثل الاستثمارات في أسهم الشركات المتداولة المملوكة بنسبة تقل عن ٢٠% بالنسبة العادلة. ويتم عرض الأرباح أو الخسائر غير المحققة في تاريخ المركز المالي الأولي نتيجة ارتفاع أو انخفاض قيمتها العادلة كمكاسب أو خسائر غير محققة ضمن حقوق المساهمين أما الانخفاض الدائم في قيمتها العادلة فتتم معالجته وإظهاره في قائمة الدخل الأولية، ويتم تسجيل الأرباح الناتجة عن التوزيعات من تلك الاستثمارات عند الإعلان عنها.

### قطع الأبقار المنتجة

تظهر قطع الأبقار المنتجة بالتكلفة ناقصاً الاطفاء المتراكם وبحري احتساب الاطفاء عليها بموجب طريقة القسط الثابت ويتم استهلاكها على مدى ٥ سنوات وهو العمر الافتراضي المتوقع لها.

الشركة الشرقية للتنمية  
(شركة مساهمة سعودية)

أيصالات حول القوائم المالية الأولية (غير منقحة)  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

## ٢- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (نهاية)

### ماشية التربية

تدرج ماشية التربية والتي لم تصل إلى سن الانتاج بالتكلفة وعندما تصل إلى سن الانتاج يتم اضافتها إلى قطاع الأصول المنتجة.

### ممتلكات والات ومعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة. تخبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية، أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. ويجري احتساب الاستهلاكات عليها على أساس الحياة العملية المقترنة للأصول وذلك باستعمال طريقة الفسط الثابت. إن نسب الاستهلاك للبود الرئيسي لهذه الأصول هي على النحو التالي :

النسبة	
%١٥ - %٢	آبار ومنابع
%٢٥ - %١٠	آلات ومعدات
%٢٠ - %١٢,٥	آلات ومعدات زراعية
%٢٠ - %١٢,٥	سيارات ووسائل نقل
%٢٠	أثاث وتجهيزات
%٢٠	عدد وأدوات
%١٠	المنحل

### مخصص زكاة

إن مخصص الزكاة القرام على الشركة ويتم استراحتها في القوائم المالية الأولية بتحميلها على قائمة الدخل الأولية وفقاً لمعايير الزكاة الصادر من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، حيث تم احتسابها للفترة الربع سنوية تتغيرياً ووفقاً لمبدأ الاستحقاق، ويتم معالجة الفروقات ما بين المخصص والربط النهائي بالسنة التي يتم استلام الربط فيها.

### مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم الاستدراك لمخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين والمترتب على الشركة عند انتهاء خدمتهم وذلك بموجب أنظمة العمل المعمول بها في المملكة العربية السعودية.

الشركة الشرقية للتنمية  
(شركة مساهمة سعودية)

إوضاعات حول القوائم المالية الأولية (غير منقحة)  
للسنة أشهر المنتهية في ٢٠ يونيو ٢٠١٥

## ٦- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تمة)

### تحقق الإيراد

يتم تحقيق الإيرادات من المبيعات عند إصدار الفاتورة وتسليم البضاعة إلى العملاء، ويتم إثبات الإيرادات الأخرى عند تحققها

### المصاريف

ت تكون المصروفات التي تتكونها الشركة من مصاريف بيع وتوزيع ومصاريف إدارية وعمومية ومصاريف التشغيل. ويتم تحمل تكلفة المبيعات بكامل تكلفة المواد والعملة المباشرة. ويتم تصفيف المصروفات المباشرة وغير المباشرة الأخرى المتعلقة بالإدارة والتي لا تتعلق بوظيفة الإنتاج أو البيع والتوزيع كمصاريف إدارية وعمومية. ويتم توزيع المصروفات المشتركة إذا دعت الحاجة لذلك بين المصروفات الإدارية والعمومية ومصاريف البيع والتوزيع ومصاريف التشغيل على أساس ثابت. ويتم تطبيق مبدأ الاستحقاق في تحويل الفترة المالية بالمصروفات الإدارية والعمومية.

### ربحية (خسارة) السهم

يتم احتساب ربحية (خسارة) السهم باستخدام المتوسط المرجح لعدد الأسهم الفاصلة في نهاية الفترة، حيث يتم احتساب ربح خسارة السهم الأساسية من الأعمال الرئيسية بقسمة الربح (الخسارة) من الأعمال الرئيسية على المتوسط المرجح لعدد الأسهم، ويتم احتساب ربح (خسارة) السهم الأساسية من صافي ربح (خسارة) الفترة بقسمة صافي ربح (خسارة) الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم.

### تحويل العملات الأجنبية

تظهر القوائم المالية الأولية المرفقة بالريال السعودي، ويتم استخدام سعر التحويل المناسب لترجمة العمليات أو الأرصدة بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي. ولم ينبع عن هذه الترجمة أية أرباح أو خسائر ذات صبغة جوهيرية خلال الفترة.

### ٣- رأس المال

حدد رأس المال الشركة بمبلغ ٧٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، مفصلاً إلى ٧٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم متساوية القيمة، قيمة كل سهم ١ ريال سعودي مدفوعة بالكامل

الشركة الشرقية للتنمية  
(شركة مساهمة سعودية)

إضاحات حول القوائم المالية الأولية (غير منقحة)  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

#### ٤- الاحتياطي نظامي

إن نظام الشركات في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة ينطوي أن يحول ما نسبته ١٠% من الربح السنوي إلى الاحتياطي النظامي إلى أن يصل رصيد هذا الاحتياطي إلى ٥٠% من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

#### ٥- منح حكومية

يمثل رصيد المنح الحكومية والبالغ ٤,٥٦٦,٤١٩ ريال سعودي، في قيمة أراضي مخصصة للشركة من الدولة (جباة الدولة) وتم تقدير الجزء المستصلح منها من قبل مجلس إدارة الشركة عام ١٤٠٧هـ. يواقع سبعه هلكات للمتر المربع الواحد وتبلغ مساحة الجزء المستصلح والذي تم تقديره من الأرض ٦٥,٢٣٤,٥٦١ مترًا مربعاً، إن هذه المنحة غير قليلة للتوزيع وقد تم إدراحتها ضمن حقوق المساهمين للقوائم المالية الأولية ، وقد تقدمت الشركة خلال عام ٢٠١٤ بطلب تملك كامل المساحة المhabة من الأرض المخصصة والبالغة ١٠١,٢٥٤,٠٠٠ مترًا مربعاً والذي بموجبه قامت وزارة الزراعة برفع خطابها رقم ٤٤٠٣٧ و تاريخ ١٤٣٥/١٠/١٧هـ إلى المقام السامي الكريم للتفصيل بالموافقة على تملك الشركة كامل المساحة المhabة ، كما بعثت الشركة ببرقية عاجلة إلى مقام خادم الحرمين الشريفين برقم ١٥٠٢٠٣٢٥٢٧٣٠٥ و تاريخ ١٤٣٦/٥/٢٢هـ الموافق ٢٠١٥/٣/١٤ تضمنت النقاط أعلاه وتلخيص فيها من مقامه الكريم بالتفصيل والمماطلة على تملك الشركة الجزء الذي أحينه من الأرض المسلمه لها والتي تضمنها خطاب وزير الزراعة المشار إليه أعلاه وذلك لتعزيز أصول الشركة وفترتها الإجتماعية ليتسنى لها المصسي فـما في تنفيذ خططها المستقبلية، وعليه فقد صدر بتاريخ ١٤٣٦/٧/٨هـ قرار مجلس الوزراء رقم ٣١٩ بالموافقة بشأن طلب الشركة على تملكها الجزء الذي أحينه من مساحة الأرض المسلمة لها بموجب الأمر السامي رقم ١٠١٦ بتاريخ ١٤٠٦/٦/٣هـ مع بعض الإجراءات الالزام اكتملها مع كل من وزارة الزراعة ووزارة المياه والكهرباء والجاري العمل على إنهاءها من قبل الشركة حتى تاريخ هذه القوائم المالية الأولية .

#### ٦- تمويلات متعلقة بالفترة

تم إعداد جميع التمويلات التي رأت إدارة الشركة أهميتها لكي تظهر القوائم المالية الأولية بعدل المركز المالي ونتائج الأعمال الأولية، إن نتائج الأعمال عن الفترة المالية الأولية قد لا تمثل مؤشرًا دقيقاً عن النتائج الفعلية وفقاً للقواعد المالية السنوية المنقحة.

#### ٧- أدوات مالية وإدارة مخاطر

تشمل الأدوات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي الأولية بشكل رئيسي على النقد في الصندوق ولدى البنوك والخدم المدينة وال موجودات الأخرى و الدعم الدائنة والمطلوبات المستحقة والمطلوبات الغير متداولة الأخرى.

- مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالالتزاماته ، مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر خسارة مالية وتشعى الشركة لتقليل مخاطر الائتمان من خلال المتابعة الدورية لآلية نظم محفظة

- مخاطر السيولة

هي مخاطر عدم قدرة منشأة ما على تأمين السيولة اللازمة لمقابلة الالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية، قد تترتب مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمتها العائلة. وتثير الشركة مخاطر السيولة من خلال التأكيد من توفر التمويل اللازم في الشركة عند الحاجة لذلك

- مخاطر ارتفاع أسعار مدخلات الإنتاج

تقوم الشركة حسب الإمكانيات المتاحة بتوفير مدخلات الإنتاج الزراعي والأعلاف الازمة لتنمية قطاع الأبقار والتوسيع في استخدام الأسمدة العضوية المتوفرة لديها

- القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة التي يتم بموجبها تبادل أصل أو سداد التزام ما بين أطراف راغبة في ذلك ويشروط تعامل عادلة وحيث يتم إعداد القوائم المالية الأولية للشركة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فإنه يمكن أن ينبع فروق بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة المقدرة تتعهد الإدارة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الخاصة بالشركة لا تختلف كثيراً عن قيمتها الدفترية

- إعادة تصنيف

تم إعادة تصنيف بعض أرصدة القوائم المالية الأولية للقرنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ لتنماش مع التصنيف المستخدم للقرنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

- الموافقة على القوائم المالية الأولية

تمت الموافقة على اعتماد هذه القوائم المالية الأولية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٠ شوال ١٤٣٦ هـ الموافق ٢٦ يوليو ٢٠١٥ م