

تونس سهم عالمي الاستثمار التقري

التقري السنوي ٢٠٠٦



التقرير السنوي ٢٠٠٦

المحتويات

٢	تقرير رئيس مجلس الإدارة
٥	تقرير عضو مجلس الإدارة المنتدب
١٧	تقرير الرئيس التنفيذي للعمليات
٢٣	البيانات المالية

تونس من عالمي القرامتجاه المحتمل

مجلة الإدارة



الصف الأول (من اليسار إلى اليمين): أحمد عبدالله الزامل، سعادة الدكتور عبدالرحمن عبدالله الزامل، معالي الدكتور سليمان عبدالعزيز السليم، حمد عبدالله الزامل، خالد عبدالله الزامل
الصف الثاني (من اليسار إلى اليمين): سلطان خالد بن محفوظ، أديب عبدالله الزامل، هشام عبدالرزاق الرزوقي، عبدالله محمد الزامل
غير ظاهر في الصورة: خالد سليمان العليان

” أثبت تطبيق مبادراتنا

الإستراتيجية

الطموحة في النمو

منذ عام ٢٠٠٣ لتوسيع

منشآتنا التصنيعية

وتحسين قدراتنا

الإنتاجية بشكل

مستمر في رصد

” نجاحنا.

حقوق المساهمين بنسبة ٢٤,٣٪ لتصل إلى ٧٠٩,٤ مليون ريال سعودي (٢, ١٨٩ مليون دولار أمريكي) مقارنة مع ٥٨٧,٥ مليون ريال سعودي (٧, ١٥٦ مليون دولار أمريكي) للعام ٢٠٠٥.

تستمر الزامل للصناعة بلعب الدور المركزي في وضع وتحديد رؤيتها وتوجهها الاستراتيجي ودعمها لعمليات التطوير المستمرة في جميع قطاعاتها والتي أثمرت تحقيق نتائج قياسية. وكما أثبت تطبيق مبادراتنا الإستراتيجية الطموحة في النمو منذ عام ٢٠٠٣ لتوسيع منشآتنا التصنيعية وتحسين قدراتنا الإنتاجية بشكل مستمر في رصد نجاحنا، وهذا ما يُمكننا من الاستفادة من فرص العمل الجديدة، بينما في الوقت نفسه نلبي الطلب المتزايد على منتجاتنا المختلفة. وبالإضافة إلى التوسع في أعمالنا فقد قمنا أيضاً بتطبيق إجراءات إضافية للمحافظة على نمونا المطرد، بما في ذلك القيام بشراء وتملك صناعات أخرى مكملة. خلال عام ٢٠٠٦ كان أداء كافة القطاعات سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها متميزاً جداً بشكل خاص، وشكلت الصادرات إلى أكثر من ٨٠ سوقاً عالمية حوالي ٢٩٪ من إجمالي مبيعات المجموعة.

شهد أداء الزامل للحديد ارتفاعاً ملحوظاً، متجاوزاً كافة الإنجازات السابقة ومحققاً نتائج قياسية جديدة. وقد جاءت هذه القفزة في الإيرادات والأرباح نتيجة للتخطيط المالي الحكيم واتخاذ القرارات الملائمة والتخصيص الأمثل للموارد والاستخدام الفعال لكافة الإمكانيات.

لقد وضعت الأسس لعهد جديد من النمو بشكل ثابت خلال العام وذلك بإنشاء مصانع جديدة في كل من رأس الخيمة في الإمارات العربية المتحدة وبوني في الهند ومدينة هوشي مينة في فيتنام، إضافة إلى مصانع في المدينة الصناعية الثانية بالدمام.

أثبتت تفوق قدراتنا وعملياتنا التصنيعية في فيتنام حصولنا على عدد من الجوائز الرفيعة خلال العام ٢٠٠٦. وتتضمن هذه الجوائز الميدالية الذهبية لأفضل منتج في معرض فيتنام التجاري الدولي، والتي منحتها وزارة التجارة في هانوي؛ وجائزة أكثر علامة تجارية شهرة في فيتنام للمباني

تقرير رئيس مجلس الإدارة



الدكتور عبدالرحمن عبدالله الزامل
رئيس مجلس الإدارة

عزيزي المساهم،

بالنيابة عن مجلس الإدارة، يسرني أن أقدم لكم تقريراً عن أداء ونشاطات شركة الزامل للاستثمار الصناعي (الزامل للصناعة) خلال عام ٢٠٠٦، والتي حققت نتائج قياسية على كافة الصعد بفضل الأداء المتميز لجميع قطاعاتها، وعلى وجه الخصوص قطاعي الحديد والتكليف.

بنهاية ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ ارتفع إجمالي إيرادات شركة الزامل للاستثمار الصناعي إلى ٢٨٦٧,٦ مليون ريال سعودي (٧, ٧٦٤ مليون دولار أمريكي)، بزيادة بلغت نسبتها ٢١٪ مقارنة بالعام ٢٠٠٥ والبالغة ٢٣٦٩,٥ مليون ريال سعودي (٩, ٦٣١ مليون دولار أمريكي). كما ارتفعت أيضاً الأرباح الصافية للشركة، بعد احتساب مخصص الزكاة الشرعية إلى ١٩١,٧ مليون ريال سعودي (١, ٥١ مليون دولار أمريكي)، وهي مرتفعة بنسبة ٨٠,٢٪ عن العام ٢٠٠٥ والتي كانت ١٠٦,٤ مليون ريال سعودي (٤, ٢٨ مليون دولار أمريكي). من جهة أخرى زادت

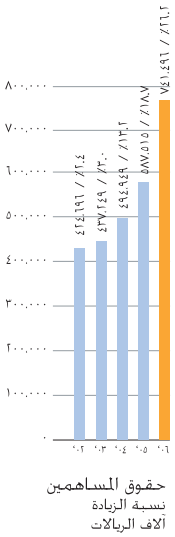
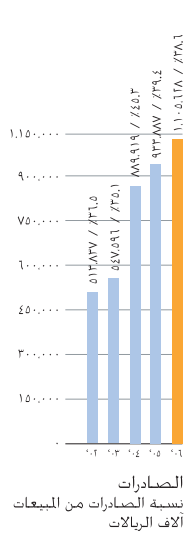
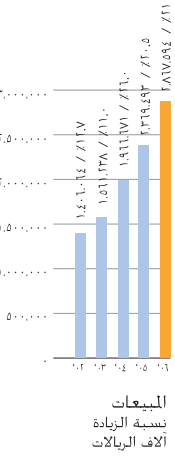
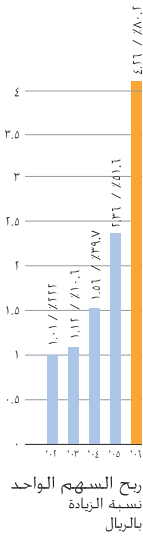
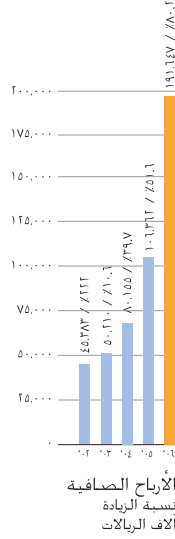


الحديدية سابقة الهندسة التي تنتجها الزامل للحديد، وجائزة أكثر علامة تجارية تنافسية لنظام الأسقف MaxSEAM المتطور من الزامل للحديد. وتمنح الجمعية الفيتنامية للملكية الفكرية هذه الجوائز للشركات تقديراً لها على بناء العلامات التجارية الناجحة للمنتجات والخدمات ذات الجودة العالية والمتميزة. ويضاف إلى قائمة الجوائز التي تبرز سمعتنا القوية في فيتنام حصولنا على شهادة الاستحقاق والجدارة من وزارة الصناعة الفيتنامية، وذلك اعترافاً بمساهمتنا المتميزة في صناعة المباني الحديدية سابقة الهندسة في فيتنام خلال العقد الماضي. وقد استمرت مكيفات الزامل بالتطور والنمو بثبات، حيث أن العلامة التجارية القوية ذات التاريخ العريق الممتد على مدى ٣٢ عاماً. والمجال المتنامي للمنتجات والخدمات التنافسية ذات الجودة العالية يواصلان المساهمة في تعزيز حصتنا السوقية المتنامية في ٥٥ دولة حول العالم.

ومن بين الجوائز العديدة التي حصلت عليها مكيفات الزامل، كان منحنا للمرة الثانية على التوالي جائزة المورد المتميز من الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك). وباعتبارها واحدة من بين ٣٥ مورداً متميزاً للأجهزة والخدمات المختلفة لشركة سابك، فإن هذه الجائزة المرشحة من قبل العديد من الشركات التابعة لسابك بما فيها حديد وبتروكيما وبن زهر وابن سينا، تميز كفاءة أداء مكيفات الزامل إضافة إلى المستويات العالية من خدمة العملاء والتجاوب السريع في تلبية احتياجات شركات سابك المختلفة.

كجزء من جهود ومبادرات التنوع المستمرة في مجال الأعمال المكتملة واستجابة لاحتياجات القطاع الصناعي، قامت الشركة بتأسيس شركة الزامل لخدمات الطاقة (زييسكو) عام ٢٠٠٦، تتبع عملياً مكيفات الزامل، بهدف الدخول في قطاع الخدمات الاستشارية المتعلقة بالكفاءة في استخدام وتوفير الطاقة. ويتوقع لهذا المجال نمواً كبيراً بسبب تجاوز الطلب على الطاقة مقارنة بالقدرة الحالية. ومع تأسيس شركة الزامل لخدمات الطاقة، فقد استطاعت الزامل للصناعة من الجمع بين العمليات ذات القيمة المضافة بين قطاعاتنا المختلفة، بما في ذلك شركة الزامل لخدمات التكييف والتبريد (الزامل كوول كير).

» إن اهتمام وحرص الإدارة التنفيذية في الزامل للصناعة على ضمان مساهمة التقنية الحديثة في تطوير الأعمال ضمن قطاعاتها من خلال تحسين الكفاءة والإنتاجية ومستويات خدمات العملاء، يسرني إبلاغكم بالانتهاء من تطبيق النموذج العالمي الجديد للخدمات في إدارة تقنية المعلومات .«



ضمن قطاعاتها من خلال تحسين الكفاءة والإنتاجية ومستويات خدمات العملاء، يسرني إبلاغكم بالإنهاء من تطبيق النموذج العالمي الجديد للخدمات في إدارة تقنية المعلومات (ZIIC IT Global Service Model) بالشركة وببجاح تام. وسوف يقوم هذا النموذج، الذي تم تطويره داخلياً وهو مستخدم حالياً في وحدات العمل المختلفة بالشركة حول العالم، بتنظيم الخدمات والعمليات التشغيلية بما يتوافق مع احتياجات العمل المتوقعة في المستقبل. وسوف يدعم هذا النموذج الزامل للصناعة جغرافياً في نمو وتطور كل من وحدات العمل عمودياً وأفقياً.

من جهة ثانية نولي اهتماماً كبيراً تجاه مواردنا البشرية، فعلى سبيل المثال وبنهاية العام ٢٠٠٦، كان أكثر من واحد من بين أربعة من موظفينا على مستوى الشركة قاطبة، من المواطنين السعوديين. وسنبقى ملتزمين بأن نكون من أفضل الشركات فيما يتعلق بفرص العمل والتوظيف، وندرك بأن هذا الأمر يتضمن الرعاية والتطوير المستمرين لأكثر مواردنا أهمية. كما خضع خلال العام واحد من بين خمسة موظفين لبرامج تطوير ودورات تدريبية مختلفة. وسوف تستمر هذه المبادرة كجزء من التزامنا لتحقيق طموحات وتطلعات موظفينا المهنية.

وبالنظر إلى المستقبل، فسوف نواصل بإذن الله تعالى وضع وتطبيق خططاً توسعية وتطويرية إستراتيجية جديدة لمواصلة النمو الطبيعي المتوازن من خلال عمليات الاستحواذ والشراكة. وسوف يتم تمويل هذه المشاريع عن طريق الاستفادة القصوى من زيادة رأس مال الشركة إلى ٤٥٠ مليون ريال سعودي (١٢٠ مليون دولار أمريكي) والتي تمت خلال العام ٢٠٠٦.

وكشركة رائدة عالمياً في مجالاتها المتعددة، فإن قطاعات الزامل للصناعة توفر لقطاع الصناعات الإنشائية حلولاً متخصصة ومتميزة. وتشهد على ذلك التطورات والإنجازات التي حققناها في هذا العام والتي تظهر قدراتنا على مواصلة النمو المستديم المتوازن لقيمة استثمارات مساهمينا. وبهذا نتطلع إلى المستقبل بكل ثقة والتزام كامل لتحقيق المزيد من النمو والتوسع في أعمالنا وزيادة الفرص الواعدة في المستقبل كمسئولية رئيسية تجاه جميع مساهمينا.

الدكتور عبدالرحمن عبدالله الزامل
رئيس مجلس الإدارة

”سوف نواصل وضع وتطبيق خططاً توسعية وتطويرية إستراتيجية جديدة لمواصلة النمو الطبيعي المتوازن من خلال عمليات الاستحواذ والشراكة“

وفي مطلع العام ٢٠٠٦، أعلنت الزامل للصناعة عن تملكها نسبة ٥١ في المائة في الشركة العربية للمواد العازلة من الفايبرغلاس المحدودة (أفيكو). وهذه الشراكة الإستراتيجية بين شركة الزامل للاستثمار الصناعي وشركة أوينز كورنينغ الأمريكية مكنتنا من الاستفادة من فرص السوق الواعدة في توفير نوعية ممتازة من المنتجات العازلة من الفايبرغلاس للتطبيقات الصناعية والتجارية المختلفة. ومنذ تملكنا لها، حققت أفيكو أرقاماً قياسية مسجلة في العام ٢٠٠٦ أعلى المستويات على الإطلاق في الإنتاج والمبيعات والأرباح.

وقد شهدت شركة الطاقة المركزية، والتي ساهمت الزامل للصناعة في تأسيسها، تقدماً ملموساً خلال هذا العام. فمُنذ تأسيسها كشركة مساهمة مغلقة ومسجلة في مملكة البحرين خلال الربع الأخير من عام ٢٠٠٥، حققت شركة الطاقة المركزية مكاسب في دورها كشركة استشارية مستقلة متعددة الخدمات تقوم بالتركيز على الاستفادة من التعاون المتبادل للشركاء وكذلك لتقنياتهم وتطبيقاتهم لتقديم خدمات فعالة ومتكاملة لقطاع العقارات المتنامي بشكل سريع في المنطقة.

ومن خلال الدعم الفعال بين الشركاء، فإن منهج شركة الطاقة المركزية المتكامل يعتمد على المبادئ والمفاهيم الحديثة والمبتكرة وسياسة خاصة للشراكة وإستراتيجية نمو واضحة ومستمرة. ويتضح ذلك جلياً في مشروعها الأول، وهو امتياز خاص ببناء وتملك وتشغيل ونقل محطة لتحلية المياه بهدف خدمة مشروع تطوير درة البحرين - وهو أكبر مشروع سكني استثماري بمملكة البحرين - ويعد واحداً من المشاريع الحيوية العديدة والتي نتوقع أن نرى مثلها مستقبلاً ليس فقط في البحرين وإنما في كافة أنحاء المنطقة.

إن اهتمام وحرص الإدارة التنفيذية في الزامل للصناعة على ضمان مساهمة التقنية الحديثة في تطوير الأعمال



يسرني أن استعرض لكم الأداء المميز لشركة الزامل للاستثمار الصناعي خلال العام ٢٠٠٦. فقد حققت الشركة خلال هذا العام إنجازات وتطورات مهمة وواصلت نمو أعمالها ونشاطاتها التوسعية في قطاعاتها الرئيسية.



خالد عبد الله الزامل
عضو مجلس الإدارة المنتدب

حققت كل من مكيفات الزامل والزامل للحديد تطوراً ونموً بارزين في حجم المبيعات والأرباح اللذان وصلوا إلى أعلى مستوياتهما منذ تأسيسهما. وقد تحققت هذه الإنجازات بفضل الله تعالى ثم بفضل المبادرات الإستراتيجية العديدة التي تبنتها الإدارات التنفيذية لكل منهما وقامت بتطبيقها وتنفيذها خلال هذا العام، بالإضافة إلى البحث عن الفرص الجديدة التي قدمها قطاع الإنشاءات المتنامي في دول مجلس التعاون الخليجي على وجه الخصوص.

وسوف يتم البدء بتشغيل المصانع الجديدة للزامل للحديد، التي تم إنشائها في إمارة رأس الخيمة بالإمارات العربية المتحدة ومدينة هوشي مينه في جنوب فيتنام والمدينة الصناعية الثانية بالدمام، خلال عام ٢٠٠٧. ونتيجة لاستثمارنا في رأس الخيمة، فقد قامت بلدية دبي بتصنيف الزامل للحديد كمورد معتمد للمباني الحديدية بدولة الإمارات العربية المتحدة، مما يشر بالتمو المستقبلي في هذه السوق الرئيسية. كما ساهم الانتهاء من أعمال التوسعة الجديدة في مصنع الزامل للحديد في مصر في زيادة الطاقة الإنتاجية لتلبية الطلب المحلي المتزايد على منتجاتنا، وعزز من مكانتنا لتلبية أعمال التصدير المتنامية في الأسواق الأفريقية المجاورة.

وفي المملكة العربية السعودية، حققت وحدة المباني سابقة الهندسة أرقاماً قياسية في حجم الطلبات المستلمة. واستطعنا تخفيض مستويات الضجيج في المصنع بنسبة ٢٥ ديسبل من خلال تطبيق تقنيات لحام وتطهير محسنة، مما أزال الحاجة لاستخدام مدرجات التنظيف الصاخبة التي كانت تستخدم في إزالة ركام المعادن. وقد بدأت مجموعة التصميم للمشاريع الخاصة في استخدام برامج إلكترونية جديدة، والتي سوف تحسّن كثيراً من قدرة المهندسين على تصميم ووضع الرسومات التفصيلية

تقرير عضو مجلس الإدارة المنتدب

للهايكل الثلاثية الأبعاد المعقدة. كما تم افتتاح مكتب هندسي جديد في الأردن وتعيين عدد من المهندسين فيه.

وفي أوروبا تم تعيين مدير جديد لتطوير الأعمال، والذي سيعمل انطلاقاً من لوكسمبورغ لترويج وتعزيز منتجات الزامل للحديد في كل من لوكسمبورغ وفرنسا وألمانيا والمملكة المتحدة.

كما فازت وحدة الهياكل الإنشائية الفولاذية بأكبر مشروع لها من حيث الحجم خارج المملكة العربية السعودية بحصولها على عقد قيمته ٢٧,٥ مليون دولار أمريكي لتوريد منتجات متعددة لمعمل للغاز في أبو ظبي بالإمارات العربية المتحدة. ويشمل نطاق عمل هذا المشروع تصنيع هياكل حاملة للأنايبب مقاومة للحريق وغير مقاومة للحريق.

في آسيا شملت قائمة الإنجازات التي حققتها الزامل للحديد فيتنام افتتاح مكتب اتصال لها في بينمانا، وهي العاصمة الإدارية الجديدة لاتحاد ميانمار. كما قمنا

بافتتاح مكاتب مستقلة للزامل للحديد في كل من تايلاند وكوتا كينا بالو، بهدف متابعة أعمالنا الحالية والمستقبلية في ولاية صباح شرق ماليزيا. وقد حققنا تقدماً مهماً فيما يتعلق بخططنا لتأسيس مكتب في السوق الأسترالية الواعدة جداً، حيث ما يزال مفهوم المباني سابقة الهندسة جديد نسبياً في تلك السوق. من جهة أخرى قمنا بتعيين مجموعة من الموظفين من ذوي الخبرة والكفاءة، وتمكننا من الفوز بمشروعين جديدين، على أن يتم شحن المنتجات الخاصة بهذين المشروعين من الزامل للحديد فيتنام.

أكتوبر ٢٠٠٦. وقد تسبب الإعصار، الذي وصلت سرعة الرياح فيه إلى ١٨٠ كيلومتراً في الساعة (١١٢ ميلاً في الساعة)، في إزالة حوالي ١٥,٠٠٠ منزلاً وتدمير ٢٤٤,٠٠٠ آخراً في المحافظات الوسطى المتضررة. وقدرت الأضرار بأكثر من ٦٢٥ مليون دولار أمريكي. ولم يتفادى الإعصار العديد من المباني والممتلكات في المنطقة الصناعية الواقعة في مساره. وقد لحقت أضرار كبيرة ودمار شديد بالعديد من المصانع والمخازن في المناطق الصناعية القريبة، إضافة إلى عدد كبير من المباني التقليدية والمباني الحديدية سابقة الهندسة. وعلى عكس المباني التي أنتجتها مصانع أخرى، لم تتضرر أي من المباني الحديدية الموردة من الزامل للحديد، بما فيها أنظمة الأسقف والجدران، وبشكل خاص نظام MaxSEAM للأسقف.

وفي تطور متصل، منحت الغرفة التجارية الصناعية الفيتنامية لقب "رجل الأعمال البارز في فيتنام لعام ٢٠٠٦"

وشمل مسعانا المستمر للوصول إلى كافة الأسواق الآسيوية الرئيسية إنشاء موقع إلكتروني للزامل للحديد باللغة الفيتنامية، والذي نُشر عنه خبر في صحيفتين على الإنترنت في فيتنام، وهما (www.vnexpress.net) و (www.vietnamnet.com.vn).

وقد أثبتت الزامل للحديد التزامها بالتميز في تقديم أفضل المنتجات والخدمات للعملاء وإعادة تأكيد مكانتها الرائدة في الأسواق في مجالها، خاصة بعد التأثيرات السيئة والمدمرة لإعصار زانغسان (Xangsane)، الذي ضرب مدينة دانانج الساحلية وسط فيتنام في شهر



ساهمت جهود المبيعات والتسويق في نمو أعمالنا في الصين. وتشمل مبادرات احتواء الكلفة، واستراتيجيات خدمة العملاء المحسنة والترويج لمبيعات المكونات المختلفة

لجورج قبرصي، المدير العام للزامل للحديد فيتنام. يُمنح هذا الوسام إلى رجال الأعمال الـ ١٠٠ الأوائل في فيتنام، ما يُبرز المكانة الرفيعة لأعمالنا في منطقة جنوب شرقي آسيا.

” أثبتت الزامل للحديد التزامها بالتميز في تقديم أفضل المنتجات والخدمات للعملاء وإعادة تأكيد مكانتها الرائدة في الأسواق“

كما حققت الزامل للحديد الصين إنجازات ومكاسب متميزة خلال العام. كان أهمها تشغيل كامل القدرات التصنيعية في مصنعنا الجديد الذي يقع على مساحة ١٠,٠٠٠ متر مربع في منطقة نانهوي في شنغهاي. وقد أدى هذا التطور إلى تقليل اعتمادنا السابق على المقاولين الفرعيين بشكل كبير. ويتألف هذا المصنع من ثلاثة مبانٍ بمساحة إجمالية تبلغ ٥,٠٠٠ متر مربع، بما فيها أدوار المكاتب. كما تم في شهر فبراير الماضي تسليم منتجات حديدية مختلفة. وقد أدت هذه الخطوة إلى نقل الزامل للحديد الصين من شركة تجارية إلى مُصنِّع للمنتجات الفولاذية، قادر على إنتاج أجزاء مختلفة من المباني الحديدية، باستثناء المنتجات الفولاذية الأساسية.

وقد أدى تعزيز شبكة المبيعات إلى إيجاد حضور قوي بصورة أكبر عبر ثماني مناطق حضرية رئيسية وهي: شنغهاي، كينغ داو، داليان، غوانغ زو، ووهان، لانزهو، أورومقي وشينغ دو. ووضعتنا هذه التطورات في مكانة خاصة تسمح لنا بخدمة هذه السوق الهائلة، والتي باتت تعرف كإحدى الاقتصاديات الأسرع نمواً في العالم.



وانضمت الزامل للحديد الصين أيضاً إلى مرتبة عدد قليل من مصنعي المنتجات الفولاذية في البلاد، وحصلت على شهادة "جائزة الفولاذ الذهبية" تقديراً لها لاستكمال مشروع W-Happi بنجاح، والذي يمتد على مساحة ٢٠,٠٠٠ متر مربع.

وتزامناً مع هذه التطورات والإنجازات المتميزة، حصلت الزامل للحديد الصين على "ترخيص الإنشاء" من الدرجة الثالثة. ويسمح هذا الإنجاز البارز للشركة بالدخول في المناقصات الحكومية المرتبطة بمشاريع

الحديد والفولاذ في أي مكان في البلاد. كما حصلنا على شهادة الأيزو ٩٠٠١:٢٠٠٠ للجودة الشاملة و"ترخيص الأمن والسلامة"، وهما أساسيان لأعمال التصنيع والتركيب للمشاريع الرئيسية في الصين.

وقد ساهمت جهود المبيعات والتسويق في نمو أعمالنا في الصين. وهذه تشمل مبادرات احتواء الكلفة، واستراتيجيات خدمة العملاء المُحسَّنة، وزيادة تجزئة السوق بأساليب أكثر تنظيماً للمبيعات، والترويج لمبيعات المكونات المختلفة، إضافة إلى استخدام حملة للتوظيف مدعومة ببرامج تدريبية مطوّرة. وتم زيادة النشاط الإعلاني بهدف التعريف بنشاط ومنتجات الشركة، والبدء في تطوير الموقع الإلكتروني للزامل للحديد الصين، إلى جانب إنتاج نشرات تجارية وتسويقية جديدة للمنتجات وتطبيق حملات تسويقية مباشرة.

بدأ تنفيذ المبادرة المتعلقة بنظام إدارة علاقات العملاء (CRM) في العام ٢٠٠٦. ويهدف هذا النظام إلى تحسين طرق المشاركة في المعلومات المتعلقة بالمشاريع الرئيسية وبيانات العملاء في الزامل للحديد، إضافة إلى إدارة علاقات العملاء التي تزيد من المشاريع المتكررة مع نفس العميل وتعزز من طول العلاقة التجارية معه. وتتضمن الوظائف الإضافية تحسين النشاط التسويقي، وإيجاد فرص تجارية مربحة، وتتبع كفاءة وفعالية المبادرات التسويقية، والاستفادة من الاتصالات عبر الموقع الإلكتروني، وفي المستقبل القريب، تحديد المهام المختلفة آلياً للمكاتب المختلفة.

وتم تقديم مشروع تجريبي مع ١٨ مستخدماً من المملكة العربية السعودية، والذين تم تدريبهم من قبل مستشارين مستقلين من شركة Salesforce.com الشهيرة. ويجري حالياً تقييم سير وتقدم هذا المشروع، وفي حال نجاحه كما هو متوقع، فسوف يتم تطبيقه على كافة مكاتبنا حول العالم.

وقد قام أعضاء لجنة المعايير الهندسية في وحدة المباني سابقة الهندسة في جميع المصانع الثلاثة بعقد اجتماعهم نصف السنوي الثاني في مدينة القاهرة في شهر يوليو

الزامل للحديد

حققت الزامل للحديد مبيعات قياسية بلغت ١,٧٢٧ مليون ريال سعودي (٦,٤٦٠ مليون دولار أمريكي). وارتفعت المبيعات الموحدة بمعدل ١٩٪ حيث بلغ إجمالي ما تم شحنه ٣٠٨,٠٠٠ طن متري، مقارنة مع ٢٥٩,٠٠٠ طن متري لعام ٢٠٠٥.

أهم الإنجازات البارزة التي حققتها كل وحدة هي كما يلي:

وحدة المباني سابقة الهندسة

حققت هذه الوحدة أرقاماً قياسية في كافة المجالات، وتم توريد ١١٧,٠٠٠ طن متري من المباني الحديدية سابقة الهندسة، حيث تمثل هذه الزيادة ١٤٪ عن عام ٢٠٠٥. وبلغ إجمالي الإنتاج والشحنات ٩١,٠٠٠ طن متري و ٩٩,٠٠٠ طن متري على التوالي.

وشملت الإنجازات الرئيسية الأخرى لهذه الوحدة استكمال توريد وتركيب مشروع مع شركة كرافت للأغذية لمصنعها الأول لإنتاج الألبان والمشروبات في الشرق الأوسط. وسيكون هذا المصنع أيضاً أول مبنى حديدي في منطقة الحد الصناعية بمملكة البحرين. كما قمنا أيضاً

الماضي. إن الهدف الرئيسي للجنة المعايير الهندسية هو المحافظة على التناغم والاتساق بين كافة مصانع المباني سابقة الهندسة فيما يتعلق بالمعايير والسياسات والإجراءات الهندسية. وهذا سيمكّن جميع المكاتب الهندسية من تصميم وتفصيل المشاريع بشكل متناغم بحيث يُمكن القيام بأعمال التصنيع في أي مصنع للمباني سابقة الهندسة، ما يسمح لنا باستخدام مصادرنا بالكفاءة القصوى والاستفادة من مزايا تواجدها العالمي.

من جهة أخرى تمكنت إدارة تقنية المعلومات من تحسين مستويات الدعم الفني وخدمة العملاء لجميع مستخدمي أنظمة وبرامج تقنية المعلومات في الشركة، وأظهرت نتائج استطلاع الآراء حول مدى رضا المستخدمين عن خدمات إدارة تقنية المعلومات بالشركة زيادة بأكثر من ٣٠٪ مقارنة بالعام السابق.

وفي تطور آخر عقدت الزامل للحديد مؤتمرها العالمي

إيطاليا فيتام الهند السعودية مصر الإمارات الصين

باستكمال وتشغيل مرفق التنظيف والصقل بالجزئيّات الحديدية في مصنعنا بالدام، ما يسمح بمرور جميع المكونات من خلال هذا الجهاز وتوفير أسطح جاهزة لجميع منتجاتنا الحديدية. كما يجري استكمال تركيب خطوط التصنيع الأخرى بما فيها قص وقطع وثقب المنتجات الحديدية المختلفة.

السني في بيروت. وقد أنتج هذا الحدث بيئة محفزة للمشاركين للتعاون والنقاش وتبادل المعرفة والخبرات، بالإضافة إلى إرساء علاقات تواصل جديدة بهدف الاستفادة من فرص تطوير الأعمال وتصويب طاقات المشاركين.

»
أحد المشاريع البارزة
هذا العام يتضمن
توريد أكبر كمية من
الهيكل الإنشائية
الفولاذية حتى
الآن لنفس العميل،
وهو مشروع معمل
الخرسانية للغاز
في المملكة العربية
السعودية.



معارض للطيران في آسيا بمساحة إجمالية تبلغ ٤٠,٠٠٠ متر مربع. ويتضمن المشروع تركيب نظام MaxSEAM المتطور للأسقف من الزامل للحديد، والذي سيضمن عزل تام للمياه لهذا الهيكل الضخم من خلال لوح مرتفع بطول ٧٤ متراً غير متداخل ويطول واحد. وسيمثل المبنى الجديد للمشروع مرجعاً مهماً لمشاريع الشركة في المستقبل، وهو أول مشروع كبير يتضمن تركيب نظام MaxSEAM للأسقف خارج فيتنام.

كما يعتبر مشروع تصنيع وتوريد الهياكل الفولاذية لمجموعة مبانٍ في أحد المتنزهات الصناعية في ماليزيا والتابع لشركة Crescendo Corporation Berhad) أحد المشاريع الهامة خلال العام، حيث أنه يستلزم تلبية متطلبات العميل الصارمة لهذا المشروع. ويغطي المشروع مساحة تبلغ حوالي ٨١,٠٠٠ متر مربع ويتألف من ٤١ وحدة متكاملة من المصانع القياسية. ويتضمن حوالي ١,٦٠٠ طن متري من المبانى الحديدية بما فيها الألواح المختلفة.

وهناك مشروعان آخرا جديران بالذكر، الأول تصميم وتصنيع وتركيب مبانٍ لمصنع للنسيج (Texhong Textile) في فيتنام، وهو إحدى القطاعات

الزامل للحديد مصر

كان أداء الزامل للحديد مصر ممتازاً خلال عام ٢٠٠٦، إذ تمكنت من زيادة كل من مبيعاتها بنسبة ٢٩٪ وإنتاجها بنسبة ١٠٪ وما تم شحنه بنسبة ١٥٪ عن عام ٢٠٠٥. وتبلغ الطاقة الإنتاجية الموسعة الحالية ٤٨,٠٠٠ طن متري سنوياً بعد الانتهاء من أعمال توسعة المصنع التي بدأت خلال العام.

الزامل للحديد فيتنام

تميزت الزامل للحديد فيتنام بأدائها الجيد في عام ٢٠٠٦، إذ زادت كل من إنتاجها بنسبة ١٠٪ وما تم شحنه بنسبة ١٥٪. وقامت بإنتاج ٣٣,٠٠٠ طن متري وشحن ٣٥,٠٠٠ طن متري خلال العام.

وبرزت قدراتنا التصنيعية لتنوع تطبيقات المباني سابقة الهندسة من خلال التصميم والتفصيل الخاص بأول مبنى متنقل/متحرك. كما قمنا ببناء وتركيب وتسليم ماكينة لحام آلية بنجاح. ونجحت التجارب للتأكد من زيادة القدرة الإنتاجية وسوف يتم نقل هذه الماكينة لمصنعا الحديد في مقاطعة دونج ناي جنوب فيتنام. كما فازت هذه الوحدة بعدد من المشاريع الهامة خلال العام لعملاء في فيتنام وسنغافورة وماليزيا. شملت هذه المشاريع مشروع مصنع (Brother Factory)، والذي يقع على مساحة تبلغ أكثر من ٤٠,٠٠٠ متر مربع ويحوي ١,٢٠٠ طن متري من الحديد. وهذا من المشاريع الهامة بالنسبة لنا لأنه يبرز قدرتنا على إقناع المقاولين في تحسين متطلبات الجودة لديهم، كما يعكس الاعتراف الخاص بالقيمة والتنوعية للزامل للحديد مقارنة بالمنتجات والخدمات المقدمة من الموردين الصغار.

كما فزنا بأكثر مشروع تصدير وهو مشروع مركز معرض سنغافورة للطيران. وسيكون هذا أكبر مركز



والهياكل المعالجة وحاملات أنابيب الصهاريج وحاملات الكابلات. تملك شركة أرامكو السعودية هذا المشروع الضخم، فيما يعمل اتحاد شركتي بكتل وتكنيب العربية السعودية كمقاول عام للمشروع.

كما قامت الوحدة أيضاً بتوريد هياكل إنشائية فولاذية لمشروع شركة كيان السعودية للبتروكيماويات في مدينة الجبيل الصناعية بالمملكة العربية السعودية. ويشمل نطاق العمل لهذا المشروع الذي بلغت قيمته ٢٩ مليون دولار أمريكي، تصنيع الأنابيب الحاملة للأنابيب وهياكل دعم الأجهزة ودعامات رئيسية للأنابيب ومنصات مختلفة وسلالم ودرايزين وأرضيات مرتبطة بالخدمات وأقسام المواقع الأخرى. وهذا المشروع هو الأول للزامل للحديد الذي يتوقع أن يصبح أكبر مجمع للبتروكيماويات في العالم.



وحدة معدات المعالجة

تضمنت المشاريع الرئيسية لهذه الوحدة مشروع الفاصل لإنتاج مادة البروبيلين في مدينة ينبع الصناعية بالمملكة العربية السعودية، لتوريد ٣ أعمدة و ٢٩ أوعية ضغط فولاذية. أهم الإنجازات في هذا المشروع الذي بلغت قيمته ٦,٨ مليون دولار أمريكي، تصنيع وتوريد عمود بقطر ٨,٧ متراً وطول ٩٥ متراً، إضافة إلى عمود آخر بسماكة ٧٥ مم. كما قامت الوحدة بتوريد ٨٧ وعاء ضغط وعامودين و ٢٤ مبادلاً حرارياً بقيمة ٩,٥ مليون دولار أمريكي لمشروع شركة ينساب في مدينة ينبع الصناعية. ويعد أكبر مشروع في تاريخ هذه الوحدة ويتضمن تصنيع أكبر عدد من الوحدات.

وحدة الأبراج والجلفنة

حققت وحدة الأبراج والجلفنة إنجازاً قياسياً في مستويات الإنتاج وحجم الشحنات المؤردة، وبشكل أساسي بفضل أعمال التوسعة التي استكملت في وقت سابق من العام.

التابعة لمجموعة تكسهونغ للنسيج المحدودة - هونغ كونغ في جنوب فيتنام. ويشمل نطاق عملنا في المرحلة الأولى للمشروع توريد المواد لإنشاء مساحة مغطاة تبلغ ٤٤,٠٠٠ متر مربع. وسيتم توريد ١٠٦,٠٠٠ متر مربع إضافي من مساحة مغطاة على مراحل لاحقة. أما المشروع الثاني، فقد قمنا بتوريد منتجاتنا لمشروع شركة كانون (Canon) في شمال فيتنام. ويغطي هذا المشروع مساحة إجمالية تبلغ ٤٣,٠٠٠ متر مربع ويتألف من حوالي ٢,٣٠٠ طن متري من المباني الحديدية سابقة الهندسة.

وحدة الهياكل الإنشائية الفولاذية

أنتجت هذه الوحدة ٥٨,٠٠٠ طن متري، وتمثل هذه الزيادة ٤٩٪ عن عام ٢٠٠٥. وبلغ ما تم شحنه ٦١,٠٠٠ طن متري، بزيادة ٤٧٪ عن العام السابق.

أحد المشاريع البارزة هذا العام يتضمن توريد أكبر كمية من الهياكل الإنشائية الفولاذية حتى الآن لنفس العميل، وهو مشروع معمل الخرسانية للغاز في المملكة العربية السعودية. وسوف يكون هذا المشروع عند استكماله أكبر معمل للغاز في العالم. ويشمل نطاق العمل لهذا المشروع الذي تبلغ قيمته ٤٠ مليون دولار أمريكي تصنيع الهياكل الحاملة للأنابيب

» ستستمر جهود تنمية الأعمال في عام ٢٠٠٧ من خلال تطبيقات الرخصة الجديدة والمزيد من نشاطات تنمية علاقات العملاء وتعزيز فريق المبيعات.

وبلغ الإنتاج ٥٦,٠٠٠ طن متري فيما بلغت الشحنات الموردة ٦٧,٠٠٠ طن متري، بزيادة قدرها ٢٢٪ و ٦٧٪ على التوالي مقارنة مع العام ٢٠٠٥. وتميزت نهاية العام بتسلم الوحدة طلبات جديدة تكفي لتشغيلها حتى منتصف ٢٠٠٧.

شركة كانام آسيا المحدودة

حققت كانام آسيا أرقام قياسية في حجم المبيعات والطلبات والتي بلغت ١١٠ مليون ريال سعودي (٣,٢٩,٣ مليون دولار أمريكي)، بزيادة قدرها ٢٨٠٪ مقارنة بالعام ٢٠٠٥. وحققنا تقدماً كبيراً في زيادة نسبة المشاريع المُسَّعرة مقارنة بالمشاريع الممنوحة إلى ١٨,٨٪، بزيادة ٩٪ عن العام ٢٠٠٥. ومن ناحية الإنتاج أدى تراكم ١٣,٠٠٠ طن متري من الطلبات إلى مواصلة الإنتاج المستمر في كل من مصنعنا بالدمام ومرافقنا في رأس الخيمة، والمتوقع أن يستمر حتى نوفمبر ٢٠٠٧. كما مكّن تطوير قاعدة بيانات شاملة من تقييم ومراجعة أداء المبيعات والتسويق بطريقة أكثر فعالية.



كما قمنا بإضافة خط تقطيع بتكلفة منخفضة لمصنعنا بالدمام، والذي مكّننا من تصنيع عارضات شبكية كبيرة بعمق يصل إلى ٥ أمتار.

وقمنا أيضاً بتصميم وتوريد وتركيب مبنى مقاوم للعواصف والرياح لشركة LNG الإندونيسية، إضافة إلى الأعمال الهندسية وتركيب لنظام MaxSEAM المتطور للأسقف بلوح واحد يبلغ طوله ٧٩ متراً. وشملت الإنجازات الهندسية الأخرى تطوير خاص لتقنيات متعلقة بنظام MaxSEAM للأسقف.

وخلال العام ٢٠٠٦، شاركت كانام آسيا في عدة معارض بدول مجلس التعاون الخليجي وعقدت ندوات رئيسية في الإمارات العربية المتحدة وقطر للتعريف بمنتجاتها. كما قمنا بتقديم نشرات تجارية جديدة غنية بالمعلومات الفنية حول منتجاتنا المختلفة. وساهمت الزيارات لبعض

كما فزنا بعقد لتوريد منتجات هامبرو Hambro لمشروع أبراج الصفوة في مكة المكرمة، والذي يتألف من خمسة أبراج شاهقة بعلو ٢٢ طبقاً

المكاتب الاستشارية الكبيرة في المنطقة بشكل رئيسي في تحويل مشاريع عديدة لمراكز تسوّق من استخدام الأسقف الحديدية التقليدية إلى العوارض الحديدية المفرغة. وشملت الإنجازات المهمة من ناحية حجم وتعقيد وأهمية المشاريع الإستراتيجية خلال العام، المشروع التابع لشركة سوميتومو للكيماويات في مدينة رابغ غربي السعودية. ويتألف هذا المشروع الذي يحوي ٧,٠٠٠ طن متري من الحديد من مجموعة من القطاعات والكمرات الحديدية. وقد تم تصميمه وتوصيله بالكامل باستخدام برامج أوتوكاد و Xsteel، فيما قام فريق عملنا الجديد بإدارته. كما فزنا بعقد لتوريد منتجات هامبرو Hambro لمشروع أبراج الصفوة في مكة المكرمة، والذي يتألف من خمسة أبراج شاهقة بعلو ٢٢ طبقاً.

الزامل للحديد الصين

شملت المشاريع الرئيسية مشروع W-happi بمساحة ٢٠,٠٠٠ متر مربع في ووهان ومشروع آخر بمساحة ١٢,٠٠٠ متر مربع لشركة فلور دانيال في منغوليا.

وسوف تستمر جهود تنمية الأعمال في عام ٢٠٠٧ من خلال تطبيقات الرخصة الجديدة والمزيد من نشاطات تنمية علاقات العملاء وتعزيز فريق المبيعات والمشاركة في المعارض الدولية، بالإضافة إلى الاستثمار في المعدات والمكائن الجديدة لتطوير المزيد من المنتجات.

مكيفات الزامل

حققت مكيفات الزامل مبيعات قياسية بزيادة ١٩٪ مقارنة بالعام السابق، وصلت إلى ١,٠٢١ مليون ريال سعودي (٢٧٢,٥ مليون دولار أمريكي). وواصلت الحصة السوقية في الأسواق الرئيسية للمملكة العربية السعودية ودول مجلس التعاون الخليجي والشرق الأوسط وأوروبا وشمال أفريقيا نموها بسبب العرض المستمر للمنتجات والخدمات عالية الجودة وبأسعار تنافسية. وتخطط مكيفات الزامل في عام ٢٠٠٧ للدخول إلى السوق الهندية، التي تعد إحدى أكثر الأسواق العالمية نمواً وبمعدل نمو سنوي يقدر بحوالي ٢٠ في المائة.

وأهم الإنجازات التي تحققت في هذا العام هي كما يلي:

وحدة المكيفات المركزية

ارتفعت مبيعات هذه الوحدة بنسبة ٢٥٪ عن عام ٢٠٠٥، وهو ضعف معدل النمو للسوق. وسوف نواصل تعزيز والاستفادة من العمل المشترك بين كل من الزامل كوول كير وقسم أنظمة التحكم بالمباني وشركة الزامل لخدمات الطاقة (زيسكو) للمحافظة على هذا المستوى المتميز.

كما فازت مكيفات الزامل بمشاريع رئيسية خلال العام في المملكة العربية السعودية والبحرين والإمارات العربية

تم زيادة الطاقة الإنتاجية في مكيفات الزامل في عام ٢٠٠٦ لتلبية الطلب الإقليمي و العالمي على هذه المنتجات



المتحدة والسودان بقيمة إجمالية بلغت ١٣٤ مليون ريال سعودي (٣٥,٧ مليون دولار أمريكي).

وتم زيادة الطاقة الإنتاجية للمكيفات المركزية في عام ٢٠٠٦ لتلبية الطلب على هذه المنتجات، مما أدى إلى زيادة في الإنتاج بنسبة ٨٩٪ في عدد وحدات معالجة الهواء ثنائية الجدران، و ٩٤٪ زيادة في عدد المبردات (chillers)، و ٦٢٪ زيادة في عدد الوحدات التكييف الصندوقية، مقارنة بإجمالي الوحدات المنتجة في عام ٢٠٠٥.

ومن ناحية المنتجات الجديدة، شهد عام ٢٠٠٦ إطلاق تصميم جديد لوحدة الملف والمروحة المبردة بالماء. وتم تصميم ١٦ نموذجاً بقدرة تبريدية تراوحت بين ٢٠٠ إلى ١٤٠٠ قدم مكعب بالدقيقة (CFM) وتدعم الترددات الكهربائية ٥٠ و ٦٠ هرتز. والنماذج الجديدة صغيرة وبأسعار أكثر تنافسية من وحداتنا الحالية.

كما تم تصميم مكثفات جديدة بطاقة ٣٠ طن تبريد و ٧٥ طن تبريد وغاز تبريد بديل (R407C) غير الضار بالبيئة، وتطوير منتجنا الجديد - "المكيف المتنقل" (Mobile AC). فبالإضافة إلى استخداماتها في المشاريع الإنشائية المؤقتة مثل المعارض والمؤتمرات، تعتبر هذه الوحدات ملائمة جداً للاستخدام في مجالات عديدة أخرى، مثل التطبيقات الخاصة بالأعمال تحت الأرض أو البعيدة عن اليابسة، إضافة إلى تبريد الطائرات والمطارات. ويوفر هذا النظام وظائف متعددة، حيث بإمكانه أن يعمل كنظام تكييف بتيار كهربائي خارجي، أو كمولد كهربائي فقط، أو كنظام تكييف مولد للطاقة الكهربائية، أو كنظام تغذية للطاقة للمعدات الأخرى خلال عملية التكييف.

كما تسلمت وحدة المكيفات المركزية شهادة Eurovent الأوروبية للأداء لسلسلة WAP من وحدات الملف والمروحة المبردة بالماء (بقدرة تبريدية ٢٠٠ إلى ٢٠٠٠ قدم مكعب بالدقيقة). وتراعي مؤشرات هذه الشهادة عوامل السعة ومستوى الضجيج وتدفق الهواء. وتم اعتماد منتجاتنا بعد الاختبارات الخاصة طبقاً لبرنامج Eurovent رقم FC/2/C/D/2.

السعودية وحدها. كما تم خلال العام افتتاح مراكز خدمات جديدة في البحرين والكويت، إضافة إلى مكاتب جديدة في أنحاء متفرقة من المملكة العربية السعودية.

وحدة جيوكليما

تسلمت جيوكليما طلبية من روسيا لتوريد ٣٠ مبرداً (chillers) بسعة ٤٠٠ كيلووات لمجموعة من المراكز والصالات الرياضية في أنحاء متفرقة من البلاد. ويعتبر هذا المشروع أحد الإنجازات البارزة، خاصة بعد الاعتراف بجيوكليما على أنها الشركة الوحيدة القادرة على مواجهة ظروف التشغيل الصعبة في بيئات تصل درجة الحرارة فيها إلى ٣٥ درجة مئوية تحت الصفر وتصل درجات حرارة المبرد إلى ما بين ٧ و ١٠ درجة مئوية تحت الصفر. وفي تطور متصل، تسلمت جيوكليما شهادة الجودة الروسية GOST-R لجميع الوحدات المنتجة لديها بما فيها المبردات من فئة ARX و ASX التي تنتجها مكيفات الزامل، وذلك لتتمكن من بيع منتجاتها في السوق الروسية. تمثل شهادة GOST-R نظام شهادات الجودة المعتمد في الاتحاد الروسي، وهي مهمة جداً للشركات الروسية ومورديهم. وتمتلك نفس الأهمية التي تمتلكها مجموعة شهادات الأيزو ٩٠٠٠ للجودة الشاملة بالنسبة للشركات الغربية. كما تعتبر هذه الشهادة إلزامية لتخليص البضائع من الجمارك تمهيداً لدخولها إلى الأسواق الروسية، وتشكل ضماناً فيما يتعلق بالخصائص المادية والكيميائية للمنتج.

وفازت جيوكليما بجائزة "Next Energy Award" خلال معرض Mostra Convegno Expocomfort ٢٠٠٦، لمنتجاتها الجديدة من المبردات (Chillers) من نوع تيربوكور (Turboacor). وتُقدّر هذه الجائزة الأفكار الجديدة والتطورات التقنية الحديثة التي تحسن من كفاءة المنتج ومئاته وسهولة الصيانة وراحة العميل والتأثيرات البيئية لأنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء. الجدير بالذكر هو اختيار هذا المنتج الجديد لجيوكليما لنيل الجائزة من بين جميع المنتجات الأخرى المنافسة للشركات الأخرى والمشاركة في المعرض لنيل هذه الجائزة الرفيعة.

شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء المحدودة (MEAC)

حققت شركة الشرق الأوسط للمكيفات المحدودة، وهي شراكة إستراتيجية بين شركة الزامل للاستثمار الصناعي وشركة جنرال إلكتريك، زيادة كبيرة في

وتضمنت مبادرات التوسع الرئيسية في مكيفات الزامل إنشاء مصنع ومستودع جديد في المدينة الصناعية الثانية بالدمام. ويجري العمل حالياً على إنجاز هذا المشروع وفق الجدول الزمني المحدد، ويتوقع أن يبدأ الإنتاج خلال الربع الثاني من عام ٢٠٠٧.

وحدة مكيفات الغرف

ازدادت مبيعات هذه الوحدة بنسبة ١٤٪ عن عام ٢٠٠٥. ونتوقع مستقبلاً واعداً خاصة بعد انحسار المنتجات الصينية في السوق، بسبب فقدانها الميزة التنافسية لأسعارها نتيجة ارتفاع أسعار العملات الآسيوية أمام الدولار وتخفيض الإعانات الممنوحة للصادرات في تلك البلدان. وحققت المشاريع الحكومية الرئيسية في المملكة العربية السعودية قيمة إجمالية بلغت ٧٣ مليون ريال سعودي (١٩,٥ مليون دولار أمريكي).

وشهد عام ٢٠٠٦ نمواً بارزاً في الإنتاجية والتصنيع لوحدة مكيفات الغرف. فقد زاد إنتاج مكيفات الشباك بنسبة ١٧,٩٪ في الساعة، فيما سجل إنتاج وحدات التكييف المجهزة (mini-split) ارتفاعاً كبيراً بلغ ١,٤٢٪ بسبب البدء في تشغيل خط إنتاج جديد في المصنع.

الزامل كوول كير

ارتفعت مبيعات الزامل كوول كير هذا العام بنسبة ٢٤٪. وتعكس هذه الزيادة الطلب القوي على الخدمات عالية الجودة ضمن قطاع التكييف. ويبرز هذا الإنجاز المتميز من خلال فوز كوول كير بمشاريع بلغت ١١٦ مليون ريال سعودي (٣٠,٩ مليون دولار أمريكي) في المملكة العربية



» يدعم تطلعات النمو المستقبلية في الزامل للزجاج تعزيز مكاتب المبيعات في قطر والكويت والإمارات العربية المتحدة ومختلف أنحاء المملكة العربية السعودية إضافة إلى شبكات التوزيع محلياً وعالمياً.



الزجاج متعدد الصفائح لأغراض الأمن والسلامة. وهذا جزء من برنامج تجزئة السوق للتركيز على منتجات عالية القيمة وتعزيز النمو العام للشركة.

ويدعم تطورات النمو المستقبلية مكاتب المبيعات في قطر والكويت والإمارات العربية المتحدة ومختلف أنحاء المملكة العربية السعودية إضافة إلى شبكات التوزيع المعززة محلياً وعالمياً.



الشركة العربية للمواد العازلة من الفايبرغلاس المحدودة (أفيكو)

الشركة العربية للمواد العازلة من الفايبرغلاس (أفيكو) هي القطاع الرابع لشركة الزامل للاستثمار الصناعي، بعد شرائنا لكامل حصص شركة أمانتيت العربية السعودية البالغة ٥١% في يناير ٢٠٠٦. وترتبط بأفيكو من خلال شراكة مع شركة أوينز كورننج الأمريكية، وهي إحدى الشركات العالمية الرائدة في تقنية تصنيع منتجات الفايبرغلاس. تضيف هذه الشراكة مجموعة مكونات جديدة مكملية للمنتجات الرئيسية التي تنتجها قطاعاتنا الأخرى لتلبية متطلبات قطاع الإنشاءات العالمي.



تواصل أفيكو تعزيز مكانتها لتلبية الطلب المتنامي على منتجاتها

في عام ٢٠٠٦ حققت أفيكو إنجازات مهمة في تاريخها الطويل والذي يصل إلى ٢٥ عاماً من الأداء المتميز، واكتسبت سمعة رائدة في تلبية المتطلبات المحلية والإقليمية من منتجات المواد العازلة من الفايبرغلاس ذات الجودة العالية. تحافظ أفيكو أيضاً على موقعها التنافسي من خلال زيادة الكفاءات التشغيلية، والتي تحققت نتيجة لالتزام الإدارة بتنفيذ الأهداف وتكريس المصادر الاستثمارية لتطوير العمل بدرجة أكبر.

المبيعات بنسبة ٨,٥% في عام ٢٠٠٦، مع التوقعات بتحقيق مزيداً من النمو في عام ٢٠٠٧، خاصة مع وجود خطط إستراتيجية للدخول في أسواق جديدة في أفريقيا والشرق الأوسط والهند. وتضمنت المنتجات الكلية الموزعة في المنطقة خلال عام ٢٠٠٦ إضافة وحدات التكييف المجزأة المركزية لتشكيلة منتجات جنرال إلكتريك. كما تعززت قوة منتجات هوت بوينت (Hotpoint) في المنطقة نتيجة لتأسيس شبكة منظمة من الموزعين المعتمدين.

وهذا يتضمن تنفيذ مشروع شامل لإعادة بناء جهاز الصهر، وأتمتة خط أنابيب وترقية خط إنتاج الألياف. وعند استكمال هذا المشروع في عام ٢٠٠٧، ستزيد الطاقة الإنتاجية حوالي ٣٥ في المائة.

الزامل للزجاج

حافظت الزامل للزجاج على مستويات إنتاج مماثلة للعام ٢٠٠٥. وبلغ إجمالي إنتاجها في عام ٢٠٠٦ حوالي ١٧٤,٠٠٠ متر مربع من الزجاج.



وعلى صعيد متصل، أنجزت إدارة تقنية المعلومات بالشركة تحويل نظام تخطيط الموارد المؤسسية (ERP) لأفيكو من نظام ساب (SAP) إلى بيئة أوراكل

ومن خلال مجموعة الشهادات العالمية للجودة التي حصلت عليها، والتي تشمل شهادة الأيزو من BVQI، وشهادة اعتماد مجموعة من المنتجات من قبل هيئة المواصفات البريطانية والمعهد الوطني الأمريكي للعدالة لمطابقتها المواصفات العالمية، فإن الزامل للزجاج تواصل تحديد فرص جديدة في مجال الزجاج المعماري عالي الجودة ومنتجات الزجاج الأخرى عالية الأداء ومنتجات



(Oracle)، ليكون النظام متوافقاً مع قطاعات الشركة الأخرى.

كما تم اعتماد أفيكو لمعايير ASTM من قبل إدارة مختبر دبي المركزي التابع لبلدية دبي. وتم تجديد شهادات الجودة (أيزو ٩٠٠١ للجودة وأيزو ١٤٠٠١ للبيئة) بعد الانتهاء من إجراءات تدقيق صارمة من قبل شركة TUW الألمانية. ويجري العمل حالياً للحصول على شهادة OHSAS 18001 الخاصة بإجراءات الصحة والسلامة المهنية، حيث تم عقد برنامج تدريبي والقيام ببعض عمليات التدقيق الداخلية. إن الحصول على هذه الشهادة المهمة سيؤدي في النهاية إلى دمج الأنظمة الثلاثة، وهي: الجودة، البيئة والسلامة في شهادة واحدة تدعى (IMS) أو نظام الإدارة المتكامل. وستحقق هذه المفخرة المهمة - بإذن الله - في عام ٢٠٠٧.

استشارية مستقلة ومتعددة الخدمات، توفر شركة الطاقة المركزية أكثر خدمات الطاقة والمياه المتكاملة فعالية وكفاءة لمشاريع القطاع الخاص المتعلقة بالتطوير العقاري للقطاعات المختلطة والصناعية.

كما تم إنشاء هوية جديدة للشركة، بعد انتقال ملكيتها إلى شركة الزامل للاستثمار الصناعي، وهي في مراحلها الأخيرة.

شركة الطاقة المركزية (ECCO)

قدم قطاع العقارات المتنامي في المنطقة، خصوصاً في منطقة الخليج، فرصة مناسبة لاستثماراتنا في شركة الطاقة المركزية (ECCO) في نهاية عام ٢٠٠٥. وكشركة

ويقدم نموذج الشركة المتكامل في إيصال القيمة الشاملة أكثر خدمات المرافق كفاءة وتكاملاً، مما يساهم أيضاً في المنافع البيئية المستمرة. إن نهج الشركة مبني على الملكية والنشاطات الإدارية والتطويرية باستخدام العمل المشترك ذي القيمة المضافة لمساهميها، بما في ذلك تقنياتهم وتطبيقاتهم المختلفة. وبالإضافة إلى شركة الزامل للاستثمار الصناعي، يشمل المساهمين الآخرين شركات خليجية رائدة في مجالات الصناعة والمالية وتطوير الأملاك. ويتألف كيان الشركة التنظيمي كثلاثة أعمال تجارية رئيسية، وهي: تطوير الخدمات، الاستثمار والتشغيل.

إن شركة الطاقة المركزية ملتزمة بإيجاد أساليب جديدة ومفاهيم مبتكرة، من خلال سياسة ثابتة من الشراكات، وصيانة إستراتيجية نمو واضحة وراسخة ومبنية على التوسع الإقليمي.

وشهد عام ٢٠٠٦ الحصول على أول مشروع لشركة الطاقة المركزية الخاصة بالطاقة والبيئة، وهو امتياز خاص ببناء وتملك وتشغيل ونقل محطة لتحلية المياه بهدف خدمة مشروع تطوير درة البحرين، وهو أكبر مشروع سكني استثماري بمملكة البحرين.

وستقوم هذه المحطة التي تعمل بالتناضح العكسي بمعالجة أكثر من ٣٠,٠٠٠ متر مكعب يومياً من مياه البحر لخدمة العمليات المتعلقة بأغراض الري والاستخدامات التجارية والصناعية، وذلك فور الانتهاء من إنشائها خلال السنوات الثلاث القادمة. وسيتم الانتهاء من المرحلة الأولى من هذه

يقدم نموذج الشركة المتكامل في إيصال القيمة الشاملة لشركة الطاقة المركزية أكثر خدمات المرافق كفاءة وتكاملاً، مما يساهم أيضاً في المنافع البيئية المستمرة

الربع الثاني من عام ٢٠٠٧، حيث ستبلغ الطاقة الإنتاجية ١٧٠,٠٠٠ متر مكعب و ٣٠,٠٠٠ متر مكعب على التوالي.

تستخدم هذه المنتجات من قبل العديد من المقاولين في دول مجلس التعاون الخليجي وتحظى باهتمام بالغ بسبب الفوائد والمزايا التي تقدمها. وتشمل هذه الفوائد توفير عزل ممتاز للحرارة والصوت مع عزل حراري يساهم بدرجة ملحوظة في تقليل استهلاك الطاقة الكهربائية. وتوفر ميزة عزل الصوت في تقليله بنسبة ٦٥ إلى ٨٠ في المائة. ويمكن لكتل وألواح الخرسانة الخلوية أيضاً أن تقلل من كلفة البناء بحوالي ٢٠٪ مقارنة بالمواد التقليدية. كما يقلل استخدام هذه المنتجات بدلاً من مواد البناء التقليدية من وقت البناء بنسبة تصل إلى ٥٠ في المائة. ومن وجهة نظر جمالية، يمكن إنتاج تشكيلة واسعة من التصاميم الخاصة بالدور السكنية بواسطة دمج الكتل والألواح المختلفة.



نركز في الشركة على الفعالية القصوى في جميع عملياتنا

إن الإنجازات الشاملة لشركة الزامل للاستثمار الصناعي هي نتيجة لإستراتيجية خاصة تهدف لتحقيق النمو الأساسي والتوسع غير الأساسي من خلال عمليات الدمج والاستحواذ التجارية ودخولنا في مشاريع تجارية مكملة. لقد ركزنا في جميع عملياتنا على تحقيق الكفاءة التشغيلية القصوى. وهذا سوف يستمر بالتناغم مع المبادرات المستمرة لمواصلة تطوير وتنمية أعمالنا في السنوات القادمة.

خالد عبدالله الزامل
عضو مجلس الإدارة المنتدب

المحلة الإقليمية في فبراير ٢٠٠٨، بكلفة هائلة بلغت حوالي ١٠ مليون دينار بحريني (٢٦ مليون دولار أمريكي) وعائدات سنوية متوقعة تبلغ ٨,٢ مليون دينار بحريني (٤,٧ مليون دولار أمريكي) على مدى ٢٥ عاماً وهي مدة امتياز المشروع.

وبالنظر للمستقبل، فإن إستراتيجية شركة الطاقة المركزية تهدف إلى توسيع نشاطاتها الرئيسية وإنشاء مجتمعات غير ضارة بالبيئة من خلال المحافظة على نظرة متكاملة لقطاع المرافق والخدمات، حيث تتحقق القيمة المضافة من خلال تطوير وتملك خدمات متكاملة متقدمة والإدارة الفعالة لمثل هذه الخدمات، إضافة إلى إنشاء وتقديم مفاهيم جديدة من خلال الشراكات المبنية على نظرة استثمارية طويلة المدى.

شركة صناعات الخرسانة الخلوية السعودية المحدودة (أسيكو السعودية)

منحت الهيئة الملكية للجبيل وينبع هذه الشركة موقعاً تبلغ مساحته ٦٠,٠٠٠ متر مربع في مدينة الجبيل الصناعية لمشروع تصنيع منتجات الخرسانة الخلوية. من جهة أخرى واصلت الشركة أعمالها لبدء الإنتاج التجاري للكتل الخرسانية الخلوية والألواح الخرسانية المسلحة في



الخدمات المركزية المشتركة

تتبع شركة الزامل للاستثمار الصناعي (الزامل للصناعة) في عملياتها نموذج الخدمات المشتركة، الذي يعتمد في جوهره على مفهوم "مجلس العملاء". وتتألف هذه المجالس أو اللجان التوجيهية من العملاء (وهم وحدات العمل في قطاعات الشركة) ومزودي الخدمات الذين يقومون معاً بوضع السياسات والإجراءات والأولويات لضمان تقديم خدمات عالية الجودة وبتكلفة منخفضة. ويتم تقديم هذه الخدمات من خلال اتفاقيات مستوى الخدمة (Service Level Agreements). وقد لاقى مفهوم مجلس العملاء استحساناً كبيراً لدى قطاعات الشركة، ونتيجة لذلك فإن وظائف الخدمات المشتركة تخضع حالياً لثلاثة مجالس عملاء وهي: الشؤون المالية، الشؤون الإدارية والموارد البشرية، وإدارة تقنية المعلومات.



عبد الله محمد الزامل
الرئيس التنفيذي للعمليات

وفي السياق ذاته، تم تنظيم بعض الوظائف على صعيد الشركة لتحقيق اهتمام أكبر ونوعية عالية من الأداء ضمن الشركة وهي: العلاقات العامة وشؤون المساهمين، تطوير الأعمال، والشؤون القانونية. وقد أدى تنظيم هذه المسؤوليات إلى إيجاد امتياز واضح بين وظائف الشركة ووظائف الخدمات المشتركة.

تقرير الرئيس التنفيذي للعمليات

الأداء الوظيفي، مما يسمح بإعادة تصنيف الموظفين بناءً على مستوى كفاءتهم. وتمكننا هذه الآلية من معالجة موضوع الاحتفاظ بالموظفين والأمور المتعلقة بمساواة الأجور في أسواق العمل بدول مجلس التعاون الخليجي وتطور نطاق مواردنا التقليدية من العاملين المهرة والمحترفين.

كما بادر مجلس العملاء للشؤون الإدارية والموارد البشرية بعقد سلسلة لقاءات مفتوحة مع الموظفين مناقشة السياسات والإجراءات المتبعة في الشركة، وهي ما يعرف ببرنامج "الخط المفتوح". وتهدف هذه اللقاءات إلى تعريف الموظفين بالأهداف والإجراءات المتعلقة بتطبيق السياسات داخل الشركة، خاصة تلك المتعلقة بشروط التوظيف، إضافة إلى آليات الشركة في دعم الخدمات الاجتماعية للموظفين. كما يتوفر للموظفين خط مباشر للوصول إلى المعلومات المتعلقة بسياسات الشركة من خلال شبكة إلكترونية خاصة (الإنترانت).

”يُمكن نموذج الخدمات المشتركة كافة قطاعات الشركة من التركيز بشكل أكبر على تنمية وتطوير الأعمال الرئيسية، من خلال رفع مسؤولية الأمور الإدارية المرتبطة بمهاد الدعم والمساندة عن عاتقهم.“

ويُمكن نموذج الخدمات المشتركة كافة قطاعات الشركة من التركيز بشكل أكبر على تنمية وتطوير الأعمال الرئيسية، وذلك من خلال رفع مسؤولية الأمور الإدارية المرتبطة بمهام الدعم والمساندة المذكورة سابقاً عن عاتقهم. وتحسن هذه الهيكلية من الكفاءة التشغيلية كما تساعد أيضاً على نشر ثقافة موحدة ضمن قطاعات الشركة المختلفة.

وخلال هذا العام، أنهى مجلس العملاء للشؤون الإدارية والموارد البشرية مراجعة مجموعة من السياسات والإجراءات، شملت السياسات المتعلقة بالرواتب والأجور، والوضع العائلي للموظفين، وبدل المواصلات وتعويضات نهاية الخدمة. ففي مجال سياسات الرواتب والأجور، تم الانتهاء من تقييم وتصنيف المجموعات الوظيفية وآلية



كان عام ٢٠٠٦ مليئاً بالتطورات المهمة بالنسبة لإدارة تقنية المعلومات بالشركة، وخاصة مع تشكيل النموذج العالمي الجديد للخدمات في إدارة تقنية المعلومات (ZIIC IT Global Service Model). وسيقوم هذا النموذج الجديد، الذي سيبدأ العمل به اعتباراً من أول يناير ٢٠٠٧ والذي يمثل ترقية مهمة للنموذج السابق والنجاح وهو نموذج الخدمات المشتركة لإدارة تقنية المعلومات، بإدارة ومعالجة مسؤوليات إضافية وتحديات أكبر. إن الهدف الرئيسي من النموذج الجديد هو تنظيم خدمات تقنية المعلومات بما يتوافق مع احتياجات العمل المستقبلية إضافة إلى دعم العمليات المختلفة للشركة على المستويين المحلي والعالمي.

وقد تم تحديث برنامج تخطيط الموارد المؤسسية (ERP) في الزامل للحديد بنجاح من الإصدار (11.03) إلى الإصدار (11i) المعتمد على تقنية الويب. كما تمت ترقية قواعد البيانات لنظام أوراكل لتخطيط الموارد المؤسسية في كل من مكيفات الزامل والزامل للحديد إلى نظام يونكس من شركة هيولت باكارد (HP-UNIX) والذي يعمل على تقنية معالج إنتل إبتانيوم الشهير. وقد أدت هذه الترقيات والتحديثات إلى تحسينات كبيرة ومهمة في أداء الأنظمة والبرامج المختلفة.

كما قامت إدارة تقنية المعلومات بتأسيس منصة موحدة ومشاركة لإطلاق وتشغيل كافة التطبيقات الداخلية والبوابات الإلكترونية والخدمات المرتبطة بها. وبفضل هذه الهندسة والتقنيات المتقدمة، فإننا نتقدم بشكل جدي لنصبح نموذجاً رئيسياً للتقنيات المتقدمة في المنطقة. ومما يجدر ذكره اختيار مجلة (Arabian Computer News – ACN) رئيس إدارة تقنية المعلومات بشركة الزامل للاستثمار الصناعي زكي صباغ، ضمن أفضل عشرة مديريين متميزين لتقنية

يتم لاحقاً توفير المبادرات التطويرية المعتمدة على الكفاءة الشخصية - على شكل برامج تدريبية داخل وخارج الشركة - للمرشحين للوظائف

ويستمر برنامجنا لإدارة الأداء في تحديد الأهداف المعتمدة على مؤشرات الأداء الشخصية/الرئيسية للموظفين وتقييم الأداء الوظيفي. وشمل هذا البرنامج جميع موظفي قطاعات الشركة المختلفة، وسهل إنشاء وتقديم برامج الأجور المعتمدة على المتغيرات في الأداء.

وهناك مبادرة أخرى جديرة بالذكر وهي برنامج تطوير إدارة الوظائف، الذي أنشئ خلفاً لنظام تخطيط تعاقب الوظائف. وتمكن هذه المبادرة مختلف قطاعات الشركة من تسمية مرشحين للدخول في مجموعة خاصة مرتبطة بالتطوير الوظيفي، وبذلك نضمن وبشكل ثابت توفر المديرين والمشرفين الأكفاء المؤهلين للترقية الوظيفية في المستقبل. كما يضمن ذلك استمرارية القيادة على كافة المستويات. ويتم إنشاء ملفات تحوي معلومات مختصرة عن المرشحين باستخدام أدوات قياس العمليات الذهنية، ودراسة لتقدير الاحتياجات إضافة إلى تاريخهم الوظيفي الشخصي. ويتم لاحقاً توفير المبادرات التطويرية المعتمدة على الكفاءة الشخصية - على شكل برامج تدريبية داخل وخارج الشركة - للمرشحين للوظائف.

المعلومات في منطقة الشرق الأوسط للعام ٢٠٠٦. ويضاف هذا التقدير إلى العدد المتزايد من الجوائز والشهادات التي فازت بها إدارة تقنية المعلومات في الشركة.

وإحدى المهام الرئيسية لإدارة تقنية المعلومات خلال العام ضم الشركة العربية للمواد العازلة من الفايبرغلاس المحدودة (أفيكو) إلى شبكة تقنية المعلومات في الشركة، حيث تقوم إدارة تقنية المعلومات حالياً بتزويد أفيكو بكافة خدمات تقنية المعلومات، وذلك بعد انتقالها بالكامل من بيئة نظام ساب (SAP) السابق إلى قاعدة بيانات نظام أوراكل لتخطيط الموارد المؤسسية (Oracle ERP).

ويجري حالياً العمل على تأسيس وإعداد مشاريع خاصة بتقنية المعلومات في مرافقنا الجديدة في إمارة رأس الخيمة بالإمارات العربية المتحدة، حيث تم فعلياً تجهيز بيئات عمل مؤقتة لربط هذه المرافق بمركز إدارة تقنية المعلومات بالشركة في السعودية.

وتقوم إدارة تقنية المعلومات بالشركة أيضاً بالانتقال إلى نهج الهندسة الموجهة نحو الخدمات (Service Oriented Architecture – SOA) لتمكين بناء تطبيقات الأعمال المختلفة من خلال مجموعة من الخدمات الحرة المزدوجة. وسوف يكون نظام إدارة سلسلة التوريد الداخلية (Supply Chain Internal Management System – SUCHI)،

”أظهرت قطاعات الشركة في المملكة العربية السعودية التزاماً ثابتاً في مبادرة السعودية التي أطلقتها الحكومة، وذلك من خلال وضعها في أهدافها العامة وأولوياتها.“



من جهة أخرى، قامت إدارة العلاقات العامة بعقد عدد من ورش العمل بحضور كبار التنفيذيين في الشركة بخصوص إعادة تصميم الشعار والهوية التجارية لشركة الزامل للاستثمار الصناعي كجزء من الجهود الهادفة إلى تحسين الوعي العام وموقع الشركة الريادي. كما باشرنا بخطة تعزيز الهوية الخاصة للشركة والتي تتضمن شعاراً جديداً واسماً جديداً تعكس الصورة والتوجه المستقبلي للشركة بشكل أفضل.

مسئوليتنا تجاه المجتمع

تلخص العبارة القائلة "تقوم الشركات بالعمل، ولكنها تعيش في المجتمع"، الأسباب التي تدعو الشركة للتصرف بمسئولية. لذا نعمل على التنمية المستدامة إضافة إلى أعمالنا اليومية، مما يستدعي ارتباطنا

بنشاطات المسؤولية تجاه المجتمع بشكل مستمر. إن الالتزام على المدى الطويل بهذه النشاطات يساعدنا على أن نستوي في بشكل عادل ومنصف وكامل كافة التزاماتنا تجاه شركائنا، وهم موظفينا وعملائنا وموردنا ومساهمينا والمجتمع بشكل عام.

وتتضمن نشاطاتنا في هذا المجال:

التوظيف وتوطين الوظائف: إن إيجاد الفرص الوظيفية وتوطين الوظائف هي على رأس أولويات شركة الزامل للاستثمار الصناعي. ففي العام ٢٠٠٦، زاد العدد الإجمالي لموظفي قطاعات الشركة حول العالم بنسبة ٢٥٪ كما هو موضح في الجدول التالي:

المنطقة	٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٦	النسبة المئوية للزيادة مقارنة بعام ٢٠٠٥
المملكة العربية السعودية				
ودول الخليج	٣٧٢	٣٩٨٢	٥٠٨٤	٪٢٩
مصر	٤٢١	٥٠٠	٦٠٦	٪٢٥
فيتنام	٦٢١	٧٤٠	٨٤٢	٪١٦
البلدان العالمية الأخرى	٢٦٤	٣٠٣	٢٧٩	-٪٩
مجموع الموظفين	٥٠٧٨	٥٥٢٥	٦٨١١	٪٢٥

وقد كان قطاع الحديد المساهم الأكبر في هذه الزيادة للمجموع الكلي للقوة العاملة في الشركة.

وتعتبر عملية توطين القوة العاملة لدينا من أهم الأبعاد المتعلقة بإيجاد الوظائف، حيث تمثل إحدى الطرق المهمة بالنسبة للمساهمة الاجتماعية في المنطقة حيث تعمل قطاعاتنا المختلفة. ونسعى جاهدين للالتزام بهذا المبدأ في جميع مواقع التصنيع الرئيسية حول العالم كما هو موضح في الجدول السابق.

وأظهرت قطاعات الشركة في المملكة العربية السعودية التزاماً ثابتاً في مبادرة السعودية التي أطلقتها الحكومة، وذلك من خلال وضعها في أهدافها العامة وأولوياتها حيث يجري متابعة الأهداف المحددة للشركة بشكل منتظم.

إن المتطلبات الحالية للسعودية في قطاع التصنيع هي بنسبة ٣٠٪ على الأقل. أما في قطاع المقاولات والخدمات فإن المستوى المطلوب هو ١٠٪ كحد أدنى. إن مستويات السعودية الحالية في كافة قطاعات الشركة قريبة جداً من هذه المستويات، فيما تتجاوز كل من مكيفات الزامل والزامل كوول كير (قطاع الخدمات) النسب المطلوبة محققة إنجازات خاصة وهي ٣٨٪ و ١١٪ على التوالي. ولم تكن الزيادة في نسبة السعودية خلال السنوات الماضية على حساب الموظفين الغير سعوديين، وإنما بسبب الزيادة في حجم الأعمال والعمليات المختلفة في الشركة. وقد سبق لقطاعات الشركة تسلم جوائز وشهادات عديدة تقديراً واعترافاً بجهودها في مبادرة السعودية، كان أهمها جائزة الأمير نايف بن عبد العزيز للسعودية.

”أول ما يتبادر إلى الذهن فيما يتعلق بالمسؤولية الاجتماعية لشركة تعمل في مجال التكييف هو التأثير البيئي المحتمل لنشاطاتها المختلفة.“



التدريب وتطوير الشباب: حازت شركة الزامل للاستثمار الصناعي في أواخر عام ٢٠٠٥ على موافقة المؤسسة العامة للتعليم الفني والتدريب المهني لتأسيس معهد الزامل للتدريب الصناعي. ويهدف هذا المعهد إلى توفير برامج تدريبية عالية الجودة موجهة للتطوير المهني والفني لتنمية المهارات والخبرات الخاصة بالموظفين والأفراد المرشحين للوظائف، والمساهمة بشكل كبير وفعال في زيادة عدد الموظفين السعوديين في مختلف الإدارات والأقسام ضمن قطاعات الشركة المتعددة.

”يتطلع معهد الزامل
للتدريب الصناعي
للحصول على اعتراف
واعتماد دولي لبرامج
الدبلوم بحيث يتمكن
خريجو المعهد من
متابعة دراساتهم
وتدريباتهم في
مرحلة لاحقة.“



التعليم: لطالما كانت قطاعات شركة الزامل للاستثمار الصناعي داعمة للمعاهد التعليمية في برامجها التنموية. وبما أن معهد الزامل للتدريب الصناعي سيقوم من الآن فصاعداً بإدارة هذا النشاط، فإنه سيصبح أكثر تنظيماً من السابق. وقد قام معهد الزامل للتدريب الصناعي بتطوير عدد من برامج التدريب التعاونية مع عدد من الجامعات والكليات في المملكة العربية السعودية لاستقبال الطلاب بشكل منتظم في برامج التدريب على رأس العمل خلال الصيف.

وفي عام ٢٠٠٦، تم إعداد وعقد برامج التدريب على رأس العمل لثلاثين طالباً من عدة جامعات وكليات سعودية. شملت جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في الظهران، وجامعة الملك فيصل بالدمام، وجامعة الملك سعود بالرياض، والكلية التقنية بالدمام، وكلية الجبيل الصناعية. وقد أعطي الطلاب مشاريع عملية ضمن هذه البرامج التدريبية بهدف تحسين مهاراتهم وتعزيز المعرفة النظرية المكتسبة من المعاهد الأكاديمية الأخرى.

البيئة: تقود مكيفات الزامل قطاع التكييف في شركة الزامل للاستثمار الصناعي. وأول ما يتبادر إلى الذهن

ويقدم المعهد أيضاً برامج تدريبية متخصصة للمنشآت والشركات الأخرى. ويتطلع للحصول على اعتراف واعتماد دولي لبرامج الدبلوم بحيث يتمكن خريجو المعهد من متابعة دراساتهم وتدريباتهم في مرحلة لاحقة.

وتشمل البرامج المعتمدة والمتوفرة حالياً مجموعة من برامج الدبلوم لمدة سنة واحدة إضافة إلى الدورات القصيرة في مجالات التهوية والتدفئة وتكييف الهواء والتبريد، اللحام والتصنيع، الإنتاج، وتقنيات القياس المختلفة.

وخلال العام، تم تطوير وعقد عدد من الدورات القصيرة وبرامج التعريف للمنتسبين الجدد. وشملت هذه الدورات اللغة الإنجليزية، مهارات التقديم والعرض، أساسيات تقنية اللحام، أساسيات تقنية الثقب، أساسيات التبريد والتكييف، دورات نظرية وعملية متقدمة في التكييف، وقياس الآلات والعمليات الصناعية المختلفة. وقد حضر هذه الدورات حوالي ٨٧٥ مرشحاً بهدف تحسين مهاراتهم وإثراء معرفتهم وتطوير إنتاجيتهم.

كما ساهم معهد الزامل للتدريب الصناعي في إعداد مشروع تدريبي مدته ستة أشهر باحتياجات خاصة لإنشاء ورش صيانة أجهزة التكييف يتعلق بمبادرة خاصة لمشروع أطلقه مركز عبد الله الحمد الزامل لخدمة المجتمع، وهو مركز اجتماعي تابع لشركة مجموعة الزامل القابضة. وسوف يُستخدم هذا البرنامج التدريبي إضافة إلى قائمة فحص المهارات لتدريب الباحثين عن العمل من السعوديين ليصبحوا فنيين في تصليح وصيانة أجهزة التكييف المنزلية، وستستخدم مشاريع الورش الخاصة في تشجيع الشباب السعودي على تأسيس ورش خاصة بهم ويصبحوا أصحاب عمل مستقلين.

وسيداً قريباً إنشاء مبنى جديد خاص بمعهد الزامل للتدريب الصناعي في المدينة الصناعية الأولى بالدمام بتكلفة إجمالية تبلغ ١٥ مليون ريال سعودي. وتوقع بمشيئة الله أن يكون هذا المبنى المجهز بأحدث الأجهزة والوسائل التعليمية المتطورة جاهزاً لاستقبال المتدربين في أوائل عام ٢٠٠٨.



فيما يتعلق بالمسؤولية الاجتماعية لشركة تعمل في مجال التكييف هو التأثير البيئي المحتمل لنشاطاتها المختلفة.

لقد أدى استنزاف طبقة الأوزون في طبقات الجو العليا إضافة إلى التأثيرات الجوية للبيوت الزجاجية الناتجة من انبعاث غازات التبريد إلى حدوث تغييرات قوية في تقنية التبريد وتكييف الهواء خلال العقد الماضي. ويعتبر هذا الأمر حقيقة في مجال مصانع التبريد والتكييف التجارية مع التشكيلة الواسعة من التطبيقات المتعلقة بها. وحتى سنوات قليلة مضت، كانت غازات التبريد المستخدمة في هذه الأنظمة ذات أنواع ضارة بطبقة الأوزون، وخاصة الغازات المعروفة بـ R12، R22 و R502.

وترتبط مكيفات الزامل أيضاً بمشاريع تطويرية تسعى للبحث عن مجموعة من ضواغط الهواء والمعدات الملائمة التي يمكنها استخدام غازات التبريد البديلة. ويحظى اختيار بدائل لتصميم الأجهزة وغازات التبريد باهتمام خاص، مع التركيز على المواد والمكونات التي لا تؤثر على طبقة الأوزون. علاوة على ذلك، فإن حاجة جهاز ما للطاقة يعتبر معياراً أساسياً بسبب مساهمته غير المباشرة على تأثير البيوت الزجاجية.

رعاية النشاطات: كجزء من التزامنا نحو المسؤولية تجاه المجتمع، تقوم شركة الزامل للاستثمار الصناعي برعاية النشاطات والمؤتمرات المختلفة كل عام والتي تتناول المواضيع الاجتماعية بشكل عام.

في عام ٢٠٠٦، قمنا برعاية والمشاركة في ملتقى العين للحوار، الذي عقد في مدينة العين بالإمارات العربية المتحدة. وقد ناقش هذا المؤتمر، الذي نظمته جمعية الخليج للتعليم التنظيمي (Gulf SoL) والتي دعمته شركة أرامكو السعودية، الأساليب المختلفة لإيجاد وتطبيق إجراءات تحقيق التنمية المستدامة الهادفة في المنطقة.

كما رعت الشركة ملتقى شباب الأعمال والمعرض المصاحب له، الذي عقد في العاصمة السعودية الرياض. وقد ناقش هذا المنتدى، الذي نظمته الغرفة التجارية الصناعية بالرياض، مواضيع عديدة تواجه رجال الأعمال الشباب.

ستواصل الشركة تعزيز قطاع حيوي وفعال للخدمات الاجتماعية بهدف خدمة المجتمع بشكل أفضل

كما قامت الشركة برعاية المعرض الأول لطالبات قسم التصميم الداخلي في كلية العمارة والتخطيط بجامعة الملك فيصل بالدمام، الذي أقيم في مجمع الراشد التجاري بالخبر.

سوف تواصل شركة الزامل للاستثمار الصناعي - بمشيئة الله - تعزيز قطاع حيوي وفعال للخدمات الاجتماعية بهدف خدمة المجتمع بشكل أفضل. وسوف نحقق ذلك من خلال تطوير خدمات جديدة ووضع المعايير والتوجهات المناسبة وتشغيل التكامل والتعاون وتخصيص الموارد المالية لأهداف الدعم والمساندة. وهذه النشاطات هي الأساس الذي يمكننا من تحقيق التزاماتنا للبحث عن ونشر التنمية المستدامة لما فيه صالح المجتمعات بأكملها.

عبدالله محمد الزامل
الرئيس التنفيذي للعمليات

Deloitte.

ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم
محاسبون قانونيون - ترخيص رقم ٩٦
صندوق البريد ١٨٢ - الدمام ٣١٤١١
المملكة العربية السعودية
هاتف ٨٣٤٧٦٨٥ (٣) +٩٦٦
فاكس ٨٣٣٠٥١٣ (٣) +٩٦٦
www.deloitte.com
المركز الرئيسي - الرياض

ERNST & YOUNG

هاتف ٨٨٢٥٤١٤
فاكس ٨٨٢٧٢٢٤
www.ey.com/eyme
رقم الترخيص ٤٥

ص.ب ٢٧٩٥
الدور الرابع
بناية فلور
الخبر ٢١٩٥٢
المملكة العربية السعودية

تقرير مراجعي الحسابات إلى المساهمين في شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة)

راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة المرفقة لشركة الزامل للاستثمار الصناعي (الشركة الأم - شركة مساهمة) والشركات التابعة لها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م والقوائم الموحدة للدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. إن هذه القوائم المالية الموحدة من مسؤولية مجلس إدارة الشركة الأم وقد تم إعدادها وفقاً لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات السعودي وقدمت لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي تتطلب أن نقوم بتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على قناعة معقولة بأن القوائم المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية. تشمل المراجعة على فحص الأدلة، على أساس العينة، المؤيدة للمبالغ والافصاحات التي تتضمنها القوائم المالية الموحدة. كما تشمل على تقويم المبادئ المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة المطبقة من قبل الإدارة والعرض العام للقوائم المالية. باعتبارنا أن مراجعتنا توفر درجة معقولة من القناعة يمكننا من إبداء رأينا حول القوائم المالية الموحدة.

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة ككل :-

- (١) تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للشركة الأم والشركات التابعة لها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية.
- (٢) تتفق مع نظام الشركات ومع عقد تأسيس الشركة الأم فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية الموحدة.

عن ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم

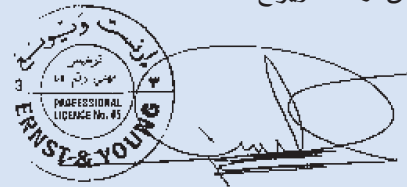
ناصر الدين محمد السقا

محاسب قانوني

قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم ٢٢٢



عن ارنست ويونغ



عبد العزيز سعود الشبيبي

محاسب قانوني

قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم ٢٢٩

٢٦ محرم ١٤٢٨هـ

١٤ فبراير ٢٠٠٧م

القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح
(بالآلاف الريالات السعودية)		
		الموجودات المستخدمة
٣٤٢,٩٥٨	٤٤٤,٣٢١	٣ الممتلكات والآلات والمعدات
٦٨,٠٢٥	١٥٣,٧٨٥	٤ الاستثمارات
٤,٧٥٤	٢٧,٧٣٠	٥ الشهرة التجارية
١٠,٨٣٠	١٠,٢٦٠	٦ المصاريف المؤجلة
		الموجودات المتداولة
٩٧٢,٧٦٩	١,١٥٧,٢٨٧	٧ مخزون
٦٧٨,٢٧٠	٩٦١,٠٤٢	٨ مدينون ومبالغ مدفوعة مقدما
١٠,١٢٠	٢٠,٨٥٥	٩ مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
١٣١,٣٨٧	١٦١,٥٧٢	نقد وما في حكمه
١,٧٩٢,٥٤٦	٢,٣٠٠,٧٥٦	
		المطلوبات المتداولة
١,٢٨٨,٥٠٤	١,٧٠٤,٤١٢	١٠ أوراق دفع ودائتون ومبالغ مستحقة الدفع
٥,٨٣٠	١٠,٦١١	٩ مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
٧١,٤١٨	١٨٨,٣٩٦	دفعات مقدمة من عملاء
٣,٨٥٠	-	حسابات مكشوفة لدى البنوك
٩٤,٩٠٢	٥١,٢٧٥	١١ قروض قصيرة الأجل
١٩,٨٨٣	٢٨,٧٠٧	١٥ قسط جار من قروض لأجل
١,٤٨٤,٣٨٧	١,٩٨٣,٤٠١	
٣٠٨,١٥٩	٣١٧,٣٥٥	صافي الموجودات المتداولة
٧٣٤,٧٢٦	٩٥٣,٤٥١	
		الأموال الموظفة
		حقوق الملكية
٣٥٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	١٣ رأس المال
٦٢,٥٧٩	٨١,٧٤٤	١٤ احتياطي نظامي
١٤٨,٨١٤	١٥١,٧٩٦	أرباح مبقاة
-	٦٧,٥٠٠	١٦ توزيعات أرباح نقدية مقترحة
٣٤,٥٢٥	-	أرباح استثمارات غير محققة
(٨,٤٠٣)	(٩,٥٤٤)	خسارة تحويل عملة عند توحيد القوائم المالية
٥٨٧,٥١٥	٧٤١,٤٩٦	
٢٤,٢٣٥	٦٣,٧٨٨	١٧ حصص الأقلية
٦١١,٧٥٠	٨٠٥,٢٨٤	إجمالي حقوق الملكية
		المطلوبات غير المتداولة
٤٨,٩٤٠	٥٨,٢٢٥	١٥ قروض لأجل
١,٧١٦	١,٧٥١	حسابات دائنة طويلة الأجل
٧٢,٣٢٠	٨٨,١٩١	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١٢٢,٩٧٦	١٤٨,١٦٧	
٧٣٤,٧٢٦	٩٥٣,٤٥١	

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

قائمة الدخل الموحدة

٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح
(بالآلاف الريالات السعودية)		
٢,٣٦٩,٤٩٢	٢,٨٦٧,٥٩٤	صافي المبيعات
١,٨٦٦,٧١٠	٢,٢٣٧,٠٤٦	تكلفة المبيعات
٥٠٢,٧٨٢	٦٣٠,٥٤٨	إجمالي الربح
المصاريف		
١٨٦,٤٣٢	١٩٧,٥٣٣	١٨ بيع وتوزيع
١٥٩,٢٨٥	٢٠٢,٩٨٠	١٩ عمومية وإدارية
٣٠٠	-	٥ إطفاء شهرة تجارية
٢,٨٩٩	٢,٧٩٦	٦ إطفاء مصاريف مؤجلة
٣٤٨,٩١٦	٤٠٣,٣٠٩	
١٥٣,٨٦٧	٢٢٧,٢٣٩	الدخل من العمليات الرئيسية
٢١,٦٥٨	٤٧,٠٣٢	٢٠ إيرادات أخرى
-	١٩,٨٩٩	ربح من بيع استثمارات متاحة للبيع
(٥٠,٥٨٦)	(٧٠,٢٣٥)	١٥ و ١١ و ١٠ أعباء مالية
١٢٤,٩٣٩	٢٢٣,٩٣٥	الدخل قبل حساب الزكاة والضرائب وحصص الأقلية
(٥٠٥)	(١,١٤٦)	الضرائب الأجنبية
(٦,٠٣٨)	(١٧,٠٦٧)	صافي حصص الأقلية في نتائج الشركات التابعة
١١٨,٣٩٦	٢٠٥,٧٢٢	الدخل قبل حساب الزكاة
١٢,٠٣٤	١٤,٠٧٥	١٢ الزكاة
١٠٦,٣٦٢	١٩١,٦٤٧	صافي دخل السنة
٢,٣٦	٤,٢٦	ربح السهم (بالريال السعودي)

القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح	
(بالآلاف الريالات السعودية)			
			النشاطات التشغيلية
١٢٤,٩٣٩	٢٢٣,٩٣٥		الدخل قبل حساب الزكاة والضرائب وخصص الأقلية
			التعديلات لـ :
٥١,١٩٢	٥٩,٩٣٣	٣	الاستهلاك
(٢٧٥)	(٢٠٤)		الربح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
-	(١٩,٨٩٩)		الربح من بيع استثمارات
٢,٨٩٩	٢,٧٩٦	٦	إطفاء المصاريف المؤجلة
٣٠٠	-	٥	إطفاء شهرة تجارية
١٧٩,٠٥٥	٢٦٦,٥٦١		
			التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
(١٣٨,٨٤٩)	(١٨٤,٥١٨)		المخزون
(٥٩,٣٣٥)	(٢٩٣,٥٠٧)		المدينون
٢١٢,٧٨٢	٥٣١,٧٩٨		الدائنون
١٩٣,٦٥٣	٣٢٠,٣٣٤		النقد من العمليات
٩,٥٨٧	١٥,٨٧١		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين ، بالصافي
(٩,٢٩٨)	(١١,٣١٧)		زكاة وضرائب أجنبية مدفوعة
١٩٣,٩٤٢	٣٢٤,٨٨٨		صافي النقد من النشاطات التشغيلية
			النشاطات الاستثمارية
(٧١,٩٩٠)	(١٢٠,٥٤٥)	٢	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	(٣٩,٧١١)	٣	أصول متعلقة بالشركة التابعة
٥٢٠	٥١٣		بيع ممتلكات وآلات ومعدات
-	٣٢,٢٠٥		بيع استثمارات
(٦,٤٦٢)	(٢,٢٢٦)	٦	مصاريف مؤجلة متكبدة
(٧,٩٣١)	(١٣٢,٥٩١)		شراء استثمارات
-	(٢٢,٩٧٦)		شهرة تجارية متكبدة
(٨٥,٨٦٣)	(٢٨٥,٣٣١)		صافي النقد المستخدم في النشاطات الاستثمارية
			النشاطات التمويلية
١٦٣	(٣,٨٥٠)		حسابات مكشوفة لدى البنوك
(٤٢,٠٠٠)	-		توزيعات أرباح مدفوعة
٢٤,٤٠٤	٣٧,٩٩٧		قروض لأجل تم الحصول عليها
(٢٠,٤٣١)	(١٩,٨٨٨)		سداد قروض لأجل
(٢١,٧٥٦)	(٤٣,٦٢٧)		التغير في القروض قصيرة الأجل
(١٦٤)	٢٢,٤٨٦		خصص الأقلية ، بالصافي
(٥٩,٧٨٤)	(٦,٨٨٢)		صافي النقد المستخدم في النشاطات التمويلية
٤٨,٢٩٥	٣٢,٦٧٥		الزيادة في النقد وما في حكمه
٧٨,٩٣٨	١٣١,٣٨٧		النقد وما في حكمه في بداية السنة
٤,١٥٤	(٢,٤٩٠)		الحركة في فرق تحويل العملة - بالصافي
١٣١,٣٨٧	١٦١,٥٧٢		النقد وما في حكمه في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

رأس المال	الاحتياطي النظامي	الأرباح المبقاه	توزيعات أرباح نقدية مقترحة (بآلاف الريالات السعودية)	أرباح استثمارات غير محققة	الخسارة من تحويل العملة عند التوحيد	المجموع	
٣٥٠,٠٠٠	٥١,٩٤٣	٥٥,٠٨٨	٤٢,٠٠٠	٧,٩٧٥	(١٢,٠٥٧)	٤٩٤,٩٤٩	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤
-	-	١٠٦,٣٦٢	-	-	-	١٠٦,٣٦٢	صافي دخل السنة
-	١٠,٦٣٦	(١٠,٦٣٦)	-	-	-	-	محول إلى الاحتياطي النظامي
-	-	(٢,٠٠٠)	-	-	-	(٢,٠٠٠)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
-	-	-	(٤٢,٠٠٠)	-	-	(٤٢,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
-	-	-	-	٢٦,٥٥٠	-	٢٦,٥٥٠	أرباح استثمارات غير محققة
-	-	-	-	-	٣,٦٥٤	٣,٦٥٤	الحركة خلال السنة
٣٥٠,٠٠٠	٦٢,٥٧٩	١٤٨,٨١٤	-	٣٤,٥٢٥	(٨,٤٠٣)	٥٨٧,٥١٥	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥
-	-	١٩١,٦٤٧	-	-	-	١٩١,٦٤٧	صافي دخل السنة
-	١٩,١٦٥	(١٩,١٦٥)	-	-	-	-	محول إلى الاحتياطي النظامي
-	-	-	-	-	-	-	محول إلى رأس المال
١٠٠,٠٠٠	-	(١٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	(الإيضاح ١)
-	-	(٢,٠٠٠)	-	-	-	(٢,٠٠٠)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية مقترحة
-	-	(٦٧,٥٠٠)	٦٧,٥٠٠	-	-	-	(الإيضاح ١٦)
-	-	-	-	(٣٤,٥٢٥)	(١,١٤١)	(٣٥,٦٦٦)	الحركة خلال السنة
٤٥٠,٠٠٠	٨١,٧٤٤	١٥١,٧٩٦	٦٧,٥٠٠	-	(٩,٥٤٤)	٧٤١,٤٩٦	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٢١ ديسمبر ٢٠٠٦

١ - وضع الشركة النظامي ونشاطها

تم تحويل شركة الزامل للاستثمار الصناعي إلى شركة مساهمة مغلقة وفقا للقرار الوزاري رقم ٤٠٧ بتاريخ ١٤/٣/١٤١٩هـ (الموافق ٨ يوليو ١٩٩٨). وكانت الشركة قبل ذلك تعمل كشركة ذات مسؤولية محدودة، تحت اسم شركة الزامل للمباني الحديدية المحدودة. وقد أدرجت الشركة رسمياً في سوق الأسهم السعودية اعتباراً من ٩ فبراير ٢٠٠٢.

والشركة مسجلة في المملكة العربية السعودية بالسجل التجاري رقم ٢٠٥٠٠٤٢١٥.

إن القوائم المالية الموحدة تشتمل على القوائم المالية لمركز الشركة الرئيسي وفروعها والشركات التابعة لها على النحو المذكور أدناه:

الفروع:

- مصنع الزامل للحديد، ويزاول أعمال تصنيع وتركيب المباني الفولاذية وأبراج وأعمدة الضغط العالي والهيكل الفولاذية.
- مصنع الزامل للمكيفات، ويزاول صنع وتجميع أجهزة تكييف هواء الغرف وأجهزة التكييف المركزي وأعمال أخرى متعلقة بها.
- مصنع الزامل للزجاج، ويقوم بإنتاج الزجاج والمرايا.

الشركات التابعة: النسبة المملوكة

١٠٠٪	يونيفيرسال بيلدنغز سيستمز ليمتد - جيرسي
١٠٠٪	شركة الزامل للمباني الحديدية - مصر
١٠٠٪	زامل ستيل بيلدنغ (شنغهاي) كومباني ليمتد
١٠٠٪	كول لاين يوروب هولدنغ جي ام بي اتش - النمسا (سابقاً: يونيفيرسال ايركونديشننج تكنولوجي)
١٠٠٪	كليما تيك ايركونديشنرز جي ام بي اتش - النمسا
١٠٠٪	زامل ستيل، بولسكا - بولندا
١٠٠٪	زامل ستيل انجينييرنج انديا برايفيت ليمتد
٩٠٪	زامل ستيل بيلدنغز - فيتنام كومباني ليمتد
٨٥٪	جيوكليما اس. آر. ال. - إيطاليا
٦٥٪	كنام اسيا ليمتد
٥١٪	شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء المحدودة - المملكة العربية السعودية
٥١٪	الشركة العربية للمواد العازلة من الفايبر جلاس المحدودة

حصلت الشركة في بداية عام ٢٠٠٦ على حصة بنسبة ٥١٪ من الشركة العربية للمواد العازلة من الفايبر جلاس المحدودة (أفيكو)، شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في صناعة مواد العزل.

اعتباراً من تاريخ ١٧/٠٢/١٤٢٧هـ الموافق ١٥ ابريل ٢٠٠٦ وبناء على قرار مجلس هيئة سوق المال رقم ٤-١٥٤-٢٠٠٦ وتاريخ ٢٧/٠٢/١٤٢٧هـ الموافق ٢٧ مارس ٢٠٠٦، فقد تمت تجزئة أسهم الشركة بواقع ٥ أسهم لكل سهم، وعليه زاد عدد أسهم الشركة من ٧ ملايين سهم بقيمة اسمية تبلغ ٥٠ ريال سعودي للسهم إلى ٣٥ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم.

كما قامت الشركة بتاريخ ١٢ ربيع الثاني ١٤٢٧هـ الموافق ١٠ مايو ٢٠٠٦ وبناء على قرار الجمعية العمومية غير العادية بزيادة رأسمالها من ٣٥٠ مليون ريال سعودي إلى ٤٥٠ ريال سعودي وذلك بتحويل مبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقاة عن طريق إصدار ١٠ مليون سهم بمنح ٢ سهم مجاني لكل ٧ أسهم للمساهمين المقيدون في سجلات الشركة بنهاية تداول يوم ١٠ مايو ٢٠٠٦ وبذلك يصبح رأس مال الشركة بعد الزيادة ٤٥٠ مليون ريال سعودي مقسمة على ٤٥ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي لكل سهم. وبناء عليه تم تعديل العائد على السهم للسنة المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٥ بأثر رجعي حسبما تتطلبه المعايير المحاسبية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

٢- السياسات المحاسبية الهامة

أعدت القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية. ونورد فيما يلي بياناً بأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أساس توحيد القوائم المالية

إن الشركات المسيطر عليها من قبل الشركة والعاملة تصنف كشركات تابعة ويتم توحيدها في هذه القوائم المالية بصرف النظر عن البلد المسجلة فيه. وتستبعد عند التوحيد الحسابات والمعاملات الهامة فيما بين الشركات. بينما يتم المحاسبة عن الشركات التابعة التي ما زالت في مرحلة الإنشاء بطريقة التكلفة.

تم توحيد الشركات التابعة في هذه القوائم المالية على أساس قوائمها المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر، باستثناء شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء المحدودة التي تنتهي سنتها المالية في ٣٠ سبتمبر.

العرف المحاسبي

تعد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية معدلة لتتضمن قياس الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة.

الشهرة التجارية

إن الشهرة التجارية تمثل فائض تكلفة الشراء على القيمة العادلة لصافي موجودات الشركة التابعة الممكن تحديدها بتاريخ الشراء. ويتم قياس الشهرة التجارية بعد الاعتراف الأولي بها على أساس التكلفة بعد حسم أية خسائر مجمعة ناتجة عن الانخفاض في قيمة الشهرة التجارية.

الممتلكات والآلات والمعدات / استهلاك

تقيد جميع الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة. الأرض المملوكة لا تستهلك، ويجنب مخصص استهلاك للممتلكات الأخرى والآلات والمعدات وفقاً لمعدلات يتم احتسابها لشطب تكلفة كل من الموجودات على مدى أعمارها الإنتاجية المتوقعة.

تحمل مصاريف الإصلاح والصيانة على الدخل. أما التحسينات التي من شأنها زيادة قيمة الموجودات ذات الصلة أو إطالة أعمارها بشكل جوهري فتتم رسملتها.

المصاريف المؤجلة

تعتبر المصاريف التي لها منفعة مستقبلية طويلة الأجل بمثابة مصاريف مؤجلة وتطفاً على مدى الفترة المقدرة للانقضاء بها بما لا يزيد عن ٥ سنوات.

الاستثمارات

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنية الشركة فيما يتعلق بهذه الأوراق المالية، وتظهر الأوراق المالية التي يتم الاحتفاظ بها إلى تاريخ الاستحقاق بالتكلفة المطفأة بعد تعديلها بالعلاوة أو الخصم ذوي العلاقة. تدرج الأوراق المالية بغرض المتاجرة بالقيمة العادلة، وتظهر الأرباح والخسائر غير المحققة منها ضمن قائمة الدخل الموحدة. وتدرج الأوراق المالية المتاحة للبيع بالقيمة العادلة وتظهر الأرباح والخسائر غير المحققة منها ضمن حقوق المساهمين الموحدة.

وعندما لا يمكن تحديد القيمة العادلة، يتم إدراج الأوراق المالية بالتكلفة ناقصاً المخصص لقاء الانخفاض في القيمة.

إن الشركات المرتبطة هي الشركات التي تمارس الشركة عليها تأثيراً فعالاً من خلال المشاركة في قرارات السياسة المالية والتشغيلية الخاصة بالشركة المستثمر فيها. إن نتائج الشركات المرتبطة تظهر في هذه القوائم المالية بموجب طريقة حقوق الملكية. يتم تخفيض القيمة الدفترية لهذه الاستثمارات للاعتراف بأي انخفاض في قيمة كل من هذه الاستثمارات.

تقيد الإيرادات من الاستثمارات في الأوراق المالية عند الإعلان عن توزيعات الأرباح.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

المخزون

يدرج المخزون بالتكلفة أو القيمة السوقية، أيهما أقل وتحدد التكلفة كما يلي :

المواد الخام - تكلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح.

الأعمال تحت التنفيذ والبضاعة تامة الصنع - تكلفة المواد والعمالة المباشرتين زائداً المصاريف غير المباشرة الخاصة بها. وفقاً لمستوى النشاط العادي

المدينون

تتضمن حسابات المدينين ، المبيعات المقيدة على الحساب وغير المسددة كما في تاريخ قائمة المركز المالي بالصافي بعد حسم المخصص لأية مبالغ ليس من المتوقع تحصيلها.

الضمانات

يتم تخصيص مبالغ على أساس تقديري لمواجهة التكاليف التي من المحتمل أن تنشأ مستقبلاً بموجب التزامات الضمان.

الزكاة وضريبة الدخل

يجنب مخصص للزكاة وفقاً للأنظمة الزكوية السعودية ، ويجنب مخصص لضريبة الدخل وفقاً للأنظمة الضريبية الأجنبية التي تعمل في ظلها الشركات التابعة الأجنبية وتحمل الالتزامات على قائمة الدخل الموحدة مباشرة.

وتتعلق ضريبة الدخل بالشركات التابعة الأجنبية في بلدانها.

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يجنب مخصص لمكافأة نهاية الخدمة المستحقة للموظفين وفقاً لنظام العمل والعمال السعودي، لتعويض الموظفين عن فترات خدمتهم المتراكمة كما في تاريخ قائمة المركز المالي.

وتقوم الشركات التابعة الأجنبية بتجنيب مخصص وفقاً للأنظمة الدول التي تعمل فيها.

الاعتراف بالإيرادات

تمثل المبيعات الصافية قيمة فواتير البضاعة الموردة والخدمات المقدمة والأعمال المنفذة من قبل الشركة والشركات التابعة لها خلال السنة. وبالنسبة لأعمال أجهزة التكييف المركزي فإنه يتم الاعتراف بالإيراد والربح على أساس تناسبي عندما تتأكد نتيجة العقد بصورة معقولة على أساس نسبة الإنجاز. ويتم تجنيب مخصص بالكامل للخسائر المتوقعة.

المصاريف

إن مصاريف البيع والتوزيع هي تلك التي تتعلق على وجه التحديد بموظفي المبيعات والتخزين وسيارات التسليم وتكلفة الضمان وكذلك مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. وتصنف جميع المصاريف الأخرى ، باستثناء التكاليف المباشرة وإطفاء الشهرة التجارية والمصاريف المؤجلة والأعباء المالية ، كمصاريف عمومية وإدارية.

العملات الأجنبية

تسجل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بالريالات السعودية بأسعار التحويل السائدة وقت حدوث المعاملات. ويعاد تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي . تدرج كافة فروقات التحويل في قائمة الدخل الموحدة.

تحول القوائم المالية للعمليات الأجنبية إلى ريالات سعودية بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي بالنسبة للموجودات والمطلوبات ، وبمتوسط سعر التحويل بالنسبة للإيرادات والمصاريف والأرباح والخسائر. وتسجل عناصر حقوق الملكية فيما عدا الأرباح المبقاة ، بالأسعار التاريخية. تقيد تعديلات التحويل كبند مستقل ضمن حقوق المساهمين الموحدة.

النقد وما في حكمه

لأغراض قائمة التدفقات النقدية ، يتألف النقد وما في حكمه من الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والاستثمارات التي يمكن تحويلها إلى مبالغ نقدية معلومة والتي لها تاريخ استحقاق لمدة ثلاثة أشهر أو أقل عند شراؤها.

إصدار التقارير القطاعية

يمثل القطاع وحدة قابلة للتحديد والتي تقوم بإنتاج منتجات أو تقديم خدمات وهي ما سميت بالقطاعات حسب الأنشطة ، أو القطاعات التي تقوم بالإنتاج وتقديم الخدمات في نطاق بيئة اقتصادية محددة وهي ما يسمى بالقطاعات حسب المناطق الجغرافية ، على أن يكون لكل قطاع مخاطرة ومنافعه المختلفة عن مخاطر ومنافع القطاعات الأخرى.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

٣- الممتلكات والآلات والمعدات

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات لأغراض حساب الاستهلاك هي كما يلي :

المباني على الأراضي المستأجرة
الآلات والمعدات والأثاث والتركيبات والسيارات

٢٠-٤٠ سنة
٢-٢٠ سنة

المجموع ٢٠٠٥	المجموع ٢٠٠٦	الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ	الآلات والمعدات والأثاث والتركيبات والسيارات (بألاف الريالات السعودية)	المباني على الأراضي المستأجرة (بألاف الريالات السعودية)	الأرض الملوكة	
التكلفة						
٨٢٤,٧٧٢	٨٨١,٨٢٢	٢٢,٧٢١	٥٨٦,٨٨٠	٢٦١,١٠٧	١٠,١١٤	في بداية السنة أصول متعلقة
-	٨٥,١٨٣	-	٧٠,٩٦٧	١٤,٢١٦	-	بالشركة التابعة
٧١,٩٩٠	١٢٠,٥٤٥	٦٥,٤١٠	٤٦,٥٢٧	٨,٥٩٨	-	للإضافات
(١٤,٧٣١)	(٧,٣١٦)	-	(٧,٢٦٠)	(٥٦)	-	للاستبعادات
-	-	(٨,٨٧٢)	٥,٩٤٣	٢,٩٢٩	-	للتحويلات
(٢٠٩)	١,٧١٨	(٢١)	١,٨٨٥	(٥٠)	(٩٦)	ربح / (خسارة) تحويل عملة
٨٨١,٨٢٢	١,٠٨١,٩٥٢	٨٠,٢٣٨	٧٠٤,٩٥٢	٢٨٦,٧٤٤	١٠,٠١٨	في نهاية السنة
الاستهلاك						
٥٠١,٨٦٧	٥٣٨,٨٦٤	-	٤٠٤,٤٠٧	١٣٤,٤٥٧	-	في بداية السنة
-	٤٥,٤٧٢	-	٣٧,٠٩٩	٨,٣٧٢	-	الاستهلاك المتعلق بالشركة التابعة
٥١,١٩٢	٥٩,٩٣٣	-	٤٩,٠٦٨	١٠,٨٦٥	-	للمحمل للسنة
(١٤,٤٨٦)	(٧,٠٠٧)	-	(٦,٩٥١)	(٥٦)	-	للاستبعادات
٢٩١	٣٦٩	-	٣٩٥	(٢٦)	-	ربح / (خسارة) تحويل عملة
٥٣٨,٨٦٤	٦٣٧,٦٣١	-	٤٨٤,٠١٨	١٥٣,٦١٣	-	في نهاية السنة
صافي القيمة الدفترية						
-	٤٤٤,٣٢١	٨٠,٢٣٨	٢٢٠,٩٣٤	١٣٣,١٣١	١٠,٠١٨	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦
٣٤٢,٩٥٨	-	٢٣,٧٢١	١٨٢,٤٧٣	١٣٦,٦٥٠	١٠,١١٤	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

تمثل الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ بصورة رئيسية ، التكلفة المتكبدة بشأن المبنى الجديد والتوسعة والتطوير لمرافق إنتاجية وبشأن آلات ومعدات تم شراؤها لتطوير عام لمصنع الزامل للحديد ومصنع الزامل للمكينفات (المملكة العربية السعودية). كما تتضمن التكاليف المتعلقة بتوسعات المبنى الإداري والآلات وخطوط الإنتاج الجديدة تحت الإنشاء الخاصة بشركة الزامل للمباني الحديدية - مصر.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

٤ - الاستثمارات

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
(بآلاف الريالات السعودية)		
٢٧,٩٩٢	٢٢,٥٨٧	استثمار في شركات مدرجة
٢٤,٥٢٥	-	أرباح غير محققة من إعادة تقييم
٦٢,٥١٧	٢٢,٥٨٧	استثمارات متاحة للبيع
٥,٠٠٨	٦,٢٦٦	استثمار في شركات مرتبطة
٥٠٠	٦٨,٩٦٨	استثمار في شركات تابعة
-	٥٥,٩٦٤	استثمارات أخرى
٦٨,٠٢٥	١٥٣,٧٨٥	

يتألف الاستثمار في الشركات المرتبطة مما يلي :

- ٠١ حصة بنسبة ٢٧,٥٪ في شركة صناعات الخرسانة الخلوية السعودية المحدودة (ايه سي أي سي او - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة) ونشاطها الأساسي هو إنتاج بلوك خرساني خلوي وقواطع خرسانية خلوية.
- ٠٢ حصة بنسبة ٢٥٪ في شركة الطاقة المركزية (اي سي او - شركة بحرينية ذات مسؤولية محدودة) والنشاط الرئيسي للشركة هو تزويد الطاقة المترية والتبريد المركزي وخدمات بيئية ومساندة أخرى لمشاريع تطوير البنية التحتية الكبيرة في منطقة الخليج العربي.

يتألف الاستثمار في الشركات التابعة مما يلي :

- ٠١ حصة بنسبة ١٠٠٪ في شركة اختبار المحدودة ، شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تأسست في نوفمبر ٢٠٠٥. وتتمثل النشاطات الرئيسية للشركة في فحص واختبار المعدات والأدوات الكهربائية والإلكترونية والمنتجات الميكانيكية.
- ٠٢ حصة بنسبة ١٠٠٪ في شركة الزامل للاستثمار الصناعي - الإمارات (شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في الإمارات العربية المتحدة). والنشاطات الرئيسية للشركة هي الاستثمار وتأسيس وإدارة المشاريع الصناعية.
- ٠٢ حصة بنسبة ١٠٠٪ في زيسكو (شركة الزامل لخدمات الطاقة) وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في المملكة العربية السعودية ، ونشاطاتها الرئيسية هي توليد وتوزيع الطاقة والتركيبات الكهربائية وخدمات المعاينة والتحقق وبناء وتشغيل المشاريع الصناعية والتلاجات.

تمت المحاسبة عن الشركات المرتبطة والتابعة أعلاه بالتكلفة. علماً بأنه لم يتم توحيد حسابات الشركات التابعة في هذه القوائم المالية لكون هذه الشركات التابعة والشركات المرتبطة لا تزال في مرحلة التطوير ولم يكن لها أية عمليات تجارية بنهاية السنة.

تتألف الاستثمارات الأخرى من :

- ٠١ حصة بنسبة ٢,١١٪ في شركة المرافق الحديثة للتطوير العقاري المحدودة (شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في المملكة العربية السعودية) وتتمثل نشاطات الشركة الرئيسية بالاستثمار في العقارات كسواء وإنشاء وتأجير الأراضي والمباني.
- ٠٢ حصة بنسبة ١٠٪ في أي بي بيير كومباني ليمنتد (شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في جزر كايمان). والنشاط الرئيسي للشركة هو إنتاج المناديل الورقية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

٥ - الشهرة التجارية

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
(بآلاف الريالات السعودية)		
٥,٠٥٤	٤,٧٥٤	في بداية السنة
-	٢٢,٩٧٦	المتكبد خلال السنة
(٣٠٠)	-	المطفأ خلال السنة
٤,٧٥٤	٢٧,٧٣٠	في نهاية السنة

٦ - المصاريف المؤجلة

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
(بآلاف الريالات السعودية)		
٧,٢٦٧	١٠,٨٣٠	في بداية السنة
٦,٤٦٢	٢,٢٢٦	المتكبد خلال السنة
(٢,٨٩٩)	(٢,٧٩٦)	المطفأ خلال السنة
١٠,٨٣٠	١٠,٢٦٠	في نهاية السنة

٧ - المخزون

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
(بآلاف الريالات السعودية)		
٦١٢,٧٨١	٧٨١,٠١٢	مواد ولوازم وبضاعة بالمخازن
٣٢,٥٩٩	٤١,٥٩٢	أعمال تحت التنفيذ
٢٦٥,٦٧٦	١٨٩,١٢٣	بضاعة تامة الصنع
٦١,٧١٣	١٤٥,٥٦٠	بضاعة بالطريق
٩٧٢,٧٦٩	١,١٥٧,٢٨٧	

٨ - المدينون والمبالغ المدفوعة مقدماً

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
(بآلاف الريالات السعودية)		
٥٦٧,٩٤٤	٨١٨,١٨٩	مدينون تجاريون وأوراق قبض
٢٠,٠١٣	٢٣,٠٦١	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢١,٦٧٩	٢٦,٦٤٦	محتجزات مستحقة القبض
٦٨,٦٣٤	٩٣,١٤٦	سلف وتأمينات نقدية وحسابات مدينة أخرى
٦٧٨,٢٧٠	٩٦١,٠٤٢	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

٩ - المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدها

فيما يلي تفاصيل المعاملات الرئيسية التي تمت مع الجهات ذات العلاقة :

٢٠٠٥	٢٠٠٦	(بآلاف الريالات السعودية)
------	------	---------------------------

شركات منتسبة لمجموعة الزامل :

٣٧,٩٣٨	٣٧,٨٣٨	شراء بضائع وخدمات
١٢,٠٨٩	٢٦,٦٢١	بيع بضائع وخدمات

كما دفعت الشركة مبلغ ٢,٢٨ مليون ريال سعودي (٢٠٠٥ : ٢,٢٨ مليون ريال سعودي). كرواتب ومكافآت أخرى لبعض أعضاء مجلس الإدارة بصفتهم مسؤولين تنفيذيين للشركة.

بلغت أتعاب مجلس الإدارة ٢,٠ مليون ريال سعودي (٢٠٠٥ : ٢,٠ مليون ريال سعودي).

تعتمد الأسعار وشروط الدفع الخاصة بهذه المعاملات من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

أظهرت المبالغ المستحقة من وإلى الجهات ذات العلاقة في قائمة المركز المالي الموحدة تحت الموجودات المتداولة والمطلوبات المتداولة على التوالي وهي تتألف من المبالغ المستحقة من / إلى شركات مجموعة الزامل.

١٠ - أوراق الدفع والدائنون والمبالغ المستحقة الدفع

٢٠٠٥	٢٠٠٦	(بآلاف الريالات السعودية)
------	------	---------------------------

١٦٥,٦٢٧	٢٦٦,١٢٤	دائنون تجاريون
٨٩٩,٧٩٩	١,١٥١,٥٤١	أوراق دفع تمت بموجب تمويل مرابحة
٦٦٧	٢٩١	أوراق دفع أخرى
٧٤,٥٩٤	٨٧,٣١٣	تكاليف تعاقدية مستحقة الدفع
١٣٦,٣٧٦	١٨٣,٧٩٨	مصارييف مستحقة الدفع
١١,٤٤١	١٥,٣٤٥	زكاة مستحقة (إيضاح ١٢)
١,٢٨٨,٥٠٤	١,٧٠٤,٤١٢	

إن أوراق الدفع بموجب تمويل المرابحة مكفولة بضمانات مشتركة وتحمل هامش حسب الأسعار التجارية.

١١ - القروض قصيرة الأجل

تم الحصول على القروض قصيرة الأجل من بنوك تجارية محلية وأجنبية ، وهي لفترة أقل من سنة واحدة مع الخيار بتجديدها ، وتحمل القروض عمولة حسب الأسعار التجارية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

١٢ - الزكاة

المحمل للسنة

تتألف الزكاة المحملة للسنة مما يلي :

٢٠٠٥	٢٠٠٦
(بآلاف الريالات السعودية)	

١٢,٠٣٤	١٤,٠٧٥	مخصص السنة الحالية
--------	--------	--------------------

احتسب مخصص السنة الحالية على أساس البنود التالية :

٢٠٠٥	٢٠٠٦
(بآلاف الريالات السعودية)	

٤٥٨,٩٥٣	٥٦١,٣٩٣	حقوق الملكية
٨٠,٨٤٢	١٠٣,٨٧٦	المخصصات أول العام والتعديلات الأخرى
(٣٠٢,٤٣٩)	(٤٤٦,٠٢٢)	القيمة الدفترية للموجودات طويلة الأجل
٢٣٧,٣٥٦	٢١٩,٢٤٧	ربح العام الخاضع للزكاة
١٤١,٤٨٠	١٩٣,٤٢١	وعاء الزكاة
٣٧٨,٨٣٦	٤١٢,٦٦٨	

إن الفروق بين النتائج وفقا للقوائم المالية والنتائج الخاضعة للزكاة قد نشأت بصورة رئيسية عن استبعاد حصة الشركة من الأرباح المحققة في الشركات التابعة الأجنبية الموحدة في هذه القوائم المالية وكذلك عن التعديلات لبعض التكاليف / المبالغ المطالب باعتمادها وفقا للأنظمة الزكوية المعمول بها.

الحركة في مخصص الزكاة خلال السنة

كانت حركة مخصص الزكاة على النحو التالي :

٢٠٠٥	٢٠٠٦
(بآلاف الريالات السعودية)	

٨,٢٠٠	١١,٤٤١	في بداية السنة
١٢,٠٣٤	١٤,٠٧٥	المخصص المجنب خلال السنة
(٨,٧٩٣)	(١٠,١٧١)	المبالغ المدفوعة خلال السنة
١١,٤٤١	١٥,٣٤٥	في نهاية السنة

موقف الربوط الزكوية

تم الاتفاق مع مصلحة الزكاة والدخل على الربوط الزكوية التي صدرت على جميع السنوات حتى عام ٢٠٠٥.

١٣ - رأس المال

يتكون رأس المال من ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة كل منها ١٠ ريال سعودي (٢٠٠٥ : ٧,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة كل منها ٥٠ ريال سعودي).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

١٤ - الاحتياطي النظامي

طبقاً لأحكام نظام الشركات السعودي ، تم تحويل ١٠ ٪ من صافي الدخل الموحد للسنة إلى الاحتياطي النظامي. ويجوز للشركة التوقف عن إجراء مثل هذا التحويل عندما يبلغ الاحتياطي نصف رأس المال. علماً بأن الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

١٥ - القروض لأجل

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
(بالآلاف الريالات السعودية)		
١٠,٩٩١	٥,٤٩٠	القرض رقم ١
٤٨,٦٠٤	٥٣,٧٣٧	القرض رقم ٢
٣,٤٤٢	٢,٣٤٦	القرض رقم ٣
	٣٦ ٥	القرض رقم ٤
١,٩٨١	١,٧٥٣	القرض رقم ٥
٣,٧٦٩	٣,٧٤٢	القرض رقم ٦
-	٦,٧٥٠	القرض رقم ٧
-	٢,٧٧٩	القرض رقم ٨
-	٦,٢٧١	القرض رقم ٩
-	٣,٧١٢	القرض رقم ١٠
-	٣٤٧	القرض رقم ١١
(١٩,٨٨٣)	(٢٨,٧٠٧)	ناقصا : القسط الجاري
٤٨,٩٤٠	٥٨,٢٢٥	

إن القرض (رقم ١) يستحق السداد بالدولار الأمريكي على ستة أقساط سنوية ابتداء من ٢١ مايو ٢٠٠٢ ، والقرض يحمل عمولة حسب الأسعار التجارية العادية ، وهو مكفول برهن على بعض موجودات زامل ستيل بيلدنغز - فيتنام كومباني ليمتد مع ضمانات مشتركة من الشركة والشريك مالك حصص الأقلية.

إن القرض (رقم ٢) يمثل القروض التي حصل عليها مصنع الزامل للحديد ومصنع الزامل للمكيفات ومصنع الزامل للزجاج من صندوق التنمية الصناعية السعودي ٠ وقد بلغ إجمالي المبلغ الذي حصلت عليه هذه الفروع كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٦ ، ١١٨,٧ ، مليون ريال سعودي (٢٠٠٥ : ١٠٦,٠٠٠ مليون ريال سعودي). وهذه القروض تحمل رسوم تامين تطفأ على مدى فترات القروض ويستحق سدادها على ٨ إلى ١٤ قسطا نصف سنوي غير متساو ، حيث يستحق آخرها السداد في ١٥ شوال ١٤٢٣هـ (الموافق ٢ سبتمبر ٢٠١٢). والقروض مكفولة برهن على ممتلكات وآلات ومعدات الفروع. كما أن اتفاقيات القروض تتضمن شروطا تتعلق بالمحافظة على نسب مالية معينة.

إن القرض (رقم ٣) يستحق السداد على أقساط ربع سنوية متساوية باليورو ، حيث يستحق سداد القسط الأخير في عام ٢٠٠٨. والقرض يحمل عمولة حسب الأسعار التجارية العادية ومكفول بضمانات من البنوك التي تتعامل معها الشركة.

إن القرض (رقم ٤) يمثل قرض من بنك بمبلغ ٩٢,٠٠٠ ريال سعودي حصلت عليه زامل ستيل انجينيئرغ انديا برايفيت ليمتد وهو مكفول برهن الآلات. يستحق القرض السداد على ٣٦ قسطا شهريا متساويا وهو يحمل عمولة حسب الأسعار التجارية العادية.

إن القرض (رقم ٥) يمثل قرض من بنك حصلت عليه جيوكليما اس. آر. ال. بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ يورو ، ويستحق سداد القرض على ٦٠ قسطا شهريا متساويا وهو يحمل عمولة حسب الأسعار التجارية العادية.

إن القرض (رقم ٦) يمثل قرض من الحكومة المحلية في إيطاليا حصلت عليه جيوكليما اس. آر. ال بمبلغ ١,٠٨٠,٠٠٠ يورو ، ويستحق سداد القرض على ٢٠ قسطا نصف سنوي متساو وهو يحمل عمولة حسب الأسعار التجارية العادية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٢٠٠٦ ديسمبر ٢٠٠٦

إن القرض (رقم ٧) يمثل قرض من بنك حصلت عليه زامل ستيل - فيتنام بمبلغ ١,٨ مليون دولار أمريكي. ويستحق سداد القرض على ٨ أقساط ربع سنوية ويحمل عمولة حسب الأسعار التجارية العادية. والقرض مكفول برهن على موجودات الشركة ويتعهد على حساباتها المدينة ومخزونها وبوليصات التأمين الخاصة بها.

إن القرض (رقم ٨) يمثل خطاب اعتماد قامت بفتحه شركة الزامل للمباني الحديدية - مصر مع احد البنوك لاستيراد ماكينة، والذي يموله صندوق برنامج (USAID) بدون فائدة وبفترة سماح مدتها ١٨ شهراً. ويستحق القرض السداد في مايو ٢٠٠٨.

إن القرض (رقم ٩) يمثل قرض حصلت عليه جيوكليما اس. آر. ال بمبلغ ١,٣ مليون يورو من أحد البنوك ويستحق سداد القرض على ٤٠ قسطاً ربع سنوي متساو، ويحمل عمولة حسب الأسعار التجارية العادية.

إن القرض (رقم ١٠) يمثل قرضاً من بنك حصلت عليه جيوكليما اس. آر. ال بمبلغ ٧٥٠,٠٠٠ يورو. ويستحق سداد القرض على ١٢ قسطاً ربع سنوي متساو، ويحمل عمولة حسب الأسعار التجارية العادية.

إن القرض (رقم ١١) يمثل قرض حصلت عليه جيوكليما اس. آر. ال بمبلغ ٧٠,٠٠٠ يورو من احد البنوك. ويستحق سداد القرض على ١٠ أقساط نصف سنوية متساوية ويحمل عمولة حسب الأسعار التجارية العادية.

أدرجت أقساط القروض المستحقة في عام ٢٠٠٧ كمطلوبات متداولة.

١٦ - توزيعات الأرباح النقدية المقترحة

اقترح أعضاء مجلس الإدارة القيام بتوزيعات أرباح نقدية بواقع ١,٥ ريال سعودي للسهم وبإجمالي مبلغ ٦٧,٥ مليون ريال سعودي تمثل ١٥٪ من رأس المال (٢٠٠٥: لاشيء) وذلك لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

١٧ - حصص الأقلية

إن حصص الأقلية هي كما يلي :

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
النسبة المئوية٪	النسبة المئوية٪	
٤٩	٤٩	شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء المحدودة
١٥	١٥	جيوكليما اس. آر. ال.
٣٥	٣٥	كنام آسيا ليتمد
١٠	١٠	زامل ستيل بلدنغز - فيتنام كومباني ليتمد
-	٤٩	الشركة العربية للمواد العازلة من الفايبر جلاس المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

١٨ - مصاريف البيع والتوزيع

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
(بآلاف الريالات السعودية)		
٨٢,٤٦٦	٩٢,٤٢٣	تكاليف موظفين
١٦,٦٧٧	١٤,٧٦٢	دعاية وترويج مبيعات
١٧,١٨١	١٨,٤٧٠	خدمات
٦,٩٤٨	٣,٧٤٨	إيجار ومنافع
٢١,٦٢٣	٢١,٠٢١	نقل وسفريات عمل وضيافة
٦,٢٧٦	٧,٠٧٢	استهلاك
٨٩٦	١,٢٤٦	إصلاح وصيانة
٣٤,٣٦٥	٣٨,٧٩١	متفرقات
١٨٦,٤٣٢	١٩٧,٥٣٣	

١٩ - المصاريف العمومية والإدارية

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
(بآلاف الريالات السعودية)		
٧٥,٤٩٦	٩٨,٨٩٦	تكاليف موظفين
٨,٨٦٥	١٠,٦٠٩	استهلاك
٢٤,٠٤٨	٢٩,٦٤٩	خدمات
١,٠١١	١,٠٠٤	لوازم
٤٩,٨٦٥	٦٢,٨٢٢	متفرقات
١٥٩,٢٨٥	٢٠٢,٩٨٠	

٢٠ - الإيرادات الأخرى

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
(بآلاف الريالات السعودية)		
٢١,٣٨٣	٤٦,٨٢٨	مبيعات خردة ومتفرقات
٢٧٥	٢٠٤	ربح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٢١,٦٥٨	٤٧,٠٣٢	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦

٢١ - التحليل وفقاً للقطاعات

تحليل المبيعات والدخل / (الخسائر) التشغيلي وصافي الموجودات حسب النشاط :

	صافي الموجودات		الدخل التشغيلي (الخسارة التشغيلية)		المبيعات		
	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٦	
	(بالآلاف الريالات السعودية)						
صناعة المكيفات	٣٢٦,٩٠٤	٢٩٢,٧٦٦	٤٦,٢٩١	٥٩,٩٩٥	٨٥٩,١١٦	١,٠٢١,٨٠٤	
صناعة الحديد	٢٩٧,٠٦٨	٤٣٠,٤٩٥	١٣٥,٤٧٣	١٧٣,٧٤٨	١,٤٦٤,٨٤٩	١,٧٢٧,١٧٣	
الزجاج والألياف الزجاجية	(٣٣,٥١٩)	٨٠,٦٣٩	(١١,٩٠٤)	٢٠,٧٤٥	٤٥,٥٢٨	١١٨,٦١٧	
المركز الرئيسي	(٢,٩٣٨)	(٦٢,٤٠٤)	(١٥,٩٩٣)	(٢٧,٢٤٩)	-	-	
	٥٨٧,٥١٥	٧٤١,٤٩٦	١٥٣,٨٦٧	٢٢٧,٢٣٩	٢,٣٦٩,٤٩٣	٢,٨٦٧,٥٩٤	

ب) تحليل المبيعات والدخل التشغيلي حسب النطاق الجغرافي:

	الدخل (الخسائر) التشغيلي		المبيعات		
	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٦	
	(بالآلاف الريالات السعودية)				
المملكة العربية السعودية :					
مبيعات محلية	٧٩,١٥٩	١١٦,٥٤١	١,٢٠٦,٩٩٨	١,٥٥٦,٩٥٦	
مبيعات خارجية	٥٤,٧٣٨	٨٥,٥٦٥	٧١٥,١٨٨	٨٤٠,٦٨٥	
مجموع مبيعات المملكة العربية السعودية	١٣٣,٨٩٧	٢٠٢,١٠٦	١,٩٢٢,١٨٦	٢,٣٩٧,٦٤١	
بلدان آسيوية أخرى	(٨٦٤)	(١,٨٢٠)	٢١٦,٧٢٠	٢٠٢,٤٥٦	
أفريقيا	٢٢,٩٣١	٢٦,٤٤٦	١٧١,٥٧٩	١٨٦,٦٩٠	
أوروبا	(٢,٠٩٧)	٥٠٧	٥٩,٠٠٨	٨٠,٨٠٧	
	١٥٣,٨٦٧	٢٢٧,٢٣٩	٢,٣٦٩,٤٩٣	٢,٨٦٧,٥٩٤	

ج) قامت إدارة الشركة بتكوين مخصص لقاء المبالغ المشكوك في تحصيلها والبالغة ٤ ملايين ريال سعودي على المركز الرئيسي. هذا بالإضافة إلى مخصص لقاء التزامات الضمان فيما يتعلق بصناعة مكيفات الهواء بمبلغ ٢٨,٥ مليون ريال سعودي تم تحميله على المركز الرئيسي.

٢٢ - الالتزامات المحتملة

أصدرت البنوك التي تتعامل معها الشركة ضمانات حسن تنفيذ نيابة عن الشركة، بشأن بعض العقود بمبلغ ٣٥١ مليون ريال سعودي (٢٠٠٥ : ٢٧٥,٠٠ مليون ريال سعودي).

٢٣ - الارتباطات الرأسمالية

اعتمد أعضاء مجلس الإدارة مصاريف رأسمالية مستقبلية بمبلغ ١٠٢,٥ مليون ريال سعودي (٢٠٠٥ : ٥٢,٠ مليون ريال سعودي).

٢٤ - إدارة المخاطر

مخاطر الائتمان

تسعى الشركة إلى الحد من مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء بوضع حد ائتمان لكل عميل ومراقبة الحسابات المدينة غير المسددة ، ولم تحدد الإدارة أية تأثيرات هامة ناجمة عن تركيز مخاطر الائتمان بتاريخ قائمة المركز المالي.

مخاطر السيولة

تحد الشركة من مخاطر السيولة بالتأكد من توفر التسهيلات البنكية. وتتطلب شروط المبيعات الخاصة بالشركة أن يتم تسديد المبالغ المستحقة خلال ٩٠ إلى ١٥٠ يوماً من تاريخ البيع ، كما تسدد الحسابات التجارية الدائنة عادة خلال ٦٠ إلى ٩٠ يوماً من تاريخ الشراء.

مخاطر العملات

نتيجة للاستثمارات في الدول الأجنبية ، يمكن أن تتأثر قائمة المركز المالي الموحدة بحركة أسعار صرف الريال السعودي مقابل العملات المتداولة في هذه الدول الأجنبية.

تتعرض الشركة أيضاً للتعامل بالعملات ، وينشأ هذا التعرض بشكل رئيسي من عمليات البيع أو الشراء التي تقوم بها الشركات التابعة الأجنبية بالعملات المتداولة في الدول ذات العلاقة والتي يكون سعرها غير مثبت مقابل العملة المستخدمة من قبل الشركة الأم.

٢٥ - القيم العادلة للأدوات المالية

تمثل القيمة العادلة ، المبلغ الذي يتم على أساسه مبادلة أصل ما أو سداد التزام بين أطراف معلومة وراغبة وعلى أساس السعر الفوري للمعاملة. تتألف الموجودات المالية للشركة من النقد والأرصدة لدى البنوك والحسابات المدينة ، وتتألف مطلوباتها المالية من القروض لأجل ، وأوراق الدفع والحسابات الدائنة والمصاريف المستحقة الدفع.

ولا يوجد فرق جوهري بين القيمة العادلة للأدوات المالية وقيمتها الدفترية.