

شركة الأحساء للتنمية
(شركة مساهمة سعودية)
الأحساء - المملكة العربية السعودية
القوائم المالية الموحدة الأولية وتقرير الفحص المحدود
للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣

جدول المحتويات

<u>صفحة</u>	
١	تقرير الفحص المحدود
٢	قائمة المركز المالي الموحدة الأولية كما في ٣١ مارس ٢٠١٣
٣	قائمة الدخل الموحدة الأولية لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣
٤	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الأولية لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣
١١-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣



المحاسبون المتضامنون
عضو مستقل في جنيفا جروب انترناشيونال

تقرير الفحص المحدود

السادة / المساهمين
شركة الأحساء للتنمية
الأحساء - المملكة العربية السعودية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الموحدة الأولية المرفقة لشركة الأحساء للتنمية (شركة مساهمة سعودية) كما هي عليه في ٣١ مارس ٢٠١٣ والقوائم الموحدة الأولية للدخل والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣، والإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ المعتبرة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الأولية، إن هذه القوائم المالية الموحدة الأولية هي من مسؤولية إدارة الشركة التي أعدها وتم تقديمها لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها.

كان فحصنا فحصاً محدوداً وفقاً لمعيار فحص التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، يتكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على المعلومات المالية والاستفسار من الأشخاص المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية، يعد هذا الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها، والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي في القوائم المالية ككل، لذا فإننا لا نبدى مثل هذا الرأي.

بناءً على الفحص المحدود الذي قمنا به، لم يتبين لنا وجود أية تعديلات مهمة يتعين إدخالها على القوائم المالية الموحدة الأولية المرفقة لكي تتفق مع المعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والملائمة لظروف الشركة.

لفت انتباه :

كما هو موضح في إيضاح (٣-ج)، فقد وافق مجلس إدارة شركة الأحساء للتنمية بتاريخ ٢٦ ذو الحجة ١٤٣٣هـ الموافق ١١ نوفمبر ٢٠١٢م على شراء حصة الشركة العربية للاستثمار في شركة الأحساء للخدمات الطبية (شركة ذات مسؤولية محدودة) والبالغة ١٢,٥% من إجمالي الحصص بقيمة ثلاثة وعشرون مليون ريال سعودي. وبذلك تصبح ملكية شركة الأحساء للتنمية ٤١,٢٥% من رأس مال شركة الأحساء للخدمات الطبية، وتعتبر حصة شركة الأحساء للتنمية حصة سيطرة لكون العضو المنتدب في شركة الأحساء للخدمات الطبية ممثل لشركة الأحساء للتنمية بالإضافة إلى عضوين آخرين والذين لهم أحقية تمثيل ٥٠% من مجلس إدارة شركة الأحساء للخدمات الطبية، وبسبب عدم الانتهاء من إجراءات نقل الملكية حتى تاريخ إصدار هذه القوائم المالية، لم يتم توحيد القوائم المالية لشركة الأحساء للخدمات الطبية (الشركة التابعة) في هذه القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية بذلك التاريخ.

التاريخ : ٢٦ جمادى الأولى ١٤٣٤هـ
الموافق : ٧ إبريل ٢٠١٣م

المحاسبون المتضامنون

حمود بن علي الربيعان
(ترخيص ٢٢٢)



شركة الأحياء للتنمية
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة المركز المالي الموحدة الأولية
(غير مراجعة)
كما في ٣١ مارس ٢٠١٣
(ريال سعودي)

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاح	الموجودات
			الموجودات المتداولة :
٥٢,٩٣٠,٨٦١	١٠,٠٧٣,٣٩٦	٢	النقد وما في حكمه
٢٠,٨٠٠,٣٦٨	٢٣,٧٥٠,٤٣٩	٢	استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٤٨٨,٤٣٢	٢	ذمم مدينة، صافي
١٠,٣٨١,١٨٨	١٣,١٣٢,٤٣٢	٢	مخزون، صافي
٢,١٢٢,٥٦٣	-		المطلوب من طرف ذي علاقة
١,١٢٢,٤٥٥	٥,٩٢١,٨٧٠	٢	مصرفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى
٩٤,٣٥٧,٤٣٥	٦٠,٣٦٦,٥٦٩		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة:
١١٦,٧٧٦,٥٤٨	١١١,٣٣٤,٦٥٩	٢	استثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع
٣٩,٢٥١,٨٤٠	٥٤,٩٠٨,٢٨٣	٢	استثمار في شركات شقيقة
٨٣,٣٩٥,٦٣٨	٨١,٤٠٢,٠٩٨	٢	استثمارات في رؤوس أموال شركات
١٧٧,٢٣٠,٠٠٠	١٧٧,٢٣٠,٠٠٠	٢	استثمارات و مساهمات عقارية
-	٦,٠١٠,٥٩٠		الشهرة
٦٤,٤١١,٠٧١	٦٤,٤٧٤,٨١١	٢	ممتلكات ومعدات ، صافي
٦,٧٠٧,١٥٥	٧,٣٤٧,٢٢٠	٢	مشروعات تحت الدراسة
٤٨٧,٧٧٢,٢٥٢	٥٠٢,٧٠٧,٦٦١		مجموع الموجودات غير المتداولة
٥٨٢,١٢٩,٦٨٧	٥٦٣,٠٧٤,٢٣٠		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة:
٢,٠١٨,٨٣٣	٢,٦٠٧,٧٥٧		ذمم دائنة
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٢	قرض طويلة الأجل - الجزء المتداول
٤,٩٧٢,٣١٦	٥,٦١٩,٠٣٣	٢	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٢,٠٩٥,٤٦٩	١,١١٨,٦٢٢	٢	مخصص الزكاة
١٢,٠٨٦,٦١٨	١٢,٣٤٥,٤١٢		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة:
٦٧,٩٧٠,٠٠٠	٦٣,٤٧٠,٠٠٠	٢	قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي
١,١٥١,٣٣٢	١,٣٧٢,٨٣٥	٢	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٦٩,١٢١,٣٣٢	٦٤,٨٤٢,٨٣٥		مجموع المطلوبات غير المتداولة
٨١,٢٠٧,٩٥٠	٧٧,١٨٨,٢٤٧		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين:
٤٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٩٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
٣٦,٤٨٠,٧٩٨	٣٦,٧٤٧,٥٠٢		احتياطي نظامي
٢٦,٢٩٦,٩١٤	٢٠,٣١٦,٣٤٣		أرباح مبقاة
(٥١,٨٥٥,٩٧٥)	(٦١,١٧٧,٨٦٢)		خسائر غير محققة من استثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع
٥٠٠,٩٢١,٧٣٧	٤٨٥,٨٨٥,٩٨٣		مجموع حقوق المساهمين
٥٨٢,١٢٩,٦٨٧	٥٦٣,٠٧٤,٢٣٠		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الأولية



Handwritten signature and stamp.

Handwritten signature.

شركة الأحياء للتنمية
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة الدخل الموحدة الأولية
(غير مراجعة)
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣

٢٠١٢	٢٠١٣	إيضاح	
٤,٠٤٣,٤٦٩	٣,٠٥٦,٧٧٨	٤	الإيرادات
٣,٣٨٣,٣٨٦	١,٦٧٢,٣٠٤		أرباح غير محققة من استثمارات في أوراق مالية للتجار
-	(٩٨٤,٢٣١)		تكلفة الإيرادات
٧,٤٢٦,٨٥٥	٣,٧٤٤,٨٥١		مجمل الربح
(١,٣٠٩,٣٩٠)	(١,٥٠٠,٧٣٣)	٢	مصروفات إدارية وعمومية
(٨٣٢,٩٧٦)	(٨٧٢,٧٤٠)		استهلاكات
٥,٢٨٤,٤٨٩	١,٣٧١,٣٧٨		الدخل من التشغيل
(٢,٣٦٥,٤٩٠)	-		خسائر تكني قيمة الاستثمار في رؤوس أموال شركات
-	(٣٨٤,٠٠٠)		تكاليف تمويل
٦٧٤,٢٥٢	١٩,٤٩١		إيرادات أخرى
٣,٥٩٣,٢٥١	١,٠٠٦,٨٦٩		صافي الدخل قبل الزكاة
(٣٠٠,٠٠٠)	(٤٠٠,٠٠٠)	٢	الزكاة الشرعية
٣,٢٩٣,٢٥١	٦٠٦,٨٦٩		صافي دخل الفترة
٠,١١	٠,٠٢٨	٥	حصة السهم من صافي الدخل من التشغيل / ريال سعودي
٠,٠٦٧	٠,٠١٢	٥	حصة السهم من صافي دخل الفترة / ريال سعودي





الأحياء للتنمية
ALAHSA DEVELOPMENT
شركة الأحياء للتنمية
Alahsa Development Company
ن.س.ت ٢٢٥٢٠٢١٨١٦

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الأولية

شركة الأحساء للتنمية
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة الأولية
(غير مراجعة)
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣
(ريال سعودي)

٢٠١٢	٢٠١٣	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
٣,٢٩٣,٢٥١	٦٠٦,٨٦٩	صافي دخل الفترة
		تعديلات لتسوية صافي دخل الفترة إلى صافي
		التدفق النقدي (المستخدم في) / المتولد من الأنشطة التشغيلية:
٨٣٢,٩٧٦	٩٧٣,٠٨٢	استهلاكات
(٣,٣٨٣,٣٨٦)	(١,٦٧٢,٣٠٤)	أرباح إعادة تقييم استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
٢,٣٦٥,٤٩٠	-	خسائر تدني قيمة الاستثمار في رؤوس أموال شركات
-	(٢٧,٠٠٠)	أرباح استبعاد سيارات
١٠٩,٥٨٩	٥١٤,٧٩٠	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٣٠٠,٠٠٠	٨٩٥,٨٨٣	مخصص الزكاة
-	(١,٣٨٩,٢٦٧)	تسويات سنوات سابقة
٣,٥١٧,٩٢٠	(٩٧,٩٤٧)	
		التغيرات في بنود رأس المال العامل:
٧,٠٠٠,٠٠٠	(٤٥٨,٤٤٥)	ذمم مدينة
-	(٢,٧٥١,٢٤٤)	مخزون
-	١,٨٨٥,٩٦٦	صافي التغير في المطلوب من طرف ذي علاقة
(٢٣٢,٨٩٦)	(٢,٢٩٤,٤١٨)	مصرفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى
(١٠٠,٥٤١)	٦٣٣,٩١٥	ذمم دائنة
٣٥٤,٣٢٧	(١,٠٣٢,٢٠٦)	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
-	(١,٨٢٦,٢٥٥)	زكاة شرعية مدفوعة
(٧٩,٢٩٤)	(١٢,٥١٤)	مكافأة نهاية خدمة مدفوعة
١٠,٤٥٩,٥١٦	(٥,٩٥٣,١٤٨)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) / المتولد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(٣١٢,١٠٠)	(٣,١٧٢,٥٥٤)	شراء ممتلكات ومعدات
-	٢٧,٠٠٠	المتحصل من استبعاد سيارات
(١٦,٦٥٥,٤٢١)	-	صافي التغير في استثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع
(٨,٠٠٠,٠٠٠)	١٠,١٢٣,٠١٢	صافي التغير في استثمارات في رؤوس أموال شركات ومساهمات عقارية
-	(٦,٠١٠,٥٩٠)	الشهرة
(١,٠٧٢,٢٥٠)	(٤,٧١٥)	إضافات إلى مشروعات تحت الدراسة
(٢٦,٠٣٩,٧٧١)	٩٦٢,١٥٣	صافي التدفق النقدي المتولد من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
-	(١,٥٠٠,٠٠٠)	المسدد إلى قروض طويلة الأجل
-	(١,٥٠٠,٠٠٠)	التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(١٥,٥٨٠,٢٥٥)	(٦,٤٩٠,٩٩٥)	صافي النقد المستخدم خلال الفترة
٦٨,٥١١,١١٦	١٦,٥٦٤,٣٩١	أرصدة النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٥٢,٩٣٠,٨٦١	١٠,٠٧٣,٣٩٦	أرصدة النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الأولية



س.ت ٢٢٥٢٠٢١٨١٦

إيضاح ١ - الوضع النظامي وطبيعة النشاط

تأسست شركة الأحساء للتنمية ("الشركة") بموجب القرار الوزاري رقم (٥٧٣) والصادر بتاريخ ١٤ ربيع الآخر ١٤١٤هـ الموافق ١ أكتوبر ١٩٩٣م وتم تسجيلها كشركة مساهمة عامة سعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٢٥٢٠٢١٨١٦ والصادر بتاريخ ١ جمادى الآخرة ١٤١٤هـ الموافق ١٥ نوفمبر ١٩٩٣م، وفقاً لعقد التأسيس فإن مدة الشركة ٩٩ سنة ميلادية تبدأ من تاريخ صدور قرار وزير التجارة بإعلان تأسيسها.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في إقامة المشروعات الصناعية وتملك العقارات والأراضي واستثمارها والمرافق الصحية والتعليمية والسياحية والزراعية وإقامة مخازن التبريد وأساطيل النقل ومحطات الوقود وأعمال الصيانة والإدارة والتشغيل للمدن الصناعية والسكنية والمساهمة في الأعمال التجارية في نطاق أعمال الشركة وتمثيل الوكالات التجارية.

تأسست الشركة برأس مال قدره ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وقد تم زيادة رأس المال لثلاث مرات عن طريق منح أسهم مجانية بناءً على موافقة الجمعية العامة غير العادية للشركة.

وافقت الجمعية العامة غير العادية الرابعة التي عقدت بتاريخ ٣ ذو القعدة ١٤٢٦هـ الموافق ٥ ديسمبر ٢٠٠٥م على زيادة رأس مال الشركة للمرة الأولى من ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى ٣٤٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وتعديل المادة (٧) من النظام الأساسي للشركة والمتعلقة برأس المال، وقد تم ذلك من خلال منح سهم مجاني لكل سبعة أسهم تم تمويلها من الأرباح المرحلة.

وافقت الجمعية العامة غير العادية الخامسة التي عقدت بتاريخ ١١ جمادى الأولى ١٤٢٧هـ الموافق ٧ يونيو ٢٠٠٦م على زيادة رأس مال الشركة للمرة الثانية من ٣٤٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى ٤٢٨,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي، وتعديل المادة (٧) من النظام الأساسي للشركة والمتعلقة برأس المال، وقد تم ذلك من خلال منح سهم مجاني لكل أربعة أسهم تم تمويلها من الأرباح المرحلة.

وافقت الجمعية العامة غير العادية السادسة التي عقدت بتاريخ ٣ ذو الحجة ١٤٢٩هـ الموافق ١ ديسمبر ٢٠٠٨م على زيادة رأس مال الشركة من ٤٢٨,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى ٤٩٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٤٩ مليون سهم القيمة الاسمية للسهم ١٠ ريال سعودي وتعديل المادة (٧) والمتعلقة برأس المال من النظام الأساسي للشركة.

وافقت الجمعية العامة غير العادية السابعة التي عقدت بتاريخ ٣٠ ذو القعدة ١٤٣١هـ الموافق ٦ ديسمبر ٢٠١٠م على تعديل المادة (١٦) من النظام الأساسي للشركة لزيادة عدد أعضاء مجلس الإدارة من (٥) إلى (٧) أعضاء وتعديل المادة (٢٤) من النظام الأساسي المترتبة على تعديل المادة (١٦) ليكون الاجتماع صحيحاً ويكون عدد الحاضرين لا يقل عن (٤) أعضاء كما وافقت على قواعد اختيار لجنة الترشيحات والمكافآت ومدة عضويتهم وأسلوب عملهم.

إيضاح ٢ - أهم السياسات المحاسبية

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة الأولية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية الملائمة لطبيعة عمل الشركة:

استخدام التقديرات:

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة الأولية من الإدارة استخدام التقديرات والافتراضات التي قد تؤثر على تطبيق السياسات وعلى قيم الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات.

وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متنوعة تراها إدارة الشركة معقولة في ظل الظروف والأحداث الجارية، حيث يتم بناءً عليها تحديد القيم الدفترية للأصول والالتزامات وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف بأي فرق في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير تلك التقديرات، وإذا كانت الفروق تؤثر على الفترة التي تم فيها التغيير والفترات المستقبلية، عندئذٍ تدرج هذه الفروق في الفترة التي تم فيها التعديل والفترات المستقبلية.

أهم البنود والإيضاحات الخاصة بها والمستخدم فيها هذه التقديرات والحكم الشخصي هي المصروفات المستحقة والالتزامات الأخرى والمخصصات والالتزامات المحتملة. تقوم الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية الآتية بثبات وهي تتفق مع تلك المطبقة في جميع الفترات المعروضة في هذه القوائم المالية الموحدة الأولية.

إيضاح ٢ - أهم السياسات المحاسبية (تابع)

أسس توحيد القوائم المالية:

تتضمن القوائم المالية الموحدة الأولية المرفقة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة والتي تضم الشركة السعودية اليابانية لصناعة الأقمشة المحدودة وشركة الأحساء للصناعات الغذائية، والشركة التابعة هي منشأة تسيطر عليها الشركة وتتحقق هذه السيطرة بالقدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك بهدف الحصول على منافع من أنشطتها، كما يؤخذ في الاعتبار حقوق التصويت المستقبلية في القدرة على السيطرة والتحكم.

يتم إدراج القوائم المالية للشركات التابعة في القوائم المالية الموحدة الأولية من تاريخ بدء السيطرة حتى تاريخ فقد هذه السيطرة. يتم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات المالية الهامة التي تمت بين الشركة والشركات التابعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة الأولية، كما يتم استبعاد أية أرباح وخسائر غير محققة ناتجة من المعاملات الداخلية عند توحيد القوائم المالية. يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة في نفس تاريخ السنة المالية للشركة وباستخدام سياسات محاسبية متوافقة. لدى الشركة الاستثمارات التالية في الشركات التابعة المملوكة لها بالأغلبية المسيطرة عليها والتي تعمل بشكل رئيسي في إنتاج الأقمشة والمنسوجات وإنتاج التمور ومشتقاتها التحويلية على النحو التالي:

الاسم	بلد التأسيس	نسبة الملكية الفعلية (%) كما في ٣١ مارس	٢٠١٣	٢٠١٢
الشركة السعودية اليابانية لصناعة الأقمشة المحدودة	المملكة العربية السعودية	١٠٠	١٠٠	١٠٠
شركة الأحساء للصناعات الغذائية	المملكة العربية السعودية	١٠٠	١٠٠	١٠٠

النقد وما في حكمه:

يتمثل النقد وما في حكمه في أرصدة النقدية بالخزينة والحسابات الجارية وودائع في البنوك.

استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة:

والمتمثلة في استثمارات في صندوق أسهم محلية عن طريق أحد البنوك المحلية ويتم تقييم صندوق الأسهم بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، وتظهر الأرباح والخسائر المحققة وغير المحققة ضمن قائمة الدخل الموحدة الأولية.

الذمم المدينة:

يتم إثبات الذمم المدينة والحسابات المدينة الأخرى بالتكلفة ناقصاً منها أي انخفاض في قيمتها.

المخزون:

يقيم المخزون على أساس سعر التكلفة أو صافي القيمة الإسترادية أيهما أقل، يتم تحديد تكلفة المخزون على أساس طريقة المتوسط المرجح وتتضمن المصاريف المتكبدة لاقتناء المخزون، تكاليف الإنتاج أو التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة لتوصيل المخزون لمخازن الشركة، مخزون الإنتاج التام وتحت التشغيل تشمل تكلفتها حصة مناسبة من مصاريف الإنتاج الأخرى بناءً على طاقة التشغيل العادية.

صافي القيمة المستردة هي سعر البيع التقديري في النشاط العادي بعد خصم التكاليف التقديرية لمصروفات الاستكمال والبيع.

مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى:

يتم إثبات الذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى بالتكلفة ناقصاً منها أي انخفاض في قيمتها.

الانخفاض في قيمة الموجودات:

الموجودات المالية

يتم اعتبار الأصل المالي منخفضاً إذا كان هناك دليل موضوعي يشير إلى أن هناك حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من استخدام الأصل، ويتم قياس خسائر الانخفاض المتعلقة بأصل مالي تم إثباته بالتكلفة المستهلكة بالفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة باستخدام سعر الفائدة الفعلي للأصل، يتم قياس خسائر الانخفاض المتعلقة بأصل مالي متاح للبيع باستخدام القيمة العادلة السائدة.

يتم إجراء اختبار الانخفاض للموجودات المالية الهامة بذاتها على مستوى كل أصل بصفة مستقلة، بالنسبة للموجودات المالية الأخرى فإنه يتم إجراء اختبار الانخفاض على مستوى كل مجموعة للموجودات المالية المتبقية على مستوى المجموعات التي تشترك في خصائص مخاطر الائتمان.

إيضاح ٢ - أهم السياسات المحاسبية (تابع)

الانخفاض في قيمة الموجودات (تابع): الموجودات المالية (تابع)

يتم الاعتراف بكافة خسائر الانخفاض في قائمة الدخل الموحدة الأولية ، هذا ويتم تحويل الخسائر المتراكمة المتعلقة بأصل مالي متاح للبيع المثبتة مسبقاً ضمن حقوق المساهمين الموحدة الأولية إلى قائمة الدخل الموحدة الأولية.

يتم إلغاء خسائر الانخفاض إذا كان يمكن ربط هذا الإلغاء بطريقة موضوعية لحدث وقع بعد الاعتراف بخسائر الانخفاض، الموجودات المالية التي تقاس بالتكلفة المستهلكة والموجودات المالية التي تعتبر أداة مديونية يتم الاعتراف بالإلغاء في قائمة الدخل الموحدة الأولية، يتم الاعتراف بإلغاء خسائر الانخفاض للموجودات المالية المتاحة للبيع والتي تعتبر أداة حقوق ملكية مباشرة بحقوق المساهمين الموحدة الأولية.

الموجودات غير المالية
تتم مراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية للشركة بخلاف المخزون في تاريخ كل مركز مالي موحد لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للانخفاض.

يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض إذا كانت للقيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للنقد تزيد عن قيمته الإستراتيجية، تتمثل الوحدة المولدة للنقد في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الموجودات التي تولد تدفقات نقدية داخلية وتكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الموجودات أو مجموعات الموجودات، يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في قائمة الدخل الموحدة الأولية.

تتمثل القيمة الإستراتيجية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في قيمته الإستراتيجية أو قيمته للعادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر .
يتم مراجعة خسائر الانخفاض المعترف بها في الفترات السابقة للموجودات الأخرى في تاريخ المركز المالي الموحد، وفي حالة وجود مؤشرات لانخفاض الخسائر أو عدم وجودها يتم عكس أثر خسائر الانخفاض وذلك في حدود لا تتجاوز فيها القيمة الدفترية للأصل قيمته التي كان سيتم تحديدها (بعد خصم الاستهلاك) لو لم يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض.

استثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع:

يتم قياس الأوراق المالية المتاحة للبيع في قائمة المركز المالي الموحدة الأولية على أساس القيمة العادلة، هذا ويتم إثبات المكاسب والخسائر غير المحققة في بند مستقل ضمن مكونات حقوق المساهمين الموحدة الأولية.

استثمارات في شركات شقيقة:

تتضمن القوائم المالية الموحدة الأولية الاستثمارات في الشركات الشقيقة والتي يكون للشركة تأثير هام عليها ولكن ليست سيطرة ويتم إثباتها وفقاً لطريقة حقوق الملكية حيث يتم إثبات الاستثمار عند إقتناؤه بنكته عند الإقتناء ثم يتم زيادة أو تخفيض رصيد الاستثمار بنصيب الشركة في أرباح أو خسائر الشركة المستثمر فيها والمحققة بعد تاريخ الإقتناء كما يخفض رصيد الاستثمار بالأرباح الموزعة.
في حالة تجاوز خسائر الاستثمارات في الشركات الشقيقة قيمة الاستثمار لا يتم إثبات تلك الخسائر إلا في حالة وجود التزام قانوني أو ضمني لتحمل تلك الخسائر ويتم إثباتها أيضاً في حالة الالتزام بمنفوعات نيابة عن الشركات الشقيقة.

استثمارات في رؤوس أموال شركات:

يتم إثبات استثمارات في رؤوس أموال الشركات والتي لا يكون للشركة تأثير هام عليها أو سيطرة على سياساتها عند الإقتناء بالتكلفة ويتم قيد أرباح تلك الشركات عند توزيعها واستلامها.

الاستثمارات والمساهمات العقارية:

يتم إثبات وقياس الاستثمارات والمساهمات العقارية بالتكلفة وتقيدها بأرباحها عند بيعها.

الشهرة :

تمثل الشهرة زيادة تكلفة الاستثمارات على القيمة العادلة لصافي الموجودات التي تم الاستحواذ عليها، يتم اختبار الشهرة سنوياً للانخفاض ويتم تسجيلها بالتكلفة بعد خصم خسائر الانخفاض المتراكم، تتضمن أرباح أو خسائر إستبعاد منشأة ما القيمة الدفترية للشهرة المتعلقة بالمنشأة المباعة. لغرض اختبار الانخفاض فإن الشهرة المقتناة من نشاط ما، هي من تاريخ الإقتناء توزع على كل وحدة من وحدات توليد النقد التي يتوقع أن تنتفع من تكامل عمليات دمج الأعمال بصرف النظر عن ما إذا كانت الموجودات أو المطالبات الأخرى للمشتري قد تم تخصيصها لهذه الوحدات.

الممتلكات والمعدات:

تظهر الممتلكات والمعدات بتكلفتها التاريخية بعد خصم الاستهلاك المتراكم ومجمع الانخفاض في قيمتها، تتضمن التكلفة النفقات المرتبطة مباشرة باقتناء الأصل.

يتم رسمة النفقات اللاحقة التي تؤدي إلى زيادة المزايا الاقتصادية المستقبلية للموجودات، ويتم إثبات جميع النفقات الأخرى بقائمة الدخل الموحدة الأولية كمصروف عند حملها.

المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد أحد الممتلكات والمعدات يتم تحديدها بمقارنة المتحصلات من استبعاد هذا الأصل مع صافي تكلفته الدفترية ويتم الاعتراف بها بالصافي ضمن الإيرادات الأخرى بقائمة الدخل الموحدة الأولية. يتم استهلاك الممتلكات والمعدات القابلة للاستهلاك بطريقة القسط الثابت وتحميلها على قائمة الدخل الموحدة الأولية وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الموجودات.

إيضاح ٢ - أهم السياسات المحاسبية (تابع)

الممتلكات والمعدات (تابع):

وفيما يلي بيان بنسب الاستهلاك لكل نوع من أنواع الممتلكات والمعدات للسنة الحالية وسنة المقارنة:

نسبة الاستهلاك	البيان	نسبة الاستهلاك	البيان
٢٥ %	سيارات	٣ - ١٢,٥ %	مباني
٢٠ - ٣٣ %	أثاث وأدوات مكتبية	٢ - ٦,٦٧ %	الات ومعدات

مشروعات تحت الدراسة:

يتم إثبات المشروعات تحت الدراسة بالتكلفة، وتتضمن كافة التكاليف المتعلقة مباشرة واللازمة لتجهيز الاستثمار إلى الحالة التي يتم تشغيلها بها وفي الغرض الذي أنشأ من أجله، ويتم تأجيل هذه التكاليف وإضافتها لتكلفة الاستثمارات إذا تم تأسيس لمشروعات أو يتم تحميلها على المصروفات إذا أثبتت الدراسات عدم جدوى المشروعات.
يتم تأجيل جميع التكاليف والمصروفات التي تكبته الشركة قبل بدء العمليات التجارية ولها منفعة مستقبلية ويتم إطفاء هذه المصروفات باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى سبع سنوات من تاريخ بدء العمليات التجارية.

الإقتراض:

يتم الاعتراف بالإقتراض مبدئياً بالقيم التي تم استلامها ويتم توييب الأقساط التي يستحق سدادها خلال اثني عشر شهراً ضمن المطلوبات المتداولة، ما لم يكن لدى الشركة الحق في تأجيل سداد الأقساط، أما القروض لمدة تزيد عن اثني عشر شهراً بعد تاريخ المركز المالي الموحد فيتم عرض أقساطها ضمن المطلوبات طويلة الأجل.

مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى:

يتم إثبات الذمم الدائنة بالقيمة الاسمية، كما يتم الاعتراف بالمصروفات المستحقة بالقيم التي سيتم دفعها في المستقبل وذلك مقابل البضائع والخدمات التي تم استلامها.

المخصصات:

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مستدل عليها نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يتطلب تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موشوق به لمبلغ الالتزام، إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً فإنه يتم تحديد قيمة المخصصات بخضم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بسعر خصم يعكس التقدير الحالي للسوق للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المتعلقة إذا كان ذلك ملائماً.

مخصص الزكاة:

يتم إثبات وقياس مخصص الزكاة لكل سنة مالية بصورة مستقلة وفقاً لأحكام وقواعد فريضة الزكاة في المملكة العربية السعودية، هذا ويتم تسوية مخصص الزكاة في السنة المالية التي يتم خلالها اعتماد الربط النهائي ويتم إثبات أي فروقات بين مخصص الزكاة والربط النهائي وفق متطلبات معيار العرض والإفصاح العام المتعلقة بالتغيرات المحاسبية.

مخصص مكافأة نهاية الخدمة:

يتم الاستدراك لمكافأة نهاية الخدمة للمستحقة للعاملين وفقاً لنظام العمل والعمال بالمملكة العربية السعودية ويمثل مبلغ مستحق يتم تحميله على قائمة الدخل الموحدة الأولية، ويتم احتساب هذه المكافأة على أساس القيمة الحالية للمزايا المقررة التي يستحقها الموظف في حالة تركه العمل في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة الأولية.

الاعتراف بالإيراد:

يتم الاعتراف بالإيراد من المبيعات عند إصدار الفاتورة وتسليم البضاعة للعملاء.

مصروفات إدارية وعمومية:

هي تلك المصروفات المتعلقة بالإدارة، والتي لا تتعلق بوظيفة الإنتاج أو وظيفة البيع والتوزيع وفقاً للمبادئ المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، توزع هذه التكاليف بين تكلفة الإيرادات، والمصروفات الإدارية والعمومية، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

عقود الإيجار التشغيلية:

يتم تحميل المبالغ المدفوعة بموجب عقود الإيجار التشغيلي، على قائمة الدخل الموحدة الأولية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقود الإيجار.

إيضاح ٢ - أهم السياسات المحاسبية (تابع)

الأدوات المالية:

يتم تسجيل الموجودات والمطلوبات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الاتفاقيات التعاقدية للأدوات المالية، وتعكس القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر في القوائم المالية الموحدة الأولية قيمتها العادلة تقريباً، وتحدد القيمة العادلة على أساس موضوعي في تاريخ قائمة المركز المالي الموحد .

ترجمة العملات الأجنبية:

تُسك حسابات الشركة بالريال السعودي، ويتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بالدفاتر على أساس أسعار الصرف المعلنة للعملات الأجنبية وقت إثبات المعاملة، وفي تاريخ المركز المالي الموحد يتم إعادة تقييم أرصدة الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف المعلنة من البنوك التي تتعامل معها الشركة في ذلك التاريخ، وتدرج فروق العملة الناتجة عن المعاملات خلال السنة وعن إعادة التقييم في تاريخ المركز المالي الموحد بقائمة الدخل الموحدة الأولية.

إيضاح ٣ - الشركات التابعة

أ) الشركة السعودية اليابانية لصناعة الأقمشة:

بلغت الخسائر المتراكمة للشركة السعودية اليابانية لصناعة الأقمشة ١٣٦,٢٥٧,١٥٣ ريال سعودي (١٣٢,٢٩٢,٢٩٩ ريال سعودي : ٢٠١٢) ، وهي تزيد عن ٥٠٪ من رأسمالها البالغ ٧٠ مليون ريال سعودي، كما تجاوزت المطلوبات المتداولة للشركة التابعة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٨٣,٣١٦,١٩٦ ريال سعودي (٧٧,٥٧٩,٢٢٧ ريال سعودي : ٢٠١٢) ، وبموجب أحكام المادة (١٨٠) من نظام الشركات، فإنه يتوجب على الشركاء اتخاذ قرار بشأن استمرار الشركة بتقديم الدعم اللازم لمواصلة نشاطها أو تصفيتها، وقد وافق مجلس إدارة شركة الأحساء للتنمية بتاريخ ١٩ محرم ١٤٢٧هـ الموافق ١٨ فبراير ٢٠٠٦م على الاستمرار في نشاط الشركة التابعة وتقديم الدعم المالي اللازم لها عند استحقاق التزاماتها.

بناءً على قرار الشركاء في الشركة السعودية اليابانية لصناعة الأقمشة بتاريخ ٩ أكتوبر ٢٠٠٦، تنازل الشركاء اليابانيين في الشركة السعودية اليابانية لصناعة الأقمشة (شركة ماروبيني وشركة سيرين) عن حصصهم، والبالغة نسبتها ١٨٪ من رأسمال الشركة السعودية اليابانية لصناعة الأقمشة لشركة الأحساء للتنمية دون مقابل، لتصبح ملكية الشركة للشركة التابعة ١٠٠٪، وجاري استكمال الإجراءات اللازمة لتوثيق هذا التنازل لدى الجهات الرسمية بعد أن قامت الشركة بتكليف مستشار قانوني لإنهاء الإجراءات خلال شهر ديسمبر ٢٠١٢ ومن المتوقع أن تنتهي تلك الإجراءات خلال عام ٢٠١٣.

نظراً لاستمرار الخسائر في مبيعات الأقمشة التي ينتجها مصنع الشركة التابعة بسبب سياسة الإغراق في سوق الأقمشة السعودي، وعدم إمكانية المنافسة بالأسعار بسبب ارتفاع تكاليف التشغيل نتيجة لارتفاع التكلفة الاستثمارية للمصنع، لذا قرر مجلس المديرين للشركة التابعة بتاريخ ١٧ شوال ١٤٢٨هـ الموافق ٢٩ أكتوبر ٢٠٠٧م إيقاف الإنتاج بالمصنع لإعادة الهيكلة وإيجاد حلول مناسبة للتشغيل وفق رؤية مختلفة لتفادي الخسائر، وفي إطار الجهود المبذولة لإعادة تشغيل مصنع الأقمشة والمفاهيم التي جرت مع عدد من الشركات المتخصصة، فقد قامت الشركة بالتوقيع على مذكرة تفاهم بتاريخ ٢٨ ديسمبر ٢٠١١ مع إحدى الشركات الإندونيسية الرائدة في مجال تصنيع الأقمشة، وتهدف مذكرة التفاهم إلى تهيئة وإعادة تشغيل المصنع والتهيئة الفنية للمعدات، دراسة الأسواق، أسس الإدارة والتشغيل، وإعادة التشغيل التجاري ولمدة ثمانية شهور تبدأ اعتباراً من تاريخ التوقيع وحتى ٣٠ أغسطس ٢٠١٢، وقد وافق مجلس الإدارة بتاريخ ٢٩ شوال ١٤٣٣هـ الموافق ١٦ سبتمبر ٢٠١٢م على تمديد مذكرة التفاهم لمدة أربعة شهور إضافية تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢، وقد قامت الشركة الإندونيسية بالإنهاء من إعداد خطة العمل ومسودة عقود الإدارة والتشغيل لمصنع الأقمشة بالأحساء، وفي نهاية ديسمبر ٢٠١٢م استلمت الشركة المسودة الأولية لخطة العمل والعقود، وجاري مراجعتها من قبل الإدارة التنفيذية تمهيداً لعرضها على اللجنة التنفيذية ومن ثم مجلس الإدارة، ومن المتوقع موافقة المجلس على الخطة خلال عام ٢٠١٣.

ب) شركة الأحساء للصناعات الغذائية:

بتاريخ ١٢ محرم ١٤٣٣هـ الموافق ٧ ديسمبر ٢٠١١م وافق مجلس إدارة شركة الأحساء للتنمية على شراء حصة شركة الشارقة للتنمية في شركة الأحساء للصناعات الغذائية (شركة ذات مسؤولية محدودة) والبالغة ٥٠٪ من إجمالي الحصص بقيمة ثمانية ملايين ريال سعودي. وبذلك تصبح ملكية شركة الأحساء للتنمية ١٠٠٪ من شركة الأحساء للصناعات الغذائية. وقد كلفت الشركة مستشار قانوني لإعداد عقد شراء الحصص وإنهاء إجراءات نقل الملكية والتي تم الانتهاء منها خلال الربع الأول وقد تم تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة التابعة لتبدأ في ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من نفس العام لتتوافق مع السنة المالية لشركة الأحساء للتنمية لغايات توحيد القوائم المالية، وبما أن إجراءات نقل الملكية قد انتهت، فقد تم توحيد القوائم المالية الأولية لشركة الأحساء للصناعات الغذائية (الشركة التابعة) في هذه القوائم المالية الموحدة الأولية للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣.

شركة الأحساء للتنمية
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣
(ريال سعودي)

ج) شركة الأحساء للخدمات الطبية:

وافق مجلس إدارة شركة الأحساء للتنمية بتاريخ ٢٦ ذو الحجة ١٤٣٣هـ الموافق ١١ نوفمبر ٢٠١٢م على شراء حصة الشركة العربية للاستثمار في شركة الأحساء للخدمات الطبية (شركة ذات مسئولية محدودة) والبالغة ١٢,٥% من إجمالي الحصص بقيمة ثلاثة وعشرون مليون ريال سعودي، وبذلك تصبح ملكية شركة الأحساء للتنمية ٤١,٢٥% من رأس مال شركة الأحساء للخدمات الطبية.

وقد كلفت الشركة المكاتب الاستشارية المتخصصة لإعداد عقد شراء الحصص وإنهاء إجراءات نقل الملكية والتي لم يتم الانتهاء منها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة الأولية، والتي من المتوقع أن تنتهي خلال عام ٢٠١٣. وحيث أن لشركة الأحساء للتنمية الحصة الأكبر في شركة الأحساء للخدمات الطبية والتي يحق بموجبها أن يكون لها نصف عدد أعضاء مجلس الإدارة، كما أن عضو مجلس الإدارة المنتدب في شركة الأحساء للخدمات الطبية هو نائب رئيس مجلس إدارة شركة الأحساء للتنمية ورئيس اللجنة التنفيذية، مما يجعل حصة شركة الأحساء للتنمية حصة سيطرة وبالتالي يستوجب توحيد القوائم المالية.

وبسبب عدم الانتهاء من إجراءات نقل الملكية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة، لذا لم يتم توحيد القوائم المالية لشركة الأحساء للخدمات الطبية (الشركة التابعة) في هذه القوائم المالية الموحدة لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣، وفيما يلي ملخص لقوائم المركز المالي والدخل غير المراجعة لشركة الأحساء للخدمات الطبية:

قائمة المركز المالي كما في ٣١ مارس:

٢٠١٢	٢٠١٣	
		الموجودات:
٥٥,٨١٧,٥٦٦	٦٠,٤٩٣,٥٣٥	الموجودات المتداولة
١١٩,٩٢٥,٦٨١	١١٩,٤٣٢,٥٥١	الموجودات غير المتداولة
<u>١٧٥,٧٤٣,٢٤٧</u>	<u>١٧٩,٩٢٦,٠٨٦</u>	إجمالي الموجودات
		المطلوبات وحقوق الشركاء:
٢٧,٧٠٧,٤١٦	٢٦,٤٨٢,٢٠٣	المطلوبات المتداولة
٣٤,١٥٣,٥٨٠	٢٥,١٨٣,٤٣٠	المطلوبات غير المتداولة
١١٣,٨٨٢,٢٥١	١٢٨,٢٦٠,٤٥٣	صافي حقوق الشركاء
<u>١٧٥,٧٤٣,٢٤٧</u>	<u>١٧٩,٩٢٦,٠٨٦</u>	إجمالي المطلوبات وحقوق الشركاء

قائمة الدخل لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس:

٢٠١٢	٢٠١٣	
٢٤,٣٣٥,٠٩٧	٢٧,٠٩٥,٨١٤	الإيرادات
(١٨,١٨٧,٥٩٤)	(٢٠,٢٤٣,٨٦١)	تكلفة الإيرادات
٦,١٤٧,٥٠٣	٦,٨٥١,٩٥٣	مجمّل الربح
(٥,٢٦٧,١٢٥)	(٦,٠٣١,٨٠١)	المصروفات الإدارية والبيعية
٨٨٠,٣٧٨	٨٢٠,١٥٢	الدخل من التشغيل
٨١٦,٠٠٨	٧١٩,٩١٥	إيرادات أخرى، صافي
<u>١,٦٩٦,٣٨٦</u>	<u>١,٥٤٠,٠٦٧</u>	صافي دخل الفترة



الرئيس

شركة الأحساء للتنمية
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الأولية
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣
(ريال سعودي)

إيضاح ٤ - الإيرادات

٢٠١٢	٢٠١٣	
-	١,٥٧٥,٠٠٠	توزيعات أرباح مستلمة من الشركات المستثمر فيها
٤,٠٢٧,٥٠٠	-	أرباح بيع أوراق مالية *
-	١,٤٣٤,٧٠٢	مبيعات تمور ومشتقاتها
١٥,٩٦٩	٤٧,٠٧٦	أخرى
٤,٠٤٣,٤٦٩	٣,٠٥٦,٧٧٨	

* خلال ٢٠١٢، قامت الشركة بالتصرف بجزء من استثماراتها في الأوراق المالية المتاحة للبيع والمستثمرة في شركة تكوين المتطورة للصناعات ببيع جزء من هذه الأسهم والذي نتج عنه أرباح بمبلغ ٤,٠٢٧,٥٠٠ ريال سعودي.

إيضاح ٥ - ربحية السهم

تم احتساب نصيب السهم من أرباح الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣ بقسمة صافي أرباح الفترة على عدد أسهم الشركة القائمة البالغة ٤٩,٠٠٠,٠٠٠ سهم.

إيضاح ٦ - الالتزامات المحتملة

بلغت الالتزامات المحتملة على الشركة كما في ٣١ مارس ٢٠١٣ (٤,٥) مليون ريال سعودي مقابل ضمانات لقروض ممنوحة للشركات الشقيقة (٤,٥ مليون ريال سعودي : ٢٠١٢).

إيضاح ٧ - النتائج الأولية للفترة

إن النتائج الأولية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣ قد لا تمثل مؤشراً دقيقاً للنتائج الفعلية لأعمال السنة ككل.

إيضاح ٨ - الموقف القضائي

- يوجد دعوى مقامة ضد الشركة من طرف آخر يطالب فيها بمبلغ (٢٤,٥) مليون ريال مقابل ما يدعيه من تقديم خدمات استشارية لمشروع رفائق الألمونيوم وهو مشروع تحت الدراسة حالياً ، وبالإضافة إلى أنه لم يقدم الأعمال المطلوبة منه حسب العقد، إن دفع أية أتعاب يكون حسب نص العقد من علاوة الإصدار فقط بعد زيادة رأسمال الشركة التي لم تتحقق حتى الآن، وتعتقد الشركة ويشاطرها في ذلك مستشارها القانوني أن المدعي لا يستحق أية أتعاب ، والدعوى منظورة حالياً أمام المحكمة.

- هناك دعوى مقامة من ثلاثة من أعضاء مجلس الإدارة السابق ضد الشركة يطالبون فيها بصرف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن عام ٢٠٠٩ بواقع مائتان وخمسون ألف ريال لكل عضو والتي وافقت عليها الجمعية العامة العادية الواحد والعشرون المنعقدة بتاريخ ٢٠ جمادى الأولى ١٤٣١ هـ الموافق ٤ مايو ٢٠١٠م. وكانت إدارة الشركة قد أوقفت صرف تلك المكافأة بعد أن تلقت خطاب من هيئة السوق المالية يتضمن مخالفة الشركة في تلك الجمعية بما ورد في المادة (٤٣) من النظام الأساسي للشركة و المادة (٧٤) من نظام الشركات السعودي ولم تلتزم الشركة بما ورد في تقرير مجلس الإدارة للمساهمين والأنظمة الصادرة من الجهات المختصة، وأقرت توزيع مكافآت على أعضاء مجلس الإدارة دون إجراء توزيعات نقدية للمساهمين. وبناءً على إيقاف صرف المكافأة لأعضاء مجلس الإدارة، فقد تم إقامة دعوى على الشركة أمام المحكمة الإدارية بالدمام، وقد صدر قرار المحكمة بتاريخ ١٣ رجب ١٤٣٣ هـ الموافق ٣ يونيو ٢٠١٢م والذي يفيد برفض هذه الدعوى علماً بأن هذا الحكم قابل للاستئناف.

- قامت الشركة برفع دعوى قضائية ضد شركة إعمار الدرع العربي للاستثمار تتضمن إلزام المدعي عليه بنقل ملكية قطعتي الأرض الواقعتين على طريق الشيخ جابر بمدينة الرياض والتي كان من المفروض نقل ملكيتها إلى شركة الأحساء للتنمية بناءً على عقد الترخارج الموقع مع شركة إعمار الدرع العربي للاستثمار منذ عام ٢٠٠٨، وتعتقد الشركة ويشاطرها في رأيها مستشارها القانوني بأنه لن يكون هناك تأثير مالي على الشركة وقد اتخذت الشركة هذه الإجراءات لحماية حقوق المساهمين.