

شركة الأسمنت العربية

(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨

وتقدير فحص مراجعي الحسابات

برايس وترهاوس كوبرز

برايس وترهاوس كوبرز الجريدة
مركز المحاسبة للأعمال
من.ب، ١٧٤١٥، برجدة ٢١٤٦٤
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٦٥٣-٤٨٨٠ (٢) ٩٦٦
فاكس: ٦٥٣-٢٣٧٠ (٢) ٩٦٦
www.pwc.com/me

تقرير فحص مراجعي الحسابات

إلى السادة المساهمين
شركة الأستاذ العربية:

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الموحدة الأولية المرفقة لشركة الأستاذ العربية (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") وشركائها التابعه كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ والقوائم الموحدة الموجزة الأولية للدخل والأرباح المتبقاة وللتغيرات النقدية التابعة لها لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، بما في ذلك الإيضاحات الموجزة المتعلقة بها. إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة فحص هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية بناء على الفحص الذي قمنا به. لقد تم فحص القوائم المالية الموحدة الأولية للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ من قبل مراجعي حسابات آخرين والذي صدر تقريرهم المؤرخ في ٨ يوليو ٢٠٠٧ بدون تحفظ.

لقد قمنا بفحصنا وفقاً لمعايير فحص التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يتكون الفحص بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على المعلومات المالية، والاستفسار من الأشخاص المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية. إن هذا الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تم وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي حول القوائم المالية ككل. وعليه، فإننا لا نبدي مثل هذا الرأي.

وبناءً على الفحص الذي قمنا به، لم يتبيّن لنا وجود أية تعديلات مهمة يتعمّن إدخالها على القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والملازمة لظروف الشركة.

برايس وترهاوس كوبرز الجريدة



س.م.م

عمر محمد السقا
ترخيص رقم ٣٦٩

١٧
٢٠٠٨ (٢٠)
رجب ١٤٢٩

شركة الأسمنت العربية
 (شركة مساهمة سعودية)
قائمة المركز المالي الموحدة الأولية (غير مدقة)
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧

٢٠٠٧ ريال سعودي	٢٠٠٨ ريال سعودي	الموجودات
٢٠٢,٨٢٧,٣٢١	٣٨,١٦١,٦٧٢	موجودات متداولة:
-	٩٩٠,٩٦١	نقد وما يعادله
١٤٨,٤٦٤,٧٩٧	٥٩٢,٦٥١,٤٥٠	استثمارات قصيرة الأجل
١١٧,٥٣٩,١٦٥	١٢٢,٦٢٣,٥٥٢	صافي الذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى
<u>٤٦٨,٨٣١,٢٨٣</u>	<u>٧٥٤,٤٢٧,٦٣٥</u>	صافي المخزون
١٦٦,٥١٣,٨٧١	٢٨٩,٠٦١,٨٥٦	مجموع الموجودات المتداولة
-	٣٢,٢٨٠,٣٠٠	صافي إستثمارات (أنظر إيضاح ٤)
<u>١,١٦٩,٣٦٥,٦٨٣</u>	<u>١,٩١٣,٥٩٨,٨٩٥</u>	شهرة (أنظر إيضاح ٢)
<u>١,٨٠٤,٧١٠,٨٣٧</u>	<u>٢,٩٨٩,٣٦٨,٦٨٦</u>	صافي الممتلكات والمصنوع والمعدات
		المجموع
		المطلوبات وحقوق الملكية
		مطلوبات متداولة:
		الجزء المتداول من قروض متوسطة الأجل
		ذمم دائنة ومصروفات مستحقة أخرى
		أرباح موزعة دائنة
		زكاة شرعية وضردية دخل مستحقة
		مجموع المطلوبات المتداولة
		قرض متوسطة الأجل
		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
		مجموع المطلوبات
		إلتزامات محتملة وتعهدات رأسالية (أنظر إيضاح ٨)
		حقوق الملكية:
		حقوق المساهمين في الشركة:
		رأس المال (أنظر إيضاح ٥)
		علاوة إصدار
		احتياطي نظامي
		احتياطي عام
		أرباح مبقة
		أرباح غير محققة من إستثمارات
		مجموع حقوق المساهمين
		حقوق الأقلية
		مجموع حقوق الملكية
		المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الأولية.

شركة الأسمنت العربية

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل والأرباح المبقة الموجزة الأولية (غير مدققة)

لفترات الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ و٢٠٠٧

لفترات الثلاثة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧		لفترات الثلاثة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨		
٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٣٧٤,٤٤٦,٨٣١	٤٩٥,٤٣٠,٥٩٨	١٩١,٣٦٦,٠٨٠	٢٤١,٥٨١,٨٤٤	صافي المبيعات
(١٦٨,٤٥٠,٥٦١)	(٢٥٢,٨٩٤,٧٣٠)	(٨٢,٦٨١,٧٥٧)	(١٢٤,٦٨٨,٤٨٥)	تكلفة المبيعات
٢٠٥,٩٩٦,٢٧٠	٢٤٢,٥٣٥,٨٦٨	١٠٨,٦٨٤,٣٢٣	١١٦,٨٩٣,٣٥٩	إجمالي الدخل
(١٤,٩٤٢,٨٠٤)	(٢٤,٦٩١,١٠٢)	(٦,٩٣٦,٤٦٦)	(١٣,٤٥٩,٤٩٦)	مصاريف:
(٢,٤٩٣,٢٧٨)	(٢,٧٤٢,٣٤١)	(١,٠٦٤,٥٠٠)	(١,٢٨٠,٢٧٣)	عمومية وإدارية بيع وتسويق
١٨٨,٥٦٠,١٨٨	٢١٥,١٠٢,٤٤٥	١٠٠,٦٨٣,٣٥٧	١٠٢,١٥٣,٥٩٠	الدخل من العمليات
٤,٤٦٦,٦٦١	٢,٨٠٢,٨٤٢	٤,٤٦٦,٦٦٠	(٢,٧٨٠,٤٨٢)	إيرادات (مصاريف) أخرى:
١٠,٢٥٥,٦٦٩	(٥٨٣,٣٤٩)	٤٠٨,٨٦٥	(٢,٣٢١,٤٣٢)	إيرادات (خسائر) الإستثمارات
(٥٠٠,٧٩٩)	(٤٣٣,١١٥)	(٣٠٣,٣٠٠)	(٢٢١,٩٣٣)	إيرادات (خسائر) أخرى
٢٠٢,٧٨١,٧١٩	٢١٦,٨٨٨,٨٠٣	١٠٥,٢٥٥,٥٨٢	٩٦,٨٢٩,٧٤٣	إعانتات وتبرعات
(٧,٣٠٠,٠٠٠)	(٦,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	الدخل قبل الزكاة الشرعية
١٩٥,٤٨١,٧١٩	٢١٠,٨٨٨,٨٠٣	١٠٢,٢٥٥,٥٨٢	٩٣,٨٢٩,٧٤٣	وحقوق الأقلية
-	(٥,٢٤٢,٤٦٠)	-	(٣,٤٤٦,٢٥٧)	الزكاة الشرعية
١٩٥,٤٨١,٧١٩	٢٠٥,٦٤٦,٣٤٣	١٠٢,٢٥٥,٥٨٢	٩٠,٣٨٣,٤٨٦	الدخل قبل حقوق الأقلية
٥٤٨,٧٥٨,٦٣٧	٥٧٢,٠٤٠,٢٦٥	٤٧٢,٣١٧,٧٧٤	٤٤٥,٥١٤,٦٦٠	حصة حقوق الأقلية من صافي ربح
(١٦٨,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٤٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	الشركات التابعة الموحدة
(١,٦٦٧,٠٠٠)	(١,٧٨٨,٤٦٢)	-	-	
<u>٥٧٤,٥٧٣,٣٥٦</u>	<u>٥٣٥,٨٩٨,١٤٦</u>	<u>٥٧٤,٥٧٣,٣٥٦</u>	<u>٥٣٥,٨٩٨,١٤٦</u>	صافي الدخل
<u>٢,٦٣</u>	<u>٢,٥٧</u>	<u>١,٣٨</u>	<u>١,١٣</u>	أرباح مبقة كما في بداية الفترة
				أرباح موزعة
				مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
				أرباح مبقة كما في نهاية الفترة
				ربع السهم (أنظر إيضاح ٦)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية.

شركة الأستنط العربية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة الأولية (غير مدفقة)
لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧

٢٠٠٧ ريال سعودي	٢٠٠٨ ريال سعودي	
١٩٥,٤٨١,٧١٩	٢٠٥,٦٤٦,٣٤٣	التدفقات النقدية من العمليات:
-	٥,٢٤٢,٤٦٠	صافي الدخل
(١٠,٢٨٨,٧٠٥)	(٨,٧٤٦,٥٨٢)	تعديلات لتسوية صافي الدخل مع صافي النقد (المستخدم في) النتائج عن العمليات:
٣٠,٦٤٩,١١٥	٢٩,٥٢٤,٩٢٥	حصة حقوق الأقلية من صافي ربح الشركات التابعة الموحدة
(١٧١,٨٥٩)	(٥٠,١٧٦)	أرباح بيع إسثمارات قصيرة الأجل إستهلاكات
(١٥,٣٦٢,١٣٨)	(٢٥٧,٩٦٣,٦٩٣)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات التغيرات في موجودات ومطلوبات تشغيلية:
١٧,٣٨٣,١٥٦	(١٠,٠٧٤,٦٨٣)	صافي ذمم مدينة وأرصدة مدينة متداولة أخرى
(١٧,٦٦٠,٩٦٨)	(١٩٢,٥٨٩,٢٩٧)	صافي مخزون
-	(١٣,٤٧٠,٠٩٥)	ذمم دائنة ومصروفات مستحقة متداولة أخرى
(٦,١٩٦,٧٨٣)	(٣,٥٠٧,٢٦٣)	أرباح موزعة دائنة
٣,٨٨٩,٧٩١	٩١٨,٩٠٧	زكاة شرعية وضريرية دخل مستحقة
١٩٧,٧٢٣,٣٢٨	(٢٤٥,٠٦٩,١٥٤)	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
		صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن العمليات
٥٠٩,١٣٣,٨٤٨	(٢٨٥,٤٢٩)	التدفقات النقدية من نشاطات الإستثمار:
١٠,٢٨٨,٧٥٥	٨,٧٤٦,٥٨٢	التغيير في إسثمارات قصيرة الأجل
١,٣٣٣,٣٣٣	٥٦,٢٨٦,٢٣٨	متحصلات بيع إسثمارات قصيرة الأجل
-	(٧٠,٥٧٥,٧٨٤)	التغيير في إسثمارات طويلة الأجل
٢٨٠,٠٠٠	٨٥,٠٣٥	إسثمارات في شركتين تابعتين، بالصافي بعد حسم النقد المكتسب
(٣٤٧,١١٢,٣١٩)	(٢٨١,٣٧٦,٣٦١)	متحصلات بيع ممتلكات ومعدات
١٧٣,٩٢٣,٥٦٧	(٢٨٧,١١٩,٧١٩)	إضافات على ممتلكات ومصنع ومعدات
		صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن نشاطات الإستثمار
-	١٠٣,٧٨٨,٨٤٦	التدفقات النقدية من نشاطات التمويل:
(١٦٨,١٢١,٣٧٣)	(٢٣٨,٠٣٥,٢٨٤)	صافي التغيير في قروض متوسطة الأجل
-	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	أرباح موزعة مدفوعة
-	٣٩٣,٥٦٥,٠٠٢	زيادة في رأس المال
-	٩٦,٢٠٤,٥٨٨	علاوة إصدار
(١,٦٦٧,٠٠٠)	(١,٧٨٨,٤٦٢)	التغيرات في حقوق الأقلية
(١٦٩,٧٨٨,٣٧٣)	٤٥٣,٧٣٤,٦٩٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
		صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) نشاطات التمويل

(بعض)

شركة الأستنت العربية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة الأولية (غير مدقة) (تتمة)
لفترتي الستة أشهر المنتهيين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧

٢٠٠٧ ريال سعودي	٢٠٠٨ ريال سعودي	
٢٠١,٨٥٨,٥٢٢	(٧٨,٤٥٤,١٨٣)	صافي التغير في النقد وما يعادله
<u>٩٦٨,٧٩٩</u>	<u>١١٦,٦١٥,٨٥٥</u>	نقد وما يعادله كما في بداية الفترة
<u>٢٠٢,٨٢٧,٣٢١</u>	<u>٣٨,١٦١,٦٧٢</u>	نقد وما يعادله كما في نهاية الفترة
<u>١٠,٦٠٨,٣١٨</u>	<u>٢٥,١٢٤,٩٦٣</u>	جدول تكميلي عن معلومات غير نقدية: حسابات غير محققة من إستثمارات
<u>-</u>	<u>٢٤٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	أرباح موزعة دائنة
<u>-</u>	<u>١٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	إصدار أسهم منحة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية.

شركة الأسمنت العربية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية (غير مدقة)
لفترتي الستة أشهر المنتهيين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧

١ - الشركة وشركاؤها التابعة وطبيعة أعمالها

تأسست شركة الأسمنت العربية ("الشركة")، وهي شركة مساهمة سعودية، وفقاً لنظام الشركات في المملكة العربية السعودية بموجب المرسوم الملكي رقم ٧٣١ بتاريخ ١٢ جماد الأول ١٣٧٤هـ (٥ يناير ١٩٥٥). صدر سجل الشركة التجاري رقم ٤٠٣٠٠٠١٤٨ في مدينة جدة بتاريخ ١٤ رمضان ١٣٧٦هـ (١٣ أبريل ١٩٥٧). وبتاريخ ١٥ رمضان ١٤٢٦هـ الموافق ١٨ أكتوبر ٢٠٠٥ وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على تعديل إسم الشركة من شركة الأسمنت العربية المحدودة إلى شركة الأسمنت العربية. إن غرض الشركة هو إنتاج الأسمنت ومواد البناء وتوزيعها ومشتقاتها والإتجار بها داخل المملكة العربية السعودية وخارجها. وللشركة في سبيل تحقيق هذا الغرض أن تبرم كافة أنواع العقود في العقار والنقل وأن تدخل في أي نوع من الاتفاقيات الأخرى في حدود ما تقرره الأنظمة السارية.

يقع المكتب الرئيسي للشركة على العنوان التالي:

مبني شركة الأسمنت العربية
طريق الملك
٢٧٥ ص.ب:
جدة ٢١٤١١
المملكة العربية السعودية

تمت الموافقة على إصدار هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٠ يوليو ٢٠٠٨.

٢ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة

تتلخص أدناه السياسات المحاسبية الرئيسية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية. تم تطبيق هذه السياسات بطريقة منتظمة لجميع الفترات المعروضة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

أسس الأعداد

أعدت القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. تعد هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية وفقاً لمبدأ التكالفة التاريخية فيما عدا الأوراق المالية المتاحة للبيع والتي يتم قياسها بقيمتها العادلة. إن السياسات المحاسبية الهامة التي تطبقها الشركة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية تتماشى مع مثيلتها الموضحة بالتقرير السنوي للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧، والتي تتلخص بالآتي:

أسس توحيد القوائم المالية

لدى الشركة إستثمارات في الشركات التابعة الموحدة التالية والتي تعمل كل منها بمحب سجل تجاري خاص بها:

<u>النشاط الرئيسي</u>	نسبة الملكية (بالمائة)		<u>بلد التأسيس</u>	<u>الشركة</u>
	٢٠٠٧	٢٠٠٨		
شركة قابضة	-	١٠٠,٠٠	ملكة البحرين	شركة أسمنت العربية البحرين القابضة ش.ش.و. ("شركة أسمنت البحرين")
إنتاج الخرسانة الجاهزة	٣٦,٦٧	-	المملكة الأردنية المائية	شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية م.ع.م. ("شركة الباطون")
إنتاج الأسمنت	٩٥,٠٠	-	المملكة الأردنية المائية	شركة أسمنت قطرانة

تشتمل القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية المرفقة على القوائم المالية الأولية للشركة وشركاتها التابعة المبينة أعلاه.

في ٥ نوفمبر ٢٠٠٧، تم تأسيس شركة أسمنت البحرين وهي شركة شخص واحد في مملكة البحرين لغرض إدارة الشركات التابعة لها وإستثمار أموالها في الأسهم والسنادات والأوراق المالية وتملك العقارات والمنقولات اللازمة ل مباشرة نشاطها وتقديم القروض والكافلات والتمويل للشركات التابعة لها. تمتلك الشركة ١٠٠ بالمائة من رأس المال شركة أسمنت البحرين كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (٢٠٠٧ - لا شيء).

في ٣٠ ديسمبر ٢٠٠٧، أبرمت شركة أسمنت البحرين اتفاقية شراء أسهم مع الشركة الباطون لشراء عدد ٥,٥ مليون سهم من أسهم شركة الباطون، والتي تمثل ٣٦,٦٧ بالمائة من رأس المال شركة الباطون كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (٢٠٠٧ - لا شيء). زادت تكلفة إقتناء تلك الحصة عن القيمة العادلة لحصة شركة أسمنت البحرين في صافي موجودات شركة الباطون، والتي إحست على أساس القيمة العادلة، مما أدى إلى نشأة شهرة بمبلغ ٣٢,٣ مليون ريال سعودي.

في ١٠ يونيو ٢٠٠٨، قامت الشركة بتحويل حصتها في رأس المال شركة أسمنت قطرانة البالغ ٩٥ بالمائة من رأس المال المكتتب به والمدفوع إلى شركة أسمنت البحرين.

لقد تم توحيد القوائم المالية لشركة الباطون نظراً لأن الشركة تمتلك، عن طريق شركة أسمنت البحرين، السيطرة على صياغة وتجهيز السياسات المالية والتشغيلية لها رغم أن الشركة لا تملك الأغلبية المطلقة في رأس مال شركة الباطون.

أ) شركات تابعة

إن الشركات التابعة هي جميع المشآت التي لدى الشركة القدرة على توجيه سياساتها المالية والتشغيلية، وعادة ما تكون مصحوبة بإمتلاك أكثر من نصف عدد الأسهم التي لها حق التصويت. يتم الأخذ بعين

الاعتبار وجود وتأثير الأسهم المتوقعة التي لها حق التصويت حالياً أو يمكن تحويلها، وذلك عند تقييم ما إذا كانت الشركة تسيطر على منشأة أخرى. يتم توحيد الشركات التابعة بشكل كامل من تاريخ إنتقال السيطرة للشركة، كما تتوقف عملية توحيد الشركات التابعة من تاريخ توقف الشركة عن السيطرة.

يتم استخدام طريقة الشراء الحاسبية لقيد عملية إقتناء شركات تابعة من قبل الشركة. يتم تحديد تكلفة الإقتناء على أساس القيمة العادلة للموجودات المقتناة، وأدوات الملكية المصدرة والمطلوبات المت肯دة أو يتم تحملها كما في تاريخ التبادل، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة المرتبطة بالإقتناء. يتم تقييم الموجودات المقتناة القابلة للتحديد والمطلوبات والإلتزامات المحتملة التي يتم تحملها في عملية الشراء في البداية على أساس قيمتها العادلة كما في تاريخ الإقتناء، بغض النظر عن مدى وجود حقوق أقلية.

يتم قيد الزيادة في تكلفة الإقتناء عن القيمة العادلة لحصة الشركة في صافي الموجودات القابلة للتحديد المقتناة كشهرة. إذا كانت تكلفة الإقتناء أقل من القيمة العادلة لصافي موجودات الشركة التابعة المقتناة، يتم توزيع هذا الفرق على الموجودات غير المتداولة للشركة التابعة بالتناسب بين صافي قيمتها الدفترية.

يتم إستبعاد المعاملات والأرصدة والأرباح غير الحقيقة الناجمة عن تلك المعاملات عند التوحيد. يتم أيضاً إستبعاد الخسائر غير الحقيقة ولكن يتم اعتبارها مؤشراً على إنخفاض قيمة الأصل المحوول. يتم تغيير السياسات الحاسبية للشركات التابعة عند الضرورة لتناسب مع السياسات الحاسبية المعتمدة من قبل الشركة.

ب) حقوق الأقلية

تطبق الشركة سياسة إعتماد المعاملات مع حقوق الأقلية على أنها معاملات مع أطراف خارج الشركة. تؤدي الإستبعادات التي تتم مع حقوق الأقلية، إن وجدت، إلى نشوء أرباح وخسائر للشركة والتي تقييد ضمن قائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية.

استخدام التقديرات

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية وفقاً للمبادئ الحاسبية المتعارف عليها استخدام تقدیرات وإفتراضات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والإلتزامات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية، وعلى مبالغ الإيرادات والمصروفات خلال تلك الفترة. وبالرغم من أن هذه التقدیرات مبنية على أفضل ما تتوفر للإدارة من معلومات عن الأحداث والإجراءات الحالية، فإنه من الممكن أن تختلف النتائج الفعلية في النهاية عن هذه التقدیرات.

قطاع الأعمال

إن قطاع الأعمال هو مجموعة من الموجودات والعمليات المستخدمة في توفير منتجات أو خدمات تخضع لأنظمار وعوائد تختلف عن تلك المتواجدة في قطاعات أعمال أخرى. إن القطاع الجغرافي يستخدم في توفير منتجات وخدمات ضمن بيئه اقتصادية محددة تخضع لأنظمار وعوائد تختلف عن تلك المتواجدة في بيئات اقتصادية أخرى.

نقد وما يعادله

يتضمن النقد وما يعادله نقد في الصندوق ونقد لدى البنك وإستثمارات أخرى قصيرة الأجل عالية السيولة، إن وجدت، ذات فترات إستحقاق أصلية لمدة ثلاثة أشهر أو أقل، والتي تكون متاحة للشركة دون أية قيود.

ذمم مدينة

تدرج الذمم المدينة بالبالغ الأصلية بعد حسم مخصص ديون مشكوك في تحصيلها. يقيد مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك دليل جوهري بعدم إمكانية الشركة تحصيل المبالغ بالكامل وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة. يتم تخفيض القيمة المدرجة للذمم المدينة من خلال حساب مخصص للديون المشكوك في تحصيلها، ويتم قيد الخسارة في قائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية ضمن مصروفات بيع وتسيير. عندما تصبح الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم تسويتها مقابل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. يتم قيد المبالغ الحчисلة لاحقاً لأرصدة تم شطتها سابقاً، إن وجدت، ضمن مصروفات بيع وتسيير في قائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية.

مخزون وتكلفة المبيعات

يقيم المخزون على أساس سعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للإسترداد، أيهما أقل. تظهر تكلفة البضاعة تامة الصنع والمواد الأولية وقطع الغيار والوقود ومواد التغليف على أساس المتوسط المرجح للتكلفة. تشمل تكلفة البضاعة التامة الصنع والبضاعة تحت التصنيع على تكلفة المواد الأولية والعمالة ومصروفات التصنيع غير المباشرة. إن صافي القيمة القابلة للإسترداد هو سعر البيع في سياق الأعمال العادلة بعد حسم مصروفات البيع المتغيرة ذات العلاقة.

لأغراض إعداد القوائم المالية الموجزة الأولية المرفقة، تقوم إدارة الشركة بتقدير تكلفة المخزون المباع خلال الفترة الأولية باستخدام طريقة متوسط إجمالي الدخل وذلك عوضاً عن استخدام نتائج الجرد الفعلي للمخزون في نهاية الفترة الأولية.

إستثمارات في شركات زميلة

تقيد الإستثمارات في شركات زميلة والتي تمتلك الشركة حصة فعلية بنس比 تتراوح بين ٢٠ و ٥٠ بالمائة في رأسها، والتي لا تنطبق عليها عملية التوسيع، على أساس حقوق الملكية. وفقاً لهذا المبدأ، تقيد هذه الإستثمارات في بدء الأمر بسعر التكلفة ومن ثم تعدل لظهور حصة الشركة من أرباح أو خسائر الشركات المستثمر فيها والأرباح الموزعة منها. تقيد حصة الشركة من أرباح أو خسائر الشركات المستثمر فيها في قائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية.

إستثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع

ت تكون الأوراق المالية المتاحة للبيع بشكل رئيسي من حصة تقل عن ٢٠ بالمائة من رأس المال شركات مساهمة. تعدل القيمة الدفترية لهذا الإستثمار بموجب قيمته العادلة كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة الأولية. تقيد الأرباح أو الخسائر غير المحققة والناتجة عن التغير في القيمة العادلة، كبند مستقل ضمن مكونات حقوق المساهمين. عند إستبعاد هذا الإستثمار، تقيد هذه الأرباح أو الخسائر غير المحققة في قائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية.

يقيد الإنخفاض الدائم في قيمة هذا الإستثمار، إن وجد، في قائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية.

استثمارات قصيرة الأجل

تقيد الإستثمارات قصيرة الأجل، والتي تتكون من عمليات متاجرة بالربحية بالتكلفة وتدرج الإيرادات الناتجة عن هذه العمليات بقائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية على أساس طريقة الإستحقاق.

ممتلكات ومصنع ومعدات

تظهر الممتلكات والمصنع والمعدات بسعر التكلفة التاريخية بعد خصم الإستهلاكات المتراكمة. تتضمن التكلفة التاريخية مصروفات تتعلق مباشرة بإقتناء تلك الموجودات. يتم قيد التكاليف اللاحقة ضمن القيمة المقيدة للأصل أو تحقق كأصل مستقل، حسبما هو ملائم، فقط إذا كان من المحتمل أن تؤول الفوائد الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالأصل إلى الشركة وإذا أمكن تحديد تكلفة الأصل بشكل يعتمد عليه. يتم إستبعاد القيمة المقيدة للأصل المستبدل. يتم قيد جميع مصروفات الإصلاح والصيانة الأخرى ضمن قائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية خلال الفترة المالية التي يتم تكبدها.

لا يتم إستهلاك الأرض. يتم إحتساب الاستهلاك للممتلكات الأخرى بإستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع تكلفتها على العمر الإنتاجي المقدر لها كما يلي:

مباني وإنشاءات	٣٣ سنة - ٢٠
آلات وتركيبيات المصنع ومحطات الطاقة والمياه	٢٠ سنة
آلات ومعدات الورش	١٠ سنة
معدات وسيارات	٥ سنـة
أثاث وتركيبيات	٦,٧ سنـة
	٥ سنـة - ١١

يتم مراجعة الأعمار الإنتاجية للموجودات، وتعديل إذا كان ذلك ملائماً، كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة الأولية.

يتم تحديد الأرباح والخسائر من الإستبعادات وذلك بمقارنة العائدات مع القيمة المقيدة ويتم قيدها في قائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية.

انخفاض في قيمة موجودات غير مالية

إن الموجودات ذات العمر الاقتصادي غير المحدد، مثل الشهرة، لا تخضع للإطفاء ويتم إختبارها سنويًا للتحقق من وجود انخفاض دائم في قيمتها. أما الموجودات التي يتم إطفاؤها فيتم مراجعتها فيما يتعلق بالخسائر الناتجة عن الانخفاض الدائم في قيمتها عندما تشير الحالات أو التغير في الظروف إلى أن القيمة المقيدة غير قابلة للإسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن الانخفاض الدائم في القيمة والتي تمثل زيادة القيمة المقيدة عن القيمة القابلة للإسترداد. إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم مصروفات البيع أو قيمة الإستخدام، أيهما أعلى. ولغرض تقييم الانخفاض الدائم، يتم تجميع الموجودات على أدنى مستوى لها حيث تتوارد تدفقات نقدية منفصلة ومحددة (وحدات متحركة للنقد).

قروض

تدرج القروض بقيمة المبالغ التي تم الحصول عليها بالصافي بعد حسم المصروفات المتعلقة بهذه المعاملات. تتم رسملة تكاليف التمويل على القروض المستخدمة لإنشاء الموجودات المؤهلة، إن وجدت، خلال الفترة الزمنية اللازمة لإقامة وإعداد الأصل للغرض المحدد له. يتم قيد تكاليف التمويل الأخرى ضمن قائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية خلال الفترة المالية التي يتم تكبدها.

مخصصات أخرى

تقيد المخصصات الأخرى عندما يكون لدى الشركة إلتزام قانوني حالي أو متوقع ناتج عن أحداث سابقة، وهناك احتمال وجود استخدام للموارد لتسوية الإلتزام، وإمكانية تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم قيد مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بوجوب شروط أنظمة العمل والعمال في الدول المسجلة بها الشركة والشركات التابعة ويحمل على قائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية. يتم احتساب المبلغ المستحق على أساس القيمة الحالية للامتيازات المكتسبة التي تحصل للموظف فيما لو ترك عمله كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة الأولية. يتم دفع المبالغ المستحقة عند انتهاء خدمات الموظفين بوجوب الشروط المبينة في قوانين تلك الدول.

تحقيق المبيعات

يتم تحقيق المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء، وتقيد بالصافي بعد الحسومات.

عقود إيجار تشغيلية

يتم تصنيف عقود الإيجار التي يحتفظ فيها المؤجر بالجزء الرئيسي من المخاطر والحقوق المرتبطة بالملكية، كعقود إيجار تشغيلية. يتم قيد المبالغ المدفوعة بوجوب عقود الإيجار التشغيلية ضمن قائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية خلال فترة تلك العقود. تقيد إيرادات الإيجارات خلال فترة العقود.

مصروفات بيع وتسويق وعمومية وإدارية

تشتمل مصروفات البيع والتسويق والعمومية والإدارية على التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي تكون تحديداً غير مرتبطة بتكلفة المبيعات وفقاً للمبادئ الحاسبية المتعارف عليها. توزع هذه التكاليف بين تكلفة المبيعات ومصروفات البيع والتسويق والعمومية والإدارية، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

الزكاة الشرعية

تخضع الشركة للزكاة الشرعية وفقاً لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل ("المصلحة"). تخضع الشركات التابعة الأجنبية لأنظمة الضرائب في البلدان المسجلة فيها. تحمل الزكاة الشرعية وضريبة الدخل الأجنبية عن الشركات التابعة الأجنبية على قائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية.

يتم قيد الزكاة الشرعية وضريبة الدخل الإضافية، إن وجدت، عند تحديدها بعد الانتهاء من الربوط الخاصة بالشركة والشركات التابعة الأجنبية مع الجهات الضريبية المختصة.

تحويل العملات الأجنبية

أ) العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم قياس العناصر المتضمنة في القوائم المالية لكل الشركات بإستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تباشر فيها كل شركة عملياتها (العملة الوظيفية). يتم عرض القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

ب) المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات التي تم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في السوق في تاريخ تلك المعاملات. إن أرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية تلك المعاملات وعن تحويل الموجودات والمطلوبات المالية التي تم بالعملات الأجنبية بإستخدام سعر الصرف كما في نهاية الفترة يتم قيدها في قائمة الدخل الموحدة الموجزة الأولية.

يتم تحويل موجودات ومطلوبات الشركات التابعة الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في السوق بتاريخ القوائم المالية الموحدة الأولية. يتم تحويل بنود حقوق الشركاء في الشركات التابعة الأجنبية، باستثناء الأرباح المبقة، على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ نشأة البنود ذات العلاقة. بينما يتم تحويل بنود قائمة الدخل الأولية الموجزة للشركات التابعة الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس المتوسط المرجح لأسعار الصرف خلال الفترة. إن الفروقات الناتجة عن تحويل القوائم المالية لهذه الشركات إلى الريال السعودي يتم إدراجها في بند منفصل، إذا كانت جوهيرية، ضمن حقوق المساهمين في القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية المرفقة. لم تكن تلك التعديلات جوهيرية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (٢٠٠٧ - لا شيء).

توزيعات الأرباح

يتم قيد الأرباح الموزعة في الفترة التي يتم اعتمادها من قبل المساهمين.

إعادة تصنيف

تم إعادة تصنيف بعض المبالغ في القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ لتوافق مع عرض القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨.

٣ - التسويات المتعلقة بالفترة

تشتمل القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية المرفقة على جميع التسويات التي يتكون معظمها من المستحقات العادية المتكررة التي تعتبرها إدارة الشركة ضرورية لعرض عادل لقوائم المركز المالي والدخل والتدفقات النقدية الموحدة الأولية. إن نتائج التشغيل الأولية لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ ربما لا تعطي انطباعات صحيحة عن نتائج التشغيل السنوية للشركة وشركاتها التابعة. يجب أن تقرأ هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة الأولية والإيضاحات مع القوائم المالية السنوية المدققة للشركة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧.

٤ - الإستثمارات

ت تكون الإستثمارات كما في ٣٠ يونيو من الآتي:

٢٠٠٧ ريال سعودي (غير مدققة)	٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مدققة)	
١٤,١٣٠,٧٦٦	١١٢,١٤١,٦٩٣	إستثمارات في شركات تابعة غير موحدة
١٥٢,٩٨٣,١٠٥	١٧٧,٥٢٠,١٦٣	وشركات زميلة
<u>١٦٧,١١٣,٨٧١</u>	<u>٢٨٩,٦٦١,٨٥٦</u>	إستثمارات أخرى
<u>(٦٠٠,٠٠٠)</u>	<u>(٦٠٠,٠٠٠)</u>	مجموع الإستثمارات
<u>١٦٦,٥١٣,٨٧١</u>	<u>٢٨٩,٠٦١,٨٥٦</u>	ناقصاً مخصص إنخفاض في قيمة استثمار
		صافي الإستثمارات

ت تكون الإستثمارات في الشركات الزميلة كما في ٣٠ يونيو من الآتي:

النشاط الرئيسي	نسبة الملكية (بالمائة)		بلد التأسيس	الشركة
	٢٠٠٧	٢٠٠٨		
صناعة أكياس الأنسنت	٣٣,٣	٣٣,٣	المملكة العربية السعودية	شركة منتجات صناعة الأنسنت المحدودة
توزيع الأنسنت	٣٠,٠	٣٠,٠	المملكة العربية السعودية	الشركة المتحدة لل الصادرات الوطنية المحدودة
إنتاج الحرسانة	-	٥٠,٠	المملكة العربية السعودية	شركة المدينة العالمية للحرسانة الجاهزة (سابقاً شركة الحرسانة العربية المحدودة)

بالإضافة إلى ذلك، لدى شركة الباطون إستثمارات في شركات زميلة أخرى مسجلة في المملكة الأردنية الهاشمية حيث تراوح نسب ملكية شركة الباطون فيها من ٢٠ بالمائة إلى ٥٠ بالمائة. إن الأنشطة الرئيسية لهذه الشركات هو إنتاج وتوزيع الباطون والطوب والبلاط والنقل.

تمثل الإستثمارات الأخرى كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ إستثمارات الشركة وشركة الباطون في أوراق مالية متاحة للبيع في سوق الأوراق المالية (٢٠٠٧ - إستثمارات الشركة في أوراق مالية متاحة للبيع في سوق الأوراق المالية).

٥ - رأس المال وتوزيعات الأرباح

يتكون رأس مال الشركة البالغ ٨٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (٢٠٠٧ - ٦٠٠ مليون ريال سعودي) من ٨٠ مليون سهم (٢٠٠٧ - ٦٠ مليون سهم)، قيمة السهم الواحد ١٠ ريال سعودي مصدرة ومدفوعة بالكامل.

وافق مساهمو الشركة خلال إجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقد بتاريخ ٢٤ ذو القعدة ١٤٢٨هـ الموافق ٤ ديسمبر ٢٠٠٧ على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة بمقدار ٢٠٠ مليون ريال سعودي من خلال رسملة جزء من أرباح الشركة وذلك عن طريق توزيع ١٠ مليون سهم منحة بواقع سهم لكل ٦ أسهم تستحق لحملة الأسهم بنهاية تداول يوم إنعقاد الجمعية العمومية غير العادية. بالإضافة إلى إصدار ١٠ مليون سهم (حقوق أولوية) بسعر ٥٠ ريال سعودي للسهم، مقسمة إلى ١٠ ريال سعودي القيمة الإسمية و ٤٠ ريال سعودي علاوة إصدار، بمعدل سهم لكل ستة أسهم مملوكة. بدأ الإكتتاب بتاريخ ٢٩ ديسمبر ٢٠٠٧ وإنتهى في ٧ يناير ٢٠٠٨ كما تم التخصيص ورد الفائض بتاريخ ١٤ يناير ٢٠٠٨. وقد أصبح رأس المال بعد نهاية الإكتتاب ٨٠٠ مليون ريال سعودي. إن الإجراءات النظامية لتعديل النظام الأساسي للشركة بما يتفق مع الزيادة في رأس المال ما زالت قيد التنفيذ كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨.

أوصى مجلس الإدارة في إجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤ محرم ١٤٢٩هـ الموافق ٢٣ يناير ٢٠٠٨ بتوزيع مبلغ ٣٠٠ مليون ريال سعودي (متضمنة توزيعات الأرباح الدورية) كأرباح إجمالية عن عام ٢٠٠٧، تفصيلها كما يلي:

• ٦٠ مليون ريال سعودي بواقع ريال سعودي واحد لكل سهم لعدد ٦٠ مليون سهم وذلك عن النصف الأول من عام ٢٠٠٧.

• ٢٤٠ مليون ريال سعودي بواقع ٣ ريالات سعودية للسهم عن ٨٠ مليون سهم وذلك للمماسدين المسجلين يوم إنعقاد الجمعية العمومية التي سيتم فيها إعتماد توزيعات الأرباح لعام ٢٠٠٧.

بالإضافة إلى إعتماد مبلغ ١,٨ مليون ريال سعودي كمكافأة لأعضاء مجلس إدارة الشركة عن عام ٢٠٠٧ (١,٧ - ١,٧ مليون ريال سعودي).

وقد أقرت الجمعية العامة العادية في إجتماعها الذي عقد في ٢٧ فبراير ٢٠٠٨ توصيات مجلس الإدارة.

٦ - ربح السهم

تم إحتساب ربح السهم على أساس صافي دخل الفترة مقسوماً على عدد الأسهم القائمة في نهاية كل فترة، وقد بلغ عدد الأسهم القائمة ٨٠ مليون سهم في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (٢٠٠٧ - ٦٠ مليون ريال سعودي) وتم تعديل ربح السهم لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ وذلك لإظهار أثر منحة وإصدار أسهم حقوق الأولوية (أنظر أيضاً^٥).

٧ - قطاعات العمل

خلال فترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧، تمتل الأنشطة الرئيسية للشركة وشركاتها التابعة في إنتاج الأسمنت والخرسانة الجاهزة. تبادر الشركة وشركاتها التابعة أعمالها في المملكة العربية السعودية والمملكة الأردنية الهاشمية. إن المعلومات المالية المتقدمة والخاصة بالقطاعات الجغرافية كما في ولفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ هي كالتالي:

المملكة الأردنية الهاشمية	المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات
المجموع ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	صافي الموجودات غير المتداولة الأخرى
١,٩١٣,٥٩٨,٨٩٥	٧٢,٩٩٩,٧٨٣	١,٨٤٠,٥٩٩,١١٢	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات
٣٢١,٣٤٢,١٥٦	٧٧,٠٦١,٦١٢	٢٤٤,٢٨٠,٥٤٤	صافي الموجودات غير المتداولة الأخرى
٤٩٥,٤٣٠,٥٩٨	٩٦,٨٥٦,٢٨٠	٣٩٨,٥٧٤,٣١٨	صافي المبيعات
٢٠٥,٦٤٦,٣٤٣	٨,٤٤٨,٣٥٠	١٩٧,١٩٧,٩٩٣	صافي الدخل

٢٠٠٨ (غير مدققة)			
١,١٦٩,٣٦٥,٦٨٣	-	١,١٦٩,٣٦٥,٦٨٣	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات
١٦٦,٥١٣,٨٧١	-	١٦٦,٥١٣,٨٧١	صافي الموجودات غير المتداولة الأخرى
٣٧٤,٤٤٦,٨٣١	-	٣٧٤,٤٤٦,٨٣١	صافي المبيعات
١٩٥,٤٨١,٧١٩	-	١٩٥,٤٨١,٧١٩	صافي الدخل

٢٠٠٧ (غير مدققة)			
١,١٦٩,٣٦٥,٦٨٣	-	١,١٦٩,٣٦٥,٦٨٣	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات
١٦٦,٥١٣,٨٧١	-	١٦٦,٥١٣,٨٧١	صافي الموجودات غير المتداولة الأخرى
٣٧٤,٤٤٦,٨٣١	-	٣٧٤,٤٤٦,٨٣١	صافي المبيعات
١٩٥,٤٨١,٧١٩	-	١٩٥,٤٨١,٧١٩	صافي الدخل

٨ - إلتزامات محتملة وتعهدات رأسمالية

لدى الشركة خطابات ضمان بنكية وإعتمادات مستندية مصدرة بلغت ١١٧,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (٢٥٦,٣ - ٢٠٠٧) مليون ريال سعودي، والتي صدرت في سياق الأعمال العادية للشركة.

لدى شركة الباطون خطابات ضمان بنكية وإعتمادات مستندية مصدرة بلغت ٣,١ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (٢٠٠٧ - لا شيء).

لدى شركة أسمنت قطرانة إلتزامات رأسمالية تمثل في التكلفة المقدرة لإقامة مشروع مصنع الأسمنت الأسود في منطقة القطرانة بالمملكة الأردنية الهاشمية والبالغة ٩٥٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (٢٠٠٧ - لا شيء).

أيضاً لدى الشركة تعهدات تتعلق بتحديث خطوط إنتاج ومنشآت المصنع بالإضافة إلى مشروع التوسيعة برابع وبعض الإستثمارات الأخرى بلغت ٨٤,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (٢٠٠٧ - ٢١٢,٤) مليون ريال سعودي.