

شركة كيان السعودية للبترولوكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

القوائم المالية الاولية وتقرير مراجعي الحسابات (فحص محدود)

لثلاثة اشهر وللتسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

شركة كيان السعودية للبتر وكيمياويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

القوائم المالية الاولية وتقرير مراجعي الحسابات

للتلاثة اشهر وللتسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

صفحة	جدول المحتويات
١	تقرير مراجعي الحسابات (الفحص المحدود)
٢	قائمة المركز المالي الأولية
٣	قائمة عمليات ما قبل التشغيل الأولية
٤	قائمة التدفقات النقدية الأولية
٥	قائمة حقوق المساهمين الاولية
٦ - ١١	ايضاحات حول القوائم المالية الأولية

تقرير مراجعي الحسابات (الفحص المحدود) حول القوائم المالية الأولية

السادة المساهمين

شركة كيان السعودية للبترولوكيماويات (كيان السعودية)

الجبيل - المملكة العربية السعودية

نطاق الفحص

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية لشركة كيان السعودية للبترولوكيماويات (كيان السعودية) (شركة مساهمة سعودية في مرحلة التطوير) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ وقوائم عمليات ما قبل التشغيل الأولية للثلاثة اشهر والتسعة اشهر المنتهية في ذلك التاريخ وقائمة حقوق المساهمين والتدفقات النقدية الاولية لفترة التسعة اشهر المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات من رقم ١ الى ٩ المعتبرة جزءا من هذه القوائم المالية الأولية المعدة من قبل الشركة والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها . ان هذه القوائم المالية الأولية هي مسؤولية ادارة الشركة .

لقد قمنا بفحصنا وفقا لمعيار فحص التقارير المالية الأولية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . يتكون الفحص المحدود للمعلومات الأولية بصفة اساسية من تطبيق اجراءات تحليلية على المعلومات المالية والاستفسار من الاشخاص المسؤولين في الشركة عن الامور المالية والمحاسبية . يعد هذا الفحص أقل نطاقا من عملية المراجعة التي تتم وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها والتي تهدف اساسا الى ابداء الرأي حول القوائم المالية ككل ، وعليه فإننا لانبدي مثل هذا الرأي .

نتيجة الفحص

بناء على الفحص المحدود الذي قمنا به ، لم يتبين لنا وجود أية تعديلات مهمة يتعين ادخالها على القوائم المالية الأولية المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المتعارف عليها .



ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم

ناصر الدين محمد السقا

محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٢٢

١ ذو القعدة ١٤٣١

٩ أكتوبر ٢٠١٠

شركة كيان السعودية للبتر وكيمائيات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

قائمة المركز المالي الأولية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

٢٠٠٩	٢٠١٠	ايضاح	الموجودات
(غير مدققة)	(غير مدققة)		
(بآلاف الريالات السعودية)	(بآلاف الريالات السعودية)		
٤,٥٤٩,٨٩٢	١,٩٢٠,٤٠٨	٣	موجودات متداولة
١٢١,٨٢٣	١٤٢,٤٢٠		نقد وما في حكمه
-	٤٢٣,٢٠٢		ذمم مدينة أخرى ومدفوعات مقدمة مخزون
٤,٦٧١,٧١٥	٢,٤٨٦,٠٣٠		مجموع الموجودات المتداولة
٢٩,٩٥١,٦٠٨	٣٩,١١٥,٨٥٥	٤	موجودات غير متداولة
٢٣,٧٠٣	٣٨,٢١٥		تكلفة مشاريع قيد الانشاء
٢٩,٩٧٥,٣١١	٣٩,١٥٤,٠٧٠		موجودات غير متداولة أخرى
٣٤,٦٤٧,٠٢٦	٤١,٦٤٠,١٠٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
-	٣٩٨,٦٤٤	٨	الجزء المتداول من قروض طويلة الاجل
٢٧٤,٢١٨	٢٢٩,٥١٥		ذمم دائنة
٦٩٩,٤٩٠	١,١٢٩,٩٥٢		مستحقات ومطلوبات متداولة أخرى
٩٧٣,٧٠٨	١,٧٥٨,١١١		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
١٨,١٣٧,٠٠٦	٢٤,٣٣٣,٣٤٠	٨	قروض طويلة الاجل
٥٨,٧٠٥	٨٢,١١٧		مطلوبات غير متداولة أخرى
١٨,١٩٥,٧١١	٢٤,٤١٥,٤٥٧		مجموع مطلوبات غير متداولة
			حقوق المساهمين
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٤٩,٤٠٨	٤٩,٤٠٨	٥	احتياطي نظامي
٤٢٨,١٩٩	٤١٧,١٢٤		ارباح مستبقاه
١٥,٤٧٧,٦٠٧	١٥,٤٦٦,٥٣٢		مجموع حقوق المساهمين
٣٤,٦٤٧,٠٢٦	٤١,٦٤٠,١٠٠		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

عضو مجلس الإدارة المفوض

رئيس الشركة

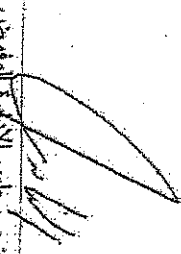
المدير المالي

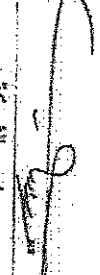
شكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية


شركة كيان السعودية للبترول وكيمويات (كيان السعودية)
 (شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)
 قائمة عمليات ما قبل التشغيل الأولية
 للثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

من ١ يناير الى ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩	من ١ يناير الى ٢٠١٠	من ١ يوليو الى ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩	من ١ يوليو الى ٢٠١٠	ايضاح
(غير مدققة) (١٦,٤٧٤)	(غير مدققة) (١٠,٣٢٢)	(غير مدققة) (٣,٧٢٤)	(غير مدققة) (٥,٠٤٧)	
(غير مدققة) (١٦,٤٧٤)	(غير مدققة) (١٠,٣٢٢)	(غير مدققة) (٣,٧٢٤)	(غير مدققة) (٥,٠٤٧)	
(٠,٠١١)	(٠,٠٠٧)	(٠,٠٠٧)	(٠,٠٠٣)	١

مصاريف ما قبل التشغيل ومصاريف اخرى
 صافي الخسارة من عمليات ما قبل التشغيل قبل الزكاة
 صافي الخسارة للفترة من عمليات ما قبل التشغيل
 خسارة السهم للفترة (ريال سعودي)

عضو مجلس الادارة المفوض


رئيس الشركة


المدير المالي


تشكل الايضاحات السابقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

شركة كيان السعودية للبترولوكيماويات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

قائمة التدفقات النقدية الأولية

لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

٢٠٠٩	٢٠١٠	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
(بالآلاف الريالات السعودية)		
(١٦,٤٧٤)	(١٠,٣٢٢)	عمليات ما قبل التشغيل
		صافي الخسارة من عمليات ما قبل التشغيل قبل الزكاة
		التغيرات في :
(٣٤,٠١٣)	٢٥,١٩٤	ذمم مدينة اخرى ومدفوعات مقدمة
-	(٤٢٣,٢٠٢)	مخزون
(٨٥٧,٢٠٨)	(٩٨٧,٩٩٦)	ذمم دائنة ومستحقات ومطلوبات متداولة اخرى
٦,٥٢٨	٢٠,٣٦٩	مطلوبات غير متداولة اخرى
(٩٠١,١٦٧)	(١,٣٧٥,٩٥٧)	صافي النقد المستخدم في عمليات ما قبل التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(١٠,٣٩٦,٨٧٦)	(٤,٧٧٦,٧٦٤)	اضافات الى تكلفة مشاريع قيد الانشاء
٣,٤٤٩	(١٧,١٧٣)	موجودات غير متداولة اخرى
(١٠,٣٩٣,٤٢٧)	(٤,٧٩٣,٩٣٧)	صافي النقد المستخدم في عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
١٢,٣٢٢,١٨٢	٥,٦١٨,٥١٤	المتحصل من قروض طويلة الاجل
١٢,٣٢٢,١٨٢	٥,٦١٨,٥١٤	صافي النقد من عمليات التمويل
١,٠٢٧,٥٨٨	(٥٥١,٣٨٠)	صافي التغير في نقد وما في حكمه
٣,٥٢٢,٣٠٤	٢,٤٧١,٧٨٨	نقد وما في حكمه ، ١ يناير
٤,٥٤٩,٨٩٢	١,٩٢٠,٤٠٨	نقد وما في حكمه ، ٣٠ سبتمبر

معاملات غير نقدية :

تكلفة مشاريع تحت الانشاء تتضمن ذمم دائنة ومستحقات وموجودات مطلوبة بمبلغ ١,١٩١,٩ مليون ريال سعودي (٧٩٠,٣ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٩).

عضو مجلس الإدارة المفوض

رئيس الشركة

المدير المالي

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

قائمة حقوق المساهمين الاولية

لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

المجموع	ارباح مستيقاه	احتياطي نظامي	رأس المال	
١٥,٤٩٤,٠٨١	٤٤٤,٦٧٣	٤٩,٤٠٨	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١ يناير ٢٠٠٩
(١٦,٤٧٤)	(١٦,٤٧٤)	-	-	صافي الربح للفترة من عمليات ما قبل التشغيل
١٥,٤٧٧,٦٠٧	٤٢٨,١٩٩	٤٩,٤٠٨	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩
١٥,٤٧٧,١٦٥	٤٢٧,٧٥٧	٤٩,٤٠٨	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١ يناير ٢٠١٠
(١٠,٦٣٣)	(١٠,٦٣٣)	-	-	صافي الخسارة للفترة من عمليات ما قبل التشغيل
١٥,٤٦٦,٥٣٢	٤١٧,١٢٤	٤٩,٤٠٨	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

عضو مجلس الادارة المفوض

رئيس الشركة

المدير المالي

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الاولية

شركة كيان السعودية للبتر وكيمائيات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية

لثلاثة اشهر وللتسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

١ - التنظيم والعمليات

ان شركة كيان السعودية للبتر وكيمائيات (كيان السعودية) ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير سجلت في السجل التجاري تحت رقم ٢٠٥٥٠٠٨٤٥٠ تاريخ ٢٦ جمادى الاول ١٤٢٨ الموافق ١٢ يونيو ٢٠٠٧ . يبلغ رأسمال الشركة المصرح به ، والمصدر والمدفوع ١٥,٠٠٠ مليون ريال سعودي مقسم الى ١,٥٠٠ مليون سهم ، القيمة الاسمية لكل سهم ١٠ ريال سعودي .

إن النشاط الرئيسي للشركة هو الاستثمار في المشاريع الصناعية في الصناعات البتر وكيمائية والكيمائية وامتلاك واقامة المشاريع الصناعية المدعمة لنشاطات الشركة من مواد خام ومنافع داخل المملكة وخارجها وتشغيل وادارة المشاريع الصناعية التي تنشئها الشركة وتقديم الدعم والصيانة للمرافق المتعلقة بتلك المصانع واكتساب التقنية في مجال البتر وكيمائيات والكيمائيات عن طريق الشراء والتعاون مع الاخرين .

تقع مكاتب الشركة الرئيسية في مدينة الجبيل الصناعية ، المملكة العربية السعودية .

٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

اعدت القوائم المالية الاولية المرفقة وفقا لمعايير المحاسبة الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو الآتي :

(أ) العرف المحاسبي

تم اعداد القوائم المالية وفقا لعرف التكلفة التاريخية .

(ب) استخدام التقديرات

يتطلب اعداد القوائم المالية الاولية وفقا للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها استخدام تقديرات وافتراسات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الموجودات والالتزامات المحتملة كما بتاريخ القوائم المالية ، وكذلك مبالغ الايرادات والمصاريف خلال تلك الفترة . وبالرغم من ان هذه التقديرات مبنية على افضل ما توفر للادارة من معلومات عن الاحداث والاجراءات الحالية ، فانه من الممكن ان تختلف النتائج الفعلية في النهاية عن هذه التقديرات .

شركة كيان السعودية للبتر وكيموايات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية (تتمه)

لثلاثة اشهر وللتسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

ج) تحقيق الإيرادات

تتحقق الإيرادات من المبيعات والودائع عند استحقاقها .

د) مخزون

يشمل المخزون على بضاعة جاهزة ، مواد خام ، قطع غيار ومواد استهلاكية والتي تظهر على اساس التكلفة او القيمة السوقية القابلة للتحقيق أيهما أقل . يتم تحديد تكلفة المخزون على اساس استخدام طريقة التكلفة الوسطية المرجحة .

هـ) مصاريف ما قبل التشغيل

تتضمن مصاريف ما قبل التشغيل المصاريف غير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف مشاريع قيد الانشاء والتي ليس لها منافع مستقبلية .

و) تكلفة مشاريع قيد الانشاء

تمثل تكلفة مشاريع قيد الانشاء التكلفة المتكبدة لانشاء عدة مشاريع ، وتقيد على اساس التكلفة .

ز) الانخفاض في قيمة الاصول

تقوم الشركة بتاريخ كل قائمة مركز مالي بمراجعة قيم الموجودات الغير متداولة للتأكد من عدم وجود مؤشر يدل على انخفاض في قيمة تلك الاصول ، وفي حالة وجود هذا المؤشر ، يتم تحديد القيمة المقدرة للاسترداد لتلك الاصول للتوصل الى قيمة الانخفاض في الاصول (ان وجدت) ، وفي حالة عدم قدرة الشركة على تقدير القيمة القابلة للاسترداد لقيم احدى الاصول ، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد لكامل الوحدة الانتاجية التي يعود اليها ذلك الاصل .

يتم تخفيض القيمة الدفترية للاصل لتساوي قيمته المقدرة للاسترداد في حالة ان الاصل او الوحدة الانتاجية اقل من قيمته الدفترية . يتم تسجيل الخسارة الناتجة عن التخفيض في قيمة الاصل كمصروف فور حدوثه .

عند عكس قيمة الانخفاض في الاصل في الفترة اللاحقة ، يتم تعديل القيمة الدفترية للاصل أو الوحدة الانتاجية بزيادتها الى القيمة المقدرة للاسترداد المعدلة بشرط ألا تتعدى هذه الزيادة القيمة الدفترية للاصل فيما لو لم يتم تخفيض قيمة الاصل أو الوحدة الانتاجية في السنوات السابقة . يتم اثبات قيمة العكس في خسارة التخفيض كإيراد عند حدوثه .

شركة كيان السعودية للبترولوكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية (تتمه)

لثلاثة اشهر وللتسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

ح) تحويل العملات الأجنبية

تحويل العملات التي تتم بعملات اجنبية الى الريال السعودي باسعار التحويل السائدة عند اجراء المعاملة . وتحويل الموجودات والمطلوبات النقدية القائمة بعملات اجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي الى الريال السعودي بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ . ان الارباح والخسائر الناتجة عن التسديدات او تحويل العملات الاجنبية مشمولة في قائمة عمليات ما قبل التشغيل .

ط) مخصص التزامات

يتم قيد مخصص في قائمة المركز المالي عندما يكون على الشركة التزام قانوني او استنتاجي ، بناء على حدث ماضي ويكون من المحتمل ان يترتب على ذلك استخدام موارد اقتصادية للشركة لسداد الالتزام ، ومن الممكن تقدير الالتزام بشكل موثوق .

ي) تكاليف التمويل

تضاف تكاليف التمويل التي تعود مباشرة الى المشاريع قيد الانشاء ، الى تكلفة تلك المشاريع ، حتى تصبح جاهزة للتشغيل . بالنسبة لايرادات الاستثمار المتحققة من استثمار مبالغ مقترضة محددة بانتظار صرفها على المشاريع قيد الانشاء ، فتخصم من تكاليف الاقتراض التي يتم رسملتها .

ك) تعويض نهاية الخدمة

تستدرك الشركة في القوائم المالية لتعويض نهاية الخدمة الذي يستحق للموظفين وفقا لنظام الشركة ولنظام العمل والعمال السعودي على أساس الفترة التي أمضاها الموظف في خدمة الشركة .

ل) برنامج تملك وحدات سكنية للموظفين

يوجد لدى الشركة برنامج يتيح للموظفين السعوديين المؤهلين فرص تملك وحدات سكنية . ان الوحدات السكنية غير المباعة والتي تم انشاؤها لاجراض البيع للموظفين السعوديين المستحقين تدرج تحت "المباني" وتستهلك على مدى ٣٣ سنة .

عند تخصيص الوحدات السكنية على الموظفين ، يتم نقل تكلفة انشاء تلك الوحدات المباعة من حساب الممتلكات والمعدات الى الموجودات غير المتداولة الاخرى . يتم تخفيض الدفعات المقدمة والاقساط المستلمة من الموظفين والتي تمثل سعر الشراء المستلم من الموجودات الاخرى غير المتداولة .

شركة كيان السعودية للبترولوكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية (تتمه)

للتلاثة اشهر وللتسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

عند نقل ملكية تلك الوحدات للموظفين يتم تخفيض الموجودات غير المتداولة الاخرى بنفس تكلفة
الوحدات واسعار شراؤها وفي ذلك الوقت لايتوقع حدوث ربح او خسارة جوهرية للشركة مسن
هذه العملية .

(م) برنامج ادخار للموظفين

يوجد لدى الشركة برنامج ادخار للموظفين . ان مساهمات المشاركين في البرنامج يتم ايداعها
في حساب بنكي مستقل ، ويتم تكوين مخصص بمساهمة الشركة .

(ن) زكاة

تخضع الشركة لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية . يتم احتساب الزكاة
للفترة على اساس الاستحقاق على اساس ربع سنوي ويتم احتساب الزكاة للفترة على اساس
الارقام في نهاية الفترة . تقيد اية فروقات في التقديرات عند الموافقة على الربوط النهائية
وعندها تتم تسوية الاستدراك .

(س) عقود الايجار

تصنف عقود الايجار كعقود ايجار رأسمالية اذا ترتب على عقد الايجار تحويل جوهرى لمنافع
ومخاطر الملكية المتعلقة بالاصل موضوع العقد الى المستأجر . وتصنف عقود الايجار
الاخرى كعقود ايجار تشغيلية .

تحمل الايجارات المستحقة بموجب عقود الايجار التشغيلية على الدخل على اساس القسط الثابت
خلال فترة عقد الايجار .

٣ - نقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، نقد وارصدة لدى البنوك واستثمارات مرابحة اسلامية يمكن تحويلها الى
نقد خلال ثلاثة شهور او أقل .

٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩	٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
(غير مدققة)	(غير مدققة)
(بالآلاف الريالات السعودية)	
١٠٦,١٤٢	٧٢,٩٠٨
٤,٤٤٣,٧٥٠	١,٨٤٧,٥٠٠
<u>٤,٥٤٩,٨٩٢</u>	<u>١,٩٢٠,٤٠٨</u>

نقد وارصدة لدى البنوك
استثمارات مرابحات اسلامية

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية (تتمه)

للتلاثة اشهر وللتسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

٤ - تكلفة مشاريع قيد الانشاء

تتمثل تكاليف مشاريع قيد الانشاء بتكاليف انشاء المشاريع الصناعية في الصناعات الكيماوية والبتروكيماوية ونتاج الايثيلين والبروبيلين والبنزين والكيومين والفينول والاسيتون والبولي ايثيلين والبولي بروبيلين وجلايكولات الايثيلين والبيسفينول وايتانولات الامين وميثيل ثنائي الايتانول امين وثنائي ميثيل الايتانول امين والايثوكسيلات والبولي كاربونيت وغيرها من المنتجات البتروكيماوية والتسهيلات المرتبطة بها بمدينة الجبيل الصناعية في المملكة العربية السعودية . ان تكاليف الانشاء المرتبطة في تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ تتمثل بتكاليف الانشاء بموجب اتفاقيات مختلفة وأية تكاليف مباشرة تتعلق بشراء الاصل في المكان والحالة المطلوبة للانتاج في الغرض الذي تراه الادارة . تشمل التكاليف المباشرة تكاليف الموظفين وتكاليف اعداد الموقع والتركيبات والانشاء ورسوم الترخيص واتعاب مهنية وتكاليف ادارة المشروع . بلغ مجموع التكاليف والمصاريف المنفقة على مشاريع قيد الانشاء حتى تاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ مبلغ ٣٩,٥ مليار ريال سعودي (٣٠,٢ مليار ريال سعودي عام ٢٠٠٩) تتضمن مبلغ ١٦٨,٣ مليون ريال سعودي تم تصنيفها كقطع غيار . قامت الشركة خلال الفترة ووفقا للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها بتحميل ما قيمته مبلغ ١٠,٦ مليون ريال سعودي (١٦,٥ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٩) على مصاريف عمليات ما قبل التشغيل . قامت الشركة بتحميل ما قيمته ٢١٢,٧ مليون ريال سعودي على مصاريف ما قبل التشغيل خلال الفترة منذ التأسيس (١٢ يونيو ٢٠٠٧) حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ .

بلغت تكاليف التمويل المرسمة خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ مبلغ ١٣٨,٠ مليون ريال سعودي (١٧٠,٦٥ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٩) .

قامت الشركة باستئجار ارض لتشييد مصنع ومعدات ومباني من الهيئة الملكية للجبيل وينبع بايجار رمزي . ان فترة الايجار هي ٣٠ سنة ابتداء من ٢١ ربيع الاول ١٤٢٨ (الموافق ٩ ابريل ٢٠٠٧) ، قابلة للتجديد من قبل الشركة لفترات مماثلة وفقا للبنود والشروط المتفق عليها من قبل الطرفين .

٥ - احتياطي نظامي

تمشيا مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي نظامي بتحويل نسبة ١٠ ٪ من صافي الربح حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠ ٪ من رأس المال . ان هذا الاحتياطي غير نقدي وغير قابل للتوزيع كأرباح على المساهمين .

شركة كيان السعودية للبترولوكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية الأولية (تتمه)

لثلاثة اشهر وللتسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

٦ - خسارة السهم

تحتسب خسارة السهم بتقسيم صافي الخسارة للفترة على متوسط عدد الأسهم القائمة والتي تبلغ ١.٥٠٠ مليون سهم .

٧ - التزامات وارتباطات

٣٠ سبتمبر ٢٠١٠	٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩
(غير مدققة)	(غير مدققة)
١٥,٦٣٣	١٥,٨٧٢
٥٦٢,٦٩٣	٣,٦٢١

خطابات ضمان

اعتمادات مستندية

في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ ، كان لدى الشركة التزامات رأسمالية قائمة بمبلغ ٢,٥٨٩,٠ مليون ريال سعودي (٧,٣٤٦,٨ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٩) تتعلق بتكاليف مشاريع قيد الانشاء .

٨ - اتفاقيات مالية

وقعت الشركة على اتفاقيات تسهيلات مالية بقيمة ٢٢,٥ مليار ريال يتم تسديدها خلال فترة لا تتجاوز ١٥ عاما لتغطية تكاليف الانشاء . تم توفير هذا المبلغ بالاتفاق مع مؤسسات مالية محلية ، حكومية ، وعالمية . تم استخدام مبلغ ٢١,٠ مليار ريال سعودي حتى نهاية ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ بينما يتوقع استخدام بقية المبلغ خلال الفترات القادمة .

خلال الربع الحالي ، حصلت الشركة على تسهيلات جديدة بمبلغ ٤,٥ مليار ريال سعودي من بنك محلي تجاري . ان هذه التسهيلات مضمونة من قبل شركة سابك وقد تم استخدام ٢,٢ مليار ريال سعودي حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ .

بالاضافة لذلك يوجد اتفاقية احتفاظ بالملكية ودعم مع المساهم الرئيس (سابق) لاكمال المشروع ، بموجبها ستحتفظ سابك بملكيتها في شركة كيان السعودية (كيان) بنسبة ٣٥ ٪ على مدى فترة القروض . استخدمت الشركة مبلغ ١,٥ مليار ريال سعودي حتى نهاية ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ من التسهيلات المقدمة من شركة سابك .

٩ - نتائج الفترة الاولى

ان نتائج الفترة المالية الاولى لا تمثل مؤشرا دقيقا عن النتائج الفعلية لعمال السنة كاملة .

SAUDI KAYAN PETROCHEMICAL COMPANY
(SAUDI KAYAN)
(SAUDI JOINT STOCK COMPANY – IN DEVELOPMENT STAGE)

INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND
AUDITORS' REPORT (LIMITED REVIEW)
FOR THE THREE MONTH AND NINE MONTH PERIODS ENDED
SEPTEMBER 30, 2010

**SAUDI KAYAN PETROCHEMICAL COMPANY (SAUDI KAYAN)
(SAUDI JOINT STOCK COMPANY – IN DEVELOPMENT STAGE)**

**INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND AUDITORS' REPORT
FOR THE THREE MONTH AND NINE MONTH PERIODS ENDED SEPTEMBER 30, 2010**

INDEX	PAGE
Auditors' report (limited review)	1
Interim balance sheet	2
Interim statement of pre-operating activities	3
Interim statement of cash flows	4
Interim statement of stockholders' equity	5
Notes to the interim financial statements	6 – 10

AUDITORS' REPORT (LIMITED REVIEW) ON INTERIM FINANCIAL STATEMENTS

To the stockholders
Saudi Kayan Petrochemical Company (Saudi Kayan)
Al-Jubail, Saudi Arabia

Scope of Review


We have reviewed the interim balance sheet of Saudi Kayan Petrochemical Company (Saudi Kayan) ("Saudi Joint Stock Company"- in development stage) as of September 30, 2010 and the related interim statements of pre-operating activities for the three month and nine month periods then ended, cash flows and stockholders' equity for the nine months then ended, and notes 1 to 9 which form an integral part of these interim financial statements as prepared by the Company and presented to us with all the necessary information and explanations. These interim financial statements are the responsibility of the Company's management.

We conducted our review in accordance with the standard of auditing applicable to interim financial reporting issued by the Saudi Organization for Certified Public Accountants. A review of interim financial information consists principally of applying analytical procedures to financial data and making inquiries of persons responsible for financial and accounting matters. It is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with generally accepted auditing standards, the objective of which is the expression of an opinion regarding the financial statements taken as a whole. Accordingly, we do not express such an opinion.

Review Results

Based on our limited review, we are not aware of any material modifications that should be made to the accompanying interim financial statements for them to be in conformity with generally accepted accounting standards.

Deloitte & Touche
Bakr Abulkhair & Co.


Nasser M. Al-Sagga
License No. 322
1 Dhual-Qa'dah, 1431
October 9, 2010



SAUDI KAYAN PETROCHEMICAL COMPANY (SAUDI KAYAN)
(SAUDI JOINT STOCK COMPANY – IN DEVELOPMENT STAGE)

INTERIM BALANCE SHEET
AS OF SEPTEMBER 30, 2010

	Note	2010 SR 000 (Un-audited)	2009 SR 000 (Un-audited)
ASSETS			
Current assets			
Cash and cash equivalents	3	1,920,408	4,549,892
Other receivables and prepayments		142,420	121,823
Inventories		423,202	-
Total current assets		2,486,030	4,671,715
Non-current assets			
Cost of projects under construction	4	39,115,855	29,951,608
Other non-current assets		38,215	23,703
Total non-current assets		39,154,070	29,975,311
TOTAL ASSETS		41,640,100	34,647,026
LIABILITIES AND STOCKHOLDERS' EQUITY			
Current liabilities			
Current portion of long term debts	8	398,644	-
Accounts payable		229,515	274,218
Accrued and other current liabilities		1,129,952	699,490
Total current liabilities		1,758,111	973,708
Non-current liabilities			
Long term debts	8	24,333,340	18,137,006
Other non-current liabilities		82,117	58,705
Total non-current liabilities		24,415,457	18,195,711
Stockholders' equity			
Share capital	1	15,000,000	15,000,000
Statutory reserve	5	49,408	49,408
Retained earnings		417,124	428,199
Total stockholders' equity		15,466,532	15,477,607
TOTAL LIABILITIES AND STOCKHOLDERS' EQUITY		41,640,100	34,647,026

The accompanying notes form an integral part of these interim financial statements

**SAUDI KAYAN PETROCHEMICAL COMPANY (SAUDI KAYAN)
(SAUDI JOINT STOCK COMPANY – IN DEVELOPMENT STAGE)**

**INTERIM STATEMENT OF PRE-OPERATING ACTIVITIES
FOR THE THREE MONTH AND NINE MONTH PERIODS ENDED SEPTEMBER 30, 2010**

	Note	From July 1 to September 30		From January 1 to September 30	
		2010 SR 000 (Un-audited)	2009 SR 000 (Un-audited)	2010 SR 000 (Un-audited)	2009 SR 000 (Un-audited)
Pre-operative and other expenses		(5,047)	(3,724)	(10,322)	(16,474)
Net loss from pre-operating activities before zakat		(5,047)	(3,724)	(10,322)	(16,474)
Zakat		(21)	-	(311)	-
NET LOSS FOR THE PERIOD FROM PRE-OPERATING ACTIVITIES		(5,068)	(3,724)	(10,633)	(16,474)
Loss per share for the period (in SR)	6	(0.003)	(0.002)	(0.007)	(0.011)

The accompanying notes form an integral part of these interim financial statements

**SAUDI KAYAN PETROCHEMICAL COMPANY (SAUDI KAYAN)
(SAUDI JOINT STOCK COMPANY – IN DEVELOPMENT STAGE)**

**INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2010**

	2010 SR 000	2009 SR 000
	(Un-audited)	(Un-audited)
PRE-OPERATING ACTIVITIES		
Net loss from pre-operating activities before zakat	(10,322)	(16,474)
Changes in:		
Other receivables and prepayments	25,194	(34,013)
Inventories	(423,202)	-
Accounts payable, accrued and other current liabilities	(987,996)	(857,208)
Other non-current liabilities	20,369	6,528
Net cash used in pre-operating activities	(1,375,957)	(901,167)
INVESTING ACTIVITIES		
Additions to cost of projects under construction	(4,776,764)	(10,396,876)
Other non-current assets	(17,173)	3,449
Net cash used in investing activities	(4,793,937)	(10,393,427)
FINANCING ACTIVITIES		
Proceeds from long term debts	5,618,514	12,322,182
Net cash from financing activities	5,618,514	12,322,182
Net change in cash and cash equivalents	(551,380)	1,027,588
Cash and cash equivalents, January 1,	2,471,788	3,522,304
CASH AND CASH EQUIVALENTS, SEPTEMBER 30,	1,920,408	4,549,892

Non-cash transactions:

Cost of projects under construction includes accounts payable, accrued and other current liabilities amounting to SR 1,191.9 million (2009: SR 790.3 million).

The accompanying notes form an integral part of these interim financial statements

SAUDI KAYAN PETROCHEMICAL COMPANY (SAUDI KAYAN)
(SAUDI JOINT STOCK COMPANY – IN DEVELOPMENT STAGE)

INTERIM STATEMENT OF STOCKHOLDERS' EQUITY
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2010

	Share capital SR 000	Statutory reserve SR 000	Retained earnings SR 000	Total SR 000
January 1, 2009	15,000,000	49,408	444,673	15,494,081
Net loss for the period from pre-operating activities	-	-	(16,474)	(16,474)
September 30, 2009	15,000,000	49,408	428,199	15,477,607
January 1, 2010	15,000,000	49,408	427,757	15,477,165
Net loss for the period from pre-operating activities	-	-	(10,633)	(10,633)
September 30, 2010	15,000,000	49,408	417,124	15,466,532

The accompanying notes form an integral part of these interim financial statements

**SAUDI KAYAN PETROCHEMICAL COMPANY (SAUDI KAYAN)
(SAUDI JOINT STOCK COMPANY – IN DEVELOPMENT STAGE)**

**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE THREE MONTH AND NINE MONTH PERIODS ENDED SEPTEMBER 30, 2010**

1. ORGANIZATION AND ACTIVITIES

Saudi Kayan Petrochemical Company (Saudi Kayan) (“the Company”) is a Saudi Joint Stock Company, in the development stage, registered under commercial registration number 2055008450 dated 26 Jumada I, 1428 (June 12, 2007). The authorized, issued and fully paid share capital of the Company, amounting to SR 15,000 million, is divided into 1,500 million shares of SR 10 each.

The principal activity of the Company is to invest in industrial projects in the petrochemical and chemical fields and owning and constructing the industrial projects to support the Company’s activities including raw materials and other within and outside the Kingdom, operating and managing the industrial projects build by the Company and to provide the support and maintenance of the utilities related to these plants and gaining the technical expertise in petrochemical and chemical fields through co-operation and purchasing from others.

The Company’s principal place of business is at Jubail Industrial City, Kingdom of Saudi Arabia.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

The accompanying interim financial statements have been prepared in compliance with the accounting standards issued by the Saudi Organization for Certified Public Accountants. The following is a summary of significant accounting policies applied by the Company:

a) Accounting convention

The financial statements are prepared under the historical cost convention.

b) Use of estimates

The preparation of interim financial statements in conformity with generally accepted accounting principles requires the use of estimates and assumptions that affect the reported amounts of assets and liabilities and disclosure of contingent assets and liabilities at the date of the financial statements and the reported amounts of revenues and expenses during the reporting period. Although these estimates are based on management’s best knowledge of current events and actions, actual results ultimately may differ from those estimates.

c) Revenue recognition

Income from murabaha placements and deposits are recognized on an accrual basis.

d) Inventories

Inventories comprise finished goods, raw material and spare parts and consumables and are stated at the lower of cost or estimated net realizable value.

The cost of inventories is arrived at using the weighted average cost method.

e) Pre-operative expenses

Pre-operative expenses include expenses not directly attributable to the construction costs of the Company and which do not have future benefits.

f) Cost of projects under construction

Cost of projects under construction represents the costs incurred for the construction of various projects and are accounted for at cost.

**SAUDI KAYAN PETROCHEMICAL COMPANY (SAUDI KAYAN)
(SAUDI JOINT STOCK COMPANY – IN DEVELOPMENT STAGE)**

**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
FOR THE THREE MONTH AND NINE MONTH PERIODS ENDED SEPTEMBER 30, 2010**

g) Impairment

At each balance sheet date, the Company reviews the carrying amounts of its non-current assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss (if any). Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Company estimates the recoverable amount of the cash-generating unit to which the asset belongs.

If the recoverable amount of an asset (or cash-generating unit) is estimated to be less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash-generating unit) is reduced to its recoverable amount. Impairment losses are recognized as an expense immediately.

Where an impairment loss subsequently reverses, the carrying amount of the asset (cash-generating unit) is increased to the revised estimate of its recoverable amount, but so that the increased carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined had no impairment loss been recognized for the asset (cash-generating unit) in prior years. A reversal of an impairment loss is recognized as income immediately.

h) Foreign currency translation

Transactions denominated in foreign currencies are translated into Saudi Riyals at exchange rates prevailing on the dates of such transactions. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated into Saudi Riyals at exchange rates prevailing at the balance sheet date. Exchange gains or losses are credited or charged to statement of pre-operating activities.

i) Provisions for obligations

A provision is recognized in the balance sheet when the Company has a legal or constructive obligation as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

j) Borrowing costs

Borrowing costs directly attributable to the projects under construction are added to the cost of the projects until such time as the assets are ready for their intended use. Investment income earned on temporary investment of specific borrowings pending their expenditure on the projects under construction is deducted from the borrowing costs eligible for capitalization.

k) End-of-service indemnities

End-of-service indemnities, required by the Saudi Arabian labor law, are provided in the financial statements based on the employees' length of service.

l) Employees' home ownership program

The Company has a home ownership program that offers eligible Saudi employees home ownership opportunities.

Unsold housing units constructed for eventual sale to eligible employees are included under buildings and depreciated over 33 years.

SAUDI KAYAN PETROCHEMICAL COMPANY (SAUDI KAYAN)
(SAUDI JOINT STOCK COMPANY – IN DEVELOPMENT STAGE)

NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
FOR THE THREE MONTH AND NINE MONTH PERIODS ENDED SEPTEMBER 30, 2010

When the houses are allocated to the employees, the cost of houses constructed and sold to the employees under the program is transferred from property and equipment to other non-current assets. Down payments and installments of purchase price received from employees are set off against the other non-current assets.

The cost of the houses and the related purchase price is removed from other non-current assets when the title to the houses is transferred to the employees, at which time, no significant gain or loss is expected to result to the Company.

m) Employees' Savings Plan

The Company maintains an employee saving plan. The contributions from the participants are deposited in a separate bank account and provision is established for the Company's contribution.

n) Zakat

The Company is subject to zakat in accordance with the Regulations of the Department of Zakat and Income Tax ("DZIT"). Zakat is calculated and accrued for the quarter based on estimation. Zakat is recorded at the period end based on period end figures and any difference between the estimate and the actual is adjusted at that time. Any difference between the estimate and final assessment is recorded when settled.

o) Leasing

Leases are classified as capital leases whenever the terms of the lease transfer substantially all of the risks and rewards of ownership to the lessee. All other leases are classified as operating leases. Rentals payable under operating leases are charged to income on a straight line basis over the term of the operating lease.

3. CASH AND CASH EQUIVALENTS

Cash and cash equivalents include cash and bank balances and murabaha investments with original maturities of three months or less.

	September 30, 2010 SR 000	September 30, 2009 SR 000
	(Un-audited)	(Un-audited)
Cash and bank balances	72,908	106,142
Islamic murabaha investments	1,847,500	4,443,750
	<u>1,920,408</u>	<u>4,549,892</u>

**SAUDI KAYAN PETROCHEMICAL COMPANY (SAUDI KAYAN)
(SAUDI JOINT STOCK COMPANY – IN DEVELOPMENT STAGE)**

**NOTES TO THE INTERIM FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
FOR THE THREE MONTH AND NINE MONTH PERIODS ENDED SEPTEMBER 30, 2010**

4. COST OF PROJECTS UNDER CONSTRUCTION

Cost of projects under construction represents the costs incurred by the Company for the construction of industrial projects in the petrochemical and chemical fields and to produce propylene, ethylene, benzene, cumene, phenol, acetone, polyethylene, polypropylene, ethylene glycol, bisphenol, ethanolamines, polycarbonate and ethoxylates and other petrochemical products and related facilities at Jubail Industrial City, Kingdom of Saudi Arabia. Construction related costs at September 30, 2010 comprise construction costs under various agreements and directly attributable costs to bring the asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in a manner intended by the management. Directly attributable costs include employee benefits, site preparation and installation costs, licensing fees, professional fees and project management fees. The total costs and expenses incurred on projects under construction up to September 30, 2010 amounting to SR 39.5 billion (2009: SR 30.2 billion) out of this SR 168.3 million has been reclassified as spare parts inventory. The Company during the period, in accordance with the accounting standards, charged SR 10.6 million (2009: SR 16.5 million) to the pre-operating expenses. The Company charged SR 212.7 million to the statement of pre-operating activities from inception (June 12, 2007) to September 30, 2010.

Finance cost capitalized during the period ended September 30, 2010 amounted to SR 138.0 million (2009: SR 170.65 million).

The Company has leased land for plant and equipment and buildings from the Royal Commission for Jubail and Yanbu at nominal rent. The lease is for a period of 30 years commencing from 21 Rabi’l, 1428H (corresponding to April 9, 2007) and is renewable for a similar period under mutual agreed terms and conditions.

5. STATUTORY RESERVE

In accordance with Regulations for Companies in Saudi Arabia, the Company has established a statutory reserve by appropriation of 10% of net income until the reserve equals 50% of the share capital. This reserve is non cash item and not available for dividend distribution.

6. LOSS PER SHARE

Loss per share are computed by dividing net loss for the period by the weighted average number of shares outstanding amounting to 1,500 million shares.

7. CONTINGENCIES AND COMMITMENTS

	September 30, 2010 SR 000	September 30, 2009 SR 000
	(Un-audited)	(Un-audited)
Letters of guarantee	15,633	15,872
Letters of credit	562,693	3,621

At September 30, 2010, the Company had outstanding capital commitments of SR 2,589.0 million (2009: SR 7,346.8 million) in respect of cost of projects under construction.

8. FINANCING ARRANGEMENTS

The Company has obtained financing totaling SR 22.5 billion to be paid over a period not exceeding 15 years to cover projects construction costs. This amount has been arranged by local, government and international financial institutions. The Company has utilized SR 21.0 billion up to September 30, 2010, while the remaining facilities are expected to be utilized in the coming periods.

During this quarter, a new facility of SR 4.5 billion has been obtained from a local commercial bank. This facility is guaranteed by SABIC and an amount of SR 2.2 billion has been utilized upto September 30, 2010.

Additionally, in accordance with the support agreement with the major shareholder (SABIC), SABIC agreed to finance the additional funding required to complete the project under construction and start up costs based on certain terms and conditions and per the agreement, SABIC will maintain 35% ownership in the Company during period of loans. The Company has utilized SR 1.5 billion upto September 30, 2010 from the above facility from SABIC.

9. RESULTS OF INTERIM PERIOD

The results of the interim period are not an indication of the results for the year.