



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

رأس المال ٦٠٠ مليون ريال

س.ت. : ١٨٧٩٥ ١٠١٠٠

The National Agric. Dev. Co.

Saudi Share Stock Co.

Paid-up Capital 600 million S.R.

C.R. 1010018795

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
(شركة مساهمة سعودية)
القوائم المالية الأولية
وتقرير الفحص المحدود
٣٠ سبتمبر ٢٠١٢ م

تقرير فحص محدود

إلى السادة / مساهمي الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
المحترمين
(شركة مساهمة سعودية)

نطاق الفحص

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المرفقة للشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك) ("الشركة") - شركة مساهمة سعودية - كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢، وقائمة الدخل الأولية لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢، وقائمة التدفقات النقدية الأولية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن هذه القوائم المالية الأولية من مسؤولية إدارة الشركة التي أعدها وقدمتها لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. كان فحصنا فحصاً محدوداً وفقاً لمجيار فحص التقارير المالية الأولية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يتكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على المعلومات المالية، والإستفسار من الأشخاص المسؤولين بالشركة عن الأمور المالية والمحاسبية. يعد هذا الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي حول القوائم المالية ككل، لذا فإننا لا نبدي مثل هذا الرأي.

نتيجة الفحص

بناءً على الفحص المحدود الذي قمنا به، لم يتبين لنا وجود أية تعديلات مهمة يتعين إدخالها على القوائم المالية الأولية المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية.

عن إرنست ويونغ

فهد محمد الطعيمي
محاسب قانوني

قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم (٣٥٤)



الرياض : ٣٠ ذو القعدة ١٤٣٣ هـ
(١٦ أكتوبر ٢٠١٢)



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

رأس المال ٦٠٠ مليون ريال

س.ت. ١٠١٠١٨٧٩٥

The National Agric. Dev. Co.

Saudi Share Stock Co.

Paid-up Capital 600 million S.R.

C.R. 1010018795

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)

شركة مساهمة سعودية

قائمة المركز المالي الأولية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢ م

٢٠١١ م (غير مراجعة)	٢٠١٢ م (غير مراجعة)	إيضاح
ريال سعودي	ريال سعودي	

٣٩,٩٩٥,٤٣٥	٣٩,٣٠١,٦٥٨	
٢٨٤,٠٢١,٥٨٩	٣٢٩,٩٢١,٣٣٤	
٣٢١,٥٤٨,٩٥٥	٣٣٦,٥٠٢,١٤٩	
٤٧,٣٣٩,٩٥٦	٥٨,٦٣٤,٩٧٣	
٦٩٢,٩٠٥,٩٣٥	٧٦٤,٣٦٠,١١٤	

٧,٧٢٨,٠٠٠	٧,٧٢٨,٠٠٠	
١٤,٦٧٢,٥٤٠	١٤,٨٩٦,٧٨٠	
١٥٣,٥٢٦,٠٩٢	٢٢٣,٩٢٧,٥٣٠	
١٢٩,١٣٣,٥٠٧	١٥٤,٢٣٢,٨١٩	
١,٣٥٩,٣٥٦,٥٤٥	١,٤١٣,٠٧٥,٧٦٤ (٣)	
١,٦٦٤,٤١٦,٦٨٤	١,٨١٣,٨٦٠,٨٩٣	
٢,٣٥٧,٣٢٢,٦١٩	٢,٥٧٨,٢٢١,٠٠٧	

٢٧٢,٧٣١,٥٤٣	٣٩٣,٥٢٥,٤٥٩	
٢٦,٩٨٢,٦٧٨	٣٠,٢١٩,٢٢٩	
٥٠٤,٨٦٨,٠٥٥	٧٦٥,٢٠٦,٣٥٣	
١٥٩,٠٤٣,٦٩٨	٤٦,٣٥١,٣٩١	
٦,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٥٠٠,٠٠٠ (٤)	
١٨,١٠٧,٤٥٤	٢٩,١٤٩,٣٧٧ (٥)	
٩٨٨,٢٣٣,٤٢٨	١,٢٧٩,٩٥١,٨٠٩	

١٦٢,٥٧٢,١١٩	٧٩,٧٨٩,٠٦٢	
٨٦,٣٠٠,٠٠٠	٦٥,٣٠٩,٤٤٨ (٤)	
٧٨,٤٣٧,٨٤٠	٨٤,٥٤١,٠٢٤	
٣٢٧,٣٠٩,٩٥٩	٢٢٩,٦٣٩,٥٣٤	
١,٣١٥,٥٤٣,٣٨٧	١,٥٠٩,٥٩١,٣٤٣	

٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠ (١)	
٢٩٢,٨٥٧,٩٦٧	٢٩٢,٨٥٧,٩٦٧	
١١٦,٧١٠,٤٩٩	١٢٢,٠٥٠,٩٧٩	
٣٢,٢١٠,٧٦٦	٥٣,٧٢٠,٧١٨	
١,٠٤١,٧٧٩,٢٣٢	١,٠٦٨,٦٢٩,٦٦٤	
٢,٣٥٧,٣٢٢,٦١٩	٢,٥٧٨,٢٢١,٠٠٧	

عضو مجلس الإدارة والعضو المنتدب

م / عبد العزيز بن محمد الهابطين

الأصول

الأصول المتداولة

نقد و ما في حكمه

مدينون وأرصدة مدينة أخرى (صافي)

مخزون (صافي)

زراعات قائمة

إجمالي الأصول المتداولة

الأصول غير المتداولة

استثمارات طويلة الأجل (صافي)

مصروفات مؤجلة

أعمال تحت التنفيذ

الأبقار المنتجة

أصول ثابتة (صافي)

إجمالي الأصول غير المتداولة

مجموع الأصول

الخصوم وحقوق المساهمين

الخصوم المتداولة

دائنون وأرصدة دائنة أخرى

توزيعات أرباح مستحقة

تمويل بالمراوحة - قصير الأجل

أقساط مستحقة من تمويل بالمراوحة طويل الأجل

قسط مستحق من قروض طويلة الأجل

مخصص الزكاة

إجمالي الخصوم المتداولة

الخصوم غير المتداولة

تمويل بالمراوحة - طويل الأجل

قروض طويلة الأجل

مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

إجمالي الخصوم غير المتداولة

إجمالي الخصوم

حقوق المساهمين

رأس المال

منح حكومية

احتياطي نظامي

أرباح مبقاة

إجمالي حقوق المساهمين

مجموع الخصوم وحقوق المساهمين

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

التنفيذي للإدارة المالية

عادل بن عبد العزيز العبد السلام

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية
رأس المال ٦٠٠ مليون ريال
س.ت. : ١٠١٠٠١٨٧٩٥

The National Agric. Dev. Co.

Saudi Share Stock Co.

Paid-up Capital 600 million S.R.
C.R. 1010018795



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (ناديك)

شركة مساهمة سعودية

قائمة الدخل الأولية

للفتري الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢ م

إيضاح	من ٢٠١٢/٠٧/٠١ م إلى ٢٠١٢/٠٩/٣٠ م (غير مراجعة) ريال سعودي	من ٢٠١١/٠٧/٠١ م إلى ٢٠١١/٠٩/٣٠ م (غير مراجعة) ريال سعودي	من ٢٠١٢/٠١/٠١ م إلى ٢٠١٢/٠٩/٣٠ م (غير مراجعة) ريال سعودي	من ٢٠١١/٠١/٠١ م إلى ٢٠١١/٠٩/٣٠ م (غير مراجعة) ريال سعودي
المبيعات	٤٥٢,٧١٦,٣٩٧	٣٩٥,٤١٧,٢٩٧	١,٣١٥,٤١٩,٧٣٠	١,١٨٦,٩٠٧,٨٩٥
تكلفة المبيعات	(٢٧٦,٥٩٠,٧٧٤)	(٢٥٤,١٥٥,٥٦٨)	(٨٢٧,٥٥٠,٨٤٢)	(٧٦٩,٨٦٣,٧٩١)
إجمالي ربح الفترة	١٧٦,١٢٥,٦٢٣	١٤١,٢٦١,٧٢٩	٤٨٧,٨٦٨,٨٨٨	٤١٧,٠٤٤,١٠٤
الربح المؤجل عن مبيعات الفترة	—	—	(٤,٨٤٥,٣٦٢)	(١٥,١٨٩,٥٦٨)
الربح المحقق عن مبيعات فترة سابقة	٤,٠٤٩,٣٦٢	١٠,٢٢٤,٠٥٦	٤,١٨٠,٣٦٢	١٠,٢٢٤,٠٥٦
إجمالي الربح الكلي	١٨٠,١٧٤,٩٨٥	١٥١,٤٨٥,٧٨٥	٤٨٧,٢٠٣,٨٨٨	٤١٢,٠٧٨,٥٩٢
المصروفات :				
بيع وتوزيع	(١١٨,٧٩٥,٣٤٣)	(٩٩,٠١٠,٠٠٧)	(٣٢٧,٧٦٢,١٩٧)	(٢٧٨,٢٧٥,٠١٧)
عمومية وإدارية	(١٩,٠٣٢,٦٧٣)	(١٥,٥٠٦,٠٤٠)	(٥٧,٣١٥,٦٦٢)	(٤٦,٥٦٢,١١٠)
إجمالي المصروفات	(١٣٧,٨٢٨,٠١٦)	(١١٤,٥١٦,٠٤٧)	(٣٨٥,٠٧٧,٨٥٩)	(٣٢٤,٨٣٧,١٢٧)
دخل العمليات الرئيسية	٤٢,٣٤٦,٩٦٩	٣٦,٩٦٩,٧٣٨	١٠٢,١٢٦,٠٢٩	٨٧,٢٤١,٤٦٥
تكلفة التمويل والتسهيلات البنكية	(٦,٦٦٣,٩٢٩)	(٦,٦٩٢,٨٣٨)	(١٨,٧٩٥,١٨٧)	(٢٠,٩٨٧,٠٣٤)
إيرادات أخرى (صافي)	٣,٢٧٣,٣٩٠	٢,٥٩٨,٢٣٠	١١,٤٢٤,٢٦٣	٩,٩٣٩,٩٨٤
الدخل قبل الزكاة	٣٨,٩٥٦,٤٣٠	٣٢,٨٧٥,١٣٠	٩٤,٧٥٥,١٠٥	٧٦,١٩٤,٤١٥
الزكاة (٥)	(٦,٢٨١,٠٠١)	(٢,٧٩٧,٢٥٩)	(١٣,٣٩٨,٧٠٩)	(٦,١١٢,٣٧٣)
صافي دخل الفترة	٣٢,٦٧٥,٤٢٩	٣٠,٠٧٧,٨٧١	٨١,٣٥٦,٣٩٦	٧٠,٠٨٢,٠٤٢
ربح السهم من دخل العمليات الرئيسية (٧)	٠.٧١	٠.٦٢	١.٧٠	١.٤٥
ربح السهم من صافي دخل الفترة (٧)	٠.٥٤	٠.٥٠	١.٣٦	١.١٧

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
شركة مساهمة سعودية
قائمة التدفقات النقدية الأولية
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢ م



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية
شركة مساهمة سعودية
رأس المال ٦٠٠ مليون ريال
س.ت. ١٠١٠٠١٨٧٩٥٠
The National Agric. Dev. Co.
Saudi Share Stock Co.
Paid-up Capital 600 million S.R.
C.R. 1010018795

٢٠١١ م (غير مراجعة) ريال سعودي	٢٠١٢ م (غير مراجعة) ريال سعودي
٧٦,١٩٤,٤١٥	٩٤,٧٥٥,١٠٥
١٢٣,٩٣٢,٢٨١	١٢٨,٧١٦,٤٥٥
٨,٣٤٠,٨٢٧	٨,١٩١,٧٣٩
١١,٥٣٧,٤٧٨	١٦,٩٧٨,٥٠٨
٤,٨٣٣,٠٠٠	٣,٣٥٣,٠٠٠
١٠,٠١٨,٨٩٣	٨,٥٧٠,٦٠٠
٢٠,٩٨٧,٠٣٤	١٨,٧٩٥,١٨٧
٤,٩٦٥,٥١٢	٦٦٥,٠٠٠
(٥,٤٧٠,٥٢٢)	(٦,٣٩٨,٦١١)
٢٥٥,٣٣٨,٩١٨	٢٧٣,٦٢٦,٩٨٣
(٢٦,٢١٠,٨١٣)	(٨٣,١٤٦,١٩٠)
(٢٠,٣٥٥,٦٢٧)	(٣٢,٩٣٥,٩٢٨)
١١,٩٨٧,٣٢٤	(١,٢٦٧,١٠٥)
(٣٢,٠٤١,١٠٧)	١٥١,٠٧٣,٢١٩
(٢٤,٩٩٦,٧٣٤)	(٢٠,٢٧٢,٧٧١)
(٣,٢٦٩,٨٦٣)	(٧,٩٩٥,٨٠٨)
(٨,٣٤٤,٣١٤)	(١٠,٦٤٩,٣٦٣)
١٥٢,١٠٧,٧٨٤	٢٦٨,٤٣٣,٠٣٧
(١١٨,٣٨٠,٨٨٠)	(٢٧٥,١٩٨,٣١٦)
٢٠,٨٠٤,٥٨٢	٢٧,٨٧٧,٩٤٥
(٤,٤٦١,٢٥٨)	(٣,٣٧٢,٦٠٨)
(١٠٢,٠٣٧,٥٥٦)	(٢٥٠,٦٩٢,٩٧٩)
٢,٦٠٩,٣٦٤,٦٥٥	٢,٨٥٥,٢١٠,٧٢٦
(٢,٦٦٦,٣٧٩,٠٥٢)	(٢,٧٨٩,٠٢٩,٤١٤)
(٢٦٥,٤٦٦)	(٧١,٦٨٥,١٦٣)
—	(٧٠٠,٠٠٠)
(٥٧,٢٧٩,٨٦٣)	(٦,٢٠٣,٨٥١)
(٧,٢٠٩,٦٣٥)	١١,٥٣٦,٢٠٧
٤٧,٢٠٥,٠٧٠	٢٧,٧٦٥,٤٥١
٣٩,٩٩٥,٤٣٥	٣٩,٣٠١,٦٥٨

تدفقات نقدية من الأنشطة التشغيلية

الدخل قبل الزكاة
تعديلات لتسوية صافي الدخل مع صافي النقدية الناتجة
من الأنشطة التشغيلية
الإستهلاكات
الإطفاءات
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (المكون)
مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (المكون)
مخصص مواد وقطع غيار راكدة (المكون)
تكلفة التمويل والتسهيلات البنكية
الربح المؤجل
أرباح بيع أصول ثابتة وأبقار

التغيرات في الأصول والخصوم التشغيلية

التغير في المدينون والأرصدة المدينة الأخرى
التغير في المخزون
التغير في الزراعات القائمة
التغير في الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى
تكلفة التمويل والتسهيلات البنكية المدفوعة
المدفوع و المستقطع من الزكاة
مخصص مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
صافي النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
تدفقات نقدية من أنشطة الاستثمار
مشتريات أصول ثابتة وأبقار وأعمال تحت التنفيذ
متحصلات بيع أصول ثابتة وأبقار
إضافات مصروفات مؤجلة
صافي النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار
تدفقات نقدية من أنشطة التمويل
متحصلات من تمويل بالمربحة وقروض طويلة الأجل
مدفوعات إلى تمويل بالمربحة وقروض طويلة الأجل
المسدد من توزيعات أرباح مستحقة
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
صافي النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال الفترة
النقد وما في حكمه في أول الفترة
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢ م
(غير مراجعة)

إيضاح (١) : معلومات عن الشركة :

- تم تأسيس الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك) (شركة مساهمة سعودية) بموجب المرسوم الملكي الكريم رقم (م/٤١) بتاريخ ١٧ شوال ١٤٠١ هـ (الموافق ١٧ أغسطس ١٩٨١ م) ومسجلة بالسجل التجاري في مدينة الرياض تحت رقم (١٠١٠٠١٨٧٩٥) وتاريخ ٢٦ ذو الحجة ١٣٩٨ هـ (الموافق ٢٦ نوفمبر ١٩٧٨ م) .
- يتمثل نشاط الشركة في الإنتاج الزراعي والحيواني و استصلاح الأراضي الزراعية والتصنيع الغذائي وتسويق منتجاتها.
- يبلغ رأس مال الشركة المكتتب فيه والمدفوع بالكامل ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال للسهم الواحد. تمتلك الدولة نسبة ٢٠٪ من أسهم الشركة وباقي الأسهم مملوكة لمؤسسات وأفراد آخرين .
- تبدأ السنة المالية للشركة في الأول من شهر يناير وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من نفس العام .

إيضاح (٢) : ملخص لأهم السياسات المحاسبية :

(أ) عام :

- المعايير المحاسبية المطبقة- تم إعداد القوائم المالية الأولية المرفقة وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . تتماشى السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ م.
- أسس القياس - تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية .

(ب) استخدام الحكم والتقدير :

يتطلب من الإدارة عند إعداد القوائم المالية الأولية طبقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها بالمملكة العربية السعودية استخدام الحكم والتقدير والإفتراضات التي قد تؤثر في تطبيق السياسات والمبالغ المبينة للأصول والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على المعلومات والأحداث الحالية المتوفرة لدى الإدارة ، فإنه من الممكن أن تختلف النتائج الفعلية النهائية عن هذه التقديرات . تتم مراجعة التقديرات والإفتراضات بصفة دورية .

(ج) النقد وما في حكمه :

يتكون النقد وما في حكمه من نقد بالصندوق ونقد لدى البنوك واستثمارات أخرى قصيرة الأجل عالية السيولة ، إن وجدت ، والتي تكون فترة استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ إنشائها وتتوفر للشركة بدون أية قيود .

(د) المدينون :

يتم عرض المدينين بالقوائم المالية الأولية بمبالغ الفواتير الأصلية ناقصاً المخصص لقاء أية مبالغ مشكوك في تحصيلها . يتم تكوين مخصص لمقابلة الديون المشكوك في تحصيلها عندما يعتبر تحصيلها مشكوكاً فيه . تشطب الديون المشكوك فيها عند عدم إمكانية تحصيلها .

(هـ) المخزون :

- يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو السوق أيهما أقل .
- يتم تحديد تكلفة المواد وقطع الغيار بالتكلفة الفعلية التي يتم تحديدها على أساس المتوسط المرجح وتشتمل تكلفة مخزون الإنتاج التام على التكاليف المباشرة وحصة ملائمة من التكاليف غير المباشرة . يتم تجنب المخصص اللازم لقاء البنود الراكدة والمتقادمة .

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية - تنمة

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢ م

(غير مراجعة)



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

رأس المال ٦٠٠ مليون ريال

س.ت. : ١٨٧٩٥٠١٠١٠٠

The National Agric. Dev. Co.

Saudi Share Stock Co.

Paid-up Capital 600 million S.R.

C.R. 1010018795

(و) الزراعات القائمة :

هي عبارة عن تكلفة مساحة المحاصيل المزروعة حديثاً والتي لم تبدأ في الإنتاج أو في مرحلة الإنتاج . يتم تأجيل تكاليف الإنتاج للزراعات القائمة في نهاية الفترة المالية الأولية والتي لم تصل لمرحلة الحصاد ويتم الاعتراف بتلك التكاليف عند حصاد أو بيع المحصول .

(ز) الاستثمارات طويلة الأجل :

يتم تسجيل الاستثمارات في الشركات التي تساهم فيها الشركة بنسبة أقل من ٢٠% من رأس مال الشركة المستثمر بها بالتكلفة . يحمل الانخفاض غير المؤقت في قيمة الاستثمارات على قائمة الدخل الأولية . تسجل إيرادات تلك الاستثمارات عند إقرار توزيعها من قبل الشركات المستثمر بها وتظهر في قائمة الدخل الأولية ضمن الإيرادات الأخرى .

(ح) مصروفات مؤجلة :

المصروفات المؤجلة هي المصروفات التي تعود بالفائدة على أكثر من فترة مالية ، ويتم إطفائها باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى الفترة المقدرة للانتفاع منها .

(ط) الأصول الثابتة و الأبقار المنتجة والأعمال تحت التنفيذ :

يتم تسجيل الأصول الثابتة والأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة التاريخية ، ويتم استهلاكها (فيما عدا الأراضي والأعمال تحت التنفيذ) بطريقة القسط الثابت وفقاً لأعمارها التقديرية حسب النسب السنوية التالية :

النسبة	البند
١٠%	مباني وإنشاءات
١٠%	منشآت مدنية وآبار
٢٠%	آلات وتجهيزات
١٥%	خزانات وصوامع
٢٠%	آليات زراعية
٢٥%	وسائل نقل
	عدد وأدوات
	أثاث ومعدات مكتبية
	حدائق وأشجار
	الأبقار

- الأبقار المنتجة يتم إثباتها بالتكلفة ، و يتم استهلاكها إلى القيمة المتبقية المقدرة لها على ٥ سنوات وهو العمر الإنتاجي المتوقع لها .

- تظهر بكرات الأبقار المرباة التي لم تصل إلى سن الإنتاج ضمن أعمال تحت التنفيذ وعندما تصل إلى سن الإنتاج يتم إضافتها إلى الأبقار المنتجة بالتكلفة . تتضمن التكلفة المصاريف الفعلية خلال فترة التربية .

- تتم مراجعة القيمة الدفترية للأصول الثابتة والأصول غير المتداولة الأخرى للتأكد ما إذا كان هناك أي دليل على حدوث خسارة نتيجة انخفاض في قيمتها . وعندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية غير قابلة للاسترداد، يتم إثبات الخسارة الناتجة عن الانخفاض في القيمة والتي تمثل زيادة القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للاسترداد، إن وجدت . إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة بعد خصم مصروفات البيع أو قيمة الأصل عند الاستخدام ، أيهما أكبر . لغرض تقييم الانخفاض في قيمة الأصول ، يتم تجميع الأصول إلى أدنى مستوى لها بحيث يمكن تحديد التدفقات النقدية لكل وحدة بصورة منفصلة .

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية - تنمة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢ م
(غير مراجعة)



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية
شركة مساهمة سعودية
رأس المال ٦٠٠ مليون ريال
س.ت. : ١٠١٠٠١٨٧٩٥
The National Agric. Dev. Co.
Saudi Share Stock Co.
Paid-up Capital 600 million S.R.
C.R. 1010018795

(ي) الدائنون و الأرصدة الدائنة الأخرى :

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ المستحقة الدفع مستقبلاً عن البضاعة أو الخدمات المستلمة سواء قدمت أم لم تقدم بها فواتير .

(ك) الزكاة :

يتم تكوين مخصص للزكاة وفقاً للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية ومعيار الزكاة ، ويتم إدراج المخصص ضمن قائمة الدخل ، ويتم إجراء التسويات الناتجة عن الربوط الزكوية النهائية المستلمة خلال الفترة التي يتم فيها إصدار مثل هذه الربوط.

(ل) مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين :

يتم تكوين مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين عن فترات الخدمة المتراكمة لكل موظف بالشركة حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الأولية وذلك وفقاً لنظام العمل في المملكة العربية السعودية .

(م) العمليات بالعملة الأجنبية :

يتم تسجيل العمليات التي تتم بالعملة الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة عند إجراء هذه العمليات ، ويتم تحويل أرصدة الأصول والخسوم المسجلة بالعملة الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف في تاريخ قائمة المركز المالي الأولية ، وتدرج الفروقات من ربح أو خسارة في قائمة الدخل الأولية .

(ن) الإحتياطي النظامي :

يتم تكوين الإحتياطي النظامي طبقاً لنظام الشركات السعودي والنظام الأساسي للشركة . يجب تحويل ١٠% من صافي دخل السنة (بعد خصم الخسائر المتراكمة) إلى الإحتياطي النظامي ، ويجوز للجمعية العامة العادية التوقف عن إجراء مثل هذا التحويل عندما يبلغ مجموعه نصف رأس المال . إن الإحتياطي النظامي غير قابل للتوزيع .

(ص) تحقق الإيرادات :

- يتم تحقق الإيرادات عند البيع و إستلام العميل للبضاعة ، أما الإنتاج المضمون ببيعه بموجب عقود مع العملاء فيتم تحقق الإيراد منه عند إكمال إنتاجه .
- يتحقق إيراد محصول القمح والشعير المضمون ببيعه للدولة عند اكتمال الإنتاج ، ويتم تأجيل الربح لحين تسليمه .

(ض) ربح السهم :

يتم إحتساب ربح السهم على أساس صافي الدخل / دخل العمليات الرئيسية مقسوماً على عدد الأسهم المصدرة في نهاية الفترة .

(ط) المصروفات :

يتم تصنيف المصروفات التي لا تعتبر جزءاً من تكاليف الإنتاج كمصروفات بيع وتوزيع أو عمومية وإدارية بحسب طبيعتها .

(ظ) الإيجارات التشغيلية :

الإيجارات المتعلقة بعقود الإيجارات التشغيلية تحمل على قائمة الدخل وفقاً لفترات عقود الإيجار .

(ق) رسملة تكاليف التمويل :

يتم رسملة تكاليف التمويل المرتبطة مباشرة بالأصل الذي يتطلب إنشاؤه أو إنتاجه ليكون صالحاً للاستخدام فترة زمنية طويلة . وفي حالة عدم وجود تمويل مخصص لإنشاء الأصل تحسب الرسملة على أساس المتوسط المرجح لتكلفة التمويل خلال فترة الإنشاء على ألا تزيد تكلفة الرسملة عن تكلفة التمويل الفعلية .

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية - تنمة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢ م
(غير مراجعة)



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية
شركة مساهمة سعودية
رأس المال ٦٠٠ مليون ريال
س.ت. ١٨٧٩٥ / ١٠١٠٠
The National Agric. Dev. Co.
Saudi Share Stock Co.
Paid-up Capital 600 million S.R.
C.R. 1010018795

(ف) المعلومات القطاعية :

القطاع هو جزء أساسي من الشركة يقوم ببيع أو تقديم منتجات أو خدمات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم ببيع أو تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي) ، وعادة ما يكون القطاع معرضاً لمخاطر وعوائد ذات طبيعة مختلفة عن القطاعات الأخرى .

(س) المنح الحكومية :

هي عبارة عن منح حكومية مطلقة ، ويتم قياسها وإثباتها ضمن حقوق المساهمين على أساس قيمة الأصول التي تم الحصول عليها بتاريخ الاقتناء وهي غير قابلة للتوزيع .

إيضاح (٣) : أصول ثابتة - صافي

قامت شركة أرامكو السعودية بإستقطاع جزء من أرض مشروع نادك في منطقة حرض والمدرجة قيمتها ضمن الأصول الثابتة، ونشأ عن ذلك خلاف مع شركة أرامكو السعودية حول قيمة التعويض . لم تحسم القضية بعد ، علماً بأنه صدر حكم نهائي من محكمة التمييز يقضي برفع يد أرامكو السعودية عن الأرض المستقطعة .

إيضاح (٤) : قروض طويلة الأجل

• قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي

بتاريخ ١٥ / ١٠ / ١٤٣٠ هـ الموافق ٢٠٠٩ / ١٠ / ٤ م، تمت الموافقة علي منح الشركة قرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي برقم ٢١٣٢ و ٢١٥٥ بقيمة إجمالية قدرها ١٠٥ مليون ريال سعودي ، بضمان الأصول الثابتة للمصنع بما في ذلك الأرض المقام عليها وما يستجد من إضافات وتوسعات على أن يتم السداد على أقساط نصف سنوية تبدأ من ٢٥ / ٩ / ٢٠١٠ م وتنتهي بتاريخ ١٤ / ١ / ٢٠١٧ م . تم استخدام القرض بالكامل لتمويل وتوسعة مصنع الألبان القائم في حرض لإنتاج العصائر ومنتجات الألبان.

• قرض صندوق التنمية الزراعية

بتاريخ ٢٤ / ٦ / ١٤٣٣ هـ الموافق ٢٠١٢ / ٥ / ٥ م، تمت الموافقة علي منح الشركة قرض من صندوق التنمية الزراعية برقم ٠٨٠٣٤٠٥٠٠٩ بقيمة إجمالية قدرها ٨,٣٥٣,٩٩٩ مليون ريال سعودي ، بضمان أرض مملوكة للشركة وما أقيم عليها وما يستجد من إضافات وتوسعات على أن يتم السداد على أقساط سنوية تبدأ من ١٤ / ٩ / ٢٠١٨ م وتنتهي بتاريخ ٨ / ٦ / ٢٠٢٧ م . تم استخدام ١,٥ مليون ريال سعودي من قيمة القرض حتى شهر سبتمبر ٢٠١٢ م .

إيضاح (٥) : مخصص الزكاة

تم الربط النهائي للزكاة حتى سنة ١٩٩٧ م، وأعدت المصلحة ربط عن السنوات ١٩٩٨ م حتى سنة ٢٠٠٦ م . واعتضت الشركة على بعض بنوده لدى المصلحة وجاري متابعتها من قبل المستشار الزكوي للشركة، ولقد قامت الشركة بتكوين مخصص بالمبلغ .

تسلمت الشركة الربط المعد من قبل المصلحة عن سنة ٢٠٠٧ م في نهاية شهر ديسمبر ٢٠١١ م . يظهر الربط فروقات زكوية بقيمة ٩.٤ مليون ريال سعودي ، حيث قامت الشركة بالاعتراض على هذا الربط لدى المصلحة . واستناداً إلى رأي المستشار الزكوي ، تعتقد إدارة الشركة بأن المحصلة النهائية لهذا الاعتراض ستكون في صالح الشركة .

قدمت الشركة الإقرارات الزكوية للسنوات ٢٠٠٨ م حتى ٢٠١١ م ولا تزال الإقرارات قيد الدراسة من قبل المصلحة .

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

رأس المال ٦٠٠ مليون ريال
س.ت. : ١٨٧٩٥٠٠١٠١٠

The National Agric. Dev. Co.

Saudi Share Stock Co.

Paid-up Capital 600 million S.R.

C.R. 1010018795



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية - تنمة

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢ م

(غير مراجعة)

إيضاح (٦) : توزيعات الأرباح

بتاريخ ٨ جمادي الأولي ١٤٣٣ هـ (الموافق ٣١ مارس ٢٠١٢ م) صادقت الجمعية العمومية العادية على توزيع أرباح قدرها ٤٥ مليون ريال سعودي (بواقع ٠.٧٥ ريال للسهم)، وصرف مبلغ ٧٠٠ ألف ريال سعودي كمكافأة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ م .
بتاريخ ٥ شوال ١٤٣٣ هـ (الموافق ٢٣ أغسطس ٢٠١٢ م) قرر مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية مرحلية عن سنة ٢٠١٢ م مقدارها ٣٠ مليون ريال (بواقع ٠.٥٠ ريال للسهم)، علماً بأن هذه التوزيعات المرحلية تخضع لموافقة المساهمين في الاجتماع السنوي للجمعية العمومية .

إيضاح (٧) : ربح السهم

بلغ صافي الدخل عن الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢ م مبلغ ٨١,٣٥٦,٣٩٦ ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠١١ : ٧٠,٠٨٢,٠٤٢ ريال سعودي) وبلغ دخل العمليات الرئيسية مبلغ ١٠٢,١٢٦,٠٢٩ ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠١١ : ٨٧,٢٤١,٤٦٥ ريال سعودي) . كما بلغ عدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة ٦٠ مليون سهم .

إيضاح (٨) : التزامات محتملة وإرتباطات رأسمالية

بلغت الإلتزامات المحتملة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢ م مبلغ ٨٨,٩٥٥,٦٠٣ ريال سعودي تتمثل في الضمانات البنكية و الإعتمادات المستندية (٣٠ سبتمبر ٢٠١١ : ١٠٧,٧٧٩,٤٢١ ريال سعودي) و مبلغ ٣٥,٤٦١,٩٦١ ريال سعودي لعقود التوريد (٣٠ سبتمبر ٢٠١١ : ١٩,٣٨١,٢٣٦ ريال سعودي) و مبلغ ٣١٨,٠٨٨,٨٠٩ ريال سعودي لأوامر الشراء (٣٠ سبتمبر ٢٠١١ : ٢٢٥,١١٢,٣٥٨ ريال سعودي) .

إيضاح (٩) : البيانات القطاعية

تدار الشركة من خلال قطاعين رئيسيين وتتمثل أنشطتها الرئيسية في قطاع الألبان والتصنيع الغذائي وقطاع الإنتاج الزراعي وتختلف أرباح وخسائر كل قطاع عن القطاعات الأخرى .

بالمليون ريال سعودي

الإجمالي	قطاع الألبان والتصنيع الغذائي		قطاع الإنتاج الزراعي		المبيعات	
	سبتمبر - ٢٠١١ م	سبتمبر - ٢٠١٢ م	سبتمبر - ٢٠١١ م	سبتمبر - ٢٠١٢ م	سبتمبر - ٢٠١١ م	سبتمبر - ٢٠١٢ م
المبيعات	٩٤٦	١,٠٩٤	٢٢١	٢٤١	١,١٨٧	١,٣١٥
إجمالي الربح الكلي	٣٣٦	٤٣١	٥٦	٧٦	٤١٢	٤٨٧
مجموع الأصول	١,٣٨٩	١,٥٧١	٧١٠	٦٦٤	٢,٠٥٣	٢,٢٨١

- بلغت قيمة الأصول المشتركة التي تخدم القطاعين ٢٩٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٢ م (٣٠ سبتمبر ٢٠١١ م : ٣٠٤ مليون ريال سعودي) ، وهي متمثلة في إدارة التشغيل والخدمات والإدارة العامة .

إيضاح (١٠) : النتائج الأولية للفترة

إن النتائج الأولية للفترة قد لا تمثل مؤشراً دقيقاً للنتائج الفعلية لأعمال السنة ككل .

إيضاح (١١) : التغيرات الموسمية

يتأثر نشاط الشركة وإيراداتها بالعوامل الموسمية خلال العام وذلك لأختلاف مواسم الزراعة والحصاد والأنماط الاستهلاكية لمنتجات الألبان والتصنيع الغذائي وتنعكس هذه التغيرات على النتائج المالية لأعمال الشركة خلال العام .