



ملخص التوصية	
بيع	التوصية
١٤,٣٠	السعر المستهدف (ر.س.).
%١,٥	التغير

بيانات السهم	
١٤,١٠	السعر الحالي ر.س.
٥,٦٤٤	الرسملة السوقية مليون ر.س.
٤٠٠	عدد الأسهم القائمة مليون
٣٣,٢	أعلى سعر خلال أسبوع ٥٢
١١,٥	أدنى سعر خلال أسبوع ٥٢
%١٣,٠٠	التغير في السعر لأخر ٣ أشهر %
٢,١	الربح للسهم المتوقع للعام ٢٠١٦ ر.س.
BJAZ AB	رمز السهم (رويترز/بلومبرغ) 1020.SE

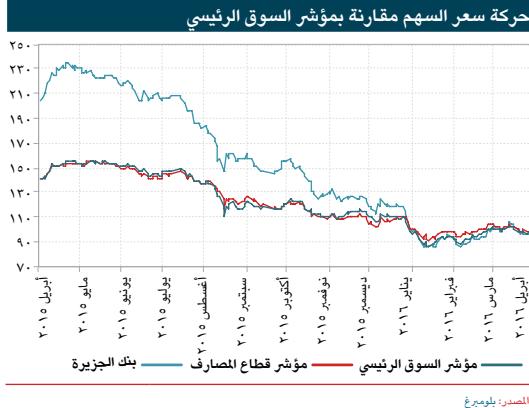
المصدر: تداول، بلومبرغ \* السعر كما في ١٢ أبريل ٢٠١٦

التوقعات	
٢٠١٧ متوقع	٢٠١٦ متوقع
١,٤	ربحية السهم
٠,٢	توزيعات الأرباح
٣,٠	هامش صافي الربح (%)

المصدر: تداول

أهم النسب	
٢٠١٧ متوقع	٢٠١٦ متوقع
٩,٨	مكرر الربحية (مرة)
٠,٧	مكرر القيمة الدفترية (مرة)
%١,٥	عائد توزيعات الأرباح إلى السعر (%)

المصدر: الشركة، تحليل السعودي الفرنسي كابيتال



المصدر: بلومبرغ

عقيب محبوب  
amehboob@fransicapital.com.sa  
+٩٦٦ ١١ ٢٣٦٨٤٠

## تؤكد النتائج مجدداً على توصيتنا

تفوق صافي الربح الربع الأول ٢٠١٦ على متوسط التوقعات بمعدل %١٩

أعلن بنك الجزيرة عن تحقيق صافي ربح للربع الأول ٢٠١٦ بقيمة ٣٨١ مليون ر.س. ليتوافق بذلك مع توقعاتنا بينما جاء أعلى من متوسط التوقعات بنسبة %١٩. جاء صافي الدخل من الاستثمارات والتمويل أقل من توقعاتنا، بينما تراجع صافي عائد الربح (نقدراتنا لهامش صافي الربح) بحدود ٣٤ نقطة أساس عن الربع السابق بالرغم من نمو القروض بشكل معقول عن الربع السابق بنسبة %٢٥، وارتفاع معدل الفروض إلى الودائع بحدود ١٢٥ نقطة أساس لنفس الفترة. جاء نمو الودائع أعلى بشكل طفيف عن القطاع بنسبة %٧ عن الربع السابق، لكن يبدو أن ذلك أتى نتيجة الارتفاع الحاد في الفوائد المقدمة على الودائع. سجل البنك أيضًا أرباح بقيمة ٢٠٩ مليون ر.س. من بيع أرض مملوكة له والذي أدى بدوره إلى نمو الدخل من غير الفوائد بحدود %٧ عن الربع المماضي من العام السابق باستثناء بيع أرض يكون معدل الدخل من غير الفوائد حول مستوى الربح المكتاليف عن الربع المماضي من العام السابق بمعدل %١,٣، حيث يعود ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض مخصصات خسائر الائتمان، والذي تم توضيحه من ارتفاع مصاريف الرواتب. لا يزال البنك يعتمد بشكل كبير على أعمال وساطة الأسهم وبالنظر إلى البيئة التجارية العالمية غير المواتية، فإننا نتوقع استمرار ضعف تحقيق الأرباح الأساسية.

يؤثر ضعف نمو الودائع سلباً على كامل العام

ارتفاع نمو الودائع بمعدل %٢ عن الربع السابق وعلى القطاع (منذ بداية العام وحتى فبراير ٢٠١٦، تراجع %١,٣) ولكن تراجع معدل الودائع عن الربع المماضي من العام السابق بنسبة %٨,٧ نقطة أساس. سجل بنك الجزيرة أيضاً نمو الودائع بمعدل %٣,٥ عن الربع السابق، مقابل القطاع (منذ بداية العام وحتى فبراير ٢٠١٦، %٥,٥) و %٢ عن الربع المماضي من العام السابق. جاء معدل القروض إلى الودائع بسيط بمعدل %٨٥,٥ أقل من القطاع بنسبة %٨٠,١.

يستمر في توصيتنا “بيع” مع سعرنا المستهدف عند ١٤,٣٠ ر.س. للسهم.

سنقوم بتحديث نموذجنا للتقييم بعد صدور كامل القوائم المالية في وقت لاحق خلال الشهر الحالي. تراجع سهم بنك الجزيرة منذ بداية العام وحتى تاريخه بمعدل %١٣. نظرًا للتعرض الشّرّكة إلى أنشطة تداول وساطة الأسهم بالإضافة إلى الضّعف النّسبي في ارتفاع المطلوبات؛ نعتقد أن البنك سيستمر في التداول بخصوص عن القطاع. من خلال تقطّعنا لـكامل القطاع، ومقارنته بالبنوك التي أعلنت عن نتائج الربع الأول ٢٠١٦، كان بنك الجزيرة هو البنك الوحيد الذي أتى صافي عائد الربح لديه أقل من المعدل المحقق في الربع المماضي من العام السابق. بلغ مكرر القيمة الدفترية للعام المتوقع للعام ٢٠١٦ مقدار ٧٠٪ وهو الأقل في القطاع. على الرغم من ذلك، نعتقد أن الخصم مبرر كما نستمر في التوصية لـلسهم البنك على أساس بيع.

## مكرر القيمة الدفترية لبنك الجزيرة نسبة إلى مكرر القيمة الدفترية للقطاع



المصدر: بلومبرغ، الشركة، تحليلات السعودي الفرنسي كابيتال

مليون ر.س.	الربح الأول ٢٠١٦	الربح الأول ٢٠١٥	الربح ٢٠١٥	الربح ٢٠١٤	الربح الأول ٢٠١٤	متوسط التوقعات	التغير %	التغير %	توقعاتنا للربح الأول ٢٠١٦	الربح الأول ٢٠١٦	الربح الأول ٢٠١٦
صافي الدخل من الرسوم	٣٧٠	٣٩٦	٣٩٦	٣٩٦	٣٩٦	٤٧٨	٦,٦-	٥,١-	٤٧٨	٤٧٨	٤٧٨
إيرادات التشغيل الأخرى	٤٠٣	١٩١	١٩١	١٩١	١٩١	٣٩٩	٧٦,٨	١١١,٠	٣٩٩	٣٩٩	٣٩٩
اجمالي الدخل	٧٧٣	٥٨١	٥٨١	٥٨١	٥٨١	٨٧٧	٢٣,٩	٣٢,٠	٨٧٧	٨٧٧	٨٧٧
مصاريف التشغيل	٣٩٢	٤٢٢	٤٢٢	٤٢٢	٤٢٢	٤٨٨	٧١,٩	٧,١-	٤٨٨	٤٨٨	٤٨٨
صافي الربح	٢٨١	١٥٩	١٥٩	١٥٩	١٥٩	٣٨٩	٣,٨-	١٣٩,٦	٣٨٩	٣٨٩	٣٨٩
اجمالي الأصول	٦٥,٧٠٤	٦٢,٦٤	٦٢,٦٤	٦٢,٦٤	٦٢,٦٤	٦٣٦	٥,٣-	٣,٩	٦٣٦	٦٣٦	٦٣٦
الاستثمارات	١٣,٦٤٢	١١,٢٠٢	١١,٢٠٢	١١,٢٠٢	١١,٢٠٢	١٨,٨	٢١,٨	١١,٤٧٩	١٨,٨	١٨,٨	١٨,٨
صافي القروض	٤٣,٣٢٢	٤١,٨٦٣	٤١,٨٦٣	٤١,٨٦٣	٤١,٨٦٣	٤٨,٨	٣,٥	٤١,١٧٤	٤٨,٨	٤٨,٨	٤٨,٨
الودائع	٥٠,٦٥٥	٤٩,٦٧٤	٤٩,٦٧٤	٤٩,٦٧٤	٤٩,٦٧٤	٨,٧-	٢,٠	٥٥,٥٠٠	٥٠,٦٥٥	٥٠,٦٥٥	٥٠,٦٥٥
القروض إلى الودائع	٨٥,٥٢	٨٤,٢٨	٨٤,٢٨	٨٤,٢٨	٨٤,٢٨	١,١٣٤	١٢٥	٧٤,١٩	٨٥,٥٢	٨٥,٥٢	٨٥,٥٢

المصدر: الشركة، تحليلات السعودي الفرنسي كابيتال، \* متوسط التوقعات من بلومبرغ، \*\* EBITDA: الربح قبل ضريبة الدخل والزكاة والاستهلاك والإطفاء، حسب المصادر المتاحة، غ/م: غير متوفر.



## قسم الأبحاث والمشورة

### إطار العمل بالتوصيات

شراء

توقع ارتفاع أداء سهم الشركة تحت التغطية في هذا التقرير مقارنة بالقطاع أو السوق الرئيسي.

احتفاظ

توقع توافق أداء سهم الشركة تحت التغطية في هذا التقرير مقارنة بالقطاع أو السوق الرئيسي.

بيع

توقع تراجع أداء سهم الشركة تحت التغطية في هذا التقرير مقارنة بالقطاع أو السوق الرئيسي.

## السعودي الفرنسي كابيتال

مركز الاتصال | ٩٩٩٩ ١٢٥ ٨٠٠

[www.sfc.sa](http://www.sfc.sa)

سجل تجاري رقم | ١٠١٠٢٣١٢١٧

## قسم الأبحاث والمشورة

صندوق بريد ٤٥٤٢

الرياض ٢٦٤١١

المملكة العربية السعودية

المركز الرئيسي - الرياض

[research&advisory@fransicapital.com.sa](mailto:research&advisory@fransicapital.com.sa)



## أخلاقيات المسؤولية

تم إعداد هذا التقرير من قبل شركة السعودي الفرنسي كابيتال، شركة استثمارية متخصصة لخدمات البنوك الاستثمارية، إدارة الأصول، الوساطة، الأبحاث، وخدمات الحافظ الآمنين. يمكن أن يكون لشركة السعودي الفرنسي كابيتال أو شركتها التابعة علاقة بالشركة محل هذا التقرير و/أو أوراقها المالية.

يعتمد هذا التقرير على المعلومات المتاحة للعموم والتي نعتقد بثتها، ولكننا لا نقدمها كمعلومات دقيقة أو مكتملة، وبالتالي لا يجب الاتكال عليها كمعلومات مكتملة أو دقيقة. عليه، لا نقدم أو نضمن، لا صراحة ولا ضمناً، وينبغي أن لا يعول على عدالة أو دقة أو اكتمال أو صحة المعلومات والآراء المتضمنة في هذا التقرير.

تم إعداد هذا التقرير لأغراض المعلومات العامة فقط، ولا يسمح بإعادة انتاجه أو توزيعه لأي شخص. لا يعتبر هذا التقرير دعوة أو عرض لشراء أو بيع أي أوراق مالية. لم يأخذ التقرير في الاعتبار موائمة الاستثمار لطبيعة المستثمر. تحديداً، لم يتم خصيص هذا التقرير لليائم أهداف استثمارية محددة، أو وضع مالي معين، أو درجة المخاطر المرغوبة، أو احتياجات أي شخص متلقي لهذا التقرير. تتصح شركة السعودي الفرنسي كابيتال بشدة أي مستثمر محتمل أن يطلب إرشاد قانوني، محاسبي و مالي لدى اتخاذ القرار حول الاستثمار في الأوراق المالية وملائمتها لمتطلباتها/متطلباتها. تتضمن أي توصيات استثمارية متضمنة في التقرير المخاطر والعوائد المتوقعة.

إن شركة السعودي الفرنسي كابيتال غير مسؤولة، بإجمالي القوانين والأنظمة المطبقة، عن أي خسارة ناتجة عن هذا التقرير أو أي من محتوياته أو ما يعلق به. قد لا تتحقق التوقعات المستقبلية الخاصة بالتوقعات المالية وتقديرات القيمة العادلة. إن جميع الآراء والتقديرات المتضمنة في التقرير تعتمد على رأي شركة السعودي الفرنسي كابيتال بتاريخ إعداد التقرير، والتي يمكن أن تتغير دون إشعار. إن الأداء الماضي لأي استثمار لا يعكس بالضرورة النتائج المستقبلية. قيمة الأوراق المالية، أو الدخل منها، أو أسعارها أو عملياتها، يمكن أن ترتفع أو تنخفض. من المحتمل أن يسترجع المستثمر قيمة أقل من قيمة الاستثمار الفعلي. أيضاً، يمكن أن ينبع الاستثمار إلى رسوم على الاستثمار في الأوراق المالية. يمكن أن يؤدي التغير في أسعار صرف العملات إلى تغيرات كبيرة في قيمة أو سعر أو الدخل من ورقة مالية. لا يسمح بإعادة انتاج هذا التقرير أو أي أجزاء منه دون الحصول على الموافقة الخطية من شركة السعودي الفرنسي كابيتال. لا يجوز توزيع هذا التقرير أو نسخ منه خارج المملكة العربية السعودية حيث من الممكن أن يكون توزيعه ممنوع قانوناً. يجب على الأشخاص مستلمي التقرير أن يكونوا على دراية بمثل هذا المنع والالتزام مثل هذه القيود. باستلام هذا التقرير، يوافق المستلم على الالتزام بالقيود السابقة.

## السعودي الفرنسي كابيتال، شركة محدودة المسؤلية

سجل تجاري ١٠١٠٢٣١٢١٧

صندوق بريد: ٢٣٤٥٤

الرياض ١١٤٢٦

المملكة العربية السعودية

المركز الرئيسي - الرياض