

ALHOKAIR
Fashion Retail



الحكير
أزياء التجزئة



شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
شركة مساهمة سعودية

تقرير مجلس الإدارة

عن السنة المالية

٢٠٠٩/٣/٣١ – ٢٠٠٨/٤/١

مايو ٢٠٠٩

قائمة المحتويات

صفحة	
٣	كلمة رئيس مجلس الإدارة
٤	تقرير مجلس الإدارة
٤	وصف النشاط
٨	المخاطر المتعلقة بأعمال الشركة
١٠	الرؤى المستقبلية
١١	الأداء المالي
١١	أهم البيانات المالية للخمس سنوات الأخيرة
١٣	مقارنة نتائج النشاط بالعام السابق
١٣	تحليل الإنحرافات
١٤	الشركات التابعة
١٥	المدفوعات النظامية
١٥	موقف الزكاة الشرعية
١٦	برنامج السعودية
١٧	مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين
١٧	تكوين مجلس الإدارة
١٧	إجتماعات مجلس الإدارة
١٨	مصلحة وحقوق أعضاء مجلس الإدارة
١٨	مكافآت وتعويضات مجلس الإدارة
١٨	رواتب ومكافآت وتعويضات كبار التنفيذيين بالشركة
١٩	التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
٢٠	لجان مجلس الإدارة
٢١	حوكمة الشركات ونظام الرقابة الداخلية
٢١	لائحة حوكمة الشركات
٢٣	المراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة ونتائج فحص نظام الرقابة الداخلية
٢٣	إقرارات الإدارة
٢٤	سياسة توزيع الأرباح
٢٥	مقترحات مجلس الإدارة

كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم ، والحمد لله والصلاة والسلام على أشرف المرسلين سيدنا محمد ﷺ وعلى آله وصحبه أجمعين.
أيها الأخوة والأخوات - السلام عليكم ورحمة الله وبركاته
أما بعد ، ، ،

كما تعودنا نلتقى معاً اليوم لعرض ما حققته شركتنا في عامها المنقضى ، وهو العام الذى أتمت به - والحمد لله - عامها الثالث منذ تأسيسها كشركة مساهمة ، ولقد وضعت الشركة نصب أعينها منذ يومها الأول كشركة مساهمة خدمة الإقتصاد الوطنى بالمملكة ، وحماية حقوق المساهمين بها وتنميتها من خلال عوائد قوية على الإستثمار ، الأمر الذى يظهر جلياً وواضحاً فى نماء أصولها وتطور نتائج أعمالها ، لقد بذلت الشركة جهوداً ضخمة للحفاظ على ما اكتسبته من نجاحات ، وتدعيم نتائج أعمالها الجيدة ، والسعى بخطوات إيجابية نحو الإستمرار فى المزيد من التطبيق لحوكمة الشركات وتحقيق مفهوم فصل الملكية عن الإدارة ، و تطوير أنظمتها وإجراءاتها الرقابية ، ولعل الإستثمار فى تطبيق نظام أوراكل وهو أحد أفضل الأنظمة العالمية فى مجال تجارة التجزئة لخير دليل على ذلك ، وفى نفس الوقت السعى نحو اجتذاب المزيد من الموظفين المؤهلين نوى الخبرات والمعارف والذين لهم سابق إنجازات فى مجال مبيعات التجزئة بشركات عالمية ليضيفوا إلينا المزيد من الخبرة والمعرفة وليحققوا معنا المزيد من الإنجازات.

وتحرص الشركة أن تمنح مساهمها أفضل عائد على الإستثمار من حيث توزيعات الأرباح والعوائد وتحقيق الأرباح سواء على المدى القصير أو الطويل إضافة إلى إلترام الشركة نحو المستهلك فوفرت له حق الاختيار الأمثل الذى يتناسب وحاجاته ومتطلباته وذلك من خلال تشكيلة راقية منتقاه من الماركات العالمية التجارية المتنوعه والتي ترضى كافة أذواق العملاء بالسوق السعودى وبما يحقق النمو المستمر والمطرود للشركة ، ولا بد أن نشير فى هذا الصدد إلى أن موظفى الشركة يشكلون حجر الأساس فى كل ما حققناه حتى الآن، ويسعدني فى هذا المقام أن أتقدم بالشكر لجميع موظفي الشركة لحماسهم وإخلاصهم فى العمل، وأشكر فى الوقت ذاته جميع شركائنا لدعمهم وجهدهم الذى نعتمد عليه بعد الله عز وجل أثناء مضيئنا واثقين نحو التميز. لأن عملية التنمية والبناء والتطوير لا تعتمد على من هم فى مواقع المسؤولية فقط بل تحتاج إلى تضافر كافة الجهود وذلك من خلال الثقة المتبادلة والسمعة الجيدة مع كافة الأطراف المتعاملة مع الشركة من عملاء وموردين عالميين.

هذا وعلى الرغم من تداعيات الأزمة المالية وتتابع أثارها على كافة أوجه الأنشطة ومن ضمنها نشاط تجارة البيع بالتجزئة . إلا أن الشركة - بتوفيق من الله - نجحت فى تحقيق زيادة فى مبيعاتها مقارنة بالعام الماضى بنسبة بلغت نحو ٢٠ % ، والمحافظة على نفس مستوى الربحية مقارنة بالعام الماضى ، إن نجاح الشركة يدفعها ويشجعها بإستمرار لزيادة إستثماراتها وذلك من خلال إضافة المزيد من الماركات التجارية العالمية المتميزة وتمديد شبكة محلاتها لتصل لكافة العملاء بكافة ربوع المملكة العربية السعودية مما يحقق الرضا الكامل للعملاء ويحقق للشركة النمو الإقتصادى الذى يحفزها على المضى قدما نحو التميز. ولذلك ندرس فى الوقت الحالى العديد من الفرص التجارية والاستثمارية الجيدة لإضافة المزيد من الأسماء التجارية العالمية ، وتوسيع شبكة محلاتنا فى أرجاء المملكة العربية السعودية ، والله من وراء القصد و هو ولى التوفيق ،،،

رئيس مجلس الإدارة

فواز بن عبد العزيز الحكير

تقرير مجلس الإدارة

إلى السادة / مساهمي شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه - المحترمين

أما بعد ،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

يسر مجلس إدارة شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه أن يقدم تقريره السنوي عن السنة المالية ٢٠٠٨/٤/١ - ٢٠٠٩/٣/٣١. والذي يتضمن القوائم المالية (المركز المالي وقائمة الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين) والإيضاحات الخاصة بها عن السنة المالية ٢٠٠٨/٤/١ - ٢٠٠٩/٣/٣١ ، وكذلك تقرير مراقب الحسابات السادة / ديلويت أند توش - بكر أبو الخير وشركاه .

وصف النشاط

تعتبر شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه ("الشركة") إحدى الشركات الرائدة في سوق أزياء التجزئة في المملكة العربية السعودية وتزاول الشركة حالياً نشاطها داخل المملكة العربية السعودية وتشمل أغراض الشركة تجارة الجملة والتجزئة في الملابس الجاهزة والأحذية الرجالية والنسائية والأطفال والأحذية الرياضية وتجهيزاتها .

تستهدف الشركة شريحة المستهلكين ذوي الدخل المتوسط وتغطي تشكيلتها الواسعة من الأسماء التجارية جميع القطاعات في سوق الأزياء والتي تشمل الأزياء النسائية وأزياء الأطفال والأزياء الرجالية والأحذية . وتدير الشركة كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩ م عدد ٧٢٦ محلاً في جميع أنحاء المملكة بصافي زيادة قدرها ٤٤ محلاً كما في ٣١ مارس ٢٠٠٨ حيث تم خلال العام إفتتاح ١٦١ محل جديد في حين تم إغلاق ١١٧ محل قديم نظراً لعدم تحقيقها مبيعات بصفة مرضية خلال العام ممثلة بذلك ٤٨ إسم تجاري عالمي مما ساعد الشركة على المحافظة على ريادتها لسوق أزياء التجزئة في المملكة العربية السعودية .

وقد بلغت إيرادات الشركة خلال الفترة المنتهية بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٠٩ م ١,٨٩٩ مليون ريال بنسبة زيادة بلغت نحو ٢٠ % عن العام السابق ، وقد حققت معظم قطاعات العمل بالشركة نمو في حجم مبيعاتها ، وذلك وفقاً لما يلي:

قطاع الملابس النسائية

تتألف تشكيلة الشركة للملابس النسائية من العديد من الماركات العالمية مثل لاسينزا وكامايو وبرومود وواليس ، وماركات أخرى. كما تشمل محفظة الشركة منتجات عالمية أخرى تستهدف في معظمها قطاع السوق من ذوي الدخل المتوسط ومنها على سبيل المثال أن هارفي وجينيفر وميس سيلفردج ومونسون وأويشو وبايلوت وبرومود وثايم ماتيرنيتي وفيرودودا وواليس وزانكا وماسيمو دوتي. وقد حقق قطاع الملابس النسائية خلال العام المالي مبيعات بلغت ٧٤٠ مليون ريال بنسبة نمو بلغت نحو ٥,١ % مقارنة بمبيعات القطاع عن العام السابق.

قطاع أزياء المتاجر الكبيرة

تعتبر الشركة رائدة في مجال المحلات المنوعة ذات المساحة الكبيرة مثل زارا وماركس أند سبنسر وجاب وبيرشكا والتي تقدم الملابس للرجال والنساء والأطفال . وقد حقق قطاع المتاجر الكبيرة خلال العام المالي مبيعات بلغت ٦٧٣ مليون ريال بنسبة نمو بلغت نحو ٥٢ % مقارنة بمبيعات القطاع عن العام السابق ، وقد بلغت عدد المحلات الضخمة المقامة على مساحات واسعة في ٢٠٠٩/٣/٣١ عدد ٧٦ محل.

قطاع أزياء الأطفال

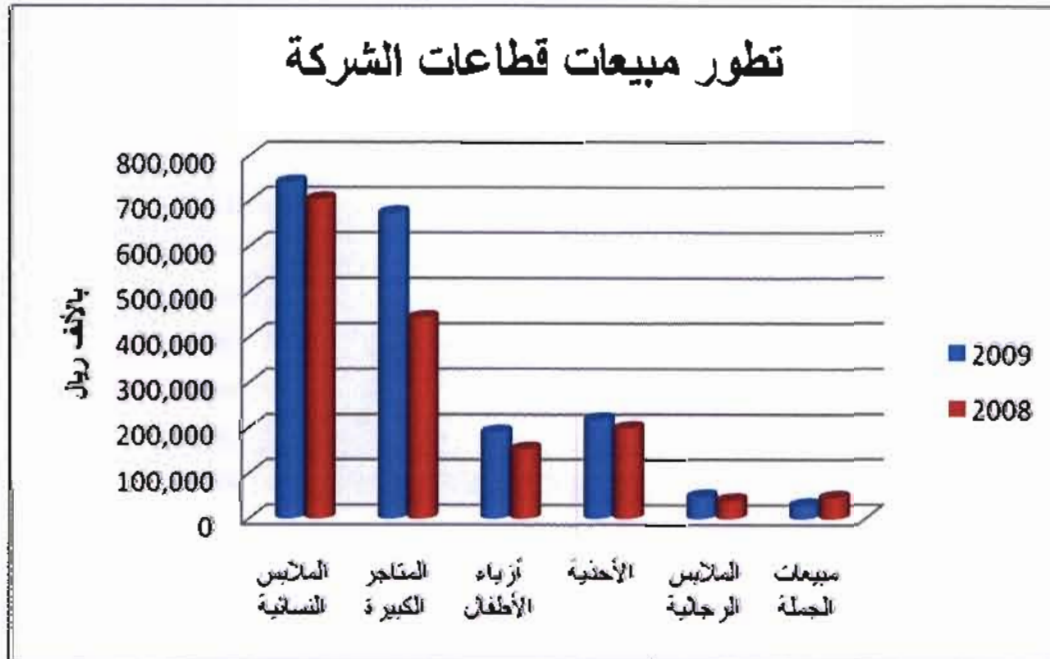
لقد ركزت الشركة على قطاع أزياء الأطفال منذ بداية سنوات عملها في هذا المجال لما له من أهمية وقاعدة عريضة من المستهلكين ، فقد عمدت الشركة إلى توسيع نشاطها عن طريق استقطاب عدد كبير من الأسماء التجارية العالمية لتضمن مكانة مناسبة في هذا القطاع . ومن تلك العلامات الموجودة حالياً لدى الشركة أدامز ، إجزيت ، لاسينزا جيرل ، سيرجينت ميغور وتيب ايه لويل . وقد حقق قطاع أزياء الأطفال خلال العام المالي مبيعات بلغت ١٩١ مليون ريال بنسبة نمو بلغت نحو ٢٤,٨ % مقارنة بمبيعات القطاع عن العام السابق.

قطاع الأحذية

تمثل الشركة عدد من الأسماء التجارية في قطاع الأحذية المعروفة عالمياً ضمن تشكيلاتها ، التي تشمل ناين ويست والدو وسبورنس سيتي وفيز وتشارلز أند كيث وسبرنج. وقد حقق قطاع الأحذية خلال العام المالي مبيعات بلغت ٢١٨ مليون ريال بنسبة نمو بلغت نحو ٩,٥ % مقارنة بمبيعات القطاع عن العام السابق.

قطاع الملابس الرجالية

تؤمن إدارة الشركة بأهمية هذا القطاع وبفرص النمو المتوفرة له في السنوات القليلة القادمة . وقد امتلكت الشركة حصة كبيرة من القطاع نتيجة لتقديمها تشكيلة متميزة من الأسماء التجارية للملابس الرجالية مثل جاك أند جونز وماسيمو دوتي وسيليو . وقد حقق قطاع الملابس الرجالية خلال العام المالي مبيعات بلغت ٤٨ مليون ريال بنسبة نمو بلغت ٢٠ % مقارنة بمبيعات القطاع عن العام السابق.

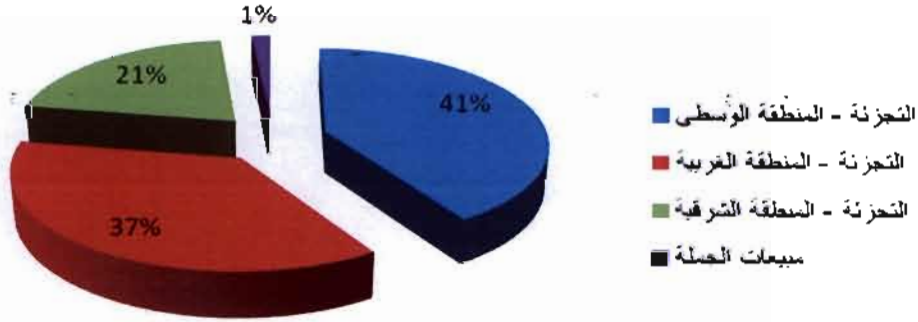


(Handwritten signature)

وفيما يلي التحليل الجغرافي لإجمالي إيرادات الشركة وشركاتها التابعة عن العام ٢٠٠٨/٤/١ - ٢٠٠٩/٣/٣١ وفقاً لمناطق البيع (بالمليون ريال):

إجمالي عام	مبيعات الجملة	مبيعات التجزئة			بيان	
		إجمالي مبيعات التجزئة	المنطقة الشرقية	المنطقة الغربية		المنطقة الوسطى
٩٧٢	٢٦	٩٤٦	٢١٦	٣٧٣	٣٥٧	شركة فواز الحكير
٢٠٠	٠	٢٠٠	٤٣	٧٧	٨٠	شركة هيفاء بديع القلم وشركاها
٧٧	١	٧٦	١٢	١٩	٤٥	شركة التجزئة السعودية
٦٥٠	٢	٦٤٨	١٢٥	٢٢٦	٢٩٧	شركة الوحيدة للتجهيزات المحدودة
١٨٩٩	٢٩	١٨٧٠	٣٩٦	٦٩٥	٧٧٩	إجمالي الإيرادات

تحليل جغرافي لإيرادات الشركة



ويرجع نمو الإيرادات الذي حدث خلال العام والمتموقع زيادتها خلال العام القادم بمشيئة الله إلى الجهود المتواصلة التي تبذلها الشركة في تنفيذ العديد من سياسات وخطط تدعيم انشطتها ، وذلك في العديد من المجالات ، والتي من أهمها:

١. استقطاب المزيد من الوكالات التجارية العالمية ، حيث نجحت الشركة في الفوز بثقة عدد من الماركات العالمية الجديدة لتصبح وكيل لها بالمملكة ، ومنها جاب إفبي ، بول أند بيير . إضافة لتقييم الشركة للعديد من الماركات العالمية الأخرى.
٢. تواصل نجاح خطة تدعيم شبكة المحلات التجارية في أنحاء المملكة ، والتي حققت إنجازاً في عدد المحلات المضافة خلال العام ، مع ملاحظة أنه تم إغلاق عدد من المحلات التي لم تحقق مبيعات بصورة مرضية خلال العام وبحيث كانت صافي الزيادة في عدد المحلات التي تم إفتتاحها ٤٤ محل جديد.
٣. الإرتفاع الملحوظ في إيرادات قطاع أزياء المتاجر الكبرى والتي بلغت خلال العام ٦٧٣ مليون ريال مقابل ٤٤٣ مليون ريال في العام السابق بزيادة قدرها ٢٣٠ مليون ريال.

شركة وهبة

أنهت الشركة بنجاح مفاوضاتها لشراء كامل الأصول (الملموسة وغير الملموسة) لشركة وهبة التجارية ("وهبة") بقيمة ١٧٥ مليون ريال ، وقد أقر مجلس إدارة الشركة عملية الشراء بجلسته المنعقدة في ٥ أبريل ٢٠٠٩ وقد تم سداد مبلغ ٩٧ مليون ريال من قيمة الصفقة وعلى أن يتم سداد باقي قيمة العملية والمقدرة بـ ٧٨ مليون ريال على دفعات خلال سنة من أبريل ٢٠٠٩ وذلك من خلال تدفقات الشركة النقدية .

وقد تم الإتفاق على أن يكون تاريخ الشراء بداية من أبريل ٢٠٠٩ ، ويتمثل أثر عملية الإستحواذ على وهبة في زيادة أصول الشركة بقيمة الصفقة البالغة ١٧٥ مليون ريال ، إضافة إلى زيادة الأرباح بقيمة متوقعة تتراوح ما بين ٢٠ إلى ٣٠ مليون ريال عما هو متوقع للعام القادم . وقد تم تعيين أحد المكاتب المحاسبية العالمية للقيام بإجراءات المحاسبة الناقية للجهالة لوهبة ، إضافة إلى ذلك فقد إستعانت الشركة بمكتب محاماة وذلك لتقديم الإستشارات القانونية كما تم تعيين مستشار مالي من المستشارين المرخص لهم لإعداد التقييم المالي لها ، والذي قدر قيمتها ما بين ١٨٠ مليون ريال و ٢٢٠ مليون ريال ، إضافة إلى ذلك فإن القيمة حسب طريقة خصم صافي التدفقات النقدية بلغت ٣٠٠ مليون ريال وهو ما تم الإسترشاد به خلال مفاوضات الشراء ، والتي إنتهت - بحمد الله - إلى إتمام عملية الشراء بقيمة بلغت ١٧٥ مليون ريال ، ويتوقع أن تستكمل الإجراءات النظامية المتعلقة بهذه العملية خلال الأشهر القليلة القادمة .

وتتمثل أهم ملامح القوة بوهبة ، والتي تجعلها من الصفقات الربحية في الآتي :

أ- تمارس وهبة نشاطها منذ العام ٢٠٠٦ ، إلا أنها ورغم حداثة نشأتها إستطاعت في فترة وجيزة أن تجعل لنفسها قدماً بين الشركات الرائدة في مجال تجارة الملابس بالمملكة العربية السعودية .

ب- تمتلك وهبة كما في نهاية العام المالي ٢٠٠٨ - ٢٠٠٩ نحو ١٢٧ محل تجاري بأنحاء المملكة العربية السعودية المختلفة .

ت- بلغت نسبة نمو الوكالات التجارية والمحلات التجارية التي تمارس وهبة نشاطها من خلالها نحو ٣٢ % مقارنة بالعام المالي ٢٠٠٧ - ٢٠٠٨ .

ث- يتوقع تحقيق أرباح بقيمة تتراوح ما بين ٢٠ إلى ٣٠ مليون ريال للعام القادم ٢٠٠٩ - ٢٠١٠ .

الإستثمار في مجمع تجاري

نجحت الشركة بتاريخ ٢٠٠٨/٨/٢٠ في توقيع عقد الاستحواذ على ١٥ % من حصة شركة شقيقة في فندق ومجمع تجاري واللذان يتميزا بحداثة تصميمهما ومساحتهما الواسعة وموقعهما الفريد الواقع بين طريق الملك فهد ، وشارع العليا العام حيث بلغت قيمة الاستحواذ على نسبة ١٥% من المجمع مبلغ ٧٥ مليون ريال في حين بلغت قيمة الإستحواذ على ١٥% من الفندق مبلغ ٢٥ مليون ريال. إن الإجراءات النظامية لنقل الملكية لإسم الشركة يتوقع إستكمالها خلال ٢٠٠٩ ، وذلك في حال الحصول على موافقة الجمعية العامة وذلك وفقاً لأحكام المادة ٦٩ من نظام الشركات أما في حالة عدم موافقة الجمعية على تلك الصفقة فسوف يتم إلغاؤها ومن ثم إعادة كامل القيمة مع الأرباح إلى حسابات الشركة .

وتتمثل أهم ملامح القوة في تلك الصفقة والتي جعلت انظار الشركة تتجه إليها في الآتي:

أ- منذ أن بدء المجمع التجاري ممارسة نشاطه في عام ٢٠٠٨ م وأصبحت شركة فواز الحكير المستأجر الأكبر فيه مما حدا بالشركة إلى اتخاذ القرار بتملك حصة في المجمع وذلك للتمكن من أعمال التأسيس .



ب. تبلغ العوائد الإيجابية السنوية للمجمع التجاري نحو ١٢٠ مليون ريال سعودي تقريباً وذلك قبل طرح المصاريف التشغيلية.

المخاطر المتعلقة بأعمال الشركة

الأسماء التجارية ذات الأداء الضعيف

تلتزم الشركة بتقديم الأسماء التجارية المعروفة والمنتشرة حول العالم للسوق السعودية . وبالرغم من أنه من النادر أن يفشل أي اسم تجاري معروف منذ البداية إلا أن ذلك قد يحدث أحياناً ، و الشركة لاتدخر جهداً في المحافظة على الوكالات الجيدة وإيقاف العلاقة مع الوكالات غير المربحة والمجدية إذا ما اقتضى الأمر ذلك بما يضمن مصلحة الشركة ومساهمتها.

المتاجر غير المربحة

تعد الشركة دراسة مفصلة للربح و الخسارة مزودة بتقارير شهرية ومعلومات عن أداء كل اسم تجاري في كل فرع ومنطقة وتظهر هذه التقارير كثافة المبيعات بواسطة قياس الحركة التجارية وتكلفة البضاعة المباعة المتغيرة حسب كل وكالة . ومع ذلك قد لا تحقق نتائج بعض المتاجر كما هو متوقع لها بسبب عوامل خارجية كالتغيرات التي تطرأ على ظروف السوق، أو سلوك الزبون وتغير الذوق العام . وفي مثل هذه الحالة قد تقوم الشركة بإغلاق أو إحداث تعديلات على هذه المتاجر لتحقيق الأهداف العامة للشركة.

فائض المخزون

تعد قدرة أي شركة تعمل في مجال تجارة التجزئة على تسويق منتجاتها من أهم المخاطر التي تواجهها ، إذ أن الفائض يجمد رأس المال ويؤثر سلباً على إحتمال إزدهار الشركة . ولقد حافظت الشركة عبر السنوات على ترويج بضائعها خلال الموسم المحدد لبيعها . وتعد تصفية البضائع عن طريق تخفيض الأسعار مهمة جداً في تجارة بيع التجزئة للحفاظ على إنتظام البضاعة.

استراتيجية التوسع

قد تتأثر النتائج المالية المستقبلية للشركة إذا لم تتحقق إستراتيجيتها التوسعية، علماً أن الشركة قد شهدت فترة نمو متميزة خلال السنوات القليلة الماضية كما تنوي الإستمرار في زيادة عدد فروعها و تنوع الأسماء التجارية التي تطرحها في السوق . وستعتمد قدرة الشركة في إدارة هذا التوسع على قدرتها في الإستمرار بتطبيق وتطوير الأنظمة التشغيلية والمالية ونظم إدارة المعلومات . كما تنوي الشركة تدريب وتحفيز وإدارة مواردها البشرية . وبالرغم من كل ما سبق ذكره، فإن عدم قدرة الشركة على المنافسة في الأسواق الحالية أو الجديدة قد يؤدي إلى عدم قدرة الشركة على تعويض النفقات الرأسمالية وتكاليف الإنتاج والتوزيع والتسويق وكذلك التكاليف الإدارية التي تتحملها في تطوير مثل هذه الأسواق ، تجدر الإشارة إلى أن سجل مسار الشركة يبين أنها نجحت خلال سنوات عملها السابقة في التعرف والإستفادة من المفاهيم الفعالة و طرق الإدارة الناجحة في معظم الأسماء التجارية التي قامت بتسويقها في السوق المحلية.

التنافس

من الشائع أن تدرج إتفاقيات الإمتياز العالمية شروط تمنع صاحب الإمتياز من تمثيل شركات أخرى منافسة وبيع منتجاتها إلا أن الشركة لا ترى أي مخاطر جوهرية قد يترتب عليها إنهاء أي من حقوق الإمتياز العالمية التي لديها وذلك بناء على العلاقة الممتازة التي تربط الشركة بالوكالات التي لديها.

أخطار تقلب أسعار صرف العملات

يؤثر تقلب سعر صرف الريال السعودي مقابل العملات الأجنبية بشكل مباشر على تكاليف وأرباح المنتجات ، حيث تتضمن أعمال الشركة عمليات شراء لبضائع يدفع ثمنها بعملة أخرى غير الريال السعودي وبالأخص اليورو . تقوم الشركة بتغطية جزء كبير من الأخطار الناتجة عن تقلب أسعار الصرف، وبالتالي قد يكون لأي تغير جذري في أسعار الصرف للعملات الأجنبية بعض الآثار السلبية.

الإعتماد على العناصر البشرية الهامة

تعتمد الشركة على قدرات وخبرات ومدرائها التنفيذيين وموظفيها الرئيسيين كما تعتمد الشركة على تطبيق إستراتيجيات متعددة لمواجهة مخاطر فقدان موظفيها الفاعلين . ويتضح بالنظر إلى تاريخ الشركة وخبرتها أنها إستطاعت أن تجد موظفين مؤهلين ومحترفين. إضافة إلى تطوير الموظفين داخلياً لشغل الوظائف العليا بالشركة.

الرؤى المستقبلية

الوكالات التجارية

تواصل الشركة سعيها نحو المحافظة على معدلات النمو وتدعيم ريادتها لسوق البيع بالتجزئة بالمملكة العربية السعودية ، وهو الأمر الذي لن يتحقق إلا بزيادة حصة الشركة من سوق البيع بالتجزئة ، وفي سبيل ذلك فإن الشركة تدرس في الوقت الحالي إضافة المزيد من الوكالات التجارية ذات الشهرة العالمية في مختلف قطاعات أنشطة الشركة ، وبما يتفق ورؤية الشركة واستراتيجيتها العملية ، هذا وكما نجحت الشركة خلال العام في الفوز بعدد من الوكالات العالمية ومنها جاب ، بول أند بيبير. فإن الشركة تتوقع الحصول على المزيد من الوكالات التجارية خلال العام القادم.

شبكة محلات البيع

لا تألو الشركة جهدا نحو توسيع شبكة محلاتها في كافة أنحاء المملكة العربية السعودية ، نحو تحقيق خدمة أفضل لعملائنا ، والشركة تدرس إمكانية الدخول في أسواق خارج المملكة بالإضافة إلى زيادة تواجدها في العديد من مدن المملكة.

مبيعات التصدير

تمتلك الشركة خطة طموح لزيادة مبيعات التصدير خلال العام المالي القادم وزيادة عدد البلدان التي يتم التصدير لها.

فرص التوسع والإستحواذ

إن الشركة تدرس حاليا عدداً من الفرص الاستثمارية الخاصة بالإستحواذ على شركات أخرى تعمل في نفس النشاط ، والتوسع في أنشطتها داخل المملكة العربية السعودية وخارجها ، وتدعيم أنشطتها التجارية .

تقنيات نظم المعلومات

إيماناً منها بأهمية تطوير تقنيات نظم المعلومات ودورها في تحقيق الأهداف وزيادة فعالية الإدارة نحو مساندة النمو وتأكيد الريادة ، فقد اتخذت الشركة قرارها الاستراتيجي خلال العام الماضي ٢٠٠٦/٤/١ - ٢٠٠٧/٣/٣١ بالتعاقد على شراء نظام أوراكل بجميع تطبيقاته ، وقد استطاعت الشركة خلال العام قبل الماضي ٢٠٠٧/٤/١ - ٢٠٠٨/٣/٣١ ، وفي زمن قياسي من الانتهاء من مراحل الإعداد والاختبارات اللازمة لتطبيق النظام ، ووضع برنامج المحاسبة العامة وشنون الموظفين موضع التطبيق الفعلي في ٢٠٠٧ ، وخلال العام الماضي ٢٠٠٨/٤/١ - ٢٠٠٩/٣/٣١ تم وضع برنامج التجزئة موضع التطبيق الفعلي وفقاً لمرحلة تطبيقه المخططة ، حيث تم تطبيقه بمرحلته الأولى على عدد ٥ ماركات في عدد ٦٩ محل بمناطق الشركة المختلفة داخل المملكة العربية السعودية (الوسطى ، الغربية ، الشرقية) .

الأداء المالي


أهم البيانات المالية للخمس سنوات الأخيرة

عرض تفصيلي للقوائم المالية (آلاف الريالات)

السنة المالية المنتهية في 31 مارس				
2005	2006	2007	2008	2009
قائمة المركز المالي الموحدة				
الموجودات				
موجودات متداولة				
2,521	12,653	95,852	27,566	24,216
4,229	0	12,195	4,000	0
231,395	244,535	281,973	353,258	364,843
72,389	69,798	100,471	176,623	127,721
0	76,678	99,935	83,155	156,666
310,534	403,664	590,426	644,602	673,446
مجموع الموجودات المتداولة				
موجودات غير متداولة				
37,500	37,000	0	0	0
76,000	76,000	76,000	135,007	147,914
0	0	0	24,473	138,541
28,000	27,151	26,303	25,455	124,606
133,978	204,001	256,655	379,287	489,043
16,756	11,182	13,178	24,526	16,305
292,234	355,334	372,136	588,748	916,409
602,768	758,998	962,562	1,233,350	1,589,855
مجموع الموجودات				
المطلوبات وحقوق المساهمين				
مطلوبات متداولة				
5,460	0	0	101,612	370,000
13,333	6,667	0	0	0
90,679	128,232	68,488	99,886	162,541
39,105	82,625	99,647	103,844	165,552
0	0	3,052	0	0
148,577	217,524	171,187	305,342	698,093
مطلوبات غير متداولة				
6,666	0	0	0	0
11,107	14,661	17,289	22,520	28,915
17,773	14,661	17,289	22,520	28,915
مجموع المطلوبات غير المتداولة				
حقوق المساهمين				
1,500	400,000	400,000	700,000	700,000
237,500	0	0	0	0
0	24,635	49,362	69,502	89,738
22,954	0	0	0	0
174,463	102,179	324,724	135,986	73,109
436,417	526,814	774,086	905,488	862,847
602,767	758,999	962,562	1,233,350	1,589,855
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين				

عرض تفصيلي للقوائم المالية (آلاف الريالات)

السنة المالية المنتهية في 31 مارس					
2005	2006	2007	2008	2009	
					قائمة الدخل الموحدة
999,277	1,293,672	1,481,305	1,583,956	1,899,112	مبيعات التجزئة
524,579-	684,990-	827,624-	908,970-	1,111,379-	تكلفة المبيعات
474,698	608,682	653,681	674,986	787,733	الربح الإجمالي
218,299-	271,487-	331,005-	378,299-	510,710-	مصاريف بيع وتسويق
31,542-	32,138-	36,084-	42,414-	44,557-	مصاريف عمومية وإدارية
49,100-	61,209-	41,528-	46,702-	64,704-	استهلاك وإطفاء
175,757	243,848	245,064	207,571	167,762	الربح من الأعمال
0	0	0	2,979	12,906	حصة من أرباح شركات زميلة
4,041-	3,249-	1,260-	7,196-	12,458-	مصاريف تمويل
6,876	12,418	14,810	9,919	41,608	إيرادات أخرى بالصفافي
178,592	253,017	258,614	213,273	209,818	الربح قبل الزكاة
4,130-	6,665-	11,341-	11,870-	7,459-	الزكاة
174,462	246,352	247,273	201,403	202,359	الربح الصافي



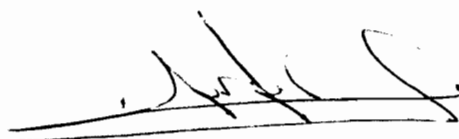

مقارنة نتائج النشاط بالعام السابق

نسبة التغير	التغيرات	السنة المنتهية في 31 مارس		
		2008	2009	
19.90%	315,156	1,583,956	1,899,112	مبيعات التجزئة
22.27%	202,409-	908,970-	1,111,379-	كلفة المبيعات
16.70%	112,747	674,986	787,733	الربح الإجمالي
35.00%	132,411-	378,299-	510,710-	مصاريف بيع وتسويق
5.05%	2,143-	42,414-	44,557-	مصاريف عمومية وإدارية
38.55%	18,002-	46,702-	64,704-	استهلاك وإطفاء
19.18%-	39,809-	207,571	167,762	الربح من الأعمال
333.23%	9,927	2,979	12,906	حصة من أرباح شركات زميلة
73.12%	5,262-	7,196-	12,458-	مصاريف تمويل
319.48%	31,689	9,919	41,608	إيرادات أخرى بالصافي
1.62%-	3,455-	213,273	209,818	الربح قبل الزكاة
37.16%-	4,411	11,870-	7,459-	الزكاة
0.47%	956	201,403	202,359	الربح الصافي
ربح السهم (بالريال السعودي)				
19.18%-	1-	2.97	2.40	من الربح من الأعمال
0.47%	0	2.88	2.89	من الربح الصافي

تحليل الإنحرافات

حققت الشركة صافي أرباح قدرها ٢٠٢ مليون ريال خلال الاثنى عشر شهرا المنتهية في ٢٠٠٩/٣/٣١ مقارنة بصافي ربح لنفس الفترة من العام السابق قدره ٢٠١ مليون ريال وبنسبة تغير بلغت نحو ٠,٥ % ، وأرباح تشغيلية مقدارها ١٦٨ مليون ريال خلال الاثنى عشر شهرا المنتهية في ٢٠٠٩/٣/٣١ مقارنة بـ ٢٠٨ مليون ريال لنفس الفترة من العام السابق وبنسبة تغير بلغت - ١٩,١٧ % ، وبلغت ربحية السهم من الربح الصافي ٢,٨٩ ريال للسهم عن الفترة المنتهية في ٢٠٠٩/٣/٣١ مقارنة بـ ٢,٨٨ ريال للسهم في العام الماضي.

ويعود سبب الانخفاض في الأرباح التشغيلية إلى قيام الشركة بعمل العديد من التخفيضات وذلك للحفاظ على نمو المبيعات حيث بلغت مبيعات العام الحالي ١,٨٩٩ مليون ريال سعودي مقارنة بـ ١,٥٨٣ مليون ريال للعام الماضي وبنسبة نمو مقدارها ١٩.٩٦% ، ولحرص الشركة على الاحتفاظ بالحصة السوقية مما كان له الأثر في انخفاض هامش الربح ومن ثم انخفاض صافي الربح. إضافة إلى ذلك فقد ارتفعت المصاريف التشغيلية بسبب المصاريف التأسيسية الناتجة عن افتتاح ١٦١ محل جديد خلال العام مما أثر على زيادة بنود المصاريف الخاصة بالرواتب والأجور والأيجارات.



ولقد إنخفضت نسبة الأرباح التشغيلية من ١٣,١ % العام السابق إلى ٨,٨ % في العام الحالي وهو ما يرجع لأسباب عديدة منها إمتداد فترة التخفيضات خلال شهري يناير وفبراير ٢٠٠٩ وذلك لتسييل المخزون الخاص بالموسم السابق ، وزيادة النفقات التسويقية في العام الحالي إلى ٢٦,٩ % من قيمة المبيعات مقارنة بنسبة ٢٣,٨٨ % العام الماضي ويرجع ذلك بصفة أساسية إلى زيادة مصاريف الإيجارات نتيجة لقيام الشركة بفتح محلات جديدة وما صاحب ذلك من نفقات ترويجية.

تقرير المراجع الخارجي

تضمن تقرير المراجع الخارجي على القوائم المالية السنوية للشركة في ٣١ مارس ٢٠٠٩ فقرة لفت إنتباهه وفقاً للآتي :-

"إن الإجراءات النظامية لنقل ملكية نسبة ١٥% من فندق ومجمع تجاري مشتراه بمبلغ ١٠٠ مليون ريال إلى إسم الشركة لم تستكمل كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩"

سوف يتم البدء في إتخاذ الإجراءات النظامية لنقل الملكية إلى إسم الشركة فور الحصول على موافقة الجمعية ، ولا يتوقع أن يكون للفقرة المشار إليها بأعلاه أثر مالي على القوائم المالية.

الشركات التابعة

اسم الشركة	مكان التأسيس	مكان مزاولة النشاط	النشاط	نسبة الملكية لسنة ٢٠٠٩/٢٠٠٨	نسبة الملكية لسنة ٢٠٠٨/٢٠٠٧
شركة هيفاء بديع القلم وشركاها العالمية للتجارة	المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية	تجارة الجملة والتجزئة	% ١٠٠	% ١٠٠
شركة الوحيدة للتجهيزات المحدودة	المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية	تجارة الجملة والتجزئة	% ١٠٠	% ١٠٠
شركة التجزئة السعودية	المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية	تجارة الجملة والتجزئة	% ١٠٠	% ١٠٠

- الاستثمارات في شركتي الوحيدة للتجهيزات المحدودة وهيفاء بديع القلم وشركاها العالمية مملوكة بنسبة ٩٥% من قبل الشركة بشكل مباشر و ٥% مملوكة بشكل متبادل.

المدفوعات النظامية

المدفوعات النظامية (ملايين الريالات) *

السنة المالية المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٤٣,٩	٨١,٦	الرسوم الجمركية
١٣,٨	---	الزكاة والضريبة
٥,٠٩	٥,٣	المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
٣,٣	٤,٨	تكاليف تأشيرات وجوازات
٠,٧	,٩	أخرى "رسوم البلديات وتراخيص المحلات"
٦٦,٧٩	٩٢,٦	إجمالي الدفعات إلى الجهات الحكومية

• تمثل المبالغ المشار إليها أعلاه المبالغ الفعلية المدفوعة للجهات الحكومية الموضحة بالجدول

موقف الزكاة الشرعية

قامت الشركة بتقديم كامل إقرارات الزكاة الشرعية لمصلحة الزكاة والدخل وذلك حتى العام المنتهي في تاريخ ٢٠٠٧/٣/٣١ ، ومن جانبها فقد قامت مصلحة الدخل والزكاة بالربط النهائي حتى العام المالي المنتهي في تاريخ ٢٠٠٦/٣/٣١ ، ولقد إعترضت الشركة على مبلغ ٤ مليون ريال وقدمت مقابل ذلك خطاب ضمان حصلت بموجبه على شهادة نهائية عن تلك السنة . كما حصلت الشركة على شهادة زكاة نهائية عن العام المالي المنتهي في ٢٠٠٧/٣/٣١ م ، هذا ولم تتقدم الشركة بعد بالإقرار الزكوي عن العام المالي المنتهي في ٢٠٠٨/٣/٣١ وذلك لعدم تلقي الشركة حتى تاريخه رد من مصلحة الزكاة والدخل على الطلب الذي تقدمت به بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٥ بشأن الموافقة لها على تقديم إقرار زكوي موحد لها ولشركاتها التابعة والمملوكة بنسبة ١٠٠% .

هذا وقد كونت الشركة في نهاية العام المالي المنتهي بتاريخ ٢٠٠٩/٣/٣١ مخصص بمبلغ ٧,٤٦ مليون ريال ، وذلك لمقابلة الزكاة المستحقة عن العام المالي المنتهي بتاريخ ٢٠٠٩/٣/٣١ وتتمثل حركة مخصص الزكاة الشرعية خلال العام المالي المنتهي بتاريخ ٢٠٠٩/٣/٣١ في الآتي:

(ملايين الريالات)	مخصص الزكاة الشرعية
١١,٨٧	رصيد مخصص الزكاة الشرعية في ٢٠٠٨/٣/٣١
٧,٤٦	المخصص للسنة
---	المسدد خلال السنة
١٩,٣٣	رصيد مخصص الزكاة الشرعية في ٢٠٠٩/٣/٣١

ويعتبر مخصص الزكاة الشرعية كاف وفقاً لتقديرات إدارة الشركة عن العام المالي المنتهي بتاريخ ٢٠٠٩/٣/٣١ .

برنامج السعودية

تؤمن الشركة بأن السعودية خيار إستراتيجي ، ومطلب قومي و وطني له أهمية خاصة ، وفي سبيل ذلك تبذل الشركة غاية جهدها لتحقيق هذا الهدف ، إن سياسة الشركة هي العمل وفق برنامج يتمثل في توفير فرص التوظيف والمساندة والتدريب للكوادر السعودية في إدارة الشركة . كما تحرص الشركة في إطار سياسة سعودة الوظائف على تجاوز الحد الأدنى من مستوى السعودية المحدد من قبل وزارة العمل عن طريق إعطاء الأولوية للموظفين السعوديين القادرين على تولي مهام العمل في دوائر الشركة المختلفة . وتقوم الإدارة العامة للموارد البشرية للشركة بإجراء تحليلات واحتساب نسبة السعودية بصفة مستمرة وإخطار إدارات الشركة بكل ما يستجد عن الموقف الحالي والمستوى المطلوب من السعودية . كما تقوم الإدارة العامة للموارد البشرية بطرح ومناقشة الإستراتيجيات مع إدارة الشركة بتحقيق نسبة السعودية المحددة وبرامج التدريب للتطور المهني والمسار الوظيفي للموظفين.

والشركة حريصة على التحديث المستمر لسلم الرواتب الوظيفي للموظفين السعوديين بما يساعد أصحاب هذه الوظائف على الاحتفاظ بوظائفهم حيث سيكون للراتب المتزايد مع سنوات الخبرة عاملاً إيجابياً للحفاظ على البائعين السعوديين وتهيئتهم لاستلام إدارات المعارض ويمكن للموظف البائع الذي أمضى عدداً من سنين الخدمة أن يترشح لمركز مدير معرض مما سيبنى جيلاً من الموظفين السعوديين قادرين على التعامل مع المتغيرات التجارية وفتح آفاق وفرص وظيفية أكبر جاهزة لمن لديه القدرة على المنافسة عدا عن كون كل ما سبق بداية لتأسيس قاعدة جديدة ستغير إستراتيجية توظيف البائعين لما يخدم المصلحة المشتركة بيننا وبين المجتمع .

بل ان الشركة ايضا قامت بإرسال عدد من الموظفين السعوديين المتميزين إلى بعض الدول الأوربية وذلك لكسب المزيد من المعرفة في المجال المتعلق بالبيع والماركة ومقابلة الموظفين واعضاء الشركة الأم في تلك الدول.

هذا وقد تم ارسال مجموعة اخرى من الموظفين السعوديين المتميزين في الادارة العامة الى دول مثل (كندا , بريطانيا) لفترة تتراوح بين ستة اشهر الى السنة وذلك لإتقان المهارات الادارية واللغة الانجليزية ومن ثم قامت الشركة بتدريبهم ووضع خطة لتطويرهم وظيفياً الأمر الذي أدى الى تحفيز الموظفين الذين لم تتسنى لهم الفرصة بالسفر الى العمل والجد لكسب مثل هذه الدورات وقيام منافسة تنعكس ايجابيا على الشركة.

وتؤكد الشركة حرصها على تنفيذ متطلبات وزارة العمل والاجهزة التابعة لها في ما يتعلق بتوطين الوظائف وإتاحة الفرص للموظفين السعوديين لتطوير مسارهم الوظيفي من خلال التدريب داخل المنشأة أو التدريب الخارجي سواء كان في المراكز التدريبية المحلية أو في خارج المملكة . وتهتم إدارة الموارد البشرية وإدارة برنامج السعودية لبناء جسور وطيدة مع وزارة العمل وكافة الاجهزة التابعة لها (مكاتب العمل - صندوق تنمية الموارد البشرية - لجان السعودية) من خلال برامج التوظيف المشتركة والمشاركة في جميع فعاليات الوزارة .

مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

تكوين مجلس الإدارة

الاسم	الجنسية	الصفة	فئة العضوية	العضوية في شركات المساهمة الأخرى
الأستاذ/فواز عبدالعزيز الحكير	سعودي	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	الشركة السعودية الهندية للتأمين التعاوني
المهندس/سلمان عبدالعزيز الحكير	سعودي	عضوا	غير تنفيذي	لا توجد
الدكتور/عبد المجيد عبد العزيز الحكير	سعودي	عضوا	تنفيذي	لا توجد
شركة فاس السعودية القابضة ويمثلها الأستاذ/منصور العجلان	سعودي	عضوا	غير تنفيذي	لا توجد عضوية لهم في مجالس إدارات شركات مساهمة أخرى
الأستاذ / علي الغيث	سعودي	عضوا	غير تنفيذي	لا توجد
الأستاذ/عجلان عبدالرحمن العجلان	سعودي	عضوا	مستقل	الشركة السعودية الهندية للتأمين التعاوني
الأستاذ/محمد التويجري	سعودي	عضوا	مستقل	لا توجد

اجتماعات مجلس الإدارة

عقد مجلس الإدارة عدد (٤) إجتماعات حسب النصاب القانوني وذلك لمناقشة الموضوعات المتعلقة بالسنة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩، ويوضح الجدول التالي موقف حضور أعضاء مجلس الإدارة لإجتماعات المجلس.

الاسم	عدد مرات الحضور
الأستاذ/فواز عبدالعزيز الحكير	٤
المهندس/سلمان عبدالعزيز الحكير	٤
الدكتور/عبد المجيد عبد العزيز الحكير	٤
الأستاذ/منصور العجلان	٤
الأستاذ / علي الغيث	٤
الأستاذ/عجلان عبدالرحمن العجلان	٢
الأستاذ/محمد التويجري	١

وكانت أهم القرارات الصادرة عن المجلس في تلك الإجتماعات وفقا لما يلي:

- ١- إعتداد القوائم المالية للشركة كما في ٢٠٠٨/٣/٣١ والموافقة على تقرير مراقب الحسابات عن العام المنتهى في نفس التاريخ.
- ٢- إقتراح توزيع أرباح عن فترة ستة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٨.
- ٣- تشكيل لجنة المراجعة والمكافآت والترشيحات.
- ٤- الموافقة على الموازنة التقديرية لعام ٢٠٠٨/٢٠٠٩.
- ٥- الإطلاع على بعض اللوائح فيما يتعلق بحوكمة الشركات (لائحة عمل مجلس الإدارة ، لائحة الإفصاح والشفافية ، لائحة حقوق المساهمين والجمعية العامة).

- ٦- تفويض العضو المنتدب للشركة بإفتتاح فروع لها أو تأسيس شركات جديدة مملوكة بالكامل للشركة داخل وخارج المملكة العربية السعودية.
- ٧- دعم توظيف السعوديين وتحسين وتطوير أداء الموظفين بالشركة من خلال التوجيه بتفعيل نظام المكافآت والتدريب.
- ٨- الموافقة على الاستحواذ على شركة وهبة التجارية بمبلغ مقداره ١٧٥ مليون ريال على أن يكون تاريخ الصفقة في ١ أبريل ٢٠٠٩ ، والتوجيه بموافقة المجلس بتقرير ربع سنوي عن أداء الشركة من عملية الاستحواذ.

مصلحة وحقوق اعضاء مجلس الإدارة

الاسم	عدد الأسهم في بداية العام	نسبة الملكية في بداية العام	صافي التغير في عدد الأسهم خلال العام	نسبة التغير خلال العام	إجمالي الأسهم نهاية العام	إجمالي نسبة التملك نهاية العام
الأستاذ/فواز عبدالعزيز الحكير	٤,٩٠٠,٠٠٠	%٧	----	----	٤,٩٠٠,٠٠٠	%٧
المهندس/سلمان عبدالعزيز الحكير	٤,٩٠٠,٠٠٠	%٧	----	----	٤,٩٠٠,٠٠٠	%٧
الدكتور/عبد المجيد عبد العزيز الحكير	٤,٩٠٠,٠٠٠	%٧	----	----	٤,٩٠٠,٠٠٠	%٧
شركة فاس السعودية القابضة يمثلها الأستاذ منصور العجلان والأستاذ على الغيث	٣٤,٣٠٠,٠٠٠	%٤٩	----	----	٣٤,٣٠٠,٠٠٠	%٤٩
الأستاذ/ عجلان عبدالرحمن العجلان	١٠٠٠	----	----	----	١٠٠٠	----
الأستاذ/ محمد التويجري	----	----	----	----	----	----

مكافآت وتعويضات مجلس الإدارة

لم يتقاضى أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين / المستقلين أية مكافآت أو مزايا خلال العام المالي المنتهي في ٢٠٠٩/٣/٣١ عن السنة المالية المنتهية في ذات التاريخ.

رواتب ومكافآت وتعويضات كبار التنفيذيين

حصل كبار التنفيذيين بالشركة غير أعضاء مجلس الإدارة خلال العام المالي المنتهي في ٢٠٠٩/٣/٣١ على رواتب ومكافآت وتعويضات بلغت ٤,١٣ مليون ريال ، في حين حصل عضو مجلس الإدارة التنفيذي على ١,١٤ مليون ريال ويظهر الجدول التالي بيان تلك المبالغ.

البيان	أعضاء المجلس التنفيذيين (العضو المنتدب)	أعضاء المجلس غير التنفيذيين / المستقلين	كبار التنفيذيين بالشركة متضمنين الرئيس التنفيذي والمدير المالي	الإجمالي
الرواتب والتعويضات	٨٤٤,٤٤٠	-----	٣,٠٥٩,٤٠٠	٣,٩٠٣,٨٤٠
البدلات	٢٩٥,٥٦٠	-----	١,٠٧٠,٧٩٠	١,٣٦٦,٣٥٠
المكافآت الدورية والسنوية	-----	-----	-----	-----
الخطط التحفيزية	-----	-----	-----	-----
أخرى	-----	-----	-----	-----
الأجمالي	١,١٤٠,٠٠٠	-----	٤,١٣٠,١٩٠	٥,٢٧٠,١٩٠

التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

الشركة هي إحدى شركات مجموعة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه ("المجموعة") ، فإنها ترتبط بتعاقدات مع شركات المجموعة ، من ذلك عقود إيجارات بعض المحلات ، وقد حصلت الشركة بموجبها على قيم إيجارية تنافسية لأسعار السوق المثيلة ، إضافة لتمتعها بمواقع مميزة بأرقى المراكز والمولات التجارية بانحاء مختلفة بالمملكة ومنها مركز الظهران مول ، خريص بلازا التجاري ، مركز صحارى بلازا التجاري ، السلام مول ، مركز ابن خلدون بلازا التجاري ، مول النخيل بلازا، عزيز مول وأخرى.

يضاف لذلك عقود إنشاء وتجهيز وتعديل ديكورات محلات البيع ، والتي استطاعت الشركة بموجبها من الاستفادة من خبرات المجموعة المتراكمة في هذا المجال لضمان التنفيذ بمستوى يتفق ومتطلبات عرض الوكالات التجارية العالمية وسرعة التنفيذ ، والحصول على أفضل أسعار التنفيذ الموجودة بالسوق، وأنه من مصلحة الشركة ودعما لنشاطها الاستمرار بهذه التعاملات.

وخلال العام المالي المنتهى في ٢٠٠٩ /٣/٣١ بلغت المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ١٨٣,٤ مليون ريال في حين بلغت المبيعات للأطراف ذات العلاقة ٢٧,٣ مليون ريال ، وقد تمت جميع هذه التعاملات وفق أسعار تنافسية ، ومميزة ، وعادلة.

وقد كانت أرصدة الشركات ذات العلاقة كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩ على النحو التالي:

رقم الملاحظة	الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩	الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٠٨	اسم الشركة
١	١٢٠,٦٥٥,١٦٤	٨٠,٦٠٩,٥٨٤	شركة المراكز العربية
٢	١٥,٦٢٢,٦٦٧	٢,٥٤٥,١١٦	شركة فواز الحكير العقارية
٣	١٣,١٢٤,٨٨٨	-----	مجموعة التجزئة - لبنان
٣	٤,١١٢,٢٥٩	-----	مجموعة التجزئة - مصر
٣	١,٨٨٦,٠٣٩	-----	مجموعة التجزئة - الأردن
٣	١,٢٦٥,٢٠٤	-----	مجموعة التجزئة - الخليج

١. ترجع الزيادة في هذا البند مقارنة بالعام السابق إلى إيجار عدد ١٧٦ محل في ثلاثة مجمعات تجارية مملوكة لشركة المراكز العربية تم إفتتاحها خلال عام ٢٠٠٩م وهي مجمع العرب ، ومجمع النور ، وتوسعة مجمع الظهران إضافة إلى العديد من المحلات الجديدة في بعض المجمعات القائمة حالياً.

٢. تمثل تلك القيمة قيمة الإنشاءات التي تقوم شركة فواز الحكير العقارية بإنجازها في مركز الهفوف التجاري فضلا عن الإنشاءات والتطويرات التي تتم على المحلات الجديدة.

٣. تمثل تلك القيمة قيمة المبيعات التي تم تصديرها مقابل هامش ربح ٥ % ، وترجع الزيادة في هذه السنة إلى قيام الشركات خارج المملكة بسداد المبالغ المستحقة عليها مباشرة مع الشركة في حين أن الأرصدة كانت تدفع بشكل تجميعي السنة الماضية ، وقد تم تسوية الأرصدة السنة الماضية في حين أنها ظهرت تفصيلية هذا العام.

لجان مجلس الإدارة

قامت الشركة فور صدور لائحة حوكمة الشركات عن هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٢٠١٢-٢٠٠٦ وتاريخ ٢١ / ١٠ / ١٤٢٧ هـ الموافق ١٢ / ١١ / ٢٠٠٦ م ، بإعداد مشروع عمل لجنة المراجعة ، ولجنة الترشيحات والمكافآت ، حيث تم إعداده من مجلس الإدارة ، ومن ثم تم عرضه على الجمعية العامة للشركة التي أقرته بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠ يونيو ٢٠٠٧ م ، وقامت الشركة خلال عام ٢٠٠٧/٤/١ - ٢٠٠٨/٣/٣١ بتشكيل تلك اللجان وفقا للآتي:

لجنة المراجعة

تم تشكيل لجنة المراجعة بالشركة ، وذلك وفقا للضوابط التي تم اقرارها بالجمعية العامة بتاريخ ٢٣ يونيو ٢٠٠٧ وتتكون اللجنة من الأعضاء التالي ذكرهم

الأسماء	صفة العضوية
١- المهندس / سلمان عبد العزيز الحكير	رئيسا
٢- الدكتور / عبد الرحمن العنقري	عضوا
٣- الأستاذ / عبد الرحمن بن مولاى البزيوى	عضوا

تقوم لجنة المراجعة المنشقة عن مجلس الادارة بدعم ارساء افضل الممارسات في مجال الحوكمة و المساهمة في تعزيز واستقلالية المراجعين الداخليين والخارجيين والاهتمام باي ملاحظات تتبين للمراجعين والتأكد من التعامل معها بجدية والعمل على متابعة تصويبها بما يمكن من توفير تقييم مستمر لنظام الرقابة و مدى فعاليته ويأتي ذلك ضمن اهداف مجلس الادارة في الحصول على تأكيدات معقولة عن سلامة تصميم وفعالية تطبيق نظام الرقابة الداخلية ، وتمثل المهام الرئيسية لأعضاء لجنة المراجعة الداخلية فيما يلي:

- التوصية لمجلس الاداره بتعيين المحاسبين القانونيين وفصلهم وتحديد اتعابهم او اجورهم ومتابعة اعمالهم.
- العمل علي حل المشاكل التي قد يواجهها المحاسب القانوني اثناء تاديته لعملية المراجعة ، والتأكد من ان المحاسب القانوني لديه امكانية الاتصال برئيس لجنة المراجعة في اي وقت .
- دراسة التوصيات التي توصل اليها المحاسب القانوني ومتابعة درجة استجابة الاداره لها وإتخاذها للإجراءات التصحيحية بناء علي تلك التوصيات.
- دراسة القوائم الماليه الربع سنويه والحسابات الختاميه قبل عرضها علي مجلس الاداره وابداء الراي وتوجيه التوصيه بشأنها .
- دراسة نظام الرقابه الداخليه ودراسة تقارير المراجعة الداخليه ومتابعة تنفيذ الاجراءات التصحيحيه للملاحظات الوارده بتلك التقارير .
- الإشراف علي ادارة المراجعة الداخليه في الشركه من اجل التأكد من قيامها بتنفيذ وتحقيق المهام التي حددها لها مجلس الاداره .
- اعداد تقييم لاداء إدارة المراجعة الداخليه والمراجعين بها .
- مناقشة الانحرافات والاطفاء التي تتضمنها التقارير التي يعدها قسم المراجعة الداخليه والتأكد من قيام الاداره من اتخاذ الاجراءات التصحيحيه المناسبه.
- التأكد من وجود الاجراءات التي تمكن الموظفين من تقديم الشكاوي بحيث تضمن السريه التامه لهم وللمعلومات المقدمة عن طريقهم.

وقد عقدت اللجنة خلال العام الماضي ٢٠٠٨/٤/١ - ٢٠٠٩/٣/٣١ عدد (٣) إجتماعات ، وقد تمثلت أهم أعمالها خلال تلك الإجتماعات فى الآتى:

- ١- اعتماد القوائم المالية الربع سنوية للشركة.
- ٢- الإجتماع مع كل من المحاسب القانوني ، والمراجع الداخلي للشركة.
- ٣- إعداد قائمة ترشيح لمراقبي الحسابات للعرض على الجمعية العامة العادية للشركة لإختيار المحاسب القانوني من بينها وذلك لمراجعة القوائم المالية للعام المالي ٢٠٠٩ م ، والبيانات المالية الربع سنوية ، والموافقة على أتعابه.

لجنة الترشيحات والمكافآت

الأسماء	صفة العضوية
١- الدكتور / عبد المجيد عبد العزيز الحكير	رئيسا
٢- المهندس / سعود العريفي	عضوا

اللجنة التنفيذية

تتمثل المهمة الأساسية للجنة التنفيذية في مراقبة الأداء التشغيلي للشركة ، وتعاون مجلس الإدارة في مختلف الأمور مثل تعيين الإدارة التنفيذية ، والتخطيط الإستراتيجي ويشمل نطاق عمل اللجنة القيام بكل الأعمال التي تمكنها من تحقيق مهامها. وقد تم تشكيل اللجنة كجنة منبثقة عن مجلس الإدارة برئاسة العضو المنتدب وعضوية اثنان من أعضاء مجلس الإدارة بالشركة والرئيس التنفيذي.

حوكمة الشركات ونظام الرقابة الداخلية

لائحة حوكمة الشركات

من أجل الالتزام بأفضل ممارسات الحوكمة التي تكفل حماية حقوق المساهمين وأصحاب المصالح، وضع مجلس إدارة الشركة في أولوياته بداية من عام ٢٠٠٦/٤/١ - ٢٠٠٧/٣/٣١ إنشاء وتطبيق نظام للحوكمة بالشركة يتوافق مع متطلبات لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية بموجب القرار رقم ٢٠٠٦-٢١٢-٢١ وتاريخ ٢١/١٠/١٤٢٧ هـ الموافق ١٢/١١/٢٠٠٦ م. وتبين هذه اللائحة القواعد والمعايير المنظمة لأداء الشركات المساهمة، ومن أهمها الشفافية و المساواة، وممارسة المساهمين حقوقهم في الحصول على المعلومات التي تؤثر على قراراتهم الإستثمارية.

، حيث أصدرت الشركة بداية من العام المالي في ٢٠٠٦/٤/١ م العديد من السياسات التي جاءت متفقة في مجملها مع الإطار الرقابي ، وقواعد الشفافية والافصاح التي وردت بلائحة حوكمة الشركات عند صدورها عن هيئة السوق المالية، ومن أهم تلك السياسات:

١. إصدار دليل السياسات المالية العامة لجميع دورات العمل الرئيسية بالشركة، وتدريب جميع الموظفين المعنيين على تطبيقه.
٢. إصدار دليل قواعد السلوك الوظيفي والمهني لموظفي الشركة.
٣. إعادة تنظيم إدارة المراجعة الداخلية بالشركة وفقا للقواعد المهنية المتعارف عليها دوليا.
٤. القيام بدورة تعريفية بنظام الرقابة الداخلية لجميع موظفي الشؤون المالية التنفيذيين بالشركة.
٥. إعداد لائحة مالية لتفويض الصلاحيات والسلطات لإدارة الشركة.

وقد قامت الشركة في أكتوبر ٢٠٠٧ بإصدار العديد من اللوائح التي تنصب في إطار تطبيق متطلبات الحوكمة وذلك على النحو التالي:

١. لائحة سياسة حقوق المساهمين ، والجمعية العامة.
٢. لائحة سياسة واجراءات الانصاح والشفافية.
٣. لائحة عمل مجلس الادارة.
٤. سياسة تعارض المصالح لأعضاء مجلس الادارة ، والمساهمين.

إضافة إلى ذلك فقد كلفت الشركة أحد مكاتب الإستشارات العالمية لإعداد إستراتيجية خاصة بالشركة في ظل الأزمة العالمية التي يمر بها قطاع التجزئة ، ولقد أصدر المكتب تقريره عن الإستراتيجية وتم إعتماده في شهر أكتوبر ٢٠٠٨م.

مواد لائحة حوكمة الشركات الإلزامية

في إطار إلزام الشركة بتطبيق متطلبات الحوكمة وفي ضوء قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣٦-١-٢٠٠٨ وتاريخ ١٤٢٩/١١/١٢ هـ الموافق ٢٠٠٨/١١/١٠م المتضمن إلزام الشركات المدرجة أسهمها في السوق المالية السعودية بتطبيق بعض المواد فإن الشركة تؤكد على إلزامها بالتطبيق الكامل للمواد المذكورة وذلك على النحو التالي:

رقم المادة	الفقرة	تاريخ الإلزام	موقف التطبيق
٩	كل الفقرات	٢٠٠٨/١١/١٠م	تم التطبيق بالكامل
١٢	ج ، هـ	عام ٢٠٠٩م	تم التطبيق بالكامل
١٤	كل الفقرات	عام ٢٠٠٩م	تم التطبيق بشكل جزئي

مواد لائحة حوكمة الشركات الإسترشادية

فيما يتعلق بباقي مواد اللائحة والتي ما تزال أحكامها إسترشادية فإنه يمكن القول أن الشركة تقوم عملياً بتطبيق جميع أحكام لائحة حوكمة الشركات كلياً أو جزئياً باستثناء بعض الفقرات والتي لم يتم تطبيقها كلياً.

المواد الإسترشادية غير المطبقة من لائحة الحوكمة

- الفقرة (ب) من المادة السادسة من اللائحة والمتعلقة باستخدام التصويت التراكمي علي بند اختيار اعضاء مجلس الاداره في الجمعيه العموميه للشركه حيث مازالت هذه الفقرة قيد البحث والدراسه.
- الفقرة (د) من من المادة السادسة من اللائحة والمتعلقه بالإطلاع على التقارير السنوية للمستثمرين من الأشخاص ذوي الصفة الاعتبارية الذين يتصرفون بالنيابة عن غيرهم مثل صناديق الاستثمار للتعرف على سياساتهم في التصويت.

المواد الإسترشادية الجاري العمل على تطبيقها من لائحة الحوكمة

تقوم إدارة الشركة في الوقت الحالي بدراسة وإعداد العديد من السياسات والإجراءات التي سوف تمكنها من تطبيق لائحة الحوكمة بصورة تامة ومن أبرزها ما يلي:

- دراسة تعديل النظام الأساسي بشأن الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي بالشركة مثل منصب العضو المنتدب أو الرئيس التنفيذي أو المدير العام ، هذا مع العلم بأن رئيس مجلس الإدارة لا يشغل أي منصب تنفيذي بالشركة.
- اعداد سياسة مساهمة الشركة الإجتماعية.

المراجعة السنوية لمعايير إجراءات الرقابة ، ونتائج فحص نظام الرقابة الداخلية

لدى الشركة إدارة مراجعة داخلية مستقلة تتبع مباشرة لمجلس الإدارة ولجنة المراجعة ، وتقوم إدارة المراجعة الداخلية بتنفيذ مهام عملها وفقا لللائحة المراجعة المعتمدة من مجلس إدارة الشركة ، وتقدم إدارة المراجعة الداخلية خدمات موضوعية مستقلة بهدف مساعدة مجلس الاداره ولجنة المراجعة والاداره التنفيذي في القيام بمسئولياتها ، هذا ولا تخضع ادارة المراجعة الداخلية لاي تأثير من قبل الاداره التنفيذي ولها كامل الصلاحيات للوصول الكامل غير المقيد لاي مستندات وذلك وفقا لما يتطلبه اداء عملها ، وقد تبنت ادارة المراجعة الداخلية عند تنفيذ اعمالها منهجا منتظما لتقييم وتحسين فاعلية الرقابه الداخليه بما يمكن من تحقيق اهداف الشركه وحماية اصولها ، وقد شمل نطاق عمل إدارة المراجعة الداخلية فحص مدي كفاية وفاعلية نظام الرقابه الداخليه للشركه بغرض التحقق مما إذا كانت نظم الشركه الداخليه قد تم تنفيذها بالدقة اللازمة وبما يضمن تحقيق اهداف الشركه وقد شمل نطاق ادارة المراجعة الداخليه مايلي :

- ١- التدقيق والفحص الدوري لغالبية إدارات الشركه خلال فترات دورية مع إعطاء الأولوية الداخليه الي الانشطه والوظائف ذات المخاطر العاليه.
- ٢- إبلاغ المسؤولين في الادارات المختلفه التي تم فحص أعمالها بالملاحظات التي تكشففت أثناء عملية الفحص وكذا توصيات الإدارة لمعالجة تلك الملاحظات.
- ٣- تقييم الاجراءات التي يقدمها المسؤولين في الادارات المختلفه لمعالجة الملاحظات وتنفيذ التوصيات التي تضمنتها تقارير المراجعة وفي حال عدم كفاية الاجراءات التي تم اتخاذها فقد تم مناقشة الامر مع المسؤولين للتأكد من كفاءة الاجراءات المتخذة وكفايتها.

وقد قامت لجنة المراجعة بدراسة ومتابعة تنفيذ خطة المراجعة المعتمدة لعام ٢٠٠٨م مع ادارة المراجعة الداخلية بالاضافة الى متابعة تنفيذ التوصيات الواردة في تقارير المراجعة الداخلية ، ولقد خطت الشركة خطوات ايجابية لتعزيز نظام الرقابة الداخلية لديها ، والمحافظة على اصول الشركة وتوفير قناعة معقولة بسلامة التقارير المالية التي يتم إعدادها من واقع السجلات المحاسبية. كما تقوم إدارة المراجعة الداخلية بالشركة بفحص نظام الرقابة الداخلية بشكل مستمر للتأكد من كفاءته وفعاليتة والقيام بمراجعات مالية وتشغيلية لتقييم أعمال الشركة ، ويتم ذلك بالتنسيق وتحت إشراف لجنة المراجعة.

إقرارات الإدارة

- ١- تم إعداد سجلات حسابات الشركة بالشكل الصحيح.
- ٢- تم إعداد نظام الرقابة الداخلية على أسس سليمة ، وتم تنفيذه بفعالية.
- ٣- تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وفقا للمعايير المحاسبية المتعارف عليها بالمملكة العربية السعودية والصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.
- ٤- ليس هناك شك يذكر بأن الشركة قادرة على مواصلة نشاطها.
- ٥- لم تصدر الشركة أو شركاتها التابعة أية أوراق مالية مثل أسهم خيار أو حقوق يمكن أن تحول إلى أسهم.
- ٦- لا توجد أسهم ذات أحقية في التصويت.
- ٧- لا توجد قروض معلقة خلال السنة ولم يتم إعادة سداد قروض.
- ٨- لا توجد قروض لأي من أعضاء مجلس الإدارة.
- ٩- الشركة لم تبرم أي صفقة متعلقة بأسهمها .
- ١٠- لم تكن هناك أية تعاملات في أسهم الشركة مع أى عضو من أعضاء مجلس الإدارة ، أو أى فرد من أفراد عائلاتهم غير تلك المذكورة سابقا.
- ١١- لم تستلم الشركة أية تنازل عن حقوق من أى مساهم في الشركة.
- ١٢- لا توجد أية استثمارات أو احتياطات أخرى تم إنشاؤها لمصلحة موظفي الشركة.
- ١٣- لا توجد معلومات إضافية تم تقديمها لهيئة السوق المالية.

١٤- لا يوجد أى عقوبة أو جزاء أو قيد احتياطي مفروض على الشركة من الهيئة أو من أى جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية أخرى.
١٥- لا يمتلك أعضاء مجلس الإدارة ، وكبار التنفيذيين بالشركة أية حقوق أو مصالح بالشركة ، عدا ما ذكر من تعاملات مع شركات ذات علاقة.

سياسة توزيع الأرباح

تتمثل السياسة العامة لتوزيع أرباح الشركة الصافية السنوية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى وفق المدرج بنظامها الاساسى على الوجه الآتى:

- يجنب (١٠%) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال.
- ويجوز للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة تجنيب نسبة متساوية من الأرباح الصافية لتكوين احتياطيات أخرى.
- يوزع من الباقي بعد ذلك إن وجد دفعة أولى للمساهمين تعادل (٥%) من رأس المال المدفوع.
- يخصص بعد ما تقدم نسبة لا تزيد عن (٥%) من الباقي كمكافأة لأعضاء مجلس الإدارة. هذا وتجدر الإشارة إلى أن أعضاء مجلس الإدارة لم يتقاضوا أية مكافآت أو مزايا خلال العام المالى المنتهى فى ٢٠٠٩/٣/٣١ م .
- يوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية في الأرباح.

ويجوز للشركة بعد استيفاء الضوابط الموضوعه من الجهات المختصة توزيع أرباح نصف سنوية وربع سنوية.

وفيما يتعلق بالتصرف فى أرباح العام المالى المنتهى فى ٢٠٠٩ /٣/٣١ ، فقد قامت الشركة خلال العام وبناء على توصية مجلس الإدارة بصرف مبلغ 1.75 ريال سعودى عن كل سهم .

مقترح توزيع صافى أرباح العام المنتهى فى ٢٠٠٩/٣/٣١ م :

ريال سعودي	بيان
١٣٥,٩٨٦,١٣٨	رصيد الأرباح المرحلة فى ١ أبريل ٢٠٠٩
(١٢٢,٥٠٠,٠٠٠)	يخصم: توزيعات نقدية عن أرباح ٣١ مارس ٢٠٠٨ بواقع ١.٧٥ ريال لكل ١ أسهم
١٣,٤٨٦,١٣٨	رصيد الأرباح المبقاه بعد توزيع أرباح ٣١ مارس ٢٠٠٨
٢٠٢,٣٥٨,١٣١	صافى الأرباح عن السنة المالية ٢٠٠٨ - ٢٠٠٩ (بعد الزكاة الشرعية)
(٢٠,٢٣٥,٨١٣)	يخصم: احتياطي نظامى (١٠%)
١٨٢,١٢٢,٣١٨	صافى رصيد الأرباح عن السنة المالية ٢٠٠٨ - ٢٠٠٩
١٩٥,٦٠٨,٤٥٦	رصيد الأرباح المبقاه فى ٣١ مارس ٢٠٠٩
(١٢٢,٥٠٠,٠٠٠)	يخصم: توزيعات نقدية ١.٧٥ ريال لكل ١ أسهم خلال نوفمبر ٢٠٠٩
٧٣,١٠٨,٤٥٦	صافى رصيد الأرباح المبقاه فى ٣١ مارس ٢٠٠٩ (بعد خصم التوزيعات خلال العام)
.	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠٠٨ - ٢٠٠٩
٧٣,١٠٨,٤٥٦	رصيد الأرباح المبقاه فى ٢٠٠٩/٣/٣١

مقترحات مجلس الإدارة

يقترح مجلس الإدارة على السادة المساهمين ما يلي :

١. الموافقة على تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٩/٣/٣١ م.
٢. الموافقة على القوائم المالية للشركة كما في ٢٠٠٩/٣/٣١ م وتقرير مراقب حسابات الشركة عن العام المالي المنتهي في نفس التاريخ.
٣. الموافقة على ترحيل الأرباح المبقة في ٢٠٠٩/٣/٣١ م للعام القادم.
٤. اعتماد قرار مجلس الإدارة بشأن توزيع الأرباح التي تمت خلال العام بواقع (١,٧٥) ريال للسهم الواحد والتي تم توزيعها في شهر ١١ / ٢٠٠٨ م.
٥. الموافقة على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٠٩/٣/٣١ م.
٦. الموافقة على اختيار المحاسب القانوني من بين المرشحين من قبل لجنة المراجعة وذلك لمراجعة القوائم المالية للعام المالي ٢٠٠٩ م ، والبيانات المالية الربع سنوية ، وتحديد أتعابه.
٧. تفويض مجلس الإدارة بالترخيص في التعاملات مع الشركات ذات العلاقة خلال السنة المالية القادمة من ٢٠٠٩/٤/١ م إلى ٢٠١٠/٣/٣١ م.
٨. تفويض مجلس الإدارة بالتوقيع على عقود شراء حصة من مجمع الرياض جاليري التجاري بمبلغ ٧٥ مليون ريال وكذا فندق بمبلغ ٢٥ مليون ريال والعائدة ملكيتهم لشركة المراكز العربية.

شركة فواز عبدالعزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجعي الحسابات
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩

شركة فواز عبدالعزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجعي الحسابات
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩

صفحة	فهرس
١	تقرير مراجعي الحسابات
٢	قائمة المركز المالي الموحدة
٣	قائمة الدخل الموحدة
٤	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٦ - ٢٠	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير مراجعي الحسابات

إلى السادة المساهمين
شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
الرياض - المملكة العربية السعودية

نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة لشركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه (شركة مساهمة سعودية) كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩ وقوائم الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، والإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٤ المعتبرة جزءاً من هذه القوائم المالية والمعدة من قبل الشركة وفقاً لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها . إن هذه القوائم المالية الموحدة هي مسؤولية إدارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا على هذه القوائم المالية الموحدة بناء على المراجعة التي أجريناها .

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها، وتتطلب تلك المعايير أن نقوم بتخطيط وتنفيذ مراجعتنا للحصول على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية الموحدة خالية من أية أخطاء جوهرية . تشمل إجراءات المراجعة على فحص اختياري للمستندات المؤيدة للمبالغ والمعلومات التي تحتويها القوائم المالية الموحدة ، كما تشمل على تقييم المعايير المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي استعملتها الإدارة وعلى تقييم عرض القوائم المالية الموحدة ككل. وفي اعتقادنا أن مراجعتنا تشكل أساساً معقولاً نستند عليه في إبداء رأينا .

رأي مطلق

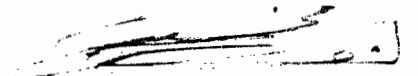
وبرأينا، إن القوائم المالية الموحدة ككل تظهر بعدل ، من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي الموحد لشركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها الملائمة لظروف الشركة كما وتتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية الموحدة .

لفت انتباه

كما هو مبين في الإيضاح رقم ٩ في القوائم المالية الموحدة المرفقة ، قامت الشركة بشراء ١٥% من حصة شركة زميلة في مجمع تجاري وفندق بمبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي . إن الإجراءات النظامية المتعلقة بنقل حصص الملكية إلى اسم الشركة لم يتم استكمالها بعد كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩ .

ديلويت أند توش

بكر أبو الخير وشركاهم



إحسان بن أمان الله مخدوم

محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٥٨

١٦ جمادى الأولى ١٤٣٠

١١ مايو ٢٠٠٩

شركة فواز عبدالعزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩
بالريال السعودي

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
٢٧,٥٦٦,٠٨٣	٢٤,٢١٥,٧١١	٣	نقد وأرصدة لدى البنوك
٤,٠٠٠,٠٠٠	-		مدينون تجاريون
٣٥٣,٢٥٨,٥٨٨	٣٦٤,٨٤٣,٤٥٢	٤	مخزون
١٧٦,٦٢٣,٢٣٥	١٢٧,٧٢٠,٨٧٢	٥	مصاريف مدفوعة مقدما ومدينون آخرون
٨٣,١٥٤,٧٠٠	١٥٦,٦٦٦,٢٢١	٦	المطلوب من أطراف ذات علاقة
٦٤٤,٦٠٢,٦٠٦	٦٧٣,٤٤٦,٢٥٦		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
١٣٥,٠٠٧,٣٧٥	١٤٧,٩١٣,٧٤٩	٧	استثمارات في شركات زميلة وأخرى
٢٤,٤٧٢,٨٣٨	١٣٨,٥٤١,١٠٣	٨	دفعات مقدمة مقابل استثمار
٢٥,٤٥٤,٥٤٧	١٢٤,٦٠٦,٠٦٣	٩	ممتلكات استثمارية
٣٧٩,٢٨٧,١٥٣	٤٨٩,٠٤٢,٧٩١	١٠	ممتلكات ومعدات
٢٤,٥٢٥,٩٦٠	١٦,٣٠٥,١٦٧	١١	مصاريف مؤجلة
٥٨٨,٧٤٧,٨٧٣	٩١٦,٤٠٨,٨٧٣		مجموع الموجودات غير المتداولة
١,٢٣٣,٣٥٠,٤٧٩	١,٥٨٩,٨٥٥,١٢٩		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
١٠١,٦١٢,١٢٨	٣٧٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢	بنوك دائنة
٩٩,٨٨٥,٤٣٨	١٦٢,٥٤٠,٧١٧		دائنون تجاريون
١٠٣,٨٤٤,١٠٢	١٦٥,٥٥٢,٢١٥	١٣	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٣٠٥,٣٤١,٦٦٨	٦٩٨,٠٩٢,٩٣٢		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
٢٢,٥٢٠,١٠١	٢٨,٩١٥,١٧٣		تعويضات نهاية الخدمة
			حقوق المساهمين
٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٦٩,٥٠٢,٥٧٢	٨٩,٧٣٨,٤٠٣	١٤	احتياطي نظامي
١٣٥,٩٨٦,١٣٨	٧٣,١٠٨,٦٢١		أرباح مستبقاة
٩٠٥,٤٨٨,٧١٠	٨٦٢,٨٤٧,٠٢٤		مجموع حقوق المساهمين
١,٢٣٣,٣٥٠,٤٧٩	١,٥٨٩,٨٥٥,١٢٩		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

٢
[Signature]

شركة فواز عبدالعزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩
بالريال السعودي

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح	
١,٥٨٣,٩٥٦,٨٨٩	١,٨٩٩,١١١,٩٨٢		مبيعات التجزئة
(٩٠٨,٩٦٩,٥٦٣)	(١,١١١,٣٧٩,٤٥٤)		كافة المبيعات
٦٧٤,٩٨٧,٣٢٦	٧٨٧,٧٣٢,٥٢٨		الربح الإجمالي
(٣٧٨,٢٩٩,٥٩٠)	(٥١٠,٧٠٩,٩٢٣)	١٦	مصاريف بيع وتسويق
(٤٢,٤١٤,٠٣٤)	(٤٤,٥٥٧,٠٣٧)	١٧	مصاريف عمومية وإدارية
(٤٦,٧٠٢,٧٠٧)	(٦٤,٧٠٤,٣٦٩)	١١ و ١٠ و ٩	استهلاكات وإطفاءات
٢٠٧,٥٧٠,٩٩٥	١٦٧,٧٦١,١٩٩		الربح من الأعمال
٢,٩٧٨,٥٤٩	١٢,٩٠٦,٣٧٤	٧	الحصة في الربح الصافي لشركة زميلة
(٧,١٩٦,٣٥٠)	(١٢,٤٥٨,١٦٥)		مصاريف تمويل
٩,٩١٩,٥٧٤	٤١,٦٠٧,٩٠٦	١٩	إيرادات أخرى ، صافي
٢١٣,٢٧٢,٧٦٨	٢٠٩,٨١٧,٣١٤		الربح قبل الزكاة
(١١,٨٧٠,١٨٧)	(٧,٤٥٩,٠٠٠)	١٥	الزكاة
٢٠١,٤٠٢,٥٨١	٢٠٢,٣٥٨,٣١٤		الربح الصافي
ربح السهم بالريال السعودي :			
٢,٩٧	٢,٤٠	٢٠	من الربح من الأعمال
٢,٨٨	٢,٨٩	٢٠	من الربح الصافي

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩
بالريال السعودي

المجموع	أرباح مستبقة	احتياطي نظامي	رأس المال	إيضاح
٧٧٤,٠٨٦,١٢٩	٣٢٤,٧٢٣,٨١٥	٤٩,٣٦٢,٣١٤	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١ أبريل ٢٠٠٧
-	(٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الزيادة في رأس المال
٢٠١,٤٠٢,٥٨١	٢٠١,٤٠٢,٥٨١	-	-	الربح الصافي للسنة
-	(٢٠,١٤٠,٢٥٨)	٢٠,١٤٠,٢٥٨	-	١٤ المحول إلى الاحتياطي النظامي
(٧٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٧٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	٢١ أنصبة أرباح موزعة
٩٠٥,٤٨٨,٧١٠	١٣٥,٩٨٦,١٣٨	٦٩,٥٠٢,٥٧٢	٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣١ مارس ٢٠٠٨
٢٠٢,٣٥٨,٣١٤	٢٠٢,٣٥٨,٣١٤	-	-	الربح الصافي للسنة
-	(٢٠,٢٣٥,٨٣١)	٢٠,٢٣٥,٨٣١	-	١٤ المحول إلى الاحتياطي النظامي
(٢٤٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٤٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	٢١ أنصبة أرباح موزعة
٨٦٢,٨٤٧,٠٢٤	٧٣,١٠٨,٦٢١	٨٩,٧٣٨,٤٠٣	٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣١ مارس ٢٠٠٩

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة فواز عبدالعزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩
بالريال السعودي

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢١٣,٢٧٢,٧٦٨	٢٠٩,٨١٧,٣١٤	الأنشطة التشغيلية
		الربح قبل الزكاة
		تعديلات على :
٤٦,٧٠٢,٧٠٧	٦٤,٧٠٤,٣٦٩	استهلاكات وإطفاءات
٨,٠٧٧,٤٨٧	٧,٤٩٦,١٩٣	مخصص تعويضات نهاية الخدمة
٧,٤٦١,٦٢٠	٢٧,٦٥٤,٢٨٨	مخصص نقص بالمخزون وبضاعة بطيئة الحركة
(٢,٩٧٨,٥٤٩)	(١٢,٩٠٦,٣٧٤)	حصة الشركة في صافي ربح شركة زميلة
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
٨,١٩٥,٢٢٨	٤,٠٠٠,٠٠٠	المدينون التجاريون
(٥٣,١٩٥,٣٣٢)	(٣٩,٢٣٩,١٥٢)	المخزون
(٧٦,١٥٢,٢٤٥)	٤٨,٩٠٢,٣٦٣	المصاريف المدفوعة مقدما وموجودات أخرى
٣١,٣٩٦,٤٦٩	٦٢,٦٥٥,٢٧٩	الدائنون التجاريون
٦,١٦٣,٩١٩	٥٤,٢٤٩,١١٣	المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى
١٨٨,٩٤٤,٠٧٢	٤٢٧,٣٣٣,٣٩٣	النقد من الأنشطة التشغيلية
(١٣,٨٣٦,٠٠١)	-	الزكاة المدفوعة
(٢,٨٤٦,٦٨٧)	(١,١٠١,١٢١)	تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة
١٧٢,٢٦١,٣٨٤	٤٢٦,٢٣٢,٢٧٢	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
	(١٠٠,٠٠٠,٠٠٠)	الأنشطة الاستثمارية
(٥٩,٠٠٧,٣٧٥)	-	ممتلكات استثمارية
(١٩١,٥٢٣,٦٢١)	(١٦٩,٦٠٨,٣٦٠)	استثمارات في شركات زميلة وأخرى
(٢٤,٤٧٢,٨٣٨)	(١١٤,٠٦٨,٢٦٥)	شراء ممتلكات ومعدات ، صافي
(١٣,٨٦٣,٠٧٧)	٤,٢١٧,٦٣٠	دفعات مقدمة مقابل استثمار
(٢٨٨,٨٦٦,٩١١)	(٣٧٩,٤٥٨,٩٩٥)	مصاريف مؤجلة
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٧٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٤٥,٠٠٠,٠٠٠)	الأنشطة التمويلية
١٠١,٦١٢,١٢٨	٢٦٨,٣٨٧,٨٧٢	أنصبة أرباح مدفوعة
١٣,٧٢٨,٢٧١	(٧٣,٥١١,٥٢١)	بنوك دائنة
٢,٩٧٨,٥٤٩	-	المطلوب (من) إلى أطراف ذات علاقة ، بالصافي
٤٨,٣١٨,٩٤٨	(٥٠,١٢٣,٦٤٩)	أنصبة أرباح مقبوضة
		صافي النقد (المستخدم في) المتوفر من الأنشطة التمويلية
(٦٨,٢٨٦,٥٧٩)	(٣,٣٥٠,٣٧٢)	صافي التغير في النقد وأرصدة لدى البنوك
٩٥,٨٥٢,٦٦٢	٢٧,٥٦٦,٠٨٣	النقد وأرصدة لدى البنوك في بداية السنة
٢٧,٥٦٦,٠٨٣	٢٤,٢١٥,٧١١	النقد وأرصدة لدى البنوك في نهاية السنة
		عمليات غير نقدية
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	الزيادة في رأس المال
٢٥,٥٥١,٩٧٩	-	ممتلكات ومعدات محولة إلى المخزون

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

١ - التكوين والنشاط

سجلت شركة فواز عبدالعزيز الحكير وشركاه (الشركة) في الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٧٦٢٠٩ بتاريخ ٢٠ شعبان ١٤١٠هـ (الموافق ١٨ مارس ١٩٩٠) .

تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية بموجب القرار الوزاري رقم ٣٥١٥ بتاريخ ٢١ ذي القعدة ١٤٢٧ (الموافق ١٢ ديسمبر ٢٠٠٦) . باع الشركاء المؤسسين ٣٠% من حصصهم في رأس مال الشركة إلى مساهمين من خلال اكتتاب عام .

يتمثل نشاط الشركة وشركاتها التابعة كما يتضمنه عقد تأسيس الشركة في مزاولة الأعمال التالية :

- تجارة الجملة والتجزئة في الملابس الجاهزة والأحذية الرجالية والنسائية والأطفال والأقمشة والأثاث المنزلي والمكتبي والعطور ومستحضرات التجميل الطبيعية وأدوات التجميل والزينة ومستحضراتها والمجوهرات التقليدية.
- تجارة الجملة والتجزئة في الملابس الرياضية والأحذية الرياضية وتجهيزاتها .
- إدارة وتشغيل مراكز البصريات وتجارة الجملة والتجزئة في النظارات الطبية والشمسية والعدسات والأجهزة البصرية واكسسواراتها .
- الوكالات التجارية .
- شراء الأراضي وإقامة مباني عليها لممارسة نشاط وأعمال الشركة .
- صناعة وتجارة الجملة في العبايات والجلابيات والطرح والألبسة النسائية المطرزة بجميع أشكالها .
- تجارة الجملة والتجزئة في الذهب والفضة والمجوهرات والأحجار الكريمة والألماس والمشغولات الذهبية والحلي والمعادن الثمينة .
- تجارة الجملة والتجزئة في أجهزة الاتصالات وملحقاتها وقطع غيارها وصيانتها وتشغيلها عن طريق وكالات تجارية .

٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

أسس العرض

لقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو الآتي :

العرف المحاسبي

تعد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الاستثمار في شركة زميلة وفق طريقة حقوق الملكية .

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبية المتعارف عليها يتطلب استخدام التقديرات والافتراضات التي قد تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات وإيضاحات الموجودات والمطلوبات المحتملة بتاريخ القوائم المالية ، إضافة إلى مبالغ الإيرادات والمصروفات خلال تلك الفترة . وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات والأحداث الحالية المتوفرة لدى الإدارة إلا أن النتائج الفعلية النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات .

أسس التوحيد

تتضمن القوائم المالية الموحدة حسابات شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه وشركاتها التابعة التالية :

نسبة الملكية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
%١٠٠	%١٠٠	شركة الوحيدة للتجهيزات المحدودة
%١٠٠	%١٠٠	شركة هيفاء بديع القلم وشركاها العالمية للتجارة
%١٠٠	%١٠٠	شركة التجزئة السعودية المحدودة

الاستثمارات في شركة الوحيدة للتجهيزات المحدودة وهيفاء بديع القلم وشركاها العالمية وشركة التجزئة السعودية المحدودة مملوكة بنسبة ٩٥% من قبل الشركة بشكل مباشر و ٥% مملوكة بشكل متبادل .

تم استبعاد كافة المعاملات والأرصدة الجوهرية الناتجة عن التعاملات بين هذه الشركات .

تحقيق الإيراد

تتحقق الإيرادات الناتجة من المبيعات عند تسليم البضائع وإصدار الفواتير للعملاء .

عقود الإيجار

يتحقق الدخل من عقود الإيجار التشغيلية على أساس ثابت على مدة عقد الإيجار التشغيلي .

يتم تحميل مصاريف عقود الإيجار التشغيلية على قائمة الدخل على أساس ثابت على مدى فترة عقد الإيجار التشغيلي.

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتوزيع وبيع بضائع الشركة . ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية .

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بكلفة المبيعات وفقا للمعايير المحاسبية المتعارف عليها . ويتم توزيع المصاريف ، إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف العمومية والإدارية وكلفة المبيعات على أساس ثابت .

المخزون

تظهر البضاعة بالكلفة أو صافي القيمة الممكن استردادها ، أيهما أقل . ويتم تحديد الكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح.

استثمارات في حقوق الملكية

تظهر الاستثمارات في الشركات المملوكة بنسبة ٢٠ إلى ٥٠ بالمئة أو هناك تأثيرا فعالا للشركة عليها ، بموجب طريقة حقوق الملكية ، بحيث تظهر الاستثمارات بالكلفة ويتم تعديلها بعد ذلك في ضوء التغير في حصة الشركة في صافي أصول الجهة المستثمر بها ، ويشار إليها على أنها شركات زميلة . إن حصة الشركة في صافي أرباح أو خسائر الشركات الزميلة للسنة يتم إدراجها في قائمة الدخل الموحدة .

تظهر الاستثمارات المملوكة بنسبة أقل من ٢٠% والتي ليس لها قيمة سوقية بالتكلفة ويتم تخفيض القيمة الجارية للاستثمارات بالانخفاض غير المؤقت في قيمتها .

ممتلكات استثمارية

تظهر الممتلكات الاستثمارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة . يجري احتساب الاستهلاكات للممتلكات الاستثمارية على أساس طريقة القسط الثابت بنسبة ٣% سنويا . يتم إدراج المكاسب من تلك الاستثمارات عند بيع الاستثمار . وتظهر الأرباح من تأجير هذه الممتلكات ضمن قائمة الدخل الموحدة .

المصاريف المؤجلة

تتكون المصاريف المؤجلة من فروع (خلو) المحلات ومصاريف مؤجلة أخرى . ويتم إطفاء هذه المصاريف بموجب طريقة القسط الثابت على فترة من ٥ - ١٠ سنوات .

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة . تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية ، أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية . ويجري احتساب الإستهلاكات عليها على أساس حياتها العملية المقدره وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت . ويتم استهلاك التحسينات على المأجور على أساس حياتها العملية المقدره أو مدة عقد الإيجار ، أيهما أقل . إن نسب الاستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الأصول هي :

النسبة	
٣% - ١٢,٥%	مباني وتحسينات على المأجور
١٠% - ١٢,٥%	أثاث ومعدات مكتبية
٢٥%	سيارات

الانخفاض في قيمة الموجودات

تقوم الشركة بإجراء مراجعة دورية للقيمة الدفترية للموجودات الملموسة وغير الملموسة للتأكد من وجود أي دليل على وقوع خسارة ناتجة عن انخفاض في قيمة الموجودات . وفي حالة وجود مثل هذا الدليل ، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة (إن وجدت) . وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير المبلغ القابل للاسترداد لذلك الأصل ، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المدرة للنقدية التي ينتمي إليها ذلك الأصل .

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل (أو الوحدة المدرة للنقدية) بأقل من قيمته الدفترية ، عندئذ تخفض القيمة الدفترية لذلك الأصل أو الوحدة المدرة للنقدية إلى القيمة القابلة للاسترداد ، ويتم إثبات خسائر الانخفاض كمصروف فوراً .

وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة ، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنقدية إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد ، على ألا تزيد القيمة الدفترية التي تمت زيادتها عن القيمة الدفترية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو (الوحدة المدرة للنقدية) في السنوات السابقة . يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة كإيرادات فوراً .

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة . ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الريال السعودي بالأسعار السائدة في نهاية العام . إن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل .

تعويضات نهاية الخدمة

يتم الاستدراك لتعويضات نهاية الخدمة في القوائم المالية وفقاً لمتطلبات نظام العمل السعودي على أساس الفترة التي أمضاها الموظف في خدمة الشركة .

نقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من النقد والأرصدة لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل التي تستحق خلال فترة ٩٠ يوم أو أقل .

فريضة الزكاة

تخضع الشركة وشركاتها التابعة لتعليمات مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية . يتم الاستدراك لفريضة الزكاة وفقاً لمبدأ الاستحقاق . يتم احتساب مخصص فريضة الزكاة وفقاً للوعاء الزكوي ، يجري تسجيل أية فروقات بين المخصص والربط النهائي حين يتم اعتماد الربط النهائي حيث يتم حينئذ إقفال المخصص .

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩

توزيعات الأرباح

تقيد توزيعات الأرباح مطلوبات عند الإعلان عنها من قبل الجمعية العامة للمساهمين .

٣ - النقد والأرصدة لدى البنوك

بالريالات السعودية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٣,٣٢٣,٦٧٠	٢,٢٢٥,٤٧٦	النقد بالصندوق
٢٤,٢٤٢,٤١٣	٢١,٩٩٠,٢٣٥	نقد لدى البنوك
٢٧,٥٦٦,٠٨٣	٢٤,٢١٥,٧١١	

٤ - المخزون

بالريالات السعودية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٣١٧,٨٦١,٧٦١	٣٥٥,٠٨٣,١٥٥	بضاعة جاهزة للبيع
٢٠,٨٠٦,٣١١	٢٦,٠١٥,٦٣١	بضاعة في الطريق
(١٤,٤٧٣,١٢٦)	(٤٠,٤٦٧,٣٤٤)	مخصص نقص بضاعة
٣٢٤,١٩٤,٩٤٦	٣٤٠,٦٣١,٤٤٢	
٣٩,٩٦٤,١٤٥	٣٦,٧٧٢,٥٨٣	اللوازم
(١٠,٩٠٠,٥٠٣)	(١٢,٥٦٠,٥٧٣)	مخصص اللوازم بطيئة الحركة
٣٥٣,٢٥٨,٥٨٨	٣٦٤,٨٤٣,٤٥٢	

٥ - المصاريف المدفوعة مقدما والمدينون الآخرون

بالريالات السعودية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٩٥,٣٦٣,٦٦١	٥٣,٠١٩,٧٨٨	مصاريف مدفوعة مقدما
٤٤,٧٣٧,٤٠٧	٣٥,٢٣٣,٧٥٠	دفعات مقدمة للموردين
٧,٢٥٥,٠٣٧	١٢,١٨٣,٤٣٤	ذمم موظفين
٣,٠٦٤,٤٤٠	٧,٨١٨,٧٣١	تأمين تعويضات مدينة
٦,٠٥٠,٨٢٢	٧,١٣٢,٦٣٠	تأمينات إتمادات مستندية وخطابات ضمان
٢٠,١٥١,٨٦٨	١٢,٣٣٢,٥٣٩	أخرى
١٧٦,٦٢٣,٢٣٥	١٢٧,٧٢٠,٨٧٢	

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩

٦ - المطلوب من (إلى) أطراف ذات علاقة

خلال السنة ، قامت الشركة بمجموعة من المعاملات مع شركة فاس السعودية القابضة وشركاتها التابعة . إن شروط تلك المعاملات موافق عليها من قبل الإدارة وفق النشاط الاعتيادي للشركة .

إن المعاملات الجوهرية والمبالغ المتعلقة بها هي كما يلي :

بالريالات السعودية		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١٤,١٤٥,٩٣٧	٢٧,٣٢٥,٧٥١	مبيعات
١٤٣,٢٥٠,١٨٦	١٣٧,٦٠٥,٧٢٢	دفعات إيجارات ضمنها المدفوعات المقدمة
٦٦,٤٢٢,٩٣١	٤٥,٧٥٨,٨٨٥	أعمال الإنشاءات

يتكون المطلوب من (إلى) أطراف ذات علاقة كما في ٣١ مارس مما يلي :

بالريالات السعودية		العلاقة	المطلوب من أطراف ذات علاقة :
٢٠٠٨	٢٠٠٩		
٨٠,٦٠٩,٥٨٤	١٢٠,٦٥٥,١٦٤	شقيقة	شركة المراكز العربية المحدودة
٢,٥٤٥,١١٦	١٥,٦٢٢,٦٦٧	شقيقة	شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه العقارية
-	١٣,١٢٤,٨٨٨	شقيقة	مجموعة لبنان للتجزئة
-	٤,١١٢,٢٥٩	شقيقة	مجموعة مصر للتجزئة
-	١,٨٨٦,٠٣٩	شقيقة	مجموعة الأردن للتجزئة
-	١,٢٦٥,٢٠٤	شقيقة	مجموعة الخليج للتجزئة
٨٣,١٥٤,٧٠٠	١٥٦,٦٦٦,٢٢١		

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعوديئة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩

٧ - استثمارات في شركات زميلة وأخرى

الرصيد نهاية السنة	أنصبة أرباح	حصة الملكية في صافي أرباح	إضافات	الرصيد بداية السنة	نسبة الملكية	
٧١,٩١٣,٧٤٩	-	١٢,٩٠٦,٣٧٤	-	٥٩,٠٠٧,٣٧٥	%١٣,٩	انفست ريليتي بي اس سي
٧١,٩١٣,٧٤٩	-	١٢,٩٠٦,٣٧٤	-	٥٩,٠٠٧,٣٧٥		شركة زميلة :
٧٦,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٧٦,٠٠٠,٠٠٠	%٧,٦	مركز تجاري
٧٦,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٧٦,٠٠٠,٠٠٠		أخرى :
١٤٧,٩١٣,٧٤٩	-	١٢,٩٠٦,٣٧٤	-	١٣٥,٠٠٧,٣٧٥		٢٠٠٩
١٣٥,٠٠٧,٣٧٥	(٢,٩٧٨,٥٤٩)	٢,٩٧٨,٥٤٩	٥٩,٠٠٧,٣٧٥	٧٦,٠٠٠,٠٠٠		٢٠٠٨

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩

٨ - دفعات مقدمة مقابل استثمار

بالريالات السعودية		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
-	٩٩,٣٣٣,٦٨٤	دفعات مقدمة مقابل شراء شركة (٨ - ١)
٢٤,٤٧٢,٨٣٨	٣٩,٢٠٧,٤١٩	دفعات مقدمة مقابل شراء أعمال (٨ - ٢)
٢٤,٤٧٢,٨٣٨	١٣٨,٥٤١,١٠٣	

(٨ - ١) وقعت الشركة مذكرة تفاهم في ٤ نوفمبر ٢٠٠٨ مع شركة وهبه التجارية لشراء ١٠٠% من رأس مال هذه الشركة. تمت الموافقة على هذه الصفقة من قبل أعضاء مجلس إدارة الشركة في ٥ أبريل ٢٠٠٩ وكان السعر النهائي المنفق عليه هو ١٧٥ مليون ريال سعودي . إن الإجراءات النظامية المتعلقة بهذه المعاملة لا زالت قيد التنفيذ كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩ .

(٨ - ٢) وقعت الشركة اتفاقية بتاريخ ٢٢ أبريل ٢٠٠٧ لامتلاك ٧٠% من أصول مؤسسة توايلا هذا وقد قامت الشركة بدفع ٢٦ مليون ريال كدفعة مقدمة ودفعة أخرى بمبلغ ١٣ مليون ريال سعودي لتلبية متطلبات رأس المال العامل. إن الإجراءات النظامية المتعلقة بهذه المعاملة لا زالت قيد التنفيذ كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩ .

٩ - ممتلكات استثمارية

بالريالات السعودية		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢٨,٠٠٠,٠٠٠	٢٨,٠٠٠,٠٠٠	الكلفة (٩ - ١)
-	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	إضافات خلال السنة (٩ - ٢)
(٢,٥٤٥,٤٥٣)	(٣,٣٩٣,٩٣٧)	ينزل : الاستهلاك المتراكم
٢٥,٤٥٤,٥٤٧	١٢٤,٦٠٦,٠٦٣	القيمة الدفترية الصافية

(٩ - ١) يتمثل الاستثمار في الممتلكات بالاستثمار في الدور ٢٨ من برج المملكة .

(٩ - ٢) قامت الشركة بشراء ١٥% من حصة شركة زميلة في مجمع وفندق بمبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي . إن الإجراءات النظامية لنقل حصص الملكية إلى اسم الشركة ما زالت قيد التنفيذ كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩ .

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩

١٠ - الممتلكات والمعدات بالصافي

المجموع	أعمال رأس مالية تحت الإشاء	سيارات	أثاث ومعدات مكتبية	مباني وتحسينات على المأجور	أراضي	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٦٢٢,٠٢٨,٢٤٤	٥٨,١٥١,٧٧٩	١٥,٩٠٠,٧١٣	٨٣,٩٤٩,٤٩١	٤٠٢,٩٨٠,٣٣١	٦١,٠٤٥,٩٣٠	٢٠٠٨ أبريل
١٧٣,٩٤٠,٨١٧	(١٣,٢٦١,٥١٢)	٥٨٠,٥١٥	(٢١,٣١٠,١٧٣)	٢٠٧,٩٣١,٩٨٧	-	الإضافات / إعادة تصنيف الإستبعادات
(٢,٦٢٩,١٢٧)	-	(٢,٦٢٩,١٢٧)	-	-	-	٢٠٠٩ مارس
٧٩٣,٣٣٩,٩٣٤	٤٤,٨٩٠,٢٦٧	١٣,٨٥٢,١٠١	٦٢,٦٣٩,٣١٨	٦١٠,٩١٢,٣١٨	٦١,٠٤٥,٩٣٠	٢٠٠٩ مارس
٢٤٢,٧٤١,٠٩١	-	١١,٨٧٩,٢٤٥	٤٣,١٥٨,٩٤٥	١٨٧,٧٠٢,٩٠١	-	الاستهلاك المتراكم
٥٩,٨٥٢,٧٢٢	-	١,٨٣١,٥٠٥	٦,٥٢٢,٢١٨	٥١,٤٩٨,٩٩٩	-	٢٠٠٨ أبريل
٤,٢٤٠,٠١٥	-	٣٠٥,٤٤٤	(٢٠,١٣٣,٢٣٩)	٢٤,٠٦٧,٨١٠	-	المحمل للسنة
(٢,٥٣٦,٦٨٥)	-	(٢,٥٣٦,٦٨٥)	-	-	-	إعادة تصنيف الإستبعادات
٣٠٤,٢٩٧,١٤٣	-	١١,٤٧٩,٥٠٩	٢٩,٥٤٧,٩٢٤	٢٦٣,٢٦٩,٧١٠	-	٢٠٠٩ مارس
٤٨٩,٠٤٢,٧٩١	٤٤,٨٩٠,٢٦٧	٢,٣٧٢,٥٩٢	٣٣,٠٩١,٣٩٤	٣٤٧,٦٤٢,٦٠٨	٦١,٠٤٥,٩٣٠	صافي القيمة الدفترية
٣٧٩,٢٨٧,١٥٣	٥٨,١٥١,٧٧٩	٤,٠٢١,٤٦٨	٤٠,٧٩٠,٥٤٦	٢١٥,٢٧٧,٤٣٠	٦١,٠٤٥,٩٣٠	٢٠٠٩ مارس
						٢٠٠٨ مارس

خلال السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٨ قامت الشركة بت شراء مجموعة أراضي بمبلغ ٦١ مليون ريال سعودي . إن الإجراءات النظامية لتحويل صك الملكية لبعض الأراضي والبالغ قيمتها ١٦ مليون ريال سعودي لاسم الشركة ما زالت قيد التنفيذ كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩ .

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩

١١ - المصاريف المؤجلة

بالريالات السعودية		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
		التكلفة
٣٣,٥٢٨,٠٦١	٤٧,٣٩١,١٣٨	رصيد بداية السنة
١٣,٨٦٣,٠٧٧	٣,٩٣٢,٣٧٠	إضافات
-	(٨,١٥٠,٠٠٠)	إعادة تصنيف
٤٧,٣٩١,١٣٨	٤٣,١٧٣,٥٠٨	رصيد نهاية السنة
		إطفاءات متراكمة
٢٠,٣٥٠,٧٧٦	٢٢,٨٦٥,١٧٨	رصيد بداية السنة
٢,٥١٤,٤٠٢	٤,٠٠٣,١٦٣	المحمل على السنة
٢٢,٨٦٥,١٧٨	٢٦,٨٦٨,٣٤١	رصيد نهاية السنة
٢٤,٥٢٥,٩٦٠	١٦,٣٠٥,١٦٧	صافي القيمة الدفترية

١٢ - بنوك دائنة

يوجد لدى الشركة تسهيلات لمراجحات قصيرة الأجل مع بنوك تجارية محلية بمبلغ ٣٧٠ مليون ريال سعودي (١٥٥ مليون ريال سعودي : ٢٠٠٨) ، منها لا شيء (٧٦ مليون ريال سعودي : ٢٠٠٨) غير مستغلة كما في ٣١ مارس ٢٠٠٩ . إن هذه التسهيلات مضمونة مقابل سندات لأمر .

١٣ - مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

بالريالات السعودية		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢٨,١٤٤,٨٧٠	٣٨,٢٧٦,٨٢٩	إيجار
١٦,٥٢٩,٥١١	٢٩,٨٣١,٩٦٨	ذمم مقاولين وآخرين
١١,٨٧٠,١٨٧	١٩,٣٢٩,١٨٧	مخصص الزكاة (إيضاح ١٥)
١٥,٧٢٤,٥٥٢	٣٨,٢٤٦,٧٨٦	مزايا الموظفين
٨,٤٦٢,٩٩٤	٧,٧٩٥,٤٠٧	رسوم جمركية وشحن
٢٣,١١١,٩٨٨	٣٢,٠٧٢,٠٣٨	أخرى
١٠٣,٨٤٤,١٠٢	١٦٥,٥٥٢,٢١٥	

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩

١٤ - احتياطي نظامي

تمشيا مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي نظامي بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠ بالمئة من رأس المال . إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأصبة أرباح .

١٥ - الزكاة

إن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة لشركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه هي كما يلي :

بالريالات السعودية		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٧٤٩,٣٦٢,٣١٤	٧٦٩,٥٠٢,٥٧٢	حقوق المساهمين أول المدة بعد توزيعات الأرباح
٢٠٩,٧٨٦,٨٤٩	٢٠٦,٢١٨,٣١٤	الربح قبل الزكاة
٣٥,٠٥٠,٩٥٩	٣١,٨٠٨,٧٩٥	مطلوبات غير متداولة ومخصصات
(٦٧٢,٤٢٩,٥٨٧)	(٩٠٧,٢٨٩,٤٨٦)	موجودات غير متداولة

تم تعديل بعض هذه المبالغ للوصول إلى الزكاة المحملة للسنة .

إن حركة مخصص الزكاة هي كما يلي :

٢٠٠٨		٢٠٠٩		
الإجمالي	الإجمالي	شركات تابعة	شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه	
١٣,٨٣٦,٠٠١	١١,٨٧٠,١٨٧	٣,٤٨٥,٩١٩	٨,٣٨٤,٢٦٨	رصيد ١ أبريل
١١,٨٧٠,١٨٧	٧,٤٥٩,٠٠٠	٣,٥٩٩,٠٠٠	٣,٨٦٠,٠٠٠	المخصص للسنة
(١٣,٨٣٦,٠٠١)	-	-	-	المسدد خلال السنة
١١,٨٧٠,١٨٧	١٩,٣٢٩,١٨٧	٧,٠٨٤,٩١٩	١٢,٢٤٤,٢٦٨	رصيد ٣١ مارس (إيضاح ١٣)

خلال السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٨ استلمت الشركة الربوط الزكوية للسنوات المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٢ ولغاية ٢٠٠٧ والتي أظهرت مطالبات إضافية بمبلغ ١٣ مليون ريال وقد اعترضت الشركة على بعض البنود مجموعها ٤ مليون ريال وبناءً على ذلك قدمت الشركة خطاب ضمان بالمبلغ المعترض عليه واستلمت الشهادات النهائية للسنوات المذكورة سابقاً .

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩

١٦ - مصاريف بيع وتسويق

بالريالات السعودية		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١٧٦,٥٦٢,٧٣٣	٢٥٠,٥٠٧,٠٣٠	الإيجار
١٣٢,٥٤٢,٦٠٠	١٥٧,٥٩٤,٦٢٤	رواتب ومزايا الموظفين
٧,٤٦١,٦٢٠	٢٧,٦٥٤,٢٨٨	مخصص النقص والإنخفاض في المخزون
٢١,٤٠٠,٤٨٣	٢٣,٣٥١,٥٧٦	كهرباء وماء وصيانة
١٥,٠٩٢,٠٨٥	٢٠,٥٢٦,٧٨٤	دعاية وإعلان
٥,٨٦١,٤٤٩	٨,٠٧٦,٨٤٨	مصاريف سفر
٦,٠٨٨,٣٠٩	٤,٢٠٨,٤٢١	مواد تغليف
٣,٢٣٣,٥٢٥	٩١٧,٦٥٥	تأمين
١٠,٠٥٦,٧٨٦	١٧,٨٧٢,٦٩٧	أخرى
٣٧٨,٢٩٩,٥٩٠	٥١٠,٧٠٩,٩٢٣	

١٧ - مصاريف عمومية وإدارية

بالريالات السعودية		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢٩,٨٣٤,٢٦٦	٣٣,٧٢٠,٣٦٣	رواتب ومزايا الموظفين
٢,٩٨٢,٨٠٦	٢,٢٨٧,٧٨٥	مصاريف سفر
٢,٥٠٠,٠٠٠	١,٦٥٣,٩٠٢	الإيجار
٧,٠٩٦,٩٦٢	٦,٨٩٤,٩٨٧	أخرى
٤٢,٤١٤,٠٣٤	٤٤,٥٥٧,٠٣٧	

١٨ - الالتزامات والمطلوبات المحتملة

يوجد على الشركة وشركاتها التابعة كما في ٣١ مارس الالتزامات والمطلوبات المحتملة التالية :

بالريالات السعودية		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١٠٩,٤٣٢,٧٣٠	١١٩,٢٤٨,٦٢٩	اعتمادات مستندية
١٢٣,٦٤٩,٥٥٨	١٣٣,٤٤٧,٢٩٨	خطابات ضمان

شركة فواز عبد العزيز الحكير وشركاه
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩

١٩ - إيرادات أخرى ، صافي

بالريالات السعودية	
٢٠٠٨	٢٠٠٩
٦,٨٤٤,١٦١	٣٥,٦٦١,٦٣٨
٣,٠٧٥,٤١٣	٥,٩٤٦,٢٦٨
٩,٩١٩,٥٧٤	٤١,٦٠٧,٩٠٦

فروقات تحويل عملة ، صافي
أخرى

٢٠ - ربح السهم

تم احتساب ربح السهم من الأعمال و ربح السهم من الربح الصافي للسنة بتقسيم الربح من الأعمال وصافي ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة .

بلغ عدد الأسهم القائمة المستخدمة في احتساب ربح السهم ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٩ و ٣١ مارس ٢٠٠٨ .

٢١ - أنصبة أرباح موزعة

قرر المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوي بتاريخ ١٧ يونيو ٢٠٠٨ توزيع مبلغ ١٢٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي نقداً بواقع (١,٧٥ ريال سعودي لكل سهم) من الأرباح المستبقة كما في ٣١ مارس ٢٠٠٨ .

قرر مجلس الإدارة في اجتماعه بتاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٠٨ توزيع أرباح نقدية مرحلية بمبلغ ١٢٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (١,٧٥ ريال لكل سهم) .

للسنة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٨ قامت الشركة بتوزيع ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي نقداً بواقع (١ ريال لكل سهم) وإصدار أسهم منحة بواقع ثلاثة أسهم مجانية لكل ٤ أسهم .

٢٢ - معلومات قطاعية

تمارس الشركة نشاطها من خلال معارض بيع التجزئة المنتشرة في المملكة العربية السعودية .

٢٣ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تتضمن الأدوات المالية المقيدة في قائمة المركز المالي بشكل رئيسي النقد وما يعادله والذمم المدينة والذمم الدائنة والمصروفات المستحقة .

مخاطر الائتمان

هي عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية . ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان . يتم إيداع النقد لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني مرتفع . تظهر المدفوعات المقدمة والمدينون الآخرون بعد حسم مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ، إن وجد .

مخاطر أسعار العملات

هي التعرض لمخاطر متعددة تتعلق بتأثير التغيرات في أسعار العملات في السوق على المركز المالي للشركة وندفقاتها النقدية . تراقب الشركة تقلبات أسعار العملات وتعتقد أن تأثير مخاطر أسعار العملات ليس جوهريا .

مخاطر العملات

هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية . إن معاملات الشركة الأساسية هي بالريال السعودي واليورو والدولار الأمريكي . تراقب الإدارة تقلبات أسعار صرف العملات التي كانت لصالح الشركة خلال العام .

مخاطر السيولة

هي مخاطر عدم مقدرة الشركة بالوفاء بتمويل متطلباتها وخصوصا التزامات القروض . لدى الشركة تمويل كاف لمقابلة هذه الالتزامات عند استحقاقها .

القيمة العادلة

هي المبلغ الذي يتم تبادل أصل أو تسوية التزام بين أطراف لديها معرفة ورغبة في ذلك وتتم بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى . وحيث يتم إعداد الأدوات المالية للشركة على أساس طريقة التكلفة التاريخية ، قد تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة . تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية .

٢٤ - أرقام المقارنة

جرى إعادة تبويب بعض أرقام سنة ٢٠٠٨ لتتفق مع العرض للسنة الحالية .