



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
(شركة مساهمة سعودية)
القوائم المالية الأولية
وتقدير الفحص المحدود
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ م

+٩٦٦ ١ ٢٩١ ٤٣٥٠
+٩٦٦ ١ ٢٩١ ٤٣٥١
www.kpmg.com.sa

الضون
فاطمة
إنترنت

كي بي أم جي الفوزان والسدحان
المبنى رقم ٧١٠٢
شارع الأحساء
ص ٨٧٦
الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية



"تقرير الفحص المحدود لمراجع الحسابات"

الى: السادة المساهمين
الشركة الوطنية للتنمية الزراعية
الرياض - المملكة العربية السعودية

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المرفقة للشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك) - (الشركة) كما هي عليه في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨م وقائمة الدخل الأولية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨م وقائمة التدفق النقدي الأولية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإضافات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) المعتبرة جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية. إن هذه القوائم المالية الأولية هي من مسؤولية إدارة الشركة التي أعدتها وقد تم تقديمها لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها.

كان فحصنا فحصاً محدوداً وفقاً لمعايير فحص التقارير المالية الأولية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يتكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحويلية على المعلومات المالية والإستفسار من الأشخاص المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية. بعد هذا الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها، والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي في القوائم المالية ككل، لذا فإننا لا نبدي مثل هذا الرأي.

بناءً على الفحص المحدود الذي قمنا به، لم يتبيّن لنا وجود أيّة تعديلات مهمة يتبعن إدخالها على القوائم المالية الأولية المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والملازمة لظروف الشركة.

عن / كي بي أم جي الفوزان والسدحان

طارق عبد الرحمن السدحان
ترخيص رقم ٣٥٢

التاريخ: ١٢ رجب ١٤٢٩ هـ
الموافق: ١٥ يونيو ٢٠٠٨ م

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)

شركة مساهمة سعودية

قائمة المركز المالي الأولية

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ م (غير مراجعة)

يونيو ٢٠٠٧ م (معدلة)
ريال سعودي

يونيو ٢٠٠٨ م
ريال سعودي

إيضاح

الأصول

الأصول المتداولة

نقد و ما في حكمه

مدينون وأرصدة مدينة أخرى (صافي)

مخزون وبضاعة بالطريق (صافي)

زراعات قائمة

إجمالي الأصول المتداولة

الأصول غير المتداولة

استثمارات طويلة الأجل (صافي)

مصرفات مؤجلة

أعمال تحت التنفيذ

أبقار منتجة

أصول ثابتة - صافي

إجمالي الأصول غير المتداولة

مجموع الأصول

الخصوم وحقوق المساهمين

الخصوم المتداولة

دائنون وأرصدة دائنة أخرى

مخصصات أخرى

أرباح أسهم لم تصرف

بنوك - تمويل إسلامي

مخصص الزكاة الشرعية

إجمالي الخصوم المتداولة

الخصوم غير المتداولة

مخصص مكافأة نهاية الخدمة

إجمالي الخصوم غير المتداولة

إجمالي الخصوم

حقوق المساهمين

رأس المال المدفوع

منح حكومية

احتياطي نظامي

أرباح مؤجلة

أرباح مبقة

إجمالي حقوق المساهمين

مجموع الخصوم وحقوق المساهمين

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

عضو مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي

م / عبد العزيز بن محمد البابطين

المدير التنفيذي للمالية

عبد الله بن عبد العزيز الكنهل

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)

شركة مساهمة سعودية

قائمة الدخل الأولية

للثلاثة والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ م (غير مراجعة)

من ١١/٤/٢٠٠٨ م من ١١/١/٢٠٠٧ م من ١١/١/٢٠٠٨ م

إلى ٣٠/٦/٢٠٠٨ م إلى ٣٠/٦/٢٠٠٧ م إلى ٣٠/٦/٢٠٠٨ م

(معدلة) (معدلة)

ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	المبيعات
٥٩,٨٠٨,٠٦٩	٦٦٩,٩١٢,٩٨٦	٣٠,٩,٨٦٩,٧١٥	٤٠٧,٩٠٠,٦٧٤	
(٣٢١,٤٣٨,٥٥٢)	(٤٥١,٨٣٨,٤٢٩)	(١٩٩,١٤٣,٣٠٩)	(٢٧٧,٤٤٢,٦٧١)	تكلفة المبيعات
١٨٨,٣٦٩,٥١٧	٢١٨,٠٧٤,٥٥٧	١١٠,٧٢٦,٤٠٦	١٣٠,٤٥٨,٠٠٣	اجمالي الربح
(١٠٩,٨٦٣,٦٥٢)	(١٣٣,٨٢٩,٨٤٩)	(٦١,١٢٢,٣٠١)	(٧٣,٧٦٧,٦٦٩)	المصروفات التسويقية
(٣٥,٨٨٩,٨٣٠)	(٤١,٩٤١,٣٤٠)	(١٩,٩٩٣,٨٥٣)	(٢٠,٣٩٤,٣٦٥)	المصروفات العمومية والإدارية
٤٢,٦١٦,٠٣٥	٤٢,٣٠٣,٣٦٨	٢٩,٦١٠,٢٥٢	٣٦,٢٩٥,٩٦٩	ربح العمليات الرئيسية
٢٤,٧٤٦,٢١٢	١٦,٦١٠,٤٣٤	١٠,٠٣٩,٨١٤	٩,٤٠٨,٣٢٧	ربح أعاده تقييم الأبقار المرباه
١,٤٧٩,٣٥٦	٥,١٩٣,٢٠١	٦٧٤,٠٧٢	٥,١٦٣,٢٢٧	إيرادات أخرى
(١,٣٤٤,٧٧٧)	(١,٠٣٦,٩٠٣)	(١,٢٧٠,٩٧٨)	(١,٨٤١,٦١٩)	أرباح رأسمالية
٦٧,٤٩٦,٨٢٦	٦٣,٠٧٠,١٠٠	٣٩,٠٥٣,١٦٠	٤٩,٠٢٥,٩٠٤	صافي الربح قبل الخسائر الاستثنائية
-	(٤٠٠٩,٢٣٣)	-	-	(١٠) خسائر استثنائية
٦٧,٤٩٦,٨٢٦	٥٩,٠٦٠,٨٦٧	٣٩,٠٥٣,١٦٠	٤٩,٠٢٥,٩٠٤	صافي الربح قبل الزكاة الشرعية والأرباح المؤجلة
(١,٤٥٤,٧٦٧)	(٣,٢٩٢,٥٤٣)	(١,١٣٦,٧٦٧)	(٢٠,٤٣,٦١٣)	الزكاة الشرعية
٦٦,٠٤٢,٠٥٩	٥٥,٧٦٨,٣٢٤	٣٧,٩١٦,٣٩٣	٤٦,٦٨٢,٢٩١	صافي الربح قبل الأرباح المؤجلة
(١٩,٥٩١,٨٣١)	(٧,٦٠٠,٥٢٦)	(١٥,٠٢٥,٩٠٠)	(٤,٥٨٤,٧٧٣)	ربح مؤجل
٤٦,٤٥٠,٢٢٨	٤٨,١٦٧,٧٩٨	٢٢,٨٩٠,٤٩٣	٤٢,٣٩٧,٥١٨	صافي الربح
٠,٧٧	٠,٨٠	٠,٣٨	٠,٧١	(١٢) ربح السهم

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)

شركة مساهمة سعودية

قائمة التدفقات النقدية الأولية

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ م (غير مراجعة)

يونيو ٢٠٠٧ م (معدلة)

ريال سعودي

يونيو ٢٠٠٨ م

ريال سعودي

تدفقات نقدية من أنشطة العمليات

الربح قبل الزكاة

تعديلات لتسوية صافي الربح مع صافي النقدية المستخدمة في أنشطة العمليات

الإستهلاكات والإطفاءات

مخصص مكافأة نهاية الخدمة (المكون)

تكلفة التمويل

ربح أعاده تقدير الأبقار المرباء

أرباح وخسائر بيع أصول ثابتة

تدفقات نقدية من أنشطة العمليات

التغير في المدينون والأرصدة المدينة الأخرى (صافي)

تكلفة التمويل المدفوعة

التغير في المخزون (صافي)

التغير في الزراعات القائمة

التغير في الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى

المدفوع والمستقطع من الزكاة الشرعية

المدفوع من مخصص ترك الخدمة

التغير في الأرباح المبقاء

صافي النقدية المستخدمة في أنشطة العمليات

تدفقات نقدية من أنشطة الاستثمار

مشتريات أصول ثابتة وأبقار وأعمال تحت التنفيذ

محصلات بيع أصول ثابتة

إضافات مصروفات مؤجلة

صافي النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار

تدفقات نقدية من أنشطة التمويل

التغير في أرباح أسهم لم تصرف

محصلات من بنوك - تمويل إسلامي

مدفو عات إلى بنوك - تمويل إسلامي

صافي النقدية الناتجة من أنشطة التمويل

صافي التغير في النقد خلال الفترة

النقدية في أول الفترة

النقدية في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

١. الوضع النظامي للشركة

— تأسست الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك) (الشركة) بموجب المرسوم الملكي رقم م ٤١/٤ بتاريخ ١٧ شوال ١٤٠١ هـ وسجلت كشركة مساهمة سعودية في الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠٠١٨٧٩٥ بتاريخ ٢٦ ذو الحجة ١٣٩٨ هـ .

— نشاط الشركة الأساسي هو الإنتاج الحيواني والزراعي وإصلاح الأراضي الزراعية والتصنيع الغذائي وتسويق منتجاتها .

٢. ملخص السياسات المحاسبية الهامة المتبعة

أ- العرف المحاسبي

— تعد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ومعيار العرض والإفصاح العام ، ومتطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة .

— تسجل الشركة أصولها وخصوصها بموجب التكلفة التاريخية فيما عدا بكريات الأبقار المرتبطة التي تصل إلى سن الإنتاج فيتم تقييمها بالقيمة العادلة ، كما تسجل مصروفاتها وإيراداتها على أساس الاستحقاق .

ب- تحقق الإيرادات

— تتحقق الإيرادات عند البيع واستلام العميل للبضاعة ، أما الإنتاج المضمون بيعه بموجب عقود مع العملاء فيتحقق الإيراد منه عند إكمال إنتاجه .

— يتحقق إيراد محصول القمح والشعير المضمون بيعه للدولة عند اكتمال الإنتاج ، ويتم تأجيل الربح لحين تسليمه.

ج- المخزون

— يتم تقييم المواد وقطع الغيار بالتكلفة على أساس المتوسط المرجح ويتم تجنب المخصص اللازم مقابل البند الراءدة .

— يقيم المخزون من الإنتاج القائم بالتكلفة أو السوق أيهما أقل .

د- الزراعات القائمة

يتم تأجيل تكاليف الإنتاج للزراعة القائمة والتي لم تصل لمرحلة الحصاد .

هـ- المدينون

يتم إظهار رصيد المدينين بصافي القيمة القابلة للتحقيق بعد أخذ مخصص كاف للديون المشكوك في تحصيلها .

و- المصروفات المؤجلة

تم تسجيل المصروفات المؤجلة كأصل غير متداول ويتم إطفاؤها باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار العمر المتوقع للمنافع المستقبلية المتولدة عنها .

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية
للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ م
(غير مراجعة)



٢. ملخص السياسات المحاسبية الهامة المتبعه (يتبع)

ز - الإستثمارات

- تظهر الإستثمارات بالتكلفة ويحمل أي انخفاض غير مؤقت في القيمة على قائمة الدخل.
- إيرادات الإستثمارات تسجل عند إقرار توزيعها من قبل الشركات المستثمر بها وتنظر في قائمة الدخل ضمن الإيرادات الأخرى.

ح- الأصول الثابتة

- تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة بعد خصم مجمع الإهلاك، ويحتسب الإهلاك باتباع طريقة القسط الثابت على أساس العمر الإنتاجي المقدر للأصول.
- إن العمر الإنتاجي المقدر لمجموعات الأصول الرئيسية تتراوح ما بين ٤ إلى ٥٠ سنة .

خ- أبقار منتجة

- يتم تقدير بكريات الأبقار المرباء التي تصل إلى سن الإنتاج حسب القيمة العادلة ، ويظهر الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة في قائمة الدخل كربح أو خسارة إعادة تقدير الأبقار المرباء .
- يتم تقدير بكريات الأبقار المرباء التي لم تصل مرحلة الإنتاج بالتكلفة نظراً لعدم توافر سوق نشطة لمثل هذه المرحلة العمرية وتظهر ضمن أعمال تحت التنفيذ ويتم استهلاك الأبقار المنتجة على خمس سنوات .

ط- تحويل العملات الأجنبية

يتم تسجيل العمليات بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة عند إجراء هذه العمليات ويتم في نهاية السنة تحويل أرصدة الأصول والخصوم وفقاً لأسعار الصرف في ذلك التاريخ وتدرج الفروق من ربح أو خسارة في قائمة الدخل.

ي- مخصص نهاية الخدمة

يتم تكوين مخصص نهاية الخدمة عن فترات الخدمة المتراكمة حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الأولية وفقاً لنظام العمل في المملكة العربية السعودية.

ـ كـ الزكاة الشرعية

تحسب الزكاة الشرعية للفترة على أساس احتساب نهاية السنة السابقة ويتم تحميده على قائمة الدخل.

ـ لـ مصروفات عمومية وإدارية وتسوييقية

يتم تصنيف المصروفات التي لا تعتبر جزء من تكاليف الإنتاج كمصروفات عمومية وإدارية وتسوييقية بحسب طبيعتها.

ـ مـ التسويات المتعلقة بالفترة

إن جميع التسويات التي رأت إدارة الشركة أهميتها لكي تظهر القوائم المالية الأولية بصورة عادلة للمركز المالي ونتائج الأعمال قد تم إعدادها.

ـ نـ رسملة تكاليف التمويل

يتم رسملة تكاليف التمويل المرتبطة مباشرة بالأصل الثابت الذي يتطلب إنشاؤه أو إنتاجه ليكون صالحًا للاستخدام فترة زمنية طويلة ، وفي حالة عدم وجود تمويل مخصص لإنشاء الأصل يتم اعتبار تكلفة التمويل جزءاً من تكلفة ذلك الأصل لتجهيزها للاستخدام في الأغراض المحددة لها وتحسب على أساس المتوسط المرجح لتكلفة التمويل الإسلامي خلال فترة الإنشاء على ألا يزيد تكلفة الرسملة عن تكلفة التمويل الفعلية .

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
 شركة مساهمة سعودية
 إيضاحات حول القوائم المالية الأولية
 للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ م
 (غير مراجعة)

٣. نقد وما في حكمه

يونيو ٢٠٠٧ م	ريال سعودي	يونيو ٢٠٠٨ م	ريال سعودي	بنوك حسابات جارية
٢٦,٥٩٤,٨٠٨		١٣,٣٩١,٤٣٧		بنوك - أرصدة دائنة
(٢٦,٥٠٥,٥٢١)		-		الرصيد الإجمالي
٨٩,٢٨٧		١٣,٣٩١,٤٣٧		

لا توجد أية عوائد بنكية على رصيد بنوك - أرصدة دائنة.

٤. أصول ثابتة - صافي

قامت أرامكو السعودية بإستقطاع جزء من أرض مشروع نادك في منطقة حرض والمدرجة قيمتها ضمن الأصول الثابتة، ونشا عن ذلك خلاف مع أرامكو السعودية حول قيمة التعويض، لم تحسن القضية بعد.

٥. أرباح مبقة

تم اخذ موافقة الجمعية غير العادية العمومية لشركة نادك بزيادة رأس المال من ٤٠٠ مليون ريال إلى ٦٠٠ مليون ريال بنسبة ٥٥% أي بزيادة أسهم الشركة من ٤٠ مليون سهم إلى ٦٠ مليون سهم عن طريق المنح من الأرباح المبقة سهم واحد لكل سهمين يوم ١٦ / ٤ / ١٤٢٩ هـ ، وقد تم اخذ موافقة الجهات المختصة .

٦. رأس المال

بلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسمة إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات للسهم الواحد وذلك بعد زيادته خلال الفترة بمبلغ ٢٠٠ مليون ريال سعودي طبقاً لقرار الجمعية العامة للشركة وتم التأثير بذلك بالسجل التجاري للشركة.

٧. منح حكومية

يمثل هذا المبلغ هبة الدولة للشركة وتسجلها الشركة ضمن الأصول الثابتة وحقوق المساهمين كاحتياطي غير قابل للتوزيع.

٨. التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية

بلغت الالتزامات المحتملة في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ م مبلغ ٩٥,٠٦٤,٦١٦ ريال سعودي تتمثل في الضمانات البنكية والإعتمادات المستندية ومبلغ ١٣٩,٢٢٨,٧٦٨ ريال سعودي لعقود التوريد ومبلغ ١٢٠,١٧٥,٠٥٩ ريال سعودي لأوامر الشراء.

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
 شركة مساهمة سعودية
 إيضاحات حول القوائم المالية الأولية
 لستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ م
 (غير مراجعة)

.٩.

البيانات القطاعية
 بالمليون ريال سعودي

الإجمالي	القطاع الزراعي		قطاع الآلات		
يونيو - ٢٠٠٧ م	يونيو - ٢٠٠٨ م	يونيو - ٢٠٠٧ م	يونيو - ٢٠٠٨ م	يونيو - ٢٠٠٧ م	
٥١٠	٦٧٠	١٧٣	٢٠٩	٣٣٧	٤٦١
١٨٨	٢١٨	٥٤	٥٤	١٣٤	١٦٤
١,٥٠٢	٢,٠١٠	٧١٥	٨٢٨	٧٨٧	١,١٨٢

* بلغت قيمة الأصول المشتركة التي تخدم القطاعين (٢١١ مليون ريال سعودي في يونيو ٢٠٠٨ م، مقارنة ١٧٨ مليون ريال سعودي في يونيو ٢٠٠٧ م) وهي ممثلة في إدارة التشغيل والخدمات والإدارة العامة.

.١٠. خسائر استثنائية

خلال الثلاث أشهر الأولى من السنة تعرض مشروع حرض لموجة صقيع تسبب في تلف لمحصول القمح بمساحة ٢٠٢٣ هكتار وهي تمثل ما نسبته ٩% من أجمالي مساحة المحصول بالشركة في ذلك الوقت.

.١١. النتائج الأولية للفترة

إن النتائج الأولية للفترة قد لا تمثل مؤشرا دقيقا للنتائج الفعلية لأعمال السنة ككل.

.١٢. ربحية السهم

بلغ صافي الربح عن الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ م مبلغ ٤٨,١٦٧,٧٩٨ ريال سعودي كما بلغ عدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة ٦٠ مليون سهم وقد بلغ ربحية السهم ٠,٨٠ ريال / سهم.

.١٣. إعادة تبويب

تم إعادة تبويب بعض أرقام سنة المقارنة لتتوافق مع عرض البيانات المالية للفترة الحالية.


