

شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر الم المنتهي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
وتقدير فحص محدود لمراجعي الحسابات



بريس وترهاوس كورز

براييس وترهاوس كوبرز

براييس وترهاوس كوبرز
بنية رائد الرائد
٢١٩٣٢، ٤٦٧، مطار الظهران
الملكية العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ٨٥٩-٣٤٥٠
فاكس: +٩٦٦ ٨٥٩-٤٥١١
www.pwc.com/middle-east

تقرير فحص محدود لمرجعي الحسابات

إلى السادة المساهمين
شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان
(شركة مساهمة سعودية)

لقد فحصنا قائمة المركز العالمي الأولية الموحدة المرفقة لشركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان ("الشركة") وشركاتها التابعة (مجتمع "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠، قائمة الدخل الأولية الموحدة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ والقوائم الأولية الموحدة للتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التي تعتبر جزءاً من هذه القوائم الأولية الموحدة. إن إدارة المجموعة مسؤولة عن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة.

تم فحصنا المحدود وفقاً لمعايير فحص التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يتكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على المعلومات المالية والاستفسار من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية المحاسبية. بعد هذا الفحص المحدود أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تم وفقاً لمعايير المراجعة المعترف عليها في المملكة العربية السعودية والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي حول القوائم المالية بكل، وعليه فإننا لا ننفي مثل هذا الرأي.

وبناءً على الفحص المحدود الذي قمنا به، لم يتبيّن لنا وجود أية تعديلات جوهريّة يتعين إدخالها على القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة للمجموعة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المعترف عليها في المملكة العربية السعودية والملازمة لظروف المجموعة.

براييس وترهاوس كوبرز



الـ
٢٠١٠
عمر محمد السقا
٣٦٩ رقم ترخيص

١٠ ذي القعدة ١٤٣١ هـ
(٢٠١٠ أكتوبر)

شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الأولية الموحدة
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ (غير مراجعة)
-----------------------------------	-------------------------------	-----------------------------------

٣١,٥٨٠	٤٦,٩٥٧	٧٠,٧٣٨
٤٦,٠٧١	٤٦,٠٧٢	-
٢٢١,٣٤٠	٢٥٩,٥٥١	٢٦٧,٧٨٤
٩٧,٠٩٨	١٢٧,١٩١	٧٠,٩٤٠
١٧١,٧٩	١٣٦,١٩١	١٩٨,٨٨٥
١٧,١٥٣	١١,٧٥٣	٢٨,١٤٧
٨٣٨	٧٩٢	٧٩١
٢٥,٤٦٧	٢٢,٣٩٣	٢٦,٦٤٤
٦١١,٢٥٦	٦٥٠,٩٠٠	٦٦٣,٩٢٩

موجودات
موجودات متداولة
نقد وما يماثله
ودائع قصيرة الأجل
نمم مدينة
أعمال عقود تحت التنفيذ
مخزون
دفعات لموردين
مطلوب من أطراف ذات علاقة
 مدفوعات مقدمة وموجودات أخرى

١٤١,٠٦٢	١٣٥,٧٧٥	١٢٠,٨٤٨
١٠٥,٩٨١	١٢٥,٤٩٨	١٦٩,٠٦٦
٨,٦٦٣	٨,٤٦٥	٨,٢٨٤
٧,٧٥٧	٣١٠	٨,٦٢٢
٢٦٣,٤٦٣	٢٧٠,٠٤٨	٣٠٦,٨٢٠
٨٧٤,٧١٩	٩٢٠,٩٤٨	٩٧٠,٧٤٩

موجودات غير متداولة
ممتلكات استثمارية
ممتلكات ومصنع ومعدات
دفعات بمحض عقد ليجار تشغيلية
استبقاءات مدينة

٢٤,٥٩٦	٥٩,٠٧٩	١٠٣,١٠١
٤٦,٦٤٤	٤٣,٩٦٤	٥٥,٣٨٨
١٧,١٧٨	٦,٥٣٥	٦,١٨٠
٤٤,٠٤٩	٥٠,٥٧٥	٧٥,٧٩٥
٩,٥٧٠	١٢,٦٤٠	٧,٥٣٠
١٤٢,٠٣٧	١٧٢,٧٩٣	٢٤٧,٩٩٤
٤٨,٧٥٠	٤٢,٥٠٠	٤١,٢٠٠
٩,٤٧٢	٩,٧٩٢	١٠,٨١٠
٥٨,٢٢٢	٥٢,٢٩٢	٥٢,٠١٠
٢٠٠,٢٥٩	٢٢٥,٠٨٥	٣٠٠,٠٠٤

مطلوبات
مطلوبات متداولة
قروض بنكية قصيرة الأجل بما فيها الجزء المتداول
من قروض متوسطة الأجل
نمم دائنة تجارية
سلف من عمالء
مستحقات وطلبات أخرى (إيضاح ٤)
مخصص زكاة شرعية

٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠
٤٣,٦٠٠	٥٥,٩٥٢	٥٥,٩٥٢
٣٣٤,٨٦٤	٣٤٥,٢٣٥	٣٢١,٥٩٥
(٤٠)	١٣٥	٨٥
٦٧٨,٤٢٤	٧٠١,٣٢٢	٦٧٧,٦٣٢
(٣,٩٦٤)	(٥,٤٥٩)	(٦,٨٨٧)
٦٧٤,٤٦٠	٦٩٥,٨٦٣	٦٧٠,٧٤٥
٨٧٤,٧١٩	٩٢٠,٩٤٨	٩٧٠,٧٤٩

مجموع حقوق المساهمين
رأس المال
احتياطي نظامي
أرباح مبقاء
فرقات تحويل عملات أجنبية
مجموع حقوق المساهمين
حقوق الأقلية
مجموع الحقوق
مجموع المطلوبات والحقوق
المملكة العربية السعودية
مطالبات محتملة وارباضات (إيضاح ٥)

تعتبر الإيضاحات من صفحة ٧ إلى ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة.

شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الأولية الموحدة
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاح
٢٠٠٩	٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠١٠	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٦٣٢,٨٨٢	٤٨٣,١٠٥	١٦٩,٧٢٩	١٧٣,١٣٩	إيرادات
(٤٨٠,٩٥٩)	(٣٥٩,٤٧٧)	(١٣٣,٨١١)	(١٣٠,٩٨٩)	تكلفة الإيرادات
١٥١,٩٢٣	١٢٣,٦٢٨	٣٥,٩١٨	٤٢,١٥٠	إجمالي الربح
مصاريف تشغيلية				
(٢٤,٩١٥)	(١١,٩١٧)	(٥,٦٠٧)	(٣,٢٢٤)	بيع وتسويق
(٢٠,٠٢٨)	(٢٨,٠٤٥)	(٤,٦٤١)	(٩,٣٥٧)	عمومية وإدارية
١٠٦,٩٨٠	٨٣,٦٦٦	٢٥,٦٧٠	٢٩,٥٦٩	الربح من العمليات التشغيلية
إيرادات (مصاريف) أخرى				
(٤,٣٠٣)	(٥,٤٥٣)	(٥٨٠)	(٣,٤٩٤)	نفقات مالية
١,٤٤٥	١,٣٢٩	٤٨٠	٢٢٩	إيرادات مالية
-	(٤٠,٧٢٥)	-	(٣٠,٥٤٠)	مخصص قضايا قانونية
١,٠٣٢	٢,٣٨٤	(٦٥٠)	٩٣٢	إيرادات أخرى، صافي
الربح (الخسارة) قبل ضرائب الدخل				
١٠٥,١٥٤	٤١,٢٠١	٢٤,٩٢٠	(٣,٣٠٤)	الأجنبية والزكاة الشرعية وحقوق الأقلية
-	(٣١٩)	-	١,١٨٠	ضرائب دخل أجنبية
(٩,٧٩٢)	(٥,٩٥٠)	(٣,٤٤٦)	(٣٦٨)	زكاة شرعية
٩٥,٣٦٢	٣٤,٩٣٤	٢١,٤٧٤	(٢,٤٩٢)	الربح (الخسارة) قبل حقوق الأقلية
٥,٤٣١	١,٤٢٨	٢,٩٥٠	١٨٨	حقوق الأقلية
١٠٠,٧٩٣	٣٦,٣٦٠	٢٤,٤٢٤	(٢,٣٠٤)	صافي الربح (الخسارة) للفترة
ربحية (خسارة) السهم (ريال سعودي):				
٣,٥٧	٢,٧٩	٠,٨٦	٠,٩٩	الربح من العمليات التشغيلية
(٠,٢١)	(١,٥٨)	(٠,٠٥)	(١,٠٧)	الخسارة من العمليات غير التشغيلية - صافي
٣,٣٦	١,٢١	٠,٨١	(١,٠٨)	صافي (الخسارة) الربح للفترة

تعتبر الإيضاحات أمن صفحة ٦ إلى ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة

شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشراكتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

٢٠٠٩

٢٠١٠

(غير مراجعة) (غير مراجعة)

١٠٠,٧٩٣ ٣٦,٣٦٠

٣٢,٧١٥ ٢٢,٩٣٩

٥٦٧ ١٨١

(١٧٨) ٤٠

(٥,٤٣١) (١,٤٢٨)

(٣٢) ١٧١

١,٠٦٢ ٢٣٧

- ٤٠,٧٢٥

١٢,٤١٨ (١٦,٧١٦)

(٣٧,٦٥٧) ٥٦,٢٥١

٩٧,٥٥٩ (٢٩,٥٥٢)

٢١,٠٠٩ (١٦,٣٩٤)

(٢٠٢) ١

(٨,٢٣٢) (٤,٣٠١)

(٥٠,٨٦١) ١١,٤٢٤

(٣١,٨٧٤) (٣٥٥)

(١٠,٦٣٢) (١٥,٥٠٥)

(٢,٢٣٠) (٥,١١٠)

١,١٨٢ ١,٠١٨

١١٩,٩٧٦ ٧٩,٩٨٦

(٥٢,٨٨٥) (٨٥,٥٥٦)

(٢٥,٨٨٩) ٤٦,٠٧٢

٦٠٣ ٥٥٧

(٧٨,١٧١) (٣٨,٩٢٧)

(٩٢,٩٣٢) ٢٦,٤٧٢

٦٧,٥٠ ١٦,٢٥٠

٩١ -

(١٠٥,٠٠٠) (٦٠,٠٠٠)

(١٣٠,٣٤١) (١٧,٢٧٨)

(٨٨,٥٣٦) ٢٣,٧٨١

١٢٠,١١٦ ٤٦,٩٥٧

٣١,٥٨٠ ٧٠,٧٣٨

- ٣٣,٣٧٩

تدفقات نقدية من أنشطة تشغيلية

صافي الربح للفترة

تعديلات لبيان غير نقدية

استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات ومتطلبات استثمارية

إطفاء لدفعتات بموجب عقود إيجار تشغيلية

خسارة (ربح) من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات ومتطلبات استثمارية

خسارة عائدية إلى حقوق الأقلية

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

مخصص بضاعة بطينة العرفة

مخصص قضايا قانونية

تغيرات في رأس المال العامل

ذمم واستبعادات مدينة

أعمال عقود تحت التنفيذ

مخزون

دفعتات لموردين

مطلوب من أطراف ذات علاقة

مدفوعات مقدمة و موجودات متداولة أخرى

ذمم دائنة تجارية

سلف من عملاء

مستحقات وطلبيات متداولة أخرى

مخصص زكاة شرعية

مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

صافي النقد الناتج عن أنشطة تشغيلية

تدفقات نقدية من أنشطة استثمارية

شراء ممتلكات ومصنع ومعدات

ودائع قصيرة الأجل

متحصلات من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات ومتطلبات استثمارية

صافي النقد المستخدم في أنشطة استثمارية

تدفقات نقدية من أنشطة تمويلية

تسديد قروض بنكية قصيرة الأجل

قرض متوسطة الأجل

تغير في حقوق الأقلية

توزيعات أرباح مدفوعة

صافي النقد المستخدم في أنشطة تمويلية

صافي التغير في مقدار ونحوه لخدمات الإسكان

Red Sea Housing Services Company Limited

نقد وما يماثله كما في نهاية الفترة

RED SEA

نقد وما يماثله كما في نهاية الفترة

٢٠٠٠,٧١٠

جدول تحويل لمعمولات غير نقدية للسعودية

تحويل عمارت استثمارية بصافي القيمة الفعلية

تعتبر الإيضاحات من صفحة ٧ إلى ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة

Jomy. Y. mawla

شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشراكتها التابعة

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموحدة
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

<u>المجموع</u>	<u>فروقات تحويل</u>	<u>عملات أجنبية</u>	<u>أرباح مبطنة</u>	<u>احتياطي نظامي</u>	<u>رأس المال</u>	
٧٠١,٣٢٢	١٣٥	٣٤٥,٢٣٥	٥٥,٩٥٢	٣٠٠,٠٠٠		١ يناير ٢٠١٠
٣٦,٣٦٠	-	٣٦,٣٦٠	-	-		صافي الربح للفترة
(٥٠)	(٥٠)	-	-	-		تعديلات
(٦٠,٠٠٠)	-	(٦٠,٠٠٠)	-	-		توزيعات أرباح (إيضاح ٦)
<u>٦٧٧,٦٣٢</u>	<u>٨٥</u>	<u>٣٢١,٥٩٥</u>	<u>٥٥,٩٥٢</u>	<u>٣٠٠,٠٠٠</u>		٢٠١٠ سبتمبر ٣٠
٦٨١,٦٠٧	(١,٠٦٤)	٢٣٩,٠٧١	٤٣,٦٠٠	٣٠٠,٠٠٠		١ يناير ٢٠٠٩
١٠٠,٧٩٣	-	١٠٠,٧٩٣	-	-		صافي الربح للفترة
١,٠٢٤	١,٠٢٤	-	-	-		تعديلات
(١٠٥,٠٠٠)	-	(١٠٥,٠٠٠)	-	-		توزيعات أرباح (إيضاح ٦)
<u>٦٧٨,٤٢٤</u>	<u>(٤٠)</u>	<u>٢٣٤,٨٦٤</u>	<u>٤٣,٦٠٠</u>	<u>٣٠٠,٠٠٠</u>		٢٠٠٩ سبتمبر ٣٠

تعتبر الإيضاحات من صفحة ٧ إلى ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

- ١ - معلومات عامة

تتألف شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان ("الشركة") وشركاتها التابعة (مجمعين "المجموعة") من الشركة، وهي شركة مساهمة سعودية، وشركاتها التابعة الأجنبية والفروع الموضحة أدناه في هذا الإيضاح.

تتمثل أنشطة المجموعة، من بين أمور أخرى، في شراء أراضي وعقارات بعرض تطويرها وتحسينها وت تصنيع مباني سكنية وتجارية عليها، وبيعها أو تأجيرها للغير، بالإضافة إلى خدمات توريد الأغذية وتزويد المطاعم. تتضمن أنشطة المجموعة أيضاً، تصنيع وحدات سكنية غير خرسانية والمقاولات العامة والصيانة وإنشاء المرافق والأعمال المدنية.

تأسست الشركة كشركة مساهمة سعودية طبقاً للقرار الوزاري رقم ٢٥٣٢ بتاريخ ٢ رمضان ١٤٢٧هـ (٢٥ سبتمبر ٢٠٠٦). يتالف رأس مال الشركة من ٣٠ مليون سهم بقيمة اسمية ١٠ ريال سعودي للسهم.

تضمن القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة جميع التسويات، التي تتكون بشكل أساسي من المستحقات العادلة المتكررة والتي تعتبرها إدارة المجموعة ضرورية لعرض القوائم الأولية الموحدة للمركز المالي ونتائج العمليات والتدفقات النقدية بشكل عادل. إن نتائج الفترة الأولية ليست بالضرورة مؤشراً دقيقاً للنتائج السنوية للمجموعة. يجب قراءة القوائم المالية الأولية الموحدة والإيضاحات المتعلقة بها مع القوائم المالية الموحدة السنوية المراجعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩.

الشركات التابعة الأجنبية والفروع:

لدى الشركة استثمارات في الشركات التابعة الأجنبية الموحدة التالية:

نسبة الملكية كما في ٣٠ سبتمبر		بلد التأسيس	الاسم
٢٠٠٩	٢٠١٠		
% ١٠٠	% ١٠٠	غانا	شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان (غانا) المحدودة
% ٩٨	% ٩٨	الجزائر	شركة سارل البحر الأحمر لخدمات الإسكان الجزائر المحدودة
% ٤٩	% ٤٩	قطر	شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر
% ٩٧	% ٩٧	جمهورية نيجيريا الاتحادية	شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان نيجيريا المحدودة
% ٩٠	% ٩٠	ليبيا	شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - ليبيا
% ١٠٠	% ١٠٠	الامارات	شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - دبي - مملوكة للأفراد



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

وفقاً لعقد تأسيس شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر، تملك الشركة سلطة التحكم في السياسات المالية والتشغيلية لشركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر. وبناءً عليه، فقد تم توحيد حسابات شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر في القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة.

لم تبدأ شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان نيجيريا المحدودة وشركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - ليبيا أعمالهما التجارية بعد.

خلال ٢٠٠٩، حولت الشركة فرعاً في دولة الإمارات العربية المتحدة إلى مؤسسة تسمى شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان م.م.ح. ("المؤسسة") مملوكة بنسبة ١٠٠٪ للشركة. وقد استكملت الإجراءات النظامية لتسجيل هذا التحويل. تقوم المؤسسة بتصنيع وحدات سكنية وتتجارية سابقة التجهيز. خلال عام ٢٠٠٩ أيضاً، قامت المؤسسة بتأسيس شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - ليبيا، وتملك المؤسسة حصة قدرها ٩٠٪ من هذه الشركة ومتلك مواطن ليبي الحصة المتبقية وبالغة ١٠٪ من هذه الشركة، وقد استكملت الإجراءات النظامية لتسجيل هذه الشركة، ولم تبدأ عملياتها التشغيلية التجارية حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠.

كذلك قامت الشركة خلال ٢٠٠٩ بتأسيس فرعين جديدين في بابوا غينيا الجديدة وأبو ظبي والذي لم يكن لدى الأخير عمليات تشغيلية جوهرية حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠.

لدى الشركة أيضاً ترخيص لتشغيل فرعين في كل من أفغانستان وغينيا الاستوائية والذين لم يكن لديهما أي عمليات تشغيلية حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠، تجاوزت الخسائر المتراكمة لشركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر رأس مالها. تعتقد إدارة المجموعة أن هذه الخسائر سوف يتم تغطيتها عندما تحصل شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر على عقود جديدة. سوف تستمر الشركة بتقديم الدعم المالي الكافي لشركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر لتمكنها من الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠، بلغ مجموع الموجودات والقيمة الدفترية للممتلكات والمصنع والمعدات لشركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان - قطر ١,١ مليون ريال سعودي ١ مليون ريال سعودي، على التوالي.

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٠ ذي القعدة ١٤٣١هـ (١٨ أكتوبر ٢٠١٠).

- ٢ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة

أعدت القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المحاسبية الدولية *International Accounting Standards* (IAS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية للمحاسبين القانونيين. أهم السياسات المحاسبية التي طبقتها المجموعة في إعداد قوائمها المالية الأولية الموحدة لكي تتوافق مع تلك السياسات الموضحة بالقوائم المالية الموحدة المرجعية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩، والتي تتلخص بما يلي:

شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشراكتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١ - ١ استخدام التقديرات

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة وفقاً للمبادئ المحاسبية المعترف عليها في المملكة العربية السعودية استخدام تقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المعروضة للموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية الأولية الموحدة، وكذلك المبالغ المعروضة للإيرادات والمصاريف خلال فترة القوائم المالية الأولية الموحدة. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل ما توفر للإدارة من معلومات عن الأحداث والإجراءات الحالية، فإنه من الممكن أن تختلف النتائج الفعلية النهائية عن هذه التقديرات.

٢ - ٢ الأسس المحاسبية للمجموعة

تضمن القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة حسابات الشركة وشراكتها التابعة التي يكون للمجموعة فيها حقوق ملكية فعلية بنسبة ٥٠٪ أو أكثر و/ أو تسيطر على أكثر من نصف حقوق التصويت فيها أو لديها القررة على توجيه سياساتها المالية والتشغيلية. يتم استبعاد أهم المعاملات والأرصدة بين شركات المجموعة عند توحيد القوائم المالية الأولية.

٣ - ٢ معلومات قطاعية

إن قطاع الأعمال هو مجموعة من الموجودات والعمليات التي تقدم منتجات أو خدمات تتعرض لمخاطر وعوائد تختلف عن قطاعات الأعمال الأخرى. تقوم القطاعات الجغرافية بإنتاج المنتجات أو الخدمات ضمن بيئه اقتصادية معينة تتعرض لأخطار وعوائد تختلف عن القطاعات التشغيلية في البيئات الاقتصادية الأخرى.

٤ - ٤ نقد وما يماثله

يتكون النقد وما يماثله من نقد في الصناديق ولدى البنوك واستثمارات أخرى عالية السيولة قصيرة الأجل، ذات تواريخ استحقاق أصلية تبلغ ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ شرائها.

٥ - ٢ ودائع قصيرة الأجل

تتكون ودائع قصيرة الأجل من ودائع لدى البنوك واستثمارات أخرى عالية السيولة قصيرة الأجل، ذات تواريخ استحقاق أصلية تبلغ ثلاثة أشهر ولكن ليس أكثر من سنة من تاريخ شرائها.



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٦ - ٦ دم مدينة

يتم إثبات الذم المدينة بالمبالغ الأصلية للفواتير ناقصاً مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. يتم عمل مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك شك جوهري لدى الشركة بإمكانية تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذم المدينة. يتم إثبات هذا المخصص في قائمة الدخل الأولية الموحدة ضمن "مصاريف عمومية وإدارية". عندما تكون الذم المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم شطتها مقابل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. يتم إثبات أي مبلغ تسترد في وقت لاحق لذم قد تم شطتها بقيد دائم على "مصاريف عمومية وإدارية" في قائمة الدخل الأولية الموحدة.

٤ - ٧ مخزون

يقيم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. تحدد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجع. تتضمن تكلفة المنتجات الجاهزة تكلفة مواد أولية وعمالة وتكاليف صناعية غير مباشرة.

يمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في سياق الأعمال الاعتيادية ناقصاً تكاليف استكمال العملية ومصاريف البيع.

٤ - ٨ ممتلكات استثمارية

يتم إثبات الممتلكات المحفظ بها لغرض تحقيق عائد إيجار على المدى الطويل، وغير المستخدمة من قبل المجموعة، بالتكلفة ناقصاً الاستهلاكات المتراكمية. لا يتم استهلاك الأرضي. يتم إثبات الاستهلاك في قائمة الدخل الأولية الموحدة باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع تكاليف الموجودات على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لها لفترة تتراوح بين سنتين إلى ٢٠ سنة.

يتم إثبات نفقات الصيانة والإصلاحات العاديّة التي لا تزيد جوهرياً من العمر الإنتاجي المقدر للأصل في قائمة الدخل الأولية الموحدة عند تكبدها. تحدد أرباح وخسائر الاستبعاد بمقارنة المتحصلات مع القيم الدفترية ويتم إثباتها في قائمة الدخل الأولية الموحدة.



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

بيانات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٩ - ٤ ممتلكات ومصنع ومعدات

يتم إثبات ممتلكات ومصنع ومعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم، فيما عدا الإنشارات تحت التنفيذ يتم إثباتها بالتكلفة. الأراضي لا تستهلك. يتم إثبات الاستهلاك في قائمة الدخل الأولية الموحدة، باستخدام طريقة القسط الثابت، وذلك لتوزيع تكاليف الموجودات على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لها كما يلي:

عدد السنوات

٣٠ - ٥	مباني ومنازل سكنية
١٥ - ٤	آلات ومعدات
٥ - ٤	أثاث وتركيبات ومعدات مكتبية
٤	سيارات

تحدد أرباح وخسائر الاستبعاد بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية ويتم إثباتها في قائمة الدخل الأولية الموحدة.

يتم إثبات مصاريف الصيانة والإصلاحات العادية التي لا تزيد جوهرياً من العمر الإنتاجي المقدر للأصل في قائمة الدخل الأولية الموحدة عند تكبدها. يتم رسملة تكاليف التجديدات والتحسينات الجوهيرية، إن وجدت، ويتم استبعاد الموجودات التي تم استبدالها.

١٠ - ٢ الهبوط في قيمة الموجودات طويلة الأجل

يتم مراجعة ممتلكات ومصنع ومعدات استثمارية وموجودات طويلة أجل أخرى للهبوط في قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات خسارة الهبوط في القيمة، بالمبلغ الذي تزيد فيه القيمة الدفترية للأصل عن قيمته القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. ولغرض تقدير الهبوط، يتم تجميع الموجودات لأنني حد تتوارد فيه تدفقات نقديّة منفصلة ومحددة (وحدات مدرة للنقد). يتم مراجعة الموجودات غير المتداولة، خلاف الموجودات غير الملموسة، والتي سبق أن حدث هبوط في قيمتها بغرض احتساب عكس ذلك الهبوط في تاريخ كل فترة مالية. لا يتم عكس خسائر الهبوط في القيمة التي تم إثباتها للأصول غير الملموسة.

١١ - ٢ قروض

يتم إثبات القروض بقيمة المتحصلات ناقصاً تكاليف المعاملة المتکبدة.



شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٢ - ذمم دائنة تجارية ومستحقات

يتم إثبات مبالغ المطلوبات التي سيتم دفعها مقابل بضائع مستلمة وخدمات مقدمة، سواء تم إصدار فواتير بموجبها إلى المجموعة أو لا.

١٣ - مخصصات

يتم إثبات مخصصات أخرى عندما يكون لدى المجموعة التزام قانوني حالياً أو استنتاجي نتج عن حدث سابق، وهناك احتمال استخدام الموارد لتسديد هذا الالتزام، ويمكن تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

١٤ - مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تم إثبات مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بموجب نظام العمل والعمال في الدول التي تعمل فيها الشركة وشركاتها التابعة في قائمة الدخل الأولية الموحدة.

١٥ - احتياطي نظامي

بموجب أحكام نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يجب على الشركة أن تحول ١٠٪ من صافي الربح للسنة إلى الاحتياطي النظامي حتى يعادل هذا الاحتياطي ٥٪ من رأس مالها ويتم هذا التحويل في نهاية السنة المالية. إن الاحتياطي النظامي في القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة هو الاحتياطي النظامي للشركة. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين حالياً.

١٦ - توزيعات أرباح

يتم إثبات توزيعات الأرباح في القوائم المالية الأولية الموحدة في الفترة التي يتم اعتمادها من قبل المساهمين.

١٧ - تحقيق الإيرادات

يتم إثبات إيرادات من عقود باستخدام طريقة نسبة الإنجاز المحاسبية والتي تقاس بنسبة التكلفة الفعلية المتكبدة حتى تاريخه إلى إجمالي التكلفة التقديرية لكل عقد. وعندما يكون العقد في مرحلته الأولى ولا يمكن تقدير نتائجه بدقة، يتم إثبات الإيرادات إلى حد التكاليف المتكبدة التي تكون قابلة للاسترداد. تتضمن تكاليف العقود كافة تكاليف المواد والعملة المباشرة والتكاليف غير المباشرة المتعلقة بتلك العقود. يتم إثبات التغيرات في التكاليف المتقدمة الآخرين وسائر العقود غير المنجزة في الفترة التي تحدد فيها. يتم عرض التكاليف وال الإيرادات العقديتين في تفاصيل مالية متقدمة، وذلك في حين تمتلك الشركة التي صدرت بها فواتير عقود غير منجزة كموجودات متداولة ضمن أعمال **RED SEA** تحت التنفيذ. كما يتم عرض المبالغ التي صدرت بها فواتير تزيد عن التكاليف والأرباح المقدرة لعقود غير منجزة كمطابقات غير متداولة ضمن سلف من عملاء.

٢٠٠٠٦١٥
الملكة العربية السعودية

**شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)**

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)**

يتم إثبات إيرادات من الإيجار وفقاً لمبدأ الاستحقاق بموجب شروط العقود المبرمة مع المستأجرين.

٢ - ١٨ مصاريف بيع وتسويق وعمومية وإدارية

تتضمن مصاريف بيع وتسويق وعمومية وإدارية تكاليف مباشرة وغير مباشرة لا تكون بالضرورة جزءاً من تكلفة الإيرادات وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها. توزع التكاليف بين تكلفة الإيرادات ومصاريف بيع وتسويق وعمومية وإدارية، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

٢ - ١٩ عقود إيجار تشغيلية

يتم إثبات مصاريف الإيجار بموجب عقود إيجار تشغيلية في قائمة الدخل الأولية الموحدة على مدى فترة العقود المتعلقة بها.

٢ - ٢٠ الزكاة الشرعية وضرائب الدخل

وفقاً لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل ("المصلحة")، تخضع الشركة للزكاة الشرعية. يتم إثبات مخصص الزكاة في قائمة الدخل الأولية الموحدة. كما يتم إثبات مبالغ الزكاة الإضافية، إن وجدت، عندما يتم تحديدها حين إنهاء الربوط النهائية.

تخضع الشركات التابعة الأجنبية والفرع الأجنبية للشركة لضرائب الدخل المحلية في البلاد التي تعمل فيها، ما عدا شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان (غان) المحدودة فلديها إعفاء ضريبي لمدة عشر سنوات من تاريخ بدء العمليات التجارية. يتم إثبات ضرائب الدخل في قائمة الدخل الأولية الموحدة. كذلك لا تخضع المؤسسة في الإمارات العربية المتحدة لأي زكاة أو ضريبة دخل.

٢ - ٢١ تحويل العملات الأجنبية

تفهر بنود هذه القوائم المالية الأولية الموحدة بالي ريال السعودي وهي العملة الرئيسية للشركة. يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى ريال السعودي باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ تلك المعاملات. أما للموجودات والمطلوبات التي تتم بالعملات الأجنبية، يتم تعديلها لتعكس ما يعادلها بالي ريال السعودي كما في تاريخ قائمة المركز المالي الأولية الموحدة. يتم إثبات فروقات الصرف، والتي لم تكن جوهرية للفترة، في قائمة الدخل الأولية الموحدة.



**شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
شركة مساهمة سعودية**

**بيانات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)**

يتم تحويل موجودات ومطلوبات الشركات التابعة الأجنبية والفروع الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في السوق بتاريخ القوائم المالية الأولية الموحدة. يتم تحويل بنود حقوق الملكية في الشركات التابعة الأجنبية، باستثناء الأرباح المبقاة، إلى ريال السعودي باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ نشأة البند ذات العلاقة. بينما يتم تحويل بنود قائمة الدخل، إن وجدت، للشركات التابعة الأجنبية والفروع الأجنبية باستخدام المتوسط المرجح لأسعار الصرف خلال الفترة. يتم إثبات الفروقات الناتجة من تحويل القوائم المالية للشركات التابعة الأجنبية والفروع الأجنبية إلى ريال السعودي في بند منفصل ضمن مكونات حقوق المساهمين.

٤ - ٢ ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم من الربح من العمليات التشغيلية ومن بنود غير تشغيلية ومن صافي (الخسارة) الربح لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ و ٢٠٠٩ على أساس عدد الأسهم البالغة ٣٠ مليون سهم.

٣ - معلومات قطاعية

تتمثل عمليات المجموعة التشغيلية في قطاعات الأعمال التالية:

- تصنيع وبيع مباني غير خرسانية سكنية وتجارية
- تأجير ممتلكات

فيما يلي ملخص لبعض المعلومات المالية المختارة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ و ٢٠٠٩ ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ لقطاعات الأعمال السابق ذكرها كما يلي:

<u>المجموع</u>	<u>تأجير</u>	<u>تصنيع وبيع</u>
٩٧٠,٧٤٩	١٦٢,٩٨٩	٨٠٧,٧٦٠
٤٨٣,١٠٥	٧٤,٣٣٢	٤٠٨,٧٧٣
٣٦,٣٦٠	٢٩,٧٣٣	٦,٦٢٧

(غير مراجعة) ٢٠١٠

مجموع الموجودات
إيرادات
صافي الربح

<u>المجموع</u>	<u>تأجير</u>	<u>تصنيع وبيع</u>
٨٧٤,٧١٩	١٦٧,٩٢٤	٧٠٦,٧٩٥
٦٣٢,٨٨٢	٩٥,٩٨٤	٥٣٦,٨٩٨
١٠٠,٧٩٣	٣٨,٣٩٤	٦٢,٣٩٩

(غير مراجعة) ٢٠٠٩



**شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)**

**بيانات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)**

تمارس المجموعة أعمالها في المملكة العربية السعودية ودولة الإمارات العربية المتحدة وغانا وبابوا غينيا الجديدة وبعض المناطق الجغرافية الأخرى. فيما يلي ملخصاً لبعض المعلومات المالية المختارة وفقاً للمناطق الجغرافية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ و ٢٠٠٩ ولفترتي التسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ:

بابوا غينيا						٢٠١٠ (غير مراعحة)
المجموع	آخر	الجديدة	غانـا	الإمارات	السعودية	
١٢٠,٨٤٨	٣٥,٨٧٤	-	٨٦	٩١	٨٤,٧٩٧	ممتلكات استثمارية
١٦٩,٠٦٦	٣٧,٤٦٢	٤١,٥١٨	٣٧,٥١٢	٤١,٩٥٥	١٠,٦١٩	ممتلكات ومصنع ومعدات
٤٨٣,١٠٥	١٠,٧٧٨	٤٥,٥٨٨	٣٢,٠٦٢	٢٢٦,٦٣١	١٦٨,٠٤٦	إيرادات
٣٦,٣٦٠	(٤٥,٦١٣)	(٣,٢٣٨)	٣,٧٤١	٤٠,٦٣٤	٤٠,٨٣٦	صافي الربح (الخسارة)

بابوا غينيا						٢٠٠٩ (غير مراعحة)
المجموع	آخر	الجديدة	غانـا	الإمارات	السعودية	
١٤١,٠٦٢	٤١,٧٥٢	-	-	٤,٥٦٧	٩٤,٧٤٣	ممتلكات استثمارية
١٠٥,٩٨١	٥,٤٩٦	-	٣٢,٦٥٢	٥٨,٦٣٤	٩,١٩٩	ممتلكات ومصنع ومعدات
٦٣٢,٨٨٢	٤٣,٨٣٥	-	١٧٧,٢٠٤	٢٧٧,٩٠٦	١٣٣,٩٣٧	إيرادات
١٠٠,٧٩٣	(٤,٦٧٦)	-	٤٨,٨٤٤	٢٧,٨٦٨	٢٨,٧٥٧	صافي الربح (الخسارة)

إن ما نسبته ٤٧٪ تقريباً من إجمالي إيرادات قطاع التصنيع والبيع خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ قد نتج من ٥ عملاء (٢٠٠٩: ما نسبته ٤٢٪ تقريباً من ٥ عملاء).

كذلك إن ما نسبته ٧٩٪ تقريباً من إجمالي إيرادات قطاع التأجير خلال السنة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠، قد نتج من ٥ عملاء (٢٠٠٩: ما نسبته ٤٢٪ تقريباً من ٤ عملاء).

٤ - مخصص قضايا قانونية

أصدرت محكمة ابتدائية في الجزائر في ٣٠ يونيو ٢٠١٠ حكماً ضد شركة تابعة للشركة في الجزائر يقضي بدفع رسوم جمركية وغرامات بمبلغ ٤٠,٧ مليون ريال سعودي تقريباً، وذلك بسبب عدم الالتزام ببعض متطلبات الإعفاء الجمركي. كانت الشركة التابعة في الجزائر قد حصلت على بعض الإعفاءات الجمركية على استثماراتها وعملياتها في ^{البنية التحتية} ~~البنية التحتية~~ ^{أو حمر خدمات} ~~أو حمر خدمات~~ تعتقد إدارة المجموعة بأن هذه الرسوم الجمركية والغرامات قد فرقت على ^{يتها مستورد} ~~يتها مستورد~~ ^{وأو الفنادق في} ~~وأو الفنادق في~~ ^{البلدين} ~~البلدين~~ بعض متطلبات الإعفاء الجمركي. سابقاً، قامت هذه الشركة التابعة بتقديم طلب تسوية مع سلطات الجمارك الجزائرية، وقد قدمت بتقديم ضمان بنكي بمبلغ ١٠,٢ مليون ريال سعودي ^{تقدير} ~~تقدير~~ ^{من} ~~من~~ سلطات الجمارك الجزائرية.

الملكة العربية السعودية

شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة سعودية)

بيانات حول القوائم المالية الأولية الموحدة
لفترتي ثلاثة أشهر والتسعه أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠
(جميع المبالغ بآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

قدمت الشركة التابعة في الجزائر اعترافها على الحكم الصادر من المحكمة الابتدائية، وتتابع إدارة المجموعة جهودها القضائية واللماضية مع إدارة الجمارك من أجل تخفيض مبلغ الحكم المفروض من قبل المحكمة الابتدائية. كذلك قامت الشركة بإثبات مخصص بكامل مبلغ الرسوم الجمركية والغرامات كما جاء في الحكم. تم إثبات هذا المخصص ضمن المستحقات والمطلوبات المتداولة الأخرى في قائمة المركز المالي الموحدة المرفقة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ وكمخصص قضائياً قانونية ضمن قائمة الدخل الأولية الموحدة المرفقة.

- ٥ -
مطالبات محتملة وارتباطات

لدى المجموعة ضمانات بنكية واعتمادات مستندية قائمة بلغت ١٣١,٣ مليون ريال سعودي تقريباً و ١٠,٨ مليون ريال سعودي تقريباً، على التوالي، كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠ تم إصدارها في سياق الأعمال الاعتبادية. كذلك لدى المجموعة ارتباطات مصاريف إيجار بموجب عقود إيجار تشغيلية بلغت ٧٥,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠.

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٠، استلمت الشركة ربوطاً من المصلحة لعامي ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ والذي نتج عنها مبالغ زكاة إضافية بمبلغ ٣,٨ مليون ريال سعودي. وقد اعترضت الشركة على هذه الربوط لدى لجنة الاعتراض الابتدائية. تعتقد الإدارة بأن النتيجة النهائية لهذا الاعتراف سوف تكون لصالح الشركة. وبناءً عليه، لم يتم إثبات أي مخصص لمبالغ الزكاة الإضافية في القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة.

- ٦ -
توزيعات أرباح

أعلن المساهمون في اجتماعهم السنوي للجمعية العامة العادلة المنعقد في ١٩ أبريل ٢٠١٠، موافقتهم على توزيعات أرباح للمساهمين بلغت ٦٠ مليون (ريالين للسهم الواحد) (٢٠٠٩: ١٠٥ مليون ريال (٣,٥ ريال سعودي للسهم الواحد)).

