

## مجموعة موانئ أبوظبي تعلن نيتها إطلاق عرض شراء إلزامي لحصة في شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع

- عرض الشراء الإلزامي يهدف إلى استحواذ المجموعة على حصة أغلبية مسيطرة في شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
- المساهمون في شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع من الحكومة المصرية سيحتفظون بحصصهم
- مجموعة موانئ أبوظبي تستطع خيارات متعددة لتمويل عرض الشراء الإلزامي وستعتمد الخيار الأعلى قيمةً

القاهرة، مصر - أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة - 15 ديسمبر 2025: أعلنت مجموعة موانئ أبوظبي (ADX: ADPORTS)، الممكّن العالمي الرائد للتجارة والصناعة والخدمات اللوجستية، اليوم عن نيتها إطلاق عرض شراء إلزامي للاستحواذ على حصة إضافية في شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع، ما سيمكن المجموعة حصة أغلبية مسيطرة في واحدة من أكبر الشركات المشغلة لمطحطات الحاويات في جمهورية مصر العربية.

وسيسهم الاستحواذ على حصة الأغلبية في الشركة المصرية المشغلة لمطحطتين استراتيجيتين على البحر الأبيض المتوسط في ميناء الإسكندرية والدخيلة، في تعزيز توسيع المجموعة في مصر، وتوليد عائدات مالية ملموسة للمجموعة.

وبهدف الحصول على حصة الأغلبية المسيطرة في شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع وإنجاز الصفقة بنجاح، فإنه يتعين على مجموعة موانئ أبوظبي شراء حصة تقارب 32% من خلال عرض الشراء الإلزامي. واستحوذت مجموعة موانئ أبوظبي في نوفمبر الماضي على أولى حصصها في شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع والبالغة 19.3% من الشركة السعودية المصرية للاستثمار، المملوكة بالكامل من قبل صندوق الاستثمارات العامة السعودي، وذلك في صفقة أسمهم ضخمة.

ومن المتوقع إتمام الصفقة المقترحة في الربع الثاني من عام 2026 حيث ستتعرض للموافقات التنظيمية الالزامية في جمهورية مصر.

وبموجب قوانين سوق الأوراق المالية المصري، يتعين على مجموعة موانئ أبوظبي طرح عرض شراء إلزامي لجميع المساهمين في حال نيتها الاستحواذ على ثلث حصص شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع.

وصرّح الكابتن محمد جمعة الشامسي، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي، مجموعة موانئ أبوظبي: "يسهم الاستحواذ على حصة الأغلبية في شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع في زيادة حضورنا بشكل لافت وتوسيع نطاق عملياتنا في واحد من أهم الممرات البحرية العالمية. يعزز هذا الاستثمار جهودنا الرامية إلى تسهيل حركة التجارة عبر هذا الممر الحيوي،

كما يعمق في الوقت ذاته شراكتنا، ويوسّع استثماراتنا في جمهورية مصر العربية الشقيقة التي تعد واحة من أسرع أسواقنا الدولية نمواً. ويتماشى هذا التوسيع الاستراتيجي في جمهورية مصر مع توجيهات قيادتنا الرشيدة لتعزيز التنوع الاقتصادي، ودعم التكامل الإقليمي، وتحقيق قيمة طويلة الأجل لأصحاب المصلحة".

وستقوم مجموعة موانئ أبوظبي بموجب أحكام عرض الشراء الإلزامي بسداد 22.99 جنيه مصرى لقاء السهم الواحد بهدف الاستحواذ على حصة تقارب 32% تضمن لها أغلبية مسيطرة في شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع. وفي إطار مجموعة الاستحواذ على حصة إضافية في الشركة المصرية وإطلاق عرض شراء إلزامي، فإن المساهمين من الحكومة المصرية الذين يملكون أغلبية الحصص المتبقية في شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع سيحتفظون بحصصهم الحالية في الشركة.

وستطّلع مجموعة موانئ أبوظبي في الوقت الحالي خيارات متعددة لتمويل عرض الشراء الإلزامي وستعتمد الخيار الأعلى قيمةً. ومن المتوقع أن تحقق مجموعة موانئ أبوظبي مكاسب استراتيجية ومالية بارزة من خلال الاستحواذ على حصة الأغلبية في شركة الإسكندرية لتداول البضائع والحاويات، التي ستسهم عائداتها للعام المالي 2024-2025 في زيادة إيرادات المجموعة بأكثر من 3%.

وتدير شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع أنشطة عالية الربحية ومولدة للدخل، وتتّمتع بميزانية مالية قوية ومستقرة مع صافي نقدى يبلغ 9.7 مليار جنيه مصرى (ما يعادل 195 مليون دولار أمريكي) حتى يونيو 2025، الأمر الذي سيسمى في تعزيز وضع مجموعة موانئ أبوظبي من حيث السيولة والرافعة المالية. وحققت شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع خلال العام المالي 2024-2025 إيرادات بلغت 8.37 مليار جنيه مصرى (ما يعادل 168 مليون دولار أمريكي)، وأرباحاً قبل استقطاع الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك بلغت 5.36 مليار جنيه مصرى (ما يعادل 108 مليون دولار أمريكي) مع هامش أرباح قبل استقطاع الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك بنسبة 64%， وتدفقاً نقدياً من الأنشطة التشغيلية بلغ 4.93 مليار جنيه مصرى (ما يعادل 99 مليون دولار أمريكي).

وتأسست شركة الإسكندرية لتداول الحاويات عام 1984، وهي مدرجة في البورصة المصرية منذ 1995، وتتّمتع بسعة إجمالية لحاويات تبلغ 1.5 مليون حاوية نمطية، مع إجمالي حاويات تمت مناولتها بلغ 1.07 مليون حاوية نمطية، بمعدل تشغيل 71% وذلك في العام المالي المنتهي في 30 يونيو 2025 (العام المالي 2024-2025).

ويبلغ طول أرصفة محطة الإسكندرية والدخيلة اللذين تديرهما الشركة حوالي 1.6 كيلومتر، وكلتاها متصلتان مباشرةً بشبكة السكك الحديدية المصرية، ما يضمن اتصالاً سلساً عبر وسائل متعددة مع خطوط الشحن الدولية والتجارة الإقليمية. وتضم

قاعدة متعاملي الشركة أبرز شركات الشحن العالمية، بما في ذلك شركة "إم إس سي"، وشركة "إيفرجرين مارين"، وشركة "هاباج لويد أيه جي".

وتتشط شرك الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع استراتيجياً في نقطة محورية على مفترق طرق التجارة العالمية، حيث يمر عبر قناة السويس ما بين 12-15% من حركة التجارة العالمية سنوياً، ما يمثل نحو 30% من حركة الحاويات عالمياً، وفقاً لبيانات المجلس الأطلسي. وتُعد منطقة الإسكندرية، التي تتركز فيها عمليات الشركة ركناً أساسياً لهذه الحركة الحيوية، إذ تستحوذ محطاتها على نحو 60% من الطاقة الاستيعابية الإجمالية للحاويات في المنطقة.

وستتيح الصفة تحقيق وفورات تشغيلية كبيرة من خلال تطبيق حلول متقدمة في إدارة المحطات، وتسريع عمليات التحول الرقمي، وتعزيز ممارسات الاستدامة. وتتمتع كل من محطة الإسكندرية والدخيلة بالقدرة على استقبال السفن العملاقة، وستستفيد شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع من التقنيات المتقدمة والمعايير التشغيلية العالمية التي تعتمد其ا مجموعة موانئ أبوظبي. كما سيعزز الرابط المباشر عبر شبكة السكك الحديدية من دور المحطتين كمراكز حيوية ضمن منظومة الخدمات اللوجستية في مصر والمنطقة.

وعززت مجموعة موانئ أبوظبي منذ عام 2022 استثماراتها في السوق المصري في مجالات الشحن بالحاويات، وتشغيل المحطات، والوكالات البحرية وخدمات شحن البضائع. كما تخطط المجموعة بحلول عام 2027 إلى افتتاح محطة سفاجا التابعة لـ"موانئ نوافورة" والتي بلغ حجم الاستثمار فيها 200 مليون دولار أمريكي، وتحل أول محطة بضائع متعددة الأغراض في منطقة صعيد مصر. كما تقوم المجموعة بتطوير محطات للسفن السياحية في موانئ سفاجا والغردقة وشرم الشيخ المطلة على البحر الأحمر، وأبرمت المجموعة في عام 2025 اتفاقية حق انتفاع لمدة 50 عاماً قابلة للتجديد، يتم بموجبها تطوير وتشغيل "كيرزاد شرق بورسعيدي"، وهي منطقة صناعية ولوجستية تمتد على مساحة 20 كيلومتر مربع، وتقع بالقرب من مدينة بورسعيدي المطلة على ساحل البحر الأبيض المتوسط.

-انتهى-

للاستفسارات المستثمرين، يرجى التواصل مع:

مارك حمود

نائب الرئيس - علاقات المستثمرين

[marc.hammoud@adports.ae](mailto:marc.hammoud@adports.ae)

+971 2 697 2790

للاستفسارات الإعلامية، يرجى التواصل مع:

المكتب الإعلامي لمجموعة موانئ أبوظبي

البريد الإلكتروني: [media@adports.ae](mailto:media@adports.ae)

#### نبذة عن مجموعة موانئ أبوظبي:

تأسست مجموعة موانئ أبوظبي في عام 2006، وهي ممكّن التجارة والصناعة والخدمات اللوجستية على مستوى العالم، وتشكل حلقة ربط بين أبوظبي وجميع أنحاء العالم. تنتهي مجموعة موانئ أبوظبي المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية تحت الرمز: (ADX: ADPORTS)، نموذج عمل متكامل أُسّهم في دفع عجلة التنمية الاقتصادية في الإمارة خلال العقد الماضي.

وتضم مجموعة موانئ أبوظبي عدداً من قطاعات الأعمال الرئيسية وهي: قطاع الموانئ، وقطاع المدن الاقتصادية والمناطق الحرة، والقطاع البحري والشحن، والقطاع اللوجستي، والقطاع الرقمي، وتشمل محفظتها 35 محطة، وبحضور في أكثر من 50 دولة، بالإضافة إلى أكثر من 550 كيلومتر مربع من المناطق الاقتصادية تحت مظلة مجموعة كيزاد، أكبر مجمع تجاري ولوّجستي وصناعي في منطقة الشرق الأوسط.

وكانت مجموعة موانئ أبوظبي قد حصلت على تصنيف (AA-) مع نظرة مستقبلية مستقرة من قبل وكالة "فيتش"، وتصنيف (A1) مع نظرة مستقبلية مستقرة من قبل وكالة "موديز".

للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع: [adportsgroup.com](http://adportsgroup.com)

يمكن متابعة مجموعة موانئ أبوظبي على:

- لينك إن: [Linkedin.com/company/adportsgroup](https://www.linkedin.com/company/adportsgroup) •
- إنستغرام: [Instagram.com/adportsgroup](https://www.instagram.com/adportsgroup) •
- فيسبوك: [Facebook.com/adportsgroup](https://www.facebook.com/adportsgroup) •
- إكس: [X.com/adportsgroup](https://www.x.com/adportsgroup) •
- يوتيوب: [Youtube.com/c/adportsgroup](https://www.youtube.com/c/adportsgroup) •
- تيك توك: [Tiktok.com/@adportsgroup](https://www.tiktok.com/@adportsgroup) •