

شركة المملكة القابضة (شركة مساهمة سبعودية) القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة) للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠٠٨ سبتمبر ٢٠٠٨

إرنست ويونغ

ال ارنست وَيُونِغ



محاسبون النونيون صندوق بريد ۲۷۳۲ برج الفيصلية – الطابق السادس طريق الملك فهد – الرياض ۲۹۱۱ المملكة العربية السعودية ماتف ۲۷۷۳ ۲۷۲۱ + ۹۱۲ + شاكس ۲۷۷ ۲۷۲۲ + ۹۱۲ + www.ey.com/me

تقرير فحص

إلى السادة المساهمين في شركة المملكة القابضة (شركة مساهمة سعودية)

<u>نطاق الفحص:</u>

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المرفقة لشركة الملكة القابضة — شركة مساهمة سعودية (الشركة) والشركات التابعة لها (المجموعة) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨، وقائمة الدخل الأولية الموحدة للثلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وقائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة من مسئولية إدارة المجموعة التي أعدتها وقدمتها لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. كان فحصنا فحصاً محدوداً وفقاً للمعايير المتعارف عليها الخاصة بعمليات الفحص. يتكون الفحص بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على البيانات المالية، والاستفسار من الأشخاص المسئولين بالشركة عن الأمور المالية والمحاسبية. يعد هذا الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي حول القوائم المالية ككل، لذا فإننا لا نبدي مثل هذا الرأي.

نتيجة الفحص:

بناءاً على الفحص الذي قمنا به، لم يتبين لنا وجود أية تعديلات مهمة يتعين إدخالها على القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة لكي تتفق مع المعايير المحاسبية المتعارف عليها في الملكة العربية السعودية.

لفت الانتباه:

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٥) حول القوائم المالية الأولية الموحدة، بشأن الخسائر غير المحققة من بعض الاستثمارات المتاحة للبيع كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨.

عن إرنست ويونغ

فهد محمد الطعيمي

محاسب قانوني قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم(٣٥٤) 5 PROFESSIONAL COLLEGE No. 45 NO.

الریاض: ۲۱ شوال ۱٤۲۹هـ (۲۰ أکتوبر ۲۰۰۸)

1			(= 3)
			قائمة المركز المالي الأولية الموحدة (غير مراجعة) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨
۳۰ سبتمبر	۳۰ سبتمبر		(بآلافّ الريالات السعودية)
۲۰۰۷	۲۰۰۸	إيضاح	(2-3
,		;	
			<u>الموجودات</u>
			الموجودات المتداولة :
7,.٧.,٢٢٩	1,027,119		بيوبرونت بمصارف. نقدية وشبه نقدية
1,009,810	1,770,710		مدينون وموجودات أخرى
۳,۳ ۸ ۳,٦٧٦	775,177	٤	صآفي الموجودات المعدة للبيع
			<u>C.</u>
۸,۰۱۳,۳۲۰	۳,0٧٦,١٦٢		إجمالي الموجودات المتداولة
£V,4£A,77£	71,971,019	٥	استثمارات متاحة للبيع
۸,۷۰۳,٤۲۱	۸,٦٨٥,٤٦٥	٦	استثمارات في شركات زميلة
۳,٤١٧,٦٧١	٤,٩٧٤,٨٩٩		استثمارات عُقارية
309,777,4	11,70.,772		ممتلكات ومعدات
12,700,079	14,441,174	٧	موجودات غير ملموسة
۸۹۹,۵٦٠	908,000		موجودات طويلة الأجل أخرى
97,791,209	٧١,٨٥٤,٤٦٣		إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة :
779,0	405,577	٨	قروض بنكية
1,477,776	1,190,190		دائنون ومطلوبات أخرى
Y,1•1,77A	Y,Y0•,Y0 \		إجمالي المطلوبات المتداولة
,,, ,,,,,,	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		*
17,847,711	19,702,779	٨	قروض لأجل
7, 2 7 1, 2 2 1	7,404,407		مطَّلُوبات طُوِّيلة الأجل أخرى
YY, £ 1 + , V9V	Y£,Y0A,0 • 1		إجمالي المطلوبات
			حقوق الملكية :
			رق الساهمين : حقوق الساهمين :
77,,	77, ,	١	رأس المال
90,204	777,072	٩	آحتياطي نظامي
۳,۱۳۱٬۱۰٦	۳,۱۳۱,۱۰٦	1	إحتياطي عام "
109,.49	7, • \$ 7, 7 7		ارباح مبقاة
(٦,٨١٧,١٧٢)	(44,777,770)	٥	خُسارة غير محققة من استثمارات متاحة للبيع تسويات تحويل عملات أجنبية وأخرى
140,050	1.7,887		تسويات تحويل عملات أجنبية وأخرى
٦٠,٤٤٤,٠١١	44,457,57		إجمالي حقوق المساهمين
9,287,701	٨,٣٤٩,٤٨٤		حقوق الأقلية
	4W AA A A W		7.6112- 111
٦٩,٨٨٠,٦٦٢	17,090,977		إجمالي حقوق الملكية
97,791,209	٧١,٨٥٤,٤٦٣		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
	-		() \

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جَزَّاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة.

قائمة الدخل الأولية الموحدة (غير مراجعة) للثلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ (بآلاف الريالات السعودية)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		ة في ٣٠ سبتمبر	للثلاثة أشهر المنتهي		
7	Y**A	7	****	إيضاح	
					الإيرادات
4,2 { 4,04	۳,۵۲۰,٦٦٣	1,780,098	1,177,•40		الإيرادات إيرادات فنادق وإيرادات تشغيلية أخرى
1,7747,941	127,740	799,•YV	104,144		بیرادات عدی ویرادات حسیب احری توزیعات أرباح
789,7719	772,794	117,414	01,171	٦	عوريــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
782,.7.	701,17	170,+80	(1,171)	٤ وه	رباح (خسائر) بيع استثمارات أرباح (خسائر) بيع استثمارات
1.4,402	149,027	۳۶۸٫۶	7.,277	-, •	اربع رحصن بیع احصارت ایرادات استثمارات أخری
۸٤۸,۲۲۷,۵	0,122,971	1,987,878	1,027,790		بير منطقة المستوطقة ا المستوطقة المستوطقة
					التكاليف والماريف
(Y, £0V, 07·)	(٢,٣٠٦,٩٥٠)	(۸۲٤,٠٩٠)	(٧٩٠,٢٩٦)		تكاليف فنادق ومصاريف تشغيلية أخرى
(٣٩٧,٧٣٢)	(1.0,9%)	(۱۳۲,۲٤۸)	(۲۲٦,٦٦٠)		مصاريف عمومية وإدارية
<u>(۲,۸00,۲۹۲)</u>	(Y,41Y,M·)	(٩ ٥٦,٣٣٨)	(1, • 17, 907)		إجمالي التكاليف والمصاريف
7,477,007	7,777,• £A	٩٨١,٥٣٦	04.444		الدخل قبل الاستهلاك والإطفاء والأعباء المالية وحقوق الأقلية والزكاة والضريبة
(٢٨٢,٩٤٤)	(**, ***)	(1.4,447)	(1.4,044)		استهلاك وإطفاء
7,012,717	1,491,408	۸۷۱,0٤٠	£77,171		الدخل من العمليات الرئيسية
(11,111)	(0.4,40.)	(٣٥٣,٦٢٦)	(150,777)	٨	أعباء مالية، صافي
1,78.,0.1	1,474,708	014,912	477,748		الدخل قبل حقوق الأقلية والزكاة والضريبة
(٣٣٤,٥٧٦)	<u> (۷۲,٦٠٩)</u>	(۱۷۸,٦٧٣)	49,87		حقوق الأقلية
1,2.0,970	1,411,480	444,481	417,717		الدخل قبل الزكاة وضريبة الدخل
(101,797)	(7\$7,7.4)	(117,707)	(4+,17£)	١.	الزكاة وضريبة الدخل
908,077	1,.70,.27	YY0,9 \ 9	777,£97		صافي دخل الفترة
				17	ربح السهم (ريال سعودي)
					المتعلق بـ:
٠,٢٦	٠,٢١	٠,٠٨	٠,٠٤		الدخل من العمليات
۰,۱۵	•,1٧	٠,٠٤	٠,٠٤		صافي دخل الفترة

Emily ANBAN

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة (غير مراجعة) للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ (بآلاف الريالات السعودية)

(بدی الرید تا السعودیه)	للتسعة أث	شهر المنتهيـــة في
	۳۰ سبتمبر ۲۰۰۸	۳۰ سبتمبر ۲۰۰۷
النشاطات التشغيلية:		
صافي دخل الفترة	1,•70,•£7	902,077
التعديلات لتسوية صافي الدخل إلى صافي النقدية		
الناتجة من النشاطات التشغيلية :		
استهلاك وإطفاء	45.45	787,988
أرباح من شركات زميلة، صافي	(445,444)	(719,719)
	1,17.,477	9,4,100
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:		
مدينون وموجودات أخرى	(71,000)	(717,470)
موجودات طويلة الأجل أخرى	(189,471)	(٦,٩٤٦)
دائنون ومطلوبات أخرى	(00,AAV)	44.58
مطلوبات طويلة الأجل أخرى	474,077	177,787
صافي النقدية الناتجة من النشاطات التشغيلية	1,791,749	957,779
النشاطات الإستثمارية:		
صافي الموجودات المعدة للبيع	1,4.9,£17	7,779,099
استثمارات متاحة للبيع، صافي	(٣,•٧٦,•٦٩)	(۲۱۰,٦٩٢)
استثمارات في شركات زميلة، صافي	12,077	(١,٣٥٨,٢٩٩)
استثمارات عقارية	(۲٦٣,٥٧٦)	(٨٥,٧٢٢)
ممتلكات ومعدات، صافي	(۲,۲۹۲,۵۲٦)	(1,177,404)
موجودات غير ملموسة	(٨٨,٥٨٧)	(۲۲۳,۷۳۱)
صافي النقدية المستخدمة في النشاطات الاستثمارية	(٣,٨٩٦,٨١٥)	(٧٧١,٢٠٣)
النشاطات التمويلية :		
قروض بنكية ولأجل، صافي	1,444,44	٤٣٨,٦٠٥
صافي التغير في حساب جاري المساهم الرئيسي	_	(٤٩٠,٦٦٤)
تسويات تحويل عملات أجنبية وأخرى	(V£,07*)	_
حقوق الأقلية، صافي	44,74	۸۹۲,۸۶3
صافي النقدية الناتجة من النشاطات التمويلية	1,157,00	\$17,779
(النقص) الزيادة في النقدية وشبه النقدية	(٧٦٢,٥٢٣)	097,770
النقدية وشبه النقدية في بداية الفترة	7,4.9,487	· 7,8VV,978
النقدية وشبه النقدية في نهاية الفترة	1,087,119	۳,۰۷۰,۲۲۹
<u>معاملات غير نقدية:</u>		
خسارة غير محققة عن الاستثمارات المتاحة للبيع	17, ٧٠٨, 120	7,414,144
استثمارات في شركات زميلة	-	1,7747, • • •
¬ 11		

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨

١ - النشاطات

شركة الملكة القابضة (الشركة)، شركة مساهمة سعودية تعمل في المملكة العربية السعودية. تأسست الشركة في السابق، كشركة ذات مسئولية محدودة وكانت تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٤٢٠٢٢ بتاريخ ١١ محرم ١٤١٧هـ (الموافق ٢٨ مايو ١٩٩٦).

وقد وافق معالي وزير التجارة والصناعة بموجب القرار رقم ١٢٨/ص وتاريخ ١٨ جمادى الأولى ١٤٢٨هـ (الموافق ٤ يونيو ٢٠٠٧) على تحويـل الشركة إلى شركة مساهمة سعودية. وقبل تحويلها إلى شركة مساهمة سعودية، قام المساهمون بزيادة رأس مال الشركة من ١٠ ملايين ريال سعودي إلى ٦٣ مليار ريال سعودي وذلك برسملة حساب جاري أحد المساهمين، وتحويل مبلغ قدره ٣,١٣١ مليون ريال سعودي إلى الاحتياطي العام .

تتمثل أهداف الشركة في إدارة وتشغيل الفنادق، المقاولات العامة والتشغيل، والصيانة، وتجارة التجزئة والجملة في المواد الإنشائية والغذائية، والزراعية، والمعادن لغير الأغراض الإنشائية والبترولية. كما تشتمل أغراض الشركة على المتاجرة في معدات النقل، والدعاية والإعلان، والخدمات التجارية. كما تشتمل أهداف الشركة على الخدمات التعليمية والطبية والوكالات التجارية والاستثمارات وتأسيس الشركات الأخرى.

تم تبيان النشاطات الرئيسية والقطاعات المختلفة للمجموعة في الإيضاح (١٣).

٢ - أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الأولية الموحدة على موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال شركة المملكة القابضة والشركات التابعة لها (المجموعة). الشركة التابعة هي تلك الشركة التي تمتلك فيها المجموعة، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، إستثماراً طويل الأجل يزيد عن ٥٠٪ من رأس المال الذي يحق لصاحبه التصويت أو تمارس عليها سيطرة عملية. يتم توحيد الشركة التابعة إعتباراً من تاريخ انتقال السيطرة على تلك الشركة إلى المجموعة ولحين التوقف عن ممارسة مثل هذه السيطرة.

تم احتساب وإظهار حقوق الأقلية كبند مستقل في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة وقائمة الدخل الأولية الموحدة. تم حذف كافة الأرصدة والمعاملات الهامة المتداخلة بين شركات المجموعة عند إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة.

٣ - السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة طبقاً لمعيار فحص التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. تتمشى السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة مع تلك المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧.

بالرغم من تحويل الشركة إلى شركة مساهمة سعودية بتاريخ ٤ يونيو ٢٠٠٧ (تاريخ التحويل)، فقد تم عرض أرقام المقارنة للفترة المقابلة من عام ٢٠٠٧ على أساس أن الشركة الحالية قد استمرت في أعمالها ولم تنشأ أية شركة اعتبارية جديدة بتاريخ التحويل. تعتقد الإدارة بأن طريقة العرض هذه تقدم معلومات مجدية وتعطي قارئي القوائم المالية الأولية الموحدة فهماً أكثر لنشاطات الشركة المستمرة.

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة، طبقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها، استخدام التقديرات والافتراضات التي تؤثر على أرصدة الموجودات والمطلوبات المسجلة، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة بتاريخ القوائم المالية الأولية الموحدة، ومبالغ الإيرادات والمصاريف المصرح عنها خلال الفترة. وبالرغم من إعداد هذه التقديرات والأحكام وفقاً لمعرفة الإدارة للأحداث والعمليات الجارية، فإن النتائج الفعلية يمكن أن تختلف عن تلك التقديرات.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة) - تتمة ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨

٣ - السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

إن النتائج الأولية للمجموعة قد لا تعتبر مؤشراً دقيقاً على نتائج الأعمال السنوية.

لا تشتمل القوائم المالية الأولية الموحدة على كافة المعلومات والإفصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة السنوية، ويجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧. تعتقد الإدارة بأن القوائم المالية الأولية الموحدة تظهر كافة التسويات (بما في ذلك التسويات المتكررة الاعتيادية) الضرورية لكي تظهر بعدل نتائج الأعمال للفترة الأولية المعروضة.

فيما يلي ملخصاً بأهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة:

الموجودات المعدة للبيع

تعتبر المجموعة المتلكّات كموجودات معدة للبيع وذلك عند قيام الإدارة باعتماد والالتزام بخطة رسمية لتسويق عقار ما أو مجموعة من العقارات لغرض بيعها، واحتمال الانتهاء من عملية البيع خلال ١٢ شهر من تاريخ قائمة المركز المالي. عند تصنيف الموجودات على هذا النحو، تقوم المجموعة بتسجيل القيمة الدفترية لكل عقار أو مجموعة عقارات بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة المقدرة لها، أيهما أقل، ناقصاً تكاليف البيع المقدرة.

الاستثمارات

الاستثمارات المتاحة للبيع

تصنف الاستثمارات التي ينوى الاحتفاظ بها لفترة غير محددة، والتي يمكن بيعها للوفاء بمتطلبات السيولة ك "استثمارات متاحة للبيع"، وتدرج ضمن الموجودات غير المتداولة ما لم تعبر الإدارة عن نيتها بالاحتفاظ بهذه الاستثمارات لفترة تقل عن ١٢ شهر من تاريخ قائمة المركز المالي، وفي مثل هذه الحالة تدرج ضمن الموجودات المتداولة. وبعد الإثبات الأولي لها، يعاد قياس الاستثمارات المشتراه بنية عدم الاحتفاظ بها حتى تاريخ الإستحقاق أو لأغراض المتاجرة، بالقيمة العادلة. تدرج الأرباح والخسائر غير المحققة كبند مستقل ضمن حقوق المساهمين لحين التوقف عن إثبات الاستثمارات أو انخفاض في قيمتها، وعندئذ يتم إدراج الربح أو الخسارة المتراكمة — المدرجة سابقاً ضمن حقوق المساهمين – في قائمة الدخل الأولية الموحدة للفترة.

الاستثمارات في الشركات الزميلة

الشركات الزميلة هي المنشآت التي تمارس المجموعة عليها تأثيراً هاماً، وليس سيطرة، وتمتلك فيها حصة ما بين ٢٠٪ و ٥٠٪ من رأس المال الذي يحق لصاحبه التصويت. يتم محاسبة الاستثمارات في الشركات الزميلة وفقاً لطريقة حقوق الملكية، ويتم إثباتها في الأصل بالتكلفة. وبموجب طريقة حقوق الملكية، تسجل الاستثمارات في الشركات الزميلة في قائمة المركز المالي بالتكلفة زائداً التغيرات التي تطرأ على حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة المن القيمة الدفترية للاستثمار ولا يتم إطفاؤها. وبعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقرر المجموعة فيما إذا كان من الضروري إثبات أية خسائر انخفاض إضافية تتعلق بصافي استثمار المجموعة في الشركة الزميلة. تُظهر قائمة الدخل الأولية الموحدة حصة المجموعة في نتائج عمليات الشركات الزميلة.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة) – تتمة ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨

٣ - السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

الاستثمارات - تتمة

الاستثمارات العقارية

تقيد الاستثمارات العقارية التي يتم تطويرها لأغراض مستقبلية بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية، أيهما أقل. يمثل صافي القيمة البيعية سعر البيع المقدر خلال دورة الأعمال العادية ناقصاً تكاليف الإكمال وإعادة التطوير ومصاريف البيع. يتم التوقف عن إثبات الاستثمارات العقارية وذلك عند بيعها أو سحب الإستثمار العقاري من الاستخدام بصورة دائمة وعند عدم وجود أية منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة من البيع. تدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن الاستغناء عن أو استبعاد الاستثمارات العقارية في قائمة الدخل الأولية الموحدة خلال السنة التي يتم فيها الاستغناء أو الاستبعاد.

الوجودات غير اللموسة

تقاس الموجودات غير الملموسة المشتراه بصورة منفصلة، عند الإثبات الأولي لها، بالتكلفة. تمثل تكلفة الموجودات غير الملموسة المشتراه نتيجة لعمليات توحيد الأعمال، القيمة العادلة بتاريخ الشراء. وبعد الإثبات الأولي لها، تقيد الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر الإنخفاض المتراكمة.

تصنف الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة ك " محددة " أو " غير محددة " المدة.

تطفأ الموجودات غير الملموسة التي لها عمر محدد على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لها، ويتم مراجعتها للتأكد من وجود أي انخفاض في قيمتها وذلك عند وجود دليل على إمكانية حدوث انخفاض في قيمتها. يتم مراجعة فترة وطريقة إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر محدد مرة واحدة على الأقل في نهاية كل سنة مالية. يتم اختبار الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر إنتاجي محدد سنوياً وذلك للتأكد من عدم وجود انخفاض في قيمتها وذلك لوحدها أو على مستوى الوحدة المدرة للنقدية. لا يتم إطفاء هذه الموجودات غير الملموسة. يتم مراجعة العمر الإنتاجي للموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر إنتاجي محدد سنوياً للتأكد فيما إذا كان التقويم الذي تم إجراؤه للعمر الإنتاجي لا يزال هناك ما يؤيده.

القروض لأجل

يتم، في الأصل، إثبات القروض لأجل بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملات المتكبدة. ويتم إثبات الفرق بين المبلغ المتحصل (بعد خصم تكاليف المعاملات) وقيمة الاسترداد في قائمة الدخل الأولية الموحدة على مدى فترة القرض باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. تصنف القروض كمطلوبات متداولة ما لم يكن لدى المجموعة حق لتأجيل تسديد الإلتزام لمدة لا تقل عن ١٢ شهر من تاريخ قائمة المركز المالي.

تضاف تكاليف التمويل المتعلقة مباشرةً بإنشاء أصل ما، والذي يستغرق وقتاً طويلاً لإعداده للغرض الذي أنشئ من أجله إلى تكلفة الأضر حتى يكون جاهزاً للاستخدام. يتم إثبات تكلفة التمويل الأخرى كمصروف في قائمة الدخل الأولية الموحدة عند تكبدها.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة) -- تتمة ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨

٣ - السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

إثبات الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات من نشاطات الفنادق عند تقديم الخدمات أو بيع المأكولات والمشروبات. يتم إثبات الإيرادات الأخرى الأخرى عند تقديم الخدمات، وضمان تحصيل المبالغ بصورة معقولة. يتم إثبات أتعاب الإدارة والإيرادات الأخرى من العقارات المدارة عند الوفاء بالشروط المنصوص عليها في اتفاقيات الإدارة ذات العلاقة.

يتم إثبات الإيرادات من عمليات تأجير العقارات على أساس مبدأ الاستحقاق بالتناسب مع مدة الإيجار، بينما يتم إثبات الإيرادات من بيع العقارات عند إتمام عقد البيع وتسليم العقار، أيهما يحدث لاحقاً.

يتم إثبات توزيعات الأرباح من الاستثمارات المتاحة للبيع عند الإقرار بأحقية استلامها. يتم إثبات الإيرادات من العمولات البنكية عند استحقاقها.

العملات الأجنبية

يتم إظهار القوائم المالية الأولية الموحدة بالريال السعودي، بصفته العملة الرئيسية للشركة. تقوم كل منشأة ضمن المجموعة باستخدام العملة الرئيسية الخاصة بها، ونتيجة لذلك، يتم قياس البنود المدرجة في القوائم المالية لكل منشأة باستخدام تلك العملة.

وعلى مستوى الشركة التابعة، تحول المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية، في الأصل، إلى العملة الرئيسية بأسعار التحويل السائدة بتاريخ إجراء المعاملات. يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملة الأجنبية إلى العملة الرئيسية بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي. تدرج كافة فروقات التحويل في قائمة الدخل الأولية الموحدة .

ولأغراض توحيد القوائم المالية، تحول القوائم المالية للشركات التابعة الأجنبية إلى العملة الرئيسية للشركة (ريال سعودي) بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي بالنسبة للموجودات والمطلوبات، وبمتوسط سعر التحويل لكل فترة بالنسبة للإيرادات والمصاريف. تحول بنود حقوق المساهمين، فيما عدا الأرباح المبقاة، بسعر التحويل السائد عند نشوء كل بند. تظهر تسويات التحويل كبند مستقل ضمن حقوق المساهمين.

المعلومات القطاعية

القطاع عبارة عن جزء أساسي من المجموعة يقوم ببيع / بتقديم منتجات أو خدمات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم ببيع / بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي)، وتختلف أرباحه وخسائره عن أرباح وخسائر القطاعات الأخرى.

الإنخفاض في قيمة الموجودات

تقوم المجموعة، بتاريخ كل قائمة مركز مالي، بمراجعة القيمة الدفترية للموجودات الملموسة وغير الملموسة للتأكد من وجود دليل على وقوع خسارة إنخفاض في قيمتها. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم تقدير القابلة للاسترداد للأصل لتحديد حجم خسارة الإنخفاض في القيمة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المداره للنقدية التي ينتمي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للإسترداد للأصل أو الوحدة المدرة للنقدية بأقل من قيمته الدفترية ، عندئذ تخفض القيمة الدفترية لذلك الأصل أو الوحدة المدرة للنقدية إلى القيمة القابلة للإسترداد لها ، ويتم إثبات خسائر الإنخفاض في قيمة الأصل كمصروف في قائمة الدخل الأولية الموحدة . تحدد القيمة القابلة للإسترداد بناءاً على القيمة الأعلى للقيمة السوقية العادلة للأصل، ناقصاً مصاريف البيع والقيمة الحالية.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة) – تتمة سبتمبر ٢٠٠٨

عافي الموجودات المعدة للبيع

تقوم إدارة الشركة وإدارة إحدى الشركات التابعة للمجموعة، شركة فيرمونت رافلز هولدينغز انترناشيونال (فيرمونت رافلز) باعتماد والالتزام بخطة رسمية لتسويق بعض العقارات المحددة المعدة للبيع.

قامت المجموعة بتصنيف الموجودات التالية والمطلوبات المتعلقة بها كـ "معدة للبيع":

		۳۰ سبتمبر ۲۰۰۸		۳۰ سبتمبر ۲۰۰۷
	إجمالي الموجودات	إجمالي الطلوبات	صافي الموجودات المعدة للبيع	صافي الموجودات المعدة للبيع
	بآلاف الريالات	بآلاف الريالات	بين بآلاف الريالات	بتن بآلاف الريالات
الوصف	السعوديسة	السعوديــة	السعوبيسة	السعوديـــة
 موجودات معدة للبيع من قبل الشركة	244,545	177,721	775,177	707,70
موجودات معدة للبيع من قبل فيرمونت رافلز	_	_	-	4,.44,843
صافي الموجودات المعدة للبيع	047,171	174,451	778,177	۳,۳۸۳,٦٧٦

خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨، قامت فيرمونت رافلز بإتمام بيع بعض الموجودات المعدة للبيع، وأعادت تصنيف بعض العقارات الأخرى والتي كانت مصنفة مسبقاً كموجودات معدة للبيع إلى "ممتلكات ومعدات".

حققت المجموعة صافي ربح قدره حوالي ١٠٠ مليون ريال سعودي خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ (٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧: ٢٣٤ مليون ريال سعودي) من بيع الموجودات المعدة للبيع.

الاستثمارات المتاحة للبيع

تتكون الاستثمارات المتاحة للبيع مما يلى:

۳۰ سبتمبر ۲۰۰۷ بآلاف الريالات السعوديـــة	00 سبتمبر 2000 بآلاف الريالات السعوديـــة	المرق من المنظم
	****	متداولة:
٦,٣١٢,٥٨٠	0,727,77	محلية وإقليمية
£1,٣٦£,٦٦٢	19,490,78.	دولية
£V,7VV,Y£Y	70,127,0.7	
		غير متداولة:
771,277	7,227,707	محلية وإقليمية ،
_	1,427,740	دولية 🚓 🕳
٤٧,٩٤٨,٦٦٤	71,971,019	

- م خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨، قامت الشركة باستثمارات إضافية في الشركة الوطنية لخدمات الطيران (ناس) بمبلغ قدره ١,٨٥٨ مليون ريال سعودي، وبذلك ازداد إجمالي الاستثمار في (ناس) إلى ٢٠٤٠٢ مليون ريال سعودي. تم إظهار هذا الاستثمار كـ "استثمارات محلية غير متداولة".
- * مخلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨، قامت المجموعة بالاستثمار في سندات لا رجعة فيها مرتبطة ببعض مؤشرات الأسواق العالمية بصافي مبلغ قدره ٩٤٨ مليون ريال سعودي. تم إظهارها هذا الاستثمار ك "استثمارات دولية غير متداولة".

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة) – تتمة ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨

ه - الاستثمارات المتاحة للبيع - تتمة

تم الإفصاح عن التغير في القيمة السوقية للاستثمارات المتاحة للبيع كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ و ٣٠ وقدرها ٢٩,٢٦٦ مليون ريال سعودي، على التوالي كـ "خسارة غير محققة من استثمارات متاحة للبيع" ضمن حقوق المساهمين. نشأت هذه الخسائر غير المحققة نتيجة لانخفاض قيمة بعض الاستثمارات في الأسهم الدولية والإقليمية والمحلية. ومن المتوقع أن تقوم الإدارة بمراجعة هذه الاستثمارات عند إعداد القوائم المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ لمعرفة فيما إذا كان هناك دليل موضوعي يشير إلى أن الانخفاض في قيمة هذه الاستثمارات غير مؤقت.

قامت الشركة، خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨، ببيع بعض الأسهم الدولية المتداولة ، وحققت صافي ربح قدره ٢٣٧ مليون ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ : لا شيء).

٦ - الاستثمارات في الشركات الزميلة

فيما يلى بياناً بحركة الاستثمارات في الشركات الزميلة:

	لفترة التسعة أشهر المنتهيــــة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ بآلاف الريالات السعوديــة	لفترة التسعة أشهر المنتهي ق ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ بآلاف الريالات السعودية
في بداية الفترة الحركة خلال الفترة ، صافي أرباح من شركات زميلة، صافي في نهاية الفترة	A, £70, 797 (1£,077) YW£, Y9A A,7A0, £70	0,V·9,A·W Y,V££,Y99 Y£9,W19 A,V·W,£Y1

خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧، قامت المجموعة باستثمارات إضافية في شركة فورسيزونز انكوربوريشن، شركة مسجلة في كندا، بمبلغ وقدره ٢,٢٥٨ مليون ريال سعودي. وبالتالي، زادت حصة المجموعة في هذه الشركة من ٢٢٪ إلى ٤٧٫٥٪.

٧ - الموجودات غير الملموسة

	۳۰ سبتمبر ۲۰۰۸ بآلاف الريالات السعوديـــة	۳۰ سبتمبر ۲۰۰۷ بآلاف الريالات السعوديــة
شهرة موجودات غير ملموسة أخــرى	9,£7A,771£ 7,917,A17	1.,5.7,505
	18,841,177	18,700,079

تشتمل الشهرة على حصة تتعلق بالشهرة الخاصة بشركاء الأقلية في الشركات التابعة قدرها ٣,٠٧٠ مليون ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧: ٣,٤٢٥ مليون ريال سعودي)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة) - تتمة ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨

٨ - القروض البنكية ولأجل

	30 سبتمبر 2008 بآلاف الريالات	۳۰ سبتمبر ۲۰۰۷ بآلاف الريالات
	السعوديــة	السعوديــة
ولة:		
بات مكشوفة لدى البنوك	07,709	99,٨٦٦
س قصيرة الأجل	71,££4	7,100
a a a a	٧٨,٣٠٢	107,.19
. متداول من قروض لأجل	777,172	٧٢,٩٨٦
الي القروض البنكية	****************	779,
متداولة : س لأجل، بعد خصم القسط المتداول	19,702,779	17,447,711

خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨، قامت المجموعة برسملة تكاليف تمويل قدرها ١١٨ مليون ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧: لا شيء) تم تكبدها بشأن مشاريع عقارية.

٩ - الاحتياطي النظامي

طبقاً لأحكام نظام الشركات السعودي والنظام الأساسي للشركة، يجب تحويل ١٠٪ من صافي الدخل إلى الاحتياطي النظامي. ويجوز للشركة التوقف عن إجراء مثل هذا التحويل عندما يبلغ مجموع هذا الاحتياطي نصف رأس المال. إن الاحتياطي النظامي غير قابل للتوزيع.

١٠ الزكاة والضريبة

تتكون الزكاة والضريبة المدرجة في قائمة الدخل الأولية الموحدة من الآتي:

للتسعة أشهر المنتهية في		ر النتهية في	للثلاثة أشه	
۳۰ سبتمبر ۲۰۰۷ بآلاف الريالات السعوديـــة	٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ بآلاف الريالات السعوديــة	۳۰ سبتمبر ۲۰۰۷ بآلاف الريالات السعوديــة	30 سبتمبر 2008 بآلاف الريالات السعوديــة	
77,177	77,777	٩,٨٤٣	4,710	زكاة
٧١,١٧٩	4,400	(۱۱,۲۱۰)	1+,40£	ضريبة الدخل المحملة (الفائض)
708,.87	Y+A,41+	118,719	٧٠,٥٢٥	ضريبة استقطاع على توزيعات الأرباح الأجنبية
101,797	757,7.8	117,707	4.,172	

تمثل الزكاة للفترة، الزكاة المستحقة على الشركة والشركات المحلية التابعة لها. تخضع الشركات التابعة للمجموعة المقيمة خارج المملكة العربية السعودية للأنظمة الضريبية في البلدان التي تعمل فيها تلك الشركات. تخضع توزيعات الأرباح الأجنبية إلى ضريبة الاستقطاع.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة) – تتمة ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨

١١- الالتزامات المحتملة

هناك عدد من الدعاوي المقامة على الشركة والشركات التابعة الموحدة وذلك خلال دورة أعمالها العادية. تم تكوين مخصص لقاء بعض المطالبات وذلك بناءاً على المعلومات المتوفرة حالياً. إن الإلتزامات الإضافية، وكذلك الربوط الضريبية المحتملة، التي يمكن أن تنتج عن المطالبات الأخرى لا يتوقع بأن يكون لها أثر عكسي جوهري على المركز المالى للمجموعة أو نتائج أعمالها.

١٢ - ربح السهم

تم احتساب ربح السهم المتعلق بالدخل من العمليات وذلك بخصم الأعباء المالية وبعض الإيرادات غير المستمرة المدرجة ضمن إيرادات الاستثمارات الأخرى من الدخل من العمليات الرئيسية، وتقسيم المبلغ على عدد الأسهم المصدرة البالغة ٦,٣٠٠ مليون سهم.

تم احتساب ربح السهم المتعلق بصافي دخل الفترة وذلك بتقسيم صافي دخل الفترة على عدد الأسهم المصدرة البالغة. ٦,٣٠٠ مليون سهم.

١٣- المعلومات القطاعية

تتكون النشاطات الرئيسية للمجموعة من القطاعات الثلاثة التالية:

الأسهم:

- دولية: يشتمل النشاط الرئيسي على استثمارات في الأوراق المالية الدولية المتداولة.
- محلية وإقليمية: يشتمل النشاط الرئيسي على استثمارات في الأوراق المالية المتداولة في سوق الأسهم السعودية،
 وأسواق الأسهم الإقليمية، والاستثمار في الشركات الزميلة.
- خاصة: يشتمل النشاط الرئيسي على استثمارات في الشركات الخاصة، والصناديق الاستثمارية المدارة، والمنشآت الأخرى ضمن المجموعة.

الفنادق:

 يشتمل النشاط الرئيسي لهذا القطاع على استثمارات في الشركات التابعة والزميلة التي تقوم بإدارة وامتلاك الفنادق.

العقارات والاستثمارات المحلية:

- العقارات: يشتمل النشاط الرئيسي على تملك وتطوير الأراضي والمشاريع العقارية.
- الاستثمارات المحلية: يشتمل النشاط الرئيسي على استثمارات في الشركات التابعة والزميلة المحلية.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة) – تتمة ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨

17 المعلومات القطاعية - تتمة

فيما يلي بياناً بإجمالي الموجودات والمطلوبات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ وإجمالي الإيرادات وصافي الدخل للثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ لكل قطاع من القطاعات أعلاه:

(بآلاف الريالات السعودية)

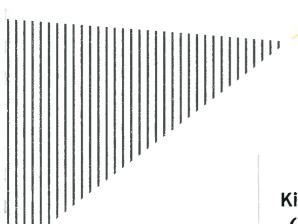
القطاع				
عقارات	الإجمالي			***
واستثمارات محلي		فنادق	أسهم	
٧,٣٦١,٩٧٢	٧١,٨٥٤,٤٦٣	77,700,077	W1,1A£,4Y4	إجمالي الموجودات
٧٣٦,٦٤٨	71,700,01	9,987,910	14,044,942	إجمالي المطلوبات
				إجمالي الإيرادات:
1£1,777	1,017,790	1,•31,013	711,907	للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر
£44,47£	0,111,971	۳,۲۸۰,۸۰۰	1,577,54	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سيتمبر
				صافي الدخل:
PP	777,297	۸٦,٣١٠	12.,10.	للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر
40,454	1,.70,.27	115,754	٨٥٤,٥٥١	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

(بآلاف الريالات السعودية)

		القطاع		
YV	أسهم	فنادق	عقارات واستثمارات محلية	الإجعالي
إجمالي الموجودات	£9,9 · Y, YYY	77,7XV,010	7,***,٧١٢	97,791,209
إجمالي المطلوبات	11,272,477	9,970,709	1,•70,717	YY,£1+,V9V
إجمالي الإيرادات:				
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	017,122	1,204,427	۱۰۰,۷۱۰	7,001,097
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	1,049,787	4,4 • £,470	777,279	۰٫۸۰٦٫۵۷۰
صافي الدخل:				
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سيتمبر	177,947	111,111	(V,·9A)	YY0,9A9
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سيتمبر	777,177	440,910	0,270	908,077

14-أرقام المقارنة

أعيد تبويب بعض أرقام المقارنة، عند الضرورة، بما يتمشى مع تبويب الفترة الحالية.



Kingdom Holding Company
(A Saudi Joint Stock Company)

INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (UNAUDITED)

FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2008

Ernst & Young



P.O. Box 2732 Al Faisaliah Office Tower - Level 6 King Fahad Road Riyadh 11461, Saudi Arabia Tel: +966 1 273 4740 Fax: +966 1 273 4730 www.ey.com/me Registration No. 45

REVIEW REPORT
TO THE SHAREHOLDERS OF
KINGDOM HOLDING COMPANY (A SAUDI JOINT STOCK COMPANY)

Scope of Review:

We have reviewed the accompanying interim consolidated balance sheet of Kingdom Holding Company - A Saudi Joint Stock Company (the Company) and its Subsidiaries (the Group) as at 30 September 2008 and the related interim consolidated statements of income for the three months and nine months then ended and the related interim consolidated statement of cash flows for the nine months then ended. These interim consolidated financial statements are the responsibility of the Group's management and have been prepared by them and submitted to us together with the information and explanations we required. We conducted our limited review in accordance with generally accepted auditing standards applicable to review engagements. A review consists principally of applying analytical procedures to financial data and making inquiries of persons responsible for financial and accounting matters. It is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with generally accepted auditing standards, the objective of which is the expression of an opinion regarding the financial statements taken as a whole. Accordingly, we do not express such an opinion.

Conclusion:

Based on our review, we are not aware of any material modifications that should be made to the accompanying interim consolidated financial statements in order for them to be in conformity with accounting standards generally accepted in the Kingdom of Saudi Arabia.

Emphasis of a matter

We draw attention to note 5 to the interim consolidated financial statements in respect of the unrealised losses of certain available for sale investments as of 30 September 2008.

for Ernst & Young

Fahad M. Al-Toaimi Certified Public Accountant Registration No. 354

Riyadh: 21 Shawwal 1429H (20 October 2008)

> Abdulaziz A. Alsowaitim 277 Fahad M. Al-Toaimi 354

Sami E. Farah 168 Abdulhamid M. Bushnaq 155 Abdulaziz Alshubaibi 339 Ahmed I. Reda 356

INTERIM CONSOLIDATED BALANCE SHEET - (Unaudited)

As at 30 September 2008 (SR'000)

Current liabilities Santa		Note	30 September 2008	30 September 2007
Cash and cash equivalents 1,546,819 3,070,229 Accounts receivable and other assets 1,665,210 1,559,415 Net assets held for sale 4 364,133 3,833,676 Total current assets 3,576,162 8,013,320 Available for sale investments 5 28,931,589 47,948,664 Investments in associates 6 8,683,465 8,703,421 Investments in real estate 4,974,899 3,417,671 Property and equipment 11,350,664 8,622,954 Intrangible assets 7 13,381,176 14,685,869 Other long term assets 954,508 899,560 Total assets 71,854,463 92,291,459 LIABILITIES AND EQUITY 2 1,895,790 1,872,623 Total current liabilities 2,250,256 2,101,628 Term loans 8 19,654,389 17,837,721 Other long term liabilities 2,250,256 2,101,628 Term loans 8 19,654,389 17,837,721 Other long term liabilities 2,252,256 2,2	ASSETS			
Accounts receivable and other assets 1,665,210 1,559,415 Net assets held for sale 4 364,133 3,383,676 Total current assets 3,576,162 8,013,320 Available for sale investments 5 28,931,589 47,948,664 Investments in associates 6 8,684,465 8,703,421 Investments in real estate 4,974,899 3,417,671 Property and equipment 11,350,664 8,622,954 Intangible assets 7 13,381,176 14,683,869 Other long term assets 954,508 899,560 Total assets 71,854,463 92,291,459 LIABILITIES AND EQUITY Current liabilities: 2,250,256 2,101,628 Term loans 8 354,466 229,005 Accounts payable and other liabilities 2,250,256 2,101,628 Term loans 8 19,654,389 17,837,721 Other long term liabilities 2,353,856 2,471,448 Total liabilities 24,258,501 22,410,797 Equity: Share capital 1 63,000,000 Statutory reserve 9 227,524 95,453 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Urnealized loss from available for sale investments 5 2,266,325 (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Mimority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,665	Current assets:			
Net assets held for sale	Cash and cash equivalents		1,546,819	3,070,229
Total current assets 3,576,162 8,013,320				
Available for sale investments	Net assets held for sale	4	364,133	3,383,676
Investments in associates	Total current assets		3,576,162	8,013,320
Investments in real estate	Available for sale investments		28,931,589	
Property and equipment Intangible assets 11,350,664 13,381,176 14,685,869 8,622,954 11,685,869 Other long term assets 954,508 899,560 Total assets 71,854,463 92,291,459 LIABILITIES AND EQUITY Current liabilities: 8 Bank borrowings 8 Accounts payable and other liabilities 1,895,790 1,872,623 Total current liabilities 2,250,256 2,101,628 Term loans 8 19,654,389 17,837,721 Other long term liabilities 2,353,856 2,471,448 Total liabilities 24,258,501 22,410,797 Equity: Share capital 1 Share capital 1 63,000,000 63,000,000 Statutory reserve 9 227,524 95,433 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651	Investments in associates	6	• •	• •
Intangible assets	Investments in real estate		4,974,899	
Other long term assets 954,508 899,560 Total assets 71,854,463 92,291,459 LIABILITIES AND EQUITY Current liabilities: Bank borrowings 8 354,466 229,005 Accounts payable and other liabilities 1,895,790 1,872,623 Total current liabilities 2,250,256 2,101,628 Term loans 8 19,654,389 17,837,721 Other long term liabilities 2,353,856 2,471,448 Total liabilities 24,258,501 22,410,797 Equity: Share capital 1 63,000,000 63,000,000 Statutory reserve 9 227,524 95,453 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 </td <td>Property and equipment</td> <td></td> <td></td> <td></td>	Property and equipment			
Total assets 71,854,463 92,291,459		7		
LIABILITIES AND EQUITY Current liabilities: 8 354,466 229,005 Accounts payable and other liabilities 1,895,790 1,872,623 Total current liabilities 2,250,256 2,101,628 Term loans 8 19,654,389 17,837,721 Other long term liabilities 2,353,856 2,471,448 Total liabilities 24,258,501 22,410,797 Equity: Share capital 1 63,000,000 63,000,000 Statutory reserve 9 227,524 95,453 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662	Other long term assets		954,508	899,560
Current liabilities: 8 354,466 229,005 Accounts payable and other liabilities 1,895,790 1,872,623 Total current liabilities 2,250,256 2,101,628 Term loans 8 19,654,389 17,837,721 Other long term liabilities 2,353,856 2,471,448 Total liabilities 24,258,501 22,410,797 Equity: Share capital 1 63,000,000 63,000,000 Statutory reserve 9 227,524 95,453 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662	Total assets		71,854,463	92,291,459
Bank borrowings 8 354,466 229,005 Accounts payable and other liabilities 1,895,790 1,872,623 Total current liabilities 2,250,256 2,101,628 Term loans 8 19,654,389 17,837,721 Other long term liabilities 2,353,856 2,471,448 Total liabilities 24,258,501 22,410,797 Equity: Share capital 1 63,000,000 63,000,000 Statutory reserve 9 227,524 95,453 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662				
Accounts payable and other liabilities 1,895,790 1,872,623 Total current liabilities 2,250,256 2,101,628 Term loans 8 19,654,389 17,837,721 Other long term liabilities 2,353,856 2,471,448 Total liabilities 24,258,501 22,410,797 Equity: Share capital 1 63,000,000 63,000,000 Statutory reserve 9 227,524 95,453 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662				
Total current liabilities 2,250,256 2,101,628 Term loans 8 19,654,389 17,837,721 Other long term liabilities 2,353,856 2,471,448 Total liabilities 24,258,501 22,410,797 Equity: Share capital 1 63,000,000 63,000,000 Statutory reserve 9 227,524 95,453 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662		8		•
Term loans 8 19,654,389 17,837,721 Other long term liabilities 2,353,856 2,471,448 Total liabilities 24,258,501 22,410,797 Equity: Shareholders' equity: Share capital 1 63,000,000 63,000,000 Statutory reserve 9 227,524 95,453 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662	Accounts payable and other liabilities		1,895,790	1,872,623
Other long term liabilities 2,353,856 2,471,448 Total liabilities 24,258,501 22,410,797 Equity: Shareholders' equity: Share capital 1 63,000,000 63,000,000 Statutory reserve 9 227,524 95,453 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662	Total current liabilities		2,250,256	2,101,628
Total liabilities 24,258,501 22,410,797 Equity: Shareholders' equity: Share capital 1 63,000,000 63,000,000 Statutory reserve 9 227,524 95,453 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662	Term loans	8	19,654,389	17,837,721
Equity: Shareholders' equity: Share capital Statutory reserve Seneral reserve	Other long term liabilities		2,353,856	2,471,448
Shareholders' equity: 1 63,000,000 63,000,000 Statutory reserve 9 227,524 95,453 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662	Total liabilities		24,258,501	22,410,797
Share capital 1 63,000,000 63,000,000 Statutory reserve 9 227,524 95,453 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662				
Statutory reserve 9 227,524 95,453 General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662	= *		50.000.000	60.000.000
General reserve 1 3,131,106 3,131,106 Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662	-			•
Retained earnings 2,047,726 859,079 Unrealized loss from available for sale investments 5 (29,266,325) (6,817,172) Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662	•		•	•
Unrealized loss from available for sale investments Foreign currency translation adjustments and other Total shareholders' equity Minority interests Total equity 5 (29,266,325) (6,817,172) 175,545 60,444,011 47,595,962 69,880,662		1		• •
Foreign currency translation adjustments and other 106,447 175,545 Total shareholders' equity 39,246,478 60,444,011 Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 47,595,962 69,880,662		_		
Total shareholders' equity Minority interests Total equity 39,246,478 60,444,011 47,595,962 69,880,662	*	5		
Minority interests 8,349,484 9,436,651 Total equity 69,880,662	Foreign currency translation adjustments and other		106,447	175,545
Total equity 47,595,962 69,880,662	Total shareholders' equity		39,246,478	60,444,011
	Minority interests		8,349,484	9,436,651
Total liabilities and equity 71,854,463 92,291,459	Total equity		47,595,962	69,880,662
	Total liabilities and equity		71,854,463	92,291,459

Die Ensitant

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF INCOME – (Unaudited)
For the three and nine months ended 30 September 2008
(SR'000)

		Three month 30 Septer		Nine month 30 Septe	
	Note	2008	2007	2008	2007
REVENUES					
Hotels and other operating revenues		1,177,035	1,245,593	3,520,663	3,743,534
Dividends income		257,188	399,027	846,305	1,386,981
Income from associates, net	6	54,161	118,363	234,298	249,319
Gain (loss) on sale of investments	4 & 5	(1,161)	165,045	354,120	234,060
Other investment income		60,472	9,846	189,542	108,954
Total revenues		1,547,695	1,937,874	5,144,928	5,722,848
COSTS AND EXPENSES					
Hotels and other operating costs		(790,296)	(824,090)	(2,306,950)	(2,457,560)
General and administrative expenses		(226,660)	(132,248)	(605,930)	(397,732)
Total costs and expenses		(1,016,956)	(956,338)	(2,912,880)	(2,855,292)
INCOME BEFORE DEPRECIATION A AMORTIZATION, FINANCE CHARG MINORITY INTERESTS AND ZAKATAND TAX	ES,	530,739	981,536	2,232,048	2,867,556
Depreciation and amortization		(108,578)	(109,996)	(340,244)	(282,944)
INCOME FROM MAIN OPERATIONS		422,161	871,540	1,891,804	2,584,612
Finance charges, net	8	(145,367)	(353,626)	(507,950)	(844,111)
INCOME BEFORE MINORITY INTERESTS AND ZAKAT AND TAX		276,794	517,914	1,383,854	1,740,501
Minority interests		39,823	(178,673)	(72,609)	(334,576)
INCOME BEFORE ZAKAT AND TAX		316,617	339,241	1,311,245	1,405,925
Zakat and tax	10	(90,124)	(113,252)	(246,203)	(451,393)
NET INCOME FOR THE PERIOD		226,493	225,989	1,065,042	954,532
Earnings per share	12				
Attributable to:					
<u></u>	D)	0.04	0.08	0.21	0.26
Income from operations (S Net income for the period (S		0.04 0.04	0.08	0.21	0.15

The attached notes 1 to 14 form part of these interim consolidated financial statements.

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS – (Unaudited) For the nine months ended 30 September 2008

(SR'000)

	Nine mon	Nine months ended	
	30 September 2008	30 September 2007	
Operating activities: Net income for the period	1,065,042	954,532	
Adjustments to reconcile net income to net cash from operating activities:			
Depreciation and amortization	340,244	282,944	
Income from associates, net	(234,298)	(249,319)	
	1,170,988	988,157	
Changes in operating assets and liabilities			
Accounts receivable and other assets	(64,053)	(520,716)	
Other long term assets	(149,381)	(6,946)	
Accounts payable and other liabilities	(55,887)	320,488	
Other long term liabilities	389,572	166,246	
Net cash from operating activities	1,291,239	947,229	
Investing activities:	<u></u>		
Net assets held for sale	1,809,417	2,239,599	
Available for sale investments, net	(3,076,069)	(215,692)	
Investments in associates, net	14,526	(1,358,299)	
Investments in real estate	(263,576)	(85,722)	
Property and equipment, net	(2,292,526)	(1,127,358)	
Intangible assets	(88,587)	(223,731)	
Net cash used in investing activities	(3,896,815)	(771,203)	
Financing activities:			
Bank borrowings and term loans, net	1,877,790	438,605	
Net movement in Principal shareholder's current account	-	(490,664)	
Foreign currency translation adjustments and other	(74,560)	-	
Minority interests, net	39,823	468,298	
Net cash from financing activities	1,843,053	416,239	
(DECREASE) INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS	(762,523)	592,265	
The state of the second	2,309,342	2,477,964	
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	2,307,342	2,477,304	
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD	1,546,819	3,070,229	
Non cash transactions: Unrealized loss from available for sale investments	12,708,145	6,817,172	
Investments in associates	-	1,386,000	

Jani JANSAA

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - (Unaudited) 30 September 2008

1 ACTIVITIES

Kingdom Holding Company (the Company) is a Saudi Joint Stock Company (JSC) operating in the Kingdom of Saudi Arabia. The Company was previously formed as a limited liability company and operated under commercial registration number 1010142022 dated 11 Muharram 1417H (corresponding to 28 May 1996). The Minister of Commerce and Industry approved, pursuant to resolution number 128/S dated 18 Jumada Awal 1428H (corresponding to 4 June 2007), the conversion of the Company into a JSC.

Prior to such conversion, the shareholders of the Company resolved to increase the share capital from SR 10 million to SR 63 billion by capitalizing the shareholder's current account and transferred an amount of SR 3,131 million to the general reserve.

The objectives of the Company are hotel management and operation, general contracting, operation and maintenance, wholesale and retail trading of construction materials, foodstuff, agriculture products and metals for non-construction and petroleum products, trading of transportation equipment, advertising, commercial services, education, medical services, commercial agencies and investment and establishment of other companies.

The principal activities and the various segments of the Group are described in Note 13.

2 PRINCIPLES OF CONSOLIDATION

The consolidated financial statements include the assets, liabilities and the results of operations of the Company and its subsidiaries (the Group). A subsidiary is a company in which the Group has, directly or indirectly, long term investment comprising an interest of more than 50% in the voting capital or over which it exerts a practical control. A subsidiary company is consolidated from the date on which the Group obtains a practical control until the date such control ceases.

Minority interest has been calculated and reflected separately in the interim consolidated balance sheet and interim consolidated statements of income. Significant balances and transactions between the Group companies have been eliminated in the interim consolidated financial statements.

3 SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

The interim consolidated financial statements have been prepared in accordance with the Saudi Organization for Certified Public Accountants Standard on Interim Financial Statements. The accounting policies used in the preparation of the interim consolidated financial statements are consistent with those used in the preparation of annual financial statements for the year ended 31 December 2007.

Although the Company was converted into a Saudi Joint Stock Company corresponding to 4 June 2007 (the conversion date), the comparative information for the corresponding period of 2007 have been presented on the basis that the existing Company continued its activities and that no new entity was created as at the conversion date. In the opinion of Company's management, such presentation is more informative and provides the readers of these interim consolidated financial statements a better understanding of the Company's continuing activities.

The preparation of interim consolidated financial statements in conformity with generally accepted accounting principles requires the use of estimates and assumptions that affect the reported balances of assets and liabilities and disclosure of contingent assets and liabilities at the date of the interim consolidated financial statements and the reported amounts of revenue and expenses during the period. Although these estimates and judgments are based on management's best knowledge of current events and actions, actual results ultimately may differ from those estimates.

The Group's interim results may not be indicative of its annual results of the operations.

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - (Unaudited) – continued 30 September 2008

3 SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

The interim consolidated financial statements do not include all the information and disclosures required in the annual financial statements and should be read in conjunction with the Group's annual consolidated financial statements as at 31 December 2007. In the opinion of management, the interim consolidated financial statements reflect all adjustments (which include normal recurring adjustments) necessary to present fairly the results of operations for the interim period presented. A brief summary of the principal accounting policies of the Group is set out below:

Assets held for sale

The Group considers properties to be assets held for sale when management approves and commits to a formal plan to actively market a property or group of properties for sale and it is probable that the sale will close within twelve months of the balance sheet. Upon designation of an asset held for sale, the Group records the carrying value of each property or group of properties at the lower of its carrying value or its estimated fair value, less estimated cost to sell.

Investments

Available for sale investments

Investments intended to be held for an indefinite period of time, which may be sold in response to needs for liquidity are classified as available for sale; and are included in non-current assets unless management has expressed intention of holding the investment for less than twelve months from the balance sheet date, in which case they are included in current assets. After initial recognition, investments purchased neither with the intention of being held to maturity nor for trading purposes are remeasured at fair value. Unrealized gains and losses are reported as a separate component of equity until the investment is derecognized or the investment is determined to be impaired. On derecognition or impairment, the cumulative gain or loss previously reported in equity, is included in the interim consolidated statement of income for the period.

Investments in associates

Associates are entities over which the Group has significant influence but not control, generally accompanying a shareholding of between 20% and 50% of the voting rights. Investments in associates are accounted for using the equity method of accounting and are initially recognized at cost. Under the equity method, investment in an associate is carried in the balance sheet at cost plus post-acquisition changes in the Group's share of net assets of the associate. Goodwill relating to an associate is included in the carrying amount of the investment and is not amortized. After application of the equity method, the Group determines whether it is necessary to recognize any additional impairment loss with respect to the Group's net investment in an associate. The interim consolidated statement of income reflects the Group's share in the results of operations of associates.

Investments in real estate

Real estates that are being developed for future purposes are recorded at the lower of cost and net realizable value. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less cost to complete, redevelopment and selling expenses. Real estates are derecognized when either they have been disposed off or when the investment property is permanently withdrawn from use and no future economic benefit is expected from its disposal. Any gains or losses on the retirement or disposal of investments in real estate are recognized in the interim consolidated statement of income in the year of retirement or disposal.

Intangible assets

Intangible assets acquired separately are measured on initial recognition at cost. The cost of intangible assets acquired in a business combination is considered the fair value as at the date of acquisition. Following initial recognition, intangible assets are carried at cost less any accumulated amortization and any accumulated impairment losses. The useful lives of intangible assets are assessed to be either finite or indefinite. Intangible assets with finite lives are amortized over the useful economic life and assessed for impairment whenever there is an indication that the intangible asset may be impaired. The amortization period and the amortization method for an intangible asset with a finite useful life are reviewed at least at each financial year end. Intangible assets with indefinite useful lives are tested for impairment annually either individually or at the cash generating unit level. Such intangibles are not amortized. The useful life of an intangible asset with an indefinite life is reviewed annually to determine whether indefinite life assessment continues to be supportable.

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - (Unaudited) - continued 30 September 2008

3 SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

Term loans

Term loans are recognized initially at fair value, net of transaction costs incurred; and any difference between the proceeds (net of transaction costs) and the redemption value is recognized in the consolidated statement of income over the period of the loan using the effective interest method. Loans are classified as current liabilities unless the Group has a right to defer settlement of the liability for at least twelve months after the balance sheet date.

Borrowing costs directly attributable to the construction of qualifying assets, which are assets that necessarily take a substantial period of time to prepare for their intended use, are added to the cost of those assets, until such time as the assets are substantially ready for their intended use. All other borrowing costs are recognized as an expense in the interim consolidated statement of income when incurred.

Revenue recognition

Hotel revenues are recognized when services are performed or when food and beverages are sold. Other revenues are recognized when services are provided and ultimate collection is reasonably assured. Management fees and other revenues from managed properties are recognized when performance conditions have been met, in accordance with the terms specified in the related management contracts.

Revenue from real estate leasing operations is recognized on accrual basis, rateably over the term of the lease. Revenue from sale of real estate is recognized upon the execution of sale contract and the delivery of the real estate, whichever comes last.

Dividends income from available for sale investments is recognized when the right to receive the dividends is established. Commission income is recognized as the commission accrues.

Foreign currencies

The interim consolidated financial statements are presented in Saudi Riyals, which is the Company's functional and presentation currency. Each entity in the Group determines its own functional currency, and as a result, items included in the financial statements of each entity are measured using that functional currency.

At the subsidiary level, transactions in foreign currencies are initially recorded in the functional currency rate ruling at the date of the transaction. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are retranslated at the functional currency rate of exchange ruling at the balance sheet date. All differences are taken to the interim consolidated statement of income.

At the consolidation level, financial statements of foreign subsidiaries are translated into the presentation currency of the Company (Saudi Riyals) using the exchange rate at each balance sheet date for assets and liabilities, and the average exchange rate for each period for revenues and expenses. Components of equity, other than retained earnings, are translated at the rate ruling at the date of occurrence of each component. Translation adjustments are recorded as a separate component of equity.

Segmental reporting

A segment is a distinguishable component of the Group that is engaged either in providing products or services (a business segment) or in providing products or services within a particular economic environment (a geographic segment), which is subject to risks and rewards that are different from those of other segments.

Impairment of assets

At each balance sheet date, the Group reviews the carrying amounts of its tangible and intangible assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss. Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Group estimates the recoverable amount of the cash generating unit to which the asset belongs.

If the recoverable amount of an asset or cash generating unit is estimated to be less than its carrying amount, the asset or cash generating unit is reduced to its recoverable amount. Impairment losses are recognized as an expense in the consolidated statement of income. The recoverable amount is determined at the higher of an asset's fair value less costs to sell and value in use.

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - (Unaudited) – continued 30 September 2008

4 NET ASSETS HELD FOR SALE

The Company's management and the management of one of the Group's subsidiaries, Fairmont Raffles Holdings International (FRHI) approved and committed to a formal plan to actively market certain identified properties for sale.

The Group has classified the following assets and related liabilities as held for sale:

		30 September 2007		
Description	Total assets (SR'000)	Total liabilities (SR'000)	Net assets held for sale (SR'000)	Net assets held for sale (SR'000)
Assets held for sale by the Company Assets held for sale by FRHI	537,474	173,341	364,133	356,250 3,027,426
Net assets held for sale	537,474	173,341	364,133	3,383,676

During the nine months ended 30 September 2008, FRHI completed the sale of certain assets held for sale and reclassified others back to property and equipment.

The Group recognized a net gain of approximately SR 100 million during the nine months ended 30 September 2008 (30 September 2007: SR 234 million) from the sale of assets held for sale.

5 AVAILABLE FOR SALE INVESTMENTS

Available for sale investments consist of the following:

	30 September	30 September
	2008	2007
	SR'000	SR'000
Quoted:		
Local and regional	5,746,862	6,312,580
International	19,395,640	41,364,662
	25,142,502	47,677,242
Unquoted:		
Local and regional	2,442,252	271,422
International	1,346,835	-
	28,931,589	47,948,664

During the nine months ended 30 September 2008, the Company made additional investments in National Air Services Company (NAS) for SR 1,858 million, increasing its total investment in NAS to SR 2,402 million. Such investment is reported as "unquoted local investments".

The changes in market value of the available for sale investments as of 30 September 2008 and 30 September 2007 amounted to approximately SR 29,266 million and SR 6,817 million respectively, have been reported under "unrealized loss from available for sale investments" in the shareholders' equity. Such unrealized loss has resulted from the decline in the value of certain quoted international, regional and domestic equity investments. The Company is expected to perform a review on such investments in connection with its annual financial statements for the year ended 31 December 2008, to assess whether there is an objective evidence that this decline in value of such investments is considered to be other than temporary.

During the nine months ended 30 September 2008, the Company sold certain quoted international investments and realized a net gain of SR 237 million (30 September 2007: SR nil).

During the period ended 30 September 2008, the Group has invested in structured notes linked to certain equity indices, for a net amount of SR 948 million, which is reported under "unquoted international investments".

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - (Unaudited) -- continued 30 September 2008

6 INVESTMENTS IN ASSOCIATES

Following is the movement of investments in associates:

	Nine months ended 30 September 2008 SR'000	Nine months ended 30 September 2007 SR'000
At the beginning of the period	8,465,693	5,709,803
Movements during the period, net	(14,526)	2,744,299
Income from associates, net	234,298	249,319
At the end of the period	8,685,465	8,703,421

During the nine months ended 30 September 2007, the Group made additional investments in Four Seasons Incorporation (FSI), a Company registered in Canada, for SR 2.258 billion. Consequently, this transaction increased the Group's ownership in FSI from 22% to 47.5%.

7 INTANGIBLE ASSETS

	30 September 2008 SR'000	30 September 2007 SR'000
Goodwill	9,468,364	10,406,454
Other intangible assets	3,912,812	4,279,415
	13,381,176	14,685,869

Goodwill includes the portion relating to the goodwill of minority interests' subsidiaries, aggregating SR 3,070 million (2007: SR 3,425 million).

8 BANK BORROWINGS AND TERM LOANS

	30 September 2008 SR'000	30 September 2007 SR'000
Current:		
Banks overdraft	56,859	99,866
Short term loans	21,443	56,153
	78,302	156,019
Current portion of long term loans	276,164	72,986
Bank borrowings	354,466	229,005
Non – current:		
Long term loans, net of current portion	19,654,389	17,837,721

During the nine months ended 30 September 2008, the Group capitalized borrowing costs of SR 118 million (30 September 2007: SR nil) that were incurred in connection to the development of real estate projects.

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - (Unaudited) - continued 30 September 2008

9 STATUTORY RESERVE

In accordance with the Saudi Arabian Regulations for Companies and the Company's by-laws, 10% of the Company's net income is required to be transferred to a statutory reserve. The Company may resolve to discontinue such transfers when the reserve equals 50% of the share capital. The reserve is not available for distribution.

10 ZAKAT AND TAX

Zakat and tax reported in the interim consolidated statements of income consist of the following:

	Three months ended SR'000		Nine months ended SR'000	
	30 September 2008	30 September 2007	30 September 2008	30 September 2007
Zakat	9,245	9,843	27,338	26,172
Income tax charge / (credit)	10,354	(11,210)	9,955	71,179
Withholding tax on foreign dividends	70,525	114,619	208,910	354,042
	90,124	113,252	246,203	451,393

Zakat for the period represents the Zakat due on the Company and its local subsidiaries. The Group's subsidiaries that are incorporated outside the Kingdom of Saudi Arabia are subject to related tax laws of the country of operations. Foreign dividends are subject to withholding taxes.

11 CONTINGENCIES

The Company and its consolidated subsidiaries are defendants in various legal claims arising in the normal course of business operations. Provision has been established for certain claims, based on the information presently available. Any additional liabilities including any potential tax assessments that may result in connection with other claims are not expected to have a material adverse effect on the Group's financial position or results of operation.

12 EARNINGS PER SHARE

Earnings per share attributable to income from operations is calculated by deducting 'finance charges' and 'certain non recurring income included in other investment income' from 'Income from main operations' and dividing the amount obtained by the number of shares outstanding of 6,300 million.

Earnings per share attributable to net income for the period is calculated by dividing net income for the period by the number of shares outstanding 6,300 million.

13 SEGMENT INFORMATION

The Group's primary activities are organised into the three segments, as follows:

Equity:

International - The principal activity includes investments in international quoted securities.

Domestic and Regional - The principal activity includes investments in securities quoted on the Saudi stock exchange, the regional stock exchanges and investments in associates.

Private equity - The principal activity includes investments in private equities, managed funds and other entities existing within the structure of the Group.

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - (Unaudited) – continued 30 September 2008

13 SEGMENT INFORMATION (continued)

Hotels:

The principal activity of this segment includes investments in subsidiaries and associates that are in the business of managing and owning hotel properties and related activities.

Real Estate and Domestic:

Real Estate - The principal activity includes the ownership and development of land and real estate projects.

Domestic - The principal activity includes investments in local subsidiaries and associates.

The total assets and total liabilities as at 30 September 2008 and 30 September 2007, total revenues and net income for the three month and nine month periods then ended, by segment, are as follows:

SR '000' Segment 2008 **Real Estate** and **Equity** Hotels Domestic Total Total assets 31,184,929 33,307,562 7,361,972 71,854,463 Total liabilities 13,578,936 9,942,917 736,648 24,258,501 Total revenues: For the three months ended 30 September 344,953 1,061,516 141,226 1,547,695 For the nine months ended 30 September 1,376,304 3,280,800 5,144,928 487,824 Net income: For the three months ended 30 September 140,150 86,310 226,493 For the nine months ended 30 September 854,551 184,743 25,748 1,065,042

SR '000' Segment 2007 Real Estate Equity Hotels and Domestic Total Total assets 49,903,232 36,387,515 6,000,712 92,291,459 Total liabilities 11,424,822 9,920,359 1,065,616 22,410,797 Total revenues: For the three months ended 30 September 513,144 1,324,020 100,710 1,937,874 For the nine months ended 30 September 1,579,236 3,771,143 372,469 5,722,848 Net income: For the three months ended 30 September 122,987 110,100 (7,098)225,989 For the nine months ended 30 September 673,182 275,915 5,435 954,532

14 COMPARATIVE FIGURES

Comparative figures have been reclassified where necessary to conform with the current period's presentation.