



٢٠٠٦ تقرير مجلس الادارة عن السنة المالية

السادة الكرام مساهمي شركة جازان للتنمية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته:

يسر مجلس إدارة شركة جازان للتنمية أن يرحب بكم في اجتماع الجمعية العامة العادية الخامسة عشرة للشركة ويسعده أن يقدم تقريره السنوي للعام المالي ٢٠٠٦م والذي كان عاماً متميزاً من حيث الأداء المالي للشركة وتنمية مركزها المالي ومن ناحية التطورات التي شهدتها أنشطة الشركة وفيما يلي استعراض للأداء المالي والتطورات الهامة للأنشطة.

الأداء المالي لعام ٢٠٠٦: م٢

حققت الشركة بنهاية عام ٢٠٠٦م أرباحاً قدرها ١٣٤,٦٤١,٦٧٩ ريال في مقابل ٦٨,٣٨٥,٠٦٨ ريال في العام السابق بنسبة نمو ٩٧% كما بلغ العائد على السهم ٢,٨٨ ريال مقارنة مع ٢,٧٤ ريال في عام ٢٠٠٥م وكما زادت قيمة إجمالي الإيرادات (المبيعات + الإيرادات الأخرى) خلال عام ٢٠٠٦م بنسبة ٨٤% وصولاً إلى ١٧٣,٩٩٤,٨١٤ ريال مقارنة بإيرادات قدرها ٩٤,٥٢٩,١٦٢ ريال في عام ٢٠٠٥م. هذا وتظهر قائمة المركز المالي للشركة كما في ٣١/٦/٢٠٠٦م الآتي:

بلغ إجمالي الموجودات (الأصول) في ٢٠٠٦/١٢/٣١ مبلغ ٨٣٥,٥٦٢,٤٥٦ ريال في مقابل ٤٥١,٢٤٥,٨٦٨ ريال في ٢٠٠٥/١٢/٣١ وذلك بنسبة نمو .%٨٥

❖ بلغت إجمالي المطلوبات (الخصوم) ٣١,٠٥٤,١٧٤ ريال في مقابل ٤٣,٧٢٧ ريال في ٢٠٠٥/٣١ م.

بلغت صافي حقوق المساهمين مبلغ ٨٠٤,٥٠٨,٢٨٢ ريال مقارنة بمبلغ ٣٢١,٢٦٦,٦٠٣ ريال في عام ٢٠٠٥م وذلك بنسبة زيادة قدرها ١٥٠% (حقوق المساهمين في عام ٢٠٠٥م لا تشمل مكافآت غير محققة بمبلغ ١٠٠,٩٣٥,٥٣٨ ريال).

❖ ارتفعت القيمة الدفترية للسهم لتصل إلى ١٦,١ ريال في مقابل ١٢,٩ ريال في ٢٠٠٥/١٢/٣١ متجاوزة بذلك القيمة الدفترية للسهم والبالغة ١٠ ريالات بنسبة .٦١%

#### **ملخص قائمة المركز المالي للخمس سنوات الأخيرة:**

(باليريال السعودي)

قائمة المركز المالي	م٢٠٠٦	م٢٠٠٥	م٢٠٠٤	م٢٠٠٣	م٢٠٠٢
الموجودات المتداولة	٤٧٤,٠٧٣,٧٩٠	٩,٥٨٠,٨٢٩	٦٥,٦٥٥,٧٩٠	١٩,٦١٤,٦٥٢	٤٣,٢١٤,٠٠٨
الموجودات طويلة الأجل	٣٦١,٤٨٩,٣٧٧	٤٤١,٦٦٥,٠٣٩	٢٥٠,٧٤٨,٥٧٧	٢٤٣,٦٥٧,٥٥٣	٢٤٦,١٧٣,٦٢١
(إجمالي الموجودات)	٨٣٥,٥٦٢,٤٥٦	٤٥١,٢٤٥,٨٦٨	٣١٦,٢٠٤,٣٦٧	٢٦٣,٢٧٢,٢٠٥	٢٨٩,٣٨٧,٦٢٩
المطلوبات المتداولة	١٢,١٨٣,٤٧٣	١٠,٤٢٨,٨٤٢	٢٩,٤٩٤,٨٩٠	٢٤,٩١١,٦٠٧	٥٢,٤٩١,٧٧٦
قرص طويلة الأجل	-	-	-	-	-
المطلوبات الأخرى	١٨,٨٧٠,٧٠١	١٨,٦١٤,٨٨٥	١٨,٤٢٢,٣١٩	١٨,٢٨٣,٦٠٣	١٨,١٣٣,٧٤٩
إجمالي المطلوبات	٣١,٠٥٤,١٧٤	٢٩,٠٤٣,٧٢٧	٤٧,٩١٧,٢٠٩	٤٣,١٩٥,٢١٠	٧٠,٦٢٥,٥٢٥
رأس المال المدفوع	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
الاحتياطيات والأرباح المبقاء	٣٠٤,٥٠٨,٢٨٢	٧١,٢٦٦,٦٠٣	٣,٠٧٧,٤٥٣	(٢٦,٠٧٩,٢٩٧)	(٢٤,٣٣١,٨٨٥)
مكاسب غير محققة	-	١٠٠,٩٣٥,٥٣٨	١٥,٢٠٩,٧٠٥	(٣,٨٤٣,٧٠٨)	(٦,٩٠٦,٠١١)
إجمالي حقوق المساهمين	٨٠٤,٥٠٨,٢٨٢	٤٢٢,٢٠٢,١٤١	٢٦٨,٢٨٧,١٥٨	٢٢٠,٠٧٦,٩٩٥	٢١٨,٧٦٢,١٠٤
إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين	٨٣٥,٥٦٢,٤٥٦	٤٥١,٢٤٥,٨٦٨	٣١٦,٢٠٤,٣٦٧	٢٦٣,٢٧٢,٢٠٥	٢٨٩,٣٨٧,٦٢٩
القيمة الدفترية للسهم (ريال)	١٦,١	١٢,٩	٤,٤	٤,٤	٤,٣

#### **نتائج الأعمال للسنوات المالية الخمس الأخيرة:**

(بالي ريال السعودي)

قائمة الدخل	م٢٠٠٦	م٢٠٠٥	م٢٠٠٤	م٢٠٠٣	م٢٠٠٢
إيرادات النشاط	١٨,٦٥٥,٧٢٠	١٨,٩١٣,٢٩٢	١٥,٦٠٢,٠٦٨	٦,٩٦١,٦٢٧	٨,١٩٦,٩٢٢
تكاليف النشاط	١٦,٥٩٤,٩٠٧	١٨,٠١٧,٤٥٩	١٦,٩٣٧,٢١٨	٩,٦٧٣,٢٦٣	١٣,١١٠,٤٩٣
مجمل ربع النشاط	٢,٠٩٠,٨١٣	٨٩٥,٨٣٣	(١,٣٣٥,١٥٠)	(٢,٧١١,٦٣٦)	(٤,٩٢٣,٥٧١)
مصاريف إدارية وعمومية وبيع وتوزيع	٦,٣٨١,٦٤٢	٧,٠٧٧٢,٥٢١	٦,٠٢٥,٨٨٩	٦,٩٠٨,٦٦٩	٧,٨٨٥,٨٠٠



قائمة الدخل	م٢٠٠٦	م٢٠٠٥	م٢٠٠٤	م٢٠٠٣	م٢٠٠٢
الإيرادات الأخرى	١٥٥,٣٣٩,٠٩٤	٧٥,٦١٥,٨٧٠	٣٧,٨٤٩,٤٧٩	٩,٢٣٠,٢٧٣	٦,١١١,٤٥٥
مصروفات أخرى	١٤,١٥١,٦٩٦	١٦٢,٨٧٧	١٤٣,٩٦٨	٣٨٩,١٥٦	٤,٩٢٢,٩٢١
الزكاة الشرعية	٢,٢٥٤,٨٩٠	٨٩١,٢٣٧	٩١٠,٥٦٩	-	-
صافي الربح / الخسارة	١٣٤,٦٤١,٦٧٩	٦٨,٣٨٥,٠٦٨	٢٩,٣٣٧,٨٤٨	(٧٧٩,١٨٨)	(١١,٦٢٠,٨٣٧)
العائد على السهم	٢,٨٨	٢,٧٤	٥,٨٧	(٠,١٦)	(٢,٣٢)

مقارنة النتائج التشغيلية بالعام السابق:

(بالريال السعودي)

قائمة الدخل	م٢٠٠٦	م٢٠٠٥	التغيرات	نسبة التغير
المبيعات	١٨,٦٥٥,٧٢٠	١٨,٩١٣,٢٩٢	٤٥٧,٥٧٢ -	% ١,٤ -
تكلفة المبيعات	١٦,٥٦٤,٩٠٧	١٨,٠١٧,٤٥٩	١,٤٥٢,٥٥٤ -	% ٨,١ -
مجمل الربح	٢,٠٩٠,٨١٣	٨٩٥,٨٣٣	١,١٩٤,٩٨٠ +	% ١٣٣ +
مصروفات الأعمال الرئيسية	٦,٣٨١,٦٤٢	٧,٠٧٢,٥٢١	٦٩٠,٨٧٩ -	% ٩,٨ -
الخسارة من العمليات الرئيسية	(٤,٢٩٠,٨٢٩)	(٦,١٧٦,٦٨٨)	١,٨٨٥,٨٥٩ +	% ٣١ +
الإيرادات الأخرى	١٥٥,٣٣٩,٠٩٤	٧٥,٦١٥,٨٧٠	٧٩,٧٢٣,٢٢٤ +	% ٥١ +
المصروفات الأخرى	١٤,١٥١,٦٩٦	١٦٢,٨٧٧	١٣,٩٨٨,٨١٩ +	-
الزكاة الشرعية	٢,٢٥٤,٨٩٠	٨٩١,٢٣٧	-	-
صافي الربح	١٣٤,٦٤١,٦٧٩	٦٨,٣٨٥,٠٦٨	٦٦,٢٥٦,٦١١ +	% ٩٧ +

يلاحظ بأن هناك انخفاض كبير في تكلفة المبيعات ومصروفات الأعمال الرئيسية نتيجة لسياسة ضبط المصروفات التي تنتهجها الشركة مما خفض الخسارة من العمليات الرئيسية بنسبة %٣١ وذلك على الرغم من الانخفاض الطفيف في المبيعات في عام ٢٠٠٦. الزيادة الكبيرة في إيرادات الاستثمار ناتجة عن تصفية محفظة الأسهم خلال عام ٢٠٠٦ بالإضافة إلى الزيادة الكبيرة في إيرادات المرابحات مقارنة بعام ٢٠٠٥ أما الزيادة الكبيرة في المصروفات الأخرى سببها خسائر بيع موجودات ثابتة وإطفاء مصروفات تجارب بالإضافة إلى إطفاء مصروفات زيادة رأس مال الشركة.

**بناء على النتائج والمعطيات الحالية والمؤشرات المستقلة وتقدير مراقب الحسابات**

يقر المجلس الآتى:

- ❖ أن ليس لدى الشركة أي أدوات دين صادرة أو قائمة كما أنه لا يوجد أي رهونات أو حقوق أعباء على ممتلكات الشركة في ٣١/١٢/٢٠٠٦.
  - ❖ أن سجلات حسابات الشركة يتم إعدادها بالشكل الصحيح.
  - ❖ أن نظام الرقابة الداخلية في الشركة أعد على أسس سليمة وتم تنفيذه بفعالية.
  - ❖ أنه لا يوجد أي شك يذكر بشأن قدرة الشركة علىمواصلة نشاطها والتوسيع في مشروعاتها.
  - ❖ لا توجد أي عقوبة أو جزاء أو قيد احتياطي مفروض على الشركة من هيئة السوق المالية أو من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية أخرى.

وفي إطار ضبط الإجراءات المالية يوجد لدى الشركة إدارة للمراجعة الداخلية التي ترفع تقريرها للجنة المراجعة المكونة من المهندس/ فهد عبد الله قلم رئيساً وعضوية كل من الأستاذ/ مساعد عبد الرحمن الفايز والأستاذ/ عبد الله زعلة وأن لجنة المراجعة تحرص على التأكد من أن نظام الرقابة الداخلية للشركة قد أُعدَّ على أساس سليمة ويتم تنفيذه بفعالية وكما أنها تقدم التوصيات الالزامية لمجلس الإدارة حول التقارير والقوائم المالية والموازنات التقديرية وترشيحات مراقب الحسابات والمسائل والإجراءات المالية الأخرى.

يشير المجلس وكما تم توضيح ذلك في تقريره لعام ٢٠٠٥م بأنه مازال هناك عقد إشراف هندسي بين الشركة والمركز المعماري للاستشارات الذي يمتلكه أحد أعضاء مجلس الإدارة وذلك للإشراف على تنفيذ الأعمال الإنسانية لكل من مشروع استزراع الريبيان ومبني المقر الرئيسي للشركة مع العلم بأنه قد تم التعاقد على التصميم والإشراف على مشروع استزراع الريبيان من قبل أن يكون عضواً بالمجلس وكما فاز كذلك بأحسن التصميم لمبني الشركة من قبل عضويته بالمجلس تلي ذلك تقديم المركز المعماري لأفضل العروض المقدمة للإشراف على التنفيذ.

لإشراف على التنفيذ.



أشار تقرير مراجعي الحسابات بأن الشركة تقوم بإظهار بواكيير إنتاج أشجار الفاكهة بقائمة الدخل في حين يقضي المعيار الدولي (٤١) بتخفيض مشروعات تحت التنفيذ بقيمة تلك المبيعات وعدم إظهارها بقائمة الدخل. نأمل التوضيح هنا بأن السياسة المحاسبية المتبعة بالشركة من منذ عام ٢٠٠٢م في معالجة منتجات المشروعات التي تحت التنفيذ والتي أقرتها مكاتب المراجعة السابقة هي بأن يتم تقييم المنتجات بسعر السوق أي سعر شراء نفس المنتجات من الآخرين ويتم تخفيض قيمة تلك المنتجات من مصروفات تلك المشروعات وإظهار هذه القيمة الشرائية للمنتجات ضمن تكلفة المبيعات بقائمة الدخل في مقابل إيرادات مبيعاتها مع تحميل كل تكاليف التعبئة والتخزين والتسويق المتعلقة بها على قائمة دخل الشركة وهذا يبرز المبيعات الفعلية المحققة بواسطة الشركة ولا يتعارض مع المعيار الدولي الذي لا ينص على عدم إظهار مبيعات مشروعات تحت التنفيذ على قائمة الدخل وكما أنه لا يتعارض مع معايير المحاسبة السعودية وخاصة أن الشركة تخفض مصروفات تلك المشروعات بالقيمة العادلة التي يشتري بها الجهاز التسويقي بالشركة نفس المنتجات من الآخرين بالمنطقة.

### سياسة توزيع الأرباح:

حسب النظام الأساسي للشركة إن توزيع الأرباح من اختصاص الجمعية العامة العادية بناءً على توصية من مجلس الإدارة ويعتمد التوزيع على مقدار الأرباح الصافية المحققة في كل عام وحجم الإنفاق المتوقع على المشاريع الاستثمارية المستقبلية والتدفقات النقدية للشركة.

البيان	مبلغ الأرباح
الأرباح المتبقاة المرحلية من العام الماضي أي في ١/١/٢٠٠٦م	٦٢,٧٦٨,٨٧٤
صافي ربح عام ٢٠٠٦م	١٣٤,٦٤١,٦٧٩
توزيعات أرباح	٢٦,٤٠٠,٠٠
المحول إلى الاحتياطي النظامي	(١٣,٤٦٤,١٦٨)

١٥٧,٥٤٦,٣٨٥	الأرباح المبقة في ٢٠٠٦/١٢/٣١
٥١,٤٠٠,٠٠٠	توزيعات أرباح مقرحة عن عام ٢٠٠٦
١٠٦,١٤٦,٣٨٥	المرحل لعام ٢٠٠٧

بالنسبة للعام المالي ٢٠٠٦م يوصي مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بنسبة ١٠% عن السهم الواحد (بواقع واحد ريال لكل سهم) لمالك الأسهم المسجلين بسجلات مركز إيداع الأوراق المالية في نهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة العادية للشركة وموافقتها على توزيع الأرباح وذلك بقيمة إجمالية ٥٠ مليون ريال (خمسون مليون ريال) وكما يوصي المجلس حسب نص المادة (٤٣) من النظام الأساسي للشركة بصرف مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة بواقع ٢٠٠,٠٠٠ ريال لكل عضو بقيمة إجمالية ١,٤٠٠,٠٠٠ ريال (مليون وأربعين ألف ريال) وكذلك يوصي المجلس بتخفيض مصروفات مشروعات تحت التنفيذ (مشروع استرداد الربيان ومشروع الفاكهة باللخصية) بإجمالي مبلغ ٤٣,٧٣٨,٠٠٠ ريال خصماً على الأرباح المبقاء في ٢٠٠٦/١٢/٣١م وذلك تخفيضاً للعبء المالي على هذين المشروعين عند رسملتهما.

أنشطة الشركة:

## ١) مشروع استزراع الريبان:

يعتبر هذا المشروع من المشروعات الرائدة في مجال استزراع الريbian بالمملكة حيث تفضل خادم الحرمين الشريفين الملك عبد الله بن عبد العزيز آل سعود - حفظه الله - عند زيارته لجازان في الخامس من نوفمبر ٢٠٠٦م تدشين تشغيل المرحلة الثانية منه وذلك بمساحة ٦٩ هكتار أحواض تربية لترتفع مساحة أحواض التربية المنتجة في عام ٢٠٠٧م بنظام الاستزراع المكثف إلى ١٠٩ هكتار بطاقة إنتاجية ١٤٠٠ طن سنوياً ومن ثم يبدأ تشغيل مساحة إضافية ٩١ هكتار أحواض تربية في الربع الرابع من عام ٢٠٠٧م بنظام الاستزراع الانتشاري لترتفع إجمالي المساحة المستزرعة في عام ٢٠٠٨م إلى ٢٠٠ هكتار

تحقيق ذلك الطاقة الإجمالية المستهدفة للمشروع والمقدرة بحوالي ٢٠٠٠ طن من الريان الأبيض.

في إطار التواصل والتعاون مع بعض الجهات الأجنبية المتخصصة في مجال استزراع الريبيان لقد درجت الشركة على دعوة بعض الخبراء الأجانب لزيارة هذا المشروع وفي هذا الخصوص تسلمت الشركة خطابي انطباع عن المشروع من كل من السيد/ نوران أوتوجالي من سوكيد أكواكالشر الفرنسية والدكتور/ تم فليجل من سنتكي شرمب (التايلندية) يشيدان فيه بتصميم المشروع ونظام الأمان الحيوي وبروتوكولات التشغيل والنتائج المتميزة المحققة بدون استخدام المضادات الحيوية وتوقع كلاهما أن يستمر هذا المشروع بخطى ثابتة ونجاح كبير إن شاء الله.

### ٣) مشروع استزراع الربيان (٣):

يجاور هذا المشروع الأول ويقع أيضاً كسابقه في مساحة ٤٠٠ هكتار منها ٢٠٠ هكتار مسطح مائي والباقي للمرافق والخدمات. وقد تفضل أيضاً خادم الحرمين الشريفين الملك عبد الله بن عبد العزيز حفظه الله بوضع حجر أساسه عند زيارته لجازان. تم التعاقد في مايو ٢٠٠٦ مع إحدى شركات المقاولة الوطنية لتنفيذ منشأته وسوف يكتمل التنفيذ خلال سنتين إن شاء الله من تاريخ التعاقد. تتبع الشركة في هذا المشروع نظام الاستزراع الإنتشاري وذلك تنويعاً للإنتاج للوصول إلى أحجام كبيرة تتمتع بميزات تسويقية وسعوية وكما أن هذا النظام من الاستزراع هو الأقرب إلى نظام الاستزراع العضوي الذي يواكب التوجهات العالمية وأشتراطات التصدير المستقبلية.

### ٣) مشروع الاستزراع السمكي بجزيرة فرسان:

يهدف المشروع إلى استزراع أسماك السي باس (القاروص) وأسماك السبيتي عن طريق الأقاص البحريّة العائمة بطاقة إنتاجية في المرحلة الأولى ٢٧٠٠ طن على ثلاثة مواقع. بدأ العمل في استغلال الموقع الأول حيث تم استجلاب وتركيب المعدات خلال عام ٢٠٠٦ بالتعاون مع إحدى الشركات العالمية المتخصصة ليبدأ التشغيل إن شاء الله خلال عام

٢٠٧



توسيعاً لقاعدة المشاركة وتكامل الأهداف في مجال الاستثمار في نشاط الأسماك لقد اتخذ مجلس الإدارة في اجتماعه رقم (٧٤) بتاريخ ٢٠٠٦/١١/٥ قراراً بالموافقة على تأسيس شركة أسماك فرسان المحدودة برأس المال مدفوع ٢٥ مليون ريال بعدد ٢,٥ مليون سهم بقيمة اسمية للسهم ١٠ ريالات على أن يتم امتلاك رأس المال بنسبة ٥٠% لجازادكو و ٤٠% لشركة أسماك تبوك و ١٠% لشركة سيلوندا للمنتجات البحرية اليونانية (الشريك الفني) وأن يكون مشروع الاستزراع السمكي بفرسان النواة لهذه الشركة.

#### **(٤) مشروع الاستزراع السمكي بمقاطعة بيلز البريطانية:**

يهدف المشروع إلى إنتاج السي باس الأوروبي بطاقة إنتاجية ١٢٠٠ طن بتكلفة استثمارية ١٦,٦ مليون يورو تمول عن طريق منحة من الإتحاد الأوروبي وحكومة ويلز بنسبة ٥٠% والباقي عن طريق المساهمة في رأس المال مناصفة بين جازادكو وشركة سيلوندا اليونانية لقد تم إعداد المواصفات والمخططات الهندسية للأعمال الإنسانية للمشروع بنظام تدوير المياه والطرح للمقاولين. طبقاً للبرنامج الزمني لتنفيذ المشروع فمن المتوقع استكمال الإنشاءات والاستلام الابتدائي للمباني والأنظمة البيولوجية والميكانيكية والتشغيل التجريبي في النصف الثاني من عام ٢٠٠٧م.

#### **(٥) مصنع تحضير وتجهيز الربیان:**

يهدف المصنع إلى تجهيز وتعبئة الربیان بالمواصفات والجودة العالمية. العمل جاري في تنفيذ منشآت المشروع بواسطة إحدى شركات المقاولة الوطنية وكما تم استجلاب خطوط الإنتاج ومعدات التبريد الرئيسية وسوف تكتمل جاهزية المصنع للتشغيل إن شاء الله في النصف الثاني عام ٢٠٠٧م وذلك بما يتوافق مع خطة الشركة لزيادة كميات التصدير ابتداءً من هذه الفترة.

#### **(٦) شركة أسماك تبوك:**

شركة مساهمة سعودية مقلدة تم تأسيسها في أواخر عام ٢٠٠٥م رأس المالها ٢٠٠ مليون ريال سعودي مقسمًا إلى ٢٠ مليون سهم بقيمة اسمية للسهم ١٠ ريالات متخصصة في



الاستثمار في مجال الأسماك بالتركيز على الاستزراع كهدف استراتيجي. تساهم جازادكو بنسبة ٢٠٪ في رأس المال ولقد بدأت الشركة نشاطها في عام ٢٠٠٦م بإعداد الخطط والدراسات اللازمة لمشروعاتها واختيار الموقع المناسب للاستزراع على البحر الأحمر.

#### **(٧) شركة مفارم الأسماك:**

هي شركة ذات مسؤولية محدودة (تحت التأسيس) برأس المال ٤٠ مليون ريال مشاركة بنسبة ٥٠٪ لشركة جازان للتنمية و ٥٠٪ لشركة أسماك تبوك وتهدف الشركة إلى إنشاء مفارم الأسماك لتوفير الأصبعيات اللازمة للتغذية مشروعات الطرفين في مجال الاستزراع السمكي ومن ثم تسويق الفائض محلياً وخارجياً.

#### **(٨) شركة سيلوندا اليونانية المنتجات البحرية:**

تعد من أهم الشركات في مجال استزراع وتجارة المنتجات السمكية والأصبعيات في أوروبا ويبلغ رأس المال المكتتب ٢٩,٢١٨,٥٩٤ يورو مقسمة إلى ٢٩,٢٨١,٥٩٤ سهم والقيمة الإسمية للسهم واحد يورو بما أن هذه الشركة هي الشريك الفني الاستراتيجي لجازادكو في مجال استزراع الأسماك فلقد ساهمت جازادكو بنسبة ١٠٪ في رأس المال وذلك لفتح الباب لمزيد من آفاق التعاون الاستراتيجي بين الطرفين في مجال الاستزراع السمكي وتصنيع وتسييق المنتجات السمكية.

#### **(٩) مشروع الفاكهة بال悱صة:**

يقع المشروع في مساحة ٤٠٠ هكتار ويضم عدد ٢٥,٠٠٠ شجرة مانجو من الأصناف الجيدة مثل التومي والهندي والجلين والسنسيشن والتي وجدت رواجاً طيباً بأسواق المملكة. بلغ إنتاج ثمار المانجو من الأشجار المثمرة ٥٠٠ طن في عام ٢٠٠٦م مقارنة ٤٦٠ طن في عام ٢٠٠٥م وذلك بنسبة زيادة حوالي ٩٪.

#### **(١٠) المزرعة النموذجية للموز:**

تشتمل المزرعة على عدد ١٤٠ ألف شجرة موز من صنف قراندين على مساحة ٨٠ هكتار كأول مزرعة نموذجية لإنتاج الموز وكما أنها تضم أيضاً ٩,٢٠٠ شجرة مانجو من الأصناف الجيدة. تشتمل المزرعة على أنظمة حديثة للري ونقل السبائك والتعبئة.

**(١١) مشروع التين والجوافة بخبت الفالق:**

يضم هذا المشروع عدد ٣٥,٠٠٠ شجرة تين و ١٥٠٠ شجرة جوافة و درجة الشركة على تصدير التين إلى كل من أوروبا و دول مجلس التعاون الخليجي.

**(١٢) مشتل الفاكهة:**

يعتبر أكبر مشتل بالمنطقة و تبلغ طاقته الإنتاجية السنوية ١٠٠ ألف شتلة من شتلات الفاكهة المتنوعة وذلك لتغطية احتياجات الشركة والمنطقة من الشتلات حيث لعب دوراً بارزاً في تطور المنتجات البستانية بالمنطقة.

**(١٣) مشروع بناء المقر الرئيسي للشركة:**

جارى العمل في تنفيذه بواسطة إحدى الشركات الوطنية وذلك بالخطط الخامس بمدينة جيزان ليكون معلماً معمارياً بارزاً بالمنطقة.

**(١٤) مركز تسويق منتجات جازان بالرياض:**

تم الانتهاء من التجهيزات الالزامية لهذا المركز كما كان مخطط له خلال الربع الثاني من عام ٢٠٠٦م وهو مركز تسويقي لمنتجات الشركة والمنتجات المحلية لمنطقة جازان حيث تتركز مبيعاته في منتجات الفاكهة والربيان والعديد من المنتجات المحلية الأخرى للمنطقة كعسل النحل والمعروضات التراثية.

**(١٥) مصنع أسمنت فرسان:**

يهدف المشروع إلى إقامة مصنع للأسمنت لإنتاج الأسمنت البورتلاندي الرمادي بطاقة إنتاجية ١,٥ مليون طن وتكلفة استثمارية ١,١ مليار ريال كصناعة إستراتيجية أساسية تتمتع بسوق محلية وخارجية كبيرة لقد تم الترخيص للمشروع من قبل وزارة التجارة والصناعة والجهود مبذولة لتخصيص الموقع والمحجر.

**إستراتيجية الشركة والرؤية المستقبلية:**

تهدف خطط الشركة المستقبلية إلى التوسيع في أنشطتها الحالية والدخول في مجالات استثمارية جديدة بما يحقق أهدافها ويحقق طموحات مساهميها وسوف يكون التركيز بصفة خاصة في المجالات التالية:

- ١) التوسيع في مجال استزراع الريبيان كأحد الأهداف الإستراتيجية.
- ٢) التوسيع في مجال الاستزراع السمكي وذلك للنمو الكبير في الطلب على المنتجات السمكية محلياً وخارجياً.
- ٣) الاستثمار في المجالات العقارية والسياحية بالاستغلال الأمثل لفرص المتاحة في هذا المجال.
- ٤) الاستثمار في المجالات الصناعية والتجارية.

**التقويم الإداري والسعادة:**

واصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٦م برنامجها التدريبي والتأهيلي للشباب السعودي داخلياً وخارجياً ومن خلال اتفاقياتها مع صندوق تنمية الموارد البشرية وبرنامج عبد اللطيف جميل لخدمة المجتمع إضافة إلى استقطاب عدد من الكوادر الوطنية المؤهلة حيث بلغت نسبة السعودية بالشركة ٣٥% وكما أن الشركة ساهمت في التدريب المشترك مع كلية التقنية ووزارة العمل وصندوق تنمية الموارد البشرية في إعداد برنامج تدريبي لبعض الوظائف بعرض توظيفها.

**اجتماعات ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة:**

عقد مجلس إدارة الشركة خلال عام ٢٠٠٦م اجتماعين ولم يتناقضى ولجانه مكافآت أو مزايا خلال العام المالي المنتهي في ٢٠٠٦/١٢/٣١م عدا بدل حضور الجلسات حسب النظام الأساسي للشركة والتي بلغ إجماليها ٧٥,٠٠٠ ريال والمكافأة عن أرباح العام المالي ٢٠٠٥م حسب المادة (٤٣) من النظام الأساسي والتي بلغ إجماليها ١,٤ مليون ريال وكما تقاضى أحد أعضاء مجلس الإدارة بصفته عضواً منتدباً للشركة مكافأة مقدارها مبلغ



٣٦٠,٠٠٠ ريال وذلك بواقع ٣٠,٠٠٠ ريال شهرياً خلال عام ٢٠٠٦م. في إطار المكافآت المالية السنوية عن أرباح العام المالي ٢٠٠٥م لقد نال خمسة من كبار التنفيذيين بالشركة إجمالي مكافآت مقدارها ١١٠,٠٠٠ ريال صرفت لهم خلال عام ٢٠٠٦م.

عدد ستة من أعضاء مجلس الإدارة السبعة غير التنفيذيين وبينما العضو الآخر التنفيذي وذلك بصفته عضواً منتدباً وبجانب رئاسة مجلس إدارة شركة جازان للتنمية فإن رئيس مجلس الإدارة رئيساً أيضاً لمجلس إدارتي كل من شركة أسمنت تبوك والشركة السعودية للصناعات المتغيرة وكما أن عضو مجلس الإدارة الأستاذ/ سليمان بن صالح الصراف عضواً بمجلس إدارتي كل من شركة أسمنت تبوك وشركة المشروعات السياحية (شمس) وكما أن الأستاذ/ محمد علي العماري يعمل رئيساً لمجلس إدارة شركة المنتجات الغذائية وكما أنه عضواً بمجلس إدارة شركة أسمنت تبوك.

#### الزكاة الشرعية:

تم سداد الزكاة الشرعية بالكامل حتى ٢٠٠٥/١٢/٣١م.

#### مقترنات مجلس الإدارة:

وفي الختام فإن مجلس الإدارة يتشرف بدعوة حضراتكم للنظر في الاقتراحات التالية:

١) الموافقة على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١م.

٢) الموافقة على تقرير مراقب حسابات الشركة وقائمة المركز المالي وقائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١م.

٣) الموافقة على توزيع الأرباح حسب توصية مجلس الإدارة.

٤) إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١م.

٥) اختيار مراقب حسابات الشركة للعام المالي ٢٠٠٧م وتحديد أتعابه حسب قائمة الترشيح التي أعدتها لجنة المراجعة.

٦) الموافقة على اقتراح أعضاء مجلس الإدارة بترحيل الأرباح المبقاة في ٢٠٠٦/١٢/٣١م إلى العام القادم.



- ٧) الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتخفيض مصروفات مشروعات تحت التنفيذ (مشروع استزراع الربيان ومشروع الفاكهة بالخصبة) بإجمالي مبلغ ٤٣,٧٣٨,٠٠٠ ريال خصماً على الأرباح المبقة في ٢٠٠٦/١٢/٣١م.
- ٨) انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للدورة الخامسة والتي تبدأ في ٢٠٠٧/٧/٢٦م ولمدة ثلاثة سنوات.

#### ختاماً:

وفي الختام يسر مجلس الإدارة بأن يتقدم بخالص الشكر والتقدير لمقام خادم الحرمين الشريفين الملك / عبد الله بن عبد العزيز آل سعود وولي عهده الأمين صاحب السمو الملكي الأمير / سلطان بن عبد العزيز آل سعود لما يبذلانه من جهود للنهوض بالاقتصاد الوطني في كافة المجالات وكذلك الشكر موصول إلى صاحب السمو الملكي الأمير / محمد بن ناصر بن عبد العزيز آل سعود، أمير منطقة جازان والرئيس الفخري للشركة لما يوليه من اهتمام ورعاية للشركة والشكر موصول أيضاً إلى كل من مقام وزارة الزراعة ووزارة التجارة والصناعة وهيئة السوق المالية وكل القطاعات الحكومية الأخرى على دعمهم المتواصل وتعاونهم مع الشركة وكما يشيد المجلس ويثمن المجهودات المقدرة التي بذلت والإنجازات التي تحفظت من قبل سعادة العضو المنتدب ومنسوببي الشركة.

والله الموفق،،،

رئيس مجلس الإدارة  
خالد بن صالح الشثري

**شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية**

**القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات  
الستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥، ٢٠٠٦ م**

**شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية**

**القوائم المالية  
وتقدير مراجعى الحسابات  
السنتين المنتهيتين فى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ م ٢٠٠٥ م**

**فهرس**

**صفحة**

٢	تقدير مراجعى الحسابات *
٣	قائمة المركز المالى *
٤	قائمة الدخل *
٥	قائمة التغيرات فى حقوق المساهمين *
٦	قائمة التدفقات النقدية *
٧ - ١٨	إيضاحات حول القوائم المالية *

# د. محمد العمرى وشركاه

محاسبون قانونيون

تلفون: ٩٦٦٢٦٣٩-٤٤٧٧  
فاكس: ٩٦٦٢٦٣٩-٤٠٥٨  
info@alamri.com  
www.alamri.com

ص. ب ٧٨٤ جدة ٢١٤٢١  
عضوية غرفة جدة رقم (٢٧٨٨)  
شركة مهنية رقم ٦٦/١١/٢٢٣  
المملكة العربية السعودية

الموقرین

السادة / مساهمي  
شركة جازان للتنمية - جازادكو  
شركة مساهمة سعودية

لقد راجعنا قائمة المركز المالي لشركة جازان للتنمية كما هي عليه في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م وقوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للسندين المنتهيتين في ذلك التاريخ وكذلك الإيضاحات المتممة لها من رقم (١) إلى رقم (٢٣). إن القوائم المالية هي مسئولية إدارة الشركة وقد تم إعدادها وفقاً لأحكام نظام الشركات ، وإن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها . القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٠٥م تمت مراجعتها من قبل مراجع حسابات آخر بموجب تقريره المؤرخ في ٨/١٢/٢٠٠٦م الموافق ١٤٢٦/٨هـ الذي أبدى فيه رأينا مطلقاً .

لقد تمت إجراءات المراجعة وفقاً لمعايير المراجعة المعترف عليها في المملكة العربية السعودية التي تتطلب أن يتم تخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للوصول إلى قناعة مناسبة تؤكد أن القوائم المالية تخلو من الأخطاء الهمامة ، وتحتضن المراجعة فحص الأدلة والقرائن باستخدام العينات التي تدعم صحة المبالغ والإيضاحات المذكورة في القوائم المالية . كما تتضمن تقييم مبادئ المحاسبة المستخدمة وتقديرات الإدارة الهمامة وطريقة عرض القوائم المالية كل ، وفي اعتقادنا أن إجراءات المراجعة التي قمنا بها تشكل أساساً معقولاً لإبداء رأينا .

تقوم الشركة بإدراج صافي مبيعات بوأكير الإنتاج بقائمة الدخل بدلاً من تخفيض المشروعات تحت التنفيذ بصافي قيمة تلك المبيعات العرضية مما أدى إلى زيادة صافي الدخل ورصيد المشاريع تحت التنفيذ بمبلغ ٢,١ مليون ريال سعودي .

وفي رأينا فيما عدا تأثير ما تقدم ذكره في فقرة التحفظ اعلاه فإن القوائم المالية ككل :

- ١- تظهر بعدل من جميع النواحي الهمامة المركز المالي لشركة جازان للتنمية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م ونتائج أعمالها والتدفقات النقدية للسندين المنتهيتين في ذلك التاريخ ، وذلك وفقاً لمعايير المحاسبة المعترف عليها في المملكة العربية السعودية .
- ٢- تتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية .

عن / الدكتور محمد العمرى وشركاه

جمال محمد العمرى  
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٣١



التاريخ : ٠٨/٠١/١٤٢٨ هـ  
الموافق : ٢٧/٠١/٢٠٠٧م  
A/S-00005

١٨/٢

**شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية**

**قائمة المركز المالي**

**كما في ٣١ ديسمبر**

الموجودات المتداولة :	الإيضاح	ريال سعودي	ريال سعودي	م٢٠٠٥	م٢٠٠٦
نقد وما في حكمه				٣,٣٤٤,١١٤	٤٤٥,٢٢٧,٣٤٤
استثمارات في أسهم شركات				—	١٧,٤٢٥,٠٠٠
ذمم مدينة				٧٢٠,٧٨٦	٧٢٢,٢٢٢
دفاتر مقدمة وأرصدة مدينة أخرى				١,٠٧٧,٦٥٤	٥,١١٥,٠٠٥
مخزون - صافي				٤,٤٣٨,٢٧٥	٥,٥٨٣,٥٠٨
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>				<b>٩,٥٨٠,٨٢٩</b>	<b>٤٧٤,٠٧٣,٠٧٩</b>
استثمارات				٢٧١,٠٥٣,٤٤٠	١١٤,٠٣٦,٠٥٨
موجودات ثابتة - صافي				٧٨,٤٧٩,٤٨٧	٨١,٠١٨,٥٤٣
مشروعات تحت التنفيذ				٨٧,٧٤٩,٥٣١	١٦٣,١٩٩,٢٠٩
مصاريف مؤجلة - صافي				٤,٣٨٢,٥٨١	٣,٢٣٥,٥٦٧
<b>مجموع الموجودات</b>				<b>٤٥١,٢٤٥,٨٦٨</b>	<b>٨٣٥,٥٦٢,٤٥٦</b>
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>				=====	=====
المطلوبات المتداولة :					
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى				٧,٩١٦,٠٧٥	٧,٦٠٠,٧١٠
أرباح موزعة لم تصرف				٧٧٦,٠٤٥	٢,٣٢٧,٨٧٣
مخصص الزكاة الشرعية				١,٧٣٦,٧٢٢	٢,٢٥٤,٨٩٠
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>				<b>١٠,٤٢٨,٨٤٢</b>	<b>١٢,١٨٣,٤٧٣</b>
منح حكومية مشروطة				١٧,٢٣٦,٠٠٠	١٧,٢٣٦,٠٠٠
مخصص مكافأة نهاية الخدمة				١,٣٧٨,٨٨٥	١,٦٣٤,٧٠١
<b>مجموع المطلوبات</b>				<b>٢٩,٠٤٣,٧٢٧</b>	<b>٣١,٠٥٤,١٧٤</b>
حقوق المساهمين :				=====	=====
رأس المال				٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي				٨,٤٩٧,٧٢٩	١٤٦,٩٦١,٨٩٧
أرباح مبقاء				٦٢,٧٦٨,٨٧٤	١٥٧,٥٤٦,٣٨٥
مكاسب غير محققة نتيجة إعادة تقييم استثمارات				١٠٠,٩٣٥,٥٣٨	—
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>				<b>٤٢٢,٢٠٢,١٤١</b>	<b>٨٠٤,٥٠٨,٢٨٢</b>
<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>				<b>٤٥١,٢٤٥,٨٦٨</b>	<b>٨٣٥,٥٦٢,٤٥٦</b>

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية**

**قائمة الدخل**

للستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر

م٢٠٠٥ ریال سعودی	م٢٠٠٦ ریال سعودی	إيضاح	
١٨,٩١٣,٢٩٢	١٨,٦٥٥,٧٢٠		صافي المبيعات
(١٨,٠١٧,٤٥٩)	(١٦,٥٦٤,٩٠٧)		تكلفة المبيعات
٨٩٥,٨٣٣	٢,٠٩٠,٨١٣		<b>مجمل الدخل</b>
(٢,٣٥٦,٢٥٠)	(٣,٠٣٠,٣٦٥)	(١٥)	مصاريف بيع وتوزيع
(٤,٧١٦,٢٧١)	(٣,٣٥١,٢٧٧)	(١٦)	مصاريف عمومية وإدارية
(٦,١٧٦,٦٨٨)	(٤,٢٩٠,٨٢٩)		<b>صافي خسارة النشاط</b>
٧٥,٦١٥,٨٧٠	١٥٥,٣٣٩,٠٩٤	(١٧)	إيرادات أخرى
(١٦٢,٨٧٧)	(١١,٧٠٧,٠٥٦)	(١٨)	مصروفات أخرى
—	(٢,٤٤٤,٦٤٠)		خسائر تقدير إستثمارات
٦٩,٢٧٦,٣٠٥	١٣٦,٨٩٦,٥٦٩		صافي الدخل قبل الزكاة الشرعية
(٨٩١,٢٣٧)	(٢,٢٥٤,٨٩٠)	(١٩)	الزكاة الشرعية
٦٨,٣٨٥,٠٦٨	١٣٤,٦٤١,٦٧٩		<b>صافي الدخل</b>
=====	=====		
٢,٧٤ ریال	٢,٨٨ ریال	(٢٠)	<b>نصيب السهم الواحد من صافي الدخل</b>

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**شركة جازان التنموية  
شريك مساهمة سعودية**

**قائمة التغيرات في حقوق المساهمين**

		<b>الإجمالي</b>		<b>ان</b>	
		رأس المال	احتياطي نظامي	أرباح المدفأه	مكاسب غير محققة
ريلال سعودي	ريلال سعودي	ريلال سعودي	ريلال سعودي	ريلال سعودي	ريلال سعودي
٢٦٨,٢٨٧,١٥٨	١٥,٢٠٩,٧٠٥	١,٣٩٨,٦٣٩	٤,٦٧٨,٨١,١	١٥,٢٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٣
٦٨,٨٣٨,٥٠٦	—	٦٨,٣٨٥,٦٨	—	—	—
—	—	(٦,٨١٨,٩١٥)	٦,٨١٨,٩١٥	—	—
٨٥,٧٢٥,٨٣٣	٨٥,٧٢٥,٨٣٣	—	—	—	—
(١٩٠,٩١٨)	(١٩٠,٩١٨)	—	(١٩٠,٩١٨)	—	—
١٤٤,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٩٣٥,٥٣٨	٦٢,٧٦٧,٤٣٨	٤,٨٧٨,٨٦٧,٦	٢٧٢٩	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	—	—	—	—	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
١٣٦,٤٤١,٦٧٩	—	—	—	—	—
١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	—	—	—	—	—
(٢٢٤,٠٠٠,٠)	—	—	(٢٦,٤٠٠,٠)	—	—
(١٠٠,٩٣٥,٥٣٨)	(١٠٠,٩٣٥,٥٣٨)	—	(١٣٦,٤٤١,٦٧٨)	—	—
٨٠,٤٠٥,٤٢٨	—	—	—	—	—
					٢٠٠,٠٠٠,٥
					٦٠٠,٠٠٠,٠

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية**

**قائمة التدفقات النقدية**

**للستنين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر**

م٢٠٠٥	م٢٠٠٦	التدفق النقدي من النشاط التشغيلي:
ريال سعودي	ريال سعودي	صافي الدخل
٦٨,٣٨٥,٠٦٨	١٣٤,٦٤١,٦٧٩	
		تعديلات لتسوية صافي الدخل مع صافي التدفق النقدي من النشاط التشغيلي :
١,٧٤٢,٧٦٦	٣,٧٩٤,٩٧٧	استهلاك موجودات ثابتة
٧٣٧,٣٤٨	١,١٤٧,٠١٤	إطفاء مصاريف مؤجلة
(١٩٥,٩١٨)	—	تسويات سنوات سابقة
—	٢,٤٤٤,٦٤٠	خسائر تقييم استثمارات غير محققة
١٩٢,٥٦٧	٢٧٧,٧٨٠	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٨٩١,٢٣٦	٢,٢٥٤,٨٩٠	مخصص الزكاة الشرعية
٧٠,٧٢٧	(٨٢)	(أرباح) خسائر بيع موجودات ثابتة
(٣٤٨,٨٩٤)	٦٤٦,٩٩١	(الزيادة) النقص في الموجودات التشغيلية :
(٢,٤٧٩,٥١٦)	(٤,٦٨٥,٧٧٨)	ذمم مدينة
(٢٧٧,٨١١)	(١,١٤٥,٢٣٣)	دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى
٥,٧٢٨,٨٨٢	(٣٣٨,٠٨٦)	مخزون - صافي
(٦٥,٠٨٤)	(١,٧٣٦,٧٢٢)	الزيادة (النقص) في المطلوبات التشغيلية :
٧٤,٣٨١,٣٧١	١٣٧,٢٨٠,٠٤٧	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
		المسدد من مخصص مكافأة نهاية الخدمة
		المسدد لمصلحة الزكاة والدخل
		صافي التدفق النقدي - النشاط التشغيلي
		التدفق النقدي من النشاط الاستثماري :
		استثمارات
		موجودات ثابتة
		مشروعات تحت التنفيذ
		العائد من بيع موجودات ثابتة
(٤٦,٠٤٨,٢٢٥)	(٤٥,٥٧١,٥٠٧)	صافي التدفق النقدي - النشاط الاستثماري
		التدفق النقدي من النشاط التمويلي :
		بنوك دائنة
		أرباح أسهم مدفوعة
		رأس المال وعلاوة الإصدار
		صافي التدفق النقدي - النشاط التمويلي
		الزيادة في النقد وما في حكمه
		نقد وما في حكمه - رصيد بداية السنة
		نقد وما في حكمه - رصيد نهاية السنة
(٢٥,٦٢١,٠٨٣)	٣٥٠,١٧٤,٦٩٠	
٢,٧١٢,٠٦٣	٤٤١,٨٨٣,٢٣٠	
٦٣٢,٠٥١	٣,٣٤٤,١١٤	
٣,٣٤٤,١١٤	٤٤٥,٢٢٧,٣٤٤	
=====	=====	

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية**

**بيانات حول القوائم المالية للستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ م ، ٢٠٠٥ م**

**١ . نبذة عن الشركة**

إسم الشركة : شركة جازان للتنمية .

تأسيس الشركة : تم تأسيس الشركة بموجب قرار معالي وزير التجارة رقم ٢٢٣ بتاريخ ٢٠٧/٤١٤ هـ .

المركز الرئيسي : المركز الرئيسي للشركة في مدينة جازان .

رأس المال : خمسمائة مليون ريال سعودي مقسم إلى خمسمائة مليون سهم عادي ، المتصح به القيمة الإسمية لكل سهم ١٠ ريال سعودي .

السجل التجاري : صادر من فرع وزارة التجارة بجازان برقم ٥٩٠٠٠٥٤٠٣ بتاريخ ٢٩/٤١٤ هـ .

الكيان القانوني : شركة مساهمة سعودية .

**نشاط الشركة :**

- امتلاك وإصلاح الأراضي الزراعية ومزاولة حفر الآبار لغرض استغلالها في إقامة المشاريع الزراعية بشقيها النباتي والحيواني وتربية وتسمين الأغنام والعجول وإنتاج الدجاج اللحم والبياض وإنشاء المزارع السمكية ومزاولة صيد الأسماك وإنشاء المشائخ الزراعية وشتلات الفاكهة والأشجار الحرجية والزيتية والعطرية والطبية وتصنيع المنتجات الزراعية والحيوانية والنباتية والسمكية ومشقاتها.
- الحصول على الوكالات التجارية ، وتجارة الجملة والتجزئة في الآليات والمستلزمات الزراعية والعمل في مجال التسويق الزراعي للمنتجات الزراعية والحيوانية والنباتية ومشقاتها .
- شراء الأرضي لإقامة مبني عليها وإستثمار هذه المبني بالبيع أو الإيجار لصالح الشركة ، وصيانة وتطوير العقار وإقامة وإدارة وصيانة وتشغيل المشاريع الصناعية .
- تجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والعدد والأدوات الصناعية ومواد البناء والأدوات والأجهزة الكهربائية والميكانيكية والإلكترونية .

**شركة جازان للتنمية**  
**شركة مساهمة سعودية**

**إضاحات حول القوائم المالية للستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ ، ٢٠٠٥ م**

**السنة المالية :** تبدأ السنة المالية للشركة في بداية شهر يناير من كل سنة ميلادية وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من نفس السنة .

**السنة المالية الحالية :** تبدأ من بداية شهر يناير لسنة ٢٠٠٦ م إلى نهاية شهر ديسمبر من نفس السنة .

**٢ . السياسات المحاسبية الهامة**

يتم إعداد القوائم المالية الأولية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ومبدأ الإستحقاق ووفقاً للسياسات المحاسبية المتتبعة والتي تتوافق مع المعايير المحاسبية المعترف عليها في المملكة العربية السعودية والملائمة لنشاط الشركة ، وتعتمد الشركة على نفس السياسات المحاسبية لإعداد القوائم المالية الأولية ، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتتبعة :

**أ - نقد وما في حكمه**

يشتمل النقد وما في حكمه على النقد بالصندوق والحسابات الجارية وحسابات الودائع لدى البنوك التي لا يزيد أجل إستحقاقها الأصلي عن ثلاثة أشهر .

**ب - ذمم مدينة**

يتم تكوين مخصص للأرصدة المدينة عندما يكون تحصيلها أمراً مشكوكاً فيه .

**ج - مخزون**

يتم تقدير المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة المتوقع تحقيقها أيهما أقل ، وتحدد التكلفة على أساس المتوسط المرجح .

**د - استثمارات**

**- استثمارات في سندات التنمية الحكومية**

يتم قيد هذه الاستثمارات على أساس التكلفة المعدلة بمقدار الإستفاده في العلاوه أو الخصم ، ويتم إثبات الإيرادات عند إستحقاقها .

**- استثمارات في أسهم متاحة للبيع**

تتمثل في استثمارات يتم شراؤها لغير أغراض المتاجرة ، وتقيم تلك الاستثمارات بالقيمة السوقية العادلة ، والأرباح أو الخسائر غير المحققة في تاريخ المركز المالي نتيجة ارتفاع أو انخفاض القيمة السوقية العادلة يتم عرضها ضمن حقوق المساهمين وقد تم التحول خلال هذا الربع السنوي الأخير إلى تصنيف الأوراق المالية إلى أوراق مالية للتجار .

**شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية**

**إيضاحات حول القوائم المالية للستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ م ، ٢٠٠٥ م**

**ه - مشروعات تحت التنفيذ**

تتضمن تكاليف المشروعات تحت التنفيذ التكاليف الفعلية التي تؤهل الأصل للإستخدام ، وتنظر كمشروعات تحت التنفيذ لحين إسلامها بشكل نهائي حيث يتم عند ذلك إظهارها في قائمة المركز المالي ضمن الموجودات الثابتة ويتم البدء باحتساب استهلاك لها .

**و - موجودات ثابتة**

يتم إثبات الموجودات الثابتة بالتكلفة ويجري استهلاكها على مدار العمر الإنتاجي لها وفقاً لطريقة القسط السنوي الثابتة - تكلفة الموجودات الثابتة المباعة أو المستبعدة وإستهلاكها المتراكم يتم حذفها من الحسابات بتاريخ بيعها أو إستبعادها .

**ز - مصاريف مؤجلة**

يتم إطفاء المصاريف المؤجلة على مدى الفترة التقديرية للانتفاع بها .

**ح - مخصص الزكاة الشرعية**

يتم تكوين مخصص الزكاة الشرعية وفقاً لأحكام وقواعد فريضة الزكاة بالمملكة ، ويتم تحصيله لقائمة الدخل وفقاً لمبدأ الإستحقاق ويتم قيد التعديلات التي تطرأ عند الرابط النهائي للزكاة - إن وجدت - في الفترات التي يتم الربط فيها .

**ط - مخصص مكافأة نهاية الخدمة**

يتم احتساب مخصص مكافأة نهاية الخدمة وفقاً لنظام العمل والعمال السعودي .

**ي - احتياطي نظامي**

تمشيا مع نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي فإنه يتم اقتطاع ١٠٪ من صافي الدخل لتكون الاحتياطي النظامي ، ويجوز للشركة التوقف عن هذا الاقتطاع عندما يبلغ الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال .

**ك - صافي المبيعات**

تتمثل في قيمة فواتير بضاعة مباعة ومسلمة للعملاء خلال الفترة .

**ل - تكلفة المبيعات**

تتمثل في تكاليف المواد وتكاليف العمالة المباشرة وكافة المصاريف المباشرة الأخرى ، والمصاريف غير المباشرة المتعلقة بالإنتاج إضافة إلى نصيبها من استهلاك الموجودات الثابتة .

**شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية**

**إيضاحات حول القوائم المالية للستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ م ، ٢٠٠٥ م**

**م - مصاريف البيع والتوزيع**

تتمثل في كل ما يتعلق تحديداً بنشاط البيع وسيارات توصيل البضاعة بالإضافة إلى باقي المصاريف الأخرى التي لا تتعلق بتكلفة المبيعات والمصاريف العمومية والإدارية .

**ن - مصاريف عمومية وإدارية**

تتمثل في الرواتب المتعلقة بالإدارة ونصيبها من إستهلاك الموجودات الثابتة وكافة المصاريف الأخرى المتعلقة بالإدارة والتي لا تتعلق بتكلفة المبيعات ومصاريف البيع والتوزيع .

**ص - العملات الأجنبية**

تحول قيمة المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي وفقاً لأسعار الصرف السائدة حين إجراء تلك المعاملات وتحول أرصدة الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية والمسجلة بالعملات الأجنبية في نهاية الفترة المالية إلى الريال السعودي بأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ ، الأرباح أو الخسائر المحققة وغير المحققة الناتجة من فروق أسعار الصرف يتم إدراجها في قائمة الدخل .

**شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية**

إيضاحات حول القوائم المالية للستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م ، ٢٠٠٥م

<u>٣١ ديسمبر</u>	
<u>٢٠٠٥م</u>	<u>٢٠٠٦م</u>
ریال سعودی	ریال سعودی
٥٥,٩٤	٨٥,٨٤٢
٣,٢٨٩,٠٢٠	٤,٧٣٠,٣٤٥
-	٤٤٠,٤١١,١٥٧
<u>٣,٣٤٤,١١٤</u>	<u>٤٤٥,٢٢٧,٣٤٤</u>
=====	=====

**٣ . النقد وما في حكمه**

نقدية بالصندوق  
نقدية لدى البنوك (جارى)  
إستثمارات قصيرة الأجل (مرابحات بنكية)

**٤ . الأستثمارات**

٥٦,١٦٠,٠٠٠	١٠,٣٧٥,٠٠٠
١٠٣,٨٦٥,١٩٠	٧,٠٥٠,٠٠٠
٤٤,٩٠٣,٢٥٠	-
<u>١٧,٤٢٥,٠٠٠</u>	
=====	

إستثمارات أسهم أسمنت تبوك  
إستثمارات أسهم شركة المتطورة  
إستثمارات في أسمنت السعودية

٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
٤٤,٠٠٠,٠٠٠	٤٤,٠٠٠,٠٠٠
٢٢,٠٧٥,٠٠٠	٢٢,٠٧٥,٠٠٠
-	٢٤,٩٠٠,٠٠٠
-	٢٣,٠١١,٠٥٨
<u>٢٧١,٠٥٣,٤٤٠</u>	<u>١١٤,٠٣٦,٠٥٨</u>
=====	

جمعية جازان التعاونية  
شركة أسماك تبوك  
شركة س يولندا  
شركة الفنادق العربية  
شركة س يولندا اليونان

**٥ . الديم المدینة**  
عملاء

٧٢٠,٧٨٦	٧٢٢,٢٢٢
=====	=====

**شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية**

**إيضاحات حول القوائم المالية للستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م ، ٢٠٠٥م**

٣١ ديسمبر	٢٠٠٦م	٢٠٠٥م	ريال سعودي
	١٩٤,٧٥٥	٢٧٤,٢٢٧	
	١٥٥,٠٠٠	١٥٥,٠٠٠	
	٣,٣٠٦,٥١٥	-	
	٣٨,٩١٩	١١٦,٧٨٠	
	٨١٧,٢٦١	-	
	٦٠٢,٥٥٥	٥٣١,٦٤٧	
	<b>٥,١١٥,٠٠٥</b>	<b>١,٠٧٧,٦٥٤</b>	
			=====

**٦ . دفعات مقدمة وأرصدة مدينة أخرى**

مصاريف مدفوعة مقدماً	١٥٥,٠٠٠
تأمينات لدى الغير	١٩٤,٧٥٥
الإيرادات المستحقة	٣,٣٠٦,٥١٥
ذمم موظفين	٣٨,٩١٩
عهد	٨١٧,٢٦١
موردين دفعات مقدمة	٦٠٢,٥٥٥

**٧ . المخزون**

١,١٤١,٢٠٠	٣٦,٣٠٠	أسماك وروبيان
٢٦٧,٥٧٧	١٤٨,٢٦٠	فاكه وحضار وشتلات
٧٦٥,٥٣٧	١,٨٩٨,٧٩٩	قطع غيار ومواد مستهلكة
٦٧٢,٣٤٠	٨٦٧,٩٣٥	مواد تعبئة وتغليف
٥٦٦,٨٩٤	٦٠٢,٩٤٢	اسمدة ومبادات
١,٣٤٤,٧٢٧	١,٥١٧,٤٩٥	أعلاف الروبيان
-	٨٣١,٧٧٧	أعتمادات مستندية لشراء أعلاف
<b>٤,٧٥٨,٢٧٥</b>	<b>٥,٩٠٣,٥٠٨</b>	
<b>(٣٢٠,٠٠٠)</b>	<b>(٣٢٠,٠٠٠)</b>	<b>بخصم :</b> <b>مخصص مخزون راكد وبطيئ الحركة</b>
<b>٤,٤٣٨,٢٧٥</b>	<b>٥,٥٨٣,٥٠٨</b>	
		=====

**شركة جازان للتنمية  
مساهمة سعودية**

**بيانات حول القوائم المالية السنوية المنتهية في ١٣ ديسمبر ٢٠٠٥م ، ٢٠٠٦م**

**٨ . موجودات ثابتة - صافي**

موجودات ثابتة - صافي	الإسم - مملوك			الستة الفية			البيان		
	موجودات ثابتة - صافي	رصيد ٢٠٠٥م	استهلاك	مالي سعويدي	مالي سعويدي	استهلاك	مالي سعويدي	مالي سعويدي	نسبة الاستهلاك
٧٨,٤٧٩,٤٨٧	٨١,٠١٨,٥٤٣	٦٦,٠٩٩,٠٣٥	٦٠,٦٦٩,٦٠٨	٣,٧٩٩,٤٩٧	٦٢,٣٦٦,٢٢٦	١٢٥,١١٧,٥٧٦	١٢٥,١١٧,٥٧٦	١٢٥,١١٧,٥٧٦	٠%
٦٤٥,٤٢٢,٨٤٤,٦٤٢	٦٢٣,٩٨٠,٨٥٤	٤٢,١٠٢,٧٤٤	١٠,١١٥,٩٤٥	—	١,٤٧٨,٩٧٩	٥٢,١٢٦,٩٦٦	٢٣,٩٨٠,٨٥٤	٢٣,٩٨٠,٨٥٤	٠%
٦١٧,٩٦٦	٦١٧,١٨٧	٦١٧,١٨٧	٦٠,٨٧,٩٦٧	٧,٠٨٧,٩٦٧	٣٧٢,٣٦٩	٨,٧٣٢,١٦٥	٢٢,٧٠٠	٢٢,٧٠٠	٠%
١,٦٧,٠٢٧.	١,٦٧,٠٢٧.	١,٦٧,٠٢٧.	٥,٠٧٣,٨٣٢	٦١٦,٢٩٢	٤٢٠,٣٥٤	٤,٨١,٧٧٧	٧,٣٣,١,١٧	٧,٣٣,١,١٧	٠%
٤٤٩,٧٣٩	٤٥٠,٤٤٨	٤٥٠,٤٤٨	٤٦,١٩,	٤٦,١٩,	٧,٩,٠١٢	١,٠٩٦,١٦	١,٠٩٦,١٦	١,٠٩٦,١٦	٠%
٧,٩٢٦,٢٧٩	١٠,٠٥٥,٥٠٢	١٩,٥٩٦,٦١٢	١,٥٧٩,٥٧	١,٢٨٨,٩٩٢	١٩,٨٨٧,١٦٧	٢٩,٦٥٢,١١٤	٢٦,٨٥٢,٩٠٥	٢٦,٨٥٢,٩٠٥	٠%
٩,٤٢٣٨	٣٢٤,٨٦٩	٧٥٢,٢٤١	١٣١,٠١٣	١١٢,٧٣٤	٥٩٣,٢٥٤	٥٧,٧٧,١١٠	٣,٠٢,	٣,٠٢,	٠%
٦٤٥,٤٩٩	٣٠٣,٧٤٣	٣٤٣,٤٥٦	١١٤,١٠٩	٣٧,٥٣٧	٤٢٠,٠٢٨	٦٤٧,١٦٧	٤٢٠,٠٢٨	٤٢٠,٠٢٨	٠%
٧٨,٤٧٩,٤٨٧	٨١,٠١٨,٥٤٣	٦٦,٠٩٩,٠٣٥	٦٠,٦٦٩,٦٠٨	٣,٧٩٩,٤٩٧	٦٢,٣٦٦,٢٢٦	١٢٥,١١٧,٥٧٦	٦٢,٣٦٦,٢٢٦	٦٢,٣٦٦,٢٢٦	٠%
<b>المجموع</b>									
<b>الإجمالي</b>									

**شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية**

**إيضاحات حول القوائم المالية للستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ ، ٢٠٠٥ م**

<b>٣١ ديسمبر</b>	
<b>م ٢٠٠٥</b>	<b>م ٢٠٠٦</b>
ريال سعودي	ريال سعودي
٤٣,٩٠٧,٤٦١	٤٥,٩٤٦,٤٤٥
٣٨,٩٣٩,٤٤٠	٨٢,٩٤٣,٠٣٣
٣,٤,٨٧٣	٣,٤,٨٧٣
٢٠٤,٥٦١	٤,١٦٤,٤٨١
٢٤٩,٩٠٨	٦٩٤,٢٠٣
٥١٢,٩١٦	١,٢٨٧,١٧٨
—	١٩,٢٩٤,٢٤١
٣,٢٧٣,٣٦٩	٧,٩٦١,٠١٧
٣٥٧,٠٠٣	٦٠٣,٧٣٨
<b>٨٧,٧٤٩,٥٣١</b>	<b>١٦٣,١٩٩,٢٠٩</b>
=====	=====

**٩ . مشروعات تحت التنفيذ**

- مشروعات الفاكهة بالখصبية
- مشروع الروبيان
- مشروع خيت الفاق
- مبني إدارة الشركة بجازان
- سكن العمال بالخصوصية
- مشروع استزراع الأسماك
- أراضي تحت الإصلاح
- اعتمادات مستديمة لشراء موجودات ثابتة
- آخرى

٧,٤٣٧,٣٩٠	٧,٨٦٥,٣٧٦
٤٢٧,٩٨٦	—
(٢,٧٤٥,٤٤٧)	(٣,٤٨٢,٧٩٥)
(٧٣٧,٣٤٨)	(١,١٤٧,٠١٤)
<b>٤,٣٨٢,٥٨١</b>	<b>٣,٢٣٥,٥٦٧</b>
=====	=====

**١٠ . المصارييف المؤجلة**

- التكلفة في ٢٠٠٦/١/١
- إضافات
- مجمع الاطفاء
- اطفاء العام

٢,٥٤١,٨٦٧	—
٢٠,٠٢٥	—
١٢٠,٠٣٢	٧١,٦١٨
١,٤٦٩,١٤٧	٦٥٩,٧١٠
١٠١,٠٠٠	٢٥١,٠٠٠
٤٩٢,٧٠٠	٤٧٧,١٠٠
٣,١٧١,٣٠٤	٥,٦٦٢,٨٧٩
	٤٧٨,٤٠٣
<b>٧,٩١٦,٠٧٥</b>	<b>٧,٦٠٠,٧١٠</b>
=====	=====

**١١ . ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى**

- موردون
- دفعات من العملاء
- أمانات عاملين
- مصروفات مستحقة
- تأمينات للغير
- فائض إكتتاب
- ضمانات حسن تنفيذ
- آخرى

شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م ، ٢٠٠٥م

٣١ ديسمبر  
٢٠٠٦م  
ریال سعودی  
١,٣٧٨,٨٨٥  
٢٧٧,٨٣٩  
(٢٢,٠٢٣)  
=====  
١,٦٣٤,٧٠١

١٢ . مخصص مكافأة نهاية الخدمة  
الرصيد في ٢٠٠٦/١/١  
إضافات  
السدادات

١٣ . رأس المال

يبلغ رأس المال الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م مبلغ ٥٠٠ مليون ريال سعودي وذلك بعد موافقة الجمعية العمومية غير العادية على زيادة رأس المال الشركة من ٢٥٠ مليون ريال سعودي إلى ٥٠٠ مليون ريال سعودي موزع على ٥٠ مليون سهم ، قيمة كل منها ١٠ ريال سعودي ، بعد تجزئة القيمة الإسمية للسهم (إيضاح ٢٠٠٥م : مبلغ ٢٥٠ مليون ريال سعودي موزع على ٥ مليون سهم ، قيمة كل منها ٥٠ ريال) .

١٤ . الاحتياطي النظامي

طبقاً للمادة (١٢٥) من نظام الشركات السعودي يتم تجنب ١٠% من الأرباح الصافية سنوياً لتكوين احتياطي نظامي ، ويجوز أن تقرر الجمعية العمومية العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع .

٣١ ديسمبر  
٢٠٠٥م  
ریال سعودی  
٧٩٦,٦٦٦  
٣٢٢,٢٣٠  
٤٦,١١٨  
٨٠,٣٧٢  
١٨,٣١٩  
١,٠٩٢,٥٤٥  
=====  
٢,٣٥٦,٢٥٠

٢٠٠٦م  
ریال سعودی  
٩٣٦,٨٢٢  
٣١٤,٣٥٩  
١٠٣,٧٩١  
—  
—  
١,٦٧٥,٣٩٣  
=====  
٣,٠٣٠,٣٦٥

١٥ . مصاريف بيع وتوزيع  
راتب وما في حكمها  
نقل وشحن وضيافة ورسوم واشتراكات  
إيجارات  
بضائع تالفة  
اطفاء المصروفات المؤجلة  
صيانة وإستهلاك وتأمين وأخرى

شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية

بيانات حول القوائم المالية للستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م ، ٢٠٠٥م

٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م	٢٠٠٥م	ريال سعودي
٣,٠٥٠,٤١٦	١,٤٠٢,٤٢٩	
٥١,٢٤٣	٤٣,٣٦٠	
٣٨,٠١٤	٣٦,٤٣٦	
١٦٦,٢١٩	٣٤٢,٣٠٠	
١١٥,٥١٥	١٣٩,٤٣٦	
٢٢١,٠٤١	١٥١,٦٤٣	
٨٦,١٢٨	١٤٦,٨٤٣	
٨٠,١٢٦	٨٢,٤٥٣	
٢٧,٤٣١	٢٥,٥٣٧	
١٨,٢٧٥	٥٤,٦٢١	
٨٦١,٨٦٣	٩٢٦,٢١٩	
<u>٤,٧١٦,٢٧١</u>	<u>٣,٣٥١,٢٧٧</u>	
=====	=====	

١٦ . مصروفات عمومية وإدارية

رواتب وما في حكمها
إصلاح وصيانة
قرطاسية ومطبوعات
دعائية وإعلان
بريد وهاتف
دراسات وابحاث
رسوم وإشتراكات
إيجارات
كهرباء ومياه
ضيافة
استهلاكات إدارية وأخرى

١٧ . الإيرادات الأخرى

٧٥,٣٩٦,٠٥٣	١٣٨,٠٥٧,٢٧٩
—	١٧,١٢٧,٣٩٩
٢١٩,٨١٧	١٥٤,٤١٦
<u>٧٥,٦١٥,٨٧٠</u>	<u>١٥٥,٣٣٩,٠٩٤</u>
=====	=====

١٨ . المصروفات الأخرى

خسائر بيع موجودات ثابتة
مصروفات أنشطة متوقفة
إطفاء مصروفات تجارب
مصاريف زيادة رأس المال

٩٨,٩٣٦	٢,٠٠١,٨٠٤
٦٣,٩٤١	—
—	٧,٣٩٧,٧٢٠
—	٢,٣٠٧,٥٣٢
<u>١٦٢,٨٧٧</u>	<u>١١,٧٠٧,٠٥٦</u>
=====	=====

**شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية**

**بيانات حول القوائم المالية للستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م ، ٢٠٠٥م**

٣١ ديسمبر م٢٠٠٥		٣١ ديسمبر م٢٠٠٦		بيانات	١٩ . مخصص الزكاة الشرعية
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي		
٩١٠,٥٦٩	١,٧٣٦,٧٢٢	(٨٩١,٢٣٧)	٢,٢٥٤,٨٩٠	(٦٥,٨٤)	(١,٧٣٦,٧٢٢)
١,٧٣٦,٧٢٢	٢,٢٥٤,٨٩٠	=====	=====	الزكاة المستحقة	الرصيد في أول السنة
٦٩,٤٦٨,٨٧٢	١٣٦,٨٩٦,٥٦٨	٢,٣٥١,٨٠٤	١,٩٥٤,٧٠٢	(١-١٩)	إضافات خلال السنة
٧١,٨٢٠,٦٧٦	١٣٨,٨٥١,٢٧٠	=====	=====	تسديدات خلال السنة	رسومات خارجية
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٧,٢٣٦,٠٠٠	١٧,٢٣٦,٠٠٠	١٩ - أ ) وعاء الزكاة	صافي الدخل
١,٦٧٨,٨١٤	٨,٤٩٧,٧٢٩	١,٢٠٢,٧٢١	٣٦,٣٦٨,٨٧٤	١٩ - أ ) وعاء الزكاة	مخصص مكافأة نهاية الخدمة والمخزون
٣٤١,٩٣٨,٢١١	٤٥٣,٢٨١,٧٤٦	=====	=====	الربح المعدل	رسومات خارجية
(٣٣٨,٢٢١,٦٦٩)	-	-	-	-	تضاف :
-	(١٦٢,٨٣٤,٢٠٩)	-	(٨١,٠٨١,٥٤٣)	-	رأس المال
-	(٣,٢٢٥,٥٦٧)	-	(١١٤,٠٣٦,٠٥٨)	-	منح حكومية مشروطة
٣,٧١٦,٥٤٢	٩٠,١٩٥,٦٠٠	=====	=====	احتياطي نظامي	أرباح مبقاء
٦٩,٤٦٨,٨٧٢	٩٠,١٩٥,٦٠٠	=====	=====	توزيعات أرباح أسهم مستحقة وأرباح لم تصرف	توزيعات أرباح أسهم مستحقة وأرباح لم تصرف
١,٧٣٦,٧٢٢	٢,٢٥٤,٨٩٠	=====	=====	اجمالي	بطرح
-	-	-	-	-	إجمالي الحسميات
-	-	-	-	-	مشروعات تحت التنفيذ
-	-	-	-	-	موجودات ثابتة - صافي
-	-	-	-	-	مصاريف مؤجلة
-	-	-	-	-	استثمارات طويلة الأجل
-	-	-	-	-	مخزون قطع الغيار
-	-	-	-	-	الصافي
-	-	-	-	-	وعاء الزكاة
-	-	-	-	-	الزكاة الشرعية بواقع ٢,٥%

أنهت الشركة وضعها الزكيوي حتى عام ٢٠٠٤م وحصلت على شهادة الزكاة عن تلك السنة .

**شركة جازان للتنمية  
شركة مساهمة سعودية**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسندين المنتهيين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ م ، ٢٠٠٦ م**

**٢٠ . تجزئة القيمة الإسمية وربح السهم**

بناءً على قرار هيئة السوق المالية رقم ٤-١٥٤-٢٧ مارس ٢٠٠٦ المبني على قرار مجلس الوزراء الخاص بتجزئة أسهم الشركات المساهمة ، تم تجزئة القيمة الإسمية للسهم لتصبح ١٠ ريالات سعودية بدلاً من ٥٠ ريال سعودي للسهم .

تم إحتساب ربحية السهم خلال عام ٢٠٠٦ على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة ، كما تم تعديل ربح السهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ م باثر رجعي لإظهار أثر تجزئة الأسهم التي تمت خلال عام ٢٠٠٦ م .

**٢١ . توزيعات أرباح مقترحة**

المقترح مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة يوم السبت الموافق ١٧/٠٢/٢٠٠٧ على الجمعية العامة العادية بتوزيع أرباح بنسبة ١٠% من رأس المال الشركة أي بقيمة واحد ريال للسهم وذلك بإجمالي ٥٠,٠٠,٠٠,٠٠ (خمسين مليون) ريال .

**٢٢ . الارتباطات الرأسمالية**

تتمثل الارتباطات الرأسمالية في استكمال المنشأة لعقود أبرمتها مع الغير لتنفيذ مشروعاتها وقد بلغت في تاريخ إعداد القوائم المالية مبلغ ٩٠,٣٩٦,٢٧٩ ريال سعودي وكذلك الاعتمادات المستندة والبالغ قيمتها ٨,٧٩٢,٧٩٣ ريال سعودي .

**٢٣ . أرقام المقارنة**

تم إعادة تبويب بعض أرقام سنة المقارنة لتتلاءم مقارنتها مع تبويب أرقام السنة الحالية .