

صندوق الإعمار

30-Nov-16

معلومات عامة

1.0%	عولمة الاشتراك	في 30 ديسمبر 2009م	تاريخ الإنشاء
1.75% سنويا	أتعاب الإدارة	الريال السعودي	عملة الصندوق
الاثنين والأربعاء	يوم التقييم	ريال سعودي	سعر الوحدة عند التأسيس
5,000 ريال سعودي	الحد الأدنى للاشتراك أو الرصيد	ريال سعودي	سعر الوحدة الحالي
1,000 ريال سعودي	الحد الأدنى للسحب أو الإضافة	ريال سعودي	أعلى سعر للوحدة خلال سنة
خلال 3 أيام عمل	مدة السداد عند السحب	ريال سعودي	أدنى سعر للوحدة خلال سنة
ذئير عبدالله آل مهدي	مدير الصندوق		المؤشر الإرشادي للصندوق :
			مؤشر تداول القطاع التشييد والبناء والمراكب الذي يتكون من التالي:
			مؤشر تداول القطاع الاستمتن بنسبة الثلث
			مؤشر تداول لقطاع التشييد والبناء بنسبة الثلث
			مؤشر تداول لقطاع التطوير العقاري بنسبة الثلث
			Kod Blomberg :
			ALEMAAR

الأهداف : يهدف الصندوق إلى تحقيق تنمية رأس المال على المدى الطويل في ظل مخاطر عالية نسبياً من خلال استثمار أصوله وأمواله بشكل رئيسي في أسهم الشركات السعودية المدرجة التي تعلم في مجال التشييد والبناء والعقارات والأستمنت، والشركات الأخرى المرتبطة بهذه المجالات، وبشكل جزئي بما لا يتجاوز 10% من أصوله في أسهم الشركات الخليجية في نفس القطاعات ، بحيث تكون هذه الشركات متوافقة مع الضوابط الشرعية المقرة من الهيئة الشرعية لشركة الرياض المالية .

الاستراتيجية : يعتمد مدير الصندوق إثنان إدارته للصندوق على استخدام الوسائل البحثية واختيار الشركات التي تتميز بعوامل أساسية قوية وعناصر واحدة. كما يراعي عند توزيع الأصول كل من الأوزان النسبية للشركات في المؤشر الإرشادي ومتطلبات المخاطرة واتجاه السوق والأوضاع الاقتصادية والسياسية وأغراض الصندوق.

سجل الأداء

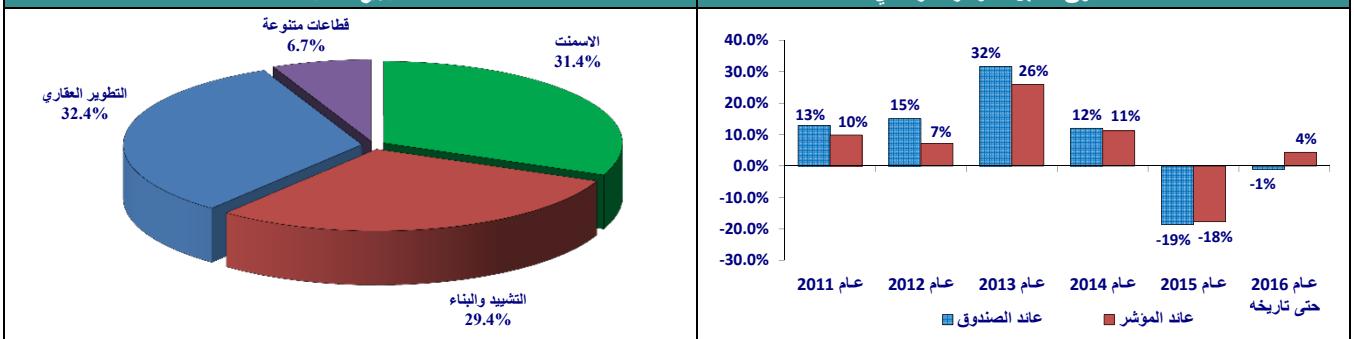
عائد المؤشر الإرشادي	عائد الصندوق بالريال السعودي	السنة	عائد المؤشر الإرشادي	عائد الصندوق بالريال السعودي
8.81%-	6.66%-	عام 2010		
9.91%	12.93%	عام 2011	21.6%	17.8%
7.28%	15.03%	عام 2012	11.9%	6.7%
26.00%	31.68%	عام 2013	10.7%	3.1%
11.20%	11.99%	عام 2014	15.7%	8.3%
17.73%-	18.61%-	عام 2015	1.3%-	7.0%-
4.33%	1.01%-	عام 2016 حتى تاريخه	7.6%-	9.8%-
			45.9%	51.5%
			-	-
			62.9%	44.0%
				منذ الانشاء

العائد والمخاطر	العائد والمخاطر
2.20 الوحدات (مليون) 31.74 حجم الصندوق (مليون ريال)	من 2010 إلى 2015

أكبر الشركات المستثمر بها الصندوق

- أسلاك %4.73
- جيبل عمر %14.50
- الدلفت %7.65
- اسمنت ينبع %4.15
- البابطين %6.34
- اسمنت السعودية %4.10
- مكة للتعمير %6.18
- اسمنت اليمامة %3.91
- اسمنت الجنوبية %3.91
- الفخارية %4.17

أداء الصندوق مقابل المؤشر الإرشادي



ملاحظة: إن الأداء السابق للصندوق لا يدل على ما سيكون عليه الأداء المستقبلي، كما أن الصندوق لا يضمن لمالكي الوحدات أن أداء الصندوق سيتكر أو يكون مماثلاً للأداء السابق.
للاستفسار أو للحصول على المزيد من المعلومات ، يرجى الاتصال على إدارة الأصول بالرياض المالية على : invperform@riyadcapital.com