

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات المساهمين الكرام...

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم أجمل ترحيب ويشكركم على تلبية دعوته لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية الرابعة والثلاثين ويقدم لكم تقريره السنوي عن نمو أعمال شركتكم وإنجازاتها مشفوعا بالقوائم المالية وتقرير مراقبي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨م.

نشاط الشركة:

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في صناعة و انتاج الأسمنت ومشتقاته وتوابعه والاتجار به واقامة المصانع المتعلقة بالصناعات المتفرعة والمكاملة لصناعة الأسمنت من مواد بناء وغيرها، والاستيراد والتصدير والمتاجرة في جميع مواد البناء والأسمنت والمنتجات والمواد المرتبطة بها.

أرباح الشركة:

حققت شركتكم خلال عام ٢٠٠٨ أرباحا تشغيلية بلغت ٤٢٢ مليون ريال بانخفاض قدرها (٢٠%) عن العام السابق (٥٢٨ مليون ريال) ويعود السبب بشكل أساسي إلى:

- انخفاض مبيعات الشركة لعام ٢٠٠٨ حيث انخفضت كميات البيع بمعدل (١٥%) عن العام السابق بسبب حظر الدولة لتصدير الاسمنت والكلنكر.

- زيادة التكلفة الإنتاجية نسبة لزيادة أسعار المواد الخام وزيادة مستويات الأجور.

- زيادة المصاريف الإدارية والعمومية لأسباب جوهرية تتمثل في زيادة مستويات الأجور، الخدمات المهنية، الاستهلاكات، وتكاليف رخص وبرامج.

كما بلغت الأرباح الصافية بعد الزكاة ٤٣٤ مليون ريال بانخفاض نسبته (٢٠%) عما كانت عليه في العام السابق (٥٤١ مليون ريال) نتيجة للأسباب أعلاه بالإضافة إلى انخفاض عوائد الاستثمار نتيجة لانخفاض أسعار المراجحات وانخفاض المبلغ المستثمر.

وبناء على هذه النتائج فقد بلغ العائد على السهم خلال عام ٢٠٠٨م (٥,٠٥ ريال) بنسبة ٥٠,٥% من القيمة الاسمية للسهم (١٠ ريال) وبنسبة انخفاض بلغت ٢٠% عن عائد السهم المحقق خلال العام السابق ٢٠٠٧م (٦,٣ ريال) كما بلغ العائد على حقوق المساهمين ٢٣% (قبل التوزيع) والعائد على إجمالي الأصول ٢٠%.

الإنتاج والمخزون:

حققت الشركة خلال عام ٢٠٠٨م معدلات إنتاج قياسية حيث بلغت كمية الإنتاج من مادة الكلنكر (٣,٤٤٦,٢٠٢) طنا بزيادة قدرها (٢%) عن إنتاج العام السابق البالغ (٣,٣٧٨٣٩٢) طنا وانخفض إنتاج الأسمنت بنوعيه العادي والمقاوم للأملاح بنسبة ١١% خلال عام ٢٠٠٨م ليبلغ (٣,١٠٦,٨٦٩) طنا مقابل (٣,٤٨٢,٢٩٢) طنا للعام الماضي حيث أن إنتاج الاسمنت مرتبط بالمبيعات.

أما حجم المخزون من مادة الكلنكر فقد بلغ بنهاية عام ٢٠٠٨م (٧٣٧,٣٨٥) طنا مقارنة بـ (٢٢٩,٦١٤) طنا بنهاية العام السابق بزيادة قدرها (٢٢١%) نتيجة لانخفاض كميات البيع بسبب حظر الدولة لتصدير الأسمنت والكلنكر.

المبيعات:

حققت الشركة خلال عام ٢٠٠٨ م مبيعات بلغت كميتهـا (٣,١٢٦,٧٠١) طنا بانخفاض قدره ١٥% عن كمية المبيعات للعام الماضي ٢٠٠٧ م البالغة (٣,٦٥٩,٩٤٣) طنا. ويتم البيع تسليم المصنع وبيع معظم الإنتاج في المنطقة الشرقية.

التصدير:

انخفضت صادرات الشركة من الأسمنت خلال عام ٢٠٠٨ م بنسبة (٥١%) لتبلغ (٥٥٨,٠٧٨) طنا مقابل (١,١٣٢,١٢٣) طنا لعام ٢٠٠٧ م ويعزى الانخفاض إلى قرار حظر تصدير الأسمنت والكلنكر الصادر من الدولة.

التوقعات المستقبلية والمخاطر:

تشير توقعات المستقبل إلى انخفاض محتمل في نتائج أعمال الشركة نسبة للزيادة المحتملة في الكميات المعروضة من الأسمنت والانخفاض المحتمل في أسعار البيع مما يترتب عليه انخفاض في إنتاج الأسمنت. أما المخاطر التي ستواجه الشركة مستقبلا فتتمثل بصفة رئيسيه في:

- مخاطر المنافسة:

حدة المنافسة المتوقعة نتيجة لزيادة المعروض من الأسمنت نسبة لزيادة الطاقة الإنتاجية لشركات لاسمنت المحلية ودخول منافسين جدد سيعرض الشركة مستقبلا لخطر المنافسة وآثارها المتمثلة في انخفاض كميات وأسعار البيع.

- مخاطر تغير القرارات الاقتصادية الصادرة من الدولة:

(١) مخاطر استمرار قرار حظر التصدير:

مخاطر حظر تصدير الاسمنت تتمثل في فقدان الشركة لأكثر من ٣٠% من مبيعاتها مما سيؤدي إلى انخفاض في الأرباح وزيادة مستمرة في مخزون الكلنكر الذي بلغ رصيدة بنهاية عام ٢٠٠٨ م ٧٣٧ ألف طن وارتفع إلى ٨١٣ ألف بنهاية شهر يناير من عام ٢٠٠٩ م.

بالإضافة إلى ذلك فإن الشركة قد تواجه خطر فقدان عملائها في الأسواق الخارجية نتيجة توقف التعامل معهم في الوقت الحاضر ولمواجهة هذه المخاطر تعمل شركتكم على المحافظة على قاعدة عملائها في الأسواق الداخلية بالإضافة إلى استمرار خطتها الرامية لترشيد التكاليف والمصاريف لمقابلة آثار الانخفاض المحتمل في أسعار البيع مستقبلا.

(٢) مخاطر تحديد أسعار البيع:

قد تتعرض الشركة إلى مخاطر انخفاض أرباحها في حالة صدور قرار من الدولة بتحديد أسعار بيع الاسمنت.

علامة الجودة:

احتفظت الشركة بعلامة الجودة التي تمنحها الهيئة العربية السعودية للمواصفات والمقاييس للشركات التي يتطابق إنتاجها مع المواصفات السعودية المعتمدة بالإضافة إلى احتفاظها بشهادة الجودة العالمية ايزو ٩٠٠١ - ٢٠٠٠ من شركة تي. يو. في الألمانية.

تنمية الموارد البشرية (التدريب وتوطين الوظائف):

عملت الشركة على توفير بيئة عمل جاذبة للكوادر الوطنية كما أولت اهتماما كبيرا لتوطين الوظائف وسعت لتنمية مهارات وقدرات العاملين بها وفي سبيل ذلك يواصل مركز التدريب بالشركة الذي تم تطويره بأحدث الأجهزة والمعدات والمدربين المؤهلين الأكفاء تقديم أفضل خدمات التدريب والتطوير للشباب السعودي.

بجانب ذلك تم تنظيم العديد من الدورات التدريبية داخل وخارج الشركة لتعزيز قدرات العاملين وتطوير مهاراتهم. وتمشيا مع سياسة الشركة الرامية إلى توطين الوظائف من خلال خطة لتعيين وتأهيل الكوادر الوطنية لإحلالها مكان العمالة غير السعودية تدريجيا تم توظيف ٥٢ مواطنا خلال عام ٢٠٠٨ ونتيجة لهذه الجهود حققت الشركة نموا ملحوظا في مجال توطين الوظائف حيث بلغ العدد الإجمالي للعاملين السعوديين بالشركة (٢٨٠) موظفا وبلغت نسبة السعوديين ٤٥% من إجمالي العاملين بالشركة.

البيئة:

تتبع شركتكم أجود معايير سلامة البيئة وتبذل باستمرار جهودا كبيرة لتحسين وتطوير وسائل الحفاظ على البيئة وسعيا من إدارة الشركة لحماية البيئة وتطبيق المواصفات العالمية والمحلية يجري العمل حاليا في مشروع تقارب تكلفته المائة مليون ريال لتطوير مرسبات الغبار لخطوط الإنتاج (١) و (٢) بواسطة إحدى أكبر الشركات الأوروبية المتخصصة في الفلاتر للتحكم في كمية الغبار المنبعث تفاديا للتلوث.

استراتيجيات الشركة:

تواصل شركتكم سياستها الهادفة إلى تنمية مصادر الدخل وتوزيع المخاطر وذلك بالاستثمار في مشاريع التوسع الرأسي والأفقي لصناعة الأسمنت والمشاريع الأخرى المرتبطة بالصناعة وفي سبيل ذلك قامت شركتكم بالمشاركة في تأسيس:
- الشركة العربية اليمنية للأسمنت المحدودة (شركة ذات مسؤولية محدودة) ومقرها مدينة المكلا بالجمهورية العربية اليمنية.

- الشركة السعودية الاسبانية للخرسانة مسبقة الصنع (شركة ذات مسئولية محدودة) مناصفة مع شركة براينسا للخرسانة مسبقة الصنع (شركة اسبانية) وذلك لإنتاج المنتجات مسبقة الصنع.
- المساهمة في شركة التصنيع وخدمات الطاقة (شركة مساهمة سعودية).
- المساهمة في شركة المجموعة السعودية للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية).

النشاط الاستثماري:

تواصلنا لجهود شركتكم للحصول على أفضل المجالات الاستثمارية المتاحة ذات العائد المجزي والمخاطر المتدنية، قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٨ بالاستثمار في المجالات التالية:

المرايحات والصكوك والاستثمارات الإسلامية :

واصلت الشركة استثمار فائض السيولة في المرايحات الإسلامية المتوفرة لدى البنوك المحلية بالإضافة إلى استثماراتها في المنتجات الاستثمارية الإسلامية بمبلغ ٣٠ مليون ريال و ١٤٠ مليون ريال في الصكوك الشرعية للشركة السعودية للكهرباء (سكيكو) وشركة سابك، وقد تحققت خلال عام ٢٠٠٨ عوائد من هذه الاستثمارات بلغت ١١,٥ مليون ريال أي مايعادل نسبة ٤٢% من مبلغ الإيرادات الأخرى.

بالإضافة إلى الاستثمار في شركات أخرى كما هو موضح بالجدول أدناه:

اسم الشركة	نشاط الشركة	عدد الأسهم أو الحصص للاستثمار	نسبة الاستثمار	الأرباح المستلمة عن عام ٢٠٠٧
شركة التصنيع وخدمات الطاقة	الصناعات البترولية والمعدنية والبتروكيميائية والكهربائية، تحلية المياه، حفر آبار البترولية والغاز الطبيعي، النشاطات الجيوفيزيائية، استكشاف وتنمية الموارد الهيدروكربونية.	١٠,٨٧٤,٩٩٨ سهم	٥,٤٤%	٧,٦١٢,٤٩٩ ريال بواقع ٧٠ هلة للسهم
شركة المجموعة السعودية للاستثمار الصناعي	تطوير القاعدة الصناعية الخاصة بالصناعات البتروكيماوية وتفتح مجال تصديرها، الصناعات الأخرى التي تستخدم الصناعات البتر وكيميائية.	٥,٤٥١,٠١٨ سهم	١,٢%	٢,٧٢٥,٥٠٩ ريال بواقع ٥٠ هلة للسهم
الشركة العربية اليمنية للأسمنت المحدودة	إقامة مشروع لإنتاج مادة الكلنكر وتصنيع الاسمنت البورتلندي العادي والمقاوم للكبريتات وبشكل عام جميع أنواع الاسمنت.	٣٠ مليون حصة	٣٠%	تحت الإنشاء، متوقع أن يبدأ الإنتاج التجريبي خلال النصف الثاني من عام ٢٠٠٩
الشركة السعودية الأسبانية للخرسانة مسبقة الصنع (برانس)	إنتاج ونقل وتركيب المنتجات الخرسانية مسبقة الصنع.	٥٠٠ حصة	٥٠%	تحت الإنشاء، متوقع أن يبدأ الإنتاج خلال النصف الأول من عام ٢٠٠٩

قرض صندوق التنمية الصناعية:

قامت الشركة بتاريخ ٨ ديسمبر ٢٠٠٤م بتوقيع عقد قرض مع صندوق التنمية الصناعية السعودي يمنح بموجبه الصندوق مبلغ (٢١٠,٥ مليون ريال) للشركة لتمويل مشروع إضافة خط إنتاج جديد بطاقة إنتاجية تبلغ ٣,٥٠٠ طن يوميا من مادة الكلنكر والذي يعمل بكامل طاقته الإنتاجية بالإضافة إلي مشروع تحديث وتحسين نظام التحكم وذلك بضمان رهن كافة أصول مشروع التوسعة، واستلمت الشركة مبلغ (٢٠٨,٤ مليون ريال) من هذا القرض حتى نهاية عام ٢٠٠٨م وحسب جدول السداد قامت الشركة بسداد مبلغ ٥٣ مليون ريال حتى نهاية عام ٢٠٠٨ منها ٣٠ مليون ريال سددت خلال عام ٢٠٠٨م.

المركز المالي:

الموجودات:

بلغ إجمالي موجودات الشركة بنهاية عام ٢٠٠٨م ٢,٢٠٠ مليون ريال مقابل ٢,٤٩٦ مليون ريال كما في نهاية العام السابق بانخفاض قدرة ١٢% بسبب انخفاض النقد وما في حكمة ورصيد الذمم المدينة بالإضافة إلى انخفاض استثمار الشركة في شركة المجموعة السعودية للاستثمار الصناعي نتيجة لانخفاض أسعار أسهمها بالسوق وقد تكونت هذه الموجودات من التالي:

موجودات متداولة وقد بلغت ٨٠٤ مليون ريال مقابل ١,٠٠٢ مليون ريال بنهاية عام ٢٠٠٧م بزيادة قدرها (٢٠%) وقد بلغت نسبة الموجودات المتداولة إلى المطلوبات المتداولة بنهاية عام ٢٠٠٨م (٦,٤ : ١) مما يؤكد قدرة الشركة المالية لتغطية التزاماتها الجارية.

موجودات ثابتة وقد بلغ صافي القيمة بعد خصم الإستهلاكات ٩٠٣ مليون ريال مقابل ٨٩٤ مليون ريال بنهاية عام ٢٠٠٧م. بزيادة قدرها (١%).
استثمارات وأصول أخرى بلغت ٤٩٣ مليون ريال مقابل ٦٠٠ مليون ريال بنهاية عام ٢٠٠٧م بانخفاض قدرة (١٨%).

المطلوبات:

بلغت مطلوبات الشركة بنهاية عام ٢٠٠٨م ٣٢٥ مليون ريال مقابل ٣٨٢ مليون ريال بنهاية العام السابق بانخفاض قدرة ١٥% بسبب انخفاض رصيد الدائنين وأقساط قرض صندوق التنمية الصناعية المستحقة بالإضافة إلى انخفاض رصيد أرباح الأسهم الموزعة والغير مستلمة من قبل المساهمين ويتكون الرصيد من التالي:

مطلوبات متداولة وقد بلغت ١٧٤ مليون ريال مقابل ١٩٤ مليون ريال بنهاية العام السابق بانخفاض قدره (١٠%).
مطلوبات غير متداولة وقد بلغت ١٥١ مليون ريال مقابل ١٨٨ مليون ريال بنهاية العام السابق بانخفاض قدره (٢٠%).

حقوق المساهمين:

بلغ رصيد حقوق المساهمين ١,٨٧٥ مليون ريال بنهاية عام ٢٠٠٨م مقابل ٢,١١٤ مليون ريال بنهاية العام السابق ٢٠٠٧م بانخفاض بلغ ١١% بسبب انخفاض أرباح الشركة وانخفاض المكاسب غير المحققة من الاستثمارات في أسهم شركة المجموعة السعودية للاستثمار الصناعي.

بيان موجز للوضع المالي للشركة لخمس سنوات:
(بآلاف الريالات)
ملخص قائمة الدخل

البيان	م٢٠٠٨	م٢٠٠٧	م٢٠٠٦	م٢٠٠٥	م٢٠٠٤
صافي المبيعات	٧٩٨,٨٢٥	٩٢٣,٩٤٨	٧٧٢,٥٩٣	٥٥١,٧٩٩	٤٧٦,٧١٠
تكلفة المبيعات	٣٣٥,٥١١	٣٥٩,١٥٣	٣٠٠,١٠٨	٢٣٦,٤٠٩	٢٠٢,١٧٤
الربح الإجمالي	٤٦٣,٣١٤	٥٦٤,٧٩٥	٤٧٢,٤٨٥	٣١٥,٣٩٠	٢٧٤,٥٣٦
مصاريف البيع والتوزيع والإدارية والعمومية	٤١,٢٢٦	٣٦,٢٢٤	٣٥,٦٧٠	٣٠,٤٦٧	٢٩,٣٠٧
الأرباح التشغيلية	٤٢٢,٠٨٨	٥٢٨,٥٧١	٤٣٦,٨١٥	٢٨٤,٩٢٣	٢٤٥,٢٢٩
إيرادات أخرى (صافي)	٢٨,٨٩٥	٣٤,٧٠٨	٢٨,٢٠٥	٢٤,٤١٨	٣١,٧٥٠
صافي الأرباح بعد الزكاة	٤٣٤,٢٣٧	٥٤١,٤١٩	٤٤٥,٤٩٩	٢٩٨,٨٣٦	٢٦٩,٩١٢

ملخص المركز المالي
(بآلاف الريالات)

البيان	م٢٠٠٨	م٢٠٠٧	م٢٠٠٦	م٢٠٠٥	م٢٠٠٤
الموجودات المتداولة	٨٠٤,٠٠٤	١,٠٠٢,١٣٧	٩٤٧,٥٢٤	٦١٩,٤٦٦	٤١١,٩٠٧
المطلوبات المتداولة	١٧٤,٣٦٤	١٩٤,٢٥٨	١٦٩,٩٧١	١١٨,٥١٦	٩٢,٠٦٣
الموجودات الأخرى	٤٩٣,٢٥٢	٥٩٩,٥٥٧	٣٨٧,٤١٢	٥١٤,٤٧٩	٥٨٦,٩٤٧
صافي الموجودات الثابتة	٩٠٣,٢٩٨	٨٩٤,١٤١	٨٧٩,٦٦٨	٨٦٥,٨٣٦	٥٨٣,٩٧٣
المطلوبات الأخرى	١٥٠,٨٧١	١٨٧,٨٨٢	٢١١,٩٨٥	١٨٦,٦٨٢	٢٤,٥٢٠
حقوق المساهمين	١,٨٧٥,٣١٩	٢,١١٣,٦٩٥	١,٨٣٢,٦٤٨	١,٦٩٤,٥٨٣	١,٤٦٦,٢٤٤

سياسة توزيع الأرباح والتوزيع المقترح:

تعتمد سياسة توزيع الأرباح على مقدار صافي الأرباح القابلة للتوزيع في كل عام مع الأخذ في الاعتبار عوامل توفر السيولة، حجم استثمارات الشركة المستقبلية، والعوامل الأخرى التي تخدم مصالح الشركة، وقد درجت الشركة منذ تأسيسها على توزيع أرباح للمساهمين بموجب قرار يصدر من الجمعية العامة للشركة بناء على توصية مجلس إدارة الشركة.

وبإضافة رصيد الأرباح المدورة من العام الماضي لصافي الأرباح بعد الزكاة لعام ٢٠٠٨م وتجنيب الاحتياطي النظامي (٨,٨ مليون ريال فقط لوصول رصيد الاحتياطي النظامي إلى ٥٠% من رأس المال) وخصم مكافأة مجلس الإدارة (١,٨ مليون ريال) من الأرباح الصافية بعد الزكاة تبقى أرباحاً قابلة للتوزيع تبلغ (٤٥١,٧ مليون ريال).

وبناء على النتائج المالية المحققة خلال هذا العام وحجم السيولة المتوفرة لدى الشركة فإن مجلس الإدارة يقترح على جمعيتكم الموافقة توزيع (٣) ريالاً للسهم بواقع (٣٠%) من رأس المال المدفوع.

علماً بأن الشركة قد قامت بتوزيع أرباح نقدية بلغت ٦٠% من رأس المال لعام ٢٠٠٧م و ٤٠% من رأس المال لعام ٢٠٠٦م.

الرقابة الداخلية:

تقوم إدارة المراجعة الداخلية بمراجعة عمليات الشركة المالية والتشغيلية والتحقق من تطبيق الأنظمة واللوائح والسياسات الموضوعية من قبل الشركة وترفع تقاريرها للجنة المراجعة التي تم تشكيلها من قبل مجلس الإدارة من أربعة أعضاء كالتالي:

الأستاذ/ محمد صالح الدهام	رئيساً
الأستاذ/ إبراهيم محمد السبيعي	عضواً
الأستاذ/ خالد محمد الصليح	عضواً
الأستاذ/ بندر عبد العزيز الوائلي	عضواً

تقوم لجنة المراجعة بالعديد من الأعمال من أهمها التأكد من أن نظام الرقابة الداخلية بالشركة قد أعد على أسس سليمة وتم تنفيذه بفعالية، دراسة أنظمة ولوائح الشركة والسياسات المحاسبية المتبعة، دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة، مراجعة وتقويم فاعلية تقدير الشركة للمخاطر المهمة والمحتملة وكيفية مواجهة تلك المخاطر، الإشراف والمتابعة لإعمال إدارة المراجعة الداخلية والتحقق من استقلالية المراجعين الداخليين بالشركة، الإشراف والمتابعة لإعمال وخطط وبرامج مراجع الحسابات الخارجي ومناقشة ومتابعة ملاحظاته، وتقوم برفع

توصياتها لمجلس الإدارة بشأن اختيار مراجع الحسابات الخارجي وفي سبيل ذلك واصلت اللجنة تنفيذ مهامها خلال عام ٢٠٠٨م حيث قامت بدراسة فاعلية إجراءات نظام الرقابة الداخلية بالشركة،مراجعة تقارير إدارة المراجعة الداخلية لعام ٢٠٠٨م ومتابعة خطة المراجعة السابقة بالإضافة إلى تطوير خطط المراجعة لعام ٢٠٠٩م، الإشراف على أعمال المراجع الخارجي ومناقشة التقارير التي يصدرها وفي هذا الخصوص فإن مجلس إدارة الشركة يقر بصحة إجراءات الرقابة الداخلية. وقد بلغ عدد اجتماعات لجنة المراجعة خلال عام ٢٠٠٨م (٤) اجتماعا.

اللجنة التنفيذية :

قام مجلس الإدارة بتشكيل اللجنة التنفيذية برئاسة صاحب السمو الملكي الأمير/ تركي بن محمد بن فهد بن عبد العزيز وعضوية كل من الأستاذ/ عبد الرحمن حمود الموسى والأستاذ/ حمد عبد الله الدوسري. ووفقا للصلاحيات المفوضة للجنة التنفيذية من قبل مجلس الإدارة تقوم اللجنة برفع توصياتها بشأن العديد من الاختصاصات أهمها سياسة الاستثمار والتعاملات البنكية،الموازنة التقديرية والقوائم المالية للشركة،الأنظمة واللوائح المالية والإدارية المتبعة،ولائحة شئون العاملين. وتعد اللجنة اجتماعات دورية لتنفيذ مسئولياتها ومهامها المذكورة اعلاه. وقد بلغ عدد اجتماعات اللجنة التنفيذية (٤) اجتماعا خلال عام ٢٠٠٨م.

حوكمة الشركات:

تعتبر الأحكام الواردة بلائحة حوكمة الشركات من المبادئ الهامة التي ينبغي تفعيلها لحماية حقوق المساهمين وأصحاب المصالح وللمحافظة على حقوق ومكتسبات الشركة وتقوم الشركة بتطبيق غالبية الأحكام الاسترشادية الواردة في لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية وقامت الشركة بتكوين لجنة لإعداد نظام حوكمة للشركة وبدأت اللجنة في إعداد النظام بناء على أنظمة وسياسات الشركة الحالية ونظام الشركات والأحكام الاسترشادية الواردة بلائحة الحوكمة.

علما بأن البنود التي لم تطبق حتى الآن كالتالي:

أسباب عدم التطبيق	المادة
تم تكوين لجنة لإعداد الأنظمة اللازمة وفق متطلبات هيئة سوق المال.	المادة العاشرة (ج) - وضع نظام حوكمة خاص بالشركة
	المادة الخامسة عشر - لجنة الترشيحات والمكافآت
	المادة السادسة (ب) - التصويت التراكمي

المدفوعات النظامية المستحقة:

الإيضاح	م ٢٠٠٨ ألف ريال	البيان
اشتراكات العاملين لشهر ديسمبر ٢٠٠٨ م	٤٢٩	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
مستحقات الزكاة لعام ٢٠٠٨ م	١٦,٧٤٦	الزكاة الشرعية
رسوم الحجر الجيري والطفل لعام ٢٠٠٨ م	١٦,٤٨٣	وزارة البترول والثروة المعدنية (وكالة الوزارة للثروة المعدنية)

مجلس الإدارة:

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من ثمانية أعضاء بنهاية عام ٢٠٠٨، وقد عقد مجلس الإدارة خلال عام ٢٠٠٨ (٥) جلسات ويوضح الجدول التالي التكوين، الحضور، التصنيف، وعضوية مجالس إدارات الشركات الأخرى للأعضاء:

الاسم	المنصب	التصنيف	عدد مرات الحضور	عضوية مجالس الإدارات
صاحب السمو الملكي الأمير/ تركي بن محمد بن فهد بن عبد العزيز	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي/مستقل	٤	شركة اميانتيت العربية السعودية
الدكتور/ عبد المحسن سعد الرويشد	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي/مستقل	٤	شركة مكة للإنشاء والتعمير
المهندس/ سعد إبراهيم المعجل	عضوا	غير تنفيذي/مستقل	٥	١- شركة الخزف السعودي ٢- شركة التصنيع وخدمات الطاقة ٣- الشركة العربية للأنابيب
الأستاذ/ إبراهيم محمد السبيعي	عضوا	غير تنفيذي/مستقل	٤	شركة تصنيع مواد التعبئة والتغليف (فبيكو)
الأستاذ/ عبد الرحمن حمود الموسى	عضوا	غير تنفيذي/مستقل	٥	لا يوجد
الأستاذ/ حمد عبد الله الدوسري	عضوا	غير تنفيذي/مستقل	٤	لا يوجد
الأستاذ/ بندر عبد العزيز الوائلي	عضوا	غير تنفيذي/مستقل	٥	لا يوجد
الدكتور/ زامل عبد الرحمن المقرن	عضوا	تنفيذي/غير مستقل	٥	شركة التصنيع وخدمات الطاقة

الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة و كبار التنفيذيين :

عدد الأسهم المملوكة بنهاية عام ٢٠٠٧ م	عدد الأسهم المملوكة بنهاية عام ٢٠٠٨ م	الاسم
سهم	سهم	أعضاء مجلس الإدارة
٥٦,٩٧٠	٤٦,٠٠٠	صاحب السمو الملكي الأمير/ تركي بن محمد بن فهد بن عبد العزيز (الرئيس)
٩٩٨,٦٦٥	٢,٦٦٦	الدكتور/ عبد المحسن سعد الرويشد (نائب الرئيس)
٤,٠٠٠	٤,٠٠٠	المهندس / سعد إبراهيم المعجل (عضو)
٢,٦٦٥	٢,٦٦٥	الأستاذ/ إبراهيم محمد السبيعي (عضو)
٥,٩٣٠	٥,٩٣٠	الأستاذ/ عبد الرحمن حمود الموسى (عضو)
لا يوجد	لا يوجد	الأستاذ/ حمد عبد الله الدوسري (عضو)
٥٣	٥٣	الأستاذ/ بندر عبد العزيز الوالي (عضو)
٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	الدكتور/ زامل عبد الرحمن المقرن (عضو ومدير عام الشركة)
		كبار التنفيذيين
لا يوجد	لا يوجد	نائب المدير العام للتشغيل والتطوير
لا يوجد	لا يوجد	نائب المدير العام للموارد البشرية والتسويق والعلاقات العامة
لا يوجد	لا يوجد	نائب المدير العام للمالية والمشتريات
لا يوجد	لا يوجد	المدير المالي

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين:

طبقاً لنص المادة (٢٠) من النظام الأساسي للشركة والمادة (٧٤) من نظام الشركات السعودي يهيم مجلس الإدارة أن يوضح لجمعيتكم الموقرة بأن رئيس مجلس الإدارة ونائبه وأعضاء مجلس الإدارة لا يتقاضون أية مكافآت أو امتيازات أو تعويضات عدا مبلغ ٧٢ ألف ريال كبديل حضور جلسات مجلس الإدارة بالإضافة إلى مبلغ ٢١٠ ألف ريال كمكافأة لأعضاء اللجنة التنفيذية الثلاث (٧٠ ألف ريال لكل عضو) ومبلغ ٨٠ ألف ريال لعضوي مجلس الإدارة بلجنة المراجعة عن عام ٢٠٠٨ م. ويقترح توزيع مبلغ ١,٨ مليون ريال كمكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن عام ٢٠٠٨ م (٤٠٠ ألف ريال لرئيس مجلس الإدارة و ٢٠٠ ألف ريال لكل عضو).

كما بلغت المكافآت والتعويضات المدفوعة لكبار التنفيذيين خلال عام ٢٠٠٨ (٤٠٩٥ ألف ريال) تفاصيلها كالتالي:

ألف ريال

٣,١٤٥

٩٥٠

بيان

رواتب وبدلات

مكافآت

الإفصاح والإقرارات:

- انطلاقاً من توجهات مجلس إدارة الشركة لتحقيق أعلى مستويات الشفافية والإفصاح يقر مجلس إدارة الشركة بالنقاط التالية بالنسبة لعام ٢٠٠٨م:
- أعدت القوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي يتم تطبيقها بانتظام وبصفة ثابتة.
 - الشركة تحتفظ بالسجلات المحاسبية المطلوبة نظاماً باللغة العربية والتي أعدت بالشكل الصحيح.
 - تم إعداد نظام الرقابة الداخلية للشركة على أسس سليمة وتم تطبيقه بفعالية.
 - لم تمنح الشركة قروض لأي من أعضاء مجلس الإدارة.
 - لم تدخل الشركة في معاملات اسهم تخص أي من أعضاء مجلس الإدارة أو من تربطهم بهم صلة قرابة مباشرة.
 - لم يتم ترسية أية عقود على أية جهات ذات علاقة.
 - لم تتلق الشركة أية تنازلات عن الأتعاب من أي من أعضاء المجلس كما لم تستلم أي تنازل عن حقوق من أي من المساهمين.
 - لم يتم توقيع أية عقوبة أو قيد احتياطي على الشركة من هيئة السوق المالية أو أي جهة تنظيمية أو إشرافية أو قضائية.
 - ما عدا ما هو مطلوب وفقاً لقانون العمل السعودي لم تقم الشركة بأية استثمارات أو تكوين احتياطات لمصلحة موظفيها.
 - لا يوجد بالشركة أي حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات قابلة للتحويل إلى أسهم أو حقوق خيار أو مذكرات حقوق اكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحها الشركة خلال عام ٢٠٠٨م.
 - الشركة مستمرة في تنفيذ أعمالها باقتدار ولا يوجد شك في قدرتها على مواصلة نشاطها.
 - إن المراجع الخارجي للشركة قد أبدى راية دون تحفظ على القوائم المالية.

اقتراحات مجلس الإدارة :

يقترح مجلس الإدارة على حضراتكم ما يلي:

أولاً: الموافقة على تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١.

ثانياً: الموافقة على تقرير المحاسب القانوني عن حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١.

ثالثاً: التصديق على قائمة المركز المالي للشركة كما هي في ٢٠٠٨/١٢/٣١ والقوائم المالية الأخرى عن السنة المالية المنتهية في نفس التاريخ.

رابعاً: إقرار معاملات مع أطراف ذات علاقة كما ورد في الإيضاح رقم (١٤) بالميزانية.

خامساً: الموافقة على توزيع الأرباح حسب اقتراح مجلس الإدارة بواقع (٣) ريالاً للسهم بنسبة (٣٠%) من القيمة الاسمية للسهم وتكون أحقية الأرباح للمساهمين المقيدین بسجل الشركة في تاريخ انعقاد الجمعية العامة الذي سيحدد لاحقاً ويعلن عنه في موقع تداول.

سادساً: الموافقة على إيقاف تجنيب ١٠% من صافي الأرباح لتكوين احتياطي نظامي لبلوغ رصيده ٥٠% من رأس المال.

سابعاً: الموافقة على اختيار مراقب حسابات الشركة من بين المرشحين من قبل لجنة المراجعة لمراجعة حسابات الشركة عن العام المالي ٢٠٠٩م والبيانات المالية الربع سنوية وتحديد أتعابه.

ومجلس الإدارة إذ يختتم تقريره للجمعية العامة العادية الرابعة والثلاثين، يشكركم على تلبيتكم لهذه الدعوة وعلى الثقة العالية التي أوليتموها إياه ويتجه للمولى عز وجل أن يحفظ لبلادنا العزيزة عاھلها المفدى وقائد مسيرتها خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز وولي عهده الأمين صاحب السمو الملكي الأمير سلطان بن عبدالعزيز وحكومتنا الرشيدة وأن يوفقهم إلى ما فيه خير الوطن والمواطنين ويتقدم بالشكر والتقدير إلى صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن فهد بن عبدالعزيز أمير المنطقة الشرقية وسمو نائبة صاحب السمو الأمير جلوي بن عبدالعزيز بن مساعد لمساندتهما الفعالة ودعمهما المستمر للشركة كما يسر المجلس أن يشكر جميع العاملين بالشركة على العمل الدؤوب والجهد المخلص في تحقيق تقدم الشركة واستمرارها.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

تقرير مراجعي الحسابات إلى السادة المساهمين في شركة اسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرفقة لشركة اسمنت المنطقة الشرقية ، (شركة مساهمة سعودية) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨م وقوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ذلك التاريخ . إن هذه القوائم المالية من مسئولية مجلس إدارة الشركة وقد تم إعدادها وفقاً لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات السعودي وقدمت لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها . إن مسئوليتنا هي إبداء رأينا حول هذه القوائم المالية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها . تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي تتطلب أن نقوم بتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على قناعة معقولة بأن القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية . تشمل المراجعة على فحص الأدلة ، على أساس العينة ، المؤيدة للمبالغ والأفصاحات التي تتضمنها القوائم المالية . كما تشمل على تقويم المبادئ المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة المطبقة من قبل الإدارة والعرض العام للقوائم المالية . باعتبارنا أن مراجعتنا توفر درجة معقولة من القناعة تمكننا من إبداء رأينا حول القوائم المالية .

رأي غير متحفظ :

في رأينا ، أن القوائم المالية ككل :-

- (١) تظهر بعدل ، من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨م ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية .
- (٢) تتفق مع نظام الشركات ومع عقد تأسيس الشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية .

عن ارنست ويونغ



عبدالعزیز سعود الشبيبي

محاسب قانوني

قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم ٣٣٩

الخير : ٢٧ محرم ١٤٣٠هـ

٢٤ يناير ٢٠٠٩م



قائمة المركز المالي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

٢٠٠٧	٢٠٠٨	الايضاح	الموجودات
ريال سعودي (بالآلاف)	ريال سعودي (بالآلاف)		الموجودات المتداولة
٦٢٧٩٧٩	٢٥٢٧٤٤	٣	نقدية وشبه نقدية
١١٦٢١٥	١٠٥٣٧١	٤	مدينون تجاريون
٢٠١٥٩٠	٣٥٧٨٩٦	٥	مخزون
٥٣٨٥٣	٥٥٥٣٠	٦	مبالغ مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
-	٢٩٩٦٣	٧	استثمار في صناديق استثمارية
٢٥٠٠	٢٥٠٠		أصل بغرض البيع
<u>١٠٠٢١٣٧</u>	<u>٨٠٤٠٠٤</u>		إجمالي الموجودات المتداولة
٨٩٤١٤١	٩٠٣٢٩٨	٨	الموجودات غير المتداولة
٢٤٨٦٩	٢٢٥٨٣	٩	ممتلكات وآلات ومعدات
٢٨٩٦٩٥	١٦٣٥٣٣	١٠	مصاريف مؤجلة
١٤٠٠٠٠	١٤٠٠٠٠	١١	استثمارات متاحة للبيع
٢٩٩٦٣	-	٧	استثمار في صكوك
١١٥٠٣٠	١١٥٠٣٠	١٢	استثمار في صناديق استثمارية
-	٥٢١٠٦	١٣	استثمارات في شركات مرتبطة
			سلف مقدمة لشركات مرتبطة
<u>١٤٩٣٦٩٨</u>	<u>١٣٩٦٥٥٠</u>		إجمالي الموجودات غير المتداولة
<u>٢٤٩٥٨٣٥</u>	<u>٢٢٠٠٥٥٤</u>		اجمالي الموجودات
٨٨٧٤٦	٧٢٠٠٤	١٥	المطلوبات وحقوق المساهمين
٣٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	١٦	المطلوبات المتداولة
٥٣٦٥٢	٤٤٨٦٢		دائنون ومبالغ مستحقة الدفع
٢١٨٦٠	١٧٤٩٨	١٧	قسط جار من قرض لأجل
<u>١٩٤٢٥٨</u>	<u>١٧٤٣٦٤</u>		توزيعات أرباح مستحقة الدفع
			مخصص زكاة
٣٢٤٨٢	٣٥٤٧١		إجمالي المطلوبات المتداولة
١٥٥٤٠٠	١١٥٤٠٠	١٦	المطلوبات غير المتداولة
<u>١٨٧٨٨٢</u>	<u>١٥٠٨٧١</u>		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
			قرض لأجل
٨٦٠٠٠٠	٨٦٠٠٠٠	١٨	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٤٢١١٩٢	٤٣٠٠٠٠	١٩	حقوق المساهمين
١٢٠٠٠٠	١٢٠٠٠٠	٢٠	رأس المال
٢٨١٠٨	١٩٣٧٣٧		احتياطي نظامي
٥١٧٨٠٠	٢٥٩٨٠٠	٢١	احتياطي توسعات رأسمالية
١٦٦٥٩٥	١١٧٨٢	١٠	أرباح ميقاتية
<u>٢١١٣٦٩٥</u>	<u>١٨٧٥٣١٩</u>		توزيعات أرباح مقترحة
<u>٢٤٩٥٨٣٥</u>	<u>٢٢٠٠٥٥٤</u>		أرباح غير محققة من إستثمارات متاحة للبيع
			إجمالي حقوق المساهمين
			إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ الى ٣٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

عضو مجلس الإدارة والمدير العام

المدير المالي

شركة اسمنت المنطقة الشرقية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

٢٠٠٧	٢٠٠٨	ايضاح	
ريال سعودي (بالآلاف)	ريال سعودي (بالآلاف)		
٩٢٣,٩٤٨	٧٩٨,٨٢٥		المبيعات
(٣٥٩,١٥٣)	(٣٣٥,٥١١)		تكلفة المبيعات
٥٦٤,٧٩٥	٤٦٣,٣١٤		اجمالي الربح
			المصاريف
٥٧١١	٣,٢٩٣	٢٢	بيع وتوزيع
٣٠,٥١٣	٣٧,٩٣٣	٢٣	عمومية وادارية
٥٢٨,٥٧١	٤٢٢,٠٨٨		الدخل من العمليات الرئيسية
(٢,٢٢٩)	٤,٩١٦		ربح / (خسارة) من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
(٣,٥٧١)	(٣,٥٤٣)		تكاليف تمويل
٤٠,٩٠٨	٢٧,٥٢٢	٢٤	ايرادات أخرى
٥٦٣,٢٧٩	٤٥٠,٩٨٣		الدخل قبل حساب الزكاة
(٢١,٨٦٠)	(١٦,٧٤٦)	١٧	الزكاة
٥٤١,٤١٩	٤٣٤,٢٣٧		صافي دخل السنة
٦,٣٠	٥,٠٥		ربحية السهم (من صافي الدخل)
٦,١٥	٤,٩١		ربحية السهم (من العمليات الرئيسية)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ الى ٣٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

عضو مجلس الإدارة والمدير العام

المدير المالي

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

٢٠٠٧	٢٠٠٨	ايضاح
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
٥٦٣٢٧٩	٤٥٠٩٨٣	التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية
٧٤٦١٦	٨٨٤٨٢	الدخل قبل حساب الزكاة
٢٦٢٩	(٤٩١٦)	التعديلات لـ :
٥٨٩٧	٢٩٨٩	الاستهلاك والاطفاء
		(الربح) / الخسارة من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين ، بالصافي
٦٤٦٤٢١	٥٣٧٥٣٨	
(٢٧٥٩٧)	٩١٦٧	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
(١٠٠٠٩)	(١٥٦٣٠٦)	المدينون
٧٦٣	(١٦٧٤٢)	المخزون
		الدائنون
٦٠٩٥٧٨	٣٧٣٦٥٧	النقدية من العمليات
(١٥٦٠٩)	(٢١١٠٨)	زكاة مدفوعة
٥٩٣٩٦٩	٣٥٢٥٤٩	صافي النقدية من النشاطات التشغيلية
(٧٩١٩٠)	(٩٢٧٨٠)	النشاطات الاستثمارية
٧٨	١٤٢٣١	اضافات على الممتلكات والآلات والمعدات
(١٢٢٤٦٣)	(٢٨٦٥٠)	بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٧٥٦٢)	(١١٨٨٩)	اضافات على الاستثمارات
-	(٥٢١٠٦)	مصاريف مؤجلة
		سلف مقدمة لشركات مرتبطة
(٢٠٩١٣٧)	(١٧١١٩٤)	صافي النقدية المستخدمة في النشاطات الاستثمارية
(٣٤١٥٣٠)	(٥٢٦٥٩٠)	التدفقات النقدية من النشاطات التمويلية
(١٧٠٠٠)	(٣٠٠٠٠)	توزيعات الأرباح ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
(٣٥٨٥٣٠)	(٥٥٦٥٩٠)	المسدد من قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي
٢٦٣٠٢	(٣٧٥٢٣٥)	صافي النقدية المستخدمة في النشاطات التمويلية
٦٠١٦٧٧	٦٢٧٩٧٩	(النقص) / الزيادة في النقدية وشبه النقدية
٦٢٧٩٧٩	٢٥٢٧٤٤	النقدية وشبه النقدية في بداية السنة
		النقدية وشبه النقدية في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ الى ٣٠ جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية.

عضو مجلس الإدارة والمدير العام

المدير المالي

شركة اسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
(بالآلاف الريالات السعودية)

المجموع	الأرباح غير المحققة	من الاستثمارات المتاحة للبيع	توزيعات الأرباح المقترحة	الأرباح المبقاة	احتياطي التوسعات الرأسمالية	الاحتياطي النظامي	رأس المال
١,٨٣٢,٦٤٩	٨١,٦٦٨	٣٤٥,٨٠٠	٥٨,٦٣١	١٢٠,٠٠٠	٣٦٧,٥٠٠	٨٦٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦
٥٤١,٤١٩	-	-	٥٤١,٤١٩	-	-	-	صافي دخل السنة
-	-	-	(٥٤١,٤٢٢)	(٥٤١,٤٢٢)	-	٥٤١,٤٢٢	المحول إلى الاحتياطي النظامي
-	-	٥١٧,٨٠٠	(٥١٧,٨٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح مقترحة (إيضاح ٢١)
٨٥,٤٢٧	٨٥,٤٢٧	-	-	-	-	-	الحركة خلال السنة (إيضاح ١٠)
(٣٤٤,٠٠٠)	-	(٣٤٤,٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة
(١,٨٠٠)	-	(١,٨٠٠)	-	-	-	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢,١١٣,٦٩٥	١٦٦,٥٩٥	٥١٧,٨٠٠	٢٨,٠٠٨	١٢٠,٠٠٠	٤٢١,٩١٢	٨٦٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
٤٣٤,٣٣٧	-	-	٤٣٤,٣٣٧	-	-	-	صافي دخل السنة
-	-	-	(٨,٨٠٨)	(٨,٨٠٨)	-	٨,٨٠٨	المحول إلى الاحتياطي النظامي
-	-	٢٥٩,٨٠٠	(٢٥٩,٨٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح مقترحة (إيضاح ٢١)
(١٥٤,٨١٣)	(١٥٤,٨١٣)	-	-	-	-	-	الحركة خلال السنة (إيضاح ١٠)
(٥١٦,٠٠٠)	-	(٥١٦,٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة
(١,٨٠٠)	-	(١,٨٠٠)	-	-	-	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١,٨٧٥,٣١٩	١١٦,٧٧٦	٢٥٩,٨٠٠	١٩٣,٧٣٧	١٢٠,٠٠٠	٤٣٠,٠٠٠	٨٦٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٠ جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية.

المدير المالي

عضو مجلس الإدارة والمدير العام

٠١ النشاطات

ان شركة اسمنت المنطقة الشرقية (الشركة) هي شركة مساهمة سعودية تأسست بموجب المرسوم الملكي رقم م/١١ بتاريخ ١٤ ربيع الأول ١٤٠٢هـ (الموافق ٩ يناير ١٩٨٢م) وقرار معالي وزير التجارة رقم ٩٣٩ بتاريخ ٣ ربيع الثاني ١٤٠٣هـ (الموافق ١٧ يناير ١٩٨٣هـ) وسجلت في السجل التجاري بمدينة الدمام تحت الرقم ٢٠٥٠٠١٣٤٠٠ وتاريخ ٢٢ جمادى الأولى ١٤٠٣هـ (الموافق ٧ مارس ١٩٨٣م) ، ومركزها الرئيسي بمدينة الدمام .

حصلت الشركة بموجب المرسوم الملكي رقم م/٦ بتاريخ ١٧ ربيع الثاني ١٤٠٥هـ (الموافق ٩ يناير ١٩٨٥م) على حق امتياز التعدين لإستغلال الحجر الجيري والطفل في منطقة الخرسانية لمدة ثلاثين عاماً قابلة للتجديد لفترات اضافية مجموعها عشرون عاماً . كما حصلت الشركة بموجب القرار الوزاري رقم ٥٠٥/و بتاريخ ٢ جمادى الأولى ١٤٠٩هـ (الموافق ١٠ ديسمبر ١٩٨٨م) على اذن لإستغلال مواد بناء (خام الجبس) في موقع خشم ام حويض لمدة خمس سنوات ، وبدأ تجديده سنوياً منذ عام ١٩٩٣م .

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي بإنتاج الاسمنت العادي والاسمنت البورتلاندي المقاوم وتوابعه ومشتقاته والاتجار به .

٠٢ ملخص بالسياسات المحاسبية الهامة

أعدت القوائم المالية وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية ، ونورد فيما يلي بياناً بأهم السياسات المحاسبية المتبعة :

العرف المحاسبي

تعد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الاستثمارات المتاحة للبيع التي تقاس بالقيمة العادلة .

استخدام التقديرات في إعداد القوائم المالية

يتطلب إعداد القوائم المالية ، طبقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها ، استخدام التقديرات والأحكام التي تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المصرح بها ، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية ، ومبالغ الإيرادات والمصاريف المصرح عنها خلال فترة إصدار القوائم المالية .

النقدية وشبه النقدية

لأغراض قائمة التدفقات النقدية ، تتألف النقدية وشبه النقدية من الأرصدة لدى البنوك والمرابحات القابلة للتحويل الفوري إلى مبالغ محددة من النقد والتي تكون تواريخ استحقاقها لمدة ثلاثة أشهر أو أقل عند ربطها .

المدينون

تدرج حسابات المدينين بمبلغ الفاتورة الأصلي . ويتم تقدير الديون المشكوك في تحصيلها ، ان وجدت ، عندما لا يتوقع تحصيل كامل الأرصدة ذات العلاقة ، وتشطب الديون المعدومة عند تكبدها .

المخزون

يدرج المخزون حسب متوسط التكلفة أو القيمة السوقية ، أيهما أقل . وبالنسبة للبضاعة التامة الصنع ، فإن متوسط التكلفة يشمل تكلفة المواد والعمالة المباشرتين زائداً للتكاليف غير المباشرة الخاصة بها . تحدد تكلفة قطع الغيار والمستهلكات على أساس المتوسط المرجح بعد احتساب مخصص مناسبة لأية بنود متقدمة أو بطيئة الحركة .

٠٢ ملخص بالسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الاستثمارات

تصنف الاستثمارات في الأدوات المالية وفقاً لنية الإدارة .

إن الأدوات المالية التي يتم الاحتفاظ بها حتى تاريخ استحقاقها والتي تتضمن الصكوك والصناديق الاستثمارية المشتركة تتم المحاسبة عنها بالتكلفة .

إن الاستثمارات التي يتم شراؤها ولا يكون عند الإدارة نية الاحتفاظ بها إلى تاريخ الاستحقاق ولا نية المتاجرة ، تصنف كاستثمارات متاحة للبيع وتقاس بالقيمة العادلة . ويتم الإفصاح عن الأرباح والخسائر غير المحققة من هذه الاستثمارات كبنود مستقل ضمن حقوق المساهمين حتى يتم استبعاد الاستثمار أو تنخفض قيمة الاستثمار عن تكلفته ، حيث إن الأرباح والخسائر المصرح عنها سابقاً ضمن حقوق المساهمين يتم إدراجها في قائمة الدخل للسنة .

إن الشركات المرتبطة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة عليها تأثيراً فعالاً من خلال المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية الخاصة بالشركة المستثمر فيها . ويتم الاعتراف بنتائج الشركات المرتبطة وفقاً لطريقة حقوق الملكية وذلك عند بدء النشاط التجاري لهذه الشركات .

يتم الاعتراف بالإيرادات من الاستثمارات المتاحة للبيع عند الاعلان عن توزيعات الأرباح .

أما إيرادات العمولة من الصكوك والصناديق الاستثمارية المشتركة فيتم الاعتراف بها عند تحققها .

الموجودات الثابتة / الإستهلاك

تدرج الممتلكات والآلات والمعدات بسعر التكلفة بالصافي بعد حسم الإستهلاك المتراكم . ويجنب مخصص استهلاك لجميع الممتلكات والآلات والمعدات ، باستثناء الأرض المملوكة ، وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة للموجودات القابلة للإستهلاك . وعند بيع هذه الموجودات أو سحبها من الخدمة ، يتم شطب التكلفة والإستهلاك المتراكم المتعلقين بها من قائمة المركز المالي وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن العملية في قائمة الدخل .

الانخفاض في قيمة الأصول المالية وعدم قابليتها للتحويل

يتم إجراء تقييم بتاريخ كل قائمة مركز مالي لتحديد فيما إذا كان هنالك دليل موضوعي على احتمالية انخفاض قيمة أصل مالي محدد . وفي حال وجود مثل هذا الدليل ، يتم الاعتراف بأية خسارة ناشئة عن الانخفاض في القيمة في قائمة الدخل . ويتم تحديد الانخفاض في القيمة كما يلي :

(أ) بالنسبة للأصول المدرجة بالقيمة العادلة ، فإن الانخفاض في القيمة يمثل مقدار الفرق بين التكلفة والقيمة العادلة ، ناقصاً أية خسارة ناشئة عن الانخفاض في القيمة ومعتبراً بها مسبقاً في قائمة الدخل .

(ب) بالنسبة للأصول المدرجة بالتكلفة ، يمثل الانخفاض في القيمة مقدار الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة وفقاً للمعدل السائد في السوق للعائد على الأصول المالية المشابهة .

٠٢ ملخص بالسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الانخفاض في قيمة الأصول غير المتداولة

يتم إجراء تقييم بتاريخ كل قائمة مركز مالي للتأكد مما إذا كان هنالك دليل موضوعي على انخفاض قيمة أصل مالي محدد . وفي حال وجود مثل هذا الدليل ، يتم الاعتراف بأية خسارة ناشئة عن الانخفاض في القيمة في قائمة الدخل . ويمثل الانخفاض في القيمة مقدار الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة على أساس المعدل السائد في السوق للعائد على الأصول المشابهة .

المصاريف المؤجلة

تعتبر المصاريف التي لها منفعة مستقبلية طويلة الأجل بمثابة مصاريف مؤجلة وتطفاً على مدى الفترة المقدرة للانتفاع بها والتي تتراوح من سنة الى خمس سنوات .

الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع

يتم الاعتراف بالالتزامات بشأن المبالغ التي يتعين دفعها مستقبلاً لقاء البضائع أو الخدمات التي يتم الحصول عليها ، سواء أصدر المورد فواتير بها أم لا .

الزكاة

يجنب مخصص للزكاة وفقاً للأنظمة الزكوية السعودية ويحمل على قائمة الدخل . أما المبالغ الإضافية ، ان وجدت ، والتي قد تصبح مستحقة عند استكمال ربط ما ، فتدرج في الحسابات في السنة التي يستكمل الربط خلالها .

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يجنب مخصص للمبالغ المستحقة الدفع وفقاً لعقود التوظيف لتعويض الموظفين عن فترات خدمتهم المتجمعة كما في تاريخ قائمة المركز المالي .

العملات الأجنبية

تسجل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بالريالات السعودية بأسعار التحويل السائدة وقت حدوث المعاملات . ويعاد تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي . تدرج كافة فروقات التحويل في قائمة الدخل .

وبالنسبة لعقود الصرف الأجنبي الأجلة المبرمة لتغطية الالتزامات المستقبلية بالعملات الأجنبية الممكن تحديدها فتسجل بالسعر الفوري عند بدء العقد . وتؤجل أية خصومات او علاوات وأية معاملات أرباح أو خسائر في عقود الصرف الأجنبي الأجلة حتى تاريخ قيد المعاملة بالعملات الأجنبية ذات العلاقة وتدرج في قياس المعاملات ذات العلاقة .

الاعتراف بالإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات عند تسليم المنتجات إلى العملاء .

ويتم الاعتراف بإيرادات الإيجار وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة اتفاقية الإيجار . وتسجل الإيجارات المقبوضة مقدماً خلال العام "كإيرادات غير محققة" ضمن بند الدائنين والمبالغ المستحقة الدفع .

٠٢ ملخص بالسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

المصاريف

تصنف تكاليف الإنتاج والمصاريف المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بالإنتاج كتكلفة مبيعات ، وتصنف جميع المصاريف الأخرى بإستثناء تكاليف التمويل إما كمصاريف عمومية وإدارية أو كمصاريف بيع وتوزيع ، حسبما يكون ملائماً .

التحليل القطاعي

يمثل القطاع وحدة قابلة للتحديد في الشركة التي تقوم بالإنتاج في نطاق بيئة اقتصادية محددة وهي ما يسمى (بالقطاعات حسب المنطقة الجغرافية) ، على أن يكون لكل قطاع مخاطره ومنافعه المختلفة عن مخاطر ومنافع القطاعات الأخرى .

ربحية السهم

يحتسب الربح الأساسي للسهم من صافي الدخل بتقسيم صافي دخل السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة .

بينما يحتسب الربح الأساسي للسهم من العمليات الرئيسية بتقسيم الدخل من العمليات الرئيسية للسنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة .

وقد احتسب الربح الأساسي للسهم على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة والقائمة خلال السنة . وقد بلغ المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ ، ٨٦ مليون سهم (٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ : ٨٦ مليون سهم) .

القيم العادلة

بالنسبة للاستثمارات التي تتم المتاجرة بها في الأسواق النظامية ، تحدد القيمة العادلة بالرجوع الى الأسعار المدرجة في السوق .

إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

٠٣ النقدية وشبه النقدية

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
٨٧ر٦٢٥	٥٦ر٩٣٠	أرصدة لدى البنوك ونقدية
٥٤٠ر٣٥٤	١٩٥ر٨١٤	استثمار في مرابحات
<u>٦٢٧ر٩٧٩</u>	<u>٢٥٢ر٧٤٤</u>	

٠٤ المدينون التجاريون

ان الحسابات التجارية المدينة مكفولة بخطابات ضمان أو اعتمادات مستندية .

٠٥ المخزون

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
٣ر٣٥٦	٣ر٦٨٠	بضاعة تامة الصنع
٣٠ر٥٩٥	٧٥ر٨١٨	بضاعة تحت التصنيع
١٢ر٧٢٦	٥٩ر٥٠٠	مواد خام
١٣٥ر٧٣٤	١٦٣ر٦٨٩	قطع غيار ومستهلكات
١٩ر١٧٩	٥٥ر٢٠٩	بضاعة بالطريق
<u>٢٠١ر٥٩٠</u>	<u>٣٥٧ر٨٩٦</u>	

يتعلق مخزون قطع الغيار بشكل أساسي بالآلات والمعدات ، وبالتالي يتوقع استخدامه على مدى أكثر من سنة واحدة .

٠٦ المبالغ المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
٢٩ر٢٧٢	٣٢ر٧٤٤	دفعات مقدمة الى مقاولين
١ر٤٥٢	١ر٨١٩	مبالغ مدفوعة مقدماً
٦ر٠٥٩	٦ر٢٤٠	مبالغ مستحقة من موظفين
١٧ر٠٧٠	١٤ر٧٢٧	حسابات مدينة أخرى
<u>٥٣ر٨٥٣</u>	<u>٥٥ر٥٣٠</u>	

٠٧ الاستثمار في صناديق استثمارية

ان الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية مودعة لدى بنوك محلية ، وللاستثمارات فترات استحقاق تنتهي في تواريخ مختلفة خلال عام ٢٠٠٩ وهي تحمل أرباح حسب الاتفاقيات ذات العلاقة .

شركة اسمنت المنطقة الشرقية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

٠٨ الممتلكات والآلات والمعدات

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات لأغراض حساب الاستهلاك هي كما يلي :

المباني	٣٣ سنة
الآلات والمعدات	٢ - ٢٠ سنة
الأثاث	٥ سنوات

	٢٠٠٧	٢٠٠٨	المجموع	أراضي ومبنى اداري واستثماري ريال سعودي (بالآلاف)	المجموع التقوي ريال سعودي (بالآلاف)	أعمال الإنشاء تحت التنفيذ ريال سعودي (بالآلاف)	الأثاث ريال سعودي (بالآلاف)	الآلات والمعدات ريال سعودي (بالآلاف)	المباني ريال سعودي (بالآلاف)	الأراضي ريال سعودي (بالآلاف)	في بداية السنة للإصفاة للاستبعادات	في نهاية السنة
المجموع	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٧	١٠٠٤٩٣٩	٢٠١٨٠٠٥	١٦٤٩٥	٩٠٦٨	١٣٥٨٩٩١	٧١٥٤٧٦	١٧٩٧٥	١٧٩٧٥	٩٣٠٤
ريال سعودي (بالآلاف)	٧٩١٩٠	٩٢٧٨٠	٩٢٧٨٠	٢٠١١٦	٩٠٦٦٤	٤٩٧٠٨	٦	٣٨٩٣٤	١٣٧٧٢	٦٤٤	٦٤٤	٧١٦٨٤٨
(١٧٤٨٧)	(٩٢٢٤)	(٩٢٢٤)	-	-	(٩٢٢٤)	-	-	(٣٠٩)	-	(٩٣١٥)	(٩٣١٥)	-
٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٧	١٠٧٠٥٥	٢٠١٩٩٠٤٥	٦٦٧٠٣	٩٠٧٤	٩٠٧٤	١٣٩٧٦١٦	٣٨٧٧١٨	٩٣٠٤	٩٣٠٤	٣٨٧٧١٨
١٢٨١٥٧٢	١٣٢٨٨٠٣	١٣٢٨٨٠٣	٣٨٥٧	١٣٢٤٩٤٦	-	٥٠٤٦	٥٠٤٦	٩٥٥٩٠٩	٣٦٣٩٩١	-	-	٣٦٣٩٩١
٦٢٠١١	٧٤٣٠٨	٧٤٣٠٨	٢٠٨٢	٧٢١٢٥	-	١٣٧٥	١٣٧٥	٤٧٠٢٣	٢٣٧٢٧	-	-	٢٣٧٢٧
(١٤٧٨٠)	(٣٠٩)	(٣٠٩)	-	(٣٠٩)	-	-	-	(٣٠٩)	-	-	-	-
١٣٢٨٨٠٣	١٤٠٢٨٠٢	١٣٩٦٧٦٢	٦٠٤٠	١٣٩٦٧٦٢	-	٦٤٢١	٦٤٢١	١٠٠٢٦٢٣	٣٨٧٧١٨	-	-	٣٨٧٧١٨
٨٩٤١٤١	٩٠٣٢٩٨	٩٠٣٢٩٨	١٠١٠١٥	٨٠٢٢٨٣	٦٦٢٠٣	٢٦٥٣	٢٦٥٣	٣٩٤٩٩٩٣	٣٢٩١٣٠	٩٣٠٤	٩٣٠٤	٣٢٩١٣٠
			١٠١٠٨٢	٧٩٣٠٥٩	١٦٤٩٥	٤٠٢٢	٤٠٢٢	٤٠٣٠٨٢	٣٥١٤٨٥	١٧٩٧٥	١٧٩٧٥	٣٥١٤٨٥

ان جزءاً من ممتلكات وآلات ومعدات الشركة مرهون كضمان بموجب اتفاقية القرض المبرمة مع صندوق التنمية الصناعية السعودي (انظر الايضاح ١٦) .

ان ما نسبته ٢٠ % تقريباً من مساحة المبنى الإداري والاستثماري المستخدمة لأغراض المركز الرئيسي للشركة . أما الجزء المتبقي من المبنى ، فيتم تأجيره لمستأجرين متعددين لفترات تتراوح من سنة الى خمس سنوات .

٠٩ المصاريف المؤجلة

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
٤٧١٦٣	٤٠٧٦١	التكلفة :
٧٥٦٢	١١٨٨٩	في بداية السنة
(١٣٩٦٤)	(٨٦١٥)	للاضافات
		للتشط
٤٠٧٦١	٤٤٠٣٥	في نهاية السنة
		الإطفاء :
١٧٢٥١	١٥٨٩٢	في بداية السنة
١٢٦٠٥	١٤١٧٥	المجنب خلال السنة
(١٣٩٦٤)	(٨٦١٥)	للتشط
١٥٨٩٢	٢١٤٥٢	في نهاية السنة
٢٤٨٦٩	٢٢٥٨٣	صافي القيمة الدفترية في نهاية السنة

٠١٠ الاستثمارات المتاحة للبيع

المجموع ٢٠٠٧	المجموع ٢٠٠٨	غير المدرجة في السوق المالية	المدرجة في السوق المالية	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
١٢٣١٠٠	١٢٣١٠٠	١٠٨٧٥٠	١٤٣٥٠	التكلفة :
-	٢٨٦٥٠	-	٢٨٦٥٠	في بداية السنة
١٢٣١٠٠	١٥١٧٥٠	١٠٨٧٥٠	٤٣٠٠٠	للاضافات
				في نهاية السنة
٨١١٦٨	١٦٦٥٩٥	-	١٦٦٥٩٥	تعديل ناشيء عن التقييم :
٨٥٤٢٧	(١٥٤٨١٢)	-	(١٥٤٨١٢)	في بداية السنة
١٦٦٥٩٥	١١٧٨٣	-	١١٧٨٣	الحركة خلال السنة
				في نهاية السنة
	١٦٣٥٣٣	١٠٨٧٥٠	٥٤٧٨٢	القيمة الدفترية :
				في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
٢٨٩٦٩٥		١٠٨٧٥٠	١٨٠٩٤٥	في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

٠١١ الاستثمار في الصكوك

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
١٢٠.٠٠٠	١٢٠.٠٠٠	صكوك شركة سابك
٢٠.٠٠٠	٢٠.٠٠٠	صكوك شركة الكهرباء السعودية
<u>١٤٠.٠٠٠</u>	<u>١٤٠.٠٠٠</u>	

- ان صكوك شركة سابك لها تواريخ استحقاق تنتهي في عامي ٢٠١١ و ٢٠١٢ وهي تحمل هامش ربح حسب الأسعار التجارية يدفع من قبل مصدر الصكوك على أساس ربع سنوي .
- ان صكوك شركة الكهرباء السعودية لها تاريخ استحقاق ينتهي في عام ٢٠١٢ ، وهي تحمل هامش ربح حسب الأسعار التجارية يدفع من قبل مصدر الصكوك على أساس ربع سنوي .

٠١٢ الاستثمارات في شركات مرتبطة

تتلخص الاستثمارات في شركات مرتبطة كما في ٣١ ديسمبر على النحو التالي :

٢٠٠٧	٢٠٠٨	نسبة الملكية	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)		
١١٢.٥٣٠	١١٢.٥٣٠	٣٠	الشركة العربية اليمنية للأسمنت المحدودة
٢.٥٠٠	٢.٥٠٠	٥٠	براينسا السعودية للخرسانة المسبقة الصنع
<u>١١٥.٠٣٠</u>	<u>١١٥.٠٣٠</u>		

- إن الشركة العربية اليمنية للأسمنت المحدودة هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في جمهورية اليمن ، وقد تأسست الشركة لمزاولة إنتاج الاسمنت .
 - إن براينسا السعودية للخرسانة المسبقة الصنع هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في المملكة العربية السعودية . وقد تأسست الشركة للقيام بإنتاج الخرسانة مسبقة الصنع .
- وقد تمت المحاسبة عن هذه الاستثمارات بالتكلفة نظراً لكون الشركتين ما تزالان في مرحلة ما قبل التشغيل كما بتاريخ قائمة المركز المالي .

٠١٣ سلف مقدمة لشركات مرتبطة

قدمت الشركة خلال السنة سلفاً الى شركاتها المرتبطة لتمويل متطلبات رأس المال العامل في هذه الشركات . ولا تحمل السلف أية تكاليف تمويل .

١٣. سلف مقدمة لشركات مرتبطة (تتمة)

وقد كانت تفاصيل هذه السلف كما يلي :

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
-	٢٨١٢٥	الشركة العربية اليمنية للأسمنت المحدودة
-	٢٣٩٨١	براينسا السعودية للخرسانة المسبقة الصنع
-	٥٢١٠٦	

قامت الشركة بتقديم سلف إلى الشركات المرتبطة أعلاه بناءً على حصتها من إجمالي السلف المقدمة من الشركاء في هذه الشركات كل حسب حصته في رأس المال .

١٤. المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

قدمت الشركة قرضين لشركاتها المرتبطة ، كما هو وارد في الايضاح ١٣ آنفاً .

باعت الشركة قطعة أرض الى شركة مرتبطة وحقت ربحاً بواقع ٤٩ مليون ريال سعودي خلال السنة (٢٠٠٧ : "لاشيء") .
تعتمد الأسعار والشروط الخاصة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة .

١٥. الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
٢٣٩٤٩٥	٥٨٨٩	دائنون تجاريون
١٢٦٧٦	١١٥٩٥	دفعات مقدمة من عملاء
٤٦٣٩٣	٤٩٣٧٥	مصاريف مستحقة الدفع
٣١١٣	٢٢٤٤	إيرادات غير محققة
٣٠٦٩	٢٩٠١	دائنون آخرون
٨٨٧٤٦	٧٢٠٠٤	

١٦. القرض لأجل

حصلت الشركة على قرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي في ٨ ديسمبر ٢٠٠٤ لتمويل مشروع توسعة وتطوير الطاقة الانتاجية للمصنع . وكان إجمالي المبلغ المصدق عليه من قبل صندوق التنمية الصناعية السعودي لصالح الشركة ٢٠٨٤ مليون ريال سعودي . ويحمل القرض رسوم تامين يتم اطفائها على مدى فترة القرض . ويستحق سداد القرض على ١٥ قسطاً نصف سنوية بمبالغ مختلفة ، حيث يستحق آخر قسط السداد في ١٥ صفر ١٤٣٣هـ ، الموافق ٩ يناير ٢٠١٢ . والقرض مكفول برهن على الممتلكات والمعدات الخاصة بمشروع التوسعة . وتنص اتفاقية القرض على شروط محددة تتطلب الاحتفاظ بنسب مالية معينة .

إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

١٧. الزكاة

المحمل للسنة

تتألف الزكاة المحملة مما يلي :

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
١٧٩٣٩	١٦٧٤٦	مخصص السنة الحالية
٣٩٢١	-	تعديل عائد لسنوات سابقة
<u>٢١٨٦٠</u>	<u>١٦٧٤٦</u>	المحمل للسنة

احتسب وعاء الزكاة على أساس البنود التالية :

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
١٤٠٥٦٨١	١٤٢٩٣٠٠	حقوق الملكية
٣٢٩٤٨٢	٣٣٩٩٢	المخصصات أول السنة والتعديلات الأخرى
<u>(١٢٨٣١٤٨)</u>	<u>(١٢٥٠٥٢٠)</u>	القيمة الدفترية للموجودات الطويلة الأجل
١٥٥٠١٥	٢١٢٢٧٢	(بالصافي بعد حسم التمويل المتعلق بها)
<u>٥٦٢٥٤٨</u>	<u>٤٥٧٥٥٥</u>	ربح السنة الخاضع للزكاة
<u>٧١٧٥٦٣</u>	<u>٦٦٩٨٢٧</u>	وعاء الزكاة

ان الفروق بين الدخل وفقا للقوائم المالية والدخل الخاضع للزكاة قد نشأت بصورة رئيسية عن المخصصات التي لم يسمح بحسبها في احتساب الدخل الخاضع للزكاة .

الحركة في المخصص خلال السنة

كانت الحركة في مخصص الزكاة للسنة على النحو التالي :

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
١٥٧٣٤	٢١٨٦٠	في بداية السنة
٢١٨٦٠	١٦٧٤٦	المحمل للسنة
<u>(١٥٧٣٤)</u>	<u>(٢١٨٠٨)</u>	المبالغ المدفوعة خلال السنة
<u>٢١٨٦٠</u>	<u>١٧٤٩٨</u>	في نهاية السنة

٠١٧ الزكاة (تتمة)

موقف الربوط الزكوية

تم الاتفاق مع مصلحة الزكاة والدخل على الربوط الزكوية عن جميع السنوات حتى عام ٢٠٠٦ . علماً بأن الربط عن عام ٢٠٠٧ لم يصدر بعد من قبل المصلحة .

٠١٨ رأس المال

يتألف رأسمال الشركة المدفوع من ٨٦ مليون سهم (٢٠٠٧ : ٨٦ مليون سهم) بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم .

٠١٩ الاحتياطي النظامي

طبقاً لأحكام نظام الشركات السعودي ، يجب على الشركة أن تحول ١٠% من صافي دخلها في كل سنة لتكوين الاحتياطي النظامي حتى يبلغ مجموع هذا الاحتياطي نصف رأس المال . وحيث أنه تم تحقيق ذلك خلال السنة ، فقد اقترح مجلس الإدارة على الجمعية العمومية التوقف عن إجراء مثل هذا التحويل ، علماً بأن الاحتياطي غير قابل للتوزيع .

٠٢٠ احتياطي التوسعات الرأسمالية

قام المساهمون في الشركة بتجنيب احتياطي توسعات رأسمالية وذلك بالتحويل من الأرباح المبقاة . ويمكن زيادة هذا الاحتياطي أو تخفيضه بقرار من المساهمين ، كما يمكن استخدامه حسب الحاجة خلال السياق العادي لأعمال الشركة .

٠٢١ توزيعات الأرباح المقترحة

اقترح أعضاء مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية بقيمة ٣ ريال سعودي للسهم بإجمالي يبلغ ٢٥٨ مليون ريال سعودي تمثل ٣٠% من رأس المال (٢٠٠٧ : ٦ ريال سعودي للسهم بإجمالي يبلغ ٥١٦ مليون ريال سعودي تمثل ٦٠% من رأس المال) وذلك لاعتمادها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوية .

٠٢٢ مصاريف البيع والتوزيع

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(بالآلوف)	(بالآلوف)	
٢,٢٦٣	٢,٤٤٩	تكاليف الموظفين
١,٨٦٥	-	نقل
١,٥٨٣	٨٤٤	أخرى
<u>٥,٧١١</u>	<u>٣,٢٩٣</u>	

إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

٢٣. المصاريف العمومية والادارية

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
١٨٥٩٣	٢٢٧٦٣	تكاليف الموظفين
٢٤٣٥	٢٧٧٧	إستهلاك
١٦٧١	٢٦٢٧	اتعاب مهنية
(٩١٠)	٢٤٣٣	(ربح) / خسارة تحويل عملات أجنبية
١٠٣٦	٤٥٢	مصاريف بنكية
١٠٠٠	-	مخصص بضاعة متقدمة
٦٦٨٨	٦٨٨١	أخرى
<u>٣٠٥١٣</u>	<u>٣٧٩٣٣</u>	

٢٤. الإيرادات الأخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)	
٢٥٢١٨	٦٤٧٧	إيرادات المرابحة
٣٣٦٩	٥٠٧١	إيرادات الصكوك
٩٢١٦	١٠٣٣٨	إيراد توزيعات ارباح
٢٢٥١	٢٩٤١	إيرادات الايجار ، صافي
٨٥٤	٢٦٩٥	إيرادات أخرى
<u>٤٠٩٠٨</u>	<u>٢٧٥٢٢</u>	

٢٥. المبالغ المستحقة القبض بموجب عقود الايجار التشغيلية

لدى الشركة عقود ايجار تشغيلية مع بعض المستأجرين لفترات تتراوح من سنة الى خمس سنوات لإيجار مساحات مكاتب ، وقد بلغ اجمالي إيرادات الإيجار لعام ٢٠٠٨ ما مقداره ٨ر٤ مليون ريال سعودي (٢٠٠٧ : ٦ر٦ مليون ريال سعودي) . وفيما يلي ملخص بالحد الأدنى لأقساط الايجار المستقبلية للشركة بموجب عقود الإيجار :

ريال سعودي (بالآلوف)	السنة
٧٦٦٣	٢٠٠٩
٧٦٦٣	٢٠١٠

إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

٠٢٦ الارتباطات الرأسمالية

اعتمد أعضاء مجلس الإدارة مشاريع رأسمالية تبلغ القيمة المتبقية منها ١٢٥ مليون ريال سعودي تقريباً (٢٠٠٧ : ١٥١ مليون ريال سعودي تقريباً) .

٠٢٧ المعلومات القطاعية

لدى الشركة القطاعات الجغرافية الرئيسية الآتية :

في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨			
المجموع ريال سعودي (بالآلوف)	قطاع التصدير ريال سعودي (بالآلوف)	القطاع المحلي ريال سعودي (بالآلوف)	
١٠٥٣٧١	٢٠٠٢٠	٨٥٣٥١	المدن
٧٩٨٨٢٥	١٥١٧٧٧	٦٤٧٠٤٨	الإيرادات
٣٧٦٧٣٧	٧١٥٧٤	٣٠٥١٦٣	التكلفة والمصاريف
٤٢٢٠٨٨	٨٠٢٠٣	٣٤١٨٨٥	الدخل من العمليات

في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧			
المجموع ريال سعودي (بالآلوف)	قطاع التصدير ريال سعودي (بالآلوف)	القطاع المحلي ريال سعودي (بالآلوف)	
١١٦٢١٥	٣٦٠٢٧	٨٠١٨٨	المدن
٩٢٣٩٤٨	٢٨٦٤٢٤	٦٣٧٥٢٤	الإيرادات
٣٩٥٣٧٧	١٢٣٢٣٠	٢٧٢١٤٧	التكلفة والمصاريف
٥٢٨٥٧١	١٦٣١٩٤	٣٦٥٣٧٧	الدخل من العمليات

٠٢٨ إدارة المخاطر

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في إخفاق أحد طرفي الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته والتسبب بخسارة مالية للطرف الآخر . ولا تتعرض الشركة لتأثيرات هامة ناجمة عن تركيز مخاطر الائتمان ، علماً بأن النقدية مودعة بشكل جوهري لدى بنوك محلية ذات مصداقية عالية .

مخاطر أسعار العمولة

تتمثل مخاطر أسعار العمولة في التقلبات التي تطرأ على قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار العمولة في السوق . ولدى الشركة موجودات ومطلوبات هامة تحمل عمولة كما بنهاية العام . تراقب الإدارة التقلبات التي تطرأ على أسعار العمولة وبالتالي تدير تأثيرها على القوائم المالية .

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في مواجهة الشركة للضعوبة في توفير الأموال للوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية . وقد تنشأ مخاطر السيولة من عدم قدرة الشركة على بيع أصل مالي بشكل سريع وبمبلغ يقارب قيمته العادلة . وتدير الشركة مخاطر السيولة بالمراقبة المنتظمة لتوفير الأموال الكافية لمواجهة أية التزامات مستقبلية .

مخاطر العملات

تتمثل مخاطر العملات في التقلبات التي تطرأ على قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية . وتراقب الإدارة التقلبات التي تطرأ على أسعار صرف العملات الأجنبية وبالتالي تدير تأثيرها على القوائم المالية .

تدير الشركة مخاطر التقلبات التي تطرأ على أسعار صرف العملات الأجنبية فيما يتعلق بالالتزامات المستقبلية بالعملات الأجنبية من خلال شراء العملات الأجنبية اللازمة لسداد تلك الالتزامات المستقبلية بعد توقيع العقود ذات العلاقة .

٠٢٩ القيم العادلة للأدوات المالية

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي تتم على أساسه مبادلة أصل ما أو سداد التزام بين أطراف مدركة وراغبة وعلى أساس السعر الفوري للمعاملة في تعاملات السوق المباشرة . تتألف الموجودات المالية للشركة من النقدية وشبه النقدية والحسابات المدينة والاستثمار في الصناديق الاستثمارية والاستثمار في الصكوك والاستثمارات المتاحة للبيع والسلف المقدمة لشركات مرتبطة ، وتتألف مطلوباتها المالية من القرض لأجل والحسابات الدائنة والمصاريف المستحقة الدفع .

وتعتقد الإدارة بأنه لا يوجد فرق جوهري بين القيم العادلة للأدوات المالية للشركة وقيمها الدفترية كما في نهاية العام .

٠٣٠ أرقام المقارنة

أعيد تصنيف بعض أرقام المقارنة للعام الماضي بما يتماشى مع عرض السنة الحالية .