

تقرير مجلس الإدارة

عام 2011م

كلمة مجلس الإدارة ..

السادة/ مساهمي شركة مجموعة محمد المعجل المحترمين؛ ؛

السلام عليكم و رحمة الله وبركاته و بعد ، ، ،

يسر مجلس الإدارة أن يُقدم لكم تقريره السنوي عن أداء الشركة ونتائج أنشطتها عن السنة المالية المنتهية في : 31/12/2011م، والذي يعكس الجهد الذي تم بذلها نحو تحقيق أهدافها المرجوة والتعامل مع كافة التحديات التي واجهت الشركة خلال العام المنصرم، وقد أظهرت النتائج خسائر صافية عن هذه الفترة بلغت (959.4) مليون ريال سعودي، فيما بلغ إجمالي الإيرادات عن السنة المالية مبلغًا وقدره (2,123.9) مليون ريال سعودي ، في حين بلغت المصاريف والنفقات والإنفاق في قيمة مطالبات مدينة وإيرادات غير مفتوحة مبلغًا وقدره (3,083.3) مليون ريال سعودي ، وفيما يلي إيضاح حول أعمال الشركة وتفصيل بالنتائج المالية المُحققة: -

نبذة عن الشركة ..

خلفية تاريخية للشركة: -

تعود نشأة الشركة إلى منتصف الخمسينيات حيث تم تسجيلها كمؤسسة فردية في مدينة الدمام، ثم تحولت إلى شركة ذات مسؤولية محدودة في : 15/03/1428هـ (المُوافق : 03/04/2007م) مملوكة لكل من الشريك المؤسس السيد/محمد حمد المعجل، والشركاء الجدد وهم كلٌّ من المهندس/عادل محمد المعجل، وشركة محمد حمد المعجل الدولية للاستثمار، وشركة المعجل للاستثمار المحدودة ، وشركة المعجل القابضة المحدودة . وقد تم رفع رأس المال ليبلغ (875) مليون ريال سعودي ، موزع على (87,5) مليون سهم ، تبلغ القيمة الاسمية للسهم الواحد (10) (ريالات سعودية) .

وفي تاريخ : 05/05/1428هـ (المُوافق : 22/05/2007م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة إلى (1,000) مليون ريال سعودي) موزع على (100 مليون سهم) تبلغ القيمة الاسمية للسهم الواحد (10/ريالات سعودية) .

ثم تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مُساهمة مغلقة في تاريخ : 30/08/1428هـ، ثم حولت فيما بعد إلى (شركة مُساهمة عامة) بموجب قرار وزير التجارة والصناعة رقم (270) وتاريخ : 29/10/1428هـ (المُوافق : 11/11/2007م) ورأس مال بلغ (1.000 / مليون ريال سعودي) مُقسم إلى (100 / مليون سهم) بقيمة اسمية قدرها (10/ريالات سعودية للسهم الواحد) كما تم رفع رأس المال إلى (1,250 / مليون ريال سعودي) بقيمة اسمية قدرها (10 / مليون سهم) بقيمة اسمية قدرها (10 / ريالات سعودية للسهم الواحد) وذلك بعد اعتمادها من الجمعية العمومية لعام (2008م).

أنشطة الشركة ..

تنوع أنشطة الشركة في العديد من الجوانب الفنية كما يلي: -

النشاط الرئيسي: -

يتراوح النشاط الرئيسي للشركة في مجال تعهديات الأشغال العامة المعتمدة في مشاريع النفط والغاز والمنشآت البتروكيماوية ومشتقاتها والمشاريع النفطية المغمورة داخل البحر، وتتركز أنشطة الشركة الحالية على بناء منشآت النفط والغاز والبتروكيماويات والطاقة والمنصات المغمورة، بموجب عقود مقاولة مباشرة أو من الباطن . ويشمل نطاق عمل الشركة جميع الأعمال المدنية والإنسانية والميكانيكية والكهربائية والألية وأعمال الصيانة .

وفي إطار الدعم الضروري للأعمال الإنسانية الصناعية لتغطية احتياجات مشاريع الشركة ، فإن الشركة تمتلك مصنعين لتشكيل الحديد في كلٍ من مدينة الدمام و مدينة رابغ.

الأعمال المدنية: -

تتضمن خدمات الأعمال المدنية تجهيز موقع المشروع بما في ذلك أعمال البناء والحفريات وبناء الطرق وحفر الخنادق وعمليات الردم وتنظيف مجاري التصريف وبناء السيارات الأمنية والسفينة والأعمال الخرسانية ، إضافةً إلى أعمال تشييد المباني اللازمة لعمليات المشروع كالمرافق السكنية للعمال ومستودعات تخزين المواد

والمعدات والمكاتب التي يتم إشغالها طيلة مدة تنفيذ المشروع. وقد قامت الشركة مؤخراً بتفعيل هذا القطاع ليشمل بناء الوحدات السكنية لمشاريع مستقلة لا ترتبط بأي نشاط صناعي في بعض العقود .

الأعمال الإنسانية: -

تتضمن الأعمال الإنسانية التركيب والتوليف ونصب التركيبات وتجهيزها وخدمات المعاينة والاختبار وتدشين وتسليم المشاريع ، ويتم أيضاً تصنيع وتركيب وتشييد الهياكل الفولاذية المستخدمة في بناء المنشآت والمصافي النفطية والمعامل البتروكيماوية والمنشآت الأخرى. كما تقوم الشركة من خلال مصانعها في الدمام ورابغ بتصنيع وتوليف هيكل وسقالات ومنصات فولاذية وأنواع مختلفة من المعدات الميكانيكية وأواني الضغط الحراري والغلايات والمبادلات الحرارية وصهاريج التخزين والأبراج والمرا肯 وأنابيب الضغط .

الأعمال الميكانيكية: -

تتضمن الأعمال الميكانيكية تمديد الأنابيب وتركيب السقالات وتجهيزات الرفع والتعليق وتركيب المعدات الميكانيكية ، وتقوم الشركة بتشكيل وتوليف الأنابيب وفقاً لمخططات ومتطلبات المتعهد الرئيس، على أن تشمل خطوات التشكيل والتوليف القص واللحام والتركيب والسعف الرملي والطلاء والتنظيف ، وتقوم الشركة بتركيب هذه الأنابيب في موقع المشروع حسب المواصفات والمخططات المعتمدة ثم بعد ذلك يتم تركيب المعدات الميكانيكية .

الأعمال الكهربائية والآلات الدقيقة : -

تتضمن الأعمال الكهربائية تركيب الأنظمة الكهربائية للمنشآت بما في ذلك التمديدات للأسلاك والكيابل والحماية الكاثودية (ضد الصدأ) والمواد العازلة والمحركات الكهربائية والمولدات ومحات التحويل والإبدال والقواطع الكهربائية ومراكم التحكم وأنظمة الإنارة والاتصالات .

وبعد الانتهاء من مرحلة تركيب الأنظمة الكهربائية، يتم تركيب الآلات على غرار أجهزة الإرسال وأجهزة نقل الطاقة وصمامات ومحات التحكم وصمامات التنفيذ للسلامة وأجهزة التحليل والمؤشرات لإجراء مجموعة من الاختبارات والمعاييرات على جميع الآلات .

أعمال الصيانة : -

تؤمن الشركة خدمات صيانة يومية وصيانة شاملة للمصانع لإيقافها في وضع تشغيلي جيد دون تعليق أنشطة المصنع طيلة مدة عقد الصيانة الشاملة ، وإضافة معدات جديدة للمصنع بما يستلزم توقف العمل في المصنع بشكل مؤقت لأداء فحص وصيانة المعدات القائمة .

وقد قامت الشركة في العام (2011) بدور كبير لتفعيل وتطوير هذا القطاع ضمن وحدات العمل في الشركة لتحويله إلى مركز وقطاع ربحي يعتمد على المشاريع خارج نطاق الشركة .

الخدمات البحرية : -

تقوم الشركة بتقديم الخدمات البحرية المتخصصة لدعم الإنشاءات والصيانة في المناطق المغمورة وخدمات دعم لأجهزة الحفر ومنصات الإنتاج في تلك المناطق ، كما تقدم خدمة تغيير الطاقم بالإضافة إلى استئجار السفن لخدمات السحب وقوارب الإمداد والطواقم الفنية المؤهلة والمدربة .

وقد قامت الشركة مؤخرًا بتوقيع اتفاقية مع إحدى الشركات الآسيوية المتخصصة في صناعة وتشييد السفن من أجل بناء سفينتين حديثتين (work vessels) من الجيل القادم بطول (54م) للسفينة الواحدة ، وكذلك شراء سفينة نقل ركاب (crew vessel) مُعززة بامكانيات تشغيلية مُتطورة تشمل السرعة الفائقة والقدرة الاستيعابية المميزة للركاب والتي تصل سعتها إلى (70 راكب) وقد تم مراعاة عند تصميم ومواصفات هذه السفن المعايير التي تتوافق مع مُتطلبات الأسواق المحلية والإقليمية ، وقد تم استلام السفن في منتصف الرابع الثاني من العام(2011م) .

وتعتبر هذه الاتفاقية خطوة أولية لتنفيذ برنامج المجموعة في سبيل تعزيز وتحديث أسطولها البحري والتي تشمل شراء سفن أخرى في المستقبل القريب بإذن الله وذلك لتلبية الطلب المتزايد والمُتوقع في هذا القطاع .

وقد وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات بنكية مع البنك الأهلي التجاري بقيمة (380) مليون ريال بهدف شراء السفن ، وكذلك تمويل النشاطات الأخرى للمجموعة تمت اتفاقية تمويل شراء السفن لمدة (خمس سنوات) على أن يتم استخدام التمويل حسب الاحتياج .

خطط التطوير الإستراتيجي ..

بارك المجلس خطط الشركة الهدافة إلى التوسيع في تطوير وتدريب القوى العاملة وإلى اتباع معايير أكثر صرامة ودقة في متابعة سير المشاريع وإلى الاستغلال الأمثل لمختلف الموارد المتوفرة. كما حث المجلس إدارة الشركة في التوسيع في الأنشطة المتممة لنشاطها الرئيسي داخل وخارج المملكة.

الموارد البشرية ..

واصلت إدارة الموارد البشرية مساعيها لتسهيل تقديم خدمات التوظيف للمشاريع والإدارات من الأيدي العاملة على كافة المستويات ، ويبين الجدول التالي إحصائية بحركة العاملين في الشركة خلال العام 2011م :

العدد الحالي	التحق بالشركة	
1731	472	سعودي
13098	321	غير سعودي
14829	793	المجموع

تأشيرات العمل :

تم الحصول على عدد (1306) تأشيرة عمل من مختلف التخصصات الإدارية والفنية والهندسية ، وذلك لتلبية حاجة المشاريع بالشركة من القوى العاملة ، وتتواصل الجهود للحصول على المزيد من تأشيرات العمل للفترة القادمة .

المشاريع والعقود ..

اتفقت مجموعة محمد المعجل مع شركة الرشيد للاستثمارات البترولية بتاريخ 29 نوفمبر 2011م على إنهاء اتفاقية الشراكة بينهما لتصنيع وتوريد وتركيب الخزانات، والتي تم الإعلان عن توقيعها بتاريخ 12 مايو 2010م. هذا ولن يكون لهذا الخطوة أي أثر مالي يذكر على قوائم الشركة المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011م

(1) تحليل جغرافي على حسب العملاء لاجمالي ايرادات المشاريع :

المالك	أرامكو السعودية	ايرادات 2011م (بالآلاف)	ايرادات 2010 م (بالآلاف)	ايرادات 2009 م (بالآلاف)	ايرادات 2008 م (بالآلاف)
سابك	1	1,464,200	1,089,802	815,971,578	788,475
معادن	2	223,300	4,572	905,602,393	1,721,315
آخرين	3	387,600	124,106	239,920,497	127,352
الإجمالي	4	2,113,300	512,613	254,896,707	364,953
		1,731,093	2,216,391,175		3,002,095

(2) بيان بالشركات المملوكة لمجموعة محمد المعجل : -

شركة النخبة الخليجية للمقاولات العامة: خلال الربع الثاني لعام 2011 ، قامت الشركة بالاستحواذ على 100 % حصص مباشرة و غير مباشرة (من ح�ص الملكية في شركة النخبة الخليجية للمقاولات العامة).ساهمت شركة النخبة الخليجية بمبلغ 169,6 مليون ريال سعودي من ايرادات المجموعة وبمبلغ 10,5 مليون ريال سعودي من صافي دخل المجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2011 .

مجلس الإدارة ..

عقد مجلس الإدارة (4) اجتماعات خلال السنة المالية المنتهية في : 31/12/2011م، و فيما يلي جدول بأسماء أعضاء المجلس وصفة عضويتهم وعدد مرات حضور الاجتماعات وتصنيف عضويتهم:-

الاسم	الصفة	عدد مرات الحضور	الغياب	تصنيف العضوية	ملكية الأسهم بنهاية 2010	ملكية الأسهم بنهاية 2011م	ملكية الأسهم بنهاية 2011م
1 المهندس/ عادل بن محمد المعجل	رئيس المجلس	4	لا يوجد	غير تنفيذي - غير مستقل	6,250,000	10,000,000	نهاية 2011م
2 الدكتور/ جاسم بن محمد الأنصاري	نائب رئيس المجلس	4	لا يوجد	غير تنفيذي - مستقل	1,250	1,250	نهاية 2010
3 السيد/ فهد بن علي الرقطان	عضوأ	4	لا يوجد	غير تنفيذي - مستقل	2,500	2,500	نهاية 2010
4 السيد/ زكي بن منصور أبو السعود	عضوأ	4	لا يوجد	غير تنفيذي - مستقل	3,325	11,000	نهاية 2010
5 المهندس/ أحمد بن ناصر السويدان	عضو مستقيل	3	الاجتماع الأخير بسبب الاستقالة	غير تنفيذي - مستقل	63,796	--	نهاية 2010
5 المهندس/ إبراهيم بن سعد الشويع	عضو مستقيل	3	الاجتماع الأخير بسبب الاستقالة	تنفيذي - غير مستقل	1,000	--	نهاية 2010

• (ملاحظة) : لا يوجد أي من كبار التنفيذيين من يملكون أسهماً في المجموعة وكذلك أزواجهم وأولادهم القصر وكذلك الحال بالنسبة لزوجات أعضاء مجلس الإدارة وأولادهم القصر.

الاستقالات ..

سقطت عضوية عدد من الأعضاء بسبب تقديمهم للإستقالة وهم :-

1. المهندس/أحمد بن ناصر السويدان (عضو غير تنفيذي مستقل).
2. المهندس / إبراهيم بن سعد الشويع (عضو تنفيذي غير مستقل).

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة و كبار التنفيذيين ..

البيان	أعضاء المجلس التنفيذيين (ريال)	أعضاء المجلس غير التنفيذيين / المستقلين (ريال)	أعضاء المجلس التنفيذيين (ريال)	خمسة من كبار التنفيذيين من تلقوا أعلى المكافآت والتعويضات يضاف إليهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي العام (ريال)
الرواتب			1,800,000	8,470,647
البدلات		450,000	66,000	1,698,612
المكافآت	لم تصرف مكافآت للأعضاء حتى تاريخ 31 ديسمبر 2011.	--	--	2,965,000
الخطط التحفيزية	--	--	--	--
أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهرى أو سنوى	سيارة من الشركة	سيارة من الشركة	--	أربع سيارات وثلاث فلل سكنية يستخدمها 4 من كبار التنفيذيين وتحتل مصاريفها الشركة. ويصرف بدل تعليم لأبناء أحد كبار التنفيذيين بمبلغ 158,130 ريال سنويا

الجدير بالذكر أن رئيس مجلس الإدارة المهندس/ عادل بن محمد المعجل قد تنازل عن كافة مستحقاته المالية كعضو في المجلس لعام 2011م.

أعضاء المجلس الذين لديهم عضوية في مجالس إدارات شركات مُساهمة عامة ..

لا يوجد من أعضاء مجلس الإدارة من لديه عضوية مجالس إدارات شركات مُساهمة عامة .

مصالح أعضاء مجلس الإدارة ..

قامت الشركة خلال الفترة بإجراء معاملات مع شركة محمد المعجل وشركاه للتوريد والخدمات ، وكذلك شركة محمد المعجل وشركاه للسفر والسياحة ، المملوكتان بأغلبية الحصص لرئيس مجلس الإدارة السابق الشيخ / محمد حمد المعجل والمهندس / عادل بن محمد المعجل رئيس مجلس الإدارة الحالي ، وذلك بموافقة المُساهمين في اجتماع الجمعية العمومية العادية لعام (2011م) .

لجان مجلس الإدارة ..

قام مجلس الإدارة بتحويل مهام ومسؤوليات اللجان المُشكّلة إلى الإدارة التنفيذية ، بإستثناء اللجان الرئيسية التالية :

أ. لجنة المراجعة :

تشكل اللجنة من أعضاء مجلس الإدارة (غير التنفيذيين) برئاسة الدكتور/جاسم بن محمد الأنصاري ، وعضوية كلٍ من الأستاذ/زكي بن منصور أبو السعود ، والأستاذ/فهد بن علي الرقطان ، وقد عقدت اللجنة (4) اجتماعات في الفترة المالية (2011م) بحضور كامل الأعضاء ، وكان من أبرز مهامها :-

1. تولي الإشراف على إدارة المراجعة الداخلية بالشركة من أجل التحقق من مدى فاعليتها في تنفيذ الأعمال والمهام التي حددتها المجلس .
2. دراسة نظام الرقابة الداخلية ووضع تقرير مكتوب عن رأيها وتوصياتها في شأنه .
3. التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مراجعي الحسابات الخارجيين أو فصلهم وتحديد أتعابهم والتأكد من استقلاليتهم .
4. متابعة أعمال مراجعي الحسابات الخارجيين واعتماد أي عمل خارج نطاق أعمال المراجعة التي يُكلّفون بها أثناء قيامهم بمهامهم .
5. القيام بدراسة القوائم المالية الأولية والسنوية قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء الرأي والتوصية بشأنها .
6. دراسة السياسات المحاسبية المُتبعة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة بشأنها .

ب. لجنة الترشيحات و المكافآت :

تشكل اللجنة من أعضاء مجلس الإدارة برئاسة المهندس/عادل بن محمد المعجل ، وعضوية كلٍ من السيد/فهد بن علي الرقطان ، والأستاذ/زكي بن منصور أبو السعود ، وقد عقدت اللجنة اجتماعين مُكتملي النصاب ، وتحتخص اللجنة بالمهام التالية :-

1. إعداد قائمة بالمرشحين الذين تطبق عليهم شروط الترشح لعضوية مجلس الإدارة ورفعها للمجلس مع توصياتها .

2. القيام بمراجعة دوره لهيكل مجلس الإدارة وطرق عقد اجتماعاته وتنفيذ قراراته لتفعيل أدائه وإجراء أي تعديل بين أعضائه لمواكبة المتغيرات المحيطة بأعمال الشركة وأدائها المالي .
3. المراجعة الدورية لاستقلالية أعضاء المجلس (المستقلين) والتأكد من عدم وقوع تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة في شركة مساهمة عامة أخرى .
4. مراجعة هيكل الإدارة التنفيذية للشركة والتأكد من كفاءته وفعاليته والاقتراح باستحداث أو إلغاء مناصب إدارية تنفيذية بالتنسيق مع العضو المنتدب للشركة .
5. اقتراح سياسات واضحة لتعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان التابعة له وكبار التنفيذيين وسكرتير مجلس الإدارة و سكرتير اللجان وفق الأنظمة الخاصة بذلك .
6. إعداد التوصيات الخاصة بسياسات منح المكافآت السنوية للموظفين والعاملين بالشركة .

المراجعة والنتائج السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية ..

وافقت الجمعية العمومية المنعقدة بتاريخ 31/05/2011م على تعيين السادة / ديلويت آندتوش بكر أبو الخير وشركاه كمراجعين لحسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2011م.

ويقر مجلس إدارة الشركة بأنه تم إعداد سجلات الحسابات بالشكل الصحيح، ولا يوجد أي تحفظ يذكر بشأن قدرة المنشأة على إستمرارية نشاطها، وأنه لدى الشركة نظام للرقابة الداخلية تم تصميمه لإدارة المخاطر والمحافظة على أصول الشركة وتوفير قناعة معقولة بسلامة التقارير المالية التي يتم إعدادها من واقع السجلات المحاسبية، كما لا يوجد أي عقوبة أو جزاء أو قيد احتياطي مفروض على الشركة من الهيئة أو من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية أخرى. ولدى الشركة إدارة مستقلة للمراجعة الداخلية تتبع مباشرة لمجلس الإدارة ولجنة المراجعة وتقوم بتنفيذ مهام عملها طبقاً للائحة المراجعة الداخلية المعتمدة من المجلس كما تقوم إدارة المراجعة الداخلية بالشركة بفحص نظام الرقابة الداخلية بشكل مستمر للتأكد من كفاءته وفعاليته والقيام بمراجعات وظيفية وتشغيلية لتقدير أعمال الشركة. وبائي ذلك ضمن أهداف مجلس الإدارة في الحصول على قناعة معقولة عن مدى سلامية تصميم وفاعلية أداء نظام الرقابة الداخلية.

الاحتياطي النظمي

قامت الشركة بناءً على قرار مجلس الادارة بتغطية جزء من الخسائر المتراكمة من الاحتياطي النظمي

الأداء المالي ..

بلغت الإيرادات التشغيلية للسنة المالية 2011م 2,113.3 مليون ريال. وفي المقابل، زادت تكاليف النشاط والإنخفاض في قيمة مطالبات مدينة وإيرادات غير مفوتة إلى (3,072.7) مليون ريال، وعليه فقد بلغت خسارة السهم خلال الفترة (7,68) ريال. فيما يلي جدول لأصول وخصوم ونتائج أعمال الشركة لسنوات المالية الأخيرة : -

البيان	2011م	2010 م	2009م	2008 م سنة طويلة	2007م
قائمة الدخل (بالألف ريال)	ريال سعودي (آلاف)				
إيرادات النشاط	2,113,293	1,731,093	2,216,391	3,345,024	1,955,101
تكاليف النشاط	2,609,524	1,536,739	1,872,352	2,538,443	1,320,259
ربح النشاط	496,231	194,354	344,039	806,581	634,842
المصاريف الأدارية والعوممية	124,836	121,302	134,463	124,285	75,723
إنخفاضات في قيمة مطالبات مدينة وإيرادات غير مفوتة *	347,901	235,871	154,460	-	-
إيرادات أخرى - صافي	10,674	1,628	1,933	3,049	944
الزكاة	1,114	18,290	16,721	19,850	11,539
صافي (الخسارة) الربح	959,408	179,481	40,328	665,495	548,574

تعزى الخسائر من العمليات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011 والفارق الجوهرية عن نتائج السنة السابقة بشكل رئيسي إلى زيادة التكاليف المباشرة لبعض المشاريع القائمة عن الموازنات المعتمدة، بالإضافة إلى ذلك قامت الشركة بتكوين مخصص مقابل الزيادة المتوقعة في التكلفة الكلية لبعض المشاريع القائمة حيث يتوقع ان تزيد قيمتها عن قيمة العقود المتفق عليها ذات العلاقة.

قامت إدارة الشركة خلال الرابع الرابع لسنة 2011، بفحص شامل لمشاريعها القائمة للتأكد من فعالية موازناتها المعتمدة ومدى الحاجة إلى إعادة النظر في تقديرات التكاليف وإيرادات العقود لهذه المشاريع. حيث قامت الشركة بفحص هذه المشاريع لتقدير أدائها وتحديد نسبة الانجاز الفعلي وتقدير الأعمال المتبقية لهذه المشاريع كما في 31 ديسمبر 2011م، ومن ثم تحديد أية إنكشافات مالية متعلقة بزيادة التكاليف المباشرة عن الموازنات المعتمدة والتحقق من مدى أحقيّة الشركة في المطالبة بتعويضات مقابل هذه الخسائر المتوقعة وفقاً للعقود المبرمة.

نتج عن هذا الفحص وجود زيادة في التكاليف المباشرة لبعض المشاريع القائمة والمتعلقة بشكل رئيسي بتكاليف العمالة المباشرة والمستأجرة والمقاولين بالباطن والمعدات المستأجرة لمساعدة الشركة في إنهاء الأعمال المتبقية وفق نطاق العمل المتفق عليه مسبقاً.

وبناء على توجيه إدارة الشركة الأكثر حرصاً وتحفظاً في تقاريرها المالية، وعلى ضوء معطيات المفاوضات والتسويات النهائية مع أصحاب المشاريع، قامت إدارة الشركة بمراجعة القيمة القابلة للتحقق لأرصدة ذمم مدينة وإيرادات محققة زيادة عن الفوائير الصادرة ("الإيرادات غير المفوتة") ومبالغ محتجزة مدينة لبعض المشاريع

المنتهية، والذي نتج عنه قرار إدارة الشركة بتخفيض القيمة الدفترية لهذه الأرصدة بمبلغ إجمالي قدره 347.9 مليون ريال سعودي وادراجه ضمن قائمة العمليات الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2011.

تتضمن أرصدة الدعم المدينة والإيرادات المحققة زيادة عن الفواتير الصادرة ("الإيرادات غير المفوتة") والمبالغ المحتجزة المدينة لبعض المشاريع المنتهية مبلغ إجمالي قدره 160.8 مليون ريال سعودي. تعمل إدارة الشركة حالياً على تسوية هذه الأرصدة مع أصحاب المشاريع ذوي العلاقة.

قام مجلس إدارة الشركة بعدة خطوات في سبيل تفعيل أداء الشركة للمنافسة محلياً واقليمياً ومواجهة التحديات، حيث سبق للمجلس تعين رئيس تنفيذي جديد للشركة ذو خبرات دولية في شركات الهندسة والمشتريات والانشاءات الصناعية (EPC)، والذي قام بدوره باستقطاب عدد من المهنيين ذوي الخبرات العالمية لدعم اعمال الشركة التشغيلية. كما أن مجلس الادارة بصدق استقطاب عدد من اعضاء مجلس الادارة من يتمتعون بخبرات دولية في قطاعي النفط والغاز والبتروكيماويات.

البيان	2011 م	2010 م	2009 م	2008 م سنة طولية	2007 م
المركز المالي (بالألف ريال)	ريال سعودي (آلاف)				
موجودات متداولة	1,847,700	1,678,518	1,821,271	2,324,120	1,099,621
مطلوبات متداولة	2,358,349	1,258,659	1,213,196	1,679,762	869,982
رأس المال العامل	510,649	419,859	608,075	644,358	229,639
موجودات غير متداولة	1,302,025	1,265,351	1,322,766	1,344,598	1,125,555
إجمالي الموجودات	3,149,726	2,943,869	3,144,037	3,668,718	2,225,176
المطلوبات المتداولة	2,358,349	1,258,659	1,213,196	1,679,762	869,982
فروض طويلة الأجل	163,300	25,000	--	--	--
المطلوبات غير المتداولة	278,184	118,860	91,259	87,040	60.589
إجمالي المطلوبات	2,636,533	1,377,519	1,304,455	1,766,802	930,571
رأس المال المدفوع	1,250,000	1,250,000	1,250,000	1,000,000	1,000,000
الاحتياطات و (الخسائر المتراكمة)	736,809	316,350	589,582	901,916	294,605
الأرباح المدورة	513,193	1,566,350	1,839,582	1,901,916	1,294,605
حقوق المساهمين	3,149,726	2,943,869	3,144,037	3,668,718	2,225,176
إجمالي الخصوم وحقوق المساهمين					

(ملاحظة) : لا يوجد أي اختلاف عن معايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين

سياسة الشركة في توزيع الأرباح ..

توزيع أرباح الشركة الصافية السنوية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى كالتالي : -

- 1) يتم تجنب (10%) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي ، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال.
- 2) يجوز للجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح من مجلس الإدارة تجنب نسبة متساوية من الأرباح الصافية لتكوين احتياطيات أخرى .
- 3) يتم توزيع الباقي بعد ذلك – إن وجد – دفعاً أولى للمساهمين تُعادل (5%) من رأس المال المدفوع .
- 4) يُخصص بعد ما نقدم نسبة لا تزيد عن (10%) من الباقي كمكافأة لأعضاء مجلس الإدارة ويُوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية من الأسهم .
- 5) يجوز للشركة بعد استيفاء الضوابط الموضوعة من الجهات المختصة توزيع أرباح نصف سنوية وربع سنوية .

عوامل المخاطرة ..

لا يخلو أي قطاع إقتصادي من مخاطر محتملة ، ولاشك أن هناك بعض المخاطر التي قد تتعرض لها أعمال الشركة وفقاً لتطور قطاع الإنشاءات في المملكة من عدمه ، ومنها مخاطر الإنتمان وتوفير سيولة وتغير معدلات العمولة وأسعار المواد وأسعار الصرف .

وبالإضافة إلى ذلك وكما هو موضح في نشرة الإصدار ، تتعرض الشركة إلى مخاطر التأخير في تسليم المشاريع بسبب التأخير في إسلام متطلبات العقود الإنسانية من بعض العملاء ، كإسلام الموقع والمواد ومخططات التنفيذ وغيرها من مراحل المشاريع الأولية .

مطالبات لجهات حكومية أو مؤسسات عامة :

ت تكون المطالبات المستحقة كما في : 31/12 مما يلي: -

بالي ريال السعودي

31 ديسمبر 2010م 31 ديسمبر 2011م

2,059,046	1,818,320	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
15,242,477	1,214,413	الزكاة والضريبة
17,301,523	3,032,73	اجمالي المدفوعات المستحقة

القروض التي على الشركة ..

كما في 31 ديسمبر 2011 ، لدى الشركة تسهيلات مرابحة قصيرة الأجل بمبلغ 1,78 مليار ريال سعودي (1,14 مليار ريال سعودي عام 2010) منوحة من قبل بنوك تجارية محلية وذلك لتمويل متطلبات رأس المال العامل للشركة . إن هذه التسهيلات مضمونة مقابل إصدار سندات لأمر والتنازل عن عوائد بعض عقود المشاريع لصالح هذه البنوك التجارية المحلية . بلغ الرصيد القائم لتسهيلات المرابحة قصيرة الأجل المشار إليها أعلاه مبلغ 1,16 مليار ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2011 (490 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2010) . تحسب مصاريف تسهيلات مرابحة على أساس سايبور زائدً هامش منتف على عليها.

الإغلاق حسب 31 ديسمبر 2011	الحركة		الإغلاق حسب 1 يناير 2011م	البنك
	المدفوعات	الإيرادات		
0	(30,000)		30,000	البنك العربي
0	(100,000)		100,000	
0	(20,000)	20,000		
0	(30,000)	30,000		
0	(50,000)	50,000		
0	(20,000)	20,000		
0	(20,000)	20,000		
0	(10,000)	10,000		
0	(10,000)	10,000		
20,000		20,000		
50,000		50,000		
70,000		70,000		
10,000		10,000		
الإغلاق حسب 31 ديسمبر 2011	الحركة		الإغلاق حسب 1 يناير 2011م	البنك
	المدفوعات	الإيرادات		
10,015		10,015		
3,574		3,574		
5,762		5,762		
1,565		1,565		
4,142		4,142		
143,343		143,343		
189,400	(290,000)	349,400	130,000	البنك العربي
20,000		20,000		بنك الراجحي
20,000		20,000		بنك الراجحي
0	(40,000)		40,000	البنك الفرنسي
0	(60,000)	60,000		
0	(40,000)	40,000		
0	(60,000)	60,000		
40,000		40,000		
60,000		60,000		

				البنك الفرنسي		
				بنك الجزيرة		
				بنك الجزيرة		
100,000		(200,000)		260,000		
30,000				30,000		
0		(19,768)		19,768		
0		(40,000)		40,000		
19,782				19,782		
25,000				25,000		
24,437				24,437		
20,000				20,000		
19,777				19,777		
108,996		(59,768)		168,764		
				سامبا		
0		(50,000)		50,0000		
0		(90,000)		90,0000		
0		(100,000)		100,000		
0		(10,000)		10,000		
0		(60,000)		60,000		
0		(40,000)		40,000		
0		(30,000)		30,000		
0		(20,000)		20,000		
0		(30,000)		30,000		
0		(30,000)		30,000		
0		(40,000)		40,000		
60,000				60,000		
50,000				50,000		
20,000				20,000		
20,000				20,000		
30,000				30,000		
30,000				30,000		
40,000				40,000		
250,000		(500,000)		510,000		
0		(50,000)		240,000		
0		(90,000)		بنك الرياض		
				سامبا		
الإغفال حسب 31 ديسمبر 2011م	الحركة		الإغفال حسب 1 يناير 2011م	البنك		
		المدفوعات				
0		(45,000)		45,000		
5000				5000		
90,000				90,000		
60,000				60,000		
155,000		(185,000)		340,000		
0		(50,000)		50,000		
0		(30,000)		30,000		
0		(40,000)		40,0000		
0		(50,000)		50,000		
0		(30,000)		30,000		
0		(50,000)		50,000		
0		(15,000)		15,000		
0		(30,000)		30,000		
0		(30,000)		30,000		
0		(95,000)		95,000		
0		(30,000)		30,000		
				سامبا		
				بنك ساب		

0	(90,000)	90,000		
0	(50,000)	50,000		
0	(46,000)	46,000		
15,000		15,000		
30,000		30,000		
30,000		30,000		
50,000		50,000		
95,000		95,000		
0	(45,000)	45,000		
30,000		30,000		
0	(75,000)	75,000		
60,000		60,000		
310,000	(756,000)	986,000	80,000	
1,163,396	(1,990,768)	2,664,164	490,000	المجموع

قامت الشركة بإبرام اتفاقية تسهيلات مرابحة طويلة الأجل مع أحد البنوك التجارية المحلية على شكل فتح اعتمادات مستندية وتقديم دفعات مقدمة للموردين للسفن الجديدة بمبلغ وقدره 180 مليون ريال سعودي وذلك لتمويل شراء عدد 6 سفن لدعم المشاريع والعمليات البحرية الخاصة بالشركة . خلال العام 2011 ، حصلت الشركة على مبالغ إجمالية بقيمة 134,99 مليون ريال سعودي (25,00 مليون ريال سعودي عام 2010) من خلال اتفاقيات بيع بالمراقبة . يستحق سداد هذه المبالغ على 23 قسط ربع سنوي متساوي ابتداءً من 31 مارس 2011 وينتهي في 30 سبتمبر 2016 . إن هذه التسهيلات مضمونة مقابل اصدار سندات لأمر والتنازل عن عوائد مشروع الخدمات البحرية لصالح البنك التجاري المحلي . بلغ الرصيد القائم 113,31 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2011 (25,00 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2010) .

كما قامت الشركة خلال العام 2011 بإبرام اتفاقية تسهيلات مرابحة طويلة الأجل مع أحد البنوك المحلية بمبلغ 42 مليون ريال سعودي لتمويل إستحواذ الشركة التابعة . تتطلب هذه الاتفاقية من الشركة شروط تتضمن الاحتفاظ بنسب مالية معينة وبعض القيود المالية الأخرى . بلغ الرصيد القائم 42 مليون ريال سعودي (لاشئ كما في 31 ديسمبر 2010) ويستحق سداد هذا المبلغ على 12 قسط ربع سنوي متساوي ابتداءً من 31 مارس 2012 وينتهي في 31 ديسمبر 2014 .

كما أبرمت الشركة خلال العام 2011 اتفاقية تسهيلات مرابحة طويلة الأجل مع أحد البنوك المحلية بمبلغ 50 مليون ريال سعودي لتمويل احد مشاريع الشركة القائمة . إن هذه التسهيلات مضمونة بالتنازل عن بعض مشاريع الشركة لصالح البنك التجاري المحلي . بلغ الرصيد القائم 50 مليون ريال سعودي (لاشئ كما في 31 ديسمبر 2010) ويستحق سداد هذا المبلغ على 5 اقساط ربع سنوية متساوية ابتداءً من 31 مارس 2013 وينتهي في 31 مارس 2014 .

لائحة حوكمة الشركات ..

لقد قامت الشركة باعتماد عمل لائحة حوكمة الشركات ، وتم تشكيل فريق عمل من مسئولي الشركة لتنفيذ اللائحة وفق النماذج الاسترشادية المُرفرقة ضمن لوائح حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية .
وتجدر الإشارة إلى أن الشركة التزمت بمتطلبات الحوكمة بشكل كامل ، إلا أنه ومن مبدأ الشفافية فإن الشركة تعلن أنها طبقت جزئياً البنود التالية من بنود الحوكمة : -

إيضاحات	الإجابة	الإستفسار
عقود بعض كبار التنفيذيين تم صياغتها على أساس مكافآت ثابتة.	<input checked="" type="checkbox"/> نعم <input type="checkbox"/> لا	المادة الخامسة عشرة: لجنة الترشيحات والمكافآت. 6-(ب) هل روعي عند وضع تلك السياسات استخدام معايير ترتبط بالأداء؟

الخاتمة ..

وفي ختام هذا التقرير يُوجه مجلس إدارة شركة مجموعة محمد المعجل ، الشكر والتقدير لجميع منسوبي الشركة على عملهم الدؤوب .. وعطائهم المُتواصل .. لتحقيق أهدافها .. ورفع قدراتها التنافسية ، كما يُثمن المجلس كافة الجهود وروح التعاون الدائم التي لمسها من كل القطاعات والجهات الحكومية و القطاع الخاص .

التوصيات ..

يُوصي مجلس الإدارة قيام الجمعية العامة العادي للشركة بما يلي: -

1. الموافقة على تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في: 31/12/2011م .
2. الموافقة على تقرير مراجع حسابات الشركة عن السنة المنتهية في: 31/12/2011م .
3. الموافقة على القوائم المالية للسنة المنتهية في: 31/12/2011م .
4. الموافقة على تعيين مراجع الحسابات للشركة من بين المرشحين من قبل لجنة المراجعة ، وذلك لمراجعة وتدقيق القوائم المالية والبيانات الربع سنوية والميزانية العمومية للسنة الحالية: 2011م، وتم تحديد أتعابه .
5. الموافقة على مكافآت وبدلات حضور أعضاء مجلس الإدارة .
6. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن العام المنتهي في: 31/12/2011م .
7. الموافقة على العقود والأعمال التي تمت مع أطراف ذات علاقة ولأعضاء مجلس الإدارة مصلحة فيها والمُوضحة في تقرير مراجع الحسابات .
8. الموافقة على قرار مجلس الادارة بتغطية جزء من الخسائر المتراكمة من الاحتياطي النظامي.

شركة مجموعة محمد المعجل
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجعي الحسابات
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

صفحة

فهرس

٢ - ١	تقرير مراجعي الحسابات
٤ - ٣	قائمة المركز المالي الموحدة
٥	قائمة العمليات الموحدة
٧ - ٦	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٨	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
٢٨ - ٩	ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير مراجع الحسابات

الى السادة المساهمين المحترمين
شركة مجموعة محمد المعجل (شركة مساهمة سعودية)
الدمام - المملكة العربية السعودية

نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة لشركة مجموعة محمد المعجل (وهي شركة مساهمة سعودية) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ وقوائم العمليات والتغيرات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، والإيضاحات من رقم ١ إلى ٣٠ المعتبرة جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة والمعدة من قبل الشركة وفقاً لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها . إن هذه القوائم المالية الموحدة هي مسؤولية إدارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا على هذه القوائم المالية الموحدة بناءً على المراجعة التي أجريناها .

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية ، وتحتطلب تلك المعايير أن نقوم بتخطيط وتتنفيذ مراجعتنا للحصول على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية الموحدة خالية من أية أخطاء جوهرية . تشتمل إجراءات المراجعة على فحص اختباري للمستندات المؤيدة للمبالغ والمعلومات التي تحتويها القوائم المالية الموحدة ، كما تشتمل على تقييم المعايير المحاسبية المتتبعة والتقديرات الهامة التي استعملتها الإدارة وعلى تقييم عرض القوائم المالية الموحدة ككل . وفي اعتقادنا أن مراجعتنا تشكل أساساً معقولاً يستند عليه في إبداء رأينا .

رأي مطلق

برأينا، إن القوائم المالية الموحدة ككل تظهر بعدل ، من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الملائمة لظروف الشركة . كما وتنتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق باعداد وعرض القوائم المالية الموحدة .

امور اخرى

نود ان نشير الى ما يلي :

- ١ - نشير الى الايضاحات رقم (٥) و (٦) و (٧) حول القوائم المالية الموحدة المرفقة فيما يخص المبالغ مستحقة الدفع من قبل اصحاب المشاريع والابرادات غير المفوتة لهم وبالبالغة ١٦٠,٨ مليون ريال سعودي والتي تتعلق بمشاريع تم الانتهاء منها ، حيث ان إدارة الشركة تعتقد ان هذه المبالغ قابلة للتحصيل وتعمل حاليا على تسويتها .
- ٢ - نشير الى الايضاح رقم (٢) حول القوائم المالية الموحدة المرفقة حول الزيادة في قيمة المطلوبات عن الموجودات المتداولة. ان الشركة على ثقة بقدرها على مواصلة اعمالها والحصول على مشاريع جديدة وتوفير التمويل اللازم وفي الوقت المناسب للوفاء بالتزاماتها . اضافة الى الاشارة حول تسجيل مطالبة متوقعة والتي تم تسويتها مقابل حساب مخصص خسائر مشاريع وبالبالغة ١٥٠ مليون ريال سعودي والتي تتوقع إدارة الشركة تعويضها من أحد اصحاب المشاريع ، وتم قيدها وفقا لتقدير فني من قبل جهة فنية خارجية وهي على ثقة بقدرها على تقديم وتحصيل هذه المطالبة من صاحب المشروع ذو العلاقة .
- ٣ - نشير الى الايضاح رقم (٢١) حول القوائم المالية الموحدة المرفقة حيث قامت الشركة بناء على قرار مجلس الادارة بتغطية جزء من الخسائر المتراكمة من الاحتياطي النظامي.



ديلويت آند توش

بكر ابو الخير وشركاه

ناصر الدين محمد السقا

محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٢٢

٣٠ ربيع الأول ١٤٣٣

٢٢ فبراير ٢٠١٢

٢٠٠١٠	٢٠٠١١	إيضاح	الموجودات
(إيضاح ١)			موجودات متداولة
٤٦,٠٦٦,٤٥٧	٢٣٥,٧٥٤,٤٩٥	٤	نقد وما في حكمه
٥٤٧,٢١٢,٣١٧	٤٠٣,١٢٠,٨٧٠	٥ و ٨	ذمم مدينة
٩١٨,٧٢٣,٥٥٨	٨٨٢,٧٦٢,٧٠٨	٦ و ٨	إيرادات محققة زيادة عن الفواتير الصادرة
٨٤,١٦١,٧٥٤	١٨٩,٩٢٤,٣٦٢	٩	مخزون
٣١,١٤٥,٩٨٣	٩١,٣٠٧,٥١٩		دفعات مقدمة لموردين
٥١,٢٠٧,٦٢٨	٤٤,٨٣٠,٦١٠	١٠	مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
١,٦٧٨,٥١٧,٦٩٧	١,٨٤٧,٧٠٠,٥٦٤		مجموع الموجودات المتداولة
-			موجودات غير متداولة
-	١٣,٠١٤,٢٠٠		استثمار في شركات زميلة وشركة تابعة غير موحدة
-	٦,٦٠٠,٠٠٠	١	شهرة
١٧٠,٣٠٢,٣٢٦	١٤٩,٩٢٠,٤٣٥	٧	مبالغ محتجزة مدينة
١,٠٩٥,٠٤٨,٩٨٨	١,١٣٢,٤٩٠,٥٢٠	١١	ممتلكات ومعدات
١,٢٦٥,٣٥١,٣١٤	١,٣٠٢,٠٢٥,١٥٥		مجموع الموجودات غير المتداولة
٢,٩٤٣,٨٦٩,٠١١	٣,١٤٩,٧٢٥,٧١٩		مجموع الموجودات
-			المطلوبات وحقوق المساهمين
-			مطلوبات متداولة
٤٩٠,٠٠٠,٠٠٠	١,١٦٣,٣٩٧,١٤٣	١٣	تسهيلات مرابحة قصيرة الأجل
-	٤٢,٠١١,٦٩٩	١٩	الجزء المتداول من تسهيلات مرابحة طويلة الأجل
٣٧٢,٧١٦,٣٧٣	٣٩٩,٩٨٧,٦٠٦		ذمم دائنة
١٠٩,١٤١,٠٧٨	١٨١,٧٩٥,٧٧٢		دفعات مقدمة من عملاء
١,٥٤٠,٨٦٥	١٦,٥٥٤,٣٦٧	١٤	فواتير صادرة زيادة عن الإيرادات المكتسبة
-	١١٠,٩٦٩,٩٧٨		مخصص مقابل خسائر مشاريع
٢٧٣,٧٨٦,٢٢٠	٤١٥,١٧٤,٩٤٨	١٥	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١١,٤٧٤,٨٢٣	٢٨,٤٥٧,٩٣٨	١٨	المطلوب إلى أطراف ذات علاقة ، صافي
١,٢٥٨,٦٥٩,٣٥٩	٢,٣٥٨,٣٤٩,٤٥١		مجموع المطلوبات المتداولة
-			مطلوبات غير متداولة
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٦٣,٢٩٩,٩٩٣	١٩	تسهيلات مرابحة طويلة الأجل
٩٣,٨٥٩,١٦١	١١٤,٨٨٣,٨٥٧		تعويضات الصرف من الخدمة
١١٨,٨٥٩,١٦١	٢٧٨,١٨٣,٨٥٠		مجموع المطلوبات غير المتداولة

٢٠٠١	٢٠١١	إيضاح	
(إيضاح ١)			
١,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠	حقوق المساهمين
١١٩,٦٥٩,٠٨١	-	٢١	رأس المال
١٩٧,٧٩١,٤١٠	(٧٣٦,٨٠٧,٥٨٢)	٢	احتياطي نظامي
١,٥٦٦,٣٥٠,٤٩١	٥١٣,١٩٢,٤١٨		(خسائر متراكمة) ارباح مستبقاة
٢,٩٤٣,٨٦٩,٠١١	٣,١٤٩,٧٢٥,٧١٩		مجموع حقوق المساهمين
			مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

نائب رئيس مجلس الادارة

رئيس الشركة

نائب الرئيس للشئون المالية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

٢٠٠١٠	٢٠٠١١	إيضاح	
		(إيضاح ١)	
١,٧٣١,٠٩٢,٧٧٦	٢,١١٣,٢٩٣,٣٦١	١٧	أيرادات العقود
(١,٣٧٢,٠٨٠,٢١٧)	(٢,٣٣٠,١٦٨,٢١٨)		تكلفة الأيرادات
-	(١١٠,٩٦٩,٩٧٨)	٢٤	مخصص مقابل خسائر مشاريع
(١٦٤,٦٥٩,٠١٥)	(١٦٨,٣٨٦,٥٩٤)	١٢ و ١١	استهلاكات واطفاءات
١٩٤,٣٥٣,٥٤٤	(٤٩٦,٢٣١,٤٢٩)		اجمالى (الخسارة) الربح
(١١٠,٢٥٥,٩٦١)	(١٠١,٠٤٧,٧٥٢)	٢٣	مصاريف عمومية وادارية
٨٤,٠٩٧,٥٨٣	(٥٩٧,٢٧٩,١٨١)		(الخسارة) الربح من العمليات قبل الانخفاض في قيمة / شطب ذمم وحجوزات ومطالبات مدينة وأيرادات غير مفوترة
(٢٣٥,٨٧٠,٨١٣)	(٣٤٧,٩٠١,١٩٢)	٢٤ و ٨	الانخفاض في قيمة / شطب ذمم وحجوزات ومطالبات مدينة وأيرادات غير مفوترة
(١٥١,٧٧٣,٢٢٠)	(٩٤٥,١٨٠,٣٧٣)		مصاريف تسهيلات مراجحة
(١١,٠٤٥,٦٤٦)	(٢٣,٧٨٨,٣٥٦)	١٩ و ١٣	أيرادات أخرى ، صافي
١,٦٢٧,٥٠٠	١٠,٦٧٤,٦٦٣		صافي الخسارة قبل الزكاة
(١٦١,١٩١,٣٧٦)	(٩٥٨,٢٩٤,٠٦٦)		الزكاة
(١٨,٢٩٠,٠٣٨)	(١,١١٤,٠٠٧)	١٦	صافي الخسارة
(١٧٩,٤٨١,٤١٤)	(٩٥٩,٤٠٨,٠٧٣)		خسارة السهم :
(١,٤٥)	(٧,٧٦)	٢٧	من العمليات المستمرة الرئيسية
(١,٤٤)	(٧,٦٨)		من صافي الخسارة

نائب رئيس مجلس الادارة

رئيس الشركة

نائب الرئيس للشؤون المالية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١
بالريالات السعودية

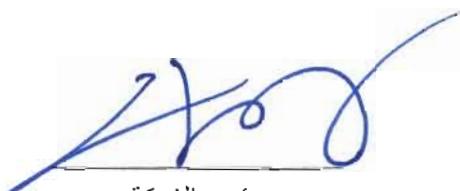
٢٠٠١٠	٢٠٠١١	
		("ايضاح ١")
٢٣٥,٨٧٠,٨١٣	٣٤٧,٩٠١,١٩٢	الانشطة التشغيلية
-	١١٠,٩٦٩,٩٧٨	الخسارة قبل الزكاة
١٦٤,٦٥٩,٠١٥	١٦٨,٣٨٦,٥٩٤	تعديلات عن :
(٦٢,٥١٣)	(٤١,٥٩٣)	الانخفاض في قيمة / شطب ذمم وحجوزات ومطلوبات مدينة وايرادات غير مفوتة
١٢,٥٩٨,٨٩٣	٣٠,٥٠٤,٥٢٠	مخصص مقابل خسائر مشاريع استهلاكات واطفاءات
١١,٠٤٥,٦٤٦	٢٣,٧٨٨,٣٥٦	ربح بيع / استبعاد ممتلكات ومعدات تعويضات الصرف من الخدمة مصاريف تسهيلات مراقبة
		التغيرات في بنود الموجودات والمطلوبات العاملة :
(٥٥,٣٥٣,٠٩٥)	(٢٧,٦٤٨,٠٩٦)	ذمم وبالمبالغ متحجزة مدينة وايرادات محققة زيادة عن الفواتير الصادرة مخزون
(٥٢,٨٤٠,٩٦٤)	(٩٥,٢٠٢,٧٥٢)	دفعات مقدمة للموردين
(١٠,٨٧٤,٨٨٨)	(٥٦,٢٦٣,٨٨٩)	مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
(١٣,٧٥٧,٩٣٨)	١١,٥٠٦,٠٤٣	ذمم دائنة وفواتير صادرة زيادة عن الإيرادات المكتسبة
(٨٣,١٩١,١٣١)	(٢١,٦٠٦,٣٠٥)	دفعات مقدمة من عملاء
(٢٦,٣١١,٤٨٨)	٦٣,٠١٨,٢٩٠	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١٠٧,٦١٤,٥٠٢	١٢٢,٤١٥,٩٤١	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة ، صافي
٨,٧٢٥,٤٩٠	١٦,٩٨٣,١١٥	النقد (المستخدم في) المتوفّر من الانشطة التشغيلية
١٣٦,٩٣٠,٩٦٦	(٢٦٣,٥٨٢,٦٧٢)	زكاة مدفوعة
(٢٠,٣٨٢,٥٦١)	(١٦,١٨٠,٦٨١)	تعويضات الصرف من الخدمة مدفوعة
(٩,٩٩٨,٩١٧)	(١٢,٥٥٧,٨٣٨)	مصاريف تسهيلات مراقبة مدفوعة
(١٠,٣٢٧,٣٧٦)	(١٩,٨٩٨,٣٤٣)	صافي النقد (المستخدم في) المتوفّر من الانشطة التشغيلية
٩٦,٢٢٢,١١٢	(٣١٢,٢١٩,٥٣٤)	

قائمة التدفقات النقدية الموحدة (تنمية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١
بالريالات السعودية

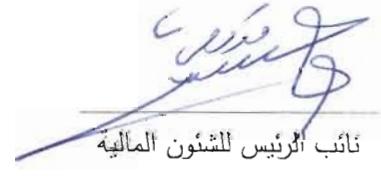
٢٠١٠	٢٠١١	
	("ايضاح ١")	الأنشطة الاستثمارية
-	(١٣,٠١٤,٢٠٠)	استثمار في شركة زميلة وشركة تابعة غير موحدة
(٦٣,٢٥٥,٧٨٩)	(١٨٧,٧١٨,٥٤١)	شراء ممتلكات ومعدات
٥٠٥,٦٨٢	٢٥١,٠٦٠	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
-	(٤١,١٠٢,٦٩٨)	صافي التدفق النقدي المستخدم للاستحواذ على شركة تابعة (ايضاح ١)
(٦٢,٧٥٠,١٠٧)	(٢٤١,٥٨٤,٣٧٩)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
١,٦٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٢,٦٦٤,١٦٤,٨٧٢	المتحصل من تسهيلات مربحة قصيرة الأجل
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٢٦,٩٨٨,٢٧٠	المتحصل من تسهيلات مربحة طويلة الأجل
(١,٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٦,٤٣٧,٥٩٥)	المسدود من تسهيلات مربحة قصيرة الأجل
-	(٤٧,٤٧٣,٥٩٦)	المسدود من تسهيلات مربحة طويلة الأجل
(٩٣,٧٥٠,٠٠٠)	(٩٣,٧٥٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
(٢٨,٧٥٠,٠٠٠)	٧٤٣,٤٩١,٩٥١	صافي النقد المتوفّر من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٤,٧٢٢,٠٠٥	١٨٩,٦٨٨,٠٣٨	صافي التغير في النقد و ما في حكمه
٤١,٣٤٤,٤٥٢	٤٦,٠٦٦,٤٥٧	نقد وما في حكمه ، ١ يناير
٤٦,٠٦٦,٤٥٧	٢٣٥,٧٥٤,٤٩٥	نقد وما في حكمه ، ٣١ ديسمبر
-	<u>١١٩,٦٥٩,٠٨١</u>	معاملات غير نقدية :
		احتياطي نظامي محول لتعطية جزء من الخسائر المتراكمة (ايضاح ٢١)



نائب رئيس مجلس الإدارة



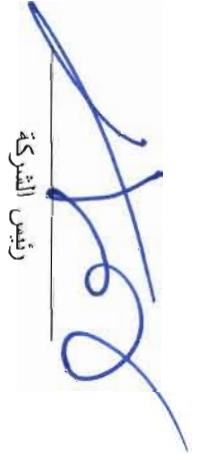
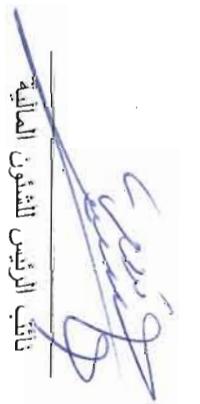
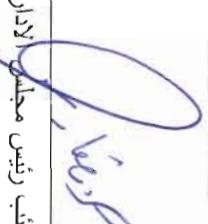
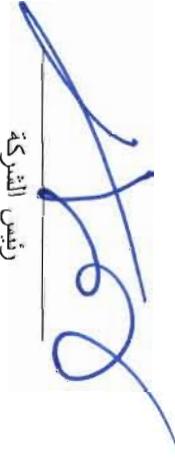
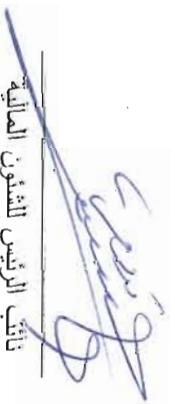
رئيس الشركة



نائب الرئيس للشئون المالية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١
بالريلات السعودية

	إضاح	رأس المال	احتياطي نظامي	أرباح مستبقة	المجموع
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٠	١١٩,٦٥٩,٠٠٨١	١,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٦٩,٩٢٢,٨٢٤	١,٨٣٩,٥٨١,٩٠٥	
صافيربح لعام ٢٠١٠	-	-	-	(١٧٩,٤٨١,٤١٤)	
توزيعات أرباح ٢٢	-	-	-	(٩٣,٧٥٠,٠٠٠)	(٩٣,٧٥٠,٠٠٠)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠	١١٩,٦٥٩,٠٨١	١,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٠٨١,٤١٤	١,٨٣٩,٥٨١,٩٠٥	
صافي الخسارة لعام ٢٠١١	-	-	-	(٩٥٩,٤٠٨,٠٧٣)	(٩٥٩,٤٠٨,٠٧٣)
احتياطي نظامي محول لتفصيلية جزء من المسائر المتراكمة ٢١	-	-	-	(١١٩,٦٥٩,٠٨١)	(٩٣,٧٥٠,٠٠٠)
توزيعات أرباح ٢٢	-	-	-	(٩٣,٧٥٠,٠٠٠)	(٩٣,٧٥٠,٠٠٠)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١١	١,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٠٨١,٤١٨	٥١٣,١٩٢,٤١٨	
نائب رئيس مجلس الإدارة					
رئيس الشركة					
نائب الرئيس للمشروعات المالية					

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

١ - التكوين والنشاط

إن شركة مجموعة محمد المعجل ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في المملكة العربية السعودية ، الدمام بالسجل التجاري رقم ٢٠٥٠٠٣١٧٤ بتاريخ ٣ جمادى الثاني ١٣٩٤ (الموافق ٢٤ يونيو ١٩٧٤) .

لدى الشركة فرعين ، فرع بمدينة الخجلي مسجل بالسجل التجاري رقم ٢٠٥٧٠٠٣٠٠٠ بتاريخ ٣ جمادى الثاني ١٤٢٨ (الموافق ١٨ يونيو ٢٠٠٧) وفرع آخر بمدينة أبوظبي ، الامارات العربية المتحدة بموجب رخصة تجارية رقم ١١٧٣٠٤٧ بتاريخ ٢٨ أكتوبر ٢٠٠٩ لمزاولة أعمال مقاولات مشاريع المباني بأنواعها ومقاولات الطرق الرئيسية والشوارع والأعمال المتعلقة بها ومقاولات شبكات المجارى الرئيسية وأعمال الحفر ومقاولات الأعمال الميكانيكية والكهربائية . إن نتائج الأعمال والموجودات والمطلوبات لهذه الفروعين قد أدرجت ضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة للشركة .

خلال الربع الثالث لعام ٢٠١١ ، قامت الشركة بتأسيس شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة ، شركة معهد التدريب الوطني السعودي للتطوير - شركة تحت التأسيس برأس المال اجمالي قدره ١,٥ مليون ريال سعودي وبنسبة شراكة تبلغ ٥١٪ من رأس المال.

خلال الربع الثاني لعام ٢٠١١ ، قامت الشركة بالاستحواذ على ١٠٠٪ (حصص مباشرة و غير مباشرة) من حصص الملكية في شركة النخبة الخليجية للمقاولات العامة (شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة) ("الشركة التابعة أو المستحوذ عليها") وتم الانتهاء من الاجراءات النظامية .

الاسم	بلد المنشأ	نسبة الملكية
شركة النخبة الخليجية للمقاولات العامة	المملكة العربية السعودية	٩٩٪ غير مباشرة

بلغ اجمالي العرض المدفوع ٤٦ مليون ريال سعودي ، تم سداده بالكامل نقدا خلال الربع الثاني . وتشتمل عملية الاستحواذ على جميع موجودات ومطلوبات ونتائج عمليات الشركة التابعة وإسمها التجاري وعلاماتها التجارية الحالية والمستقبلية اعتبارا من ١ يناير ٢٠١١ بناءا على اتفاقية شراء حصص الملكية الموقعة بين الشركة والملك السابقين للشركة التابعة وعليه تم ادراج نتائج الشركة التابعة بالكامل خلال الربع الثاني حيث تم الانتهاء من الاجراءات النظامية لنقل الملكية .

بناءا على ما نقدم ، شملت القوائم المالية الموحدة للشركة الانشطة التجارية ونتائج عمليات الشركة المستحوذ عليها من تاريخ ١ يناير ٢٠١١ . تم قيد صافي موجودات الشركة المستحوذ عليها من قبل الشركة وبالبالغة ٣٩,٤ مليون ريال سعودي بالقيمة العادلة .

١- التكوين والنشاط (تنمية)

ان القيمة العادلة للموجودات القابلة للتمييز والاستحواذ عليها والمطلوبات المعترف بها كما في تاريخ السيطرة هي كما يلي:

القيمة العادلة بتاريخ السيطرة

بالريالات السعودية

الموجودات
٤,٨٩٧,٣٠٢
٨١,٤٥٢,٩٦٠
٣٨,٣٦٥,٩٤٨
١٠,٥٥٩,٨٥٦
٩,٠٢٦,٦٧٢
١٨,٣١٩,٠٥٢
<u>١٦٢,٦٢١,٧٩٠</u>
المطلوبات
١٦,٤٦٦,٨٨٤
٥٩,٩٨٦,٧٧٣
٣,٩٠٤,٢٦٧
٩,٦٣٦,٤٠٤
٣٠,١٤٩,٤٤٨
٣,٠٧٨,٠١٤
<u>١٢٣,٢٢١,٧٩٠</u>
مجموع المطلوبات
صافي الموجودات القابلة للتمييز بالقيمة العادلة
الشهرة المعترف بها من عمليات تجميع المنشآت
إجمالي العوض المدفوع نقداً
التدفق النقدي المستخدم للاستحواذ على شركة تابعة
العوض المدفوع
ارصدة نقد وما في حكمه تم الاستحواذ عليها
صافي التدفق النقدي المستخدم للاستحواذ على الشركة التابعة
٤٦,٠٠٠,٠٠٠
(٤,٨٩٧,٣٠٢)
<u>٤١,١٠٢,٦٩٨</u>

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

١ - التكوين والنشاط (تتمة)

ساهمت الشركة التابعة بمبلغ ١٦٩,٦ مليون ريال سعودي من ايرادات المجموعة و بمبلغ ١٠,٥ مليون ريال سعودي من صافي دخل المجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ .

ان تعديلات القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتمييز هي كما يلي :

اراضي

تم التوصل الى القيمة العادلة على اساس تقييم السوق المفتوح والمعد من قبل مقيمين مستقلين ذوي مؤهلات وخبرات في تقييم العقارات .

مصاريف مستحقة ومطلوبات اخرى

تم التوصل الى القيمة العادلة بناء على السداد الفعلي اللاحق لعملية تجميع المنشآت .

تنتمل انشطة الشركة وفقا لسجلها التجاري في مقاولات عامة للمباني (انشاء - هدم - ترميم - اصلاح) صيانة وتشغيل ، مقاولات كهربائية و ميكانيكية و اعمال بحرية و اعمال الطرق و اعمال المياه والمجاري و الاعمال الصناعية و القيام بالدهان والتغليف للمنشآت و الاعمال الصناعية (تمديد و تفصيل انباب الزيت) و اعمال الحفر و خدمات البيئة، البحرية و مكافحة النلوث بالزيت و تنظيف الشواطيء بتنقية النفط والغاز .

كما ويتمثل النشاط الرئيسي للشركة التابعة في أعمال المقاولات العامة (اصلاح - هدم- ترميم - انشاء) وصيانة وتشطيب ونظافة المباني السكنية والتجارية والصحية والتعليمية والمكاتب وصيانة وتشغيل المنشآت الصناعية وتنفيذ الاعمال الكهربائية والميكانيكية وأعمال الأنارة والشبكات والتمديدات وأعمال المياه والصرف الصحي وأعمال الطرق.

وفيما بعد ، يتم الاشارة للشركة التابعة لها بـ "المجموعة" .

- ٢ - استمرارية الشركة

لقد تم اعداد هذه القوائم المالية المرفقة على اساس ان اعمال الشركة مستمرة والمتوقع لها تحقيق زيادة في اصولها وتسويتها التزاماتها في سياق الاعمال الاعتيادية . لقد تكبدت الشركة خسائر كبيرة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ بلغت ٩٥٩,٤١ مليون ريال سعودي (١٧٩,٤٨ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٠) وهي تعود بشكل مباشر للزيادة في تكاليف المواد والمعدات والعماله لبعض المشاريع القائمة عن الموازنات المعتمدة لها بالإضافة الى تسويات عن ذمم وحجوزات مدينة و ايرادات محققة زيادة عن الفواتير الصادرة " ايرادات غير مفوتة " لمشاريع تم الانتهاء منها . كما تجاوزت المطلوبات المتداولة للشركة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٥١٠,٦٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ .

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

- ٢ استمرارية الشركة (تتمة)

تقوم ادارة الشركة حاليا بجهود مكثفة لقليل اثر هذه الخسائر ، حيث قامت بتعيين شركة دولية للاستشارات الفنية "جهة فنية" لفحص بعض المشاريع التي ساهمت في خسائر عام ٢٠١١ وكذلك التحقق من مدى أحقيّة الشركة للمطالبة بتعويضات مقابل بعض هذه الخسائر وفقا للعقود المبرمة . فيما يتعلق بأحد هذه المشاريع القائمة ، قامت الشركة بتسجيل خسارتها من ذلك المشروع بعد خصم مطالبات بلغت ١٥٠ مليون ريال سعودي تتوقع الشركة تعويضها من صاحب المشروع في ضوء الدراسات والتقارير الفنية المقدمة من تلك الجهة الفنية. كما تقوم الشركة والجهة الفنية حاليا بدراسة بعض المشاريع الأخرى .

تشير هذه الأمور الى أن قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها واستمرارها في نشاطها يعتمد على مقدرتها على توفير تمويل كافي في الوقت المناسب والحصول على مشاريع جديدة . ان ادارة الشركة على ثقة بقدرة الشركة على توفير التمويل اللازم للوفاء بالتزاماتها وقدرتها على الحصول على مشاريع اضافية جديدة .

- ٣ ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم اعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين .
ان السياسات المحاسبية الهامة المتتبعة من قبل المجموعة في اعداد القوائم المالية الموحدة ملخصة أدناه :

أسس العرض

تنضم القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة اعتبارا من تاريخ السيطرة (١ يناير ٢٠١١) . تغطي القوائم المالية الموحدة المرفقة السنة المالية من ١ يناير ٢٠١١ ولغاية ٣١ ديسمبر ٢٠١١ ، بينما تغطي أرقام المقارنة القوائم المالية ("المنفردة") للشركة قبل الاستحواذ على الشركة التابعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ .

أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة والشركة التابعة لها والتي تخضع لسيطرة الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة سلطة التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستحوذ عليها لاكتساب منافع من انشطتها .

-٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

عند الاستحواذ ، تقاس الموجودات والمطلوبات للشركة التابعة بالقيمة العادلة لها كما في تاريخ السيطرة . ويتم ادراج نتائج الشركة التابعة ضمن قائمة العمليات الموحدة للشركة وذلك اعتبارا من تاريخ السيطرة الفعلي . يتم حذف المعاملات والارصدة الجوهرية بين الشركة وشركتها التابعة عند توحيد القوائم المالية .

تجميع المنشآت

تتم المحاسبة عن عملية تجميع المنشآت باستخدام طريقة الاستحواذ (الشراء) . ويتم قياس العوض المدفوع في عملية تجميع المنشآت بالقيمة العادلة في تاريخ السيطرة للموجودات المحولة بواسطة الشركة (المنشأة المسيطرة) والمطلوبات الناشئة عليها تجاه المالك السابقين للمنشأة المستحوذ عليها . ويتم اثبات التكاليف المرتبطة بعملية تجميع المنشآت ضمن مصروفات الفترة التي تمت فيها .

تقاس الشهرة بمقابل الزيادة في القيمة العادلة للعوض المدفوع على القيمة العادلة لصافي موجودات المنشأة المستحوذ عليها القابلة للتمييز في تاريخ السيطرة .

وإذا زادت القيمة العادلة لصافي موجودات المنشأة المستحوذ عليها القابلة للتمييز في تاريخ السيطرة عن القيمة العادلة للعوض المدفوع فيتم اثبات هذه الزيادة ضمن المكاسب في قائمة دخل الفترة التي تمت فيها عملية تجميع المنشآت .

العرف المحاسبي

تم اعداد القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية وتتبع المجموعة أساس الاستحقاق المحاسبي ، مع افتراض استمرارية النشاط .

الاجتهادات المحاسبية الهامة ومصادر التقدير الرئيسية المتعلقة بحالات عدم التأكيد
ان الافتراضات الرئيسية فيما يتعلق بالتقديرات المستقبلية ومصادر التقدير الأخرى المتعلقة بحالات عدم التأكيد بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ، والتي لها مخاطر هامة قد تؤدي الى تعديلات جوهرية على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال الفترة المالية القادمة ، تتضمن التكلفة الالزامية لإنجاز العقد ونسبة العمل المنجز من قبل المقاولين من الباطن ومخصص الذمم المدينة .

تعتبر الاجتهادات المعدة من قبل الادارة ضرورية في تقدير التكلفة الالزامية لإنجاز العقود ونسبة العمل المنجز من قبل المقاولين من الباطن اضافة الى مخصص الانخفاض للذمم المدينة . وتعتبر هذه التقديرات ضرورية بناء على افتراضات تستند على عدة عوامل تتضمن درجات متفاوتة من الاجتهاد وعدم التأكيد وقد تختلف النتائج الفعلية عن تقديرات الادارة مما قد يؤدي الى تغيرات مستقبلية في ايرادات العقود والمستحقات وذلك المخصصات .

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمه)

تحقيق الإيرادات

تحقق الإيرادات من العقود طويلة الأجل باستخدام طريقة نسبة العمل المنجز عندما تكون هناك إمكانية للوصول إلى تقديرات للنتائج يمكن الاعتماد عليها ، وذلك بالإشارة إلى المرحلة المنجزة من أعمال العقد . وتقاس مرحلة الإنجاز باحتساب نسبة التكاليف المتكبدة حتى تاريخه إلى التكاليف الكلية المقدرة للعقد . وعندما تشير التقديرات الحالية لإجمالي تكاليف وإيرادات العقد إلى خسارة فإنه يتم أخذ مخصص لخسارة الكلية للعقد بغض النظر عن نسبة العمل المنجز . وعندما يتغير تقدير نسبة ما انجز من العقد بدرجة معقولة من الثقة فيجب استخدام طريقة الارباح وذلك بإثبات ايرادات تلك العقود في حدود المبالغ المتوقع استردادها من التكفة المتكبدة . وكذلك اثبات تكلفة العقد المتكبدة على أنها مصروفات في الفترة التي تحقق فيها .

تمثل الإيرادات المحققة زيادة عن الفواتير الصادرة والمدرجة ضمن الموجودات المتداولة بالإضافة في تكاليف العقود المتكبدة مضافة إليها إجمالي الربح أو تخفيضها بالخسارة حتى تاريخه عن قيمة الفواتير الصادرة للعملاء كما في تاريخ قائمة المركز المالي الأولية الموحدة . يتم إصدار الفواتير الخاصة بمبالغ هذه الإيرادات في الفترة اللاحقة . وتمثل الفواتير الصادرة زيادة عن الإيرادات المكتسبة والمدرجة ضمن المطلوبات المتداولة بالإضافة في الفواتير الصادرة للعملاء عن تكاليف العقود المتكبدة مضافة إليها إجمالي الربح أو تخفيضها بالخسارة حتى تاريخه .
يتم تسجيل المطالبات عندما تكون المفاوضات مع العملاء قد وصلت إلى مرحلة متقدمة لدرجة أنه يتوقع أن العميل سوف يقبل المطالبة ويمكن قياس مبلغ المطالبة بدرجة معقولة من الثقة .

يتم إثبات ايرادات التأجير والأنشطة الأخرى المرتبطة بها عند تقديم الخدمة وبما يتلائم مع فترات العقود والخدمات المتفق عليها . ويتم قيد الإيرادات الأخرى عند تحقيقها .

المصاريف

تضمن المصروفات العمومية والإدارية المصروفات المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكلفة الإيرادات وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها . ويتم توزيع المصروفات ، إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصروفات العمومية والإدارية وتكلفة الإيرادات على أساس ثابت .

نقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، نقد وودائع تحت الطلب واستثمارات يمكن تحويلها إلى سيولة خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل .

المخزون

يتضمن المخزون قطع غيار وتجهيزات مواد ، وتنظر بسعر التكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايها اقل . ويتم تحديد التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح . كما ويتم تحويل مخصص ملائم للمخزون التالف والبطيء الحركة عند الحاجة .

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمه)

استثمار في شركات زميلة وشركة تابعة غير موحدة

ان الشركة الزميلة هي منشأة يمكن للشركة ان تمارس تأثيرا فعالا عليها من خلال المشاركة في اقرار السياسيات المالية والقرارات التشغيلية للشركة الزميلة . ان الشركة التابعة هي منشأة يتم السيطرة عليها من قبل الشركة و ذلك بالتحكم في السياسات المالية و التشغيلية . يظهر الاستثمار في شركات زميلة في القوائم المالية الموحدة المرفقة بموجب طريقة حقوق الملكية بحيث يتم الاعتراف بالاستثمار عند نشأته بالتكلفة ويتم تعديله بعد ذلك في ضوء التغير في حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة المستثمر بها وفقا لآخر قوائم مالية متاحة . عندما لا يمكن تحديد القيمة العادلة لهذه الاستثمارات ، يتم اعتبار القيمة الدفترية على انها القيمة العادلة . تظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة والتابعة غير الموحدة والمدرجة في هذه القوائم المالية الموحدة ، والتي لم تبدأ انشطتها بعد او تحت التأسيس او لا تتوفّر اي معلومات عنها ، بالتكلفة . يتم تخفيض القيمة الدفترية لمثل هذه الاستثمارات و ذلك للاعتراف باي انخفاض في قيمتها.

شهره

يتم الاعتراف بالشهرة في تاريخ السيطرة الناتجة من عملية تجميع المنشآت في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة بالتكلفة ناقصا أي خسائر انخفاض في قيمتها ، ان وجدت .

للغرض اختبار الانخفاض في قيمة الشهرة ، يتم توزيع قيمة الشهرة على كل وحدة انتاجية للشركة (او لمجموعة الوحدات الانتاجية) والتي من المتوقع ان تعود بالمنفعة من عملية تجميع المنشآت . يتم اختبار انخفاض القيمة للوحدة الانتاجية التي تم نسب الشهرة اليها سنويًا او بشكل اكثـر تكرارا عند وجود مؤشر للانخفاض في قيمة الوحدة . اذا كانت القيمة القابلة للاسترداد للوحدة الانتاجية اقل من قيمتها الدفترية ، يتم توزيع خسارة الانخفاض في القيمة اولاً لتخفيض القيمة الدفترية لاي شهرة تم تصنيفها للوحدة ومن ثم للاصول الاخرى للوحدة وبالنسبة وعلى اساس القيمة الدفترية لكل اصل في الوحدة الانتاجية .

يتم الاعتراف مباشرة باي خسارة انخفاض في القيمة في قائمة العمليات الموحدة. لا يتم عكس قيمة خسارة الانخفاض في القيمة المعترف بها في الفترات اللاحقة . عند استبعاد الوحدة الانتاجية ذات العلاقة ، يؤخذ بعين الاعتبار الجزء ذو العلاقة من الشهرة في تحديد الربح او الخسارة من الاستبعاد .

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة ، فيما عدا الأراضي والاعمال الرأسمالية تحت التنفيذ والتي يتم قيدها بالتكلفة. تعتبر مصاريف الاصلاح والصيانة مصاريفا ايرادية ، اما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريفا رأسمالية. ويجري احتساب الإستهلاكات عليها على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. ويتم اطفاء التحسينات على المأجور على اساس الحياة العملية المقدرة لهذه التحسينات او المتبقى من مدة الايجار ايهما ينتهي اولا. إن نسب الاستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الممتلكات والمعدات هي كما يلي :

مباني ومصانع تركيب تحسينات على المأجور	% ٥ مع ١٠ % قيمة تخريبية
سفن	على فترة الايجار او الحياة العملية ايهما اقل
الات وادوات ومعدات	% ٥ مع ١٠ % قيمة تخريبية
سيارات	% ٦,٧ - % ٣٣ مع ١٠ % قيمة تخريبية
معدات مكتبية	% ٢٠ مع ١٠ % قيمة تخريبية
اثاث ومفروشات	% ٢٠ - % ٣٣

الانخفاض في قيمة الأصول

تقوم المجموعة بتاريخ قائمة المركز المالي بمراجعة القيم الدفترية للممتلكات والمعدات للتأكد من عدم وجود أي مؤشر يدل على انخفاض في قيمة تلك الاصول ، وفي حالة وجود مثل هذا المؤشر ، يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد المقدرة لتلك الاصول للتوصيل الى مدى الانخفاض في قيمتها (ان وجدت) . وفي حالة عدم قدرة المجموعة على تقدير القيمة القابلة للاسترداد لاحد الاصول ، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة الانتاجية التي يعود لها ذلك الاصل .

وعندما تقدر القيمة القابلة للاسترداد للابل (او للوحدة الانتاجية المولدة للنقد) باقل من قيمتها الدفترية ، يتم تخفيض القيمة الدفترية للابل (او للوحدة الانتاجية المولدة للنقد) لتساوي قيمتها القابلة للاسترداد . وتقييد الخسائر الناتجة عن الانخفاض في قيمة الابل كمصرف في الحال .

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

عند عكس قيمة الانخفاض في قيمة الاصل في الفترة اللاحقة ، تعدل القيمة الدفترية للموجودات (أو للوحدة الانتاجية المولدة للنقد) بزيادتها الى القيمة المقدرة المعدلة القابلة للاسترداد بشرط ألا تتعدي هذه الزيادة القيمة الدفترية فيما لو لم يتم تخفيض قيمة الاصل (أو الوحدة الانتاجية المولدة للنقد) في السنوات السابقة . ويتم اثبات عكس الخسائر الناتجة عن الانخفاض في قيمة الاصل كايراد في الحال .

مصاريف مؤجلة

تتمثل المصاريف المؤجلة بتكاليف الصيانة الدورية المؤجلة لسفن نقل مواد المشاريع، ويتم اطفاءها على فترة ٥ سنوات من تاريخ الانتهاء من عملية الصيانة الدورية.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية القائمة بالعملة الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة إلى الريال السعودي بالسعر السائد في ذلك التاريخ. إن أرباح وخسائر التحويل الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة العمليات الموحدة .

تعويضات نهاية الخدمة

يتم الاستدراك لتعويضات نهاية الخدمة في القوائم المالية الموحدة وفقاً لمتطلبات نظام العمل السعودي على أساس الفترة التي أمضاها الموظف في الخدمة .

زكاة

تخضع الشركة لتعليمات مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية . يتم الاستدراك للزكاة وفقاً لمبدأ الاستحقاق . يتم احتساب مخصص الزكاة وفقاً للوعاء الزكي . يجري تسجيل أية فروقات بين المخصص والربط النهائي عند اعتماد الربط النهائي حيث يتم حينئذ إغفال المخصص .

عقود الایجار

يتم تصنيف عقود الایجار كعقود ايجار رأسمالية اذا ترتب على عقد الایجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالاصل موضوع العقد الى المستأجر . يتم تصنيف عقود الایجار الاخرى كعقود ايجار تشغيلية . يتم تحمل الایجارات المستحقة بموجب عقود الایجار التشغيلي على قائمة العمليات خلال فترة عقد الایجار التشغيلي وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت .

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

٤ - نقد وما في حكمه

٢٠١٠	٢٠١١	
بالريالات السعودية		
٣,٤٤٦,٦٠٠	٤,٥٣٠,٤٠٥	نقد في الخزينة
٤٢,٦١٩,٨٥٧	٢٣١,٢٢٤,٠٩٠	ارصدة لدى البنوك
٤٦,٠٦٦,٤٥٧	٢٣٥,٧٥٤,٤٩٥	

٥ - ذمم مدينة

٢٠١٠	٢٠١١	
بالريالات السعودية		
٥٢٩,٠١١,٩٤٧	٤٢٤,٩٦٤,٠٨٦	مدينون عن عقود
١٨,٢٠٠,٣٧٠	١٧,٤٩٤,٩٥٩	مبالغ محتجزة مدينة - الجزء المتداول (ايضاح ٧)
-	(٣٩,٣٣٨,١٧٥)	ينزل : الانخفاض في القيمة الدفترية (ايضاح ٨)
٥٤٧,٢١٢,٣١٧	٤٠٣,١٢٠,٨٧٠	

يتضمن رصيد مدينون عن عقود كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ مبالغ متأخرة السداد بمبلغ ١٢٠,٠ مليون ريال سعودي تخص مشاريع تم الانتهاء منها في أعوام سابقة . تعتقد ادارة الشركة انه لا يوجد ضرورة في المرحلة الحالية بتجنب أي مخصص لهذه المبالغ لحين توقيع التسويات النهائية مع اصحاب تلك المشاريع .

٦ - ايرادات محققة زيادة عن الفواتير الصادرة

٢٠١٠	٢٠١١	
بالريالات السعودية		
٧,٧٨٣,٥٩١,٤٨٤	٧,٥٨٥,٠٨٧,٤٥٧	تكليف العقود مضافة اليها الربح الاجمالي حتى تاريخه
(٦,٧٨١,٩٩٧,١١٣)	(٦,٤٠٤,٢٩٢,٩٠٧)	ينزل : - فواتير اعمال تحت التنفيذ
(٨٢,٨٧٠,٨١٣)	(٢٩٨,٠٣١,٨٤٢)	- شطب / الانخفاض في القيمة الدفترية (ايضاح ٨)
٩١٨,٧٢٣,٥٥٨	٨٨٢,٧٦٢,٧٠٨	

يتضمن الرصيد اعلاه كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ رصيد غير مفوترة بمبلغ ٢٧,١ مليون ريال سعودي يتعلق بأيرادات غير مفوترة عن مشروع تم الانتهاء منه في أعوام سابقة . تعتقد ادارة الشركة انها قادرة على فوترة وتحصيل هذا المبلغ حيث تعمل حاليا على تسوية هذا الرصيد مع صاحب المشروع ذو العلاقة .

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

-٧- مبالغ محتجزة مدينة

٢٠١٠	٢٠١١	
		بالريالات السعودية
١٨٨,٥٠٢,٦٩٦	١٧٧,٩٤٦,٥٦٩	مبالغ محتجزة مدينة
(١٨,٢٠٠,٣٧٠)	(١٧,٤٩٤,٩٥٩)	ينزل : - الجزء المتداول (ايضاح ٥)
-	(١٠,٥٣١,١٧٥)	- الانخفاض في القيمة الدفترية (ايضاح ٨)
<u>١٧٠,٣٠٢,٣٢٦</u>	<u>١٤٩,٩٢٠,٤٣٥</u>	الجزء غير المتداول

يتضمن رصيد مبالغ محتجزة مدينة - الجزء غير المتداول كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ مبالغ متاخرة السداد بمبلغ ١٣,٧ مليون ريال سعودي تخص مشروع تم الانتهاء منه في أعوام سابقة . تعتقد ادارة الشركة انه لا يوجد ضرورة في المرحلة الحالية بتجنّب أي مخصص لهذه المبلغ لحين توقيع التسويات النهائية مع صاحب ذلك المشروع .

- انخفاض في قيمة / شطب ذمم وحجوزات ومطالبات مدينة وإيرادات محققة زيادة عن الفواتير الصادرة

قامت الشركة بتسجيل مطالبات مدينة بمبلغ ٦٣٠,٧ مليون ريال سعودي ضمن إيرادات العقود لفترات السابقة من أصل مطالبات مدينة بمبلغ اجمالي وقدره ٨٩٤,٧ مليون ريال سعودي مقدمة الى أصحاب بعض المشاريع القائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ . تم تسوية جزء من هذه المطالبات لصالح الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ بمبلغ ٣٢٣,٢ مليون ريال سعودي ، كما قامت إدارة الشركة بتحفيض (شطب) مطالبات مدينة لم يتم تحصيلها بمبلغ ١٥٤,٥ مليون ريال سعودي وادراجها على قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ .

وبناءاً على معطيات المفاوضات والتسويات مع أصحاب المشاريع ذوي العلاقة ، قامت الشركة خلال الربع الرابع من السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ بمراجعة القيمة القابلة للتحقق لرصيد مطالباتها المدينة والإيرادات المحققة زيادة عن الفواتير الصادرة ("الإيرادات غير المفوتة") ذات العلاقة وبالنسبة ١٥٣ مليون ريال سعودي و ٨٢,٩ مليون ريال سعودي على التوالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ . وقد نتج عن ذلك قرار مجلس إدارة الشركة بتحفيض القيمة الدفترية لهذه المطالبات المدينة والإيرادات غير المفوتة بمبلغ اجمالي وقدره ٢٣٥,٩ مليون ريال سعودي وادراجها ضمن قائمة العمليات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ .

كما قامت ادارة الشركة خلال الربع الرابع من عام ٢٠١١ وبناء على توجيهات إدارة الشركة وعلى معطيات المفاوضات والتسويات النهائية مع أصحاب المشاريع لبعض المشاريع المنتهية ، بمراجعة القيمة القابلة للتحقق لأرصدة ذمم مدينة وإيرادات محققة زيادة عن الفواتير الصادرة ("الإيرادات غير المفوتة") وبالمبالغ المحتجزة مدينة ذات العلاقة وبالنسبة ٣٩,٣٤ مليون ريال سعودي (ايضاح ٥) و ٢٩٨,٠٣ مليون ريال سعودي (ايضاح ٦) و ١٠,٥٣ مليون ريال سعودي (ايضاح ٧) ، على التوالي . نتج عن ذلك قرار مجلس إدارة الشركة بتحفيض القيمة الدفترية / شطب لهذه الأرصدة بمبلغ اجمالي قدره ٣٤٧,٩ مليون ريال سعودي وادراجها ضمن قائمة العمليات الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ .

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (النهاية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

- ٩ - مخزون

٢٠٠١	٢٠١١	
باليارات السعودية		
٧٦,٤١١,٢٩٣	١٨٢,٢٣٩,٩٤٩	مواد اولية وقطع غيار في المستودعات
٧,٥٧٦,٤٥٤	٧,٥١٦,٠٣٢	قطع غيار سفن بحرية
١٧٤,٠٠٧	١٦٨,٣٨١	آخرى
<u>٨٤,١٦١,٧٥٤</u>	<u>١٨٩,٩٢٤,٣٦٢</u>	

- ١٠ - مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى

٢٠٠١	٢٠١١	
باليارات السعودية		
٣٥,٧٦٧,٣١٥	٢٢,٢٧٧,١٦١	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٤,٧٥٩,٥١٨	١٥,٩٨٢,٥٦٥	ذمم موظفين
-	٥,٧٦٢,٥٨٥	مطلوب من شركات زميلة
		المطلوب من صندوق تنمية الموارد البشرية مقابل توظيف
٥٨٩,٤٧٢	١٢٤,٩٨٠	وتدریب الموظفين
٩١,٣٢٣	٦٨٣,٣١٩	آخرى
<u>٥١,٢٠٧,٦٢٨</u>	<u>٤٤,٨٣٠,٦١٠</u>	

- ١١ - ممتلكات ومعدات

مباني و مصانع
تركيب وتحسينات

آلات
أدوات ومعدات
سفن
على الساجور

المجموع	احتياط رأسمالية	احتياط مكتتبية							
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
١,٨٦٣,٢٧٣,٣٤٠	٢٣,١٦٨,٤٠٩	٣٩,٤٦٢,١٢٨	٢٩,٣٠٩,٣٣٧	١٠٨,٢٨٩,٥٤٢	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٢٥٣,٦٢١,٠٠٧	٤١١,٢٥١,٨١٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	(٢٠١١) - الشركة
٣٣,٤٣٧,٧٤٨	-	٩٣٣,٢٧٣	٩٦٧,١٠٩	٥,٥٦٣,٠٩	٣٠,٣٨٤,٥٧٣	-	١,٩٨٨,٣٥٨	٣,٧٠١,٩٣٧	(٢٠١١) - الشركة
١٨٧,٧١٨,٥٤١	١٠٠,٩٩٩,٧٥٠	٤٥٠,٣٧٦	٣,٨٤٩,٧٨١	١١,٣١٢,٥٩١	٤٥,٠١٠,١٣٠	-	٤,٩٤٤,٤٥٨	-	التابعة (ايصال)
-	(٤٢١,٥٧٩)	-	(٤,١٠,٠٠)	-	١٧٥١٦,٨٤٥	٤,١٠,٠٠٠	-	-	الإضافات
٣٠,٨٤,٠٠٩,٥٥٠	١٠٤,٧٥١,٣٦٩	٣٨,٨٠,٧٧٧	٣٤,١٢٣,٨٢٧	٩٩٧,٠١٨,٢١٣	(٤١٦,٥٩٩)	(٥٨٠)	-	-	تمويلات
٧٦٨,٢٢٤,٣٥٢	-	٢٠,٥٥٣,٤٩٢	١١,٨٤٧,٣٢٦	٧٢,٢٢٤,٧٣٣	٤٣,٨٠٧,٥٢٥	١٢٤,٧٤٢,٦٨٥	١٠٨,٠٤٨,٥٩١	-	الاستبعادات
١٥,١١٨,٦٩٦	-	٣٤٥,٦٩١	٣٨٨,٥٨٣	٣,٨٣٣,٥٤٤	٩,٥٤٥,٣٩١	-	١,٠٥٥,٤٨٧	-	(٢٠١١) - الشركة
١٦٨,٣٨٦,٥٩٤	-	٥,٨٢٠,٨٩٥	٥,٨٧٤,٣٠١	١٦,١١٥,٤٣٨	٩,٦٣٦,١٣٦	٢١,١٣٦,٥٧٥	٢٣,٧٧,٣٤٩	-	التابعه (بضاح)
-	-	٣٢٨,٦٤٢	-	-	-	-	(٣٢٨,٦٤٣)	-	الحمل للسنة
(٢١٠,٦١٢)	-	(٤٩٤٨)	(٤٠٩,٤٨٧)	(١٩٧)	-	-	-	-	تحويلات
٩٥١,٥١٩,٣٠	-	٢٧,٠٤٨,٧٢٠	١٨,١٠٩,٢٨٢	٩١,٩٤٤,٣٢٨	٥٣٦,٧١٤,٨٥٥	١٤٥,٨٧٩,٣٦٠	١٣١,٨٠٣,٦٨٥	-	الاستبعادات
١,١٣٣,٤٩٠,٥٢٠	١,٠٤,٧٥١,٣٦٩	١١,٧٥٢,٠٥٧	١١,٣١٣,٥٦٥	٣٣,٧٨٤,٣١٥	٤٦٠,٣٠٣,٣٥٨	١٣٥,٥٨٠,٥٩٢	٤٩,١٤٨,٤٤٣٥	٢٠١١ (٣١)	القيمة الدفترية الصافية
١,٠٩٥,٠٤٨,٩٨٨	٢٢,١٦٨,٤٠٩	١٨,٩٠٨,٦٣٦	١٧٤٦٢,٠١١	٣٦,٠٦٤,٨٠٩	٤٨,٠٩١,٧٠٦	١٢٨,٨٧٨,٣٢٢	٣٠,٣٢٠,٣٢٢	٢٠١٠ (٣١)	٣١ ديسمبر

| النفطة | الأرضي | على الساجور | ريل سعودي | آلات | ممتلكات و مصانع |
|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| (ينابر ١) - الشركة |
٣٧٠١,٩٣٧	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٢٤,٧٤٢,٦٨٥	١٢٤,٧٤٢,٦٨٥	١٢٤,٧٤٢,٦٨٥	١٢٤,٧٤٢,٦٨٥	١٢٤,٧٤٢,٦٨٥	١٢٤,٧٤٢,٦٨٥	١٢٤,٧٤٢,٦٨٥	١٢٤,٧٤٢,٦٨٥	١٢٤,٧٤٢,٦٨٥	١٢٤,٧٤٢,٦٨٥	١٢٤,٧٤٢,٦٨٥
٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١
٢٥٣,٦٢١,٠٠٧	٢٥٣,٦٢١,٠٠٧	٢٥٣,٦٢١,٠٠٧	٢٥٣,٦٢١,٠٠٧	٢٥٣,٦٢١,٠٠٧	٢٥٣,٦٢١,٠٠٧	٢٥٣,٦٢١,٠٠٧	٢٥٣,٦٢١,٠٠٧	٢٥٣,٦٢١,٠٠٧	٢٥٣,٦٢١,٠٠٧	٢٥٣,٦٢١,٠٠٧
٤١١,٢٥١,٨١٨	٤١١,٢٥١,٨١٨	٤١١,٢٥١,٨١٨	٤١١,٢٥١,٨١٨	٤١١,٢٥١,٨١٨	٤١١,٢٥١,٨١٨	٤١١,٢٥١,٨١٨	٤١١,٢٥١,٨١٨	٤١١,٢٥١,٨١٨	٤١١,٢٥١,٨١٨	٤١١,٢٥١,٨١٨
٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨
٣٠,٣٨٤,٥٧٣	٣٠,٣٨٤,٥٧٣	٣٠,٣٨٤,٥٧٣	٣٠,٣٨٤,٥٧٣	٣٠,٣٨٤,٥٧٣	٣٠,٣٨٤,٥٧٣	٣٠,٣٨٤,٥٧٣	٣٠,٣٨٤,٥٧٣	٣٠,٣٨٤,٥٧٣	٣٠,٣٨٤,٥٧٣	٣٠,٣٨٤,٥٧٣
١,٩٨٨,٣٥٨	١,٩٨٨,٣٥٨	١,٩٨٨,٣٥٨	١,٩٨٨,٣٥٨	١,٩٨٨,٣٥٨	١,٩٨٨,٣٥٨	١,٩٨٨,٣٥٨	١,٩٨٨,٣٥٨	١,٩٨٨,٣٥٨	١,٩٨٨,٣٥٨	١,٩٨٨,٣٥٨
٤,٩٤٤,٤٥٨	٤,٩٤٤,٤٥٨	٤,٩٤٤,٤٥٨	٤,٩٤٤,٤٥٨	٤,٩٤٤,٤٥٨	٤,٩٤٤,٤٥٨	٤,٩٤٤,٤٥٨	٤,٩٤٤,٤٥٨	٤,٩٤٤,٤٥٨	٤,٩٤٤,٤٥٨	٤,٩٤٤,٤٥٨
٤,١٠,٠٠٠	٤,١٠,٠٠٠	٤,١٠,٠٠٠	٤,١٠,٠٠٠	٤,١٠,٠٠٠	٤,١٠,٠٠٠	٤,١٠,٠٠٠	٤,١٠,٠٠٠	٤,١٠,٠٠٠	٤,١٠,٠٠٠	٤,١٠,٠٠٠
٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١	٩١١,٧٢٤,٥٩١
٢٣,٧٧,٣٤٩	٢٣,٧٧,٣٤٩	٢٣,٧٧,٣٤٩	٢٣,٧٧,٣٤٩	٢٣,٧٧,٣٤٩	٢٣,٧٧,٣٤٩	٢٣,٧٧,٣٤٩	٢٣,٧٧,٣٤٩	٢٣,٧٧,٣٤٩	٢٣,٧٧,٣٤٩	٢٣,٧٧,٣٤٩
٣٣,٨٣٣,٥٤٤	٣٣,٨٣٣,٥٤٤	٣٣,٨٣٣,٥٤٤	٣٣,٨٣٣,٥٤٤	٣٣,٨٣٣,٥٤٤	٣٣,٨٣٣,٥٤٤	٣٣,٨٣٣,٥٤٤	٣٣,٨٣٣,٥٤٤	٣٣,٨٣٣,٥٤٤	٣٣,٨٣٣,٥٤٤	٣٣,٨٣٣,٥٤٤
٩,٥٤٥,٣٩١	٩,٥٤٥,٣٩١	٩,٥٤٥,٣٩١	٩,٥٤٥,٣٩١	٩,٥٤٥,٣٩١	٩,٥٤٥,٣٩١	٩,٥٤٥,٣٩١	٩,٥٤٥,٣٩١	٩,٥٤٥,٣٩١	٩,٥٤٥,٣٩١	٩,٥٤٥,٣٩١
١,٠٥٥,٤٨٧	١,٠٥٥,٤٨٧	١,٠٥٥,٤٨٧	١,٠٥٥,٤٨٧	١,٠٥٥,٤٨٧	١,٠٥٥,٤٨٧	١,٠٥٥,٤٨٧	١,٠٥٥,٤٨٧	١,٠٥٥,٤٨٧	١,٠٥٥,٤٨٧	١,٠٥٥,٤٨٧
٣٦,١١٥,٤٣٨	٣٦,١١٥,٤٣٨	٣٦,١١٥,٤٣٨	٣٦,١١٥,٤٣٨	٣٦,١١٥,٤٣٨	٣٦,١١٥,٤٣٨	٣٦,١١٥,٤٣٨	٣٦,١١٥,٤٣٨	٣٦,١١٥,٤٣٨	٣٦,١١٥,٤٣٨	٣٦,١١٥,٤٣٨
٩٦٣,٦٣٦	٩٦٣,٦٣٦	٩٦٣,٦٣٦	٩٦٣,٦٣٦	٩٦٣,٦٣٦	٩٦٣,٦٣٦	٩٦٣,٦٣٦	٩٦٣,٦٣٦	٩٦٣,٦٣٦	٩٦٣,٦٣٦	٩٦٣,٦٣٦
٤٨,٠٩١,٧٠٦	٤٨,٠٩١,٧٠٦	٤٨,٠٩١,٧٠٦	٤٨,٠٩١,٧٠٦	٤٨,٠٩١,٧٠٦	٤٨,٠٩١,٧٠٦	٤٨,٠٩١,٧٠٦	٤٨,٠٩١,٧٠٦	٤٨,٠٩١,٧٠٦	٤٨,٠٩١,٧٠٦	٤٨,٠٩١,٧٠٦
٣٦,٠٦٤,٨٠٩	٣٦,٠٦٤,٨٠٩	٣٦,٠٦٤,٨٠٩	٣٦,٠٦٤,٨٠٩	٣٦,٠٦٤,٨٠٩	٣٦,٠٦٤,٨٠٩	٣٦,٠٦٤,٨٠٩	٣٦,٠٦٤,٨٠٩	٣٦,٠٦٤,٨٠٩	٣٦,٠٦٤,٨٠٩	٣٦,٠٦٤,٨٠٩
١٢٨,٨٧٨,٣٢٢	١٢٨,٨٧٨,٣٢٢	١٢٨,٨٧٨,٣٢٢	١٢٨,٨٧٨,٣٢٢	١٢٨,٨٧٨,٣٢٢	١٢٨,٨٧٨,٣٢٢	١٢٨,٨٧٨,٣٢٢	١٢٨,٨٧٨,٣٢٢	١٢٨,٨٧٨,٣٢٢	١٢٨,٨٧٨,٣٢٢	١٢٨,٨٧٨,٣٢٢
٣٠,٣٢٠,٣٢٢	٣٠,٣٢٠,٣٢٢	٣٠,٣٢٠,٣٢٢	٣٠,٣٢٠,٣٢٢	٣٠,٣٢٠,٣٢٢	٣٠,٣٢٠,٣٢٢	٣٠,٣٢٠,٣٢٢	٣٠,٣٢٠,٣٢٢	٣٠,٣٢٠,٣٢٢	٣٠,٣٢٠,٣٢٢	٣٠,٣٢٠,٣٢٢
٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨	٨٧,٤٤٦,٥٠٨

٢٠١١ ديسمبر ٣١
٢٠١٠ ديسمبر ٣١
٣١ ديسمبر ٢٠١١

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

- ١١ - ممتلكات ومعدات (تتمة)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ ، تتضمن أعمال رأسمالية تحت التنفيذ دفعات مقدمة بمبالغ اجمالية بلغت ١٠٤,٨ مليون ريال سعودي (٢٢,٢ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٠) مقابل شراء عدد ٧ سفن جديدة بمبالغ اجمالية قدرها ١١٣,٦ مليون ريال سعودي (٧٣,٩ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٠ لدعم العمليات والمشاريع البحرية للشركة . تستخدم السفن البحرية في نشاطات الشركة للمشاريع البحرية . كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ ، بلغت نكاليف التمويل المرسملة ضمن الاعمال الرأسمالية أعلاه ٢ مليون ريال سعودي (لاشئ عام ٢٠١٠ .

ان بعض ممتلكات ومعدات الشركة مقامة على اراضي مستأجرة بایجار رمزي من حكومة المملكة العربية السعودية .

- ١٢ - المصروفات المؤجلة

ت تكون المصروفات المؤجلة والمتمثلة في تكاليف الصيانة الدورية كما في ٣١ ديسمبر مما يلي :

	٢٠١٠	٢٠١١	التكلفة
بالريالات السعودية			
٦,٠٨٩,٩٣٣	٦,٠٨٩,٩٣٣	الرصيد ، ١ يناير	
٦,٠٨٩,٩٣٣	٦,٠٨٩,٩٣٣	الرصيد ، ٣١ ديسمبر	
(٥,٥٣١,٢٢٨)	(٦,٠٨٩,٩٣٣)	الاطفاءات المتراكمة	
(٥٥٨,٧٠٥)	-	الرصيد ، ١ يناير	
(٦,٠٨٩,٩٣٣)	(٦,٠٨٩,٩٣٣)	المحمل للسنة	
-	-	الرصيد ، ٣١ ديسمبر	
		صافي القيمة الدفترية	

- ١٣ - تسهيلات مرابحة قصيرة الاجل

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ ، لدى الشركة تسهيلات مرابحة قصيرة الاجل بمبلغ ١,٧٨ مليار ريال سعودي (١٤,١٤ مليار ريال سعودي عام ٢٠١٠) منوحة من قبل بنوك تجارية محلية وذلك لتمويل متطلبات رأس المال العامل للشركة . ان هذه التسهيلات مضمونة مقابل إصدار سندات لأمر والتنازل عن عوائد بعض عقود المشاريع لصالح هذه البنوك التجارية المحلية . بلغ الرصيد القائم لتسهيلات المرابحة قصيرة الأجل المشار إليها أعلاه بمبلغ ١,٦ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ (٤٩٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠) . تحسب مصاريف تسهيلات مرابحة على أساس سايبور زائدً هامش متفق عليها .

- ١٤ - فواتير صادرة زيادة عن الإيرادات المكتسبة

	٢٠١٠	٢٠١١	فواتير اعمال تحت التنفيذ
بالريالات السعودية			ينزل : تكاليف العقود مضافة إليها الربح الاجمالي حتى تاريخه
١٤٦,١٤٥,١٦٨	٢٠٦,٤٥٢,١٠٨		
(١٤٤,٦٠٤,٣٠٣)	(١٨٩,٨٩٧,٧٤١)		
١,٥٤٠,٨٦٥	١٦,٥٥٤,٣٦٧		

بيانات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

- ١٥ - المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٢٠١٠	٢٠١١
باليارات السعودية	
١٧٠,٦٤١,١٦٥	٣٣٨,٥١١,٣٤٨
٥٥,٩٠٣,٠٨٩	٣٧,٦٨١,٧٨٨
١٥,٢٤٢,٤٧٧	١,٢١٤,٤١٣
٣٠,٢١٨,٣١٨	٣١,٩٦١,٩٠٢
١,٧٨١,١٧١	٥,٨٠٥,٤٩٧
٢٧٣,٧٨٦,٢٢٠	٤١٥,١٧٤,٩٤٨

مشتريات مشاريع مستحقة
مصاريف مشاريع ومستحقات أخرى
زكاة مستحقة (ایضاً ١٦)
مصاريف اجازات وتذاكر سفر موظفين مستحقة
مصاريف تسهيلات مراجحة مستحقة

- ١٦ - الزكاة

أ) إن العناصر الرئيسية لوعاء زكاة الشركة هي كما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
باليارات السعودية	
١,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
١١٩,٦٥٩,٠٨١	١١٩,٦٥٩,٠٨١
٣٧٦,١٧٢,٨٢٤	١٠٢,٩٤١,٤١٠
(١٦١,١٩١,٣٧٦)	(٩٥٨,٢٩٤,٠٦٦)
٩٣,٨٥٩,١٦١	١١١,٠٧٦,٣٣٤
(١,٠٩٥,٠٤٨,٩٨٨)	(١,١١٧,٣٠٣,٥٩٠)
(٧٦,٤١١,٢٩٣)	(١٧٢,٠٠٩,٦٤٦)

رأس المال
احتياطي نظامي
ارباح مستبقة
الخسارة قبل الزكاة
تعويضات الصرف من الخدمة
ممتلكات ومعدات
قطع غير

تم تعديل بعض هذه المبالغ للوصول إلى الزكاة المحمولة للسنة، ان وجدت .

ب) إن حركة مخصص الزكاة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر هي كما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١
باليارات السعودية	
١٧,٣٣٥,٠٠٠	١٥,٢٤٢,٤٧٧
-	١,٠٣٨,٦١٠
١٨,٢٩٠,٠٣٨	١,١١٤,٠٠٧
(٢٠,٣٨٢,٥٦١)	(١٦,١٨٠,٦٨١)
١٥,٢٤٢,٤٧٧	١,٢١٤,٤١٣

١ يناير
١ يناير - الشركة التابعة (ایضاً ١)
المخصص للسنة
المسدد خلال السنة
٣١ ديسمبر

ج) الوضع الزكي

قامت الشركة بتقديم القوائم المالية والإقرارات الزكوية للشركة للسنوات حتى ٢٠٠٧ ولغاية ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ إلى مصلحة الزكاة والدخل وحصلت على الشهادات اللازمة والإصالات الرسمية ذات العلاقة. أنهت الشركة الربط الزكي النهائي لغاية ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ . ما زالت الربوط الزكوية النهائية للسنوات من ٢٠٠٧ وحتى ٢٠١٠ قيد الدراسة من قبل مصلحة الزكاة والدخل .

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

-١٦ الزكاة (تتمة)

قامت الشركة التابعة بتقديم الاقرارات الزكوية لمصلحة الزكاة والدخل حتى السنة المنتهية في ٢٠١٠، ودفعت المستحق بموجب الاقرارات وحصلت على الشهادات اللازمة والإيصالات الرسمية . انهت الشركة التابعة ربوطها الزكوية حتى العام ٢٠٠٥ . ما زالت الربوط الزكوية للأعوام من ٢٠٠٦ حتى ٢٠١٠ قيد الدراسة من قبل مصلحة الزكاة والدخل .

-١٧ العملاء الرئيسيين

بلغت الإيرادات من خمسة عملاء رئيسيين مبلغ ١,٣ مليار ريال سعودي تقريبا ، والتي تمثل ٦٣٪ من إيرادات الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ (١,٢ مليار ريال سعودي تقريبا والتي تمثل ٦٩٪ عام ٢٠١٠) ، كما بلغ رصيد المدينون عن عقود والبالغ المحتجزة المدينة لهؤلاء العملاء مبلغ ٢٢١ مليون ريال سعودي تقريبا كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ (٢٦٦,١ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٠) .

-١٨ معاملات مع أطراف ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة بإجراء معاملات مع الأطراف ذات العلاقة . ان شروط هذه الفواتير والمصاريف تتباين مع المدينين والدائنين التجاريين العاديين :

العلاقة	الاسم
شقيقة	شركة محمد المعجل وشركاه للتوريد والخدمات
شقيقة	شركة محمد المعجل وشركاه للسفر والسياحة
إن المعاملات الجوهرية والبالغ المتعلقة بها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر هي كما يلي :	
٢٠١٠	٢٠١١
بالريلات السعودية	
٢٥,٣٣٠,٣٥٨	٤٤,٥٨٥,٥٦٠
٤٤,٢٧٤,٥٥٥	٢١,٢٩٦,٩٦٣
مشتريات مواد ومستلزمات مشاريع	
مشتريات تذاكر سفر	

يتكون المطلوب إلى اطراف ذات علاقة ، صافي كما في ٣١ ديسمبر مما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١	المطلوب إلى شركة محمد المعجل وشركاه للتوريد والخدمات
بالريلات السعودية		المطلوب إلى شركة محمد المعجل وشركاه للسفر والسياحة
١٠,٧٥٧,٣٣٤	٢٧,٩٢٥,٦٢٧	
٧١٧,٤٨٩	٥٣٢,٣١١	
١١,٤٧٤,٨٢٣	٢٨,٤٥٧,٩٣٨	

- ١٩ تسهيلات مرابحة طويلة الأجل

قامت الشركة بإبرام اتفاقية تسهيلات مرابحة طويلة الأجل مع أحد البنوك التجارية المحلية على شكل فتح اعتمادات مستندية وتقديم دفعات مقدمة للموردين للسفن الجديدة بمبلغ وقدره ١٨٠ مليون ريال سعودي وذلك لتمويل شراء عدد ٦ سفن لدعم المشاريع والعمليات البحرية الخاصة بالشركة . خلال العام ٢٠١١ ، حصلت الشركة على مبالغ إجمالية بقيمة ١٣٤,٩٩ مليون ريال سعودي (٢٥,٠٠ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٠) من خلال اتفاقيات بيع بالمرابحة . يستحق سداد هذه المبالغ على ٢٣ قسط ربع سنوي متساوي ابتداءً من ٣١ مارس ٢٠١١ وتنتهي في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦ . إن هذه التسهيلات مضمونة مقابل اصدار سندات لأمر والتنازل عن عوائد مشروع الخدمات البحرية لصالح البنك التجاري المحلي . بلغ الرصيد القائم ١١٣,٣١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ (٢٥,٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠) .

كما قامت الشركة خلال العام ٢٠١١ بإبرام إتفاقية تسهيلات مرابحة طويلة الأجل مع أحد البنوك المحلية بمبلغ ٤٢ مليون ريال سعودي لتمويل إستحواذ الشركة التابعة (ايضاح ١) . تتطلب هذه الاتفاقية من الشركة شروط تتضمن الاحتفاظ بنسب مالية معينة وبعض القيود المالية الأخرى . بلغ الرصيد القائم ٤٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ (لاشئ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠) ويستحق سداد هذا المبلغ على ١٢ قسط ربع سنوي متساوي ابتداءً من ٣١ مارس ٢٠١٢ وينتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ .

كما أبرمت الشركة خلال العام ٢٠١١ اتفاقية تسهيلات مرابحة طويلة الأجل مع أحد البنوك المحلية بمبلغ ٥٠ مليون ريال سعودي لتمويل أحد مشاريع الشركة القائمة . إن هذه التسهيلات مضمونة بالتنازل عن بعض مشاريع الشركة لصالح البنك التجاري المحلي . بلغ الرصيد القائم ٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ (لاشئ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠) ويستحق سداد هذا المبلغ على ٥ اقساط ربع سنوية متساوية ابتداءً من ٣١ مارس ٢٠١٣ وينتهي في ٣١ مارس ٢٠١٤ .

تخضع هذه التسهيلات اعلاه لمصاريف تسهيلات مرابحة حسب معدلات سايبور زائد هامش متفق عليه . فيما يلي جدول سداد هذه القروض وفقا لاتفاقيات تسهيلات المرابحة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ :

بالرجالات السعودية

٤٢,٠١١,٦٩٩	٢٠١٢
٧٧,٦٣٨,٠٦٣	٢٠١٣
٤٧,٦٣٨,٠٦٣	٢٠١٤
٢٣,٦٣٨,٠٦٣	٢٠١٥
١٤,٣٨٥,٨٠٤	٢٠١٦
<u>٢٠٥,٣١١,٦٩٢</u>	

- ٢٠ رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة ١,٢٥ مليار ريال سعودي مدفوع بالكامل ومقسم الى ١٢٥ مليون سهم ، قيمة السهم الاسمية ١٠ ريالات سعودية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ .

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

- ٢١ الاحتياطي النظامي

تمشياً مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي نظامي بنسبة ٥٠ بالمئة من صافي الربح للعام حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠ بالمئة من رأس المال. لم يتم تكوين احتياطي نظامي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ نظراً لخسائر الشركة خلال السنة. ان هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كارباح .

قرر مجلس ادارة الشركة في اجتماعهم المنعقد في ١٧ ديسمبر ٢٠١١ تغطية جزء من رصيد الخسائر المتراكمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ من خلال رصيد الاحتياطي النظامي البالغ ١١٩,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ . سوف يتم عرض قرار مجلس الادارة على الجمعية العمومية .

- ٢٢ توزيعات الارباح

أوصى مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٧ جمادى الأولى ١٤٣٢ (الموافق ١١ إبريل ٢٠١١) توزيع ارباح نقدية على المساهمين بمبلغ ٩٣,٧٥ مليون ريال سعودي من الارباح المستفادة لعام ٢٠١٠ ، أي ما يعادل ٧٥ هلة للسهم الواحد القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ (٩٣,٧٥ مليون ريال سعودي ، أي ما يعادل ٧٥ هلة للسهم الواحد القائم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩). تمت الموافقة على إقتراح مجلس الإدارة من قبل الجمعية العامة للمساهمين في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠١١ .

- ٢٣ المصارييف العمومية والإدارية

	٢٠١٠	٢٠١١	
باليارات السعودية			
٧٨,٨٧٦,٠٢٢	٦٦,٩٠٣,٣٢٥		رواتب ومزايا
١٠,٣٥٦,٣٣٤	١٠,٨٧١,٤٤١		إيجارات
٣,٩٦٤,٣٧٥	٦,٨٩٤,٢٦٤		اتعاب مهنية واستشارية
٢,٢١٠,٦٠٥	٣,٤٤٥,١٦٢		اتصالات
٣,٢٥٢,٧٩٠	٤,٠٨٨,٦٥٧		اتعاب صيانة ودعم النظام الآلي
٣,١٢٨,١٩٩	٢,١٨٥,٨٦٢		نقل ورحلات عمل
٣,٦٠٨,٣٠٢	١,٤٧٤,٢٢١		اصلاح وصيانة
١,١٨٥,٤٠٥	٩٤٧,١١٦		قرطاسية ومطبوعات
٧٩٩,٤١٣	٧٠٤,٣١١		منافع
٦١,٣٦٤	٣٦,٨٠٦		تأمين
٢,٨١٣,١٥٢	٣,٤٩٦,٥٨٧		أخرى
١١٠,٢٠٥,٩٦١	١٠١,٠٤٧,٧٥٢		

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

- ٢٤ نتائج الفترة الاولية للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

بلغ اجمالي خسائر الفترة الاولية للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ مبلغ ٦٦٦,٧٨ مليون ريال سعودي (اجمالي ربح بمبلغ ٥٣,٢٤ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٠) .

بلغت خسارة الفترة اعلاه من العمليات قبل الانخفاض في قيمة / شطب ذمم وحجوزات ومطالبات مدينة وايرادات غير مفوتة ٦٩٧,٣٥ مليون ريال سعودي (ربح من العمليات بمبلغ ٢٢,١٥ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٠) .

بلغت خسارة السهم من العمليات الرئيسية المستمرة للفترة اعلاه ٨,٣٣ ريال سعودي (١,٧٣ ريال سعودي عام ٢٠١٠) وبلغت خسارة السهم من صافي الخسائر للفترة اعلاه ٨,٢٨ ريال سعودي (١,٧٢ ريال سعودي عام ٢٠١٠) . يتم احتساب خسارة السهم للفترة اعلاه تماشياً مع احتساب خسارة السهم المذكورة في ايضاح رقم (٢٧) .

تعزى هذه الخسائر بشكل رئيسي إلى زيادة التكاليف المباشرة لبعض المشاريع القائمة عن الموازنات المعتمدة لها والمسار إليها في ايضاح رقم (٢) .

كما قامت الشركة بتسجيل انخفاض في قيمة/شطب ذمم وحجوزات مدينة وايرادات غير مفوتة والتي تم الاشارة إليها في ايضاح رقم (٨) .

- ٢٥ ترتيبات عقود الاجار التشغيلية

٢٠١٠	٢٠١١
بالريالات السعودية	
٣,١٧٩,٧٦٠	٥,١٢٩,٤٦٢

دفعات بموجب عقود ايجار تشغيلية تم قيدها كمصاريف خلال السنة

ان الالتزامات بالحد الادنى لدفعات الاجار التشغيلي غير القابلة لللاغاء تمثل بما يلي :

٢٠١٠	٢٠١١		
بالريالات السعودية			
٤,٣٤٧,١٨٤	-		٢٠١١
٣,٩٦٤,١٨٣	٥,٤٤٥,٥٨٤		٢٠١٢
١,١٠٠,٥٨٠	٣,٤٥٢,١٧٨		٢٠١٣
٨٢٩,٠٦٧	٨٢٧,٩٧٩		٢٠١٤
٨٢٢,٧٦٨	٨٢٢,٧٦٨		٢٠١٥
٣,٨٣٩,٥٨٤	٣,٨٢٥,٣٠٧		خمس سنوات او اكثر
١٤,٩٠٣,٣٦٦	١٤,٣٧٣,٨١٦		صافي الحد الادنى لدفعات الاجار

تتمثل دفعات عقود الاجار التشغيلية بالاجارات المستحقة على الشركة عن اراضي مستأجرة . ان معدل فترة عقود الاجار المنفق عليها تتراوح بين سنتين الى عشرين سنة وان الاجار ثابت خلال فترة العقد .

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

-٢٦ التزامات ومطلوبات محتملة

لدى المجموعة ، الالتزامات والمطلوبات المحتملة التالية كما في ٣١ ديسمبر :

٢٠١٠	٢٠١١	
٤٤,٢١٧,٣٣٨	٢٠١,٥٠٦,٥٣٧	اعتمادات مستندية
١,١٨٣,٧٣٦,٢٥٧	١,٢٥٠,٥٤١,٩٥٠	خطابات ضمان

لدى الشركة نفقات رأسمالية مستقبلية بمبلغ ٣٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ (٣٠,٥ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٠).
ان هذه النفقات الرأسمالية متعلقة بشراء آلات ومعدات لدعم عمليات ومشاريع الشركة .

-٢٧ خسارة السهم

تم احتساب خسارة السهم من صافي الخسارة وذلك بتقسيم صافي الخسارة على المتوسط المرجح لعدد الاسهم ، وتم احتساب خسارة السهم من العمليات المستمرة الرئيسية بتقسيم الخسارة من العمليات، بعد خصم مصاريف تسهيلات المراقبة والانخفاض في قيمة / شطب ذمم وحجوزات ومطالبات مدينة وايرادات غير مفوتة والزكاة، على المتوسط المرجح لعدد الاسهم. كما بلغت حصة السهم من الاشطة المستمرة الفرعية والمتقلبة بشكل رئيسي في ايرادات اخرى بمبلغ ٨٥,٠ ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ (٠٠١٣ ريال سعودي عام ٢٠١٠) . تم احتساب خسارة السهم اعلاه على اساس المتوسط المرجح لعدد الاسهم القائمة وبالنسبة ١٢٥ مليون سهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ و ٢٠١٠ .

-٢٨ معلومات قطاعية

للمجموعة قطاع تشغيلي واحد للمقاولات وتمارس الشركة وشركاتها التابعة حاليا نشاطها في المملكة العربية السعودية .

-٢٩ القيمة العادلة

ان القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة المالية تقارب القيمة الدفترية .

-٣٠ إعتماد القوائم المالية

تم إعتماد القوائم المالية الموحدة المرفقة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٣٠ ربيع الأول ١٤٣٣ (الموافق ٢٢ فبراير ٢٠١٢) .