شركة المملكة القابضة (شركة مساهمة سعودية) القوائم المالية الأولية الموحدة (غير مراجعة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧

ال إرنست وَبُونغ

الدكتور عبدالله عبدالرحمن باعشن -- الشريك المنسق

■ هاتف : ۲۷۳٤۷۴۰ فاکس : ۲۷۳٤۷۳۰ www.ey.com/me

رقم الترخيص ٥٤

■ محاسبون قانونيون صندوق بريد: ۲۷۳۲ برج الفيصلية – الطابق السادس طريق الملك فهد الرياض ۱۱۶۱۱ المملكة العربية السعودية

تقرير فحص

الى السادة المساهمين في/ شركة المملكة القابضة (شركة مساهمة سعودية)

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المرفقة لشركة المملكة القابضة – شركة مساهمة سعودية (الشركة) والشركات التابعة لها (المجموعة) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧، والقوائم المالية الأولية الموحدة للدخل افترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، وقائمة التدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة من مسئولية إدارة الشركة التي أعدتها وقدمتها لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. كان فحصنا فحصا محدودا وفقا لمعيار فحص التقارير المالية الأولية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يتكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على البيانات المالية، والإستفسار من الأشخاص المسئولين بالشركة عن الأمور المالية والمحاسبية. يعد هذا الفحص أقل نطاقا من عملية المراجعة التي تتم وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها والتي تهدف أساسا إلى ابداء الرأي حول القوائم المالية ككل، لذا فإننا لا نبدي مثل هذا الرأي.

بناءا على الفحص المحدود الذي قمنا به، لم يتبين لنا وجود أية تعديلات مهمة يتعين إدخالها على القوائم المالية الأولية الموحدة المرفقة لكي تتفق مع المعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية.

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٢) حول القوائم المالية الأولية الموحدة بشأن الفترة المالية الأولى للشركة بعد تحويلها المي شركة مساهمة، وعدم الإفصاح عن القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٦.

فهد محمد الطعيمي

عن إرنست ويونغ

محاسب قانوني قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم (٣٥٤) PROFESSIONAL INCENCE NO. 45

التاریخ: ۱۸ شوال ۱۶۲۸هـ (۳۰ اکتوبر ۲۰۰۷)

قائمة المركز المالي الأولية الموحدة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ (بألاف الريالات السعودية)			
(50		۳۰ سېتمېر	۳۱ دیسمبر
	إيضاح	۲۰۰۷ (غیر مراجعة)	۲۰۰۹ (مراجعة)
الموجودات		((مربجد-)
الموجودات المتداولة:			
نقدية وشبة نقدية		7,. 7, 7 7 9	Y, £ Y Y, 9 7 £
مدينون وموجودات أخرى		1,009,110	١,٠٣٨,٦٩٩
صافي الموجودات المعدة للبيع	٥	٣,٣ ٨ ٣, ₹٧٦	٤,١١١,٥٠٠
إجمالي الموجودات المتداولة		۸,۰۱۳,۳۲۰	٧,٦٢٨,١٦٣
استثمارات متاحة للبيع	٦	£٧,٩£٨,٦٦£	08,00.,180
استثمار ات في شركات زميلة	٧	٨,٧.٣,٤٢١	0,0.7,584
استثمارات عقارية		8,117,771	٣,٣٣١,٩٤٩
ممتلكات ومعدات		A,7 T T, 9 0 £	9,£97,7
موجودات غير ملموسة	٨	11,72.,807	11,.47,780
موجودات طويلة الأجل أخرى		۸۹۹,07۰	17,778
اجمالي الموجودات		AA,A77,££Y	97,28.,11.
المطلوبات وحقوق الملكية		<u> </u>	
المطلوبات المتداولة:			
قروض بنكية	٩	779,0	141,2.9
دائنون ومطلوبات أخرى		1,877,777	1,007,170
إجمالي المطلوبات المتداولة		7,1 + 1,7 7 A	1,777,011
قروض لأجل	٩	17,887,771	17,££7,717
مطلوبات طويلة الأجل اخرى		Y,£V1,££A	Y,17.,£1Y
إجمالي المطلوبات		YY,£1.,V9Y	11,78.,777
حقوق المساهمين:			
رأس المال	1	37,,	١٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	11	90,207	-
احتياطي عام	١٢	4,141,1.4	_
أرباح مبقاة		A09,.Y9	_
حساب جاري أحد المساهمين	۱ و ۱۲	-	10,780,984
خسارة غير محققة عن الاستثمارات المتاحة للبيع	٦	(٦,٨١٧,١٧٣)	-
		٦٠,٢٦٨,٤٦٦	10, 40.,984
حقوق الأقلية		7,144,149	0,884,849
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية		۸۸,۸٦٦,٤٤٢	97, 58., 11.

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ الى ١٥ جزءا من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة.

قائمة الدخل الأولية الموحدة لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ (بآلاف الريالات السعودية)

. Si ti ate	al Tauxane	(بألاف الريالات السعودية)
للتسعة أشهر	المثلاثة أشهر	
المنتهية في ٣٠ سيتمبر	المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	إيضاح
		الإير ادات
7,717,071	1,760,097	ايرادات فنادق وأخرى
1,781,981	444,.44	 توزیعات أرباح
*14,444	۲۹ ۸,۷٦۷	مكاسب بيع استثمارات
7 £ 9 , 7 1 9	118,858	أرباح من شركات زميلة، صافى
1 - 1,901	9,867	ايرادات أخرى، صافي
٠,٨٥٦,٥٧٠	Y,.V1,097	
		التكاليف والمصاريف
(7, 10 7, 0 7 .)	(تكاليف فنادق ومصاريف مباشرة أخرى
(٣٩٧.٧٣٢)		مصاريف بيع وعمومية وإدارية
(7,000,797)	(٩٥٦,٣٣٨)	
۳,۰۰۱,۲۷۸	1,110,701	الدخل قبل الاستهلاك والأعباء المالية والزكاة والضريبة
((١٠٩,٩٩٦)	استهلاك
(141,111)		اعباء مالية، صافي
1,471,444	701,777	الدخل قبل الزكاة والضريبة وحقوق الأقلية
(101,898)	(117,707)	زكاة وضريبة ١٠
1, £ 7 7, A 7 .	• T A , T A &	الدخل قبل حقوق الأقلية
(£78,498)	(*17,440)	حقوق الأقلية
901,087	770,919	صافي الدخل
.,10	•,• •	ريح السهم للفترة (ريال سعودي)

	فائمة الندفقات النقدية الأولية الموحدة
	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧
	(بألاف الريالات السعودية)
۳۰ سیتمبر	,
Y • • V	
(غير مراجعة)	
	النشاطات التشغيلية:
901,077	صافى الدخلُّ "
•	
	التعديلات لتسوية صافي الدخل إلى صافى النقدية
	الناتجة من النشاطات التشغيلية:
444,411	استهلاك
(449,819)	أرباح من شركات زميلة، صافى
	w vo o ca
4 A A , 1 0 Y	
	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(۲۲۰,۰۲۹)	مدينون وموجودات أخرى
` (٦,٩٤٦)	موجودات طويلة الأجل أخرى
٣٣٠,٤٨٨	دائنون ومطلوبات اخرى
177,717	مطلوبات طويلة الأجل أخرى
9 £ V, Y Y 9	صافى النقدية الناتجة من النشاطات التشغيلية
_	
	النشاطات الإستثمارية:
(۲۱۵, ۱۹۲	استثمارات متاحة للبيع، صافى
(1,070,710)	استثمارات في شركات زميلة، صافي
`(***,***)	موجودات غير ملموسة
(٨٥,٧٢٢)	استثمارات عقارية
7,779,099	متحصلات من بيع استثمارات
(97.,. £7)	ممتلكات ومعدات، صافى
	•
(VV1,Y•T)	صافى النقدية المستخدمة في النشاطات الاستثمارية
	•
	7 4 wh wit 1 544
/ W L W	النشاطات التمويلية:
£ ٣٨, ٦ • 0	قروض بنكية ولأجل
((4 + , 7 7 ()	صافي التغير في حساب جاري أحد المساهمين
£ 7 Å , Y 9 Å	حقوق الأقلية
4 h w w a	St. on white body a Sopposi School to
£ \ \ \ , \ \ \ \	صافى النقدية الناتجة من النشاطات التمويلية
097,770	الزيادة في النقدية وشبه النقدية
	•
Y,£VV,47£	النقدية وشبه النقدية في بداية المفترة
<u> </u>	g gan Anat - A Alagin aliki Aliain
1,171,111	النقدية وشبه النقدية في نهاية القترة
100	

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة ٣٠ سبنمبر ٢٠٠٧

١ - النشاطات

شركة المملكة القابضة (الشركة) شركة مساهمة سعودية تعمل في المملكة العربية السعودية. وقد تأسست الشركة في السابق، كشركة ذات مسئولية محدودة وكانت تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٤٢٠٢٢ بتاريخ ١١ محرم ١٤١٧هــ (الموافق ٢٨ مايو ١٩٩٦).

وقد وافق معالى وزير التجارة والصناعة بموجب القرار رقم ١٢٨/ص وتاريخ ١٨ جمادى الأولى ١٤٢٨هـ (الموافق ٤ يونيو ٢٠٠٧) على تحويلها إلى شركة مساهمة سعودية، وقبل تحويلها إلى شركة مساهمة سعودية، قام المساهمون بزيادة رأس مال الشركة من ١٠ ملايين ريال سعودي إلى ٦٣ مليار ريال سعودي وذلك برسملة حساب جاري أحد المساهمين، وتحويل الرصيد المتبقي إلى الاحتياطي العام بعد الأخذ بعين الاعتبار أثر بعض المعاملات المحاسبية الأخرى (ايضاح ١٢).

وبعد الحصول على موافقة هيئة السوق المالية، طرحت الشركة للاكتتاب العام ٣١٥,٠٠,٠٠٠ سهم، وتمثل خمسة بالمائة (٥%) من رأس المال المصدر لها. وقد تم تسجيل أسهم الشركة رسميا، وبدأ تداول أسهمها في سوق الأسهم السعودية بتاريخ ٢٨ يونيو ٢٠٠٧.

تتمثل أهداف الشركة في إدارة وتشغيل الفنادق، المقاولات العامة والتشغيل، والصيانة، وتجارة التجزئة والجملة في المواد الإنشائية والغذائية، والزراعية، والمعادن لغير الأغراض الإنشائية والبترولية. كما تشتمل أغراض الشركة على المتاجرة في مرافق النقل، والدعاية والإعلان، والإنتاج الإعلامي الإذاعي والتلفزيوني والخدمات التجارية. كما تشتمل أهداف الشركة على الخدمات التعليمية والطبية والوكالات التجارية والاستثمارات وتأسيس الشركات الأخرى.

تم تبيان النشاطات الرئيسية للمجموعة في الإيضاح (١٥).

٢ - أسس إعداد القوائم المالية

بالرغم من تحويل الشركة إلى شركة مساهمة سعودية بتاريخ ١٨ جمادي الأولى ١٤٢٨هـ (الموافق ٤ يونيو ٢٠٠٧)، تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة على أساس أن الشركة الحالية قد استمرت في نشاطاتها وأنه لم تنشأ أي منشأة جديدة. عليه، تغطي القوائم المالية المرفقة الفترة من ١ يناير ٢٠٠٧ حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧. تعتقد الإدارة بأن أسس العرض هذه، تقدم معلومات أكثر وتعطي القراء فهما أفضل للنشاطات المستمرة للشركة. أن الشركة حاليا بصدد تقديم طلب للحصول على موافقة وزارة التجارة والصناعة بهذا الشأن.

قامت الشركة بشراء معظم موجوداتها ومطلوباتها من المساهم الرئيسي فيها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦. عليه، تعتقد الإدارة بأن المعلومات المالية للفترة المقابلة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٦ غير قابلة للمقارنة مع الفترة المنتهبة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧. ولتقديم معلومات مجدية حول القوائم المالية الأولية الموحدة، قامت الإدارة بإظهار أرقام المقارنة في قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦. لكن لم يتم عرض أرقام المقارنة في القوائم المالية الأولية الموحدة للدخل والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٦.

٣ - أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الأولية الموحدة على موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال شركة المملكة القابضة والشركات التابعة لها (المجموعة). الشركة التابعة هي تلك التي تمتلك فيها المجموعة، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، إستثمارا طويل الأجل يزيد عن ٥٠% من رأس المال الذي يحق لصاحبه التصويت وتمارس عليها سيطرة عملية. يتم توحيد الشركة التابعة إعتبارا من تاريخ إنتقال السيطرة على تلك الشركة إلى المجموعة ولحين التوقف عن ممارسة مثل هذه السيطرة.

تم إحتساب وإظهار حصة شركاء الأقلية كبند مستقل في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة وقائمة الدخل الأولية الموحدة. تم حذف كافة الأرصدة والمعاملات المتداخلة بين شركات المجموعة عند إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة - تتمة ٣٠ سيتمبر ٢٠٠٧

٤ - السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة طبقاً لمعيار فحص التقارير المالية الأولية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. ان السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة تتمشى مع تلك المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦.

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة، طبقاً للمعابير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية، استخدام التقديرات والافتراضات التي تؤثر على أرصدة الموجودات والمطلوبات المسجلة، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة بتاريخ القوائم المالية الأولية الموحدة، ومبالغ الإيرادات والمصاريف المصرح عنها خلال الفترة. وبالرغم من إعداد هذه التقديرات والأحكام وفقاً لمعرفة الإدارة للأحداث والعمليات الجارية، فإن النتائج الفعلية يمكن أن تختلف عن تلك التقديرات.

لا تشتمل القوائم المالية الأولية الموحدة على كافة المعلومات والإفصاحات الواردة في القوائم المالية السنوية، ويجب أن تقرأ جنبا إلى جنب مع القوائم المالية السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦. تعتقد الإدارة بأن القوائم المالية الأولية الموحدة تظهر كافة التسويات (بما في ذلك التسويات المتكررة الاعتيادية) الضرورية لكي تظهر بعدل نتائج الأعمال للفترة الأولية المعروضة.

أن النتائج الأولية لا تعتبر مؤشراً دقيقاً على نتائج الأعمال السنوية.

صافى الموجودات المعدة للبيع

خلال عام ٢٠٠٧، قامت إدارة الشركة باعتماد والالتزام بخطة رسمية لتسويق بعض العقارات المحددة المعدة للبيع. كما قامت إدارة إحدى الشركات التابعة وهي / شركة فيرمونت رافلز هولدينغز انترناشيونال (فيرمونت رافلز) باعتماد والالتزام بخطة رسمية لتسويق بعض العقارات المحددة المعدة للبيع. يتوقع الانتهاء من عمليات بيع العقارات المحددة هذه خلال أثنى عشر شهرا.

قامت المجموعة بتصنيف الموجودات التالية الخاصة بالفنادق والمطلوبات المتعلقة بها كـ "معدة للبيع".

(غير مراجعة) (مراجعة)	
إجمالي الموجودات إجمالي المطلوبات صافي الموجودات صافي الموجودات المعدة للبيع المعدة للبيع	
بآلاف الريالات بآلاف الريالات بآلاف الريالات بألاف الريالات	
ب السعوديــــة السعوديــــة السعوديــــة	الوصف
ات معدة للبيع من قبل الشركة ٧٩٠,٦٠٥ (٤٣٤,٣٥٥) ٣٥٦,٢٥٠ – دات معدة للبيع من قبل	
دات تعدد تعبیع من بهر ونت رافلز ۳٫۲۲۰٫۵۷۰ (۴۱۳٫۱۴۴) ۳٫۲۲۰٫۵۷۰ (۴۱۳٫۱۴۴)	
الموجودات المعدة للبيع ٣,٣٨٣,٦٧٦	صافي

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة – تتمة ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧

٦ - الإستثمارات المتاحة للبيع تتكون الإستثمارات المتاحة للبيع مما يلى:

	ت د د ي	 ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ (غير مراجعة) بالاف الريالات المحمدان 	۳۱ دیسمبر ۲۰۰۱ (مراجعة) بالاف الریالات السمالی
منداولة: محلية وإقليمية دولية		7,817,000	السعو ديــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
غير متداولة:		£Y,7YY,7£7	08,898,810
محلية وإقليمية		\$77,43P,V3	06,00.,160

قبل تحويل الشركة إلى شركة مساهمة، منح المساهم الرئيسي الشركة (بالتكلفة) حصته البالغة 9% في رأس مال شركة أبراج ناس للاستثمارات التجارية (شركة سعودية ذات مستولية محدودة) – الشركة الأم للشركة الوطنية لخدمات الطيران بمبلغ قدره ٢٦٣ مليون ريال سعودي. عليه، تم إظهار هذا الاستثمار ضمن الاستثمارات المتاحة للبيع ضمن بند "غير متداولة".

وتمشياً مع السياسة المحاسبية للشركة، تم الإفصاح عن التغير في القيمة العادلة للإستثمارات المتاحة للبيع خلال الفترة الواقعة بين ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ كـ "خسارة غير محققة عن الاستثمارات المتاحة للبيع" ضمن بند حقوق المساهمين.

٧ - الإستثمارات في الشركات الزميلة

فيما يلى بيانا بحركة الإستثمارات في الشركات الزميلة:

۳۱ دیسمبر ۲۰۰۶ (مراجعة) بألاف الریالات السعودیــــــة	۳۰ سببتمبر ۲۰۰۷ (غیر مراجعة) بالاف الریالات السعوبیسیة	
	- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	التكلفة :
1., 21.	0,0.4,£AV	فى بداية الفترة
0, 897, 70.	7,901,710	صافى الإضافات خلال الفترة
(۳۷۲,۱)	7 £ 9 , 4 1 9	الحصَّة في نتائج الشركات الزميلة
0,0.4,£AV	۸,٧،٣,٤٢١	في نهاية الفترة

- أ) خلال شهر أبريل ٢٠٠٧، قدمت إحدى الشركات التابعة المملوكة بالكامل الشركة وهي (شركة المملكة الدولية للفنادق) عرضا مع مستثمرين آخرين للاستحواذ على شركة فورسيزونز أنكوربوريشن، شركة مسجلة في كندا، بمبلغ قدره ٢,٢٥٨ مليون ريال سعودي وتحويلها إلى شركة خاصة محدودة. وقد أدت هذه الصفقة إلى زيادة حصة المجموعة في شركة فورسيزونز أنكوربوريشن من ٢٢% إلى ٤٧،٥%. وقد تم تمويل عملية الشراء هذه من خلال القروض لأجل (إيضاح ٩).
- ب) قبل تحويل الشركة إلى شركة مساهمة، منح المساهم الرئيسي الشركة ٢٠,٤ مليون سهم (وتمثل ٢٠,٥%) في المجموعة السعودية للأبحاث والتسويق (شركة مساهمة سعودية) بمبلغ قدره ١,٣٦٥ مليون ريال سعودي.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة - تتمة « ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧

٨ - الموجودات غير الملموسة

	* **	۳۰ سیتمبر	۳۱ دیسمبر
		7	Y 7
		(غير مراجعة)	(مراجعة)
		بألاف الريالات	بآلأف الريألات
		السعوديــــة	السعوديـــــة
	شهرة	7,9 ×1,5 TV	7,917,017
	علامات تجارية	4,.04,0	Y, 490,
	عقود إدارة	1,777,910	1,109,109
		11,77.,807	11,. 47,740
- 4	القروض البنكية ولأجل		
		۳۰ سینمبر	۳۱ دیسمبر
		7	Y • • 7
		(غير مراجعة)	(مراجعة)
		بألاف الريالات	بألأف الريألات
		السعوديــــة	السعوديــــة
	متداولة:		
	حسابات مكشوفة	99,877	٦٨,٠0٤
	قروض قصيرة الأجل	07,108	11,799
		107,.19	1.9,505
	القسط المتداول من القروض طويلة الأجل	77,983	77,.07
		Y Y 9 , 0	141, 6 . 9
	غير متداولة:		
	قروض طويلة الأجل	14,844,441	14, { { ~ , v } Y
		11,077,777	17,774,171

١٠ - الزكاة والضريبة

تتكون الزكاة والضريبة المدرجة في قائمة الدخل الأولية الموحدة من الآتي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ (غير مراجعة) بألاف الريالات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ (غير مراجعة) بآلاف الريالات	
السعوديــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	السعوديــــــة ۹٫۸٤۳ (۱۱٫۲۱۰) ۱۱٤,۳۱۹	زكاة ضريبة الدخل (الفائض) / المحمل ضريبة استقطاع على توزيعات الأرباح الأجنبية
101,197	117,707	عريبه استعاع في توريدك الرباب

تمثل الإلتزامات الزكوية الموحدة للمجموعة للفترة، الزكاة المستحقة على الشركة والشركات المحلية التابعة لها. تخضع الشركات التابعة للمجموعة المقيمة خارج المملكة العربية السعودية للأنظمة الضريبية في البلدان التي تعمل فيها تلك الشركات. تخضع توزيعات الأرباح الأجنبية إلى ضريبة الاستقطاع.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة - تتمة

۳۰ سیتمبر ۲۰۰۷

١١ - الاحتياطي النظامي

طبقا لأحكام نظام الشركات السعودي وعقد تأسيس الشركة، تم تحويل ١٠% من صافي دخل الفترة إلى الاحتياطي النظامي. ويجوز للشركة التوقف عن إجراء مثل هذا التحويل عندما يبلغ مجموع هذا الاحتياطي نصف رأس المال. أن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

١٢ -- الاحتياطي العام

نتيجة لتحويل الشركة إلى شركة مساهمة، قرر المساهمون بالشركة تحويل الرصيد المتبقي من حساب جاري أحد المساهمين بتاريخ تحويل الشركة وقدره ٣,١ مليار ريال سعودي إلى الاحتياطي العام.

١٣- الالتزامات المحتملة

هناك عدد من الدعاوي المقامة على الشركة والشركات التابعة الموحدة وذلك خلال دورة أعمالها العادية. تم تكوين مخصص لقاء بعض المطالبات وذلك بناءا على المعلومات المتوفرة حالياً. تعتقد الإدارة بأن المخصصات الحالية المطلوبة لقاء هذه المطالبات تعتبر كافية. أن الإلتزامات الإضافية وكذلك الربوط الضريبية المحتملة التي يمكن أن تنتج عن المطالبات الأخرى لا يتوقع بأن يكون لها الرعكسي جوهري على المركز المالي للمجموعة أو نتائج أعمالها.

قامت شركات المجموعة، خلال دورة أعمالها العادية، بتقديم ضمانات قروض، وتعويضات لأعضاء مجلس الإدارة وكبار المسئولين، وتعويضات عند التصرف بالأعمال، وبعض التعويضات الأخرى للأطراف الأخرى التي تطلب من المجموعة تقديم خدمات لهذه الأطراف أو تقديم تعويضات لها. تتفاوت شروط وأحكام هذه الترتيبات بحسب العقد. لا يتوقع بأن ينتج أية التزامات جوهرية أو مبالغ غير مسددة نتيجة هذه الترتيبات.

١٤- ربح السهم

تم احتساب ربح السهم وذلك بتقسيم صافي دخل الفترة على عدد الأسهم المصدرة في نهاية الفترة والبالغة ٦,٣ مليار سهم.

١٥- المعلومات القطاعية

تتكون النشاطات الرئيسية للمجموعة من القطاعات الثلاث التالية:

الأسهم:

- دولية: يمثل النشاط الرئيسي على استثمارات في الأوراق المالية المنداولة الدولية.
- محلية وإقليمية: يمثل النشاط الرئيسي على استثمارات في الأوراق المالية المتداولة في سوق الأسهم السعودية،
 وأسواق الأسهم الإقليمية، والاستثمار في الشركات الزميلة.
- خاصة: يمثل النشاط الرئيسي على استثمارات في الشركات الخاصة، والصناديق الاستثمارية المدارة، والمنشآت الأخرى المتعلقة باستثمارات الشركة.

الفنادق:

- يمثل النشاط الرئيسي لهذا القطاع على استثمارات في الشركات التابعة والزميلة التي تقوم بإدارة وامتلاك الفنادق.

العقارات والإستثمارات المحلية:

- العقارات: يمثل النشاط الرئيسي على تملك وتطوير الأراضي والمشاريع العقارية.
- الاستثمارات المحلية: يمثل النشاط الرئيسي على استثمارات في الشركات التابعة والزميلة المحلية.

إيضاحات حول القوائم المائية الأولية الموحدة - تتمة ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧

١٥- المعلومات القطاعية - تتمة

فيما يلي بياناً بإجمالي الموجودات وإجمالي المطلوبات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ وإجمالي الإيرادات وصافي الدخل / (الخسارة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ لكل قطاع من القطاعات أعلاه:

بألاف الريالات السعودية (غير مراجعة) استثمارات عقارات الإجمالي واستثمارات محلية أسهم فنادق AA,A77,££Y 0, 417, 797 19,9.7,777 27,759,011 إجمالي الموجودات TT, £1., V9V 1,.30,317 9,94.,409 11,272,477 إجمالي المطلوبات 0, 107,04. 277, 279 4,9.2,070 1,079,777 إجمالي الإيرادات 901,044 240,910 صافي الدخل/ (الخسارة) 0,880 177,127

Kingdom Holding Company (Saudi Joint Stock Company)

INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (UNAUDITED)

FOR THE PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2007



■ P.O. Box 2732 Al Faisaliah Office Tower - Level 6 King Fahad Road Riyadh 11461 Saudi Arabia

■ Phone: 2734740 Fax: 2734730 www.ey.com/me

Registration No. 45

REVIEW REPORT TO THE SHAREHOLDERS OF KINGDOM HOLDING COMPANY (SAUDI JOINT STOCK COMPANY)

We have reviewed the accompanying interim consolidated balance sheet of Kingdom Holding Company - Saudi Joint Stock Company (the Company) and its Subsidiaries (the Group) as at 30 September 2007 and the related interim consolidated statements of income for the three and nine months periods then ended and the related interim consolidated statement of cash flows for the nine months period then ended. These interim consolidated financial statements are the responsibility of the Company's management and have been prepared by them and submitted to us together with the information and explanations we have requested. We conducted our limited review in accordance with generally accepted auditing standards applicable to review engagements. A review consists principally of applying analytical procedures to financial data and making inquiries of persons responsible for financial and accounting matters. It is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with generally accepted auditing standards, the objective of which is the expression of an opinion regarding the financial statements taken as a whole. Accordingly, we do not express such an opinion.

Based on our review, we are not aware of any material modifications that should be made to the accompanying interim consolidated financial statements in order for them to be in conformity with accounting standards generally accepted in the Kingdom of Saudi Arabia.

We draw attention to note 2 to the interim consolidated financial statements in respect of the first financial period of the Company after its conversion to a Joint Stock Company, and to the fact that no comparative financial statements for the period ended 30 September 2006 have been presented.

for Ernst & Young

Fahad M. Al-Toaimi Certified Public Accountant

Registration No. 354

Riyadh: 18 Shawwal 1428H (30 October 2007)

INTERIM CONSOLIDATED BALANCE SHEET

As at 30 September 2007 (SR'000)

ASSETS Current assets: Cash and cash equivalents	2,477,964 1,038,699
Cash and cash equivalents 3,070,229 Accounts receivable and other assets 1,559,415 Net assets held for sale 5 Total current assets 8,013,320 Available for sale investments 6 47,948,664 Investments in associates 7 8,703,421 Investments in real estate 3,417,671 Property and equipment 8,622,954 Intangible assets 8 11,260,852	1,038,699
Accounts receivable and other assets 1,559,415 Net assets held for sale 5 Total current assets 8,013,320 Available for sale investments 6 47,948,664 Investments in associates 7 8,703,421 Investments in real estate 3,417,671 Property and equipment 8,622,954 Intangible assets 8 11,260,852	1,038,699
Net assets held for sale 5 3,383,676 Total current assets 8,013,320 Available for sale investments 6 47,948,664 Investments in associates 7 8,703,421 Investments in real estate 3,417,671 Property and equipment 8,622,954 Intangible assets 8 11,260,852	
Total current assets 8,013,320 Available for sale investments 6 47,948,664 Investments in associates 7 8,703,421 Investments in real estate 3,417,671 Property and equipment 8,622,954 Intangible assets 8 11,260,852	
Available for sale investments 6 47,948,664 Investments in associates 7 8,703,421 Investments in real estate 3,417,671 Property and equipment 8,622,954 Intangible assets 8 11,260,852	4,111,500
Investments in associates 7 8,703,421 Investments in real estate 3,417,671 Property and equipment 8,622,954 Intangible assets 8 11,260,852	7,628,163
Investments in real estate 3,417,671 Property and equipment 8,622,954 Intangible assets 8 11,260,852	54,550,145
Property and equipment 8,622,954 Intangible assets 8 11,260,852	5,502,487
Intangible assets 8 11,260,852	3,331,949
,	9,497,007
Other long term assets 899,560	11,037,745
	892,614
Total assets 88,866,442	92,440,110
LIABILITIES AND EQUITY	
Current liabilities:	
Bank borrowings 9 229,005	181,409
Accounts payable and other liabilities 1,872,623	1,552,135
Total current liabilities 2,101,628	1,733,544
Term loans 9 17,837,721	17,446,712
Other long term liabilities 2,471,448	2,160,417
Total liabilities 22,410,797	21,340,673
Shareholders' equity	
Share capital 1 63,000,000	10,000
Statutory reserve 11 95,453	-
General reserve 12 3,131,107	-
Retained earnings 859,079	-
Shareholder's current account 1 & 12 -	65,740,948
Unrealised loss on available for sale investments 6 (6,817,173)	
60,268,466	65,750,948
Minority Interests 6,187,179	5,348,489
Total liabilities and equity 88,866,442	

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF INCOME

For the three and nine months period ended 30 September 2007 (SR'000)

	Note	For the three months ended (Unaudited)	For the nine months ended (Unaudited)
REVENUES			
Hotels and other revenue		1,245,593	3,743,534
Dividends income		399,027	1,386,981
Gain on sale of investments		298,767	367,782
Income from associates, net		118,363	249,319
Other income, net		9,846	108,954
		2,071,596	5,856,570
COSTS AND EXPENSES			
Hotels and other direct costs		(824,090)	(2,457,560)
General, selling and administrative expenses		(132,248)	(397,732)
		(956,338)	(2,855,292)
INCOME BEFORE DEPRECIATION, FINANCE CHARGES, ZAKAT AND TAX	:	1,115,258	3,001,278
Depreciation		(109,996)	(282,944)
Finance charges, net		(353,626)	(844,111)
INCOME BEFORE ZAKAT AND TAX AND MINORITY INTERESTS		651,636	1,874,223
Zakat and tax	10	(113,252)	(451,393)
INCOME BEFORE MINORITY INTERESTS		538,384	1,422,830
Minority interests		(312,395)	(468,298)
NET INCOME		225,989	954,532
Earnings per share for the period	(SR) 14	0.04	0.15

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS

For the nine month period ended 30 September 2007 (SR'000)

	30 September 2007 (Unaudited)
Operating activities:	
Net income for the period	954,532
Adjustments to reconcile net income to net cash from operating activities:	
Depreciation	282,944
Income from associates, net	(249,319)
	988,157
Changes in Operating Assets and Liabilities	, , , , ,
Accounts receivable and other assets	(520,716)
Other long term assets	(6,946)
Accounts payable and other liabilities	320,488
Other long term liabilities	166,246
Net cash from operating activities	947,229
Investing Activities:	
Available for sale investments, net	(215,692)
Investments in associates, net	(1,565,615)
Intangible assets	(223,731)
Investments in real estate	(85,722)
Proceeds from sale of investments	2,239,599
Property and equipment, net	(920,042)
Net cash used in investing activities	(771,203)
Financing Activities:	
Bank borrowings and term loans	438,605
Net movement in shareholder's current account	(490,664)
Minority interests	468,298
Net cash from financing activities	416,239
INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS	592,265
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	2,477,964
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD	3,070,229
	The second secon

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS 30 September 2007

1 ACTIVITIES

Kingdom Holding Company (the Company) is a Saudi Joint Stock Company (JSC) operating in the Kingdom of Saudi Arabia. The Company was previously formed as a limited liability company and operated under commercial registration numbered 1010142022 dated 11 Muharram 1417H (corresponding to 28 May 1996).

The Minister of Commerce and Industry has approved, pursuant to resolution number 128/S dated 18 Jumada Awal 1428H (corresponding to 4 June 2007), the conversion of the Company into a JSC. Prior to such conversion, the shareholders of the Company increased the share capital from SR 10 million to SR 63 billion by capitalising the shareholder's current account and transferring the balance to the general reserve, net of certain other interim movements (note 12).

As approved by the Capital Market Authority, the Company offered for sale in its Initial Public Offering 315,000,000 shares representing five per cent (5.0%) of the issued share capital of the Company. The shares of the Company were officially listed and commenced trading on the Saudi Stock Exchange on 28 July 2007.

The objectives of the Company are hotel management and operation, general contracting, operation and maintenance, wholesale and retail trading of construction materials, foodstuff, agriculture products and metals for non-construction and petroleum products, trading of transportation equipment, advertising, commercial services, education, medical services, commercial agencies and investment and establishment of other companies.

The principal activities of the Group are described in note 15.

2 BASIS OF PREPARATION

Although the Company was converted into a Saudi Joint Stock Company on 18 Jumada Awal 1428H (corresponding to 4 June 2007), these interim consolidated financial statements have been prepared on the basis that the existing Company continued its activities and that no new entity has been created. Accordingly, the accompanying financial statements cover the period from 1 January 2007 to 30 September 2007. In the opinion of the Company's management, such presentation is more informative and provides the readers of these consolidated interim financial statements a better understanding of the Company's continuing activities. The Company intends to send a letter to the Ministry of Commerce and Industry to get their approval in this regard.

The Company acquired most of its assets and liabilities from its principal shareholder as of 31 December 2006. As a result, management is of the opinion that financial information for the corresponding period of 30 September 2006 is not comparable with 30 September 2007. Accordingly, to provide more meaningful information to the interim consolidated financial statements, the management has reported comparative balance sheet as of 31 December 2006. However, comparative interim consolidated statements of income and cash flows for the nine months period 30 September 2006 were not presented.

3 PRINCIPLES OF CONSOLIDATION

The consolidated financial statements include the assets, liabilities and the results of operation of the Company and its subsidiaries (the Group). A subsidiary company is that in which the Group has, directly or indirectly, long term investment comprising an interest of more than 50% in the voting capital or over which it exerts practical control. A subsidiary company is consolidated from the date on which the Group obtains practical control until the date control ceases.

Minority interest has been calculated and reflected separately in the consolidated balance sheet and consolidated statement of income. All significant balances and transactions between the Group companies have been eliminated in the interim consolidated financial statements.

4 SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

The interim consolidated financial statements have been prepared in accordance with the Saudi Organisation for Certified Public Accountants Standard on interim financial statements. The accounting policies used in the preparation of the interim consolidated financial statements are consistent with those used in the preparation of annual financial statements for the year ended 31 December 2006.

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - continued 30 September 2007

4 SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

The preparation of interim consolidated financial statements in conformity with generally accepted accounting principles requires the use of estimates and assumptions that affect the reported amounts of assets and liabilities and disclosure of contingent assets and liabilities at the date of the interim consolidated financial statements and the reported amounts of revenue and expenses during the period. Although these estimates and judgments are based on management's best knowledge of current events and actions, actual results ultimately may differ from those estimates.

The interim consolidated financial statements do not include all the information and disclosures required in the annual financial statements and should be read in conjunction with the Group's annual financial statements as at 31 December 2006. In management's opinion, the interim consolidated financial statements reflect all adjustments (which include normal recurring adjustments) necessary to present fairly the results of operations for the interim period presented.

The Company's interim results may not be indicative of its annual results of the operations.

5 NET ASSETS HELD FOR SALE

During 2007, the Company's management approved and committed to a formal plan to actively market certain identified properties for sale. In addition, the management of one of the Group's subsidiaries, Fairmont Raffles Holdings International (FRHI) has approved and committed to a formal plan to actively market certain identified properties for sale. These sales for the identified properties are expected to close within 12 months.

The Group has classified the following hotels' assets and their related liabilities as held for sale:

		30 September 2007		31 December 2006
		(Unaudited)		(Audited)
Description	Total assets	Total liabilities (SR'0	Net assets held for sale	Net assets held for sale
_		(SAC)	00)	
Assets held for sale by the Company	790,605	(434,355)	356,250	-
Assets held for sale by FRHI	3,440,570	(413,144)	3,027,426	4,111,500
Net assets held for sale			3,383,676	4,111,500

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - continued 30 September 2007

6 AVAILABLE FOR SALE INVESTMENTS

Available for sale investments consist of the following:

	30 September 2007	31 December 2006
	(Unaudited)	(Audited)
	SR'000	SR '000
Quoted:		
Local and regional	6,312,580	6,959,535
International	41,364,662	47,534,880
	47,677,242	54,494,415
Unquoted:		
Local and regional	271,422	55,730
	47,948,664	54,550,145

Prior to the conversion of the JSC, the principal shareholder contributed to the Company, at cost, a 9% ownership interest in Abraj Nas for Commercial Investments (a Saudi Limited Liability Company), the parent of National Air Services Company, at a value of SR 263 million. Accordingly, this investment has been reflected above under the available for sale investments captioned 'unquoted'.

Consistent with the Company's accounting policy, the change in the market value of the available for sale investments between 31 December 2006 and 30 September 2007 has been reported under "unrealised loss on available for sale investments" in the shareholders' equity.

7 INVESTMENTS IN ASSOCIATES

Following is the movement of investments in associates:

	30 September 2007	31 December 2006
	(Unaudited) SR'000	(Audited) SR'000
Cost:		
At the beginning of the period	5,502,487	10,410
Additions during the period	2,951,615	5,493,350
Share in results of associates	249,319	(1,273)
At the end of the period	8,703,421	5,502,487

- a) During April 2007, a wholly owned subsidiary (Kingdom Hotels International) completed an offer along with other investors to acquire the Four Seasons Incorporation (FSI), a Company registered in Canada, for SR 2.258 billion and to convert it into a privately owned company. Consequently, this transaction increased the Company's ownership in FSI from 22% to 47.5%. This acquisition was financed through term loans (note 9).
- b) Prior to the conversion of the JSC period, the principal shareholder contributed 20.4 million shares representing 25.5% in Saudi Research and Marketing Group (a Saudi Joint Stock Company) for a consideration of SR 1,365 million.

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - continued 30 September 2007

8 INTANGIBLE ASSETS

9

	30 September 2007 (Unaudited) SR'000	31 December 2006 (Audited) SR'000	
Goodwill Brand names Management contracts	6,981,437 3,052,500 1,226,915 11,260,852	6,983,586 2,895,000 1,159,159 11,037,745	
BANK BORROWINGS AND TERM LOANS			
	30 September 2007 (Unaudited) SR'000	31 December 2006 (Audited) SR'000	
CURRENT Banks overdraft Short term loans	99,866 56,153	68,054 41,299	
Current portion of long term loans	156,019 72,986	109,353 72,056	

10 ZAKAT AND TAX

NON - CURRENT Long term loans

Zakat and tax reported in the interim consolidated statement of income consist of the following:

	Three months ended 30 September 2007 (Unaudited) SR'000	Nine months ended 30 September 2007 (Unaudited) SR'000
Zakat	9,843	26,172
Income tax (credit) / charge	(11,210)	71,179
Withholding tax on foreign dividends	114,619	354,042
	113,252	451,393
		A THE RESIDENCE OF THE PARTY OF

181,409

17,446,712

17,628,121

229,005

17,837,721

18,066,726

The Group's consolidated Zakat obligations for the period represent the Zakat due on the Company and its local subsidiaries. The Group's subsidiaries which are incorporated outside the Kingdom of Saudi Arabia are subject to the related tax laws of the country of operations. Foreign dividends are subject to withholding taxes.

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - continued 30 September 2007

11 STATUTORY RESERVE

In accordance with the Saudi Arabian Regulations for Companies and the Company's articles of association, 10% of the Company's net income for the period has been transferred to a statutory reserve. The Company may resolve to discontinue such transfers when the reserve totals 50% of the share capital. The reserve is not available for distribution.

---- 12 GENERAL RESERVE

In connection with the Company's conversion into a JSC, the Company's shareholders resolved to transfer the remaining balance of the shareholder's current account as at the date of the conversion amounting to SR 3.1 billion to the general reserve.

13 CONTINGENCIES

The Company and its consolidated subsidiaries are defendant in various legal claims arising in the normal course of business operations. Provision has been established for certain claims, based on the information presently available. Management believes that the existing accruals required for such claims are adequate. Any additional liabilities including any potential tax assessments that may result in connection with other claims are not expected to have a material adverse effect on the Group's financial position or results of operation.

In the normal course of business, the Group may provide debt guarantees, indemnification for the act of directors and officers, indemnification in the event of business dispositions and certain other indemnification to counter parties that would require the Group to perform for such parties or to compensate them. The terms and conditions of such arrangements vary based on the contract. No material liabilities and outstanding amounts are expected from these arrangements.

14 EARNINGS PER SHARE

Earnings per share are calculated by dividing the net income by the number of shares outstanding at the end of the period of 6.3 billion shares.

15 SEGMENT INFORMATION

The Group's primary operations are organised into the following three segments, as follows:

Equity:

International - The principal activity includes investments in international quoted securities.

Domestic and Regional - The principal activity includes investments in securities quoted on the Saudi stock exchange, the regional stock exchanges and investment in associates.

Private Equity - The principal activity includes investments in private equities, managed funds and other entities existing within the structure of the Company.

Hotels:

The principal activity of this segment includes investments in subsidiaries and associates that are in the business of managing and owning hotels.

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - continued 30 September 2007

15 SEGMENT INFORMATION (continued)

Real Estate and Domestic:

Real Estate - The principal activity includes investments in activities relating to ownership and development of land and real estate projects.

Domestic investments - The principal activity includes investments in local subsidiaries and associates.

The total assets and total liabilities as at 30 September 2007, total revenue and net income for the period then ended by segment are as follows:

(SR '000')

		Investments			
	Equity	Hotels	Real Estate and Domestic	Total	
Total assets	49,903,232	33,249,518	5,713,692	88,866,442	
Total liabilities	11,424,822	9,920,359	1,065,616	22,410,797	
Total revenue	1,579,236	3,904,865	372,469	5,856,570	
Net income	673,182	275,915	5,435	954,532	