

الشركة السعودية للخدمات الصناعية  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م

# إرنست وِيُونغ

محاسبون قانونيون  
١٩٩٤ بريد  
الدور الرابع - مركز التحويل  
طريق المدينة - حي الحمراء  
جدة: ٢١٤٤١ - المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦٢٦٦٧١٠٤٠ / +٩٦٦٢٦٦٥٢٠٧٦  
فاكس: +٩٦٦٢٦٦٧٢١٢٩  
[www.ey.com/me](http://www.ey.com/me)  
رقم الترخيص: ٤٥

## تقرير فحص إلى المساهمين في الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية) حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة

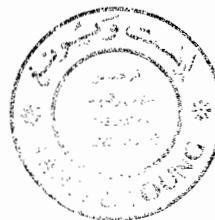
### نطاق الفحص

لقد قمنا بفحص محدود لقائمة المركز المالي الأولية الموحدة للشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") وشركتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩م وقائمة الدخل الأولية الموحدة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وقائمتي التدفقات النقدية الأولية الموحدة والتغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والمعدة من قبل مجلس إدارة الشركة، والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. كان فحصنا فحصاً محدوداً وفقاً لمعايير فحص التقارير المالية الأولية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. ويكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على المعلومات المالية، والاستفسار من الأشخاص المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية، ويعيد هذا الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تم وفقاً لمعايير المراجعة المعترف بها عليها. والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي في القوائم المالية بكل - لذا فإننا لن نندي مثل هذا الرأي.

### النتيجة

بناء على الفحص المحدود الذي قمنا به، لم يتبيّن لنا وجود أية تعديلات مهمة يتبعها على القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المعترف بها في المملكة العربية السعودية.

عن إرنست وِيُونغ



امس-

احمد ابراهيم رضا  
محاسب قانوني  
٣٥٦ رقم رخص

٢٥ شوال ١٤٣٠ هـ  
١٤ أكتوبر ٢٠٠٩ م

جدة

عبدالعزيز سعود الشبيبي  
٣٥٦  
أحمد ابراهيم رضا

سامي فرج  
١٦٨  
عبدالحميد شعاع  
١٥٥

عبدالعزيز عبدالرحمن السويلم  
٢٧٧  
فهد محمد الطعيمي  
٣٥٤

الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز العالمي الأولية الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م

معدلة ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ (غير مراجعة) ريال سعودي	٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ (غير مراجعة) ريال سعودي	إيضاح	الموجودات
٦٦٨٥٩٩٣٤٠	٢٨٢١٣٠٤٣٨		الموجودات المتداولة
٢٧٤٦١٣٢٢٦	٤١٠٩٣٨٢٢		الأرصدة لدى البنوك والنقدية
٤٥٧٣٧٤٤	٥١٨٣٨٩٨		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
<u>٩٤٧٧٨٦٣١٠</u>	<u>٣٢٨٤٠٨١٥٨</u>		مخزون
			<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
٧٩٧٠٧٩١٦	١٠٢٤١٤٩٤٩	٣	الموجودات غير المتداولة
٢٨٤٦٨٧٥٤٣	٢٥٥٣٩٢٥٣٥		استثمارات
١٢٠٠٦٧٣٩	١٣٣٣٢٠١٠٠	٦	الممتلكات والألات والمعدات
٢٧٢٧٢٠٠٠٠	١٤٠٤٦٨٦٢٦٨	٤ و ١	ممتلكات وألات ومعدات مشروع الإيداع وإعادة التصدير
١٢٣٩٦٦٥١	١٢٣٩٦٦٥١		أصول غير ملموسة - مشروع الرصف البحري
٣٥٣٥٦٠٤	١٠٥٨٥٤٢		الشهرة
<u>٧٧٣٥٤٤٥٣</u>	<u>١٧٧٣٤٤٣٢٠٢</u>		مصاريف مؤجلة
<u>١٧٢٠٨٤٠٧٦٣</u>	<u>٢١٠١٨٥١٣٦٠</u>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>مجموع الموجودات</b>
٨٥١٦١٦١	١٧٠١٩٢٠٩٢		المطلوبات وحقوق المساهمين
١٢٠٠٠٠٠٠	-		المطلوبات المتداولة
<u>٢٠٥٦٨٣١٦١</u>	<u>١٧٠١٩٢٠٩٢</u>		دائنون ومطلوبات أخرى
٦٦٦٠٩٧٩٢	٨٩٥٣٦٦٠٥٠		قرופض قصيرة الأجل والجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
٤١٠٧٤٥٤	٥٤٧١٠٣٨		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<u>٦٧٠١٩٨٢٤٦</u>	<u>٩٠٠٨٣٧٠٨٨</u>		المطلوبات غير المتداولة
٨٧٥٨٨١٤٠٧	١٤٠٧١٠٢٩١٨٠		قروض طويلة الأجل وتسهيلات بنكية
٦٨٠٠٠٠٠٠	٦٨٠٠٠٠٠٠	٥	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٣٦٤٠٩٠٦٣	٣٦٤٠٩٠٦٣		<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
٣٢٥٠٨٨٥	٣٢٥٠٨٨٥		حقوق المساهمين
١٦١٥٨٩٩	١٦١٥٨٩٩		رأس المال
٤٦٤٧١٨٢	٤٦٤٧١٨٢		علاوة إصدار
(١٣٣٨٧٨٦٢)	(١٣٣٨٧٨٦٢)	٣	احتياطي نظامي
٢١٦٠٠٨٨٨	٤٧٩٤٢٩٦		احتياطي اتفاقي
<u>٧٣٤١٣٦٥٥</u>	<u>٧٢٨٠٢٣٥٦٣</u>		الأثر الناتج عن تخفيض نسبة الملكية في شركة تابعة
<u>١١٠٨٢٣٣٠١</u>	<u>٣٠٢٧٩٨٦١٧</u>		أرباح (خسائر) غير محققة عن استثمار في أوراق مالية متاحة للبيع
<u>١٧٢٠٧٦٣</u>	<u>٢١٠١٨٥١٣٦٠</u>		(خسائر مرحلة) / أرباح مدورة
			<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
			<b>حقوق الأقلية</b>
			<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة (غير المراجعة)



الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الأولية الموحدة (غير مراجعة)  
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م

الفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ (غير مراجعة) ريال سعودي	الفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ (غير مراجعة) ريال سعودي	المبيعات وإيرادات الأعمال (إيضاح ٦) تكلفة المبيعات والأعمال
١٠٠٢٠٥٨ (٥٦٣٤٤) ١٧٢٠٥٨	١٠٨٤١٩٩٥٨ (٥٧٣٧٦٢٢)	٣٤٦٤٤٨٢٣ (١٩٣٠٨٨٩)
٤٣٨١٧٧١٤	٥١٠٤٣٢٣٦	١٥٣٤٢٩٤٤
(٤٥٥١٥٦٩) (٢٦٥٩٥٥٩٢)	(٤٤٦٢٢٤٧) (٤٠١٤٥٥٠٨)	(١٤٩٠٤٥) (٩٢٦٩٩٦٦)
١٢٣٥٢٠٥٣	٦٢٧٥٥٥٤	٤٥٨٢٩٩٣٣
(٦٥٩٦٥٩٣)	(٢٠٥٧٧٢٧)	(٢١٣١٧٠٥)
٣٧٨٤٩٨٩ ١٠١٤٢٩٦	(١٥٠٢٢٩١٥٠) ٢٢٦٢٣٤٢ ٧٧٢٩٤٠	٣٠٢٥٧٧٨٤ ٢٢٨٢٣
١٠٢٥٤٧٤٥	٦٠٢٣٩٤١	٥٥٠٠٨٣٥
(٤٣٥٧)	(١٥٧٥٠٠٠)	(٢٥١٠٤٠٠)
٥٧٧٨٣٨٨	٤٤٤٨٩٤١	٢٩٩٠٤٣٥
(٤٣٩٨)	(٤٩٦٣٩٤٨)	(١٩٥٣٩٨٠)
١٦٧٢٩٩٩٠	(٥١٤٩٩٧)	١٠٣٦٤٤٥٥
٤٠٠٠٠٠٠	٦٨٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠
٢٩	٠٠٩٢	١١
٠٤	(٠٠٠٨)	٠٠٢
		٠٠١٢

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير المراجعة)



الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة (غير مراجعة)  
لل فترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩م

معدلة ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨م (غير مراجعة) ريال سعودي	٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩م (غير مراجعة) ريال سعودي	
١٠٢٥٤ر٧٤٥	٦٠٢٣ر٩٤١	الأنشطة التشغيلية
١٣٢٢١ر٥٠٥٠ ٩٦٢ر٢٣٥	١٨٠٣٥ر٦٦٤ ١١٩ر٤٣١	صافي ربح الفترة قبل الزكاة وحقوق الأقلية تعديلات:
-	١٢٢٩ر١٥٠ (٢٢٦٢ر٣٤١) ٢٠٥٧ر٧٢٧	استهلاكات وإطفاءات مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين هبوط غير مؤقت في القيمة السوقية للاستثمار في أوراق مالية متاحة للبيع
<u>٦٨٩٦ر٥٩٣</u>	<u>٢٦١٢٧ر٢٧٧</u>	صافي حصة الشركة من أرباح الاستثمارات مصروفات تمويلية
<u>٣١٣٣٤ر٦٢٣</u>		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٢٤٧ر٨٣٦ر٥٢٣) (٥٢٦ر٥٦٦) ٤٨ر٢٣٩ر٩٧٧	٩٦ر١٢٧ (٨٠١ر١٥٥) ٨٢ر٢٥٩ر٧٢٥	المدينون والأرصدة المدينة الأخرى المخزون الدائنون والمطلوبات الأخرى
<u>(١٦٨ر٧٨٨ر٤٨٩) (١٠٣ر٠٥٩) (٩٢ر٤٦٧) (٦ر٨٩٦ر٥٩٣)</u>	<u>١٠٧ر٦٨١ر٩٧٤ (٩٤٩ر٤٤٥) (١٢٠ر٣١٤) (٢٠٥٧ر٧٢٧)</u>	النقدية من الأنشطة التشغيلية زكاة مدفوعة مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة مصروفات تمويلية مدفوعة
<u>(١٧٦ر٨٠٠ر٦٠٨)</u>	<u>١٠٤٥٥٤ر٦٨٨</u>	صافي النقدية من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٥ر٣٢٦ر٩٣٣) (١٧٣ر٣١٥)	(٢٦٨٥٦ر٥٠٨) (٦٢٧ر٦٥٦)	شراء وتمويل استثمارات إضافات ممتلكات وألات ومعدات
<u>(١٧٨ر٣٩٣ر٢٤٨)</u>	<u>(٦٥٤١٥٣ر١٦٤)</u>	صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٢٨٠ر٠٠٠٠ ٤٢ر٠٠٠٠ (٥ر٥٩٠ر٩٣٧) ٦٥٣ر٤٠١ر٠٤٢ ٣٠ر٨٩٣	— — ٤٠٨٥٢ر٠٥٦ ٧٣١٩٩ر٣٦١	إصدار أسهم علاوة إصدار تكاليف معاملات قرص حقوق الأقلية
<u>٩٦٩ر٨٤٠ر٩٩٨</u>	<u>١١٤٤١ر٤١٧</u>	صافي النقدية من الأنشطة التمويلية
<u>٦١٤٦٤٧ر١٤٢</u>	<u>(٤٣٥٤٧ر٠٥٩)</u>	(النقد) // الزيادة في الأرصدة لدى البنوك والنقدية
<u>٥٣٩٥٢ر١٩٨</u>	<u>٧١٧٦٧٧ر٤٩٧</u>	الأرصدة لدى البنوك والنقدية في بداية الفترة
<u>٦٦٨ر٥٩٩ر٣٤٠</u>	<u>٢٨٢١٣٠ر٤٣٨</u>	الأرصدة لدى البنوك والنقدية في نهاية الفترة

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٢ جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير المراجعة)



المملوكة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية)

الملفقة المنشورة في ٣ سبتمبر ٢٠٠٩م حقق المساهمين الأولية الموحدة (غير مراجعة)

١٢ جزءاً من هذه القوائم المصالحة الأولية الموجزة الموحدة (غير المراجعة) الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٢ تشتمل على المطالبات الأولية الموجزة الموحدة.

# الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩

## ١ - أنشطة الشركة

الشركة السعودية للخدمات الصناعية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية تأسست وفقاً لنظام الشركات السعودي بموجب قرار من وزارة التجارة رقم ٢٢٣ بتاريخ ٧ ربى الأول ١٤٠٩هـ وسجلت لدى السجل التجاري تحت رقم ٣٠٦٢٥٠٢٤٠٣٠٦٢٥٠٢ بتاريخ ١٠ ربى الثاني ١٤٠٩هـ الموافق ٢٠ نوفمبر ١٩٨٨م لغرض القيام بأعمال الصيانة والتشغيل والإدارة للمصانع والمرافق الصناعية وإنشاء المبني السكني وكافة المرافق والخدمات التابعة لها من مراكز ترفيهية وأسواق ومطاعم ومشروعات الإعاشة وإقامة المستشفيات والمستوصفات لتؤمن الخدمات الصحية للعاملين بال المصانع والشركات الصناعية وتسويق منتجات المصانع محلياً وعالمياً والخدمات الرسمية والاشتراك في تأسيس الشركات، يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في استثمارات وإدارة الشركات التابعة.

## ٢ - السياسات المحاسبية الهامة

لقد تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة للمجموعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، لا تحتوي القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة على جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لقوائم المالية الكاملة التي يتم إعدادها وفقاً لمعايير المحاسبة المعترف عليها في المملكة العربية السعودية، إضافة لذلك، فإن النتائج التي تم عرضها في هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة قد لا تشكل مؤشراً عادلاً على نتائج السنة المالية الكاملة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م.

لقد تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة طبقاً لسياسات المحاسبة المتتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية، وفيما يلي ملخص لهذه السياسات :

### أسس توحيد القوائم المالية الأولية

تشتمل القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة على القوائم المالية لكل من الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") والقوائم المالية للشركات التابعة التالية المملوكة بنسبة تزيد عن ٥٠٪ أو أكثر التي تمتلك الشركة حق السيطرة عليها ("المجموعة").

لقد تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة بتجميع البنود المشابهة من موجودات، مطلوبات، حقوق مساهمين، إيرادات ومصاريف، وقد تم استبعاد المعاملات والأرصدة الجوهرية فيما بين شركات المجموعة عند إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة، فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة الموحدة :

الشركة	بلد التأسيس	نسبة الملكية المباشرة وغير المباشرة	النشاط الرئيسي
الشركة السعودية لتنمية التجارة وال الصادرات (تصدير)	المملكة العربية السعودية	٦٧٦٪	إدارة وتشغيل مشروع الإيداع وإعادة التصدير المقام على الأرض التي تم استئجارها في ميناء جدة الإسلامي.
شركة كنداسة لخدمات المياه	المملكة العربية السعودية	٦٠٪	محطات تحلية وتنقية وبيع المياه.
شركة تشغيل الخدمات المساعدة (إسناد)	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	تطوير وإدارة وتشغيل المدن الصناعية وإنشاء وتشغيل المطاعم ومرافق الإعاشة والمراكز الترفيهية وإقامة محطات الوقود وورش خدمات وصيانة السيارات وشراء الأراضي لإقامة المبني عليها واستثمارها باليبيع أو الإيجار.
شركة محطة بوابة البحر الأحمر المحدودة	المملكة العربية السعودية	٦٣٪	القيام بتطوير وإنشاء وتشغيل وصيانة محطات الحاويات وكذلك أعمال الحفر والردم.
شركة البحر الأحمر لتطوير الموانئ (انظر الإيضاح أدناه)	المملكة العربية السعودية	-	القيام بتطوير وإنشاء وتشغيل وصيانة محطات الحاويات وكذلك أعمال الحفر والردم.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م

## ٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### أسس توحيد القوائم المالية الأولية (تتمة)

تم خلال الربع الثاني من سنة ٢٠٠٩ م تأسيس شركة جديدة باسم "شركة البحر الأحمر لتطوير الموانيء" - شركة مساهمة سعودية مقلدة وذلك من قبل الشركة والشركة السعودية لتنمية التجارة والصادرات ("تصدير") وشركاء آخرين من أجل القيام بتطوير وإنشاء وتشغيل وصيانة محطات الحاويات وأعمال الحفر والردم بالإضافة إلى أعمال مناولة الحاويات وشحنها وتفریغها وخدمات الشحن والملاحة والخدمات البحرية والمساندة الازمة وتزويد السفن بالماء والطاقة ومعالجة مياه الصرف بموجب ترخيص هيئة الاستثمار ١٣٢١٤ في ١٦ صفر ١٤٣٠ هـ (الموافق ١٢ فبراير ٢٠٠٩ م) وينتهي في ١٦ صفر ١٤٣١ هـ (الموافق ١ فبراير ٢٠١٠ م) والقرار الوزاري ١٨٤ ل/ق في ٧ جمادى الثاني ١٤٣٠ هـ (الموافق ١ سبتمبر ٢٠٠٩ م).

### المدينون

يدرج المدينون بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد خصم المبلغ المخصص لقاء أي مبالغ غير قابلة للتحصيل . يتم تكوين مخصص تقديرى مقابل الديون المشكوك في تحصيلها عندما يصبح من غير المحتمل تحصيل كامل المبلغ . يتم شطب الديون المعودة حال تکدها .

### المخزون

يجري تسعير بضاعة آخر المدة بسعر التكلفة أو السوق أيهما أقل ، ويتم تحديد التكلفة بطريقة المتوسط المرجح .

### الاستثمارات

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنوع الشركة بالنسبة لهذه الاستثمارات . تقييم الأوراق المالية المحافظ بها لغرض الاتجار بالقيمة العادلة، وتظهر الأرباح والخسائر غير المحققة منها ضمن قائمة الدخل الأولية الموحدة . تقييم الأوراق المالية المتاحة للبيع بالقيمة العادلة وتظهر الأرباح والخسائر غير المحققة ضمن حقوق المساهمين الأولية الموحدة . وعندما لا يمكن تحديد القيمة العادلة يتم تقييم الأوراق المالية بالتكلفة .

تظهر الاستثمارات في الشركات المملوكة بنسبة لا تقل عن ٢٠ % وهناك تأثير فعال للشركة عليها بموجب طريقة حقوق الملكية بحيث تسجل الاستثمارات بالتكلفة ويتم تعديلها بعد ذلك في ضوء التغير في حصة الشركة في صافي أصول الشركة المستثمر فيها ويشار إليها أنها شركات مرتبطة (نسبة الملكية من ٢٠ % - ٥٠ %) . إن حصة الشركة في صافي أرباح أو خسائر الشركات المرتبطة يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الأولية الموحدة .

يتم تخفيض القيمة الدفترية لكافة الاستثمارات والأوراق المالية بالانخفاض غير المؤقت في قيمتها . وتدرج قيمة الانخفاض في قائمة الدخل الأولية الموحدة .

يتم قيد الإيرادات من الاستثمارات في الأوراق المالية عند الإعلان عن توزيع الأرباح .

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م

## ٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### الممتلكات والآلات والمعدات

#### أ) الممتلكات والآلات والمعدات

لا يحتسب استهلاك على الأراضي المملوكة. يستهلك الفرق بين تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات وقيمتها التقديرية المتبقية في نهاية مدة استخدامها بطريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المتوقعة.

تم مراجعة القيم الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات لمعرفة الانخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى احتمال عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. في حالة وجود أي مؤشر على ذلك وعندما تزيد القيمة الدفترية على القيمة التقديرية القابلة للاسترداد، يتم تخفيض الموجودات إلى القيمة الممكن استردادها باعتبارها القيمة العادلة مخصوصاً منها تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستعمال أيهما أعلى.

تحمل مصاريف الإصلاحات والصيانة على قائمة الدخل، أما التحسينات التي تزيد في قيمة الموجودات ذات العلاقة أو تطيل أعمارها بصورة جوهرية فتتم رسمتها.

#### ب) مشروع الإيداع وإعادة التصدير

يظهر مشروع الإيداع وإعادة التصدير بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة. يتم إطفاء تكلفة تطوير الأرضي المستأجرة والإنشاءات المقامة عليها على أساس فترة الانفصال المقدرة لها أو المتبقى من مدة عقد الإيجار أيهما ينتهي أولاً.

### الشهرة

تمثل الشهرة زيادة تكلفة الاستثمار عن حصة الشركة في القيمة العادلة لصافي أصول الشركة المستثمر فيها كما بتاريخ التملك وتظهر بالتكلفة بعد تعديلها بمقدار الانخفاض في قيمتها (إن وجد). تتم مراجعة القيمة الدفترية لشهرة بتاريخ كل مركز مالي لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشر على وجود انخفاض في قيمة الشهرة. وفي حال وجود أي مؤشر، فإنه يتم تخفيض القيمة الدفترية لشهرة إلى حد القيمة المتوقعة استردادها ويتم الاعتراف بالخسارة الناشئة عن هذا الانخفاض في قائمة الدخل الأولية الموحدة ولا يتم عكس تلك الخسارة في الفترة/الفترات اللاحقة. تتضمن الشهرة إجمالي حصة المجموعة وحصة الأقلية.

### المصاريف المؤجلة

تتألف المصاريف المؤجلة بشكل أساسي من مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل التي تمت أثناء فترة التأسيس وقبل بدء النشاط التجاري لمشاريع الشركة والشركات التابعة مطروحاً منها الإيرادات غير التشغيلية التي تحقت خلال الفترة التأسيسية والتي تم تحديد منفعة مستقبلية لها من قبل الإدارة ويجري إطفاء هذه المصاريف باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى ٧ سنوات.

### الدائنون والمطلوبات الأخرى

تدرج المطلوبات المتعلقة بالمبالغ المطلوب سدادها في المستقبل مقابل البضاعة أو الخدمات التي يتم الحصول عليها سواء تم تقديم فاتورة بها من قبل المورد أم لا.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م

## ٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تحسب المبالغ الواجبة الدفع لتعويض الموظفين عن فترات خدمتهم المتجمعة كما في تاريخ قائمة المركز المالي بمقتضى نظام العمل والعمال السعودي.

### المخصصات

تدرج المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام (نظمي أو ضمني) ناشئ من حدث سابق وأن تكاليف سداد التزام محتملة ويمكن قياسها بصورة يعتمد عليها.

### الزكاة

تخضع الشركة والشركات التابعة لمتطلبات مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية، وتحمل كمصاروف على قائمة الدخل الأولية الموحدة. يتم احتساب مخصص الزكوة وفقاً للوعاء الزكوي ويجري تسجيل أية فروقات بين المخصص والربط النهائي حين يتم اعتماد الربط النهائي.

### تحقق المبيعات والإيرادات

تحقق المبيعات عند تسليم البضائع أو تقديم الخدمات للعملاء وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات. ويتم توزيع إيرادات تأجير الساحات والمستودعات على فترات عقود التأجير ويتم تأجيل إيرادات التأجير المتعلقة بالسنوات اللاحقة حيث يتم الاعتراف بها في تلك السنوات.

### المصاريف

ت تكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتوزيع وبيع بضائع الشركة. ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار الصرف السائدة عند إجراء المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الريال السعودي بأسعار السائدة في ذلك التاريخ. إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التسديد أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الأولية الموحدة.



الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م

٣ - الاستثمارات

٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ (غير مراجعة) ريال سعودي	٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ (غير مراجعة) ريال سعودي	الاستثمار في أوراق مالية متاحة للبيع - مدرجة (انظر إيضاح أدناه) الاستثمار في أوراق مالية متاحة للبيع - غير مدرجة الاستثمار في شركة سما للطيران المحدودة بالتكلفة (انظر إيضاح ب أدناه) الاستثمار في شركات مرتبطة (انظر إيضاح ج أدناه)
٣٤٢٥٢٥٩٠ ٩٥٧٠١٥٠ ١٠٧٠٠٠٠ ٢٥١٨٥١٧٦	٢٦٤٨٤٣ ٩٥٧٠١٥٠ ١٠٧٠٠٠٠ ٥٥٢٧٩٩٥٦	
٧٩٧٠٧٩١٦	١٠٢٤١٤٩٤٩	

ا) يمثل الاستثمار في أوراق مالية متاحة للبيع، الاستثمار في محفظة استثمارية متدولة، تم تقدير هذا الاستثمار كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ بالقيمة العادلة وقد نتج عنه أرباح تم قيدها كأرباح غير محققة عن الاستثمار بمبلغ ٦٨٨٧٩٤ ريال سعودي ورمت ضمن حقوق المساهمين في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة.

ب) قرر الشركاء في شركة سما للطيران المحدودة (المعروفة سابقاً بشركة الوشكان المحدودة) بتاريخ ١٥ مايو ٢٠٠٧م زيادة رأسملها بمبلغ ١٢٥٠٠٠ ريال سعودي ليصبح رأسملها بعد الزيادة مبلغ ٣٠٠ مليون ريال سعودي، وقد شاركت الشركة في تلك الزيادة بمبلغ ٣ مليون ريال سعودي، وعليه أصبحت الشركة تمتلك ١٦٠ حصة والتي تمثل ما نسبته ٦٧٪ من رأس مال شركة سما للطيران المحدودة.

ج) يتكون الاستثمار في الشركات المرتبطة كما في ٣٠ سبتمبر مما يلي :

اسم الشركة	النشاط الرئيسي	نسبة الملكية (غير مراجعة) ريال سعودي	٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ (غير مراجعة) ريال سعودي	٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ (غير مراجعة) ريال سعودي
الشركة الدولية لتوزيع المياه المحدودة	أعمال المياه والمجاري وتنقية المياه وتأجير معدات المياه	%٥٠	٣٠١٦٣٢٠٧	٣٠٤٢٨٢٤
شركة خدمات المياه والبيئة السعودية	أعمال الكهرباء والمياه والميكانيكا والصيانة والتشغيل	ملكية غير مباشرة	١٧١٨٨٧٦٩	١٣٧٠٥٥٥٩
شركة الجبر تالكي المحدودة	أعمال مقاولات وإنشاء وتشغيل وصيانة المصانع والمستودعات	%٣٣٣	٦٧٧٨٢٦٢٩	٥٠٥٠٥٠٥٥
استثمارات أخرى تحت التأسيس بالتكلفة			- ١٤٥٣٥١	-
			٥٥٢٧٩٩٥٦	٢٥١٨٥١٧٦

ج - ١ إن شركة خدمات المياه والبيئة السعودية مملوكة بنسبة ٤٩٪ من قبل شركة كنداسة لخدمات المياه (شركة تابعة) والتي بدورها مملوكة بنسبة ٦٠٪ من قبل الشركة السعودية للخدمات الصناعية.



# الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م

## ٤ - الشهرة

(معدلة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨	٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩	شهرة شراء شركة كنداسة لخدمات المياه (انظر أ أدناه)
(غير مراجعة)	ريال سعودي	ريال سعودي	شهرة شراء شركة الجبر تالكي المحدودة (انظر ب أدناه)
٨٧٧٦٠ ر.س	٨٧٧٦٠ ر.س	٣٦١٩٨٩١ ر.س	
<hr/>	<hr/>	<hr/>	
١٢٣٩٦٥١ ر.س	١٢٣٩٦٥١ ر.س		

أ) قامت الشركة خلال النصف الأول من عام ٢٠٠٥ م بشراء حصص إضافية مقدارها ١٠٪ من رأس مال شركة كنداسة لخدمات المياه لتترتفع نسبة ملكيتها في شركة كنداسة لخدمات المياه من ٥٠٪ إلى ٦٠٪.

ب) قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٧ م بشراء حصص مقدارها ٣٣٪ من رأس المال شركة الجبر تالكي المحدودة وتمثل الشهرة الفرق بين المبلغ المدفوع والقيمة الدفترية لحصة الشركة في صافي أصول شركة الجبر تالكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ م والتي تقارب قيمتها العادلة.

## ٥ - رأس المال

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ م رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع بالكامل ٤٠٠ مليون ريال سعودي مكون من ٤٠ مليون سهم اسمي متساوية القيمة وتبلغ القيمة الاسمية لكل سهم ١٠ ريال سعودي.

قرر مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٤٢٧ هـ (الموافق ١ فبراير ٢٠٠٦ م) الموافقة على زيادة رأس المال الشركة من ٤٠٠ مليون ريال سعودي إلى ٨٠٠ مليون ريال سعودي عن طريق طرح ٨ مليون سهم (٤٠ مليون سهم بعد التجزئة) للأكتتاب بواقع سهم لكل سهم للمواضيع المسجلين في سجلات الشركة وقت انعقاد الجمعية العمومية غير العادية، كما قرر مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٢٨ هـ (الموافق ٢٥ سبتمبر ٢٠٠٧ م) تخفيض مبلغ الزيادة من ٤٠٠ مليون ريال سعودي إلى ٢٨٠ مليون ريال سعودي ليصبح رأس المال الشركة بعد الزيادة ٦٨٠ مليون ريال سعودي.

وقد قامت الشركة باستكمال إجراءات الحصول على موافقة الجهات المختصة على هذه الزيادة ومن ثم عقد جمعية عمومية غير عادية للمساهمين بتاريخ ١٤٢٩ شعبان ٢٤ (الموافق ٢٤ أغسطس ٢٠٠٨ م)، وتمت الموافقة على زيادة رأس المال للشركة بأسمهم حقوق أولوية بعد ٢٨ مليون سهم جديد بقيمة اسمية ١٠ ريال لسهم الواحد وعلاوة إصدار بقيمة ٥٥١ ريال على أن يقتصر الاكتتاب في هذه الزيادة على مساهمي الشركة فقط المقيدون بالسجلات يوم انعقاد الجمعية وفقاً لأحكام المادة ١٣٦ من نظام الشركات.

كما تمت الموافقة على تعديل المادة السادسة من النظام الأساسي للشركة الخاصة برأس المال على أن يصبح رأس مال الشركة بعد التعديل ٦٨٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٨ مليون سهم متساوي القيمة، تبلغ قيمة كل منها ١٠ ريال سعودي وجميعها أسهم عادية نقدية.

الشركة السعودية للخدمات الصناعية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م

٦ - المبيعات وإيرادات الأعمال

لل فترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م (غير مراجعة) ريال سعودي	جزئي (غير مراجعة) ريال سعودي	إيرادات بيع مياه نقية إيرادات بيع وقود ونقل وخدمات مساندة إيرادات خدمات شحن وتغليف وإيجار إجمالي إيرادات الإنشاء الاسمية من مشروع إنشاء وتشغيل ونقل ملكية إجمالي تكاليف الإنشاء لمشروع إنشاء وتشغيل ونقل ملكية	٥٢٠٧٤٥٦٩ ٢٦٢٢٧٦٨ ٣٠٠٨٢٥٣١ - ١٠٨٤١٩٥٨
		المجموع	

أبرمت إحدى شركات المجموعة، وهي شركة محطة بوابة البحر الأحمر المحدودة، اتفاقية امتياز خدمات إنشاء وتشغيل ونقل ملكية مع المؤسسة العامة للموانئ السعودية، وهذا المشروع حالياً في مرحلة الإنشاء.

وفقاً لمعايير المحاسبة المعترف عليها في المملكة العربية السعودية وفي مثل هذه الاتفاقية على المجموعة أن تقوم، إنشاء مرحلة الإنشاء، بإدراج أصل غير ملموس وإيرادات الإنشاء الاسمية وتکاليف الإنشاء المقابلة لها المنفقة حتى تاريخه، على أساس نسبة الانجاز، بناء عليه فقد سجلت إدارة المجموعة أصل غير ملموس وإجمالي تكاليف الإنشاء وإجمالي إيرادات الإنشاء الاسمية ومقدار كل منها ٦٢٩ مليون ريال سعودي، للفترة المنتهية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م.

تعتقد إدارة المجموعة أن تسعير هذه المشاريع يتم عموماً على أساس أن أي ربح قد يتحقق من النشاط وحده لا يمكن تحديده بصورة مستقلة، ولذا، وعملاً بمبدأ التحفظ، فقد قررت إدارة المجموعة عدم احتساب مثل هذا الربح في القوائم المالية الموحدة، إن إجمالي إيرادات الإنشاء الاسمية يقارب تكاليف الإنشاء الفعلية المنفقة حتى تاريخه ومقدارها ٦٢٩ مليون ريال سعودي.

٧ - ربحية/(خسارة) السهم

- تم احتساب ربحية/(خسارة) السهم من الأعمال الرئيسية للفترة، بتقسيم الدخل من الأعمال الرئيسية للفترة على عدد الأسهم القائمة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م والبالغة ٦٨ مليون سهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ م: ٤٠ مليون سهم).

- تم احتساب ربحية/(خسارة) السهم من صافي دخل الفترة بتقسيم صافي الربح/(خسارة) الصافي للفترة على عدد الأسهم القائمة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م والبالغة ٦٨ مليون سهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ م: ٤٠ مليون سهم).

٨ - ارتباطات مالية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م كان لدى المجموعة ارتباطات عن أعمال رأسمالية قيد التنفيذ بمبلغ ٥٤ مليون ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٠٨ م: ٢٩٨ مليون ريال سعودي).



إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م

## ٩ - قطاعات الأعمال

ت تكون الشركة والشركات التابعة من قطاعات الأعمال الرئيسية التالية :

- قطاع محطات الوقود والصيانة.
- قطاع مشروع الرصيف البحري.
- قطاع تطوير المواني.
- قطاع تحلية مياه البحر.
- قطاع مشروع الإيداع وإعادة التصدير.
- المركز الرئيسي للشركة ويشتمل على عمليات المركز الرئيسي والأنشطة الاستثمارية.

لا توجد أية إيرادات متداخلة جوهرية بين قطاعات الشركة والشركات التابعة.

ت تكون الموجودات والمطلوبات والمبيعات ونتائج الأعمال لهذه القطاعات للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر مما يلي:

	قطاع مشروع الإيداع وإعادة التصدير للشركة المركز الرئيسي الإجمالي (غير مراجعة)	قطاع محطات الوقود الصيانة الرصيف البحري الموانىء (غير مراجعة)	قطاع تطوير مياه البحر (غير مراجعة)	قطاع تحلية مياه البحر (غير مراجعة)	قطاع محطات الإيداع وإعادة التصدير (غير راجعة)	(بآلاف الريالات)
٢٠٠٩ الموجودات	٧٤٨٩٠٣	٨٥٧١٥	١٢٧٦٨٣	١١٣٤٤٤٥	٣٢٥٥	٢١٠١٨٥١
٢٠٠٩ المطلوبات	٢٠٨٨٦	٢٨٠٧٢	٥٨١٨٠	٩٦٠٦٣٦	٣٢٥٥	٢٠٧١٠٢٩
٢٠٠٩ المبيعات وإيرادات الأعمال	—	٣٠٠٨٢	٥٢٠٧٥	—	٢٦٢٦٣	١٠٨٤٢٠
٢٠٠٩ صافي / ( الخسارة ) الدخل	(١٧٢٠٠)	١١٣٥١	١٧٢٦٩	(١٢٦١٦)	٦٨١	(٥١٥)
٢٠٠٨ الموجودات	٤٦٤٢٢٣	٨٧٠١٦١	١٣٧٣٠٩	—	٢٢٥٩٩٩٢	١٧٢٠٨٤١
٢٠٠٨ المطلوبات	١٣٢٥٦٧	١٥٩٢٦	٨٨٢٦٩	—	٦٣٦٤٠٤	٨٧٥٨٨١
٢٠٠٨ المبيعات وإيرادات الأعمال	—	٢٠٣٥٥	٥٢٤٤٢	—	٢٧٣٧٥	١٠٠١٧٢
٢٠٠٨ صافي الدخل / ( الخسارة )	(١٠١٠٩)	٢٦٥٣	١٨٥٥٠	(١٠٦٣١)	١٢٥٥	١٦٧٣

تقوم الشركة وشركاتها التابعة بعمالة في كل من جدة والرياض والدمام.

قامت الشركة خلال العام بإضافة قطاع الرصيف البحري إلى قطاعات أعمالها والذي يمثل النشاط الرئيسي لشركة محطة بوابة البحر الأحمر المحدودة.

## ١٠ - تعديلات سنوات سابقة

١) كما هو موضح في إيضاح (٤)، قامت الشركة خلال سنة ٢٠٠٥ م بشراء حصص إضافية في رأس المال شركة كنداسة لخدمات المياه ("شركة تابعة") ولهذا قامت الشركة بتسجيل شهرة صافية مقدارها ٥٢٧ مليون ريال سعودي، تم احتسابها بعد تسجيل إطفاء لسنة ٢٠٠٥ م وتم إظهار نصيب الشركة من هذه الشهرة بعد احتساب إطفاء سنة ٢٠٠٥ م ضمن حساب مكاسب غير محققة بمبلغ ٣٦٢ مليون ريال سعودي، وكذلك تم إظهار نصيب حقوق الأقلية من هذه الشهرة بعد احتساب إطفاء عام ٢٠٠٥ م ضمن حساب حقوق الأقلية بمبلغ ١١٢ مليون ريال سعودي.

في عام ٢٠٠٨ م قررت إدارة الشركة تصحيح قيمة الشهرة لتصبح ٨٧٢ مليون ريال سعودي وذلك بتعديل حساب مكاسب غير محققة وحساب حقوق الأقلية بمبلغ ٣٦٢ مليون ريال سعودي و١٧٢ مليون ريال سعودي على التوالي. تم معالجة هذه التسوية باثر رجعي للقوائم المالية بتعديل رصيد ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ م كما هو مبين في قائمة التغيرات في حقوق المساهمين.



إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة (غير مراجعة)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩ م

١٠ - تعديلات سنوات سابقة (تتمة)

(ب) قامت الشركة الأم خلال سنة ٢٠٠٨م بإجراء تسوية مقدارها ٨١ مليون ريال سعودي على حساب الاستثمار في الشركة السعودية لتنمية التجارة وال الصادرات (تصدير) وقد تم تسجيل هذه التسوية بتعديل حساب الأرباح المبقاء وكذلك حساب حقوق الأقلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م

١١ - مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

قامت الشركة بصرف مبلغ ٤١ مليون ريال سعودي إلى أعضاء مجلس الإدارة للدورات السابقة خلال شهر سبتمبر ٢٠٠٨م وقد تم إدراج هذا المبلغ ضمن بند الدينون والأرصدة المدينة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨م لحين الحصول على موافقة المساهمين في الجمعية العمومية.

خلال الربع الثاني من سنة ٢٠٠٩م تم الحصول على موافقة المساهمين في الجمعية العمومية على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة وبالتالي أدرج مبلغ ٤١ مليون ريال سعودي ضمن بند المصروفات العمومية والإدارية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٩م

١٢ - أرقام المقارنة

أعيد تصنيف بعض أرقام الفترة السابقة لتوافق مع العرض في الفترة الحالية.

