

تقرير مجلس إدارة
شركة كيان السعودية للبتر وكيمائيات
إلى الجمعية العامة

عن أداء وأنشطة الشركة للسنة المالية المنتهية في
2009/12/31م

*** ** ***

مجلس الإدارة

الرئيس:

المهندس / مطلق بن حمد المريشد

الأعضاء:

المهندس/ عوض بن محمد الماكر

المهندس/ مزيد بن سرداح الخالدي

الأستاذ/ محمد بن عبدالله الغامدي

الأستاذ / عبدالله بن صالح النجيدي

الأستاذ/ حكمت بن سعد الدين الزعيم

الأستاذ / طه بن عبد الله القويز

كيان السعودية

السادة مساهمي شركة كيان السعودية للبتر وكيموايات المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

يسر مجلس إدارة شركة كيان السعودية للبتر وكيموايات أن يقدم إلى مساهمي الشركة الكرام التقرير السنوي ، الذي يلقي الضوء على أداء وإنجازات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2009/12/31 م .

(1) التكوين والنشاط:

شركة كيان السعودية للبتر وكيموايات ، شركة مساهمة سعودية ، تأسست بموجب القرار الوزاري رقم (135/ق) بتاريخ 1428/5/25 هـ الموافق 2007/6/10م، وبسجل تجاري رقم (2055008450) بتاريخ 1428/5/26 هـ الموافق 2007/6/12م ، مملوكة بنسبة 35% للشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) ، وبنسبة 20% لشركة كيان للبتر وكيموايات. ، و بنسبة 45% يملكها القطاع الخاص والأفراد .

نشاط الشركة :

- الاستثمار في المشاريع الصناعية بما في ذلك الصناعات الكيماوية و البتر وكيمواوية وإنتاج الإيثيلين والبروبلين والبنزين والكيومين وفينول والأسيتون والبولي إيثيلين والبولي بروبيلين وجلايكولات الإيثيلين والبيسفينول وإيثانولات الأمين وميثيلات الأمين وثنائي ميثيل الفورماميد وكلوريد الكولين وميثيل ثنائي الإيثانول أمين وثنائي ميثيل الإيثانول أمين والإيثوكسيولات والبولي كاربونيت وغيرها من المنتجات البتر وكيمواوية.
- امتلاك وإقامة المشاريع الصناعية المدعمة لنشاطات الشركة من مواد خام ومنافع داخل المملكة وخارجها.
- تشغيل وإدارة المصانع التي تنتجها الشركة وتقديم الدعم الفني والصيانة لخدمات مشاريع الشركة بعد الحصول على التراخيص اللازمة .
- اكتساب التقنية في مجال البتر وكيموايات والكيماويات عن طريق الشراء وعن طريق التعاون من ملاكها أو مطوريها.
- تطوير التقنية ذاتيا في المجالات الصناعية شاملة البتر وكيموايات والكيماويات عن طريق تدعيم القدرة على البحث والتطوير وتشجيع مواهب الابتكار والاختراع وإنشاء معامل البحث والتطوير المتخصصة وتسجيل براءات الاختراع.
- تملك العقارات وإنشاء المباني والمستودعات اللازمة لتحقيق أغراضها ولحفظ منتجات المشاريع الصناعية وتخزينها والمعارض اللازمة لعرضها ولغير ذلك من الوجوه التي تحتاج الشركة إلى استعمالها في التصنيع والتخزين والعرض والبيع والشراء والاستيراد والتصدير .

كيان السعودية

(2) أعمال المشروع والإنشاءات و التحضير لبدء النشاط:

تجري الأعمال الهندسية والإنشاءات والتوريد حسب المخطط ، وقد تم بحمد الله وفي إطار الجدول الزمني المعد تشغيل معظم أنظمة المرافق من مياه التبريد وتوريد غاز الوقود لإنتاج البخار استعداداً لإمداد المصانع الأخرى بهذه المرافق في الوقت المناسب، ومن المتوقع بدء تشغيل الوحدات الأساسية في النصف الثاني من عام 2010م بإذن الله ، كما تم وضع البرامج الخاصة بجاهزية التشغيل والصيانة لمصانع الشركة ومنها تدريب وتأهيل جميع العاملين على متطلبات السلامة الصناعية والحفاظ على البيئة وتوفير القوى العاملة المؤهلة بجميع الخبرات اللازمة، كما تم توظيف وتدريب (521) من الكوادر السعودية الشابة ، ووضع معايير متطورة للجودة يأتي على رأسها سلامة العاملين وسلامة المنشأة وسلامة البيئة والمجتمع المحيط ، بالإضافة إلى ذلك ، فقد اشتركت الشركة في برنامج سابق للاعتمادية الشاملة و وحدة نظام الحاسوب الخاصة بالأعمال ، كما قامت الشركة بإعداد خطط الصيانة التفصيلية والتي تشمل الصيانة الدورية، ورصد قطع الغيار اللازمة باستخدام أفضل أجهزة القياس والضبط.

(3) السلامة وحماية البيئة:

لقد وضعت شركة كيان السعودية للبتر وكيمويات سياسة للصحة والسلامة وحماية البيئة مسترشدة في القيام بأعمالها بمبدأ أن الصحة والسلامة وحماية البيئة هي جزءاً مكملاً و مساوياً في الأهمية لجميع أهداف أعمالها الأساسية. وتبذل شركة كيان السعودية أقصى جهدها للقيام بأعمالها بأسلوب يكفل المحافظة على صحة وسلامة موظفيها ومقاوليها والمجتمع بالإضافة إلى حماية البيئة وخفض التلوث إلى أدنى حدود ممكنة و بإتباع أفضل الطرق العالمية ونظم التكنولوجيا والمعدات التي تساعد على المحافظة على البيئة، تقوم سياسة الشركة على استمرارية تطوير الإجراءات المتخذة لحماية الصحة والسلامة والبيئة وذلك من خلال توعية جميع الموظفين بضرورة المحافظة على البيئة وحمايتها بالوسائل التقنية العالية الكفاءة مع الالتزام التام بالقوانين والمعايير الدولية المعمول بها وبفضل الله عز وجل وتوفيقه تم إنجاز 4.2 مليون ساعة عمل دون إصابة مقعدة منذ الربع الثالث من عام 2008م لموظفي الشركة ، كما أتم مقاولي مشروع الشركة إنجاز 42.2 مليون ساعة عمل دون وقوع إي إصابات مقعدة منذ الربع الثالث من عام 2009م.

تدرك كيان السعودية ما للسلامة وحماية البيئة من أهمية وأولوية قصوى ، لذا فهي توليها اهتماماً بالغاً عن طريق تثقيف وتدريب عامليها بمبادئ وأصول السلامة والصحة وحماية البيئة والالتزام بالمهنية والمقاييس العالمية.

(4) القوى العاملة والتدريب:

إيماناً من إدارة شركة كيان السعودية بدورها في تنمية الكوادر البشرية السعودية فقد دأبت على إيجاد المادة العلمية والعملية المناسبة في شتى القطاعات التي تخص الشركة إدارية كانت أو تقنية فقد وظفت شركة كيان السعودية (521) متدرجاً من حملة الشهادة الثانوية حديثي التخرج من شتى مناطق ومدن المملكة حيث تم إلحاقهم في برامج تدريبية مكثفه في اللغة الإنجليزية وبرامج تقنية متخصصة ومن ثم إلحاقهم في برامج تدريب عملية تحت إشراف معاهد وكليات معتمدة وكما تم الاتفاق مع معظم شركات سابق التي تمتلك نفس التقنية المستخدمة في شركة كيان السعودية على تدريب هذه الكفاءات للاستفادة العملية من الشركات التي سبق وتعاملت مع هذه التقنيات، كما تم استقطاب الخبرات المحلية والعالمية للعمل في هذا الصرح العملاق من شتى المناطق والشركات في الداخل والخارج للاستفادة من خبراتهم وإضفاء بيئة عمل تنافسية ، كما نجحت الشركة في استقطاب الكفاءات ذات الخبرة لإدارة وتشغيل وحداتها المختلفة ، هذا وقد بلغ عدد موظفي الشركة مع نهاية العام 2009م (1,654) موظف بلغت نسبة السعودة فيها 60% فيما بلغ إجمالي العاملين في موقع المشروع حوالي (43,533) عامل و موظف مع نهاية العام 2009م.

كيان السهوية

(5) خطط وقرارات الشركة المهمة :

حيث أن شركة كيان السعودية لا زالت في مرحلة الإنشاء و ما قبل التشغيل فقد تركزت جهود الإدارة على متابعة بناء المصانع و التوظيف و استكمال الهيكل التنظيمي و التوصل إلى اتفاقية التوريد و الخدمات و الإعداد لأعمال الشركة التشغيلية في المستقبل ، و الجدير بالذكر أن الشركة تعمل على استكمال الدراسات اللازمة لاستبدال منتجين من منتجاتها وهما (كلوريد الكلورين ChCl) ، و (ثنائي ميثيل الفورماميد DMF) بمنتجات جديدة ذات كفاءة و جدوى اقتصادية ، مع ملائمتهم للصناعات التحويلية و التطبيقية و هم (البنتول الطبيعي و الصناعي للمنظفات) ، و (الأيزوبيوتانول) و (البيوتانول) ، كما أن المنتجات المراد استبدالها هي منتجات غير أساسية و غير مؤثرة اقتصادياً على الشركة و أن الهدف من الاستبدال هو لإنتاج منتجات تخدم الأسواق المحلية و العالمية و تزيد من ربحية الشركة .

(6) التسويق و المبيعات :

استعداداً لمرحلة الإنتاج و المبيعات و المتوقع بدءها في النصف الثاني من عام 2010 م ، واصلت الشركة التنسيق مع شركة سابك ، إنفاذاً لاتفاقية التسويق الموقعة معها لبيع كافة المنتجات داخل و خارج المملكة ، للتعرف على متطلبات الزبائن و الاستعداد لها حيث وقعت الشركة عقد التشغيل و الصيانة لتغليف و مناولة البوليمرات و المنتجات الصلبة مع مقاول محلي و إكمال كافة التجهيزات اللازمة لذلك ، كما عقدت الشركة عدة اجتماعات مع لجنة إدارة الأعمال لبحث تسويق منتجات الشركة بأنواعها و الأسعار المتوقعة لها ، و كذلك خطط التسويق لهذه المنتجات و البيع في الأسواق المحلية و العالمية لتأسيس قاعدة من الزبائن لهذه المنتجات.

(7) الأصول و الخصوم و نتائج الأعمال:

• قائمة الدخل (آلاف الريالات)

البيان	2009م	منذ التأسيس وحتى 2008/12/31م
إيرادات من مبيعات إسلامية	-	676,847
إيرادات من فوائد	-	2,368
المصروفات العمومية والإدارية والزكاة	(16,916)	185,134
صافي الربح /الخسارة	(16,916)	494,081

*حيث أن الشركة لا زالت في مرحلة ما قبل التشغيل فلا يوجد إيرادات مبيعات أو تكاليف مبيعات ، مع العلم ان الأرباح في العام السابق ناتجة من استثمارات (مربحة إسلامية) رأس المال المدفوع والذي تم صرفه على المشروع.

• قائمة المركز المالي (آلاف الريالات)

البيان	2009/12/31م	2008/12/31م
موجودات متداولة	2,639,402	3,610,114
موجودات غير متداولة	33,168,259	18,791,608
مجموع الموجودات	35,807,661	22,401,722
مطلوبات متداولة	1,155,278	1,040,640
مطلوبات غير متداولة	19,175,218	5,867,001
حقوق المساهمين	15,477,165	15,494,081
إجمالي المطلوبات و حقوق المساهمين	35,807,661	22,401,722

كيان السهوية

(8) الإيضاح لأي اختلاف عن معايير المحاسبة :

تم إعداد القوائم المالية للشركة خلال العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2009م وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

(9) سياسة توزيعات الأرباح :

تستند سياسة الشركة بشأن توزيع الأرباح إلى المادة (42) من النظام الأساسي للشركة ، حيث يعتمد توزيع الأرباح النقدية على أرباح الشركة المحققة ووضعها المالي و تدفقاتها النقدية ومقابلة شروط القروض والمتطلبات النظامية والقانونية ذات العلاقة.

(10) التغير في ملكية الحصص الكبيرة من الأسهم :

هناك بعض المصالح في أسهم الشركة خلال العام 2009م تعود لبعض أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأزواجهم وأولادهم القصر وذلك على النحو التالي:

نسبة التغير	صافي التغير	نهاية العام		بداية العام		رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين
		نسبة التملك	عدد الأسهم	نسبة التملك	عدد الأسهم	
0	0	0	13,000	0	13,000	م.مطلق بن حمد المريشد
% 900	9,000	0	10,000	0	1,000	م.عوض بن محمد الماكر
(%84.37)	(5,400)	0	1000	0	6,400	م.مزيد بن سرداح الخالدي
% 51.23	2,473	0	7,300	0	4,827	أ.محمد بن عبدالله الغامدي
(%79.76)	(118,220)	0.002	30,000	0.009	148,220	أ.حكمت بن سعد الدين الزعيم
0	0	0.006	97,636	0.006	97,636	أ.عبدالله بن صالح النجدي
-	1,000	0	1,000	0	0	أ. طه بن عبد الله القويز
0	0	0	5,600	0	5,600	أ. مهدي بن حباب البقمي
0	0	0	200	0	200	م. عصام بن عبدالقادر المولد
0	0	0	1,500	0	1,500	م. عبدالله بن علي درويش حسين
0	0	0	0	0	0	م. عادل بن حمد الشريدي
%104	2500	0	4,900	0	2,400	أ. خالد بن سليمان العبيد

كيان السهوية

(11) المعلومات المتعلقة بتمويل الشركة:

بلغ حد الاتفاقات التمويلية مع مجموعة من البنوك والمؤسسات المصرفية ستة مليارات دولار أمريكي (ما يعادل 22,5 مليار ريال) لمدة 15 سنة ، لتمويل جزء من نفقات بناء مجمع الشركة بمدينة الجبيل الصناعية. وتشمل الجهات الممولة مؤسسات مالية محلية وإقليمية وعالمية وإسلامية ، ووكالات ضمان الصادرات الأوروبية والكورية ، فيما شملت وكالات ضمان الصادرات الأوروبية والكورية كلاً من : " ECGD " ، " SACE " ، " KEIC " ، " KEXIM " . فضلاً عن ذلك يشارك صندوق الاستثمارات العامة السعودي وصندوق التنمية الصناعي في تمويل المشروع ، ويوفر مصرف الراجحي تسهيلات مالية إسلامية تغطي رأس المال العامل. هذا وقد تضمنت القائمة المالية في إيضاح رقم (9) معلومات عن التسهيلات المالية القائمة في نهاية السنة المالية وإجمالي المبالغ التي تم استلامها من أصل هذه التسهيلات.

(12) وصف لأنشطة أدوات الدين:

لا توجد أية أدوات دين قابلة للتحويل إلى أسهم أو أي حقوق خيار أو مذكرات حق اكتتاب أو حقوق مشابهة ، كما لا يوجد أي حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل إلى أسهم أو حقوق خيار أو حقوق مشابهة أصدرتها الشركة أو منحها خلال العام 2009م وليس هناك أي استرداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشركة لأي أدوات دين قابلة للاسترداد.

(13) اجتماعات مجلس الإدارة وعضوية مجالس الإدارات :

تطبيقاً لأحكام المادة (17) من النظام الأساسي للشركة، يتكون مجلس الإدارة من سبعة أعضاء ، كان تصنيف الأعضاء وحضورهم لجلسات المجلس التي عقدت خلال عام 2009م ، وعددها (5) ، مضاف إليها عدد مرات حضور جلسات اللجان التابعة للمجلس ، وعددها (5) ، وعضوية السادة أعضاء المجلس في شركات مساهمة أخرى كما هو وارد أدناه :

عدد مرات الحضور	عضوية اللجان	العضوية في مجالس إدارت شركات أخرى (مساهمة)	التصنيف	أسماء الأعضاء
5	-	رئيس مجلس إدارة شركة ينبع الوطنية للبتر وكيموايات (ينساب)	غير مستقل غير تنفيذي	م. مطلق بن حمد المريشد
4	لجنة الترشيحات و المكافآت	-	غير مستقل غير تنفيذي	م. عوض بن محمد الماكر
5	-	-	غير مستقل غير تنفيذي	م. مزيد بن سرداح الخالدي
10	لجنة المراجعة	-	غير مستقل غير تنفيذي	أ. محمد بن عبدالله الغامدي
9	لجنة المراجعة لجنة الترشيحات و المكافآت	الشركة السعودية الحديثة لصناعة الكابلات المحدودة (كابلات الرياض) شركة حديد الخليج شركة سراميك المستقبل شركة الكيان للبتر وكيموايات	غير مستقل غير تنفيذي	أ. حكمت بن سعد الدين الزعيم
8	لجنة المراجعة لجنة الترشيحات و المكافآت	-	مستقل غير تنفيذي	أ. عبدالله بن صالح النجدي
2	-	-	مستقل غير تنفيذي	أ. طه بن عبد الله القويز

كيان السهوية

(14) مصالغ أعضاء مجلس الإدارة:

لم تبرم الشركة أية عقود فيها مصلحة جوهرية لأحد أعضاء مجلس الإدارة ، أو رئيس الشركة ، أو المدير المالي ، أو لأي شخص ذي علاقة بأي منهم.

(15) التنازلات عن الرواتب والتعويضات والأرباح:

لا يوجد أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد أعضاء مجلس الإدارة أو أحد كبار التنفيذيين عن أي راتب أو تعويض كما لا يوجد أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد مساهمي الشركة عن حقوقه في الأرباح.

(16) المدفوعات النظامية المستحقة:

فيما يلي الالتزامات المستحقة والتي تتألف من ضرائب الدخل والمساهمة في نظام التأمينات الاجتماعية.

البند	بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية
	2008/12/31م	2009/12/31م
مصلحة الزكاة والدخل	22,669	10,815
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	1,630	1,781
الإجمالي	24,299	12,596

(17) المخصصات لمصلحة موظفي الشركة:

تضمنت القوائم المالية للشركة في إيضاح رقم (10) معلومات عن بعض المخصصات لمصلحة موظفي الشركة خلال العام 2009م .

(18) مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة المتعلقة بالقوائم المالية:

يقر مجلس الإدارة الآتي:-

1. أنه تم إعداد القوائم المالية لشركة كيان السعودية ، كما في 31 ديسمبر 2009 ، وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ، وبشكل يظهر عدالة المركز المالي لها.
2. أن لدى الشركة القدرة والموارد اللازمة لمواصلة نشاطها وأعمالها في المستقبل بمشيئة الله.
3. تدرك الشركة أهمية تفعيل نظام الرقابة الداخلي ، وقد تم مراجعة فعالية الرقابة الداخلية من قبل لجنة المراجعة من خلال المراجعة السنوية لتقارير المراجع الخارجي ، كما تم استقدام الخبرات اللازمة وسيضمن التقرير القادم بمشيئة الله نتائج المراجعة السنوية لفعالية إجراءات الرقابة الداخلية .

(19) تقرير مراجعي الحسابات والقوائم المالية:

يظهر تقرير مراجعي الحسابات بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء جوهرية ولا يوجد أية تحفظات عليها ، كما لم تصدر أية توصية من مجلس الإدارة باستبدال المحاسب القانوني المعتمد من الجمعية العامة للشركة.

كيان السهوية

(20) لجان مجلس الإدارة واختصاصاتها :

• لجنة المراجعة:

تم تشكيل لجنة المراجعة من الأعضاء التالية أسماؤهم:

- 1- محمد بن عبدالله الغامدي رئيساً للجنة
- 2- عبدالله بن صالح النجدي عضواً
- 3- حكمت بن سعد الدين الزعيم عضواً

وتختص اللجنة بمراجعة نظام الرقابة الداخلي ومراجعة القوائم المالية السنوية والربعيه ، وكذلك التواصل مع إدارة الشركة بخصوص تعزيز نظامها الرقابي الداخلي ورصد ومتابعة المخاطر المحتملة ، ورفع تقاريرها للمجلس لتحسين وتطوير سلامة التعاملات المالية بالشركة، و قد اجتمعت اللجنة (5) اجتماعات خلال عام 2009م.

• لجنة الترشيحات و المكافآت :

تم تشكيل اللجنة من الأعضاء التالية أسماؤهم:

1. عوض بن محمد الماكر رئيساً للجنة
2. حكمت بن سعد الدين الزعيم عضواً
3. عبدالله بن صالح النجدي عضواً

هي لجنة تابعة لمجلس إدارة الشركة و ذلك بهدف تقديم التوصية لمجلس الإدارة بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة و وضع السياسات و المعايير لتعويضات أعضاء مجلس الإدارة و كبار التنفيذيين في الشركة .

(21) مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين:

المكافآت المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين خلال عام 2009م.

البيان	أعضاء مجلس الإدارة (آلاف الريالات)	خمسة من كبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى المكافآت مضافاً إليهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي. (آلاف الريالات)
الرواتب	-	6,239
البدلات والتعويضات	253	628
المكافآت الدورية والسنوية	-	1,276
الخطط التحفيزية	-	-
أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي.	-	-

نظرا لجهود أعضاء مجلس الإدارة في تلك الفترة للحصول على التمويل اللازم للمشروع وما تحقق من انجازات في بناء مجمع الشركة، لذا فقد أوصت لجنة الترشيحات والمكافآت منح أعضاء مجلس الإدارة مبلغ وقدره 200,000 ريال سعودي لكل عضو.

(22) الجزاءات والعقوبات المفروضة على الشركة :

لا يوجد أي عقوبة أو جزاء أو قيد احتياطي مفروض على الشركة من الهيئة أو من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية أخرى.

كيان السمودية

23) لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية بتاريخ 1427/10/21 هـ الموافق 2006/11/12 م :

تقوم الشركة بتطبيق الأحكام الاسترشادية الواردة في لائحة حوكمة الشركات ، بما يتوافق مع النظام الأساسي للشركة ونظام الشركات الصادر من وزارة التجارة لاسيما فيما يتعلق بحقوق المساهمين والالتزام بالإجراءات المتعلقة بالإفصاح والشفافية ، على نحو يكفل تطبيق معيار الإفصاح والشفافية باستثناء الأحكام الواردة أدناه والتي تقوم الشركة بإكمال دراستها ليتم اعتمادها:

رقم المادة	نص المادة	ملاحظات
6 فقرة (ب)	هل يبين النظام الأساسي للشركة أن طريقة التصويت على بند اختيار أعضاء مجلس الإدارة في الجمعية العامة هي طريقة التصويت التراكمي	لا يتضمن النظام الأساسي للشركة طريقة التصويت التراكمي.
6 فقرة (د)	أن تقوم الشركة بالإطلاع على التقارير السنوية للمستثمرين من الأشخاص ذوي الصفة الاعتبارية الذين يتصرفون بالنيابة عن غيرهم - مثل صناديق الاستثمار- للتعرف على سياساتهم في التصويت وتصويتهم الفعلي وعن كيفية تعاملهم مع أي تضارب جوهري في المصالح.	لا يوجد في النصوص النظامية ما يخول الشركة منع الأشخاص ذوي الصفة الاعتبارية من حق التصويت عن الأسهم المقيدة في السجلات بأسمائهم.
7 فقرة (ب)	هل أقرت الجمعية العامة الأرباح المقترح توزيعها وتاريخ التوزيع بحيث تكون أحقية الأرباح سواء الأرباح النقدية أو أسهم المنحة لمالكي الأسهم المسجلين بسجلات مركز إيداع الأوراق المالية في نهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة.	الشركة قيد الإنشاء ولم توزع أرباح حتى الآن.
10 فقرة (ج)	هل تم وضع نظام حوكمة خاص بالشركة بما لا يتعارض مع أحكام هذه اللائحة والإشراف العام عليه ومراقبة مدى فاعليته وتعديله عند الحاجة.	تستكمل الشركة إعداد نظام حوكمة خاص بها وفقاً لمتطلبات هيئة السوق المالية وبما يتوافق مع النظام الأساسي للشركة ونظام الشركات السعودي ويتم الاسترشاد به لحين اعتماده من مجلس الإدارة.
12 فقرة (ط)	هل يلتزم الشخص ذي الصفة الاعتبارية - الذي يحق له بحسب نظام الشركة تعيين ممثلين له في مجلس الإدارة - بعدم التصويت على اختيار الأعضاء الآخرين في مجلس الإدارة.	لا يتطلب النظام الأساسي للشركة ذلك ، كما أن هذه الفقرة (ط) ما زالت استرشادية للشركات المساهمة.
14 فقرة (ج-1)	هل قامت اللجنة بالإشراف على إدارة المراجعة الداخلية في الشركة ؛ من أجل التحقق من مدى فاعليتها في تنفيذ الأعمال والمهام التي حددها لها مجلس الإدارة.	تستكمل الشركة استحداث إدارة للمراجعة الداخلية.
14 فقرة (ج-3)	هل قامت اللجنة بدراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.	تقوم لجنة المراجعة بهذا الدور في الوقت الراهن ودراسة تقارير المراجع الخارجي بهذا الخصوص لحين الانتهاء من استحداث إدارة للمراجعة الداخلية.
15 فقرة (ج-1-2) (4-3-2)	مهام لجنة الترشيحات والمكافآت ومسؤولياتها.	يتم مراعاة ذلك حيث أن أسلوب عمل اللجنة المقر من قبل الجمعية العامة للشركة يتضمن تلك الشروط ، علماً بأن الجمعية العامة للشركة لم تتضمن الترشيح لعضوية مجلس الإدارة. و سيتم مراعاة ما ورد في 4،3،2 من الفقرة (ج) في عام 2010م.

كيان السهوية

(24) التوصيات:

يوصي مجلس الإدارة جمعيتكم الموقرة بما يلي :

- 1- الموافقة على تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2009م.
- 2- الموافقة على تقرير مراجع حسابات الشركة، و الحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2009م.
- 3- الموافقة على توصية لجنة المراجعة بشأن اختيار مراقب الحسابات الخارجي لمراجعة القوائم المالية ربع السنوية والسنوية للشركة ، وتحديد أتعابه للعام المالي 2010م.
- 4- إبراء نمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 31 /12/ 2009م.

والله ولي التوفيق
مجلس الإدارة

شركة كيان السعودية للبتر وكيمائيات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

شركة كيان السعودية للبتر وكيمائيات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

صفحة	جدول المحتويات
١	تقرير مراجعي الحسابات
٢	قائمة المركز المالي
٣	قائمة عمليات ما قبل التشغيل
٤	قائمة التدفقات النقدية
٥	قائمة حقوق المساهمين
٦ - ١٩	ايضاحات حول القوائم المالية

تقرير مراجعي الحسابات

السادة المساهمين المحترمين

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

الجبيل - المملكة العربية السعودية

نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي لشركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية) (شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ وقوائم عمليات ما قبل التشغيل وحقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، والايضاحات من رقم ١ الى ١٨ المعتبرة جزءا من هذه القوائم المالية المعدة من قبل الشركة وفقا لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها . ان هذه القوائم المالية هي مسؤولية ادارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي ابداء رأينا على هذه القوائم المالية بناء على المراجعة التي أجريناها .

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها ، وتتطلب تلك المعايير أن نقوم بتخطيط وتنفيذ مراجعتنا للحصول على درجة معقولة من القناعة فيما يتعلق بخلو القوائم المالية من أية أخطاء جوهرية . تشمل إجراءات المراجعة على فحص اختباري للمستندات المؤيدة للمبالغ والمعلومات التي تحتويها القوائم المالية ، كما تشمل على تقييم المعايير المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي استعملتها الادارة وعلى تقييم عرض القوائم المالية ككل . وفي اعتقادنا أن مراجعتنا تشكل أساسا معقولا نستند عليه في ابداء رأينا .

رأي مطلق

برأينا ، ان القوائم المالية تظهر بعدل ، من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي للشركة ونتائج عمليات ما قبل التشغيل والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والملائمة لظروف الشركة . كما تتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق باعداد وعرض هذه القوائم المالية .



ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم

ناصر الدين محمد السقا

محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٢٢

٨ ربيع الاول ١٤٣١

٢٢ فبراير ٢٠١٠

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

٢٠٠٨	٢٠٠٩	ايضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
٣,٥٢٢,٣٠٤	٢,٤٧١,٧٨٨	٣	نقد وما في حكمه
٨٧,٨١٠	١٦٧,٦١٤	٤	ذمم مدينة اخرى ومدفوعات مقدمة
٣,٦١٠,١١٤	٢,٦٣٩,٤٠٢		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
١٨,٧٦٤,٤٥٦	٣٣,١٤٧,٢١٧	١٢ و ٥	تكلفة مشاريع قيد الانشاء
٢٧,١٥٢	٢١,٠٤٢	١٢ و ٦	موجودات اخرى غير متداولة
١٨,٧٩١,٦٠٨	٣٣,١٦٨,٢٥٩		مجموع الموجودات غير المتداولة
٢٢,٤٠١,٧٢٢	٣٥,٨٠٧,٦٦١		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
٥٤٠,٣٨٣	٢٧١,٨٠٥	٧	ذمم دائنة
٥٠٠,٢٥٧	٨٨٣,٤٧٣	٨	مطلوبات مستحقة ومتداولة اخرى
١,٠٤٠,٦٤٠	١,١٥٥,٢٧٨		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
٥,٨١٤,٨٢٤	١٩,١١٣,٤٧٠	٩	قروض طويلة الاجل
٥٢,١٧٧	٦١,٧٤٨	١٠	مطلوبات اخرى غير متداولة
٥,٨٦٧,٠٠١	١٩,١٧٥,٢١٨		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			حقوق المساهمين
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٤٩,٤٠٨	٤٩,٤٠٨	١٤	احتياطي نظامي
٤٤٤,٦٧٣	٤٢٧,٧٥٧		ارباح مستبقاه
١٥,٤٩٤,٠٨١	١٥,٤٧٧,١٦٥		مجموع حقوق المساهمين
٢٢,٤٠١,٧٢٢	٣٥,٨٠٧,٦٦١		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

عضو مجلس الادارة المفوض

رئيس الشركة

المدير المالي

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

قائمة عمليات ما قبل التشغيل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

الفترة منذ التأسيس (١٢ يونيو ٢٠٠٧) الى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨	٢٠٠٩	ايضاح
(بالآلاف الريالات السعودية)		
٦٧٦,٨٤٧	-	٢ ح إيرادات من مرابحات اسلامية
٢,٣٦٨	-	إيرادات فوائد
(١٧١,٩٧٤)	(١٦,٨٤٥)	١٣ مصاريف ما قبل التشغيل والاكنتاب ومصاريف اخرى صافي (الخسارة) الدخل من عمليات ما قبل التشغيل
٥٠٧,٢٤١	(١٦,٨٤٥)	وقبل الزكاة
(١٣,١٦٠)	(٧١)	١١ زكاة
٤٩٤,٠٨١	(١٦,٩١٦)	صافي (الخسارة) الدخل للسنة / للفترة من عمليات ما قبل التشغيل
٠,٣٣	(٠,٠١)	١٨ (خسارة) ربحية السهم للسنة / للفترة (ريال سعودي)

عضو مجلس الادارة المفوض

رئيس الشركة

المدير المالي

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة كيان السعودية للبتر وكيمائيات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

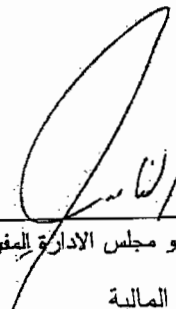
قائمة التدفقات النقدية

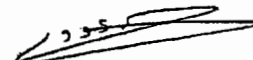
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩


للفترة منذ التأسيس (١٢ يونيو ٢٠٠٧) الى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨	٢٠٠٩	(بآلاف الريالات السعودية)
٥٠٧,٢٤١	(١٦,٨٤٥)	عمليات ما قبل التشغيل
(٨٧,٨١٠)	(٧٩,٨٠٤)	صافي (الخسارة) الدخل من عمليات ما قبل التشغيل وقبل الزكاة
١٠٥,٥١٢	(٨٥٨,٤٢٩)	التغيرات في :
٥٢,١٧٧	٩,٥٧١	ذمم مدينة اخرى ومدفوعات مقدمة
٥٧٧,١٢٠	(٩٤٥,٥٠٧)	ذمم دائنة ومطلوبات مستحقة ومتداولة اخرى
		مطلوبات غير متداولة اخرى
		صافي النقد (المستخدم في) من عمليات ما قبل التشغيل
(١٧,٨٤٢,٤٨٨)	(١٣,٤٠٩,٧٦٥)	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٢٧,١٥٢)	٦,١١٠	اضافات الى تكلفة مشاريع قيد الانشاء
(١٧,٨٦٩,٦٤٠)	(١٣,٤٠٣,٦٥٥)	موجودات غير متداولة اخرى
		صافي النقد المستخدم في عمليات الاستثمار
١٥,٠٠٠,٠٠٠	-	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٥,٨١٤,٨٢٤	١٣,٢٩٨,٦٤٦	المتحصل من اصدار رأس المال
٢٠,٨١٤,٨٢٤	١٣,٢٩٨,٦٤٦	المتحصل من قروض طويلة الاجل
٣,٥٢٢,٣٠٤	(١,٠٥٠,٥١٦)	صافي النقد من عمليات التمويل
-	٣,٥٢٢,٣٠٤	صافي التغير في نقد وما في حكمه
٣,٥٢٢,٣٠٤	٢,٤٧١,٧٨٨	نقد وما في حكمه ، اول السنة / الفترة
		نقد وما في حكمه ، ٣١ ديسمبر

معاملات غير نقدية :

ان تكلفة مشاريع قيد الانشاء المتضمنة في ذمم دائنة ومطلوبات مستحقة ومتداولة اخرى بلغت ٩٧٢,٩٩٦ مليون ريال سعودي (٩٢١,٩٦٨ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٨) .


عضو مجلس الادارة المفوض


رئيس الشركة


المدير المالي

تشكل الايضاحات المرفقة جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

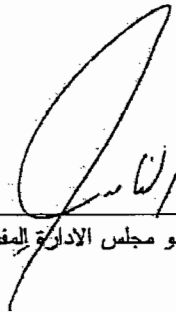
شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

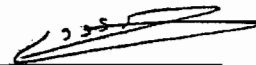
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

قائمة حقوق المساهمين

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

المجموع	ارباح مستبقاه	احتياطي نظامي	رأس المال	
١٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٥,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المصدر
				صافي الدخل للفترة من عمليات
٤٩٤,٠٨١	٤٩٤,٠٨١	-	-	ما قبل التشغيل
-	(٤٩,٤٠٨)	٤٩,٤٠٨	-	تحويل الى الاحتياطي النظامي
١٥,٤٩٤,٠٨١	٤٤٤,٦٧٣	٤٩,٤٠٨	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
				صافي الخسارة للسنة من عمليات
(١٦,٩١٦)	(١٦,٩١٦)	-	-	ما قبل التشغيل
١٥,٤٧٧,١٦٥	٤٢٧,٧٥٧	٤٩,٤٠٨	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣١ ديسمبر ٢٠٠٩


عضو مجلس الادارة المفوض


رئيس الشركة


المدير المالي

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

١ - التنظيم والعمليات

ان شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية) ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير سجلت في السجل التجاري تحت رقم ٢٠٥٥٠٠٨٤٥٠ تاريخ ٢٦ جمادى الاولى ١٤٢٨ الموافق ١٢ يونيو ٢٠٠٧ . يبلغ رأسمال الشركة المصرح به ، والمصدر والمدفوع ١٥,٠٠٠ مليون ريال سعودي مقسم الى ١,٥٠٠ مليون سهم ، القيمة الاسمية لكل سهم ١٠ ريال سعودي .

إن الشاط الرئيسي للشركة هو الاستثمار في المشاريع الصناعية في الصناعات البتروكيماوية والكيماوية وامتلاك واقامة المشاريع الصناعية المدعمة لنشاطات الشركة من مواد خام ومنافع داخل المملكة وخارجها وتشغيل وادارة المشاريع الصناعية التي تنشئها الشركة وتقديم الدعم والصيانة للمرافق المتعلقة بتلك المصانع واكتساب التقنية في مجال البتروكيماويات والكيماويات عن طريق الشراء والتعاون مع الاخرين .

وفقا لنظام الشركة الأساسي ، إن السنة المالية الأولى للشركة تغطي الفترة من تاريخ تأسيسها (١٢ يونيو ٢٠٠٧) حتى ٣١ ديسمبر من السنة الميلادية التالية .

تقع مكاتب الشركة الرئيسية في مدينة الجبيل الصناعية ، المملكة العربية السعودية .

٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

اعدت القوائم المالية المرفقة وفقا لمعايير المحاسبة الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو الآتي :

أ) العرف المحاسبي

تم اعداد القوائم المالية وفقا لعرف التكلفة التاريخية .

ب) تحقيق الإيرادات

تتحقق الإيرادات من المبيعات والودائع عند استحقاقها .

ج) مصاريف ما قبل التشغيل

تتضمن مصاريف ما قبل التشغيل المصاريف غير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف مشاريع قيد الانشاء والتي ليس لها منافع مستقبلية .

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

د) تكلفة مشاريع قيد الانشاء

تمثل تكلفة مشاريع قيد الانشاء التكلفة المنكبدة لانشاء عدة مشاريع ، وتقيد على اساس التكلفة .

هـ) الانخفاض في قيمة الأصول

تقوم الشركة بتاريخ كل قائمة مركز مالي بمراجعة قيم الممتلكات والمصنع والمعدات والاصول غير الملموسة للتأكد من عدم وجود مؤشر يدل على انخفاض في قيمة تلك الاصول ، وفي حالة وجود هذا المؤشر ، يتم تحديد القيمة المقدرة للاسترداد لتلك الاصول للتوصل الى قيمة الانخفاض في الاصول (ان وجدت) ، وفي حالة عدم قدرة الشركة على تقدير القيمة القابلة للاسترداد لقيم احدى الاصول ، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد لكامل الوحدة الانتاجية التي يعود اليها ذلك الاصل .

يتم تخفيض القيمة الدفترية للاصل لتساوي قيمته المقدرة للاسترداد في حالة ان الاصل او الوحدة الانتاجية اقل من قيمته الدفترية . يتم تسجيل الخسارة الناتجة عن التخفيض في قيمة الاصل كمصروف فور حدوثه .

عند عكس قيمة الانخفاض في الاصل في الفترة اللاحقة ، يتم تعديل القيمة الدفترية للاصل أو الوحدة الانتاجية بزيادتها الى القيمة المقدرة للاسترداد المعدلة بشرط ألا تتعدى هذه الزيادة القيمة الدفترية للاصل فيما لو لم يتم تخفيض قيمة الاصل أو الوحدة الانتاجية في السنوات السابقة . يتم اثبات قيمة العكس في خسارة التخفيض كإيراد عند حدوثه .

و) تحويل العملات الأجنبية

تحويل المعاملات التي تتم بعملات اجنبية الى الريال السعودي باسعار التحويل السائدة عند اجراء المعاملة . وتحويل الموجودات والمطلوبات النقدية القائمة بعملات اجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي الى الريال السعودي بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ . ان الارباح والخسائر الناتجة عن التسديدات او تحويل العملات الاجنبية مشمولة في قائمة عمليات ما قبل التشغيل .

ز) مخصص التزامات

يتم قيد مخصص في قائمة المركز المالي عندما يكون على الشركة التزام قانوني او استنتاجي ، بناء على حدث ماضي ويكون من المحتمل ان يترتب على ذلك استخدام موارد اقتصادية للشركة لسداد الالتزام ، ومن الممكن تقدير الالتزام بشكل موثوق .

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

ح) تكاليف التمويل

تضاف تكاليف التمويل التي تعود مباشرة الى المشاريع قيد الانشاء ، الى تكلفة ذلك الاصل ، حتى تصبح جاهزة للتشغيل . بالنسبة لايرادات الاستثمار المتحققة من استثمار مبالغ مقترضة محددة بانتظار صرفها على المشاريع قيد الانشاء ، فتخصم من تكاليف الاقتراض التي يتم رسملتها .

ط) تعويض نهاية الخدمة

تستدرك الشركة في القوائم المالية لتعويض نهاية الخدمة الذي يستحق للموظفين وفقا لنظام الشركة ولنظام العمل والعمال السعودي على أساس الفترة التي أمضاها الموظف في خدمة الشركة .

ي) برنامج تملك وحدات سكنية للموظفين

يوجد لدى الشركة برنامج يتيح للموظفين السعوديين المؤهلين فرص تملك وحدات سكنية . ان الوحدات السكنية غير المباعة والتي تم انشاؤها لاجراض البيع للموظفين السعوديين المستحقين تدرج تحت "المباني" وتستهلك على مدى ٣٣ سنة .

عند تخصيص الوحدات السكنية على الموظفين ، يتم نقل تكلفة انشاء تلك الوحدات المباعة من حساب الممتلكات والمعدات الى الموجودات غير المتداولة . يتم تخفيض الدفعات المقدمة والاقساط المستلمة من الموظفين والتي تمثل سعر الشراء المستلم من الموجودات غير المتداولة الاخرى .

عند نقل ملكية تلك الوحدات للموظفين يتم تخفيض الموجودات غير المتداولة الاخرى بنفس تكلفة الوحدات واسعار شراؤها وفي ذلك الوقت لايتوقع حدوث ربح او خسارة جوهرية للشركة من هذه العملية .

ك) برنامج ادخار للموظفين

يوجد لدى الشركة برنامج ادخار للموظفين . ان مساهمات المشاركين في البرنامج يتم ايداعها في حساب بنكي مستقل ، ويتم تكوين مخصص بمساهمة الشركة .

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

ل) زكاة

تخضع الشركة لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية . يتم احتساب الزكاة على اساس الاستحقاق وتحمل على قائمة عمليات ما قبل التشغيل . يتم احتساب الزكاة على اساس وعاء الزكاة . تقيد اية فروقات في التقديرات عند الموافقة على الربوطات النهائية وعندها تتم تسوية الاستدراك .

م) عقود الايجار

تصنف عقود الايجار كعقود ايجار رأسمالية اذا ترتب على عقد الايجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالاصل موضوع العقد الى المستأجر . وتصنف عقود الايجار الاخرى كعقود ايجار تشغيلية .

تحمل الايجارات المستحقة بموجب عقود الايجار التشغيلية على اساس القسط الثابت خلال فترة عقد الايجار .

٣ - نقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، نقد وارصدة لدى البنوك واستثمارات في مرابحة اسلامية يمكن تحويلها الى نقد خلال ثلاثة شهور او أقل .

٢٠٠٨	٢٠٠٩
(بالآلاف الريالات السعودية)	
٢,٩٧٢,٣٠٤	٣٢٥,٥٣٨
٥٥٠,٠٠٠	٢,١٤٦,٢٥٠
<u>٣,٥٢٢,٣٠٤</u>	<u>٢,٤٧١,٧٨٨</u>

نقد وارصدة لدى البنوك
استثمارات في مرابحة اسلامية

٤ - ذمم مدينة اخرى ومدفوعات مقدمة

٢٠٠٨	٢٠٠٩
(بالآلاف الريالات السعودية)	
٣٢,٤٠٠	٧٨,١٢٤
٢٣,٦٧٥	٢٠,٩٩٢
٢,٦٤٨	١,٦٤٣
٢٩,٠٨٧	٦٦,٨٥٥
<u>٨٧,٨١٠</u>	<u>١٦٧,٦١٤</u>

مبلغ مستحق من الشركة السعودية للصناعات
الاساسية "سابك" وشركاتها الشقيقة
مدفوعات مقدمة
ايرادات مرابحات غير مستلمة
اخرى

شركة كيان السعودية للبتر وكيمائيات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

٥ - تكلفة مشاريع قيد الانشاء

تتمثل تكاليف مشاريع قيد الانشاء بتكاليف انشاء المشاريع الصناعية في الصناعات الكيماوية والبتر وكيمائية و انتاج الايثيلين والبروبيلين والبنزين والكيومين والفينول والاسيتون والبولي ايثيلين والبولي بروبيلين وجلايكولات الايثيلين والبيسفينول وايتانولات الامين وميثيلات الامين وثنائي ميثيل الفورماميد وكلوريد الكولين وميثيل ثنائي الايثانول امين وثنائي ميثيل الايثانول امين والايثوكسيلات والبولي كاربونيت وغيرها من المنتجات البتر وكيمائية والتسهيلات المرتبطة بها بمدينة الجبيل الصناعية في المملكة العربية السعودية . ان تكاليف الانشاء المرتبطة في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ تتمثل بتكاليف الانشاء بموجب اتفاقيات مختلفة وايه تكاليف مباشرة تتعلق بشراء الاصل في المكان والحالة المطلوبة للانتاج في الغرض الذي تراه الادارة . تشمل التكاليف المباشرة تكاليف الموظفين وتكاليف اعداد الموقع والتركيبات والانشاء ورسوم الترخيص واتعاب مهنية وتكاليف ادارة المشروع . بلغ مجموع تكاليف ومصاريف مشاريع قيد الانشاء حتى تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ مبلغ ٣٣,٣ بليون ريال سعودي (١٨,٩ بليون ريال سعودي عام ٢٠٠٨) . قامت الشركة خلال الفترة ووفقا للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها بتحميل ما قيمته مبلغ ١٦,٩ مليون ريال سعودي (١٨٥,١ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٨) على قائمة عمليات ما قبل التشغيل . قامت الشركة بتحميل مبلغ ٢٠٢,٠ مليون ريال سعودي على قائمة عمليات ما قبل التشغيل منذ التأسيس (١٢ يونيو ٢٠٠٧) الى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ .

ان صافي تكاليف التمويل التي تم رسملتها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ قد بلغت ٢٢٨,٤ مليون ريال سعودي (١٥,٨ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٨) .

قامت الشركة باستئجار ارض لتشييد مصنع ومعدات ومباني من الهيئة الملكية للجبيل وينبع بايجار رمزي . ان فترة الايجار هي ٣٠ سنة ابتداء من ٢١ ربيع الاول ١٤٢٨ (الموافق ٩ ابريل ٢٠٠٧) ، قابلة للتجديد من قبل الشركة لفترات مماثلة وفقا للبنود والشروط المتفق عليها من قبل الطرفين .

٦ - موجودات اخرى غير متداولة

٢٠٠٨	٢٠٠٩
(بالآلاف الريالات السعودية)	
٧,٨٠٨	٩,٢٧٨
١٩,٣٤٤	١١,٧٦٤
٢٧,١٥٢	٢١,٠٤٢

مديني برنامج تملك وحدات سكنية للموظفين

تكاليف تطوير برامج (أ)

شركة كيان السعودية للبتر وكيمائيات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

(أ) تكاليف تطوير البرامج تتمثل في تكاليف تطبيق برنامج نظام الـ "ساب" كما يلي :

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
(بآلاف الريالات السعودية)		
-	٣٨,٢٩٥	التكلفة
٣٨,٢٩٥	-	١ يناير
٣٨,٢٩٥	٣٨,٢٩٥	اضافات خلال السنة
		٣١ ديسمبر
		الاطفاء
-	١٨,٩٥١	١ يناير
١٨,٩٥١	٧,٥٨٠	المحمل للسنة / للفترة
١٨,٩٥١	٢٦,٥٣١	٣١ ديسمبر
		صافي القيمة الدفترية
١٩,٣٤٤	١١,٧٦٤	٣١ ديسمبر
		٧ - ذمم دائنة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
(بآلاف الريالات السعودية)		
٦٣,٢٢٤	٨٩,٦٥٨	مبالغ مطلوبة لشركة سابك وشركات شقيقة
٤٧٧,١٥٩	١٨٢,١٤٧	اخرى (مقاولين وموردين)
٥٤٠,٣٨٣	٢٧١,٨٠٥	

٨ - مطلوبات مستحقة اخرى ومتداولة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
(بآلاف الريالات السعودية)		
٢١٩,٩٢٠	٤٧٣,٣٧٢	استبقاءات دائنة
١٣,١٦٠	٨,٤٠٠	زكاة (ايضاح ١١)
٩,٥٠٩	٢,٤١٦	ضريبة استقطاع مستحقة
٢٥٧,٦٦٨	٣٩٩,٢٨٥	مستحقات ومطلوبات اخرى
٥٠٠,٢٥٧	٨٨٣,٤٧٣	

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

٩ - تسهيلات مالية طويلة الاجل

وقعت الشركة خلال عام ٢٠٠٨ اتفاقيات تسهيلات طويلة الاجل مع عدة مقرضين كما يلي :

(بآلاف الريالات السعودية)	(بآلاف الدولارات الامريكية)	
٤,٠٠١,٢٥٠	١,٠٦٧,٠٠٠	اتفاقية تسهيلات صندوق الاستثمارات العامة
٣,٨٦٣,٦٩٧	١,٠٣٠,٣١٩	اتفاقية تسهيلات اسلامية
٢,٧٢٢,٢٩٦	٧٢٥,٩٤٦	اتفاقية تسهيلات تجارية
٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	اتفاقيات تسهيلات قروض من وكالات التصدير
٢,٤١٤,٠٠٥	٦٤٣,٧٣٥	اتفاقية تسهيلات اسلامية لرأس المال العامل
٢,٠٠٠,٠٠٠	٥٣٣,٣٣٣	اتفاقية تسهيلات صندوق التنمية الصناعية السعودي
<u>٢٢,٥٠١,٢٤٨</u>	<u>٦,٠٠٠,٣٣٣</u>	

فيما يلي اجمالي التسهيلات التي تم سحبها حتى ٣١ ديسمبر من التسهيلات اعلاه :

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
(بآلاف الريالات السعودية)		
١,٢٠٣,٤٦٥	٣,٧٦٩,٦٢٦	اتفاقية تسهيلات صندوق الاستثمارات العامة
١,١٦٢,٤٥٥	٣,٦٧٧,٤٠٦	اتفاقية تسهيلات اسلامية
٨١٩,٠٤٩	٢,٦١٧,٠٠٨	اتفاقية تسهيلات تجارية
٢,٠٦٧,٣٧١	٥,٨٩٩,٥٥٩	اتفاقيات تسهيلات قروض مع وكالات التصدير
٥٦٢,٤٨٤	٢,٢٤٩,٨٧١	اتفاقية تسهيلات اسلامية لرأس المال العامل
-	٩٠٠,٠٠٠	اتفاقية تسهيلات صندوق التنمية الصناعية السعودي
<u>٥,٨١٤,٨٢٤</u>	<u>١٩,١١٣,٤٧٠</u>	

اتفاقية تسهيلات صندوق الاستثمارات العامة

تخضع هذه التسهيلات لعمولات تمويل حسب النسب السائدة بين البنوك في لندن (لايبور) مضافا لها هامش ويستحق السداد على ٢٤ قسط متساوي نصف سنوي ابتداءً من يونيو ٢٠١١ . تم سحب مبلغ ١,٠٠٥,٢ مليون دولار امريكي (٣,٧٦٩,٦ مليون ريال سعودي) من اجمالي التسهيلات المتاحة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ .

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

اتفاقيات تسهيلات اسلامية

خلال عام ٢٠٠٨ وقعت الشركة اتفاقيات تسهيلات اسلامية تقوم بموجبها البنوك التجارية بالمشاركة في شراء جزء من موجودات المشروع على اساس هيكل الملكية المشتركة .

عند اكتمال المشروع سيتم تأجير هذه الموجودات للشركة بايجار سنوي "المتفق عليه" مضافا اليه هامش متغير .

تم تأسيس شركة محددة الهدف "شركة كيان لتأجير المعدات المحدودة (الوصي) في المملكة العربية السعودية كوكيل عن حصة" ملكية التسهيلات الاسلامية في تلك الموجودات المشتركة .

بموجب اتفاقية التأجير الآجل واتفاقيات تسهيل اسلامية اخرى ، ستقوم الشركة بشراء حصة الملكية الاسلامية في الموجودات اعلاه من القيم خلال فترة ١٢ سنة تبدأ من يونيو ٢٠١١ . سحبت الشركة مبلغ ٩٨٠,٦ مليون دولار امريكي (٣,٦٧٧,٤ مليون ريال سعودي) من اجمالي التسهيلات الاسلامية المتاحة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ .

اتفاقية تسهيلات تجارية

وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات تجارية مع تجمع من البنوك . تم سحب مبلغ ٦٩٧,٩ مليون دولار امريكي (٢,٦١٧,٠ مليون ريال سعودي) بموجب هذه الاتفاقية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ . تخضع هذه التسهيلات لعمولات تمويل بنسبة لايبور مضافا لها هامش سنوي . سيتم سداد هذا القرض على ٢٤ قسط غير متساوي نصف سنوي خلال فترة ١٢ سنة تبدأ من يونيو ٢٠١١ .

تسهيلات قروض مع وكالات التصدير

كما وقعت الشركة اربع اتفاقيات تسهيلات قروض مع وكالات التصدير . سحبت الشركة منها مبلغ ١,٥٧٣,٢ مليون دولار امريكي (٥,٨٩٩,٦ مليون ريال سعودي) من هذه التسهيلات حتى نهاية الفترة، سيتم تسديد هذه التسهيلات على ٢٤ قسط غير متساوي نصف سنوي ابتداءً من يونيو ٢٠١١ . تخضع هذه التسهيلات لعمولات تمويل بنسبة لايبور مضافا لها هامش لكل اتفاقية على حده بشكل سنوي .

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

تسهيلات اسلامية لرأس المال العامل

وقعت الشركة اتفاقية تسهيلات اسلامية لرأس المال العامل للمشروع مع احد البنوك ، تم سحب ٦٠٠ مليون دولار امريكي (٢,٢٤٩,٩ مليون ريال سعودي) حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ .

اتفاقية تسهيلات صندوق التنمية الصناعية السعودي

تم توقيع اتفاقية تسهيلات مع صندوق التنمية الصناعية السعودي بمبلغ ٢,٠٠٠ مليون ريال سعودي تشمل اتعاب الصندوق المقدمة . تم سحب ٩٠٠ مليون ريال سعودي بموجب هذه الاتفاقية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ وسيتم سداد التسهيلات على ١٤ قسط نصف سنوي غير متساوي تبدأ من ١٥ صفر ١٤٣٤ الموافق ٢٩ ديسمبر ٢٠١٢ . يتم رسملت اتعاب الصندوق كجزء من تكلفة مشاريع قيد الانشاء حتى تاريخ بداية الانتاج التجاري حيث يتم اطفأؤه لاحقا في قائمة الدخل .

١٠ - مطلوبات اخرى غير متداولة

المجموع	برنامج ادخار الموظفين	تعويض نهاية الخدمة	
			(بآلاف الريالات السعودية)
٥٢,١٧٧	٥,٠٧٢	٤٧,١٠٥	١ يناير ٢٠٠٩
١٩,٦٧٥	٦٤٠	١٩,٠٣٥	مخصص اضافي خلال السنة
٢,٣٣٥	-	٢,٣٣٥	محول من شركات شقيقة
٢,٠٨٨	٢,٠٨٨	-	مساهمة الموظفين
(١٤,٥٢٧)	(٢,٦١٥)	(١١,٩١٢)	مكافآت مدفوعة
٦١,٧٤٨	٥,١٨٥	٥٦,٥٦٣	٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

١١ - زكاة

تضم العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة للشركة ما يلي :

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
(بآلاف الريالات السعودية)		
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٤٩٤,٠٨١	رصيد حقوق الشركاء الافتتاحي
٢,٢٩٢,٥٢٠	١٦,٦٤١,٦٨٢	قروض طويلة الاجل تم استخدامها في تكلفة مشاريع قيد الانشاء
(١٨,٧٩١,٦٠٨)	(٣٣,١٦٨,٢٥٩)	موجودات غير متداولة
(١,٤٩٩,٠٨٨)	(١,٠٣٢,٤٩٦)	
٥٠٧,٢٤١	(١٦,٨٤٥)	يضاف : صافي (الخسارة) الربح قبل الزكاة
(٩٩١,٨٤٧)	(١,٠٤٩,٣٤١)	وعاء الزكاة

يتم تعديل بعض هذه المبالغ للوصول الى الزكاة المحملة للسنة .

يتمثل رصيد النقد وما في حكمه والبالغ ٢,٤٧١,٨ مليون ريال سعودي (٣,٥٢٢,٣ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٨) بالنقد الغير مستخدم من القروض طويلة الاجل المقترضة ، لتمويل مشاريع قيد الانشاء ، والتي تم استلامها خلال عام ٢٠٠٩ ولم يحل عليها الحول .

ان حركة استدراك الزكاة هي كما يلي :

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
(بآلاف الريالات السعودية)		
-	١٣,١٦٠	١ يناير
١٣,١٦٠	٧١	المخصص للسنة / للفترة
-	(٤,٨٣١)	المدفوعات خلال السنة
١٣,١٦٠	٨,٤٠٠	٣١ ديسمبر

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

فيما يلي الزكاة المحملة للسنة / للفترة :

للفترة منذ التأسيس
(١٢ يونيو ٢٠٠٧)
الى ٣١ ديسمبر

٢٠٠٨	٢٠٠٩
(بالآلاف الريالات السعودية)	
١٣,١٦٠	٧١
١٣,١٦٠	٧١

زكاة للسنة / للفترة الحالية
المحمل على قائمة عمليات ما قبل التشغيل

تم احتساب الزكاة المستحقة على اساس صافي الربح المعدل حيث ان وعاء الزكاة بالسالب .

ربوط قائمة

قامت الشركة بدفع الزكاة المستحقة عن الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ والحصول على الشهادة والايصالات اللازمة من المصلحة . لم تصدر مصلحة الزكاة والدخل الربوط النهائية للفترة منذ التأسيس (١٢ يونيو ٢٠٠٧) حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ حيث انها ما زالت قيد المراجعة .

١٢ - معاملات مع جهات ذات علاقة

اجرت الشركة خلال السنة / الفترة معاملات مع الجهات ذات العلاقة التالية :

العلاقة	الاسم
شريك وشركات شقيقة	الشركة السعودية للصناعات الاساسية وشركات شقيقة
شريك	شركة الكيان للبتروكيماويات

ان المعاملات الجوهرية والمبالغ المتعلقة بها ، هي كما يلي :
زودت شركة سابق عن طريق ادارة الخدمات المشتركة خدمات ادارة المشاريع ، نظم المعلومات ، المحاسبة ، الموارد البشرية وخدمات اخرى للشركة . ان اجمالي المبلغ الذي تم تحميله للشركة مقابل هذه الخدمات قد بلغ ٣١,١ مليون ريال سعودي (١٠٦,٧ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٨) .

بالاضافة لذلك وبموجب الاتفاقية الموقعة ، قامت الشركة بعد تأسيسها بدفع جميع التكاليف والمصاريف التي صرفت على المشروع قبل تأسيس الشركة المساهمة لمالكي المشروع (سابق وشركة الكيان للبتروكيماويات) حيث بلغ مجموع هذه التكاليف مبلغ لا شيء عام ٢٠٠٩ (١,٩٧٣,٧ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٨) .

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

١٣ - مصاريف ما قبل التشغيل والاكنتاب ومصاريف اخرى

للفترة منذ التأسيس (١٢ يونيو ٢٠٠٧) الى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨		٢٠٠٩	
		(بآلاف الريالات السعودية)	
٥٩,٦١٠	٤,٢٤٣	رواتب واجور ومنافع اخرى	
٣٠,٠٠٠	-	مصاريف تطوير	
٢٦,٣٦٢	-	تكاليف الاكنتاب	
٢٥,٣٢٠	١٢,٠٧١	فروقات تحويل عملة اجنبية	
٤,٣٥١	-	اتصالات	
٣,٣٠٣	١٤١	اتعاب مهنية	
٢,٥٢٠	-	ايجار	
٢١١	٢٥٣	مصاريف اعضاء مجلس الادارة	
٢٠,٢٩٧	١٣٧	مصاريف اخرى	
١٧١,٩٧٤	١٦,٨٤٥		

١٤ - احتياطي نظامي

تمشيا مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي نظامي بتحويل نسبة ١٠ ٪ من صافي الربح حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠ ٪ من رأس المال . ان هذا الاحتياطي غير نقدي وغير قابل للتوزيع كأرباح على المساهمين .

١٥ - ادارة المخاطر

الادوات المالية الموجودة في قائمة المركز المالي تشمل النقد وما في حكمه ، الذمم المدينة والموجودات الاخرى ، الذمم الدائنة ، المستحقات والمطلوبات المتداولة الاخرى ، والقروض طويلة الاجل .
مخاطر الائتمان - هي مخاطرة ان احد الاطراف لن يستطيع ايفاء الالتزام وبالتالي سوف يسبب خسارة للطرف الآخر . لا يوجد لدى الشركة مخاطر ائتمان لان النقد موضوع ببنوك ذات سمعة جيدة .

شركة كيان السعودية للبتر وكيمائيات (كيان السعودية)

(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

مخاطر سعر الفائدة - هي مخاطر التغير في اسعار الفوائد التي من شأنها التأثير على الارباح المستقبلية او القيمة العادلة للوسائل المالية . تتعرض الشركة لمخاطر اسعار الفائدة لبعض من النقد وما في حكمه والديون طويلة الاجل . تقوم الشركة بالحد من مخاطر اسعار الفائدة من خلال مراجعة التغيرات في معدلات الفائدة في العملات التي تقوم بها النقد وما في حكمه والديون طويلة الاجل . كما تتوقع الشركة القيام بالتحوط لمخاطر معدلات الفائدة على الديون طويلة الاجل من خلال مقايضة اسعار الفائدة مع مقرضين مختلفين .

مخاطر السيولة - هي مخاطر عدم قدرة المنشأة لتوفير النقد لمقابلة الالتزامات المتعلقة بالادوات المالية . قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع احد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة . تدار السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر اموال مخصوصة لمقابلة اية التزامات مستقبلية .

مخاطر العملة - هي مخاطر التغير في قيمة الادوات المالية بسبب التغيرات في اسعار صرف العملات الاجنبية . تراقب الادارة تقلبات اسعار الصرف واثرها على القوائم المالية بالتبعية .

القيمة العادلة - هي القيمة التي يتم فيها تبادل اصل او تسوية التزام بين اطراف راغبة في ذلك وتم بنفس شروط التعامل مع الاطراف الاخرى . بما انه يتم تحضير ادوات الشركة المالية على اساس طريقة التكلفة التاريخية . قد تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة . تعتقد الادارة ان القيمة العادلة لموجودات الشركة المالية ومطلوباتها لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية حيث انها لازالت في مرحلة التطوير .

١٦ - ترتيبات عقود ايجار تشغيلية

للفترة منذ التأسيس

(١٢ يونيو ٢٠٠٧)

الى ٣١ ديسمبر

٢٠٠٨

٢٠٠٩

(بالآلاف الريالات السعودية)

٤,٢٤١

٦,٤٢٠

دفعات بموجب عقود ايجار تشغيلية تم رسملتها

خلال السنة / الفترة

شركة كيان السعودية للبتروكيماويات (كيان السعودية)
(شركة مساهمة سعودية - في مرحلة التطوير)

ايضاحات حول القوائم المالية (تتمه)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

تتمثل دفعات عقد الايجار التشغيلي بالايجارات المستحقة على الشركة عن السيارات والممتلكات (كما هو موضح في ايضاح ٥ الخاص بايجار الارض) . ان معدل فترة عقود الايجار المتفق عليها هي ٣ سنوات للسيارات وسنة الى سنتين للممتلكات باستثناء الاراضي المستأجرة .

١٧ - التزامات وارتباطات

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
		(بالآلاف الريالات السعودية)
٣,٤٩٤	١٧,٠٨٢	خطابات ضمان
٣٨,٢٧١	-	اعتمادات مستندية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ ، كان لدى الشركة التزامات رأسمالية قائمة بمبلغ ٧,١٤٣,٢ مليون ريال سعودي (١٨,٥٢٣ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٨) تتعلق بتكاليف مشاريع قيد الانشاء .

١٨ - ربحية السهم

تحتسب (خسارة) ربحية السهم بتقسيم صافي (الخسارة) الدخل للسنة / للفترة من عمليات ما قبل التشغيل على متوسط عدد الأسهم القائمة والتي تبلغ ١,٥٠٠ مليون سهم .