



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
(شركة مساهمة سعودية)
القواعد المالية الأولية
وتقدير الفحص المحدود
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ م



٤٣٢١ ٥٣٢١ ٤٣٨٠
٤٩٦٣ ١٩٩٣ ٤٣٤١
٧٣٧٧٩ KPMG ٣٠١٣,٥٩

كى بي ام جي الفوزان والسدحان
العنوان: رقم ٧١٠٥
شارع لاحم،
جدة - ٢٣٥٦
البريد الإلكتروني: info@kpmg.com.sa
المملكة العربية السعودية

تقرير الفحص المحدود

السادة المساهمين
الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
الرياض - المملكة العربية السعودية

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية للشركة الوطنية للتنمية الزراعية - شركة مساهمة سعودية - ("الشركة") كما في ٢٠ سبتمبر ٢٠٠٧ وقائمتي الدخل الأولية والتغيرات النقدية الأولية للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) والمعتبرة جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية. إن هذه القوائم المالية من مسؤولية إدارة الشركة وتحصر مسؤوليتنا في إصدار تقرير وفقاً لأعمال الفحص المحدود الذي قمنا به.

وكان فحصنا فحصاً محدوداً وفقاً لمعايير فحص التقارير المالية الأولية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. ويكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليبية على المعلومات المالية والاستفسار من الأشخاص المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية وبعد هذا الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المعترف بها عليها - والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي في القوائم المالية ككل - لذا فإننا لا نندي مثل هذا الرأي.

وبناءً على الفحص المحدود الذي قمنا به لم يتادر إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية المرفقة لم تعد في كل الجوانب الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة المعترف بها عليها.

عن كى بي ام جي الفوزان والسدحان

طارق عبد الرحمن السدحان
٢٥٢ رقم ترخيص

الموافق في : ١٢ شوال ١٤٢٨
الموافق : ٢٢ أكتوبر ٢٠٠٧



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)

شركة مساهمة سعودية

قائمة المركز المالي الأولية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ م (غير مراجعة)

٢٠٠٧/٩/٣٠

إيضاح رياضي سعودي

٢٠٠٦/٩/٣٠

ريال سعودي

الأصول

الأصول المتداولة

نقد وما في حكمه

مدينون وأرصدة مدينة أخرى (صافي)

مخزون وبضاعة بالطريق (صافي)

زراعات قائمة

إجمالي الأصول المتداولة

الأصول غير المتداولة

استثمارات طويلة الأجل (صافي)

مصرفات مؤجلة

أعمال تحت التنفيذ

أصول ثابتة (صافي)

إجمالي الأصول غير المتداولة

مجموع الأصول

الخصوم وحقوق المساهمين

الخصوم المتداولة

دائنون وأرصدة دائنة أخرى

أرباح أسهم لم تصرف

بنوك - تمويل إسلامي

مخصص الزكاة الشرعية

إجمالي الخصوم المتداولة

الخصوم غير المتداولة

مخصص مكافأة نهاية الخدمة

إجمالي الخصوم غير المتداولة

إجمالي الخصوم

حقوق المساهمين

رأس المال المدفوع

احتياطي نظامي

منح حكومية

أرباح مؤجلة

أرباح مبقة

إجمالي حقوق المساهمين

مجموع الخصوم وحقوق المساهمين

٢٠٠٧

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

عبد العزيز بن محمد البابطين

عبد الله عبد العزيز الكنهل

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)

شراكة مساعدة سعودية

made in
U.S.A.



四

1

३

३

三

一

卷之三

三

三

۲۸۰

1

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
شركة مساهمة سعودية
قائمة التدفقات النقدية



لتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ م (غير مراجعة)

<u>٢٠٠٦</u> ريال سعودي	<u>٢٠٠٧</u> ريال سعودي
٧٦,٦٤٢,٥٤٦	٧٧,٦٧١,٩٧٠
٧٢,٤٠٦,٨٠٤	٨٥,٠٣١,٧١٢
٧٠,١٧,٥١١	١١,٦٢٧,٣٥٨
١٢,٦٩,٣٠٨	١٢,٩٧١,١٧٤
(٢,٩١٨,٣٥٣)	(١,٤٩٥,١٣٠)
(٣٠,٦٠٣,٨٧٨)	(٧٣,٤٥٠,٩٠٥)
(١,١٠٣,٦٥٥)	(٥,٤٠٢,١٣٨)
(٥٧,١١٦,٩٥٦)	(١١٠,٩٣٢,٨٥١)
٢٨,٢٢٨,٢٩٩	٧,٩٣٣,٥٨٤
(١١,٨٨١,٨٤٠)	(٤٩,٦١١,٢٤٠)
(٤,٨٤٦,٦٤٨)	(٧,٢٨٥,٤٧٥)
(١,٣٣٠,٤٦٠)	(٢,١٤٥,٩٩٣)
(٧٥٢,٣٧٩)	-
٨٦,٣٥٠,٣٤٩	(٥٥,٠٨٧,٩٣٤)
(٧٩,٥٩١,٣١٨)	(٢١٧,٢٢٠,٦٨٨)
٦,٨٤٤,٢٧٨	٧,١٢٣,٧١٢
(٩,١٤٩,١٥٠)	٨,٠١٢,٢٩٠
(٨١,٨٩٦,١٩٠)	(٢٠٢,٠٨٤,٦٨٦)
(٥٤,٨١٤,٩٣٤)	(٥٧,١١٥,٧٦٤)
٨٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٣٠,٠٠٠,٠٠٠
(٥٦,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)
(٣٠,٨١٤,٩٣٤)	٢٥٢,٨٨٤,٢٣٦
(٢٦,٣٦٠,٧٧٥)	(٤,٢٨٨,٣٨٤)
٢٧,٠٥٨,٦٧٢	٤,٣٠٧,٨٧١
٦٩٧,٨٩٧	١٩,٤٨٧

تدفقات نقدية من أنشطة العمليات

الربح قبل الزكاة

تعديلات للتسوية صافي الربح مع صافي النقدية من أنشطة العمليات

الاستهلاكات والإطفاءات

مخصص مكافأة نهاية الخدمة (المكون)

تكلفة التمويل

أرباح بيع أصول ثابتة

تدفقات نقدية من أنشطة العمليات

التغير في المدينون والأرصدة المدينة الأخرى (صافي)

تكلفة التمويل المدفوعة

التغير في المخزون (صافي)

التغير في الزراعات القائمة

التغير في الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى

المدفوع والمستقطع من الزكاة الشرعية

المدفوع من مخصص ترك الخدمة

التغير في الأرباح المبقاء

صافي النقدية الناتجة من أنشطة العمليات

تدفقات نقدية من أنشطة الاستثمار

مشتريات أصول ثابتة وأعمال تحت التنفيذ

متحصلات بيع أصول ثابتة

إضافات مصروفات مؤجلة

صافي النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار

تدفقات نقدية من أنشطة التمويل

التغير في أرباح أسهم لم تصرف

متحصلات من بنوك - تمويل إسلامي

مدفوعات ألي بنوك - تمويل إسلامي

صافي النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل

صافي التغير في النقد خلال السنة

النقدية في أول الفترة

النقدية في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية

٤٦

الوضع النظامي للشركة

تأسست الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك) بموجب المرسوم الملكي رقم م/٤١ بتاريخ ١٧ شوال ١٤٠١ هـ وسجلت كشركة مساهمة سعودية في الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٨٧٩٥ بتاريخ ٢٦ ذو الحجة ١٣٩٨ هـ.

نشاط الشركة الأساسي هو الإنتاج الحيواني والزراعي وإصلاح الأراضي الزراعية والتصنيع الغذائي وتسويق منتجاتها.

ملخص السياسات المحاسبية الهامة المتتبعة

أ- العرف المحاسبي
 تعد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

تحقق الإيرادات

- تتحقق الإيرادات عند البيع، أما الإنتاج المضمنون بيعه بموجب عقود مع العملاء فيتحقق الإيراد منه عند إكمال إنتاجه.

- إيرادات الاستثمارات تسجل عند إقرار توزيعها من قبل الشركات المستثمر بها وتظهر في قائمة الدخل ضمن الإيرادات الأخرى.

- يتحقق إيراد محصول القمح والشعير المضمنون بيعه للدولة عند إكمال الإنتاج ، ويتم تأجيل الربح لحين تسليمه.

المخزون

- يتم تقدير المواد وقطع الغيار بالتكلفة على أساس المتوسط المرجح ويتم تجنب المخصص اللازم مقابل البند الراكدة.

- يقيم المخزون من الإنتاج التام بالتكلفة أو السوق أيهما أقل.

- تم تعديل سياسة تقدير القمح المضمنون بيعه للدولة والذي كان يظهر ضمن المخزون بسعر البيع حسب قرار مجلس إدارة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين رقم ١٤٢٨/١١٤ في ١١/١٤٢٨ هـ ، أنظر الفقرة ب .

الزراعة القائمة

يتم تأجيل تكاليف الإنتاج للزراعة القائمة والتي لم تصل لمرحلة الحصاد.

المديونون

يتم إظهار رصيد المديونين بصافي القيمة القابلة للتحقيق بعد أخذ مخصص كاف للديون المشكوك في تحصيلها.

المصروفات المؤجلة

تم تسجيل المصروفات المؤجلة كأصل غير متداول ويتم إطفاؤها باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار العمر المتوقع للمنافع المستقبلية المتولدة عنها.

الاستثمارات

تظهر الإستثمارات بالتكلفة ويحمل أي انخفاض غير مؤقت في القيمة على قائمة الدخل.

١.

٢.

٣-

٤-

٥-

٦-

٧-

٨-



الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية
لتسعه اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ م
(غير مراجعة)

٢. ملخص السياسات المحاسبية الهامة المتتبعة (يتبع)

ح- الأصول الثابتة

- تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة بعد خصم مجمع الإهلاك، ويحتسب الإهلاك باتباع طريقة القسط الثابت على أساس العمر الإنتاجي المقدر للأصول.
- إن العمر الإنتاجي المقدر لمجموعات الأصول الرئيسية تتراوح ما بين ٤ إلى ٥٠ سنة .
- يتم تقييم بكريات الأبقار المرباء التي تصل إلى سن الإنتاج بالتكلفة، وترسم تكلفتها ضمن الأصول الثابتة بتحفيف تكلفة الإنتاج، أما المستبعد منها فيضاف إلى قطع العجول المعد للبيع ويتم تقييمها بسعر السوق أو التكلفة أيهما أقل.
- يتم تقييم بكريات الأبقار المرباء التي لم تصل مرحلة الإنتاج بالتكلفة وتظهر ضمن أعمال تحت التنفيذ.

ط- تحويل العملات الأجنبية

تحفظ الشركة سجلاتها المحاسبية بالريال السعودي ويتم تقييم المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بالريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة عند إجراء المعاملة. وأما الأصول والخصوم بالعملات الأجنبية يتم إعادة تقييمها لتعكس ما يعادلها بالريال السعودي في تاريخ نهاية الفترة المالية وتقيد فروقات تقييم العملات الأجنبية الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل.

ي- مخصص نهاية الخدمة

يتم تكوين مخصص نهاية الخدمة عن فترات الخدمة المتراكمة حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الأولية وفقا لنظام العمل في المملكة العربية السعودية.

ك- الزكاة الشرعية

تحسب الزكاة الشرعية للفترة على أساس احتساب نهاية السنة السابقة ويتم تحميده على قائمة الدخل.

ل- مصروفات عمومية وإدارية وتسويقية

يتم تصنيف المصروفات التي لا تعتبر جزء من تكاليف الإنتاج كمصروفات عمومية وإدارية وتسويقية بحسب طبيعتها.

م- التسويات المتعلقة بالفترة

إن جميع التسويات التي رأت إدارة الشركة أهميتها لكي تظهر القوائم المالية الأولية بصورة عادلة للمركز المالي ونتائج الأعمال قد تم إعدادها.

ن- التغيرات في السياسات المحاسبية

في حال أجزاء الشركة أية تغيرات في السياسات المحاسبية والتي كانت مطبقة في الفترات السابقة فإنها تقوم بتعديل الرصيد الافتتاحي لمكونات حقوق المساهمين لفترات السابقة والأرصدة ذات العلاقة لتلك التعديلات في أرقام المقارنة .

رائد

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
 (شركة مساهمة سعودية)
 إيضاحات حول القوائم المالية الأولية
 للتسعه اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ م
 (غير مراجعة)



٣. نقد وما في حكمه

سبتمبر ٢٠٠٦ م	سبتمبر ٢٠٠٧ م
ريال سعودي	ريال سعودي
١٧،٠٦٦،٢٧٦	٢١،٧٢٧،٧٦٥
(١٦،٣٦٨،٣٨٠)	(٢١،٧٠٨،٢٧٨)
<u>٦٩٧،٨٩٦</u>	<u>١٩،٤٨٧</u>

بنوك حسابات جارية
 بنوك - أرصدة دائنة
 الرصيد الإجمالي

لا توجد أية عوائد بنكية على رصيد بنوك - أرصدة دائنة .

٤. أصول ثابتة - صافي

قامت أرامكو السعودية باستقطاع جزء من أرض مشروع نادك في منطقة حرض والمدرجة قيمتها ضمن الأصول الثابتة، ونشأ عن ذلك خلاف مع أرامكو السعودية حول قيمة التعويض، ومازالت القضية لم تتحسم بعد.

٥. بنوك - تمويل إسلامي

حصلت الشركة على تمويل إسلامي من بنوك محلية خلال الفترة المنتهية ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ م على أن يتم سداد التمويل والبالغ ٤٣٠ مليون ريال سعودي في مايو ٢٠٠٨ م.

٦. رأس المال

بلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل ٤٠٠ مليون ريال سعودي مقسمة إلى ٤٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات للسهم الواحد.

٧. منح حكومية

يمثل هذا المبلغ هبة الدولة للشركة وتسجلها الشركة ضمن الأصول الثابتة وحقوق المساهمين كاحتياطي غير قابل للتوزيع.

٨. الأرباح المبقاة

سبتمبر ٢٠٠٦ م	سبتمبر ٢٠٠٧ م
ريال سعودي	ريال سعودي
١٠٥،٦١٠،٥٣٤	١٢١،٦٤٦،١٦٤
(٧٥٢،٣٧٩)	-
٦١،٣٠٧،٠١٩	٦٦،١٠١،٩٤٦
<u>١٦٦،١٦٥،١٧٤</u>	<u>١٨٧،٧٤٨،١١٠</u>

الرصيد في أول الفترة
 تسويات سنوات سابقة
 ربح الفترة
 الرصيد في نهاية الفترة

١٦٦

الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك)
(شركة مساهمة سعودية)
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية
لتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ م
(غير مراجعة)

٩. البيانات القطاعية

بالمليون ريال سعودي

الإجمالي		القطاع الزراعي		قطاع الألبان		
سبتمبر - ٢٠٠٦ م	سبتمبر - ٢٠٠٧ م	سبتمبر - ٢٠٠٦ م	سبتمبر - ٢٠٠٧ م	سبتمبر - ٢٠٠٦ م	سبتمبر - ٢٠٠٧ م	
٦٢٢	٧٧٣	١٩٨	٢١٥	٤٢٤	٥٥٨	المبيعات
٢٤٢	٣٠٨	٦٢	٧١	١٨٠	٢٣٧	إجمالي الربح
١،١٦٧	١،٠٥٢	٦٩٤	٧٧٣	٤٧٣	٧٧٩	إجمالي الأصول

* بلغت قيمة الأصول المشتركة التي تخدم القطاعين (١٩٤ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠٠٧ م، مقارنة ١٧٣ مليون ريال سعودي في سبتمبر ٢٠٠٦ م) وهي ممتثلة في إدارة التشغيل والخدمات والإدارة العامة.

١٠. التزامات محتملة

إن الالتزامات المحتملة القائمة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٠٧ م بلغت ٦٥,٥٠٣,٠٣٤ ريال سعودي للضمانات البنكية والإعتمادات المستندية وبلغ ١٩١,٢٠٩,١٨٤ ريال سعودي لعقود التوريد وبلغ ٣٩,٨٠٩,٧٩٢ ريال سعودي لأوامر الشراء.

١١. النتائج الأولية للفترة

إن النتائج الأولية للفترة قد لا تمثل مؤشرا دقيقا للنتائج الفعلية لأعمال السنة ككل.

١٢. التغير في السياسات

قامت الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين بتعديل الفقرتين ١١٢ ، ١١٣ من معيار الإيرادات وذلك بالنسبة للمنتجات الزراعية ذات السعر المستمر أو المضمون بيعه وذلك على النحو التالي :-

يتم إثبات الإيرادات عند اكتمال عملية الإنتاج إذا توافر أي من الشرطين التاليين:

١- إذا كان المنتج قابلا للبيع وفقاً لأسعار معلومة ومحددة من خلال سوق متباينة قادرة على استيعاب كامل الكمية التي تقتنيها المنشأة في وقت وجيز ، دون أن يكون لذلك أثر مهم على السعر، وبدون تكاليف تسويقية تذكر كما هو الحال في المعادن الثمينة.

٢- إذا كان المنتج مضمون البيع وفقاً لأسعار ثابتة ومحددة من خلال ضمانات حكومية كما هو الحال لبعض المنتجات الزراعية ، على أن يعالج إجمالي الربح المتعلق بالكمية التي لم تسلم كأرباح مؤجلة وذلك إلى أن تتم عملية التسليم.

هذا ونظراً لقيام الشركة بتعديل أرقام المقارنة لتتواءم مع التغير في السياسات المحاسبة ، تم تعديل أرقام المقارنة على النحو التالي :-

سبتمبر ٢٠٠٦ م	سبتمبر ٢٠٠٧ م	
بعد التعديل	قبل التعديل	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٥٥,٢٢٧,١٥٦	٢٢٥,٨٥٨,٩٣٣	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
١٨١,٦٥٥,٣٤٠	٢١١,٠٢٣,٥٦٣	مخزون وبضاعة بالطريق
٦٢٢,١٤٤,٠١٥	٥٩٢,٧٧٥,٧٩٢	المبيعات
٣٨٠,٢١٢,٩٨٨	٣٥٠,٨٤٤,٧٦٥	تكلفة المبيعات
٨,٣٨١,٨٥٤	-	أرباح مؤجلة

١٣. إعادة تبويب

تم إعادة تبويب بعض أرقام سنة المقارنة لتتوافق مع عرض البيانات المالية للفترة الحالية.

٢٠٠٧