

شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)

تقرير مجلس الإدارة

للسادة مساهمي الشركة عن السنة المالية المنتهية في
٢٠٠٩/١٢/٣١

عضو اللجنة الوطنية للشركات السعودية المساهمة

محتويات التقرير

.....	١
.....	٢
.....	٣
.....	٤
.....	٥

تقرير مجلس الإدارة.....
الهيكل الوظيفي والتنظيمي.....
تقرير مراقب الحسابات.....
القوائم المالية.....
الإيضاحات.....

تقرير مجلس الإدارة

حضرات السادة مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

الحمد لله حمداً كثيراً مباركاً فيه ، حمداً يليق بجلال وجهه الكريم وسلطانه العظيم ، ونصلى ونسلم على سيدنا محمد المبعوث رحمة للعالمين وعلى آله وصحبه ومن إهتدى بكتابه وإتبع سنته إلى يوم الدين ،،،، وبعد:

يسر مجلس الإدارة أن يتقدم إلى حضراتكم بالتقدير السنوي لعام ٢٠٠٩م الذي يمثل العام الأخير في الخطة الاستراتيجية للشركة للأعوام (٢٠٠٧-٢٠٠٩م) والذي يحتوى على إستعراض عام لأداء الأنشطة الإنتاجية بالشركة خلال العام المذكور ، وتحليل الأداء المالى وعرض الخطط والتوجهات المستقبلية للشركة وتوضيح المصروفات النظامية المستحقة على الشركة والإفصاح عن البيانات المتعلقة بالقروض، واقتراح توزيع الأرباح ، واستعراض مساهمة الشركة في برامج المسئولية الاجتماعية، إلى جانب الإفصاح عن الموضوعات الأخرى المتعلقة بحقوق الأسهم وغيرها ذات الصلة بقواعد حوكمة الشركات ومتطلبات هيئة السوق المالية.

أولاً - إستعراض النشاط الإنتاجي:

النشاط الرئيسي (١): قطاع الحبوب:

أ- محصول القمح (الحبوب) :

شهد الموسم الزراعي ٢٠٠٨/٢٠٠٩م بداية التقليل في الحصص المخصصة من القمح للمزارعين من قبل المؤسسة العامة لصومام الغلال ومطاحن الدقيق وذلك بنسبة ١٢,٥% وبالتالي فقد تم تقليل

المساحة المخصصة لمحصول القمح مقارنة بمساحة المحصول للموسم السابق، وقد بلغ حجم الإنتاج من المحصول حوالي ٤١,٨ ألف طن وذلك بنسبة إنخفاض تبلغ نحو ١٧,٨% عن الكميات التي تم إنتاجها خلال العام السابق. و بالرغم من أن هذا الموسم قد شهد تحسناً ملحوظاً في مستوى الإنتاجية المكتارية للمحصول والتي بلغت حوالي ٨,٣ طن مقارنة بإنتاجية الموسم السابق والتي بلغت ٧,٦٥ طن وذلك بزيادة تبلغ نحو ٨,٥%, إلا أن التكلفة المكتارية للمحصول قد ارتفعت خلال نفس الموسم بمقدار ١٤% مقارنة بالتكلفة المكتارية للموسم السابق وذلك نتيجة لارتفاع الكبیر في أسعار مدخلات الانتاج والذى سوف ترد تفاصيله لاحقاً في هذا التقرير.

ب- تقاوى القمح:

بلغ إجمالي إنتاج تقاوى القمح لعام ٢٠٠٩م حوالي ١١,١ ألف طن وذلك بزيادة تبلغ نحو ١٨٥,٤% مقارنة بإنتاج الموسم السابق ، وقد شهدت تكلفة إنتاج الطن إنخفاضاً بلغ نحو ١٩% مقارنة بتكلفة إنتاجه خلال العام المنصرم.

ج- تبن القمح:

يعتبر التبن منتجأً ثانويًاً لمحصول الحبوب، وقد بلغ إنتاج هذا الموسم ١٢,٥ ألف طن بإنخفاض ٤% عن إنتاج الموسم السابق وذلك نتيجة لانخفاض المساحة المزروعة كما وردت الإشارة إلى ذلك أعلاه على الرغم من ارتفاع الإنتاجية بنسبة ٢٨%.

ويساهم نشاط الحبوب بـ ٤٧,٥% من إجمالي مبيعات الشركة.

النشاط الرئيسي (٢): الأعلاف

بلغ إنتاج محصول البرسيم لعام ٢٠٠٩م حوالي ٥٤,٣ ألف طن وذلك بنسبة إنخفاض في الإنتاج عن الموسم السابق تبلغ نحو ١٣,٣% وذلك لانخفاض المساحة المزروعة بنسبة ٢٤% عن العام السابق ، وفي المقابل فقد ارتفعت إنتاجية المكتار لهذا العام بنسبة ١٣,٨% مقارنة بإنتاجية المكتار في العام السابق. ولقد شهدت التكلفة المكتارية للمحصول ارتفاعاً بلغ نحو ٤٦,٨% مقارنة بمثيلتها للعام السابق ، ويرجع ذلك لارتفاع أسعار المدخلات الزراعية خلال العام المذكور .

وتساهم الأعلاف بنسبة ١٧,٢% من إجمالي مبيعات الشركة.

النشاط الرئيسي (٣): الخضار

أ- محصول البطاطس :

بلغ إجمالي إنتاج محصول البطاطس لعام ٢٠٠٩ م نحو ١٨,٧ ألف طن تم إنتاجها من خلال ثلاث عروات خريفية وربيعية وصيفية مقارنة بـ ١٥,٩ ألف طن للعام السابق ، وبلغت المساحة المزروعة من الحصول ٨٠٠ هكتار بنقص قدره ١٢% عن العام الماضي، وبلغ معدل إنتاجية الهكتار ٢٣,٣٥ طن بزيادة قدرها ٣٣,٧% عن العام السابق.

ب- محصول البصل:

بلغ إنتاج محصول البصل لعام ٢٠٠٩ م حوالي ١٣,٩ ألف طن بزيادة بلغت نحو ٢٧% عن الكميات المنتجة من الحصول خلال العام السابق ، وذلك لزيادة المساحة المزروعة بنسبة ١٦% وإرتفاع إنتاجية الهكتار بنسبة ٩% مقارنة بالعام السابق. ومن جانب آخر فقد إرتفعت التكلفة المكتارية لإنتاج الحصول لهذا العام بنسبة ٤٠,٨% مقارنة بالتكلفة المكتارية للعام السابق نتيجة لارتفاع أسعار مدخلات الإنتاج. ويساهم نشاط الخضار ب ١٤,٥% من إجمالي مبيعات الشركة.

النشاط الرئيسي (٤): الفاكهة:

بلغ إجمالي إنتاج مشروع الفاكهة لعام ٢٠٠٩ م نحو ٨,٦٥٨ ألف طن من أنواع الفاكهة مثل المشمش والخوخ والنكتارين والبرقوق إلى جانب الكثمري والعنب والتمور. وذلك بإنخفاض ٢٠% عن إنتاج العام السابق وذلك نتيجة لعدة عوامل تمثل في إزالة مساحات من الأشجار التي وصلت عمرها الافتراضي بالإضافة لعدم توفر العمالة الكافية للحصاد من داخل الشركة وارتفاع تكلفة توفير العمالة من المصادر المحلية. ولقد شهد الموسم إرتفاعاً كبيراً في التكلفة المكتارية لجميع أنواع الفاكهة مقارنة بالموسم السابق، حيث بلغت نسبة الإرتفاع في التكلفة المكتارية للمشمش نحو ٣١% وبالنسبة للبرقوق ١٦% وللخوخ ١٣% وللكثمري ١٤% وللعنب ٢٩,٢% وللتمور ٢٢% وذلك نتيجة لارتفاع اسعار المدخلات وتكلفة عمالة الحصاد.

ويسأهم نشاط الفاكهة ب ١٩,٢% من إجمالي مبيعات الشركة.

النشاط الرئيسي (٥): الزيتون:

شهد إنتاج ثمار الزيتون للعام ٢٠٠٩ م تحسيناً ملحوظاً مقارنة بالعام السابق ، حيث بلغ الإنتاج من الحصول حوالي ١١٣٦,٦ طن مقارنة بنحو ٣٣٨٠.٣ طن خلال العام الماضي (بنسبة زيادة في الإنتاج تبلغ نحو ٦٧,٥٪) كما شهد نفس العام إنخفاضاً ملحوظاً في تكلفة الإنتاج بما نسبته ٢٣,٦٪ عن العام السابق. ويتم عصر زيت زيتون تبوك الزراعية (تادكو) على البارد في معصرة الشركة والتي تعد أول معصرة لـالزيتون تم إنشاؤها بالمملكة ويسوق تحت الأسماء التجارية زيت الشمال وزيتونة في العديد من أسواق التجزئة بالمدن الرئيسية بالمملكة في عبوات فاخرة ومتعددة تلي رغبات العملاء في شرائهم المختلفة.

ويساهم نشاط الزيتون بنسبة ٧,٠٪ من إجمالي مبيعات الشركة.

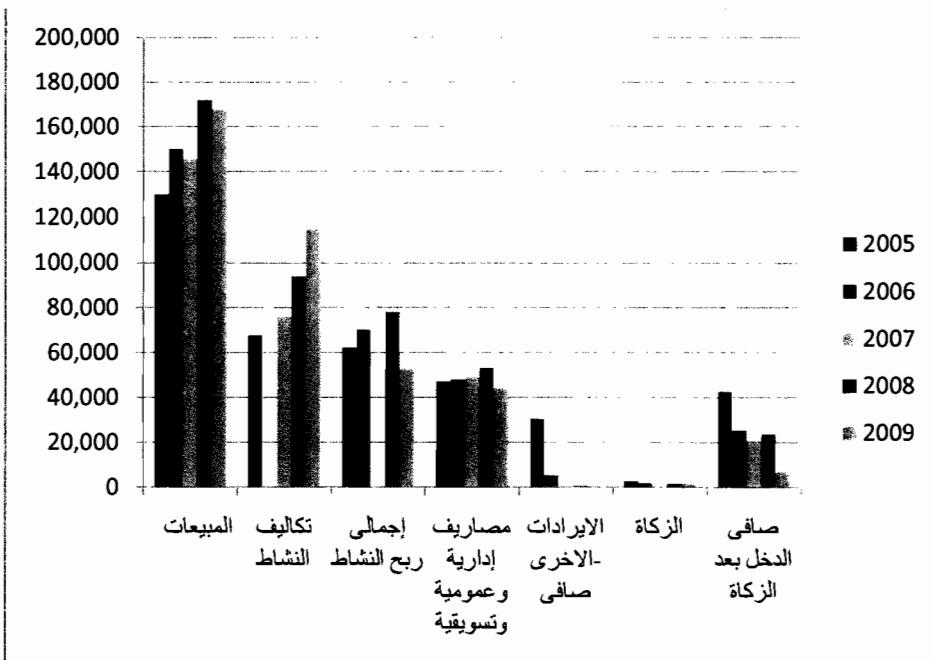
هذا ويساهم النشاط الرئيسي من خلال الخمسة أنشطة المذكورة بعاليه بـ ٩٦,٨٪ من صافي الدخل للشركة والأنشطة الأخرى (إسثمارات وغيرها) بـ ٣,٢٪.

ثانياً - أصول وخصوم ونتائج أعمال الشركة للسنوات الخمس الماضية (٢٠٠٩-٢٠٠٥):

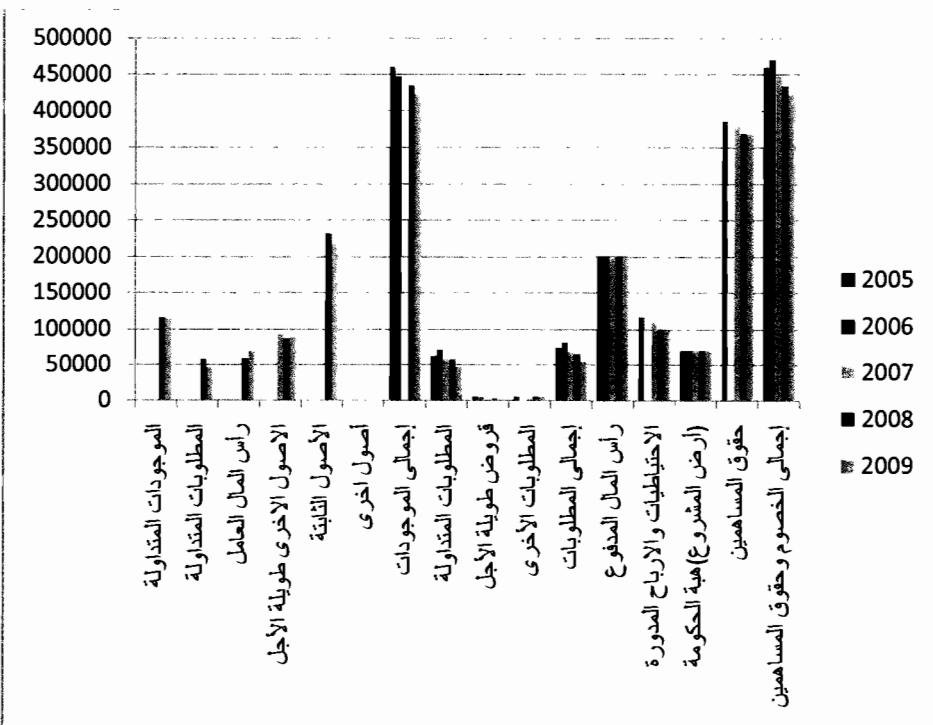
بيان	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٩
أ-قائمة الدخل : (بالألف ريال):					
المبيعات	١٣٠,١٨٥	١٥٠,٢٠٢	١٤٥,٦٥٢	١٦٧,٩٠٤	١٦٧,٨١٢
تكليف النشاط	٦٧,٨١٩	٧٩,٩٤٠	٧٥,٩٣٢	٩٣,٨٢١	١١٤,٨٣٥
أجمالي ربح النشاط	٦٢,٣٦٦	٧٠,٢٦٢	٦٩,٧٢٠	٧٤,٠٨٣	٥٢,٩٧٧
مصاريف إدارية وعمومية وتسويقيّة	٤٧,٢٨٥	٤٨,٢٢٤	٤٩,٢٤٥	٤٩,٧٥٦	٤٤,٢٧٧
الإيرادات الأخرى - صافي	٣٠,٥٦٧	٥,٣٧٥	١٠,٢٢١	١,٠٢٢	٢٨٢
الزكاة	٢,٨٢١	٢,٠١٧	١,٥١٠	١,٧٧٨	١,٩٣٩
صافي الدخل بعد الزكاة	٤٢,٨٢٧	٢٥,٣٩٦	٢٠,١٨٦	٢٣,٥٧١	٧,٠٤٣

بـ-المراكز المالي (بالألف ريال) :						
١١٥,٥٥١	١١٥,٢٨٣	١١١,٤٠٨	١٤٠,٩٨٦	١٥٦,٢٩٠	الموجودات المتداولة	
٤٦,٥٥٧	٥٧,٠٤٨	٥٧,٨٩٣	٧٠,٤١٨	٦٢,٣٠١	المطلوبات المتداولة	
٦٨,٩٩٣	٥٨,٢٣٥	٥٣,٥١٥	٧٠,٥٦٨	٩٣,٩٨٩	رأس المال العامل	
٨٨,٥٤١	٨٦,٧٨٨	٩١,٤٠٢	٧٣,٣١٢	٧٣,٢٧٣	الأصول الأخرى طويلة الأجل	
٢١٩,٣١٥	٢٣٢,٧٣٣	٢٤٥,٤٩٨	٢٣٣,٢٩١	٢٣٠,٩٩٩	الأصول الثابتة	
.	أصول أخرى	
٤٢٣,٤٠٧	٤٣٤,٨٠٤	٤٤٨,٣٠٨	٤٤٧,٥٨٩	٤٦٠,٥٦٢	إجمالي الموجودات	
٤٦,٥٥٧	٥٧,٠٤٨	٥٧,٨٩٣	٧٠,٤١٨	٦٢,٣٠١	المطلوبات المتداولة	
١,٨٧٥	٢,٨١٢	٣,٧٥٠	٤,٦٨٧	٥,٦٢٥	قرض طويلة الأجل	
٥,٦٩٩	٥,٤٦٤	٦,١٧٤	٥,٧١٠	٥,٦٧٩	المطلوبات الأخرى	
٥٤,١٣١	٦٥,٣٢٤	٦٧,٨١٧	٨٠,٨١٥	٧٣,٦٠٥	أجمالي المطلوبات	
٢٠٠٠٠	٢٠٠٠٠	٢٠٠٠٠	٢٠٠٠٠	٢٠٠٠٠	رأس المال المدفوع	
٩٩,٢٧٥	٩٩,٤٨٠	١٢٠,٤٩٢	٩٦,٧٧٤	١١٦,٩٥٦	الاحتياطات والأرباح المدورة	
٧٠٠٠	٧٠٠٠	٧٠٠٠	٧٠٠٠	٧٠٠٠	هبة الحكومة (أرض المشروع)	
٣٦٩,٢٧٥	٣٦٩,٤٨٠	٣٨٠,٤٩٢	٣٦٦,٧٧٤	٣٨٦,٩٥٦	حقوق المساهمين	
٤٢٣,٤٠٧	٤٣٤,٨٠٤	٤٤٨,٣٠٨	٤٤٧,٥٨٩	٤٦٠,٥٦٢	إجمالي الخصوم وحقوق المساهمين	

قائمة الدخل (بالألف ريال) خلال الفترة من ٢٠٠٥-٢٠٠٩م



قائمة المركز المالي (بالألف ريال) خلال الفترة من ٢٠٠٥-٢٠٠٩م



ثالثاً - تخليل جغرافي لاجهالي إيرادات الشركة:

يعتبر النشاط الزراعي هو المصدر الوحيد لإيرادات الشركة ويتم إدارة المبيعات مركزياً من خلال أقسام المبيعات بوحدات الأعمال بالشركة وذلك بالتنسيق مع مندوبي المبيعات بالأسواق الرئيسية بمدن المملكة المختلفة ، والإيرادات الواردة بالجدول أدناه تمثل نتاج نشاط الشركة حيث لم تحصل الشركة على أي إيرادات من استثماراتها الأخرى حتى تاريخه بسبب حداثتها.

١) توزيع المبيعات حسب الدول والمنتجات:

السنة		ال سعودية	الدولة (2)	الدولة (3)	المجموع
٢٠٠٩	إيرادات المبيعات	١٦٧٨١٢٨٥٤	-	-	١٦٧٨١٢٨٥٤
٢٠٠٩	القمح	٧٩٦٥٦٢٨٣	-	-	٧٩٦٥٦٢٨٣
٢٠٠٩	الأعلاف	٢٨٨١٣١٠٦	-	-	٢٨٨١٣١٠٦
٢٠٠٩	الخضار	٢٤٣٥٨٩٤٧	-	-	٢٤٣٥٨٩٤٧
٢٠٠٩	الفاكهة	٣٢٢٠٠٤٦٧	-	-	٣٢٢٠٠٤٦٧
٢٠٠٩	الزيتون	١٠٩٩٢٨٩	-	-	١٠٩٩٢٨٩
٢٠٠٩	مصنع الصناديق	١٣٤٧٠٣١	-	-	١٣٤٧٠٣١
٢٠٠٩	المعصرة	٣٣٧٧٧٢٩	-	-	٣٣٧٧٧٢٩
٢٠٠٨	إيرادات المبيعات	١٦٧٩٠٤٨٤١	-	-	١٦٧٩٠٤٨٤١
٢٠٠٨	القمح	٥٩٤٠٩٣٩٨	-	-	٥٩٤٠٩٣٩٨
٢٠٠٨	الأعلاف	٤٧٢٥٢٢٣٧	-	-	٤٧٢٥٢٢٣٧
٢٠٠٨	الخضار	٢١٤١٥٩٩١	-	-	٢١٤١٥٩٩١
٢٠٠٨	الفاكهة	٣٧٥١٢٠٨٤	-	-	٣٧٥١٢٠٨٤
٢٠٠٨	الزيتون	٢٣١٥٠١٣٢	-	-	٢٣١٥٠١٣٢

٢) توزيع المبيعات حسب مناطق البيع:

المبيعات حسب المنتجات							منطقة البيع
جملة	منتجات بستانية اخرى	الزيتون	الفاكهة	الخضار	الاعلاف	الحبوب والقاوى	
٢٧٩٩٦٧٩٢	١١٢٥٠	٢٦٦٧٦	٧٩٢٥٤٦٣	١٠٤٨٦٤٠٣	٥٠٥٣٩١٤	٤,٤٩٣,٠٨٦	المنطقة الوسطى (الرياض)
٤١٦٢٣٩٠٩	٠	٠	١١٩٥٠٧٣٣	٥٤٣٤٧٣١	٢١٨٥٨٦٩٥	٢,٣٧٩,٧٥٠	المنطقة الشرقية (الدمام)
١٦٧٧٣٢٧٩	٢٧٠٠	١٠٣٨٨	١٢٤٤٨٧٢٥	٣٨٨٣٣٨٩	٠	٤٢٨٠٧٧	المنطقة الغربية والجنوبية (جدة وحيس مشيط)
٨٢٨٤٠٤٩٩	١,٨٩٦,٣٤٢	١٠٦٢١٧٩	١٠٧١٦٨٨	٤٥٥٤٤٢٤	١٩٠٠٤٩٧	٧٢,٣٥٥,٣٦٩	المنطقة الشمالية الغربية (تبوك)
١٦٩٢٣٤٤٧٩	١,٩١٠,٢٩٢	١,٠٩٩,٢٤٣	٣٣,٣٩٦,٦٠٩	٢٤,٣٥٨,٩٤٧	٢٨,٨١٣,١٠٦	٧٩,٦٥٦,٢٨٢	الجملة

رابعاً: إيضاح لأى فروق جوهرية فى النتائج التشغيلية عن نتائج السنة السابقة أو أى توقعات معلنة:

شهدت تكلفة المبيعات إرتفاعاً بلغ نحو ٢٢٪ ويرجع ذلك للزيادة المضطربة في أسعار المدخلات الزراعية من أسمدة ومبادات حشرية وغير ذلك بالإضافة للزيادة الملحوظة في أسعار قطع الغيار وتكلفة قوة العمل وبعض المدخلات الأخرى . ولقد إنعكس إرتفاع التكلفة على تراجع إجمالي الربح بنسبة ٢٨,٤٩٪ عن العام السابق وصاف الربح التشغيلي بنسبة ٧٠٪ على الرغم من تساوي مبلغ إجمالي المبيعات. أيضاً تراجعت الإيرادات الأخرى بنسبة ٥٨,٩٪ بسبب توجيه السيولة لتغطية المصروفات التشغيلية للاقتاج والتزام الشركة بدفع حصتها في رأس المال الشركات المستثمر فيها.

البيان	عام ٢٠٠٩	عام ٢٠٠٨	معدل التغير +/-	نسبة التغير
المبيعات	١٦٧٨١٢٨٥٤	١٦٧٩٠٤٨٤١	-٩١٩٨٧-	-٠,٠٥-
تكلفة المبيعات	١١٤٨٣٥٦٤١	٩٣٨٢١٩٠٠	-٢١٠١٣٧٤٠	-٢٢,٤
إجمالي الربح التشغيلي	٥٢٩٧٧٢١٤	٧٤٠٨٢٩٤١	-٢١١٠٥٧٢٧-	-٢٨,٤٩-
مصاروفات العمليات الرئيسية	٤٤٢٧٧٢٥٢	٤٩٧٥٦٢٠٤	-٥٤٧٨٩٥٢-	-١١,٠١-
الربح/ الخسارة من العمليات الرئيسية	٨٦٩٩٩٦٢	٢٤٣٢٦٧٣٧	-١٥٦٢٦٧٧٥-	-٦٤,٢٤-
الإيرادات الأخرى	٤٦١٣٧٣	١١٢٣٠٥٣	-٦٦١٦٨٠-	-٥٨,٩٢-

٧٧٦٧	٧٨٣٢٠-	١٠٠٨٤٠	١٧٩١٦٠	المصروفات الأخرى
٩,٠٣	١٦٠٥٤١	١٧٧٨٥٦٩	١٩٣٩١١٠	الزكاة
%٧٠ -	١٦٥٤٩٨٣٩-	٢٣٦٧١٢٢١	٧٠٤٣٠٦٥	صاف الربح/ الخسارة

خامساً – وصف الخطط والقرارات المهمة والتوقعات المستقبلية:

أ) الخطة الاستراتيجية القادمة للشركة:

يجري العمل حالياً في الاعداد للخطة الاستراتيجية الجديدة للشركة للأعوام ٢٠١١-٢٠٢٠ م حيث قرر مجلس الادارة الجديد المنتخب للدورة التاسعة (٢٠٠٩/٠٧/٠١) أن يكون العام المالي ٢٠١٠ م فترة إنتقالية بين الخطة الاستراتيجية السابقة المنتهية في ٢٠٠٩-١٢-٣١ م والخطة القادمة التي تقرر أن تتدل عشرة سنوات يتم فيها إحداث تحول جذري في توجهات ومسيرة الشركة يتم من خلاله معالجة أثر قرار وقف إستلام حرص القمح بواسطة صوامع الدولة بنهاية العام ٢٠١٦ م والتوقعات بتصدور سياسية مائية جديدة تستهدف الحد من زراعة الأعلاف الخضراء، وللإستفادة من الفرص المتاحة في مجال الاستثمارات الغذائية المختلفة داخلياً و خارجياً.

ب) إستكمال مشروع توسيع مستودعات البطاطس والبصل المبردة بطاقة ١٥ ألف طن:

سيتم خلال عام ٢٠١٠ م إستكمال مشروع مستودعات البطاطس والبصل المبردة بطاقة ١٥ ألف طن وذلك بما يتبع التوسيع في إنتاج محاصيل الخضروات والفاكهة كبدائل رئيسية لسد النقص المتوقع في إيرادات القمح بسبب الخفض السنوي للحصص المقرر من قبل صوامع الدولة وكذلك الإنخفاض المتوقع أيضاً في إيرادات الأعلاف الخضراء.

ت) حصول الشركة على شهادة نظام سلامة الغذاء وتحديث شهادة الايزو:

تم في شهر يونيو ٢٠٠٩ م حصول الشركة على شهادة نظام سلامة الغذاء (الايزو ٢٠٠٩:٢٠٠٥) كما تزامن مع ذلك تحديث شهادة الايزو ٢٠٠٨:٩٠٠١ إلى ٢٠٠٨:٩٠٠١، وبذلك تكون الشركة قد إستوفت متطلبات التأهيل النظامية كشركة منتجة للغذاء ومهتمة بسلامة المستهلك.

ث) إجازة لائحة الحكومة للشركة:

تم خلال عام ٢٠٠٩م اعتماد لائحة الحكومة للشركة بواسطة الجمعية العمومية وتحتوى اللائحة على متطلبات لائحة الحكومة الصادرة بواسطة هيئة السوق المالية. ويجرى العمل بها من تاريخ اعتمادها.

ج) مشروع إنتاج الحبوب والتقاوى بجمهورية السودان:

إكملت الدراسات الخاصة بمشروع إنتاج الحبوب والتقاوى بجمهورية السودان وستعرض تلك الدراسات على مجلس الإدارة للمراجعة والتقرير بشأنها.

ح) مشروع الشركة الزراعية العربية القابضة:

بدأ العمل في دراسات خطة العمل الخاصة بالشركة الزراعية العربية القابضة (تحت التأسيس) الذي تمثل تبوك الزراعية أحد المؤسسين لها مع الهيئة العربية للاستثمار والإئماء الزراعي وشركات سعودية أخرى حيث يفترض أن يتم الفراغ منها في منتصف العام ٢٠١٠م وعلى ضوئها يتحدد طبيعة ونوع الاستثمارات التي سيتم تنفيذها وأماكن تنفيذها وحجم رأس المال المطلوب ومساهمات الشركات.

سادساً : مطابقة المعايير المحاسبية المستخدمة لدى الشركة مع المعايير الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين :

لا يوجد اختلاف بين المعايير المحاسبية المستخدمة في الشركة وتلك الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين السعوديين .

سابعاً : اسم كل شركة تابعه ونشاطها الرئيسي :

شركة جنات للاستثمار الزراعي: (شركة سعودية ذات مسئولية محدودة)

- تمتلك تبوك الزراعية نسبة ٦٣٪ من رأس مال شركة جنات للاستثمار الزراعي والبالغ ٦٣ مليون ريال كما في ٣١/١٢/٢٠٠٩م .

ثامناً : تفاصيل الاسهم وأدوات الدين للشركات التابعة :

شركة جنات للاستثمار الزراعي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تأسست عام ١٤٢٨ هـ (٢٠٠٧م) برأس مال ٦٣ مليون ريال سعودي ويبلغ عدد حصص اسهم تبوك الزراعية بها ١٧٣٢٥٠٠ بقيمة ١٧٢٢٠٠٠٠ ريال (بواقع ٩٠.٩ ريال للسهم) ونسبة حصة أسهم في راس مال الشركة . ٥٢٧.٣٣%

تاسعاً : وصف لأى مصلحة في فئة الاسهم ذات الاحقية في التصويت :

لم توجد خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ م أى مصلحة في فئة الاسهم ذات الاحقية في التصويت تعود لأشخاص (عدا أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأزواجهم وأولادهم القصر) قاموا بإبلاغ الشركة بذلك الحقوق أو أى تغيير في تلك الحقوق.

عاشرأً : وصف اي مصلحة وحقوق خيار وحقوق اكتتاب :

لم توجد خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ م أى مصلحة وحقوق خيار وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأزواجهم وأولادهم القصر في أسهم الشركة أو أدوات الدين ، أو تغيير في تلك المصلحة او تلك الحقوق.

إحدى عشر : وصف لفئات وأعداد أى أدوات قابلة للتحويل إلى اسهم أو أى حقوق خيار أو مذكرات اكتتاب أو حقوق مشابهة تم إصدارها :

لم توجد خلال العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ م أى أدوات دين قابلة للتحويل إلى أسهم أو حقوق خيار أو مذكرات حق اكتتاب أو حقوق ملكية أو حقوق مشابهة أصدرتها الشركة أو منحتها خلال السنة المالية المنتهية في التاريخ المذكور .

ثانية عشر : وصف لأى حقوق تحويل أو اكتتاب بوجب أدوات دين قابلة للتحويل إلى أسهم :

لم توجد خلال العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ م أي أدوات دين قابلة للتحويل إلى أسهم أو حقوق خيار أو مذكرات حق أكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها الشركة أو منحتها خلال السنة المالية المنتهية في التاريخ المذكور .

ثالث عشر : وصف لأى إسترداد أو شراء أو إلغاء لأى أدوات دين قابلة للإسترداد :
لم توجد خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ م أي إسترداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشركة لأى أدوات دين قابلة للإسترداد .

رابع عشر : معلومات عن العقود المبرمة وتوجد أو كانت توجد فية مصلحة جوهرية لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي أو رئيس قطاع المالية أو أي شخص ذي علاقة بأى منهم :

تقر إدارة الشركة بأنه ليس لديها أي عقود مبرمة خلال العام ٢٠٠٩ م توجد أو كانت توجد فيها مصلحة جوهرية لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي أو رئيس قطاع المالية أو لأى شخص ذي علاقة بأى منهم .

خامس عشر: بيان لأى ترتيبات أو إتفاق تنازل بموجبه أحد أعضاء مجلس الإدارة أو أحد كبار التنفيذيين عن أي راتب أو تعويض :

لم توجد خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ م أي ترتيبات أو إتفاق تنازل بموجبه أي أحد من أعضاء مجلس الإدارة أو أحد كبار التنفيذيين عن أي راتب أو تعويض كما لا يوجد أعضاء مجلس إدارة أو كبار تنفيذيين لم يتقاضوا لأى بدلات مقابل حضور اجتماعات مجلس الإدارة أو أي مصاريف سفر أو تنقلات أو أي بدلات أخرى أو تنازلوا عن مكافآتهم وتعويضاتهم عن العام المذكور .

سادس عشر: بيان لأى ترتيبات أو إتفاق تنازل بموجبه أحد المساهمين عن أي حقوق في الأرباح :

لم توجد خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ م أي ترتيبات أو إتفاق تنازل بموجبه أي من المساهمين عن حقوقه في الأرباح .

سابع عشر : بيان بقيمة أي إستثمارات أو احتياطيات أخرى تم إنشاؤها لمصلحة موظفي الشركة :

لم تقم الشركة بإنشاء أي إستثمارات أو احتياطيات أخرى تم إنشاؤها لمصلحة موظفي الشركة خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ م أو أي من الأعوام السابقة .

ثامن عشر: نسب تلك أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وزوجاتهم وأولادهم القصر في أسهم الشركة وأي تغيير في تلك المصلحة خلال عام ٢٠٠٩ م :

الإسم	الصفة	عدد الاسهم في بداية العام	نسبة التملك في بداية العام	صاف التغير في عدد الأسهم خلال العام	نسبة التغير في إجمالي الأسهم في نهاية العام	نسبة التملك في نهاية العام
عبد الله العبد العزيز الراجحي	رئيس المجلس	٥٠٠٢٠٠٠	٢٥.٠١	٠	٥٠٠٢٠٠٠	٥٠٠٢٠٠٠
محمد العبد الله الراجحي	نائب الرئيس	٧٠٠	٠٠٠٥	٦٠٠	٠٠٣	١٠٠
فيصل سعود المعمري	عضو مجلس	١٠٠	٠٠٠٥	٠	٠	١٠٠
محمد نجيب حضر	عضو مجلس	٢٠٠	٠٠١٥	١٠٠	٠٠٥	٣٠٠
أحمد عبد العزيز السماري	عضو مجلس	٠	٠٠٠٥	١٠٠	٠	١٠٠
محمد البشري القحطاني	عضو مجلس	٠	٠٠٠٥	١٠٠	٠	١٠٠
كميل عبد الرحمن سعد الدين	عضو مجلس	٠	٠٠٢٥	٥٠٠	٠٠٢٥	٥٠٠

تاسع عشر: المعلومات المتعلقة بالقروض القائمة:

يعتبر قرض وزارة المالية المنوح للشركة في عام ٢٠٠١ م البالغ قدره ٩,٣٧٥,٠٠٠ مليون ريال هو القرض الوحيد الذي تقوم الشركة بسداده حيث يتم ذلك بصفة منتظمة بواقع قسط سنوي بقيمة ٩٣٧٥٠ ريال ، وقد تبقى من القرض حتى تاريخ ٢٠٠٩/١٢/٣١ مبلغ ١٨٧٥٠٠ ريال ، وخلافاً لذلك لا توجد اي قروض مستحقة على الشركة.

عشرون: بيان بقيمة المدفوعات النظامية المستحقة لسداد أي زكاة أو ضرائب أو رسوم أو أي مستحقات أخرى:

الجدول التالي يبين مبالغ الزكاة الشرعية لعام ٢٠٠٩ التي ستقوم الشركة بسدادها بإذن الله (بعد إجازة المجلس الموقر للقواعد المالية للعام) وكذلك مدفوعات أقساط المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وتکاليف التأشيرات والجوازات والرسوم الجمركية والرسوم الأخرى المدفوعة والمستحقة للجهات التنظيمية والرقابية بالدولة.

بيان المدفوعات	م٢٠٠٩ (ألف ريال سعودي)	م٢٠٠٨ (ألف ريال سعودي)
الزكاة الشرعية*	١٩٣٩.١١	١٧٧٨.٥
الرسوم الجمركية	٣٦٥.٢	٣٨٦.٨
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	١٢٥٩.٢	١٢٢٦.٣
تکاليف تأشيرات وجوازات	١٣٥.١	٧٤.٤
تکاليف أخرى	١٠	١٠
إجمالي الدفعيات للجهات الحكومية	٣٧٠٨.٦	٣٤٧٥.٩

* هذا المبلغ لم يتم دفعه، وبقيمة المبالغ أعلاه تم دفعها كاملاً.

إحدى وعشرون: تشكيل مجلس إدارة الشركة وجلانه:

١. تشكيل مجلس الإدارة:
يتكون مجلس إدارة شركة تبوك الزراعية من :

#	الإسم	الوظيفة	صفة العضوية	العضوية في مجالس الشركات المساهمة الأخرى
١	عبد الله عبدالعزيز الراجحي	رئيس المجلس	عضو غير تنفيذى (غير مستقل)	مصرف الراجحي
٢	محمد عبد الله الراجحي	نائب الرئيس	عضو غير تنفيذى (غير مستقل)	مصرف الراجحي
٣	فيصل سعود المعمري	عضو	عضو غير تنفيذى (مستقل)	
٤	محمد نجيب خضر	عضو	عضو غير تنفيذى (مستقل)	
٥	أحمد عبد العزيز السماري	عضو	عضو غير تنفيذى (مستقل)	
٦	محمد البشري القحطاني	عضو	عضو غير تنفيذى (مستقل)	
٧	كميل سعد الدين	عضو	عضو غير تنفيذى (مستقل)	مجموعة أسترا الصناعية

٤. لجان مجلس الإدارة و مخصصاتها : تبثق من مجلس الإدارة اللجان المذكورة أدناه والتي تعمل كل منها وفقاً للائحة العمل الخاصة بها والمعتمدة في إطار لائحة الحكومة للشركة .

أ- اللجنة التنفيذية :

تقوم بتقديم التوصيات إلى مجلس الإدارة حول مختلف الموضوعات ذات الصلة بإعداد وتنفيذ إستراتيجية الشركة ، ويفوض المجلس اللجنة لتصريف بعض مهامه مثل إعتماد سياسات الاستثمار وتعيينات القيادات العليا والمشتريات (فيما دون اثنين مليون ريال) . وتكون اللجنة من الأستاذ/ محمد عبدالله الراجحي والأستاذ/ فيصل بن سعود المعمري ود. محمد نجيب الخضر ، ويتقاضى أعضاء اللجنة بدل جلسات اثنين الف ريال (٢٠٠٠) لكل عضو عن كل جلسة علاوة على مكافأة يعتمدتها المجلس في نهاية العام بناءً على موقف الأداء المالي للشركة وتوصية لجنة الترشيحات والمكافآت.

ب- لجنة المراجعة :

تضطلع اللجنة بمهام تفعيل توصيات المجلس فيما يتعلق بالإشراف على التقارير المالية الدورية وتقارير عمليات المراجعة الداخلية والخارجية وتقييم مدى كفاءتها ، كما تقوم بالتحقق من

كفاءة نظم الرقابة وإدارة المخاطر بالشركة . وت تكون اللجنة من الأستاذ / محمد البشري القحطاني والأستاذ / متعب عبد الله الراجحي والأستاذ / احسان بافقىه والدكتور عبد العزيز الدخيل ، ويتقاضى أعضاء اللجنة بدل جلسات اثنين الف ريال (٢٠٠٠) لكل عضو عن كل جلسة علاوة على مكافأة يعتمدتها المجلس في نهاية العام بناءً على موقف الأداء المالي للشركة و توصية لجنة الترشيحات والمكافآت.

ج- لجنة الاستثمار :

تضطلع بعهام دراسة فرص الاستثمار الرامية لتطوير ونمو النشاط الاقتصادي للشركة والإشراف على إعداد الدراسات ذات الصلة والتوصية للمجلس بالمشروعات الاستثمارية التي ثبتت جدواها الاقتصادية . وت تكون اللجنة من الأستاذ / محمد عبدالله الراجحي والدكتور محمد نجيب حضر و المهندس سعد محمد السواط ، ويتقاضى أعضاء اللجنة بدل جلسات اثنين الف ريال (٢٠٠٠) لكل عضو عن كل جلسة علاوة على مكافأة يعتمدتها المجلس في نهاية العام بناءً على موقف الأداء المالي للشركة و توصية لجنة الترشيحات والمكافآت.

د- لجنة الترشيحات والمكافآت:

تضطلع بعهام التوصية للمجلس بالأشخاص المرشحين للانتخاب لعضوية المجلس والسياسات التي تحكم عمل المجلس، وإعداد وتطبيق مبادئ الحوكمة للشركة والمجلس، والتقييم المنتظم لأداء المجلس وأعضائه وكبار التنفيذيين وإستحقاقات التعويضات والمكافآت مقابل جهودهم المبذولة لخدمة الشركة والنتائج المتحققـة ، ومراقبة إيفاء الشركة بمسؤوليتها تجاه أصحاب المصالح ، وت تكون اللجنة من الأستاذ / فيصل المعمر والدكتور محمد نجيب حضر والأستاذ أحمد السماري. ويتقاضى أعضاء اللجنة بدل جلسات اثنين الف ريال (٢٠٠٠) لكل عضو عن كل جلسة علاوة على مكافأة يقررها المجلس في نهاية العام بناءً على موقف الأداء المالي للشركة.

ثاني وعشرون: نظام المراجعة الداخلية بالشركة :

إلى جانب وحدة المراجعة الداخلية التابعة للإدارة المالية والتي تقوم بعهام المطابقة المستندية لكافحة البيانات والوثائق الحاسبية لأعمال الشركة ، ولجنة المراجعة التابعة مجلس الإدارة التي تقوم بمناقشة التقارير المالية ربع السنوية ، فلقد حرصت الشركة في إطار التزامها بمقررات لائحة حوكمة الشركات على تطبيق مبدأ الشفافية في إدارة حساباتها وذلك بالاستعانة بمكتب مراجع قانوني يقوم بإعادة تدقيق الحسابات وفحص المستندات والتحقق من صحتها ومطابقتها للنظام المالي للشركة والمبادئ والقواعد المحاسبية العامة ، حيث تم التعاقد في عام ٢٠٠٨م مع مكتب اسامة عبدالله الخريجي والذي يقوم برفع ملاحظاته عن عمليات التدقيق والفحص التي يجريها إلى لجنة المراجعة عن طريق سكرتارية مجلس الإدارة ، كما يشير إلى ذلك خطاب المراجع الداخلي المرفق والخاص بتقرير المراجعة الداخلية للشركة للعام المالي موضوع هذا التقرير .

ثالث وعشرون : عدد اجتماعات مجلس الإدارة وسجل الحضور:

عقد مجلس إدارة تبوك الزراعية منذ إنتخابه في ١٥ يونيو ٢٠٠٩م الى تاريخ ٣١-١٢-٢٠٠٩م عدد ثلاثة جلسات حيث كان موقف حضور الاعضاء كما يلى:

إسم العضو	عدد الاجتماعات	نسبة الحضور (%)
عبد الله عبدالعزيز الراجحي	٣	١٠٠
محمد عبدالله الراجحي	٣	١٠٠
فيصل سعود المعمر	٣	١٠٠
محمد نجيب خضر	٣	١٠٠
أحمد عبد العزيز السماري	٣	١٠٠
محمد البشري القحطاني	٣	١٠٠
كميل عبد الرحمن سعد الدين	١	٣٣,٣٣

رابع وعشرون : إجتماعات لجان المجلس :

عقدت اللجنة التنفيذية عدد ثمانية إجتماعات خلال العام منها أربع إجتماعات خلال النصف الأول من العام وأربعة إجتماعات خلال النصف الثاني من العام بعد إنضمام الدكتور محمد نجيب لعضوية اللجنة ، وكانت حضور جميع الأعضاء بنسبة ١٠٠% في جميع الاجتماعات.

وعقدت لجنة المراجعة خلال عام ٢٠٠٩ م عدد أربعة جلسات ، جلستين منها خلال النصف الأول من عام عام ٢٠٠٩ م بنسبة حضور ١٠٠% لأعضاء اللجنة والجلستين الباقيتين خلال النصف الثاني من العام بعد إنتخاب المجلس الجديد وإعادة تشكيل اللجنة وكانت نسبة الحضور بنسبة ١٠٠% لكل من الأستاذ/ محمد البشري القحطان والأستاذ/ إحسان فقيه والدكتور/ عبد العزيز الدخيل ونسبة حضور ٧٥% للأستاذ/ متعب الراجحي.

كما عقدت لجنة الاستثمار خلال العام ٢٠٠٩ م عدد إحدى عشر إجتماعاً بنسبة حضور ١٠٠% لكل أعضاء اللجنة.

وعقدت لجنة الترشيحات والمكافآت عدد أربعة إجتماعات وذلك بنسبة حضور ١٠٠% لكل أعضاء اللجنة.

خامس وعشرون: التعويضات والمكافآت لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين من تلقوا أعلى التعويضات والمكافآت:

البيان	أعضاء المجلس التنفيذيين	أعضاء المجلس غير التنفيذيين "المستقلين"	كبار التنفيذيين من تلقوا أعلى المكافآت والتعويضات
البدلات	.	٢٦٤٠٠٠	٢٣٤١٣٧
المكافآت الدورية والسنوية	.	١١٠٠٠٠	٢٧٠٠٠٤
الخطط التحفيزية	.	.	.
أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي	.	٢٣٠٠٠	.
الجملة	.	١٥٩٤٠٠٠	٥٠٤١٤١

علمًا بأن تعويضات أعضاء المجلس الموضحة بالجدول شاملة تعويضات ومكافآت أعضاء لجان المجلس المختلفة وهي اللجنة التنفيذية ولجنة المراجعة ولجنة الاستثمار ولجنة الترشيحات والمكافآت . علمًا بأن التعويضات والمكافآت المنوحة لأعضاء مجلس الإدارة ولحانه تتم بمراعاة المادة ٢٠ من النظام الأساسي للشركة.

كما تجدر الإشارة هنا إلى أن كبار التنفيذيين المشمولين بالتصنيف الوارد في الجدول أعلاه تشمل الرئيس التنفيذي ومدراء عموم وحدات الأعمال الإستراتيجية وعددهم (٥) وهي {الحبوب ، الخضار ، الفواكه، الأعلاف ، الزيتون } ورؤساء القطاعات المساندة وعددهم (٤) وهي {المالية ، الموارد ، التشغيل ، تطوير الأعمال}.

سادس وعشرون - وصف لسياسة المصدر في توزيع الأرباح:

برغم الإنخفاض الكبير في صاف الربح التشغيلي الذي شهدته العام ٢٠٠٩ م بسبب إرتفاع تكاليف الإنتاج إلا أن الشركة ووصلاماً درجت عليه منذ إنشائها في عام ١٤٠٥هـ بالالتزام بتوزيع أرباح أسهم سنوية مستقرة ، يقترح المجلس على جمعيتكم توزيع ارباح أسهم على جمهور المساهمين بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي وهو ما يعادل ٥% من رأس المال المدفوع وبذلك تكون الشركة قد وزعت منذ تأسيسها إلى تاريخه حوالي (٣٨٢ مليون ريال) ما نسبته ١٩١% من رأس المال المدفوع.

سابع وعشرون- أنشطة المسئولية الاجتماعية (خدمة المجتمع):

إدراكا من الشركة لدورها في خدمة المجتمع على المستوى المحلي والوطني فقد ظلت عبر السنوات الماضية تطلع بمسئوليتها تجاه أنشطة المسئولية الاجتماعية من منطلق إلتزامها بمراعاة المعاير الاجتماعية و المصلحة العامة و الاسهام الفاعل في خطط الدولة الرامية الى تحقيق التنمية المستدامة . وفي هذا السياق تقوم الشركة في إطار سياستها وبرامجها الانتاجية والتسويقية بالاستجابة لمتطلبات المسئولية الاجتماعية من خلال ما يلى:

١. الالتزام بمقررات السياسة الزراعية والمائية للدولة من خلال تطبيق سياسات ترشيد مياه الري وخفض مساحات الأعلاف الخضراء والتركيز على محاصيل الخضر والفواكه غير المستهلكة للمياه.
٢. المساهمة في تحقيق الأمن الغذائي الوطني من خلال الاستثمارات الداخلية والخارجية في المحاصيل الاستهلاكية الاستراتيجية.

٣. العمل على خدمة المستهلكين في فئاتهم المختلفة من خلال توفير منتجات يراعى فيها الجودة ومعايير سلامة الغذاء ومستويات الأسعار المناسبة
٤. الالتزام بالمحافظة على صحة البيئة والصحة العامة للمستهلكين من خلال توفير منتجات طبيعية خالية من بقايا المدخلات الكيميائية والامتناع عن أي ممارسات وأنشطة زراعية تؤدي إلى تلوث البيئة المحلية
٥. المساهمة الفاعلة في توظيف الشباب السعودي من خريجي الجامعات والمعاهد العليا والمدارس
٦. تقديم التدريب التعاوني لنسوبي المصالح الحكومية مثل طلاب الجامعات ووزارة الزراعة وصندوق التنمية الزراعية.
٧. تقديم التدريب الصيفي لطلاب المدارس المتوسطة والثانوية بالمنطقة.
٨. تقديم المساعدة والبيانات لطلاب الدراسات العليا كمساندة من الشركة لبرامج البحث العلمي.
٩. مراعاة مصالح الفئات ذات العلاقة بالشركة من المساهمين والعاملين والعملاء والوردين وغيرهم.
١٠. صرف عوائد أرباح أسهم مجزية لمساهمي الشركة.
١١. خدمة مزارعى المنطقة من خلال توفير خدمات عصر الزيتون والتحاليل المختبرية وتأمين التقاوى والشتلات.
١٢. المشاركة في الرعاية والدعم المالي للبرامج والحملات والفعاليات التي تقوم بها المصالح الحكومية بالمنطقة بغض تثقيف المواطن في الحالات الامنية والصحية والسلامة المرورية.
١٣. تقديم الدعم المالي للجمعيات الخيرية بالمنطقة.
١٤. رعاية وتنظيم مهرجان جائزة الأمير فهد بن سلطان بن عبدالعزيز السنوية للمزرعة النموذجية التي تهدف إلى الاحتفاء بالمزارعين المتميزين على مستوى المنطقة وإذكاء روح المنافسة بينهم لحفزهم على زيادة وتحسين الانتاج خدمة لمواطني المنطقة.
١٥. توفير فرص السياحة الداخلية المحانية لطلاب المدارس ومواطني المنطقة من خلال فتح الميادين والمسطحات الخضراء ومنتزهات الشركة للرحلات الترفيهية والتrophicية حيث تعتبر الشركة أحد المعالم الحضارية بالمملكة بيئة جاذبة لزيارات السياحة.
١٦. الاسهام في تجميل البيئة المحلية والدور السككية من خلال توفير شتلات الزينة والظلل

ثامن وعشرون: إقرارات:

أ . تقر الشركة بأنه قد تم إعداد سجلات الحسابات بالشكل الصحيح كما يشير إلى ذلك تقرير مراقب الحسابات الخارجي أدناه ، ونشر هنا إلى أن السادة / مكتب الخراشى قد تم اختيارهم كمراقب حسابات خارجي للشركة خلال العام ٢٠٠٩م.

ب . تقر الشركة بأن نظام الرقابة الداخلية أعد على أساس سليمة وتم تنفيذه بفعالية حيث أنه إلى جانب وحدة المراجعة الداخلية التابعة للإدارة المالية والتي تقوم بمهام المطابقة المستندية لكافية البيانات والوثائق المحاسبية لأعمال الشركة ، ولجنة المراجعة التابعة لمجلس الإدارة التي تقوم بمناقشة التقارير المالية ربع السنوية ، فلقد درجت الشركة من منطلق التزامها بمبدأ الشفافية في إدارة حساباتها على تكليف مكتب مراجع داخلي قانوني ليقوم بإعادة تدقيق الحسابات وفحص المستندات والتحقق من صحتها ومطابقتها للنظام المالي للشركة والمبادئ والقواعد المحاسبية العامة وتقديم تقارير دورية بذلك.

ج . تقر الشركة أنه لا يوجد أي شك يذكر بشأن قدرتها علىمواصلة نشاطها برغم المتغيرات المرتبطة بالنشاط الزراعي.

تاسع وعشرون - تنويع:

أوقعت هيئة السوق المالية غرامة قدرها خمسون ألف ريال على الشركة بمحنة أن الشركة قد خالفت قواعد التسجيل والإدراج فيما يختص بنشر قوائمها المالية للعام ٢٠٠٨م على موقع تداول على الرغم من أن الشركة قد بدأت منذ إنشاءها على الإلتزام بالنشر في المواعيد المحددة من قبل الجهات المعنية، ولكن التضارب بين أنظمة وزارة التجارة والصناعة وهيئة السوق المالية حول الفترة بين النشر وعقد الجمعية إضافة إلى تعديل هيئة السوق المالية لسياساتها في إثبات إبراد القمح دون إحاطة الشركة بهذا التعديل في حينه قد كان السبب في هذه الغرامة.

ثلاثون- توصيات :

بناء على ما تم عرضه في هذا التقرير يوصى المجلس لجمعيتكم الموقرة بما يلى:

١. الموافقة على ما جاء في تقرير مجلس الادارة.
٢. الموافقة على تقرير مراقب الحسابات الخارجي والقوائم المالية لنتائج أعمال الشركة للعام
٣. الموافقة على تحديد عقد مراقب الحسابات الخارجي الحالى للعام المالى ٢٠١٠ أو اختيار غيره

م ٢٠٠٩

حضرات السادة المساهمين:

برغم المخاطر التي تكتنف مسيرة الشركات الزراعية المساهمة في ظل التغيرات السلبية المتمثلة في قرار صوامع الدولة بالخفض التدريجي لخصل القمح والتوقف النهائي عن إسلام الخصل بحلول عام ٢٠١٦م والاعتماد التام على الاستيراد في تأمين إحتياجات البلاد من القمح ، وكذلك التوقعات بوقف زراعة الأعلاف الحضراء ، إلا أن الشركة تسعى جاهدة من خلال خطتها الاستراتيجية العشرية للأعوام ٢٠١١-٢٠٢٠م لتجاوز هذه المخاطر بما يضمن تأمين الاستمرارية المستقبلية والنمو المضطرب للشركة تحقيقاً لمصالح مساهمي الشركة بالدرجة الأولى ثم الجهات الأخرى ذات العلاقة. ويود المجلس أن يؤكّد هنا على أن الشركة تمتلك من الخبرات والموارد ما يؤهلها لتحقيق المهدّدات المذكورة آنفاً والإطلاق إلى آفاق واعدة من الاستثمارات الداخلية والخارجية سيما في ظل وجود العديد من الفرص المتاحة ومبادرة الملك عبد الله بن عبد العزيز للإستثمارات الخارجية الرامية لتأمين الأمن الغذائي السعودي والدعم الحكومي الكبير المتوفّر لإنفاذ هذه المبادرة.

وفي هذا السياق يود المجلس أن يثني على الجهود الكبيرة المبذولة من قبل منسوبي الشركة ويشمن عاليًا دورهم في المحافظة على تميز الشركة وكفاءة الأداء برغم التزايد المضطرب في أسعار مدخلات الانتاج وقطع الغيار. كما يشيد المجلس بالعلاقات المميزة والتنامية لعملاء الشركة وال媧وردين والتي نعول عليها كثيراً في مواصلة تحقيق وتعظيم المنافع المشتركة والمتبادلة خلال الفترة القادمة من مسيرة الشركة الظافرة بإذن الله.

حضرات السادة المساهمين:

في ختام هذا التقرير نسعد كثيراً برفع اسمى آيات الشكر من بعد الله ذو الملة والكرم لحكومة خادم الحرمين الشريفين وولي عهده الأمين وسمو النائب الثاني لجهودها الصادقة والكبيرة الرامية الى توفير الأمن الغذائي وتقديم كل دعم ممكن للشركات الزراعية في سبيل الاسهام في تحقيق ذلك.

كما يتشرف المجلس برفع آيات الشكر والتقدير لصاحب السمو الملكي الأمير فهد بن سلطان بن عبدالعزيز أمير منطقة تبوك الرئيس الفخرى لمجلس إدارة الشركة لرعايته لأعمال الشركة ومتابعة نتائجها وحرصه على مواصلتها لدورها الرائد في دعم مسيرة التنمية الاجتماعية والاقتصادية بالمملكة.

كذلك الشكر موصول لمعالي وزير الزراعة الدكتور فهد بن عبدالرحمن بالغيني والسعادة المسئولين ومنسوبي مقام وزارة الزراعة في كافة إدارتها على ما يولونه من إهتمام بشغون الشركات الزراعية والتعاون الصادق في كل ما من شأنه خدمة مصالح هذه الشركات.

والشكر موصول لمعالي وزير المالية الدكتور إبراهيم العساف على إهتمامه المتزايد بقضايا الشركات الزراعية ودعمه المتصل للمبادرات الرامية الى إستمرارية دورها في تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية.

أخيراً وليس آخرنا نرجى شكرنا الجزييل للجمعية العمومية لمساهمي تبوك الزراعية على على ما ظلوا يولونه طيلة مسيرة الشركة من ثقة ويقدمونه من دعم لسياسات مجلس الادارة والإدارة التنفيذية للشركة.

والشكر من قبل ومن بعد الله الواحد الأحد على عظيم نواله وعطائه وتوفيقه والصلة والسلام على حبيبنا ونبينا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين.

وآخر دعوانا أن الحمد لله رب العالمين.

مجلس الإدارة

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

تبوك - المملكة العربية السعودية

القواعد المالية وتقرير مراقب الحسابات

في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩



الخراشي محاسبون ومراجعون قانونيون

٢٠١٠ يناير ٩

تقرير مراقب الحسابات

المحترمين

إلى السادة / المساهمين

شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)

(شركة مساهمة سعودية)

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

لقد راجعنا قائمة المركز المالي لشركة تبوك للتنمية الزراعية .تادكو (شركة مساهمة سعودية) كما هي عليه في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٩ وقوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين لسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات من رقم (١) إلى رقم (٢١) المعتبرة جزءاً من هذه القوائم المعدة من قبل الشركة وفقاً لنص المادة (١٢٣) من نظام الشركات السعودي والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها . وكانت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المعترف عليها واشتملت على فحص السجلات المحاسبية والإجراءات الأخرى التي رأيناها ضرورية لتكوين درجة معقولة من القناعة تمكيناً من إبداء الرأي على القوائم المالية .

وبناءً على ما ذكرنا في تقريرنا فإن القوائم المالية المذكورة أعلاه ككل :

- ١) تعبّر بصورة عادلة عن المركز المالي لشركة تبوك للتنمية الزراعية .تادكو (شركة مساهمة سعودية) كما هي عليه في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٩ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين لسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، في ضوء العرض والإفصاح للمعلومات التي تحتوى عليها القوائم المالية ووفقاً لمعايير المحاسبة المعترف عليها والمألائمة لظروف الشركة .
- ٢) تتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية .

تحتفظ الشركة بالسجلات المحاسبية بانحصار الآلي وإن القوائم المالية مطابقة لها .

سليمان عبد الله الخراشي
محاسب قانوني، ترخيص رقم (٩١)



M عضو في مزاد

الرئيس التنفيذي

سعد محمد السواط

رئيس قطاع الادارة المالية

عبد القادر حسن علي

نائب رئيس مجلس الإدارة

محمد عبد الله الراجحي

عضو مجلس الإدارة المفوض

سليمان الخراشي
ترخيص رقم ٩١

شركة تبوك للتنمية الزراعية "قادجو"

شركة مساهمة سعودية

قائمة المركز المالي

في ٣١ ديسمبر

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,٠٢٧,٠٥٦	١٠,٢٦٩,٢٦٧	(إيضاح ٣)
٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	
٢٩,٣٦٦,٧٥٩	٤٣,٧٠٣,١٧٤	
٦٨,٨٦٥,٠٦٠	٤٣,٠٨٣,٢٤٧	(إيضاح ٤)
٦٦٦,٥٦٣	١,٠٩٥,٧٨٩	
٧,٤٠٨,٣٩٣	٧,٣٩٩,٥٦١	(إيضاح ٥)
١١٥,٢٨٣,٨٣١	١١٥,٥٥١,٠٣٨	
٩٣٧,٥٠٠	٩٣٧,٥٠٠	(إيضاح ٦)
١٣,٨٧٩,١٢٥	١٣,٢٩١,٩٩٠	
٢٠,٠٧٠,٦٤٥	٢١,١٥٧,٧٦٣	
١,٧٧٨,٥٦٩	١,٩٣٩,١١٠	(إيضاح ٧)
١٠,٣٨٢,٩٦١	٩,٩٣١,٦٢٤	(إيضاح ٨)
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	
٥٧,٠٤٨,٨٠٠	٥٧,٢٥٧,٩٨٧	
٥٨,٢٣٥,٠٣١	٥٨,٢٩٣,٠٥١	
١٨,٠٣١,٩٦٠	١٧,٩٠٢,٨٠٠	(إيضاح ٩)
١٧,٨٢٠,٨٧١	١٢,٠٨٣,٠٠٤	(إيضاح ١٠)
٥٠,٩٣٥,٩٧١	٥٨,٥٥٦,٠٠٦	(إيضاح ١١)
٢٣٢,٧٣٣,٨٩٥	٢١٩,٣١٥,٧٣٩	(إيضاح ١٢)
٣١٩,٥٢٢,٦٩٧	٣٠٧,٨٥٧,٥٤٩	
(٥,٤٦٤,٤٤٦)	(٥,٦٩٩,٦٤٨)	
(٢,٨١٢,٥٠٠)	(١,٨٧٥,٠٠٠)	(إيضاح ٦)
٣٦٩,٤٨٠,٧٨٢	٣٥٨,٥٧٥,٩٥٢	
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	(إيضاح ١)
٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	(إيضاح ١٢)
٩١,١٤٦,٨١٧	٩٠,٥٣٩,٢٧٧	(إيضاح ١٤)
(٢٠,٥١٩,٦٠٩)	(١٦,٤٥٧,٤٧٦)	
٢٨,٨٥٣,٥٧٤	١٤,٤٩٤,١٥١	
٣٦٩,٤٨٠,٧٨٢	٣٥٨,٥٧٥,٩٥٢	

الموجودات المتداولة :

نقد بالصندوق ولدى البنك
استثمارات قصيرة الأجل

ذمم مدينة تجارية
المخزون

ممتلكات وآلات ومعدات معدة للبيع
أرصدة مدينة أخرى

إجمالي الموجودات المتداولة

المطلوبات المتداولة :

الجزء المتداول من القرض
ذمم دائنة

دائنون توزيعات أرباح
مخصص الزكاة الشرعية

أرصدة دائنة أخرى
أرباح مقترن توزيعها

إجمالي المطلوبات المتداولة
رأس المال العامل

الموجودات غير المتداولة :

استثمارات في شركات
استثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع

مشروعات تحت التنفيذ
ممتلكات وآلات ومعدات وأشجار

إجمالي الموجودات غير المتداولة
مخصص مكافأة ترك الخدمة

قروض طويلة الأجل
صافي موجودات الشركة

حقوق المساهمين :

رأس المال

هبة الحكومة
احتياطيات

خسائر غير محققة عن استثمارات مالية
أرباح مبقة

صافي حقوق المساهمين

إن الإيضاحات التفصيلية تشمل كل جزء يتجزأ من هذه القوائم المالية



الرئيس التنفيذي

سعد محمد السواط

رئيس قطاع الادارة المالية

عبد القادر حسن علي

نائب رئيس مجلس الإدارة

محمد عبد الله الراجحي

عضو مجلس الإدارة المفوض

شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)

شركة مساهمة سعودية

قائمة الدخل

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٦٧,٩٠٤,٨٤١	١٦٧,٨١٢,٨٥٤	(إيضاح ١٥) المبيعات
(٩٣,٨٢١,٩٠٠)	(١١٤,٨٣٥,٦٤٠)	(إيضاح ١٦) تكالفة المبيعات
٧٤,٠٨٢,٩٤١	٥٢,٩٧٧,٢١٤	مجمل الربح
(٣٤,٤٢٩,٦٠٣)	(٣١,٦٧٧,٩٥٣)	المصروفات التسويقية
(١٥,٣٢٦,٦٠١)	(١٢,٥٩٩,٢٩٩)	المصروفات العمومية والأدارية
٢٤,٣٢٦,٧٣٧	٨,٦٩٩,٩٦٢	صافي ربح العمليات الرئيسية
(١٠٠,٨٤٠)	(١٧٩,١٦٠)	خسائر إستثمارات
١,١٢٣,٠٥٣	٤٦١,٣٧٣	إضافات الإيرادات الأخرى
٢٥,٣٤٨,٩٥٠	٨,٩٨٢,١٧٥	صافي ربح العام قبل خصم الزكاة
(١,٧٧٨,٥٦٩)	(١,٩٣٩,١١٠)	(إيضاح ٧) الزكاة الشرعية
٢٣,٥٧٠,٣٨١	٧,٠٤٣,٠٦٥	صافية ربح العام بعد خصم الزكاة
١,٢٢	٠,٤٣	ربحية السهم من الأعمال الرئيسية
٠,٠٥	٠,٠١	ربحية السهم من الأعمال الأخرى
١,١٨	٠,٣٥	ربحية السهم العادي بالريال



إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

٣

الرئيس التنفيذي

سعد محمد السواط

رئيس قطاع الادارة المالية

عبد القادر حسن علي

نائب رئيس مجلس الإدارة

محمد عبد الله الراجحي

عضو مجلس الإدارة المفوض

شركة تبوك للتنمية الزراعية (قادكو)

شركة مساهمة سعودية

قائمة التدفقات النقدية

الزيادة (النقص) في النقدية

عن السنة المنتهية في ٢١ ديسمبر

٢٠٠٨	٢٠٠٩
ريال سعودي	ريال سعودي
٢٥,٣٤٨,٩٥٠	٨,٩٨٢,١٧٥
٢٦,٥٩٥,٢٤٩	٢٦,٢٠٤,١١٠
(٣,١٢٤,٩٦٧)	(١٠,٣٤٦,٠٢٩)
٣٤١,٥٨١	١,٩٤٣,٤٢٥
٢٥٩,٧٣٠	-
(١٧,٧٦٤,٥٥٥)	(١٤,٣٣٦,٤١٥)
٥,٠٩٠,٨٤٣	٢٥,٧٨١,٨١٣
(١,٣٢٢,٥٤٧)	٨,٨٣٢
(٢,٢٨٦,٢١٨)	(٥٨٧,١٣٥)
٨٧٨,٣٥٧	(٤٥١,٣٣٧)
٢٩٥,٨٧٤	١,٠٨٧,١١٨
(١,٠٥١,٤٠١)	(١,٧٠٨,٢٢٣)
(١,٥١٠,٨٦٣)	(١,٧٧٨,٥٦٩)
٣١,٧٥٠,٠٣٣	٢٤,٧٩٩,٧٦٥

تدفقات نقدية من أنشطة العمليات :

صافي الربح قبل الزكاة الشرعية
تعديلات لتسوية صافي الربح لصافي النقدية
الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة العمليات

الاستهلاك

تسويات سنوات سابقة

مخصص ترك الخدمة المكون

مخصص مخزون راكم

(زيادة) في الذمم المدينة التجارية

نقص في المخزون

نقص (زيادة) في الأرصدة المدينة الأخرى

(نقص) في الذمم الدائنة أخرى

(نقص) زيادة في أرصدة دائنة أخرى

زيادة في دائن توقيعات أرباح

المسدود من مكافأة ترك الخدمة

المسدود من الزكاة الشرعية

صافي النقدية الناتجة من أنشطة العمليات

تدفقات نقدية من الأنشطة الاستثمار :

إضافات موجودات ثابتة

استبعادات موجودات ثابتة (بالصافي)

صافي التغير في ممتلكات معدة للبيع

(زيادة) في مشروعات تحت التنفيذ

نقص في الاستثمارات

صافي النقدية (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار

التدفقات النقدية من أنشطة التمويل :

المسدود من قرض صندوق التنمية

المحول من الاحتياطييات

أرباح مقترن توزيعها وتوزيعات أرباح

صافي النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل

صافي الزيادة (النقص) في أرصدة النقدية

رصيد النقد في بداية العام

رصيد النقد في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

رئيس التنفيذي

رئيس قطاع الادارة المالية

نائب رئيس مجلس الإدارة

سعد محمد المسواط

عبد القادر حسن علي

محمد العبد الله الراجحي



لاد كوك "الإدراكية" ندوة كل شهر

فِي الْأَنْتِرِيُورِ اَتْ فِي حَدَّثَنِي الْمَالِكِ

ان الإيصالات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



أرباح مقترنها توزيعها
الرصيد في ٢٠١٣

إيضاح (١) : الشركة وطبيعة أعمالها :

- شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو) تأسست كشركة مساهمة سعودية بموجب المرسوم الملكي الكريم رقم (م ١١) بتاريخ ٧ جمادى الثاني ١٤٠٣ هـ الموافق ٢٢ مارس ١٩٨٣ م ومسجلة بالسجل التجاري في مدينة تبوك تحت رقم ٣٥٥٠٥٤٠٣ بتاريخ ١٥ شعبان ١٤٠٤ هـ الموافق ١٧ مايو ١٩٨٤ م.
- يبلغ رأس مال الشركة ٢٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٢٠ مليون سهم بقيمة إسمية ١٠ ريال للسهم الواحد.
- يتمثل نشاط الشركة في الإنتاج الزراعي والحيواني والتصنيع الزراعي وتسويق منتجاتها.

إيضاح (٢) : ملخص السياسات المحاسبية الهامة :

يتم إعداد القوائم المالية الأولية وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيون بما فيها معيار التقارير المالية الأولية وبنفس الأسس والسياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ. أسس إعداد القوائم المالية:

يتم إعداد القوائم المالية المبنية بالريال السعودي وفقاً للمعايير المحاسبية المعروفة عليها في المملكة العربية السعودية ومبدأ التكلفة التاريخية ومتطلبات نظام الشركات السعودي والنظام الأساسي للشركة.

ب. المخزون :

يتكون المخزون من إنتاج تام ومواد أولية ومستلزمات إنتاج ومهمات وقطع غيار ويتم إظهارها بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل . وتشتمل تكلفة الإنتاج التام على تكالفة المواد الأولية والأيدي العاملة ومصاريف الإنتاج الأخرى المباشرة وغير المباشرة . أما تكالفة المواد الأولية والمستلزمات والمهمات وقطع الغيار فيتم التوصل إليها بطريقة المتوسط المرجح كما يتم تكون مخصص للمخزون التالف وبطئ الحركة.

ج. الاستثمارات :

- يتم إثبات استثمارات الشركة في شركات أخرى وعوائدها بما يتفق مع المعايير المحاسبية ذات العلاقة بحسب مؤشرات السيطرة وتعتبر نسب ملكية الشركة في رؤوس أموال هذه الشركات قرينة للسيطرة .
- تم تصنيف الأوراق المالية بالقوائم المالية المرفقة كأوراق مالية متاحة للبيع وتم إدراج الإنخفاض المؤقت في قيمتها كخسائر غير محققة ضمن حقوق المساهمين بقائمة المركز المالي .

د. الممتلكات والآلات والمعدات والأشجار :

يتم إثبات الممتلكات والآلات والمعدات والأشجار بالتكلفة والذي يشمل الإضافات والتحسينات التي تزيد من طاقتها الإنتاجية ومدة الإستفادة منها ويتم استهلاكها على أساس القسط الثابت خلال الفترة المقدرة للعمر الإنتاجي لها وحسب النسب التالية :

معدات زراعية	●
مولدات كهربائية ومضخات	●
تجهيزات الآبار والرشاشات	●
مباني وإنشاءات	●
سيارات	●
أثاث ومفروشات	●
معدات المكاتب والعيادة	●
معدات وألات الورش	●
محطة تنقية البذور	●
شبكة الري لمشروع الفاكهة	●
مخازن التبريد	●
مصنع صناديق البولسترين	●
معصرة الزيتون	●
أشجار الفاكهة	●
٨٨,٣٣ - ٧٦,٢٥%	

٥. تحقيق الإيراد :

- يتم إثبات إيرادات المبيعات عند تسليم المنتجات للعملاء .
- يتم إثبات قيمة مبيعات القمح لصوماع الدولة بضافة القيمة البيعية وبعد استزالت الزكاة ونسبة الشوائب المخصومة.
- يتم إثبات الإيرادات الأخرى عند تحقيقها .

٦. تكلفة المبيعات :

يتم احتساب تكلفة المبيعات وفقاً لتكلفة إنتاج الوحدات المباعة والتي يتم تحديدها بالتكلف الفعلية المباشرة والتي تشتمل على تكلفة المواد ومستلزمات الإنتاج وتكلفة الأيدي العاملة واستهلاكات الموجودات الثابتة المباشرة بالإضافة إلى نصيبها من المصارييف غير المباشرة .

٧. المصروفات :

- يتم تصنيف المصروفات الناتجة عن مجهودات الشركة المتعلقة بعمليات بيع وتسويق منتجاتها كمصاريف بيعية وتسويقية ويتم في نهاية الفترات المالية استرداد جزء من تلك المصروفات وتحميدها على تكلفة أشجار الفاكهة في طور النمو والتي لم تصل إلى العمر الافتراضي للإنتاج التجاري والمدرجة ضمن المشروعات تحت التنفيذ وذلك بموجب المعادلة التالية :

$$\frac{٥٠\% \text{ من مصروفات البيع والتسويق غير}}{\text{إجمالي مبيعات الفاكهة}} \times \frac{\text{مبيعات الفاكهة للأشجار في طور النمو}}{\text{المباشرة}}$$

- يتم تصنيف المصروفات المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بالإدارة والتي لا تتعلق بوظيفة الإنتاج أو وظيفة البيع والتسويق كمصاريف إدارية وعمومية ويتم استرداد جزء من تلك المصروفات وتحميدها على تكلفة أشجار الفاكهة في طور النمو والتي لم تصل إلى العمر الافتراضي للإنتاج التجاري والمدرجة ضمن المشروعات تحت التنفيذ وذلك بموجب المعادلة التالية :

$$\frac{\text{تكلفة التشغيل للأشجار في طور النمو خلال العام}}{\text{إجمالي المصروفات العمومية}} \times \frac{\text{إجمالي تكلفة التشغيل خلال العام}}{\text{إجمالي تكلفة التشغيل خلاال العام}}$$

ح. الاحتياطيات:

يتم تكوين الاحتياطيات طبقا لنظام الشركات بالمملكة والنظام الأساسي للشركة .

ط. الزكاة الشرعية:

يخضع صافي حقوق المساهمين للزكاة الشرعية طبقا لتعليمات مصلحة الزكاة والدخل ويتم تكوين مخصص للزكاة المقدرة .

ي. العمليات بالعملات الأجنبية:

يتم تسجيل العمليات بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة عند إجراء هذه العمليات ويتم في نهاية السنة تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ ويسجل الربح أو الخسارة الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية على قائمة دخل العام.

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

إيضاح (٢) : نقد بالصندوق ولدى البنوك :

في ٣١ ديسمبر

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,٠٠٦,٠٦٦	١٠,٢٦٥,٤٨٠	حسابات جارية لدى البنوك
٢٠,٩٩٠	٣,٧٨٧	نقد بالصندوق
<u>٤,٠٢٧,٠٥٦</u>	<u>١٠,٢٦٩,٢٦٧</u>	<u>الإجمالي</u>

إيضاح (٤) : المخزون :

في ٣١ ديسمبر

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٤,٢١٢,٠٦٥	١١,٧٦١,٧٢٦	مخزون حبوب وبذور وأعلاف
٣,٤٥٣,٠٠٧	٣,١٧٠,٩٩٨	مخزون خضراوات وفواكه
٩,١١٠,٤٠٤	٧,٥٠٤,١٤٢	مخزون مواد غذائية منتجة
٢١٤,٦٤٠	٤٧٧,٤٣٥	مخزون أشجار
٥,٨٤٤,٣٦٨	٤,٩٦٧,١٥٦	مخزون أسمدة ومواد كيميائية
١٦,٨٥٣,٥٠١	١٦,٠٢٤,٧١٥	مخزون قطع غيار ومواد مستهلكة وأخرى
<u>٦٩,٦٨٧,٩٨٥</u>	<u>٤٣,٩٠٦,١٧٢</u>	<u>الإجمالي</u>
(٨٢٢,٩٢٥)	(٨٢٢,٩٢٥)	مخصص مخزون راكد
<u>٦٨,٨٦٥,٠٦٠</u>	<u>٤٣,٠٨٣,٢٤٧</u>	<u>صافي قيمة المخزون</u>

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

إيضاح (٥) : أرصدة مدينة أخرى :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٢٦,١٤٦	٣٢٦,١٤٦	ضمانات لدى الغير
٢,٤٣٨,٧٤٧	٢,٣٦٠,٤٤٠	مصاريف مقدمة
٢٠٣,٠٤٧	٢٠١,٩٥٩	تأمين إعتمادات مستندية
٩٧٩,٧٢٢	١,١٨٧,٥٨٦	سلف العاملين
٣,٢٨٦,٨٧٨	٣,٢٠٤,٦٤٨	دفعات مقدمة لموردين
١٧٣,٨٥٣	١١٨,٧٨٢	أخرى
٧,٤٠٨,٣٩٣	٧,٣٩٩,٥٦١	الإجمالي

إيضاح (٦) : القروض :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,٦٨٧,٥٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	رصيد ١/١
(٩٣٧,٥٠٠)	(٩٣٧,٥٠٠)	المسدد خلال الفترة
٣,٧٥٠,٠٠٠	٢,٨١٢,٥٠٠	رصيد ١٢/٣١
(٩٣٧,٥٠٠)	(٩٣٧,٥٠٠)	الجزء المتداول
٢,٨١٢,٥٠٠	١,٨٧٥,٠٠٠	الجزء غير المتداول

شركة تبوك للتنمية الزراعية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

إيضاح (٢) : مخصص الزكاة الشرعية :

احتساب الزكاة

في ٣١ ديسمبر

٢٠٠٨	٢٠٠٩
ريال سعودي	ريال سعودي
٢٥,٣٤٨,٩٥٠	٨,٩٨٢,١٧٥
٢,٣٣٢,١٥٠	١,٩٤٣,٤٢٥
٢٧,٦٨١,١٠٠	١٠,٩٢٥,٦٠٠
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٧,٦٨١,١٠٠	١٠,٩٢٥,٦٠٠
٨,٨١٨,٧٥٠	١٩,٢٠٧,٥٤٥
٢٠,٠٧٠,٦٤٥	٢٠,٤٥٧,٧٦٣
١,٨٨٧,٤١٥	١,٨٧٥,٤٢٧
٨٩٤,٨٢٥	٨٩٤,٨٢٥
٩٩,٤٣١,٦٩٩	٨٩,٤٨٢,٨١٨
٢,٣١٩,٥٦٧	٤,٥٧٩,١٤٨
٤٣١,١٠٤,٠٠١	٤١٧,٤٢٣,١٢٦
٢٢٢,٧٣٣,٨٩٥	٢١٩,٣١٥,٧٣٩
٥٠,٩٣٥,٩٧١	٥٨,٥٥٦,٠٠٦
٢٢,٤٢٢,٦٥٢	٢٠,٧٥٥,٣٣٨
٣٥,٨٥٢,٨٣١	٢٩,٩٨٥,٨٠٤
٣٤١,٩٤٥,٣٤٩	٣٢٨,٦١٢,٨٨٧
٨٩,١٥٨,٦٥٢	٨٨,٨١٠,٢٣٩
(١٨,١٥,٩١١)	(١١,٢٤٥,٨٣٢)
٧١,١٤٢,٧٤١	٧٧,٥٦٤,٤٠٧
١,٧٧٨,٥٦٩	١,٩٣٩,١١٠

صافي الربح الدفترى ويعدل بما يلى :
المخصصات المكونة خلال العام
صافي الربح المعدل
وعاء الزكاة
رأس المال المدفوع
هبة الحكومة
صافي (الخسارة) الربح المعدل
الأرباح المبقاة
دائنو توزيعات
دائنو أسهم مباعة
دائنو فائض اكتتاب
الاحتياطيات المدورة
المخصصات المدورة
الاجمالى ويخصم منه :
الأصول الثابتة (الصافي)
المشروعات تحت التنفيذ
مخزون قطع الغيار ومستلزمات إنتاج
الاستثمارات طويلة الأجل
اجمالى الخصميات
وعاء الزكاة
تخصم : أرباح القمح المزكى
صافي وعاء الزكاة
الزكاة المستحقة بواقع٪ ٢,٥

تابع إيضاح (٧) : مخصص الزكاة الشرعية :

كانت حركة مخصص الزكاة كما يلي:

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٥١٠,٨٦٣	١,٧٧٨,٥٦٩	الرصيد في ١/١
١,٧٧٨,٥٦٩	١,٩٣٩,١١٠	الزكاة المستحقة عن العام
(١,٥١٠,٨٦٣)	(١,٧٧٨,٥٦٩)	تخصم : الزكاة المسددة خلال العام
<u>١,٧٧٨,٥٦٩</u>	<u>١,٩٣٩,١١٠</u>	الرصيد في ١٢/٣١

حصلت الشركة على شهادة الزكاة النهائية حتى عام ٢٠٠٨ م.

إيضاح (٨) : أرصدة دائنة أخرى :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٤٧٩,٣٤٤	٢,٢٨٥,٠٩٠	مستحقات عاملين
٢,٧٦٦,١١١	٣,٣٣٤,٠٤١	مصروفات مستحقة
٧٢٦,٦٣٧	٨٣٨,٨٣٩	تأمين محتجز
١,٨٨٧,٤١٥	١,٨٧٥,٤٢٧	دائنو مبيعات أسهم
٨٩٤,٨٢٥	٨٩٤,٨٢٥	دائنو إكتتاب وأمانات مساهمين
١,٦٢٠,١٣٧	٥٩١,٩٢٩	عملاء دفعات مقدمة
٨,٤٩٢	١١١,٤٧٣	أخرى
<u>١٠,٣٨٢,٩٦١</u>	<u>٩,٩٣١,٦٢٤</u>	الإجمالي

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

إيضاح (٩) : استثمارات في شركات:

في ٣١ ديسمبر

نسبة المشاركة	ریال سعودی	ریال سعودی	٢٠٠٨	٢٠٠٩
شركة جنات للاستثمار الزراعي	٪٢٧,٨	١٧,٢٢٠,٠٠٠	١٧,٣٩٩,١٦٠	
الشركة الوطنية لإنتاج وتجارة البذور	٪١,٤	٤١٢,٨٠٠	٤١٢,٨٠٠	
المجموعة الزراعية السعودية	٪١٤,٣	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	
جمعية البطاطس التعاونية		١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	
جمعية القمح التعاونية		٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	
صندوق دعم شركة شرق آسيا للاستثمار الزراعي		-	٥٠,٠٠٠	
الإجمالي		١٨,٣١,٩٦٠	١٧,٩٠٢,٨٠٠	

تم تقييم الاستثمار في شركة جنات للاستثمار الزراعي وفقاً لطريقة حقوق الملكية وفقاً لنتائج القوائم المالية للشركة في ٢٠٠٨/١٢/٣١.

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

بيانات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

إيضاح (١٠) : استثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٧,٧٠٦,٧٤٣	٨,٢٩٤,٩٩٩	صندوق بنك الرياض
٣,٧٨٨,٠٠٥	٣,٧٨٨,٠٠٥	بيت التمويل الخليجي
٦,٣٢٦,١٢٣	-	صندوق البنك الأهلي النشط
١٧,٨٢٠,٨٧١	١٢,٠٨٣,٠٠٤	الإجمالي

إيضاح (١١) : مشروعات تحت التنفيذ :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥,٨٩١,٢٧١	٨,٤٤٣,٧٧٧	إنشاءات مدنية تحت التنفيذ
٢٧,٥٧٦,٢٣٧	٣٠,٣٧٤,٤٢٦	محاصيل في طور النمو
١٦,٦٠٥,١٩٢	١٩,٧٣٧,٨٠٣	بساتين غير ناضجة
٨٦٢,٢٧١	-	أخرى
٥٠,٩٣٥,٩٧١	٥٨,٥٥٦,٠٠٦	الإجمالي

الإيجار (١٢) : الموجودات الثابتة :

النوع	استهلاك		صافي الاستهلاك		صافي التركة في ٣١ ديسمبر
	استهلاك	إسهامات	استهلاك	إسهامات	
الأراضي	٧٠,٢٧٠,٦٠٠	-	٧٠,٢٧٠,٦٠٠	-	٢٠٠٩/١٢/٣١
المباني والإنشاءات	٤٣,٥٩٣,٥٠٩	-	٤٣,٥٩٣,٥٠٩	-	٢٠٠٩/١٢/٣١
آلات ومعدات	٦٨,٨٣٧,٧٧٧	-	٦٨,٨٣٧,٧٧٧	-	٢٠٠٩/١٢/٣١
أبار وأنظمة رى	١١٢,٤٣٠,٧٨٦	-	١١٢,٤٣٠,٧٨٦	-	٢٠٠٩/١٢/٣١
وسائل نقل وانتقال	٣٣,٣٠٨,٩٤٤	-	٣٣,٣٠٨,٩٤٤	-	٢٠٠٩/١٢/٣١
أشجار ناضجة	٦٩,٠٣٧,٧٣١	-	٦٩,٠٣٧,٧٣١	-	٢٠٠٩/١٢/٣١
أثاث ومفروشات	٣٦,٣٢١,٢٨٧	-	٣٦,٣٢١,٢٨٧	-	٢٠٠٩/١٢/٣١
إجمالي الموجودات الثابتة	٤٣٧,٥٠٩,٦٧٧	٣٦,٢٠٤,١١٠	٤٥٩,٣٢١,٧٥٩	٦٩٢,٥٥٦,٥٥٤	٢٠٠٩/١٢/٣١
إجمالي الموجودات الثابتة	٢١٦,٣١٥,٧٣٩	٩,٧٣٩,٩٩٥	٩,٧٣٩,٩٩٥	١٥,٣٥٨,٣٣٣	٢٠٠٩/١٢/٣١

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

إيضاح (١٣) : هبة الحكومة :

تمثل هبة الحكومة أرض المشروع الممنوحة للشركة بموجب المرسوم الملكي الكريم رقم (م/٥٠) وتاريخ ١٤٠٥/٣ والبالغ مساحتها ٣٥ الف هكتار من الأراضي الحكومية الواقعة على طريق تبوك بئر بن هرماس بغرض استثمارها في المشاريع الزراعية وقد تم تقدير الأرض بمبلغ ٧٠ مليون ريال سعودي طبقاً للشهادة الصادرة من مكتب عقاري بتاريخ ١٤٠٦/٥/٢هـ.

إيضاح (١٤) : الاحتياطيات :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦٠,٠٠٧,٩٧١	٦٠,٧١٢,٢٧٧	احتياطي نظامي
٣١,١٠٣,١١٥	٢٩,٧٩١,٢٦٩	احتياطي اتفافي
٣٥,٧٣١	٣٥,٧٣١	احتياطي طوارئ
<u>٩١,١٤٦,٨١٧</u>	<u>٩٠,٥٣٩,٢٧٧</u>	<u>الإجمالي</u>

شركة تبوك للتنمية الزراعية
شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

إيضاح (١٥) : المبيعات :

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٥,٦١٣,٥٦٥	٧٧,٢٣٢,٧٠٣	مبيعات حبوب
٥١,٠٤٨,٠٦٨	٣١,٢٣٦,٦٨٧	مبيعات أعلاف
٥٨,٦٣٥,٧٨١	٥٦,٣٤٩,٤١٤	مبيعات خضروات وفواكه
٢,٣١٨,٥٨٦	١,٤٣٦,٩٧٣	مبيعات مواد غذائية منتجة
٢٨٨,٨٤١	٢١٠,٠٤٦	مبيعات أشجار
-	١,٣٤٧,٠٣١	مبيعات صناديق بلاستيك
١٦٧,٩٠٤,٨٤١	١٦٧,٨١٢,٨٥٤	الإجمالي

إيضاح (١٦) : تكلفة المبيعات :

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٠,٤٨٦,٩٠٢	٦١,٥٥٩,٩٥٤	تكلفة مبيعات حبوب
١٩,١٩٨,٠٥٥	١٣,٤٣٤,٩٦١	تكلفة مبيعات أعلاف
٣٠,١٧٤,٦٧٥	٣٧,٠٢٦,٩٢١	تكلفة مبيعات خضر وفواكه
٣,٨٠٦,٣٤٨	١,٥٢٧,٨٢٨	تكلفة مبيعات مواد غذائية منتجة
١٥٥,٩٢٠	١٥٤,٢٢٩	تكلفة مبيعات أشجار
-	١,١٣١,٧٤٧	تكلفة مبيعات صناديق بلاستيك
٩٣,٨٢١,٩٠٠	١١٤,٨٣٥,٦٤٠	الإجمالي

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

إيضاح (١٧) : المصاروفات التسويقية :

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٣,١٤٣,٠٣٠	٩,٩١٢,٤٠٧	مصاروفات نقل وشحن
٤,٤٤٥,٠٣٥	٥,٧٥٦,٦١٧	تكلفة العمالة
٤,٨٧٤,٨٦٩	٥,٠٧٥,٦٥٩	استهلاكات
٥,٢٩٩,٢٢٨	٤,٤٢٨,٢٨١	مصاروفات تعبئة وتغليف
٢,٤٨٨,٠٠١	٢,٢٢٧,٤٧٩	عمولة مبيعات
٧٥٣,٩٠٠	١,٤٣٢,٢٧٨	فائد وتألف
١,٠٩٣,٨٧١	١,٠٩٩,٩٠٥	وقود وطاقة
٨٥٣,٣٢٩	٧٨٢,٣٨٦	صيانة واصلاح وقطع غيار
٦٩٧,٤٧٧	٤٦٢,٣٦٨	مواد مستهلكة
٦٩٣,٩٦٦	٣٨٩,١٨٠	معارض ودعائية وإعلان
٩٠,١٦٦	١٢٢,٦٢٤	مصاروفات تأمين
١٢٧,٤٣٣	٩١,٠٧٨	سفر وانتقالات
١٣٨,٢٥٢	٨٤,٧٧٠	أخرى
٥٣,٥٧١	٦٣,٣٥١	إيجارات
٢٦,٤٩١	٣٧,٦٨١	برق وبريد وهاتف
٣٤,٧٧٨,٦١٩	٣١,٩٦٦,٠٦٤	الإجمالي
<hr/>		يخصمه :
(٣٤٩,٠١٦)	(٢٨٨,١١١)	المحول للمشروعات تحت التنفيذ
<hr/>	<hr/>	صافي المصاروفات التسويقية
٣٤,٤٢٩,٦٠٣	٣١,٦٧٧,٩٥٣	

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

إيضاح (١٨) : المصاريف العمومية والإدارية :

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨,١٦٤,٤٠٩	٦,٧١٨,٤٥١	تكلفة العمالة
٢٩٥,٤٠١	٤٢٠,٠٢١	مصاريف سفر وانتقالات
٢,٢٣٢,٥٩٢	١,٩٩٦,٢٠٩	استهلاكات
٩٢٠,٩٥٥	٥١٣,٩١٩	وقود وطاقة
٦١٠,٢٨٥	٧٢٧,٩٩٢	صيانة واصلاح وقطع غيار
٢١٩,٦٥٢	١٩٦,٠١٧	مواد مستهلكة
٦٥٩,١٦٧	٦٥٦,٥١١	علاقات عامة ومعارض
٥٩٠,٠٥٦	١٥٢,٣٨٣	إعلانات إدارية
٣٤٦,٥٠٠	٣٤٦,١١٧	تبرعات
٢٤٩,١٣٩	٢٢٢,٥٢٥	أتعاب مهنية واستشارات
١٧١,٠٨٧	٢٥١,٧٢٨	تراخيص
٧٢,٤٣٣	٨٨,٣٩٢	إيجارات
٢٠٧,٦٦٣	١٦٥,٢١٦	مصاريف بنكية
٣٠٥,٥٥٤	١١٦,٥٣٤	برق وبريد وهاتف
٢٦٠,١٤٧	-	مخصص مخزون راكد
٤١,٤١٨	٣٨,٩٠٥	تأمين
٤٩٤,٣٩٨	٤٢٢,٩١٤	أخرى
١٥,٨٤٠,٨٥٦	١٣,٠٣٣,٨٣٤	إجمالي
(٥١٤,٢٥٥)	(٤٣٤,٥٣٥)	يخص : المحول للمشروعات تحت التنفيذ
١٥,٣٢٦,٦٠١	١٢,٥٩٩,٢٩٩	صافي المصاريف العمومية والإدارية

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٩

إيضاح (١٩) : تصحيح أخطاء سنوات سابقة:

حيث تم تقدير مخزون زيت الزيتون في ٢٠٠٨/١٢/٣١ بسعر التكلفة في حين أن سعر البيع أقل من سعر التكلفة مما يعد مخالفًا للسياسة المتبعة بتقدير المخزون بسعر البيع أو التكلفة أيهما أقل لذا فقد تم إجراء التصحيح على الأرصدة الافتتاحية لهذا المخزون وما ترتب عليه من تخفيض تكلفة الكميات المباعة وقد ترتب على ذلك ما يلى:

- ❖ تخفيض قيمة مخزون زيت الزيتون بمبلغ ٣,٢٥٤,٤٢٤ ريال.
- ❖ تحويل الأرباح والخسائر المبقاة بنفس القيمة.
- ❖ تخفيض تكلفة الكميات المباعة بمبلغ ١,٠٨٨,٣٦١ ريال سعودي.

إيضاح (٢٠) : ارتباطات والتزامات مستقبلية:

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,٨٥٠,٠٠٠	٤,٨٥٠,٠٠٠	خطابات ضمان صادرة للغير
٤,٠٦٠,٩٣١	٨,٨٨٩,١٧٠	اعتمادات مستديمة
٨,٩١٠,٩٣١	١٣,٧٣٩,١٧٠	الإجمالي

إيضاح (٢١) : إعادة تبويب:

تم إعادة تبويب بعض أرقام سنة المقارنة للعام المالي ٢٠٠٨ لتتوافق مع عرض وتبويب أرقام العام المالي الحالي ٢٠٠٩، حيث تم إثبات قيمة مبيعات القمح بصوامع الدولة بصافي القيمة البيعية.