

شركة الحمادي للتنمية والاستثمار  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية (غير مراجعة)  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥  
وتقرير الفحص المحدود لمراجعي الحسابات

شركة الحمادي للتنمية والاستثمار  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥

---

<u>صفحة</u>	
١	تقرير الفحص المحدود لمراجعي الحسابات
٢	قائمة المركز المالي الأولية
٣	قائمة الدخل الاولية
٤	قائمة التدفقات النقدية الاولية
٥	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية
٦ - ١٦	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية

## تقرير فحص محدود

المحترمين

إلى السادة المساهمين  
شركة الحمادي للتنمية والاستثمار  
(شركة مساهمة سعودية)

### نطاق الفحص

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المرفقة لشركة الحمادي للتنمية والاستثمار (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") كما في ٣١ مارس ٢٠١٥، والقوائم الأولية للدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، بما في ذلك الإيضاحات المتعلقة بها والتي تعتبر جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية. إن هذه القوائم المالية الأولية هي مسؤولية إدارة الشركة والتي أعدها وقدمتها لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها.

كان فحصنا فحصاً محدوداً وفقاً لمعيار فحص التقارير المالية الأولية الصادر من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يتكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على المعلومات المالية، والاستفسار من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية. يُعدُّ هذا الفحص المحدود أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي تُهدف أساساً إلى إبداء الرأي حول القوائم المالية ككل، لذا فإننا لا نبدي مثل هذا الرأي.

### نتيجة الفحص

وبناءً على الفحص المحدود الذي قمنا به، لم يتبين لنا وجود أية تعديلات مهمة يتعين إدخالها على القوائم المالية الأولية المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية.

برايس ووترهاوس كوبرز



محمد عبدالعزيز العبيدي

ترخيص رقم ٣٦٧

٢ رجب ١٤٣٦ هـ

(٢١ أبريل ٢٠١٥)

شركة الحمادي للتنمية والاستثمار  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الأولية (غير مراجعة)

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

كما في ٣١ مارس			
٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاح	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة:
٢٣,٣٤٧,٢٦٤	٣٢٨,٧٧٠,٥٦٨	٤	نقد وما يعادله
١٢٨,٠٥٣,٦١٣	١٦٥,٢٧٢,٨٩٩		ذمم مدينة
٢٣٢,١١٤	٣١٦,٦٥٢		مطلوب من أطراف ذوي علاقة
١٦,٧٥٦,٥١٧	١٥,٨٦٨,٧٠٣		مخزون
١٧,٤٣٣,٥٧٦	١٠,٦٠٧,٩٨٤		مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
١٨٥,٨٢٣,٠٨٤	٥٢٠,٨٣٦,٨٠٦		
٣٦٠,٨٢٥,٧٤١	٣٥٧,٨٠٢,٧٧٣		موجودات غير متداولة:
٧٨١,٧٧٠,١١٨	١,٠٨٦,٠٢٤,٥٩٤	٥	ممتلكات ومعدات، صافي مشاريع تحت التنفيذ
١,٣٢٨,٤١٨,٩٤٣	١,٩٦٤,٦٦٤,١٧٣		مجموع الموجودات
			مطلوبات
			مطلوبات متداولة:
٣٢,٢٨٢,٤١٨	٣٤,١١٤,٤٢٠		ذمم دائنة
١٦,٥٨١,٧٦٨	-		قروض قصيرة الأجل
-	٩٠,٤٣٨,٦٠٧	٦	قروض طويلة الأجل - الجزء المتداول
٨٠٨,٠٣٩	٥٧٦,٢٣٢		مطلوب لأطراف ذوي علاقة
١٩,٧٣٠,١٢٠	٢٤,٧٣٤,٩٣٥		مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١,١٩٠,٢٢٩	٤,٠٣٢,٥٧٩		مخصص الزكاة
٧٠,٥٩٢,٥٧٤	١٥٣,٨٩٦,٧٧٣		
٦٢٢,٢٧٤,٥٩٠	٤٢٥,٧٣٩,٣٢٦	٦	مطلوبات غير متداولة:
١٥,٧٣٣,٧٦٧	٢٤,٢٢١,٢٠٣		قروض طويلة الأجل - الجزء غير المتداول
			مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٧٠٨,٦٠٠,٩٣١	٦٠٣,٨٥٧,٣٠٢		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين:
٥٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٧	رأس المال
١٢,١٩٨,٢٦٧	٣٩٢,٤٦٠,٠٩٢		احتياطي نظامي
٨٢,٦١٩,٧٤٥	٢١٨,٣٤٦,٧٧٩		أرباح مبقاة
٦١٩,٨١٨,٠١٢	١,٣٦٠,٨٠٦,٨٧١		مجموع حقوق المساهمين
١,٣٢٨,٤١٨,٩٤٣	١,٩٦٤,٦٦٤,١٧٣		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

شركة الحمادي للتنمية والاستثمار  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل الأولية (غير مراجعة)

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠١٤	٢٠١٥	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	إيضاح
١٢٢,٠٤١,٦٩٤	١٢٩,٤٨٢,٥٦٢	الإيرادات، صافي
(٦٧,٣٣٠,٢٢٢)	(٧٦,٤٨٥,٤٧٤)	تكلفة الإيرادات
٥٤,٧١١,٤٧٢	٥٢,٩٩٧,٠٨٨	الربح الإجمالي
		مصاريف تشغيلية:
(١٨,٧٥١,٤٠٩)	(٩,٨٤٩,٩١٤)	١ مصاريف عمومية وإدارية، صافي
٣٥,٩٦٠,٠٦٣	٤٣,١٤٧,١٧٤	الدخل من العمليات
		إيرادات (مصاريف) أخرى:
(٣٧,٢٨٠)	(٤٦,٩٩٠)	نفقات مالية
٣٥٢,٥١٥	٩٠٦,٠٨٤	إيرادات أخرى، صافي
٣٦,٢٧٥,٢٩٨	٤٤,٠٠٦,٢٦٨	الدخل قبل الزكاة
(٢,٠٥٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	زكاة، صافي
٣٤,٢٢٥,٢٩٨	٤١,٠٠٦,٢٦٨	صافي الدخل للفترة
		١٠ ربحية السهم (ريال سعودي):
٠,٦٨	٠,٥٨	الدخل من العمليات
٠,٦٥	٠,٥٥	صافي الدخل للفترة
٥٢,٥٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	متوسط عدد الأسهم القائمة

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم ٦ إلى رقم ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية



شركة الحمادي للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية الأولية (غير مراجعة)

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠١٤	٢٠١٥	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
٣٤,٢٢٥,٢٩٨	٤١,٠٠٦,٢٦٨	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
		صافي الدخل للفترة
		تعديلات لبنود غير نقدية:
٣,٣٤٥,٤٩١	٣,٥٤٢,٢٦٤	استهلاكات
-	(٤,٤٩٩)	ربح من بيع ممتلكات ومعدات
٦,٠٥٩,٣٦٨	٣,٠٨٩,٠٧٨	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-	(٩,٨٤٢,٩٩٥)	تحصيل ذمة مدينة مشطوبة
٢,٠٥٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	مخصص الزكاة
١,٢٩١,٤٥٨	٥,٩٥٤,٦٩٣	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
		التغيرات في رأس المال العامل:
٢,٣٤٨,٢٨٩	(٢٥,٢٩٨,٨٦٩)	ذمم مدينة
٢١٩,٨٧١	(٢٨,١٢٩)	مطلوب من / إلى أطراف ذوي علاقة
(١,١٩٦,٦٩١)	٢,٤٤٥,٠٤٨	مخزون
(٣,٣٠٣,٣٣٦)	٩١٢,٦٥٩	مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
١١٠,٨٩٩	١٩٩,٣٩٤	ذمم دائنة
١٧٦,٩٨٣	٢,٠٣٢,٠٦٩	مصاريف مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
(٤,٤٦٨,٣٧٤)	(٣,٣٠٧,٦٥٠)	زكاة مسددة
(٣٦٢,٩٤٤)	(٦٨٧,٣٤٠)	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المسدد
٤٠,٤٩٦,٣١٢	٢٣,٠١١,٩٩١	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
	٤,٥٠٠	التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار:
(١,٦٠٢,٧٦٤)	(٢,٠٦٥,٣١٤)	متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
(١١٦,٦٩٨,٦٣٧)	(٥٥,٣٣٥,١٥٦)	شراء ممتلكات ومعدات
(١١٨,٣٠١,٤٠١)	(٥٧,٣٩٥,٩٧٠)	إضافات على مشاريع تحت التنفيذ
		صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
٦٠,٨٢٧,١٠٧	-	التدفقات النقدية من أنشطة التمويل:
(١,٨٧٣,٣٣٨)	(١٨٠,٥٢٢,٣٥٥)	المتحصلات من القروض
٥٨,٩٥٣,٧٦٩	(١٨٠,٥٢٢,٣٥٥)	المسدد من القروض
(١٨,٨٥١,٣٢٠)	(٢١٤,٩٠٦,٣٣٤)	صافي النقد (المستخدم في) الناتج من أنشطة التمويل
٤٢,١٩٨,٥٨٤	٥٤٣,٦٧٦,٩٠٢	صافي التغير في النقد وما يعادله
		نقد وما يعادله كما في بداية الفترة
٢٣,٣٤٧,٢٦٤	٣٢٨,٧٧٠,٥٦٨	نقد وما يعادله كما في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم ٦ إلى رقم ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية



شركة الحمادي للتنمية والاستثمار  
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية (غير مراجعة)  
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

المجموع	أرباح مبقاة	احتياطي نظامي	رأس المال	
٥٨٥,٥٩٢,٧١٤	٤٨,٣٩٤,٤٤٧	١٢,١٩٨,٢٦٧	٥٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١ يناير ٢٠١٤ (مراجعة)
٣٤,٢٢٥,٢٩٨	٣٤,٢٢٥,٢٩٨	-	-	صافي الدخل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤
٦١٩,٨١٨,٠١٢	٨٢,٦١٩,٧٤٥	١٢,١٩٨,٢٦٧	٥٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٣١ مارس ٢٠١٤ (غير مراجعة)
١,٣١٩,٨٠٠,٦٠٣	١٧٧,٣٤٠,٥١١	٣٩٢,٤٦٠,٠٩٢	٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١ يناير ٢٠١٥ (مراجعة)
٤١,٠٠٦,٢٦٨	٤١,٠٠٦,٢٦٨	-	-	صافي الدخل لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥
١,٣٦٠,٨٠٦,٨٧١	٢١٨,٣٤٦,٧٧٩	٣٩٢,٤٦٠,٠٩٢	٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣١ مارس ٢٠١٥ (غير مراجعة)

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم ٦ إلى رقم ١٦ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية



## شركة الحمادي للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة سعودية)

### إيضاحات حول القوائم المالية (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

#### ١ - معلومات عامة

تأسست شركة الحمادي للتنمية والاستثمار ("الشركة") في المملكة العربية السعودية كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٦٧١٤ الصادر بتاريخ ٢٣ صفر ١٤٢٥ هـ (الموافق ١٣ إبريل ٢٠٠٤) بمدينة الرياض. وبتاريخ ١٦ رمضان ١٤٢٩ هـ (الموافق ١٦ سبتمبر ٢٠٠٨). صدر قرارا وزارة التجارة والصناعة رقم (٣١٦/ق) بالموافقة على تحول الشركة إلى شركة مساهمة سعودية مغلقة. وبتاريخ ٢٠ رجب ١٤٣٥ هـ (الموافق ١٩ مايو ٢٠١٤) حصلت الشركة على موافقة هيئة السوق المالية على زيادة رأس مال الشركة من خلال طرح عدد ٢٢,٥ مليون سهم من أسهم الشركة للإكتتاب العام. وتم إدراج سهم الشركة في السوق المالية السعودية بتاريخ ١٧ رمضان ١٤٣٥ هـ (الموافق ١٤ يوليو ٢٠١٤) (انظر إيضاح ٧).

تتمثل أغراض الشركة في القيام بأعمال تجارة الجملة والتجزئة في المعدات الطبية والأدوية، بالإضافة إلى تأسيس وصيانة وإدارة وتشغيل المستشفيات والمراكز الصحية في المملكة العربية السعودية

تتضمن القوائم المالية الأولية حسابات الشركة بما فيها حسابات الفروع التالية والتي تعمل تحت سجلات تجارية منفصلة:

إسم الفرع	السجل التجاري	المدينة	الحالة
مستشفى الحمادي - فرع العليا	١٠١٠٢٦٣٠٢٦	الرياض	يمارس النشاط
مستشفى الحمادي - فرع الزهراء	١٠١٠٣٧٤٢٧٠	الرياض	تحت التأسيس
مستشفى الحمادي - فرع السويدي*	١٠١٠٣٧٤٢٦٩	الرياض	تشغيل تجريبي
الحمادي للصيانة والتشغيل	١٠١٠٣٧٤٢٧٣	الرياض	لا يوجد نشاط

\* تم بدء التشغيل التجريبي لمشروع مستشفى الحمادي - فرع السويدي في ٢٨ سبتمبر ٢٠١٤ بعد نجاح عملية إطلاق التيار الكهربائي من قبل الشركة السعودية للكهرباء في ٢٥ سبتمبر ٢٠١٤ وذلك من خلال تشغيل مرافق المستشفى والأجهزة الطبية والإلكتروميكانيكية ومعايرتها. وسيستمر التشغيل التجريبي لحين الحصول على الترخيص النهائي من وزارة الصحة للمشروع.

تحصيل ذمة مدينة مشطوبة - قامت الشركة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥ بتحصيل مبلغ ٩,٨ مليون ريال سعودي متعلقة بذمة مدينة تم شطبها في سنوات سابقة، وقد تم إدراجها بقيد دائن ضمن مصاريف عمومية وإدارية في قائمة الدخل الأولية.

تمت الموافقة على هذه القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٣٠ جمادى الآخرة ١٤٣٦ هـ (الموافق ١٩ إبريل ٢٠١٥).



شركة الحمادي للتنمية والاستثمار  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١-١ القوائم المالية الأولية

تقوم الشركة بإعداد القوائم المالية الأولية وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. وتعتبر كل فترة جزءاً أساسياً من السنة المالية، ويتم إثبات وعرض الإيرادات والمصاريف والاحتياطيات المتعلقة بالفترة المالية في القوائم المالية الأولية الخاصة بنفس الفترة. إن نتائج الفترة قد لا تعطي مؤشراً دقيقاً لنتائج الأعمال للسنة المالية كاملة. وعلى ذلك يجب قراءة القوائم المالية والإيضاحات المتعلقة بها مع القوائم المالية السنوية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ والإيضاحات المتعلقة بها.

٢ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة

أهم السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية تم إدراجها أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بشكل منتظم على جميع الفترات المعروضة، ما لم يذكر غير ذلك.

٢-١ أسس الإعداد

أعدت القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية وفقاً لمبدأ الاستحقاق، وطبقاً لمعايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

٢-٢ تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها استخدام تقديرات وافتراضات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والالتزامات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية، وكذلك تقدير مبالغ الإيرادات والمصاريف خلال الفترة المالية. يتم تقييم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر وهي مبنية على خبرة سابقة وعوامل أخرى تتضمن توقعات بالأحداث المستقبلية والتي تعتبر مناسبة للظروف. تقوم الشركة بتقديرات وافتراضات متعلقة بالمستقبل، والتي وفقاً لتعريفها، نادراً ما تتساوى مع النتائج الفعلية.

٢-٣ التقارير القطاعية

(أ) القطاع التشغيلي

القطاع التشغيلي هو مجموعة من الموجودات أو العمليات أو المنشآت التي:

- تعمل في أنشطة تدر إيرادات،
- تقوم الإدارة باستمرار بتحليل نتائج عملياتها من أجل اتخاذ القرارات التي تتعلق بتوزيع المصادر وتقييم الأداء،
- تتوفر عنها معلومات مالية بشكل منفصل.

شركة الحمادي للتنمية والاستثمار  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

(ب) القطاع الجغرافي

القطاع الجغرافي هو مجموعة من الموجودات أو العمليات أو المنشآت التي تقوم بأنشطة تدر إيرادات في بيئة اقتصادية محددة تخضع لمخاطر وعوائد مختلفة عن تلك التي تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

٢-٤ تحويل العملات الأجنبية

(أ) العملة الرئيسية

تظهر البنود في القوائم المالية للشركة بالريال السعودي وهي العملة الرئيسية للشركة.

(ب) معاملات وأرصدة

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في تاريخ تلك المعاملات. يتم قيد أرباح وخسائر فروق العملة الناتجة عن تسوية تلك المعاملات وكذلك الناتجة من تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية والتي لم تكن جوهرية لفترة الثلاثة أشهر المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠١٥ و ٢٠١٤، على التوالي، على أساس أسعار صرف العملات السائدة كما في نهاية الفترة ضمن قائمة الدخل الأولية.

٢-٥ نقد وما يعادله

يشتمل النقد وما يعادله على النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات قصيرة الأجل الأخرى عالية السيولة والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الشراء.

٢-٦ ذمم مدينة، صافي

تظهر الذمم المدينة بالمبالغ الأصلية للفواتير ناقصاً مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. يتم عمل مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك دليل موضوعي على عدم تمكن الشركة من تحصيل جميع المبالغ المستحقة بموجب الشروط الأصلية للذمم المدينة. يتم قيد هذه المخصصات في قائمة الدخل الأولية وتظهر تحت بند "مصاريف عمومية وإدارية". عندما تكون الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم شطبها مقابل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. تقيد أي مبالغ تسترد في وقت لاحق لذمم قد تم شطبها بقيد دائن على "مصاريف عمومية وإدارية" في قائمة الدخل الأولية (انظر إيضاح رقم ١).

٢-٧ مخزون

يقيد المخزون على أساس سعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. يحدد سعر التكلفة على أساس متوسط التكلفة المرجح.

صافي القيمة القابلة للتحقق تمثل سعر البيع المقدّر في سياق الأعمال العادية ناقصاً تكاليف استكمال العملية ومصاريف البيع.

شركة الحمادي للتنمية والاستثمار  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٨-٢ ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد خصم الاستهلاكات المتراكمة. لا يتم استهلاك الأراضي والتي تظهر بالتكلفة. يحتمل الاستهلاك على قائمة الدخل الأولية على أساس طريقة القسط الثابت وذلك لتوزيع تكلفة هذه الموجودات على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لها كما يلي:

سنوات	مباني
٣٣	معدات وأدوات طبية
١٠	أثاث وتركيبات ومعدات مكتبية
١٠-٦	سيارات
٤	

تحدد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية وتقيد في قائمة الدخل الأولية.

تقيد مصاريف الصيانة والإصلاحات التي لا تزيد جوهرياً من العمر الإنتاجي المقدر للأصل، في قائمة الدخل الأولية عند تكبيدها. يتم رسلة التحديدات والتحسينات الهامة، إن وجدت، ويتم استبعاد الأصل الذي تم استبداله.

٩-٢ مشاريع تحت التنفيذ

تقيد المشاريع تحت التنفيذ بالتكلفة ولا يتم استهلاكها. يتم البدء في استهلاك المشاريع تحت التنفيذ عندما تصبح جاهزة للاستخدام للغرض التي أنشئت من أجله.

١٠-٢ الهبوط في قيمة الموجودات غير المتداولة

يتم مراجعة الموجودات غير المتداولة فيما يتعلق بالهبوط في قيمتها عندما تشير الحالات أو التغير في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن الهبوط في القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. لغرض تقدير الهبوط، يتم تجميع الموجودات على أدنى مستوى لها بحيث تتواجد تدفقات نقدية منفصلة ومحددة (وحدات مدرة للنقد). يتم مراجعة الموجودات غير المتداولة، بخلاف الشهرة، والتي سبق أن حدث هبوط في قيمتها بغرض احتمال عكس ذلك الهبوط، وذلك في تاريخ كل فترة مالية. إذا ما تم لاحقاً عكس خسارة الهبوط في القيمة، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنقد إلى التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، على ألا يزيد عن القيمة الدفترية فيما لو لم يتم إثبات خسارة الهبوط في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة المدرة للنقد في الفترات/السنوات السابقة. يتم إثبات عكس خسارة الهبوط في القيمة فوراً كإيرادات في قائمة الدخل الأولية. لا يتم عكس خسارة الهبوط في قيمة الشهرة.

شركة الحمادي للتنمية والاستثمار  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١١-٢ القروض

يتم إثبات القروض بقيمة المتحصلات المستلمة بعد حسم تكاليف المعاملة المتكبدة، إن وجدت. يتم رحمة تكاليف القروض التي ترتبط مباشرة باقتناء أو إنشاء أو إنتاج الموجودات المؤهلة وذلك كجزء من هذه الموجودات. يتم تحميل تكاليف القروض الأخرى على قائمة الدخل الأولية.

١٢-٢ ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات مبالغ المطلوبات التي سيتم دفعها مقابل بضائع وخدمات مستلمة، سواء تم إصدار فواتير بموجبها إلى الشركة أو لا.

١٣-٢ مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام قانوني حالي أو متوقع ناتج عن حدث سابق، وهناك احتمال وجود استخدام للموارد لتسوية الالتزام، وإمكانية تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

١٤-٢ الزكاة

تخضع الشركة للزكاة وفقاً لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل ("المصلحة") في المملكة العربية السعودية. يتم تقدير وتحميل الزكاة المستحقة على الشركة على قائمة الدخل الأولية. يتم تسجيل أية فروقات بين المخصص والربط النهائي حين يتم اعتماد الربط النهائي حيث يتم عندها تسوية المخصص.

١٥-٢ مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم قيد مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بموجب شروط أنظمة العمل والعمال في المملكة العربية السعودية من قبل الشركة ويحتمل على قائمة الدخل الأولية. يتم احتساب مبلغ الالتزام على أساس القيمة الحالية للمكافأة المكتسبة التي تحق للموظف فيما لو ترك الموظف عمله كما في تاريخ قائمة المركز المالي الأولية. يتم احتساب المبالغ المسددة عند نهاية الخدمة على أساس رواتب وبدلات الموظفين الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المتراكمة، كما هو موضح في أنظمة المملكة العربية السعودية.

١٦-٢ الإيرادات

يتم قيد الإيرادات عند تقديم الخدمة للمرضى وإصدار الفواتير ويتم تسجيلها بالصافي بعد الخصومات. تمنح الخصومات بشكل رئيسي إلى شركات التأمين والعملاء الرئيسيين من الشركات والأشخاص الذين يدفعون نقداً وتمثل هذه الخصومات الفرق بين الأسعار العادية المحددة لمختلف الخدمات مطروحاً منها المبالغ التي يتم التفاوض عليها للدفع.

شركة الحمادي للتنمية والاستثمار  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٧-٢ مصاريف عمومية وإدارية

تشتمل المصاريف العمومية والإدارية على التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي لا تكون بالضرورة جزءاً من تكلفة الإيرادات كما هو مطلوب وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها. توزع هذه التكاليف بين المصاريف العمومية والإدارية وتكلفة الإيرادات، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

١٨-٢ توزيعات أرباح

تقيد توزيعات الأرباح في القوائم المالية في الفترة التي يتم الموافقة عليها من قبل الجمعية العامة للشركة.

١٩-٢ عقود إيجار تشغيلية

يتم تحميل المصاريف المتعلقة بعقود الإيجار التشغيلية على قائمة الدخل على مدى فترة الإيجار. كما يقيد إيراد التأجير على أساس الاستحقاق وفقاً لشروط التعاقد.

٣ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر

إن أنشطة الشركة تعرضها إلى مخاطر مالية مختلفة، وتتضمن هذه المخاطر: مخاطر السوق (تشمل مخاطر العملة، مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر العمولة ومخاطر الأسعار) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. يركز برنامج إدارة المخاطر العام للشركة على عدم إمكانية التنبؤ بأوضاع الأسواق المالية ويسعى إلى التقليل من التأثيرات العكسية المحتملة على الأداء المالي للشركة. تتم إدارة المخاطر من قبل الإدارة العليا. تتلخص أهم أنواع المخاطر أدناه.

تتضمن الأدوات المالية المعروضة ضمن قائمة المركز المالي النقد وما يعادله والذمم المدينة والمطلوب من أطراف ذوي علاقة والذمم الدائنة والقروض والمطلوب لأطراف ذوي علاقة والمصاريف المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى. إن طرق القيد المطبقة والخاصة بهذه البنود تم الإفصاح عنها ضمن السياسة المحاسبية لكل منها.

يتم إجراء المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وإثبات الصافي بالقوائم المالية عندما يكون لدى الشركة حقاً قانونياً في إجراء المقاصة والنية إما للتسوية على أساس الصافي أو إثبات الموجودات والمطلوبات في نفس الوقت.

٣-١ مخاطر العملة

إن مخاطر العملة هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن معظم معاملات الشركة هي بالريال السعودي. تعتقد الإدارة أن مخاطر العملات غير جوهرية.

## شركة الحمادي للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

### ٢-٣ مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر العمولة

إن مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر العمولة هي التعرضات لمخاطر مختلفة تتعلق بتأثير تذبذبات أسعار العمولة في السوق على المركز المالي والتدفقات النقدية للشركة. تراقب الشركة العملات بشكل مستمر وتعمل تبعاً لذلك. إن أسعار العملات الخاصة بالشركة والمتعلقة بشكل رئيسي بالقروض قابلة للتغير بشكل دوري.

### ٣-٣ مخاطر السعر

إن مخاطر السعر هي مخاطر تعرض قيمة الأداة المالية للتقلبات نتيجة للتغيرات في أسعار السوق سواء كانت تلك التغيرات ناتجة عن عوامل متعلقة بالأداة أو مصدرها أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المتداولة في السوق. إن الشركة حالياً غير معرضة لمخاطر السعر حيث أنها ليس لديها استثمارات في أوراق مالية.

### ٤-٣ مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي عدم مقدرة طرف ما لأداة مالية على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. يتم إيداع النقد لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني مرتفع. تقيد الذمم المدينة بعد خصم مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.

### ٥-٣ مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر أن تواجه منشأة ما صعوبات في تأمين السيولة اللازمة لمقابلة الالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة. تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر السيولة الكافية، من خلال التسهيلات الائتمانية، لمقابلة أية التزامات مستقبلية.

### ٦-٣ القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بها تبادل أصل أو تسوية التزام بين أطراف ذوي دراية ولديهم الرغبة في ذلك وتتم بنفس شروط التعامل مع أطراف مستقلة. حيث أنه يتم تجميع الأدوات المالية للشركة على أساس التكلفة التاريخية. قد تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

شركة الحمادي للتنمية والاستثمار  
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

		٢٠١٤	٢٠١٥	
		(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
	نقد وما يعادله	٨٦٦,٣٤٢	١٣,٤٨٦,٨٦٢	نقد في الصندوق
	نقد لدى البنوك	٢٢,٤٨٠,٩٢٢	٣١٥,٢٨٣,٧٠٦	نقد لدى البنوك
		<u>٢٣,٣٤٧,٢٦٤</u>	<u>٣٢٨,٧٧٠,٥٦٨</u>	

٥- مشاريع تحت التنفيذ

تتضمن المشاريع تحت التنفيذ بشكل أساسي، التكاليف المتكبدة الخاصة بمشاريع إنشاء وتجهيز مستشفى الحمادي - فرع السعودي ومستشفى الحمادي - فرع النهضة بالإضافة إلى مباني سكن الأطباء.

تم تمويل قيمة تلك الإنشاءات من خلال قروض من بنك تجاري محلي (انظر إيضاحي رقم ٦ و ١١). بلغت تكلفة التمويل المرصدة على تلك المشاريع كما في ٣١ مارس ٢٠١٥ مبلغ ٤٢,٣ مليون ريال سعودي (٣١ مارس ٢٠١٤ : ٢٢,٣ مليون ريال سعودي).

٦- قروض طويلة الأجل

		٢٠١٤	٢٠١٥	
		(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
	قرض من وزارة المالية	-	٨٨,٢٣٩,٣٢٥	قرض من وزارة المالية
	قرروض من البنوك التجارية	٦٢٢,٢٧٤,٥٩٠	٤٢٧,٩٣٨,٦٠٨	قرروض من البنوك التجارية
	الجزء المتداول	٦٢٢,٢٧٤,٥٩٠	٥١٦,١٧٧,٩٣٣	الجزء المتداول
	الجزء غير المتداول	-	(٩٠,٤٣٨,٦٠٧)	الجزء غير المتداول
		<u>٦٢٢,٢٧٤,٥٩٠</u>	<u>٤٢٥,٧٣٩,٣٢٦</u>	

## شركة الحمادي للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة سعودية)

### إيضاحات حول القوائم المالية (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

#### ٦-١ قرض وزارة المالية

تتضمن اتفاقية القرض من وزارة المالية السعودية الحصول على قرض بمبلغ ١٤٩,١ مليون ريال سعودي لإقامة مبنى مستشفى الحمادي - فرع السعودي وشراء تجهيزات ومعدات طبية وأثاث، بلغ الجزء المستخدم من القرض مبلغ ٨٨,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠١٥. تحدد قيمة القسط السنوي على ضوء ما يتم صرفه فعلاً من قيمة القرض في نهاية مدة التنفيذ المحددة بذلك العقد بعد قسمة إجمالي المبالغ المنصرفة على عشرين قسطاً سنوياً، ويبدأ سداد القسط الأول منها بعد مضي خمس سنوات من تاريخ العقد وهو ١٣ ذو القعدة ١٤٣٤هـ (الموافق ١٨ سبتمبر ٢٠١٣). إن هذا القرض مضمون برهن الممتلكات والتجهيزات والمعدات الخاصة بمستشفى الحمادي - فرع السعودي. ولا يحمل هذا القرض أية عمولات تمويل. إن هذا القرض هو بالريال السعودي.

#### ٦-٢ قروض من بنوك تجارية

عقدت الشركة عدة اتفاقيات مع بنوك محلية للحصول على تسهيلات وقروض مختلفة. وتحمل تلك القروض عمولات تمويل على أساس المعدلات السائدة في السوق. تتضمن تلك الاتفاقيات كما في ٣١ مارس ٢٠١٥ تسهيلات قروض طويلة الأجل بمبلغ ١,١ مليار ريال سعودي من بنوك محلية كما يلي:

(١) قرض نقدي طويل الأجل بقيمة ١٥٠ مليون ريال سعودي يسدد على فترة ثلاث سنوات ويستحق السداد على أساس ربع سنوي مع فترة سماح لمدة سنتين، وتم سداد أول دفعة منه بتاريخ ٣١ مارس ٢٠١٥.

(٢) قرض طويل الأجل على شكل اعتمادات مستنديه بقيمة ١٤٠,٤ مليون ريال سعودي يسدد على فترة ثلاث سنوات ويستحق السداد على أساس ربع سنوي، مع فترة سماح لمدة ثلاث سنوات، وتستحق الدفعة الأولى منه بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠١٥.

(٣) قرض نقدي طويل الأجل بقيمة ١٥٠ مليون ريال سعودي يسدد على فترة خمس سنوات، ويستحق السداد على أساس نصف سنوي وتستحق أول دفعة منه بتاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠١٥.

(٤) قرض طويل الأجل بقيمة ١٦٨,٠٢ مليون ريال سعودي يسدد على فترة ثلاث سنوات مع فترة سماح لمدة سنتين، ويستحق السداد على أساس نصف سنوي وتستحق أول دفعة منه بتاريخ ٥ يونيو ٢٠١٦، وعلى الرغم من ذلك قامت الشركة بسداد القرض بالكامل بتاريخ ١٧ مارس ٢٠١٥.

إن الغرض من تلك القروض هو تمويل شراء أراضي للشركة وإنشاء مباني للفروع وسكن للأطباء وشراء تجهيزات طبية. قامت الشركة باستخدام ٦٠٨,٥ مليون ريال سعودي من إجمالي قيمة تلك التسهيلات كما في تاريخ هذه القوائم المالية الأولية.

تتضمن اتفاقيات التسهيلات المشار إليها أعلاه أيضاً تسهيلات لإصدار خطابات ضمان واعتمادات مستنديه بالإضافة إلى السحب على المكشوف بقيمة إجمالية ٥١ مليون ريال سعودي. قامت الشركة باستخدام ٢,٨ مليون ريال سعودي من إجمالي قيمة تلك التسهيلات كما في تاريخ القوائم المالية الأولية.



## شركة الحمادي للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

تحمل القروض طويلة الأجل عمولة خاصة تعادل المعدلات السائدة بين البنوك في المملكة العربية السعودية زائداً هامش ربح معين، تستحق السداد على أساس ربع سنوي، مع فترة سماح لمدة سنتين ويتم إطفاءها على مدى فترة القرض على أساس طريقة العائد الفعلي. وبناءً على شروط الاتفاقية يجب على الشركة الالتزام ببعض التعهدات المالية وغير المالية والتي تتطلب من الشركة الحفاظ على مستوى معين من المؤشرات المالية والتي كانت الشركة ملتزمة بها كما في ٣١ مارس ٢٠١٥. إن هذه القروض هي بالريال السعودي.

### ٧- رأس المال

يتكون رأس مال الشركة البالغ ٧٥٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠١٥ من ٧٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم (٣١ مارس ٢٠١٤: ٥٢,٥٠٠,٠٠٠ سهم) مدفوعة بالكامل وتبلغ القيمة الإسمية للسهم الواحد ١٠ ريال سعودي.

وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٨ جمادى الأولى ١٤٣٥ هـ (الموافق ٩ مارس ٢٠١٤) على زيادة رأس المال من ٥٢٥ مليون ريال سعودي إلى ٧٥٠ مليون ريال سعودي وذلك بزيادة عدد الأسهم من ٥٢,٥ مليون سهم إلى ٧٥ مليون سهم بقيمة اسمية ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد، ولقد حصلت الشركة على موافقة هيئة السوق المالية بتاريخ ٢٠ رجب ١٤٣٥ هـ (الموافق ١٩ مايو ٢٠١٤) على طرح أسهم الزيادة من خلال اكتتاب عام لعدد ٢٢,٥ مليون سهم خلال الفترة من ١١ يونيو ٢٠١٤ حتى ١٧ يونيو ٢٠١٤ وتم الطرح بعلاوة إصدار بلغت ١٨ ريال سعودي للسهم الواحد وبصافي مبلغ قدره ٣٨٠,٢ مليون ريال سعودي بعد خصم تكاليف الاكتتاب البالغة ٢٤,٧ مليون ريال سعودي وقد تم تحويل صافي مبلغ علاوة الإصدار إلى الاحتياطي النظامي وذلك وفقاً لمتطلبات المادة ٩٨ من نظام الشركات السعودي. وبلغ صافي متحصلات الاكتتاب ٦١٨,٢٥٠,٦٥٧ ريال سعودي والتي تتضمن القيمة الاسمية للاسهم المصدره بقيمة ٢٢٥ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى إجمالي قيمة علاوة الإصدار البالغة ٤٠٥ مليون ريال سعودي مخصوماً منها أتعاب متعهد الاكتتاب التي بلغت ١١,٧ مليون ريال سعودي.

### ٨- المعلومات القطاعية

إن عمليات الشركة تتألف بشكل رئيسي من قطاع تشغيلي واحد وهو قطاع خدمات الرعاية الصحية. وبناءً عليه، فإن المعلومات القطاعية غير قابلة للتطبيق. إضافة لذلك، فإن جميع عمليات الشركة داخل المملكة العربية السعودية.

### ٩- ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم الأساسية من العمليات ومن صافي الدخل للفترة بتقسيم الدخل من العمليات وصافي الدخل للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة والبالغ ٧٥ مليون سهم كما في ٣١ مارس ٢٠١٥ (٣١ مارس ٢٠١٤: ٥٢,٥ مليون سهم).

## شركة الحمادي للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (غير مراجعة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

### ١٠- توزيعات الأرباح

لم تقم الشركة بتوزيع أرباح على المساهمين لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٥ (٣١) مارس ٢٠١٤: لا شيء ريال سعودي) (أنظر إيضاح رقم ١٢).

### ١١- الالتزامات المحتملة والتعهدات

لدى الشركة اعتمادات مستندية وخطابات ضمان قائمة من بنك محلي بمبلغ ٢٥,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠١٥ (٣١ مارس ٢٠١٤: ٧٣,٩ مليون ريال سعودي).

لدى الشركة تعهدات لنفقات رأسمالية بمبلغ ١٨٩,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠١٥ (٣١ مارس ٢٠١٤: ٢٣٦,٢ مليون ريال سعودي) تتعلق بمشاريع تحت التنفيذ مع شركات تابعة لأطراف ذوي علاقة.

### ١٢- أحداث لاحقة

١- وافقت الجمعية العامة العادية للشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٦ جمادى الآخرة ١٤٣٦هـ (الموافق ١٥ أبريل ٢٠١٥) على توصية مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٩ يناير ٢٠١٥ بتوزيع أرباح نقدية قدرها ٧٥ مليون ريال سعودي عن عام ٢٠١٤ بواقع ١ ريال سعودي لكل سهم، وكذلك الموافقة على صرف مكافأة لأعضاء مجلس إدارة الشركة المستقلين بمبلغ ٦٠٠ ألف ريال سعودي.

٢- وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٦ جمادى الآخرة ١٤٣٦هـ (الموافق ١٥ أبريل ٢٠١٥) على توصية مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٩ يناير ٢٠١٥ بزيادة رأس مال الشركة من ٧٥٠ مليون ريال سعودي إلى ١,٢٠٠ مليون ريال سعودي وذلك بمنح ٣ أسهم مجانية لكل ٥ أسهم مملوكة ليزيد عدد الأسهم من ٧٥ مليون سهم إلى ١٢٠ مليون سهم. تمت الزيادة في رأس المال عن طريق تحويل مبلغ ٣٩٢ مليون ريال سعودي من حساب الاحتياطي النظامي و مبلغ ٥٨ مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى حساب رأس المال.