

شركة رابغ التكرير والبتروكيماويات
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مدققة)
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية
في ٣١ مارس ٢٠٠٨ م
مع
تقرير مراجع الحسابات عن الفحص المحدود

تقرير مراجع الحسابات عن الفحص المحدود

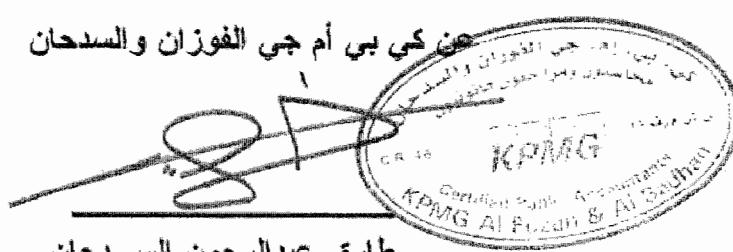
السادة / المساهمون
شركة رابع للتكرير والبتروكيميات
رابع - المملكة العربية السعودية

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية المرفقة لشركة رابع للتكرير والبتروكيميات - شركة مساهمة سعودية - (الشركة) كما في ٣١ مارس ٢٠٠٨م وقائمة الدخل والتدفقات النقدية الأولية المرفقة لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات الموجزة المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٠) المعتبرة جزءاً من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة . إن هذه القوائم المالية الأولية هي مسؤولية إدارة الشركة التي أعدتها وتم تقديمها لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها.

تم فحصنا وفقاً لمعايير فحص التقارير المالية الصادر من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يتكون الفحص المحدود بصفة أساسية من تطبيق إجراءات تحليلية على المعلومات المالية والإستفسار من الأشخاص المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية. يعد هذا الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً لمعايير المراجعة المعترف عليها ، والتي تهدف أساساً إلى إبداء الرأي حول القوائم المالية بكل ، لذا فإننا لا نبني مثل هذا الرأي .

بناءً على الفحص المحدود الذي قمنا به ، لم يتبيّن لنا وجود أية تعديلات مهمة ينبغي إدخالها على القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة لكي تتفق مع معايير المحاسبة المعترف عليها في المملكة العربية السعودية والمألائمة لظروف الشركة .

حن كي بني أم جي الفوزان والسدحان



طارق عبد الرحمن السدحان
ترخيص رقم ٣٥٢

جدة في ٨ ربيع الثاني ١٤٢٩هـ
الموافق ١٤ ابريل ٢٠٠٨م

شركة رابغ للتكريير والبتروكييمات

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الأولية (غير مدفقة)

كما في ٣١ مارس ٢٠٠٨م

٢٠٠٧م
ريال سعودي

٢٠٠٨م
إيضاح
ريال سعودي

الموجودات

الموجودات المتداولة :

نقد وما في حكمه

دفعات مقدمة لموردين

مدفوعات مقدماً وموجودات متداولة أخرى

مجموع الموجودات المتداولة

الموجودات غير المتداولة :

ممتلكات ، مصنع ومعدات

إنشاءات تحت التنفيذ

استثمارات طويلة الأجل

مجموع الموجودات غير المتداولة

مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق المساهمين

المطلوبات المتداولة :

ذمم دائنة

مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

زكاة وضريبة دخل

مستحق لأطراف ذوي علاقة

مجموع المطلوبات المتداولة

المطلوبات غير المتداولة :

قروض طويلة الأجل

مخصص برنامج تملك أسهم للعاملين

مخصص مكافأة ترك الخدمة

مجموع المطلوبات غير المتداولة

مجموع المطلوبات

حقوق المساهمين:

رأس المال

احتياطي نظامي

برنامج تملك أسهم للعاملين

خسائر متراكمة

مجموع حقوق المساهمين

مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

شكل الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٠

جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة رابغ للتكريير والبتروكييمات

(شركة مساهمة سعودية)

فالة الدخل الأولية (غير مدفقة)
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٨م

٢٠٠٧ ريال سعودي	٢٠٠٨ ريال سعودي	<u>الإضاح</u>	
١٠,٨٧٥,٩١٨	٢٨,٠٦١,٠٧٤		إيرادات الفوائد
(٢٨,١٥٧,٥٧٦)	٤٢٢,١٩٠		ربح (خسارة) تحويل عملات أجنبية
(٦٦,٢٢٣,٧٣٤)	(١١٠,٥٩٤,١٤١)		مصاريفات عمومية وإدارية
(٨٣,٥٠٥,٣٩٢)	(٨٢,١١٠,٨٧٧)		صافي خسارة الفترة
(-٠,٢٠)	(-٠,١٠)	٨	خسارة السهم

شكل الإضافات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٠
جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة رابغ للتكريير والبتروكيمايات
(شركة مساهمة سعودية)

فاتورة التدفقات النقدية الأولية (غير مدفقة)
 لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٨م

٢٠٠٧ م	٢٠٠٨ م
ريال سعودي	ريال سعودي
(٨٣,٥٥٥,٣٩٢)	(٨٢,١١٠,٨٧٧)
-	1,٥٠١,٠٠٠
-	1,٢٣٠,٥٦

التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية :

خسارة الفترة

مخصص برنامج تملك اسهم للعاملين

مخصص مكافأة ترك الخدمة

١٧٦,٦١٢,٥٥٨	١٥٧,٧٠٧,٠٦٨
(٤,٧٦٠,٩٨٤)	(١٢,٠٦٨,٨٣٥)
٣٧٥,٣٩٤,٠٣٨	(٤,٩٠٣,٣٠١)
١٧١,٨٢٩,٦١١	٢٤١,٥٨١,٤٠٩
٦٣٥,٥٦٩,٨٣١	٣٠٢,٤٨٥,٩٧٠

التغيرات في رأس المال العامل :

دفعات مقدمة لموردين

مدفوعات مقدماً و موجودات متداولة أخرى

ذمم دائنة

مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

صافي النقد المتوفّر من الأنشطة التشغيلية

التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية :

ممتلكات ، مصنع ومعدات

إنشاءات تحت التنفيذ

استثمارات طويلة الأجل

-	(٢٦٠,٨٢٧,١١٨)
(٣,٩٣٧,٩٢٢,٢٧٣)	(٢,٨٢٠,٦٠٦,٧٢٨)
(٩٢٩,٤٩٤,٧١٤)	(٢٦٩,٩٢٦,٣٩٥)
(٤,٨٦٧,٤١٦,٩٨٧)	(٣,٣٥١,٣٦٠,٢٤١)

صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية

التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية :

صافي متحصلات اصدار اسهم زيادة رأس المال

قروض طويلة الأجل

مستحق لأطراف ذوي علاقة

صافي النقد المتوفّر من الأنشطة التمويلية

صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية الفترة

النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

٢,٦٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,٥٦٧,٥٠٠,٠٠٠
١,٣١٢,٥٠٠,٠٠٠	٥٦٢,٥٠٠,٠٠٠
(٩٠٦,٢٢٠,٦٩٦)	(١٩,٨٨٧,٥٥٥)
٣,٠٣١,٢٧٩,٣٠٤	٥,١١٠,١١٢,٤٤٥
(١,٢٠٠,٥٦٧,٨٥٢)	٢,٠٦١,٢٣٨,١٧٤
٢,٠٨٠,٢٦٧,٩٩٩	١٨٥,٩٥٤,٢٦٩
٨٧٩,٧٠٠,١٤٧	٢,٢٤٧,١٩٢,٤٤٣

شكل الايضاحات المرفقة من رقم ١٠ إلى رقم ١٠
 جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة رابغ للتكرير والبتروكيمايات
(شركة مساهمة سعودية)

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مدققة)
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٧ م**

- ١ - عـام

١/١ شركة رابغ للتكرير والبتروكيمايات المحدودة ("الشركة" أو "بترورابغ") هي شركة مسجلة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٤٦٠٢٠٠٢١٦١ الصادر من وزارة التجارة بمدينة جده بتاريخ ١٥ شعبان ١٤٢٦هـ (الموافق ١٩ سبتمبر ٢٠٠٥م). تحولت الشركة إلى شركة مساهمة وتمت زيادة رأس مال الشركة ليصبح ٦,٥٧٠ مليون ريال سعودي بموجب السجل التجاري للمعدل والصادر عن وزارة التجارة بمدينة الرياض في ٢٢ شوال ١٤٢٨هـ الموافق ٣ نوفمبر ٢٠٠٧م.

٢/١ قامت الشركة بطرح عدد ٢١٩ مليون سهم تمثل ٢٥% من أسهامها المصدرة بقيمة إجمالية قدرها ٢١ ريال للسهم (١٠ ريال قيمة اسمية + ١ ريال علاوة إصدار) للإكتتاب العام وذلك اعتباراً من ٥ يناير وحتى ١٢ يناير ٢٠٠٨م وذلك بناءً على موافقة هيئة سوق المال بإدراج أسهم الشركة في السوق المالية . إن المحصلة النهائية للطرح الأولى بعد خصم المصاريف ذات العلاقة سوف تستخدم لتمويل عمليات الشركة . بعد إتمام عملية الإكتتاب بنجاح زاد رأس مال الشركة من ٦٧٥ مليون سهم ليصبح ٨٧٦ مليون سهم بقيمة إسمية قدرها ١٠ ريال للسهم الواحد بموجب السجل التجاري المعدل الصادر عن وزارة التجارة بمدينة الرياض في ١٤ محرم ١٤٢٩هـ الموافق ٢٣ يناير ٢٠٠٨م .

٣/١ إن الهدف من إنجازها تم تكوين الشركة تمثل في تطوير وبناء وتشغيل متكامل لمجمع تكرير البترول والمركبات البتروكيماوية، متضمنة تصنيع منتجات بترولية مكررة، منتجات بتروكيماوية ومنتجات هايدروكرbone أخرى.

٤/١ إن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة تعبر عن فترة ثلاثة أشهر اعتباراً من الأول من يناير ٢٠٠٨م وحتى ٣١ مارس ٢٠٠٨م كما تعبر أرقام المقارنة عن نفس الفترة من العام ٢٠٠٧م. و تقوم الشركة ببناء المصنع وهي في مرحلة ما قبل التشغيل ، ولم تبدأ أنشطتها التجارية بعد .

- ٢ - السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . إن السياسات المحاسبية التي تطبقها الشركة في إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة تتناسب مع مثيلتها المستخدمة لإعداد القوائم المالية السنوية . أهم السياسات المحاسبية المطبقة بواسطة الشركة تتلخص فيما يلى :

١/٢ أساس الإعداد

القواعد المالية الأولية الموجزة معبراً عنها بالريال السعودي يتم إعدادها وفقاً لمبدأ التكالفة التاريخية باستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية .

تتضمن القواعد المالية الأولية الموجزة المرفقة كافة التصويتات والتي تتكون أساساً من الاستحقاقات المتكررة العادلة والتي تعتبرها إدارة الشركة ضرورية لإظهار قائمة مركز مالي عادلة ونتائج العمليات والتغيرات النقدية . هذه القواعد المالية الأولية الموجزة يجب أن تتم قراعتها مفرونة مع القواعد المالية السنوية المدققة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ م .

يتطلب إعداد القواعد المالية من الإدارة وضع الأحكام والتقديرات والإفتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات والمبالغ المبنية للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات . بالرغم من أن هذه التقديرات والإفتراضات الرافقة لها مبنية على أفضل ما توفر للإدارة من معلومات عن الأحداث والإجراءات الحالية ، فإنه من الممكن أن تختلف النتائج الفعلية في النهاية عن هذه التقديرات .

التقديرات والإفتراضات الهامة تتم مراجعتها على أساس مستمر . مراجعة التقديرات المحاسبية يتم إظهارها في الفترة التي تتم فيها مراجعة التقدير إذا كانت المراجعة تؤثر فقط على تلك الفترة ، أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت المراجعة تؤثر في كل من الفترة الحالية والمستقبلية .

٢/٢ إيرادات الفوائد

يتم إثبات إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق والناتجة أساساً من الإستثمارات قصيرة الأجل في الودائع لأجل .

٣/٢ المعاملات بالعملة الأجنبية

يجري تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى ريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في السوق بتاريخ تلك المعاملات . أما الموجودات والمطلوبات التي تتم بالمعاملات الأجنبية فيجري تحويلها لتعكس ما يعادلها بالريال السعودي كما في تاريخ قائمة المركز المالي الأولية . تقييد الفروقات الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الأولية للفترة .

٤/٢ إنشاءات تحت التنفيذ

تمثل إنشاءات تحت التنفيذ المصارييف المتکيدة لتطوير وبناء وإعداد مجمع تكرير متکامل للبترول والبتروكيماويات للشركة . كافة التكاليف المباشرة اللازمة للوصول بالأصل للموقع الحالي وبالحالة الراهنة للتشغيل بالشكل المطلوب بما في ذلك الفوائد على القروض المتحصل عليها لتمويل تشييد المصنع يتم تحملها لإنشاءات تحت التنفيذ .

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٥/٢ ممتلكات ، مصنع ومعدات :

تظهر الممتلكات ، المصنع والمعدات بسعر التكالفة ، بعد خصم الإستهلاكات المترادفة .
يتم احتساب الإستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المقدر
للمتلكات ، المصنع والمعدات . إن الأعمار الإنتاجية المقدرة هي كالتالي :

<u>سنة</u>	<u>مبابسي</u>
٢٥	مبابسي
٢٠ ~ ١٠	الات ومعدات

تم رسملة نفقات التمويل على القروض المستخدمة لتمويل بناء موجودات ثابتة خلال فترة إعداد وتجهيز الأصل لغرض استخدامه .

تقيد المصروفات الخاصة بالصيانة والإصلاح ، والتي لا تزيد جوهرياً من العمر الإنتاجي لهذه الأصول ضمن المصروفات .

٦/٢ استثمارات طويلة الأجل

يتم تسجيل الاستثمارات طويلة الأجل بالتكلفة .

٧/٢ مخصص مكافأة ترك الخدمة

يتم احتساب مخصص مكافأة نهاية الخدمة للعاملين بمحض شرط وأنظمة العمل والعمال بالمملكة العربية السعودية ويحمل على قائمة الدخل .

٨/٢ النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من الأرصدة بالبنوك والنقد بالصندوق والودائع قصيرة الأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر .

٩/٢ عقود إيجار تشغيلية

يتم إثبات المدفوعات عن عقود الإيجار التشغيلية في قائمة الدخل على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار .

١٠/٢ الزكاة وضريبة الدخل

يتم احتساب الزكاة وضريبة الدخل وفقاً لأنظمة المالية بالمملكة العربية السعودية ويتم احتساب الاستحقاق ويحمل للأرباح المبقاء ، ويتم عكس آية مبالغ مسترددة من المساهمين على حساب الأرباح المبقاء .

٣ - إنشاءات تحت التنفيذ

م ٢٠٠٧	م ٢٠٠٨	
ريال سعودي (غير مدققة)	ريال سعودي (غير مدققة)	
١٠,٥٥١,٨٤٢,١٤٥	٢٢,١٨٣,٤٢٠,٩٣٩	المصنع
٩٣٤,٩٤٤,٧٨٣	٣,٣٩٦,٤٣٠,٢٧٩	ملحقات صناعية مساعدة
٢٩١,٩١٢,٥٣٧	١,٠٥٣,٤٣٠,٦٣٨	فوائد القروض
١١,٧٧٨,٦٩٩,٤٦٥	٢٦,٦٣٣,٢٨١,٨٥٦	-----
-----	-----	-----

تتوقع الشركة إنهاء إنشاءات المصنع في أكتوبر ٢٠٠٨م بتكلفة متوقعة تبلغ ٣٣ مليار ريال سعودي .

٤ - استثمارات طويلة الأجل

م ٢٠٠٧	م ٢٠٠٨	
ريال سعودي (غير مدققة)	ريال سعودي (غير مدققة)	
٤٢٤,٩٩٩	٤٢٤,٩٩٩	مساهمة حقوق الملكية
٧,٩٥٨,٠٤٤	٨,٢٢٠,٥٣٤	قروض تالية الترتيب
١,٢٥٢,٣٠١,٩٨٩	٢,٧١٢,١١٢,٤٧٤	قروض طويلة الأجل
-----	-----	-----
١,٢٦٠,٦٨٥,٠٣٢	٢,٧٢٠,٧٦٨,٠٠٧	-----
-----	-----	-----

يمثل الرصيد إجمالي المسحوبات كما في ٣١ مارس ٢٠٠٨م و ٣١ مارس ٢٠٠٧م على التوالي لحصة شركة ملكية بنسبة ٦١% في شركة رابع العربية للمياه والكهرباء وفقاً لاتفاقية المساهمين . واتفاقية دعم حقوق الملكية بالإضافة لذلك تقدم الشركة قرض تمويلي بموجب اتفاقية تسهيلات مع الشركة المستثمر بها .

بموجب اتفاقية التسهيلات ، تحمل القروض معدل فائدة سنوية يواقع ٥,٦٧٥% على أن يتم تحصيل القرض بموجب أقساط شهرية بدءاً من ٣٠ يونيو ٢٠٠٨م وتنتهي في ٣٠ نوفمبر ٢٠٢٣ .

٥ - مستحق لأطراف ذات علاقة

م ٢٠٠٧	م ٢٠٠٨	
ريال سعودي (غير مدققة)	ريال سعودي (غير مدققة)	
١٦١,٣٥٠,٣٢٧	٦٩,٧٢٢,٩٦٢	شركة الزيت العربية السعودية
١٨٤,٩٢١,٠٠١	١١٤,٦٧٣,٧٥١	شركة سوميتومو للكيماويات
-----	-----	-----
٣٤٦,٢٧١,٣٢٨	١٨٤,٤٠١,٧١٣	-----
-----	-----	-----

نتجت الأرصدة أعلاه بشكل رئيسي من المدفوعات التي تمت بواسطة المساهمون المؤسسين نيابة عن الشركة كأجور لموظفي مغاربة ومصروفات أخرى .

٦ - قروض طولية الأجل

أبرمت الشركة اتفاقيات تسهيل قروض مضمونة من خلال ضمانات من المساهمين المؤسسين مع بنوك تجارية ومؤسسات مالية مختلفة بغرض تمويل ٦٠% تقريباً من التكاليف المقدرة لمشروع تطوير رابع . إجمالي التسهيلات المتاحة بموجب شروط القرض والمبالغ المنسوبة في تاريخ قائمة المركز المالي كانت كما يلي :

<u>٣١ مارس ٢٠٠٧م</u>	<u>٣١ مارس ٢٠٠٨م</u>	<u>أحمالي التسهيلات</u>	
ريال سعودي (غير مدفقة)	ريال سعودي (غير مدفقة)	ريال سعودي	
٧,٦٨٧,٥٠٠,٠٠٠	٩,٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٩,٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠	بنك اليابان للتعاون الدولي
٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٦,٥٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٦,٥٢٥,٠٠٠,٠٠٠	بنوك تجارية
١٦٨,٧٥٠,٠٠٠	٢,٤١٨,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠,٠٠٠	صندوق الاستثمار العامة
-	١,٦٨٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	مؤسسات مالية إسلامية
-----	-----	-----	-----
٨,٠٨١,٢٥٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٦,٢٥٠,٠٠٠	٢١,٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-----
=====	=====	=====	=====

تتضمن اتفاقيات التمويل بعض الشروط والتي ومن بين أشياء أخرى تتطلب المحافظة على بعض النسب المالية . يتوقع أن يبدأ السداد بموجب تسهيلات القرض في ٢٠٠٩ م حتى عام ٢٠٢١ م .

٧ - رأس المال والاحتياطي النظامي وتوزيعات الأرباح

يتكون رأس مال الشركة البالغ ٨,٧٦ مليار ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠٠٨ (٢٠٠٧م : ٥,٢٥ مليار ريال سعودي) مكونة من ٨٧٦ مليون سهم قيمته كل سهم ١٠ ريال سعودي مصدرة ومدفوعة بالكامل (٢٠٠٧م : ٥٢٥ مليون سهم قيمته كل سهم ١٠ ريال سعودي) .

ناتج عن الطرح الاولى العام للاسهم الجديدة بقيمة ٢١ ريال للسهم إجمالي علاوة اصدار بمبلغ ٢،٤٠٩ مليون ريال سعودي والذي تم تحويلة ل الاحتياطي النظامي وفقاً للنظام الأساسي للشركة.

أقر مجلس إدارة الشركة العمل ببرنامج تملك جزء من أسهم الشركة للعاملين كمكافأة للعاملين الذين يقضون مدة خدمة تزيد عن خمس سنوات بالشركة.

مع توقيع تنفيذ ذلك البرنامج قامت الشركة بالتنسيق مع أحد البنوك التجارية لشراء عدد ١,٥ مليون سهم خلال فترة الطرح الأولي بقيمة ٢١ ريال للسهم الواحد . ويحققت البنك بتلك الأسهم على سبيل الأمانة لصالح العاملين المؤهلين للحصول على تلك الأسهم من خلال البرنامج المشار إليه و في حالة عدم استخدامها لي من تلك الأسهم في الغرض المحدد لها فسوف يتعامل معها البنك وفقاً لتعليمات الشركة وفي تلك الحالة فإن أيه متحصلات من بيع تلك الأسهم سوف تُسحّل لصالح الشركة .

لا يقترح مجلس الإدارة أية توزيعات أرباح مرحلية حيث أن الشركة لم تبدأ النشاط التجاري بعد.

- ٨ - خسارة السهم

تم احتساب خسارة السهم لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٨م بتقسيم صافي خسارة تلك الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادلة القائمة خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٨م والذي بلغ ٨٢٠ مليون سهم (٢٠٠٧م : ٤٢٦ مليون سهم) .

- ٩ - التزامات محتملة وتعهدات

إيجار محطة بحرية :

أبرمت الشركة اتفاقية تأجير محطة بحرية لفترة ٣٠ سنة مع أحد المساهمين المؤسسين شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو السعودية) في ٢ مارس ٢٠٠٦م . تمنح الإتفاقية الشركة بعض الحقوق الحصرية فيما يتعلق بمرافق محطة رابع وموقع محطة رابع ، تمنح بموجبه أرامكو السعودية الشركة حق استخدام الموقع والمرافق على أن تدفع الشركة لأرامكو السعودية إيجار بمبلغ يعادل ١,٠١ ريال سعودي للمتر المربع في السنة لمساحة تقرب من ٦٨٢,٠٠٠ متر مربع من موقع محطة رابع بالإضافة إلى مبلغ ١٩,١٢٥,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً لمرافق محطة رابع من تاريخ تحويل مصافة رابع للشركة . يتوقع أن يحدث هذا التحول خلال الرابع الأخير من عام ٢٠٠٨م .

عقد إيجار مجمع مصافة رابع

بالإضافة إلى منح شركة أرامكو السعودية للشركة حق الدخول وإستخدام موقع مجمع مصافة رابع بما يقدر بـ ٢١,٠٠٠,٠٠٠ متر مربع ، ستقوم الشركة بدفع إيجار لأرامكو السعودية بما يعادل ١,٠١ ريال سعودي للمتر سنوياً ابتداءً من تاريخ نقل مصافة رابع .

عقد إيجار تشغيلية

أبرمت الشركة عقود إيجار تشغيلية لمساحة المكتب وأثاث المكتب وسيارات ومجمع السكن .

زكاة إضافية

بعد مراجعة مصلحة الزكاة والدخل لإقرار الشركة الزكوي عن عام ٢٠٠٦م قامت مصلحة الزكاة والدخل بإصدار ربط زكوي في ٤ ديسمبر ٢٠٠٧م مطالبة بزكاة إضافية قدرها ٢٥ مليون ريال سعودي . لم توافق إدارة الشركة على تقدير مصلحة الزكاة وقامت بتقديم اعتراض تمهدى لمصلحة الزكاة والدخل في ٢ فبراير ٢٠٠٨م .

تعتقد الإدارة أن موقفها قوي فيما يتعلق بالإختلافات مع المصلحة ، وأن هذا الوقت يعتبر مبكراً على أن تتمكن الشركة من تقرير مبلغ النسوية المحتمل . أي مبلغ نسوية يتم الإنفاق عليه لاحقاً مع المصلحة لن يؤثر على الأرباح المستقبلية للشركة حيث أنه سوف يتم إسترداد المبلغ من قبل المساهم السعودي المؤسس - شركة الزيت العربية السعودية.

١٠ - اعتماد القوائم المالية

تمت الموافقة على إصدار هذه القوائم المالية الأولية الموجزة من قبل لجنة المراجعة في ١٤ أبريل ٢٠٠٨م .