

شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)

ديسمبر 31

تقرير
مجلس
الادارة

2010

عضو اللجنة الوطنية للشركات السعودية المساهمة

للسادة مساهمي
الشركة عن السنة
المالية المنتهية في
2010/12/31م

محتويات التقرير

١

i. كلمة رئيس المجلس

ii. الأنشطة الرئيسية والانجازات والاقصاحات

iii. الشراكات والتحالفات الاستراتيجية للشركة وفرص النمو

iv. أنشطة المسؤولية الاجتماعية

v. خاتمة

مرفقات (نموذج رقم 8).....

تقرير مجلس الادارة للسنة المالية المنتهية فى 2010/12/31

i. كلمة رئيس المجلس:

الى حضرات السادة مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

الحمد لله الذى بنعمته تتم الصالحات ونصلى ونسلم على سيدنا ونبينا محمد بن عبد الله وعلى آله الاطهار وصحابته الابرار صلاة وسلاماً دائمين ما تعاقب الليل والنهار.

وبعد:

يتقدم مجلس الادارة الى حضراتكم بتقريره السنوى عن العام المالى المنتهى فى 2010/12/31م والذى كما أشير اليه فى تقرير العام الماضى مثل عاماً إنتقالياً ما بين الخطة الاستراتيجية الاخيرة للشركة للأعوام (2007م- 2009م) والخطة الاستراتيجية الخمسية الجديدة التى فُرِغَ من إعدادها وإعتمادها خلال الربع الأخير من العام 2010م والتي سيرد الحديث عنها لاحقاً فى هذا التقرير.

وكما ستلاحظون من النتائج المالية المرفقة مع التقرير أن هنالك تحسناً ملحوظاً قد طرأ على النتائج المالية للشركة مقارنة بنتائج العام الماضى 2009م ولكنه لا يرقى الى مستوى طموحاتنا وطموحاتكم التى حدثت منها المتغيرات التى إكتفت البيئة التشغيلية لأعمال الشركة خلال العام قيد الاستعراض. هذا ويوفر التقرير بيانات كافية عن مؤشرات الربحية وفرص النمو المتاحة للشركة والتوجهات المستقبلية والتحديات والمخاطر الماثلة ، كما يحتوى على متطلبات الإفصاح الموجه بها من قبل هيئة السوق المالية والتي نوردها بالتفصيل اللازم فى سياق التقرير.

وإنى إذ أدعو الله العلى القدير أن يكلل مساعينا بالنجاح فى ما نقوم به من جهود تهدف الى الارتقاء بنتائج أعمال الشركة خلال الفترة المتبقية من عمر المجلس ، أمل أن يكون التقرير الذى بين أيديكم فى مستوى الشفافية التى تتطلعون اليها فى التعرف على نتائج أعمال الشركة ومقدرتها على مواصلة مسيرتها المستقبلية والتحسين والتطوير المستمر لأعمالها.

ولا يفوتنى هنا أن أتوجه بخالص الشكر والتقدير لقيادتنا الحكيمة ولصاحب السمو الملكي الامير فهد بن سلطان بن عبد العزيز الرئيس الفخرى للشركة على إهتمامه بالشؤون الزراعية بالمنطقة ودعمه المتواصل للشركة وحرصه على مواصلة إسهاماتها المتصلة فى خدمة الاقتصاد الوطنى والتنمية المستدامة بالمنطقة وبالمملكة والشكر أجزله لمنسوبي الشركة على ما يقومون به من جهد كبير للإرتقاء بأدائها التشغيلى والمالى. والله ولى التوفيق،،

محمد بن عبد الله الراجحي

رئيس مجلس الادارة

ii. الأنشطة الرئيسية والاجازات ومتطلبات الافصاح:

(1) وصف لأنواع النشاط الرئيسية بالشركة:

النشاط الرئيسي (1): قطاع الحبوب:

أ- محصول القمح (الحبوب) :

يعتبر الموسم الزراعي 2010/2009م العام الثاني لبرنامج التقليل الذي قرره المؤسسة العامة لصوامع الغلال ومطاحن الدقيق للحصص المخصصة من القمح للمزارعين بنسبة 12,5% سنوياً الى العام 2016م ، وقد بلغ حجم الإنتاج من المحصول حوالي 43,9 ألف طن. ولقد شهد الموسم إنخفاضاً ملحوظاً في التكلفة الهكتارية للمحصول بنسبة 14,2% مقارنة بالتكلفة الهكتارية للموسم السابق وذلك نتيجة للخفض الملحوظ في تكلفة الري وإستخدامات الاسمدة الاساسية و المبيدات العشبية والحشرية، حيث إنعكس ذلك إيجابياً على التكلفة لوحدة الانتاج (الطن).

ب- تقاوى القمح:

بلغ إجمالي إنتاج تقاوى القمح لعام 2010م حوالي 6,7 ألف طن بنسبة زيادة 12,8% عن الميزانية وبنسبة إنخفاض 39,4% عن العام السابق، وقد إنخفضت تكلفة إنتاج الطن بنسبة 3% و 18,5% مقارنة بتكلفة الإنتاج للعام 2009م والميزانية على التوالي وذلك تبعاً لإنخفاض التكلفة الهكتارية وتكلفة وحدة الانتاج لمحصول القمح.

ج- تبين القمح:

يعتبر تبين القمح منتجاً ثانوياً لمحصول الحبوب، وقد بلغ إنتاجه لهذا الموسم 10,8 ألف طن بإنخفاض 13,9% عن إنتاج الموسم السابق وتبعاً لذلك إرتفعت التكلفة الهكتارية بنسبة 4,7%.

ولقد بلغت مساهمة نشاط الحبوب في نتائج العام 2010م نسبة 30,5% من إجمالي مبيعات الشركة.

النشاط الرئيسي (2): الأعلاف

بلغ إنتاج محصول البرسيم لعام 2010م حوالي 46,8 ألف طن وذلك بنسبة إنخفاض في الإنتاج عن الموسم السابق تبلغ نحو 13,7% وذلك لإنخفاض المساحة المزروعة بنسبة 7,6% عن العام السابق،

وفى المقابل فقد إنخفضت التكلفة الهكتارية لهذا العام بنسبة 7,24% مقارنة بالعام السابق ونسبة 19,8% عن تكلفة الميزانية ، وذلك نتيجة لترشيد إستهلاك المياه وإستهلاك المدخلات الزراعية.

ولقد بلغت مساهمة نشاط الأعلاف فى نتائج العام 2010م نسبة 25,4% من إجمالى مبيعات الشركة.

النشاط الرئيسى (3): الخضار

أ- محصول البطاطس :

بلغ إجمالى إنتاج محصول البطاطس لعام 2010م من العروتين الخريفية والربيعية نحو 19,5 ألف طن بنسبة زيادة 5,4% وبمتوسط إنخفاض فى التكلفة 11,5% مقارنة بالعام السابق.

ب- محصول البصل:

بلغ إنتاج محصول البصل لعام 2010م من العروتين الشتوية والربيعية حوالى 4,3 ألف طن بنسبة إنخفاض 69% عن إنتاج الموسم السابق نظراً لإنخفاض المساحة المزروعة فضلاً عن الرياح والاعاصير التى إجتاحت المنطقة فى العروة الشتوية. وبرغم ذلك شهدت التكلفة الهكتارية إنخفاضاً بنسبة 25% عن الموسم السابق.

ولقد بلغت مساهمة نشاط الخضار فى نتائج العام 2010م نسبة 17% من إجمالى مبيعات الشركة.

النشاط الرئيسى (4): الفاكهة:

بلغ إجمالى إنتاج مشروع الفاكهة لعام 2010م نحو 8660,8 ألف طن من أنواع الفاكهة المختلفة وهى المشمش والخوخ والنكتارين والبرقوق و الكمثرى والعنب و التمر وذلك فى حدود إنتاج العام السابق.

ولقد شهد الموسم إنخفاضاً فى التكلفة الهكتارية بلغ فى المتوسط لجميع أنواع الفاكهة 4,1% مقارنة بالموسم السابق .

وتجدر الإشارة الى ان مشروع الفاكهة قد شهد برنامج إحلال واسع خلال العامين السابقين يتوقع أن يصل الى مرحلة الانتاج التجارى خلال الثلاثة أعوام القادمة.

ولقد بلغت مساهمة نشاط الفاكهة فى نتائج العام 2010م نسبة 25% من إجمالى مبيعات الشركة.

النشاط الرئيسي (5): الزيتون:

بلغ إنتاج ثمار الزيتون للعام 2010م حوالي 326 طن بمعدل إنخفاض 71% عن إنتاج الموسم السابق وذلك نظراً للظروف الطبيعية غير الملائمة التي شهدتها المنطقة والتي أخذت بعداً إقليمياً حيث أثرت سلباً على إنتاجية أشجار في كافة مناطق إنتاج الزيتون في الشرق الاوسط ومنطقة الشام على وجه الخصوص. ولقد انعكس ذلك على حجم إنتاج زيت الزيتون الذي بلغ للعام حوالي 14755 لتر. ايضاً شهد العام إنتاج مخلل الزيتون في حدود 45789 كجم بنسبة زيادة كبيرة فاقت ضعف إنتاج العام الماضي.

ومما يجدر ذكره أن زيت زيتون تبوك الزراعية الذي يعصر على البارد ويسوق في عبوات مختلفة تلبى رغبات كافة فئات المستهلكين تحت الاسماء التجارية زيت "الشمال" و "زيتونة" يحظى بسمعة ممتازة وتفضيل إستهلاكي في الاسواق الداخلية بالمملكة يفوق الانتاج المستورد والمحلي حيث شهد العام 2010م حملة توزيع واسعة لمنتج الشركة في أسواق التجزئة بمدينة الرياض وهي حملة ستتواصل في بقية المدن الرئيسية خلال العام 2011م بمشيئة الله.

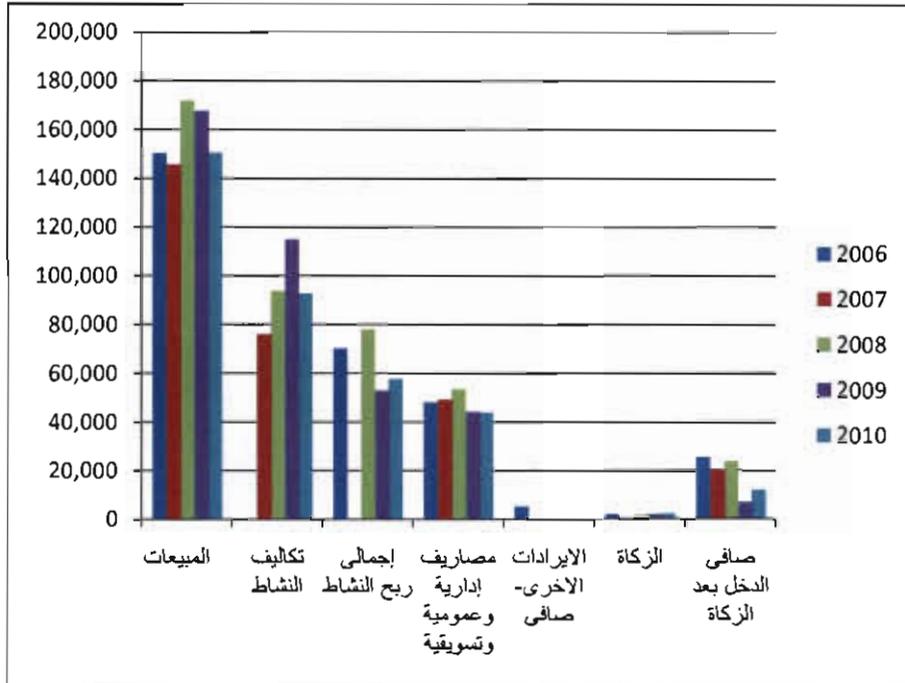
ولقد بلغت مساهمة نشاط في نتائج العام 2010م نسبة 1% من إجمالي مبيعات الشركة.

هذا ولقد ساهمت الأنشطة الرئيسية المذكورة بعاليه خلال العام 2010م بحوالي 99% من صافي الدخل للشركة والايرادات الأخرى بـ 1%

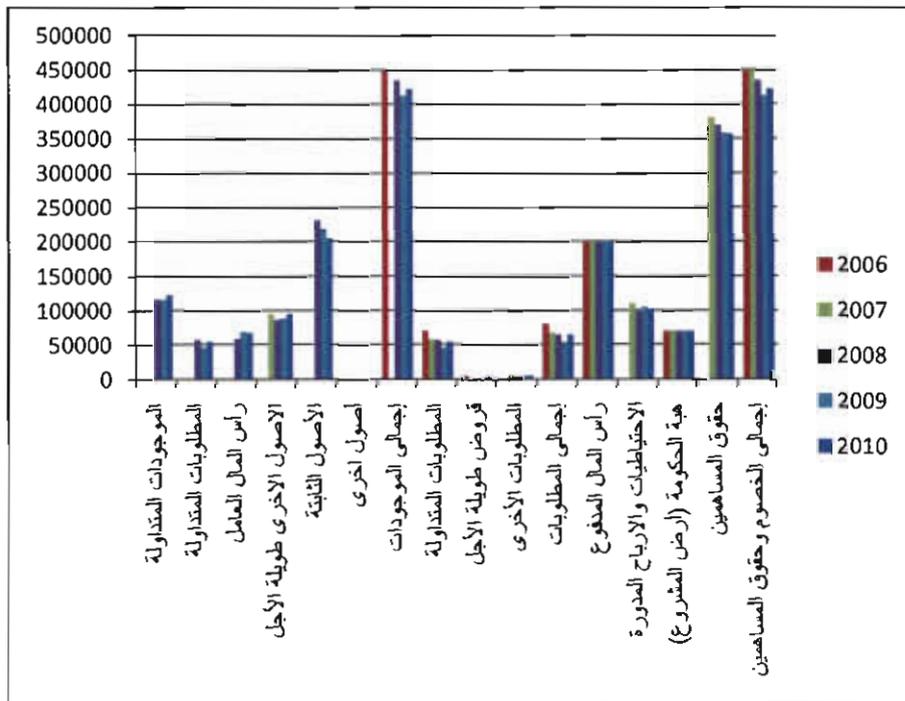
٢) ملخص لأصول وخصوم الشركة ونتائج أعمالها للسنوات الخمس الاخيرة (2006-2010):

٢ + المقارنة في شكل رسم بياني لقائمة الدخل وقائمة المركز المالي:

أ) قائمة الدخل (بالألف ريال) خلال الفترة من 2006-2010م



ب) قائمة المركز المالي (بالآلف ريال) خلال الفترة من 2006-2010م



٢ * المقارنة لقائمة الدخل وقائمة المركز المالي:

2010	2009	2008	2007	2006	بيان
(أ) قائمة الدخل: (بالآلاف ريال):					
150,508	167,812	171,844	145,652	150,202	المبيعات
92,772	114,835	93,821	75,932	79,94	تكاليف النشاط
57,737	52,977	78,023	69,72	70,262	إجمالي ربح النشاط
43,946	44,277	53,435	49,244	48,224	مصاريف إدارية وعمومية وتسويقية
526	0,449	862	1,221	5,375	الإيرادات الأخرى - صافي
2,180	1,939	1,778	1,51	2,017	الزكاة
11,615	7,043	23,671	20,186	25,396	صافي الدخل بعد الزكاة
(ب) قائمة المركز المالي (بالآلاف ريال):					
122,446	115,540	116,007	111,41	140,98	الموجودات المتداولة
54,726	46,547	57,031	57,89	70,42	المطلوبات المتداولة
67,720	68,993	58,976	53,52	70,56	رأس المال العامل
95,041	88,541	86,888	94,402	73,31	الأصول الأخرى طويلة الأجل
204,923	219,315	231,993	245,49	233,29	الأصول الثابتة
0	0	0	0	0	أصول أخرى
422,410	412,696	434,888	448,31	447,585	إجمالي الموجودات
54,726	46,547	57,031	57,869	70,418	المطلوبات المتداولة
4,844	1,875	2,812	3,75	4,687	قروض طويلة الأجل
5,806	5,699	5,464	6,174	5,71	المطلوبات الأخرى
65,376	54,121	65,307	67,793	80,815	إجمالي المطلوبات
200,000	200000	200000	200000	200000	رأس المال المدفوع
102,413	105,033	99,581	110,492	96,4	الاحتياطيات والأرباح المدورة
70,000	70,000	70,000	70,000	70,000	هبة الحكومة (أرض المشروع)
357,034	358,575	369,581	380,492	366,77	حقوق المساهمين
422,410	412,696	434,888	448,285	447,585	إجمالي الخصوم وحقوق المساهمين

٣) تحليل جغرافي لإجمالي الإيرادات وإيرادات الشركات التابعة :

يعتبر النشاط الزراعي هو المصدر الوحيد لإيرادات الشركة ويتم إدارة المبيعات مركزيا وجغرافيا من خلال قطاع المبيعات والتسويق وفريق مبيعاته المنتشر في الأسواق الرئيسية بالمملكة، و تمثل الإيرادات الواردة بالجدول أدناه حصيلة نشاط الشركة للعام 2010م مقارنة بالعام 2009م.

(أ) توزيع المبيعات حسب الدول والمنتجات (بالريال):

السنة	بيان	السعودية	الكويت	الامارات	البحرين	قطر	المجموع
2010م	إجمالي إيرادات المبيعات	143763509	3287598	1970329	880257	607153	150508846
	القمح	466030517	0	0	0	0	466030517
	الأعلاف	38237416	0	0	0	0	38237416
	الخضار	24335277	1143515	561291	35355	53255	26128693
	الفاكهة	32989930	2144083	1409038	844902	553898	37941851
	الزيتون	935683	0	0	0	0	935683
	المنتجات المصنعة	102130	0	0	0	0	102130
2009م	إجمالي إيرادات المبيعات	162104225	3381944	953250	914775	458775	167812854
	القمح	79656283	0	0	0	0	79656283
	الأعلاف	28813106	0	0	0	0	28813106
	الخضار	24358947	1129975	775395	45466	58617	24358947
	الفاكهة	32200467	2251969	177855	860309	400043	32200467
	الزيتون	1099289	0	0	0	0	1099289
	المنتجات المصنعة	1684760	0	0	0	0	1684760

(ب) توزيع المبيعات حسب مناطق البيع (بالريال):

المنتجات	المنطقة الشرقية	المنطقة الوسطى	المنطقة الغربية	المنطقة الجنوبية	المنطقة الشمالية	دول مجلس التعاون الخليجي	الجملة
الحبوب والتقاوى	0	0	0	0	46,030,517	0	46,030,517
الاعلاف	0	0	0	0	38,237,416	0	38,237,416
الخضار	3,010,175	14,675,195	1,415,979	28,488	5,205,440	1793416	26,128,693
الفاكهة	8,346,673	8,351,259	9,507,125	4,985,710	1,799,163	4,951,921	37,941,851
الزيتون	0	207,875	20,878	0	706,930		935,683
المنتجات الصناعية	0	0	0	0	1,234,686		1,234,686
الجملة الكلية	18,102,184	23,234,329	10,943,982	5,014,198	93,214,152		150,508,846

(٤) اسم كل شركة تابعه ونشاطها الرئيسى والدولة المحل الرئيس لعملياتها والدولة محل تأسيسها :

اسم الشركة التابعة	نشاطها الرئيسى	الدولة المحل الرئيس لعملياتها	الدولة محل تأسيسها
شركة جنات للإستثمار الزراعى (شركة ذات مسئولية محدودة)	إنتاج الاعلاف والحبوب	جمهورية مصر العربية	المملكة العربية السعودية

(٥) وصف تفاصيل الأسهم وأدوات الدين الصادرة لكل شركة تابعة:

اسم الشركة التابعة	تاريخ التأسيس	راس المال كما فى 2010/12/31م	عدد حصص الاسهم فى الشركة التابعة	إجمالى قيمة الاسهم	نسبة الحصة فى راس المال
شركة جنات للإستثمار الزراعى	1428هـ (2007م)	63 مليون ريال سعودى	1,750,000	17,500,000	27,77 %

(٦) إيضاح لأي فروقات جوهرية في النتائج التشغيلية عن نتائج السنة السابقة أو أي توقعات معلنة:

كما يشير الجدول أدناه فقد شهدت المبيعات إنخفاضاً ملحوظاً بلغت نسبته نحو 10,3% ، وفي المقابل إنخفضت تكلفة المبيعات بشكل ملحوظ بنحو 19,2% ويرجع إنخفاض المبيعات الى إنخفاض حصة الشركة من القمح لدى صوامع الدولة وتغيير تركيبة المبيعات من المنتجات المختلفة ، وهى السبب ايضاً فى إنخفاض التكلفة بالاضافة الى مزيد من التركيز فى تطبيق الممارسات الفلاحية المثلى والترشيد فى إستخدام المدخلات بالقدر الذى أدى الى تحييد تأثير الزيادة المضطردة فى أسعار المدخلات الزراعية (الأسمدة والمبيدات الحشرية والتقاوى) و قطع الغيار وتكلفة قوة العمل. ولقد إنعكس إنخفاض التكلفة الى إرتفاع إجمالي الربح بنسبة 8,98% عن العام السابق وإرتفاع صافى الربح التشغيلى بنسبة 65% على الرغم من تراجع قيمة المبيعات الاجمالية. وبالمحصلة تعتبر الفروقات الجوهرية التى حدثت فى العام 2010م الموضحة بالجدول أدناه إيجابية المردود على نتائج العام.

البيان	عام 2010م	عام 2009م	معدل التغير +/-	نسبة التغير
المبيعات	150508846	167812854	- 17304008	-10%
تكلفة المبيعات	92771984	114835641	- 22063657	-19%
إجمالي الربح التشغيلى	57736862	52977214	4759648	+9%
مصروفات العمليات الرئيسية	43945984	44277252	- 331268	-0,75%
الربح/الخسارة من العمليات الرئيسية	13790878	8699962	5090916	+58%
الإيرادات الأخرى	525730	461373	64357	+14%
المصروفات الأخرى	521184	179160	342024	+191%
الزكاة	2179947	1939110	240837	+12%
صافى الربح/الخسارة	11615477	7043065	4572412	+65%

(٧) وصف للخطط والقرارات المهمة والتوقعات المستقبلية:

أ) إعتقاد الخطة الاستراتيجية الخمسية للشركة للأعوام 2011م -2015م) وبدء العمل بها: لقد تم إستكمال إعداد الخطة الاستراتيجية الخمسية للشركة للأعوام 2011م-2015م وإعتقادها من قبل مجلس الادارة خلال الربع الاخير من العام 2010م والذى أعتبر عام أساس لها ، حيث بنيت عليها خطة العمل والميزانية التشغيلية للشركة للعام 2011م والتي أجزيت من قبل المجلس

وتعتبر ضربة البداية وإنطلاقة مباركة لتنفيذ الخطة الخمسية للشركة. وتجدر الإشارة الى أن الخطة الاستراتيجية الخمسية للشركة تستهدف التركيز على إنتاج محاصيل الفاكهة والخضروات والخدمات البستانية ووقف زراعة القمح قبل عامين من نهاية الخطة وثلاثة أعوام من الفترة المحددة لوقف إستلام الحوص من قبل صوامع الدولة (إذا ما استمر قرار الدولة لتخفيض التدريجي للحوص على ما هو عليه)، والإبقاء على إنتاج الاعلاف الخضراء فى أضيق نطاق بما يخدم متطلبات الدورة الزراعية. كما نشير ايضا الى أن هذه الخطة متوافقة تماماً مع موارد الشركة ومتطلبات التنمية المستدامة التى تستهدف بصفة اساسية ترشيد إستهلاك المياه الجوفية وإنتاج محاصيل ذات مردود إقتصادي أعلى.

ب) دراسة إمكانية زيادة رأس المال وتحويل تبوك الزراعية الى شركة قابضة:

لقد أصدر مجلس الادارة فى جلسته رقم 11 من دورته التاسعة المنعقدة بمدينة الرياض فى تاريخ 2010/11/09م قراره القاضى بتكليف بيت خبرة مالى لدراسة الحاجة لزيادة راس مال الشركة الى 400 مليون ريال وتحديد الطريقة المثلى لذلك والذى نشر فى حينه بموقع تداول، وذلك على خلفية مقترح الخطة الاستراتيجية العشرية التى أعدتها لجنة مكلفة من قبل المجلس كلفت بمراجعة الخطة الاستراتيجية الخمسية للشركة وإعداد خطة عشرية موازية للسنوات (2011-2020م) تحتوى على عدد من المشروعات الخارجية والداخلية التى إكتملت بعض دراساتها وأخرى قيد الدراسة تنفذ من خلال تحويل تبوك الزراعية الى شركة إستثمارية قابضة حيث ستكون الشركة الحالية إحدى الشركات المملوكة للشركة القابضة بنسبة 100%. وعلى ضوء قرار المجلس المشار اليه أعلاه ومقترحات الخطة العشرية التى أستكمل إعدادها وإعتمدت مبدئياً من قبل المجلس فقد تم إعداد وثيقة شروط مرجعية لدراسة زيادة راس المال وكيفية عمل ذلك ومن ثم استخدام توصيات الدراسة فى البت النهائى فى مقترح تأسيس الشركة القابضة ، هذا ويتوقع أن يتم الفراغ من هذه الدراسة خلال النصف الاول من العام الجارى 2011م.

ت) مشروع توسعة مستودعات البطاطس والبصل المبردة بطاقة 15 ألف طن:

بدأ تنفيذ هذا المشروع فى بداية العام 2009م وتم جدولة تنفيذه حسب موقف توفر التمويل والذى انتهى بالموافقة على القرض المطلوب للمشروع من صندوق التنمية الزراعية الذى تم تصديقه

بشكل نهائي في أكتوبر 2010م وبدأ السحب منه في نوفمبر 2010م . ولقد إستكمل الى تاريخ 2010/12/31م تنفيذ أكثر من 40% من أعمال المشروع ويتوقع الفراغ من هذا المشروع في نهاية النصف الاول من العام 2011م، وهو مشروع حيوى وذى أهمية بالغة للشركة بما يستهدفه من دعم للاداء التسويقي لمحصولى البطاطس والبصل من خلال التوسع الافقى فى إنتاجهما وتحسين نتائجهما المالية بالقدر الذى يسهم بفاعلية فى تعويض النقص فى إيرادات القمح الناتج من الخفض السنوى للحصص المقررة من قبل الدولة.

ث) المساهمة في إنشاء شركة شرق آسيا للإستثمار الزراعي:

تعمل الشركة بجهد مشترك مع مستثمرين سعوديين (شركات مساهمة عامة وخاصة ومستثمرين أفراد) لتأسيس شركة للإستثمار الخارجى فى دول شرق آسيا (شركة مساهمة خاصة مغلقة) تجاوباً مع مبادرة خادم الحرمين الشريفين للإستثمار الخارجى والإستفادة من الفرص المتاحة فى هذه الدول من توفر اراضى ومياه وخدمات لوجستية وإعفاءات ضريبية على الصادرات وذلك لإنتاج وتصدير محاصيل الارز والحبوب وغيرها من المنتجات ذات الطلب السوقى المتزايد داخلياً وخارجياً. هذا ولقد قطع العمل فى دراسات تأسيس الشركة شوطاً كبيراً ، كما تم عقد إتفاقيات تفاهم مع شركاء محتملين فى الدول المستهدفة بالاستثمار بغرض المساهمة فى تأسيس الشركة حيث يتوقع أن تستكمل إجراءات التأسيس خلال العام 2011م.

ج) مشروع إنتاج الحبوب والتقاوى بجمهورية السودان:

بعد أن تم إكمال وإعتماد الدراسات الخاصة بمشروع إنتاج الحبوب وتقاوى القمح بجمهورية السودان يجرى العمل حالياً مع السلطات السودانية المختصة للحصول على قطع الاراضى المطلوبة لتركيب محطة لتنقية البذور وتنفيذ المشروع الزراعى حيث تدرس الشركة حالياً عدة خيارات معروضة عليها فى هذا الخصوص، وفى سياق ذى صلة تدرس الشركة أيضاً عرضاً لشركة إستراتيجية مع إحدى الولايات بجمهورية السودان لتوريد كميات تقاوى قمح لفترة طويلة المدى لمشروع زراعى واسع لإنتاج القمح بالولاية، وذلك على خلفية شهرتها الاقليمية وتخصصها فى إنتاج تقاوى القمح عالية الجودة.

ج) مشروع الشركة العربية للإستثمار الزراعي (شركة مساهمة مغلقة تحت التأسيس):
إكتملت دراسات خطة الأعمال الخاصة بالشركة العربية للإستثمار الزراعي وتمت الموافقة عليها من قبل الفريق الفني الذي أشرف على مناقشة مسوداتها مع بيت الخبرة الاستشاري في أكتوبر 2010م، واعتمدت بواسطة اللجنة التأسيسية للشركة في ديسمبر 2010م، ويجري العمل حالياً في عمل الترتيبات اللازمة لإستكمال تأسيس الشركة وإنطلاق مشروعاتها التي تستهدف تنمية أعمال الشركاء واستغلال الفرص المتاحة نظراً لوجود فجوة غذائية كبيرة في المنطقة. هذا ويتوقع الفراغ من إجراءات تأسيس الشركة وبدء أعمالها خلال عام 2011م.

خ) المساهمة في تأسيس شركة دار زيتون:
نظراً لتوفر وتزايد الفرص السوقية في مجال تجارة منتجات الزيتون فلقد بادرت الشركة الى إبرام مذكرة تفاهم مع شركة المنتجات الغذائية لتأسيس شركة لإنتاج زيتون المائدة عالي الجودة ومخللات الخضروات وإنتاج وشراء وعصر ثمار الزيتون وتسويقها داخلياً وخارجياً ، كما سعت الشركة في هذا الجانب الى إستقطاب شركاء إقليميون متخصصون في مجال الإنتاج والتصدير لمثل هذه المنتجات، ويجري العمل في إعداد الدراسات والمسوحات السوقية والإستكمال الخطوات اللازمة لتأسيس الشركة التي تقرر أن يكون مقرها في مدينة تبوك.

د) تعديل الهيكل التنظيمي للشركة بإستحداث قطاع المبيعات والتسويق :
تم خلال العام 2010م تعديل الهيكل التنظيمي بإستحداث قطاع جديد بمسمى المبيعات والتسويق تؤول اليه مسؤولية تنفيذ جميع مبيعات وحدات الاعمال المختلفة بالشركة في الاسواق الداخلية والخارجية والتي كانت سابقاً تحت مسؤولية وحدات الأعمال، وذلك من أجل رفع الكفاءة التسويقية لمنتجات الشركة وتحسين مساهمتها في النتائج المالية للشركة.

٨) إيضاح لأي إختلاف عن معايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين :

لا يوجد إختلاف بين المعايير المحاسبية المستخدمة في الشركة وتلك الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين السعوديين .

٩) وصف لسياسة الشركة في توزيع الأرباح:

وفقاً لنص المادة 43 من النظام الأساسي فإن سياسة الشركة لتوزيع الأرباح كما يلي :

- i. توزع أرباح الشركة الصافية السنوية بعد خصم المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى على الوجه التالي :
- ii. تجنب 10% من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال .
- iii. تجنب من الباقي 5% من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي يخصص لتدعيم مركز الشركة ومواجهة المخاطر ويوقف هذا التجنب إذا بلغ الاحتياطي المذكور 25% من رأس المال.
- iv. يوزع بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين تعادل 5% من رأس المال المدفوع.
- v. للجمعية العامة العادية أن تقرر توزيع الباقي (إن وجد) من الأرباح الصافية أو جزءاً منه كحصة أخرى للمساهمين أو إضافته إلى احتياطي الطوارئ وترحيل ما تبقى من أرباح لحساب الأرباح المرحلة

١٠) التوصية بصرف أرباح أسهم للعام المالي 2010م

يقترح المجلس على جمعيتكم الموقرة توزيع ارباح أسهم على جمهور المساهمين بمبلغ 10 مليون ريال سعودي وهو مايعادل 5% من رأس المال المدفوع وبذلك تكون الشركة قد وزعت منذ تأسيسها إلى تاريخه حوالي (392 مليون ريال) ما نسبته 196% من رأس المال المدفوع.

١١) المعلومات المتعلقة بأى قروض على الشركة:

بيان	الجهة الماتحة	تاريخ المنح	المبلغ بالريال	الفوائد	جملة الدفعيات المستحقة	قسط السداد السنوي	جملة الاقساط المسددة حتى تاريخه (ريال)	جملة الاقساط المتبقية حتى تاريخه (ريال)
قرض (1)	وزارة المالية	2001م	9375000	-	9375000	937500	7500000	1875000
قرض (2)	صندوق التنمية الزراعية *	2010م	18401404	-	18401404	1840140	-	18401401

* تم إستلام دفعة أولى فقط من مبلغ القرض تبلغ 3907301 ريال في نوفمبر 2010م.

١٢) بيان بقيمة المدفوعات النظامية المستحقة على الشركة:

الجدول التالي يبين قيم المدفوعات النظامية المستحقة على الشركة للعام 2010م والتي تشمل على مبالغ الزكاة الشرعية وأقساط المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وتكاليف التأشيرات والجوازات والرسوم الجمركية والرسوم الاخرى علماً بأن كافة المستحقات تم سدادها بالكامل عدا مبلغ الزكاة الشرعية الذي سيتم سداده بإذن الله (بعد إجازة المجلس الموقر للقوائم المالية للعام).

بيان المدفوعات	2010م (ألف ريال سعودي)	عام 2009م (ألف ريال سعودي)
الزكاة الشرعية	2,180	1,939
الرسوم الجمركية	305,5	365,2
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	1,199	1,259
تكاليف تأشيرات وجوازات	122,9	135,1
تكاليف أخرى	10,0	10,0
الجملة	3817,4	3708,3

١٣) بيان بقيمة أى إستثمارات أو إحتياطيات أخرى تم إنشاؤها لصالح موظفي الشركة: لم تقم الشركة بإنشاء أى إستثمارات أو احتياطيات أخرى تم إنشاؤها لمصلحة موظفي الشركة خلال العام المالي المنتهى في 31 ديسمبر 2010م أو أي من الأعوام السابقة .

١٤) وصف لأى مصلحة فى فئة الاسهم ذات الاحقية فى التصويت تعود لأشخاص (عدا أعضاء مجلس الادارة وكبار التنفيذيين وازواجهم وأولادهم القصر) قاموا بإبلاغ الشركة بتلك الحقوق:

لم يوجد إبلاغ لأى مصلحة أو تغيير فى تلك الحقوق خلال العام المالي المنتهى فى 31 ديسمبر 2010م.

١٥) وصف أى مصلحة وحقوق خيار وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس الادارة وكبار وازواجهم وأولادهم القصر فى اسهم أو وادوات دين للشركة أو أى من شركاتها التابعة أو أى تغيير فى تكل المصلحة أو تلك الحقوق :

نسب تملك أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وزوجاتهم وأولادهم القصر في أسهم تبوك الزراعية وأي تغيير في تلك المصلحة خلال عام 2010م *

#	اسم من تعود له المصلحة	بداية العام		نهاية العام		% التغيير
		عدد الاسهم	أدوات الدين	عدد الاسهم	أدوات الدين	
1	محمد عبد الله الراجحي	1000	0	1000	0	0
2	فيصل سعود المعمر	1000	0	1000	0	0
3	محمد نجيب خضر	3000	0	4000	1000	33,33
4	أحمد عبد العزيز السماري	1000	0	1000	0	0
5	محمد عبد الهادي البشري	1000	0	1000	0	0
6	كميل عبد الرحمن إبراهيم	5000	0	5000	0	0

* ملحوظات:

- لا يوجد تملك لكبار التنفيذيين في اسهم الشركة خلال العام المالي 2010م
- لم تقم الشركة بإصدار أى أدوات دين خلال العام المالي 2010م

١٦) وصف لفئات وأعداد أى أدوات قابلة للتحويل إلى اسهم أو أى حقوق خيار أو مذكرات ائكتاب أو حقوق مشابهة تم إصدارها :

لم توجد خلال العام المنتهى فى 31 ديسمبر 2010م أى أدوات دين قابلة للتحويل إلى أسهم أو حقوق خيار أو مذكرات حق ائكتاب أو حقوق ملكية أو حقوق مشابهة أصدرتها الشركة أو منحتها خلال السنة المالية المنتهية فى التاريخ المذكور .

١٧) وصف لأى حقوق تحويل أو ائكتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل إلى أسهم :
لم توجد خلال العام المنتهى فى 31 ديسمبر 2010م أى أدوات دين قابلة للتحويل إلى أسهم أو حقوق خيار أو مذكرات حق ائكتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها الشركة أو منحتها خلال السنة المالية المنتهية فى التاريخ المذكور .

١٨) وصف لأى إسترداد أو شراء أو إلغاء لأى أدوات دين قابلة للإسترداد :
لم توجد خلال العام المالي المنتهى فى 31 ديسمبر 2010م أى إسترداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشركة لأى أدوات دين قابلة للإسترداد .

١٩) تكوين مجلس الإدارة وتصنيف أعضائه:

يتكون مجلس إدارة شركة تبوك الزراعية من :

#	الإسم	الوظيفة	صفة العضوية	عضويته في مجالس إدارات شركات مساهمة أخرى
1	محمد عبد الله الراجحي*	الرئيس	عضو غير تنفيذي	مصرف الراجحي
2	فيصل سعود المعمر	عضو	مستقل	
3	محمد نجيب خضر	عضو	مستقل	
4	أحمد عبد العزيز السماري	عضو	مستقل	
5	محمد عبد الهادي البشري	عضو	مستقل	
6	كميل عبد الرحمن إبراهيم**	عضو	عضو غير تنفيذي	مجموعة أسترا الصناعية

ملحوظات:

* كان نائباً للرئيس وتم انتخابه رئيساً للمجلس في الجلسة رقم 9/5 بتاريخ 2010/4/6م بعد إستقالة رئيس المجلس السابق / عبد الله عبد العزيز الراجحي.

** إستقال الاستاذ كميل سعد الدين من عضوية المجلس لأسباب صحية وقبلت إستقالته في جلسة المجلس رقم 9/12 بتاريخ 2010/12/15م

٢٠) عدد إجتماعات مجلس الإدارة وسجل الحضور لكل إجتماع:

عقد مجلس إدارة تبوك الزراعية خلال العام 2010م عدد 9 جلسات حيث كان موقف حضور الاعضاء كما يلي:

الإجتماعات	أ. محمد عبد الله الراجحي	أ. فيصل المعمر	د. محمد نجيب خضر	أ. أحمد السماري	أ. محمد القحطاني	أ. كميل عبد الرحمن
الإجتماع الأول	1	1	1	1	1	1
الإجتماع الثاني	1	1	1	1	1	1
الإجتماع الثالث	1	1	1	1	1	1
الإجتماع الرابع	1	1	1	1	1	0
الإجتماع الخامس	1	1	1	1	1	0
الإجتماع السادس	1	1	1	1	1	0
الإجتماع السابع	1	0	1	1	1	0

0	1	1	1	1	1	الاجتماع الثامن
0	1	1	1	1	1	الاجتماع التاسع
3	9	9	9	8	9	الجملة
%33,3	%100	%100	%100	%88,9	%100	نسبة الحضور

٢١) وصف مختصر لإختصاصات لجان المجلس ومهامها والمكافآت:

لقد شكل مجلس الإدارة عدة لجان لمساعدته على الوفاء بمسئوليته وإلتزاماته تجاه مساهمي الشركة وتعمل هذه اللجان وفقاً لمهام العمل والمسئوليات والصلاحيات المنصوص عليها في لوائح عملها المعتمدة بواسطة مجلس الإدارة. وتوجد شفافية وإفصاح كامل من لجان المجلس الى المجلس حيث يزود رؤساء اللجان المجلس بتقارير شفوية عن نتائج أنشطة لجانهم وبالتوصيات المهمة ذات الصلة بمهام عمل هذه اللجان، علماً بأن محاضر إجتماعات هذه اللجان متاحة لجميع أعضاء المجلس للإطلاع. ولجان المجلس مخولة لإتخاذ مشورة مستقلة من جهات مهنية خارجية متى ما دعت الضرورة لذلك 0
وفيما يلي نبذة عن لجان المجلس ومهامها والمكافآت الخاصة بكل منها:

i. اللجنة التنفيذية :

تقوم بمسئوليات مجلس الإدارة ذات الصلة بإدارة أعمال الشركة خلال الفترات بين الإجتماعات الدورية المقررة للمجلس ، أو حينما يتعذر إنعقاد إجتماعات المجلس لأي أسباب طارئة أو خارجة عن الإرادة ، و تقدم التوصيات إلى مجلس الإدارة حول مختلف الموضوعات ذات الصلة بإعداد وتنفيذ إستراتيجية الشركة ، ويفوض المجلس اللجنة لتصريف بعض مهامه مثل إعتناء سياسات الاستثمار و تعيينات القيادات العليا والمشتريات (فيما دون اثنين مليون ريال) ، وتتكون اللجنة من الأستاذ/محمد عبدالله الراجحي والأستاذ/ فيصل بن سعود المعمر و د. محمد نجيب خضر ، ويتقاضى أعضاء اللجنة بدل جلسات ألفي ريال (2000) لكل عضو عن كل جلسة علاوة على مكافأة يعتمدها المجلس في نهاية العام بناءً على موقف الأداء المالي للشركة وتوصية لجنة الترشيحات والمكافآت.

ii. لجنة المراجعة :

تساعد اللجنة مجلس الإدارة في أداء مسئولياته المتعلقة بالرقابة على الاداء المالي وسلامة الاجراءات المالية ونظام المراجعة الداخلية للشركة و التقارير المالية و التحقق من مطابقتها للمتطلبات القانونية والنظامية وعدالة المعاملات المالية بين الشركة والجهات الخارجية ذات

الصلة بأعمال الشركة من خلال دورها الإشرافي على عمليات المراجع الداخلي المستقل ، وفي هذا السياق تضطلع اللجنة بمهام تفعيل توصيات المجلس فيما يتعلق بالإشراف على التقارير المالية الدورية وتقارير عمليات المراجعة الداخلية والخارجية وتقييم مدى كفاءتها ، كما تقوم اللجنة بالتحقق من كفاءة نظم الرقابة وإدارة المخاطر بالشركة . وتتكون اللجنة من الأستاذ / محمد عبد الهادي البشري / الأستاذ / متعب عبد الله الراجحي والأستاذ / إحسان بافقيه والدكتور عبد العزيز الدخيل ، ويتقاضى أعضاء اللجنة بدل جلسات ألفي ريال (2000) لكل عضو عن كل جلسة علاوة على مكافأة يعتمدها المجلس في نهاية العام بناءً على موقف الأداء المالي للشركة وتوصية لجنة الترشيحات والمكافآت.

iii. لجنة الترشيحات والمكافآت:

تضطلع بمهام التوصية للمجلس بالأشخاص المرشحين للانتخاب لعضوية المجلس والسياسات التي تحكم عمل المجلس، وإعداد وتطبيق مبادئ الحوكمة للشركة والمجلس، والتقييم المنتظم لأداء المجلس وأعضائه وكبار التنفيذيين وإستحقاقات التعويضات والمكافآت مقابل جهودهم المبذولة لخدمة الشركة والنتائج المتحققة ، وكذلك مراقبة إيفاء الشركة بمسئوليتها تجاه اصحاب المصالح . وتتكون اللجنة من الأستاذ / فيصل المعمر والدكتور محمد نجيب خضر والأستاذ أحمد السماري ، والأستاذ كميل عبد الرحمن إبراهيم سعد الدين ، ويتقاضى أعضاء اللجنة بدل جلسات ألفي ريال (2000) لكل عضو عن كل جلسة علاوة على مكافأة يقررها المجلس في نهاية العام بناءً على موقف الأداء المالي للشركة.

iv. لجنة الاستثمار :

تضطلع بمهام دراسة فرص الاستثمار الرامية لتطوير ونمو النشاط الاقتصادي للشركة والإشراف على إعداد الدراسات ذات الصلة والتوصية للمجلس بالمشروعات الاستثمارية التي تثبت جدواها الاقتصادية على ضوء سياسة الاستثمار المعتمدة للشركة. وتتكون اللجنة من الأستاذ / محمد عبدالله الراجحي والدكتور محمد نجيب خضر والمهندس سعد محمد السواط الرئيس التنفيذي للشركة، ويتقاضى أعضاء اللجنة بدل جلسات ألفي ريال (2000) لكل عضو عن كل جلسة علاوة على مكافأة يعتمدها المجلس في نهاية العام بناءً على موقف الأداء المالي للشركة وتوصية لجنة الترشيحات والمكافآت.

٢٢) إجتماعات لجان المجلس خلال العام 2010م :

i. إجتماعات اللجنة التنفيذية:

الاعضاء	الاجتماع الاول	الاجتماع الثاني	الاجتماع الثالث	الاجتماع الرابع	الاجتماع الخامس	الاجتماع السادس	الاجتماع السابع	الاجتماع الجملة	% الحضور
أ. محمد عبد الله الراجحي	1	1	1	1	1	1	1	7	%100
أ. فيصل المعمر	1	1	1	1	1	1	1	7	%100
د. محمد نجيب خضر	1	1	1	1	1	1	0	6	%86

ii. إجتماعات لجنة المراجعة:

الاعضاء	الاجتماع الاول	الاجتماع الثاني	الاجتماع الثالث	الاجتماع الرابع	الاجتماع الجملة	% الحضور
أ. محمد عبد الهادي البشري	1	1	1	1	4	%100
أ. متعب الراجحي	1	1	0	1	3	%100
أ. إحسان بافقيه	1	1	1	1	4	%75
د. عبد العزيز الدخيل	1	1	0	1	3	%75

iii. إجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت:

الاعضاء	الاجتماع الاول	الاجتماع الثاني	الاجتماع الثالث	الاجتماع الرابع	الاجتماع الخامس	الاجتماع السادس	الاجتماع السابع	الاجتماع الثامن	الاجتماع الجملة	% الحضور
أ. فيصل المعمر	1	1	1	1	1	1	1	1	8	%100
أ. أحمد السماری	1	1	1	1	1	1	1	1	8	%100
د. محمد نجيب خضر	1	1	1	1	1	×	×	×	5	%100
أ. كميل عبد الرحمن	×	×	×	×	×	×	×	×	0	%0

× تم بداية من الاجتماع السادس استبدال عضو اللجنة د. محمد نجيب خضر بالأستاذ/ كميل عبد الرحمن سعد الدين وذلك في إطار إعادة الهيكلة السنوية لعضوية اللجان.

iv. إجتماعات لجنة الاستثمار:

الاعضاء	الاجتماع الاول	الاجتماع الثاني	الاجتماع الثالث	الاجتماع الرابع	الاجتماع الخامس	الاجتماع السادس	الاجتماع السابع	الاجتماع الجملت	% الحضور
أ. محمد عبد الله الراجحي	1	1	1	1	1	1	1	7	%100
د. محمد نجيب خضر	1	1	1	1	1	1	1	7	%100
أ. سعد محمد السواط	1	1	1	1	1	1	1	7	%100

٢٣) معلومات متعلقة بأى عقد تكون الشركة طرفاً فيه وتوجد أو كانت توجد فيه مصلحة جوهرية لأحد الأعضاء:

تقر إدارة الشركة بأنه ليس لديها أى عقود مبرمة خلال العام 2010 م توجد أو كانت توجد فيها مصلحة جوهرية لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي أو رئيس قطاع المالية أو لأى شخص ذى علاقة بأى منهم.

٢٤) تفاصيل المكافآت الممنوحة لأعضاء المجلس وكبار التنفيذيين:

البيان	أعضاء المجلس التنفيذيين	أعضاء المجلس غير التنفيذيين/المستقلين	خمسة من كبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى المكافآت والتعويضات
الرواتب	0	0	1,413,801
البدلات	0	226,000	77,600
المكافآت الدورية والسنوية	0	1,472,000	300,374
الخطط التحفيزية	0	0	0
أى تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي	0	0	347,396
الإجمالي	0	1,698,000	2,139,171

والجنير بالذكر أن تعويضات أعضاء المجلس الموضحة بالجدول أعلاه شاملة تعويضات ومكافآت أعضاء لجان المجلس المختلفة وهي اللجنة التنفيذية ، ولجنة المراجعة ، ولجنة الاستثمار ، ولجنة الترشيحات والمكافآت ، علماً بأن التعويضات والمكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة ولجانه تتم بمراعاة المادة 20 من النظام الأساسي للشركة. كما تجدر الإشارة أيضاً إلى أن كبار التنفيذيين الخمسة المشمولين بالتصنيف الوارد في الجدول أعلاه من ضمنهم الرئيس التنفيذي ورئيس قطاع المالية.

٢٥) بيان بأى ترتيبات أو إتفاق تنازل بموجبه أحد أعضاء المجلس أو أحد كبار التنفيذيين عن أى راتب أو تعويض:

لم توجد خلال العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2010 م أى ترتيبات أو إتفاق تنازل بموجبه أي أحد من أعضاء مجلس الإدارة أو أحد كبار التنفيذيين عن أى راتب أو تعويض كما لا يوجد أعضاء مجلس إدارة أو كبار تنفيذيين لم يتقاضوا لأي بدلات مقابل حضور اجتماعات مجلس الإدارة أو أي مصاريف سفر أو تنقلات أو أي بدلات أخرى أو تنازلوا عن مكافآتهم وتعويضاتهم عن العام المذكور .

٢٦) بيان بأى ترتيبات أو إتفاق تنازل بموجبه أحد مساهمي الشركة عن أى حقوق فى الأرباح: لم توجد خلال العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2010 م أى ترتيبات أو إتفاق تنازل بموجبه أي من المساهمين عن حقوقه فى الأرباح.

٢٧) ما تم تطبيقه من أحكام لائحة حوكمة الشركات والاحكام التي لم تطبق وأسباب ذلك: يدرك مجلس إدارة تبوك الزراعية مدى الأهمية والحاجة لإدارة الشركة بالنزاهة والشفافية وفقاً لأفضل الممارسات فى مجال حوكمة الشركات ومع التوافق التام مع النظام الاساسى للشركة ولائحة الحوكمة الخاصة بالشركة ، وفى هذا السياق يقر مجلس الادارة أن شركة تبوك للتنمية الزراعية أنه قد قامت بتطبيق كافة أحكام لائحة حوكمة الشركات الصادرة من هيئة سوق المال السعودى خلال العام المالى قيد الإستعراض.

٢٨) أى جزاء أو قيد احتياطى مفروض على الشركة من الهيئة أو أى جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية أخرى:

لم يتم خلال العام 2010م فرض أى جزاء أو قيد احتياطى على الشركة من قبل هيئة سوق المال أو أى جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية أخرى.

٢٩) نتائج المراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية:

i. إجراءات الرقابة الداخلية المتبعة (الدورة الرقابية).

بإيجاز غير مخل تعنى الرقابة الداخلية الخطة التنظيمية وجميع الاجراءات والوسائل التي تتبعها

الشركة لتحقيق الاتي :-

أ - المحافظة على الأصول .

ب - التأكد من دقة البيانات المحاسبية.

- ج - تحقيق أكبر قدر من الكفاءة .
د - الالتزام بلوائح وأنظمة الشركة.

ii. المراجعة التي تمت للتحقق من فعالية الإجراءات الرقابية (الدورة الرقابية).

اشتملت خطة المراجعة التي تمت خلال العام 2010م على الآتي :-

- أ - التحقق من إجراءات دورة المبيعات وإجراء الاختبارات التفصيلية.
ب - التحقق من الدورة المستندية للنقدية وجرد الخزينة ومطابقة حسابات البنوك.
ت - التحقق من الدورة المستندية للمشتريات والمخازن .
ث - التحقق من سجلات الأصول الثابتة .
ج - التحقق من عمليات جرد الأصول الثابتة وجرد المخزون.
ح - التحقق من أرصدة المدينين و الدائنين .
خ - فحص القوائم المالية.
د - التحقق من تنفيذ القرارات الإدارية المنظمة للعمل.
ذ - مراجعة اللوائح والأنظمة الخاصة بالشركة بناء على طلب المجلس و الإدارة التنفيذية

iii. نتائج مراجعة الإجراءات الرقابية .

يقوم المراجع الداخلي المستقل برفع ملاحظاته عن عمليات التدقيق والفحص التي يجريها إلى لجنة المراجعة عن طريق سكرتارية مجلس الإدارة ، وأشارت تقارير المراجعة الدورية أن نتائج خطة المراجعة التي قام بها لم تسفر عن أي ملاحظات جوهرية فيما يخص البنود التي اشتملت عليها الخطة .
وهذا ويؤكد ذلك خطاب المراجع الداخلي المرفق والخاص بتقرير المراجعة الداخلية للشركة للعام المالي موضوع هذا التقرير .

٣٠ المخاطر التي تواجه الشركة:

من المخاطر الرئيسية التي تواجه الشركة مستقبلاً ما يلي:

- i. القرار الوزاري رقم 335 بتاريخ 1428/11/9هـ بالموافقة على قواعد وإجراءات ترشيد إستهلاك المياه وتنظيم استخدامها في المجالات الزراعية والتي تنص في البند الأول على "وقف شراء القمح المنتج محلياً تدريجياً في مدة أقصاها ثمان سنوات بمعدل سنوي 12,5%" وهو من الأنشطة الرئيسية للشركة، وتم التحوط لذلك بالاجراءات الجارية حالياً بتطوير الأنشطة الرئيسية الأخرى لتعويض فقد الإيرادات من هذا النشاط.

- ii. إرتفاع اسعارمدخلات الانتاج ولقد تم إحتواء الاثار السلبية لذلك بخفض معدلات الاستهلاك من المدخلات وتطبيق برنامج المكافحة الحيوية المتكاملة بالشركة، وكذلك رفع كفاءة عمليات الصيانة وضبط استخدام قطع الغيار.
- iii. صعوبة الحصول على تسهيلات إئتمانية لتمويل العمليات التشغيلية ، ولقد ظلت الشركة تحتوى هذه المشكلة بحسن إدارة التدفقات النقدية وتوجيه إستخدامها نحو الاولويات العاجلة والاكثر أهمية للشركة فيما يختص ببرامج التشغيل السنوية
- iv. صعوبة توفير الأيدي العاملة الماهرة وغير الماهرة لتغطية إحتياجات أنشطة الشركة.

٣١) إقرارات:

- أ) تقر الشركة بأنه قد تم إعداد سجلات الحسابات بالشكل الصحيح
- ب) تقر الشركة بأن نظام الرقابة الداخلية أعد على أسس سليمة وتم تنفيذه بفعالية
- ت) تقر الشركة أنه لا يوجد أي شك يذكر بشأن قدرتها على مواصلة نشاطها برغم المتغيرات المرتبطة بالنشاط الزراعي.

٣٢) توصيات:

- بناء على ما تم عرضه في هذا التقرير يوصى المجلس لجمعيتكم الموقرة بما يلي:
1. الموافقة على ما جاء في تقرير مجلس الادارة.
 2. الموافقة على تقرير مراقب الحسابات الخارجى والقوائم المالية لنتائج أعمال الشركة للعام 2010م.
 3. الموافقة على تجديد عقد مراقب الحسابات الخارجى الحالى للعام المالى 2011م أو إختيار غيره علماً بأنه ليس للمجلس هنالك تحفظات على أدائه خلال الفترة المنتهية من عقده.

iii. الشراكات والتحالفات الاستراتيجية للشركة وفرص النمو:

نظراً للمتغيرات العالمية في أسعار الغذاء والناجمة من شح الإنتاج الزراعي العالمي نتيجة لتأثيرات العوامل البيئية فقد أولت الشركة إهتماماً كبيراً بالاستثمار الخارجى وبناء علاقات جديدة على المستوى الخارجى خلال العام موضوع هذا التقرير حيث تم بناء علاقة وتحالف إستراتيجي مع الهيئة العربية للإئماء والاستثمار الزراعى من خلال المشاركة معها فى تأسيس الشركة العربية الزراعية للاستثمار (تحت التأسيس).

ومن ناحية أخرى تطوير علاقاتها مع شركائها الاستراتيجيين الحاليين على المستوى الداخلي حيث تمكنت بفضل الله من تعميق الثقة وتطوير علاقاتها مع كبار عملائها في الاسواق الصناعية (قطاع الصناعات الغذائية).

كما تعمل الشركة على الاستفادة من مبادرة الملك عبد الله للإستثمار الزراعي الخارجي التي تهدف إلى المساهمة في تحقيق الأمن الغذائي الوطني والعالمي و بناء شراكات تكاملية مع عدد من الدول في مختلف أنحاء العالم ذات مقومات وإمكانات زراعية عالية لتنمية وإدارة الإستثمارات الزراعية في عدد من المحاصيل الزراعية الإستراتيجية لتوفير المنتجات الغذائية الإستراتيجية بكميات كافية وأسعار مستقرة و ضمان استدامتها ، وذلك من خلال تنفيذ إستثمارات خارجية ذاتية ومشاركة تعزز من مقدرتها على النمو والاستمرارية المستقبلية ، وفي هذا السياق وجانباً من مشروع إنتاج الحبوب والتقاوى والاعلاف الذي يجرى العمل على تنفيذه بجمهورية السودان فهناك أكثر من مشروع إستثمارى قيد الدراسة سيتم الاعلان عن تنفيذها في حينه.

iv. أنشطة المسؤولية الاجتماعية:

إدراكاً من الشركة لدورها ككيان وطنى تجاه متطلبات المسؤولية الاجتماعية فإن دأبها كان دائما وأبداً العمل على تحقيق التوازن ما بين النمو المالى والاقتصادى لأعمالها والتنمية الاجتماعية والبيئية المستدامة فى مناطق عملياتها ونشاطها التجارى. وإطلاقاً من هذا الفهم كانت الشركة رائدة من بين مثيلاتها فى القطاع الزراعى وسباقه الى الوفاء بالتزاماتها تجاه مسئوليتها الاجتماعية فى عدة جوانب نذكر منها على سبيل المثال لا الحصر ما يلى:

أولاً: المساهمة فى تحقيق التنمية المستدامة:

وذلك من خلال الالتزام التام بسياسات وقرارات الدولة الرامية الى ترشيد إستهلاك المياه الجوفية ، وكذلك بالتجاوب مع مبادرة الملك عبد الله للإستثمار الزراعي الخارجي حيث تم إطلاق مبادرة إنشاء "الشركة العربية للإستثمار الزراعى" بالشراكة مع الهيئة العربية للإئماء والإستثمار الزراعى وشركاء آخرون.

ثانياً- الحوكمة:

قامت الشركة بالامتثال التام لتطبيق القوانين واللوائح وقواعد السلوك المهني وفقاً وفقاً للممارسات المتلى لحوكمة الشركات.

ثالثاً- المحافظة على سلامة الأغذية والمحافظة على صحة المستهلكين:
من خلال الإلتزام بمعايير السلامة المعتمدة لدى المنظمة الدولية للمقاييس وذلك بحصول الشركة على شهادة نظام سلامة الاغذية 2005:22000م وتوفير منتجات طبيعية خالية من بقايا المدخلات الكيميائية، وحصولها على شهادة الجودة من هيئة المواصفات السعودية لمنتجاتها من العسل وزيت الزيتون.

رابعاً- المحافظة على صحة البيئة:
بالامتناع عن أى ممارسات وأنشطة زراعية تؤدي الى تلوث البيئة المحلية.

خامساً- المساهمة فى نشر ثقافة التشجير وتجميل المدن بالمنطقة:
من خلال توفير شتلات الزينة والظل بأسعار زهيدة الثمن فى متناول يد الغالبية العظمى من السكان.

سادساً- المساهمة فى رفع القدرات لمنسوبي الأجهزة الحكومية:
من خلال برنامج التدريب التى تنظمها الشركة سنوياً لمنسوبي المصالح الحكومية مثل وزارة الزراعة وصندوق التنمية الزراعية وطلاب الجامعات.

سابعاً- دعم برامج البحوث العلمية لطلاب الجامعات:
من خلال توفير بيانات البحث لطلاب الجامعات السعودية والطلاب السعوديين الدارسين بالخارج والاتفاق مع الجامعات لاستقبال طلابها للتدريب ضمن برامج التدريب التعاوني المشترك.

ثامناً- الدعم المادى للفعاليات والانشطة الاجتماعية والدينية بالمنطقة:
تساهم الشركة فى دعم الجمعيات الخيرية وجمعيات تحفيظ القرآن وفرع توعية الجاليات وجمعيات اصدقاء المرضى ونشاط سباق الهجن بالمنطقة.

تاسعاً- المساهمة فى برامج الرعاية للحملات الحكومية التوعوية بالمنطقة:
المشاركة فى الرعاية والدعم المالى للبرامج والحملات والفعاليات التى تقوم بها المصالح الحكومية بالمنطقة بغرض تثقيف المواطن فى المجالات الامنية والصحية والسلامة المرورية.

عاشراً- دعم برامج السعودية:

وذلك من خلال إعطاء الأولوية للسعوديين من خريجي الجامعات والمعاهد العليا في برامج التوظيف وإعطائهم التدريب اللازم لإكتساب المهارات العملية التي تساعد في أداء مهام وظائفهم بمستوى الكفاءة المطلوب.

إحدى عشر: التدريب الصيفي للطلاب:

إتاحة فرص التدريب الصيفي لطلاب المدارس المتوسطة والثانوية بالمنطقة ومساعدتهم في إكتساب المهارات العملية وتوفير الدعم المادى لهم.

ثاني عشر- تنشيط وتحريك الدورة الاقتصادية بالمنطقة:

تساهم الشركة إسهاماً كبيراً وفاعلاً في تنشيط وتحريك الدورة الاقتصادية بالمنطقة من خلال الاعتماد على الموردين الوطنيين في توفير المدخلات ووسائل وتقنيات الانتاج ، ومن خلال توفير مجالات العمل لوسائط النقل ، ومن خلال عمليات الانتاج والتبادل والاستهلاك للسلع المتنوعة التي تقوم الشركة بإنتاجها، والانعكاسات الايجابية لذلك كله على الاستقرار والأمن الإجتماعى بالمنطقة.

ثالث عشر- خدمة مزارعى المنطقة:

من خلال تقديم خدمات الارشاد الزراعى المجانية ، وتوفير تقاوى وشتول الحاصلات الزراعية ، وخدمات التحاليل المختبرية وخدمات عصر الزيتون بأسعار رمزية.

رابع عشر: فتح مشروع الشركة للرحلات الترفيهية للطلاب والمواطنين بالمنطقة:

توفير فرص السياحة الداخلية المجانية لطلاب المدارس ومواطنى المنطقة من خلال فتح الميادين والمساحات الخضراء ومنتزهات الشركة للرحلات الترفيهية والترويحية حيث تعتبر الشركة أحد المعالم الحضارية بالمملكة و أحد النزل السياحية بالمنطقة خاصة والمملكة عامة، وتسعى الشركة مستقبلاً لتطوير هذا الجانب بما تمتلكه من مقومات تؤهلها لأن تصبح أحد أكبر وأهم النزل الريفية السياحية بالمملكة ، وذلك تجاوباً مع توجهات الهيئة العامة للسياحة الرامية لتشجيع مبادرات السياحة الزراعية.

خامس عشر: رعاية جائزة الامير فهد بن سلطان للمزارع النموذجية بالمنطقة:

ترعى الشركة وبشكل سنوى حفل جائزة صاحب السمو الملكي الامير فهد بن سلطان بن عبدالعزيز للمزرعة النموذجية التي تهدف الى الاحتفاء بالمزارعين المتميزين على مستوى المنطقة وإنكاء روح المنافسة بينهم وتحفيزهم على زيادة وتحسين الانتاج خدمة لمواطنى المنطقة خاصة والمملكة عامة.

٧. خاتمة:

السادة مساهي الشركة:

في ختام هذا التقرير يود مجلس الادارة أن يسجل هنا كلمة شكر مستحقة لمقام خادم الحرمين الشريفين وولي عهده الأمين وسمو النائب الثاني وحكومتنا الرشيدة على حرصها والتزامها التام بالمحافظة على مكتسبات القطاع الزراعي التي تحققت بفضل الله تعالى والدعم والإعانات الحكومية المتواصلة طيلة الثلاثة عقود الماضية منذ إنطلاقة النهضة الزراعية في بداية السبعينات من القرن الماضي والى يومنا هذا والتي توجت بمبادرة الملك عبد الله للإستثمار الزراعي الخارجي والترخيص بتأسيس الشركة السعودية للإستثمار الزراعي والإنتاج الحيواني المملوكة لصندوق الإستثمارات العامة وذلك بموجب المرسوم الملكي رقم (م/22) وتاريخ 18/04/1430 هـ ، والتي سيكون لها أثرها الايجابي الكبير في دعم جهود الإستثمار الخارجي للقطاع الخاص السعودي.

كما يتشرف المجلس بإجزاء خالص آيات الشكر والتقدير لصاحب السمو الملكي الأمير فهد بن سلطان بن عبدالعزيز أمير منطقة تبوك الرئيس الفخري لمجلس إدارة الشركة لرعايته الكريمة لأعمال الشركة وإهتمامه وتقديره لدور الشركة المتعاضم في دعم مسيرة ونجاحات القطاع الزراعي وإسهاماتها في التنمية الاجتماعية والاقتصادية بالمملكة.

و الشكر موصول ومستحق أيضاً لمعالي وزير الزراعة والسادة المسؤولين ومنسوبي مقام وزارة الزراعة لإهتمامهم بمشكلات القطاع الزراعي والشركات المساهمة على وجه الخصوص وجهدهم الدؤوب للمحافظة على الإنجازات الكبيرة التي تحققت خلال العقود الماضية وذلك بإلتزامهم بتبنى السياسات الزراعية التي توازن بين الأمن المائي والغذائي.

والشكر موصول لمعالي وزير المالية على إهتمامه بمسألة الأمن الغذائي السعودي وجهوده في دعم تأسيس الشركة السعودية للإستثمار الزراعي والإنتاج الحيواني وتأكيد على دور القطاع الخاص في إنجاح تنفيذ تنفيذ المبادرات والإستثمارات الخارجية للشركة.

إيضاً يود المجلس أن يتوجه بالشكر والثناء لمنسوبي الشركة على الجهود المتصلة التي ظلوا يبذلونها من أجل المحافظة على سمعة الشركة وتميز منتجاتها والتحسين المستمر للاداء في ظل التحديات والمتغيرات المستمرة في بيئة الاعمال .

كما يود المجلس أن يشيد بالجهات الاخرى من اصحاب المصالح سيما عملاء الشركة في الاسواق الصناعية و الاستهلاكية والسادة الموردين وصندوق التنمية الزراعية لتعاونهم الصادق في تعزيز وتنمية علاقاتهم الاستراتيجية مع الشركة وصولاً الى تحقيق أكبر قدر من المنافع المشتركة.

أخيرا وليس آخرا نتقدم بجزيل الشكر والتقدير للجمعية العمومية لمساهمي تبوك الزراعية على دعمهم المتواصل لمجلس الادارة والإدارة التنفيذية وتقديرهم لما تحقّق من إنجازات خلال العام 2010م في ظل الظروف والعوامل الخارجية ذات الأثر السلبي على العمل الزراعي ، وتفهمهم لطبيعة التحديات الماثلة في المرحلة القادمة وما تحتاجه من دعم للمبادرات المقترحة بواسطة المجلس والادارة التنفيذية لدعم مسيرة النجاح والاستمرارية المستقبلية للشركة.

والشكر من قبل ومن بعد الله العلي العظيم على فضله الكبير وتوفيقه ، ضارعين إليه عز وجل ان يكمل المساعي بالنجاح ويحقق ما نصبو اليه من تطلعات وإنجازات في مستقبل أيامنا ، ونصلي ونسلم على نبي الرحمة ومولى النعمة سيدنا ونبينا محمد وعلى آله وصحابه أجمعين.

و الحمد لله في بدء وفي ختم.

مجلس الإدارة

مرفقات: (نموذج رقم 8)

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

تبوك - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية وتقرير مراقب الحسابات

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠



الخراشي محاسبون ومراجعون قانونيون

١٦ يناير ٢٠١١

تقرير مراقب الحسابات

المحترمين

إلى السادة / المساهمين

شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)
(شركة مساهمة سعودية)

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

لقد راجعنا قائمة المركز المالي لشركة تبوك للتنمية الزراعية . تادكو (شركة مساهمة سعودية) كما هي عليه في ٢١ ديسمبر ٢٠١٠ وقوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات من رقم (١) إلى رقم (٢٠) المعتبرة جزءاً من هذه القوائم المعدة من قبل الشركة وفقاً لنص المادة (١٢٣) من نظام الشركات السعودي والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها وكانت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها واشتملت على فحص السجلات المحاسبية والإجراءات الأخرى التي رأيناها ضرورية لتكوين درجة معقولة من القناعة تمكننا من إبداء الرأي على القوائم المالية .

وفي رأينا فإن القوائم المالية المذكورة أعلاه ككل :

- (١) تعبر بصورة عادلة عن المركز المالي لشركة تبوك للتنمية الزراعية . تادكو (شركة مساهمة سعودية) كما هي عليه في ٢١ ديسمبر ٢٠١٠ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، في ضوء العرض والإفصاح للمعلومات التي تحتوى عليها القوائم المالية ووفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها والملائمة لظروف الشركة .
 - (٢) تتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية .
- تحتفظ الشركة بالسجلات المحاسبية بالحاسب الآلي وأن القوائم المالية مطابقة لها .

سليمان عبد الله الخراشي

محاسب قانوني - ترخيص رقم (٩١)



عضو في مزارن

سليمان الخراشي
ترخيص رقم ٩١

الرئيس التنفيذي

عبد محمد السواط

رئيس القطاع المالي

عبد القادر حسن علي

رئيس مجلس الإدارة

محمد عبد الله الراجحي

عضو مجلس الإدارة المفوض

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

قائمة المركز المالي

في ٣١ ديسمبر

٢٠٠٩	٢٠١٠		
ريال سعودي	ريال سعودي		
١٠,٢٦٩,٢٦٧	٤,٨١٢,٢٣٧	(إيضاح ٢)	الموجودات المتداولة :
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١١,٥٠٠,٤٣٣		نقد بالصندوق ولدى البنوك
٤٣,٧٠٣,١٧٤	٥٥,٨٨٢,٩٤١		استثمارات قصيرة الأجل
٤٣,٠٨٣,٢٤٧	٣٥,٦٦٢,٦٨٩	(إيضاح ٤)	ذمم مدينة تجارية
١,٠٩٥,٧٨٩	١,٣٢٢,٩٨٤		المخزون
٧,٣٩٩,٥٦١	١٣,٢٦٥,٥٦٢	(إيضاح ٥)	ممتلكات وآلات ومعدات معدة للبيع
١١٥,٥٥١,٠٣٨	١٢٢,٤٤٦,٨٤٦		أرصدة مدينة أخرى
			إجمالي الموجودات المتداولة
			المطلوبات المتداولة :
٩٣٧,٥٠٠	٩٣٧,٥٠٠	(إيضاح ٦)	الجزء المتداول من القرض
١٣,٢٩١,٩٩٠	٨,٢١١,٨١٦		ذمم دائنة
٢١,١٥٧,٧٦٣	٢٠,٦٤٧,٨٩٦		دائنو توزيعات أرباح
١,٩٣٩,١١٠	٢,١٧٩,٩٤٧	(إيضاح ٧)	مخصص الزكاة الشرعية
٩,٩٣١,٦٢٤	١٢,٧٤٩,٥٢٣	(إيضاح ٨)	أرصدة دائنة أخرى
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠		أرباح مقترح توزيعها
٥٧,٢٥٧,٩٨٧	٥٤,٧٢٦,٦٨٢		إجمالي المطلوبات المتداولة
٥٨,٢٩٣,٠٥١	٦٧,٧٢٠,١٦٤		رأس المال العامل
			الموجودات غير المتداولة :
١٧,٩٠٢,٨٠٠	١٧,٣٣١,٦١٦	(إيضاح ٩)	استثمارات في شركات
١٢,٠٨٣,٠٠٤	١٣,١٦١,٣٤٩	(إيضاح ١٠)	إستثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع
٥٨,٥٥٦,٠٠٦	٦٤,٥٤٩,٠٨٣	(إيضاح ١١)	مشروعات تحت التنفيذ
٢١٩,٣١٥,٧٣٩	٢٠٤,٩٢٣,٦٧٥	(إيضاح ١٢)	ممتلكات وآلات ومعدات وأشجار
٣٠٧,٨٥٧,٥٤٩	٢٩٩,٩٦٥,٧٢٣		إجمالي الموجودات غير المتداولة
(٥,٦٩٩,٦٤٨)	(٥,٨٠٦,٤٤٩)		مخصص مكافأة ترك الخدمة
(١,٨٧٥,٠٠٠)	(٤,٨٤٤,٨٠١)	(إيضاح ٦)	قروض طويلة الأجل
٣٥٨,٥٧٥,٩٥٢	٣٥٧,٠٣٤,٦٣٧		صافي موجودات الشركة
			حقوق المساهمين :
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	(إيضاح ١)	رأس المال
٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	(إيضاح ١٢)	هبة الحكومة
٩٠,٥٣٩,٢٧٧	٩٠,١٨٠,٢٧٥	(إيضاح ١٤)	احتياطيات
(١٦,٤٥٧,٤٧٦)	(١٥,٣٧٩,١٣١)		خسائر غير محققة عن أستثمارات مالية
١٤,٤٩٤,١٥١	١٢,٢٣٣,٤٩٣		أرباح مبقاة
٣٥٨,٥٧٥,٩٥٢	٣٥٧,٠٣٤,٦٣٧		صافي حقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

٢

الرئيس التنفيذي

سعد محمد السواط

رئيس القطاع المالي

عبد القادر حسن علي

رئيس مجلس الإدارة

محمد عبد الله الراجحي

عضو مجلس الإدارة المفوض

شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)

شركة مساهمة سعودية

قائمة الدخل

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			
٢٠٠٩	٢٠١٠		
ريال سعودي	ريال سعودي		
١٦٧,٨١٢,٨٥٤	١٥٠,٥٠٨,٨٤٥	(إيضاح ١٥)	المبيعات
(١١٤,٨٣٥,٦٤٠)	(٩٢,٧٧١,٩٨٤)	(إيضاح ١٦)	تكلفة المبيعات
٥٢,٩٧٧,٢١٤	٥٧,٧٣٦,٨٦١		مجمل الربح
(٣١,٦٧٧,٩٥٣)	(٣٠,٥٢٩,١٧٨)	(إيضاح ١٧)	المصروفات التسويقية
(١٢,٥٩٩,٢٩٩)	(١٣,٤١٦,٨٠٦)	(إيضاح ١٨)	المصروفات العمومية والادارية
٨,٦٩٩,٩٦٢	١٣,٧٩٠,٨٧٧		صافي ربح العمليات الرئيسية
(١٧٩,١٦٠)	(٥٢١,١٨٤)		خسائر إستثمارات
٤٦١,٣٧٣	٥٢٥,٧٢٩		الإيرادات الأخرى
٨,٩٨٢,١٧٥	١٣,٧٩٥,٤٢٢		صافي ربح العام قبل خصم الزكاة
(١,٩٣٩,١١٠)	(٢,١٧٩,٩٤٧)	(إيضاح ٧)	الزكاة الشرعية
٧,٠٤٣,٠٦٥	١١,٦١٥,٤٧٥		صافي ربح العام بعد خصم الزكاة
٠,٤٣	٠,٦٩		ربحية السهم من الأعمال الرئيسية
٠,٠١	٠,٠٠٠٢		ربحية السهم من الأعمال الأخرى
٠,٣٥	٠,٥٨		ربحية السهم العادي بالريال



إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الرئيس التنفيذي
سعد محمد السواط

رئيس القطاع المالي
عبد القادر حسن علي

رئيس مجلس الإدارة
محمد عبد الله الراجحي

عضو مجلس الإدارة المفوض

شركة تجوك للتجوية الزراعية (تادكو)

شركة مساهمة سعودية

قائمة التدفقات النقدية

الزيادة (النقص) في النقدية

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨.٩٨٢.١٧٥	١٣.٧٩٥.٤٢٢	تدفقات نقدية من أنشطة العمليات : صافي الربح قبل الزكاة الشرعية تعديلات لتسوية صافي الربح لصافي النقدية الناجمة من (المستخدمة في) أنشطة العمليات الاستهلاك
٢٦.٢٠٤.١١٠	٢٤.١٥٢.٤٧٩	تسويات سنوات سابقة
(١٠.٣٤٦.٠٢٩)	(٢.١٣٣.٨١١)	مخصص ترك الخدمة المكون (زيادة) في الذمم المدينة التجارية
١.٩٤٣.٤٢٥	٢.٠٧٦.٠٦٤	نقص في المخزون
(١٤.٣٣٦.٤١٥)	(١٢.١٧٩.٧٦٧)	(زيادة) نقص في الأرصدة المدينة الأخرى (نقص) في الذمم الدائنة
٢٥.٧٨١.٨١٣	٧.٤٢٠.٥٥٨	زيادة (نقص) في أرصدة دائنة أخرى (نقص) زيادة في دائنو توزيعات أرباح
٨.٨٣٢	(٥.٨٦٦.٠٠١)	المسدد من مكافأة ترك الخدمة
(٥٨٧.١٣٥)	(٥.٠٨٠.١٧٤)	المسدد من الزكاة الشرعية
(٤٥١.٣٣٧)	٢.٨١٧.٨٩٩	صافي النقدية الناتجة من أنشطة العمليات تدفقات نقدية من أنشطة الاستثمار :
١.٠٨٧.١١٨	(٥٠٩.٨٦٧)	إضافات موجودات ثابتة
(١.٧٠٨.٢٢٣)	(١.٩٦٩.٢٦٣)	استبعادات موجودات ثابتة (بالصافي) صافي التغير في ممتلكات معدة للبيع
(١.٧٧٨.٥٦٩)	(١.٩٣٩.١١٠)	(زيادة) في مشروعات تحت التنفيذ (زيادة) نقص في الاستثمارات
٣٤.٧٩٩.٧٦٥	٢٠.٥٨٤.٤٢٩	صافي النقدية (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار التدفقات النقدية من أنشطة التمويل :
(١٥.٣٠٨.٣٢٣)	(١٤.٦٠٧.٨٥٧)	المستلم من القروض
٢.٥٧٢.٣٦٩	٤.٨٤٧.٤٤٢	المسدد من قرض صندوق التنمية المحول من الاحتياطي
(٤٧٩.٢٢٦)	(٢٢٧.١٩٥)	أرباح مقترح توزيعها وتوزيعات أرباح صافي النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل
(٧.٦٢٠.٠٣٥)	(٥.٩٩٣.٠٧٧)	صافي (النقص) الزيادة في أرصدة النقد
٤.٩٢٩.١٦٠	(٩٢٩.٢٤٩)	رصيد النقد في بداية العام
(١٥.٩٥٦.٠٥٥)	(١٦.٩٠٩.٩٣٦)	رصيد النقد في نهاية السنة
-	٣.٩٠٧.٣٠١	
(٩٣٧.٥٠٠)	(٩٣٧.٥٠٠)	
(١.٦٦٣.٩٩٩)	(٢.١٠١.٣٢٤)	
(١٠.٠٠٠.٠٠٠)	(١٠.٠٠٠.٠٠٠)	
(١٢.٦٠١.٤٩٩)	(٩.١٣١.٥٢٣)	
٦.٢٤٢.٢١١	(٥.٤٥٧.٠٣٠)	
٤.٠٢٧.٠٥٦	١٠.٢٦٩.٢٦٧	
١٠.٢٦٩.٢٦٧	٤.٨١٢.٢٣٧	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

٤

الرئيس التنفيذي

سعد محمد السواط

رئيس القطاع المالي

عبد القادر حسن علي

رئيس مجلس الإدارة

محمد عبد الله الراجحي

عضو مجلس الإدارة المفوض

شركة تيمك للتنمية الزراعية "تادكو"
شركة مساهمة سعودية
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

الإجمالي	أرباح مبقاة	خصائر غير محققة	إحتياطي طوارئ	إحتياطي إتفاقي	إحتياطي نظامي	هيئة الحكومة	رأس المال
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٣١٩,٤٨٠,٧٨٢	٧٨,٨٥٣,٥٧٤	(٢٠,٥١٩,٦٠٩)	٣٥,٧٣١	٣١,١٠٣,١١٥	٦٠,٠٠٧,٩٧١	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
(٩,٦٤٦,٠٣٩)	(٩,٦٤٦,٠٣٩)	-	-	-	-	-	-
(٧٠٠,٠٠٠)	(٧٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-
٨,٩٨٢,١٧٥	٨,٩٨٢,١٧٥	-	-	-	-	-	-
٤,٠٦٢,١٣٣	-	٤,٠٦٢,١٣٣	-	-	-	-	-
-	(١,٠٥٦,٤٥٩)	-	-	٣٥٢,١٥٣	٧٠٤,٣٠٦	-	-
(١,٦٦٣,٩٩٩)	-	-	-	(١,٦٦٣,٩٩٩)	-	-	-
(١,٩٣٩,١١٠)	(١,٩٣٩,١١٠)	-	-	-	-	-	-
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-
٣٥٨,٥٧٥,٩٥٢	١٤,٤٤٤,١٥١	(١٦,٤٥٧,٤٧٦)	٣٥,٧٣١	٢٩,٧٩١,٢٦٩	٦٠,٧١٢,٣٧٧	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
(٢,١٣٣,٨١١)	(٢,١٣٣,٨١١)	-	-	-	-	-	-
١٣,٧٩٥,٤٢٢	١٣,٧٩٥,٤٢٢	-	-	-	-	-	-
١,٠٧٨,٣٤٥	-	١,٠٧٨,٣٤٥	-	-	-	-	-
-	(١,٧٤٢,٣٢٢)	-	-	٥٨٠,٧٧٤	١,١٦١,٥٤٨	-	-
(٢,١٠١,٣٢٤)	-	-	-	(٢,١٠١,٣٢٤)	-	-	-
(٢,١٧٩,٩٤٧)	(٢,١٧٩,٩٤٧)	-	-	-	-	-	-
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-
٣٥٧,٠٣٤,٦٣٧	١٢,٣٣٣,٤٩٣	(١٥,٣٧٩,١٣١)	٣٥,٧٣١	٢٨,٢٧٠,٧١٩	٦١,٨٧٣,٨٢٥	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



أرباح مقترح توزيعها
الرصيد في ٢٠١٠/١٢/٢١

تسويات سنوات سابقة
أرباح عام ٢٠١٠
أرباح غير محققة عن استثمارات مالية
المحول للإحتياطيات
المستخدم من الإحتياطي الاتفاقي
الزكاة الشرعية

أرباح مقترح توزيعها
الرصيد في ٢٠٠٩/١٢/٢١
تسويات سنوات سابقة
أرباح عام ٢٠٠٩
توزيعات أرباح
مكاسب غير محققة خلال العام

رصيد ٢٠٠٩/١/١

تسويات سنوات سابقة

توزيعات أرباح

أرباح عام ٢٠٠٩

مكاسب غير محققة خلال العام

المحول للإحتياطيات

المستخدم من الإحتياطي الاتفاقي

الزكاة الشرعية

أرباح مقترح توزيعها

الرصيد في ٢٠٠٩/١٢/٢١

تسويات سنوات سابقة

أرباح عام ٢٠١٠

أرباح غير محققة عن استثمارات مالية

المحول للإحتياطيات

المستخدم من الإحتياطي الاتفاقي

الزكاة الشرعية

أرباح مقترح توزيعها

الرصيد في ٢٠١٠/١٢/٢١

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

إيضاح (١) : الشركة وطبيعة أعمالها :

- **شركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)** تأسست كشركة مساهمة سعودية بموجب المرسوم الملكي الكريم رقم (م/١١) بتاريخ ٧ جمادى الثاني ١٤٠٢ هـ الموافق ٢٢ مارس ١٩٨٢ م ومسجلة بالسجل التجاري في مدينة تبوك تحت رقم ٣٥٥٠٥٤٠٣ بتاريخ ١٥ شعبان ١٤٠٤ هـ الموافق ١٧ مايو ١٩٨٤ م .
- يبلغ رأس مال الشركة ٢٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٢٠ مليون سهم بقيمة إسمية ١٠ ريال للسهم الواحد .
- يتمثل نشاط الشركة في الإنتاج الزراعي والحيواني والتصنيع الزراعي وتسويق منتجاتها .

إيضاح (٢) : ملخص السياسات المحاسبية الهامة :

يتم إعداد القوائم المالية الأولية وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين بما فيها معيار التقارير المالية الأولية وبنفس الأسس والسياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ. أسس إعداد القوائم المالية:

يتم إعداد القوائم المالية المبينة بالريال السعودي وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية ومبدأ التكلفة التاريخية ومتطلبات نظام الشركات السعودي والنظام الأساسي للشركة .

ب. المخزون :

يتكون المخزون من إنتاج تام ومواد أولية ومستلزمات إنتاج ومهمات وقطع غيار ويتم إظهارها بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل . وتشتمل تكلفة الإنتاج التام على تكلفة المواد الأولية والأيدي العاملة ومصاريف الإنتاج الأخرى المباشرة وغير المباشرة . أما تكلفة المواد الأولية والمستلزمات والمهمات وقطع الغيار فيتم التوصل إليها بطريقة المتوسط المرجح كما يتم تكوين مخصص للمخزون التالف وبطئ الحركة.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

ج. الاستثمارات :

- يتم إثبات إستثمارات الشركة في شركات أخرى وعوائدها بما يتفق مع المعايير المحاسبية ذات العلاقة بحسب مؤشرات السيطرة وتعتبر نسب ملكية الشركة في رؤوس أموال هذه الشركات قرينة للسيطرة .
- تم تصنيف الأوراق المالية بالقوائم المالية المرفقة كأوراق مالية متاحة للبيع وتم إدراج الإنخفاض المؤقت في قيمتها كخسائر غير محققة ضمن حقوق المساهمين بقائمة المركز المالي .

د. الممتلكات والآلات والمعدات والأشجار :

يتم إثبات الممتلكات والآلات والمعدات والأشجار بالتكلفة والذي يشمل الإضافات والتحسينات التي تزيد من طاقتها الإنتاجية ومدة الإستفادة منها ويتم استهلاكها على أساس القسط الثابت خلال الفترة المقدرة للعمر الإنتاجي لها وحسب النسب التالية :

• معدات زراعية	١٠٪ - ١٥٪
• مولدات كهربائية ومضخات	١٠٪ - ١٧٪
• تجهيزات الآبار والرشاشات	٧,٥٠٪ - ١٠٪
• مباني وإنشاءات	٤٪ - ٢٠٪
• سيارات	٢٥٪
• أثاث ومفروشات	١٧٪
• معدات المكاتب والعيادة	١٢,٥٠٪ - ١٧٪
• معدات وآلات الورش	١٠٪ - ١٥٪
• محطة تنقية البذور	١٠٪
• شبكة الري لمشروع الفاكهة	١٠٪
• مخازن التبريد	١٠٪
• مصنع صناديق البولسترين	١٠٪
• معصرة الزيتون	١٠٪
• أشجار الفاكهة	٦,٢٥٪ - ٨,٣٣٪

٥. تحقيق الإيراد :

- يتم إثبات إيرادات المبيعات عند تسليم المنتجات للعملاء .
- يتم إثبات قيمة مبيعات القمح لصوامع الدولة بصافي القيمة البيعية وبعد إستئزال الزكاة ونسبة الشوائب المخصصة.
- يتم إثبات الإيرادات الأخرى عند تحققها .

٥. تكلفة المبيعات :

يتم احتساب تكلفة المبيعات وفقاً لتكلفة إنتاج الوحدات المباعة والتي يتم تحميلها بالتكاليف الفعلية المباشرة والتي تشمل على تكلفة المواد ومستلزمات الإنتاج وتكلفة الأيدي العاملة واستهلاكات الموجودات الثابتة المباشرة بالإضافة إلى نصيبها من المصاريف غير المباشرة .

ز. المصروفات :

- يتم تصنيف المصروفات الناتجة عن مجهودات الشركة المتعلقة بعمليات بيع وتسويق منتجاتها كمصروفات بيعية وتسويقية ويتم في نهاية الفترات المالية استئزال جزء من تلك المصروفات وتحميلها على تكلفة أشجار الفاكهة في طور النمو والتي لم تصل إلى العمر الافتراضي للإنتاج التجاري والمدرجة ضمن المشروعات تحت التنفيذ وذلك بموجب المعادلة التالية :

$$\frac{\text{مبيعات الفاكهة للأشجار في طور النمو}}{\text{إجمالي مبيعات الفاكهة}} \times 50\% \text{ من مصروفات البيع والتسويق غير المباشرة}$$

- يتم تصنيف المصروفات المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بالإدارة والتي لا تتعلق بوظيفة الإنتاج أو وظيفة البيع والتسويق كمصروفات إدارية وعمومية ويتم استئزال جزء من تلك المصروفات وتحميلها على تكلفة أشجار الفاكهة في طور النمو والتي لم تصل إلى العمر الافتراضي للإنتاج التجاري والمدرجة ضمن المشروعات تحت التنفيذ وذلك بموجب المعادلة التالية :

$$\frac{\text{تكلفة التشغيل للأشجار في طور النمو خلال العام}}{\text{إجمالي تكلفة التشغيل خلال العام}} \times \text{إجمالي المصروفات العمومية}$$

- اعتباراً من العام المالي المنتهي في ٢٠١٠/١٢/٣١ وبناء على قرار الإدارة يتم إتباع السياسة المشار لها أعلاه بتحميل تكلفة التشغيل للأشجار في طور النمو بالقوائم المالية ربع السنوية فقط، في حين لا يتم ذلك التحميل بالقوائم المالية الختامية.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

ح. الاحتياطات:

يتم تكوين الاحتياطات طبقاً لنظام الشركات بالمملكة والنظام الأساسي للشركة .

ط. الزكاة الشرعية:

يخضع صافي حقوق المساهمين للزكاة الشرعية طبقاً لتعليمات مصلحة الزكاة والدخل ويتم تكوين مخصص للزكاة المقدرة .

ي. العمليات بالعملة الأجنبية:

يتم تسجيل العمليات بالعملة الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة عند إجراء هذه العمليات ويتم في نهاية السنة تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ ويسجل الربح أو الخسارة الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية على قائمة دخل العام.

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

إيضاح (٢) : نقد بالصندوق ولدى البنوك :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٠,٢٦٥,٤٨٠	٤,٧٠٣,٤٣٦	حسابات جارية لدى البنوك
٣,٧٨٧	١٠٨,٨٠١	نقد بالصندوق
١٠,٢٦٩,٢٦٧	٤,٨١٢,٢٣٧	الإجمالي

إيضاح (٤) : المخزون :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١١,٧٦١,٧٢٦	٦,٥٦٧,٦٦٠	مخزون حبوب وبنور وأعلاف
٣,١٧٠,٩٩٨	١,٤٠٨,٩٣١	مخزون خضراوات وفواكه
٧,٥٠٤,١٤٢	٨,١٤١,٤٦٨	مخزون مواد غذائية منتجه
٤٧٧,٤٣٥	٤٥٨,٣٥٢	مخزون أشجار
٤,٩٦٧,١٥٦	٥,٠٥٧,٥٣٢	مخزون أسمدة ومواد كيميائية
١٦,٠٢٤,٧١٥	١٥,٠٠١,٤٧٩	مخزون قطع غيار ومواد مستهلكة وأخرى
٤٣,٩٠٦,١٧٢	٣٦,٦٣٥,٤٢٢	الإجمالي
(٨٢٢,٩٢٥)	(٩٧٢,٧٣٣)	مخصص مخزون راكد
٤٣,٠٨٣,٢٤٧	٣٥,٦٦٢,٦٨٩	صافي قيمة المخزون

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

إيضاح (٥) : أرصدة مدينة أخرى :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٢٦,١٤٦	٣١٦,١٤٦	ضمانات لدى الغير
٢,٣٦٠,٤٤٠	٢,٢٥٠,٠٨٨	مصارييف مقدمة
٢٠١,٩٥٩	٢١٧,٠٥٨	تأمين إعمادات مستندية
١,١٨٧,٥٨٦	٩٩٤,٩٩١	سلف العاملين
٣,٢٠٤,٦٤٨	٨,٤٣٨,٣٢١	دفعات مقدمة لموردين
١١٨,٧٨٢	١,٠٤٨,٩٥٨	أخرى
٧,٣٩٩,٥٦١	١٣,٢٦٥,٥٦٢	الإجمالي

إيضاح (٦) : القروض :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣,٧٥٠,٠٠٠	٢,٨١٢,٥٠٠	رصيد ١/١
-	٣,٩٠٧,٣٠١	المستلم خلال العام
(٩٣٧,٥٠٠)	(٩٣٧,٥٠٠)	المسدد خلال الفترة
٢,٨١٢,٥٠٠	٥,٧٨٢,٣٠١	رصيد ١٢/٢١
(٩٣٧,٥٠٠)	(٩٣٧,٥٠٠)	الجزء المتداول
١,٨٧٥,٠٠٠	٤,٨٤٤,٨٠١	الجزء غير المتداول

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

إيضاح (٧) : مخصص الزكاة الشرعية :

احتساب الزكاة

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨,٩٨٢,١٧٥	١٣,٧٩٥,٤٢٢	صافي الربح الدفتری ويعدل بما يلي :
١,٩٤٣,٤٢٥	٢,٢٢٥,٨٧٢	المخصصات المكونة خلال العام
١٠,٩٢٥,٦٠٠	١٦,٠٢١,٢٩٤	صافي الربح المعدل
		وعاء الزكاة
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع
٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	هبة الحكومة
١٠,٩٢٥,٦٠٠	١٦,٠٢١,٢٩٤	صافي (الخسارة) الربح المعدل
١٩,٢٠٧,٥٤٥	١٢,٣٦٠,٣٤٠	الأرباح المبقة
٢٠,٤٥٧,٧٦٣	٢٠,٦٤٧,٨٩٦	دائتو توزيعات
١,٨٧٥,٤٢٧	١,٨٧٤,٤٥٥	دائتو أسهم مبيعة
٨٩٤,٨٢٥	٨٩٤,٨٢٥	دائتو فائض اكتاب
٨٩,٤٨٢,٨١٨	٨٨,٤٣٧,٩٥٣	الاحتياطات المدورة
٤,٥٧٩,١٤٨	٤,٥٥٣,٣١٠	المخصصات المدورة
٤١٧,٤٢٣,١٢٦	٤١٤,٧٩٠,٠٧٣	الاجمالي ويخصم منه :
٢١٩,٣١٥,٧٣٩	٢٠٤,٩٢٣,٦٧٥	الأصول الثابتة (الصافي)
٥٨,٥٥٦,٠٠٦	٦٤,٥٤٩,٠٨٣	المشروعات تحت التنفيذ
٢٠,٧٥٥,٣٣٨	١٩,٧٨٢,٨٦٣	مخزون قطع الغيار ومستلزمات إنتاج
٢٩,٩٨٥,٨٠٤	٣٠,٤٩٢,٩٦٥	الاستثمارات طويلة الأجل
٣٢٨,٦١٢,٨٨٧	٣١٩,٧٤٨,٥٨٦	اجمالي الخصميات
٨٨,٨١٠,٢٣٩	٩٥,٠٤١,٤٨٧	وعاء الزكاة
(١١,٢٤٥,٨٣٢)	(٧,٨٤٣,٦٠٨)	تخصم : أرباح القمح المزكى
٧٧,٥٦٤,٤٠٧	٨٧,١٩٧,٨٧٩	صافي وعاء الزكاة
١,٩٣٩,١١٠	٢,١٧٩,٩٤٧	الزكاة المستحقة بواقع ٢,٥%

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

تابع إيضاح (٧) : مخصص الزكاة الشرعية :

كانت حركة مخصص الزكاة كما يلي:

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٧٧٨,٥٦٩	١,٩٣٩,١١٠	الرصيد في ١/١
١,٩٣٩,١١٠	٢,١٧٩,٩٤٧	الزكاة المستحقة عن العام
(١,٧٧٨,٥٦٩)	(١,٩٣٩,١١٠)	الزكاة المسددة خلال العام
١,٩٣٩,١١٠	٢,١٧٩,٩٤٧	الرصيد في ١٢/٣١

حصلت الشركة على شهادة الزكاة النهائية حتى عام ٢٠٠٨ م .

إيضاح (٨) : أرصدة دائنة أخرى :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٢٨٥,٠٩٠	٢,٥٠٧,٨٥٣	مستحقات عاملين
٣,٣٣٤,٠٤١	٣,٨٦٩,٣٠٠	مصروفات مستحقة
٨٣٨,٨٣٩	١,٠٧٣,٩٥١	تأمين محتجز
١,٨٧٥,٤٢٧	١,٨٧٤,٤٥٥	دائنو مبيعات أسهم
٨٩٤,٨٢٥	٨٩٤,٨٢٥	دائنو إكتتاب وأمانات مساهمين
٥٩١,٩٢٩	٢,٥٢٩,١٣٩	عملاء دفعات مقدمة
١١١,٤٧٣	-	أخرى
٩,٩٣١,٦٢٤	١٢,٧٤٩,٥٢٣	الإجمالي

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

إيضاح (٩) : إستثمارات في شركات :

في ٣١ ديسمبر		نسبة المشاركة	
٢٠٠٩	٢٠١٠		
ريال سعودي	ريال سعودي		
١٧.٢٢٠,٠٠٠	١٦,٦٩٨,٨١٦	%٢٧,٨	❖ شركة جنات للإستثمار الزراعي
٤١٢,٨٠٠	٤١٢,٨٠٠	%١,٤	الشركة الوطنية لإنتاج وتجارة البذور
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	%١٤,٣	المجموعة الزراعية السعودية
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠		جمعية البطاطس التعاونية
٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠		جمعية القمح التعاونية
٥٠,٠٠٠	٠		صندوق دعم شركة شرق آسيا للإستثمار الزراعي
١٧,٩٠٢,٨٠٠	١٧,٣٣١,٦١٦		الإجمالي

❖ تم تقييم الإستثمار في شركة جنات للإستثمار الزراعي وفقاً لطريقة حقوق الملكية وفقاً
لنتائج القوائم المالية للشركة في ٣١/١٢/٢٠٠٩.

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

إيضاح (١٠) : استثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨,٢٩٤,٩٩٩	٩,٣٧٣,٣٤٤	صندوق بنك الرياض
٣,٧٨٨,٠٠٥	٣,٧٨٨,٠٠٥	بيت التمويل الخليجي
١٢,٠٨٣,٠٠٤	١٣,١٦١,٣٤٩	الإجمالي

إيضاح (١١) : مشروعات تحت التنفيذ :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨,٤٤٣,٧٧٧	١٣,٧٦٠,٤١٧	إنشاءات مدنية تحت التنفيذ
٣٠,٣٧٤,٤٢٦	٣٣,٣٣٠,٧٨٠	محاصيل في طور النمو
١٩,٥٣١,٨٠٥	١٧,٣٥٢,٩٠٤	بساتين غير ناضجة
٢٠٥,٩٩٨	١٠٤,٩٨٢	أخرى
٥٨,٥٥٦,٠٠٦	٦٤,٥٤٩,٠٨٣	الإجمالي

إيضاح (١٢) : الموجودات الثابتة :

صافي القيمة في ٣١ ديسمبر		مجموع الاستهلاك				الزيادة				
٢٠٠٩	٢٠١٠	رصيد	استهلاك	استعدادات	رصيد	استعدادات	وتسويات	إضافات	رصيد	
ريال سعودي	ريال سعودي	٢٠١٠/١٢/٣١	العام	وتسويات	٢٠١٠/١/١	٢٠١٠/١٢/٣١	وتسويات	ريال سعودي	٢٠١٠/١/١	
٧٠.٢٧٠.٦٠٠	٧٠.٢٧٠.٦٠٠	-	-	-	-	٧٠.٢٧٠.٦٠٠	-	-	٧٠.٢٧٠.٦٠٠	الأراضي
٤٣.٥٩٣.٠٠٩	٣٩.٥٩٠.٧٣٩	٧٣.٠٠٠.٤٠٠	٤.١٧٢.٦٢٣	-	٦٨.٨٢٧.٧٧٧	١١٢.٥٩١.١٣٩	-	١٧٠.٣٥٣	١١٢.٤٢٠.٧٨٦	البياني والإقضاءات
٤٣.١٢١.٧٦٧	٣٩.٠٩٣.٩٦٣	١٦٣.٣٩٥.٧٩٨	٩.١٢٣.٩٠١	(١.٦٢٩.٦٣١)	١٥٥.٧٩١.٥٢٨	٢٠٢.٣٨٩.٧٦١	(١.٦٤٠.١٢٤)	٥.١١٦.٥٩٠	١٩٨.٩١٣.٢٩٥	آلات ومعدات
٢٧.٥٩٦.٣٦٤	٢٣.٨٦٨.٦٣٨	١٩٦.٦٨٥.٤٧٨	٦.٤٢٧.٤٥٣	(٢.١٣١.٦٦٢)	١٩٢.٣٨٩.٦٨٧	٢٢٠.٥٥٤.١١٦	(٤.٥٦٣.٦٨٦)	٥.١٣١.٧٥١	٢١٩.٩٨٦.٠٥١	أبار وأنظمة ري
١.٣٤٢.٠٠٨	٧٤٩.٥٣٣	٢٤.٢٢٧.٠٨٤	٤٧٨.٣٠٤	(٣٢٣.٣٢٧)	٢٤.٠٧٢.١٠٧	٢٤.٩٧٦.٦١٧	(٣٥٦.٣٣٧)	١٨.٨٣٩	٢٥.٣١٤.١١٥	وسائل نقل وانتقال
٣٢.٠٨٤.٨٠٢	٣٠.٢٤٦.٣٧١	٢٧.٥٢٣.٤٣٥	٣.٥١٦.٦١٦	(٣.٥٩٩.٦٥٤)	٢٧.٦٠٦.٤٧٣	٥٧.٧٦٩.٨٠٦	(٥.٩٧٠.٢٠٨)	٤.٠٤٨.٧٣٩	٥٩.٦٩١.٢٧٥	أشجار ناضجة
١.٤٠٧.١٨٩	١.١٠٣.٨٣١	٨.٦٥٩.٩٩٥	٤٢٣.٥٨٢	(٨٥.٦٩٣)	٨.٣٢٢.١٠٦	٩.٧٦٣.٨٢٦	(٨٧.٠٥٤)	١٢١.٥٨٥	٩.٧٢٩.٢٩٥	أثاث ومفروشات
٢١٩.٣١٥.٧٣٩	٢٠٤.٩٢٣.٦٧٥	٤٩٣.٣٩٢.١٩٠	٢٤.١٥٢.٤٧٩	(٧.٧٦٩.٩٦٧)	٤٧٧.٠٠٩.٦٧٨	٦٩٨.٣١٥.٨٦٥	(١٢.٦١٧.٤٠٩)	١٤.٦٠٧.٨٥٧	٦٩٦.٣٢٥.٤١٧	إجمالي الموجودات الثابتة

إيضاح (١٢) : هبة الحكومة :

تمثل هبة الحكومة أرض المشروع الممنوحة للشركة بموجب المرسوم الملكي الكريم رقم (م/٥٠) وتاريخ ١٤٠٥/٩/٣ والبالغ مساحتها ٣٥ الف هكتار من الأراضي الحكومية الواقعة على طريق تبوك بئر بن هرماس بغرض استثمارها في المشاريع الزراعية وقد تم تقييم الأرض بمبلغ ٧٠ مليون ريال سعودي طبقاً للشهادة الصادرة من مكتب عقاري بتاريخ ١٤٠٦/٥/٢هـ.

إيضاح (١٤) : الاحتياطات :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦٠.٧١٢,٢٧٧	٦١.٨٧٣,٨٢٥	احتياطي نظامي
٢٩.٧٩١,٢٦٩	٢٨.٢٧٠,٧١٩	احتياطي اتفاقي
٣٥,٧٣١	٣٥,٧٣١	احتياطي طوارئ
٩٠.٥٣٩,٢٧٧	٩٠.١٨٠,٢٧٥	الإجمالي

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

إيضاح (١٥) : المبيعات :

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٧٧,٢٣٢,٧٠٣	٤٢,٦١٣,٩٠٥	مبيعات حبوب
٣١,٢٣٦,٦٨٧	٤١,٦٥٤,٠٣٠	مبيعات أعلاف
٥٦,٣٤٩,٤١٤	٦٣,٨٦٧,٩٤٤	مبيعات خضروات وفواكه
١,٤٣٦,٩٧٣	١,٠٣٥,٥٦٢	مبيعات مواد غذائية منتجة
٢١٠,٠٤٦	٢٠٤,٨٥٠	مبيعات أشجار
١,٣٤٧,٠٣١	١,١٣٢,٥٥٤	مبيعات صناديق بلاستيك
١٦٧,٨١٢,٨٥٤	١٥٠,٥٠٨,٨٤٥	الإجمالي

إيضاح (١٦) : تكلفة المبيعات :

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦١,٥٥٩,٩٥٤	٣٣,٧٦٢,١٤٩	تكلفة مبيعات حبوب
١٣,٤٣٤,٩٦١	٢١,٤٦٥,٨١٤	تكلفة مبيعات أعلاف
٣٧,٠٢٦,٩٢١	٣٥,١٧٤,٨٧٠	تكلفة مبيعات خضر وفواكه
١,٥٢٧,٨٢٨	٩٤٠,٩٩٠	تكلفة مبيعات مواد غذائية منتجة
١٥٤,٢٢٩	١٨٩,١٤٨	تكلفة مبيعات أشجار
١,١٣١,٧٤٧	١,٢٣٩,٠١٣	تكلفة مبيعات صناديق بلاستيك
١١٤,٨٣٥,٦٤٠	٩٢,٧٧١,٩٨٤	الإجمالي

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

إيضاح (١٧) : المصروفات التسويقية :

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩,٩١٢,٤٠٧	٨,٨٩٦,٣٣٩	مصروفات نقل وشحن
٥,٧٥٦,٦١٧	٥,٩٥٩,٤٠٦	تكلفة العمالة
٥,٠٧٥,٦٥٩	٤,٩١٢,٣٤٨	استهلاكات
٤,٤٢٨,٢٨١	٤,٠٥٧,٣٨٧	مصروفات تعبئة وتغليف
٢,٢٢٧,٤٧٩	٢,٣٠٣,٥٤٠	عمولة مبيعات
١,٤٣٢,٢٧٨	٧٢٧,٩٤٧	فاقد وتالف
١,٠٩٩,٩٠٥	١,٢٦٩,٦٠٨	وقود وطاقة
٧٨٢,٣٨٦	٨٦٨,٩٠٢	صيانة واصلاح وقطع غيار
٤٦٢,٣٦٨	٤٩٠,٣٥٥	مواد مستهلكة
٣٨٩,١٨٠	٣٨٩,٦٤٦	معارض ودعاية وإعلان
١٢٢,٦٢٤	١٣٣,٩٠١	مصروفات تأمين
٩١,٠٧٨	٦٣,٦٢٣	سفر وانتقالات
٦٣,٣٥١	٧١,٣٠٦	إيجارات
٣٧,٦٨١	٥٩,٦٥٣	برق وبريد وهاتف
٨٤,٧٧٠	٣٢٥,٢١٧	أخرى
٣١,٩٦٦,٠٦٤	٣٠,٥٢٩,١٧٨	الإجمالي
		يخصم منه :
(٢٨٨,١١١)	-	المحول للمشروعات تحت التنفيذ
٣١,٦٧٧,٩٥٣	٣٠,٥٢٩,١٧٨	صافي المصروفات التسويقية

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

إيضاح (١٨) : المصروفات العمومية والإدارية :

عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦,٧١٨,٤٥١	٦,٨٦٩,٣٠٣	تكلفة العمالة
٤٢٠,٠٢١	١٩٦,٦٣٤	مصروفات سفر وانتقالات
١,٩٩٦,٢٠٩	٢,١٥٢,٢٧٢	استهلاكات
٥١٣,٩١٩	٤١٢,١١٠	وقود وطاقات
٧٢٧,٩٩٢	٧٨٣,٦٧٩	صيانة واصلاح وقطع غيار
١٩٦,٠١٧	٢٤٢,٧٨٥	مواد مستهلكة
٦٥٦,٥١١	٥٦٠,٣٣٠	علاقات عامة ومعارض
١٥٢,٣٨٣	١٠١,٩٣٧	إعلانات إدارية
٣٤٦,١١٧	٢٧٨,٣٣٤	تبرعات
٢٢٢,٥٢٥	٢٥١,٩٤١	أتعاب مهنية واستشارات
٢٥١,٧٢٨	٤٧٧,٣٩٧	تراخيص
٨٨,٣٩٢	٥٦,٤٠٩	إيجارات
١٦٥,٢١٦	٢٠٣,٣٧٧	مصروفات بنكية
١١٦,٥٣٤	١٤٣,٨٣٧	برق وبريد وهاتف
-	٤٥١,٣٧٥	مخصص مخزون راكد
٣٨,٩٠٥	٦٣,٩٩٥	تأمين
٤٢٢,٩١٤	١٧١,٠٩١	أخرى
١٣,٠٣٣,٨٣٤	١٣,٤١٦,٨٠٦	إجمالي
(٤٣٤,٥٣٥)	-	يخصم : المحول للمشروعات تحت التنفيذ
١٢,٥٩٩,٢٩٩	١٣,٤١٦,٨٠٦	صافي المصروفات العمومية والإدارية

شركة تبوك للتنمية الزراعية

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

إيضاح (١٩) : ارتباطات والتزامات مستقبلية :

في ٣١ ديسمبر		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,٨٥٠,٠٠٠	٤,٨٥٠,٠٠٠	خطابات ضمان صادرة للغير
٨,٨٨٩,١٧٠	٤,٠٧٣,١٦١	اعتمادات مستندية
١٣,٧٣٩,١٧٠	٨,٩٢٣,١٦١	الإجمالي

إيضاح (٢٠) : إعادة تبويب :

تم إعادة تبويب بعض أرقام سنة المقارنة للعام المالي ٢٠٠٩ لتتوافق مع عرض وتبويب أرقام العام المالي الحالي ٢٠١٠.