

شركة آجل للخدمات التمويلية  
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

القواعد المالية  
٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م

## تقرير مراجعى الحسابات إلى المساهمين في شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلة)

### نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرفقة لشركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلة) ("الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ وقائماً الربح أو الخسارة، والدخل الشامل الآخر، والتدفقات النقدية، والتغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات من ١ إلى ٢٩ التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية. إن هذه القوائم المالية من مسؤولية إدارة الشركة وقد تم إعدادها من قبلهم وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، والمادة ١٢٣ من نظام الشركات، والنظام الأساسي للشركة، وقدمت لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول هذه القوائم المالية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية. تتطلب هذه المعايير أن نقوم بتحطيط وتفيذ أعمال المراجعة للحصول على قناعة معقولة بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية. تشمل المراجعة على فحص الأدلة - على أساس العينة - والأدلة المؤيدة للمبالغ والافتراضات التي تتضمنها القوائم المالية. كما تشمل على تقييم المبادئ المحاسبية المتتبعة والتغييرات الهامة المطبقة من قبل الإدارة، وتقييم العرض العام للقوائم المالية. نعتقد أن مراجعتنا توفر درجة معقولة من القناعة تمكننا من إبداء الرأي حول القوائم المالية.

### رأي مطلق

في رأينا ، أن القوائم المالية ككل:

- ١) تظهر بعدل من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ ونتائج أعمالها وتتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
- ٢) تتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق باعداد وعرض القوائم المالية.

عن إرنسن و بونغ

أحمد إبراهيم رضا  
محاسب قانوني  
٣٥٦ رقم ترخيص

٢١ جمادى الأول ١٤٣٧ هـ  
١ مارس ٢٠١٦ م

جدة

FL/1/10



**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**قائمة الربح أو الخسارة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

٢٠١٤ م ريال سعودي	٢٠١٥ م إيضاح رياضي	١٩	الإيرادات
<u>٢٦٩٢٥٦٢٠١</u>	<u>٢٢٨٢٣٧٧٨٢</u>	<u>١٩</u>	<u>الإيرادات</u>
٢٠٦٥٠ (٣٠٧٦٩٢٩)	٦ (٣٦١٩٩٧٨٩)	٦	مصاروف التشغيل
٩٧٢ (٤٢٥٩٧٢)	٩ (١٥٧٨٣٤٦)	٩	مخصص خسائر عقود الإيجار
١٩٥ (٩٣١١٩٣)	١٠ (١١٢١٩٣)	١٠	استهلاك
٥٩٧ (٧٢٧٤٤)	٢٠ (٧٥٢٦٢٣٥٢)	٢٠	إطفاء
١٨٥ (٤٨٠١)	٢١ (٢٨٧٠٧٠٥٧)	٢١	مصاروفات عمومية وإدارية
<u>(١٢٢٣٥١)</u>	<u>(١٤٢٩٥٩٤٧٥)</u>	<u></u>	<u>أعباء مالية</u>
<u>١٤٦٩٠٥٢٠٢</u>	<u>٨٥٨٦٤٣٠٧</u>	<u></u>	<u>الربح قبل الزكاة والضريبة</u>
٥٨٤ (٢٢٩٢٨)	١٨ (١٧٣٥٦٧٧٨١)	١٨	الزكاة والضريبة
<u>١٢٣٩٧٦٦١٨</u>	<u>٦٨٥٠٧٥٢٦</u>	<u></u>	<u>صافي الربح للسنة</u>

**تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية.**

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)**

**قائمة الدخل الشامل الآخر**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

**٢٠١٤ م**  
ريال سعودي

**٢٠١٥ م**  
إيضاح ریال سعودی

**٦٨٥٥٧٥٢٦**  
١٢٣٩٧٦٦١٨

**صافي الربح للسنة**

**الدخل الشامل الآخر:**

**- - بنود يجب إعادة تصنيفها للربح أو الخسارة في فترات لاحقة:**

**بنود يجب عدم إعادة تصنيفها للربح أو الخسارة في فترات لاحقة:**

<b>١٤</b>	<b>ربح / (خسارة) من إعادة قياس مكافأة نهاية الخدمة للموظفين</b>
<b>٤٦٠٦٠٠</b>	<b>مجموع الدخل / (الخسارة) الشامل الآخر للسنة</b>
<b>٤٦٠٦٠٠</b>	<b>اجمالي الدخل الشامل للسنة</b>

**تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية.**

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م

م٢٠١٤ ريال سعودي	م٢٠١٥ ريال سعودي	إيضاح	الموجودات
٧١٤٥٣٢٨٧	٦٦٠٦٧٧٩٤	٤	نقد وأرصدة لدى البنوك
٣٥٥٤٠٨٣٩٥	٢٣١٧٩٢٣٤٩	٥	مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
١١٣٨٢٩٧٩٤٠	٩٩٣٦٦٩٢٧٤	٦	صافي الاستثمار في عقود إيجار تمويلي
٢٧٩٠٨٦٥٢٠	٢٠٨٨٥٠٤٢	٧	ودائع نقديّة
			صافي موجودات خدمة استثمارات مباعة مقابل
٩٠٠٢٢٩٠٦	٦٢٦١٣٣	٨	عقود إيجار تمويلي
٥١٨٢٩٩٣٩	٥٢٧٧١٤٠	٩	ممتلكات ومعدات
٤٣٠٨١٣٦	٣٣٠٠١١٧	١٠	موجودات غير ملموسة
<b>١٩٤٣٧٦٠١٢٣</b>	<b>٢٦١٥٢٥٠٨٤٩</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق المساهمين والمطلوبات</b>
			<b>حقوق المساهمين</b>
٥٠٠٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠٠٠	١١	رأس المال
٧٥٦٥٩٣٤١	٨٤٢٤٥٧٧٢	١٢	احتياطي نظامي
٢٩٥٨٧٥٣٩٤	٣٠٦٢٢٥٠٧٢	١٣	أرباح مبقة
(١٦٩٢٦٠٠)	(١٢٣٢٠٠٠)	١٤	خسائر اكتوارية
<b>٨٦٩٨٤٢١٣٥</b>	<b>٨٨٩٢٣٨٨٤٤</b>		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
			<b>المطلوبات</b>
٩٩٩٤٩٦١٣	٨٤٨٥١٠٤٠	١٥	ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
١٨٤٠٢٥٠٢	٣٨٧٩٦٣٢١	١٦	مستحق لجهات ذات علاقة
٨٨٧٥٠٠٠٠	١٥٢٩٨١٦٦٧	١٧	قرصون قصيرة الأجل
٥٦٥٩١٩٧٣	٥٨٧٧٠٤٩٦	١٨	زكاة وضريبة دخل
١١٤٧٣٩٠٠	١٣٧٧٧٤٨١	١٩	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<b>١٠٧٣٩١٧٩٨٨</b>	<b>١٧٢٦٠١٢٠٠٥</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>١٩٤٣٧٦٠١٢٣</b>	<b>٢٦١٥٢٥٠٨٤٩</b>		<b>مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية.

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)**

**قائمة التغيرات في حقوق المساهمين  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

المجموع ريال سعودي	المساهمون غير ال سعوديين ريال سعودي	المساهمون ال سعوديون ريال سعودي	إيضاح ريال سعودي	٢٠١٥ م
<b>٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٢٥,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١١</b>	<b>رأس المال الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٥ م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م</b>
<b>٧٥,٦٥٩,٣٤١</b>	<b>١٨,٩١٤,٨٣٥</b>	<b>٥٦,٧٤٤,٥٠٦</b>	<b>١٢</b>	<b>الاحتياطي النظامي الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٥ م المحول من الأرباح المبقاة</b>
<b>٨,٥٨٦,٤٣١</b>	<b>٢,١٤٦,٦٠٨</b>	<b>٦,٤٣٩,٨٢٣</b>		
<b>٨٤,٢٤٥,٧٧٢</b>	<b>٢١,٠٦١,٤٤٣</b>	<b>٦٣,١٨٤,٣٢٩</b>		<b>الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م</b>
<b>٢٩٥,٨٧٥,٣٩٤</b>	<b>٦٩,٩٢٩,٧٩٣</b>	<b>٢٢٥,٩٤٥,٦٠١</b>	<b>١٣</b>	<b>الأرباح المبقاة الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٥ م صافي الربح للسنة</b>
<b>٦٨,٥٠٧,٥٢٦</b>	<b>١٥,٤٤٠,٤٨٢</b>	<b>٥٣,٠٦٧,٠٤٤</b>		<b>صافي توزيعات أرباح أولية</b>
<b>(٤١,٧٢٦,٦٨٧)</b>	<b>(٨,٩٠٢,٥٥٥)</b>	<b>(٣٢,٨٢٤,٦٣٢)</b>		<b>تعديل زكاة وضريبة لفترة سابقة من توزيعات الأرباح</b>
<b>(٧,٨٤٤,٧٣٠)</b>	<b>(٨٨,٤٤٠)</b>	<b>(٧,٢٩٠)</b>	<b>١٣</b>	<b>محول إلى الاحتياطي النظامي</b>
<b>(٨,٥٨٦,٤٣١)</b>	<b>(٢,١٤٦,٦٠٨)</b>	<b>(٦,٤٣٩,٨٢٣)</b>		
<b>٣٠٦,٢٢٥,٠٧٢</b>	<b>٧٤,٢٣٣,١٧٢</b>	<b>٢٣١,٩٩١,٩٠٠</b>		<b>الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م</b>
<b>(٤٦٠,٦٠٠)</b>	<b>(٤٢٣,١٥٠)</b>	<b>(٣٤٥,٤٥٠)</b>	<b>١٤</b>	<b>أرباح / (خسائر) اكتوارية الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٥ م أرباح شاملة أخرى للسنة</b>
<b>(١,٢٣٢,٠٠٠)</b>	<b>(٣٠٨,٠٠٠)</b>	<b>(٩٢٤,٠٠٠)</b>		<b>الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م</b>
<b>٨٨٩,٢٣٨,٨٤٤</b>	<b>٢١٩,٩٨٦,٦١٥</b>	<b>٦٦٩,٢٥٢,٢٢٩</b>		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>

**شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه القوانين المالية.**

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)**

**قائمة التغيرات في حقوق المساهمين (تتمة)**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

المجموع ريل سعودي	المساهمون غير السعوديين ريل سعودي	المساهمون السعوديون ريل سعودي	إيضاح ريل سعودي	٢٠١٤ م
<b>٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٢٥,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٣٧٥,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١١</b>	<b>رأس المال الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٤ م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م</b>
<b>٦١,١٣٨,٠٨١</b>	<b>١٥٢,٨٤٥٢٠</b>	<b>٤٥٨,٥٣٥٦١</b>	<b>١٢</b>	الاحتياطي النظامي الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٤ م المحول من الأرباح المتبقاة
<b>١٤٥,٢١٢,٦٠</b>	<b>٣٦٢,٣١٥</b>	<b>١٠٨,٩٠٩٤٥</b>		
<b>٧٥,٦٥٩,٣٤١</b>	<b>١٨٩,١٤٨٣٥</b>	<b>٥٦,٧٤٤٥٠٦</b>		الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
<b>٢٤٤,٠٨٤,٨٠٨</b>	<b>٥٥,٤٣١,٥٢٣</b>	<b>١٨٨,٦٥٣,٢٨٥</b>		الأرباح المتبقاة الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٤ م
<b>١٢٣,٩٧٦,٦١٨</b>	<b>٢٧,٥٩١,٧٩٤</b>	<b>٩٦,٣٨٤,٨٢٤</b>		صافي الربح للسنة
<b>(٤٨,١٠٠,٩٧٩)</b>	<b>(٩,٨٤٣,١٤٢)</b>	<b>(٣٨,٢٥٧,٨٣٧)</b>	<b>١٣</b>	صافي توزيعات أرباح أولية تعديل زكاة وضريبة لفترة سابقة من توزيعات الأرباح
<b>(٩,٥٦٢,٧٩٣)</b>	<b>٣٧٩,٩٣٣</b>	<b>(٩,٩٤٣,٧٢٦)</b>		محول إلى الاحتياطي النظامي
<b>(١٤,٥٢١,٢٦٠)</b>	<b>(٣,٦٣٠,٣١٥)</b>	<b>(١٠,٨٩٠,٩٤٥)</b>		
<b>٢٩٥,٨٧٥,٣٩٤</b>	<b>٦٩,٩٢٩,٧٩٣</b>	<b>٢٢٥,٩٤٥,٦٠١</b>		الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>١٤</b>	خسائر اكتوارية الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٤ م
<b>(١,٦٩٢,٦٠٠)</b>	<b>(٤٢٣,١٥٠)</b>	<b>(٤٤٠,٤٥٠)</b>		خسارة شاملة أخرى للسنة
<b>(١,٦٩٢,٦٠٠)</b>	<b>(٤٢٣,١٥٠)</b>	<b>(٤٤٠,٤٥٠)</b>		الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م
<b>٨٦٩,١٢٥</b>	<b>٢١٣,٤٢١,٤٧٨</b>	<b>٦٥٦,٤٢٠,٦٥٧</b>		مجموع حقوق المساهمين

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية.

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)**

**قائمة التدفقات النقدية**

**للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥**

م٢٠١٤ ريال سعودي	م٢٠١٥ ريال سعودي	إيضاح	
١٤٦٩٥٢٠٢	٨٥٣٠٧		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
١٤٦٩٥٢٠٢	٨٥٣٠٧		صافي الربح للسنة قبل الزكاة وضريبة الدخل
١٤٦٩٥٢٠٢	١٥٣٤٦	٩	تعديلات على البنود التالية:
٩٣١١٩٥	١٢١١٩٣١	١٠	الاستهلاك
٣٠٧٦٩٦٥٠	٣٦١٩٩٧٨٩	٦	الإطفاء
٣٤٩٤٧٢٢	٣٤٢٥٤٤٩	١٤	مخصص خسائر عقود الإيجار
(٣٦٣٩)	(٨١)		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٢٦٢٦٨٢١	(٧٤٥٠٣٧٣)	٧	ربح من استبعاد ممتلكات ومعدات
(١٥٨١٥٢٧٩١)	(٤٥٤٧١٣٦١)		تغيرات في مخصص متعلق بالقيمة العادلة لتأمينات نقدية
٢٧١٣٢	٧٥٣٥٧٦٠٧		إيرادات من صافي موجودات خدمة استثمارات مباعة مقابل عقود إيجار تمويلي
٢٧١٣٢	٧٥٣٥٧٦٠٧		<b>الربح التشغيلي قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية</b>
(٦٠٧٤٤٣٢٦)	(٨٩١١٢٣)		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٢٠٩٧٥٨٢٥٤)	٢٣٦١٦٠٤٦		صافي الاستثمار في عقود إيجار تمويلي
(٦٨٥٨٢٠٣٢)	٧٧٦٨٦٨٥١		مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
١٧٧٤٦٢١٣٧	١٢٩٢٣٠١٣٤		ودائع نقية لدى البنك
(٢٠٢٩٩٥٠٦)	(١٥٠٩٨٥٧٣)		صافي موجودات خدمة مقابل استثمارات مباعة مقابل عقود إيجار تمويلي
٨٠١٦٣٣٥	٢٠٣٩٣٨١٩		ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
(١٤٧٩٥٥٣٣٧)	(٦٠٤٠٩٩٠٩٥)		مستحق لجهات ذات علاقة
(١٢٧٩٠٨٥١٤)	(٥٨٠٤١٥٢٣٩)		<b>النقد المستخدم في العمليات</b>
(١٩٦٧١٩٢٣)	(٢٣٠٢٢٩٨٨)	١٨	زكاة وضريبة دخل مدفوعة
(٣٧٤٩٠٠)	(٦٦٠٨٦٨)	١٤	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(١٤٧٩٥٥٣٣٧)	(٦٠٤٠٩٩٠٩٥)		<b>صافي النقد المستخدم من الأنشطة التشغيلية</b>
(٢٤٩٤٤٣٥٠)	(١٠٠٥٩٤٣٧)	٩	<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(٢٤٩٤٤٣٥٠)	(١٠٠٥٩٤٣٧)		شراء ممتلكات ومعدات
(٢٤٠٦)	(١٨٧٦٣٧٨)		تحصيلات من استبعاد ممتلكات ومعدات
١٨٧٥٠٠٠٠	٦٤٢٣١٦٦٦٧		<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</b>
(٤٨٠٩٧٩)	(٤١٧٢٦٦٨٧)	١٣	الأنشطة التمويلية
١٣٩٣٩٩٠٢١	٦٠٠٥٨٩٩٨٠		تحصيلات من قروض قصيرة الأجل، صافي توزيعات أرباح مدفوعة
(١٠٧٤٨٧٢٢)	(٥٣٨٥٤٩٣)		<b>صافي النقد من الأنشطة التمويلية</b>
٨٢٢٠٢٠٠٩	٧١٤٥٣٢٨٧	٤	صافي النقص في النقد والأرصدة لدى البنك
٧١٤٥٢٢٨٧	٦٦٠٦٧٧٩٤		النقد والأرصدة لدى البنك في بداية السنة
			<b>النقد والأرصدة لدى البنك في نهاية السنة</b>

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية.

## شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)

أحكام حول القوائم المالية

٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م

### ١ - نشاط الشركة

شركة آجل للخدمات التمويلية ("الشركة" أو "آجل") مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٢٢٨٨٩ بتاريخ ٢٠ رجب ١٤١٨ هـ (الموافق ٣٠ نوفمبر ١٩٩٧ م) وتم تغيير الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقلدة بموجب القرار الوزاري رقم ٢٠٦ / ق بتاريخ ١٨ جمادى الثاني ١٤٢٩ هـ (الموافق ٢٢ يونيو ٢٠٠٨ م) ووفقاً لأحكام نظام الشركات السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم ٦ / م بتاريخ ٢٧ ذو القعدة ١٤١٧ هـ (الموافق ٥ أبريل ١٩٩٧ م).

أصدرت وزارة التجارة والصناعة شهادة سجل تجاري جديدة بنفس الرقم الصادر سابقاً من قبل وزارة التجارة والصناعة بتاريخ ١١ رجب ١٤٢٩ هـ (الموافق ١٤ يوليو ٢٠٠٨ م).

تتمثل أغراض الشركة في مزاولة أعمال التأجير التمويلي للمشاريع في قطاعات الصناعة والمواصلات والزراعة والتجارة والمهن الحرفية الأخرى والتأجير التمويلي للأصول الثابتة والمنقولة والتي تشتمل على سبيل المثال لا الحصر على المباني الصناعية والمستودعات ومعدات الإنتاج والماكينات والمعدات الطبية ومعدات البناء والمواصلات والسيارات بأنواعها المختلفة والمعدات المكتبية والحواسيب.

يقع المقر الرئيسي للشركة في العنوان التالي:

شركة آجل للخدمات التمويلية

جدة، المبنى ١٠١

شارع صارى

ص.ب. ١٣٦٢٤

جدة ٢١٤١٤

المملكة العربية السعودية

حصلت الشركة في تاريخ ٢١ رجب ١٤٣٥ هـ (الموافق ٢٠ مايو ٢٠١٤ م) على ترخيص من مؤسسة النقد العربي السعودي ("ساما") للقيام بأعمال الإيجار التمويلي في المملكة العربية السعودية. صدر نظام مراقبة الشركات المالية من مجلس الوزراء السعودي بموجب إصدار رقم ٢٥٩ بتاريخ ١٢ شعبان ١٤٣٣ هـ (الموافق ٢ يوليو ٢٠١٢ م) والمرسوم الملكي رقم ٥١ بتاريخ ١٣ شعبان ١٤٣٢ هـ (الموافق ٣ يوليو ٢٠١٢ م). ولوائحها التنفيذية الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي لممارسة أعمال التأجير التمويلي في المملكة العربية السعودية.

تضمن القوائم المالية نتائج موجودات ومطلوبات الفروع التالية:

الموقع	تاريخ الإصدار	رقم السجل التجاري
الدمام	١٤٢٤/١٢/٢٤ هـ	٤٤٨٦١
الخبر	١٤٢٦/٦/٤ هـ	٣١٢٤٤
أبها	١٤٢٨/٢/٢٨ هـ	٢٧٨٩٥
الجبيل	١٤٣٥/١٠/٧ هـ	٢٣٠٩٧
الرياض	١٤٣٥/١١/٢١ هـ	٤٢٤٥٧١
الرياض	١٤٣٥/١١/٢١ هـ	٤٢٤٠٧٩

٢- أساس الإعداد

١- بيان الالتزام

أعدت القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة الدولية الصادرة عن المجلس الدولي للمعايير المحاسبية وطبقاً للوائح التنفيذية الواردة في نظام مراقبة الشركات المالية وليس طبقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية.

تم عرض الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي حسب ترتيب السيولة.

٢- أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء المشتقات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة.

٣- العملة المستخدمة والعرض

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي وهو العملة المستخدمة للشركة.

٤- الأحكام والتقديرات والإفتراضات المحاسبية الجوهرية

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها استعمال أحكام وتقديرات وإفتراضات تؤثر في قيم الإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإيضاحات المرفقة بجانب الأفصاح عن المطلوبات الطارنة. إن عدم التيقن بخصوص هذه الإفتراضات والتقديرات قد يؤدي لنتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المتأثرة في الفترات المستقبلية.

فيما يلي الإفتراضات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكيد كما في تاريخ قائمة المركز المالي والتي تشكل مخاطر عالية قد تؤدي إلى تعديلات جوهرية في القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية التالية. هذا وتعتمد الشركة في إفتراضاتها وتقديراتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية وهذه الإفتراضات والتقديرات حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجية عن سيطرة الشركة ومثل هذه التغيرات على الإفتراضات يتم ايضاحها عند حدوثها.

١- مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة الشركة بإجراء تقييم حول قدرة الشركة على الاستمرار في مزاولة أعمالها حيث أظهر التقييم بأن الشركة لديها الموارد اللازمة للاستمرار في أعمالها في المستقبل المنظور. إضافةً لذلك، ليس لدى إدارة الشركة حالة من عدم اليقين والتي بدورها يمكن أن تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الاستمرار. وعليه، فقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية.

تحديد موجودات / مطلوبات الخدمة

تقوم الشركة بالدخول في اتفاقيات تورق ووكالة مع البنوك. وبموجب هذه الاتفاقيات فقد تم تعيين الشركة من قبل البنوك لخدمة الذمم المدينة التي اشتراطتها البنوك. تستند الإفتراضات المستخدمة في احتساب موجودات ومطلوبات الخدمة على تقديرات تكاليف التحصيل التي ستتحملها الشركة طوال مدة سريان هذه الاتفاقيات.

تحديد معدل الخصم لإحتساب القيمة الحالية

يمثل معدل الخصم تقييم مخاطر السوق الحالية على الشركة مع الأخذ بالاعتبار مدة الاتفاقية والمخاطر الفردية للموجودات ذات الصلة. يستند احتساب معدل الخصم إلى الظروف المحيطة بالشركة.

التقييم الاكتواري للالتزامات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم تحديد تكلفة مكافأة نهاية الخدمة ("مكافأة الموظفين") بموجب برنامج المكافآت المحددة غير المملوكة التي يتم تحديدها باستعمال التقييم الاكتواري. يشمل التقييم الاكتواري إعداد العديد من الإفتراضات التي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه الإفتراضات تحديد معدل الخصم، والزيادات المستقبلية في الرواتب، ونسبة الوفيات. ونظراً لتقدير التقييم وطبيعته طويلة الأجل فإن التزام المكافأة المحددة غير المملوكة شديد الحساسية للتغيرات في هذه الإفتراضات. تم مراجعة جميع الإفتراضات سنوياً أو أكثر من مرة في السنة الواحدة عند الضرورة.

٢- أساس الإعداد (تتمة)

**انخفاض قيمة صافي الاستثمار في نعم مدينة من عقود الإيجار التمويلي**

يتم تقدير المبالغ الممكن تحصيلها من النعم المدينة من عقود الإيجار التمويلي عندما يصبح من غير المحتمل تحصيل كامل المبلغ. وفي حالة المبالغ المؤثرة، يتم تقدير كل مبلغ على حدة، وأما المبالغ غير المؤثرة والتي تجاوزت موعد استحقاقها فيتم تقييمها إجمالياً ويتم تكويين مخصص لها على أساس طول مدة تجاوز موعد استحقاقها وبناء على معدلات الاسترداد التاريخية.

يتم تسجيل أي فرق بين المبالغ التي يتم تحصيلها فعلياً في الفترات المستقبلية والمبالغ المتوقع تحصيلها في قائمة الربح أو الخسارة لتلك الفترات.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

السياسات المحاسبية الهامة التي اعتمدتها الشركة في إعداد هذه القوائم المالية تتفق مع تلك السياسات المستخدمة في إعداد القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م والتي تم إعدادها طبقاً لإطار المعايير الدولية للتقارير المالية باستثناء المعايير الجديدة والتعديلات الأخرى التالية على المعايير القائمة المذكورة أدناه والتي ليست لها تأثير مالي جوهري على القوائم المالية للشركة لفترة الحالية أو الفترة السابقة ومن المتوقع أن لا يكون لها تأثير جوهري على الفترات المستقبلية:

تعديلات على المعايير الحالية - معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ ببرامج المكافآت المحددة: مساهمات الموظفين تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ "مزايا الموظفين" التي تطبق على الفترات السنوية التي تبدأ في (أو) بعد ١ يوليو ٢٠١٤ م والتي تتطلب قيام المنشأة بأخذ المساهمات من الموظفين أو أطراف ثالثة في الاعتبار عند احتساب برامج المكافآت المحددة. وحيثما ارتبطت هذه المساهمات بالخدمة فإنها يجب أن تعزى إلى فترات من الخدمة كمنفعة سلبية. توضح هذه التعديلات بأنه إذا كان مبلغ المساهمات مستناداً عن عدد سنوات الخدمة فإن المنشأة مسموح لها بإدراج هذه المساهمات كخضص في تكفة الخدمة في الفترة التي تقدم فيها الخدمة بدلاً من توزيع المساهمات على فترات من الخدمة.

دوره التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية ٢٠١٠ - ٢٠١٢ - ٢٠١٣ - ٢٠١٤ م التي تطبق على الفترات السنوية التي تبدأ في (أو) بعد ١ يوليو ٢٠١٤ م. فيما يلي ملخصاً بالتعديلات التي تتضمنها هذه التحسينات:

**المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ الدفع استناداً إلى السهم (الحصة)**

يتم تطبيق هذا التحسين مستقبلاً والذي يوضح تعريف "شرط التقويض" من خلال تعريف مستقل لكل من "شرط الأداء" و"شرط الخدمة".

**المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ - "تجميع الأعمال"**

يتم تطبيق التعديل مستقبلاً والذي يوضح بأن جميع ترتيبات الشراء العارضة يتم تصنيفها كمطلوبات (أو موجودات) تنشأ نتيجة عملية تجميع أعمال التي يجب قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة سواء كانت هذه المطلوبات أو الموجودات تقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ (أو معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ - أيهما ينطبق). كما تم تعديل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ لتوضيح استثناءات النطاق ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ والتي هي: الترتيبات المشتركة، وليس مجرد شركات المحاصة - والتي تقع خارج نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣. كما ينطبق استثناء النطاق فقط على المحاسبة في القوائم المالية لترتيبات مشتركة بذاتها.

**المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ "قطاعات التشغيل"**

يتم تطبيق التعديل باثر رجعي ويتطلب الافصاح عما تتخذه الادارة من تغيرات حول تطبيق معايير التجميع في الفقرة ١٢ من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ بما في ذلك وصفاً مختصراً لقطاعات التشغيل التي تم تجميعها والمزايا الاقتصادية (مثل: المبيعات وهامش الربح الإجمالي) المستخدمة لتقييم ما إذا كانت القطاعات "متشابهة". كما يوضح التعديل أن مطابقة أصول القطاع مع مجموع الأصول المطلوب الافصاح عنها فقط في حالة رفع تقرير بالمطابقة إلى مدير العمليات التشغيلية لاتخاذ القرارات المناسبة، ويمثلها في ذلك الافصاح عن مطلوبات القطاع.

### ٣ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

**المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٣ "قياس القيمة العادلة"**

يتم تطبيق التعديل بمنظور مستقبلي ويوضح أن استثناء المحفظة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٣ يمكن تطبيقه ليس فقط على الموجودات المالية والمطلوبات المالية، ولكن أيضاً على العقود الأخرى ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ (أو معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ - حسبما ينطبق).

**معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ - "ممتلكات وآلات ومعدات" و معيار المحاسبة الدولي رقم ٣١ "موجودات غير ملموسة"**

يتم تطبيق التعديل باثر رجعي والذي يوضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ و معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٨ بأنه يمكن إعادة تقدير الأصل بالرجوع إلى البيانات المرصودة سواءً من خلال تعديل إجمالي القيمة الدفترية للأصل وفقاً لقيمة السوقية أو بتحديد القيمة السوقية للقيمة الدفترية وتعديل إجمالي القيمة الدفترية على أساس التناوب بحيث تعادل القيمة الدفترية الناتجة للقيمة السوقية. كما أن الاستهلاك المتراكم أو الاطفاء هو الفرق ما بين القيمة الإجمالية والدفترية للأصل.

**معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٤ "افتراضات الجهات ذات العلاقة"**

يتم تطبيق التعديل باثر رجعي والذي يوضح أن منشأة الإدارة (المنشأة التي توفر الخدمات الرئيسية لإدارة الموظفين والعاملين) وهي جهة ذات علاقة تخضع لافتراضات الجهات ذات العلاقة. كما أنه يجب على أي منشأة تستخدم منشأة إدارة أن تفصح عن المصروفات التي تحملها نظير تقديم خدمات الإدارة.

**معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠ "ممتلكات الاستثمار"**

يبين وصف الخدمات الإضافية في معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠ الفرق ما بين ممتلكات استثمارية وممتلكات يشغلها المالك (مثل: المباني، والآلات، والمعدات). يتم تطبيق التعديل بمنظور مستقبلي ويوضح أن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣، وليس وصف الخدمات الإضافية في معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠، هو ما يستخدم في تحديد إذا كانت المعاملة عبارة عن شراء أصل أو تجميع أعمال.

فيما يلي السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه القوائم المالية:

#### الممتلكات والمعدات

تسجل الممتلكات والمعدات بالتكلفة مخصوصاً منها الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة. تستهلك تكلفة الممتلكات والمعدات ناقصاً قيمتها التقديرية المتبقية في نهاية مدة استعمالها بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية التقديرية للموجودات. ولا يحتسب الاستهلاك للأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ.

يحتسب استهلاك الموجودات المستأجرة بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للموجودات أو مدة عقد الإيجار أيهما أقصر بعد خصم القيمة التقديرية المتبقية من تكلفة هذه الموجودات. فيما يلي معدلات الاستهلاك المطبقة:

معدات مكتبية	٢٥%
اثاث وتجهيزات	١٥%
سيارات مملوكة ومؤجرة	٢٠%

تم مراجعة القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات لمعرفة الانخفاض في القيمة عند التغيرات في الأحداث أو الظروف التي تؤشر إلى احتمال عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. وفي حالة وجود أي مؤشر على ذلك أو إذا تجاوزت القيمة الدفترية القيمة التقديرية الممكن استردادها يتم تخفيض قيمة الموجودات إلى قيمتها الممكن استردادها باعتبارها قيمتها العادلة، مخصوصاً منها تكلفة بيعها أو قيمة قيد الاستعمال - أيهما أعلى.

تحمل مصروفات الإصلاح والصيانة على قائمة الربح أو الخسارة، أما التحسينات التي تزيد في قيمة الموجودات ذات العلاقة أو تطيل عمرها بصورة جوهرية فتتم رسملتها.

يتم استبعاد أي جزء جوهرى من بند الممتلكات والمعدات عند بيعه أو عندما لا يعد من المتوقع الحصول على أي منافع اقتصادية مستقبلية من استعماله. يضاف أي ربح أو خسارة ناشئة عن استبعاد الأصل (والذي يحتسب على اعتبار أنه الفرق بين صافي المتحصلات من البيع والقيمة الدفترية للأصل) في قائمة الربح أو الخسارة في السنة التي يتم فيها استبعاد الأصل. تتم مراجعة القيم المتبقية للموجودات والأعمار الإنتاجية وطريقة استهلاكها في نهاية كل سنة مالية وتعديل حسب متضمن الحال باثر رجعي.

### ٣ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### الموجودات غير الملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي يتم اقتناصها بشكل مستقل عند الاعتراف المبدئي بالتكلفة. وبعد الاعتراف الاولى تدرج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وخسائر متراكمة من الانخفاض في القيمة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها أعمار محددة على مدى الأعماres الإنتاجية ويتم تقديرها لمعرفة الانخفاض في القيمة في حال وجود مؤشر على إمكانية حدوث انخفاض في قيمة الموجودات غير الملموسة. يتم فحص فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للأصل غير الملموس الذي له عمر إنتاجي محدد في نهاية كل تقرير مالي على الأقل. تحتسب التغيرات في العمر الإنتاجي أو نمط الاستهلاك المتوقع للمنافع الاقتصادية المستقبلية من الأصل عن طريق تغيير فترة أو طريقة الإطفاء حسب مقتضى الحال وتعد معالجتها تغيرات في التقديرات المحاسبية. يسجل مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة التي لها أعمار إنتاجية محددة في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم ادراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل او تسجيلها كأصل مستقل حسب مقتضى الحال فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية والمستقبلية المرتبطة بالبند إلى الشركة وامكانية قياس تكلفة البند بصورة يعتمد عليها.

تقاس الأرباح أو الخسائر الناشئة عن استبعاد الأصل غير الملموس كفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل وتسجل في قائمة الربح أو الخسارة عند استبعاد الأصل.

#### صافي الاستثمار عن عقود الإيجار التمويلي

إن تحديد ما إذا كانت الاتفاقية تتضمن إيجاراً تمويلياً يعتمد على جواهر الاتفاقية عند تاريخ تفعيلها، ويتم تقدير الاتفاقية لتعديل إذا ما كان الاتفاق يعتمد على استخدام أصل محدد أو أصول أخرى أو إذا كانت الاتفاقية تعطي الحق في استعمال أصل أو أصول حتى وإن كان هذا الحق غير وارد صراحة في الاتفاقية.

يمثل إجمالي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي إجمالي مبالغ الإيجارات المستحقة للشركة. ويمثل صافي الاستثمار القيمة الحالية لمبالغ الإيجار المخصومة بسعر الفائدة المضمون في عقد الإيجار. يدرج الفرق بين إجمالي الاستثمار ومخصص خسائر عقود الإيجار وصافي الاستثمار كإيرادات مالية غير مكتسبة.

تسجل العقود القائمة على المشاركة والتي تمثل في جواهرها اتفاقيات إيجار مشتركة كصافي استثمار في عقود الإيجار التمويلي وتظهر بالتكلفة وتمثل رصيد حصة الشركة في تمويل المشاركة.

#### مخصصات الخسائر من عقود الإيجار

تقوم الشركة بشكل منتظم بمراجعة الديون المستحقة لها عن عقود الإيجار والتي تأخر سدادها لتقدير ما إذا كان يجب تسجيل مخصصات محددة في قائمة الربح أو الخسارة مقابل الانخفاض في قيمتها. وبشكل خاص فإن الإدارة مطالبة بممارسة قدر كبير من الاجتهاد في تقدير مبلغ التدفقات النقدية وتوقيتها عند تحديد حجم المخصص المطلوب. وإن مثل هذه التقديرات تقوم بالضرورة على افتراضات حول العديد من العوامل التي تتضمن درجات متفاوتة من الاجتهاد وعدم اليقين وأن النتائج الفعلية قد تختلف مما ينتج عنه تعديلات في المستقبل في هذه المخصصات.

إضافة إلى المخصصات الخاصة المجنبة مقابل مدين عقود الإيجار التمويلي المؤثرة، تقوم أيضاً الشركة بتجنب مخصص مجمع مقابل مدين عقود الإيجار التمويلي والتي لها مخاطر إخفاق في السداد أكثر مما كانت عليه بتاريخ منتها. يحدد مبلغ المخصص على أساس نموذج الخسارة التاريخية للذمم المدينية الناتجة عن عقود إيجار تمويلي، ويتم تعديله ليعكس التغيرات الاقتصادية السائدة.

#### النقد والأرصدة لدى البنوك

يتكون النقد والأرصدة لدى البنوك في قائمة المركز المالي من النقد لدى البنوك في الحسابات الجارية والنقد في الصندوق.

### ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### الأدوات المالية

##### الموجودات المالية

###### الاعتراف الاولى والقياس

يتم تصنيف الموجودات المالية عند التسجيل الأولى كفروض وذمم مدينة محفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق أو مشتقات تم تحديدها كأدوات تحوط فعلى حسب متضمن الحال. يتم تسجيل جميع الموجودات المالية أولياً بالقيمة العادلة زانداً تكاليف المعاملات العائنة إلى اقتناء الموجودات المالية.

###### استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد أي أصل مالي أو حيثما اقتضى الأمر جزء من أصل مالي أو جزء من مجموعة أصول مالية مماثلة في حالة:

- انتهاء الحقوق التعاقدية في الحصول على التدفقات النقدية من الأصل، أو
- انتهاء الحقوق التعاقدية في الحصول على التدفقات النقدية من الأصل مع تعهد الشركة بدفع التدفقات النقدية التي يتم الحصول عليها كاملة دون تأخير جوهري إلى طرف ثالث بموجب اتفاقية "تحويل"، أو
- أن تكون الشركة قد تنازلت عن حقها التعاقدية في الحصول على التدفقات النقدية من الأصل و(أ) إما أنها قد تنازلت فعلياً عن كافة مخاطر ومنافع الأصل، أو (ب) أنها لم تنازل عن الأصل ولم تحتفظ بمخاطر ومنافع الأصل الفعلي ولكنها تنازلت عن السيطرة على الأصل.

يتم إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد الموجودات المالية في الوقت الذي يتم فيه استبعادها.

وعندما تقوم الشركة بالتنازل عن حقها التعاقدية في الحصول على التدفقات النقدية من الأصل دون أن تنازل فعلياً عن كافة مخاطر ومنافع الأصل ودون أن تحتفظ بها فعلياً أو تنازل عن السيطرة على الأصل حينئذ يتم تسجيله في حدود استمرار مشاركة الشركة في الأصل. إن الاستمرار في المشاركة يأخذ شكل ضمان على الموجودات التي تم التنازل عنها والتي تكون الشركة قد قدمتها إلى البنك. يمثل هذا الضمان الودائع المجمدة أو الضمانات البنكية لدى البنك بحسب الأحوال حتى نهاية الاتفاقيات.

وإذا تم تعين الشركة لخدمة الأصل المالي الذي تم استبعاده مقابل اتعاب، فإن الشركة في مثل هذه الحالة إما أنها تسجل صافي موجودات الخدمة أو صافي مطلوبات الخدمة مقابل عقد الخدمة. وإذا كانت الأتعاب التي سيتم الحصول عليها لا يتوقع أن ت exposures the الشركة بشكل كاف مقابل تنفيذ الخدمة، عندئذ يتم تسجيل صافي مطلوبات الخدمة مقابل التزام الخدمة بقيمتها العادلة. وإذا كانت الأتعاب التي سيتم الحصول عليها من المتوقع أن تكون أكثر من توسيع كاف مقابل الخدمة التي سيتم تقديرها عندئذ يتم قيد موجودات الخدمة مقابل حق الخدمة. يتم تصنيف مجموع مبلغ صافي موجودات الخدمة بشكل مستقل تحت بند الموجودات في هذه القوائم المالية.

تحسب صافي موجودات الخدمة والمطلوبات المتعلقة بها بشكل مستقل لكل اتفاقية على حدة عن طريق احتساب القيمة الحالية لموجودات الخدمة وفقاً لأحكام الاتفاقيات وعن طريق تقدير القيمة الحالية لمطلوبات الخدمة والمخصصات المتعلقة بها. إن معدل الخصم المستخدم هو المعدل المنتقى عليه وفقاً لأحكام اتفاقية التورّق ذات العلاقة. وبعد تقدير التغير في القيمة الحالية لموجودات الخدمة ومطلوبات الخدمة والمخصصات المتعلقة بها في نهاية كل فترة ويسجل التأثير - إن وجد - في قائمة الربح أو الخسارة .

وبعد التسجيل الأولى، يتم إدراج صافي موجودات الخدمة باعتبارها موجودات غير ملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة ناتجة عن انخفاض في القيمة.

يتم إطفاء صافي موجودات الخدمة على مدى أعمارها الإنتاجية المحددة (وفقاً لترتيبات التحصيل المبرمة مع البنك أو المستثمرين من القطاع الخاص) ويتم تقديرها لمعرفة الانخفاض في قيمتها في حالة وجود مؤشر على احتمال حدوث انخفاض في قيمة الموجودات غير الملموسة. يتم تحويل إطفاء صافي موجودات الخدمة على قائمة الربح أو الخسارة.

### ٣ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### انخفاض قيمة الموجودات المالية وعدم إمكانية استردادها

يتم إجراء تقييم في كل تاريخ قائمة مركز مالي لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على إمكانية حدوث انخفاض في قيمة أصل مالي معين. في حالة وجود مثل هذا الدليل يتم عندئذ إدراج أي خسارة من الانخفاض في القيمة في قائمة الربح أو الخسارة. يتم تحديد الانخفاض في القيمة كما يلي :

أ) في حالة الموجودات المدرجة بالقيمة العادلة، فإن الانخفاض في القيمة هو الفرق بين التكلفة والقيمة العادلة ناقصاً أي خسارة ناتجة عن الانخفاض في القيمة سبق إدراجها في قائمة الربح أو الخسارة.

ب) في حالة الموجودات المدرجة بالتكلفة، فإن الانخفاض في القيمة هو الفرق بين القيمة المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة طبقاً لمعدل العائد الحالي في السوق لأصل مالي مماثل.

ج) في حالة الموجودات المدرجة بالتكلفة المطافأة، فإن الانخفاض في القيمة هو الفرق بين القيمة المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المخصومة بسعر الفائدة الأصلي المطبق.

#### المطلوبات المالية

##### الاعتراف الأولي والقياس

تحدد الشركة تصنيف مطلوباتها المالية عند الإدراج الأولي. يتم تسجيل جميع المطلوبات المالية بداية بالقيمة العادلة زائداً التكاليف المتعلقة بالمعاملات بصورة مباشرة (حيثما يتضمن الحال) وتسجيلها لاحقاً بالقيمة المطافأة.

يتم تصنيف المطلوبات المالية حسب جوهر الترتيبات التعاقدية المبرمة وتتضمن المطلوبات المالية الهامة المبالغ المستحقة للجهات ذات العلاقة والذمم الدائنة.

#### القياس اللاحق

تسجل المطلوبات المتعلقة بالمبالغ المطلوب سدادها في المستقبل مقابل البضائع أو الخدمات التي يتم الحصول عليها سواءً تم تقديم فاتورة بها من قبل المورد أم لا.

#### استبعاد المطلوبات المالية

يتم إلغاء قيد الالتزام المالي عند الوفاء به أو انتهاءه أو الغاؤه. وعند استبدال التزام مالي موجود بأخر من نفس المقرض وحسب شروط مختلفة تماماً أو أن شروط الالتزام الحالي يتم تعديلاً بشكل جوهري، فإن مثل هذا الاستبدال أو التعديل يتم التعامل معه كإلغاء قيد للالتزام المالي الأصلي مع الاعتراف بالالتزام الجديد. يتم تسجيل الفرق ما بين القيم الدفترية المعنية في قائمة الربح أو الخسارة.

#### قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي الثمن الذي يمكن بمبادلة أصل أو سداد التزام ما بين طرفين بمعرفتها وملء إرادتهما في معاملة تتم على أساس نظامي ما بين أطراف السوق الرئيسية (أو الأكثر منفعة) في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة (مثل السعر الحاضر - على سبيل المثال) بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر. يستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن بيع الأصل أو تحويل الالتزام سيتم إما:

- من خلال السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام، أو
- من خلال السوق الأكثر منفعة للأصل أو الالتزام في ظل غياب السوق الرئيسية.

يجب أن تكون السوق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة أمام الشركة للوصول إليها.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستعمال الافتراضات التي يستخدمها أطراف السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض أن أطراف السوق يعملون بما يحقق أفضل مصالح اقتصادية لهم.

### ٣ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### قياس القيمة العادلة (تتمة)

يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي في الحسبان قدرة أطراف السوق على توفير منافع اقتصادية باستخدام الأصل فيما يحقق أفضل منفعة منه أو بيعه إلى طرف آخر من أطراف السوق لاستخدامه فيما يحقق أفضل منفعة منه. تستخدم الشركة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف والأحوال وتتوافق لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وتعظيم استخدام المعطيات الملحوظة ذات العلاقة وتقليل استخدام المعطيات غير الملحوظة إلى أكبر حد.

يتم قياس جميع الموجودات والمطلوبات للوصول إلى القيمة العادلة أو الافتتاح عنها في القوائم المالية. كما يتم تصنيف الموجودات والمطلوبات في نطاق الهيكل الهرمي لقيم العادلة المبين أدناه استناداً إلى معطيات المستوى الأدنى الذي يعتبر جوهرياً لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: أساليب تقييم أخرى يكون فيها الحد الأدنى من المعطيات الجوهرية ملحوظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة لقياس القيمة العادلة.
- المستوى الثالث: أساليب تقييم أخرى تكون فيها الحد الأدنى من المعطيات الجوهرية غير ملحوظة لقياس القيمة العادلة.

#### توزيعات الأرباح

تقوم الشركة بإدراج التزام بصرف توزيعات أرباح نقدية على المساهمين بعد اعتماد توزيع الأرباح، وتكون غير متاحة تحت تصرف الشركة. ويتم تسجيل المبلغ المقابل مباشرة في قائمة التغيرات في حقوق المساهمين.

#### المصروفات

تتضمن المصروفات العمومية والإدارية التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي ليست جزءاً محدداً من الأنشطة التشغيلية حيث تتضمن الرواتب وحقوق الموظفين الأخرى والإيجارات واتجاع الخدمات الاستشارية ومصاريف الاتصالات وغيرها.

#### القروض والاقتراضات

تسجل القروض والاقتراضات بقيمة المتصحّلات التي تتسلّمها الشركة.

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين - مطلوبات المنافع المحددة للموظفين  
تمثل هذه المنافع برنامج مكافآت نهاية الخدمة للموظفين.

يتم احتساب المبالغ الواجبة الدفع بمقتضى نظام العمل السعودي لتعويض الموظفين عن فترات خدمتهم المجتمعية.

يتم احتساب صافي التزامات الشركة فيما يتعلق ببرامج المنافع المحددة للموظفين غير المملوكة ("الالتزامات") بتقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي يحصل عليها الموظف مقابل خدماته في الفترة الحالية والفترات السابقة ويتم خصم المنافع لتحديد القيمة الحالية وأي تكاليف خدمات ماضية غير مسجلة. إن معدل الخصم المستخدم هو عائد السوق على السندات الحكومية في تاريخ القوائم المالية التي لها تواريخ استحقاق تقارب آجال التزامات الشركة. يتم تحديد تكلفة توفير المنافع بموجب برامج المنافع المحددة للموظفين غير المملوكة باستخدام طريقة انتمان الوحدة المتوقعة لتحديد القيمة الحالية لالتزامات الشركة.

تتكون التزامات برامج منافع الموظفين المحددة غير المملوكة من القيمة الحالية لالتزامات معدلة بأي تكاليف تتعلق بخدمات سابقة لم يتم إدراجها بعد وأي مكاسب/خسائر اكتوارية غير مسجلة. ولا تتوافق حالياً تكاليف لخدمات ماضية. لا توجد مكاسب/خسائر من إعادة القياس غير مسجلة لكون جميع مكاسب/خسائر إعادة القياس تم تسجيلها كإيرادات أو مصروفات في قائمة الدخل الشامل الآخر خلال السنة التي نشأت فيها.

## **شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية (نهاية)**

**٢١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

### **٣ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة (نهاية)**

#### **الزكاة وضريبة الدخل**

يحتسب مخصص مقابل الزكاة وضريبة الدخل وفقاً لأنظمة المالية المعمول بها في المملكة العربية السعودية. يحمل المخصص على قائمة الربح أو الخسارة. يتم احتساب أية مبالغ إضافية - إن وجدت - بعد الانتهاء من الربط في السنة التي يتم فيها الانتهاء من الربط. ونظراً لأن المساهمين قد وافقوا على أن يسددوا للشركة مقابل أي مصروفات ضريبية أو زكاة لذا لم يتم إجراء أي تعديلات في القوائم المالية لاحتساب تأثيرات ضريبة الدخل الموجلة.

#### **المخصصات**

تدرج المخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام (نظمي أو ضمني) ناشئ عن حدث سابق ويكون هناك احتمال نشوء تكاليف لسداد الالتزام يمكن قياسها بصورة يعتمد عليها. عندما ترتفع الشركة الحصول على تعويض مقابل بعض أو جميع المخصص - بموجب عقد تأمين على سبيل المثال - يتم تسجيل التعويض كأصل مستقل ولكن فقط في حالة كون التعويض مؤكداً من الناحية الفعلية. يتم عرض المصروفات المتعلقة بالمخصص في قائمة الربح أو الخسارة بالصافي بدون خصم أي تعويض.

#### **معاملات بالعملات الأجنبية**

تسجل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بالريل السعودي طبقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملة. يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي. تدرج جميع الفروق في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحويل البنود غير النقدية التي تنسى من حيث التكلفة التاريخية بعملة أجنبية باستخدام معدل صرف العملات كما في تاريخ المعاملة الأولية. يتم تحويل البنود غير النقدية التي تنسى بالقيمة العادلة بعملة أجنبية باستخدام معدلات صرف العملات في التاريخ الذي تحدد فيه القيمة العادلة.

#### **المقاصة**

تم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويدرج الصافي في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق نظامي ملزم وعندما يكون لدى الشركة نية التسوية على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وسداد المطلوبات في آن واحد. لا تتم مقاصة الإيرادات والمصروفات إلا إذا كان ذلك مطلوباً أو مسموحاً به بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية أو مقابل الأرباح والخسائر الناشئة عن مجموعة من المعاملات المماثلة.

#### **تحقق الإيرادات**

##### **عقود الإيجار**

يمثل إجمالي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي إجمالي مبالغ الإيجار المستحقة للشركة، ويتمثل صافي الاستثمار القيمة الحالية لمبالغ الإيجار هذه المخصوصة طبقاً لمعدل العمولة الضمني في عقود الإيجار. يسجل الفرق بين إجمالي الاستثمار وصافي الاستثمار كإيرادات مالية غير محققة. تسجل إيرادات عقود الإيجار التمويلي على مدى فترة عقد الإيجار على أساس منتظم مما ينتج عنه معدل عائد دورى ثابت على صافي الاستثمار القائم. يتم تنزيل التكاليف المباشرة المتکبدة لتوليد إيرادات من عقود الإيجار التمويلي من إيرادات هذه العقود.

##### **الدخل من المشاركة والتوزيع واتفاقيات الوكالة**

تضمن الإيرادات من اتفاقيات المشاركة حصة الشركة في الأرباح الخاصة للتوزيع وأتعاب الإدارة وتسجل بموجب شروط الاتفاقيات على أساس مبدأ الاستحقاق.

تمثل الإيرادات من التوزيع وترتيبيات الوكالة أرباح أو خسائر من استبعاد الأصول المالية بما في ذلك الإيرادات من اطفاء صافي موجودات الخدمة.

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)**

**٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

**٣ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)**

**اتفاقيات الإيجار حيث تكون الشركة هي الطرف المستأجر**

عقود الإيجار التمويلي هي تلك العقود التي تنتقل بموجبها إلى المستأجر جميع المخاطر والمنافع الفعلية لملكية الموجودات. تصنف جميع عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي. وكمستأجر، تقوم الشركة بتصنيف عقود الإيجار لديها كعقود إيجار تشغيلي والإيجارات المستحقة الدفع يتم تحديدها على قائمة الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت.

**٤ - نقد وأرصدة لدى البنوك**

م ٢٠١٤ ريال سعودي	م ٢٠١٥ ريال سعودي	نقد في الصندوق أرصدة بنكية
١٥٨٥١٠ ٧١٢٩٤٧٧٧	١٦٣٩٣٨ ٦٥٩٠٣٨٥٦	
<b>٧١٤٥٣٢٨٧</b>	<b>٦٦٠٦٧٧٩٤</b>	

**٥ - مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى**

م ٢٠١٤ ريال سعودي	م ٢٠١٥ ريال سعودي	دفعتات مقدمة، صافي (انظر الإيضاح أدناه) مصاريف مدفوعة مقدماً سلف للموظفين ذمم مدينة أخرى
٣٣٥١٥٢ ٩١٩٦٥٩١ ٨١٧١ ١٨٧٥٤٨١	٣١٠٧٣١٢٤٥٥ ١١٨٩٣٢٣٧٦ ٦٤٨٩٤٤٣٠ ٢٦٧٨٢٨٨	
<b>٣٥٥٤٠٨٣٩٥</b>	<b>٣٣١٧٩٢٣٤٩</b>	

الدفعات المقدمة هي صافي الدفعات المقدمة للبنوك بمبلغ ٣١٤٥ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٣٩٠٦٢٠ مليون ريال سعودي) والمبلغ المستحق الدفع إلى البنوك ٨٣ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٥٤٧٦٠ مليون ريال سعودي). بموجب اتفاقيات مشاركة وتورّق ووكالة (انظر الإيضاح ٦).

**٦ - صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي**

م ٢٠١٤ ريال سعودي	م ٢٠١٥ ريال سعودي	اجمالي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي ناقص: إيرادات التمويل غير المكتسبة
١٥٤٢٦٣٦١٥٤ (٢٤٩٤٧٤٣٤٦)	٢٤٧١٦٣٦١٥٤ (٢٨٦٥٣٥٦٤٧)	
١٣٨٤٣٨٤ (١٥٥٤٤٤)	٢١٨٥١٠٠٥٠٧ (١٩١٤٠١٢٢٣)	صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي (قبل مخصص مقابل خسائر عقود إيجار) ناقص: مخصص خسائر الإيجار (انظر الإيضاح ٦ - ١)
<b>١١٣٨٧٩٤٠</b>	<b>١٩٩٣٦٩٩٢٧٤</b>	

شركة أهل للخدمات التنموية (شركة مساهمة سعوية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تنمية)  
١٥ ديسمبر ٢٠١٣

٦: صاف، الاستئثار في عقيدة الأئمـاـت التـوـلـيـة (تقـيـة)

فمثلاً، مع عدد استحقاق أحمله، الاستثمار في عقود الاجماع التمويلي، صافي، الاستثمار في الإيجار التمويلي:

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)**

**٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

**٦ - صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي (تتمة)**

**٦ - ١ فيما يلي الحركة في مخصص خسائر عقود الإيجار التمويلي:**

٢٠١٤ م	٢٠١٥ م	في بداية السنة المحمل خلال السنة شطب خلال السنة
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٢٥٦٩٠ ر	١٥٥٤٤٤ ر	
٢٠٧٦٩٦٥٠ ر	٣٦١٩٩٧٨٩ ر	
(٣٧٤٨٩٦)	-	
<b>١٥٥٢٠١٤٤٤ ر</b>	<b>١٩١٤٠١٢٣٣ ر</b>	<b>في نهاية السنة</b>

**٦ - ٢ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ تم تنفيذ ما نسبته ١٣,٦٥% من إجمالي استثمارات الشركة في عقود الإيجار التمويلي مع أكبر خمسة من عملاء للشركة (٢٠١٤ م: ٢٠,١٦%).**

**٦ - ٣ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م، بلغت عقود الإيجار التمويلي ٢٠٠,٨ مليون ريال سعودي مضمنة مقابل خطابات اعتماد وضمانات بنكية (٢٠١٤ م: ١٤,٨ مليون ريال سعودي).**

**٦ - ٤ ابرمت الشركة اتفاقيات تورق ووكالة مع بعض البنوك حيث باعثت الشركة بموجبها إلى البنوك بعض الاستثمارات في عقود الإيجار التمويلي مع حق رجوع جزئي على الشركة في حدود الودائع النقدية المحتجزة لدى البنوك والضمادات البنكية بموجب اتفاقيات تورق ووكالة. وقد تم تسوية إجمالي قيمة الاستثمارات المباعة المستمرة في الذمم المدينة عن الإيجار التمويلي خلال السنة مقابل المبالغ التي تم الحصول عليها من البنوك بموجب اتفاقيات تورق ووكالة لشراء الذمم المدينة عن عقود الإيجار التمويلي من الشركة. وبالنظر لحق الرجوع الجزئي على الشركة المتاح للبنوك فإن الشركة تسجل التزامات مقابل الودائع النقدية المحتجزة لدى البنوك.**

عينت البنوك الشركة لخدمة الذمم المدينة من عقود الإيجار التي اشتراطتها البنوك من الشركة وما يقابلها من صافي أصول خدمة تم الافصاح عنها في قائمة المركز المالي.

**٦ - ٥ ابرمت الشركة اتفاقيات مشاركة مع بعض المستثمرين لتمويل أعمال التأجير التي تقوم بها الشركة بموجب اتفاقيات مشاركة. ووفقاً لأحكام هذه الاتفاقيات فإن المستثمرين المشاركون يشاركون في المعاملات المتعلقة بأعمال التأجير الأساسية ويتقاسمون الإيرادات المحققة من عقود المشاركة هذه على أساس حصة متفق عليها. ووفقاً لترتيبيات المشاركة فإن الشركة مسؤولة عن إدارة وحفظ السجلات والإشراف على أعمال المشاركة. وبناءً عليه فإن جميع مستندات التأجير بما في ذلك الضمانات يوقعها العملاء باسم الشركة.**

بلغ المجموع القائم من اتفاقيات المشاركة، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م، مبلغ ٥٠٣,٢٣ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٨٠٠,١٣ مليون ريال سعودي). سجلت الشركة هذه المعاملات كصافي استثمار في عقود الإيجار التمويلي في حدود حصتها في اتفاقيات المشاركة. بلغ صافي الاستثمارات في المشاركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ مبلغ ٦٨,١ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ١٠٧,٧ مليون ريال سعودي) ويمثل أقصى تعرض للشركة فيما يتعلق باتفاقيات المشاركة هذه.

يدرج المبلغ المسجل كاستثمار في المشاركة بالتكلفة ويمثل رصيد حصة الشركة في تمويل المشاركة. بلغت حصة الشركة في دخل المشاركة للسنة مبلغ ٢٣,٣ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٢٣,٤ مليون ريال سعودي). يسجل الدخل من هذه المشاركة على أساس مبدأ الاستحقاق في إيرادات الإيجار المكتسبة (انظر الإيضاح ١٩).

**٦ - ٦ يتضمن إجمالي الاستثمارات في عقود إيجار تمويلي مبلغ ٣٧,٢٠ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٢٨,٩٩ مليون ريال سعودي) مستحقة من جهات ذات علاقة (الإيضاح ١٦).**

**٦ - ٧ ضمن دورة أعمالها الاعتيادية تحفظ الشركة بضمانات متعلقة بذمم مدينة لعقود التأجير التمويلي (موجودات مؤجرة) من أجل التخفيف من حدة مخاطر الائتمان المرتبطة بهذه الذمم. إن هذه الضمانات ليست قابلة للتحويل إلى نقد مباشرةً وتقتصر النية على بيعها في حالة تعثر العميل عن السداد.**

#### ٦ - صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي (تتمة)

٦ - ٨ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م، بلغت الذمم المدينة لعقود الإيجار التمويلي القائمة مبلغ ٢,١٨٥,١ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ١,٢٩٣,٥ مليون ريال سعودي) وبلغ مخصص خسائر العقود مبلغ ١٩١,٤ مليون ريال سعودي (١٥٥,٢ مليون ريال سعودي). كما أن الذمم المدينة لعقود الإيجار التمويلي التي تجاوزت مواعيد استحقاقها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م بلغت ٣٠٠,٦ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٧٧,٤ مليون ريال سعودي). من هذه الذمم مبلغ ١٨٦,٨ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٦٢,٥ مليون ريال سعودي) تجاوزت موعد استحقاقها لفترة ٦ أشهر أو أقل ومنها مبلغ ٥٢,٩ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٧,٦ مليون ريال سعودي) تجاوزت مواعيد استحقاقها لفترة أكثر من ٦ أشهر وأقل من ١٢ شهراً ومنها مبلغ ٦٠,٩ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٧,٣ مليون ريال سعودي) تجاوزت مواعيد استحقاقها أكثر من سنة واحدة.

#### ٧ - ودائع نقدية

٢٠١٤ م	٢٠١٥ م	نقدية لدى البنوك
ريال سعودي	ريال سعودي	نافذ: مخصص مقابل التعثر المتوقع فيما يتعلق بديون عقود الإيجار التمويلي المباعة (انظر الإيضاح ٦)
٣١٨٩٣٨٩٥١٧	٢٤٠٣٨٩٦٦٦	مخصص مقابل القيمة العادلة للتأمين الندفي
(٢١١٧٦٢٢٧١)	(٢١١٧٦٢٢٧١)	
٢٧٩٠٨٦٥٥٢٠	٢٠٨٥٠٠٤٢	

أودعت الشركة هذه الأموال في حسابات مقيدة لدى البنوك كضمان مقابل الذمم المدينة المباعة إلى البنوك بموجب بعض اتفاقيات التورّق والوكالة. يمثل هذا المبلغ أقصى التزام الشركة (مقابل تعثر سداد الذمم المدينة - إن وجدت) وفقاً لاتفاقيات التورّق والوكالة (انظر الإيضاح ٦).

#### ٨ - صافي موجودات خدمة استثمارات مباعة مقابل عقود إيجار تمويلي الأفتراضات ومدى حساسيتها في احتساب صافي موجودات/مطلوبات الخدمة

بموجب اتفاقيات التورّق والوكالة تم تعيين الشركة من قبل البنوك لخدمة الذمم المدينة المشتراء. وحال تعيين الشركة لخدمة الأصول المالية المستبعدة القيد مقابل أتعاب فإن الشركة تقوم بداية بتسجيل إما صافي أصل الخدمة أو صافي التزام الخدمة بالقيمة العادلة.

يتم تحديد القيمة العادلة لصافي أصل/التزام الخدمة بناءً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة المتعلقة باتجاه الخدمة المحددة تعاقياً نافذ تكاليف الخدمة. والمحددات الأولية للقيمة العادلة لصافي أصل/التزام الخدمة هي معدلات الخصم وتقديرات تكاليف الخدمة وأتعاب الخدمة الثابتة.

**معدلات الخصم**  
 تمثل معدلات الخصم تقدير مخاطر السوق الحالية المتعلقة بالشركة مع اعتبار توقعات العائد على المستثمر والمخاطر الفردية للأصول التأسيسية. ومعدل الخصم هذا والذي يتراوح ما بين ٤,٢٣ % إلى ٢٠,٧٠ % (٢٠١٤ م: نفس المعدل) يتم تعديله بما يتناسب مع معدلات التعثر والسداد المبكر بناءً على بيانات السوق المتوفرة للعموم.

#### تكاليف الخدمة

تقيم الإدارة تكاليف الخدمة ومن ضمنها الرواتب والتكميلات المباشرة الأخرى. يمثل التغير السنوي في تكاليف الخدمة الكلفة الإضافية التي تحملها الشركة نتيجة التضخم. كما أن احتساب معدل الخصم وتكميلات الخدمة يتأثر بمعدل التعثر المتوقع ومخاطر السداد المبكر والتي يتوقع أن تكون في حدتها الأدنى.

إن تقلبات أي من الأفتراضات أو بعضها قد تؤثر بشكل جوهري على القيم التقديرية لصافي أصول الخدمة. يتم تقدير انخفاض القيمة كل ثلاثة أشهر والأخذ في الاعتبار المنحنيات التاريخية والخبرات السابقة وتوقعات التعثر والسداد المبكر.

**شركة أجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مغلقة)**  
**أضاحيات جوهر القوائم المالية (الختمة)**

۱۰۰۰

٩ - ممتلكات و معدات

شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)

اضاحات حول القوائم المالية (تتمة)

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۵

١٠ - موجودات غير ملموسة

٢٠١٤ م	٢٠١٥ م
ريال سعودي	ريال سعودي
٩٦١ ر ٧٨٦ ر ٩٦١	٤٣٤٣ ر ٣١٨ ر ٩٦١
٤٥٣١ ر ٣٨٢	٢٠٣ ر ٩١٢
٣٤٣ ر ٣١٨ ر ٦	٤٥٥ ر ٢٢٤ ر ٦
(١٢٠ ر ٧٩ ر ٠١٢)	(٧٠١ ر ١٠٢ ر ٢)
(٩٣١ ر ١٩٥)	(٩٣١ ر ١١٢ ر ٢١)
(٢٠٧ ر ١٠٢ ر ٢)	(١٣٨ ر ١٣٢ ر ٢٢٢)
٤٣٦ ر ٨٠٣ ر ٤	١١٧ ر ٠٣٤ ر ٣

**التكلفة:** في بداية السنة (انظر الإيضاح أدناه) الم Hollow من أعمال رأسمالية تحت التنفيذ (انظر الإيضاح<sup>٩</sup>)

في نهاية السنة

الاطفاء:

**في بداية السنة**  
**المطفاً خلال السنة (انظر الإيضاح أدناه)**

في نهاية السنة

**صافي القيمة الدفترية:**  
في ٣١ ديسمبر

تمثل الموجودات غير الملموسة التكاليف المنفقة فيما يتعلق باقتناء واستعمال برنامج الحاسب الآلي. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على مدى عمر إنتاجي مدته ٥ سنوات. لمزيد من التفاصيل عن صافي خدمة الموجودات لذم عقود إيجار تمويلي مباعدة، يرجى الرجوع إلى الإضاح ٨.

١١ - رأس المال

يُ تكون رأس مال الشركة من ٥٠٠٠٠٠٥٠٠ سهماً (١٤٢٠١٤م:٥٠٠٠٠٠٥٠٠ سهماً) قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي.

فـما لـمـ هـكـلـ مـلـكـةـ اـسـ مـالـ الشـرـكـةـ

المساهمون السعوديون:

بنك الرياض	شركة مجموعة الزاهد القابضة المحدودة	شركة الوسيلة لتأجير السيارات	شركة خالد احمد الجفالي	شركة اليمني للسيارات المحدودة
٢٠١٤ ريال سعودي	٢٠١٥ ريال سعودي	نسبة الملكية في رأس المال		
١٧٥,٠٠٠,٠٠٠	١٧٥,٠٠٠,٠٠٠	%٣٥		
١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	%٢٥		
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	%٥		
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	%٥		
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	%٥		
<b>المالكون غير السعوديين:</b>				
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	%٢٠		
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	%٥		
<b>٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠</b>			

## **شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية (نتمة)**

**٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

### **١٢ - الاحتياطي النظامي**

وفقاً لأحكام نظام الشركات السعودي، يجب على الشركة تجنب ١٠% من دخلها (قبل الزكاة وضريبة الدخل) سنوياً لتكوين احتياطي نظامي. يجوز للشركة أن تقرر التوقف عن إجراء مثل هذا التحويل عندما يساوي الاحتياطي نصف رأس المال، علماً بأن الاحتياطي النظامي غير مناح للتوزيع.

### **١٣ - توزيع الأرباح**

اعتمد المساهمون في اجتماع الجمعية العامة الذي انعقد بتاريخ ١٩ مايو ٢٠١٥ م (٢٠١٤ م: ٢٩ يونيو ٢٠١٤) توزيع أرباح بمبلغ ١,٤٥ ريال سعودي للسهم (٢٠١٤ م: ١,٥٤ ريال سعودي للسهم) بجمالي ٧٢,٥ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٧٧,٠ مليون ريال سعودي) تم دفعها بعد خصم الزكاة التي بلغت ١٣,٧٩ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٩,٤٨ مليون ريال سعودي) وضريبة دخل بمبلغ ٩,١٣ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٩,٤٠ مليون ريال سعودي). كما تم تعديل الزكاة وضريبة الدخل بمبلغ ٧,٨٤ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ١٠,٠١ مليون ريال سعودي) من الأرباح المرحلية التي جرى الإعلان عنها خلال الفترة فيما يتصل بالزكاة المتعلقة بالفترات السابقة موضع الخلاف مع مصلحة الزكاة والدخل.

### **٤ - صافي التزامات المنافع المحددة للموظفين**

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م، قامت الشركة باعتماد معيار المحاسبة الدولي المعدل رقم ١٩ فيما يتعلق بمنافع الموظفين. ينطبق هذا المعيار على الفترات المحاسبية التي بدأت في ١ يناير ٢٠١٣ م. يتطلب هذا المعيار المعدل إدراج جميع المكاسب والخسائر الاكتوارية من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر للسنة التي حصلت فيها المكاسب أو الخسائر. وبالتالي، قامت الشركة بإدراج جميع المكاسب الاكتوارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م في قائمة التغيرات في حقوق المساهمين.

<b>٢٠١٤ م</b>	<b>٢٠١٥ م</b>	<b>القيمة الحالية للتزامات المنافع المحددة غير الممولة</b>
<b>ريال سعودي</b>	<b>ريال سعودي</b>	
<b>١١٤٧٣٩٠٠</b>	<b>١٣٧٧٧٤٤٨١</b>	

الافتراضات المالية الرئيسية المستخدمة في احتساب التزامات برنامج المنافع المحددة غير الممولة (مكافأة نهاية الخدمة) هي على النحو التالي:

<b>الافتراضات الاكتوارية الرئيسية</b>	
<b>معدل الخصم</b>	
<b>زيادات على الرواتب بشكل عام</b>	

أ) الحركة في التزامات المنافع المحددة غير الممولة المدرجة في قائمة المركز المالي كانت على النحو التالي:

<b>٢٠١٤ م</b>	<b>٢٠١٥ م</b>	<b>صافي الالتزامات في بداية السنة</b>
<b>ريال سعودي</b>	<b>ريال سعودي</b>	<b>تكلفة العمولة على التزامات البرنامج</b>
<b>٦٦١٤٧٣٩٠٠</b>	<b>١١٤٧٣٩٠٠</b>	
<b>٣٩٩٨٠٠</b>	<b>٤٥٦٥٠٠</b>	
<b>٣٠٩٤٩٩٢٢</b>	<b>٢٩٦٨٥٤٩</b>	
<b>(٣٧٤٩٩٠٠)</b>	<b>(٦٦٠٨٦٨)</b>	
<b>١٦٩٢٦٠٠</b>	<b>(٤٦٠٦٠٠)</b>	
<b>١١٤٧٣٩٠٠</b>	<b>١٣٧٧٧٤٤٨١</b>	
		<b>صافي الالتزامات في نهاية السنة</b>

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)**

**٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

**١٤ - صافي التزامات المنافع المحددة للموظفين (تتمة)**

(ب) المبالغ المدرجة في قائمة الربح أو الخسارة فيما يتعلق ببرنامج المنافع المحددة غير الممولة على النحو التالي:

م ٢٠١٤ ريال سعودي	م ٢٠١٥ ريال سعودي	الجزء المتعلق بالشركة من تكاليف الخدمة الحالية الممولة على صافي التزامات المنافع المحددة
٣٩٩٨٠٠ ٣٩٩٩٢٢ ر	٤٥٦٥٠٠ ٢٩٩٦٨٥٥٤٩	
<b>٣٤٩٤٧٢٢ ر</b>	<b>٣٤٤٢٥٠٤٩</b>	

**١٥ - ذمم دانة تجارية وذمم دانة أخرى**

م ٢٠١٤ ريال سعودي	م ٢٠١٥ ريال سعودي	ذمم دانة تجارية مصروفات مستحقة الدفع دفعات مقدمة من العملاء ذمم دانة أخرى
٥٨٤١٤ ١١٥٦٣ ٢٩٦١٩٧٢ ٣٣٩٦٦٤	٥٣٢٩٧٥٩٤ ١٧٢٥٦٧٥٧ ١٤٠٦٤٢٦٣ ١٣٢٤٤٢٦	
<b>٩٩٩٤٩٦١٣</b>	<b>٨٤٨٥١٠٤٠</b>	

**١٦ - المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصتها**

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين للشركة ومدرانها والموظفيين ذوي المناصب العليا وكذلك الأطراف الواقعة تحت سيطرة أو تأثير كبير للجهات المذكورة (جهات ذات علاقة أخرى). فيما يلي ملخص الأرصدة الهامة مع الجهات ذات العلاقة في قائمة المركز المالي:

م ٢٠١٤ ريال سعودي	م ٢٠١٥ ريال سعودي	التفاصيل	الجهة ذات العلاقة
٢٣٦٦٤٤٣٠ ١٠٩٠٢٤٩٢ ١٨٠٩٣٩٥٩ ١١٠٧٤٦١٢٦ ٢٠٠٠٠٠٠٠	١٤٤٢٠١١٢ ٩٤٠٥٢١٦ ٢٧٩٨٨٥٦٤ ٩٢٩٤٨٥٤٨ ٥١٠٠٠٠٠	نقد لدى البنك إجمالي استثمار في إيجار تمويلي إجمالي استثمار في إيجار تمويلي ودائع نقدية قروض قصيرة الأجل	مساهم مساهم آخر مساهم مساهم

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)**

**٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

**٦ - المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وارصتها**

فيما يلي تفاصيل المعاملات الرئيسية مع الجهات ذات العلاقة خلال السنة:

الجهة ذات العلاقة	طبيعة المعاملة	٢٠١٥ م ريال سعودي	٢٠١٤ م ريال سعودي
مساهم	مشتريات لنشاط التأجير	١٩٣٦٤٠٠٠	٥٨٣٦٥٠٠
مساهم	معاملات تأجير	٢٥٩٧٤٤٣٦	١٠٩٢٤٤٩٢
مساهم	أعباء مالية	٩٣٠٨٢٦٥	٨١٤٦٣٦٨
مساهم	قروض قصيرة الأجل، صافي	٣١٠٠٠٠٠٠	(٣٠٠٠٠٠٠)
مساهم	اتفاقيات شراء ذمم مدينة	-	٣٥٢٤٣٨٢٥٤
مساهم	خطابات ضمان	-	١٤١٣٨٧٧٨٧
آخرى	مشتريات لنشاط التأجير	١٦٦٢٤٧٦١٨٩	١٧٥٠٦٦٢٣٦٩٢
آخرى	معاملات تأجير	١٥٩١٤٤٨٣	٤٣٦٧٩٨٢٩
آخرى	سداد إيجار وخدمات مساندة	٤٢٣٧٥٠٠	١٠٤٠٩١٤٠

يتم اعتماد المعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة. الأرصدة الناشئة عن المعاملات أعلاه كانت على النحو التالي:

**المستحق لجهات ذات علاقة**

٢٠١٤ م ريال سعودي	٢٠١٥ م ريال سعودي	مساهمون:
٨٨٨,٠٠٠	١٧٠٥٦,٠٠٠	شركة اليمني للسيارات المحدودة
٨٨٨,٠٠٠	١٧٠٥٦,٠٠٠	
		آخرى:
١٠٧١٢٩٥٠	١٣٦٠٦٨٥٦	شركة الجفالى للمنتجات الصناعية
٢١٥٩٤٨٨	٤٥٩٧١٨٤	الشركة السعودية لتقنية المواقع المحدودة
٧٧٩٠٠	١٣٧٦٩٠٠	شركة المجموعة العامة للمعدات (ذات مسؤولية محدودة)
٢٦٧٠٠٠	١٣٥٠٠٠	شركة الحاج حسين علي رضا وشريكاه المحدودة
٣٢٠٧٥	٤٤٥٤٤٠٨	شركة الزايد للتراكتورات والمعدات الثقيلة المحدودة
١٣٨٢٢١٠	٢٤٥٠٦٧	شركة الجفالى لأنظمة الطباعة
-	٧٥٠٠٠	شركة إيجار تأجير المعدات المحدودة
-	٤٣٩٠٦	شركة الجيس الدولية المحدودة
١٢٢٨٥٦	-	شركة ادارة الممتلكات والأصول
٣٨٣٩٤	-	مجموعة الزايد للسياحة المحدودة
٢٩٩٩٩	-	الشركة العربية لخدمات التسويق (ذات مسؤولية محدودة)
١٧٥١٤٥٠٢	٢١٧٤٠٣٢١	
١٨٤٠٢٥٠٢	٣٨٧٩٦٣٢١	

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)**

**٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

**١٦ - المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصادتها (تتمة)**

**المستحق من جهات ذات علاقة (الإيضاح ٦)**

م ٢٠١٤	م ٢٠١٥
ريال سعودي	ريال سعودي

١٠٩٠٢٤٩٢	٩٢١٦٤٠٥
١٠٩٠٢٤٩٢	٩٢١٦٤٠٥
١٢٤٤٣٩٦٨	١١٨٤١٣٥٠
٥٢٣٠٩٣٨	٨٠٨٩٣٧٨
-	٤٣٤٣٢٩٤
٤١٩٠٥٣	٢٢٨٢١٠١
-	١٤٣٢٤٤١
١٨٠٩٣٩٥٩	٢٧٩٨٨٥٦٤
٢٨٩٩٦٤٥١	٣٧٢٠٤٩٦٩

مساهمون: شركة الوسيلة لتأجير السيارات المحدودة

آخر:

شركة الجبس الدولي المحدودة

شركة وارد اكبريس المحدودة

شركة خالد احمد الجفالي الصناعية

شركة وارد للنقلات

شركة خالد احمد الجفالي القابضة

**مكافأة كبار موظفي إدارة الشركة**

بلغت مكافآت وتعويضات كبار موظفي الإدارة التنفيذيين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ مبلغ ٤,٦ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٤,٠٧ مليون ريال سعودي). لم يتم دفع أي مكافآت أو تعويضات لأي من أعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م.

**١٧ - قروض قصيرة الأجل**

م ٢٠١٤	م ٢٠١٥
ريال سعودي	ريال سعودي

٨٨٧٥٠٠٠١٦٨١٦٦٧	١٥٢٩٨٦٦٦٧
٨٨٧٥٠٠٠١٦٨١٦٦٧	١٥٢٩٨٦٦٦٧

قروض قصيرة الأجل

يمثل هذا البند قروض قصيرة الأجل تم الحصول عليها من بنوك مختلفة مقابل تسهيلات انتقامية بمبلغ ٢,٤٠٠,٦ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ١,٤١٧,٥ مليون ريال سعودي). تدفع على هذه التسهيلات عمولة ثابتة ويستحق سدادها خلال ٦ أشهر (٢٠١٤ م: ٩ أشهر) من تاريخ قائمة المركز المالي. تم ضمان هذه التسهيلات بسندات لأمر صادر من الشركة.

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مغلقة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)**

**٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

**١٨ - الزكاة وضريبة الدخل**

**(أ) المحمول للسنة**

م ٢٠١٤ ريال سعودي	م ٢٠١٥ ريال سعودي	
١٣٧٩٤,٠٧٨ ٩٥٠٦	١١٣٣١,١٨٦ ٦٠٢٥,٥٩٥	الزكاة (الإيضاح "ب") ضريبة الدخل (الإيضاح "ج")
<b>٢٢٩٢٨,٥٨٤</b>	<b>١٧٣٥٦,٧٨١</b>	

**(ب) الزكاة**

يُستند مخصص الزكاة للسنة إلى ما يلي:

م ٢٠١٤ ريال سعودي	م ٢٠١٥ ريال سعودي	
٧٠٨٢٦٦,٥٩٥ ٨٢٢,٩٤٢ (٩٧٩٣٤٢,٤٣٧)	٧٢٥٩١٨,٤٩٧ ١٣٥٨,٣٩٧,٩٢٤ (١٦٣١,٠٦٨,٩٨١)	حقوق المساهمين الاحتياطي الافتتاحي وتسويات أخرى القيمة الدفترية لموجودات طويلة الأجل
<b>٥٥١,١٠٠ ١٣٧,٠١٧,٥٨٦</b>	<b>٤٥٣,٢٤٧,٤٤٠ ١٠١,٠٥٣,٠٢٢</b>	الدخل الخاضع للزكاة
<b>٥٥١,١٠٠</b>	<b>٤٥٣,٢٤٧,٤٤٠</b>	الوعاء الزكوي

تعود الفروقات بين احتساب النتائج المالية والزكوية بصورة رئيسية إلى المخصصات التي لم يسمح بها في احتساب الدخل الخاضع للزكاة.

**الحركة في المحمول خلال السنة**

كانت الحركة في مخصص الزكاة خلال السنة كما يلي:

م ٢٠١٤ ريال سعودي	م ٢٠١٥ ريال سعودي	
٣٩,٧٣١,٥٢٧ ١٣,٧٩٤,٠٧٨ ٩,٩٤٣,٧٢٦ (٩,٤٨٢,٢٢١)	٥٣,٩٨٧,١١٠ ١١,٣٣١,١٨٦ ٧,٧٥٦,٢٩٠ (١٣,٩٣٧,٩٧٦)	في بداية السنة المحمول خلال السنة تسويات سنوات سابقة المبالغ المدفوعة خلال السنة
<b>٥٣,٩٨٧,١١٠</b>	<b>٥٩,١٣٦,٦١٠</b>	في نهاية السنة

## شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م

### ١٨ - الزكاة وضريبة الدخل (تتمة)

#### ج) ضريبة الدخل

يتكون مبلغ الضريبة المحمل للسنة المتعلق بالمساهمين غير السعوديين وقدره ٦,٠ مليون ريال سعودي (٤٠١٤ م: ٨,٧ مليون ريال سعودي) من مخصص السنة الحالية الذي تم تكوينه بناء على الربح التقديرى الخاضع للضريبة بواقع ٢٠٪ (٤٠١٤ م: ٢٠٪). نشأت الفروق المؤقتة بصفة رئيسية عن مخصصات لم يسمح بها لأغراض الضريبة.

#### الحركة في مخصص الضريبة خلال السنة

كانت الحركة في مخصص الضريبة خلال السنة كما يلي:

٢٠١٤ م	٢٠١٥ م	في بداية السنة
ريال سعودي	ريال سعودي	المحمل خلال السنة
٤٩٩٣٢٣٠٣٩٤	٣٦٣٨٤٢٠٤٢	تسويات لسنة سابقة
٥٠٦١٣٤٩٥٠٦	٥٩٥٢٥٠٢٠٦	المبالغ المدفوعة خلال السنة عن سنة سابقة
(٩٣٢٩٩٣٢)	٤٤٨٨	ضريبة دخل معجلة مدفوعة
(٥٥٧١٣٤٢١٣٤)	(٢٠١١٦١٧٨٠١)	
(٤٥٥٠٥١٤٥)	(١١٤٢١٧٩٦)	في نهاية السنة
<u>٤٩٩٣٢٣٠٣٩٤</u>	<u>٣٦٣٨٤٢٠٤٢</u>	

#### وضع الربوط الزكوية

أنتهت الشركة وضعها الزكوي والضريبي مع مصلحة الزكاة والدخل ("المصلحة") حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ م.

وسلمت الشركة الربط الزكوي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ الذي طالبت المصلحة بموجبها بمبلغ زكاة وضريبة إضافية بمبلغ ١,٧٢ مليون ريال سعودي. وافقت الشركة على جزء من الربط الصادر عن المصلحة بشأن المطالبة الضريبية وسدلت مبلغ ٠,٠٠٤ مليون ريال سعودي وتقدمت باعتراض على مبلغ الزكاة الإضافي وقدره ١,٦٨ مليون ريال سعودي خلال سنة ٢٠١١ م. رفضت المصلحة الاعتراض المقدم من الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ م إلا أن الشركة تقدمت باعتراض أمام لجنة الاعتراض الابتدائية. وخلال السنة اعترضت لجنة الاعتراض الابتدائية على اعتراض الشركة إلا أن الشركة استأنفت الاعتراض لدى لجنة الاستئناف والتي لم تصدر قرارها حتى تاريخه.

وسلمت الشركة الربط للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ الذي طالبت المصلحة بموجبها بمبلغ زكاة وضريبة إضافية بمبلغ ٤,٥ مليون ريال سعودي. وافقت الشركة على جزء من الربط الصادر عن المصلحة بشأن المطالبة الضريبية وسدلت مبلغ ٢,١٨٥ ريال سعودي وتقدمت باعتراض على مبلغ الزكاة الإضافي وقدره ٤,٥ مليون ريال سعودي. رفضت المصلحة الاعتراض المقدم من الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ م إلا أن الشركة تقدمت باعتراض أمام لجنة الاعتراض الابتدائية. وخلال السنة اعترضت لجنة الاعتراض الابتدائية على اعتراض الشركة إلا أن الشركة استأنفت الاعتراض لدى لجنة الاستئناف والتي لم تصدر قرارها حتى تاريخه.

يعود الفرق الرئيسي بين الربط الصادر عن مصلحة الزكاة والدخل والإقرار الزكوي للستين المنتهتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ م و ٢٠١٠ م إلى أن الشركة قد أضافت القروض (المستحققة للبنوك) إلى الواقع الزكوي وخصمت صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي في حين أن المصلحة لم تصنف القروض في الربط الصادر عنها (المستحققة للبنوك) ولم تخصم صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي.

وسلمت الشركة الربوط للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ م طالبت فيها المصلحة بالتزام ضريبي وزكوي إضافي. وبناء على عدم رضا الشركة بهذه الربوط فقد اعترضت لدى المصلحة على ربط هذه السنوات والاعتراض قيد الدراسة لدى المصلحة.

قدمت الشركة إقرارها الزكوي للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ م و ٢٠١٢ م و ٢٠١٣ م و ٢٠١٤ م ولا نزال هذه الإقرارات قيد الدراسة لدى المصلحة.

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية (تنمية)**

**٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

**١٩ - الإيرادات**

م ٢٠١٤ ريال سعودي	م ٢٠١٥ ريال سعودي	إيرادات تأجير مكتسبة (الإيضاح ٦ والإيضاح "أ" أدناه) صافي الدخل من بيع ذمم مدينة من عقود إيجار تمويلي مباعة للبنوك (الإيضاح ٢٣)
١١٣٠٨٣١	١٧٥٩٠٢٠٤٨	
١٥٥٥٢٥٩٧٠	٥٢٩٢١٧٧٤	
<u>٢٦٩٠٢٥٦٨٠١</u>	<u>٢٢٨٨٢٣٧٨٢</u>	

أ. إيرادات التأجير المكتسبة الصافية من أي مصاريف تأمين بمبلغ ٣٢,٥ مليون ريال سعودي (٢٠١٤ م: ٣٤,٩ مليون ريال سعودي).

**٢٠ - مصروفات عمومية وإدارية**

م ٢٠١٤ ريال سعودي	م ٢٠١٥ ريال سعودي	رواتب ومتطلبات الموظفين الأخرى إيجارات (الإيضاح ٢٤) اتصالات اتصالات أخرى
٥٦٤٦٤٤٧٦	٦٠٤١٢٥٦٢	
٣٦٥٢٥٢١	٤٠٨٩٠٥٧	
١٩٠٥٦٤٧	٢٩٠٤٧٤٠	
١٩٩٢٥٣٥٦	١٠٢٤٤٩٦	
٨٦١٤٥٩٧	٦٨٣١٤٤٩٧	
<u>٧٢٧٤٤٥٩٧</u>	<u>٧٥٢٦٢٣٥٢</u>	

**٢١ - أعباء مالية**

م ٢٠١٤ ريال سعودي	م ٢٠١٥ ريال سعودي	أعباء مالية على قروض قصيرة الأجل (الإيضاح ١٧) رسوم بنكية
١٦٠٦٣١٠٠	٢٨٢٠٦٥٥٥	
<u>٤١٧٠٨٥</u>	<u>٥٠٠٥٠٢</u>	
<u>١٦٠٤٨٠١٨٥</u>	<u>٢٨٧٠٧٠٥٧</u>	

**٢٢ - أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية**

تحتوي أنشطة الشركة على مخاطر تدار من خلال عملية تحديد وقياس ومراقبة مستمرة للمخاطر المحتملة. وتتضمن لضوابط محددة للحد من المخاطر وضوابط أخرى. إن عملية إدارة المخاطر هي في غاية الأهمية للشركة لضمان استمرار ربحية الشركة وكل فرد في الشركة مسؤول عن المخاطر التي تتعرض لها الشركة فيما يتعلق بمسؤولياته أو مسؤولياتها. كما أن الشركة معرضة لمخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

## ٢٢ - أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

### ٢٢ - ١ مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التقلبات في أسعار السوق. تشمل مخاطر السوق على ثلاثة أنواع من المخاطر وهي مخاطر أسعار العمولة وأسعار العملات ومخاطر أسعار الأسهم.

#### مخاطر أسعار العمولة

مخاطر أسعار العمولة هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نتيجة تقلبات أسعار العمولة في السوق. كما في ٢١ ديسمبر ٢٠١٥ م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م فإن الشركة غير معرضة لمخاطر أسعار عمولة هامة نظراً لأن العمولات المتعلقة بموجوباتها ومطلوباتها هي ذات معدلات ثابتة.

#### مخاطر العملة

مخاطر العملة هي مخاطر تذبذب قيمة أداة مالية بسبب تقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية. الشركة معرضة لمخاطر التذبذب في أسعار صرف العملات الأجنبية في دورة الأعمال العادية. لم تقم الشركة بأية معاملات هامة بغير الريال السعودي خلال السنة. ولذلك فهي غير معرضة لمخاطر تذبذب أسعار العملات.

#### مخاطر أسعار الأسهم

الشركة غير معرضة لمخاطر أسعار أخرى مثل مخاطر الأسهم ومخاطر السلع نظراً لأن الشركة لا تتعامل مع تداول الأوراق المالية أو السلع.

### ٢٢ - ٢ مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر عدم وفاء طرف بالتزام ما والسبب في تكب الطرف الآخر خسارة مالية. تعمل الشركة على الحد من مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالعملاء عن طريق وضع حدود ائتمان لكل عميل على حدة والموافقة على الائتمان والحصول على ضمانات وعن طريق مراقبة النعم المدينة القائمة. إضافةً لذلك تحفظ الشركة بملكية الأصول المؤجرة كضمان إلى أن يتم السداد الكامل من قبل العميل. كما أن الأصول المؤجرة مغطاة بعقود تأمين مقابل أي خسائر أو أضرار مستقبلية.

قامت الشركة بعملية فحص كفاءة الائتمان لتقدير مخاطر المحتملة في ملاعة الائتمان للجهات المقابلة. تستند هذه الإجراءات إلى إرشادات داخلية للشركة. تهدف عملية فحص كفاءة الائتمان للسماح للشركة بتقييم الخسارة المحتملة كنتيجة للمخاطر التي تتعرض لها واتخاذ الإجراءات التصحيحية.

تدير الشركة كفاءة الائتمان عن طريق التأكيد من أن الضمانات المناسبة هي متاحة لجميع عقود الإيجار التمويلي والتي تقوم الشركة بفحصها على أساس منتظمة.

فيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناشئة عن الموجودات المالية للشركة بما في ذلك صافي الاستثمار في النعم المدينة لعقود الإيجار التمويلي وذمم مدينة مباعة بموجب اتفاقيات تورق ووكالة (بمقدار حدود الهاشم أو مبلغ الضمان - الإيضاح ٦) والموجودات الأخرى، فإن تعرض الشركة لمخاطر الائتمان ينشأ عن تعثر الجهات التي يتم التعامل معها علمًا بأن أقصى تعرض يعادل القيمة الدفترية لهذه الأدوات حيث لم يتم الحصول على ضمانات كافية.

### ٢٢ - ٣ مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة الشركة صعوبة في الحصول على الأموال لمقابلة ارتباطاتها الناتجة عن التزامات مالية. قد تنشأ مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة بقيمة قريبة من قيمته العادلة. تعمل إدارة الشركة على التأكيد من توفر تسهيلات بنكية كافية لمقابلة أي التزامات حال نشونها.

يبين الجدول التالي ملخصاً لمواعيد استحقاق المطلوبات المالية غير المخصومة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م بناء على تواريخ السداد التعاقدية:

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)**

**٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

**٢٢ - أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)**

**٢٢ - ٣ مخاطر السيولة (تتمة)**

المجموع	تاريخ الاستحقاق	غير محدد	١ إلى ٥ سنوات	٣ إلى ١٢ شهراً	أقل من ٣ أشهر	٢٠١٥ م
ريال سعودي						
٥٣٠٠٢٠٥٣٥٥٠٢٠	-	-	٢٣٠٢٣٢٤٥٢	٣٠٢٩٦٧٦٨	ذمم تجارية وذمم دائنة أخرى	
٣٨٧٩٦٣٢١	-	-	-	٣٨٧٩٦٣٢١	مستحق لجهات ذات علاقة	
١٥٣٧٦٤٦٥٢	-	-	٤٧٣٧٢٠٩٢٩	١٠٦٣٩٢٠٧٢٣	قروض قصيرة الأجل	
١٣٧٧٧٤٤٨١	١٣٧٧٧٤٤٨١	-	-	-	-	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<b>١٦٤٣٧٤٤٧٤</b>	<b>١٣٧٧٧٤٤٨١</b>	<b>-</b>	<b>٤٩٦٩٥٤١٨١</b>	<b>١٣٨١٢</b>	<b>المجموع</b>	
المجموع	تاريخ الاستحقاق	غير محدد	١ إلى ٥ سنوات	٣ إلى ١٢ شهراً	أقل من ٣ أشهر	٢٠١٤ م
ريال سعودي						
٥٨٩٥٦٠٧٨	-	٢١٠٢٢٨٥٢٧	١٠٢٦٤	٢٧٠٩٨٢٨٧	ذمم تجارية وذمم دائنة أخرى	
١٨٤٠٢٥٠٢	-	-	-	١٨٤٠٢٥٠٢	مستحق لجهات ذات علاقة	
٨٩٦٤٤٦٢٩٦	-	-	٤٦٧٤٤٩٤٦٧	٤٢٨٩٩٦٨٢٩	قروض قصيرة الأجل	
١١٤٧٣٩٠٠	١١٤٧٣٩٠٠	-	-	-	-	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<b>٩٨٥٢٧٨٧٧٦</b>	<b>١١٤٧٣٩٠٠</b>	<b>٢١٠٢٢٨٥٢٧</b>	<b>٤٧٨٠٦٨٧٣١</b>	<b>٤٧٤٤٩٧٦١٨</b>	<b>المجموع</b>	

**٤ - إدارة رأس المال**

إن أهداف الشركة الرئيسية من إدارة رأس المال هي ضمان قدرتها على القيام بأعمالها بصفة مستمرة والمحافظة على نسب مالية سليمة من أجل دعم أعمالها لتوفير عوائد مالية مماثلة لمساهميها.

تعمل الشركة على إدارة الهيكل المالي وإجراء التعديلات الازمة على ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية وخصائص المخاطر للموجودات الأساسية. من أجل الحفاظ أو تعديل هيكل رأس المال، يمكن للشركة أن تقوم بتعديل مبلغ الأرباح المدفوعة للمساهمين أو إعادة رأس المال إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة. لم يتم وضع تغيرات في الأهداف أو السياسات أو العمليات لإدارة رأس المال خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ و ٢٠١٤.

ترافق الشركة إجمالي مبلغ التمويل المقدم من الشركة على أساس المتطلبات النظامية لنظام الشركات وأنظمة مؤسسة النقد العربي السعودي التي تتطلب قيام شركات التمويل المزاولة لأنشطتها تمويل ما عدا التمويل العقاري بالحفاظ على إجمالي تمويل لا يتجاوز ثلث مرات رأس المال.

٢٠١٤ م

٢٠١٥ م

١,٣١ مرة

٢,٢٤ مرة

**إجمالي التمويل بالنسبة لمعدل رأس المال**  
**(صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي مقسم على إجمالي حقوق المساهمين)**

شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تنمية)

٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م

٢٢ - ذمم مدينة عن عقود الإيجار التمويلي - اتفاقيات تورق ووكالة

وفقاً لأحكام اتفاقيات التورق والوكالة، باعت الشركة إلى عدة بنوك ذمماً مدينة عن عقود الإيجار التمويلي.

استمرت الشركة في إدارة هذه الذمم المدينة خارج قائمة المركز المالي بصفتها مقدم خدمة وفقاً لاتفاقيات التورق والوكالة المبرمة مع البنوك (انظر الإيضاح ٦). تستمرة الشركة في إدارة الذمم المدينة المباعة مقابل أتعاب متافق عليها تم الإفصاح عنها كليارات (انظر الإيضاح ٩). ويتم ضمان الذمم المدينة بسندات لأمر من عملاء الشركة.

وفيما يلي الوضع القائم لهذه الذمم المدينة عن عقود الإيجار التمويلي التي هي خارج قائمة المركز المالي:

٢٠١٤ م	٢٠١٥ م	ريل سعودي	ريل سعودي	رصيد الذمم المدينة عن عقود الإيجار التمويلي القائمة المتعلقة باتفاقيات التورق والصكوك (انظر الإيضاح أدناه)
٢٠١٧٨ ر.١١١٥٥٦٥ ر.٢١١٤٣٧	٢٠١٧٨ ر.١١١٥٥٦٥ ر.٢١١٤٣٧			

فيما يلي تحليل الاستحقاق للذمم المدينة القائمة من عقود الإيجار التمويلي:

أكثر من سنة ريل سعودي	حتى سنة واحدة ريل سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م	اتفاقيات تورق وصكوك
٢٣٥٠ ر.٣٥٠	١٤٨٧ ر.٦٨٧		
أكثر من سنة ريل سعودي	حتى سنة واحدة ريل سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠١٤ م	اتفاقيات تورق وصكوك
١٠٤٠ ر.٥٦٩	١٧٧٦ ر.٩٨٤		
٢٤٠٨٨٧	٢٤٠٤٤٣٠ ر.٣٤٠	حسابات تجاوزت موعد استحقاقها تم سدادها للبنوك	
٨٩١٦٨٠ ر.١٥١	٣٧٧٣ ر.٧٧٢	ربح محقق خلال السنة مقابل ذمم مدينة عن عقود إيجار تمويلي خارج قائمة المركز المالي (في تاريخ تحويل/ بيع الذمم المدينة عن عقود الإيجار التمويلي)	

**شركة آجل للخدمات التمويلية (شركة مساهمة سعودية مقلدة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)**

**٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م**

**٢٣ - ذمم مدينة عن عقود الإيجار التمويلي - اتفاقيات تورّق ووكالة (تتمة)**

أصدرت منشأة ذات أغراض خاصة، آجل كايمان، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في جزر الكايمان، صكوك بمبلغ ٥٠٠ مليون ريال سعودي خلال سنة ٢٠١٢م (رصيد الذمم المدينة القائمة عن عقود الإيجار التمويلي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥م البالغ ٨,٩٧ مليون ريال سعودي (٤٢٠١٤م: ٢١,٧٣ مليون ريال سعودي) المتعلق بالصكوك) بصفتها وكيل حملة صكوك. لم يتم توحيد الاستثمار في آجل كايمان في هذه القوائم المالية لكون صافي موجودات المنشأة ذات الأغراض الخاصة والنتائج للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥م غير جوهرية للقوائم المالية لشركة آجل ككل.

وقد تم إصدار الصكوك لفترة ٣ سنوات وتعمل الشركة كوكيل خدمة بموجب اتفاقيات تحويل للذمم المدينة ثابتة السعر التي يتم تحصيلها من العملاء و يتم تحويلها إلى مدير الإصدار وال وكلاء . والجدير بالذكر أن مدير الإصدارات المشاركون هما جي آي بي كايتال ورياضن كايتال. تستحق الصكوك في ١٤ أبريل ٢٠١٥م وتم استلام مبلغ احتياط قدره ٥٠ مليون ريال سعودي بالكامل من قبل الشركة بتاريخ ٢٠١٥م. كما تم التنازل عن ذمم مدينة - متعلقة بالصكوك تجاوزت موعد استحقاقها - إلى الشركة في تاريخ استحقاقها من قبل مدير الإصدارات وال وكلاء . من أصل هذه الذمم المدينة مبلغ ٨,٧٣ مليون ريال سعودي تم تحصيله بعد تاريخ استحقاق الصكوك والمبلغ المتبقى الذي تجاوز موعد استحقاقه وهو ٨,٩٧ مليون ريال سعودي لم يتم تحصيله بعد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥م.

**٤ - إيجار مباني بموجب اتفاقيات إيجار تشغيلي**

٢٠١٤ ريال سعودي	٢٠١٥ ريال سعودي
--------------------	--------------------

مبالغ مدفوعة بموجب عقود إيجار تشغيلي مسجلة كمصاروف خلال السنة (انظر إيضاح ٢٠)

٣٦٥٢٥٢١ ٤٠٨٩٠٥٧

يمثل إيجار المباني بموجب عقود الإيجار التشغيلي الإيجارات المستحقة الدفع من الشركة لاستئجار بعض المكاتب. يتم التفاوض على عقود الإيجار لفترة متوسطة من سنة واحدة والإيجارات ثابتة لنفس الفترة.

**٥ - القيمة العادلة للأدوات المالية**

ت تكون الموجودات المالية للشركة من نقد وأرصدة لدى البنك، وصافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي، وتأمينات نقدية، وصافي موجودات خدمة لذمم مدينة لعقود الإيجار التمويلي مباعة، وذمم مدينة أخرى. وتكون مطلوباتها من ذمم دانة تجارية، وقرופض قصيرة الأجل، ومستحق لجهات ذات علاقة، ومطلوبات أخرى.

لا تختلف القيم العادلة للأدوات المالية اختلافاً جوهرياً عن قيمها الدفترية فيما عدا صافي الاستثمار في عقود الإيجار التمويلي.

تحدد إدارة الشركة السياسات والإجراءات لكل من قياس القيمة العادلة المتكرر وقياس القيمة العادلة غير المتكرر.

## ٢٦ - ارتباطات والالتزامات

لدى الشركة الارتباطات والالتزامات التالية:

م ٢٠١٤	م ٢٠١٥	خطابات ضمان
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٤١٣٨٨٧	١١٣٧٨٠	

لا توجد خطابات اعتماد أو ارتباطات قائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م و ٢٠١٤ م.

## ٢٧ - المعايير الصادرة التي لم تدخل بعد حيز التنفيذ

فيما يلي المعايير التي صدرت ولم تدخل حيز التنفيذ حتى تاريخ صدور القوائم المالية للشركة. تمثل القائمة أدناه المعايير والتفسير الصادرة والتي تتوقع الشركة تطبيقها بشكل معقول في المستقبل. تتويج الشركة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات إذا ما انطبقت عليها. تقوم الشركة حالياً بتحقيق تأثير هذه المعايير والتفسير الجديدة على القوائم المالية للشركة.

### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية"

قام مجلس معايير المحاسبة الدولي في يوليو ٢٠١٤ م باصدار النسخة النهائية من المعيار رقم ٩ "الأدوات المالية" والذي يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "الأدوات المالية من حيث الاعتراف والقياس" وكافة الإصدارات السابقة للمعيار رقم ٩. يقدم المعيار متطلبات جديدة للتصنيف والقياس واحتساب انخفاض القيمة والتحوط. يدخل المعيار الدولي للتقارير المالية حيز التنفيذ لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد الأول من يناير ٢٠١٨ م مع السماح بالتطبيق المبكر. إن التطبيق بأثر رجعي بالنسبة لاحتساب التحوط مطلوب إلا أن معلومات المقارنة ليست الزامية. كما أن تطبيق احتساب التحوط بشكل عام هو من منظور مستقبلي مع بعض الاستثناءات المحددة.

### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ "الإيرادات من العقود مع العملاء"

صدر هذا المعيار في مايو ٢٠١٤ م ليؤسس نموذجاً جديداً من خمس خطوات سيتم تطبيقه على الإيرادات الواردة من العقود المبرمة مع العملاء. بموجب هذا المعيار يتم الاعتراف بمبلغ يعكس الثمن الذي تتوقع المنشأة أن تكون مؤهلة للحصول عليه مقابل توريد بضائع أو تقديم خدمات للعميل.

يحل المعيار الجديد محل جميع المتطلبات الحالية للاعتراف بالإيرادات. ويستلزم تطبيق المعيار كلياً أو بشكل معدل بأثر رجعي لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨ م مع السماح بالتطبيق المبكر قبل هذا التاريخ.

### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦): عقود الإيجار

صدر هذا المعيار في يناير ٢٠١٦ م حيث يتطلب قيام المستأجرين باحتساب جميع عقود الإيجار (الخاضعة لاستثناءات معينة) بموجب نموذج منفرد ضمن قائمة المركز المالي (بطريقة يمكن مقارنتها بعقود الإيجار التمويلي بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧). وهذا يتطلب قيام المستأجرين بإدراج التزام لدفع مستحقات الإيجار المتعلقة بالأصل الموزع المقابل مع الاعتراف وبشكل مستقل بمصروف الفاندة والاطفاء. يتضمن المعيار إعفاءين من الاعتراف والقياس لعقود الإيجار وهما:

- عقود الإيجار لموجودات منخفضة القيمة (مثل: الطابعات الصغيرة)، و
- عقود الإيجار القصيرة الأجل (مثل: عقود الإيجار لمدة ١٢ شهراً أو أقل).

يتطلب المعيار الجديد إعادة تقدير بعض الاعتبارات الرئيسية (مثل: مدة عقد الإيجار، الإجرارات المتغيرة وفقاً لمؤشر أو نسبة أو معدل خصم ما) من قبل المستأجر في ظل وقائع معينة. إن طريقة المحاسبة التي يطبقها المؤجر مماثلة بالضرورة للطريقة التي يستخدمها في الوقت الحالي باستخدام معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ - أسلوب التصنيف المزدوج.

٢٧ - المعايير الصادرة التي لم تدخل بعد حيز التنفيذ (تتمة)

تعديلات على معايير المحاسبة الدولية ١٦ و ٣٨ "توضيح الطرق المقبولة لاستهلاك والاطفاء"

توضح هذه التعديلات المبدأ الوارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٨ وهو أن الإيرادات تعكس نمط المنافع الاقتصادية الناتجة عن تشغيل المشروع (والذي يشكل الأصل جزءاً منه) بدلاً من المنافع الاقتصادية التي يتم استهلاكها من خلال استخدام الأصل. ونتيجة لذلك، فإن الأسلوب القائم على الإيرادات لا يمكن استخدامه في استهلاك الممتلكات والألات والمعدات، ويمكن أن يستخدم في حالات محدودة جداً في إطفاء الأصول غير الملموسة. هذه التعديلات نافذة التطبيق بأثر رجعي لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦ م، مع السماح بالتطبيق المبكر قبل هذا التاريخ.

نورة التحسينات السنوية ٢٠١٤ - ٢٠١٢

تدخل هذه التحسينات حيز التنفيذ لفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٦ م أو بعد هذا التاريخ، وتتضمن ما يلي:

**المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ "الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة"**

يتم استبعاد الموجودات (أو مجموعات الاستبعاد) بشكل عام إما من خلال البيع أو التوزيع على المالكين. يوضح التعديل أن التغيير من أحدى أساليب الاستبعاد هذه إلى أخرى لا يعتبر خطوة جديدة لاستهلاك بل يعتبر استمراً للخطوة الأصلية. وبالتالي، ليس هناك انقطاع في تطبيق المتطلبات الواردة بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥. يجب تطبيق التعديل من منظور مستقبلـي.

**المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ "الأدوات المالية - الأفصاحات"**

**عقود الخدمة**

يوضح التعديل أن عقد الخدمة الذي يتضمن أتعاباً يعتبر اشتراكاً مستمراً في أصل مالي. يجب على المنشآة تقييم طبيعة الأتعاب والترتيبيات مقابل التوجيهات للاستمراـر في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ من أجل تقييم مدى ضرورة الأفصاحات بهذا الشأن. إن التقييم الذي يؤدي إلى اعتبار عقود الخدمة اشتراكاً مستمراً يجب القيام به بأثر رجعي. ومع هذا فإن الأمر لا يستلزم القيام بتقديم الأفصاحات المطلوبة عن أي فترة تبدأ قبل الفترة السنوية التي تطبق فيها المنشآة التعديلات لأول مرة.

**المعيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ "مكافآت الموظفين"**

توضح التعديلات بأنه يتم تقييم بيانات السوق فيما يتعلق بالسندات ذات الجودة العالية للشركات استناداً إلى عملة الالتزام وليس استناداً إلى الدولة محل الالتزام. وحيثما لا تتوافق بيانات سوق السندات ذات الجودة العالية للشركات لعملة ما، فإنه يجب استخدام معدلات السندات الحكومية. يجب تطبيق هذا التعديل منظور مستقبليـ.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "مبادرة الأفصاح"

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ بخصوص عرض القوائم المالية توضح - دون أن تغير بشكل جوهري - متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ١. توضح التعديلات ما يلي:

- المتطلبات الجوهرية الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم ١.
- يمكن عدم تجميع بنود محددة في قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وقائمة المركز المالي.
- أن المنشآت لديها مرونة من حيث ترتيب عرض الإيضاحات حول القوائم المالية.
- أن حصة الدخل الشامل الآخر للشركات الزميلة وشركات المحاسبة التي يتم احتسابها باستخدام طريقة حقوق الملكية يجب عرضها بشكل إجمالي كبند رئيسي مستقل وتصنيفها ما بين هذه البنود التي سوف يتم إعادة تصنيفها أو عدم إعادة تصنيفها لاحقاً في قائمة الربح أو الخسارة.

كما أن التعديلات توضح المتطلبات التي تطبق عند عرض الماجموع الفرعية الإضافية في قائمة المركز المالي وقائمة (قوائم) الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. تدخل هذه التعديلات حيز المفعول في ١ يناير ٢٠١٦ م أو بعد هذا التاريخ مع السماح بالتطبيق المبكرـ.

٢٨ - أرقام المقارنة

أعيد تصنيف بعض أرقام السنة السابقة لتتوافق مع العرض للسنة الحالية.

٢٩ - موافقة مجلس الإدارة

وافق مجلس الإدارة على هذه القوائم المالية بتاريخ ٢١ جمادى الأولى ١٤٣٧ هـ (الموافق ١ مارس ٢٠١٦ م).