شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع

المعلومات المالية المرحلية (الموجزة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

جدول المحتويات

الصفحان	
١	تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة
٣	بيان المركز المالي المرحلي الموجز
٤	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز
٥	بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز
٦	بيان التغيرات في حقوق ملكية المساهمين المرحلي الموجز
٧	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز
٨	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

•



كي بي إم جي لوار جلف ليمند ٢٠٠٤، برج البطحاء ص. ٢٠٠٢، برج البطحاء ص. ٢٠٠٣، كورنيش البحيرة الشارقة، الإمارات العربية المتحدة هاتف: ٥١٧، ٧١٠ (٦) www.kpmg.com/ae

تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة

إلى مساهمي شركة الشارقة للتأمين شمع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ لشركة الشارقة للتأمين ش.م.ع ("الشركة")، التي تتألف مما يلي:

- بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥؛
- بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥؛
- بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥؛
 - بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥؛
 - بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥؛ و
 - إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، 'التقارير المالية المرحلية'. تنحصر مسؤوليتنا في التعبير عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بما

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول ارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تنطوي أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة على استفسارات، بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي فإن المراجعة لا تمكننا من الحصول على تأكيدات تجعلنا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة ٢٠٢٥ سبتمبر ٢٠٢٥



الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يسترع انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، 'التقارير المالية المرحلية'.

أمر آخر

تمت مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ من قبل مدقق حسابات آخر الذي أبدى استنتاجاً غير معدل حول تلك المعلومات المالية المرحلية الموجزة بتاريخ ١٢ نوفمبر ٢٠٢٤ كما تم تدقيق البيانات المالية بتاريخ المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ من قبل مدقق حسابات آخر الذي أبدى رأياً غير معدل حول تلك البيانات المالية بتاريخ ٢٤٢ مارس ٢٠٢٥.

كى بى إم جى لوار جلف ليمتد - فرع الشارقة

Atu

عادل عابد رقم التسجيل: ٥٥٤١ الشارقة، الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: ١٢ نوفمبر ٢٠٢٥

إيض ل	إيضاحات	(غیر مدققة) ۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵ درهم إماراتي	(مدققة) ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶ در هم إماراتي
	,		N A 1 7 (N/A
ت ومعدت ب غیر ملموسهٔ	٤	1,044,.94	1,917,579
	•	7.7,187	AY,Y£A
	0	٥٧,٠٥٨,٠٠٠	٥٧,٠٥٨,٠٠٠
and the second s	٧,	1.,,	1 . , ,
	7-1	£ 7,7 77, . A 1	79, 11., 77
1.0	٨	11,170,700	79, 12.,9.
	٨.	1,140,010	7,770,770
	۲_۲	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 : 1, 7 . 7, 1 79
	٩	1,771,717	£,17.,£AA
, , , , ,	٠,٠	71,777,711	70,019,771
ي الأصول		7 81,987,.71	771,97.,751
, الملكية والالتزامات المال والاحتياطيات المال طي قانوني طي عام طي إعادة التأمين إت المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة ة من خلال الدخل الشامل الآخر	11	10.,, 01,987,V.R T.,, 180,R (1.87,AR1,RA1)	10.,, 01,977,V.F F.,, 070,7AV (11.,FF9,.79)
محتجزة		17., 444, 44.	175,574,717
ى حقوق الملكية	-	791,071,017	Y01,0AV,977
- امات ص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	-	1,7.4,710	1,109,71.
	1 £	1, 719, 4.7	019,719
	15	1,. \$0,774	1, 47, . 77
	٨	77, £ . 9, 777	9.,917,18
	٨	9,797,771	٧,٦٣٥,٣٢٦
	10	1,771,797	-
	17	7,0.9,157	۸,٧٠٠,٠١٤
ى الالتزامات	-	AV, £0V, 0 7 9	11., ٣٨٢, ٨.٨
ى حقوق الملكية والالتزامات	-	7	T71,9V.,V£1
		الشارقة للن	

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٢٩ جزءً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة. يرد تقرير المراجع المستقل بشأن مراجعة البيانات المالية المرحلية في الصفحتين ١ ٢.

أحمد محمد حمد المدفع رنيس مجلس الادارة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المُنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يسبتمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي	إيضاحا ت	
27, £10, 771	۲۸,٦٠۸,٠٦٨	۸,0 ٤١,٢ . ٧	1.,040,097	١٧	إيرادات التأمين
(٧٦,١٦١,٦٨٨)	(٦,٣٠٨,٠٤١)	٣٥,٠٦٤,٨٥٥	7, £ V £ , 7 7 1	١٨	مصروفات خدمة التأمين
(07,750,977)	۲ ۲ , ۳ , . ۲ ۷	£٣,٦·٦,·٦٢	17,. £9,,00	_	نتانج خدمة التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(19,500,557)	(11,9.7,11)	(٦,٩٨٣,٤٠٨)	(7, £ £ 1, 1 \ 0)		تخصيص أقساط إعادة التأمين
11,918,711	(0, 1, 1, 1, 1, 1)	(٣٦,٢٦٩,٤١٣)	(٦,٨٢٩,٦٦١)	<u>-</u>	مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة تأمين المطالبات المتكبدة
٤٧,٦٠٧,٩٤٢	(7 £ , 7 7 Å , 7 £ 0)	(٤٣,٢٥٢,٨٢١)	(17,77.,457)	-	صافي(المصروفات)/ الإيرادات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(0,187,910)	(٢,٤٢٨,٦١٨)	T0T, 7 £ 1	(_	نتائج خدمة التأمين
٦,٤٨٦,٦٨٤	٤٧,٥٣٠,١١٨	٤,٠٤٢,١٥٩	17,79.,011	19	إيرادات/(مصروفات) الاستثمارات المالية (صافي)*
7, . £ . , ٣ . ٢	7, 577, 155	٦٩٦,٧٠٤	٧٨٢,٢٣٥	۱۹	إيرادات استثمارات أخرى
۸,0۲٦,٩٨٦	£9,997,777	٤,٧٣٨,٨٦٣	11,577,707		صافي ايرادات الاستثمار
(1,, 9)	(٢,٦٦٣,٠٣٨)	(٤٣٩,٩٢٠)	(19	مصروفات النمويل من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
1,.0.,71.	7,797,177	٣٥٥,٤١٢	۸ . ۸ , ۸ ۲ ٤	19	إيرادات التمويل من عقود التأمين الصادرة
(٢٤٩,٧٢٩)	(٢٦٥,٨٦٦)	(٨٤,٥٠٨)	(-	صافي مصروفات تمويل التأمين
٣,١٣٩,٢٧٢	٤٧,٣٠١,٧٧٨	0, ٧, 097	11,177,.00	_	صافي نتائج التأمين والاستثمار
(٢,٨٣٥,٤٧٠)	(٢,٠١٤,٠٦٣)	(١,٠٢٧,٩٠٨)	(7 £ A , A T £)		مصروفات عمومية وإدارية
(٨٢,٤١٦)	(7 £ , 9 . 0)	(19,194)	(19,7.1)		تكلفة التمويل
(-	(١٦٠,٣٧٨)	٤٥٧,٢٦٠	-	مصروفات تشغيلية أخرى
(٢٦٩,٠٧٨)	٤٥,٢٢٢,٨١٠	۳,۸۰۰,۱۱۲	17,901,71.	_	أرباح/(خسائر) الفترة قبل خصم الضريبة
	(1,798,449)	-	(٤٦١,٥٨٨)	10	مصروفات ضريبة الدخل
(٢٦٩,٠٧٨)	£ ٣,9 Y A,9 Y I	٣,٨٠٠,١١٢	17,£19,797	=	أرباح/(خسائر) الفترة
					ربحية/(خسارة) السهم الأساسية
(٠,١٨)	79,79	۲,0۳	11,77	١٦.	و المخفضة (بالفنس)

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٢٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة يرد تقرير المراجع المستقل بشأن مراجعة البيانات المالية المرحلية في الصفحتين ١ ٢.

^{*}صافي ابرادات الاستثمارات المالية يشمل إيرادات الفوائد بمبلغ ٣٢١,٩٥٨ در هم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤: ٤٠٣,٢٧٣ در هم) محتسبة على أساس معدل الفائدة المطبق

بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

(غير مدققة) فترة التسعة	(غير مدققة) فترة التسعة	(غير مدققة) فترة الثلاثة	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر	
أشهر المُنتهية في	أشهر المنتهية في	أشهر المنتهية في	المنتهية في	
۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶	۳۰ سیتمبر ۲۰۲۵	۳۰ يسبتمبر ۲۰۲٤	۳۰ سیتمبر ۲۰۲۰	
در هم إماراتي	درهم إمارات <i>ي</i>	در هم إماراتي	درهم إماراتي	
(٢٦٩,٠٧٨)	£ ٣, 9 Y A , 9 Y Y	۳,۸۰۰,۱۱۲	17,589,797	أرباح/(خسائر) الفترة بعد الضريبة
				الإيرادات/(الخسائر) الشاملة الأخرى:
				بنود لن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
				صافي التغير في القيمة العادلة
				لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل
				الشامل الآخر -صافية من
7,017,017	٦,٥٠٧,٦٨٨	۲,۲۷۳,۲٦۸	٤,٣٨٧,٣١٢	الضرائب
				أرباح ناجمة عن بيع أدوات
				حقوق الملكية المصنفة بالقيمة
194,970	-	09,775	_	العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
				الإيرادات/(الخسائر) الشاملة
7,777,077	٦,٥،٧,٦٨٨	7,777,7	٤,٣٨٧,٣١٢	الأخرى للفترة
7,017,229	0.,£٣٦,٦.9	7,177,112	Y1,AVV,£	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة بعد الضريبة

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٢٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة يرد تقرير المراجع المستقل بشأن مراجعة البيانات المالية المرحلية في الصفحتين ١ و ٢.

بيان التغيرات في حقوق ملكية المساهمين لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

التغيرات التراكمية في القيمة العادلة للسنتمارات بالقيمة

إجمالي حقوق		العادلة من خلال الدخل	ااحتياطي إعادة			
الملكية	أرباح مُحتجزة	الشامل الآخر	التأمين "	احتياطي عام	احتياطي قانوني	رأس المال
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إمارات <i>ي</i>	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
۲٥٣,١٦٥,٨٦٧	١٣٠,١٤٠,١٨٨	(١١٣,٨٠٠,١١٣)	٣٩٣,٩٦٩	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	07,881,888	10.,,
(٢٦٩,٠٧٨)	(٢٦٩,٠٧٨)	-	-	-	-	-
7,717,077	-	۲,۷۸٦,٥٢٧	-	-	-	-
-	٤٥٢,٢٢٨	(٤٥٢,٥٢٨)	-	-	-	-
7,017,229	117,10.	7,575,799	-	-	-	-
-	(114,940)	-	117,970	-	-	-
$(1\cdot,\circ\cdot\cdot,\cdot\cdot)$	$(1, 0, \ldots, 1)$	-	-	-	-	-
750,117,717	119,7.0,777	(111,570,115)	011,922	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٦,٤٣١,٨٢٣	10.,,
701,010,977	171,678,717	(11.,٣٣٩,.٦٩)	070,711	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٦,٩٣٢,٧٠٣	10.,,
٤٣,٩٢٨,٩٢١	٤٣,٩٢٨,٩٢١	-	-	-	-	-
٦,٥.٧,٦٨٨	-	٦,٥.٧,٦٨٨	-	-	-	-
0.,577,7.9	٤٣,٩٢٨,٩٢١	٦,٥٠٧,٦٨٨	-	-	-	-
-	(١٠٩,٦١٣)	-	1.9,717			
· (٧,٥٠٠,···)	$(\dot{\vee}, \circ \cdot \cdot, \cdot \cdot \dot{\cdot})$			<u>-</u> _		
792,072,027	17.,٧٨٧,٩٢.	(1.7,071,701)	780,8	٣٠,٠٠,٠٠٠	٥٦,٩٣٢,٧٠٣	10.,,

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدقق) خسائر فترة بعد خصم الضريبة إجمالي الدخل الشامل للفترة بعد خصم الضريبة المحول إلى أرباح محتجزة عند استبعاد استثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إجمالي الدخل الشامل للفترة المُحوّلُ إلى احتياطي إعادة التأمين توزيعات الأرباح (الإيضاح ٢٦) الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مُدقق) الرصيد في ١٠ يناير ٢٠٢٥ (مُدقق) أرباح الفترة بعد خصم الضريبة إيرادات الدخل الشامل الأخرى للفترة بعد خصم الضريبة إجمالى الدخل الشامل للفترة المُحوّلُ إلى احتياطي إعادة التأمين توزيعات الأرباح (الإيضاح ٢٦) الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مُدقق)

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٢٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

يرد تقرير المراجع المستقل بشأن مراجعة البيانات المالية المرحلية في الصفحتين ١ و ٢.

<u> </u>			
		(غير مدققة)	(غير مدققة)
		فترة التسعة أشهر	فترة االتسعة أشهر
		المنتهية في	المنتهية في
	إيضاحات	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶
I t : 2001 It. 2020		درهم إماراتي	درهم إماراتي
لأنشطة التشغيلية رباح/(خسائر) الفترة قبل خصم الضريبة		4 4 4 4 4 4 4 4	/X79 . VA)
ربح/(حسائر) الفتره فبن خصم الصاريبة عديلات لتسوية أرباح السنة مقابل صافى التدفقات النقدية		٤٥,٢٢٢,٨١٠	(٢٦٩,٠٧٨)
عديرت مسوية أرباح أسنة للغابل لعنادي استعات التعدية ستهلاك مُمتلكات ومُعدات	٤	777,079	٥٧٨,٩٨٦
سهرت مصفت ومصرت طفاء أصول غير ملموسة	•	T £ , 100	T0, T9 £
ســــر ســــری ســــری خسائر من بیع ممتلکات و آلات		(٣,٤٢٣)	(1, 497)
ر مي. مخصيص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين		114,791	7.7,707
خصص مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	۲.	077,0	1,017,0
يرادات الاستثمار بالصافي	19	(£ 9 , 9 9 7 , 7 7 7)	(1,077,917)
تكاليف التمويل		` 41,9.0	` 17, £ 17
لتدفقات النقدية التشغيلية قبل التغييرات في رأس المال العامل		(٣,٣٧٣,٧١٥)	$(7, \% \land 1, \cdot) \land)$
لتغيّر في رأس المال العامل:		,	,
صول عُقود إعادة التأمين		71,7V0,7£A	(
صول عقود التأمين		44.,4	(۲,۱۸۰,۸۸۰)
لتزامات عقود إعادة التأمين		7,.07,970	٣,٦١١,٥٢٤
لتزامات عقود التأمين		(7 £ , 0 . ٧ , 0 9 ٧)	07,710,775
ببالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى		777,01.	1,171,7.1
مم دائنة أخرى		(٢,٠٠٣,٣٦٨)	1,075,191
لنقد (المستخدم في) / الناتج من العمليات		(0,071,711)	۸٧٥,١٣٢
كافأت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين		(74,907)	(٢٠,٤٥٤)
بكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة		(٧٥٠,٠٠٠)	(900,000)
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية		(٦,٣٤٧,٣٤٣)	(90,877)
لأنشطة الاستثمارية			
لمراء ممتلكات ومعدات	٤	(174,147)	(٤٣,٠٦٦)
لمراء أصول غير ملموسة		(100,07.)	(٢٥,٠٧٥)
متحصلات من استبعاد ممتلكات ومعدات		٣,٤٢٨	1,9.0
نبراء استثمارات مصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	٦,٣	(71.,09.)	-
نبراء استثمارات مصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر 	٦,٣	(٢٣,٩٥٦,٦٣٧)	(17,.97,797)
تحصلات من بيع استثمارات مصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر		-	1,1.7,477
تحصلات من بيع استثمارات مصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر المريد المرادية المرادية المرادية المرادية المادية العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		14,710,707	17,17.,.95
لزيادة في الودائع الثابتة لدى البنك		<u>-</u>	10,,
يرادات توزيعات أرباح مستلمة	19	11, 449, 777	9,110,70.
يرادات استثمار عقارية (ايرادات إيجار)	19	7, 5 7 7, 7 7 1	۲,۰۳۸,٤٠٦
يرادات فوائد مستلمة	19	771,90A	٤٠٣,٢٧٣
بصروفات استثمار أخرى دقر بانتر بانداز مير باند المراجع		(VA, Y 7 ·)	(۲۸,۸··) ۲۳,۷۱۲,۱۱٦
صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية لأنشطة التمويلية		7,210,171	11,711,111
			(7) 979)
		- (٤٠١,٣٤٢)	(71,979)
كاليف تمويل مدفوعة اتنارات الادوار الدوارعة		1691411	((٤٢٤,0٤٩)
لتز امات الإيجار المدفوعة	70		
لتز امات الأيجار المدفوعة وزيعات الأرباح المدفوعة	40		(1·,0··,··) (1·,9A7.5VA)
لتزامات الإيجار المدفوعة وزيعات الأرباح المدفوعة صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	70	(Y,9,) (Y,9.1,72Y)	(1.,917, 271)
لتزامات الإيجار المدفوعة وزيعات الأرباح المدفوعة صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما يعادله	70		
لتزامات الإيجار المدفوعة وزيعات الأرباح المدفوعة صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	70	(Y,9,) (Y,9.1,72Y)	(1.,917, 271)

تشكل الإيضاحات من 1 إلى ٢٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة. يرد تقرير المراجع المستقل بشأن مراجعة البيانات المالية المرحلية في الصفحتين ١ و ٢.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١ معلومات عامة

تأسست شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع - الشارقة ("الشركة") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم الشارقة بتاريخ ٨ مارس ١٩٧٠. تخضع الشركة للوائح القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها، وتم تسجيل الشركة في سجل شركات التأمين التابع لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (هيئة التأمين الإماراتية سابقًا) تحت رقم التسجيل (١٢). تعمل الشركة من خلال مكتبها الرئيسي في الشارقة ولها مقر في دبي. إن عنوان مقر الشركة المسجّل هو ص. ب ٧٩٢، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة و الطرف المسيطر النهائي للشركة هو السيد سالم عبدالله سالم الحوسني .

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في مزاولة أعمال التأمين على الممتلكات وغير الممتلكات. تقوم الشركة بشكل رئيسي بمزاولة أعمال التأمين العامة.

٢ أساس الإعداد

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة هي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وتم عرضها بدرهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم الإماراتي")، وهي العملة التشغيلية للشركة. تم إعداد هذه المعلومات المرحلية الموجزة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقع (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" وتتوافق مع القوانين و الأنظمة متضمناً القانون الاتحادي في الامارات العربية المتحدة, القانون رقم (٣٢) للعام ٢٠٢١.

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمار ات العقارية والأصول المالية المسجّلة بالقيمة العادلة. تُقاس التزامات عقود التأمين وإعادة التأمين باستخدام نهج توزيع الأقساط بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧. عندما تكون العقود مُرهِقة، يُضاف مُكوِّن الخسارة ليعكس الفرق بين التزام نهج توزيع الأقساط والتدفقات النقدية المُتحقِّقة. يُقاس التزام المطالبات المُتكبَّدة باستخدام التدفقات النقدية المُقدَّرة المُتحقِّقة. يُحتسب مُخصَّص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين وفقًا لقوانين العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة.

لم يتم عرض بيان المركز المالي المرحلي الموجز للشركة باستخدام تصنيف متداول / غير متداول. ومع ذلك، يتم تصنيف الأرصدة التالية عمومًا على أنها متداولة: النقد وما يعادله والمبالغ المدفوعة مقدمًا والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والذمم المدينة الأخرى وعقود الإيجار والسحب المصرفي على المكشوف والذمم الدائنة الأخرى. يتم تصنيف الأرصدة التالية عمومًا على أنها غير متداولة: الممتلكات والمعدات، والأصول غير الملموسة، والاستثمارات العقارية ، والوديعة القانونية . أما الأرصدة التالية فهي ذات طبيعة مختلطة (تشمل أجزاء متداولة وأخرى غير متداولة): الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل وأصول عقود التأمين وأسول عقود إعادة التأمين والأرصدة المصرفية والودائع الثابتة ومخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين.

لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة كافة المعلومات المطلوبة في البيانات المالية السنوية وفقًا للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب قراءتها جنبًا إلى جنب مع البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. علاوة على ذلك، فإن نتائج الفترات المرحلية ليست كذلك بالضرورة مؤشراً على النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

١,٢ استخدام التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة، كانت الأحكام الهامة التي تم وضعها من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية للتقديرات وحالات عدم اليقين هي ذاتها التي تم تطبيقها على البيانات المالية كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٢ معلومات عن السياسات المحاسبية

نتوافق السياسات والأحكام المحاسبية ومصادر النقدير الرئيسية المُستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة مع تلك السياسات المستخدمة في البيانات المالية المُدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، باستثناء تطبيق المعابير الجديدة السارية اعتبارًا من ١ بناير ٢٠٢٥ والعديد من التعديلات والتفسيرات التي تُطبق لأول مرة في عام ٢٠٢٥.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٣ معلومات عن السياسات المحاسبية (تابع)

٣,١ تطبيق معايير المحاسبة الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية

تاريخ السريان	اسم المعيار
۱ بنابر ۲۰۲۰	تعديلات على معيار المحاسبة رقم ٢١ - تأثير التغير بسعر الصرف متصل

طبقت الشركة هذه المعايير ولم يكن لها أي تأثير جوهري على هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة

المعايير والتعديلات والتفسيرات للمعايير الحالية التي لم تدخل حيز التنفيذ بعد

تاريخ السريان	اسم المعيار
۱ ینایر ۲۰۲٦	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ و ٩ - تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية
۱ ینایر ۲۰۲۷	معيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ -العرض والإفصاحات في البيانات المالية
۱ ینایر ۲۰۲۷	معيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ -العرض والإفصاحات في البيانات المالية :
متاح للتطبيق الاختياري/ تاريخ سريان مؤجل إلى أجل غير مسمي	بيع أو مساهمة الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢٨)

من غير المتوقع أن يكون لهذه المعايير والتعديلات والتفسيرات تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية المختصرة في فترة التطبيق الأولي، ولذلك لم يتم الإفصاح عنها. ولم تقم الشركة بتطبيق أيّ من المعابير المذكورة أعلاه بشكل مبكر.

٣ ممتلكات ومعدات

- تشتمل الإضافات على الممتلكات و المعدات خلال الفترة الحالية على إضافات نقدية بلغت قيمته ١٧٣,١٩٧ در هم إماراتي و إضافات غير نقدية لأصول حق الاستخدام بلغت صفراً (خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤(غير مدقق): ٢٠٠١٦ در هم إماراتي و ٢٠٠٧٣,٩٢٤ در هم إماراتي) .
- بلغت رسوم الاستهلاك للفترة الحالية ٦٢٢,٥٧٩ درهم إماراتي (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة): ٥٧٨,٩٨٦ درهم إماراتي).
- بلغت قيمة الممتلكات و المعدات التي تم التنزل عنها خلال الفترة الحالية بقيمة مخفضة ٥ در هم اماراتي و أرباح التنازل ٣٠٤٢٣ در هم إماراتي (خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ غير المدققة : ٩ در هم إماراتي , ١٩٨٦٦ در هم إماراتي)
 - توجد جميع الممتلكات والمعدات داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

ه استثمارات عقاریة

القيمة العادلة في بداية الفترة / السنة التغير في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵
در هم إمار اتي	درهم إماراتي
(مدققة)	(غير مدققة)
٥٤,٠٦٨,٦٦٦	٥٧,٠٥٨,٠٠٠
۲,۹۸۹,۳۳٤	-
٥٧,٠٥٨,٠٠٠	٥٧,٠٥٨,٠٠٠

تم التوصل إلى القيمة العادلة للاستثمارات العقارية لدى الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ على أساس تقييمات تم إجراؤها بواسطة خبراء تقييم خارجيين مستقلين لديهم خبرة مناسبة في تقييم العقارات بدولة الإمارات العربية المتحدة ، بناءً على مقارنة المبيعات وطريقة التقييم على أساس الدخل والتكلفة, علماً أن تاريخ آخر تقرير لتقييم الاستثمارات العقارية هو ١٠٠مارس/٢٠٠٥.

تقدر الإدارة أنه لم يكن هناك تغيير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥.

تم تصنيف الاستثمارات العقارية في المستوى ٣ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: المستوى ٣). وهي موجودة في الإمارات العربية المتحدة.

٦ استثمارات في الأوراق المالية

٦-١ استثمارات مسجّلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶ در هم إماراتي (مدققة)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵ درهم إماراتي (غير مدققة)	
75,907,171 5,405,71V	£ 7, V W £ , £ V 9 £ , 9 • Y , 7 • Y	أوراق مالية مدرجة أوراق مالية غير مدرجة
٣٩,٨١٠,٣٣٨	٤٧,٦٣٧,٠٨١	13 3
17,791,AT. 77,.1A,0.A	17,A89,. £ . 8 £ , Y 9 A , . £ 1	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة في دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى
۳۹,۸۱۰,۳۳۸	٤٧,٦٣٧,٠٨١	*

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة االتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٦ استثمارات في الأوراق المالية (تابع)

٢-٦ استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵ درهم إماراتي (غير مدققة)	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶ در هم إماراتي (مدققة)
أوراق مالية مدرجة أوراق مالية غير مدرجة	117,79.,110	1
	1 1 7 7 , 1 7 7 7 7 9 7	1 1, 1, 7 . 7, 1 79
داخل دولة الإمارات العربية المتحدة في دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	17A,.7.,09. 0A,YVY,V	9٣,٣90,7٣٧ £٧,٨١١,9•7
ų, s	1	1 £ 1 , 7 • ٧ , 1 ٣ 9

يتم تحويل الاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والمُحتفظ بها على سبيل الحفظ الأمين الالكتروني والتي تبلغ قيمتها العادلة ٥٧,٣٨٠,٠٠٠ در هم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢٠٠٤،٠٠٠ در هم إماراتي) إلى الوسيط المعين من قبل البنك كضمان مقابل التسهيل الائتماني الممنوح للشركة (إيضاح ١٠).

٣-٦ الحركة في الاستثمارات المالية

حقوق الملكية بالقيمة	حقوق الملكية بالقيمة	
العادلة من خلال	العادلة من خلال الدخل	
الأرباح أو الخسائر	الشامل الأخر	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
1 £ 1 , 7 . 7 , 1 7 9	۳۹,۸۱ ۰ ,۳۳۸	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)
77,7.7,777	71.,09.	إضافات خلال الفترة
708,87.	-	توزيعات أرباح عينية (أسهم)*
(17,088,5.9)	-	استبعادات خلال الفترة
TE, Y . V, 9 Y T	٧,٢١٦,١٥٣	التغير في القيمة العادلة للفترة
197,484,79.	٤٧,٦٣٧,٠٨١	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مُدقق)

*تلقت الشركة توزيعات أرباح عينية من شركة أجيليتي للمخازن العمومية ("المستثمر")، وهي حصة في شركتها التابعة المملوكة بالكامل، أجيليتي جلوبال بي إل سي. وبموجب التفويض الصادر عن الجمعية العمومية العادية للشركة المستثمر فيها، المنعقدة في ٢٢ مايو ٢٠٠٥، سيحصل كل مساهم مسجل في سجلات الشركة المستثمر فيها بنهاية تاريخ التقرير على ٨٢ سهمًا من أسهم أجيليتي جلوبال بي إل سي مقابل كل ١٠٠ سهم يمتلكها في الشركة المستثمر فيها.

٧ وديعة قانونية

وفقًا لمتطلبات المرسوم بالقانون الاتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ بشأن تنظيم أنشطة التأمين (سابقًا القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ وتعديلاته) بشأن سجل شركات التأمين لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، يتعين على الشركة الاحتفاظ بوديعة مصرفية بمبلغ ٢٠٠٠،٠٠٠ و ٢٠٤٠٪ سنويًا (٢٠٢٤: يتراوح بين ٣,٣٪ و ٢,٤٪ سنويًا (٢٠٢٤: يتراوح بين ٣,٣٪ و ٥,٠٪).

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٨ عقود التأمين وإعادة التأمين

إن توزيع مجموعات عقود التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي تعتبر أصولا وتلك التي تعتبر التزامات موضحة في الجدول أدناه:

	(مدققة) ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶		*	(غیر مدققة) ۳۰سبتمبر ۲۰،		
الصافي	ً . الالتزامات	الأصول		الالتزامات	الأصول	
در هم إماراتي	در هم إماراتي	در هم إماراتي در هم	ب درهم إماراتي		درهم إماراتي	
						عقود التأمين الصادرة
						التأمين ضد حرائق المنشآت
						التجارية والمخاطر المرتبطة
٤٢,٧٠٩,٦٧٥	٤٤,٣٠٥,٣٣٩	(1,090,775)	79,717,888	٣٠,٠٣٠,١٤٢	(٨١٣,٨٠٤)	بها
۸٦٠,١١٤	1,. 49, 1 49	(٢١٩,٠٦٥)	1,. 47,097	1,171,701	(\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \)	التأمين البحري
۳۰,۰۹۲,۳۲۰	۳۰,۰۹0,۲۱۰	`(٢,٨٩٠) ´	77,201,297	77,9,779	(001,757)	التأمين على سيارات الأفراد
		,			,	التأمين الهندسي وعلى
1.,11.,7 £ £	1.,9 £ £ \ £	(154,750)	٧,٧٧٥,٨١٣	۸,۰۱۳,۷۲۸	(۲۳۷,۹۱۵)	الإنشاءات
٤,٢٠٨,٦٩٥	٤,٤٨٩,٦٣١	(۲۸۰,9٣٦)	٤,.٣٣,٤.٨	٤,١٩١,٣٢٣	(104,910)	أخرى
۸۸,٦٨١,٠٤٨	۹۰,۹۱٦,۸۳۳	(٢,٢٣٥,٧٨٥)	16,078,701	77, £ • 9, 7 7 7	(1,150,010)	إجمالي عقود التأمين الصادرة
						عقود إعادة التأمين الصادرة
						التأمين ضد حرائق المنشآت
						التجارية والمخاطر المرتبطة
(٣٧,٠٧٩,٨٨٤)	٣,٥٠٠,٨٨٣	(٤٠,٥٨٠,٧٦٧)	(۲٦,٣٢٨,٩٨٠)	٣,٢٦٣,٦٩٢	(بها
`(٦٠٥,١٥٢)´	۲۷۷,۱۷۰	`(^^\\	`(1,+77,AA7)´	177,977	(1,7.7,00)	التأمين البحري
(١٣,٩١٦,٨٩٧)	۲,٤٠٧,٢٧٦	(١٦,٣٢٤,١٧٣)	(٢,١٠٩,٣٩٧)	£,	(٦,٨٨١,٦١٩)	التأمين على سيارات الأفراد
						التأمين الهندسي وعلى
$(\vee, \triangledown \circ \vee, \cdot) \vee)$	1,750,125	$(\Lambda, \Lambda 9 \Upsilon, \Lambda \circ \circ)$	(0, 17, 174)	1,771,853	(٦,٩٨٤,٩٨٤)	الإنشاءات
(٢,٩٤٦,٦٣٢)	715,105	(٣,١٦٠,٧٨٦)	(٣,٢٩٧,٥٩٣)	7.1,044	(٣,٥٠٦,١٢٦)	أخرى
						إجمالي عقود إعادة التأمين
(77,7.0,077)	٧,٦٣٥,٣٢٦	(٦٩,٨٤٠,٩٠٣)	(٣٨,٤٧١,٩٩٤)	9,798,771	(\$1,170,700)	المحتفظ بها

يتم الإفصاح عن تحويل الأصول أو الالتزامات الصافية لعقود التأمين الصادرة، مع إظهار الالتزام بالتغطية المتبقية والالتزام بالمطالبات المتكبدة، في الجدول الموجود في الصفحات التالية.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٨ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافى أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة يوضح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة.

_	طالبات المتكبدة	التزامات المع	ة المتبقية	التزامات التغطي	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵ (غیر مدققة)	
 الإجمالي	تعديل المخاطر	تقديرات القيمة الحالية للندفقات النقدية المستقبلية	مكون الخسارة – العقود المرهقة	استبعاد مكون الخسارة		
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	مرب غير مدققة	غير مدققة		
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إمارات <i>ي</i>	1 :1 C · [ell · = -el ell	
9.,917,888	0,7.7,£٣٢	٧٦,٩٢٠,٧٢٥	1,701,1.1	7,757,075	التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير أصول عقود التأمين كما في ١	
(۲,۲۳۵,۷۸۵)	(T£,.1.)	(٣٦٩,٤١٣)	1.,7 £ V	(1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1	يناير	
۸۸,٦٨١,٠٤٨	0,071,£77	٧٦,٥٥١,٣١٢	1,771,728	٤,٨٩٩,٩٦٦	صافي التزامات عقود التأمين كما في 1 يناير	
(* ^ , 7 · ^ , · 7 ^)	-	-	-	(۲۸,٦٠٨,٠٦٨)	إيرادات التأمين	
٣٠,٧٩٠,٣٢٢	-	۳۰,۷۹۰,۳۲۲	-	-	مصروفات خدمة التأمين: المطالبات المتكبّدة والمصروفات الأخرى التنسلية في التناسلة	
(70,770,010)	(٣,٤٣0,0٣٣)	(۲۱,۷۹۲,۹۸۲)	-	-	التغير ات في التز امات المطالبات المتكبدة	
(٢٥,٦٤٨)	-	-	(٢٥,٦٤٨)	-	خسائر العقود المثقلة بالتزامات و عكس تلك الخسائر	
VV1, AAY	_	_	_	٧٧١,٨٨٢	إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على التأمين	
(**,**.,**)	(", : "0,0"")	۸,٩٩٧,٣٤٠	(٢٥,٦٤٨)	(۲۷,۸٣٦,١٨٦)	نتائج خدمات التأمين:	
۲, ٦٦٣,. ٣٨	7.7,077	7,200,0.1	-	_	إير ادات التمويل من عقود التأمين	
(19,787,989)	(٣,٢٢٧,٩٩٦)	11,507,451	(٢٥,٦٤٨)	(۲۷,۸٣٦,١٨٦)	إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز التدفقات النقدية	
					•	
W£,7Y£,AW9	-	-	-	W£,77£,AW9	أقساط مستلمة مطالبات ومصروفات أخرى	
(٣٦,٩١١,١٧٠)	-	(٣٦,٩١١,١٧٠)	-	-	مدفوعة مرتبطة مباشرة بالعقود الندفقات النقدية لاستحواذ التأمين	
(Y,19£,.YA)	-	-	-	(٢,١٩٤,٠٧٨)	المدفوعة	
(٤,٤٨٠,٤٠٩)	-	(٣٦,٩١١,١٧٠)		77,57.,771	إجمالي التدفقات النقدية	
77,£.9,٢٣7	7,777,119	01,017,70£	1,072,7.4	1.,990,187	التزامات عقود التأمين كما في ٣٠ سبتمبر أصول عقود التأمين كما في ٣٠	
(1, 1, 1, 0, 0, 1, 0)	(7 7 , 7 7 7)	(19,771)	1.1,£97	(1,00,,775)	سبتمبر	
71,078,701	۲,۳٤٠,٤٢٧	01,.97,91	1,770,799	9,£9£,0£Y	صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣٠ سبتمبر	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

۸ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة مع توضيح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة (تابع)

	البات المتكبدة	التزامات المط	طية المتبقية	التزامات التغد	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶ (غیر مدققة)
— الإجمالي غير مدققة	تعديل المخاطر غير مدققة	تقدير ات القيمة الحالية التدفقات النقدية المستقبلية غير مدققة	مكون الخسارة — العقود المرهقة غير مدققة	استبعاد مكون الخسارة غير مدققة	(3.)
در هم إماراتي	در هم إماراتي	در هم إماراتي	در هم إماراتي	در هم إماراتي	التزامات عقود التأمين كما في ١
٣٩,٠٢٧,٣١٣	7,870,829	79,709,107	9,47,179	0,900,788	الترامات عقود التأمين كما في ا أصول عقود التأمين كما في ١
(۲,۷.0,۷0٨)	(15,077)	(٢٠٦,٤٧٦)	٥٠,٤٨٩	(٢,٥٣٥,١٩٨)	يناير
77,771,000	۲,۳۱۰,۷۷٦	19,001,777	1,. 47,778	٣,٤٢٠,٤٣٥	صافي التزامات عقود التأمين كما في ١ يناير
(***,•**,••**)	-	-	-	(~~,.~,~)	إيرادات التأمين
££,£•9,٣A•		٤٤,٤٠٩,٣٨٠			مصروفات خدمة التأمين: المطالبات المتكبّدة والمصروفات الأخرى
£1,Y0A,A70	- ۳,۱۱۳,۲۲۳	٣٨,٦٤٥,٦٤٢	<u>-</u>	- -	والمتصروف المراق التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة
777,779	-	-	777,779	-	خسائر العقود المثقلة بالتزامات وعكس تلك الخسائر
1,710,10.	-	-	-	1,710,10.	إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على التأمين
00,984,.44	۳,۱۱۳,۲۲۳	۸٣,٠٥٥,٠٢٢	777,779	(٣٠,٨٥٤,٨٥٢)	نتائج خدمات التأمين:
1,757,757	1	1,7.7,77	-		إيرادات التمويل من عقود التأمين
٥٧,٦٨٣,٧١٩	٣,٢٥٧,٦٤٧	15,707,750	777,779	(**,108,107)	إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز
					التدفقات النقدية
TT,175,707	-	-	-	TT,1VE,TOV	أقساط مستلمة
(٣٧,٦٥٨,٦١٠)	-	(٣٧,٦٥٨,٦١٠)	-	-	مطالبات ومصروفات أخرى مدفوعة مرتبطة مباشرة بالعقود
(489,988)	-	-	-	(٨٣٩,٩٧٣)	التدفقات النقدية لاستحواذ التأمين المدفوعة
(0,875,777)	-	(٣٧,٦٥٨,٦١٠)	-	۳۲,۳۳٤,۳۸٤	إجمالي التدفقات النقدية
9.,917,488	0,7.7,277	77,97.,770	1,701,1•1	7,757,075	التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر
(۲,۲۳0,۷۸0)	(٣٤,٠١٠)	(٣٦٩,٤١٣)	1 • , 7 £ Y	(1,427,7.4)	أصول عقود التأمين كما في ٣١ ديسمر
۸۸,٦٨١,٠٤٨	०,०७८,६४४	٧٦,٥٥١,٣١٢	١,٦٦١,٣٤٨	٤,٨٩٩,٩٦٦	صافي التزامات عقود التأمين كما في ٣١ ديسمبر

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٨ عقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي توضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكبدة

	لمالبات المتكبدة	التزامات المد	المتبقية	التزامات التغطية	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)
— الإجمالي	تعديل المخاطر	تقديرات القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	مكون الخسارة — العقود المرهقة	استبعاد مكون الخسارة	. (3,) 3
/مٍ بـــــي غير مدققة	<u>حدیں ،حد ہے</u> غیر مدققة	غير مدققة	مرب غیر مدققة	غير مدققة	
-ير درهم إماراتي	حیر دـــــ درهم إماراتی	میر دارد در هم إماراتی	میر د در هم إماراتی	میر دست در هم إماراتی	
٧,٦٣٥,٣٢٦	Y0,77£	Y0A,.9Y	(1,755,119)	۸,٥٩٥,٦٨٩	التزامات عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير أصول عقود إعادة التأمين كما في ١
(٦٩,٨٤٠,٩٠٣)	(0,.00,077)	(71,79.,771)	(179,794)	(770,7.0)	يناير
(77,7.0,077)	(0,. 79,917)	(75,.77,777)	(1, 777, £17)	۸,۲۳۰,٤٨٤	صافي التزامات عقود إعادة التأمين كما في ا يناير
11,9.7,11	_	_	-	11,9.7,11	مخصص أقساط إعادة تأمين
(10,72.,747)	-	(10,85.,447)		_	مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة تأمين المطالبات المتكبدة: المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى
(12,121,171)	-	(12,121,171)	-	-	التغير ات في المبالغ القابلة للاستر داد
7 £ , 7 £ 0 , 7 0 1	7,107,221	۲۱,٤٨٩,٣١٠	-	-	ير للمطالبات المتكبدة
٤٦١,٧٨٨	-	-	£71,VAA	-	استرداد الخسائر من العقود المثقلة بالتزامات والتعديلات ذات الصلة
(٤,٠٠٦,٥٠١)	-	-	-	(1,,0.1)	إطفاء عمولة التنازل
71,007	-	-	-	71,007	التغييرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
7 £ , ٧ ٢ ٨ , ٦ £ 0	7,107,221	7,111,071	٤٦١,٧٨٨	1 £,971,897	صافي إيرادات/(مصروفات) عقود إعادة التأمين مصروفات التمويل من عقود إعادة
(7, 49, 17)	(١٨٧,٤٦١)	(٢,٢.٩,٧.٥)	-	-	التأمين
77,771,577	Y,9	۳,۹۳۸,۸۱۹	٤٦١,٧٨٨	1 £ , 9 7 1 , A 9 Y	إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز
					التدفقات النقدية:
(11,087,710)	-	-	-	(14,044,110)	أقساط تأمين مدفوعة مطالبات ومصروفات أخرى مستلمة
17,1.7,207	-	17,1.7,207	-	-	مصبب ومصروف الحرى مستمد ومرتبطة مباشرة بالعقود
٣,٨٣٣,٢٦٨	-	-	-	٣,٨٣٣,٢٦٨	التدفقات النقدية لاستحواذ إعادة التأمين
1, £ . Y , 1 1 .	-	17,1.7,507	-	(15, 7 . 5, 75)	إجمالي التدفقات النقدية
9,798,771	11,0.9	٣٠٠,٠١٤	(£77,1.7)	٩,٨٤٨,٨٤٠	التزامات عقود إعادة التأمين كما في ٣٠ سبتمبر أمار عقيم إعادة التأريب الأ
(£1,170,700)	(٢,٠٧٢,٤٤٧)	(\$ \$, \ \ \ \ , \$ \ \ \)	((١,٣٦٠,٨١٠)	أصول عقود إعادة التأمين كما في • ٣سبتمبر • التراد (١٠٠١ أمار) مقرر المدر
(٣٨,٤٧١,٩٩٤)	(٢,٠٦٠,٩٣٨)	(٤٣,٩٨٧,٤٥٧)	(911,779)	۸,٤٨٨,٠٣٠	صافي النزامات/(أصول) عقود إعادة التأمين كما في ٣٠ سبتمبر

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لْفُترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

مقود التأمين وإعادة التأمين (تابع)
 ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي توضح أصول التغطية المتبقية والمبالغ القابلة للاسترداد من المطالبات المتكدة (تابع)

					رحب (حبح)
	نزامات المطالبات المتكبدة		التغطية المتبقية	التزامات	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶ (غیر مدققة)
-		تقدير ات القيمة الحالية للتدفقات	مكون الخسارة – العقود المرهقة	استبعاد مكون الخسارة	
الإجمالي	تعديل المخاطر	النقدية المستقبلية	·	•	
غیر مدققة در هم إماراتي	غیر مدققة در هم إماراتی	غیر مدققة در هم إماراتی	غیر مدققة در هم إماراتی	غیر مدققة در هم إماراتی	
ـرىم ہدرہي	ـرىم _ئ ـدر، <u>ـي</u>	ـرــم ہِـدر،ـي	ـرىم ہدر،يي	ـرىم ېدر،ـي	التزامات عقود إعادة التأمين كما في ١
٣,٦٦٧,١١٨	9,777	२४०,११२	(~.,~~)	٣,٠٠١,٩٨٧	ديناير
(٢٤,٠٩٦,٨٢٠)	(1,977,705)	(١٨,٠٧٧,١٧٦)	(٤٠٤,٦٠٩)	(٣,٦٤٧,٧٨١)	أصول عقود إعادة التأمين كما في ١ يناير
	(, , ,)	, , ,	(2-2):-)	(, , , , , , , , , , , ,)	يبر صافي (التزامات) / أصول عقود إعادة
((1,907,011)	(١٧,٣٩١,٦٨٠)	(٤٣٤,٦٤٠)	(٦٤٥,٧٩٤)	التأمين كما في ١ يناير
77,1.4,977	-	-	-	77,1.1,977	مخصص أقساط إعادة تأمين
					مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة تأمين المطالبات المتكبدة:
(۲۸,۰۷۹,۰۳٦)	-	(۲۸,۰۷۹,۰۳٦)	-	-	المبالغ القابلة للاسترداد للمطالبات المتكبدة والمصروفات الأخرى
// ₩₩ ₽ ₩₩\\	/Y 9 4 9 9 V 2 V	/#V #Va #a+\			التغيرات في المبالغ القابلة للاسترداد
(٤٠,٣٢٩,٣٦٧)	(٢,9٤9,9٧٥)	(٣٧,٣٧٩,٣٩٢)	-	-	للمطالبات المتكبدة استرداد الخسائر من العقود المثقلة
(9٣٨,٧٧٩)	-	-	(984,779)	-	بالتزامات والتعديلات ذات الصلة
(٤,٤٩٠,٩٠٩)	-	-	-	(٤,٤٩٠,٩٠٩)	إطفاء عمولة التنازل
17,455	-	-	-	17,155	التغييرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
(٤٧,٧١٢,٣٢٠)	(٢,9٤9,9٧0)	(२०,६०८,६४८)	(9٣٨,٧٧٩)	۲۱,٦٣٤,٨٦٢	صافي إيرادات/(مصروفات) عقود إعادة التأمين
(1, £11, 171)	(۱۲۲, ٣٤٩)	(1,744,777)	-	-	مصروفات التمويل من عقود إعادة التأمين
(٤٩,١٢٣,٤٤١)	(٣,٠٧٢,٣٢٤)	(77,757,7)	(9٣٨,٧٧٩)	Y1,77£,A7Y	إجمالي التغيرات في بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز
					التدفقات النقدية:
(19,774,475)	-	-	-	(19,774,475)	أقساط تأمين مدفوعة مطالبات ومصروفات أخرى مستلمة
۲۰,۱۰٦,۱٤٨	-	۲۰,۱۰٦,۱٤٨	-	-	محاببت ومعطرونات الحرى مستند
٧,٠١٠,٢٨٢	-	-	-	٧,٠١٠,٢٨٢	التدفقات النقدية لاستحواذ إعادة التأمين
٧,٣٤٧,٥٦٦	-	۲۰,۱۰٦,۱٤٨	-	(17, 400, 007)	إجمالي التدفقات النقدية
٧,٦٣٥,٣٢٦	Y0,77£	۲٥٨,٠٩٢	(1,7 £ £, 1 1 9)	۸,०٩०,٦٨٩	النزامات عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر
(٦٩,٨٤٠,٩٠٣)	(0,.00,077)	(٦٤,٢٩٠,٨٢٤)	(179,791)	(٣٦٥,٢٠٥)	أصول عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر التعاد المهادأ على تعامل التعاد
(77,7.0,077)	(0,.79,917)	(75,.77,777)	(1, 477, £17)	۸,۲۳۰,٤٨٤	صافي التزامات/(أصول) عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٩ مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵	
در هم إمارات <i>ي</i>	درهم إماراتي	
(مدققة)	(غير مدققة)	
1,507,577	9 1 7 , 1 9 7	مستحقات الإيجار , صافية من خسائر الإئتمان المتوقعة *
7,701,971	7,077,189	ذمم مدينة أخرى
007,121	۸10,91.	مبالغ مدفوعة مقدمًا
٤,١٦٠,٤٨٨	٤,٣٦٨,٢٤٢	

*يتم تسجيل مستحقات الإيجار صافية من خسائر الائتمان المتوقعة البالغة ٣٣٦,١٢٢ در هم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: صفر در هم إماراتي).

١٠ مبالغ نقدية و ما يعادلها

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵	
در هم إماراتي	درهم إماراتي	
(مدققة)	(غير مدققة)	
۱۸۲,۱	77,011	النقد في الصندوق
717,707	717,807	حسابات المحفظة
75,970,777	7 £ , • ₹ 1 , Å • 1	حسابات جارية
1 . , ,	-	ودائع ثابتة * قصيرة الأجل
	(مخفضاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٣٥,٥٨٩,٣٦١	7 £ , 7 7 7 , 7 £ £	النقد وما يعادله في بيان المركز المالي
	11.771	مضافاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
۳٥,٥٨٩,٣٦١	Y £ , V ٦ ٦ , ٦ • A	النقد وما يعادله في قائمة التدفقات النقدية
۳۱,۳۳٥,٥٦١	77,177,. 27	بنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة
٣,٦٣٩,٧٦٢	1,177,7.1	بنوك في دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى
٣٥,٥٨٩,٣٦١	7 £ , 7 7 7 , 7 £ £	

نتر اوح أسعار الفائدة على الودائع الثابتة لدى البنوك ما بين ٢٠٢٠٪ إلى ٤,١٠٪ سنويًا (٢٠٢٤: ٣,٣٠٪ إلى ٤,٣٥٪) سنويًا. إن جميع الودائع الثابتة مودعة في بنوك محلية في دولة الإمار ات العربية المتحدة.

السحب على المكشوف من البنوك(التسهيلات)

لدى الشركة تسهيلات سحب على المكشوف نشطة من البنك لم يتم استخدامها خلال الأشهر التسعة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ أو حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. توفر هذه التسهيلات سيولة إضافية قصيرة الأجل إذا لزم الأمر

استفادت الشركة من تسهيلات السحب على المكشوف من البنوك، بضمان المحفظة الإلكترونية لاستثمارات مُصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بقيمة عادلة قدرها ٥٧,٣٨ مليون درهم إماراتي (٣٦ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢٠٠٤ مليون درهم إماراتي)، وذلك لدى وسيط مُعيّن من قِبل البنك. تُدفع الفائدة بمعدل إيبور لشهر واحد مضافًا إليه ٥,٠٪ سنويًا.

خلال عام ٢٠٢٤، حصلت الشركة على تسهيلات سحب على المكشوف أخرى بقيمة ٥,٠٠٠,٥٠٠ در هم إماراتي. هذه التسهيلات مضمونة بر هن عقاري. العقار، المُعرّف باسم القطعة رقم ٨٠٧، هو قطعة أرض مستطيلة الشكل، بمساحة ١٢,٠٥٩ قدمًا مربعًا (١,١٦٩,٧ مترًا مربعًا)، ومُصنّف ضمن العقارات الاستثمارية. يقع العقار في منطقة الخان، الشارقة، بالقرب من تقاطع الخان الرئيسي، ويطل على شارع الخان. تُدفع الفائدة بمعدل إبيور لشهر واحد مضافًا إليه ٢٪ سنويًا.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١١ رأس المال

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶	۳۰ سبتمبر۲۰۲۵
در هم إمار اتي	درهم إماراتي
(مدققة)	(غير مدققة)

10.,..,...

١٥٠ مليون سهم عادي ومدفوع بالكامل بقيمة ١ در هم إماراتي للسهم الواحد

۱۲ دمم دائنة أخرى

۲.	۳۱ دیسمبر ۲۶ در هم إماراتي (مدققة)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵ درهم إماراتي (غير مدققة)	
-	(,,,,,,,,)	٤,٤٤٤,٢٨٣	صروفات مستحقة ومخصصات
١	,784,010	1, 177, 9 £ £	جارات مستلمة مقدماً
	198,751	197,919	ىرى
/	1,7 , . 1 £	7,0.9,157	

١٢ التزامات الإيجار

يتم عرض التزامات الإيجار الواردة بيان المركز المالي المرحلي الموجز على النحو التالي:

	۳۰ سبتمبر۲۰۲۵ درهم إماراتي (غير مدققة)	•	دیسمبر ۲۰۲۶ م إماراتي نقة)
	٦٩٤,٠٢٨	٠	۳۲۱,۱۳۸
	701,71.	٣٨	1,.7.,98/
امات الإيجار	1,, 60,777	٧٦	١,٣٨٢,٠٧٦

١٤ التزامات الضريبة المؤجلة

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶ در هم إمار اتي (مدققة)	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵ درهم إماراتي (غير مدققة)	
779,• £ • (77,• 97)	- **,. * *	الضريبة المؤجلة الناشئة فيما يتعلق ب: المبالغ المعترف بها في الأرباح و الخسائر: التغير بالقيمة العادلة في الاستثمارات العقارية تخفيض/(إضافة) لاحتياطي مستحقات نهاية الخدمة
٣٤٢,٣٠١	٧٠٨,٤٦٥	المبالغ المعترف بها في الدخل الشامل الآخر: صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمار ات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٤ الضريبة المؤجلة (تابع)

تم تلخيص الضريبة المؤجلة الناشئة من الفروق المؤقتة والخسائر الضريبية غير المستخدمة كما يلى:

التزامات ضريبة مؤجلة	أصول ضريبة مؤجلة درهم	صافي الرصيد في ٣٠ سبتمبر	المبالغ المُعترف بها في الدخل الشامل الآخر	المبالغ المُعترف بها في الأرباح و الخسائر	صافي الرصيد كما في ١ يناير	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵ (غیر مدفق)
درهم إماراتي (۲٦٩٫٠٤٠)	-رىم إمارات <i>ي</i> -	درهم إمارات <i>ي</i> (۲۶۹,۰٤۰)	درهم إماراتي -	درهم إمارات <i>ي</i> -	درهم إماراتي (۲۲۹,۰٤۰)	الاستثمارت العقارية
(1,.0.,٧٦٦)	-	(1,.0.,٧٦٦)	(٧٠٨,٤٦٥)	-	(***,**1)	استثمارات من خلال الأرباح الشاملة احتياطي مستحقات نهاية
	-	-	-	(77,.97	الخدمة
(1,719,4.7)		(١,٣١٩,٨٠٦)	(٧٠٨,٤٦٥)	**,•**	(019,759)	(التزامات)/ أصول الضريبة المؤجلة
	أصول		المبالغ المُعترف	المبالغ المُعترف بها		
	ضريبة	صافي الرصيد	بها في الدخل	في الأرباح و	صافي الرصيد	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶
التزامات ضريبة مؤجلة	مؤجلة	في ٣١ ديسمبر	الشامل الآخر	الخسائر	كما في ١ يناير	ی کر (غیر مدقق)
در هم إماراتي	در هم إمار اتي	در هم إماراتي	در هم إمار اتي	در هم إماراتي	در هم إمار اتي	
(٢٦٩,٠٤٠)	-	(٢٦٩,٠٤٠)	-	(٢٦٩,٠٤٠)	-	الاستثمارت العقارية
(٣٤٢,٣٠١)	-	(٣٤٢,٣٠١)	(٣٤٢,٣٠١)	-	-	استثمارات من خلال الأرباح الشاملة
-	77,•97	77,•97	-	YY,•9Y	-	احتياطي مستحقات نهااية الخدمة
(٦١١,٣٤١)	77,•97	(019,759)		(٢٤٦,٩٤٨)	-	أصول /(التزامات) الضريبة المؤجلة

ه ۱ مصروفات ضريبة الدخل

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن ضريبة الشركات والأعمال (قانون ضريبة الشركات الاتحادي في دولة الإمارات العربية الشركات والأعمال (قانون ضريبة الشركات على الفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. بالنسبة للشركة، تُحتسب الضرائب الحالية حسب الاقتضاء في البيانات المالية للفترة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤. ينطبق قانون ضريبة الشركات الإماراتي على النتائج المستقلة لكيانات الشركات الإماراتي على النتائج المستقلة لكيانات الشركة.

يُحدد قرار مجلس الوزراء رقم ٢٠٢/١١، الساري اعتبارًا من عام ٢٠٢٣، الحد الأدنى للدخل الذي يُطبق عليه معدل ضريبة ٩٪، وبناءً عليه، يُعتبر القانون نافذًا من حيث الجوهر. يُطبق معدل ٩٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي يتجاوز ٣٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي، ويُطبق معدل ٠٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي. يُحتسب مصروف ضريبة الدخل بمبلغ يُحدد بضرب الربح قبل الضريبة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ بأفضل تقدير للإدارة لمتوسط معدل ضريبة الدخل السنوي المرجح المتوقع للسنة المالية كاملةً، مع تعديله لمراعاة الأثر الضريبي لبعض البنود المُعترف بها بالكامل خلال تلك الفترة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٥ ١ مصروفات ضريبة الدخل (تابع)

	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (غير مدققة)	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ در هم إماراتي (غير مدققة)
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الضريبة الحالية الضريبة المؤجلة إجمالي مصوفات ضريبة الدخل	1,7Y1,V9Y YY,•9Y 1,79W,AA9	- - -
بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الضريبة المؤجلة المؤجلة تسوية مصروف ضريبة الدخل:	٧٠٨,٤٦٥	107,571
و. وو. أرباح/(خسائر) الفترة قبل خصم الضريبة 	٤٥,٢٢٢,٨١٠	(٢٦٩,٠٧٨)
 أرباح خاضعة للضريبة 	(TV0,) ££,\£Y,\\\	(٣٧٥,···) -
	٤,٠٣٦,٣٠٣	-
الدخل المعفى من الضرائب مصروفات غير خاضعة لاستقطاع ضريبي مصروفات ضريبة الدخل مصروفات ضريبة الدخل المؤجلة إجمالي مصوفات ضريبة الدخل أرباح الفترة بعد خصم الضريبة	(7,9 % , 7 £ V) 17 0, 7 £ 1 1, 7 V 1, V 9 V 77, • 9 Y 1, 7 9 %, A A 9 £ %, 9 Y A, 9 Y 1	(Y,9£٣,7·A) £0Y,YYA - - - (Y79,·YA)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٦ (خسارة)/ربحية السهم الأساسية والمخفَّضة

	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي (غير مدققة)	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (غير مدققة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ در هم إماراتي (غير مدققة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (غير مدققة)	
=	(۲٦٩,٠٧٨)	£٣,97٨,971	۳,۸۰۰,۱۱۲	17,£49,797	(خسارة) / أرباح الفترة (بالدرهم الإماراتي)
=	10.,,	10.,,	10.,,	10.,,	عدد الأسهم
_	(٠,١٨)	79,79	۲,0۳	11,77	ربحية /(خسارة)السهم الأساسية والمخفضة لكل سهم (بالفلس)

يتم احتساب أرباح / (خسائر) السهم الأساسية عن طريق قسمة أرباح الفترة على عدد الأسهم القائمة في نهاية فترة التقرير. أما ربحية السهم المخفضة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ تعادل ربحية السهم الأساسية حيث أن الشركة لم تصدر أي أداة جديدة من شأنها أن تؤثر على ربحية السهم عند استخدامها.

١٧ إيرادات التأمين

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ درهم إماراتي	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ در هم إماراتي	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي	
(غير مدققة)	اغير مدققة)	(غير مدققة)	دريم إحاراتي (غير مدققة)	
907,£71 77,£77,72.	VV1,AAT TV,ATT,1AT	717,590 1,705,117	**************************************	إطفاء استحواذ تأمين التدفقات النقدية إطفاء التزام التغطية المتبقية
۲۳,٤١٥,٧٦١	۲۸,٦٠۸,٠٦٨	۸,0٤١,٢٠٧	1.,040,097	

١٨ مصروفات خدمة التأمين

فترة التسعة	فترة التسعة أشهر	فترة الثلاثة أشهر		
أشهر المنتهية في	المنتهية في ٣٠	المنتهية في ٣٠	فترة الثلاثة أشهر	
۳۰ سبتمبر	سبتمبر ۲۰۲۵	سبتمبر ۲۰۲۶	المنتهية في ٣٠	
7.75			سبتمبر ۲۰۲۵	
در هم إماراتي	درهم إمارات <i>ي</i>	در هم إماراتي	درهم إماراتي	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٣٣,٨٨٦,٠٣٠	٣٠,٧٩٠,٣٢٢	17,798,7.7	17,17.,4.7	المطالبات المتكبّدة والمصروفات الأخرى
907, 27.	٧٧١,٨٨٢	44V, 494	777,11	إطفاء استحواذ تأمين التدفقات النقدية
٤١,٣٦٧,١٦٩	(10,111,010)	(٤,٥٦٥,٨٤٠)	(17, 1, £ 7 7)	التغيرات في التزامات المطالبات المتكبدة
		,		الزيادة في التزامات التغطية المتبقية للعقود
(٤٣,9٣١)	(٢٥,٦٤٨)	(٤٧,٥٨٠,٠١٥)	۸۸,0٤٧	المقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط
٧٦,١٦١,٦٨٨	٦,٣٠٨,٠٤١	(٣0, ٠٦٤,٨00)	(7,575,771)	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لْفُترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٩ إيرادات الاستثمار و إيرادات و مصروفات تمويل التأمين يعرض الجدول أدناه تحليلاً لإجمالي إيرادات الاستثمار والنتائج المالية للتأمين المُعترف بها في البيانات المرحلية الموجزة لكل من الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر للفترة:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠	
۲۰۲٤			سبتمبر ۲۰۲۵	
در هم إماراتي اغد مدققة)	درهم إماراتي (غير مدققة)	درهم إماراتي (خدر مدققة)	درهم إماراتي (غير مدققة)	
(غير مدققة)	(حیر مدعه)	(غير مدققة)	(حیر مدعه)	إيرادات الاستثمارات
				المُبالغ المُعترف بها في الأرباح أو
				الخسائر
				إير ادات من الاستثمار ات محتسبة بطريقة
				الفائدة الفعالة أرباح من استبعاد استثمارات مالية مقاسة
				بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو
1,91.,019	1,197,7£A	-	99., 116	الخسائر
				أرباح/(خسائر) غير محققة من استثمارات
(٦,٨٧٧,٦٦٢)	~£,7. V,9.7 ~	7,777,7£9	1 £ , £ V 9 , 1 7 7	مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(', ', ', ', ', ', ', ', ', ', ', ', ',	7 - 7 1 - 7 7 7 7 7	1,11,121	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	العسار إيرادات فوائد محتسبة بطريقة الفائدة
٤٠٣,٢٧٣	411,90 0	14,101	۸٦,٦٨٩	الفعالة
				إيرادات توزيعات الأرباح من
9,110,70.	11,780,817	1,174,147	1,017,917	الاستثمارات المالية
1,,477,	٦٥٤,٣٦،		701,77.	إيرادات توزيعات الأرباح من الاستثمارات المالية - بالأسهم
		- 77,47£		•
(٣٠,٦٩٦) ٦,٤٨٦,٦٨٤	(A1,7AT) £V,0T.,11A	- ΥΥ,ΛΥΕ Ε,• ΕΥ, ۱٦•	(A1,7AT)	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى _ إجمالي الإيرادات من الاستثمار
(٣٠,٦٩٦)	(٨١,٦٨٣)		(٨١,٦٨٣)	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى _ إجمالي الإيرادات من الاستثمار
(٣٠,٦٩٦)	(٨١,٦٨٣)		(٨١,٦٨٣)	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى _ إجمالي الإيرادات من الاستثمار ايرادات تمويل التأمين من عقود التأمين
(٣٠,٦٩٦)	(٨١,٦٨٣)		(٨١,٦٨٣)	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى _ إجمالي الإيرادات من الاستثمار
(٣٠,٦٩٦)	(٨١,٦٨٣)		(٨١,٦٨٣)	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى _ إجمالي الإيرادات من الاستثمار ايرادات تمويل التأمين من عقود التأمين
(٣٠,٦٩٦) 	(A1,7AT) £V,0T·,11A Y,£77,VY1		(A1,7AT) 17,79.,01A	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى _ إجمالي الإيرادات من الاستثمار اليرادات تمويل التأمين من عقود التأمين الصادرة صافي الإيرادات من الاستثمارات العقارية (إيرادات أجار)
(٣٠,٦٩٦) ٦,٤٨٦,٦٨٤ ٢,٠٣٨,٤٠٦ 1,٨٩٦	(A1,7AT) £V,0T.,11A Y,£77,VY1 T,£77	£,.£Y,\\\. 191,V.£	(A1,7AT) 17,79.,01A YYA,A17 7,27T	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى
(٣٠,٦٩٦) 	(A1,7AT) £V,0T·,11A Y,£77,VY1	£,•£Y,١٦•	(A1,7AT) 17,79.,01A	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى
(٣٠,٦٩٦) ٦,٤٨٦,٦٨٤ ٢,٠٣٨,٤٠٦ 1,٨٩٦	(A1,7AT) £V,0T.,11A Y,£77,VY1 T,£77	£,.£Y,\\\. 191,V.£	(A1,7AT) 17,79.,01A YYA,A17 7,27T	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى _ إجمالي الإيرادات من الاستثمار اليرادات تمويل التأمين من عقود التأمين الصادرة صافي الإيرادات من الاستثمارات العقارية (إيرادات أجار)
(٣٠,٦٩٦)	(A1,7AT) £V,0T.,11A 7,£77,VY1 T,£7T,V£1 Y,£77,1££	2,.£Y,17. 197,V.£ - 197,V.£	(A1,7AT) 17,79.,01A VVA,A1T T,£TT VAY,YT0	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى إجمالي الإيرادات من الاستثمار التأمين من عقود التأمين الصادرة صافي الإيرادات من الاستثمارات العقارية (إيرادات أجار) إيرادات استثمار أخرى إجمالي إيرادات الاستثمار
(٣٠,٦٩٦)	(A1,7AT) £V,0T.,11A 7,£77,VY1 T,£7T,V£1 Y,£77,1££	2,.£Y,17. 197,V.£ - 197,V.£	(A1,7AT) 17,79.,01A VVA,A1T T,£TT VAY,YT0	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى إجمالي الإيرادات من الاستثمار السائمين الصادرة الصادرة صافي الإيرادات من الاستثمارات العقارية (إيرادات من الاستثمارات العقارية (إيرادات أجار) إيرادات استثمار أخرى إجمالي إيرادات الاستثمار إجمالي إيرادات الاستثمار عقود التأمين من عقود التأمين الصادرة
(٣٠,٦٩٦) 7, ٤ ٨٦, ٦ ٨ ٤ 7, • ٣ ٨, ٤ • ٦ 1, ٨ ٩ ٦ 7, • ٤ • , ٣ • ٢	(A1,7AT) £V,0T.,11A Y,£77,VY1 T,£7T Y,£7T,1££ £9,997,Y7	£, · £Y, \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	(A1,7AT) 17,79.,01A VVA,A17 T,£7T VA7,7T0 1A,£V7,V0T	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى إجمالي الإيرادات من الاستثمار الأمين ما الصادرة الصادرة صافي الإيرادات من الاستثمار التقارية (إيرادات من الاستثمار التقارية (إيرادات آجار) إيرادات استثمار أخرى الجمالي إيرادات الاستثمار إجمالي إيرادات الاستثمار عقود التأمين من عقود التأمين الصادرة بسبب التغيرات في أسعار الفائدة
(٣٠,٦٩٦) 7, ٤ ٨٦, ٦ ٨ ٤ 7, • ٣ ٨, ٤ • ٦ 1, ٨ ٩ ٦ 7, • ٤ • , ٣ • ٢	(A1,7AT) £V,0T.,11A 7,£77,VY1 T,£7T,V£1 Y,£77,1££	2,.£Y,17. 197,V.£ - 197,V.£	(A1,7AT) 17,79.,01A VVA,A1T T,£TT VAY,YT0	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى إجمالي الإيرادات من الاستثمار السائمين الصادرة الصادرة صافي الإيرادات من الاستثمارات العقارية (إيرادات من الاستثمارات العقارية (إيرادات أجار) إيرادات استثمار أخرى إجمالي إيرادات الاستثمار إجمالي إيرادات الاستثمار عقود التأمين من عقود التأمين الصادرة
(٣٠,٦٩٦) 7, ٤ ٨٦, ٦ ٨ ٤ 7, • ٣ ٨, ٤ • ٦ 1, ٨ ٩ ٦ 7, • ٤ • , ٣ • ٢	(\(\)\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	£, · £Y, \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	(A1,7AT) 17,79.,01A VVA,A17 T,£7T VA7,7T0 1A,£V7,V0T	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى إجمالي الإيرادات من الاستثمار السائمين اليرادات تمويل التأمين من عقود التأمين صافي الإيرادات من الاستثمارات العقارية (إيرادات آجار) إيرادات استثمار أخرى إجمالي إيرادات الاستثمار اجمالي إمصاريف تمويل التأمين من إجمالي إمصاريف تمويل التأمين من بسبب التغيرات في أسعار الفائدة والاقتراضات المالية الأخرى والاقتراضات المالية الأخرى عقود التأمين الصادرة إجمالي مصاريف تمويل التأمين من والمحقود التأمين الصادرة
(٣٠,٦٩٦) 7, ٤Λ٦, ٦Λ ξ 7, • ٣Λ, ξ • ٦ 1, Λ 9 ٦ 7, • ξ • , ٣ • Υ Λ, • Υ ٦, 9 Λ Υ (1, ٣ • • , • • 9)	(\(\)\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	£,.£Y,\\\. 197,\\. 197,\\. - 197,\\. \$\frac{2}{5}\$ \$\frac{2}	(A1,7AT) 17,79.,01A VVA,A17 7,£7T VA7,7T0 1A,£V7,V0T	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى إجمالي الإيرادات من الاستثمار السائمين من عقود التأمين الصادرة الصادرة اليرادات من الاستثمارات العقارية (إيرادات آجار) إيرادات استثمار أخرى إيرادات الاستثمار إجمالي إيرادات الاستثمار الجمالي إيرادات الاستثمار وقود التأمين الصادرة عقود التأمين الصادرة والافتراضات المالية الأخرى والافتراضات المالية الأخرى إجمالي مصاريف تمويل التأمين من إجمالي مصاريف تمويل التأمين من عقود التأمين الصادرة
(٣٠,٦٩٦) 7, ٤Λ٦, ٦Λ ξ 7, • ٣Λ, ξ • ٦ 1, Λ 9 Τ 7, • ξ • , ٣ • Υ Λ, ο Υ ٦, 9 Λ Υ (1, ٣ • • , • • 9)	(\(\)\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	£,.£Y,\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	(A1,7AT) 17,79.,01A VVA,A17 7,£7T VA7,7T0 1A,£V7,V0T	(مصروفات)/ إيرادات الاستثمار الأخرى إجمالي الإيرادات من الاستثمار السائمين اليرادات تمويل التأمين من عقود التأمين الصادرة صافي الإيرادات من الاستثمارات العقارية (إيرادات آجار) إيرادات استثمار أخرى إجمالي إيرادات الاستثمار إجمالي إمصاريف تمويل التأمين من المسبب التغيرات في أسعار الفائدة والافتراضات المالية الأخرى والافتراضات المالية الأخرى إجمالي مصاريف تمويل التأمين من والافتراضات المالية الأخرى عقود التأمين الصادرة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

١٩ إيرادات الاستثمار و إيرادات و مصروفات تمويل التأمين (تابع)

أ أشهر المنتهية	فترة التسعة أشه المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	
در هم إماراتي	درهم إماراتي	در هم إمار اتى	درهم إماراتي	
(غير مدققة) "	(غير مدققة)	(غير مدققة) "	(غير مدققة)	
(3.)	(3. /	(3.)	(إجمالي إيرادات تمويل من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها التغييرات في مخاطر عدم أداء
91,.78	1	٣٠,٨١٥	77,707	التعييرات في مخاطر عدم أداء شركات إعادة التأمين
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	,.	, ,,	, , , , ,	سرت إكان في أسعار الفائدة
909,717	7,7.9,7.0	77 £,09 Y	V £ 0,0 V 1	 والافتراضات المألية الأخرى
				إُجمالي مصروفات تمويل إعادة التأمين من عقود إعادة التأمين
١,٠٥٠,٢٨٠	7,797,177	T00,£17	۸ • ۸ • ۸ ۲ ٤	المحتفظ بها
1,.0.,۲٨.	7,797,177	T00,£17	۸ • ۸ • ۸ • ۲ ٤	متمثلة من خلال: المبالغ المُعترف بها في الأرباح أو الخسائر
				إجمالي إيرادات الاستثمار وإيرادات
۸,۲۷۷,۲۵۸	£9,VW.,W97	٤,٦٥٤,٣٥٦	11,717,. 21	تمويل التأمين ومصروفات تمويل إعادة التأمين
., ,	, ,	,, .	.,, -,.	متمثلة من خلال:
				المبالغ المُعترف بها في الأرباح أو
۸,۲۷۷,۲٥٨	£9,VW·,W97	१,२०१,४०२	11,717,. £1	الخسائر

٢٠ أرصدة و معاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تشمل هذه الأطراف مساهمي الشركة الرئيسيين والمديرين التنفيذين بها والشركات التي تخضع لسيطرتهم وسيطرة عائلاتهم والتي لهم نفوذًا إداريًا جوهريًا عليها بالإضافة إلى كبار موظفي الإدارة.

من المتوقع أن يتجنب المديرون أي إجراء أو منصب أو مصلحة تتعارض مع مصلحة الشركة. يتم تقديم تفاصيل جميع المعاملات التي قد يكون فيها للمدير و/أو الأطراف ذات الصلة تضارب مصالح تفصيلي أو محتمل إلى مجلس الإدارة لمراجعتها والموافقة عليها. عندما ينشأ تضارب محتمل في المصالح، لا يشارك المديرون المعنيون في المناقشات ولا يمارسون أي تأثير على الأعضاء الأخرين في المجلس. إذا كان لدى مساهم رئيسي أو مدير أي تضارب في المصالح مع أي مسألة ينظر فيها مجلس الإدارة وقرر مجلس الإدارة القرار بشأنها بحضور جميع المديرين وفي غياب تصويت المدير المعني.

يتم تعريف موظفي الإدارة الرئيسيين على أنهم الأشخاص الذين لديهم السلطة والمسؤولية عن التخطيط والتوجيه والسيطرة على أنشطة الشركة، وهم المديرون والرئيس التنفيذي وتقاريره المباشرة .

لم يتم تحديد أي معاملات لأطراف ذات الصلة والتي تلبي المعايير وفقًا للوائح المحلية والمعاملات المذكورة أدناه يتم تقييمها على أنها معاملات لأطراف ذات صلة وفقًا لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢٤

تحتفظ الشركة بأرصدة هامة مع هذه الأطراف ذات الصلة والتي تنشأ عن المعاملات التجارية في سياق العمل العادي بالسعر التجاري على النحو التالي:

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٢٠ أرصدة و معاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

الأطراف ذات الصلة وفقًا لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢٤

أرصدة الأطراف ذات العلاقة:

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵	
در هم إماراتي	درهم إماراتي	
(مدققة)	(غير مدققة)	أعضاء مجلس الإدارة و الإدارة العليا
٧,011,٤٢٤	۸,۲٥٨,٠٢٦	المستحقات من حاملي الوثائق
	_	(مُدرج ضمن التزامات عقود التأمين كجزء من متطلبات العرض للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧)
(٢٥,٢٩٦)	(177,707)	المستحقات لحاملي الوثائق
		(مُدرج ضمن التزامات عقود التأمين كجزء من متطلبات العرض للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧)
(٧,٢٩٨,٤٣١)	(0, 77, 777)	المطالبات المتبقية المستحقة للشركات التابعة للمديرين و المساهمين الأساسيين
١,٧٨٠,٤٤١	1,777,077	حق استخدام الأصول
(1,479,9.4)	(1,. 50,771)	التزامات الإيجار

خلال الفترة قامت الشركة بالمعاملات التالية مع الأطراف ذات العلاقة:

	فترة التسعة	فترة الثلاثة		
	أشهر المنتهية	أشهر المنتهية	فترة الثلاثة أشهر	
فترة التسعة أشهر المنتهية	في ۳۰ سبتمبر	في ۳۰ سبتمبر	المنتهية في ٣٠	
في ۳۰ سبتمير ۲۰۲٤	7.70	۲۰7٤	سبتمبر ٢٠٢٥	
در هم إمار اتي	درهم إماراتي	در هم إمار اتي	درهم إماراتي	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	أعضاء مجلس الإدارة و الإدارة
				العليا
۲,٧٨١,٠٩٣	۲,97۳,0۲۳	989,291	977, 5 5 8	إيرادات التأمين
٤,019,. ٢٢	۱۱۳,۰۸۹	1,791,.77	(۲۷٣,٧١٤)	مصروفات خدمة
1,017,0	٧٥٠,٠٠٠	717,0	7.7,0	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٤٧٣,٢٧.	٤٠٨,٣٧٥	٤٧٣,٢٧٠	٤٠٨,٣٧٥	الإيجار المدفوع

تخضع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة لموافقة السماهمين حسب اللوائح المنصوص عليها من مصرف الامارات العربية المتحددة القانون الاتحادي (٣٢) لعام ٢٠٢١بخصوص الشركات التجارية

مكافآت موظفي الإدارة الرئيسيين

٤٩٠,٠٠٠	07.,	1 2 . ,	10.,	رواتب وامتيازات قصيرة الأجل
174,717	104,44.	٦,١٦٤	7,170	مكافأت نهاية الخدمة للموظفين
٦١٨,٧١٢	٦٧٣,٣٧٠	1 £ 7, 1 7 £	107,170	

٢١ الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأسمالية

تم إصدار الضمان في سياق العمل الاعتيادي. وتخضع الشركة، شأنها شأن الغالبية العظمى من شركات التأمين، لدعاوى قضائية في سياق عملها الاعتيادي. وقد رأت الشركة، بناءً على استشارة قانونية مستقلة، أن المخصصات الحالية كافية لتغطية احتمالية صرف هذه الدعاوى القضائية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٢٢ قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر الذي يتم قبضه نظير بيع أصل أو دفعه لتحويل النزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن أن تنشأ فروق بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يستند تعريف القيمة العادلة إلى افتراض أن الشركة مستمرة في عملها دون أي نية أو مطلب لتقليص حجم عملياتها بشكل جوهري أو إجراء معاملة بشروط مناسبة.

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

ترى الإدارة أن القيم الدفترية للأصول والالتزامات المالية المُعترف بها بالتكلفة المطفأة في المعلومات المالية الموجزة تقارب قيمها العلالة

أساليب التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للأصول المالية وغير المالية والالتزامات المالية باستخدام أساليب تقييم وافتراضات مماثلة كتلك المستخدمة في الميانات المالية بالمالية بالمالية بالمالية المنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

القيمة العادلة للأصول المالية للشركة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس دوري

العلاقة بين المدخلات غير القابلة للملاحظة والقيمة العادلة	المدخلات الهامة غير الملحوظة	أساليب التقييم والمدخلات الهامّة	الأصول المالية: التسلسل الهرمي القيمة العادلة		ي معلومات حول كيفية القيمة العادلة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ درهم إماراتي (غير مدققة)	يبين الجدول التال ا لأصول ا لمالية
				خلال الدخل الشامل	نَّفة بالقيمة العادلة من	استثمارات مص
		. 11 1 1				الآخر:
		أسعار العرض المدرجة في سوق				سندات ملكية
لا ينطبق	لا يوجد	نشط.	المستوى ١	TE,907,171	٤٢,٧٣٤,٤٧٩	مدرجة
:1 .1 .1 .1 .1		طرق تقييم التدفقات				
كلما زاد صافي قيمة الأصول		النقدية المخصومة، و المتعددة، و قيمة				
للشركات المستثمر		الأصول الصَّافية،				
بها، از دادت القيمة	صافي قيمة درا	والسوق خارج	۱۱ ن سو	4 1 2 4 4 3 3 3	2 4 5 4 5	سندات ملكية
العادلة.	الأصول	البورصة	المستوى ٣	٤,٨٥٤,٢١٧	٤,٩٠٢,٦٠٢	غير مدرجة
				خلال الأرباح أو	يَّفَةُ بِالقَيمَةُ العائلةُ من	استثمارات مص
		. 11 1 1				الخسائر:
		أسعار العرض المدرجة في سوق				سندات ملكية
لا ينطبق	لا يوجد	نشط.	المستوى ١	151,109,075	117,79.,110	مدرجة
		طرق تقييم التدفقات				
كلما زاد صافي قيمة الأصول		النقدية المخصومة، والمتعددة، وقيمة				
فيده 11 مصول للشركات المستثمر		والمتعدد، وقيمه الأصول الصافية،				
بها، از دادت القيمة	صِافي قيمة	والسوق خارج				سندات ملكية
العادلة.	الأصول	البورصة	المستوى ٣	٤٨,١٠٥	٤٨,١٠٥	غير مدرجة
				141,.14,544	772,270,771	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٢٢ قياس القيمة العادلة (تابع)

يتضمن الجدول التالي تحليل للأصول المالية وغير المالية المقاسة بالقيمة العادلة لاحقاً للاعتراف المبدئي، والتي تم تجميعها ضمن المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الدرجة التي تكون فيها القيمة العادلة ملحوظة:

- المستوى ١: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الالتزامات المماثلة
- المستوى ٢: قياسات القيمة العادلة المشتقة من المدخلات غير تلك المدرجة والمتضمنة في المستوى ١ والتي يتم رصدها للأصول أو الالتزامات، سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: قياسات القيمة العادلة المشتقة من أساليب التقييم والتي تشمل المدخلات للأصول أو الالتزامات والتي لا تستند على بيانات السوق الملحظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵ (غیر مدققة)

۰۰ سببر ۱۰۰۰ (عیر سب)				
	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال				
الدخل الشامل الآخر				
سندات ملكية مدرجة	£ Y , V T £ , £ V 9	-	-	£ 7, V T £, £ V 9
سندات ملكية غير مدرجة	-	-	٤,٩٠٢,٦٠٢	٤,٩٠٢,٦٠٢
الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من				
خلال الأرباح أو الخسائر				
سندات ملكية مدرجة	1 1 7 , 7 9 . , 1 1 0	-	-	1 1 7 , 7 9 . , 1 1 0
سندات ملكية غير مدرجة	-	-	٤٨,١٠٥	٤٨,١٠٥
استثمارات عقارية		-	٥٧,٠٥٨,٠٠٠	٥٧,٠٥٨,٠٠٠
	779,075,775	-	٦١,٩٨٤,٤٨٣	791,077,771
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶ (مدققة)				
	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
	در هم إماراتي	در هم إماراتي	در هم إماراتي	در هم إماراتي
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال				
الدخل الشامل الآخر				
سندات ملكية مدرجة	T£,907,171	-	-	TE,907,171
سندات ملكية غير مدرجة	-	-	٤,٨٥٤,٢١٧	٤,٨٥٤,٢١٧
الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من				
خلال الأرباح أو الخسائر				
سندات ملكية مدرجة	1 £ 1 , 1 0 9 , • 4 £	-	-	151,109,.75
سندات ملكية غير مدرجة	-	-	٤٨,١٠٥	٤٨,١٠٥
استثمارات عقارية	_	-	٥٧,٠٥٨,٠٠٠	٥٧,٠٥٨,٠٠٠
	177,110,100	-	71,970,877	۲۳۸,۰۷0,٤٧٧

قياسات القيمة العادلة المعترف بها في بيان المركز المالي الموجز لم يكن هناك تحويل بين المستويات خلال هذه الفترة. لا توجد التزامات مالية يجب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لم يتم الإفصاح عنها في الجدول أعلاه.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٢٢ قياس القيمة العادلة (تابع)

أسلوب التقييم والمدخلات الملحوظة الهامة

تُصنف استثمارات الأسهم غير المدرجة ضمن المستوى- ٣ - ضمن تسلسل القيمة العادلة وفقًا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٣ - قياس القيمة العادلة، نظرًا لأن تقييمها يتضمن مدخلات ملحوظة هامة.

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، بلغ إجمالي القيمة العادلة لاستثمارات المستوى- ٣ – ٤,٩٥ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٤,٩٠ مليون درهم إماراتي). وقد تم إدراج تغيرات في القيمة العادلة قدرها ٥٠٠٥ مليون درهم إماراتي في بيان الدخل الشامل ضمن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل خلال الفترة.

الشرح/ ملاحظات المدخلات الأساسية	أسلوب التقييم
تطنيق على الشركات المالية والقابضة بناءً على نظيراتها في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. المدخلات الرئيسية غير الملحوظة: مضاعف سعر السهم/القيمة الدفترية (متوسط ٠٠٧	مضاعفات السعر إلى القيمة الدفترية
يُستخدم في الكيانات العقارية والاستثمارية حيث تكون القيم القائمة على الأصول أكثر موثوقية. المدخلات الرئيسية غير القابلة للملاحظة: صافي قيمة الأصول المعدلة.	صافي قيمة الأصول
استناداً إلى أحدث أسعار السوق المتاحة خارج البورصة من بورصة الكويت، المعدلة لتتناسب مع التداولات الضعيفة.	تسعير السوق
يتم تطبيق خصم الأقلية بنسبة ٢٠٪ وخصم عدم السيولة بنسبة ١٠٪ على كافة التقييمات.	الخصومات

الحساسية

إن تغييرًا بنسبة ١٠٪ في مدخلات التقييم الرئيسية (مثل مضاعف السعر إلى القيمة الدفترية أو صافي القيمة الدفترية) سيؤدي إلى تغيير بنسبة تقريبية ١٠٪ في القيمة العادلة للاستثمارات المتأثرة (±٧٠, مليون در هم إماراتي).

عملية التقييم

يُجري مُقيّم خارجي مستقل التقييمات باستخدام المنهجيات المذكورة أعلاه.

ملاحظة: طُبَقت المُدخلات المذكورة أعلاه على الشركات التي توافرت عنها بيانات وخضعت للدراسة. أما الشركات التي لم تتوفر عنها بيانات كافية ، فلم تُطبّق هذه المُدخلات.

٢٣ إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية لدى الشركة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات التي تم الإفصاح عنها في القوائم المالية كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

٢٤ إدارة مخاطر رأس المال

تحدد تعليمات الملاءة المالية هامش الملاءة المالية المطلوب الاحتفاظ به بالإضافة إلى التزامات التأمين. يجب الحفاظ على هامش الملاءة المالية (المعروض في الجدول أدناه) في جميع الأوقات طوال الفترة. تخضع الشركة لتعليمات الملاءة المالية التي التزمت بها خلال العام. أدرجت الشركة في سياساتها وإجراءاتها الاختبارات اللازمة لضمان الامتثال المستمر والكامل لهذه اللوائح. يلخص الجدول أدناه الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال، والمبلغ الأدنى للضمان ومتطلبات ملاءة رأس المال للشركة وإجمالي رأس المال المحتفظ به للوفاء بهوامش الملاءة المالية المطلوبة حسب التشريعات.

تم إعداد الإفصاح التالي بناءً على المعلومات المالية المعدة وفقًا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤

(مدققة) ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶ در هم إماراتي	(غیر مدققة) ۳۰ سبتمبر ۲۰۲۵ درهم إماراتي	
10.,,	10.,,	إجمالي رأس المال المحتفظ به متطلبات الحد الأدني لرأس المال
۸٠,٣٤٤,٥٣٥	۸٦,٣٧٥,٣٣٩	متطلبات ملاءة رأس المال
77,741,017	٢٨,٩٥٨,٤٤٦	المبلغ الأدنى للضمان
147,777,751	۲۰٥,۸۰٦,۸٥٩	المبالغ الخاصة الأساسية
۸٧,٦٧٧,٦٤١	1.0,1.7,109	(الفائض) في هامش الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال
1.٧,٣٣٣,١.٦	110,981,081	(الفائض) في هامش متطلبات ملاءة رأس المال
17.,497,179	177, 151, 17	(الفائض) في هامش ملاءة الحد الأدني لصندوق الضمان

٢٥ معلومات عن القطاعات

لأغراض الإدارة، تم تنظيم الشركة في قطاعين وهما: الاكتتاب والاستثمارات. يتكون قطاع الاكتتاب من التأمين الهندسي والتأمين على السيارات والتأمين البحري والتأمين ضد الحريق وأنواع التأمين الأخرى. بينما يتألف قطاع الاستثمار من استثمارات مالية داخل وخارج دولة الإمارات العربية المتحدة، وسندات ملكية متداولة في السوق وودائع لأجل لدى البنوك والاستثمارات العقارية. يتم بيان عن معلومات عن القطاعات على النحو التالى:

تشكل هذه القطاعات الأساس الذي تقوم عليه الشركة بإعداد تقارير عن معلومات القطاعية الأساسية ورفعها إلى المدير العام.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

۲۵ معلومات عن القطاعات (تابع) الفترة االتسعة أشهر المنتهية في ۳۰ سبتمبر ۲۰۲٥ (غير مدققة)

الاكتتاب (بالدرهم الإماراتي) التأمين الاستثمار إت الإجمالي أخرى البحري ضد الحرائق الهندسي تأمين السيارات الإجمالي درهم إماراتى درهم إماراتى درهم إماراتى درهم إماراتي درهم إماراتي درهم إماراتي درهم إماراتي درهم إماراتى 1,477,17. ٥٩٦,٧٨٠ 0,709,97. 19,098,071 ۲۸,٦٠٨,٠٦٨ ۲۸,٦٠٨,٠٦٨ 1,112,72. إيرادات خدمة التأمين 707,117 (190, VAE) ٧, ٢ . ٤, ٤٨٤ ۲,۰۳۷,٦٤٦ (10,711,7.7)(7, 5. 1, . 21) (7, 5. 1, . 21) مصر وفات خدمة التأمين (7 5, 7 7 1 , 7 5 0) (12, 771, 750) (٧,991,789) صافى المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها $(775, \lambda55)$ (£XY,9YY)(17,717,.19)(7,779,1.1)(107,14.) (1,090,. £ ٢) $(\Upsilon \lor \lor , \land \lor \Upsilon)$ (٤٩٩,٦٢٤) مصروفات التمويل من عقود التأمين الصادرة $(\Upsilon, 777\%, 7\%)$ $(\Upsilon, 77\%, .\%)$ 1.7,771 T.,0YA 1,0.7,111 770,104 ٤٣٤,٩٨٨ اير ادات التمويل من عقود التأمين الصادرة 7, 497, 177 7, 497, 177 إيرادات الاستثمار و الايرادات الأخرى 19,997,777 19,997,777 $(\lambda\lambda, \forall \forall \forall)$ (٤,٠٨٠,91٠) (٢,٦٩٤,٤٨٤) 777,.77 17.,.91 011,919 نتائج القطاع ٤٧,٣٠١,٧٧٨ 177,799 تكاليف غير موزعة $(Y, \cdot YA, 97A)$ أرباح الفترة قبل خصم الضريبة ٤٥,٢٢٢,٨١٠ مصروفات ضريبة الدخل (1, 798, 1, 1, 1) أرباح الفترة بعد خصم الضريبة ٤٣,9٢٨,9٢١ كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة) 701,022,711 أصول القطاع 7.1,077,771 ٥٠,٠١٠,٨٤٠ أصول غير موزعة ٣٠,٤٣٧,٨٦٠ إجمالي الأصول ٣٨١,٩٨٢,٠٧١ التزامات القطاع ٧٦,١٠٢,٤٩٧ ٧٦,١٠٢,٤٩٧ التزامات غير موزعة 11,000,007 إجمالي الالتزامات 14,504,049

شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع المعلومات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

۲۵ معلومات عن القطاعات (تابع) الفترة التسعة أشهر المنتهية في ۳۰ سبتمبر ۲۰۲۶ (غير مدققة)

الاكتتاب (بالدرهم الإماراتي) التأمين الاستثمارات الإجمالي أخرى البحري ضد الحرائق الهندسي تأمين السيارات الإجمالي درهم إماراتى درهم إماراتى درهم إماراتى درهم إماراتي درهم إماراتي درهم إماراتي درهم إماراتي درهم إماراتى 7,792,777 17,710,057 27, 10, 771 09.,177 0,501,7.5 77, 210, 771 1,777,.71 إيرادات خدمة التأمين (27, 472, 797) $(1, \cdot 71, \forall \lambda \Upsilon)$ (75.,.77) (4,494,00) (Y7,171,7AA)(Y7,171,7AA)مصر وفات خدمة التأمين صافى المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها ٤٧,٦٠٧,٩٤٢ 17,777,777 ٤٧,٦٠٧,٩٤٢ (٤٩٨, ٠٣١) (17.,77.)70,707,797 78., 298 (1, 7.., ..9) $(1, \tau \cdot \cdot, \cdot \cdot \cdot 9)$ $(1 \vee 7, 1 \cdot 7)$ (\$ 2, . 9) (089,.97) $(1 \Lambda Y, Y \Lambda I)$ مصروفات التمويل من عقود التأمين الصادرة 1,.0., 71. 1,.0.,71. 117,727 11,001 ٤٨١,٠٢٦ 771,90. 1.1,2.7 اير ادات التمويل من عقود التأمين الصادرة إيرادات الاستثمار و الايرادات الأخرى ۸,0۲٦,9٨٦ ٨,٥٢٦,٩٨٦ (710,.17)(117,970) (٣, ٢٢٩, 907) (0, 41, 41) (YO1,O.A) (1,007,777)7,179,777 نتائج القطاع 1,017,917 تكاليف غير موزعة (", £ . 1, " 0 .) (Y79,·YA) أرباح الفترة قبل خصم الضريبة مصروفات ضريبة الدخل $(Y79, \cdot VA)$ أرباح الفترة بعد خصم الضريبة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة) 77.,107,170 ٧٢,٠٧٦,٦٨٨ أصول القطاع YON, . VO, EVV أصول غير موزعة T1, 111,0Y7 إجمالي الأصول 771,97.,781 التزامات القطاع 91,007,109 91,007,109 التزامات غير موزعة 11,25.,759 11. 77, 7, 7, 7 إجمالى الالتزامات

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة (تابع) لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥

٢٦ توزيعات الأرباح

عقدت الشركة جمعيتها العمومية في ۲۸ أبريل ۲۰۲۵، ووافقت على توزيع أرباح نقدية بقيمة ۷٫٥ مليون درهم إماراتي (بواقع ٥ فلوس للسهم الواحد) عن السنة المالية المنتهية في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۶ (۱۰٫۵ مليون درهم إماراتي (بواقع ۷ فلس للسهم الواحد) عن السنة المالية المنتهية في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۳) بناءً على توصية مجلس الإدارة. كما وافقت الشركة على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ۲۰۲۰،۰۰۰ درهم إماراتي عن السنة المالية المنتهية في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۲.

٢٧ الأحداث اللاحقة:

لم تقع أي أحداث لاحقة لتاريخ بيان المركز المالي من شأنها أن تؤثر بشكل جو هري على المبالغ المدرجة في البيانات المالية كما في وللأشهر السنة المنتهية في ٣٠٠ يونيو ٢٠٢٥.

٢٨ اعتماد المعلومات المالية الموجزة

تم اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة من قبل مجلس الإدارة والمصادقة على إصدارها بتاريخ ١٠ نوقمبر ٢٠٢٥.

٢٩ إعادة تصنيف في بيان التدفقات النقدية

خلال الفترة الحالية، أعادت الشركة تقييم تصنيف الودائع الثابتة قصيرة الأجل في بيان التدفقات النقدية. ونتيجةً لذلك، أُعيد تصنيف الودائع الثابتة التي تقل آجال استحقاقها الأصلية عن ثلاثة أشهر، والتي كانت تُصنف سابقًا ضمن أنشطة الاستثمار، ضمن النقد وما يعادله وفقًا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ "بيان التدفقات النقدية".

وبناءً على ذلك، أُعيدَ بيان الأرقام المقارنة للفترة السابقة لتعكس هذا التغيير في العرض. وقد نتج عن إعادة التصنيف هذه زيادة في النقد وما يعادله، وانخفاض مُقابل في التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار.

يؤثر هذا التغيير على العرض فقط وليس له أي تأثير على إجمالي التدفقات النقدية الصافية أو المركز المالي للشركة في الفترة السابقة.

		۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶	
۳۱ دیسمبر۲۰۲۶ کما		كما تم عرضها	
تم عرضها حالياً	إعادة التصنيف	سابقاً	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
			نشاط الاستثمار (زيادة) / نقصان في الودائع الثابتة
10,,	١٠,٠٠,٠٠٠	0, ,	لدى البنوك
10,,	١٠,٠٠,٠٠٠	0,,	صافي النقد الناتج/(المستخدم في) أنشطة الاستثمار
١٠,٠٠,٠٠	١٠,٠٠,٠٠	_	النقد وما يعادله في نهاية السنة