

شركة التأمين فيدلتى المتحدة (ش.م.ع)

البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

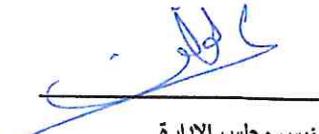
تقرير مجلس الإدارة - الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

يسرني، نيابة عن مجلس الإدارة، أن أقدم تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. ويسعدني أن أعلن أن شركة "فيدلتي المتحدة" قد حققت عودة قوية إلى تحقيق الأرباح خلال هذه الفترة. يأتي هذا التحول نتيجة مباشرة لتطبيق إعادة هيكلة استراتيجية منضبطة، تهدف إلى انتقال الشركة من نهج قائم على حجم الأعمال إلى نموذج يركز على تعزيز القيمة. بلغت قيمة إيرادات التأمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مبلغ ٥٦٣ مليون درهم إماراتي، مقارنة بـ ٦٠٧ مليون درهم إماراتي في عام ٢٠٢٤. ورغم أن ذلك يمثل انخفاضاً بنسبة ٧٪، إلا أنه نتيجة مستهدفة لنهجنا الجديد القائم على "الربحية أولاً". ومن خلال اتباع استراتيجية خفض المخاطر في محفظة الشركة، تمكنا من تقليل التعرض لمخاطر أعمال التأمين التجاري وتأمين منافع الموظفين بنسبة ١٥٪ و ٢٧٪ على التوالي، مما أتاح لنا الخروج من العقود غير المرعبة والتركيز على القطاعات المفضلة لدينا. وعلى النقيض من ذلك، برز قطاع أعمال التأمين على الأفراد كمحرك رئيسي للنمو، مسجلاً زيادة قوية بنسبة ٢١٪ مقارنة بالعام السابق، بما يساهم في تحقيق مزيد من التنوع والاستدامة لتحقيق التوسع في المستقبل. كما انعكس التزامنا بالتميز الفني في تحسن مؤشرات التأمين الجوهرية؛ إذ تم تخفيض مصروفات خدمة التأمين بنسبة ٥١٪. وقد أسهمت الإدارة الصارمة للتكاليف، وتطبيق الانضباط في الاكتتاب، وتحسين إدارة المطالبات في تحقيق تحسن بنسبة ٩٤٪ في نتائج خدمة التأمين. أما أبرز إنجازات العام، فهو التحول الإيجابي الكبير في أداء الشركة على مستوى صافي النتائج؛ إذ سجلت "فيدلتي المتحدة" صافي أرباح قبل خصم الضريبة بلغ ٥,٣ مليون درهم إماراتي، بما يمثل تغيراً نسبته ١٠٧٪ مقارنة بالخسائر المسجلة في عام ٢٠٢٤ التي بلغت ٧١,٨ مليون درهم إماراتي.

المؤشرات المالية الرئيسية (بالآلاف)	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		نسبة التغير
	٢٠٢٥	٢٠٢٤	
إيرادات التأمين	٥٦٣,٦٧٠	٦٠٦,٩٦٣	(٧٪)
مصروفات خدمة التأمين	(٤٤٨,٦٨١)	(٩١٩,٤٤٦)	٥١٪
نتائج خدمة التأمين	(٥,٦٦٠)	(٨٨,٥٩٩)	٩٤٪
دخل الاستثمار	١٦,٣١٦	١٨,٤٦١	(١٢٪)
صافي الأرباح/(الخسائر) قبل خصم الضريبة	٥,٣٤٨	(٧١,٨١٧)	١٠٧٪
ضريبة الدخل	٤٢٠	٧,٤١٣	(٩٤٪)
صافي الأرباح/(الخسائر) بعد خصم الضريبة	٥,٧٦٨	(٦٤,٤٠٤)	١٠٩٪

التطلع إلى المستقبل

تُعد هذه النتائج دليلاً واضحاً على فاعلية مبادراتنا الاستراتيجية وعلى تفاني فريق العمل. وبعد أن نجحنا في تحقيق استقرار أعمال الشركة والعودة إلى تحقيق الأرباح، فإننا اليوم في موقع يتيح لنا البناء على ما حققناه من إنجازات. وسيتركز اهتمامنا خلال العام المقبل على تحقيق النمو بصورة انتقائية في القطاعات المفضلة لدينا، والمضي قدماً في مسيرة التحول الرقمي لتعزيز تجربة العملاء، إلى جانب الاستمرار في تطبيق الانضباط في الاكتتاب لحماية الهوامش الفنية. ومن خلال الحفاظ على هذا النهج الصارم في إدارة المخاطر وتعزيز الكفاءة التشغيلية، نؤكد التزامنا بتعزيز مكانتنا في السوق وتقديم قيمة مستدامة وطويلة الأجل لمساهميننا وجميع أصحاب المصلحة.


رئيس مجلس الإدارة
التاريخ: ١٢ مارس ٢٠٢٦

شركة التأمين فيدلتي المتحدة (ش.م.ح.)

وفقاً لإحدى القوانين الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ واللاحة رقم (٩) بتاريخ ١٩٨٤/١٢/٢٢، رأس المال الإجمالي المصرح به: ١٦٠٠٠٠٠٠٠٠٠ درهم إماراتي.

رأس الخيمة: هاتف: ٧٩٧١+ ٣٣٥١٥٨٤ ٧٩٧١+ فاكس: ٢٣٥٣٢١٣ ٧٩٧١+ ص.ب.: ١٠١٠ - الشارقة: هاتف: ٥٦٨٢٢٧٧ ٦٩٧١+ فاكس: ٥٦٨١٥٨٦ ٦٩٧١+ ص.ب.: ٥٣٣٣
دبي: هاتف: ٧٩٧١+ ٢٥٠٣٥٠١ ٤٩٧١+ فاكس: ٢٥٠٣٥٠٤ ٤٩٧١+ ص.ب.: ١٨٨٨، أبوظبي: هاتف: ٦٦٦٣٣٦٣ ٢٩٧١+ فاكس: ٦٦٦٣٥٢٦ ٢٩٧١+ ص.ب.: ٢٢١
"الجبيرة": هاتف: ٧٩٧١+ ٢٢٢٣٣٠٢ ٩٩٧١+ فاكس: ٢٢٢٣٣٠٢ ٩٩٧١+ ص.ب.: ٤٤١٧

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي شركة التأمين فيدلتي المتحدة (ش.م.ع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة التأمين فيدلتي المتحدة (ش.م.ع) ("الشركة")، والتي تتألف من بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وكذلك بيان الأرباح أو الخسائر وبيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى إيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن البيانات المالية المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، عن المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتنفيذ أعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لتقواعد الأخلاقيات المهنية الدولية للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية)، بالإضافة إلى المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا البيانات المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات والتقواعد الأخلاقية. إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأينا.

التأكيد على أمر

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ٢٨ حول البيانات المالية، والذي يُبين أن الشركة، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، لم تستوفِ متطلبات الحد الأدنى لرأس المال بمبلغ ١٠٠ مليون درهم إماراتي ومتطلبات ملاءة رأس المال بمبلغ ١٢٠,٨ مليون درهم إماراتي ومتطلبات الحد الأدنى لمبلغ الضمان بمبلغ ٩٤,٣ مليون درهم إماراتي، وكان للشركة عجز في هامش ملاءة متطلبات ملاءة رأس المال بقيمة ١٢٦,٦ مليون درهم إماراتي. علاوة على ذلك، لدى الشركة خسائر متراكمة قيمتها ٨٤,١ مليون درهم إماراتي، بالإضافة إلى تدفقات نقدية تشغيلية سلبية قيمتها ٢٢,١ مليون درهم إماراتي كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. وعليه، تشير هذه الظروف إلى وجود عدم يقين جوهري قد يثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. تم إعداد هذه البيانات المالية المرفقة على أساس مبدأ الاستمرارية، حيث وافق مجلس الإدارة على خطة تعافي الملاءة المالية والتي تتضمن ضخ رأس مال إضافي. تعتمد قدرة الشركة على الامتثال لمتطلبات الملاءة المالية على التنفيذ الفعال لخطة تعافي الملاءة المالية، بما في ذلك الأجزاء المتبقية من ضخ رأس المال، والتي تم تقديمها إلى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. إن رأينا غير معدل بهذا الشأن.



تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة التأمين فيدلتي المتحدة (ش.م.ع)
تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)
أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعتبر، وفقاً لتقديرنا المهني، أكثر الأمور أهمية بالنسبة لتدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية. وقد تم التعامل مع تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، وعند تكوين رأينا بشأنها، علماً بأننا لا نبيدي رأياً منفصلاً عن هذه الأمور.

امور التدقيق الرئيسية	كيفية تناول امر التدقيق الرئيسي في سياق تدقيقنا
تقييم التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين	لقد قمنا بتنفيذ الإجراءات التالية بالتعاون مع خبراء لدينا مختصين في التقييم الاكتواري:
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم تقييم التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين لدى الشركة بقيمة ٤٧٤,١ مليون درهم إماراتي، و ٢٥٧,٧ مليون درهم إماراتي على التوالي، كما هو مبين في الإيضاح رقم ٩ حول البيانات المالية.	<ul style="list-style-type: none"> فهم وتقييم عملية تحديد القيمة، ومعرفة كيفية تصميم وتطبيق الصواب الرقابية الموضوعية والمستخدم لتحديد قيمة التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين؛ تقييم كفاءة وقدرات وموضوعية الخبير الاكتواري المكلف من قبل الإدارة؛ فحص عينة من البيانات المستخدمة في تحديد التدفقات النقدية المستقبلية لتقييم مدى اكتمالها ودقتها وملاءمتها؛ تقييم مدى ملاءمة المنهجية والافتراضات الهامة، بما فيها تعديل المخاطر وتقييم مدى إمكانية تطبيق نهج تخصيص الأقساط ومعدلات الخصم والمصرفيات المدرجة ضمن التدفقات النقدية للوفاء بالعقود المعنية. كما تضمنت هذه الإجراءات مراعاة مدى معقولية الافتراضات مقارنة بالتجارب الفعلية السابقة ومدى ملاءمة الأحكام المطبقة في هذا الشأن؛ قمنا، بشكل مستقل، بإعادة إجراء عملية الاحتساب لتقييم الدقة الحسابية للالتزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين لفئات أعمال محددة، مع إيلاء تركيز خاص على أكبر الاحتياطات قيمة وأكثرها من حيث عدم اليقين؛ تقييم وفحص عملية احتساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بما في ذلك البيانات والافتراضات والأحكام الرئيسية المستخدمة؛ وتقييم مدى كفاية الإفصاحات الواردة في البيانات المالية مقارنة بمتطلبات معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية.
ينطوي تقييم التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين على أحكام وتقديرات جوهرية ولا سيما فيما يتعلق بمدى أهلية تطبيق نماذج القياس وتقدير القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية.	
تتضمن هذه التدفقات النقدية في المقام الأول تحديد مقبوضات الأقساط المتوقعة والتكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات وتخصيص التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين والتي تقع ضمن حدود العقد.	
يتضمن احتساب هذه الأصول والالتزامات تقديرات جوهرية والاستعانة بخبراء التقييم الاكتواري للتأكد من مدى ملاءمة المنهجية والافتراضات والبيانات المستخدمة لتحديد التدفقات النقدية المستقبلية المقدر ومدى ملاءمة معدلات الخصم المستخدمة لتحديد القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية.	
هذا ونظراً لجميع العوامل المبينة أعلاه، نعتبر أن تقييم التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين أحد أمور التدقيق الرئيسية.	

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة التأمين فيدلتي المتحدة (ش.م.ع)
تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)
أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

أمر التدقيق الرئيسي	كيفية تناول أمر التدقيق الرئيسي في سياق تدقيقنا
تقييم الاستثمارات العقارية	تشمل إجراءات التدقيق التي قمنا بتنفيذها أمور عدة، من بينها ما يلي:
تمثل الاستثمارات العقارية البالغة ٤٧,٨ مليون درهم إماراتي نسبة ٧٪ من إجمالي الأصول كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. قامت الإدارة بتكليف خبراء تقييم خارجيين مستقلين لتحديد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية.	<ul style="list-style-type: none"> فهم عملية تحديد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية؛ تقييم كفاءة وقدرات وموضوعية خبراء التقييم الخارجيين المستقلين المكلفين من قبل الإدارة؛ تقييم نطاق عمل خبير التقييم الخارجي المكلف به من قبل الشركة لمعرفة ما إذا كان ذلك النطاق كافياً لأغراض التدقيق؛ التحقق من مدى دقة واكتمال وملاءمة البيانات المستخدمة للتوصل إلى القيم العادلة؛ تقييم المنهجية المتبعة ومدى ملاءمة الافتراضات المستخدمة عند تحديد القيمة العادلة؛ الاستعانة بأحد المتخصصين الداخليين لدينا لتقييم منهجية التقييم والافتراضات وإعدادات النموذج ومدى كفاية التقييمات بشكل عام؛ تقييم الإجراءات التي نفذها المتخصص والنتائج التي توصل إليها، لضمان توافقها مع أهداف عملية التدقيق؛ مطابقة نتائج التقييمات مع المبالغ المسجلة في البيانات المالية؛ وتقييم مدى كفاية الإفصاحات الواردة في البيانات المالية مقارنة بمتطلبات معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية.
ان تقييم الاستثمارات العقارية، على النحو المبين بالتفصيل في الإيضاح رقم ٦، يتطلب وضع أحكام وتقديرات هامة من جانب كل من الإدارة وخبراء التقييم الخارجيين المستقلين. ومن ثم، اعتبرنا هذا الأمر أحد أمور التدقيق الرئيسية.	

المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة، ولكنها لا تتضمن البيانات المالية وتقريرنا التدقيقي بشأنها.

إن رأينا عن البيانات المالية لا يشمل المعلومات الأخرى، وبالتالي فإننا لا نعبر عن أي شكل من أشكال التأكيد بشأنها.

فيما يتعلق بتدقيقنا البيانات المالية، نتحصر مسؤوليتنا في الاطلاع على المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية أو ما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو ما إذا اتضح وجود أي أخطاء جوهرية بها.

استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها، إذا تبين لنا وجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتعين علينا الإبلاغ عن هذا الأمر. ليس لدينا ما يستوجب الإبلاغ عنه في هذا الشأن.



تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى السادة مساهمي شركة التأمين فيدلتي المتحدة (ش.م.ع.)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

مسؤوليات الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، وإعدادها وفقاً للنظام الأساسي للشركة وللأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)، والمرسوم بقانون اتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة الشركة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعترض الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل واقعي سوى ذلك.

يتحمل مسؤولو الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً بأن عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تكشف دوماً عن الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. يُمكن أن تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو مجتمعة على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية.

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بوضع أحكام مهنية مع اتباع مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق ملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنة بمخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الناتجة عن الخطأ؛ وذلك نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم نظام الرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن مدى فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من جانب الإدارة.
- التحقق من مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حال توصلنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا لفت الانتباه، في تقرير مدقق الحسابات، إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية أو نقوم بإصدار رأي معدّل في حالة كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الشركة عن مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.

- تقييم عرض البيانات المالية وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية تعرض المعاملات والأحداث ذات الصلة بما يحقق طريقة العرض العادل.

نتواصل مع مسؤولي الحوكمة بشأن عدة أمور من بينها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال تدقيقتنا.

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي شركة التأمين فيدلتى المتحدة (ش.م.ع.)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية (تابع)

كما نقدم لمسؤولي الحكومة ما يفيد بأننا قد امتثلنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، حيث نضطلع بالتواصل معهم وإبلاغهم حول كافة العلاقات وغيرها من الأمور التي يُعتقد أنه من المحتمل أن يكون لها تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا والضمانات ذات الصلة، حيثما كان ذلك ملائماً.

من خلال الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع مسؤولي الحكومة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي كانت أكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا البيانات المالية للسنة الحالية، وبالتالي نشير إليها كأمر التدقيق الرئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا الخاص بالتدقيق ما لم يحظر القانون أو اللوائح التنفيذية الإفصاح العلني عنها أو عندما نقرر، في ظروف نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الإبلاغ عن أمر ما في تقريرنا وذلك في حال كان من المتوقع أن يؤدي هذا الإفصاح إلى عواقب سلبية تفوق المنفعة العامة التي من الممكن تحقيقها من جراء هذا الإفصاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفقاً لما يقتضيه المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)، فإننا نفيد بما يلي:

- (١) قد حصلنا على كافة المعلومات التي نعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- (٢) تم إعداد البيانات المالية، من كافة الجوانب الجوهرية، بما يتوافق مع الأحكام المعمول بها من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)؛
- (٣) احتفظت الشركة بدفاتر محاسبية منتظمة وفقاً للمبادئ المحاسبية المطبقة؛
- (٤) تتوافق المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة مع ما ورد في الدفاتر المحاسبية للشركة؛
- (٥) لم تقم الشركة بشراء أي أسهم أو الاستثمار فيها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥؛
- (٦) يبين الإيضاح رقم ٢٤ حول البيانات المالية المعاملات والأرصدة الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة، والشروط التي بموجبها تم تنفيذ هذه المعاملات؛
- (٧) تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركة ٥٠٪ من رأس مالها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. من أجل الامتثال لأحكام المادة ٣٠٩ من المرسوم بقانون اتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)، يتعين على مجلس الإدارة دعوة الجمعية العمومية إلى الاجتماع خلال ثلاثون (٣٠) يوماً من تاريخ نشر البيانات المالية، ويتعين عقد هذا الاجتماع خلال ثلاثون (٣٠) يوماً من تاريخ الدعوة. يتعين على السادة المساهمين أن يتخذوا قرارهم خلال هذا الاجتماع بشأن إما مواصلة عمليات الشركة أو حلها قبل انتهاء مدتها المحددة. باستثناء ما سبق، وبناءً على المعلومات التي أتاحت لنا، لم يستترع انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن الشركة قد خالفت، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، أيًا من الأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته) أو نظامها الأساسي، على وجهه قد يكون له تأثير جوهري على أنشطتها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥؛ و
- (٨) يبين الإيضاح رقم ٢٢ حول البيانات المالية المساهمات الاجتماعية المقدمة من الشركة خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

وفقاً لما يقتضيه المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، فإننا نفيد بأننا قد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات اللازمة والتي نعتبرها ضرورية لغرض تدقيقنا.

جرانت ثورنتون



محمد علي

سجل مدققي الحسابات رقم: ٥٦٥٧

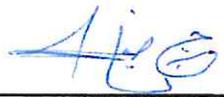
دبي، الإمارات العربية المتحدة

١٦ مارس ٢٠٢٦

شركة التأمين فيدلتي المتحدة (ش.م.ع.)
بيان المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
			الأصول
٩,٦١٣,١٤٤	٧,٧٧٦,٧٥٢	٥	ممتلكات ومعدات
٤٦,٥٥٣,٩٩٩	٤٧,٧٦٧,٩٩٩	٦	استثمارات عقارية
١٥٤,٥٢٧,٠٦٥	١٣٨,١٤٢,٩٣٤	٧	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٢٦,٩٧٢,١٤٠	٩٨,٤٧٤,٤٩١	٧	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤٥٠,٨٦٢,٧٢٠	٢٥٧,٦٦٦,٩٩٨	٩	أصول عقود إعادة التأمين
٧,٣١٩,٧٠٠	٥,٠٧٩,٦٧٧	١٠	مصرفيات مدفوعة مقدماً وأصول أخرى
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١١	ودائع قانونية
٨٨١,٨٣٩	١,١٨٤,٨٠٠		ذمم مدينة أخرى
٧,٤١٢,٨١٧	٧,٨٣٣,٠٠٨	٢٩	أصول الضريبة المؤجلة
٢١,٩٧١,٦٠٢	٧٩,٦١٢,٧٤٧	١٢	أرصدة مصرفية ومبالغ نقدية
٨٣٦,١١٥,٠٢٦	٦٥٣,٥٣٩,٤٠٦		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية والالتزامات
			حقوق الملكية
١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣	رأس المال
١,٣٧٥,٤٩٥	١,٩٥٢,٣٤٧	١٤	احتياطي قانوني
٤٤٧,٥٢٤	٤٤٧,٥٢٤	١٥	احتياطي عام
٦,١٤٠,٩٨٦	٧,١٧٩,٥٧٤	١٦	احتياطي إعادة التأمين
١٤,٨١٩,٨٥٦	١٦,٦٤٩,١١٩		التغير المتراكم في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٩٤,٥٢١,١٨١)	(٨٤,١٣٩,٠١٥)		خسائر متراكمة
٨٨,٢٦٢,٦٨٠	١٠٢,٠٨٩,٥٤٩		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات
٣,٦٩١,٢٣٣	٣,٠١٩,٧٠٩	١٨	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٦٩٥,٥٢٢,٦٧٩	٤٧٤,١٠٥,٤٥٤	٩	التزامات عقود التأمين
٣,٨٠٥,١٣٢	-	٩	التزامات عقود إعادة التأمين
٢,٠٥٨,٩٠١	٢,٩٢٩,٥٨٧	٢٩	التزام الضريبة المؤجلة
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٧,٥٠٠,٠٠٠	١٩	قروض مصرفية
٥,٦٤٠,٤١٣	٣,٩٢٨,٦٩٨	٢٠	التزامات الإيجار
١٧,١٢٣,٩٨٨	٢٩,٩٦٦,٤٠٩	٢١	ذمم دائنة أخرى
٧٤٧,٨٥٢,٣٤٦	٥٥١,٤٤٩,٨٥٧		إجمالي الالتزامات
٨٣٦,١١٥,٠٢٦	٦٥٣,٥٣٩,٤٠٦		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات

تم اعتماد هذه البيانات المالية والمصادقة على إصدارها بتاريخ ١٢ مارس ٢٠٢٦ من قبل مجلس الإدارة والتوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:


الرئيس التنفيذي


رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات التفسيرية من ١ إلى ٣١ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

شركة التأمين فيدلتى المتحدة (ش.م.ع.)

بيان الأرباح أو الخسائر

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٦٠٦,٩٦٢,٥٥٩	٥٦٢,٦٦٩,٧٠٩	٢٥ إيرادات التأمين
(٩١٩,٤٤٥,٦٠٩)	(٤٤٨,٦٨١,١٣٨)	٢٢ مصروفات خدمة التأمين
(٣١٢,٤٨٣,٠٥٠)	١١٣,٩٨٨,٥٧١	نتائج خدمة التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٣٢٤,٧٤٣,٠٣٩)	(٢٠٨,٧٩٢,١٢٩)	تخصيص أقساط إعادة التأمين
٥٤٨,٦٢٧,١٤٤	٨٩,١٤٣,٩٠٣	مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة تأمين المطالبات المتكبدة
٢٢٣,٨٨٤,١٠٥	(١١٩,٦٤٨,٢٢٦)	صافي المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٨٨,٥٩٨,٩٤٥)	(٥,٦٥٩,٦٥٥)	نتائج خدمة التأمين
١٨,٤٦٠,٧٥٦	١٦,٣١٦,١٦٣	٢٣ صافي دخل الاستثمارات
(٦,٧١١,٣٧٩)	(١٣,٥٧٨,١٧٤)	٢٣ مصروفات تمويل التأمين لعقود التأمين الصادرة
٤,٨١٥,٦٠٩	١٠,٦٢٨,٨٤٠	٢٣ دخل تمويل إعادة التأمين لعقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(١,٨٩٥,٧٧٠)	(٢,٩٤٩,٣٣٤)	صافي نتائج التأمين المالية
(٧٢,٠٣٣,٩٥٩)	٧,٧٠٧,١٧٤	صافي نتائج التأمين والاستثمار
٢١٧,٤٠٦	(٢,٣٥٨,٨٤٤)	(مصروفات)/دخل تشغيلي آخر
(٧١,٨١٦,٥٥٣)	٥,٣٤٨,٣٣٠	أرباح/(خسائر) السنة قبل خصم الضريبة
٧,٤١٢,٨١٧	٤٢٠,١٩١	٢٩ تخفيض ضريبة الدخل
(٦٤,٤٠٣,٧٣٦)	٥,٧٦٨,٥٢١	أرباح/(خسائر) السنة بعد خصم الضريبة
(٠,٤٠٣)	٠,٠٣٦	١٧ ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخفضة بعد خصم الضريبة لكل سهم (درهم إماراتي / سهم)

تشكل الإيضاحات التفسيرية من ١ إلى ٣١ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

شركة التأمين فيدلتى المتحدة (ش.م.ع.)

بيان الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(٦٤,٤٠٣,٧٣٦)	٥,٧٦٨,٥٢١	أرباح/(خسائر) السنة بعد خصم الضريبة
الدخل الشامل الآخر:		
بنود لن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:		
١٨,٣٥٥,٦٠٠	٨,٠٥٨,٣٤٨	٧ صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - بعد خصم الضريبة
١٨,٣٥٥,٦٠٠	٨,٠٥٨,٣٤٨	إجمالي الدخل الشامل الآخر للسنة
(٤٦,٠٤٨,١٣٦)	١٣,٨٢٦,٨٦٩	إجمالي الأرباح/(الخسائر) الشاملة للسنة

تشكل الإيضاحات التفسيرية من ١ إلى ٣١ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

شركة التأمين فدينتي المتحدة (ش.م.ع)
بيان التغييرات في حقوق ملكية المساهمين
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

	التغير المتراكم في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال المحل الشامل الأخر	احتياطي إعادة التأمين	احتياطي عام	احتياطي قانوني	رأس المال
إجمالي حقوق الملكية	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٣٤,٣١٠,٨١٦	٣,٩٨٨,٩١٠	٤,٨٠٢,٠٢٦	٤٤٧,٥٢٤	١,٣٧٥,٤٩٥	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠
(٦٤,٤٠٣,٧٣٦)	-	-	-	-	-
١٨,٣٥٥,٦٠٠	١٨,٣٥٥,٦٠٠	-	-	-	-
(٤٦٠,٠٤٨,١٣٦)	(٦٤,٤٠٣,٧٣٦)	-	-	-	-
-	(١,٣٣٨,٩٦٠)	١,٣٣٨,٩٦٠	-	-	-
-	٧,٥٢٤,٦٥٤	-	-	-	-
٨٨,٢٦٢,٦٨٠	(٩٤,٥٢١,١٨١)	٦,١٤٠,٩٨٦	٤٤٧,٥٢٤	١,٣٧٥,٤٩٥	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠
٨٨,٢٦٢,٦٨٠	(٩٤,٥٢١,١٨١)	٦,١٤٠,٩٨٦	٤٤٧,٥٢٤	١,٣٧٥,٤٩٥	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠
٥,٧٦٨,٥٢١	٥,٧٦٨,٥٢١	-	-	-	-
٨,٠٥٨,٣٤٨	٨,٠٥٨,٣٤٨	-	-	-	-
١٣,٨٢٦,٨٦٩	٥,٧٦٨,٥٢١	-	-	-	-
-	(١,٦١٥,٤٤٠)	١,٠٣٨,٥٨٨	-	٥٧٦,٨٥٢	-
-	٦,٢٢٩,٠٨٥	-	-	-	-
١٠٢,٠٨٩,٥٤٩	(٨٤,١٣٩,٠١٥)	٧,١٧٩,٥٧٤	٤٤٧,٥٢٤	١,٩٥٢,٣٤٧	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
خسائر السنة بعد خصم الضريبة
الدخل الشامل الأخر للسنة
إجمالي الدخل الشامل (والخسائر الشاملة) للسنة
المحول إلى احتياطي إعادة التأمين
المحول إلى الخسائر المتركمة من بيع أدوات حقوق ملكية
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
أرباح السنة بعد خصم الضريبة
الدخل الشامل الأخر للسنة
إجمالي الدخل الشامل للسنة
المحول إلى الاحتياطيات
المحول إلى الخسائر المتركمة من بيع أدوات حقوق ملكية
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

تشكل الإيضاحات التفسيرية من ١ إلى ٣١ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

شركة التأمين فيدلتى المتحدة (ش.م.ع)

بيان التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢	٢٠٢	إيضاحات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(٧١,٨١٦,٥٥٣)	٥,٣٤٨,٣٣٠	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
٢,٩٥٤,٢٦٣	٢,٨٤٣,٩٥٩	أرباح/(خسائر) السنة قبل خصم الضريبة
٢,٤٢٨,٨٧٥	١,٣٠٧,٥٨٥	تعديلات على:
(٢٠,٨٨٠,٦٣٠)	(١٧,٧٢٣,٧١١)	استهلاك ممتلكات ومعدات
٢,١٥١,٧٢٧	٢,٧٠١,٦٥٥	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣٦٤,٩٢٠	٢٩٢,٨٤٧	دخل الاستثمار
-	٢,٢١٩,٧٣٠	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
-	٤,٦٣٠,٦٣٢	مصروفات الفوائد على التزامات الإيجار
-	(٩٠٥,٦٣٢)	تكاليف التمويل
١,١٧٠,٤٩٨	٨٩٥,٠٥٤	استبعاد/شطب ممتلكات ومعدات
(٨٣,٦٢٦,٩٠٠)	١,٦١٠,٤٤٩	أرباح من استبعاد ممتلكات ومعدات
		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
		التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
(٢٤٠,٢١٣,٢٧٤)	١٨٦,٦٨٨,٩٣٥	التغيرات في رأس المال العامل:
٢٢٨,٣٩٦,٨٧٩	(٢٢١,٤٢٧,٢٢٥)	أصول عقود إعادة التأمين، بالصافي
-	٢,٢٤٠,٠٢٣	التزامات عقود التأمين، بالصافي
(٢,٢٠٨,٦٦٥)	(٣٠٢,٩٦١)	مصروفات مدفوعة مقدماً وأصول أخرى
٣٧٧,٤٥٣	١١,٢٢٢,٦٩١	ذمم مدينة أخرى
(٩٧,٢٧٤,٥٠٧)	(١٩,٩٦٨,٠٨٨)	ذمم دائنة أخرى
-	(٦٠٠,٠٠٠)	النقد المستخدم في العمليات
(١,٩٦٣,٦٢٧)	(١,٥٦٦,٥٧٨)	تكلفة التمويل المدفوعة
(٩٩,٢٣٨,١٣٤)	(٢٢,١٣٤,٦٦٦)	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(٨٠٠,٩٩٤)	(١,٠٦٣,٠٦٨)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
١٠,٠٠٠,٠٠٠	(٢٨,٥٠٧,٠٣٤)	شراء ممتلكات ومعدات
-	(٥,٨٠٥,٠٨٦)	صافي الحركة في الودائع الثابتة
٦٥,٦٩٧,٧٠١	٣٨,١٧١,٩٦٩	إضافات في أعمال قيد الإنجاز وأصول حق الاستخدام
(٥٨,٩١٨,٣٧١)	-	متحصلات من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٦,٦٢٤,٨٦٥	٦,٣٠٣,٩٥٨	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١٧,٨٨٩,٥٥٢	١٥,٠٧٦,٥٤٦	فوائد مقبوضة
(١٨,٨٥٨,٣٨٤)	-	متحصلات من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٣,٣١٥,٠٥٢	٨,٩٨١,٩٧٤	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١,٩٤٣,٩٦٩	٢,١٢٥,٣٢٩	توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٣٦,٨٩٣,٣٩٠	٣٥,٢٨٤,٥٨٨	دخل مقبوض من استثمارات عقارية
		صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٧,٥٠٠,٠٠٠	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
(٣٦٤,٩٢٠)	(٢٩٢,٨٤٧)	قروض مصرفية مستلمة
(١,٥٤٧,٠٩٢)	(١,٢٢٢,٩٦٤)	فائدة مدفوعة على التزامات الإيجار
١٨,٠٨٧,٩٨٨	١٥,٩٨٤,١٨٩	سداد التزامات الإيجار
(٤٤,٢٥٦,٧٥٦)	٢٩,١٣٤,١١١	صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
٦٣,٢٢٨,٣٥٨	١٨,٩٧١,٦٠٢	صافي الزيادة/(النقص) في النقد وما يعادله
١٨,٩٧١,٦٠٢	٤٨,١٠٥,٧١٣	النقد وما يعادله في بداية السنة
		النقد وما يعادله في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات التفسيرية من ١ إلى ٣١ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

١ الوضع القانوني وأنشطة الشركة

شركة التأمين فيدلتي المتحدة (ش.م.ع.) ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مسجلة في إمارة رأس الخيمة بموجب المرسوم الأميري رقم ٧٦/١٣ الصادر عن حاكم رأس الخيمة في ١٥ سبتمبر ١٩٧٦، والذي تم تعديله بموجب المرسوم الأميري رقم ٧٧/١٠ الصادر في ١٥ ديسمبر ١٩٧٧. وتم تسجيل الشركة في سجل شركات التأمين التابع لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي برقم تسجيل ٨.

يقع مقر الشركة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وقد غيرت الشركة، خلال السنة المالية ٢٠٢٣، مقر عنوانها المسجل إلى أبوظبي في المكتب رقم ٤٠٧، مبنى بلوم سنترال، طريق المطار، المنهل، الطيبة، ص.ب: ٧٢١ أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. إن أسهم الشركة العادية مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، بدولة الإمارات العربية المتحدة. يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في مزاوله أعمال الاكتتاب في جميع أنواع التأمين العام والتأمين على الحياة. تزاوّل الشركة أعمالها من مركزها الرئيسي في دبي وفروعها في أبوظبي ورأس الخيمة والشارقة والفجيرة.

تم إعداد هذه البيانات المالية وفقاً لمتطلبات القوانين واللوائح المعمول بها، بما في ذلك المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته).

خلال السنة، صدر المرسوم بقانون اتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥، ("قانون مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي") الذي حل محل المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٨) لسنة ٢٠٢٣ ودخل حيز التنفيذ في ١٦ سبتمبر ٢٠٢٥. بموجب المادة رقم ١٨٤ من قانون مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، تُمنح الشركة مدة قدرها عام واحد من تاريخ دخول القانون حيز السريان لمواءمة عملياتها وإطار الحوكمة المتبع لديها مع متطلبات القانون الجديد. وتعمل الشركة في الوقت الحالي على تقييم أثر تطبيق قانون مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وستنفذ جميع التغييرات اللازمة خلال فترة التحول الممنوحة.

٢ تطبيق معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمُعَدّلة

معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمُعَدّلة والتفسيرات المطبقة في البيانات المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية ذات الصلة التالية:

رقم المعيار	اسم المعيار	تاريخ السريان
معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ - "عدم إمكانية صرف العملات الأجنبية" بيع أصول أو المساهمة بها بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك.	١ يناير ٢٠٢٥

لم يكن لهذه المعايير أي تأثير جوهري على هذه البيانات المالية.

المعايير الصادرة ولكنها غير سارية بعد

تم الإفصاح أدناه عن تأثير المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة الصادرة ولكنها غير سارية بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية للشركة. تحتزم الشركة تطبيق هذه المعايير، حيثما ينطبق، عندما تصبح سارية.

رقم المعيار	اسم المعيار	تاريخ السريان
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إفصاحات بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨	العرض والإفصاح في البيانات المالية	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩	الشركات التابعة دون مساهلة عامة: الإفصاحات	١ يناير ٢٠٢٧

٣ بيان الامتثال للمعايير الدولية للتقارير المالية

يتم عرض هذه البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بالدرهم الإماراتي ("الدرهم إماراتي")، وهو العملة الوظيفية للشركة. تم إعداد هذه البيانات المالية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وتفسيراتها الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية وامتثالاً لمتطلبات المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته) بشأن الشركات التجارية ("قانون الشركات") والمرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥.

كما هو مبين في الإيضاح رقم ٢٨ حول البيانات المالية، لم تف الشركة، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بمتطلبات الحد الأدنى لرأس المال البالغ قيمته ١٠٠ مليون درهم إماراتي ومتطلبات ملاءة رأس المال البالغ قيمتها ١٢٠,٨ مليون درهم إماراتي ومتطلبات الحد الأدنى لمبلغ الضمان البالغ قيمتها ٩٤,٣ مليون درهم إماراتي، وكان للشركة عجز في هامش ملاءة متطلبات ملاءة رأس المال بقيمة ١٢٦,٦ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٥٥,١ مليون درهم إماراتي). علاوة على ذلك، لدي الشركة خسائر متراكمة قيمتها ٨٤,١ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٩٤,٥ مليون درهم إماراتي)، بالإضافة إلى تدفقات نقدية تشغيلية سلبية قيمتها ٢٢,١ مليون درهم إماراتي، وتتوقف قدرة الشركة للالتزام بمتطلبات الملاءة المالية على التنفيذ الفعال لخطة تعافي الملاءة المالية، بما في ذلك الضخ الرأسمالي، والتي ستقدمها الشركة لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. ومع ذلك، نظراً لأن بعض الإجراءات الواردة في الخطة لا تخضع لسيطرة الإدارة بشكل كامل.

علاوة على ذلك، ونظراً لتجاوز الخسائر المتراكمة نسبة ٥٠٪ من رأس المال، ووفقاً بما تقتضيه المادة ٣٠٩ من المرسوم بقانون اتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)، يتعين على مجلس الإدارة دعوة الجمعية العمومية إلى الاجتماع خلال ثلاثون (٣٠) يوماً من تاريخ نشر البيانات المالية، ويتعين عقد هذا الاجتماع خلال ثلاثون (٣٠) يوماً من تاريخ الدعوة. يتعين على السادة المساهمين أن يتخذوا قرارهم خلال هذا الاجتماع بشأن إما مواصلة عمليات الشركة أو حلها.

المبادئ المحاسبية المتعارف عليها

تم إعداد هذه البيانات المالية على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى، والاستثمارات العقارية المسجلة بالقيمة العادلة، وكذلك مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين الذي يتم قياسه وفقاً لقوانين العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة. تم إعداد البيانات المالية بدرهم الإمارات العربية المتحدة (درهم إماراتي)، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

لم يتم عرض بيان المركز المالي للشركة باستخدام التصنيف متداول/غير متداول. ومع ذلك، تصنف الأرصدة التالية عموماً على أنها متداولة: الأرصدة المصرفية والمبالغ النقدية والذمم المدينة الأخرى والمبالغ المدفوعة مقدماً والأصول الأخرى والذمم الدائنة الأخرى. يتم تصنيف الأرصدة التالية عموماً على أنها غير متداولة: الممتلكات والمعدات، والاستثمارات العقارية، والوديعة القانونية وأصول الضريبة المؤجلة والتزامات الضريبة المؤجلة ومخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين. أما الأرصدة التالية فهي ذات طبيعة مختلطة (تشمل أجزاء متداولة وأخرى غير متداولة): الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وأصول عقود إعادة التأمين والتزامات عقود إعادة التأمين والقروض المصرفية والتزامات الإيجار.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة

المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ "عقود التأمين"

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح عن عقود التأمين وعقود إعادة التأمين وعقود الاستثمار مع ميزات المشاركة التقديرية. كما يقدم نموذجاً يقيس مجموعات العقود استناداً إلى تقديرات الشركة للقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية التي من المتوقع أن تنشأ عندما تفي الشركة بالعقود، وتعديل صريح للمخاطر غير المالية وهامش الخدمة التعاقدية.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (تابع)

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧، تمثل إيرادات التأمين في كل فترة تقرير التغييرات في الالتزامات للتغطية المتبقية المتعلقة بالخدمات التي تتوقع الشركة الحصول على مقابل لها وتخصيص أقساط تتعلق باسترداد التدفقات النقدية للاستحواذ على وثائق التأمين. بالإضافة إلى ذلك، لم تعد مكونات الاستثمار مدرجة في إيرادات التأمين ومصرفات خدمة التأمين.

تطبق الشركة نهج تخصيص الأقساط لتبسيط قياس عقود التأمين وإعادة التأمين. عند قياس الالتزامات للتغطية المتبقية، يكون نهج تخصيص الأقساط هو نفس النهج الذي طبّته الشركة في المعالجة المحاسبية السابقة. ومع ذلك، عند قياس التزامات المطالبات قيد التسوية، تقوم الشركة حالياً بخضم التدفقات النقدية المستقبلية (ما لم يكن من المتوقع تحقيقها في غضون سنة واحدة أو أقل من تاريخ تكبد المطالبات) وتتضمن تعديلاً واضحاً للمخاطر غير المالية.

الاعتراف

تعترف الشركة بمجموعات عقود التأمين التي تصدرها، في الوقت الأقرب مما يلي:

- بداية فترة تغطية مجموعة العقود؛
- تاريخ استحقاق الدفعة الأولى من حامل الوثيقة في مجموعة العقود أو تاريخ استلامها ما لم يكن هناك تاريخ استحقاق مُحدد؛
- بالنسبة لمجموعة العقود المتقلة بالتزامات، إذا كانت الوقائع والظروف تشير إلى أن مجموعة العقود متقلة بالتزامات، تعترف الشركة بمجموعة عقود إعادة التأمين المحتفظ بها؛
- إذا كانت عقود إعادة التأمين توفر تغطية متناسبة في وقت لاحق بعد بداية فترة تغطية مجموعة العقود، أو الاعتراف المبدئي بأي عقد أساسي؛
- من بداية فترة تغطية مجموعة العقود، في جميع الحالات الأخرى، تضيف الشركة عقوداً جديدة إلى المجموعة عند إصدارها تلك العقود أو بدنها.

مستوى التجميع

يتعلق مستوى التجميع بوحدة الحساب بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧. ويشار إلى وحدة الحساب بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ باسم "مجموعة العقود" والمتطلبات المتعلقة بمستوى التجميع تحدد كيفية تحديد مجموعات العقود.

حدد المعيار المتطلبات التالية لتحديد مجموعة العقود:

- المحفظة - يمكن تجميع العقود التي لها مخاطر متشابهة والتي تتم إدارتها معاً.
 - الربحية - يمكن تجميع العقود ذات الربحية المتوقعة المماثلة (عند البداية أو الاعتراف المبدئي).
- لهذا الغرض، قدم المعيار التصنيفات الثلاثة التالية على الأقل، ومع ذلك يُسمح باستخدام تصنيفات مجمعة بشكل أكثر:

- العقود المتقلة بالتزامات في البداية؛
- العقود غير المتقلة بالتزامات والغير محتمل بشكل كبير أن تصبح متقلة بالتزامات؛
- جميع العقود الأخرى

المجموعات

لا يمكن تجميع العقود الصادرة أكثر من ١٢ شهراً معاً. ومع ذلك، في ظروف معينة، يُسمح بالتبسيط للعقود لمرة واحدة عند الانتقال.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)
المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية (تابع)
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (تابع)

مستوى التجميع (تابع)

القياس - نهج تخصيص الأقساط

عقود التأمين - القياس المبني

تطبق الشركة نهج تخصيص الأقساط على جميع عقود التأمين التي تصدرها وعقود إعادة التأمين التي تحتفظ بها، على النحو التالي:

- فترة التغطية لكل عقد في المجموعة هي سنة واحدة أو أقل، بما في ذلك التغطية الناشئة عن جميع الأقساط التي تقع ضمن حدود العقد؛
- بالنسبة للعقود التي تزيد مدتها عن عام واحد، قامت الشركة بوضع نماذج السيناريوهات المستقبلية المحتملة حيث تتوقع بشكل معقول ألا يختلف قياس التزام التغطية المتبقية للمجموعة التي تحتوي على تلك العقود بموجب نهج تخصيص الأقساط اختلافاً جوهرياً عن القياس الذي سيتم تحديده باستخدام النموذج العام. وضعت كذلك الشركة في اعتبارها عند تقييم الأهمية النسبية العوامل النوعية مثل طبيعة المخاطر وأنواع أنشطة أعمالها.

لا تطبق الشركة نهج تخصيص الأقساط إذا كانت تتوقع، في بداية مجموعة العقود، تغييراً كبيراً في التدفقات النقدية للوفاء بالعقود من شأنها أن تؤثر على قياس التزام التغطية المتبقية خلال السنة التي تسبق تكبد المطالبة. يزداد التباين في التدفقات النقدية للوفاء بالعقود مع:

- مدى التدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بأي مشتقات مضمنة في العقود.
- طول فترة تغطية مجموعة العقود.

بالنسبة لمجموعة العقود المثقلة بالتزامات عند الاعتراف المبني، تقيس الشركة التزام التغطية المتبقية كأقساط التأمين، إن وجدت، المستلمة عند الاعتراف المبني ناقصاً أي تدفقات نقدية لاستحواذ وثائق التأمين في ذلك التاريخ، باستثناء العقود ذات السنة الواحدة أو أقل حيث يتم إنفاقها، بالإضافة إلى أو ناقصاً أي مبلغ ناتج عن الاستبعاد في ذلك التاريخ للأصل أو الالتزام المعترف به للتدفقات النقدية لاستحواذ وثائق التأمين التي تدفعها الشركة أو تحصل عليها قبل الاعتراف بمجموعة عقود التأمين. لا يتم تكوين مخصص للقيمة الزمنية للنقود حيث يتم استلام الأقساط في الغالب خلال عام واحد من سنة التغطية.

تقيس الشركة أصول إعادة التأمين الخاصة بها لمجموعة من عقود إعادة التأمين التي تحتفظ بها على نفس أساس عقود التأمين التي تصدرها، ومع ذلك، يتم تعديلها لتعكس ميزات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي تختلف عن عقود التأمين الصادرة، على سبيل المثال تكبد المصروفات أو تخفيض النفقات بدلاً من الإيرادات.

عقود التأمين - القياس اللاحق

تقيس الشركة القيمة الدفترية لالتزام التغطية المتبقية في نهاية كل سنة تقرير كالتزام التغطية المتبقية في بداية السنة:

- زائداً الأقساط المستلمة في الفترة؛
- ناقصاً التدفقات النقدية للاستحواذ على وثائق التأمين المرسلة؛
- زائداً أي مبالغ تتعلق بإطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ المعترف بها كمصروف في سنة التقرير للمجموعة؛
- زائداً أي تعديل على مكون التمويل، عندما يكون مناسباً؛
- ناقصاً المبلغ المعترف به كإيراد تأمين لسنة التغطية؛
- ناقصاً أي مكون استثماري مدفوع أو تم تحويله إلى التزام المطالبات المتكبدة.

تقدر الشركة التزام المطالبات المتكبدة كتدفقات نقدية للوفاء بالعقد تتعلق بالمطالبات المتكبدة. تتضمن التدفقات النقدية للوفاء بالعقد، بطريقة غير متحيزة، جميع المعلومات المعقولة والداعمة المتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر حول المبلغ والتوقيت وعدم اليقين من تلك التدفقات النقدية المستقبلية، وتعكس التقديرات الحالية من منظور المنشأة، وتتضمن تعديلاً صريحاً للمخاطر غير المالية (تعديل المخاطر). تقوم الشركة بتعديل التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة الزمنية للنقود وتأثير المخاطر المالية لقياس التزام المطالبات المتكبدة.

يتم تخصيص التدفقات النقدية للاستحواذ على وثائق التأمين على أساس القسط الثابت في بيان الأرباح أو الخسائر.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (تابع)

عقود إعادة التأمين

يتبع القياس اللاحق لعقود إعادة التأمين المحتفظ بها نفس مبادئ عقود التأمين الصادرة وتم تعديلها لتعكس السمات المحددة لإعادة التأمين المحتفظ به.

عقود التأمين - التعديل وإيقاف الاعتراف

تقوم الشركة بإيقاف الاعتراف بعقود التأمين عندما:

- تسقط الحقوق والالتزامات المتعلقة بالعقد (أي الوفاء بها أو إلغاؤها أو انتهاء مدتها)؛
أو

- يتم تعديل العقد بحيث ينتج عن التعديل تغيير في نموذج القياس أو المعيار المطبق لقياس أحد مكونات العقد، أو يغير بشكل جوهري حدود العقد، أو يتطلب أن يتم تضمين العقد المعدل في مجموعة مختلفة من العقود. وبالتالي تقوم الشركة في مثل هذه الحالات بإيقاف الاعتراف بالعقد المبدئي والاعتراف بالعقد المعدل كعقد جديد.

عند عدم معاملة التعديل على أنه إيقاف الاعتراف، تعترف الشركة بالمبالغ المدفوعة أو المستلمة لتعديل العقد كتعديل على التزام التغطية المتبقية ذي الصلة.

العرض

عرضت الشركة بشكل منفصل، في بيان المركز المالي، القيمة الدفترية لمجموعات عقود التأمين الصادرة التي تمثل أصول، ومجموعات عقود التأمين الصادرة التي تمثل التزامات، وكذلك عقود إعادة التأمين المحتفظ بها التي تمثل أصول ومجموعات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها التي تمثل التزامات.

بالنسبة لأصول أو التزامات التدفقات النقدية المرتبطة بالاستحواذ على وثائق التأمين المعترف بها قبل عقود التأمين المقابلة فإنه يتم إدراجها بالقيمة الدفترية لمجموعات عقود التأمين الصادرة ذات الصلة.

تفصل الشركة بين إجمالي المبلغ المعترف به في بيان الأرباح أو الخسائر وبيان الدخل الشامل الآخر ونتائج خدمة التأمين، والتي تشمل على إيرادات التأمين ومصروفات خدمة التأمين وإيرادات أو مصروفات تمويل التأمين.

تفصل الشركة بين التغيير في تعديل المخاطر غير المالية بين الجزء المالي وغير المالي الذي سيتم عرضه في دخل ومصروفات تمويل التأمين وفي نتائج خدمة التأمين على التوالي. تعرض الشركة بشكل منفصل الدخل أو المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها من المصروفات أو الدخل من عقود التأمين الصادرة.

إيرادات التأمين

بالنسبة لمجموعات عقود التأمين المقاسة بموجب نهج تخصيص الأقساط، تعترف الشركة بإيرادات التأمين على مدى فترة تغطية مجموعة العقود التي يتم الاعتراف بموجبها بالإيرادات على أساس التوقيت المتوقع لمصروفات خدمة التأمين المتكبدة.

مكونات الخسائر

تفترض الشركة عدم وجود عقود منقولة بالالتزامات عند الاعتراف المبدئي ما لم تشير الحقائق والظروف إلى خلاف ذلك. حيث تقوم الشركة بإعادة تقييم ذلك بصورة ربع سنوية وإذا كانت الحقائق والظروف في نهاية ربع السنة تشير إلى أن مجموعة من عقود التأمين منقولة بالالتزامات، تقوم الشركة بتكوين مكون خسارة يمثل الزيادة في التدفقات النقدية للوفاء بالعقد والتي تتعلق بالتغطية المتبقية لمجموعة العقود على القيمة الدفترية للالتزام التغطية المتبقية لمجموعة العقود. وبناءً عليه، بنهاية سنة تغطية مجموعة العقود، سيكون مكون الخسائر صفراً.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (تابع)

دخل ومصروفات تمويل التأمين

يشتمل دخل أو مصروفات تمويل التأمين على التغير في القيمة الدفترية لمجموعة عقود التأمين الناشئة عن:

- تأثير القيمة الزمنية للمال والتغيرات فيها؛
- تأثير المخاطر المالية والتغيرات في المخاطر المالية.

لا تقوم الشركة بفصل إيرادات أو مصروفات تمويل التأمين بين بيان الأرباح أو الخسائر وبيان الدخل الشامل الآخر.

صافي دخل أو مصروفات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

تعرض الشركة بشكل منفصل في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، المبالغ المتوقع استردادها من شركات إعادة التأمين، وتخصيص أقساط إعادة التأمين المدفوعة. تعامل الشركة التدفقات النقدية لإعادة التأمين التي تعتمد على المطالبات المرتبطة بالعقود الأساسية كجزء من المطالبات التي يتوقع سدادها بموجب عقد إعادة التأمين المحتفظ به، مع استثناء مكونات الاستثمار والعمولات عن تخصيص أقساط إعادة التأمين في صدر بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية"

الاعتراف والقياس المبدي وإيقاف الاعتراف

يتم الاعتراف بالأصول المالية والالتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية، ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملات. يتم الاعتراف بمشتريات ومبيعات الأصول المالية التي تتم بطريقة اعتيادية في التاريخ الذي تتعهد فيه الشركة بتنفيذ عملية البيع أو الشراء، أي تاريخ التداول.

يتم إيقاف الاعتراف بالأصول المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي، أو عندما يتم تحويل الأصل وجميع مخاطر وامتيازات ملكية الأصل بصورة فعلية. يتم إيقاف الاعتراف بالالتزامات المالية عند انقضائها.

التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية

لأغراض القياس اللاحق، تُصنف الشركة أصولها المالية ضمن الفئات التالية:

الأصول المالية بالتكلفة المطفأة

الأصول المالية بالتكلفة المطفأة هي التي تقوم الشركة بشأنها بإجراء ما يلي:

- يهدف نموذج أعمال الشركة إلى الاحتفاظ بهذه الأصول من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛
 - أن ينشأ عن شروطها التعاقدية، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات للمبلغ الأصلي وفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.
- بعد الاعتراف المبدئي، تُقاس هذه الأصول بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، ناقصاً مخصص انخفاض القيمة. يُحذف الخصم عندما يكون تأثير الخصم غير جوهري.
- تُدرج هذه الأصول ضمن الأصول المتداولة، باستثناء تلك التي تزيد فترات استحقاقها عن ١٢ شهراً بعد نهاية فترة التقرير حيث تُصنف على أنها أصول غير متداولة.
- تتألف الأصول المالية بالتكلفة المطفأة من الودائع القانونية والنقد وما يعادله والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة ومعظم الأصول الأخرى.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية" (تابع)

التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية (تابع)
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

إن الأصول المحتفظ بها لغرض المتاجرة لا يُحتفظ بها في إطار نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول للحصول على التدفقات النقدية التعاقدية.

صنفت الشركة أصول مالية معينة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وذلك لأن هذا التصنيف ينهي أو يقلل بصورة جوهرية عدم التوافق المحاسبي الذي قد ينشأ فيما لو تم تصنيفها غير ذلك.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم تصنيف الاستثمارات في سندات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. عند الاعتراف المبدي، يمكن للشركة أن تختار بشكل قطعي (لكل أداة على حدة) تصنيف الاستثمارات في حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يجوز التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في حقوق الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة.

قياس القيمة العادلة

بالنسبة للاستثمارات التي يتم تداولها في أسواق مالية منظمة، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الأسهم المدرجة في البورصة عند ختام الأعمال في تاريخ بيان المركز المالي. يتم قياس الاستثمارات في الأوراق المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة، مع الأخذ بعين الاعتبار مدخلات السوق التي يمكن ملاحظتها والبيانات المالية التي لا يمكن ملاحظتها للشركات المستثمر فيها.

يتم الاعتراف بجميع الأصول المالية وإيقاف الاعتراف بها في تاريخ المتاجرة حيث يكون شراء أو بيع الأصل المالي بموجب عقد تتطلب شروطه تسليم الأصل المالي ضمن الإطار الزمني الذي يحدده السوق المعني، ويتم قياسه مبدئياً بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى تكاليف المعاملة، باستثناء تلك الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة إلى الاستحواذ على الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر.

يجب قياس جميع الأصول المالية المعترف بها التي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس نموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية، ولا سيما:

(١) أدوات الدين المحتفظ بها ضمن نموذج أعمال يهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي لها تدفقات نقدية تعاقدية تمثل فقط مدفوعات أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأساسي القائم، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة؛

(٢) أدوات الدين المحتفظ بها ضمن نموذج أعمال يهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، حيث إن لهذه الأدوات تدفقات نقدية تعاقدية تنحصر في دفعات أصل المبلغ والفائدة على المبلغ المتبقي المستحق منه، يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛

(٣) يتم لاحقاً قياس جميع أدوات الدين الأخرى (مثل أدوات الدين التي تتم إدارتها على أساس القيمة العادلة أو المحتفظ بها للبيع) واستثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. ومع ذلك، قد تقوم الشركة بالاختيار/التخصيص التالي غير القابل للإلغاء عند الاعتراف المبدي بأصل مالي على أساس كل أصل على حدة:

أ. يجوز للشركة أن تختار بشكل قطعي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة لاستثمار في حقوق الملكية غير المحتفظ به للمتاجرة أو بمقابل محتمل معترف به من قبل الطرف المستحوذ في دمج أعمال الذي ينطبق عليه المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣، في الدخل الشامل الآخر؛

ب. وقد تصنف الشركة بشكل قطعي أداة الدين التي تستوفي معايير القياس بالتكلفة المطفأة أو من خلال الدخل الشامل الآخر على أنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل إلى حد كبير من عدم التطابق المحاسبي (يشار إليه بخيار القيمة العادلة).

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية" (تابع)

أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم مبدئياً قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية/الصناديق بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة. يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر والمتراكمة في التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للأوراق المالية. لن يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة إلى بيان الأرباح أو الخسائر عند استبعاد الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية/الصناديق، ولكن سيتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المحتجزة. صنفت الشركة جميع الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة على أنها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

يتم الاعتراف في بيان الأرباح أو الخسائر بتوزيعات الأرباح الناتجة من هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية وذلك عندما يثبت حق الشركة في استلام هذه الأرباح، إلا إذا كانت هذه التوزيعات تمثل بشكل واضح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم الاعتراف بصافي الأرباح والخسائر الأخرى في بيان الدخل الشامل الآخر ولا يُعاد تصنيفها مطلقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر.

عند إيقاف الاعتراف بأداة الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم إعادة تصنيف الأرباح/الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في بيان الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى بيان الأرباح أو الخسائر.

تخضع أدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر للانخفاض في القيمة.

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تتمثل الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في:

- (١) أصول ذات تدفقات نقدية تعاقدية لا تمثل مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط؛ و/أو
- (٢) أصول محتفظ بها في نموذج أعمال بخلاف المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو المحتفظ بها للتحصيل والبيع؛ أو
- (٣) الأصول المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر باستخدام خيار القيمة العادلة.

يتم قياس هذه الأصول بالقيمة العادلة، مع الاعتراف بأية أرباح/خسائر ناشئة عن إعادة القياس في بيان الأرباح أو الخسائر.

انخفاض القيمة

تقوم الشركة بالاعتراف بمخصصات لخسائر الائتمان المتوقعة من الأرصدة المصرفية بما في ذلك الودائع القانونية والودائع الثابتة، والأصول الأخرى غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر؛ واستثمارات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

لا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة لاستثمارات حقوق الملكية. يجب تكوين مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية إذا كانت مخاطر الائتمان لهذه الأداة المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي. بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، تُقاس خسائر الائتمان المتوقعة بمبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

اختارت الشركة قياس مخصصات الخسائر للأصول الأخرى بقيمة تعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى مدتها. تعتبر الحسابات الجارية لدى البنوك واستثمارات الدين التي تُقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والودائع الثابتة والودائع القانونية ذات مخاطر ائتمان منخفضة لأنه يتم الاحتفاظ بها في بنوك محلية حسنة السمعة.

يتم خصم مخصصات الخسائر للاستثمارات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة من القيمة الدفترية الإجمالية للأصول.

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأداة مالية قد زادت بصورة جوهريّة منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة، تأخذ الشركة بالاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة الملانة والمتاحة دون تكلفة أو مجهود غير مبرر. والتي تشمل التحليلات والمعلومات الكمية والنوعية بناءً على الخبرة السابقة للشركة وتقييم الجدارة الائتمانية والمعلومات الاستثنائية.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية" (تابع)

انخفاض القيمة (تابع)

تتضمن المعلومات المستقبلية التوقعات المستقبلية للقطاعات التي تعمل فيها الأطراف المدينة للشركة، والتي يتم الحصول عليها من تقارير الخبراء الاقتصاديين والمحللين الماليين والهيئات الحكومية ومراكز الفكر ذات الصلة وغيرها من المنظمات المماثلة، بالإضافة إلى دراسة مختلف المصادر الخارجية للمعلومات الاقتصادية الفعلية والمتوقعة المتعلقة بالعمليات الأساسية للشركة.

وعلى وجه الخصوص، يتم أخذ المعلومات التالية في الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبني:

- التراجع الجوهري الفعلي أو المتوقع في التصنيف الائتماني الخارجي (إن كان متاحاً) أو الداخلي للأداة المالية؛
- التراجع الحاد في مؤشرات السوق الخارجية فيما يتعلق بمخاطر الائتمان لأداة مالية معينة، مثل حدوث زيادة جوهريّة في هامش الائتمان، أو أسعار مقايضة التعثر الائتماني للمدين، أو طول الفترة الزمنية أو المدى الذي كانت فيه القيمة العادلة للأصل المالي أقل من تكلفته المطفأة؛
- التغيرات السلبية الجوهرية الفعلية أو المتوقعة في الأوضاع المالية أو الاقتصادية أو التكنولوجية والمتوقع أن يترتب عليها انخفاض حاد في قدرة المدين على الوفاء بالتزاماته وسداد الدين؛
- التراجع الجوهري الفعلي أو المتوقع في النتائج التشغيلية للمدين؛
- الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان المتعلقة بالأدوات المالية الأخرى لنفس المدين؛
- التغيير السلبي الجوهري الفعلي أو المتوقع في البيئة التنظيمية أو الاقتصادية أو التكنولوجية التي يعمل فيها المدين مما قد يترتب عليه انخفاض جوهري في قدرة المدين على الوفاء بالتزاماته المتعلقة بالدين.

بصرف النظر عن نتيجة التقييم السابق، تفترض الشركة أن مخاطر الائتمان على أصل مالي قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبني عندما تكون الدفعات التعاقدية متأخرة السداد، ما لم يكن لدى الشركة معلومات معقولة ومدعومة تشير إلى خلاف ذلك.

على الرغم مما سبق، تفترض الشركة أن مخاطر الائتمان للأداة المالية لم تزداد بصورة جوهريّة منذ الاعتراف المبني عندما تتطوي الأداة المالية على مخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ التقرير. يفترض أن الأداة المالية تتطوي على مخاطر ائتمان منخفضة إذا كانت:

(١) الأداة المالية تتطوي على مخاطر تعثر منخفضة؛

(٢) لدى المدين قدرة كبيرة على الوفاء بالتزاماته التعاقدية المتعلقة بالتدفقات النقدية على المدى القريب؛ و

(٣) حدوث تغييرات سلبية في الأوضاع الاقتصادية وظروف العمل على المدى الطويل قد تضعف، لكن ليس بالضرورة، من قدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته التعاقدية المتعلقة بالتدفقات النقدية.

تعتبر الشركة أن الأصل المالي لديه مخاطر ائتمان منخفضة عندما يكون للأصل تصنيف ائتماني خارجي 'درجة استثمارية' وفقاً للتعريف المفهوم عالمياً أو إذا كان التقييم الخارجي غير متوفر فإن الأصل له تقييم داخلي على أنه 'أصل عامل'. يعني مصطلح 'أصل عامل' أن الطرف المقابل يتمتع بمركز مالي قوي وليس هناك مبالغ متأخرة السداد.

تراقب الشركة بصورة دورية فعالية المعايير المستخدمة لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان وتعديلها إذا لزم الأمر لضمان أن تلك المعايير قادرة على تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان قبل أن يصبح المبلغ متأخر السداد.

بالنسبة لفئات معينة من الأصول المالية التي يتم تقييمها على أنها لا تتخفف قيمتها بشكل فردي، يتم تقييمها أيضاً لتحديد انخفاض القيمة بصورة جماعية. قد يشمل الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة محفظة الذمم المدينة تجربة الشركة السابقة في تحصيل المدفوعات والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة في المحفظة بالإضافة إلى التغييرات الملحوظة في الظروف الاقتصادية الوطنية أو المحلية المتعلقة بالتخلف عن سداد الذمم المدينة.

تُعرض خسائر انخفاض القيمة المتعلقة بالأرصدة المصرفية بما في ذلك الودائع القانونية والودائع الثابتة واستثمارات الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وذمم التأمين المدينة والأخرى، في بيان الأرباح أو الخسائر ضمن "رصد)/الغاء مُخصص انخفاض القيمة"

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية" (تابع)

قياس خسائر الائتمان المتوقعة

تقوم الشركة باستخدام نماذج إحصائية لاحتمال خسارة الائتمان المتوقعة للأرصدة المصرفية والودائع القانونية والودائع الثابتة. تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة في التقدير المرجح لخسائر الائتمان. تم استنباط المعايير المستخدمة في عملية الاحتساب من النماذج الإحصائية التي يتم إعدادها داخل الشركة والبيانات السابقة الأخرى. وتم تعديلها في ضوء المعلومات الاستشرافية. قامت الشركة بإعادة تقييم خسائر انخفاض قيمة محفظة ذمم التأمين المدينة والأخرى لديه استناداً إلى قياس الخسائر المتوقعة باستخدام منهجية مبسطة.

الأصول المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني

يعتبر أن الأصل المالي قد تعرض 'لانخفاض ائتماني' عند وقوع حدث أو أكثر يكون له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. تقوم الشركة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المسجلة قد تعرضت لانخفاض ائتماني.

إيقاف الاعتراف بالأصول المالية

تقوم الشركة بإيقاف الاعتراف بالأصل المالي عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل أو عندما يتم تحويل الأصل المالي وكافة مخاطر وامتيازات ملكيته إلى منشأة أخرى بصورة فعلية. إذا لم تقم الشركة بتحويل الأصول المالية بشكل كامل أو لم تقم بتحويل جميع الامتيازات والمخاطر المتعلقة بملكية الأصول المالية، فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المتبقية في الأصول المالية وأي التزامات يتوجب عليها سدادها. في حالة احتفاظ الشركة بكافة مخاطر وامتيازات ملكية الأصول المالية المتقولة بصورة فعلية، تستمر الشركة في الاعتراف بالأصول المالية وتقوم أيضاً بالاعتراف بالمتحصلات المقبوضة من القرض المضمون.

الممتلكات والمعدات

تسجل الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة. يتم حساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات. يتم تطبيق الأعمار الإنتاجية المقدرة التالية:

- أثاث ومعدات ٥ - ١٠ سنوات
- أجهزة الكمبيوتر ومعدات مكتبية سنتين - ٥ سنوات
- مركبات ٤ سنوات

تتم مراجعة القيم الدفترية للممتلكات والمعدات لتحديد الانخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. في حالة وجود أي مؤشر من هذا القبيل وعندما تتجاوز القيم الدفترية القيمة القابلة للاسترداد المقدرة، يتم تخفيض الأصول إلى قيمتها القابلة للاسترداد التي تعادل قيمتها ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة من الاستخدام، أيهما أعلى.

يتم إيقاف الاعتراف بأي بند من بنود الممتلكات والمعدات عند استبعاده أو عندما يكون من المتوقع عدم تدفق أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده. فيما يتعلق بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إيقاف الاعتراف بالأصل (المحتسبة على أنها الفرق بين صافي المتحصلات من الاستبعاد وبين القيمة الدفترية للأصل)، يتم إدراجها في بيان الدخل الشامل خلال العام الذي يتم فيه إيقاف الاعتراف بالأصل.

المصروفات المتكبدة لاستبدال أحد عناصر بند الممتلكات والمعدات المحسبة على نحو منفصل تتم رسملتها مع شطب القيمة الدفترية للعنصر المستبدل. يتم تحويل المصروفات الأخرى اللاحقة فقط عندما تتسبب في زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية للبند المعني من الممتلكات والمعدات. يتم الاعتراف بجميع المصروفات الأخرى في بيان الأرباح أو الخسائر عند تكبد المصروفات.

أعمال رأسمالية قيد الإنجاز

تُسجَل الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. تشمل التكلفة على تكلفة البناء والنفقات الأخرى ذات الصلة التي تتم رسملتها عندما تكون الأنشطة اللازمة لتجهيز الأصول للاستخدام قيد الإنجاز. يتمثل صافي القيمة القابلة للتحقق في القيمة القابلة للاسترداد المقدرة بناءً على الاستخدام المتوقع في المستقبل. وتقوم الإدارة بمراجعة القيم الدفترية للأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز سنوياً.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

أعمال رأسمالية قيد الإنجاز (تابع)

تعتبر الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز تامة الإنجاز عند الانتهاء من تنفيذ كافة الأنشطة ذات العلاقة بجميع الأصول. وعند الانتهاء من الإنجاز، يتم تحويلها إلى فئة الممتلكات والمعدات.

استثمارات عقارية

يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة، بما في ذلك تكاليف المعاملة. عقب الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق في تاريخ التقرير. بينما يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيم العادلة للاستثمارات العقارية في بيان الأرباح أو الخسائر في السنة التي تنشأ فيها، بما في ذلك التأثير الضريبية المقابل. يتم تقييم القيم العادلة سلباً من قبل خبير تقييم خارجي مستقل معتمد، باستخدام نموذج التقييم الذي توصي به لجنة معايير التقييم الدولية.

يتم إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو عند سحبها نهائياً من الخدمة ويكون من غير المتوقع تحقيق أي منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. ويتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر من إيقاف استخدام الاستثمارات العقارية أو استبعادها في بيان الأرباح أو الخسائر في السنة التي يتم فيها إيقاف أو الاستبعاد.

لا يتم إجراء تحويلات إلى (أو من) الاستثمارات العقارية إلا عندما يكون هناك تغيير في الاستخدام. بالنسبة للتحويل من الاستثمارات العقارية إلى عقار يشغله المالك، تكون التكلفة المقترضة للمحاسبة اللاحقة هي القيمة العادلة في تاريخ التغيير في الاستخدام. إذا أصبحت العقارات المشغولة من قبل المالك عقارات استثمارية، تقوم الشركة وفقاً للسياسة المتبعة باحتساب تلك العقارات ضمن الممتلكات والمعدات حتى تاريخ تغيير الاستخدام (يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم ٦ للاطلاع على مُدخلات وأساليب التقييم).

النقد وما يعادله

يتألف النقد وما يعادله من النقد لدى البنوك وفي الصندوق والودائع قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق أصلية تبلغ ثلاثة أشهر أو أقل في بيان المركز المالي والتي تخضع لمخاطر التغيير في القيمة بشكل غير جوهري. لغرض بيان التدفقات النقدية، يتألف النقد وما يعادله من المبالغ النقدية والودائع قصيرة الأجل، على النحو المحدد أعلاه، بعد خصم السحوبات المصرفية على المكشوف المُستحقة، حيث أنها تعتبر جزءاً لا يتجزأ من إدارة النقد لدى الشركة.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام حالي (قانوني أو ضمني) نتيجة لحدث سابق، ومن المحتمل أن يتطلب تدفق خارج من الموارد التي تتضمن منافع اقتصادية لتسوية الالتزام، ويمكن إجراء تقدير موثوق لمبلغ الالتزام. إذا توقعت الشركة سداد جزء أو كل قيمة المخصص، فعلى سبيل المثال، بموجب عقد التأمين، يتم الاعتراف بالقيمة المُسددة كأصل منفصل، وذلك فقط عندما تكون التسديدات شبه مؤكدة. تُعرض المصروفات المتعلقة بالمخصص في بيان الأرباح أو الخسائر بعد خصم أية تسديدات. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، يتم خصم المخصصات باستخدام سعر ما قبل الضريبة الحالي والذي يعكس، حيثما يكون ملائماً، المخاطر الخاصة بالالتزامات. عند استخدام الخصم، يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت كتكلفة تمويل.

عقود الإيجار

تقوم الشركة بالاعتراف بأصل حق الاستخدام والتزام الإيجار في تاريخ بداية عقد الإيجار. يتم قياس أصل حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة، والتي تتضمن القيمة المبدئية للالتزام الإيجار المُحل بناءً على دفعات الإيجار التي تم سدادها في أو قبل تاريخ بدء عقد الإيجار، بالإضافة إلى أي تكاليف مباشرة مبدئية متكبدة. يتم لاحقاً احتساب استهلاك أصل حق الاستخدام وفقاً لطريقة القسط الثابت من تاريخ بدء العقد إلى نهاية العمر الإنتاجي لأصل حق الاستخدام أو نهاية مدة عقد الإيجار، أيهما أقرب. يحدد العمر الإنتاجي المقدر لأصل حق الاستخدام بنفس الطريقة المستخدمة لفترة عقد الإيجار. بالإضافة إلى ذلك، يتم تخفيض أصل حق الاستخدام بشكل دوري من خلال خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت، وتعديلها وفقاً لبعض عمليات إعادة القياس للالتزام الإيجار.

يتم مبدئياً قياس التزام الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بدء العقد، ويتم تخفيضها باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو، إذا تعذر تحديد ذلك المعدل بسهولة، باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للشركة. تستخدم الشركة بشكل عام معدل الاقتراض الإضافي كمعدل خصم.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

عقود الإيجار (تابع)

يتم قياس التزام الإيجار لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. تتم إعادة قياس الالتزام عندما يكون هناك تغيير في دفعات الإيجار المستقبلية نتيجة التغير في أحد المؤشرات أو المعدلات، أو تغيير في تقدير الشركة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا قامت الشركة بتغيير تقييمها بخصوص ما إذا كانت ستقوم بممارسة خيار الشراء أو التمديد أو الإنهاء. عندما تتم إعادة قياس التزام الإيجار بهذه الطريقة، يتم إجراء تعديل مقابل للقيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام، أو يتم تسجيله ضمن بيان الأرباح أو الخسائر إذا تم تخفيض القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام إلى صفر.

مكافآت الموظفين

الإجازة السنوية وتذاكر الطيران

يتم احتساب الالتزام المقدّر لمستحقات الموظفين المتعلقة بالإجازة السنوية وتذاكر الطيران نتيجة الخدمات المقدمة من قبل الموظفين المستحقين حتى نهاية السنة.

مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يتم رصد مخصص لإجمالي قيمة مكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين من غير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقانون العمل بدولة الإمارات العربية المتحدة، ويرتكز استحقاق الموظف لهذه المكافآت على الراتب الأخير للموظف ومدة خدمته في نهاية فترة التقرير.

قروض مصرفية

إن القروض المصرفية قصيرة الأجل مضمونة من خلال تخصيص بعض الاستثمارات لصالح مؤسسات مالية. تحمل هذه القروض فائدة بسعر إيبور لمدة ٣ أشهر، بالإضافة إلى معدل هامش فائدة بنسبة ٠,٦٥٪ وفائدة جزائية على التأخر في السداد بنسبة ٢٪ سنوياً. تُستخدم القروض قصيرة الأجل للأنشطة التشغيلية الخاصة بالشركة.

خطة الاشتراكات المُحددة

إن موظفي الشركة من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة أعضاء مشتركين في برنامج معاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية الذي تديره الحكومة وفقاً لقانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٧) لسنة ١٩٩٩. يتعين على الشركة المساهمة بنسبة ١٢,٥٪ من "راتب حساب الاشتراك" في برنامج مكافآت التقاعد لتمويل المكافآت. كما يساهم الموظفون والحكومة بنسبة ٥٪ ونسبة ٢,٥٪ على التوالي من "راتب حساب الاشتراك" في البرنامج. إن التزام الشركة فيما يخص برنامج معاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية يقتصر على سداد الاشتراكات المُحددة فقط. وتحمل هذه الاشتراكات على بيان الأرباح أو الخسائر.

الالتزامات المحتملة

لا يتم الاعتراف بالالتزامات المحتملة في البيانات المالية، ويتم الإفصاح عنها ما لم تكن احتمالية التدفق الخارج للموارد بما ينطوي عليه من منافع اقتصادية أمراً مُستبعداً. كذلك لا يتم الاعتراف بالأصول المحتملة في البيانات المالية، ولكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون التدفق الوارد للمنافع الاقتصادية أمراً محتملاً.

الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد هذه البيانات المالية من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنه للأصول والالتزامات والدخل والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه البيانات المالية، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها في البيانات المالية المدققة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

أحكام وتقديرات (تابع)

قياس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة هو تقدير جوهري يتضمن تحديد المنهجية والنماذج ومدخلات البيانات. يكون للمكونات التالية أثر جوهري على مخصص خسائر الائتمان لأدوات الدين المسجلة بالتكلفة المطفأة والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والأرصدة المصرفية والودائع الثابتة: تعريف التعثر وزيادة الجوهريّة في مخاطر الائتمان، واحتمالية التعثر ومستوى التعرض الناتج عن التعثر والخسائر الناتجة عن التعثر وتجربة الخسائر التاريخية حسب شريحة أعمار الديون والتي لها تأثير جوهري على مخصص خسائر الائتمان لدمج التأمين المدينة والذمم المدينة الأخرى. تقوم الشركة بإجراء مراجعة دورية للنماذج والمدخلات في النماذج والتحقق من صحتها لتقليل أي فروق بين تقديرات خسائر الائتمان المتوقعة وخسائر الائتمان الفعلية.

تقييم استثمارات حقوق الملكية غير المدرجة

يستند تقييم استثمارات حقوق الملكية غير المدرجة إلى معاملات حديثة أُجريت في السوق على أسس تجارية نزيهة، أو القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مماثلة إلى حد كبير أو التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بالمعدلات الحالية المطبقة على بنود ذات أحكام وخصائص مخاطر مشابهة، أو نماذج التقييم الأخرى.

القيمة العادلة للاستثمارات العقارية

يتطلب تحديد القيمة العادلة لتقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الاستثمارات العقارية، ومعدل نمو مناسب، والاشغال المُتوقع ومعدل خصم مناسب لاحتساب القيمة الحالية. من المحتمل بشكل معقول، وبناءً على المعرفة الحالية بأن النتائج خلال السنة المالية القادمة التي تختلف عن التقديرات التي تم إجراؤها قد تتطلب تعديلاً جوهرياً في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية.

التزام التغطية المتبقية

بالنسبة للتدفقات النقدية للاستحواذ على وثائق التأمين، فإن الشركة مؤهلة وتختار الاعتراف بالمدفوعات كمصروفات على الفور (فترة تغطية لمدة عام أو أقل) لمنتجات التأمين على الممتلكات. تتم رسمة تكاليف الاستحواذ على وثائق التأمين بالنسبة لمنتجات التأمين ضد الحوادث الشخصية، والتأمين البحري وإعادة التأمين ضد المسؤولية العامة.

يتمثل تأثير الاعتراف بالتدفقات النقدية للاستحواذ على وثائق التأمين كمصروف عند الاعتراف المبدئي لمجموعة عقود التأمين في زيادة التزام التغطية المتبقية عند الاعتراف المبدئي وتقليل احتمالية حدوث أي خسائر لاحقة للعقد الممثل بالالتزامات. ستكون هناك زيادة في التكلفة على بيان الدخل عند الاعتراف المبدئي، بسبب إنفاق التدفقات النقدية للاستحواذ، يقابلها زيادة في الأرباح المحررة على مدى فترة التغطية. أما بالنسبة لمجموعات العقود المثقلة بالتزامات، يُحدّد التزام التغطية المتبقية من خلال تقدير التدفقات النقدية اللازمة للوفاء بتلك العقود. بالنسبة لمنتجات التأمين البحري والتأمين ضد الحوادث الشخصية، تقوم الشركة بتعديل القيمة الدفترية للالتزام التغطية المتبقية لتعكس القيمة الزمنية للنقود وتأثير المخاطر المالية باستخدام معدلات الخصم التي تعكس خصائص التدفقات النقدية لمجموعة عقود التأمين في الاعتراف المبدئي.

التزام المطالبات المتكبدة

تُقدّر التكلفة النهائية للمطالبات قيد التسوية من خلال استخدام مجموعة من الأساليب الاكتوارية القياسية لتقدير المطالبات، مثل أسلوب نسبة الخسارة المُتوقعة وأسلوب تشاين لادر وبورنهرت فيرجسون.

الافتراض الرئيسي الذي تقوم عليه هذه الأساليب هو أنه يمكن استخدام خبرة الشركة السابقة فيما يتعلق بتطور المطالبات لتوقع تطور المطالبات المستقبلية وبالتالي تكاليف المطالبات النهائية.

تقوم هذه الأساليب باستقراء تطور الخسائر المدفوعة والمتكبدة، ومتوسط التكاليف لكل مطالبة (بما في ذلك تكاليف معالجة المطالبات)، وأعداد المطالبات على أساس التطور الملحوظ في السنوات السابقة ومعدلات الخسارة المتوقعة. بينما يستند تحليل تطور المطالبات التاريخية بشكل أساسي إلى عدد سنوات الحوادث، كما يمكن أيضاً تحليلها بشكل أكبر حسب المنطقة الجغرافية، وكذلك من خلال أنشطة الأعمال وأنواع المطالبات الهامة. عادة ما يتم التعامل مع المطالبات الكبيرة بشكل منفصل، إما عن طريق الاحتفاظ بها بالقيمة الاسمية بناءً على تقديرات خبراء تقدير الأضرار أو توقعها بشكل منفصل لتعكس تطورها المستقبلية. أما في معظم الحالات، لا يتم وضع افتراضات واضحة فيما يتعلق بالمعدلات المستقبلية لتضخم المطالبات أو نسب الخسارة. وبدلاً من ذلك، تتمثل الافتراضات المستخدمة في تلك الافتراضات الضمنية في بيانات تطور المطالبات التاريخية التي تستند إليها التوقعات.

٤ معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

أحكام وتقديرات (تابع)

التزام المطالبات المتكبدة (تابع)

يُستخدم حكم نوعي إضافي لتقييم المدى الذي قد لا تنطبق عليه الاتجاهات السابقة مُستقبلاً، (على سبيل المثال، لعكس الأحداث التي حدثت لمرّة واحدة، والتغيرات في العوامل الخارجية أو عوامل السوق مثل الأوضاع العامة للمطالبة والظروف الاقتصادية ومستويات تضخم المطالبات، القرارات والتشريعات القضائية، فضلاً عن العوامل الداخلية مثل تنوع أصول المحفظة، وخصائص وثيقة التأمين وإجراءات معالجة المطالبات) بغية التوصل إلى التكلفة النهائية المُقدّرة للمطالبات التي تعرض النتيجة المُرجحة للقيمة المتوقعة من مجموعة النتائج المحتملة، مع الأخذ في الاعتبار كافة الشكوك التي ينطوي عليها الأمر.

بعض عقود التأمين المُبرمة في مجال التأمين على الممتلكات تجيز للشركة بيع الممتلكات المُستحوذ عليها عند تسوية المطالبات. وبالتالي يحق للشركة حينها مطالبة أطراف أخرى بدفع جزء من التكاليف أو كلها. تعتبر أيضاً تقديرات المبالغ المستردة نظير الحطام وتعويضات الإحلال كمخصص في قياس تكاليف المطالبات النهائية.

تتطوي الظروف الرئيسية الأخرى التي تؤثر على موثوقية الافتراضات على التباين في أسعار الفائدة والتأخير في السداد والتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

معدلات الخصم

يتم احتساب التزامات عقود التأمين بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل خال من المخاطر، بالإضافة إلى علاوة عدم السيولة حيثما يكون مناسباً. كما تُحدّد المعدلات الخالية من المخاطر بالرجوع إلى عائدات السندات السيادية عالية السيولة المصنفة AAA- بعملة التزامات عقود التأمين. هذا ويتم تحديد علاوة عدم السيولة بالرجوع إلى أسعار السوق الملحوظة. إن معدلات الخصم المطبقة لخصم التدفقات النقدية المستقبلية مدرجة أدناه:

سنة واحدة		٣ سنوات		٥ سنوات		١٠ سنوات	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥

عقود التأمين الصادرة:

درهم إماراتي	٤,٣٠%	٥,٢١%	٤,٠١%	٥,٠٩%	٤,٠٥%	٥,٠٥%	٤,٣٥%	٥,١٠%
--------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

عقود إعادة التأمين المحتفظ بها:

سنة واحدة		٣ سنوات		٥ سنوات		١٠ سنوات		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	٤,٣٠%	٥,٢١%	٤,٠١%	٥,٠٩%	٤,٠٥%	٥,٠٥%	٤,٣٥%	٥,١٠%

تعديل المخاطر غير المالية

إن تعديل المخاطر غير المالية هو التعويض الذي تطلبه الشركة لتحمل عدم اليقين بشأن مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية لمجموعات عقود التأمين. يعكس تعديل المخاطر مبلغاً تدفعه شركة التأمين بشكل منطقي لإزالة عدم اليقين من أن التدفقات النقدية المستقبلية ستتجاوز مبلغ القيمة المتوقعة.

قامت الشركة بتقدير تعديل المخاطر باستخدام نهج مستوى الثقة (احتمال الكفاية) عند النسبة المنوية الخامسة والستين فيما يتعلق بقطاعات التأمين على المركبات والتأمين الصحي وعند النسبة المنوية السبعين لقطاعات الأعمال الأخرى. قدرت الشركة التوزيع المحتمل للتدفقات النقدية المستقبلية، والمبلغ الإضافي الذي يزيد عن القيمة الحالية المتوقعة للتدفقات النقدية المستقبلية المطلوبة لتلبية النسب المنوية المستهدفة.

٥ الممتلكات والمعدات

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣١١,٦١٤	٥٤١,٨٥٧	أعمال رأسمالية قيد الإنجاز (إيضاح رقم ١-٥)
٩,٣٠١,٥٣٠	٧,٢٣٤,٨٩٥	أصول تشغيلية (إيضاح رقم ٢-٥)
٩,٦١٣,١٤٤	٧,٧٧٦,٧٥٢	

١-٥ تتضمن الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز بشكل أساسي التكاليف المُتكبدة على التحسينات على العقارات المستأجرة وأجهزة الكمبيوتر والمعدات المكتبية. فيما يلي الحركة في الأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٢٠,٨١١	٣١١,٦١٤	الرصيد الافتتاحي للأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز
٢٩١,٩٣٣	١,٤٧٤,٣٤٩	زائداً: إضافات خلال السنة
(١٠١,١٣٠)	(١,٢٤٤,١٠٦)	ناقصاً: مبالغ مُرسلة خلال السنة
٣١١,٦١٤	٥٤١,٨٥٧	الرصيد الختامي للأعمال الرأسمالية قيد الإنجاز

٥ المتلاك والمعدات (تابع)

٢-٥ أصول تشغيلية

الإجمالي	أصول حق الاستخدام	مركبات	أجهزة الكمبيوتر ومعدات مكتبية	أثاث ومعدات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢٤,٠٣٨,١٠٧	١١,٩٤٨,٣٩١	٣٢٩,٦٧١	٥,٢٩٥,٢٦٣	٦,٤٦٤,٧٨٢
٥,٤٠٧,٩٥٥	٤,٣٤٤,٨٨٧	٧٠,٠٠٠	٩٩٣,٠٦٨	-
(٢,٧٣٨,٥٢٩)	-	-	-	(٢,٧٣٨,٥٢٩)
٢٦,٧٠٧,٥٣٣	١٦,٢٩٣,٢٧٨	٣٩٩,٦٧١	٦,٢٨٨,٣٣١	٣,٧٢٦,٢٥٣

الاستهلاك:

١٤,٧٣٦,٥٧٧	٧,٠٧٥,٢٤٩	١٥٤,٠٦٤	٤,٣٢٨,٦٧٥	٣,١٧٨,٥٨٩
٦,٤٤٧,٦٤٢	٥,٢٥٩,٦٤٠	٥١,٦٣٢	٥٣٨,٨٣٦	٥٩٧,٥٣٤
(١,٧١١,٥٨١)	-	-	-	(١,٧١١,٥٨١)
١٩,٤٧٢,٦٣٨	١٢,٣٣٤,٨٨٩	٢٠٥,٦٩٦	٤,٨٦٧,٥١١	٢,٠٦٤,٥٤٢

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

صافي القيمة الدفترية:
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

يعرض الجدول الوارد أدناه طبيعة أنشطة إيجار الشركة حسب نوع أصل حق الاستخدام المعترف به وفقاً للحركة التفصيلية للأصول التشغيلية:

عدد عقود الإيجال ذات خيارات إنهاء عقد الإيجال	عدد عقود الإيجال ذات مدفوعات متغيرة	عدد عقود الإيجال ذات خيارات شراء	عدد عقود الإيجال ذات خيارات تمديد عقد الإيجال	عدد أصول حق الاستخدام المستأجرة	وصف أصول حق الاستخدام مباني المكاتب
-	-	-	-	٤	

شركة التأمين فيبالتى المتحدة (ش.م.ع)
إيضاحات حول البيانات المالية
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٥ المتكاتف:
الامتلاك والمعدات (تابع)
٢-٥ أصول تشغيلية (تابع)

الإجمالي	أصول حق الاستخدام	مركبات	أجهزة الكمبيوتر ومعدات مكتبية	أثاث ومعدات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢٣,٤٢٧,٩١٦	١١,٩٤٨,٣٩١	١٢٨,٩٧٧	٤,٨٨٥,٧٦٦	٦,٤٦٤,٧٨٢
٢١٠,١٩١	-	٢٠٠,٦٩٤	٤٠٩,٤٩٧	-
٢٤,٠٣٨,١٠٧	١١,٩٤٨,٣٩١	٢٢٩,٦٧١	٥,٢٩٥,٢٦٣	٦,٤٦٤,٧٨٢
١١,٧٨٢,٣١٤	٥,٢١٧,١٢٩	١٢٨,٩٧٧	٣,٨٦٩,٣٧٧	٢,٤٦٦,٨٣١
٢,٩٥٤,٢٦٣	١,٧٥٨,١٢٠	٢٥,٠٨٧	٤٥٩,٢٩٨	٧١١,٧٥٨
١٤,٧٣٦,٥٧٧	٧,٠٧٥,٢٤٩	١٥٤,٠٦٤	٤,٣٢٨,٦٧٥	٣,١٧٨,٥٨٩
٩,٣٠١,٥٣٠	٤,٨٧٣,١٤٢	١٧٥,٦٠٧	٩٦٦,٥٨٨	٣,٢٨٦,١٩٣

الامتلاك:
في ١ يناير ٢٠٢٤
الفتح للسنة
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

صافي القيمة الدفترية:
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٦ استثمارات عقارية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤٦,٦٣٩,٩٩٩	٤٦,٥٥٣,٩٩٩	الرصيد في بداية السنة
(٨٦,٠٠٠)	٣١٢,٤٥٠	التغير في القيمة العادلة خلال السنة (إيضاح رقم ٢٢)
-	٩٠١,٥٥٠	المحوّل من الأعمال قيد الإنجاز إلى الاستثمارات العقارية
٤٦,٥٥٣,٩٩٩	٤٧,٧٦٧,٩٩٩	الرصيد في نهاية السنة

تم التوصل إلى القيمة العادلة للاستثمارات العقارية لدى الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ على أساس التقييمات التي تم إجراؤها في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بواسطة اثنين من خبراء التقييم المستقلين، ويتمتعون بمؤهلات مناسبة وخبرة حديثة في السوق في تقييم العقارات داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.

كما تم تحديد القيمة العادلة بالاستناد إلى طريقة رسمة الدخل. عند استخدام طريقة رسمة صافي الدخل، يتم تقييم الإيجارات السوقية للوحدات الممكن تأجيرها بالرجوع إلى الإيجارات التي تحققت في الوحدات الممكن تأجيرها وكذلك الإيجارات الأخرى لعقارات مماثلة في المنطقة. يتم احتساب معدل الرسمة المطبق استناداً إلى معدلات العائد الملحوظة من قبل خبراء التقييم لعقارات مماثلة بنفس الموقع وتعديلها بناءً على معرفة خبراء التقييم بالعوامل الخاصة بالعقارات المعنية. تُحدد طريقة التدفقات النقدية المخصومة القيمة من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية بناءً على الظروف الدقيقة السائدة في السوق في المنطقة التي يتواجد بها الأصل.

تُحدد القيم العادلة لكافة الاستثمارات العقارية بناءً على مدخلات غير ملحوظة (أي المستوى ٣). فيما يلي إيرادات الإيجار والمصرفيات التشغيلية المتعلقة بهذه العقارات:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢,٨٣١,١٣٣	٣,١٠٥,٨٣٤	دخل الإيجار
(٨٠١,١٦٤)	(٩٨٠,٥٠٥)	مصرفيات الاستثمارات العقارية
٢,٠٢٩,٩٦٩	٢,١٢٥,٣٢٩	صافي دخل الإيجار

٧ استثمارات مالية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٢٦,٩٧٢,١٤٠	٩٨,٤٧٤,٤٩١	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٥٤,٥٢٧,٠٦٥	١٣٨,١٤٢,٩٣٤	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢٨١,٤٩٩,٢٠٥	٢٣٦,٦١٧,٤٢٥	

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٢٦,٦٢٨,٩٥٦	٩٨,١٣١,٣٠٧	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٣٤٣,١٨٤	٣٤٣,١٨٤	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
١٢٦,٩٧٢,١٤٠	٩٨,٤٧٤,٤٩١	

٧ استثمارات مالية (تابع)

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تابع)

الحركات في الاستثمارات المالية

فيما يلي الحركة الإجمالية في استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١١٣,٥٨٠,٤٨١	١٢٦,٩٧٢,١٤٠
٥٨,٩١٨,٣٧١	-
(٦٥,٦٩٧,٧٠١)	(٣٨,١٧١,٩٦٩)
٢٠,١٧٠,٩٨٩	٩,٦٧٤,٣٢٠
١٢٦,٩٧٢,١٤٠	٩٨,٤٧٤,٤٩١

الرصيد الافتتاحي
المُشترى خلال السنة
المباع خلال السنة
التغير في القيمة العادلة خلال السنة
الرصيد الختامي

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢,٣٠٥,١٦٤	٢,٣٤٠,٣٥١
١٠٤,٤٨٨,٦٩٣	٩٧,٢٥٤,٣٨١
٤٧,٧٣٣,٢٠٨	٣٨,٥٤٨,٢٠٢
١٥٤,٥٢٧,٠٦٥	١٣٨,١٤٢,٩٣٤

سندات ملكية غير مدرجة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
وحدات صناديق مشتركة مدرجة - داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
استثمارات غير مدرجة في صندوق عقاري خارج دولة الإمارات العربية المتحدة

فيما يلي الحركات الإجمالية في استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٥٥,٩٨٧,١٠٨	١٥٤,٥٢٧,٠٦٥
١٨,٨٥٨,٣٨٤	-
(١٧,٨٨٩,٥٥٢)	(١٥,٠٧٦,٥٤٦)
(٢,٤٢٨,٨٧٥)	(١,٣٠٧,٥٨٥)
١٥٤,٥٢٧,٠٦٥	١٣٨,١٤٢,٩٣٤

الرصيد الافتتاحي
المُشترى خلال السنة
المباع خلال السنة
التغير في القيمة العادلة خلال السنة (إيضاح رقم ٢٢)
الرصيد الختامي

إن الاستثمارات المالية البالغ قيمتها ٧١,٤٢٨,٥٧١ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٧١,٤٢٨,٥٧١ درهم إماراتي) مرهونة مقابل قروض مصرفية (إيضاح رقم ١٩).

٨ القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل القيمة العادلة في السعر المقرر استلامه نظير بيع أحد الأصول أو سيتم دفعه نظير تحويل أحد الالتزامات في إطار معاملة اعتيادية بين أطراف مشاركة في السوق في تاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن أن تنشأ فروق بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يستند تعريف القيمة العادلة إلى افتراض استمرارية أعمال الشركة دون أي نية أو حاجة لتقليص حجم عملياتها بشكل جوهري أو إجراء معاملات بشروط ليست في صالح الشركة.

القيمة العادلة للأصول المالية للشركة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر.

يقدم الجدول الوارد في الصفحة التالية تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها بعد الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، ومجموعة ضمن المستويات من ١ إلى ٣ حسب الدرجة التي يمكن من خلالها ملاحظة القيمة العادلة:

المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول أو التزامات مماثلة.

المستوى ٢: أساليب تقييم تكون فيها مدخلات أدنى مستوى لازم لقياس القيمة العادلة ملحوظة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة.

المستوى ٣: أساليب تقييم تكون فيها مدخلات أدنى مستوى لازم لقياس القيمة العادلة غير ملحوظة.

٨ القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

٢٠٢٥	٢٠٢٤	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	أساليب التقييم والمدخلات الهامة
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر			
٩٨,٤٧٤,٤٩١	١٢٦,٩٧٢,١٤٠	المستوى ١	أسعار الشراء المدرجة في سوق نشط
استثمارات مدرجة			
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
٩٧,٢٥٤,٣٨١	١٠٤,٤٨٨,٦٩٣	المستوى ٢	صافي قيم الأصول المدرجة
استثمارات مدرجة			
٤٠,٨٨٨,٥٥٣	٥٠,٠٣٨,٣٧٢	المستوى ٣	طريقة تقييم صافي الأصول
استثمارات غير مدرجة			

لا توجد التزامات مالية يجب قياسها بالقيمة العادلة وبالتالي لم يتم الإفصاح عنها في الجدول أعلاه. لم تكن هناك تحويلات بين المستويات خلال السنة (٢٠٢٤: لا شيء).

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين

إن توزيع مجموعات عقود التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحتفظ بها والتي تعتبر أصول وتلك التي تعتبر التزامات موضحة في الجدول أدناه:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		٣١ ديسمبر ٢٠٢٥		
الأصول	الالتزامات	الأصول	الالتزامات	الأصول
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
-	(٣٥٧,٤٠٢,٩٨٩)	-	(١٥٩,٦٨٣,٨٠٨)	عقود التأمين الصادرة
٣٥٧,٤٠٢,٩٨٩	(٣٥٧,٤٠٢,٩٨٩)	١٥٩,٦٨٣,٨٠٨	(١٥٩,٦٨٣,٨٠٨)	قطاع التأمين التجاري
-	(١٥١,٦١٠,٦٩١)	-	(٢١٢,٠٧٢,٥٥٥)	قطاع التأمين الاستهلاكي
١٥١,٦١٠,٦٩١	(١٥١,٦١٠,٦٩١)	٢١٢,٠٧٢,٥٥٥	(٢١٢,٠٧٢,٥٥٥)	مكافآت الموظفين
-	(١٨٦,٥١٨,٩٩٩)	-	(١٠٢,٣٤٩,٠٩١)	إجمالي عقود التأمين الصادرة
١٨٦,٥١٨,٩٩٩	(١٨٦,٥١٨,٩٩٩)	١٠٢,٣٤٩,٠٩١	(١٠٢,٣٤٩,٠٩١)	
-	(٦٩٥,٥٣٢,٦٧٩)	-	(٤٧٤,١٠٥,٤٥٤)	عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
٦٩٥,٥٣٢,٦٧٩	(٦٩٥,٥٣٢,٦٧٩)	٤٧٤,١٠٥,٤٥٤	(٤٧٤,١٠٥,٤٥٤)	قطاع التأمين التجاري
-	(٢,٦٣٠,٢٥٢)	-	(٥٥,١٣٦)	قطاع التأمين الاستهلاكي
٣٠٦,٨٤٨,٩١٣	(٢,٦٣٠,٢٥٢)	٣٠٩,٤٧٩,١٦٥	(٥٥,١٣٦)	مكافآت الموظفين
٦٩,١٠٤,٩٠١	(٥٥,١٣٦)	٦٩,١٦٠,٠٣٧	(٥٥,١٣٦)	إجمالي عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
٧١,١٠٣,٧٧٤	(١,١١٩,٧٤٤)	٧٢,٢٢٣,٥١٨	(١,١١٩,٧٤٤)	
٤٤٧,٠٥٧,٥٨٨	(٣,٨٠٥,١٣٢)	٤٥٠,٨٦٢,٧٢٠	(٣,٨٠٥,١٣٢)	
٢٥٧,٦٦٦,٩٩٨	(٢٥٧,٦٦٦,٩٩٨)	٢٥٧,٦٦٦,٩٩٨	(٢٥٧,٦٦٦,٩٩٨)	

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحتفظ بها يوضح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة

تقوم الشركة بفصل المعلومات لتقديم الإفصاح المناسب فيما يتعلق بقطاعات العمل الرئيسية بشكل منفصل: قطاع التأمين التجاري، وقطاع التأمين الاستهلاكي ومكافآت الموظفين. تم تحديد هذا التصنيف المنفصل بناءً على كيفية إدارة الشركة.

ترحيل صافي أصول أو التزامات عقود التأمين الصادرة وعقود إعادة التأمين المحتفظ بها يوضح التزام التغطية المتبقية والتزام المطالبات المتكبدة، مُبين في الجدول الوارد في الصفحة التالية:

٩ عقود التأمين وإعادة التأمين (تبيع)

جدول تطور المطالبات:

يعرض الجدول التالي إجمالي المطالبات المتكبدة المترتبة عن كل سنة من سنوات وقوع الحوادث المتعاقبة في كل تاريخ لبيان المركز المالي، بالإضافة إلى المدفوعات المترتبة حتى تاريخه:

الإجمالي	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢٣٦,٩٦٥,٢٤٨	٢٣٦,٩٦٥,٢٤٨	٦٦٠,٨٣٢,٧٦٨	٢٨٠,١٤٣,٥٦٥	٢٢٦,٠٩٩,٢١٢	٢٣٥,٣٩٣,١١٩	١٨٦,٤٤٩,٢٢٨	١٢٤,١٨١,٩٥٥	٢٦٦,٠٠٩,٤٦٠	في نهاية كل سنة تقرير
٦٣١,٨٨٩,٠٩٢	-	٦٣١,٨٨٩,٠٩٢	٤٣٦,٥٢٢,٩٠٣	٣٤٩,٠٢١,٨٤٦	٢٤٩,٥٩٨,١٩٩	١٩٠,٦٣٣,٦٢٩	١٣٢,٤٢٨,٠٧٠	١٦٠,٤٩٢,٧٦٩	بعد سنة واحدة
٤٥٤,٤٦٢,٦٧٧	-	-	٤٥٤,٤٦٢,٦٧٧	٣٥٠,٣٨٤,٧٣١	٢٤٨,١٠١,٧٨٩	١٩٢,٧٧٣,٠٢٢	١٣٠,٨٧١,٩٥١	١٥٦,٨٧٠,١٣٨	بعد سنتين
٣٤٢,١٩٨,٤٣٨	-	-	-	٣٤٢,١٩٨,٤٣٨	٢٤١,٥٤٩,٤١٧	١٩٤,٧٥٨,٦١٠	١٢٨,٩٨٤,٣٦٩	١٥٠,١٩٠,٦٦١	بعد ثلاث سنوات
٢٣٧,٥٠٨,٣٥١	-	-	-	-	٢٣٧,٥٠٨,٣٥١	٢٥٨,٤٥٠,٥٤٥	١٢٧,٥٣١,٠٥٩	١٤٧,٣٤٤,٢٣٦	بعد أربع سنوات
٢٧٢,٠٠٧,١٥٧	-	-	-	-	-	٢٧٢,٠٠٧,١٥٧	١٢٧,٠٩٢,٨٣٠	١٤٧,٥١٢,٣٠٨	بعد خمس سنوات
١٢٦,٦٤١,٤٥٥	-	-	-	-	-	-	١٢٦,٦٤١,٤٥٥	١٤٩,١٣١,٥٢٢	بعد ست سنوات
١٥٢,٦٧٧,٧٣٧	-	-	-	-	-	-	-	١٥٢,٦٧٧,٧٣٧	بعد سبع سنوات
٢,٥٥٤,٣٥٠,١٥٥	٢٣٦,٩٦٥,٢٤٨	٦٣١,٨٨٩,٠٩٢	٤٥٤,٤٦٢,٦٧٧	٣٤٢,١٩٨,٤٣٨	٢٣٧,٥٠٨,٣٥١	٢٧٢,٠٠٧,١٥٧	١٢٦,٦٤١,٤٥٥	١٥٢,٦٧٧,٧٣٧	تغير المطالبات المترتبة
٢,٣٠٧,٩٥٣,٥٩٣	٢٠٢,٧٤٢,٥٦٦	٥٢٦,٣٤٤,٠٥٣	٤٣٩,٣٥٢,١٩٦	٣١٨,٢٦٨,٥٢٥	٢٣٦,٧٦٧,٧٢١	٢٧٢,٠٠٧,١٥٧	١٢٦,٦٤١,٤٥٥	١٤٥,٨٢٩,٩٢٠	الدفوعات المترتبة حتى تاريخه
١,٤٧٤,٣٤٣	١٠,٤٨٥,١٣١	٩,٧٩٠,٥٠٦	٢,٤٧٢,٣١٩	٣,٦٨١,٦٩٣	١٢٧,٠٤٥	-	-	١,٠٣٥,٨٩٩	احتياطي مصروفات تسوية
٩,٥٠٠,٠٧٨	-	-	-	-	-	-	-	-	تعديل المخاطر
٢٧,٥٩٢,٥٩٣	-	-	-	-	-	-	-	-	مطالبات مستحقة الدفع
٩,٠٣٧,٠٩١	-	-	-	-	-	-	-	-	تأثير الخصم
٢٧٥,٤٦٣,٤٩٨	١٤٦,١٨٢,١٥٦	٧٥,٣٣٥,٥٤٥	١٧,٥٨٢,٨٠٠	٢٧,٦١١,٦٠٦	٨٦٧,٦٧٥	-	-	٧,٨٨٣,٧١٦	الإجمالي الكلي للاتزامات غير
٢١٦,٤٣٦,٤٠٧	-	-	-	-	-	-	-	-	المخصومة المتعلقة بالمطالبات
									المكبدة
									الإجمالي الكلي للاحتياطيات
									المخصومة المدرجة في بيان
									المركز المالي

١٠ مصروفات مدفوعة مقدماً وأصول أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٥,٢٨٣,٠٢٢	٢,٤٠٣,٦٦٦	دخل مستحق
١,٢٥٨,٧٠٨	٩٩٤,٤٢٣	دفعات مقدمة للموظفين
٦٥,٨٦٩	٥٥٢,٢٩١	مبالغ مدفوعة مقدماً
٢٨٩,٠٦٨	٤١٠,٦٨٨	ودائع تأمين
٤٢٣,٠٣٣	٧١٨,٦٠٩	أخرى
<u>٧,٣١٩,٧٠٠</u>	<u>٥,٠٧٩,٦٧٧</u>	

١١ ودائع قانونية

تم إيداع وديعة بقيمة ١٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي) في أحد الحسابات المصرفية للشركة وفقاً للمادة رقم (٩٢) من المرسوم بقانون اتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥. تم رهن هذه الوديعة للبنك كضمان مقابل ضمان صادر عن البنك لصالح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بنفس المبلغ. ولا يمكن سحب هذه الوديعة دون الحصول على موافقة مسبقة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وتحمل معدل فائدة قدره ٤,٧٪ سنوياً (٢٠٢٤: ٥٪ سنوياً).

١٢ أرصدة مصرفية ومبالغ نقدية

تتألف الأرصدة المصرفية والمبالغ النقدية من المبالغ التالية المدرجة في بيان المركز المالي:
يتم الاحتفاظ بكافة الأرصدة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة. يتراوح المعدل السنوي للودائع الثابتة ما بين ٣,٦٪ إلى ٤,٢٪ (٢٠٢٤: ٤,٣٪ إلى ٤,٣٥٪) سنوياً.
يمكن مطابقة النقد وما يعادله في نهاية السنة كما هو مبين في بيان التدفقات النقدية مع البنود المالية ذات الصلة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢١,٩٧١,٦٠٢	٧٩,٦١٢,٧٤٧	أرصدة مصرفية ومبالغ نقدية
(٣,٠٠٠,٠٠٠)	(٣١,٥٠٧,٠٣٤)	ناقصاً: ودائع مصرفية ذات فترة استحقاق أصلية لمدة أكثر من ٣ أشهر
<u>١٨,٩٧١,٦٠٢</u>	<u>٤٨,١٠٥,٧١٣</u>	النقد وما يعادله

١٣ رأس المال

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	المُصْرَح به والمُصدر والمدفوع بالكامل: ١٦٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ١ درهم إماراتي للسهم الواحد

١٤ احتياطي قانوني

وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة بقانون رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ (وتعديلاته)، رصدت الشركة احتياطي قانوني عن طريق تخصيص نسبة ١٠٪ من صافي أرباح الشركة كل عام إلى هذا الاحتياطي إلى أن يصل رصيد هذا الاحتياطي إلى ٥٠٪ من رأس المال. هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع باستثناء الحالات التي ينص عليها القانون. خلال السنة، تم تحويل مبلغ ٥٧٦,٨٥٢ درهم إماراتي، وهو ما يمثل ١٠٪ من أرباح السنة بعد خصم الضريبة، إلى الاحتياطي القانوني (٢٠٢٤: لا شيء).

١٥ احتياطي عام

تم تكوين الاحتياطي العام من خلال تحويل مبالغ من أرباح السنة بناءً على توصية مجلس الإدارة وموافقة المساهمين خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوية. هذا الاحتياطي قابل للتوزيع بناءً على توصية مجلس الإدارة المُعتمدة بقرار من المساهمين. لم يتم إجراء أي تحويلات خلال السنة والسنة السابقة إلى الاحتياطي العام.

١٦ احتياطي إعادة التأمين

وفقاً للمادة ٣٤ من قرار مجلس إدارة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي رقم ٢٣ لسنة ٢٠١٩ تم تحويل مبلغ قيمته ١,٠٣٨,٥٨٨ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١,٣٣٨,٩٦٠ درهم إماراتي) من الخسائر المتراكمة إلى احتياطي إعادة التأمين على أساس حصة إعادة التأمين من قسط التأمين بمعدل ٠,٥٪. هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع ولا يجوز التصرف فيه دون موافقة مسبقة من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

١٧ ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخفضة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(٦٤,٤٠٣,٧٣٦)	٥,٧٦٨,٥٢١	أرباح/(خسائر) السنة بعد خصم الضريبة
١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(٠,٤٠٣)	٠,٠٣٦	ربحية / (خسارة) السهم

يتم احتساب ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخفضة بقسمة أرباح/(خسائر) السنة بعد خصم الضريبة، على المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة. تعادل ربحية / (خسارة) السهم المخفضة ربحية السهم الأساسية حيث لم تصدر الشركة أي أداة جديدة من شأنها التأثير على ربحية السهم عند استخدامها.

١٨ مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

فيما يلي الحركة في المخصص المعترف به في بيان المركز المالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤,٤٨٤,٣٦٢	٣,٦٩١,٢٣٣	المخصص كما في ١ يناير
١,١٧٠,٤٩٨	٨٩٥,٠٥٤	المخصص خلال السنة
(١,٩٦٣,٦٢٧)	(١,٥٦٦,٥٧٨)	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة
٣,٦٩١,٢٣٣	٣,٠١٩,٧٠٩	المخصص كما في ٣١ ديسمبر

١٩ قروض مصرفية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٧,٥٠٠,٠٠٠	قروض مصرفية

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، حصلت الشركة على تسهيل قرض لأجل من أحد البنوك بدولة الإمارات العربية المتحدة بقيمة ٥٠ مليون درهم إماراتي، ومن هذا التسهيل تم سحب ما قيمته ٣٧,٥ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٢٠ مليون درهم إماراتي) كما في تاريخ التقرير. يحمل هذا التسهيل فائدة فعلية بسعر إيبور لمدة ٣ أشهر زائداً ٠,٦٥٪، وفائدة جزائية على التأخر في السداد بنسبة ٢٪ سنوياً (٢٠٢٤: بسعر إيبور لمدة ٣ أشهر زائداً ٠,٦٥٪ بالإضافة إلى فائدة جزائية على التأخر في السداد بنسبة ٢٪ سنوياً).

يتم ضمان القروض المصرفية عن طريق التنازل عن الحفظ/الرهن على الاستثمارات المالية بمبلغ ٧١,٤ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٧١,٤ مليون درهم إماراتي). تُستخدم القروض المصرفية للأنشطة التشغيلية الخاصة بالشركة.

٢٠ التزامات الإيجار

أبرمت الشركة عقود إيجار لمقرات مكاتبها التي تقع داخل دولة الإمارات العربية المتحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بحيث يتم إدراج كل عقد إيجار في بيان المركز المالي على أنه أصل حق الاستخدام والتزام إيجار. تُصنّف الشركة أصول حق الاستخدام لديها بصورة تتوافق مع الممتلكات والمعدات لديها. بلغ الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستقبلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ما يلي:

	من سنة إلى خمس			
	بعد ٥ سنوات	سنوات	خلال سنة واحدة	
الإجمالي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥				
مدفوعات الإيجار	-	٢,٦٥٠,٠٥٦	١,٦٢١,٥٦٨	
مصروفات التمويل	-	(٢٠٤,٩٩١)	(١٣٧,٩٣٥)	
صافي القيم الحالية	-	٢,٤٤٥,٠٦٥	١,٤٨٣,٦٣٣	

	من سنة إلى خمس			
	بعد ٥ سنوات	سنوات	خلال سنة واحدة	
الإجمالي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				
مدفوعات الإيجار	-	٤,٥٩٩,٢٠٩	١,٦٢١,٧٢٦	
مصروفات التمويل	-	(٣١٧,٧٤٦)	(٢٦٢,٧٧٦)	
صافي القيم الحالية	-	٤,٢٨١,٤٦٣	١,٣٥٨,٩٥٠	

قامت الشركة بإيقاف الاعتراف بأصول حق الاستخدام والتزامات الإيجار ذات الصلة عند انتهاء عقد الإيجار. أسفر الفرق بين القيم الدفترية وأي مدفوعات إنهاء سُدّدت للمؤجر عن تحقيق أرباح قدرها ١,٢٣ مليون درهم إماراتي، وقد تم عرض هذا المبلغ ضمن بند (المصروفات التشغيلية الأخرى) // الدخل التشغيلي الأخرى في بيان الأرباح أو الخسائر.

٢١ ذمم دائنة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٧,٨٠٢,٧٤٧	١٦,٨٩٧,٧٠٠	مصروفات مُستحقة
٣,٧٣٥,٤٦٤	٥,٧٨٤,١٥٠	ضريبة القيمة المضافة مُستحقة الدفع
١,٥٢٩,٥٧٠	١,١٤٦,٣٦٩	مبالغ تأمين إيجارية
٤,٠٥٦,٢٠٧	٦,١٣٨,١٩٠	ذمم دائنة أخرى
١٧,١٢٣,٩٨٨	٢٩,٩٦٦,٤٠٩	

٢٢ مصروفات خدمة التأمين

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٧١٢,٣١٩,٠٨٦	٣٧١,٠٦٥,٢١٥	المطالبات المتكبّدة والمصروفات الأخرى
١٣٠,٩٢١,٠٩٨	١٢٧,٩٦٥,٢٤٨	إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على وثائق التأمين
٦,٩١٦,٥٦٢	(٩,٣٣٢,٣٢٢)	خسائر من العقود المتقلة بالتزامات
٦٩,٢٨٨,٨٦٣	(٤١,٠١٧,٠٠٣)	التغيرات في التزامات المطالبات المتكبّدة
٩١٩,٤٤٥,٦٠٩	٤٤٨,٦٨١,١٣٨	

بلغت قيمة المساهمات الاجتماعية لا شيء خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٥٤,٣٢٥ درهم إماراتي).

٢٣ إجمالي دخل الاستثمار وصافي نتائج التأمين المالية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢,٨٣١,١٣٣	٣,١٠٥,٨٣٤	دخل الإيجار من الاستثمارات العقارية
(٨٦,٠٠٠)	٣١٢,٤٥٠	أرباح/خسائر من إعادة تقييم الاستثمارات العقارية (إيضاح رقم ٦)
(٨٠١,١٦٤)	(٩٨٠,٥٠٥)	مصروفات الاستثمارات العقارية
١,٩٤٣,٩٦٩	٢,٤٣٧,٧٧٩	دخل من استثمارات عقارية - بالصافي
٨٦٩,٧٢٤	١,١١٣,٨٠٩	الفائدة على ودائع ثابتة
(٩١٧,٢٥٨)	(١١١)	خسائر من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٩,٠٦٩,٠٨٢	٥,٨٨٨,٧٠٨	دخل توزيعات الأرباح - استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤,٢٤٥,٩٧٠	٣,٠٩٣,٢٦٥	دخل توزيعات الأرباح - استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٥,٧٥٥,١٤٢	٥,١٩٠,١٤٩	دخل الفوائد على السندات
(٧٦,٩٩٨)	(١٣١,٧١٧)	مصروفات الاستثمار الأخرى
(٢,٤٢٨,٨٧٥)	(١,٢٧٥,٧١٩)	خسائر في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٨,٤٦٠,٧٥٦	١٦,٣١٦,١٦٣	(إيضاح رقم ٧) صافي دخل الاستثمارات

دخل ومصروفات تمويل التأمين وإعادة التأمين

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			
قطاع التأمين التجاري	قطاع التأمين الاستهلاكي	مكافآت الموظفين	الإجمالي
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٩,٥٢٧,٠٢٥	٢,١٨١,٨٦٧	١,٦٤٤,٢١٦	١٣,٣٥٣,١٠٨
١٨٩,٢٥٠	٣١,٩٤٠	٣,٨٧٦	٢٢٥,٠٦٦
٩,٧١٦,٢٧٥	٢,٢١٣,٨٠٧	١,٦٤٨,٠٩٢	١٣,٥٧٨,١٧٤
٩,٧١٦,٢٧٥	٢,٢١٣,٨٠٧	١,٦٤٨,٠٩٢	١٣,٥٧٨,١٧٤
٨,٦٣٣,١٩١	١,٠٢٠,٠٧٩	٥٥٦,٥٧٢	١٠,٢٠٩,٨٤٢
٣٨٨,٠٠٨	١٩,٥٩٢	١١,٣٩٨	٤١٨,٩٩٨
٩,٠٢١,١٩٩	١,٠٣٩,٦٧١	٥٦٧,٩٧٠	١٠,٦٢٨,٨٤٠
٩,٠٢١,١٩٩	١,٠٣٩,٦٧١	٥٦٧,٩٧٠	١٠,٦٢٨,٨٤٠
(٦٩٥,٠٧٦)	(١,١٧٤,١٣٦)	(١,٠٨٠,١٢٢)	(٢,٩٤٩,٣٣٤)
(٦٩٥,٠٧٦)	(١,١٧٤,١٣٦)	(١,٠٨٠,١٢٢)	(٢,٩٤٩,٣٣٤)

٢٣ إجمالي دخل الاستثمار وصافي نتائج التأمين المالية (تابع)
دخل ومصروفات تمويل التأمين وإعادة التأمين (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		قطاع التأمين التجاري	قطاع التأمين الاستهلاكي	مكافآت الموظفين	الإجمالي
		درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
مصروفات تمويل التأمين لعقود التأمين الصادرة					
فوائد متراكمة على عقود التأمين باستخدام الافتراضات المالية الحالية					
٤,٠٧٨,٠٧١	١,٩٥٥,٠٥١	١,٧٧٥,٣٢٣	٧,٨٠٨,٤٤٥		
بسبب التغيرات في أسعار الفائدة والافتراضات المالية الأخرى					
(٨٠٦,١٨٧)	(١٩٢,٢٥٨)	(٩٨,٦٢١)	(١,٠٩٧,٠٦٦)		
إجمالي مصروفات تمويل التأمين لعقود التأمين الصادرة					
٣,٢٧١,٨٨٤	١,٧٦٢,٧٩٣	١,٦٧٦,٧٠٢	٦,٧١١,٣٧٩		
متمثلة في:					
٣,٢٧١,٨٨٤	١,٧٦٢,٧٩٣	١,٦٧٦,٧٠٢	٦,٧١١,٣٧٩		
المبالغ المُعترف بها في الأرباح أو الخسائر					
دخل تمويل إعادة التأمين من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها					
فوائد متراكمة لعقود إعادة التأمين باستخدام الافتراضات المالية الحالية					
٣,٨٤٤,٢٥٩	٥٨٤,٤٣٤	١,٣٠٤,٣٨١	٥,٧٣٣,٠٧٤		
بسبب التغيرات في أسعار الفائدة والافتراضات المالية الأخرى					
(٧٣٢,٥٨٥)	(١٠٧,٣٣٣)	(٧٧,٥٤٧)	(٩١٧,٤٦٥)		
إجمالي دخل تمويل إعادة التأمين من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها					
٣,١١١,٦٧٤	٤٧٧,١٠١	١,٢٢٦,٨٣٤	٤,٨١٥,٦٠٩		
متمثلة في:					
٣,١١١,٦٧٤	٤٧٧,١٠١	١,٢٢٦,٨٣٤	٤,٨١٥,٦٠٩		
المبالغ المُعترف بها في الأرباح أو الخسائر					
صافي مصروفات تمويل التأمين					
(١٦٠,٢١٠)	(١,٢٨٥,٦٩٢)	(٤٤٩,٨٦٨)	(١,٨٩٥,٧٧٠)		
متمثلة في:					
(١٦٠,٢١٠)	(١,٢٨٥,٦٩٢)	(٤٤٩,٨٦٨)	(١,٨٩٥,٧٧٠)		
المبالغ المُعترف بها في الأرباح أو الخسائر					

٢٤ أرصدة ومعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا في الشركة والمنشآت الخاضعة لسيطرة أو لسيطرة مشتركة لهذه الأطراف أو تتأثر بها بشكل كبير. وتتولى إدارة الشركة اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات. في نهاية السنة، كانت الأرصدة الجوهرية المستحقة من الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
(١,٩٦١,٢٥٠)	(٣,١٨٧,٢٧١)
(٣,٨٤٢,٩٦٠)	(٢,٤٠٨,٦٦٦)
٥٩٧,٨٩٤	٥٧٨,٠٨١

الشركات التابعة للمساهمين الرئيسيين:
التزام التغطية المتبقية
التزام المطالبات المتكبدة
ذمم مدينة أخرى

٢٤ أرصدة ومعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

المعاملات

أبرمت الشركة خلال السنة المعاملات التالية مع الأطراف ذات العلاقة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٠,٥٠٢,١١٦	٩,٤٦٧,٧٦٩
(٣١,٨٧٧,٤٢١)	(٢٨,٠٦٦,٨٣٠)
(٦,٠٦٩,٢٦٦)	(١١,٦٥٦,٥٥٦)
٩,٩٤٨,٧٩٤	٨,٥٥٧,٦٦٧

الشركات التابعة للمساهمين الرئيسيين:

إيرادات التأمين
مصروفات خدمة التأمين
صافي الدفعات المُسددة إلى وسطاء إعادة التأمين
تعويضات موظفي الإدارة العليا

٢٥ معلومات عن القطاعات

لأغراض إدارة الشركة، تنظيم أعمال الشركة في ثلاث قطاعات وهي: التأمين التجاري، والتأمين الاستهلاكي وتأمين مكافآت الموظفين (التأمين الصحي والتأمين الجماعي على الحياة). يشمل قطاع التأمين التجاري عمليات التأمين الهندسي والتأمين البحري والتأمين على الممتلكات وتأمين المسؤوليات والتأمين ضد الحوادث. أما قطاع التأمين الاستهلاكي فيشمل التأمين على السيارات والحيوانات الأليفة والسفر وما إلى ذلك. تشكل هذه القطاعات الأساس الذي تستند إليه الشركة في إعداد تقارير معلومات عن القطاعات الأساسية. يتم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بالقطاعات على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

قطاع التأمين التجاري	قطاع التأمين الاستهلاكي	مكافآت الموظفين	الإجمالي
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
١١٩,٥٧٨,٢١٧	٢٥٥,٧٨٩,٥٧٠	١٨٧,٣٠١,٩٢٢	٥٦٢,٦٦٩,٧٠٩
(٣١,٩٤٠,٨٥٥)	(٢٤٠,١٩٥,١٧٩)	(١٧٦,٥٤٥,١٠٤)	(٤٤٨,٦٨١,١٣٨)
٨٧,٦٣٧,٣٦٢	١٥,٥٩٤,٣٩١	١٠,٧٥٦,٨١٨	١١٣,٩٨٨,٥٧١
(٨٣,٦١٢,١٨٣)	(١٦,٦٨٣,٢٣٣)	(١٠٨,٤٩٦,٧١٣)	(٢٠٨,٧٩٢,١٢٩)
(٥,٩٣٩,٨٨٤)	٨,٩٥٤,٩٠٦	٨٦,١٢٨,٨٨١	٨٩,١٤٣,٩٠٣
(٨٩,٥٥٢,٠٦٧)	(٧,٧٢٨,٣٢٧)	(٢٢,٣٦٧,٨٣٢)	(١١٩,٦٤٨,٢٢٦)
(١,٩١٤,٧٠٥)	٧,٨٦٦,٠٦٤	(١١,٦١١,٠١٤)	(٥,٦٥٩,٦٥٥)
٣,٤٦٧,٥٠١	٧,٤١٧,٣٢٦	٥,٤٣١,٣٣٦	١٦,٣١٦,١٦٣
(٩,٧١٦,٢٧٥)	(٢,٢١٣,٨٠٧)	(١,٦٤٨,٠٩٢)	(١٣,٥٧٨,١٧٤)
٩,٠٢١,٢٠٠	١,٠٣٩,٦٧١	٥٦٧,٩٦٩	١٠,٦٢٨,٨٤٠
(٦٩٥,٠٧٥)	(١,١٧٤,١٣٦)	(١,٠٨٠,١٢٣)	(٢,٩٤٩,٣٣٤)
٨٥٧,٧٢١	١٤,١٠٩,٢٥٤	(٧,٢٥٩,٨٠١)	٧,٧٠٧,١٧٤
(٥٠١,٣٠٠)	(١,٠٧٢,٣٣٠)	(٧٨٥,٢١٤)	(٢,٣٥٨,٨٤٤)
٣٥٦,٤٢١	١٣,٠٣٦,٩٢٤	(٨,٠٤٥,٠١٥)	٥,٣٤٨,٣٣٠
٨٩,٢٩٩	١٩١,٠١٩	١٣٩,٨٧٣	٤٢٠,١٩١
٤٤٥,٧٢٠	١٣,٢٢٧,٩٤٣	(٧,٩٠٥,١٤٢)	٥,٧٦٨,٥٢١

إيرادات التأمين
مصروفات خدمة التأمين
نتائج خدمة التأمين قبل عقود إعادة التأمين
المحتفظ بها

مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة التأمين
تخصيص أقساط إعادة التأمين
صافي المصروفات من عقود إعادة التأمين
المحتفظ بها
نتائج خدمة التأمين

دخل الاستثمار
مصروفات تمويل التأمين
دخل تمويل إعادة التأمين
صافي مصروفات التأمين
صافي نتائج التأمين والاستثمار
مصروفات أخرى
أرباح/(خسائر) السنة قبل خصم الضريبة
ضريبة الدخل
أرباح/(خسائر) السنة بعد خصم الضريبة

شركة التأمين فيدلتي المتحدة (ش.م.ع.)
إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٥ معلومات عن القطاعات (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

قطاع التأمين التجاري درهم إماراتي	قطاع التأمين الاستهلاكي درهم إماراتي	مكافآت الموظفين درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي	
١٤٠,٤٧٨,١٨٣	٢١١,٢٩٥,٧٢٧	٢٥٥,١٨٨,٦٤٩	٦٠٦,٩٦٢,٥٥٩	إيرادات التأمين
(٣٨٧,٤٢٠,٠٩١)	(٣٠١,٥٣٥,٣٦٣)	(٢٣٠,٤٩٠,١٥٥)	(٩١٩,٤٤٥,٦٠٩)	مصروفات خدمة التأمين
(٢٤٦,٩٤١,٩٠٨)	(٩٠,٢٣٩,٦٣٦)	٢٤,٦٩٨,٤٩٤	(٣١٢,٤٨٣,٠٥٠)	نتائج خدمة التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
٣١٣,٧١٥,٧٤٠	١٠٧,٧٥٩,٩٦٥	١٢٧,١٥١,٤٣٩	٥٤٨,٦٢٧,١٤٤	مبالغ قابلة للاسترداد من إعادة التأمين
(١٠٥,٣٦٢,٢٩٢)	(٦٤,٧٦٥,٩٩٥)	(١٥٤,٦١٤,٧٥٢)	(٣٢٤,٧٤٣,٠٣٩)	تخصيص أقساط إعادة التأمين
٢٠٨,٣٥٣,٤٤٨	٤٢,٩٩٣,٩٧٠	(٢٧,٤٦٣,٣١٣)	٢٢٣,٨٨٤,١٠٥	صافي المصروفات من عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(٣٨,٥٨٨,٤٦٠)	(٤٧,٢٤٥,٦٦٦)	(٢,٧٦٤,٨١٩)	(٨٨,٥٩٨,٩٤٥)	نتائج خدمة التأمين
٤,٢٧٢,٦٤٢	٦,٤٢٦,٥٥٦	٧,٧٦١,٥٥٨	١٨,٤٦٠,٧٥٦	دخل الاستثمار
(٣,٢٧١,٨٨٤)	(١,٧٦٢,٧٩٣)	(١,٦٧٦,٧٠٢)	(٦,٧١١,٣٧٩)	مصروفات تمويل التأمين
٣,١١١,٦٧٤	٤٧٧,١٠١	١,٢٢٦,٨٣٤	٤,٨١٥,٦٠٩	دخل تمويل إعادة التأمين
(١٦٠,٢١٠)	(١,٢٨٥,٦٩٢)	(٤٤٩,٨٦٨)	(١,٨٩٥,٧٧٠)	صافي مصروفات التأمين
(٣٤,٤٧٦,٠٢٨)	(٤٢,١٠٤,٨٠٢)	٤,٥٤٦,٨٧١	(٧٢,٠٣٣,٩٥٩)	صافي نتائج التأمين والاستثمار
٣٣٤,٠٤٠	(٤١٠,٧٦٧)	٢٩٤,١٣٣	٢١٧,٤٠٦	دخل آخر/(مصروفات أخرى)
(٣٤,١٤١,٩٨٨)	(٤٢,٥١٥,٥٦٩)	٤,٨٤١,٠٠٤	(٧١,٨١٦,٥٥٣)	(خسائر)/أرباح السنة قبل خصم الضريبة
٣,٥٢٤,٠٩٤	٤,٣٨٨,٤٠٥	(٤٩٩,٦٨٢)	٧,٤١٢,٨١٧	ضريبة الدخل
(٣٠,٦١٧,٨٩٤)	(٣٨,١٢٧,١٦٤)	٤,٣٤١,٣٢٢	(٦٤,٤٠٣,٧٣٦)	(خسائر)/أرباح السنة بعد خصم الضريبة

فيما يلي تحليلاً لأصول الشركة والتزاماتها وحقوق ملكيتها مُصنفةً حسب القطاع:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

قطاع التأمين التجاري درهم إماراتي	قطاع التأمين الاستهلاكي درهم إماراتي	مكافآت الموظفين درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي	
(١٥٩,٦٨٣,٨٠٨)	(٢١٢,٠٧٢,٥٥٧)	(١٠٢,٣٤٩,٠٨٩)	(٤٧٤,١٠٥,٤٥٤)	التزامات عقود التأمين
١٣٠,٣١٤,٢٩٧	٥١,٤٢٠,٠٥١	٧٥,٩٣٢,٦٥٠	٢٥٧,٦٦٦,٩٩٨	أصول عقود إعادة التأمين

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

قطاع التأمين التجاري درهم إماراتي	قطاع التأمين الاستهلاكي درهم إماراتي	مكافآت الموظفين درهم إماراتي	الإجمالي درهم إماراتي	
(٣٥٧,٤٠٢,٩٨٨)	(١٥١,٦١٠,٦٩٣)	(١٨٦,٥١٨,٩٩٨)	(٦٩٥,٥٣٢,٦٧٩)	التزامات عقود التأمين
٣٠٩,٤٧٩,١٦١	٦٩,١٦٠,٠٣٩	٧٢,٢٢٣,٥٢٠	٤٥٠,٨٦٢,٧٢٠	أصول عقود إعادة التأمين
(٢,٦٣٠,٢٥٢)	(٥٥,١٣٨)	(١,١١٩,٧٤٢)	(٣,٨٠٥,١٣٢)	التزامات عقود إعادة التأمين

٢٦ إجمالي الأقساط المكتتبة

تم الإفصاح أدناه عن التفاصيل المتعلقة بإجمالي الاشتراكات المكتتبة للامتثال لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ولا يتم احتسابها وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧.

٢٠٢٥	التأمين على الحياة	تكوين الأموال	التأمين الصحي	التأمين على الممتلكات والمسؤوليات	جميع أنواع التأمين المجمعة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
١,١٥٥,١٩٣	-	٢٠٨,١٢٨,٧٨٣	٤٢٤,٥٦٨,٣٥٨	٦٣٣,٨٥٢,٣٣٤	أقساط مكتتبة مباشرة
-	-	-	١٤٩,٦٠١	١٤٩,٦٠١	أعمال محتملة:
-	-	-	٤,٢٥٨,٣٠٩	٤,٢٥٨,٣٠٩	أعمال أجنبية
-	-	-	٤,٤٠٧,٩١٠	٤,٤٠٧,٩١٠	أعمال محلية
١,١٥٥,١٩٣	-	٢٠٨,١٢٨,٧٨٣	٤٢٨,٩٧٦,٢٦٨	٦٣٨,٢٦٠,٢٤٤	إجمالي الأعمال المحتملة
					مُجمَل الأقساط المكتتبة الإجمالية

٢٠٢٤	التأمين على الحياة	تكوين الأموال	التأمين الصحي	التأمين على الممتلكات والمسؤوليات	جميع أنواع التأمين المجمعة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
١,٥٤٤,٥٣٧	-	٢٣٠,٥٦١,٤٢١	٣٤٠,٠١٨,١٦٥	٥٧٢,١٢٤,١٢٣	أقساط مكتتبة مباشرة
-	-	-	-	-	أعمال محتملة:
-	-	-	-	-	أعمال أجنبية
-	-	-	-	-	محلية
١,٥٤٤,٥٣٧	-	٢٣٠,٥٦١,٤٢١	٣٤١,٨٠٠,٣١٧	٥٧٣,٩٠٦,٢٧٥	إجمالي الأعمال المحتملة
					مُجمَل الأقساط المكتتبة الإجمالية

٢٧ الالتزامات المحتملة والارتباطات

الالتزامات المحتملة

٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١١,١١٤,٩٤٨	١١,١١٤,٩٤٨

خطابات ضمان

تشمل خطابات الضمان مبلغ ١٠ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٠ مليون درهم إماراتي) صادرة لصالح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. كما تخضع الشركة، على غرار غالبية شركات التأمين الأخرى، إلى دعاوى قضائية في سياق أعمالها الاعتيادية. وهي لا تتوقع، بناءً على مشورة قانونية مستقلة، أن يكون لنتائج هذه القضايا تأثير كبير على الأداء المالي للشركة أو مركزها المالي.

٢٨ إدارة المخاطر

(أ) إطار الحوكمة

إن الهدف الرئيسي من إطار الإدارة المالية وإدارة المخاطر للشركة هو حماية مساهمي الشركة من الأحداث التي تعيق استمرارية تحقيق أهداف الأداء المالي ويشمل ذلك عدم اغتنام الفرص المتاحة. تدرك الإدارة العليا مدى أهمية وجود نُظْم إدارة مخاطر فعالة وذات كفاءة.

يقوم مجلس الإدارة ولجانته المختصة بوظيفته في إدارة مخاطر الشركة. ويكمل ذلك بهيكل تنظيمي واضح مع سلطات ومسؤوليات مفوضة موثقة من مجلس الإدارة إلى الرئيس التنفيذي وكبار المديرين.

يجتمع مجلس الإدارة بانتظام للموافقة على أي قرارات تجارية وتنظيمية ومؤسسية. يحدد المدير التنفيذي الخاضع للسلطة المفوضة من مجلس الإدارة مخاطر المجموعة وتفسيرها وهيكلها المحدد لضمان الجودة المناسبة وتنويع الأصول ومواءمة استراتيجية التأمين وإعادة التأمين مع أهداف الشركة وتحديد متطلبات الإبلاغ.

إن إطار إدارة المخاطر المؤسسية لدى الشركة موثق بشكل رسمي ومقسّم على ثلاثة مراحل. تم وضع إطار إدارة المخاطر المؤسسية بالشركة بهدف تحديد وتحليل المخاطر الرئيسية التي تواجهها الشركة لوضع الضوابط المناسبة وإدارة تلك المخاطر. كجزء من عملية تحديد المخاطر، تستخدم الشركة نموذج رأس المال القائم على المخاطر لتقييم متطلبات رأس المال وتستخدم تحليل الضغط لتطبيق التغييرات على رأس المال. تُستمد الرغبة في المخاطرة لدى الشركة من التغييرات في رأس المال.

(ب) إطار إدارة رأس المال

الغرض الأساسي لإدارة رأس مال الشركة هو الامتثال لمتطلبات التنظيمية لدولة الإمارات العربية المتحدة وضمان الحفاظ على نسب جيدة لرأس مالها من أجل دعم أعمالها وزيادة القيم الخاصة بالمساهمين لأقصى حد.

تدير الشركة هيكل رأس مالها وتقوم بالتعديلات عليه في ضوء التغييرات في الظروف الاقتصادية. للمحافظة على هيكل رأس المال أو تعديله، تقوم الشركة بضبط مدفوعات توزيعات الأرباح للمساهمين أو إعادة رأس المال إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة. يحدد القسم الثاني من التعليمات المالية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لشركات التأمين ("التعليمات المالية") هامش الملاءة المطلوب الاحتفاظ به بالإضافة إلى التزامات التأمين. يجب الحفاظ على هامش الملاءة في جميع الأوقات طوال السنة. وقد تضمنت سياسات الشركة وإجراءاتها الاختبارات اللازمة لضمان الالتزام المستمر والكامل بهذه التعليمات. يلخص الجدول أدناه مُتطلبات الحد الأدنى لرأس المال والحد الأدنى لمبلغ الضمان والالتزام المستمر والكامل بهذه التعليمات. يلخص الجدول أدناه لوفاء بهوامش الملاءة هذه على النحو المحدد في التعليمات المالية.

٢٨ إدارة المخاطر (تابع)

(ب) إطار إدارة رأس المال (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	مُتطلبات الحد الأدنى لرأس المال
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	مُتطلبات ملاءة رأس المال
١٦١,١٦٨,٠٠٠	١٢٠,٧٧١,٣٤٩	الحد الأدنى لمبلغ الضمان
٧٢,٩٦١,٠٠٠	٩٤,٣٠٥,٢٥٠	الأموال الخاصة الأساسية
٦,٠٨٩,٠٠٠	(٥,٧٩٦,٦٨٨)	العجز في هامش ملاءة الحد الأدنى لرأس المال
(٩٣,٩١١,٠٠٠)	(١٠٥,٧٩٦,٦٨٨)	العجز في هامش ملاءة رأس المال
(١٥٥,٠٧٩,٠٠٠)	(١٢٦,٥٦٨,٠٣٧)	العجز في هامش الحد الأدنى لمبلغ الضمان
(٦٦,٨٧٢,٠٠٠)	(١٠٠,١٠١,٩٣٨)	

كما في ٣١ ديسمبر، كان لدى الشركة عجز في هامش ملاءة رأس المال قدره ١٢٦,٦ مليون درهم إماراتي مقارنة بمتطلبات ملاءة رأس المال بقيمة ١٢٠,٨ مليون درهم إماراتي. تُقدّم الشركة خطة تفصيلية عن معالجة الملاءة المالية إلى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لاستعادة وضع الملاءة المالي.

(ج) الإطار التنظيمي

تهدف الجهات التنظيمية بشكل أساسي إلى حماية حقوق حاملي وثائق التأمين ومراقبتهم عن كثب للتأكد من أن الشركة تدير الشؤون بشكل مرضٍ لصالحهم. في الوقت ذاته، تهتم الجهات التنظيمية بضمان احتفاظ الشركة بوضع الملاءة المالية المناسبة للوفاء بالالتزامات غير المتوقعة الناشئة عن الصدمات الاقتصادية أو الكوارث الطبيعية. تخضع عمليات الشركة أيضاً لمتطلبات تنظيمية داخل السلطة القضائية التي تعمل فيها. لا تنص هذه اللوائح على الموافقة على الأنشطة ورصدها فحسب، بل تفرض أيضاً بعض الأحكام التقييدية (مثل كفاية رأس المال) لتقليل مخاطر التخلف عن السداد والإعسار من جانب شركات التأمين للوفاء بالالتزامات غير المتوقعة عند حدوثها.

(د) إطار إدارة الأصول والالتزامات

تنشأ المخاطر المالية من مراكز الصفقات المفتوحة في أسعار الفائدة والعملات ومنتجات حقوق الملكية وجميعها معرضة لتغيرات السوق الخاصة والعامة. تقوم الشركة بإدارة هذه المراكز بغرض تحقيق عائدات من الاستثمارات طويلة الأجل تزيد عن التزاماتها بموجب عقود التأمين. إن الطريقة الرئيسية التي تطبقها الشركة في إدارة الأصول والالتزامات تتمثل في ربط الأصول بالالتزامات المترتبة على عقود التأمين استناداً إلى نوعية المنافع المستحقة إلى حاملي وثائق التأمين. تراقب الشركة باستمرار إدارة الأصول والالتزامات للتأكد من توفر تدفقات نقدية كافية في كل فترة للوفاء بالالتزامات الناشئة عن عقود التأمين. كما تراقب الشركة بانتظام المخاطر المالية المرتبطة بالأصول والالتزامات المالية الأخرى للشركة والتي لا ترتبط مباشرة بالالتزامات التأمين. يوجد أدناه ملخصاً للمخاطر التي واجهت الشركة وطريقة تخفيفها من جانب الإدارة.

(أ) ٢٨ مخاطر التأمين

تتمثل المخاطر الرئيسية التي تواجهها الشركة بموجب عقود التأمين في اختلاف المطالبات الفعلية ومدفوعات المزايا أو توقيتها عن التوقعات. يتأثر ذلك الأمر بمدى تكرار المطالبات وحجم المطالبات والمنافع الفعلية المدفوعة والتطورات اللاحقة للمطالبات طويلة الأجل. لذلك، فإن هدف الشركة هو التأكد من توفر احتياطات كافية لتغطية هذه الالتزامات.

يتم الحد من التعرض للمخاطر المذكورة أعلاه من خلال التنوع في محفظة كبيرة من عقود التأمين. كما يتم تحسين تنوع المخاطر من خلال الاختيار الدقيق والتنفيذ الدقيق لإرشادات استراتيجية الاكتتاب، وكذلك استخدام اتفاقيات إعادة التأمين.

٢٨ إدارة المخاطر (تابع)
٢٨ (أ) مخاطر التأمين (تابع)

تكرار ومبالغ المطالبات

يمكن أن تتأثر مبالغ المطالبات وتكرار حدوثها بالعديد من العوامل. تقوم الشركة بالاكنتاب بصورة رئيسية في أعمال التأمين الصحي والتأمين على الممتلكات والمركبات والبحري وضد الحريق والهندسي وضد مخاطر الحوادث العامة. تُعتبر هذه العقود عقود تأمين قصيرة الأجل حيث يتم الإبلاغ عن المطالبات وتسويتها عادة خلال سنة واحدة من وقوع الحدث المؤمن ضده، مما يساعد على الحد من مخاطر التأمين.

التأمين على الممتلكات

تم تصميم التأمين على الممتلكات لتعويض حاملي الوثائق عن الأضرار التي لحقت بممتلكاتهم أو قيمة الممتلكات المفقودة. يمكن لحاملي الوثائق الحصول على تعويض عن خسارة الأرباح الناجمة عن عدم القدرة على استخدام الممتلكات المؤمن عليها. تتمثل المخاطر الرئيسية المتعلقة بعقود التأمين على الممتلكات في التأمين ضد الحريق وتوقف الأعمال. ويوجد لدى الشركة والسنوات الأخيرة ووثائق مكتوبة فقط للممتلكات التي يوجد بها معدات مكافحة الحريق. يتم الاكنتاب في هذه العقود استناداً إلى قيمة استبدال الممتلكات والمحتويات المؤمن عليها. تعتبر تكلفة إعادة بناء العقارات والحصول على المحتويات البديلة والوقت المستغرق لإعادة بدء العمليات التي تؤدي إلى توقف الأعمال من العوامل الرئيسية التي تؤثر على مستوى المطالبات. لدى الشركة وثيقة إعادة التأمين تغطي هذا الضرر للحد من الخسائر لأي مطالبة فردية تصل إلى ٣,٦٧٢,٥٠٠ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١,٤٧٠,٠٠٠ درهم إماراتي).

التأمين على المركبات

تم تصميم التأمين على المركبات لتعويض حاملي الوثائق عن الأضرار التي لحقت بمركباتهم أو المسؤولية تجاه الغير والتي تنشأ عن الحوادث. يمكن لحاملي الوثائق الحصول على تعويض عن احتراق أو سرقة مركبتهم. بالنسبة لعقود التأمين على المركبات، تتمثل المخاطر الرئيسية في مطالبات الوفيات والإصابات الجسدية واستبدال أو تصليح المركبات. لدى الشركة وثيقة إعادة التأمين تغطي هذه المطالبات للحد من الخسائر لأي مطالبة فردية تصل إلى ١,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٣٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي). إن مستوى الأحكام القضائية فيما يتعلق بحالات الوفيات والإصابات وتكاليف استبدال المركبات هما العاملان الرئيسيان اللذان يؤثران في مستوى المطالبات.

التأمين البحري

تهدف عقود التأمين البحري إلى تعويض حاملي العقود مقابل الأضرار والالتزامات التي تنشأ بسبب خسارة أو تلف لوسائل النقل البحري والحوادث البحرية التي يترتب عليها خسارة كلية أو جزئية للشحنات. فيما يتعلق بالتأمين البحري، تتمثل المخاطر الرئيسية في فقدان أو تلف وسيلة النقل البحري والحوادث التي يترتب عليها خسارة كلية أو جزئية للشحنات. تهدف استراتيجية التأمين الخاصة بفئة التأمين البحري إلى ضمان التنوع الجيد لوثائق التأمين فيما يتعلق بالسفن وطرق الشحن التي تخضع للتأمين. لدى الشركة وثيقة إعادة التأمين للحد من الخسائر لأي مطالبة فردية تصل إلى ما قيمته ٣,٦٧٢,٥٠٠ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١,٤٧٠,٠٠٠ درهم إماراتي).

التأمين الصحي

تم تصميم التأمين الصحي بشكل يضمن تعويض حاملي الوثائق عن التكاليف الطبية. بالنسبة للتأمين الصحي، تتمثل المخاطر الرئيسية في الحالات المرضية وتكاليف الرعاية الصحية ذات الصلة. لا تقدم الشركة عموماً تأميناً صحياً للعملاء الزائرين. يتم تقديم التأمين الصحي بشكل عام لعملاء الشركات ذات العدد الكبير الذين سيتم تغطيتهم بموجب الوثيقة.

مخاطر إعادة التأمين

على غرار شركات التأمين الأخرى، من أجل الحد من تعرضها للمخاطر المالية الناتجة عن مطالبات التأمين الكبيرة، تدخل الشركة، في سياق الأعمال الاعتيادية، في ترتيبات مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين. توفر ترتيبات إعادة التأمين تنوعاً أكبر للأعمال، وتسمح للإدارة بالتحكم في التعرض للخسائر المحتملة الناتجة عن المخاطر الكبيرة، وتمنحها قدرة إضافية على النمو. يتم إجراء جزء كبير من إعادة التأمين بموجب عقود واتفاقيات وعقود اختيارية لإعادة تأمين فائض الخسارة.

تتعرض الشركة لمخاطر مالية متنوعة من خلال أصولها والتزاماتها المالية وأصول إعادة التأمين والتزامات التأمين. وعلى وجه الخصوص، فإن المخاطر المالية الرئيسية تتمثل في أنه على المدى الطويل قد تكون العائدات على الاستثمار كافية لتمويل الالتزامات الناشئة عن عقود التأمين. إن أكثر عناصر المخاطر المالية من حيث الأهمية هي مخاطر السوق (وتشمل مخاطر صرف العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الأسهم والدين ومخاطر أسعار الفائدة) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر التشغيل.

٢٨ إدارة المخاطر (تابع)

٢٨ (ب) المخاطر المالية

تشتمل الأدوات المالية الرئيسية للشركة على الأصول المالية والأصول المالية التي تتألف من الاستثمارات المالية (ذات القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وغير ذلك من الدخل الشامل)، والأرصدة المدينة الناشئة عن عقود التأمين وإعادة التأمين، والودائع القانونية، والنقد وما يعادله، والذمم الدائنة التجارية والأخرى وذمم إعادة التأمين الدائنة. لا تدخل الشركة في معاملات خاصة بالأدوات المشتقة.

تتمثل المخاطر الرئيسية الناتجة من الأدوات المالية للشركة في مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة. يقوم مجلس الإدارة بمراجعة السياسات الخاصة بإدارة كل من هذه المخاطر والموافقة عليها. ويرد أدناه موجز عن تلك المخاطر:

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر التي تؤدي إلى تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق. قد تنشأ مخاطر السوق للشركة من مراكز الصفقات المفتوحة في (أ) العملات الأجنبية و(ب) الأصول المحملة بفائدة، إلى الحد الذي تتعرض فيه مراكز الصفقات المفتوحة لتحركات السوق العامة والخاصة. تضع الإدارة قيوداً للتعرض المقبول لمخاطر العملة ومخاطر أسعار الفائدة والذي يخضع للمراقبة على أساس منتظم.

يتم قياس التعرض لمخاطر السوق باستخدام تحليل الحساسية. لم يطرأ أي تغيير على تعرض الشركة لمخاطر السوق أو الطريقة التي تدير بها المخاطر أو تقيسها.

مخاطر صرف العملات الأجنبية

ليس هناك أي تعرض هام لمخاطر أسعار الصرف حيث إن جميع الأصول والالتزامات المالية مقومة بالدرهم الإماراتي أو بالدولار الأمريكي وسعر صرفه مربوط مقابل الدرهم الإماراتي.

ترى الإدارة أن مخاطر تعرض الشركة لخسائر كبيرة بسبب التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر ضئيلاً، وبالتالي لا تتحوط الشركة ضد أرصدها بالعملات الأجنبية.

مخاطر أسعار الفائدة

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة من احتمالية تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على دخل أو تكاليف التمويل للشركة. لا تتعرض الشركة بشكل جوهري لمخاطر أسعار الفائدة على استثماراتها في السندات والودائع لأجل لأنها تحمل معدلات فائدة ثابتة. ولذا فإن دخل الشركة وتدفقاتها النقدية التشغيلية تعتبر مستقلة إلى حد كبير عن التغيرات في أسعار الفائدة في السوق. تسعى الشركة عموماً إلى الحد من مخاطر أسعار الفائدة من خلال مراقبة حثيثة لأسعار الفائدة في السوق والاستثمار في الأصول المالية التي يتوقع أن تكون مخاطرها أقل.

إن الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على ما يلي:

- (١) التزامات المطالبات المتكبدة؛
- (٢) أصول المطالبات المتكبدة.

يوضح الجدول الوارد في الصفحة التالية تأثير التغيير في تعديل المخاطر والخصم على التزامات المطالبات المتكبدة وأصول المطالبات المتكبدة:

				٢٨ إدارة المخاطر (تابع)
				٢٨ (ب) المخاطر المالية
				مخاطر أسعار الفائدة (تابع)
				٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
التأثير على صافي حقوق ملكية إعادة التأمين	التأثير على إجمالي حقوق ملكية إعادة التأمين	التأثير على صافي أرباح إعادة التأمين	التأثير على إجمالي أرباح إعادة التأمين	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٧٦,٥٥٥	٤٧٥,٠٠٤	٧٦,٥٥٥	٤٧٥,٠٠٤	تعديل المخاطر
				زيادة بنسبة ٥٪
(٧٦,٥٥٥)	(٤٧٥,٠٠٤)	(٧٦,٥٥٥)	(٤٧٥,٠٠٤)	نقص بنسبة ٥٪
				الخصم
(٣٢١,٦٧٠)	(١,١٠٥,٠١٨)	(٣٢١,٦٧٠)	(١,١٠٥,٠١٨)	زيادة بنسبة ٠,٥٪
				نقص بنسبة ٠,٥٪
٣٢٥,٨٧١	١,١١٩,٢٨٨	٣٢٥,٨٧١	١,١١٩,٢٨٨	
				٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
التأثير على صافي حقوق ملكية إعادة التأمين	التأثير على إجمالي حقوق ملكية إعادة التأمين	التأثير على صافي أرباح إعادة التأمين	التأثير على إجمالي أرباح إعادة التأمين	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣٠١,٣٣٨	١,٦٤٥,٧٩٧	٣٠١,٣٣٨	١,٦٤٥,٧٩٧	تعديل المخاطر
				زيادة بنسبة ٥٪
(٣٠١,٣٣٨)	(١,٦٤٥,٧٩٧)	(٣٠١,٣٣٨)	(١,٦٤٥,٧٩٧)	نقص بنسبة ٥٪
				الخصم
(٢١٢,٩٦٤)	(١,٢٢٣,٤٤٣)	(٢١٢,٩٦٤)	(١,٢٢٣,٤٤٣)	زيادة بنسبة ٠,٥٪
				نقص بنسبة ٠,٥٪
٢١٥,٠٧٤	١,٢٣٥,٧١٦	٢١٥,٠٧٤	١,٢٣٥,٧١٦	

٢٨ إدارة المخاطر (تابع)

٢٨ (ب) المخاطر المالية (تابع)

مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى مخاطر تخلف الطرف المقابل عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة خسائر مالية. النقاط الرئيسية التي تتعرض فيها الشركة لمخاطر الائتمان هي:

- أصول عقود إعادة التأمين؛
- مبالغ مستحقة من شركات إعادة التأمين عن مطالبات مسددة فعلياً؛
- مبالغ مستحقة من حاملي عقود التأمين؛
- مبالغ مستحقة من وسطاء التأمين؛
- مبالغ مستحقة من شركات تأمين أخرى؛
- استثمارات في أدوات الدين؛
- نقد وما يعادله باستثناء النقد في الصندوق؛
- وودائع ثابتة.

في سبيل الحد من مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن التعثر في السداد، قامت الشركة بتطبيق سياسة يتم بموجبها التعامل مع أطراف مقابلة ذات جدارة ائتمانية. تتم بصورة مستمرة مراقبة تعرض الشركة للمخاطر والتصنيفات الائتمانية للأطراف المقابلة ويتم توزيع القيمة الإجمالية للمعاملات على الأطراف المقابلة المعتمدة. يتم التحكم في التعرض لمخاطر الائتمان من خلال وضع حدود للطرف المقابل ويتم مراجعة هذه الحدود واعتمادها من قبل الإدارة بصورة سنوية. يحدث التعثر للأصول المالية عند إخفاق الطرف المقابل في أداء الدفعات التعاقدية خلال ٩٠ من تاريخ استحقاقها.

يستخدم نشاط إعادة التأمين لإدارة المخاطر الناشئة عن نشاط التأمين. إلا أن إعادة التأمين لا تعفي الشركة من مسؤوليتها بصفتها شركة تأمين رئيسية. فإذا أخفقت شركة إعادة التأمين في سداد قيمة المطالبة لأي سبب كان، تظل الشركة مسؤولة عن دفع قيمة المطالبة إلى حامل وثيقة التأمين. يتم تقييم الجدارة الائتمانية لشركات إعادة التأمين عن طريق تقييم قدراتها المالية على أساس سنوي قبل إبرام أي عقد.

تحتفظ الشركة بسجلات سداد الدفعات السابقة الخاصة بالأطراف المُبرم عقود هامة معها والتي تتعامل معها الشركة بصورة منتظمة. كما تتم إدارة مخاطر الائتمان لكل طرف من الأطراف المقابلة من خلال سبل أخرى منها الاحتفاظ بحق مقاصة الحسابات المدينة والدائنة للطرف المقابل لدى الشركة. تشمل المعلومات الإدارية المقدمة للشركة تفاصيل مخصصات الانخفاض في قيمة ذم التأمين المدينة والأخرى وعمليات الشطب اللاحقة.

يتم الحد من مخاطر الأطراف المقابلة على المستوى الفردي والجماعي بإجراء تقييم ائتماني مستمر لأوضاعهم المالية. عندما يكون هناك تعرض كبير لحاملي الوثائق على مستوى الأفراد أو لمجموعة من حاملي الوثائق المماثلة، يتم إجراء تحليل مالي يعادل التحليل الذي أجرته الشركة لشركات إعادة التأمين.

إن القيمة الدفترية للأصول المالية المسجلة في البيانات المالية، بعد خصم خسائر انخفاض القيمة، تمثل الحد الأقصى لتعرض الشركة لمخاطر الائتمان.

طبقت الشركة النهج المبسط للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، والذي يستخدم مخصص انخفاض القيمة المتوقع على مدى العمر. تحدد الشركة خسائر الائتمان المتوقعة على هذه البنود باستخدام مصفوفة مخصصات، يتم تقديرها بناءً على تجربة الخسائر الائتمانية السابقة استناداً إلى الوضع السابق المستحق للمدينين، وتعديلها حسبما يكون مناسباً لتعكس الظروف الحالية. تستخدم الشركة الخسائر الناتجة عن التعثر التي تتراوح بين ٢٧,٤٧٪ إلى ٣٠,٥٧٪ واحتمالية التعثر في السداد على النحو التالي:

فترات الاستحقاق	نطاق احتمالية التعثر
من ٠ إلى ١٨٠ يوماً	٢,٥٦٪ - ١١,٨٧٪
من ١٨١ إلى ٢٧٠ يوماً	٤,٨١٪ - ٢٣,٢٤٪
من ٢٧٠ إلى ٣٦٥ يوماً	١٤,٠٣٪ - ٣٩,٦٩٪
أكثر من ٣٦٥ يوماً	١٠٠٪

٢٨ إدارة المخاطر (تابع)

٢٨(ب) المخاطر المالية (تابع)

مخاطر الائتمان (تابع)

يعرض الجدول أدناه تحليل الأرصدة المصرفية والودائع الثابتة ذات فترات استحقاق أصلية أقل من ٣ أشهر حسب تصنيف وكالة ائتمانية في نهاية فترة التقرير حسب تصنيف وكالة فيتش أو ما يعادله بالنسبة للعلاقات المصرفية:

كما في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٦,٠٣٦,٤٥٠	٤٦٤,٣٤٣	+A
٩٦٥,٨١٢	-	-A
٧٤٦,٦٧٧	٤٠,٩٤٨,٤٨٢	A
٧٣٩,٩٥٠	-	-AA
-	٣,٣٧٩,٤٢٣	AA
١٠,١٦٦,٠٠٨	-	B
-	١,٩٤٤,٤٩٩	BB
-	٣١٤,٩٢٠	BBB
٣١٦,٧٠٥	-	+BBB
-	١,٠٥٤,٠٤٦	غير مصنفة
١٨,٩٧١,٦٠٢	٤٨,١٠٥,٧١٣	

مخاطر السيولة

يقصد بمخاطر السيولة الصعوبات التي قد تواجه المنشأة في الوفاء بالتزاماتها المترتبة على التزاماتها المالية في تاريخ الاستحقاق. تضطلع الإدارة بالمسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة حيث قامت الإدارة بوضع إطار عمل مناسب لإدارة مخاطر السيولة وذلك من أجل إدارة متطلبات التمويل والسيولة الخاصة بالشركة على المدى القصير والمتوسط والطويل.

تدير الشركة مخاطر السيولة عن طريق الاحتفاظ باحتياطيات كافية من خلال مراقبة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية بشكل مستمر ومطابقة فترات استحقاق الأصول والالتزامات المالية لضمان توفر الأموال للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالالتزامات عند استحقاقها.

يلخص الجدول الوارد في الصفحة التالية استحقاق أصول والتزامات الشركة استناداً إلى تواريخ التسوية التعاقدية المتبقية.

شركة التأمين فيبتي المتحدة (ش.م.ع)
إيضاحات حول البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ إدارة المخاطر (تابع)
٢٨ (ب) المخاطر المالية (تابع)
مخاطر السيولة (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			
	أقل من سنة واحدة	أكثر من سنة واحدة	أقل من سنة واحدة	أكثر من سنة واحدة	أقل من سنة واحدة	أكثر من سنة واحدة	
الإجمالي	١٥٤,٥٢٧,٠٦٥	-	١٥٤,٥٢٧,٠٦٥	١٣٨,١٤٢,٩٣٤	-	١٣٨,١٤٢,٩٣٤	الأصول
درهم إماراتي	١٢٦,٩٧٢,١٤٠	-	١٢٦,٩٧٢,١٤٠	٩٨,٤٧٤,٤٩١	-	٩٨,٤٧٤,٤٩١	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
	٤٥٠,٨٦٢,٧٢٠	-	٤٥٠,٨٦٢,٧٢٠	٢٥٧,٦٦٦,٩٩٨	-	٢٥٧,٦٦٦,٩٩٨	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
	٧,٣١٩,٧٠٠	-	٧,٣١٩,٧٠٠	٥,٠٧٩,٦٧٧	-	٥,٠٧٩,٦٧٧	أصول عقود إعادة التأمين مصروفات مدفوعة مقدماً وأصول أخرى
	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	ودائع قانونية
	٧,٢٥٣,٨٣١	-	٧,٢٥٣,٨٣١	١,١٨٤,٨٠٠	-	١,١٨٤,٨٠٠	ذمم مدينة أخرى
	٢١,٩٧١,٦٠٢	-	٢١,٩٧١,٦٠٢	٧٩,٦١٢,٧٤٧	-	٧٩,٦١٢,٧٤٧	أرصدة مصرفية ومبالغ تقديمية
	٧٧٨,٩٠٧,٥٨	١٣٦,٩٧٢,١٤٠	٦٤١,٩٣٤,٩١٨	٥٩٠,١٦١,٦٤٧	١٠٨,٤٧٤,٤٩١	٤٨١,٦٨٧,١٥٦	إجمالي الأصول

شركة التأمين فيديتي المتحدة (ش.م.ع.)
إيضاحات حول البيانات المالية
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ إدارة المخاطر (تابع)
٢٨ (ب) المخاطر المالية (تابع)
مخاطر السيولة (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

	أقل من سنة واحدة	أكثر من سنة واحدة	أقل من سنة واحدة	أكثر من سنة واحدة	أقل من سنة واحدة	أكثر من سنة واحدة
الإجمالي	٣٧,١٢٣,٩٨٨	٣٧,١٢٣,٩٨٨	٣٧,١٢٣,٩٨٨	٣٧,١٢٣,٩٨٨	٣٧,١٢٣,٩٨٨	٣٧,١٢٣,٩٨٨
درهم إماراتي	-	-	-	-	-	-
٣,٦٩١,٢٢٠	٣,٦٩١,٢٢٠	٣,٠١٩,٧٠٩	٣,٠١٩,٧٠٩	٣,٠١٩,٧٠٩	٣,٠١٩,٧٠٩	٣,٠١٩,٧٠٩
٣٧,١٢٣,٩٨٨	-	٣٧,١٢٣,٩٨٨	٣٤,١٨٢,٢٥٩	-	٣٤,١٨٢,٢٥٩	-
٥,٦٤٠,٤١٣	٥,٦٤٠,٤١٣	-	٣,٩٢٨,٦٩٨	٣,٩٢٨,٦٩٨	-	-
٤٦,٤٥٥,٦٢١	-	٩,٣٣١,٦٣٣	٣٧,١٢٣,٩٨٨	٣١,١٣٠,٦٦٦	-	٦,٩٤٨,٤٠٧
الإجمالي	أكثر من سنة واحدة	أكثر من سنة واحدة	أقل من سنتين إلى خمس سنوات	الإجمالي	أقل من سنة واحدة	أقل من سنة واحدة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٢٥٧,٦٦٦,٩٩٨	-	٧١,١١٣,٦٧٣	١٨٦,٥٥٣,٣٢٥	١٢٧,١٨٨,٨٢٠	٣٢٣,٦٧٣,٩٠٠	٢٤,١٨٢,٢٥٩
٤٧٤,١٠٥,٤٥٤	-	٤٢,٩٢٩,٠٩٤	٤٣١,١٧٦,٣٦٠	١٢٧,٩٧٨,٧٩٠	٦٣٢,٥٥٣,٨٨٩	-
٤٥٠,٨٦٢,٧٢٠	-	١٢٧,١٨٨,٨٢٠	٣٢٣,٦٧٣,٩٠٠	١٢٧,٩٧٨,٧٩٠	٦٣٢,٥٥٣,٨٨٩	-
٦٩٥,٥٣٢,٦٧٩	-	٦٢,٩٧٨,٧٩٠	٦٣٢,٥٥٣,٨٨٩	٦٣٢,٥٥٣,٨٨٩	٦٣٢,٥٥٣,٨٨٩	-

مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

ذمم دائنة أخرى

التزامات الإيجال

إجمالي الالتزامات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

أصول عقود إعادة التأمين (بالصافي)

التزامات عقود التأمين (بالصافي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

أصول عقود إعادة التأمين (بالصافي)

التزامات عقود التأمين (بالصافي)

٢٩ ضريبة الدخل

فيما يلي المكونات الأساسية لمصروف الضريبة وتسوية مصروف الضريبة المتوقعة وفقاً لمعدل الضريبة المطبق في دولة الإمارات العربية المتحدة بواقع ٩٪ (٢٠٢٣: لا شيء) ومصروف الضريبة المُسجَّل في الأرباح أو الخسائر:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٧,٤١٢,٨١٧	٤٢٠,١٩١	بيان الأرباح أو الخسائر الضريبة المؤجلة: رصيد ضريبة الدخل على الخسائر الخاضعة للضريبة
(٢,٠٥٨,٩٠١)	(٨٧٠,٦٨٦)	بيان الدخل الشامل الآخر الضريبة المؤجلة: صافي التغير في القيمة العادلة لسندات ملكية مصنفة من خلال الدخل الشامل الآخر

فيما يلي تحليل صافي أصول الضريبة المؤجلة المعروضة في بيان المركز المالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٧,٤١٢,٨١٧	٧,٨٣٣,٠٠٨	أصول الضريبة المؤجلة
(٢,٠٥٨,٩٠١)	(٢,٩٢٩,٥٨٧)	التزام الضريبة المؤجلة
٥,٣٥٣,٩١٦	٤,٩٠٣,٤٢١	صافي أصول الضريبة المؤجلة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
-	٥,٣٥٣,٩١٦	الحركة في صافي أصول الضريبة المؤجلة: الرصيد الافتتاحي
٧,٤١٢,٨١٧	٤٢٠,١٩١	رصيد ضريبة الدخل على الخسائر الخاضعة للضريبة
(٢,٠٥٨,٩٠١)	(٨٧٠,٦٨٦)	صافي التغير في القيمة العادلة لسندات ملكية مصنفة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥,٣٥٣,٩١٦	٤,٩٠٣,٤٢١	الرصيد الختامي

العلاقة بين إيرادات الضريبة ورصيد الضريبة والأرباح المحاسبية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(٧١,٨١٦,٥٥٣)	٥,٣٤٨,٣٣٠	أرباح/(خسائر) السنة قبل خصم الضريبة
(١٠,٦٦٩,٤٣٧)	(١٠,٦٠٩,٨٥٣)	تأثير البنود التي لا يتم النظر إليها عند تحديد الخسارة الخاضعة للضريبة - ناقصاً الدخل المعفى من الضريبة
١٢١,٣٥٥	٥٩٢,٧٣٤	مصروفات غير خاضعة لاستقطاع ضريبي
(٨٢,٣٦٤,٦٣٥)	(٤,٦٦٨,٧٨٩)	خسائر خاضعة للضريبة
٧,٤١٢,٨١٧	٤٢٠,١٩١	رصيد ضريبة الدخل (بمعدل ٩٪ المُطبق)

٣٠ اعتماد البيانات المالية

تم اعتماد البيانات المالية من قِبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٢ مارس ٢٠٢٦ وتخضع لموافقة موافقة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، والذي تم الحصول على موافقته النهائية عليها بتاريخ ١٦ مارس ٢٠٢٦، وفي ذلك التاريخ تمت المصادقة على إصدار البيانات المالية.

٣١ أحداث لاحقة

حصلت الشركة على رأس المال إضافي بقيمة ٣٠ مليون درهم إماراتي من خلال إصدار أسهم أفضلية لمساهميها الحاليين، حيث أصدرت ٣٠ مليون سهم بقيمة ١ درهم إماراتي للسهم الواحد. تمت الموافقة على إصدار أسهم الأفضلية في الاجتماع السنوي للجمعية العمومية للشركة المنعقد بتاريخ ١٣ أكتوبر ٢٠٢٥، وتم الانتهاء من توزيع الأسهم في ١٥ يناير ٢٠٢٦.