



KUWAIT HEAD OFFICE
P.O. Box 1546, Safat 11036, Kuwait
Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab
Tel +965 185 8885 | +965 22061313 | Fax +965 22411901
www.mazavaholding.com

DUBAI OFFICE
P.O. Box 116488, Dubai
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers
AA1 Tower | 45th Floor
Tel +971 80010101 | Fax +971 4 36354578

التاريخ: 2026/08/19
مرجع: MAZ-CS-08-2026-0151

المحترمين

السادة / سوق دبي المالي
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: الإفصاح عن موعد اجتماع مجلس إدارة شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (قابضة)

Subject: Disclosure of the Date of BOD Meeting of Al Mazaya Holding Company KSCP (Holding)

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نحيط سيادتكم علماً بأنه قد تحدد يوم الثلاثاء الموافق 2026/08/25 الساعة الواحدة والنصف ظهراً موعداً لاجتماع مجلس إدارة شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (قابضة) لمناقشة البنود الواردة بنموذج الإفصاح المرفق.

Al Mazaya Holding Company would like to inform you that the board of directors will meet on Tuesday 25/08/2026 at 1:30 PM to discuss the items included in the attached disclosure form.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتقدير،،،


أسعد نبيل إبراهيم
مدير تنفيذي – قطاع الخدمات المؤسسية



المرفقات:
- نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية



رأس المال المصرح والمصدور والمدفوع 52,556,117 د.ك. سجل تجاري 75203 تاريخ التأسيس 1998

KUWAIT HEAD OFFICE
P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Mazaya Tower 01 | 21th Floor | Al Murgab
Tel: +965 185 8385 | +965 22061333 | Fax: +965 22411901
www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE
P.O. Box 116488, Dubai
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers
AA1 Tower | 45th Floor
Tel: +971 80010101 | Fax: +971 4 36354578

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ:	2026/08/19
اسم الشركة المدرجة	شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (قابضة)
المعلومة الجوهرية	سوف يجتمع مجلس إدارة شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (قابضة) يوم الثلاثاء الموافق 2026/08/25 الساعة الواحدة والنصف ظهراً لمناقشة جدول الأعمال التالي: 1- مناقشة التوصية للجمعية العامة غير العادية بالصادقة على مشروع عقد الاندماج عن طريق الضم بين شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (الشركة الدامجة) وبين شركة الواجهة المائية العقارية ش.م.ك.م (الشركة المندمجة). 2- مناقشة التوصية للجمعية العامة غير العادية بالموافقة على الاندماج عن طريق الضم بين شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (الشركة الدامجة) وشركة الواجهة المائية العقارية ش.م.ك.م (الشركة المندمجة). 3- مناقشة التوصية للجمعية العامة غير العادية بالموافقة على زيادة رأس مال شركة المزاي القابضة زيادة عينية عن طريق اصدار عدد 8,561,033 سهم تخصص لمساهمي الواجهة المائية العقارية ش.م.ك.م. ذوي الحقوق غير المسيطرة ليصبح رأس مال الشركة المدفوع 53,412,220.700 د.ك. موزعاً على 534,122,207 سهم وذلك بعد الحصول على موافقات الجهات الرقابية المختصة 4- مناقشة التوصية للجمعية العامة غير العادية بالموافقة على استمرار تداول أسهم شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع في بورصة الكويت وسوق دبي المالي. 5- مناقشة التوصية للجمعية العامة غير العادية بتعديل المادة (5) من النظام الأساسي والمادة (6) من عقد التأسيس فيما يخص زيادة رأس مال شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (الشركة الدامجة) نتيجة عملية الاندماج. 6- مناقشة مسودة جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية. لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة لحين الانتهاء من عملية الاندماج لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة لحين الانتهاء من عملية الاندماج
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة الفترة المالية التي سيظهر فيها الأثر المالي	

اسم المخول بالتوقيع	أسعد نبيل ابراهيم
المسمى الوظيفي	مدير تنفيذي - قطاع الخدمات المؤسسية
التوقيع والتاريخ	2026/08/19
ختم الشركة	



MAZAYA

AIM TO LEAD

شركة المازيا القابضة ش.م.ت.ع (مابضة)
AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P (HOLDING)

رأس المال المصرح والمصدور والمدفوع 52,556,117 د.ك. سجل تجاري 75203 تاريخ التأسيس 1998

KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Mazaya Tower D1 | 23th Floor | Al-Murqab
Tel +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax +965 22411901
www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE

P.O. Box 116488, Dubai
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers
AA1 Tower | 45th Floor
Tel +971 80010101 | Fax +971 4 36354578

Form for Disclosing Material Information

Date:	19/08/2026
Name of listed company	Al Mazaya Holding Co. K.S.C. P
Material information	The BOD of Al Mazaya Holding Company K.S.C.P (Holding) will convene on Tuesday 25/08/2026 at 01:30 PM to discuss the following: 1- To discuss the recommendation to the Extraordinary General Assembly to approve the merger contract through amalgamation between Al Mazaya Holding Company K.S.C.P. (The merging company) and Waterfront Real Estate Company K.S.C.C. (The merged company). 2- To discuss the recommendation to the Extraordinary General Assembly to approve the merger through amalgamation between Al Mazaya Holding Company K.S.C.P. (The merging company) and Waterfront Real Estate Company K.S.C.C. (The merged company). 3- To discuss the recommendation to the Extraordinary General Assembly to approve an increase in the capital of Al Mazaya Holding Company through in-kind increase by issuing 8,561,033 shares allocated to the shareholders of Waterfront Real Estate Company K.S.C.C., those with non-controlling interest, so that the company's paid-up capital becomes 53,412,220.700KD distributed into 534,122,207 shares, after obtaining the approvals of the competent regulatory authorities. 4- To discuss the recommendation to the Extraordinary General Assembly regarding the approval of the continuation of trading of Mazaya Holding Company K.S.C.P. shares on Boursa Kuwait and the Dubai Financial Market (DFM). 5- To discuss the recommendation to the Extraordinary General Assembly regarding the amendment of Article (5) of the Company's Statute and Article (6) of the Articles of Association in relation to the increase of the Company's share capital resulting from the merger transaction. 6- To discuss the draft agenda of the Extraordinary General Assembly.
Effect of the material information on the company financial position	There is no impact on the company's financial position until the merger process is finalized.
The financial period in which the financial impact will appear	There is no impact on the company's financial position until the merger process is finalized.



MAZAYA

AIM TO LEAD

KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab
Tel +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax +965 22411901
www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE

P.O. Box 116488, Dubai
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers
AA1 Tower | 45th Floor
Tel +971 80010101 | Fax +971 4 3635457/8

The Name of the Authorized Signatory	Asaad Nabil Ibrahim
Designation	Executive Director – Corporate Services Division
Signature and Date	19/08/2026
Company's Seal	 MAZAYA شركة المازيا القابضة ش.م.ك. (مابضة) AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P. (HOLDING)