

صناعات أسمنت الفجيرة

(شركة مساهمة عامة)

التقرير المتكامل

٢٠٢٥



للإطلاع على التقرير المتكامل للشركة عن عام ٢٠٢٥ بالمواقع الإلكترونية الآتية:-

- صناعات أسمنت الفجيرة.
- سوق أبوظبي للأوراق المالية.

يسر مجلس الإدارة تقديم تقريرهم والبيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

الأنشطة الرئيسية للمجموعة

تشتمل الأنشطة الرئيسية لشركة صناعات أسمنت الفجيرة ش.م.ع. والشركة التابعة لها على صناعة كتل اسمنتية غير مطحونة (كلينكر) وكافة انواع الاسمنت المائي وصناعة الخرسانة الجاهزة والخلطات الخرسانية الجافة والملاط والتصدير، أو تشغيل مناجم الرمال والحصباء - الكسارات.

تم اتخاذ قرار بوقف عمليات الشركة التابعة من قبل مجلس الإدارة في الاجتماع المنعقد في ٩ يناير ٢٠٢٤، وتم إيقاف عمليات الشركة التابعة بشكل كامل اعتباراً من ١ فبراير ٢٠٢٤. وبناءً عليه، تم عرض نتائج الشركة التابعة كعمليات غير مستمرة في هذه البيانات المالية الموحدة.

النتائج المالية

يلخص الجدول أدناه نتائج العامين ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
٢,٥٩٦,٩٥٩	١١٤,٩٨٩,٤٣٥	الإيرادات
(٢,٦٨٦,٨٤٩)	(١٠٤,٩٩١,٦٧٤)	مصاريف مباشرة
(٨٩,٨٩٠)	٩,٩٩٧,٧٦١	إجمالي الربح / (الخسارة)
(٣,٤٦)%	٨,٦٩%	نسبة إجمالي الربح / (الخسارة)
(١٨٣,٢٥١,٧١٠)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	صافي الخسارة
(٧,٠٥٦,٤٠)%	(٧٩,٣٣)%	نسبة صافي الخسارة
(٠,٥١٤)	(٠,٢٥٦)	الخسارة الأساسية والمخفضة للسهم الواحد

دور مجلس الإدارة

مجلس الإدارة هو الجهة الرئيسية لاتخاذ القرار للمجموعة وتقع عليه المسؤولية العامة لإدارة المجموعة والإشراف عليها لتوفير قيمة مستدامة لحصص المساهمة عبر التوجيه والإشراف على أعمال المجموعة. يقوم مجلس الإدارة بوضع استراتيجيات المجموعة وسياساتها ومراقبة أداء أعمالها والتوجيه والإشراف على إدارتها.

مبدأ الاستمرارية

تكبدت المجموعة خسارة صافية قدرها ٩١,٥٤٧,٢٢٤ درهم إماراتي عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١٨٣,٢٥١,٧١٠ درهم إماراتي)، وخسائر متراكمة قدرها ٢٤٣,٢٤٦,٥٦٨ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١٥٢,٠٢٢,٠٢١ درهم إماراتي)، كما تجاوزت الالتزامات المتداولة الأصول المتداولة بمبلغ ٦٧٧,١٣٠,٩٩٧ درهم إماراتي في ذلك التاريخ (٢٠٢٤: ٥٣٩,٢٦٢,١٣٠ درهم إماراتي).

كانت المجموعة قد أعلنت سابقاً عن تعليق مؤقت للمبيعات والإنتاج حتى إشعار آخر اعتباراً من ١ مايو ٢٠٢٤، وذلك بقرار من مجلس الإدارة في الاجتماع العام السنوي المنعقد في ٢٥ أبريل ٢٠٢٤، بسبب تحديات السيولة المالية المستمرة التي تواجهها الشركة الأم. ومع ذلك، أعلن مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في ١٧ يونيو ٢٠٢٥ أن الشركة الأم قد استأنفت أنشطة الإنتاج في ١٤ يونيو ٢٠٢٥، وبدأت في شحن الأسمنت في ٢٣ يونيو ٢٠٢٥. وعليه، تم إعداد البيانات المالية الموحدة المرفقة على أساس مبدأ استمرارية.

أحداث بعد نهاية السنة

بعد نهاية السنة، وفي ضوء الظروف الجيوسياسية، قامت الإدارة بتقييم أن العمليات الأساسية للمجموعة مستمرة دون أي انقطاع جوهري، وأن المجموعة لا تزال سليمة مالياً. كما تواصلت المجموعة بالالتزام بمعايير الحوكمة الرشيدة، وممارسات إدارة المخاطر المنضبطة، والامتثال الكامل لجميع المتطلبات التنظيمية السارية. وتؤكد الإدارة أنه حتى تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة، لم ينتج عن هذا الحدث أي تأثير مالي جوهري.

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
تقرير مجلس الإدارة (تتمة)

مدقق الحسابات

إن السادة/ كرو مأك - دبي، الإمارات العربية المتحدة على استعداد في الاستمرار في العمل وأن قرار إعادة تعيينهم سوف يتم اقتراحه في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

بيان مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة

تتطلب اللوائح المطبقة من أعضاء مجلس الإدارة إعداد البيانات المالية الموحدة عن كل سنة مالية والتي تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة وأدائها المالي عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ.

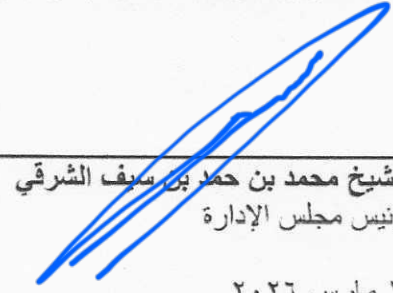
تم إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة قيد المراجعة بالتوافق والامتثال للمتطلبات القانونية ذات العلاقة والقوانين الأخرى المطبقة. يؤكد مجلس الإدارة بأنه تم اتخاذ العناية الكافية للمحافظة على البيانات المحاسبية السليمة والكافية والتي تفصح وبدقة مناسبة في أي وقت عن المركز المالي الموحد للمجموعة وتمكنهم من ضمان توافق البيانات المالية الموحدة بمتطلبات القوانين المطبقة. ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أيضاً أنه تم اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المناسبة لتعكس بصورة عادلة من حيث الشكل والجوهر المعاملات قيد المراجعة التي تمت خلال السنة وتظهر بصورة مناسبة الأوضاع المالية للمجموعة ونتائج عملياتها.

يؤكد أعضاء مجلس الإدارة أنه على حد علمهم، لا توجد أي معلومات تدقيق ذات صلة يجهلها مراجع حسابات المجموعة، وأنهم قد اتخذوا جميع الخطوات التي كان ينبغي عليهم اتخاذها كأعضاء مجلس إدارة لتعريف أنفسهم بأي معلومات تدقيق ذات صلة، وللتأكد من أن مراجع حسابات المجموعة على علم بتلك المعلومات.

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة الموضحة في الصفحات من ٧ إلى ٥٠ والتي تم إعدادها على أساس مبدأ الاستمرارية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ هذه البيانات المالية الموحدة وتم التوقيع عليها نيابة عن المجموعة من قبل:



عضو مجلس الإدارة



الشيخ محمد بن حمد بن سيف الشرقي
رئيس مجلس الإدارة

٢٦ مارس ٢٠٢٦

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع
والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
التقارير والبيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

جدول المحتويات

الصفحات	
١	معلومات عامة
٣ - ٢	تقرير مجلس الإدارة
٧ - ٤	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٨	بيان المركز المالي الموحد
٩	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
١٠	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
١١	بيان التدفقات النقدية الموحد
٥٠ - ١٢	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
معلومات عامة

عنوان المكتب الرئيسي: ص.ب: ١١٤٧٧، دبا
الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة
الموقع الإلكتروني: www.fujairahcement.com

هاتف: ٤٠١١٢٤٤ ٩ ٩٧١+
فاكس: ٤٠١٦٢٤٤ ٩ ٩٧١+

المدير العام: السيد سعيد أحمد غريب هويشل الصريدي، (إماراتي)

أعضاء مجلس الإدارة: الشيخ محمد بن حمد بن سيف الشرقي
(ممثل حكومة الفجيرة)، (إماراتي)

السيد / سعد عبدالله حسين الحنيان، (كويتي)

السيد / عبدالغفور هاشم عبدالغفور بهروزبان العوضي
(ممثل حكومة الفجيرة)، (إماراتي)

السيد / محمد شريف حبيب محمد العوضي، (إماراتي)

السيد / ضاري صلفيق الشمري
(ممثل البنك الاسلامي للتنمية - المملكة العربية السعودية)، (سعودي)

السيد / يعقوب مساعد يعقوب البعيجان، (كويتي)

السيد / عبداللطيف سعد عبداللطيف الدوسري، (كويتي)

السيدة / مريم عبدالله محمد عبيد المطروشي، (إماراتية)

السيد / سالم محمد عبدالله محمد الزحمي، (إماراتي)

مدقق الحسابات: كرو مالك
ص.ب: ٦٧٤٧
دبي، الإمارات العربية المتحدة

البنوك الرئيسية: بنك الفجيرة الوطني
بنك دبي الإسلامي
بنك الإمارات دبي الوطني
بنك أبوظبي التجاري
بنك دبي التجاري
بنك أبوظبي الأول

يسر مجلس الإدارة تقديم تقريرهم والبيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

الأنشطة الرئيسية للمجموعة

تشتمل الأنشطة الرئيسية لشركة صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع. والشركة التابعة لها على صناعة كتل اسمنتية غير مطحونة (كلينكر) وكافة انواع الاسمنت المائي وصناعة الخرسانة الجاهزة والخلطات الخرسانية الجافة والملاط والتصدير، أو تشغيل مناجم الرمال والحصباء - الكسارات.

تم اتخاذ قرار بوقف عمليات الشركة التابعة من قبل مجلس الإدارة في الاجتماع المنعقد في ٩ يناير ٢٠٢٤، وتم إيقاف عمليات الشركة التابعة بشكل كامل اعتباراً من ١ فبراير ٢٠٢٤. وبناءً عليه، تم عرض نتائج الشركة التابعة كعمليات غير مستمرة في هذه البيانات المالية الموحدة.

النتائج المالية

يلخص الجدول أدناه نتائج العامين ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
٢,٥٩٦,٩٥٩	١١٤,٩٨٩,٤٣٥	الإيرادات
(٢,٦٨٦,٨٤٩)	(١٠٤,٩٩١,٦٧٤)	مصاريف مباشرة
(٨٩,٨٩٠)	٩,٩٩٧,٧٦١	إجمالي الربح / (الخسارة)
(٣,٤٦)%	٨,٦٩%	نسبة إجمالي الربح / (الخسارة)
(١٨٣,٢٥١,٧١٠)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	صافي الخسارة
(٧,٠٥٦,٤٠)%	(٧٩,٣٣)%	نسبة صافي الخسارة
(٠,٥١٤)	(٠,٢٥٦)	الخسارة الأساسية والمخفضة للسهم الواحد

دور مجلس الإدارة

مجلس الإدارة هو الجهة الرئيسية لاتخاذ القرار للمجموعة وتقع عليه المسؤولية العامة لإدارة المجموعة والإشراف عليها لتوفير قيمة مستدامة لحصص المساهمة عبر التوجيه والإشراف على أعمال المجموعة. يقوم مجلس الإدارة بوضع استراتيجيات المجموعة وسياساتها ومراقبة أداء أعمالها والتوجيه والإشراف على إدارتها.

مبدأ الاستمرارية

تكبدت المجموعة خسارة صافية قدرها ٩١,٥٤٧,٢٢٤ درهم إماراتي عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤): ١٨٣,٢٥١,٧١٠ درهم إماراتي)، وخسائر متراكمة قدرها ٢٤٣,٢٤٦,٥٦٨ درهم إماراتي (٢٠٢٤): ١٥٢,٠٢٢,٠٢١ درهم إماراتي)، كما تجاوزت الالتزامات المتداولة الأصول المتداولة بمبلغ ٦٧٧,١٣٠,٩٩٧ درهم إماراتي في ذلك التاريخ (٢٠٢٤): ٥٣٩,٢٦٢,١٣٠ درهم إماراتي).

كانت المجموعة قد أعلنت سابقاً عن تعليق مؤقت للمبيعات والإنتاج حتى إشعار آخر اعتباراً من ١ مايو ٢٠٢٤، وذلك بقرار من مجلس الإدارة في الاجتماع العام السنوي المنعقد في ٢٥ أبريل ٢٠٢٤، بسبب تحديات السيولة المالية المستمرة التي تواجهها الشركة الأم. ومع ذلك، أعلن مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في ١٧ يونيو ٢٠٢٥ أن الشركة الأم قد استأنفت أنشطة الإنتاج في ١٤ يونيو ٢٠٢٥، وبدأت في شحن الأسمنت في ٢٣ يونيو ٢٠٢٥. وعليه، تم إعداد البيانات المالية الموحدة المرفقة على أساس مبدأ استمرارية.

أحداث بعد نهاية السنة

بعد نهاية السنة، وفي ضوء الظروف الجيوسياسية، قامت الإدارة بتقييم أن العمليات الأساسية للمجموعة مستمرة دون أي انقطاع جوهري، وأن المجموعة لا تزال سليمة مالياً. كما تواصلت المجموعة الالتزام بمعايير الحوكمة الرشيدة، وممارسات إدارة المخاطر المنضبطة، والامتثال الكامل لجميع المتطلبات التنظيمية السارية. وتؤكد الإدارة أنه حتى تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة، لم ينتج عن هذا الحدث أي تأثير مالي جوهري.

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
تقرير مجلس الإدارة (تتمة)

مدقق الحسابات

إن السادة/ كرو ماك - دبي، الإمارات العربية المتحدة على استعداد في الاستمرار في العمل وأن قرار إعادة تعيينهم سوف يتم اقتراحه في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

بيان مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة

تتطلب اللوائح المطبقة من أعضاء مجلس الإدارة إعداد البيانات المالية الموحدة عن كل سنة مالية والتي تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحدة للمجموعة وأدائها المالي عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة قيد المراجعة بالتوافق والامتثال للمتطلبات القانونية ذات العلاقة والقوانين الأخرى المطبقة. يؤكد مجلس الإدارة بأنه تم اتخاذ العناية الكافية للمحافظة على البيانات المحاسبية السليمة والكافية والتي تفصح وبدقة مناسبة في أي وقت عن المركز المالي الموحدة للمجموعة وتمكنهم من ضمان توافيق البيانات المالية الموحدة بمتطلبات القوانين المطبقة. ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أيضاً أنه تم اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المناسبة لتعكس بصورة عادلة من حيث الشكل والجوهر المعاملات قيد المراجعة التي تمت خلال السنة وتظهر بصورة مناسبة الأوضاع المالية للمجموعة ونتائج عملياتها.

يؤكد أعضاء مجلس الإدارة أنه على حد علمهم، لا توجد أي معلومات تدقيق ذات صلة يجهلها مراجع حسابات المجموعة، وأنهم قد اتخذوا جميع الخطوات التي كان ينبغي عليهم اتخاذها كأعضاء مجلس إدارة لتعريف أنفسهم بأي معلومات تدقيق ذات صلة، وللتأكد من أن مراجع حسابات المجموعة على علم بتلك المعلومات.

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة الموضحة في الصفحات من ٧ إلى ٥٠ والتي تم إعدادها على أساس مبدأ الاستمرارية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ هذه البيانات المالية الموحدة وتم التوقيع عليها نيابة عن المجموعة من قبل:


عضو مجلس الإدارة


الشيخ محمد بن حمد بن سيف الشرقي
رئيس مجلس الإدارة

٢٦ مارس ٢٠٢٦

بي إن/٢٩٨٣/مارس ٢٠٢٦

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى،

السادة المساهمين

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع

ص.ب: ١١٤٧٧

دبا، الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي السلبي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لصناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع ("الشركة الأم") وشركتها التابعة ("المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة وغيرها من المعلومات التوضيحية.

في رأينا، نظراً لأهمية الأمور الموضحة في قسم أساس الرأي السلبي في تقريرنا، فإن البيانات المالية الموحدة المرفقة لا تعرض بشكل عادل المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، ولا أدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أساس الرأي السلبي

كما هو موضح في الإيضاح رقم (٢) حول البيانات المالية الموحدة، والذي ينص على أن المجموعة قد تكبدت خسارة قدرها ٩١,٢٢٤,٥٤٧ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١٨٣,٢٥١,٧١٠ درهم إماراتي) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وخسائر متراكمة قدرها ٢٤٣,٢٤٦,٥٦٨ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١٥٢,٠٢٢,٠٢١ درهم إماراتي). كما تجاوزت المطلوبات المتداولة الأصول المتداولة بمقدار ٦٧٧,١٣٠,٩٩٧ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٥٣٩,٢٦٢,١٣٠ درهم إماراتي) في ذلك التاريخ، وفشلت المجموعة في الوفاء ببعض الالتزامات المالية بخصوص قروضها المصرفية خلال السنة المنتهية (الإيضاح ١٨) وفقاً لشروط تسهيلات البنك. يشير هذا الوضع إلى وجود عدم يقين جوهري قد يثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة.

بعد استئناف الإنتاج عقب التوقف الذي شهدته المجموعة في عام ٢٠٢٤، تم تكبد بعض التكاليف التي لم يتم تقييمها بشكل مناسب لتحديد ما إذا كانت تتعلق بتكاليف إنتاج، أو مخزون، أو تكاليف طاقة إنتاجية معطلة. وبالتالي، تم رسملة جميع هذه التكاليف كجزء من المخزون. وفي غياب التقييم المناسب، لم تتمكن من تحديد مدى أي تضخيم محتمل لقيم المخزون والأثر الناتج عن ذلك على الخسارة المعلنة للسنة.

علاوة على ذلك، لم تقم المجموعة بإجراء اختبار انخفاض القيمة على مصانعها، على الرغم من وجود مؤشرات على انخفاض القيمة، حيث ظلت المصانع متوقفة عن العمل حتى استأنفت الشركة الأم أنشطة الإنتاج في ١٤ يونيو ٢٠٢٥. تشكل هذه العوامل استدعاءً لإجراء اختبار انخفاض القيمة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ - انخفاض قيمة الأصول، وتشير إلى أن المبلغ القابل للاسترداد للممتلكات والمصانع والمعدات وأصول حق الاستخدام قد يكون أقل من القيمة الدفترية الموضحة في البيانات المالية الموحدة. يشكل عدم إجراء اختبار انخفاض القيمة بشكل رسمي خروجاً عن متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ - انخفاض قيمة الأصول، ولم يتم تحديد تأثير هذا الخروج على البيانات المالية الموحدة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة المساهمين شركة صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع وشركتها التابعة
تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)
أساس الرأي السلبي (تتمة)

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وعن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ هو رأي معدل بسبب الأمور المذكورة أعلاه.

لقد أجرينا عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. وتتمثل مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير على النحو الموضح بشكل أكبر في قسم "مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" من تقريرنا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الدولية لمجلس معايير الأخلاقيات الدولية للمحاسبين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلال) الصادرة عن مجلس معايير الأخلاقيات الدولية للمحاسبين، وذلك كما هو مطبق على تدقيق البيانات المالية الموحدة لكيانات المصلحة العامة، إلى جانب المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيق البيانات المالية الموحدة لكيانات المصلحة العامة في دولة الإمارات العربية المتحدة. كما أننا أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات وقواعد سلوك مجلس معايير الأخلاقيات الدولية للمحاسبين. ونحن نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا السلبي.

التأكيد على الأمور

نود لفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ١٦ الذي ينص على أنه تمت مقاصة جزء من الخسائر المتراكمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ والبالغ ٤١٢,٧٥٠,١٦١ درهم إماراتي مقابل الرصيد المتاح للاحتياطي النظامي في ذلك التاريخ. لم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

أمور التدقيق الرئيسية

باستثناء الأمر الموضح في قسم أساس إبداء الرأي المعاكس، لم نحدد أي أمور تدقيق رئيسية أخرى ليقم بإيصالها في تقريرنا.

المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من التقرير السنوي. إن المعلومات الأخرى لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها.

إن رأينا في البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى ونحن ولا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد أو الاستنتاج حولها.

في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تقع على عاتقنا مسؤولية قراءة المعلومات الأخرى، ومن خلال القيام بذلك، النظر فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو مع معرفتنا التي حصلنا عليها أثناء عملية التدقيق، أو يبدو أنها تحتوي على تحريف جوهري. وإذا توصلنا، بناءً على العمل الذي قمنا به، إلى وجود تحريف جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإننا مطالبون بالإبلاغ عن تلك الحقيقة. وليس لدينا أي شيء للإبلاغ عنه في هذا الصدد.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة حول البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، وبما يتوافق مع الأحكام السارية للمرسوم بقانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ في دولة الإمارات العربية المتحدة، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح حيثما يكون مناسباً عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس للمحاسبة، إلا إذا كانت الإدارة تعتزم تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو لم يكن لديها بديل فعلي غير ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة المساهمين شركة صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع وشركتها التابعة
تقرير حول تدقيق البيانات المالية المؤخدة (تتمة)

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المؤخدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيدات معقولة حول ما إذا كانت البيانات المالية المؤخدة وبشكل مجمل، خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدققي الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو عبارة عن درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد. قد تنشأ الأخطاء نتيجة الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو جماعية على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية المؤخدة.

جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فإننا نستخدم أحكاماً مهنية ونحافظ على مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا:

- نقوم بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية للقوائم المالية المؤخدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن الخطر من عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال هو أكبر من الخطر الناتج عن عدم اكتشاف خطأ محاسبي. كون الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو تحريف، أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- نقوم بالحصول على فهم للرقابة الداخلية المتعلقة بالتدقيق وذلك بغرض تصميم إجراءات التدقيق المناسبة للظروف الراهنة، وليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة.
- نقوم بتقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- نقوم باستنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية استناداً لأدلة التدقيق التي حصلنا عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. في حال خالصنا إلى وجود مثل هذه الحالات، فإننا مطالبون بأن نلفت الانتباه ضمن تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية المؤخدة، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل المجموعة تتوقف عن الاستمرار كمنشأة مستمرة.
- نقوم بتقييم العرض الإجمالي وبنية ومحتوى البيانات المالية المؤخدة، بما في ذلك الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية المؤخدة توضح المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- تخطيط وتنفيذ تدقيق المجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة بشأن المعلومات المالية للكيانات أو وحدات الأعمال داخل المجموعة، كأساس لتكوين رأي حول البيانات المالية للمجموعة. نحن مسؤولون عن توجيه أعمال التدقيق المنجزة لأغراض تدقيق المجموعة والإشراف عليها ومراجعتها. ونظل مسؤولين وحدنا عن رأينا التدقيقي.

يتم التواصل مع المكلفين بالحوكمة ضمن أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للتدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف في أنظمة الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال عملية التدقيق.

كما نقوم أيضاً بتزويد المسؤولين عن الحوكمة ببيان يفيد بأننا التزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يتعلق بالاستقلالية، ونتواصل معهم بشأن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا، والضمانات ذات الصلة حيثما أمكن ذلك.

من أمور التدقيق التي يتم التواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، نحدد تلك الأمور التي تعتبر من الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيق البيانات المالية للعام الحالي والتي تُعتبر لذلك من أمور التدقيق الرئيسية. نقوم بشرح تلك الأمور في تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا إلا إذا كانت القوانين والأنظمة تمنع الإفصاح عن تلك الأمور أو وفي حالات نادرة للغاية، إذا ما قررنا بموجب عدم إدراج الأمر في تقريرنا لأن الآثار السلبية لذلك ربما تفوق فوائد المصلحة العامة لمثل هذا الإدراج.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة المساهمين شركة صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع وشركتها التابعة
تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

ونظرًا لأهمية الأمور الموضحة في قسم أساس الرأي السلبي في تقريرنا، فإننا غير قادرين على الإبلاغ عن المتطلبات
القانونية والتنظيمية الأخرى.

لكرو ماك



Baeit

باسل ناصر

شريك

رقم التسجيل: ٥٥٠٧

دبي، الإمارات العربية المتحدة

٢٦ مارس ٢٠٢٦

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

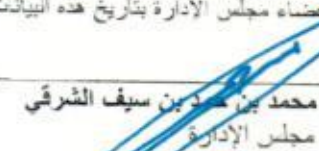
الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
		الموجودات
		موجودات غير متداولة
٩٨٥,١٥٨,١٨٩	٩٣٣,٠٥٥,٦٣٤	٦
٧٥,٤٦٩,٠١٧	٦٥,٩٧٩,٩٨٣	٧
١,٠٦٠,٦٢٧,٢٠٦	٩٩٩,٠٣٥,٦١٧	
		موجودات متداولة
٩٥,٩٨٩,٥٥١	٢٣٩,٤٦٤,٠٩٣	١٠
١٠,٢٢٩,٦٧١	٤,٨٥٧,٦٢٨	١١
٧٩٢,٨٠٧	١٠,١٥٥,٣٢٩	١٢
٤,٨٥٥,٩٢٢	-	
١١١,٨٦٧,٩٥١	٢٥٤,٤٧٧,٠٥٠	
١,١٧٢,٤٩٥,١٥٧	١,٢٥٣,٥١٢,٦٦٧	
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	١٤
٣٤,٧٤٧,٥٠٠	٣٤,٧٤٧,٥٠٠	١٥
(١٥٢,٠٢٢,٠٢١)	(٢٤٣,٢٤٦,٥٦٨)	
٢٣٨,٥٩٠,٧٩٩	١٤٧,٣٦٦,٢٥٢	
		المطلوبات
		مطلوبات غير متداولة
١٢٩,٨٣٠	٣٨٩,٣١٦	١٧
١٩٢,٨٩٤,٥٢٦	١٠٩,٣٩١,٦٦٤	١٨
٨٥,٢٥٨,٦٥٧	٦٣,٨٥٩,١٣٧	١٩
٤,٤٩١,٢٦٤	٨٩٨,٢٥١	٢٠
٢٨٢,٧٧٤,٢٧٧	١٧٤,٥٣٨,٣٦٨	
		مطلوبات متداولة
٣٤٠,١٩٠,٣٩٨	٤٢٤,٥١٢,٥٩٦	١٨
٥١,٥٥٨,٦٧٠	٧٦,٠٦٠,٩٠٨	١٩
٢٥٩,٣٨١,٠١٣	٤٢٧,٦٧٨,٢٠٨	٢٠
-	٣,٣٥٦,٣٣٥	٢١
٦٥١,١٣٠,٠٨١	٩٣١,٦٠٨,٠٤٧	
٩٣٣,٩٠٤,٣٥٨	١,١٠٦,١٤٦,٤١٥	
١,١٧٢,٤٩٥,١٥٧	١,٢٥٣,٥١٢,٦٦٧	

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية الموحدة والموافقة على إصدارها في ٢٦ مارس ٢٠٢٦. تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة الموضحة في الصفحات من ٧ إلى ٥٠ والتي تم إعدادها على أساس مبدأ الاستمرارية من قبل أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ هذه البيانات المالية الموحدة وتم التوقيع عليها بالإتابة عن المجموعة من قبل:


عضو مجلس الإدارة


الشيخ محمد بن محمد بن سيف الشرقى
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الأيضاحات والسياسات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة. ورد تقرير مدقق الحسابات في الصفحات ٧ إلى ١٠.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢,٥٩٦,٩٥٩	١١٤,٩٨٩,٤٣٥	٢١ العمليات المستمرة
(٢,٦٨٦,٨٤٩)	(١٠٤,٩٩١,٦٧٤)	٢٢ الإيرادات
(٨٩,٨٩٠)	٩,٩٩٧,٧٦١	مصاريف مباشرة
		إجمالي الربح / (الخسارة)
٢,٠٦٥,٧٦٧	١,٤٥٩,٩٣٦	٢٣ دخل آخر
(١,٢٤٣,٤١٤)	(٥,٠٨٦,٦٠٨)	٢٤ مصاريف البيع والتوزيع
(٤٠,٥٦٥,٧٦٤)	(٧,٦٤٤,٤٤٣)	٢٥ مصاريف عمومية وإدارية
(٩٥,٠٧٠,٣٤٢)	(٤٢,٠٢٠,١٩٣)	٢٦ تكلفة التعطل الإنتاجي
(٤٦,٣٥٦,٨٤٧)	(٤٦,٩١٥,٩٦٠)	٢٧ تكلفة تمويل
(١٨١,٢٦٠,٤٩٠)	(٩٠,٢٠٩,٥٠٧)	الخسارة قبل الضريبة
-	-	٢٨ مصروف ضريبة الشركات
(١٨١,٢٦٠,٤٩٠)	(٩٠,٢٠٩,٥٠٧)	الخسارة للسنة من العمليات المستمرة
(١,٩٩١,٢٢٠)	(١,٠١٥,٠٤٠)	١٣ العمليات المتوقفة
(١٨٣,٢٥١,٧١٠)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	الخسارة للسنة من العمليات المتوقفة
		إجمالي الخسارة للسنة
-	-	الدخل الشامل الآخر للسنة
(١٨٣,٢٥١,٧١٠)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة
(١٨٣,٢٥١,٧١٠)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة العائدة إلى:
(١٨٣,٢٥١,٧١٠)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	مالكي المجموعة
(٠,٥١٤)	(٠,٢٥٦)	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة
		الخسارة الأساسية والمخفضة للسهم الواحد

تشكل الإيضاحات والسياسات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة. ورد تقرير مدقق الحسابات في الصفحات ٤ إلى ٧.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
بيان التغيرات في حقوق الملكية المكوّن للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

المجموع درهم إماراتي	خسائر متراكمة درهم إماراتي	احتياطي إعادة التقييم درهم إماراتي	احتياطي قانوني درهم إماراتي	رأس المال درهم إماراتي	كما في ١ يناير ٢٠٢٤ الخسارة للسنة نسوية الخسائر مقابل الإحتياطيات (إيضاح ١٦) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ الخسارة للسنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٤٢١,٨٤٢,٥٠٩	(١٣٠,٥٢٠,٧٢٣)	٣٤,٧٤٧,٥٠٠	١٦١,٧٥٠,٤١٢	٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	
(١٨٣,٢٥١,٧١٠)	(١٨٣,٢٥١,٧١٠)	-	-	-	
-	١٦١,٧٥٠,٤١٢	-	(١٦١,٧٥٠,٤١٢)	-	
٢٣٨,٥٩٠,٧٩٩	(١٥٢,٠٢٢,٠٢١)	٣٤,٧٤٧,٥٠٠	-	٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	
(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	-	-	-	
١٤٧,٣٦٦,٢٥٢	(٢٤٣,٢٤٦,٥٦٨)	٣٤,٧٤٧,٥٠٠	-	٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	

تشكل الإيضاحات والسياسات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموضحة.
ورد تقرير مدقق الحسابات في الصفحات ٤ إلى ٧.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
(١٨١,٢٦٠,٤٩٠)	(٩٠,٢٠٩,٥٠٧)	صافي الخسارة للسنة من العمليات المستمرة
(١,٩٩١,٢٢٠)	(١,٠١٥,٠٤٠)	صافي الخسارة من العمليات المتوقفة
		١٣
		تعديلات لـ:
٥٣,٢٤٩,٨٤٨	٥٢,٢٢٤,٨٢١	٦ إهلاك الممتلكات والمباني والمعدات
٩,٥٣٥,٢١٢	٩,٤٨٩,٠٣٤	٧ إهلاك موجودات حق الاستخدام
-	(٢٥٩,٠٥٧)	١٣ ذمم مدينة تجارية مشطوبة
٨٢٢,٤٨٠	٣٨٢,٤٩٣	١٧ مكافآت نهاية خدمة الموظفين
٤٢,٩٧٢,٤٢٣	٤٣,٨١٣,٢٤٢	٢٧ تكلفة التمويل
١,٤٨٣,٠٢٢	٥١٠,٩١٧	الخسارة من استبعاد الممتلكات والمباني والمعدات
٣,٥٧٤,٣٩٣	٣,١٠٢,٧١٨	٢٧ مصاريف الفائدة على التزامات الإيجار
٣٠٥,٨٣٦	-	١١ مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للذمم التجارية المدينة
٣٠,٠٦٤,٧٠٤	-	١٠ مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم
(٤١,٢٤٣,٧٩٢)	١٨,٠٣٩,٦٢١	التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
٢,٢٥٥,٠٧٦	(١٤٣,٣٣٤,٢٥٥)	١٠ (الزيادة) / النقص في المخزون
٤٩,١١٣,٩٥٠	٦,٦١٢,٩٥٧	١١ النقص في الذمم المدينة التجارية وأخرى
(١٠,٣٤٥,٣٤٨)	١٣٠,٥٨٤,٦٤٧	٢٠ الزيادة / (النقص) في الذمم الدائنة التجارية وأخرى
(٢٢٠,١١٤)	١١,٩٠٢,٩٧٠	النقد الناتج من / (المستخدم في) العمليات التشغيلية
(١٠,٧٦٦,٤٩٥)	(١٢٣,٠٠٧)	١٧ مكافآت نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
(١٠,٩٨٦,٦٠٨)	١١,٧٧٩,٩٦٣	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(١٧,٣٩٣)	(٣٠٤,٧٣٦)	٦ التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
١٢,٢٢٧,٥٧٥	٢,٨٢٦,١١١	شراء ممتلكات ومباني ومعدات
١٢,٢١٠,١٨٢	٢,٥٢١,٣٧٥	متحصلات من بيع ممتلكات ومباني ومعدات
		صافي النقد الناتج من الأنشطة الإستثمارية
١,٥١٤,٢٤٩	٨١٩,٣٣٦	١٨ التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٣,٥٣٠,١٨٧)	(٩,٩٤١,٤١٣)	٢٧ صافي المقبوضات في سندات الائتمان والسحب على المكشوف
١,٥٤٧	-	١٨ تكاليف التمويل المدفوعة
(١٤٦,٤٦٥)	-	١٨ متحصلات من قروض مصرفية آجلة
(١,١٢٦,٨٣٧)	-	١٨ سداد قروض مصرفية آجلة
(٣,٢٨٧,٦٩٣)	(٩,١٢٢,٠٧٧)	١٩ سداد الجزء الرئيسي من مطلوبات الإيجار
(٢,٠٦٤,١٢٠)	٥,١٧٩,٢٦١	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٤,١٨٤,٨٤٨)	(١,٥٨٧)	صافي الزيادة / (الانخفاض) في النقد وما يعادله
٧,٠٤١,٧٧٥	٤,٩٧٧,٦٥٥	النقد وما يعادله المتضمن في العمليات المتوقفة
٧٩٢,٨٠٧	١٠,١٥٥,٣٢٩	النقد وما يعادله في بداية السنة
		١٢ النقد وما يعادله في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات والسياسات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة. ورد تقرير مدقق الحسابات في الصفحات ٤ إلى ٧.

١ معلومات عامة

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع - الفجيرة ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة عامة تأسست في إمارة الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم الفجيرة في ٢٠ ديسمبر ١٩٧٩. الأسهم العادية للشركة الأم مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

تقع الشركة الأم في الفجيرة وعنوانها المسجل هو دبا، ص.ب: ١١٤٧٧، الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة.

تشمل الأنشطة الرئيسية للشركة والشركة التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين باسم "المجموعة") صناعة كتل اسمنتية غير مطحونة (كليتكر) وكافة أنواع الاسمنت المائي وصناعة الخرسانة الجاهزة والخلطات الخرسانية الجافة والملاط والتصدير، أو تشغيل مناجم الرمال والحصباء - الكسارات

تقع الإدارة على عاتق السيد / سعيد أحمد غريب هويشل الصريدي، المدير العام وهو إماراتي الجنسية. وتقع القيادة على عاتق مجلس الإدارة.

تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة النتائج التشغيلية للرخصة الصناعية رقم ٨٠٠٠١.

تشتمل هذه البيانات المالية الموحدة للشركة الأم كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ على الشركة الأم وشركتها التابعة. تفاصيل الشركة التابعة هي كما يلي:

الرقم التسلسلي	اسم الشركة التابعة	رقم الرخصة التجارية	المصالح القانونية والفعالة	الأنشطة
١	صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع م.م.ح الإمارات العربية المتحدة	٤٢٠٣	٪١٠٠	تصنيع الخرسانة الجاهزة

٢ مبدأ الاستمرارية

تكبدت المجموعة خسارة صافية قدرها ٩١,٥٤٧,٢٢٤ درهم إماراتي عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١٨٣,٢٥١,٧١٠ درهم إماراتي)، وخسائر متراكمة قدرها ٢٤٣,٢٤٦,٥٦٨ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١٥٢,٠٢٢,٠٢١ درهم إماراتي)، كما تجاوزت الالتزامات المتداولة بمبلغ ٦٧٧,١٣٠,٩٩٧ درهم إماراتي في ذلك التاريخ (٢٠٢٤: ٥٣٩,٢٦٢,١٣٠ درهم إماراتي).

بالإضافة إلى ذلك، كان مجلس الإدارة قد اتخذ قراراً في الاجتماع المنعقد في ٩ يناير ٢٠٢٤ بإنهاء عمليات الشركة التابعة اعتباراً من ١ فبراير ٢٠٢٥. تم الإفصاح عن نتائج السنة وأرصدة الشركة التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ كعمليات غير مستمرة.

تشير هذه الأحداث أو الظروف إلى وجود حالة عدم يقين جوهري قد يثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة.

كانت المجموعة قد أعلنت سابقاً عن تعليق مؤقت للمبيعات والإنتاج حتى إشعار آخر اعتباراً من ١ مايو ٢٠٢٤، وذلك بقرار من مجلس الإدارة في الاجتماع العام السنوي المنعقد في ٢٥ أبريل ٢٠٢٤، بسبب تحديات السيولة المالية المستمرة التي تواجهها الشركة الأم. ومع ذلك، أعلن مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في ١٧ يونيو ٢٠٢٥ أن الشركة الأم قد استأنفت أنشطة الإنتاج في ١٤ يونيو ٢٠٢٥، وبدأت في شحن الأسمنت في ٢٣ يونيو ٢٠٢٥. وعليه، تم إعداد البيانات المالية الموحدة المرفقة على أساس استمرارية النشاط.

٣ تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

٣,١ المعايير الجديدة والمعدلة التي تسري للسنة الحالية

تأثير التطبيق الأولي للتعديلات الأخرى على معايير التقارير المالية الدولية

قامت المجموعة خلال العام الحالي بتطبيق عدد من التعديلات على المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية و التفسيرات الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية التي تكون سارية بشكل إلزامي للفترة المحاسبية التي تبدأ من أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥.

ولم يكن لتطبيقها أي تأثير مادي على الإفصاحات أو على المبالغ المذكورة في هذه البيانات المالية الموحدة.

تسري على الفترات
السوية التي تبدأ اعتباراً
من أو بعد

المعايير الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠٢٥

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢١ عدم قابلية التبادل.

بخلاف ما ورد أعلاه، لا توجد معايير وتعديلات هامة أخرى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتي دخلت حيز التنفيذ لأول مرة للسنة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥.

٣,٢ المعايير الجديدة والمعدلة الصادرة ولم تدخل حيز التنفيذ بعد

تسري على الفترات
السوية التي تبدأ اعتباراً
من أو بعد

المعايير الجديدة والمعدلة

لم يتم تحديد تاريخ
السريان

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي رقم

٢٨ بيع أو مساهمة الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك.

١ يناير ٢٠٢٦

التحسينات السنوية لمعايير المحاسبة الدولية - الجزء ١١.

١ يناير ٢٠٢٦

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ (الأدوات المالية) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ (العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة).

١ يناير ٢٠٢٦

تعديلات تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩

والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧.

١ يناير ٢٠٢٧

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٨ العرض والإفصاح في القوائم المالية.

١ يناير ٢٠٢٧

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ : الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة

العامة: الإفصاحات.

وتتوقع الإدارة أن هذه المعايير لن يكون لها أي تأثير جوهري على هذه البيانات المالية.

٤ السياسات المحاسبية الهامة

٤,١ بيان الإمتثال

تم إعداد البيانات المالية الموحدة طبقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

٤,٢ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه.

تستند التكلفة التاريخية بشكل عام على القيمة العادلة للمقابل الممنوح عن البضائع والخدمات.

تصنيف المتداول / الغير متداول

تظهر المجموعة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي الموحد على أساس التصنيف للمتداول / الغير متداول. وتكون الموجودات متداولة عندما تكون:

متوقع تحقيقها أو مراد بيعها أو استخدامها خلال الدورة التشغيلية العادية أو يتم الاحتفاظ بها بصورة رئيسية بغرض التداول ويتوقع تحقيقها خلال اثنا عشر شهراً من تاريخ التقرير أو النقد أو وما يعادله ما لم يتم تقييدها من الصرف أو الاستخدام لسداد مطلوبات بحد أدنى لمدة اثنا عشر شهراً من تاريخ التقرير.

جميع الموجودات الأخرى يتم تصنيفها غير متداولة.

وتكون المطلوبات متداولة عندما يكون متوقع سدادها خلال الدورة التشغيلية العادية أو يتم الاحتفاظ بها بصورة رئيسية بغرض التداول أو يتوقع سدادها خلال اثنا عشر شهراً من تاريخ التقرير أو ليس هناك حق غير مشروط لتأجيل سداد المطلوبات بحد أدنى لمدة اثنا عشر شهراً من تاريخ التقرير.

وتُصنف المجموعة جميع المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي الثمن المستلم لبيع أصل أو سداد لنقل ملكية التزام خلال معاملة بين مشاركي السوق في تاريخ القياس، بغض النظر ما إذا كان الثمن قابل للمراقبة مباشرة أو تم تقديره باستخدام أسلوب تقييم آخر. لتقدير القيمة العادلة لأصل أو التزام تأخذ الشركة في الحسبان سمات الأصل أو الالتزام إذا كان مشاركي السوق سيأخذون تلك السمات في الحسبان عند تحديد ثمن الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس. القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية الموحدة تم تحديدها على هذا الأساس، باستثناء معاملات سداد الحصص التي تكون ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢ ومعاملات التأجيل التي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، والقياسات المشابهة للقيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل القيمة القابلة للاسترداد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢ أو القيمة المستخدمة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦.

السياسات المحاسبية الرئيسية مبيّنة أدناه.

٤,٣ أساس التوحيد

تتألف البيانات المالية الموحدة للمجموعة من المعلومات المالية للشركة وشركاتها التابعة. تتحقق السيطرة عندما تكون الشركة الأم:

- تملك السلطة على الشركة المستثمر بها؛
 - تكون معرضة، أو لديها حقوق في، الإيرادات المتغيرة الناتجة عن تعاملها مع الشركة المستثمر فيها؛ و
 - تمتلك القدرة استخدام سلطتها للتأثير على إيرادات الشركة.
- تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر بها أم لا، إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغييرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورة أعلاه.
- عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت للشركة المستثمر بها، يكون لها السيطرة على الشركة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها القدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها من جانب واحد.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤,٣ أساس التوحيد (تتمة)

تقوم المجموعة بالأخذ بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف عند تقييم ما إذا كان لديها سيطرة على الشركة المستثمر بها أم لا ويشمل ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت آخرين في الشركة المستثمر فيها؛
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. على وجه التحديد، يتم إدراج إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى التاريخ الذي تتوقف فيه المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

تنسب الأرباح أو الخسائر وكافة بنود الدخل الشامل الآخر إلى ملاك المجموعة وإلى حصص حقوق الملكية غير المسيطرة. ينسب إجمالي الدخل الشامل للشركات التابعة إلى ملاك المجموعة والحصص غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد حصص حقوق الملكية غير المسيطرة.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لجعل سياساتها المحاسبية تتماشى مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات بين أعضاء المجموعة وحقوق الملكية والدخل والمصروفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

٤,٤ العملة التشغيلية

يتم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بعملة درهم الإمارات العربية المتحدة وهي العملة التشغيلية للمجموعة.

٤,٥ الاعتراف بالإيرادات

قامت المجموعة بتطبيق السياسة المحاسبية التالية في إعداد بياناتها المالية.

بالنسبة للعقود التي تم تحديدها ضمن نطاق الاعتراف بالإيرادات، يتعين على المجموعة تطبيق نموذج من خمس خطوات لتحديد متى يتم الاعتراف بالإيرادات وبأي مبلغ.

تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات الموضحة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥:

الخطوة الأولى: تعريف العقد (العقود) مع العميل:

العقد هو اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد المعايير الذي يجب الوفاء به في كل عقد.

الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد

التزام الأداء هو وحدة حسابية وواعد في عقد مع عميل لنقل سلعة أو خدمة إلى العميل.

الخطوة الثالثة: تحديد سعر المعاملة

سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل تحويل البضائع أو تقديم الخدمات التي الموعودة للعميل، باستثناء المبالغ التي تم تحصيلها بالإئابة عن أطراف أخرى.

الخطوة الرابعة: تخصيص سعر المعاملة للالتزامات الاداء المنصوص عليها في العقد

فيما يخص العقد الذي ينطوي على أكثر من التزام أداء واحد، ستقوم المجموعة بتخصيص سعر معاملة لكل التزام من التزامات الأداء بقيمة تعكس المبلغ الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها الحق في الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.٥ الاعتراف بالإيرادات (تتمة)

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما (أو بمجرد) وفاء المجموعة بالتزام الأداء.

تفي المجموعة بالتزام الأداء وتُعترف بالإيرادات على مدى فترة زمنية، عندما يؤدي أداء المجموعة إلى إنشاء أو تعزيز الأصل الذي يتحكم فيه العميل وذلك عند إنشاء الأصل أو تحسينه.

تقوم المجموعة بالوفاء بالتزام الأداء الاعتراف بالإيرادات على مدى فترة زمنية، إذا تم استيفاء أي المعايير التالية:

١. يتلقى العميل ويستهلك في نفس الوقت المنافع المقدمة من أداء المجموعة أثناء قيام المجموعة بالأداء؛
٢. يترتب على أداء المجموعة إنشاء أو تحسين أصل يسيطر عليه العميل بمجرد إنشاء أو تحسين الأصل؛ أو
٣. لا يؤدي أداء المجموعة إلى إنشاء أصل لديه استخدام بديل للمجموعة، ولدى المجموعة حق قابل للتنفيذ في تحصيل الدفع مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.

بالنسبة لالتزامات الأداء التي لا يتم فيها استيفاء أحد الشروط المذكورة أعلاه، يتم الاعتراف بالإيرادات عند النقطة الزمنية التي يتم فيها استيفاء التزام الأداء.

التزام الأداء

بيع البضائع

يتم الاعتراف بالإيرادات عندما يتم تسليم البضائع وقبولها من قبل العملاء في عهدهم. بالنسبة للعقود التي تسمح للعميل بإرجاع أحد العناصر، يتم الاعتراف بالإيرادات إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل جداً عدم حدوث تغيير كبير في قيمة الإيرادات المتراكمة المعترف بها.

لذلك، يتم تعديل قيمة الإيرادات المعترف به للعائدات المتوقعة، والتي يتم تقديرها على أساس البيانات التاريخية. في هذه الظروف، يتم الاعتراف بالتزام الاسترداد والحق في استرداد موجودات البضائع المرتجعة.

يتم قياس الحق في استرداد موجودات البضائع المرتجعة بالقيمة الدفترية السابقة للمخزون ناقصاً أي تكاليف متوقعة لاسترداد البضائع. يتم تضمين التزام الاسترداد في الذمم الدائنة الأخرى ويتم تضمين الحق في استرداد البضائع المرتجعة في المخزون. تقوم المجموعة بمراجعة تقديراتها للعوائد المتوقعة في تاريخ كل تقرير وتحديث مبالغ الموجودات والمطلوبات وفقاً لذلك.

بيع مواد الخردة

يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع مواد الخردة في الوقت الذي تنتقل فيه السيطرة على تلك العناصر إلى العميل، وذلك عادة عند تسليم المواد.

٤.٦ عقود الإيجار

تقوم المجموعة باستئجار الأراضي والمركبات المتنوعة. عادة ما تكون عقود الإيجار لفترات محددة مدتها ٢٥ سنة و ١٠ سنوات، ولكن قد يكون لها خيارات تمديد. يتم التفاوض حول أحكام عقد الإيجار على أساس فردي وتحتوي على مجموعة واسعة من الأحكام والشروط المختلفة. لا تفرض اتفاقيات الإيجار أي تعهدات، ولكن لا يجوز استخدام موجودات الإيجار كضمان لأغراض الاقتراض.

تقوم المجموعة عند بداية العقد بتحديد ما إذا كان هذا العقد يُعد عقد إيجار أو يتضمن اتفاقية تأجير. ويعتبر العقد كذلك إذا كان ينقل الحق في التحكم باستخدام الأصل المحدد لفترة زمنية محددة بوجود مقابل. لتقييم ما إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم باستخدام الأصل المحدد، تقوم المجموعة بالتقييم بناءً على معايير محددة:

يتم قياس مطلوبات عقد الإيجار بميزانها بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ البدء، مخصومة باستخدام المعدل الضمني في عقد الإيجار. إذا لم يكن من الممكن تحديد هذا المعدل بسهولة، فيمكن استخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة.

٤,٦ عقود الإيجار (تتمة)

تتضمن مطلوبات الإيجار صافي القيمة الحالية لدفعات الإيجار التالية:

- دفعات ثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة الجوهرية)، ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة.
- دفعات الإيجار المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو معدل.
- المبالغ التي يتوقع دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة لخيار الشراء إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة هذا الخيار، و
- دفعات غرامات فسخ عقد الإيجار، إذا كانت شروط الإيجار تشير إلى استخدام المستأجر لهذا الخيار.

يتم خصم دفعات الإيجار باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا لم يكن من الممكن تحديد هذا المعدل، يتم استخدام معدل الاقتراض المتزايد للمستأجر، وهو المعدل الذي يجب على المستأجر دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة وبشروط وأحكام مماثلة.

يتم قياس مطلوبات الإيجار لاحقاً عن طريق زيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على مطلوبات الإيجار (باستخدام طريقة الفائدة الفعلية) وعن طريق تخفيض القيمة الدفترية لتعكس دفعات الإيجار المدفوعة.

تقوم المجموعة بإعادة قياس مطلوبات الإيجار (وإجراء تعديل مماثل لموجودات حق الاستخدام ذي الصلة) كلما:

- تم تغيير مدة الإيجار أو أن هناك حدث أو تغيير هام في الظروف التي تؤدي إلى تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس مطلوبات الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعلمة باستخدام معدل الخصم المعدل.
- تغير مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو تغيير في المدفوعات المتوقعة بموجب قيمة متبقية مضمونة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس مطلوبات الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم غير متغير (ما لم تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغيير في سعر الفائدة العائم، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).
- يتم تعديل عقد الإيجار ولا يتم احتساب تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس مطلوبات الإيجار بناءً على مدة عقد الإيجار المعدل عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل في تاريخ التعديل.

لم تتم المجموعة بإجراء أي تعديلات من هذا القبيل خلال السنة. يتم عرض مطلوبات الإيجار كبنود منفصل في بيان المركز المالي. يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة والتي تتكون مما يلي:

- مبلغ القياس الأولي لمطلوبات الإيجار
- أي دفعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البدء ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة
- أي تكاليف مباشرة أولية، و
- تكاليف التجديد.

ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الإهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة.

عندما تتحمل المجموعة التزاماً بتكاليف تفكيك وإزالة أصل مؤجر أو استعادة الموقع الذي يقع عليه أو إعادة الأصل الأساسي إلى الحالة التي تتطلبها شروط وأحكام عقد الإيجار، يتم الاعتراف بالمخصص بقياسه وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية رقم ٣٧. يتم تضمين التكاليف في موجودات حق الاستخدام، ما لم يتم تكبد هذه التكاليف لإنتاج المخزون.

يتم إهلاك موجودات حق الاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بدء عقد الإيجار إلى نهاية العمر الإنتاجي للأصل أو نهاية مدة الإيجار، أيهما أقدم.

يتم عرض موجودات حق الاستخدام كبنود منفصل في بيان المركز المالي.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤,٦ عقود الإيجار (تتمة)

تطبق المجموعة معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ لتحديد ما إذا كانت موجودات حق الاستخدام قد انخفضت قيمتها واحتساب أي خسارة انخفاض محددة كما هو موضح في سياسة الممتلكات والمباني والمعدات.

لا يتم تضمين الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس مطلوبات الإيجار وموجودات حق الاستخدام. يتم الاعتراف بالمدفوعات ذات الصلة كمصاريف في الفترة التي حدث فيها الحدث أو الظرف الذي يؤدي إلى تلك المدفوعات ويتم إدراجها في سطر "مصاريف أخرى" في بيان الربح أو الخسارة

كوسيلة عملية، يسمح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ للمستأجر بعدم فصل العناصر غير الإيجارية، وبدلاً من ذلك بحاسب عن أي عقد إيجار وأي مكونات غير إيجارية مرتبطة به بترتيب واحد. ولم تستخدم المجموعة هذه الوسيلة العملية.

يتم إثبات الدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصاريف في الربح أو الخسارة. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل. تشمل الموجودات منخفضة القيمة على سكن الموظفين.

٤,٧ العملة الأجنبية

عند إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة، يتم الاعتراف بالمعاملات التي تتم بعملة غير العملة التشغيلية للمجموعة (العملة الأجنبية) بأسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. في نهاية كل فترة تقرير يتم إعادة تحويل البنود النقدية بعملة أجنبية بمعدلات الصرف السائدة في التاريخ. يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة المقومة بعملة أجنبية بمعدلات الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. إن البنود غير النقدية التي تم قياسها على أساس التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية لا يتم إعادة تحويلها.

يتم الاعتراف بفروقات سعر الصرف على البنود النقدية في الربح أو الخسارة في الفترة التي نشأت فيها.

٤,٨ تكاليف الاقتراض

تكلفة الاقتراض التي تعزى مباشرة لحيازة أو إنشاء أو إنتاج موجودات مؤهلة وهي موجودات تستغرق بالضرورة فترة طويلة من الوقت لتصبح جاهزة للاستخدام المرغوب فيه أو بيعها، تتم إضافتها لتكلفة تلك الموجودات وحتى ذلك الوقت الذي تصبح فيه الموجودات جاهزة للاستخدام المرغوب فيه أو بيعها.

دخل الاستثمار المكتسب على الاستثمارات المؤقتة لاقتراض معين في انتظار مصاريفها على الموجودات المؤهلة تخصم من تكلفة الاقتراض القابلة للرسملة.

جميع تكاليف الاقتراض الأخرى يتم الاعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة في السنة التي نشأت فيها.

٤,٩ مكافآت الموظفين

مكافآت نهاية الخدمة

يتم تكوين مخصص لكامل مبلغ تعويض نهاية الخدمة المستحق لغير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة. الموظفين المواطنين وفقاً لقانون العمل المعمول به وعلى أساس الأجر الحالي ومدة خدمتهم في نهاية السنة المشمولة بالتقرير.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤,١٠ الضرائب

يمثل مصروف ضريبة الشركات مجموع الضريبة المستحقة حالياً والضريبة المؤجلة.

الضريبة الحالية

تستند الضريبة المستحقة حالياً على الربح الخاضع للضريبة للسنة. يختلف الربح الخاضع للضريبة عن "الربح قبل الضريبة" كما هو مذكور في بيان الربح أو الخسارة بسبب بنود الدخل أو المصروفات التي تعد دخلاً خاضعاً للضريبة أو قابلة للخصم في سنوات أخرى وبنود لا تخضع للضريبة أو قابلة للخصم أيضاً. يتم حساب الضريبة الحالية للشركة باستخدام معدلات الضرائب (وقوانين الضرائب) التي تم سنها أو إقرارها بشكل جوهري بحلول نهاية فترة الإبلاغ.

الضريبة المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة من خلال الفروق المؤقتة بين القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية والاسس الضريبية المقابلة المستخدمة في حساب الربح الخاضع للضريبة. يتم الاعتراف بالمطلوبات الضريبية المؤجلة بشكل عام لجميع الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة. كما يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة بشكل عام لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل أن تكون الأرباح الخاضعة للضريبة متاحة لاستخدام تلك الفروق المؤقتة القابلة للخصم. لا يتم الاعتراف بمثل هذه الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا نشأ الفرق المؤقت عن الاعتراف الأولي (بخلاف الدمج التجاري) بالموجودات والمطلوبات في معاملة لا تؤثر على الربح الخاضع للضريبة أو الربح المحاسبي. بالإضافة إلى ذلك، لا يتم الاعتراف بالمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا نشأ الفرق المؤقت عن الاعتراف الأولي بالسمة التجارية.

يتم مراجعة القيمة الدفترية للموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل فترة إعداد تقرير وتخفيضها إلى الحد الذي لم يعد من المحتمل معه توفر أرباح خاضعة للضريبة كافية للسماح باسترداد كل أو جزء من الموجودات.

يتم قياس المطلوبات والموجودات الضريبية المؤجلة وفقاً للمعدلات الضريبية التي من المتوقع تطبيقها في الفترة التي يتم فيها تسوية الالتزام أو تحقيق الأصل، استناداً إلى معدلات الضرائب (وقوانين الضرائب) التي تم سنها أو إقرارها بشكل جوهري بحلول نهاية فترة إعداد التقارير.

يعكس قياس المطلوبات والموجودات الضريبية المؤجلة العواقب الضريبية التي قد تترتب على رصيد الموجودات والمطلوبات الطريقة التي تتوقع بها الشركة، في نهاية فترة إعداد التقارير، استرداد أو تسوية الرصيد الدفترية.

لأغراض قياس مطلوبات الضريبة المؤجلة وموجودات الضريبة المؤجلة للعقارات الاستثمارية التي يتم قياسها باستخدام نموذج القيمة العادلة، يُفترض استرداد القيم الدفترية لهذه العقارات بالكامل من خلال البيع، ما لم يتم نفي الافتراض. يتم نفي الافتراض عندما يكون العقار الاستثماري قابلاً للاستهلاك ويتم الاحتفاظ به ضمن نموذج أعمال يهدف إلى استهلاك جميع الفوائد الاقتصادية المضمنة في العقار الاستثماري بمرور الوقت، وليس من خلال البيع. لذلك، قرر المديرون أن افتراض "البيع" المنصوص عليه في تعديلات العقارات الاستثمارية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية عند التخلص منها. ١٢ لم يتم نفيه. ونتيجة لذلك، لم تعترف الشركة بأي ضرائب مؤجلة على التغيرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية حيث أن الشركة لا تخضع لأي ضرائب دخل على التغيرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية.

الضريبة الحالية والمؤجلة للسنة

يتم الاعتراف بالضريبة الحالية والمؤجلة في الأرباح أو الخسائر، باستثناء الحالات التي تتعلق ببنود يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر أو مباشرة في حقوق الملكية، وفي هذه الحالة، يتم الاعتراف بالضريبة الحالية والمؤجلة أيضاً في الدخل الشامل الآخر أو مباشرة في حقوق الملكية على التوالي. عندما تنشأ الضريبة الحالية أو الضريبة المؤجلة من المحاسبة الأولية لدمج الأعمال، يتم تضمين التأثير الضريبي في المحاسبة لدمج الأعمال.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.١١ الممتلكات والمباني والمعدات

يتم بيان الممتلكات والمباني والمعدات بالتكلفة ناقصاً الإهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. التكاليف اللاحقة تم تضمينها في القيمة الدفترية للموجودات أو الاعتراف بها كموجودات منفصلة، حسب ما هو مناسب، فقط عندما يكون من المحتمل بأن الفوائد الاقتصادية المستقبلية ذات الصلة بالبند ستصل للمجموعة وتكلفة البند يمكن احتسابها بصورة يعتمد عليها. جميع مصروفات التصليح والصيانة الأخرى تم احتسابها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحّد عند حدوثها.

يتم الاعتراف بالهلاك لشطب تكلفة أو تقييم الموجودات (بخلاف الأراضي المملوكة والعقارات قيد الإنشاء) ناقصاً قيمتها المتبقية على مدى عمرها الإنتاجي، باستخدام طريقة القسط الثابت. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الإهلاك في نهاية كل فترة تقرير، مع احتساب تأثير أي تغييرات في التقدير على أساس مستقبلي.

يتم عدم الاعتراف ببند الممتلكات أو المباني أو المعدات عند التصرف أو عند عدم توقع نشوء منافع اقتصادية مستقبلية من الاستمرار في استخدام الأصل. أي ربح أو خسارة ناشئة من التصرف أو عزل بند في الممتلكات أو المباني أو المعدات يتم تحديده على أساس الفرق بين إيرادات البيع والقيمة الدفترية للأصل وتم إدراجها في بيان الربح أو الخسارة.

تم استخدام العمر الإنتاجي التالي في حساب الإهلاك:

العمر الإنتاجي

ارض	
مباني المصنع والتحصينات على العقارات المستأجرة	من ٥ إلى ٣٥ سنة
المباني والمعدات	من ٢ إلى ٣٥ سنة
الأثاث والتركيبات	من ٢ إلى ٤ سنة
المركبات والمعدات المتحركة	من ٤ إلى ٧ سنة
الأدوات والمعدات	من ٢ إلى ٤ سنة
تطوير المحاجر	من ٦ إلى ٢٠ سنة
الهياكل المدنية للمصنع	من ٥ إلى ٣٥ سنة

الأعمال قيد التنفيذ

الممتلكات التي تم فيها البناء لأغراض الإنتاج، أو التوريد أو الإدارة أو لأغراض لم يتم تحديدها بعد يتم تحميلها بالتكلفة، مخصصاً أي خسارة معترف بها. تشمل التكلفة الرسوم المهنية و، بالنسبة للموجودات المؤهلة، تكاليف الاقتراض المرصودة وفقاً لسياسة المجموعة المحاسبية. يتم تصنيف مثل هذه الممتلكات إلى الفئات المناسبة من الممتلكات الثابتة عند الانتهاء والجاهزة للاستخدام المقصود. يبدأ الإهلاك لهذه الموجودات، على نفس أساس الموجودات الثابتة الأخرى، عندما تكون الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود.

٤.١٢ موجودات غير ملموسة

الموجودات الغير الملموسة التي تم حيازتها بشكل منفصل

الموجودات الغير الملموسة ذات العمر الافتراضي المحدد التي تم حيازتها بشكل منفصل يتم ترحيلها بالتكلفة ناقصاً الاطفاء التراكمي والانخفاض التراكمي للخسائر. يتم الاعتراف بالاطفاء على أساس القسط الثابت على مدى عمرها الافتراضي. تتم مراجعة طريقة العمر الافتراضي التقديري والاطفاء بنهاية كل فترة اعداد التقرير مع تأثير أي تغييرات في التقدير الذي تم اخذه في الحسبان على أساس الاحتمالية. الموجودات الغير الملموسة ذات العمر الافتراضي غير المحدد التي تم حيازتها بشكل منفصل يتم ترحيلها بالتكلفة ناقصاً الانخفاض التراكمي للخسائر.

تم استخدام العمر الإنتاجي التالي في حساب الإهلاك:

العمر الافتراضي

٥ سنوات

برمجيات حاسوب

٤.١٣ انخفاض قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة

عند نهاية كل فترة لإعداد التقارير، تقوم المجموعة بمراجعة القيمة الدفترية لموجوداته الملموسة وغير الملموسة لتحديد ما إذا كانت هناك أي إشارة بأنها تعاني من خسارة هيوط قيمتها. وإذا وجدت أية إشارة، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد مدى خسارة الهيوط (إن وجدت). وفي حال عدم إمكانية تقدير المبلغ القابل للاسترداد لأي من الموجودات الفردية، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد لوحدة انتاج النقدية التي تتبع لها تلك الموجودات. وحيث يمكن التعرف على أساس التوزيع بصورة مناسبة ومتناسقة، يتم توزيع موجودات الشركة لوحدة انتاج نقدية منفصلة أو بخلاف ذلك يتم توزيعها لأصغر مجموعات متناسقة من وحدات انتاج النقدية حيث يمكن التعرف على أساس توزيع مناسب ومتناسق.

يتم اختبار الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة والموجودات غير الملموسة غير المتاحة للاستخدام بعد على الأقل سنوياً للتحقق من انخفاض قيمتها، وكلما كان هناك مؤشر على أن الأصل قد تنخفض قيمته.

المبلغ القابل للاسترداد هو القيمة العادلة ناقص تكاليف البيع والقيمة المستخدمة، أيهما أعلى. ولتقييم قيمة الاستخدام يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية التي تم تقديرها للقيمة الحالية باستخدام معدل خصم سابق للضريبة والذي يعكس التقييم السوقي الحالي للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للموجودات التي لم يتم تعديل التدفقات النقدية المستقبلية لها.

إذا تم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات (أو وحدة انتاج النقدية) بأقل من قيمتها الدفترية، فإن القيمة الدفترية للموجودات (أو وحدة انتاج النقدية) يتم تخفيضها لقيمتها القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسارة الهيوط فوراً في بيان الربح أو الخسارة، ما لم يتم ترحيل الأصل المعني بمبلغ معاد تقييمه وفي هذه الحالة تتم معاملة الانخفاض العكسي كاحتياطي إعادة التقييم.

في حال عكس خسارة الهيوط لاحقاً، فإن القيمة الدفترية للموجودات (أو وحدة انتاج النقدية) تتم زيادتها للتقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، ولكن بحيث أن القيمة الدفترية الزائدة لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها إذا لم يتم إدراج خسارة الهيوط للموجودات (أو وحدة انتاج النقدية) في السنوات السابقة. ويتم إدراج عكس خسارة الهيوط فوراً في بيان الربح أو الخسارة، ما لم يتم ترحيل الأصل المعني بمبلغ معاد تقييمه وفي هذه الحالة تتم معاملة الانخفاض العكسي كزيادة في إعادة التقييم.

٤.١٤ المخزون

يتم إدراج المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. يتم تحديد تكاليف المخزون على أساس المتوسط المرجح. يمثل صافي القيمة الممكن تحقيقها سعر البيع المقدر للمخزون ناقصاً جميع التكاليف المقدرة للإتمام والتكاليف اللازمة لإجراء البيع.

شراء المواد الخام والمخازن وقطع الغيار والسلع نصف المصنعة

تتضمن التكلفة التأمين والشحن والرسوم العرضية الأخرى المتكبدة للحصول على المخزون وإحضاره إلى موقعه وحالته الحالية. يتم تحديد التقييم على أساس المتوسط المرجح.

المواد الخام المنتجة محلياً، والعمل قيد التنفيذ والسلع تامة الصنع

تتضمن التكلفة تكلفة المواد المباشرة والعمالة المباشرة بالإضافة إلى حصة مناسبة من مصاريف الإنتاج غير المباشرة على أساس القدرة التشغيلية العادية. يتم تحديد التقييم على أساس المتوسط المرجح.

٤.١٥ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما تكون للمجموعة التزام حالي (قانوني أو استنتاجي) نتيجة أحداث سابقة ومن المحتمل أنه سيطلب من المجموعة سداد الالتزام ويمكن عمل تقدير لها يعتمد عليه.

المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للمبلغ المطلوب لسداد الالتزام الحالي بنهاية مدة إعداد التقرير، مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك التي تحيط بالالتزام. وعندما يتم احتساب مخصص باستخدام التدفقات النقدية التي تم تقديرها لتسوية الالتزام الحالي، تكون قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية (عندما يكون التأثير الزمني لقيمة الأموال جوهري).

وعندما تكون بعض أو جميع المنافع الاقتصادية المطلوبة لسداد مخصص متوقع تحصيلها من طرف آخر، يتم الاعتراف بذمم مدينة كموجودات، إذا كان عملياً مؤكداً بأنه سيتم استلام الاسترداد وأن مبلغ الذمم المدينة يمكن احتسابها بصورة يعتمد عليها.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.١٦ الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في البنود التعاقدية للأدوات.

يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. تتم إضافة أو خصم تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى حيازة أو إصدار الموجودات والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) إلى القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف الأولي. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملات المرتبطة مباشرة باقتناء الموجودات المالية أو الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة مباشرة في الربح أو الخسارة

٤.١٧ الموجودات المالية

يتم الاعتراف أو إلغاء الاعتراف بكافة عمليات شراء أو بيع الموجودات المالية التي تتم بالشروط المعتادة باستخدام طريقة تاريخ المتاجرة. إن عمليات الشراء أو البيع التي تتم بالشروط المعتادة هي عمليات شراء أو بيع موجودات مالية تتطلب تسليم الموجودات خلال فترة يتم تحديدها عامة وفقاً للقوانين والأعراف المتعامل بها في السوق.

يتم قياس كافة الموجودات المالية المدرجة سواء بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة وفقاً لتصنيفها.

تصنيف الموجودات المالية

يتم قياس الموجودات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة عند استيفاء الشروط التالية:

- يتم الاحتفاظ بالموجودات في نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية في تواريخ محددة تدفقات نقدية والتي تعد فقط مدفوعات على المبلغ الأصلي للدين والفائدة على المبلغ الأصلي القانم.

يتم قياس الأدوات المالية التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

- يتم الاحتفاظ بالموجودات المالية في نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية في تواريخ محددة تدفقات نقدية والتي تعد فقط مدفوعات على المبلغ الأصلي للدين والفائدة على المبلغ الأصلي القانم.

تلقائياً، إن جميع الموجودات المالية الأخرى تقاس لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

انخفاض في قيمة الموجودات المالية

تُعترف المجموعة بمخصص خسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والذمم المدينة الإيجارية والمبالغ المستحقة من عملاء بموجب عقود انشاءات وكذلك على عقود الضمان. يتم تحديث الخسائر الائتمانية المتوقعة في كل تاريخ لإعداد التقرير لعكس التغييرات في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأول للأداة المالية المعنية.

تُعترف المجموعة دائماً بالخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الذمم المدينة التجارية ومبالغ مستحقة من عملاء بموجب عقود بناء (موجودات تعاقدية) وذمم مدينة عقود إيجار. يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة على هذه الموجودات المالية باستخدام مصفوفة تستند إلى الخبرة التاريخية لخسائر ائتمان المجموعة، مع تعديلها للعوامل الخاصة بالذمم المدينة التجارية والظروف الاقتصادية العامة وتقييم الاتجاهات الحالية والمستقبلية في تاريخ اعداد التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقود حسبما يكون مناسباً.

بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، تعترف الشركة بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة إذا كان هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي. من ناحية أخرى، إذا لم تزداد مخاطر الائتمان على الأدوات المالية بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي، فإن المجموعة تقوم بقياس مخصص الخسارة لهذه الأداة المالية بمبلغ يساوي ١٢ شهراً من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. يستند تقييم ما إذا كان يجب الاعتراف بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة على زيادات كبيرة في احتمالية حدوث تخلف عن السداد منذ الاعتراف المبدئي في تاريخ اعداد التقرير.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤,١٧ الموجودات المالية (تتمة)

تمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة، الخسائر الائتمانية المتوقعة التي ستنتج عن جميع الأحداث الافتراضية المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. على النقيض من ذلك، يمثل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً الجزء الذي من المتوقع أن ينتج عن الأحداث الافتراضية على أداة مالية ممكنة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ اعداد التقرير.

النقد وما يعادله

يتألف النقد وما يعادله من النقد في الصندوق وودائع الطلب والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة والقابلة للتحويل لمبلغ نقدي معلوم وتخضع لمخاطر بسيطة للتغيرات في القيمة.

الذمم المدينة

أرصدة الذمم المدينة هي موجودات مالية غير اشتقاقية بدفعات ثابتة وقابلة للتحديد ولم يتم تداولها في سوق نشطة (القروض والذمم المدينة (بما في ذلك ذمم مدينة تجارية وأخرى والأرصدة المصرفية والنقد وغيرها يتم قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة ناقصاً أي انخفاض.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة باستبعاد الموجودات المالية فقط عند انتهاء صلاحية الحقوق التعاقدية للتدفقات المالية من الموجودات أو تقوم بنقل ملكية الموجودات المالية وجميع المخاطر ومنافع الملكية للموجودات لشركة أخرى. وإذا لم تقوم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بجميع المخاطر ومنافع الملكية وتستمر في السيطرة على الموجودات المحولة، فإن الشركة تقوم بالاعتراف بمصلحتها المحتفظ بها في الموجودات والمطلوبات المرتبطة بها للمبالغ التي قد يجب عليها سدادها. إذا قامت المجموعة فعلياً بالاحتفاظ بجميع المخاطر ومنافع الملكية للموجودات المالية المحولة، تستمر المجموعة في الاعتراف بالموجودات المالية وتقوم أيضاً بالاعتراف بالاقتراض المضمون للعائدات المستلمة.

عند استبعاد الأصل المالي بالكامل، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل ومجموع المقابل المستلم والمدينين والأرباح أو الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر والمتراكمة في حقوق الملكية في الربح أو الخسارة.

عند الاستبعاد من الاعتراف بأصل مالي بخلاف الأصل بأكمله (على سبيل المثال، عندما تحتفظ المجموعة بخيار إعادة شراء جزء من الأصل المحول)، تخصص المجموعة القيمة الدفترية السابقة للأصل المالي بين الجزء الذي تواصل الاعتراف به في ظل المشاركة المستمرة والجزء الذي لم يعد يعترف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء في تاريخ التحويل. الفرق بين القيمة الدفترية المخصصة للجزء الذي لم يعد معترف به ومجموع المقابل المستلم للجزء الذي لم يعد معترف به وأي ربح أو خسارة تراكمية تم تخصيصها له والتي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر يتم الاعتراف بها في الربح أو خسارة. تم توزيع المكاسب أو الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر بين الجزء الذي يستمر الاعتراف به والجزء الذي لم يعد معترف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء.

٤,١٨ المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية

التصنيف كدين أو حقوق ملكية

يتم تصنيف أدوات الدين وحقوق الملكية إما كمطلوبات مالية أو حقوق ملكية طبقاً لمضمون الترتيبات التعاقدية المبرمة وتعريفات المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية.

أدوات حقوق الملكية

أداة حقوق الملكية هي عقد يثبت المصلحة المتبقية في شركة بعد خصم جميع مطلوباتها. أدوات حقوق الملكية المصدرة من قبل الشركة يتم الاعتراف بها بالعوائد المستلمة ناقص تكاليف الإصدار المباشرة.

المطلوبات المالية

يتم قياس كافة المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤,١٨ المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية (تتمة)

ومع ذلك، فإن المطلوبات المالية التي تنشأ عندما لا يكون تحويل الأصل المالي مؤهلاً لإلغاء الاعتراف أو عندما يتم تطبيق أسلوب المشاركة المستمرة، وعقود الضمان المالي الصادرة عن الشركة، يتم قياسها وفقاً للسياسات المحاسبية المحددة المبينة أدناه.

المطلوبات المالية المقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة

المطلوبات المالية التي لا تكون (١) مقابل طارئ للمشتري في مجموعة أعمال (٢) محتفظ بها للتداول (٣) مخصصة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة حساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتخصيص مصاريف الفائدة طيلة الفترة المعنية. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يتم به خصم المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة (تشمل جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة والتي تمثل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملة والاقساط أو التخفيضات الأخرى) من خلال العمر الافتراضي المتوقع لأداة الدين أو (حيثما كان مناسباً)، لفترة أقصر للتكلفة المطفأة للمطلوبات المالية.

النقد وما يعادله

يتألف النقد وما يعادله من النقد في الصندوق، ودائع تحت الطلب، واستثمارات أخرى قصيرة الأجل عالية السيولة، وقابلة للتحويل لمبلغ نقدي معلوم، وتخضع لمخاطر بسيطة للتغيرات في القيمة.

الذمم المدينة

أرصدة الذمم المدينة هي موجودات مالية غير مشتقة بدفعات ثابتة أو قابلة للتحديد، ولم يتم تداولها في سوق نشطة (القروض والذمم المدينة). وتشمل الذمم المدينة التجارية والأرصدة الأخرى والأرصدة المصرفية والنقدية وغيرها. يتم قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، ناقصاً أي انخفاض في قيمتها.

عدم الاعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بشطب المطلوبات المالية فقط عند الوفاء بالتزامات المجموعة أو إلغائها أو إنتهائها. والفرق في القيمة الدفترية للمطلوبات المالية غير المعترف بها والمقابل المدفوع والمستحق السداد تم إدراجها في بيان الربح أو الخسارة.

يتم احتساب التبادل بين المجموعة ومقرضيها الحاليين لأدوات الدين بشروط مختلفة بشكل كبير، بالإضافة إلى تعديلات جوهرية من حيث الالتزامات البيان، كإنقضاء للالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالتزام مالي جديد. تختلف الشروط اختلاف جوهري إذا كانت القيمة الحالية المخصومة للتدفقات النقدية بموجب الشروط الجديدة، بما في ذلك أية رسوم مدفوعة صافية من أية رسوم مقبوضة ومخصومة باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي، يختلف على الأقل بنسبة ١٠٪ من القيمة الحالية للتدفقات النقدية المخصومة المتبقية من الالتزام المالي الأصلي. إذا لم يكن التعديل جوهرياً، فإن الفرق بين (١) القيمة الدفترية للالتزام قبل التعديل، و (٢) القيمة الحالية للتدفقات النقدية بعد التعديل يجب الاعتراف به في بيان الربح أو الخسارة وكتعديل مكاسب وخسائر ضمن المكاسب والخسائر الأخرى.

شطب الأدوات المالية

يتم إلغاء الموجودات والمطلوبات المالية ويدرج صافي المبلغ في بيان المركز المالي عندما يكون هناك حق قانوني قابل للإنفاذ لإلغاء المبلغ المحدد وهناك نية للسداد على أساس الصافي أو بيع الموجودات وسداد المديونية بالتزامن.

٥ القرارات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات الغير مؤكدة

عند تطبيق السياسات المحاسبية الموضحة في إيضاح ٤ على هذه البيانات المالية الموحدة، يتعين على الإدارة إصدار أحكام وتقديرات وافتراضات حول القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا يمكن إظهارها بسهولة من مصادر أخرى. التقديرات وما يرتبط بها تستند الافتراضات إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى تعتبر ذات صلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

التقديرات والافتراضات تتم مراجعتها على أساس مبدأ إستمرارية. ومراجعات التقديرات المحاسبية يتم التعرف عليها في المدة التي تتم فيها مراجعة التقدير إذا كانت المراجعة تؤثر فقط على تلك المدة أو في مدة المراجعة أو المدد المستقبلية إذا كانت المراجعة تؤثر على كل من المدد الحالية والمستقبلية. القرارات الهامة والتقديرات التي قامت بها الإدارة والتي تتطلب على مخاطر كبيرة بالتسبب في تعديل جوهري للقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية اللاحقة هي موضحة أدناه.

٤،١ القرارات الهامة لتطبيق السياسات المحاسبية

الأحكام المتخذة في تحديد توقيت الوفاء بالتزامات الأداء

عند إصدار أحكامهم، نظر أعضاء مجلس الإدارة في المعايير التفصيلية للاعتراف بالإيرادات المنصوص عليها في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥، وبشكل خاص، فيما إذا كانت المجموعة قد نقلت السيطرة على البضائع إلى العميل. بعد التحديد الكمي التفصيلي لالتزام المجموعة فيما يتعلق بأعمال التصحيح، والموافقة على تحديد قدرة العميل على طلب المزيد من الأعمال أو طلب استبدال البضائع، اقتنع أعضاء مجلس الإدارة بأن السيطرة قد تم نقلها وأن الاعتراف بالإيرادات في العام الحالي هو أمر مناسب، إلى جانب الاعتراف بمخصص ضمان مناسب لتكاليف التصحيح.

تقييم نموذج الأعمال

يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار سداد أصل المبلغ والفائدة فقط ونموذج الأعمال (انظر الإيضاح ٤،١٧). تحدد الشركة نموذج الأعمال بمستوى يعكس كيفية إدارة مجموعة من الموجودات المالية مع بعضها لتحقيق هدف أعمال محدد. يشمل التقييم حكم يعكس الدليل المعنى الكامل، بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها والمخاطر التي تؤثر على أدائها وكيفية إدارتها وكيفية تعويض مديري الموجودات. تقوم الشركة بمراقبة الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الملغاة قبل حلول أجلها لفهم سبب بيعها وما إذا كانت الأسباب متوافقة مع أهداف الأعمال التي تم الاحتفاظ بالموجودات من أجلها. إن المراقبة هي جزء من تقييم الشركة المستمر ما إذا كان نموذج الأعمال الذي يتم الاحتفاظ ببقية الموجودات من أجله مستمر في أن يكون مناسباً وبعد ذلك ما إذا كان هناك تغييراً في نموذج الأعمال ومن ثم تغيير متوقع على تصنيف هذه الموجودات.

٤،٢ المصادر الرئيسية للتقديرات الغير مؤكدة

قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

لأغراض الإفصاح عن القيمة العادلة قامت المجموعة بتحديد فئات للموجودات والمطلوبات على أساس طبيعتها وسماتها ومخاطرها ومستوى تسلسل القيمة العادلة. القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم تداولها في سوق نشطة (مثل المشتقات على الكاونتر) يتم تحديدها باستخدام تقنيات التقييم. تستخدم المجموعة حكمها في اختيار طرق وعمل افتراضات مختلفة تستند أساساً على أوضاع السوق بنهاية فترة التقرير للمجموعة إطار إدارة قائم فيما يتعلق باحتساب القيمة العادلة.

لدى المجموعة إطار عمل رقابي راسخ فيما يتعلق بقياس القيم العادلة. ويشمل ذلك فريقاً إدارياً يتولى المسؤولية الكاملة عن الإشراف على جميع قياسات القيمة العادلة المهمة.

العمر الانتاجي للممتلكات والمباني والمعدات

يتم اهلاك الممتلكات والمباني والمعدات والموجودات غير الملموسة على مدى عمرها الإنتاجي المتوقع، والذي يعتمد على الاستخدام المتوقع للأصل والهلاك المادي المتوقع الذي يعتمد على العوامل التشغيلية. لم تأخذ الإدارة في الاعتبار أي قيمة متبقية لأنها تعتبر غير جوهريّة.

العمر الانتاجي للموجودات الغير ملموسة

يتم إطفاء الموجودات غير ملموسة على مدى عمرها الإنتاجي المقدر، والذي يعتمد على الاستخدام المتوقع للأصل. لم تأخذ الإدارة في الاعتبار أي قيمة متبقية لأنها تعتبر غير جوهرية.

خسائر انخفاض قيمة الممتلكات والألات والمعدات

تقوم المجموعة بمراجعة ممتلكاتها وألاتها ومعدات لتقييم انخفاض القيمة، إذا كان هناك مؤشر على انخفاض القيمة. عند تحديد ما إذا كان ينبغي الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة في الربح أو الخسارة، تقوم المجموعة باتخاذ أحكام بشأن ما إذا كانت هناك أي بيانات يمكن ملاحظتها تشير إلى وجود انخفاض في القيمة الدفترية للممتلكات والألات والمعدات. وبناءً على ذلك، يتم تكوين مخصص انخفاض القيمة عندما يكون هناك حدث أو حالة خسارة محددة والتي، بناءً على الخبرة السابقة، تعتبر دليلاً على انخفاض القيمة الدفترية للممتلكات والألات والمعدات.

مخصصات للمخزون

تقوم المجموعة بمراجعة مخزونها لتقييم الخسارة الناتجة عن التقادم وأي انخفاض في قيمة صافي القيمة القابلة للتحقق بشكل منتظم. عند تحديد ما إذا كان يجب تسجيل مخصص التقادم في الربح أو الخسارة، تقوم المجموعة باتخاذ أحكام حول ما إذا كانت هناك أي بيانات يمكن ملاحظتها تشير إلى أن هناك أي قابلية بيع مستقبلية للمنتج وصافي القيمة القابلة للتحقق لهذا المنتج. يتم تكوين مخصص تخفيض صافي القيمة القابلة للتحقق عندما يكون صافي القيمة القابلة للتحقق أقل من التكلفة بناءً على أفضل التقديرات من قبل الإدارة. يعتمد مخصص تقادم المخزون على تقادم المخزون والاتجاه السابق للاستهلاك.

يتم احتساب التزام الإيجار بناءً على خصم مدفوعات الإيجار المستقبلية، وذلك ساري اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة. متوسط معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر المرجح والمطبق على التزامات الإيجار المعترف بها في قائمة المركز المالي في تاريخ التطبيق الأولي هو ٣,٥٠%.

طبقت الإدارة أحكاماً وتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي عند بدء عقد الإيجار.

احتساب مخصص الخسارة

عند قياس خسائر الائتمان المتوقعة، تستخدم المجموعة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة، تستند إلى افتراضات حول الحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيف ستؤثر هذه المحركات على بعضها البعض.

الخسارة في حالة التعثر هي تقدير للخسارة الناشئة عند حدوث التعثر. ويستند هذا التقدير إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض استلامها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات والتعويضات الائتمانية المدمجة.

احتمالية التعثر تشكل مدخلاً رئيسياً في قياس خسائر الائتمان المتوقعة. إن احتمالية التعثر هي تقدير لاحتمالية حدوث التعثر خلال أفق زمني معين، ويشمل احتسابها البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦ ممتلكات ومباني ومعدات

الإجمالي	الأعمال الراسمالية قيد التنفيذ	الهياكل المدنية للمصنع	تطوير المحاجر	الأدوات و المعدات	المركبات والمعدات المتحركة	الأثاث و التركيبات	مباني ومعدات	مباني المصنع والتحسينات والمستأجرة	أراضي	التكلفة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
٢,٣٣٦,٥١١,٧٣١	١٣,٢٨٦,٧٨٧	١٣,٣٦٢,٠٦٨	٣١,٩٤٩,١٢٥	١٣,٦٣٢,٣٠٩	٣٦,٤٢٩,٨٩٧	٤,٤٣٦,٧٧٨	٢,٠٤٠,٧٠٤,٥١٧	٣,٠٧١٢,٧٥٠	٣٤,٩٩٧,٥٠٠	
١٧,٣٩٣	-	-	-	١٢,٧١٣	-	٤,٦٨٠	-	-	-	
(١٦,١١١,٢٤٩)	-	-	-	-	(٢١,٥٠٠)	-	(١٥,٩١٠,٧٤٩)	-	-	
(٢٩,٧٤٨,١٢٨)	(١٢,١٨٩,٨٨٨)	(١٠,٧٥٠,٣٨٢)	-	(١٢٩,١٠٨)	(١١,٩٠٥,١٢٩)	(١٨,٠٢٦)	(٤,٤٣٠,٥٩٥)	-	-	
٢,٢٩٠,٦٥٩,٧٤٧	١,٠٩٦,٨٩٩	١٢٩,٢٨٦,٦٨٦	٣١,٩٤٩,١٢٥	١٣,٥١٥,٩١٤	٢٤,٣١٤,٢٦٨	٤,٤٣٢,٤٣٢	٢,٠٢٠,٣٦٣,١٧٣	٣,٠٧١٢,٧٥٠	٣٤,٩٩٧,٥٠٠	
٣,٤٠٧,٣٥	٣٤,٣٦٥	-	-	١٤,٦٧٠	-	٥,٧٠٠	٢٥,٠٠٠	-	-	
(٩٩٤,٣٧٣)	-	-	-	-	(٩٩٤,٣٧٣)	-	-	-	-	
٢,٢٨٩,٩٧٠,١١٠	١,١٣١,٢٦٥	١٢٩,٢٨٦,٦٨٦	٣١,٩٤٩,١٢٥	١٣,٥٣٠,٥٨٤	٢٣,٣١٩,٨٩٥	٤,٤٢٩,١٣٢	٢,٠٢٠,٦١٣,١٧٣	٣,٠٧١٢,٧٥٠	٣٤,٩٩٧,٥٠٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
١,٢٨١,٢٥٥,٩٣١	٩,٢٣٠,٨٨٠	٤٨,٥٨١,٤١١	٢٧,١٧٧,٣٦٤	١٣,٤٠٤,٥٣٦	٢٩,٧٤٢,٠٣٩	٤,١٥١,٤٧٣	١,١٣٢,٧٥٦,٣٩٥	١٥,٧١١,٨٣٣	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٥٣,٢٤٩,٨٤٨	-	٤,١١٣,٦٩١	٩٢٦,٠٨١	٨٩,١٠١	٥٧٧,٠٨٦	٢١٥,٩٢٤	٤٦,٥٨١,٦٤٢	٧٤٦,٣٢٣	-	مصاريف إهلاك
(١١,٠١٨,٥٤٥)	-	-	-	-	(٢١٠,٥٠٠)	-	(١٠,٨٠٨,٠٤٥)	-	-	استبعادات
(١٧,٩٨٥,٦٧٦)	(٩,٢٣٠,٨٨٠)	(٧٧٦,١٦٤)	-	(١٢٩,١٠٦)	(٥,٩٨٩,٦٨٩)	(١٨,٠٢٦)	(١,٨٤١,٨١١)	-	-	تحويل الموجودات المتعلقة
١,٣٠٥,٥٠١,٥٥٨	-	٥١,٩١٨,٩٣٨	٢٨,٦٠٣,٤٤٥	١٣,٣٦٤,٥٣١	٢٤,١١٨,٩٣٦	٤,٣٤٩,٣٧١	١,١٦٦,٦٨٨,١٨١	١٦,٤٥٨,١٥٦	-	بالمعاملات المتوقعة
(٨١١,٩٠٣)	-	-	-	-	(٨١١,٩٠٣)	-	-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٥٢,٢٤٤,٨٢١	-	٤,١١٠,٨٢٧	٩٢٦,٠٨١	٦٨,٧٦٢	٩,٠٣٧	٥٧,٢٢١	٤٦,٣٠٦,٥٧٠	٧٤٦,٣٢٣	-	استبعادات
١,٣٥٦,٩١٤,٤٧٦	-	٥٦,٠٢٩,٧٦٥	٢٩,٥٢٩,٥٢٦	١٣,٤٣٣,٢٩٣	٢٣,٣١٦,٠٧٠	٤,٤٠٦,٥٩٢	١,٢١٢,٩٩٤,٧٥١	١٧,٢٠٤,٤٧٩	-	مصاريف إهلاك
										كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦. ممتلكات ومباني ومعدات (تتمة)

الإجمالي	الأعمال الراسمالية قيد التنفيذ	الهياكل المبنية للمصنع	تطوير المحاجر	الأدوات و المعدات	المركبات والمعدات المتحركة	الأثاث و التركيبات	مباني ومعدات	مباني المصنع والتحسينات المتأجرة	أراضي
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٩٨٥,١٥٨,١٨٩	١,٠٩٦,٨٩٩	٧٧,٣٦٧,٧٤٨	٣,٣٤٥,٦٨٠	١٥١,٣٨٣	١٩٥,٣٣٢	٧٤,٠٦١	٨٥٣,٦٧٤,٩٩٢	١٤,٢٥٤,٥٩٤	٣٤,٩٩٧,٥٠٠
٩٣٣,٠٥٥,٦٣٤	١,١٣١,٢٦٥	٧٣,٢٥٦,٩٢١	٢,٤١٩,٥٩٩	٩٧,٢٩١	٣,٨٢٥	٢٢,٥٤٠	٨٠٧,٦١٨,٤٢٢	١٣,٥٨٠,٢٧١	٣٤,٩٩٧,٥٠٠

القيمة الدفترية
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إيضاحات:

(أ) تم إدراج الأرض المذكورة أعلاه ببلغ ٣٤,٩٩٧,٥٠٠ درهم عند التقييم من قبل إدارة الأراضي والممتلكات - بلدية دبا - حكومة الفجيرة وتم إضافة الفرق البالغ ٣٤,٧٤٧,٥٠٠ درهم إماراتي إلى احتياطي إعادة التقييم.

(ب) تم بناء / تشييد جزء من مباني المصنع وتحسيناته والهياكل المبنية للمصنع والمصانع والآلات على أرض مستأجرة تم الحصول عليها من بلدية دبا - حكومة الفجيرة.

(ت) يوجد رهن عقاري مسجل (جار تنفيذ) على مشروع توسيع محطة توليد الطاقة المعتمد على استعادة الحرارة المهدرة والمدرج في المصانع والآلات المذكورة أعلاه وتخصيص بوليصة تأمين تغطي المشروع لصالح البنك مقابل القروض المصرفية (إيضاح ١٧).

(ث) يتم تخصيص بوليصة تأمين تغطي الموجودات المنقولة لصالح البنك مقابل القروض المصرفية (إيضاح ١٧).

(ج) الرهن التجاري على محطة الطاقة الحرارية المتضمنة في المصانع والآلات المذكورة أعلاه، وتخصيص وثائق التأمين التي تغطي مصنع الاسمنت ومحطة الطاقة الحرارية، والتنازل عن حقوق الإيجار على الأرض التي تقع عليها محطة الطاقة الحرارية، يتم تقديمها كضمانات مقابل قروض مصرفية (إيضاح ١٧).

(ح) يوجد رهن عقاري مسجل وتنازل عن بوليصة تأمين على آلات محددة تمت ترقيتها (إيضاح ١٧) المدرجة في المصانع والآلات المذكورة أعلاه.

(خ) يتم تحميل الإهلاك بالكامل على تكلفة المبيعات.

(د) بلغت تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات المهلكة بالكامل والتي لا تزال قيد الاستخدام، في نهاية فترة التقرير ٣٧٥,٧١٤,٥٣٢ درهم إماراتي (٧٠٢٤: ٣٧٥,٧١٤,٥٣٢). درهم إماراتي.

(ذ) تم رهن (التنازل عن) حقوق الانتفاع بعقد الإيجار المبرم بين المجموعة وبلدية دبا والمنطقة بالأرض المقام عليها مشروع محطة الطاقة الحرارية، وذلك كضمان مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة (إيضاح ١٨).

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٧ عقود الإيجار (المجموعة كمستأجر)

موجودات حق الاستخدام
حركة موجودات حق الاستخدام المعترف بها خلال السنة:

المجموع درهم إماراتي	الممتلكات درهم إماراتي	التكلفة
١٣٩,٢٨١,٢٧٤	١٣٩,٢٨١,٢٧٤	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
(٦,٨٧٨,٠٥١)	(٦,٨٧٨,٠٥١)	نقل الموجودات المتعلقة بالعمليات المتوقفة (إيضاح ١٣)
١٣٢,٤٠٣,٢٢٣	١٣٢,٤٠٣,٢٢٣	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١٣٢,٤٠٣,٢٢٣	١٣٢,٤٠٣,٢٢٣	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٤٩,٦٨٥,٧٧٩	٤٩,٦٨٥,٧٧٩	الإهلاك المتراكم
(٢,٢٤٠,٦٠٧)	(٢,٢٤٠,٦٠٧)	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
٩,٤٨٩,٠٣٤	٩,٤٨٩,٠٣٤	نقل الموجودات المتعلقة بالعمليات المتوقفة (إيضاح ١٣)
٥٦,٩٣٤,٢٠٦	٥٦,٩٣٤,٢٠٦	المحمل خلال السنة
٩,٤٨٩,٠٣٤	٩,٤٨٩,٠٣٤	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٦٦,٤٢٣,٢٤٠	٦٦,٤٢٣,٢٤٠	المحمل خلال السنة
		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٦٥,٩٧٩,٩٨٣	٦٥,٩٧٩,٩٨٣	القيمة الدفترية
٧٥,٤٦٩,٠١٧	٧٥,٤٦٩,٠١٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المبالغ المعترف بها في الربح أو الخسارة

٢٠٢٤ درهم إماراتي	٢٠٢٥ درهم إماراتي	مصاريف الإهلاك على موجودات حق الاستخدام (٢٦ و ٢٥)
٩,٤٨٩,٠٣٤	٩,٤٨٩,٠٣٤	مصاريف الفوائد على مطلوبات الإيجار (إيضاح ٢٧)
٣,٤٠٠,١١٨	٣,١٠٢,٧١٨	

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٨ موجودات غير ملموسة

برامج حاسوب
درهم إماراتي

التكلفة

٢٤٩,٥١٧
٢٤٩,٥١٧

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٤٩,٥١٧
٢٤٩,٥١٧
٢٤٩,٥١٧

الإطفاء المتراكم
كما في ١ يناير ٢٠٢٤
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

-
-

القيمة الدفترية
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٩ معاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تدخل المجموعة في معاملات مع شركات ومؤسسات والتي تندرج ضمن تعريف الطرف ذات العلاقة كما هو متضمنا في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤، الإفصاح عن أطراف ذات علاقة. وتشمل الأطراف ذات العلاقة شركات خاضعة للملكية المشتركة و/أو الإدارة والإشراف المشترك وشركاتهم وموظفي الإدارة الرئيسيين. تقرر الإدارة شروط وأحكام المعاملات والخدمات المستلمة/المقدمة من/إلى الأطراف ذات العلاقة وكذلك الرسوم الأخرى.

(أ) المعاملات

دخلت المجموعة خلال السنة في المعاملات التالية مع أطراف ذات العلاقة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٠٩,٧٨٥	٥٢,٥٠٠
١٠٩,٧٨٥	٥٢,٥٠٠

المبيعات

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩ معاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

(ب) تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين خلال السنة كانت كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١,٩٩٥,٧١٨	٢,٤١٨,٠١٣	الرواتب والمكافآت الأخرى لموظفي الإدارة الرئيسيين

في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، كانت أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
-	٨,٢٠٣	أرصدة مستحقة من أطراف ذات علاقة (متضمنة في الذمم التجارية المدينة)
١٤,٥٦٨	٢٦٤,٥٦٨	أرصدة مستحقة من أطراف ذات علاقة (متضمنة في الذمم الدائنة التجارية)

١٠ المخزون

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٣٠,٤٠٠,٠٤٦	١٢٥,٣١٩,٨٠٢	قطع غيار
٣١,٣٣٣,١١٣	٧٢,٠٠٩,٢٠٢	منتجات شبه جاهزة
٦٠,٩٠٤,٥٦٢	٥٩,١٣١,٥٣١	وسائط احتراق
١٠,١٢٩,٣٩٢	٨,٨٩٥,٦٤١	مواد خام
٨٠٣,١٢٧	٤,٧٧٧,٦٩٥	المنتجات النهائية
٣٩٧,٦٢٦	١,٥٨٠,١٧٣	الأكياس ومواد التعبئة والتغليف
٢٣٣,٩٦٧,٨٦٦	٢٧١,٧١٤,٠٤٤	
(١٤٠,٥٨١,٢٣٣)	(١١٠,٧٣٦,٢١٥)	مخصص المخزون بطيء الحركة / المتقادم
٢,٦٠٢,٩١٨	٧٨,٤٨٦,٢٦٤	المخزون قيد النقل
٩٥,٩٨٩,٥٥١	٢٣٩,٤٦٤,٠٩٣	

تم تخصيص وثيقة التأمين للمخزون مقابل قروض مصرفية. (إيضاح ١٨).

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠ المخزون (تتمة)

الحركة في مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١١٠,٥١٦,٥٢٩	١٤٠,٥٨١,٢٣٣	الرصيد في بداية السنة
-	(٢٩,٨٤٥,٠١٨)	مبالغ تم شطبها خلال السنة
٣٠,٠٦٤,٧٠٤	-	المحمل خلال السنة
١٤٠,٥٨١,٢٣٣	١١٠,٧٣٦,٢١٥	الرصيد في نهاية السنة

١١ ذمم مدينة تجارية وأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٦٠,٨٢٤,٥٣٦	٥٦,٦٣٦,٣٨٣	ذمم مدينة تجارية
(٥٦,٢١١,٥٢٤)	(٥٦,٢١١,٥٢٤)	خصم: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٤,٦١٣,٠١٢	٤٢٤,٨٥٩	
١,١٥٥,٧٧٧	١,٢١٤,٥١٢	دفعات مقدمة لموردين
٢,٥٦٢,٣١٦	٥٧١,٨٨٢	صافي مستحقات ضريبة القيمة المضافة
٣٣٧,٥٧٥	٣٣٣,٦١٤	ودائع
٣١٦,١٠١	٢٩٥,٥٨٥	مدفوعات مسبقة
٢٣,٠٦٩	١٦٨,٧٥٦	قروض وسلف الموظفين
١,٢٢١,٨٢١	١,٨٤٨,٤٢٠	ذمم مدينة أخرى
١٠,٢٢٩,٦٧١	٤,٨٥٧,٦٢٨	

بعد استئناف العمليات التجارية خلال العام، قامت الشركة الأم بتطبيق شروط ائتمانية منقحة، مما أدى إلى أن جميع مبيعات العام تمت على أساس الدفع المسبق.

تم تخصيص الذمم المدينة التجارية مقابل القروض المصرفية (إيضاح ١٨).

تتضمن الذمم المدينة التجارية مبلغ ٥٦,٦٣٦,٣٨٣ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٦٠,٨٢٤,٥٣٦ درهم إماراتي) وهو مبلغ متأخر السداد، ومن هذا المبلغ مبلغ ٣٥٠,٠٠٠ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ٣٥٠,٠٠٠ درهم إماراتي) والتي تم تأمينها.

الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ هناك ٦ عملاء (٢٠٢٤: ٦ عملاء) يمثلون ٩٧٪ (٢٠٢٤: ٩٧٪) من إجمالي الذمم المدينة.

التوزيع الجغرافي للذمم المدينة التجارية

الأسواق الجغرافية الرئيسية

٥٧,٤٠٠,٧٧٥	٥٣,٢١٣,١٠٩	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٩٣٠,٥٨٩	٢,٩٣٠,٦٣٩	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة - دول مجلس التعاون الخليجي.
٤٩٣,١٧٢	٤٩٢,٦٣٥	دول أخرى
٦٠,٨٢٤,٥٣٦	٥٦,٦٣٦,٣٨٣	

١١ ذمم مدينة تجارية وأخرى (تتمة)

تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية بمبلغ مساو للعمر الافتراضي للخسائر الائتمانية المتوقعة. يتم تقدير مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية باستخدام مصفوفة تستند إلى الخبرة التاريخية للتخلف عن السداد للمدين وتحليل وضعه المالي الحالي وتعديلاتها حسب عوامل مخصصة للمدين والأحوال الاقتصادية العامة للقطاع الذي يعمل فيه المدين وتقييم اتجاه الأوضاع الحالي والمستقبلي كما في تاريخ إعداد التقرير. قامت المجموعة بالاعتراف بمخصص خسارة بنسبة ٩٣٪ مقابل جميع الذمم المدينة التي تجاوزت أكثر من ٣٦٠ يوم من تاريخ استحقاقها لأن الخبرة التاريخية أشارت إلى أن هذه الذمم المدينة هي عموماً غير قابلة للاسترداد.

لم يكن هناك تغير في تقنيات التقدير أو افتراضات هامة تمت خلال فترة إعداد التقرير.

تقوم المجموعة بشطب الذمم المدينة التجارية عندما تكون هناك معلومات تشير إلى أن المدين يواجه صعوبات مالية شديدة ولا يوجد احتمال واقعي لاسترداد المبلغ، على سبيل المثال، عندما يكون المدين قيد التصفية أو يكون قد دخل في إجراءات الإفلاس، أو عندما تكون الذمم المدينة التجارية متأخرة عن موعد استحقاقها لأكثر من عامين، أيهما أسبق. لا تخضع أي من الذمم المدينة التجارية التي تم شطبها لأنشطة التنفيذ.

يوضح الجدول التالي تفاصيل مخاطر الذمم المدينة التجارية بناءً على مصفوفة مخصصات المجموعة. بما أن تجربة خسارة الائتمان التاريخية للمجموعة لا تظهر أنماط خسارة مختلفة بشكل كبير لقطاعات العملاء المختلفة، فإن مخصص مخصص الخسارة على أساس حالة التأخر في السداد لا يتم تمييزه بشكل أكبر بين قاعدة عملاء المجموعة المختلفة.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١١ ذمم مدينة تجارية وأخرى (تتمة)

الذمم المدينة التجارية - تحليل تجاوز موعد الاستحقاق

المجموع	أكثر من ٣٦٠ يوم	٣٦٠-١٨٠ يوم	أقل من ١٨٠ يوم
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
	%	%	%
٥٦,٦٣٦,٣٨٣	٩٩,٢٥	-	-
٥٦,٢١١,٥٢٤	٩٩,٢٥	-	-
٤٢٤,٨٥٩	-	-	-

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة
إجمالي القيمة الدفترية المقدرة عند التخلف عن السداد
الخسارة الائتمانية المتوقعة

الذمم المدينة التجارية - تحليل تجاوز موعد الاستحقاق

المجموع	أكثر من ٣٦٠ يوم	٣٦٠-١٨٠ يوم	أقل من ١٨٠ يوم
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
	%	%	%
٦٠,٨٢٤,٥٣٦	٩٢,٤١	-	-
٥٦,٢١١,٥٢٤	٩٢,٤١	-	-
٤,٦١٣,٠١٢	-	-	-

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة
إجمالي القيمة الدفترية المقدرة عند التخلف عن السداد
الخسارة الائتمانية المتوقعة

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الامارات العربية المتحدة

ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١١ ذمم مدينة تجارية وأخرى (تتمة)

الاجمالي		الارصدة في البنوك	
درهم إماراتي		النقد وما يعادله	
٥٨,٠٣٣,٧١٣	كما في ١ يناير ٢٠٢٤	٤٨٩,٦٤٢	٨,٥٩٣,٢١٨
(٢,١٢٨,٠٢٥)	المبالغ المشطوبة	٣٠٣,١٦٥	١,٥٦٢,١١١
٣٠٥,٨٣٦	المخصص خلال السنة	٧٩٢,٨٠٧	١٠,١٥٥,٣٢٩
٥٦,٢١١,٥٢٤	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
٥٦,٢١١,٥٢٤	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥		
معدل الخسارة			
الاجمالي الذمم		الانتمانية المتوقعة	
المدينة التجارية		%	
درهم إماراتي			
-	٣٥٠,٠٠٠	٩٩,٢٥	٢٠٢٥
٥٦,٢١١,٥٢٤	٥٦,٦٣٦,٣٨٣		
٥٦,٢١١,٥٢٤	٥٩,٩٨٦,٣٨٣		
معدل الخسارة			
الاجمالي الذمم		الانتمانية المتوقعة	
المدينة التجارية		%	
درهم إماراتي			
-	٣٥٠,٠٠٠	٩٢,٤٢	٢٠٢٤
٥٦,٢١١,٥٢٤	٦٠,٤٧٤,٥٣٦		
٥٦,٢١١,٥٢٤	٦٠,٨٢٤,٥٣٦		

تخضع الأرصدة المصرفية أيضاً لمتطلبات انخفاض القيمة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، ومع ذلك تم تقييم الأرصدة لدى البنوك على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة من التخلف عن السداد.

العمليات المتوقعة

١٣

قرر مجلس الإدارة، إنهاء عمليات شركته التابعة، شركة صناعات أسمنت الفجيرة (ش.م.ع.م.ح)، المملوكة بالكامل للشركة، والتي تقدم خدمات تصنيع الخرسانة الجاهزة، اعتباراً من ١ فبراير ٢٠٢٤، ويقع مكتبها المسجل في مبنى بنك أم القيوين، طبق الميزانين الثاني (ام ٢)، مكتب رقم ٢٠٣، شارع حمد بن عبد الله، الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة. وقد تم استبعاد الإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بإيقاف هذه الشركة التابعة من بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للعمليات المستمرة للمجموعة، ويتم إظهارها كيند واحد في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٢٠٢٤ درهم إماراتي	٢٠٢٥ درهم إماراتي	
٥١٩,٠٤٧	-	الإيرادات
(٨٧٨,٤٢٩)	-	المصاريف المباشرة
(٣٥٩,٣٨٢)	-	
(١٨٩,٩٧٠)	-	تكاليف التمويل
١,١٦١,٤٠٥	(٨٣٦,٤٤٠)	المصروفات العامة والإدارية
-	٢٥٩,٠٥٧	ذمم مدينة تجارية مشطوبة
-	(٥١٠,٩١٧)	مخصص في انخفاض القيمة في الممتلكات والمباني والمعدات
(٢٨٠,٤٦٣)	٧٣,٢٦٠	الدخل الآخر
(١,٩٩١,٢٢٠)	(١,٠١٥,٠٤٠)	

٢٠٢٤ درهم إماراتي	٢٠٢٥ درهم إماراتي	
(٢,٧٠٨,٢٩٤)	١٦٢,٧٨٤	التدفقات النقدية من العمليات المتوقعة
٨,٢٥٨,٠٠٠	٢,٠٢٦,٠٠٠	صافي التدفقات النقدية الداخلة / (الخارجة) من الأنشطة التشغيلية
(١,٩٥٥,٤٧٦)	(٦,٣٧٢,٠٤٥)	صافي التدفقات النقدية الداخلة من الأنشطة الاستثمارية
٣,٥٩٤,٢٣٠	(٤,١٨٣,٢٦١)	صافي التدفقات النقدية الخارجة من الأنشطة التمويلية
		صافي النقد (التدفقات الخارجة) / التدفقات الداخلة

٢٠٢٤ درهم إماراتي	٢٠٢٥ درهم إماراتي	
٣,١٥٤,٥٥٨	-	الموجودات
٤,٤٠٦,٠٦٤	٤,٤٠٦,٠٦٤	الممتلكات والمصانع والمعدات
١٤٠,٢٨٧	-	موجودات حق الاستخدام
١,٢٧٢,٠٥٤	٢٩٠,١٩٧	المخزون
٤,١٨٤,٨٤٨	١,٥٨٧	ذمم مدينة تجارية وأخرى
		أرصدة نقدية وبنكية
(٤,٦٥٢,٨٩٣)	(٤,٦٥٢,٨٩٣)	المطلوبات
(٣,٦٤٨,٩٩٦)	(٣,٤٠١,٢٩٠)	التزامات عقود الإيجار
٤,٨٥٥,٩٢٢	(٣,٣٥٦,٣٣٥)	ذمم دائنة تجارية وأخرى

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٤ رأس المال

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل: ٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠ سهماً بقيمة درهم إماراتي واحد

١٥ احتياطي إعادة التقييم

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣٤,٧٤٧,٥٠٠	٣٤,٧٤٧,٥٠٠	الرصيد في بداية / نهاية السنة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم إدراج الأرض المذكورة في الإيضاح ٦ بقيمة ٣٤,٩٩٧,٥٠٠ درهم إماراتي عند التقييم من قبل إدارة الأراضي والممتلكات - بلدية دبي - حكومة الفجيرة وتم إضافة الفرق البالغ ٣٤,٧٤٧,٥٠٠ درهم إماراتي إلى احتياطي إعادة التقييم.

١٦ الاحتياطي القانوني

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٦١,٧٥٠,٤١٢	-	الرصيد في بداية السنة
(١٦١,٧٥٠,٤١٢)	-	استبعاد الخسارة للسنة مقابل الاحتياطي القانوني
-	-	الرصيد في نهاية السنة

وفقاً للنظام الأساسي للشركة الأم والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة قانون رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١، يتم تحويل ما نسبته ١٠٪ من صافي الربح للسنة إلى الاحتياطي القانوني. ويجوز إيقاف التحويل إلى الاحتياطي القانوني عندما يصل الاحتياطي إلى ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع. قرر مجلس الإدارة تعويض الخسائر و/أو الخسائر المترتبة للمجموعة من الاحتياطي القانوني كما في ١٢ سبتمبر ٢٠٢٤. وقد تم استخدام الاحتياطي بالكامل لتعويض الخسارة الجزئية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

١٧ مكافآت نهاية خدمة موظفين

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٠,٠٧٣,٨٤٥	١٢٩,٨٣٠	الرصيد في بداية السنة
٨٢٢,٤٨٠	٣٨٢,٤٩٣	المحمل للسنة
(١٠,٧٦٦,٤٩٥)	(١٢٣,٠٠٧)	المدفوع خلال السنة
١٢٩,٨٣٠	٣٨٩,٣١٦	الرصيد في نهاية السنة

المبالغ المطلوبة لتغطية تعويض نهاية الخدمة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد تم احتسابها طبقاً لقانون العمل المطبق على أساس المدة المترتبة لخدمة الموظفين والراتب الأساسي الحالي كما في نهاية فترة إعداد التقرير.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٨ القروض المصرفية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠	٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠	قرض لأجل
٨٢,٣٥٧,٦٠٣	٨٢,٣٥٧,٦٠٣	سندات ائتمان
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	قروض قصيرة الأجل
٣٣,٩٢٤,٠٦١	٣٤,٧٤٣,٣٩٧	سحب على المكشوف
<u>٥٣٣,٠٨٤,٩٢٤</u>	<u>٥٣٣,٩٠٤,٢٦٠</u>	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣٧٦,٩٤٨,١٧٨	٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠	حركة القروض لأجل خلال السنة
٥٩,٣٨٣	-	الرصيد في بداية السنة
-	-	المستلم خلال السنة
(٢٠٤,٣٠١)	-	إعادة الهيكلة من القروض قصيرة الأجل
<u>٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠</u>	<u>٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠</u>	المسدد خلال السنة
		الرصيد في نهاية السنة
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	حركة القروض قصيرة الأجل خلال السنة
<u>٤٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>٤٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد في بداية السنة
		الرصيد في نهاية السنة

تظهر في بيان المركز المالي الموحد على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٩٢,٨٩٤,٥٢٦	١٠٩,٣٩١,٦٦٤	القروض المصرفية - غير المتداولة
٣٤٠,١٩٠,٣٩٨	٤٢٤,٥١٢,٥٩٦	القروض المصرفية - المتداولة
<u>٥٣٣,٠٨٤,٩٢٤</u>	<u>٥٣٣,٩٠٤,٢٦٠</u>	

القروض المصرفية (تتمة)

١٨

الأوراق المالية:

- (أ) رهن مسجل على محطة الطاقة الحرارية (متضمنة المعدات).
(ب) الرهن العقاري المسجل (الذي سيتم تنفيذه) على مشروع توسعة توليد الطاقة عن طريق إعادة الاستفادة من الحرارة المهدرة.
(ت) تخصيص وثيقة تأمين بقيمة ٤٣٧,٤ مليون درهم إماراتي تغطي مصنع الاسمنت، على أساس متساوي.
(ث) تخصيص وثيقة تأمين بقيمة ٢٣٦,٩ مليون درهم إماراتي تغطي محطة الطاقة الحرارية على أساس متساوي.
(ج) تخصيص وثيقة تأمين بقيمة ١٢٤,٤ مليون درهم إماراتي تغطي مشروع توسعة محطة توليد الطاقة عن طريق إعادة الاستفادة من الحرارة المهدرة.
(ح) تخصيص وثائق التأمين التي تغطي الموجودات المتحركة، على أساس متساوي.
(خ) تخصيص حقوق الإيجار (بين المجموعة وبلدية دبا) على الأرض التي تقع عليها محطة الطاقة الحرارية.
(د) تخصيص وثيقة التأمين التي تغطي المخزون على أساس متساوي.
(ذ) التخصيص العام للذمم المدينة التجارية لصالح البنك.
(ر) رهن عقاري مسجل وتخصيص بوليصة تأمين على الآلات ومعدات معينة تم تطويرها.
(ز) سندات إذنية.
(س) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، فشلت المجموعة في الوفاء ببعض التعهدات الماية وفقاً لخطابات التسهيل البنكي:

بنك دبي الإسلامي

الحفاظ على الحد الأدنى لصافي القيمة الملموسة بما لا يقل عن ٧٨٠ مليون درهم إماراتي.
الحفاظ على نسبة الرفع المالي لا تتجاوز ١,٥:١ في جميع الأوقات.

بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع

يجب ألا تقل نسبة الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك إلى خدمات الدين فيما يتعلق بأي فترة اختبار ذات صلة عن: ١,١:١.

بنك الفجيرة الوطني

للحفاظ على نسبة الرفع المالي لا تتجاوز ١,٥:١ أو أقل.

بنك أبوظبي التجاري

يجب ألا تقل القيمة الصافية الملموسة عن ٨٣٠ مليون درهم إماراتي.
يجب ألا تزيد نسبة إجمالي المطلوبات إلى صافي القيمة الملموسة عن ١,٢٠:١.
يجب ألا تزيد نسبة إجمالي الدين إلى الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك عن ٨:١.

(ش) تقسيم القروض المصرفية لأجل هي كما يلي:

القرض	تاريخ الاستحقاق	٢٠٢٥ درهم إماراتي	٢٠٢٤ درهم إماراتي
قرض لأجل ١	يناير ٢٠٣٠	٤٤,٩٢٠,٣٦٩	٤٤,٩٢٠,٣٦٩
قرض لأجل ٢	ديسمبر ٢٠٢٨	١٣,١٨٧,٦٩٩	١٣,١٨٧,٦٩٩
قرض لأجل ٣	نوفمبر ٢٠٢٦	٨٤,٨٠٧,٦٧٩	٨٤,٨٠٧,٦٧٩
قرض لأجل ٤	ديسمبر ٢٠٢٨	٧٤,٤٠٠,٠٠٠	٧٤,٤٠٠,٠٠٠
قرض لأجل ٥	ديسمبر ٢٠٢٤	٥,٥٩١,١١٤	٥,٥٩١,١١٤
قرض لأجل ٦	ديسمبر ٢٠٢٥	٣١,٠٠٠,٠٠٠	٣١,٠٠٠,٠٠٠
قرض لأجل ٧	ديسمبر ٢٠٢٨	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠
قرض لأجل ٨	يونيو ٢٠٢٦	٢٨,٠٤٢,٨٦٤	٢٨,٠٤٢,٨٦٤
قرض لأجل ٩	أكتوبر ٢٠٢٧	٣٤,٨٥٣,٥٣٥	٣٤,٨٥٣,٥٣٥
		<u>٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠</u>	<u>٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠</u>

قرض لأجل ١

خلال عام ٢٠١٧، دخلت المجموعة في اتفاقية تمويل إسلامية (إجارة) مع بنك يعمل في دولة الإمارات العربية المتحدة بقيمة ١١٤,٤٤٥,٩٨٧ درهم إماراتي لتسوية القرض لأجل الحالي. في نوفمبر ٢٠١٧، تمت إعادة جدولة الرصيد المتبقي من القرض بقيمة ١٠١,٢٤٠,٦٨١ درهم إماراتي ليتم سداؤه على شكل ٢٢ دفعة ربع سنوية متساوية بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي لكل منها، بدءاً من يناير ٢٠١٨ وحتى إبريل ٢٠٢٣، والمبلغ المتبقي البالغ ٣٥,٢٤٠,٦٨١ درهم إماراتي يتم تسويته في يوليو ٢٠٢٣. خلال عام ٢٠٢١، تم إعادة تمويل الرصيد الحالي للإجارة من قبل نفس البنك ليتم سداؤه على شكل ٣١ دفعة ربع سنوية متساوية بقيمة ١,٦٦٤,٠٦٣ درهم إماراتي بدءاً من أبريل ٢٠٢٢، والمبلغ المتبقي ١,٦٥٤,٧٢٨ درهم إماراتي سيتم تسويته في يناير ٢٠٣٠. خلال عام ٢٠٢٣، تمت إعادة تمويل رصيد الإجارة الحالي من قبل نفس البنك ليتم سداؤه على ٦ أقساط ربع سنوية بقيمة ١,٢٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي تبدأ من إبريل ٢٠٢٤، يليها ١٧ قسطاً ربع سنوي بقيمة ٢,٢٤٠,٠٠٠ درهم إماراتي وقسط واحد بقيمة ١,٣٠٤,٤٣١ درهم إماراتي ليتم تسويته يناير ٢٠٣٠.

قرض لأجل ٢

خلال عام ٢٠١٧، دخلت المجموعة في اتفاقية تمويل إسلامية (مضاربة) مع بنك يعمل في دولة الإمارات العربية المتحدة بقيمة ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي، حيث تم سحب مبلغ ٢١,٨٩٣,١٩٩ درهم إماراتي من هذا المبلغ لتمويل تحديث مشروع طحن السلاخ/المطحنة الخام. من المبلغ المتبقي البالغ ٨,١٠٦,٨٠١ درهم إماراتي، دفعت المجموعة مبلغ ٥٤,٣٩١ درهم إماراتي في يناير ٢٠٢٠، ومن المقرر سداد الرصيد المتبقي على شكل ٢٧ دفعة ربع سنوية متساوية بقيمة ٧١٦,٧٦٩ درهم إماراتي لكل دفعة، بدءاً من إبريل ٢٠٢٠ وحتى أغسطس ٢٠٢٦. في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، تم إعادة جدولة المبلغ المتبقي البالغ ١٥,٧٦٨,٩٢٩ درهم إماراتي ليتم سداؤه على شكل ٣٠ دفعة ربع سنوية بدءاً من يوليو ٢٠٢١ وحتى ديسمبر ٢٠٢٨. خلال عام ٢٠٢٣، تمت إعادة جدولة المبلغ المستحق وقدره ١٣,١٨٧,٦٩٨ درهم ليتم سداؤه على ١٦ قسط ربع سنوي بقيمة ٥٧٧,٠٠٠ درهم لمدة ٤ سنوات والمبلغ المتبقي ٣,٩٥٥,٦٩٩ درهم في عام ٢٠٢٨.

قرض لأجل ٣

خلال عام ٢٠١٧، حصلت المجموعة على موافقة على هذا القرض من أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ أقصى قدره ٢٠٩,٦٨٠,٠٠٠ درهم إماراتي. تم سحب مبلغ ٢٠٩,٦٠٧,٦٧٩ درهم إماراتي لإعادة تمويل المطلوبات الحالية مع بنوك أخرى. يتم سداد هذا القرض على ٢٦ قسط ربع سنوي متساوي بقيمة ٧,٧٠٠,٠٠٠ درهم تبدأ من مايو ٢٠١٨ وتنتهي في أغسطس ٢٠٢٤ والمبلغ المتبقي والبالغ ٩,٤٠٧,٦٧٩ درهم إماراتي سيتم تسويته في نوفمبر ٢٠٢٤. وفي سبتمبر ٢٠٢١، المبلغ المستحق البالغ ١٠١,٨٠٧,٦٧٩ درهم إماراتي تم إعادة جدولته ليتم سداؤه على ٢٠ قسط ربع سنوي يبدأ من فبراير ٢٠٢٢ وينتهي في نوفمبر ٢٠٢٦. وفي نوفمبر ٢٠٢٢، تتم إعادة جدولة المبلغ المستحق والبالغ ٩٤,٣٠٧,٦٧٩ درهم إماراتي ليتم سداؤه على ١٧ قسط ربع سنوي يبدأ من نوفمبر ٢٠٢٢ وينتهي في نوفمبر ٢٠٢٦. تتم إعادة جدولة المبلغ المستحق وقدره ٩٤,٣٠٧,٦٧٩ درهم إماراتي ليتم سداؤه على ١٧ قسط ربع سنوي تبدأ من نوفمبر ٢٠٢٢ وتنتهي في نوفمبر ٢٠٢٦.

١٨ القروض المصرفية (تتمة)

قرض لأجل ٤

خلال عام ٢٠١٨، حصلت المجموعة على موافقة على هذا القرض ودخلت في اتفاقية تمويل إسلامية (مضاربة) مع أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي. لتسوية المطلوبات الحالية مع البنوك الأخرى. وفي عام ٢٠٢٣ تم تجديد الاتفاقية وتعديلها. يتم سداد المبلغ المستحق البالغ ٧٤,٤٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي على ٢٠ قسطاً ربع سنوي تبدأ في مارس ٢٠٢٤ وتنتهي في ديسمبر ٢٠٢٨.

تفاصيل القسط على النحو التالي:

- ١٦ قسطاً بقيمة ٣,٢٥٥,٠٠٠ درهم إماراتي
- ٤ أقساط بقيمة ٥,٥٨٠,٠٠٠ درهم إماراتي

قرض لأجل ٥

خلال عام ٢٠٢٣، دخلت المجموعة في اتفاقية قرض مع أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ قدره ١٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي لإعادة جدولة المبلغ المستحق تحت دفعة مقدمة قصيرة الأجل إلى تسهيل قرض متوسط الأجل بقيمة ١٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم. يتم سداد القرض على ٢٤ قسطاً شهرياً بدءاً من يناير ٢٠٢٣. يخضع القرض لمراجعة سنوية ومن المقرر أن تكون المراجعة التالية في ديسمبر ٢٠٢٣ أو قبله.

قرض لأجل ٦

خلال عام ٢٠٢٢، حصلت المجموعة على موافقة ودخلت المجموعة في اتفاقية قرض مع أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ قدره ٣٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي. لتسوية القروض قصيرة الأجل الحالية وإيصالات الأمانة لدى نفس البنك. يتم سداد القرض على ١٢ قسطاً ربع سنوي بدءاً من مارس ٢٠٢٣ وتنتهي في ديسمبر ٢٠٢٥.

قرض لأجل ٧

خلال عام ٢٠٢٣، أبرمت المجموعة اتفاقية قرض من أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم لإعادة تمويل قروض تقليدية قصيرة الأجل مستحقة بقيمة ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم. يتم سداد القرض على ٢٠ قسطاً ربع سنوي بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي تبدأ من مارس ٢٠٢٤ وتنتهي في ديسمبر ٢٠٢٨.

قرض لأجل ٨

خلال سنة ٢٠٢٣، أبرمت المجموعة اتفاقية قرض من أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ ٢٨,٠٤٢,٨٦٥ درهم لتجديد القرض القائم. من المقرر تسوية القرض خلال يونيو ٢٠٢٦. ويتم سداد المبلغ المستحق على ٨ أقساط متساوية بقيمة ٣,٥٠٥,٣٥٨ درهم إماراتي.

قرض لأجل ٩

خلال عام ٢٠٢٣، أبرمت المجموعة اتفاقية قرض من أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ ٣٧,٠٠٠,٠٠٠ درهم لإعادة تمويل كامل الاستخدام القائم بموجب التسهيل الائتماني المقدم من البنك. يتم سداد القرض على قسطين بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي بدءاً من مايو ٢٠٢٣، و ١٥ قسطاً بقيمة ١,٧٥٠,٠٠٠ درهم إماراتي والمبلغ المتبقي بحلول أكتوبر ٢٠٢٧.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

		١٩
		مطلوبات عقود الإيجار
		مطلوبات الإيجار المعترف بها وتحليل الاستحقاق:
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٥١,٥٥٨,٦٧٠	٧٦,٠٦٠,٩٠٨	المبلغ المستحق للتسوية خلال ١٢ شهراً لا يتجاوز سنة واحدة (موضحة ضمن المطلوبات المتداولة)
٨٥,٢٥٨,٦٥٧	٦٣,٨٥٩,١٣٧	المبلغ المستحق للتسوية بعد ١٢ شهراً لا يتجاوز سنة واحدة ولا يتجاوز ٥ سنوات
١٣٦,٨١٧,٣٢٧	١٣٩,٩٢٠,٠٤٥	إن الحركة في مطلوبات الإيجار هي كما يلي:
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٣٩,٢٠٣,٦١٢	١٣٦,٨١٧,٣٢٧	كما في بداية السنة
٣,٤٠٠,١١٨	٣,١٠٢,٧١٨	إطفاء مصاريف الفوائد خلال السنة (إيضاح ٢٧)
(٣٧٩,٢٠٤)	-	سداد مطلوبات الإيجار خلال السنة
(٥,٤٠٧,١٩٩)	-	تحويلات متعلقة بالعمليات المتوقفة
١٣٦,٨١٧,٣٢٧	١٣٩,٩٢٠,٠٤٥	كما في نهاية السنة
		٢٠
		ذمم دائنة تجارية وأخرى
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٠٦,٥٩١,٤١٩	٢٠٧,٤٠٤,٢٦١	ذمم دائنة تجارية
٧,٥٤١,٨٣٨	١٠٩,٧٦٢,٣٢٠	مصاريف مستحقة
٤٥,٤١٦,٦٥٥	٧٩,٢٨٨,٤٨٤	فوائد مستحقة
١,١١٦,٢٧٠	٢٨,٩٠٠,٠٩٨	مبالغ مدفوعة مقدماً من العملاء
٣,١٥٨,٦٣٤	٣,١٥٨,٦٣٤	توزيعات أرباح مستحقة الدفع
٤٧,٤٦١	٦٢,٦٦٢	ذمم دائنة أخرى
٢٦٣,٨٧٢,٢٧٧	٤٢٨,٥٧٦,٤٥٩	
		يتم إظهارها في بيان المركز المالي الموحدة على النحو التالي:
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤,٤٩١,٢٦٤	٨٩٨,٢٥١	ذمم دائنة تجارية وأخرى - غير متداولة
٢٥٩,٣٨١,٠١٣	٤٢٧,٦٧٨,٢٠٨	ذمم دائنة تجارية وأخرى - متداولة
٢٦٣,٨٧٢,٢٧٧	٤٢٨,٥٧٦,٤٥٩	

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

		٢٠٢٤	٢٠٢٥	الإيرادات
		درهم إماراتي	درهم إماراتي	تصنيف الإيرادات - خلال مدة من الزمن
		٢,٥٩٦,٩٥٩	٨٤,٩٩٢,٧٩٨	اسمنت
		-	٢٩,٩٩٦,٦٣٧	كبلنكر
		٢,٥٩٦,٩٥٩	١١٤,٩٨٩,٤٣٥	
				الأسواق الجغرافية الرئيسية
		درهم إماراتي	درهم إماراتي	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
		٢,٢٩٣,٢٧٣	٨٨,٨٨٠,٨٤٥	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة - دول مجلس التعاون الخليجي.
		٣٠٣,٦٨٦	٩٧٣,٤٧١	دول أخرى
		-	٢٥,١٣٥,١١٩	
		٢,٥٩٦,٩٥٩	١١٤,٩٨٩,٤٣٥	
			٥	
				٢٢ المصاريف المباشرة
		درهم إماراتي	درهم إماراتي	اسمنت
		٢,٦٨٦,٨٤٩	٧٩,٠٧١,٢٦٩	كبلنكر
		-	٢٥,٩٢٠,٤٠٥	
		٢,٦٨٦,٨٤٩	١٠٤,٩٩١,٦٧٤	
				٢٣ الدخل الآخر
		درهم إماراتي	درهم إماراتي	تأجير المرافق
		٦٦٥,٧٩٣	٩٧٦,٥٠٦	مبيعات الخردة
		١,٣٠٤,٣٦٣	٤٧٧,١٠٢	مرافق المقصف وغيرها
		٩٥,٦١١	٦,٣٢٨	
		٢,٠٦٥,٧٦٧	١,٤٥٩,٩٣٦	
				٢٤ مصاريف البيع والتوزيع
		درهم إماراتي	درهم إماراتي	مصاريف التصدير
		١٠,٤٧٨	٢,٢٦٨,٤٤٩	النقل
		١٣,٠٤٩	١,٩٦٥,٨٧٣	رواتب ومزايا ذات علاقة
		١,٠٠٢,٠٥٦	٨١٢,٥٠١	مصاريف السفر
		٤,٠١٩	١,٠٧٧	مصاريف ورسوم البيع
		٩,٣٥٩	٤٢	مصاريف أخرى
		٢٠٤,٤٥٣	٣٨,٦٦٦	
		١,٢٤٣,٤١٤	٥,٠٨٦,٦٠٨	

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٥ مصاريف عمومية وإدارية
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤,٢٥٢,٦١٨	٣,٨٨٤,٩٩٣	رواتب ومزايا ذات علاقة
٢,٠٩٥,٠٠٢	١,٢٩٣,٧٤١	مصاريف مهنية وقانونية
٨٢٥,٢٨٨	٣٦٧,٨٣١	مصاريف تأمين
٢٧٥,١٥٧	٢٣٧,٢٧٨	مصاريف هاتف واتصالات
٦٣٠,٤٥٠	٢٢٣,٣٧٧	إصلاحات وصيانة
٥٩,٩٨٦	٢١٣,٩٠٥	مصاريف سفر
١٩١,٩٨٢	١٦٢,٨٧٤	مصاريف مرافق
١٠٩,٥٣١	١٠٩,٥٣٠	إطفاء موجودات حق الاستخدام (إيضاح ٧)
٣٠,٠٦٤,٧٠٤	-	مخصص قطع الغيار للمخزون (إيضاح ١٠)
٢٤٧,٣٢١	-	عقود الإيجار قصيرة الأجل
١,٤١٦	-	مصاريف التصدير
٣٠٥,٨٣٦	-	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
١٣٦	٣٠٢	مساهمات اجتماعية
١,٥٠٦,٣٣٧	١,١٥٠,٦١٢	أخرى
٤٠,٥٦٥,٧٦٤	٧,٦٤٤,٤٤٣	

تتكون المساهمة الاجتماعية المذكورة أعلاه ٣٠٢ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١٣٦ درهم إماراتي) للمؤسسات المعترف بها.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٦ تكلفة المصنع أثناء التوقف
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٥٢,٨٣٨,٨٩٤	٢٣,٨٦٩,٣٤٥	الاهلاك (إيضاح ٦)
١٩,٠٣٧,٨١٩	٩,٥١٢,٦٨٦	الكهرباء
٦,٨٥٣,٥٦٣	٣,٤٢٦,٧٨٠	إطفاء موجودات حق الاستخدام (إيضاح ٦)
١٠,٧١٧,٩٢٧	٣,١٤٩,٦١٧	الاجور ومزايا ذات علاقة
٢,٤٠٠,٦٣٩	٦٢٤,٩٦٥	خدمات ورشة اصلاح
١,٠٠٩,٢١٠	٥٢٣,٢٠٦	تأمين
٨٧٧,٦٠١	٤٩٢,٠٨٣	إصلاحات وصيانة
١,٣٣٤,٦٨٩	٤٢١,٥١١	أخرى
٩٥,٠٧٠,٣٤٢	٤٢,٠٢٠,١٩٣	

تمثل تكاليف البطالة الإنتاجية التكاليف العامة الثابتة غير الموزعة للإنتاج والتي تم تكبدها أثناء إغلاق المصنع مؤقتًا حتى يونيو ٢٠٢٥. وبصرف النظر عن تكاليف الإغلاق العادية المطبقة على المصنع، لم تكن هناك أي تكاليف عامة ثابتة أخرى غير موزعة للإنتاج خلال عام ٢٠٢٥.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٧ تكلفة التمويل
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤٢,٩٥٦,٧٢٩	٤٣,٨١٣,٢٤٢	الفائدة على القروض (إيضاح ١٨)
٣,٤٠٠,١١٨	٣,١٠٢,٧١٨	مصاريف الفوائد على مطلوبات عقود الإيجار (إيضاح ١٩)
٤٦,٣٥٦,٨٤٧	٤٦,٩١٥,٩٦٠	

٢٨ ضريبة الشركات

الضريبة الحالية

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن فرض ضريبة على الشركات والأعمال ("القانون") لمن نظام ضريبة الشركات الاتحادي في الدولة. علاوة على ذلك، في ١٦ يناير ٢٠٢٣، صدر قرار مجلس الوزراء الذي يحدد عتبة ٣٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي من الدخل الخاضع للضريبة، والتي تخضع الكيانات الخاضعة للضريبة بعد تجاوزها لنسبة ضريبة شركات قدرها ٩٪. وقد تكبدت المجموعة خسارة صافية عن العام. وبناءً عليه، لم يتم الاعتراف بأي مخصص لضريبة الشركات في هذه البيانات المالية الموحدة.

الضريبة المؤجلة

نظراً للأداء المالي الحالي للمجموعة وغياب التوقعات الموثوقة بشكل كافٍ والتي تثبت احتمالية وجود أرباح خاضعة للضريبة في المستقبل، استنتجت الإدارة أن معايير الاعتراف بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ لم يتم استيفائها. وبناءً عليه، لم يتم تسجيل أي أصل ضريبي مؤجل كما في تاريخ التقرير بموجب المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢.

٢٩ الخسارة الأساسية والمخففة للسهم الواحد

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(١٨٣,٢٥١,٧١٠)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	الخسارة للسنة (درهم إماراتي)
٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(٠,٥١٤)	(٠,٢٥٦)	الخسارة الأساسية والمخففة للسهم الواحد

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة في نهاية فترة التقرير. لم تقم المجموعة بإصدار أي أدوات قد يكون لها تأثير تخفيفي على ربحية السهم عند ممارستها.

٣٠ إدارة المخاطر والأدوات المالية

السياسات المحاسبية الهامة

تفاصيل السياسات المحاسبية الهامة والطريقة التي تم تبنيها وتشمل معايير الاعتراف وأساس القياس والأساس الذي يتعلق بكل فئة من الموجودات المالية والمطلوبات المالية قد تم الإفصاح عنها في الإيضاح ٤ من البيانات المالية الموحدة.

فئات الأدوات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	الموجودات المالية	المطلوبات المالية
	بالتكلفة المطفأة	بالتكلفة المطفأة
	درهم إماراتي	درهم إماراتي
ذمم مدينة تجارية وأخرى (إيضاح ١١)	٢,٧٧٥,٦٤٩	-
النقد وما يعادله (إيضاح ١٢)	١٠,١٥٥,٣٢٩	-
قروض مصرفية (إيضاح ١٨)	-	٥٣٣,٩٠٤,٢٦٠
مطلوبات عقود الإيجار (إيضاح ١٩)	-	١٣٩,٩٢٠,٠٤٥
ذمم دائنة تجارية وأخرى (إيضاح ٢٠)	-	٣٩٩,٦٧٦,٣٦١
	<u>١٢,٩٣٠,٩٧٨</u>	<u>١,٠٧٣,٥٠٠,٦٦٦</u>

٣٠ إدارة المخاطر والأدوات المالية (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة درهم إماراتي	المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة درهم إماراتي
ذمم مدينة تجارية وأخرى (إيضاح ١١)	٦,١٧٢,٤٠٨	-
النقد وما يعادله (إيضاح ١٢)	٧٩٢,٨٠٧	-
قروض مصرفية (إيضاح ١٨)	-	٥٣٣,٠٨٤,٩٢٤
مطلوبات عقود الإيجار (إيضاح ١٩)	-	١٣٦,٨١٧,٣٢٧
ذمم دائنة تجارية وأخرى (إيضاح ٢٠)	-	٢٦٢,٧٥٦,٠٠٧
	<u>٦,٩٦٥,٢١٥</u>	<u>٩٣٢,٦٥٨,٢٥٨</u>

قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية كما يلي:

- القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية ذات الشروط الأحكام القياسية والمتداولة في أسواق نشطة وعالية السيولة، يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة بنهاية يوم العمل في تاريخ اعداد التقرير.
- القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية الأخرى يتم تحديدها طبقاً لنماذج التسعير المقبولة عموماً على أساس تحليل التدفقات النقدية المخفضة باستخدام أسعار من معاملات السوق الحالية القابلة للرصد وعروض أسعار المتعاملين بأدوات مشابهة.

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم إستلامه لبيع أحد الموجودات، أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان هذا السعر يمكن ملاحظته بشكل مباشر أو تقديره باستخدام أسلوب تقييم آخر. عند تقدير القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تأخذ المجموعة في الاعتبار خصائص تلك الموجودات أو المطلوبات إذا أخذ المشاركون في السوق تلك الخصائص في الاعتبار عند تسعير الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القياس.

ترى الإدارة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية الموحدة تقارب قيمتها العادلة.

أهداف إدارة المخاطر المالية

تحدد سياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة استراتيجيات الأعمال الشاملة وطريقة إدارة المخاطر. ويسعى نظام إدارة المخاطر المالية العامة للمجموعة لتقليل الآثار السلبية المحتملة على الأداء المالي للمجموعة. وتشمل سياسات المجموعة سياسات إدارة المخاطر المالية لتغطية مناطق محددة، مثل مخاطر السوق (وتشمل مخاطر الصرف الأجنبي ومخاطر سعر الفائدة) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة واستثمار النقد الفائض.

إن أنشطة المجموعة تعرضها للعديد من المخاطر المالية، بما في ذلك تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملة الأجنبية ومعدلات الفائدة.

لا تحتفظ المجموعة أو تصدر أدوات مالية اشتقاقية لأغراض التنبؤ.

مخاطر سعر الفائدة

إن تعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في أسعار الفائدة يرتبط بصورة رئيسية باقتراض المجموعة بأسعار فائدة عائمة. وسياسة المجموعة هي إدارة تكاليف الفائدة باستخدام مزيج من معدل المديونية الثابتة والمتغيرة. الفائدة على الأدوات المالية التي لها أسعار عائمة تتم إعادة تسعيرها على فترات تقل عن سنة والفائدة على الأدوات المالية التي لها سعر ثابت يتم تثبيتها حتى تاريخ حلول أجل الأداة.

معدل الفائدة الفعلي		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢,٥٪ سنوياً زائد معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لـ ٣ أشهر	٢,٥٪ سنوياً زائد معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لـ ٣ أشهر	القروض المصرفية
٣٪ سنوياً زائد معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لـ ٣ أشهر	٣٪ سنوياً زائد معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لـ ٣ أشهر	
٣,٥٪ سنوياً زائد معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لـ ٣ أشهر	٣,٥٪ سنوياً زائد معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لـ ٣ أشهر	
معدل الفائدة الأساسي من دار التمويل (١٣٪) ناقص ٥,٥٪ أو ٧,٥٪ سنوياً، أيهما أعلى.	معدل الفائدة الأساسي من دار التمويل (١٣٪) ناقص ٥,٥٪ أو ٧,٥٪ سنوياً، أيهما أعلى.	
معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لشهر واحد زائد ١,٧٥٪ سنوياً	معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لشهر واحد زائد ١,٧٥٪ سنوياً	قروض قصيرة الأجل
معدل التمويل الآمن لليلة واحدة / معدل سعر الفائدة السائدة في لندن لشهر واحد زائد ١,٧٥٪ سنوياً بما يتعلق بالدولار الأمريكي.	معدل التمويل الآمن لليلة واحدة / معدل سعر الفائدة السائدة في لندن لشهر واحد زائد ١,٧٥٪ سنوياً بما يتعلق بالدولار الأمريكي.	
معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لشهر واحد زائد ١,٧٥٪ إلى ٢,٥٪ سنوياً.	معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لشهر واحد زائد ١,٧٥٪ إلى ٢,٥٪ سنوياً.	السحب على المكشوف
معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لشهر واحد زائد ١,٧٥٪ سنوياً ينطبق على معدل سعر الفائدة السائدة في لندن / معرّف معدل التمويل الآمن لليلة واحدة زائد ٣٪ سنوياً بما يتعلق بالدولار الأمريكي.	معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لشهر واحد زائد ١,٧٥٪ سنوياً ينطبق على معدل سعر الفائدة السائدة في لندن / معرّف معدل التمويل الآمن لليلة واحدة زائد ٣٪ سنوياً بما يتعلق بالدولار الأمريكي.	سندات الائتمان
معدل الفائدة السائدة في الإمارات لـ ٦ أشهر زائد ١,٧٥٪ سنوياً.	معدل الفائدة السائدة في الإمارات لـ ٦ أشهر زائد ١,٧٥٪ سنوياً.	

مخاطر السوق

إن أنشطة الشركة تعرضها في المقام الأول للمخاطر المالية الناجمة عن التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة. يتم قياس التعرض لمخاطر السوق باستخدام تحليل الحساسية. لم يطرأ أي تغيير على مدى تعرض الجهة لمخاطر السوق أو الطريقة التي تدير بها المخاطر وتقيسها.

مخاطر العملة الأجنبية

لا تتعرض المجموعة لمخاطر سعر صرف ذات أهمية، حيث أن جميع الموجودات والمطلوبات المالية يتم تقييمها بالدرهم الإماراتي.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تشير إلى مخاطر نقصير الطرف الآخر في التزاماته التعاقدية مما ينتج عنها خسارة مالية للمجموعة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، الحد الأقصى لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان دون الأخذ في الاعتبار بأي ضمانات محتفظ بها أو تحسينات ائتمانية أخرى والتي ستؤدي إلى خسائر مالية للمجموعة نسبة للفشل في أداء التزام من قبل الأطراف المقابلة والضمانات المالية المقدمة من المجموعة، تنشأ من القيمة الدفترية للموجودات المالية المعنية المعترف بها كما ورد في بيان المركز المالي الموحد.

٣٠ إدارة المخاطر والأدوات المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

من أجل تقليل مخاطر الائتمان، كلفت المجموعة إدارتها بتطوير والحفاظ على تصنيفات مخاطر الائتمان الخاصة بالمجموعة لتصنيف التعرضات وفقاً لدرجة مخاطر التخلف عن السداد. يتم توفير معلومات التصنيف الائتماني من قبل وكالات التصنيف المستقلة حيثما كانت متاحة، وإذا لم تكن متاحة، تستخدم الإدارة المعلومات المالية الأخرى المتاحة للجمهور وسجلات التداول الخاصة بالمجموعة لتقييم عملاتها الرئيسية والمدنيين الآخرين. تتم مراقبة تعرض المجموعة والتصنيفات الائتمانية للأطراف المقابلة باستمرار ويتم توزيع القيمة الإجمالية للمعاملات المبرمة بين الأطراف المقابلة المعتمدة.

مخاطر السيولة

تقع المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة على عاتق مجلس الإدارة الذي قام ببناء إطار إدارة مخاطر سيولة مناسب لإدارة تمويل المجموعة قصير ومتوسط وطويل المدى ومتطلبات إدارة السيولة. وتقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة بالمحافظة على احتياطي كاف والمراقبة المستمرة للتنبيه والتدفقات النقدية الفعلية ومطابقة مظاهر حلول أجل الموجودات والمطلوبات المالية.

يلخص الجدول أدناه ملف استحقاق الأدوات المالية للمجموعة. تم تحديد الاستحقاقات التعاقدية للأدوات المالية على أساس الفترة المتبقية في تاريخ التقرير حتى تاريخ الاستحقاق التعاقدية. تتم مراقبة ملف الاستحقاق من قبل الإدارة لضمان الحفاظ على السيولة الكافية. كان بيان استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية في تاريخ التقرير بناءً على ترتيبات السداد التعاقدية كما يلي:

تحمل معدل فائدة

التفاصيل	عند الطلب أو أقل من ٣ شهور	خلال سنة	أكثر من سنة	المجموع
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥				
الموجودات المالية	-	٤٢٤,٥١٢,٥٩٦	١٠٩,٣٩١,٦٦٤	٥٣٣,٩٠٤,٢٦٠
القروض المصرفية	-	٣٩,٢٧٣,٢٤٧	١٠٠,٦٤٦,٧٩٨	١٣٩,٩٢٠,٠٤٥
مطلوبات عقود الإيجار	-	٤٦٣,٧٨٥,٨٤٣	٢١٠,٠٣٨,٤٦٢	٦٧٣,٨٢٤,٣٠٥

لا تحمل معدل فائدة

التفاصيل	عند الطلب أو أقل من ٣ شهور	خلال سنة	أكثر من سنة	المجموع
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥				
الموجودات المالية	-	٢,٧٧٥,٦٤٩	-	٢,٧٧٥,٦٤٩
ذمم مدينة تجارية وأخرى	-	١٠,١٥٥,٣٢٩	-	١٠,١٥٥,٣٢٩
النقد وما يعادله	-	١٢,٩٣٠,٩٧٨	-	١٢,٩٣٠,٩٧٨
المطلوبات المالية	-	٣٩٨,٧٧٨,١١٠	٨٩٨,٢٥١	٣٩٩,٦٧٦,٣٦١
ذمم دائنة تجارية وأخرى	-	-	-	-

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٠ إدارة المخاطر والأدوات المالية (تتمة)

التفاصيل	عند الطلب أو أقل من ٣ شهور	تحمل معدل فائدة	المجموع
		أكثر من سنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
المطلوبات المالية			
القروض المصرفية	-	٣٤٠,١٩٠,٣٩٨	٥٣٣,٠٨٤,٩٢٤
التزامات الإيجار	-	٥١,٥٥٨,٦٧٠	١٣٦,٨١٧,٣٢٧
	-	٨٥,٢٥٨,٦٥٧	٦٦٩,٩٠٢,٢٥٥
	-	٢٧٨,١٥٣,١٨٣	١
لا تحمل معدل فائدة			
التفاصيل	عند الطلب أو أقل من ٣ شهور	تحمل معدل فائدة	المجموع
		أكثر من سنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
الموجودات المالية			
ذمم مدينة تجارية وأخرى	-	٦,١٧٢,٤٠٨	٦,١٧٢,٤٠٨
النقد وما يعادله	٧٩٢,٨٠٧	-	٧٩٢,٨٠٧
	٧٩٢,٨٠٧	-	٦,٩٦٥,٢١٥
المطلوبات المالية			
ذمم دائنة تجارية وأخرى	-	٢٥٨,٢٦٤,٧٤٣	٢٦٢,٧٥٦,٠٠٧
	-	٤,٤٩١,٢٦٤	٧

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة رأس مالها لتضمن استمرارها على أساس مبدأ الاستمرارية أثناء مضاعفة الإيرادات للمساهمين عبر مضاعفة رصيد حقوق الملكية والامتثال للمتطلبات القانونية.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٥٣٣,٠٨٤,٩٢٤	٥٣٣,٩٠٤,٢٦٠	ذبح
(٧٩٢,٨٠٧)	(١٠,١٥٥,٣٢٩)	النقد وما يعادله
٥٣٢,٢٩٢,١١٧	٥٢٣,٧٤٨,٩٣١	صافي الدين (١)
٢٣٨,٥٩٠,٧٩٩	١٤٧,٣٦٦,٢٥٢	حقوق الملكية (٢)
٩:٤	٣٢:٩	نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية

٣١ المطلوبات الطارئة

تواجه المجموعة حالياً عدة قضايا قانونية، بصفتها المدعى عليه، رفعها موردها. وفيما يلي مطالبات الموردين:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٥,٥٥٢,٦٧٧	٥,٥٥٢,٦٧٧	المطالبات
٥,٥٥٢,٦٧٧	٥,٥٥٢,٦٧٧	

باستثناء ما ورد أعلاه، والالتزامات التجارية المستمرة التي تتدرج ضمن سياق العمل الطبيعي، لم تكن هناك أي مطلوبات طارئة أخرى معروفة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة حتى تاريخ إعداد التقرير.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	التزامات الإيجار	٣٢
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
٢٢,٩٥٧,٤٣٨	١٢,٣٥٢,٧٧٩	لا يتجاوز سنة واحدة	
٥١,٣٠١,٩٢٩	٥٣,٠١٥,٦٩٧	بعد أكثر من عام ولكن في غضون خمس سنوات.	
٣٦,٨١٣,١٢٣	٢٧,٤٦٠,٩٥٣	بعد أكثر من خمس سنوات	
١١١,٠٧٢,٤٩٠	٩٢,٨٢٩,٤٢٩		

باستثناء المذكور أعلاه، والتزامات الأعمال المستمرة والتي تمت في السياق المعتاد للأعمال، ليس هناك أي التزامات إيجار معروفة أخرى في البيانات المالية الموحدة للمجموعة اعتباراً من تاريخ إعداد التقرير.

أحداث بعد فترة التقرير ٣٣

لا بعد نهاية السنة، و في ضوء الظروف الجيوسياسية، قامت الإدارة بتقييم أن العمليات الأساسية للمجموعة مستمرة دون أي انقطاع جوهري، وأن المجموعة لا تزال سليمة مالياً. كما تواصل المجموعة الالتزام بمعايير الحوكمة الرشيدة، وممارسات إدارة المخاطر المنضبطة، والامتثال الكامل لجميع المتطلبات التنظيمية السارية. وتؤكد الإدارة أنه حتى تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة، لم ينتج عن هذا الحدث أي تأثير مالي جوهري.

صناعات أسمنت الفجيرة

(شركة مساهمة عامة)



تقرير حوكمة الشركة السنوي ٢٠٢٥



Annual Corporate Governance Report 2025

للإطلاع على تقرير الحوكمة للشركة عن عام ٢٠٢٥ بالمواقع الإلكترونية الآتية:-

To view Governance report of the Company for the year 2025 please visit the following websites:-

www.fujairahcement.com
www.adx.ae

- صناعات أسمنت الفجيرة
- سوق أبوظبي للأوراق المالية

تقرير الحوكمة لعام ٢٠٢٥

مقدمة

تُعد حوكمة الشركات من الدعائم الرئيسية لتعزيز كفاءة وشفافية الشركات المساهمة العامة ، وحماية حقوق المساهمين والمستثمرين ، وتحقيق الاستدامة المالية والتشغيلية على المدى الطويل . ففي ظل الانفتاح الاقتصادي وتنامي دور أسواق رأس المال في دولة الإمارات العربية المتحدة ، أصبح تطبيق معايير الحوكمة الرشيدة ضرورة ملحة لضمان استقرار القطاع الخاص وتعزيز ثقة المستثمرين والجمهور في الشركات المدرجة.

يكتسب قطاع الأسمنت أهمية استراتيجية في دعم التنمية الاقتصادية والعمرانية في الدولة ، حيث يرتبط ارتباطاً وثيقاً بمشاريع البنية التحتية والتطوير العقاري والمشاريع الحكومية الكبرى . وفي ظل التحديات التي يواجهها القطاع من تقلبات أسعار المواد الخام ، والمنافسة المحلية والإقليمية ، ومتطلبات الاستدامة البيئية والتحول نحو الاقتصاد الأخضر ، تبرز الحاجة إلى إطار حوكمة متين يضمن الإدارة الفعالة للمخاطر ، والاستخدام الأمثل للموارد ، والامتثال للمعايير البيئية والاجتماعية.

تواجه الشركات المساهمة العامة العاملة في قطاع الأسمنت تحديات متعددة تتطلب إطاراً محكماً للحوكمة ، من أبرزها تفعيل دور مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه ، وحماية حقوق صغار المساهمين ، والالتزام بمعايير الإفصاح والشفافية وفقاً لمتطلبات هيئة سوق المال وسوق أبوظبي للأوراق المالية ، كما أن تطبيق الحوكمة السليمة يساهم في تحسين الأداء المؤسسي ، وجذب الاستثمارات المحلية والأجنبية ، والحد من حالات التعارض في المصالح ، وتعزيز المساءلة على كافة المستويات الإدارية.

يأتي هذا التقرير في إطار الالتزام بأحكام قانون الشركات التجارية الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ ، وقرار رئيس مجلس إدارة هيئة سوق المال رقم/3 ر.م لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته ، إضافة إلى متطلبات الإفصاح والشفافية الصادرة عن سوق أبوظبي للأوراق المالية . ويهدف التقرير إلى استعراض واقع تطبيق معايير الحوكمة في الشركة ، وتقييم مدى الامتثال للتشريعات واللوائح ذات العلاقة بما في ذلك المتطلبات البيئية والتنظيمية الخاصة بالقطاع الصناعي .

١- تطبيق نظام الحوكمة في الشركة خلال عام ٢٠٢٥:-

في ظل الأهمية المتزايدة لتطبيق الحوكمة في النشاط الإقتصادي ، حرص أعضاء مجلس إدارة الشركة على تطبيق أعلى معايير الحوكمة المؤسسية من خلال مراجعة ومتابعة إطار الحوكمة للشركة والتأكد من سلامته بهدف تحقيق عائدات أفضل للمساهمين وإستدامة أعمال الشركة للمدى الطويل ، يستند إطار الحوكمة المؤسسية الخاص بالشركة على اللوائح والقوانين المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة (القانون الإتحادي رقم ٢٠٢١/٣٢ بشأن الشركات التجارية وقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ٣/ر.م لسنة ٢٠٢٠ بشأن إعتتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته) وحرص المجلس على التأكد من كفاءة الأداء في عملية صنع القرار ، كما خصص المجلس الوقت الكافي للتأكد من مواءمة استراتيجية الشركة ورؤيتها مع تطلعات المساهمين.

يتولى مجلس الإدارة إجراء تقييمات لأدائه، وأداء اللجان التابعة له بصورة سنوية ، مقدماً النتائج على شكل تقرير يتضمن توصيات لتحسين الأداء عند الإقتضاء ، إضافة إلى خطة عمل للمتابعة.

إنطلاقاً من قناعة صناعات أسمنت الفجيرة بأن الإلتزام بقواعد ومعايير الحوكمة وتطبيقها يُسهم بشكل رئيسي في توجيه أعمال الشركات ومراقبتها على أعلى مستوى ضماناً لتحقيق أهدافها والوفاء بالمعايير اللازمة للمسئولية والنزاهة والشفافية.

سعى مجلس الإدارة إلى توفير القيادة الرشيدة والإشراف الاستراتيجي والبيئة الرقابية المناسبة، وكذلك الإلتزام بالنزاهة والمسئولية في تنفيذ جميع الأنشطة، وتطبيق أعلى معايير الحوكمة باعتبارها أساس للوفاء بمسؤولياته تجاه الشركة. إن تطبيق نظام الحوكمة بمزاياه ساهم في قيادة التغيير وإعادة الهيكلة . مما يعزز تحسين الأداء والاستمرارية وتقليل المخاطر ودعم المسئولية والشفافية . وقد التزمت الشركة بتطبيق قواعد الإفصاح والشفافية في سبيل تعزيز الثقة وذلك وفقاً للقواعد والمعايير التي تتبعها في ممارستها لمفاهيم الإدارة الرشيدة ومبادئ الحوكمة ، وهذا يكفل الحفاظ على مصالح الشركة و حماية حقوق المساهمين ، وتطبق ممارسات الحوكمة في ضوء أنظمة وتعليمات الجهات المختصة . وذلك للإرتقاء بمستوى التنظيم الإداري والرقابة المالية نظراً للأهمية البالغة لذلك في وقاية النظام المالي من الأزمات وتوفير الحماية للمساهمين، وكذلك ما يتصل بتعزيز الشفافية لما في ذلك من أهمية قصوى لدى مساهمين الشركة.

يطبق مجلس إدارة الشركة قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/ر.م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن إعتتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته .

٢- بيان بملكية وتعاملات أعضاء مجلس الإدارة وأزواجهم وأبنائهم في الأوراق المالية للشركة خلال عام ٢٠٢٥.

الاسم	المنصب/صلة القرابة	الأسهم المملوكة في ٢٠٢٥/١٢/٣١	إجمالي عمليات البيع	إجمالي عمليات الشراء
الشيخ / محمد بن حمد بن سيف الشرقي	رئيس مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / سعد عبد الله حسين الحنيان	نائب رئيس مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / عبد الغفور هاشم بهروزيان	عضو مجلس الإدارة	١٧,٨٤٩	لا يوجد	لا يوجد
السيد / محمد شريف حبيب محمد رفيع العوضي	عضو مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / سالم محمد عبدالله محمد الزحمي	عضو مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيدة / مريم عبدالله محمد عبيد المطروشي	عضو مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / عبداللطيف سعد عبداللطيف الدوسري	عضو مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / ضاري صلفيق عايد المسعودي الشمري	عضو مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / يعقوب مساعد يعقوب البعيجان	عضو مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

تتم تعاملات مجلس الإدارة في الأوراق المالية طبقاً للمادة (١٤) من قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (٢) لسنة ٢٠٠١ في شأن النظام الخاص بالتداول والمقاصة والتسويات ونقل الملكية وحفظ الأوراق المالية .

- يحظر على رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ومديرها العام أو أي من الموظفين المطلعين على المعلومات الجوهرية للشركة التعامل بنفسه أو لحسابه بواسطة الغير أو بأي صفة أخرى لحساب غيره في الأوراق المالية للشركة ذاتها أو الشركة الأم أو التابعة أو الشقيقة أو الحليفه لها إذا كانت أيًا من هذه الشركات مدرجة أوراقها في السوق وذلك خلال الفترات التالية:-

- قبل (١٠) عشرة أيام عمل من الإعلان عن أي معلومات جوهرية ما لم تكن تلك المعلومة ناتجة عن أحداث طارئة ومفاجئة.
- قبل (١٥) خمسة عشر يوماً من نهاية الفترة المالية الربعية أو النصف سنوية أو السنوية ولحين الإفصاح عن البيانات المالية.

(٣) تشكيل مجلس الإدارة .

مجلس الإدارة المنتخب (التركية) بإجتماع الجمعية العمومية السنوى في ٢٠٢٣/٠٤/١٩ وإجتماع الجمعية العمومية في ٢٠٢٣/٠٥/٢٥ (للفترة ٢٠٢٣:٢٠٢٥).



الشيخ / محمد بن حمد بن سيف الشرقي - رئيس مجلس الإدارة

غير تنفيذى ومستقل - ٢٠٠٨

ماجستير إدارة مشاريع - مدير دائرة حكومة الفجيرة الالكترونية - ممثل حكومة الفجيرة



السيد / سعد عبد الله حسين الحنيان - نائب رئيس مجلس الادارة

غير تنفيذى ومستقل - ٢٠٠٨

جامعى - رئيس مجلس إدارة شركة بيت - نائب رئيس مجلس إدارة المجموعة السعودية للمشروعات القابضة



السيد / عبد الغفور هاشم بهروزيان - عضو مجلس الادارة

غير تنفيذى ومستقل - ١٩٨٠

رئيس مجلس إدارة الفجيرة الوطنية للتأمين - أعمال حكومية - ممثل حكومة الفجيرة



السيد / محمد شريف حبيب محمد رفيع العوضى - عضو مجلس الادارة

غير تنفيذى ومستقل - ٢٠١٧

جامعى - مدير عام هيئة المنطقة الحرة - الفجيرة

عضو في لجنة التطوير والمتابعة لمنطقة الفجيرة للصناعة البترولية (فوز)



السيد / سالم محمد عبد الله سالم الزحى - عضو مجلس الادارة

غير تنفيذى ومستقل - ٢٠٢٣

جامعى - مدير مكتب ومستشار سمو ولي العهد



السيد / ضاري صلفيق عايد المسعودي الشمري – عضو مجلس الإدارة

غير تنفيذي ومستقل – ٢٠٢٣

جامعي - مدير إدارة الخدمات الإدارية – ممثل البنك الإسلامي للتنمية المملكة العربية السعودية



السيد / عبداللطيف سعد عبداللطيف الدوسري – عضو مجلس الإدارة

غير تنفيذي ومستقل – ٢٠١٧

جامعي – عضو مجلس إدارة تنفيذي - شركة انفسست ان ليميتد – دولة الامارات العربية المتحدة



السيد / يعقوب مساعد يعقوب البعيجان – عضو مجلس الإدارة

غير تنفيذي ومستقل – ٢٠٢٣

جامعي - الرئيس التنفيذي لإدارة الاستثمار - شركة يونيكاب للاستثمار والتمويل – دولة الكويت

المدير العام – شركة الاولى للخدمات التعليمية – دولة الكويت

المدير العام – شركة الريادة العالمية للخدمات التعليمية – دولة الكويت

المدير العام – شركة اسكان للتجارة العامة والمقاولات – دولة الكويت

السيدة/ مريم عبدالله محمد عبيد المطروشي – عضو مجلس الإدارة

غير تنفيذي ومستقل – ٢٠٢٣

جامعي - نائب مدير الدائرة المالية للشؤون المالية الحكومية – حكومة الفجيرة.

عضو مجلس إدارة ممثل عن الإمارة بشركة الإتحاد لإئتمان الصادرات.

عضو مجلس إدارة ممثل عن الإمارة بالهيئة الاتحادية للضرائب.

عضو مجلس إدارة ممثل عن الإمارة في مجلس تنسيق السياسات المالية الحكومية.

* السادة / دائرة المالية – حكومة أبوظبي – عضو مجلس إدارة مستقل – استقالة من عضوية المجلس بتاريخ ٢٠٢٤/٠٦/١٤.

* السيد / محمد سعيد محمد الدويسان – عضو مجلس إدارة تنفيذي – استقالة من عضوية المجلس بتاريخ ٢٠٢٥/٠٣/١٨.

- بيان بنسبة تمثيل العنصر النسائي في مجلس الإدارة للعام ٢٠٢٥ .
- نسبة تمثيل العنصر النسائي ١١ % .
- أسباب عدم ترشح أى عنصر نسائي لعضوية مجلس الإدارة .
- نسبة تمثيل العنصر النسائي ١١ % .

- بيان بالمكافآت والبدلات والأتعاب التي تقاضاها أعضاء مجلس الإدارة .

(١) مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة عن عام ٢٠٢٤ :-

- لم يصرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠٢٤ .

(٢) مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المقترحة عن عام ٢٠٢٥ والتي سيتم عرضها في إجتماع الجمعية العمومية السنوي للمصادقة عليها :-

- لن يصرف أى مكافآت عن عام ٢٠٢٥ .

(٣) بيان بتفاصيل بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن المجلس والتي تقاضاها أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية للعام ٢٠٢٥ :-

- لم يصرف أى بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن المجلس للسنة المالية ٢٠٢٥ ، وعدد إجتماعات اللجان المنبثقة من مجلس الإدارة موضحة بالبند ٤ .

(٤) بيان تفاصيل البدلات أو الرواتب أو الأتعاب الإضافية التي تقاضاها عضو مجلس الإدارة بخلاف بدلات حضور اللجان وأسبابها :-

- لم يصرف أى بدلات أو رواتب أو أتعاب إضافية عن السنة المالية ٢٠٢٥ .

- بيان عدد اجتماعات مجلس الإدارة للعام ٢٠٢٥ ، وعدد مرات الحضور الشخصي :-

بيان حضور اجتماعات مجلس الإدارة عام 2025

الإسم	الصفة	الأول 27/03/2025	الثاني 28/04/2025	الثالث 14/05/2025	الرابع 14/08/2025	الخامس 13/11/2025
الشيخ / محمد بن حمد بن سيف الشرقي	رئيس المجلس	✓	X	✓	✓	✓
السيد / سعد عبد الله حسن الحناني	نائب رئيس المجلس	✓	✓	✓	✓	✓
السيد / عبد الغفور هاشم يهروزيان	عضوا	✓	✓	✓	✓	✓
السيد / محمد شريف حبيب العوصي	عضوا	✓	✓	X	✓	✓
السيد / سالم محمد عبدالله الزحيمى	عضوا	✓	X	✓	✓	✓
السيدة / مريم عبدالله محمد المطروشي	عضوا	✓	✓	X	✓	✓
السيد / ضاري صليق عايد المسعودى الشمري	عضوا	✓	✓	✓	✓	✓
السيد / عبداللطيف سعد عبداللطيف الدوسري	عضوا	✓	✓	X	✓	✓
السيد / يعقوب مساعد يعقوب البعيجان	عضوا	✓	X	✓	✓	✓

- عدد قرارات مجلس الإدارة التي صدرت بالتمير خلال السنة المالية ٢٠٢٥ مع بيان تواريخ انعقادها .

- قرر مجلس الإدارة الاطلاع والمصادقة على البيانات المالية الأولية الغير مدققة والغير مراجعة للسنة المالية المنتهية ٢٠٢٤/١٢/٣١ بالتمير ، وذلك في ٢٠٢٥/٠٢/١٤ .

٤- لجان مجلس الإدارة :-

- لجنة التدقيق .

(أ) إقرار من رئيس لجنة التدقيق بمسئوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.

- تقر السيدة / مريم عبدالله محمد عبيد المطروشي - رئيسة لجنة التدقيق ، بمسئوليتها عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعتها لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.

(ب) تشكيل لجنة التدقيق واختصاصاتها والمهام الموكلة لها:-

العضوية	الخبرات	الفئة	الصفة	الاسم
٢٠٢٣	جامعي - نائب مدير الدائرة المالية للشؤون المالية الحكومية - حكومة الفجيرة. عضو مجلس إدارة ممثل عن الإمارة بشركة الاتحاد لإئتمان الصادرات. عضو مجلس إدارة ممثل عن الإمارة بالهيئة الاتحادية للضرائب. عضو مجلس إدارة ممثل عن الإمارة في مجلس تنسيق السياسات المالية الحكومية.	غير تنفيذي ومستقل	رئيس للجنة	السيدة / مريم عبدالله محمد عبيد المطروشي
٢٠١٧	جامعي - نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي - شركة كيفك وساطة - دولة الكويت.	غير تنفيذي ومستقل	عضوا	السيد / عبداللطيف سعد عبداللطيف الدوسري
٢٠٢٣	جامعي - الرئيس التنفيذي لإدارة الاستثمار - شركة يونيكاب للاستثمار والتمويل - دولة الكويت المدير العام - شركة الاولى للخدمات التعليمية - دولة الكويت المدير العام - شركة الريادة العالمية للخدمات التعليمية - دولة الكويت المدير العام - شركة اسكان للتجارة العامة والمقاولات - دولة الكويت	غير تنفيذي ومستقل	عضواً	السيد / يعقوب مساعد يعقوب البعيجان

الهدف من لجنة التدقيق :-

- هو دعم دور مجلس الإدارة في مسؤولياته تجاه تمثيل المساهمين فيما يتعلق بتدقيق المعلومات المالية والأموال المتعلقة بالحاكمة المؤسسية في الشركة بصورة منتظمة لضمان فعالية استخدام الموارد المتوفرة علاوة على رقابتها ومتابعتها لاستقلالية مدقق الحسابات الخارجي ومدى موضوعيته ومراجعة أنظمة الرقابة الداخلية.
- إن لجنة التدقيق المذكورة أعلاه تقوم بجميع الاختصاصات والمهام المنصوص عليها في المادة ٦١ من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/ر.م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته.

(ج) بيان عدد اجتماعات لجنة التدقيق للعام ٢٠٢٥ والحضور الشخصي للأعضاء:-

بيان حضور اجتماعات لجنة التدقيق عام 2025

الإسم	الصفة	الأول 13/03/2025	الثاني 26/03/2025	الثالث 12/05/2025	الرابع 11/08/2025	الخامس 12/11/2025
السيدة / مريم عبدالله محمد المطروشي	رئيس اللجنة	√	√	√	√	√
السيد / عبداللطيف سعد عبداللطيف الدوسري	عضواً	√	√	X	√	√
السيد / يعقوب مساعد يعقوب البعيجان	عضواً	√	√	√	√	√

(د) تقرير لجنة التدقيق السنوي:-

البند الأول :- المسائل الهامة التي نظرت فيها اللجنة فيما يتعلق بالبيانات المالية وكيفية معالجتها

أولاً: تقييم المخزون والتكاليف الإنتاجية

نظرت اللجنة في منهجية تقييم مخزون الأسمنت والمواد الخام ، وراجعت صحة احتساب تكاليف الإنتاج بما فيها تكاليف الطاقة والوقود التي تمثل عنصراً جوهرياً في هذا القطاع . وقد اطلعت اللجنة على تقارير المدققين الخارجيين وراجعت بين اتساق السياسات المحاسبية المتبعة مع المعايير الدولية.

ثانياً: إهلاك الأصول الثابتة

استعرضت اللجنة منهجية احتساب إهلاك المصانع والمعدات الثقيلة ومحاجر المواد الخام، وراجعت الأعمار الإنتاجية التقديرية المستخدمة وأنها معقولة وتعكس الاستخدام الفعلي للأصول، فضلاً عن مراجعة مؤشرات انخفاض قيمة الأصول في ضوء ظروف السوق.

ثالثاً: الاعتراف بالإيرادات

راجعت اللجنة صحة توقيت الاعتراف بإيرادات المبيعات سواء للعملاء المحليين أو التصدير ، ومدى الالتزام بمعياري IFRS 15 فيما يخص عقود التوريد طويلة الأجل والخصومات الممنوحة للموزعين.

رابعاً: المخصصات البيئية والتزامات إعادة التأهيل

بحثت اللجنة في مدى كفاية المخصصات المكونة لتغطية تكاليف إعادة تأهيل المحاجر والالتزامات البيئية الناجمة عن عمليات المحاجر والإنتاج، وتأكدت من الإفصاح عنها بشكل واف في البيانات المالية.

خامساً: المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

راجعت اللجنة المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لا سيما فيما يتعلق بعقود توريد الطاقة والمواد الخام والنقل، وعدم وجود تعاملات مع أطراف ذات العلاقة.

سادساً: الاستمرارية والسيولة

تراجع اللجنة بشكل دائم خطط الإدارة التنفيذية فيما يخص قدرة الشركة على الاستمرار في ظل التقلبات في أسعار الطاقة والمواد الخام وتأثير ذلك على هوامش الربحية، واطلعت على خطط الإدارة للتعامل مع المخاطر التشغيلية والتمويلية.

البند الثاني :- شرح للكيفية التي قيمت بها استقلالية وفعالية عملية المراجعة الخارجية للحسابات والنهج المتبع في

تعيين مدقق الحسابات الخارجي أو إعادة تعيينه، ومعلومات عن طول فترة ولاية شركة تدقيق الحسابات الحالية.

يجب أن يكون مدقق الحسابات مقيد في سجل المدققين المزاويلين للمهنة لدى الهيئة. يتم اختيار مدقق الحسابات بناءً على الكفاءة والسمعة والخبرة. لا يجوز تعيين أي من موظفي مكتب مدقق الحسابات في الإدارة التنفيذية العليا للشركة إلا بعد مرور سنتين على الأقل من تركه تدقيق حسابات الشركة.

تعهد الشركة بوظيفة تدقيق حساباتها السنوية لمدقق حسابات خارجي مستقل يتمتع بالخبرة والمؤهلات اللازمة لإعداد تقرير موضوعي ومستقل إلى مجلس الإدارة والمساهمين ، ومبيناً ما إذا كانت القوائم المالية للشركة تعكس بوضوح وحياد الوضع المالي للشركة وأدائها في المجالات الرئيسية، وأن يمارس الأعمال الموكلة إليه باستقلال وحيادية و مراقبة أعمال الشركة وفحص الأنظمة الإدارية والمالية للشركة وأنظمة التدقيق الداخلي وإبداء الرأي بخصوص فاعليتها ، والتأكد من ملاءمتها لحسن سير أعمال الشركة والمحافظة على أموالها، وإبداء الرأي في صحة البيانات المالية للشركة وطلب تعديلها إذا كان هناك ما يؤثر على صحتها ، التحقق من ملكية الشركة لموجوداتها وقانونية الالتزامات المترتبة على الشركة. حضور اجتماعات الجمعيات العمومية وتلاوة تقريره على المساهمين والإجابة على أسئلة واستفسارات مساهمي الشركة بخصوص البيانات المالية الختامية.

بناءً على توصية من لجنة التدقيق يقوم مجلس الإدارة بتعيين مدقق حسابات أو أكثر ، ويتم التعيين وتحديد أتعابه بناءً على قرار من الجمعية العمومية للشركة.

عدد السنوات التي قضاها كمدقق حسابات خارجي مستقل هي ثلاثة سنوات .

البند الثالث :- بيان بوضوح توصية اللجنة بشأن تعيين مدقق الحسابات الخارجي أو إعادة تعيينه أو عزله، وأسباب عدم قبول مجلس الإدارة لتلك التوصية.

بيان لجنة التدقيق

بشأن مدقق الحسابات الخارجي

وموقف مجلس الإدارة من توصية اللجنة

أولاً :- تمهيد

تُصدر لجنة التدقيق هذا البيان وفقاً للمتطلبات التنظيمية المعمول بها ، وذلك إفصاحاً للمساهمين وأصحاب المصلحة عن توصياتها المتعلقة بمدقق الحسابات الخارجي للشركة ، وبيان موقف مجلس الإدارة من تلك التوصيات.

ثانياً :- توصية اللجنة بشأن تعيين مدقق الحسابات الخارجي

بعد استقبال عروض الأسعار من مكاتب التدقيق الخارجي المختلفة و إجراء التقييم اللازم والمقارنة بين مكاتب التدقيق المؤهلة ، توصي لجنة التدقيق بعد أن تم فرز العروض المقدمة و بعد مراجعة أداء المدقق الخارجي الحالي خلال السنوات الماضية والتحقق من استمرار استقلاليته وكفاءته في تقديم خدمات التدقيق ، بإعادة تعيين (السادة / كرومك) مدققاً خارجياً للشركة للسنة المالية ٢٠٢٥ ، وذلك استناداً إلى الكفاءة المهنية ، والخبرة في القطاع ، والاستقلالية ، والأتعاب المقترحة.

ثالثاً:- موقف مجلس الإدارة من توصية اللجنة

نظر مجلس الإدارة في توصية لجنة التدقيق المشار إليها أعلاه، وقرر قبولها للأسباب التالية:

١. الأسباب الاستراتيجية:

إعادة تعيين المدقق يخدم مصالح الشركة على المدى البعيد بصورة أفضل.

٢. الأسباب المالية:

رأى المجلس أن الأتعاب المقترحة من قبل مكتب التدقيق الموصى به جيدة مقارنةً بالعروض الأخرى المقدمة.

ويعرض الأمر على الجمعية العمومية السنوية لتحديد أتعاب التدقيق الخارجي للعام .

البند الرابع :-شرح لكيفية ضمان استقلالية مدقق الحسابات الخارجي حال تقديمه خدمات بخلاف عملية تدقيق حسابات الشركة.

لا توجد خدمات مقدمة من مدقق الحسابات الخارجي بخلاف عملية تدقيق حسابات الشركة عن عام ٢٠٢٥.

البند الخامس :- الإجراءات التي اتخذتها اللجنة أو سيتم اتخاذها لمعالجة أي أوجه قصور أو ضعف في حالة حدوث أي إخفاقات في الرقابة الداخلية أو إدارة المخاطر.

البند السادس :- ما يفيد قيام اللجنة بمراجعة جميع التقارير ذات المخاطر المتوسطة والمرتفعة الصادرة عن المراجعة الداخلية لتحديد ما إذا كانت ناشئة عن إخفاقات كبيرة أو نقاط ضعف في الرقابة الداخلية .

البند السابع :- معلومات شاملة عن الخطة المعالجة التصحيحية في حال وجود أوجه قصور جوهرية في مجالات إدارة المخاطر وأنظمة الرقابة الداخلية.

تمهيد

خلال الربع الأول لعام ٢٠٢٥ تم تعيين مدقق حسابات داخلي . وبناءً على تقارير التدقيق الداخلي المقدمة لتوجد أي أوجه قصور أو ضعف أو إخفاقات في الرقابة الداخلية أو إدارة المخاطر خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١.

- وفي حالة ملاحظة أي قصور أو ضعف تقوم لجنة التدقيق بطلب اتخاذ الإجراءات التصحيحية اللازمة والفعالة عند اكتشاف أي أوجه قصور جوهرية في منظومة الرقابة الداخلية أو إدارة المخاطر ، وذلك وفق المراحل التالية:

أولاً: الرصد والتحديد

- استلام تقارير الإخفاقات من المدقق الداخلي أو الخارجي أو الإدارة التنفيذية.
- تحديد طبيعة القصور سواء أكان في الرقابة الداخلية أم في إدارة المخاطر.
- تصنيف مستوى خطورة الإخفاق (مصنوف المخاطر) منخفض / متوسط / مرتفع / بالغ الأثر.

ثانياً: التحقيق والتقييم

- تكليف فريق التدقيق الداخلي بإجراء تحقيق موسع لتحديد الأسباب الجذرية للإخفاق.
- تقييم الأثر المالي والتشغيلي والقانوني الناجم عن الإخفاق.
- الاستعانة بخبراء أو مدققين خارجيين مستقلين عند الحاجة.

ثالثاً: اتخاذ الإجراءات التصحيحية

- مطالبة الإدارة التنفيذية بوضع خطة علاجية واضحة مع جداول زمنية محددة للتنفيذ.
- متابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية والتحقق من فاعليتها وكفائتها.
- مراجعة وتعزيز السياسات والإجراءات الداخلية ذات الصلة لسد الثغرات.

رابعاً: الإبلاغ والإفصاح

- رفع تقرير مفصل إلى مجلس الإدارة يتضمن طبيعة الإخفاقات والمخاطر والإجراءات المتخذة.
- الإفصاح للجهات التنظيمية والرقابية عند الاقتضاء وفق المتطلبات القانونية.

خامساً: المتابعة والوقاية

- متابعة وضع آليات رقابة مستمرة لمنع تكرار الإخفاق ومراقبة المؤشرات المرتبطة.
- مراجعة دورية شاملة لمنظومة إدارة المخاطر والرقابة الداخلية.
- مطالبة الإدارة التنفيذية بنشر ثقافة الامتثال والوعي بالمخاطر داخل المؤسسة على كافة المستويات.

البند الثامن :- ما يفيد قيام اللجنة بمراجعة جميع الصفقات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة وما أسفرت عنها من ملاحظات أو نتائج ومدى الالتزام بالقوانين السارية في هذا الشأن.

راجعت اللجنة المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لا سيما فيما يتعلق بعقود توريد الطاقة والمواد الخام والنقل، وتحققت من عدم وجود تعاملات مع أطراف ذات العلاقة يتوجب الإفصاح عنها.

لجنة الترشيحات و المكافآت.

(أ) - إقرار من رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت بمسئوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.

- يقر السيد / عبد الغفور هاشم بهروزيان - رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت ، بمسئوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.

(ب) تشكيل لجنة الترشيحات و المكافآت.

الاسم	الصفة	الفئة	الخبرات	العضوية
السيد / عبد الغفور هاشم بهروزيان	رئيس اللجنة	غير تنفيذي ومستقل	جامعي / أعمال حكومية- رئيس مجلس إدارة الفجيرة الوطنية للتأمين.	١٩٨٠
السيد / سالم محمد عبدالله سالم الزحمي	عضوا	غير تنفيذي ومستقل	جامعي / أعمال حكومية - مدير مكتب ومستشار سمو ولي العهد	٢٠٢٣

الهدف من لجنة الترشيحات والمكافآت :-

هو تحديد السياسات والمعايير للترشيح لعضوية مجلس الإدارة ، مع المراجعة الدورية للاحتياجات من القدرات والمهارات المطلوبة في المجلس ، والتأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين ، وإعداد السياسات الخاصة بالموارد البشرية والتدريب ، وجوانب تعارض المصالح في عضوية الأعضاء في مجالس إدارات الشركات الأخرى ، إلى جانب إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والعاملين فيها ومراجعتها بشكل سنوي .

- إن لجنة الترشيحات المذكورة أعلاه تقوم بجميع الاختصاصات والمهام المنصوص عليها في المادة ٥٩ من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/ر.م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته.

(ج) : بيان عدد اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت للعام ٢٠٢٥ والحضور الشخصي للأعضاء:-

بيان حضور اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت عام ٢٠٢٥

الإسم	الصفة	الأول
		27/03/2025
السيد / عبد الغفور هاشم بهروزيان	رئيس اللجنة	√
السيد / سالم محمد عبدالله الزحمي	عضواً	√

- لجنة متابعة الإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين:-

أ- يقر السيد / سعيد أحمد غريب هويشل الصريدي - رئيس لجنة متابعة الإشراف على تعاملات مطلعين الشركة ، بمسئوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.
ب- أسماء أعضاء اللجنة :-

١- السيد / سعيد أحمد غريب هويشل الصريدي.

٢- السيد / أشرف عبد القادر السيد.

وتختص اللجنة بإدارة ومتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين وملكياتهم والإحتفاظ بسجل خاص بهم.

ج- ملخص المهام التي تمت خلال عام ٢٠٢٥ :-

- ١- التحديث المستمر لقائمة مطلعين الشركة بالموقع الإلكتروني للسوق المالي .
 - ٢- إخطار مطلعين الشركة بفترات حظر تداولهم على الأوراق المالية للشركة ، كلاً في حينه.
 - ٣- المتابعة المستمرة لحركة تداول مطلعين الشركة.
 - ٤- إخطار الهيئة والسوق المالي بقائمة محدثة في بداية السنة المالية وعند حدوث أى تغيير.
- إن لجنة متابعة الإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين أعلاه تقوم بجميع الاختصاصات والمهام المنصوص عليها في المادة ٣٣ من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/ر.م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته.

- اللجان الأخرى التي أقرها مجلس الإدارة.

- (أ) إقرار من رئيس لجنة المخاطر بمسئوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.

• يقر السيد / محمد شريف حبيب محمد رفيع العوضي - رئيس لجنة المخاطر ، بمسئوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.

- (ب) لجنة المخاطر.

- (ج) تشكيل لجنة المخاطر.

الاسم	الصفة	الفئة	الخبرات	العضوية
السيد / محمد شريف حبيب محمد رفيع العوضي	رئيس اللجنة	غير تنفيذي ومستقل	جامعي / عضو مجلس إدارة شركة الفجيرة الوطنية للتأمين - مدير عام هيئة المنطقة الحرة - الفجيرة ، عضو في لجنة التطوير والمتابعة لمنطقة الفجيرة للصناعة البترولية (فوز)	٢٠١٧
السيد/ عبداللطيف سعد عبداللطيف الدوسري	عضواً	غير تنفيذي ومستقل	جامعي - نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي - شركة كيفك وساطة - دولة الكويت.	٢٠١٧
السيد / ضاري صليفيق عايد مسعود الشمري	عضواً	غير تنفيذي ومستقل	جامعي / مدير إدارة الخدمات الإدارية - ممثل البنك الإسلامي للتنمية المملكة العربية السعودية	٢٠٢٣

الهدف من لجنة المخاطر :-

- ١- وضع إستراتيجية وسياسات شاملة لإدارة المخاطر التي تتسق مع طبيعة أنشطة الشركة وحجمها، ومراقبة تنفيذها، ومراجعتها وتحديثها بناءً على العوامل المتغيرة الداخلية والخارجية للشركة.
- ٢- تحديد والمحافظة على مستوى مقبول من المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، والتأكد من عدم تجاوز الشركة هذا المستوى.
- ٣- الإشراف على إطار إدارة المخاطر بالشركة وتقييم فعالية إطار وآليات تحديد ومراقبة المخاطر التي تهدد الشركة للوقوف على مجالات عدم الملائمة والكفاية فيها.
- ٤- تقديم التوجيه للإدارة -حسب الحاجة إليه- لمساعدتها في تحسين ممارسات إدارة المخاطر لديها و/أو التخفيف من مخاطر معينة، بما في ذلك وجود عاملين مؤهلين على مستوى الإدارة للقيام بأنشطة إدارة المخاطر بفعالية.
- ٥- الحصول على ضمانات من الإدارة التنفيذية والتدقيق الداخلي بأن عمليات وأنظمة المخاطر تعمل بفعالية مع وجود الضوابط الملائمة والالتزام بالسياسات المعتمدة.
- ٦- إعداد تقارير تفصيلية عن مستوى التعرض للمخاطر والإجراءات الموصى بها لإدارة هذه المخاطر، وتقديمها إلى مجلس الإدارة.
- ٧- تقديم التوصيات إلى مجلس الإدارة بخصوص المسائل التي تتصل بإدارة المخاطر.
- ٨- التأكد من توافر الموارد والأنظمة الكافية لإدارة المخاطر.
- ٩- رفع تقارير إلى مجلس الإدارة بشكل منتظم عن حجم المخاطر للشركة وإبلاغ مجلس الإدارة على الفور بأي تغييرات جوهرية في حجم المخاطر.
- ١٠- التحقق من استقلالية موظفي إدارة المخاطر عن الأنشطة التي قد تعرض الشركة للمخاطر.
- ١١- مراجعة أي مسائل تُثيرها لجنة التدقيق مما قد يؤثر على إدارة المخاطر بالشركة.
- ١٢- مراجعة تعيين مسؤول إدارة المخاطر الرئيسي وأدائه واستبداله، ومراقبة فعالية وحدة إدارة المخاطر بشكل عام .

- إن لجنة المخاطر المذكورة أعلاه تقوم بجميع الاختصاصات والمهام المنصوص عليها في المادة ٦٣ من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/ر.م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته.

(د) بيان عدد اجتماعات لجنة المخاطر للعام ٢٠٢٥ والحضور الشخصي للأعضاء:-

بيان حضور اجتماعات لجنة المخاطر عام 2025

الإسم	الصفة	الأول 13/08/2025	الثاني 11/11/2025
السيد / محمد شريف حبيب العوضي	رئيس اللجنة	√	√
السيد / عبداللطيف سعد عبداللطيف الدوسري	عضواً	√	√
السيد/ ضاري صلفيق عايد المسعودي الشمري	عضواً	√	√

٥- بيان المهام والاختصاص التي فوضها مجلس الإدارة إلى الإدارة التنفيذية (الصلاحيات) :-

- لم يفوض مجلس الإدارة أية من مهامه لأحد أعضاء المجلس أو الإدارة التنفيذية.

علماً بأن صلاحيات الإدارة التنفيذية :-

- إدارة أعمال الشركة وتقديم التوجيهات للجهاز التنفيذي بما يتماشى مع أهداف الشركة الإستراتيجية والسياسات المقررة من مجلس الإدارة وأحكام القانون وأحكام التشريعات الأخرى ذات العلاقة بأعمال الشركة وأنشطتها.

- تزويد مجلس الإدارة بتقارير دورية دقيقة عن أوضاع الشركة المالية وأعمالها والإجراءات المتخذة في إدارة المخاطر ونظام الرقابة الداخلية ، وذلك لتمكين مجلس الإدارة من مراجعة الأهداف والخطط والسياسات الموضوعة ومسائل الإدارة التنفيذية عن أدائها.

- تقديم التوصيات بخصوص أي مقترحات يراها ضرورية تتعلق بأعمال الشركة- تزويد الهيئات الرقابية ، بأي معلومات وبيانات ووثائق مطلوبة وفقاً لأحكام القانون والأنظمة والتعليمات والقرارات الصادرة بمقتضى أي منها.

٦- بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة (أصحاب المصالح) خلال عام ٢٠٢٥ مع توضيح

طبيعة العلاقة ونوع التعامل وقيمة التعامل .

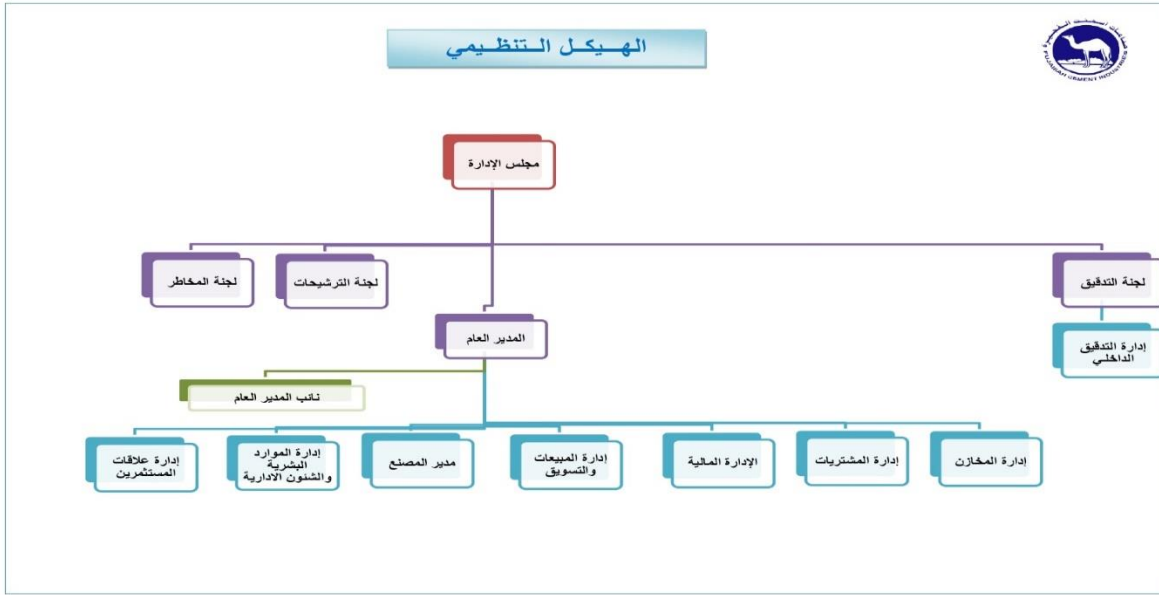
لا يوجد أي تعاملات تمت مع الأطراف ذات العلاقة (أصحاب المصالح).

٧- تقييم مجلس الإدارة.

يُعدّ تقييم أداء مجلس الإدارة ولجانه ممارسة أساسية في الحوكمة تضمن استمرار نجاح واستدامة عمليات شركة صناعات أسمنت الفجيرة. وقد كلف مجلس إدارة شركة صناعات أسمنت الفجيرة لجنة الترشيحات والمكافآت بمراقبة التقييم السنوي لأداء مجلس الإدارة وأعضائه ولجانه ، وتقييم مدى فعاليتهم في أداء واجباتهم ومسؤولياتهم.

وبناءً على التقييم الذي أُجري ، فإن لجنة الترشيحات والمكافآت راضية عن أداء مجلس الإدارة وأعضائه ولجانه. و أن المجلس يؤدي واجباته ومسؤولياته بكفاءة وفاعلية ، ويُعتبر الأداء العام مُرضياً ، وستواصل لجنة الترشيحات والمكافآت مراقبة وتقييم أداء المجلس وتقييمه بشكل دوري لضمان الحفاظ على معايير حوكمة عالية للشركة ، وتوافق مع مصالح المساهمين وأصحاب المصلحة.

٨- الهيكل التنظيمي الخاص بالشركة في ٢٠٢٥/١٢/٣١.



- بيان الرواتب والبدلات والمكافآت لكبار الموظفين التنفيذيين في الشركة لعام ٢٠٢٥.

م	المنصب	تاريخ التعيين	مجموع الرواتب والبدلات المدفوعة لعام ٢٠٢٥	مجموع المكافآت المدفوعة لعام ٢٠٢٥	مكافآت أخرى نقدية أو عينية للعام ٢٠٢٥ أو تستحق مستقبلاً
١	المدير العام	٢٠٢٣/٠٧/٠٥	٣٣٦,٦١٣	لا يوجد	لا يوجد
٢	نائب المدير العام	٢٠٢٤/٠٢/١٨	٥٠٤,٠٠٠	لا يوجد	لا يوجد
٣	مدير الادارة المالية	٢٠٢٤/٠٤/١٥	١٣٤,٧٠٦	لا يوجد	لا يوجد
٤	نائب مدير المصنع	٢٠١٢/٠٦/٢٧	٢٦٣,٧٠٨	لا يوجد	لا يوجد
٥	مدير إدارة التسويق والمبيعات	٢٠٢٢/٠٦/٢٨	١٦٧,٧٣٢	لا يوجد	لا يوجد
٦	مدير إدارة الموارد البشرية والشئون الإدارية	٢٠١٦/٠٩/٠١	٢٠٠,١٩٧	لا يوجد	لا يوجد
٧	مدير ادارة علاقات المستثمرين	٢٠١١/٠٧/١٩	٢٠٩,٠٣٢	لا يوجد	لا يوجد
٨	مدير ادارة ضمان الجودة	٢٠١٥/٠٥/٢٠	١٥١,٧٣٢	لا يوجد	لا يوجد
٩	مدير ادارة الانتاج	٢٠١٨/٠٣/١٨	١٧٤,٤٥٢	لا يوجد	لا يوجد

٩-مدقق الحسابات الخارجي .

(أ) نبذة عن مدقق الحسابات الخارجي المستقل للشركة (كروماك):-

- كرو ماك الإمارات العربية المتحدة هي شركة رائدة في مجال الخدمات المالية والاستشارية وتم تصنيفها كواحدة من أفضل ١٠ شبكات محاسبية في العالم.
- تقدم الشركة مجموعة شاملة من الخدمات، بما في ذلك حلول التدقيق والضرائب والاستشارات، مع التركيز على الالتزام بالتميز.
- حصلت شركة كرو على تصنيف بارز في الدول العربية، مما أظهر تأثيرها وموثوقيتها في مشهد الأعمال الإقليمي. مع أكثر من ٤٠ عاماً من الخبرة في دولة الإمارات العربية المتحدة.
- إن الاعتراف العالمي بكرو يسلط الضوء على تفانيها في تقديم خدمات عالية الجودة ومبتكرة في مختلف الصناعات.
- كونها جزءاً من شبكة كرو العالمية ، تستفيد شركة كرو الإمارات العربية المتحدة من التعاون والخبرة الدولية. ويتيح هذا الوصول العالمي للشركة تزويد العملاء بالرؤى والحلول التي تتوافق مع ديناميكيات الأعمال المحلية والعالمية.
- تشتهر شركة كرو بنهجها الذي يركز على العملاء ، مع إعطاء الأولوية لرضا العملاء من خلال تقديم حلول مخصصة والحفاظ على التركيز القوي على النزاهة والكفاءة المهنية.
- وقد حصلت الشركة على اعتراف الصناعة لمساهماتها ، ومن المحتمل أن يؤدي التزامها بالتميز إلى تصنيفات أو أوسمة جديدة بالثناء في قطاع الأعمال والقطاع المالي في دولة الإمارات العربية المتحدة.

• ب- بيان الأتعاب والتكاليف الخاصة بالتدقيق أو الخدمات التي قدمها مدقق الحسابات الخارجي :-

إسم مكتب التدقيق	كرو ماك
عدد السنوات التي قضاها كمدقق حسابات خارجي للشركة.	٣
إسم المدقق الشريك	باسل ناصر
عدد السنوات التي قضاها المدقق الشريك في تدقيق حسابات الشركة.	١
إجمالي أتعاب التدقيق للبيانات المالية لعام ٢٠٢٥.	٣١٨,٠٠٠ درهم
أتعاب وتكاليف الخدمات الخاصة الاخرى بخلاف تدقيق البيانات المالية لعام ٢٠٢٥.	لايوجد
تفاصيل وطبيعة الخدمات المقدمة الأخرى.	لايوجد
بيان بالخدمات الأخرى التي قام مدقق حسابات خارجي آخر غير مدقق حسابات الشركة بتقديمها خلال ٢٠٢٥.	لايوجد مدقق حسابات خارجي آخر

ج- أية تحفظات قام مدقق الحسابات الخارجي بتضمينها في القوائم المالية المرحلية والسنوية لعام ٢٠٢٥.

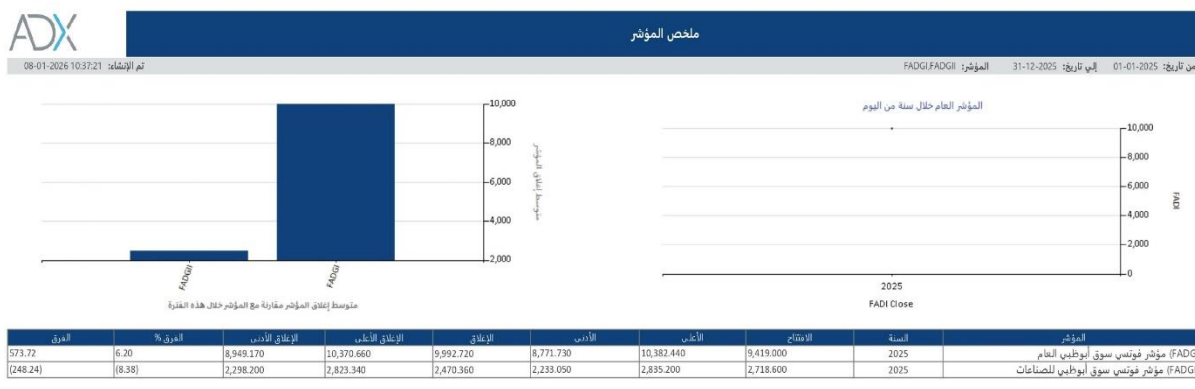
لايوجد.

١٠ - نظام الرقابة الداخلية:-

- يقر مجلس الإدارة بمسئوليته عن نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعن مراجعته لآلية عمله و التأكد من فعاليته.
- أفردت صناعات أسمنت الفجيرة إدارة فعالة للرقابة الداخلية بالشركة ، وتهدف إلى تنفيذ نظام دقيق ومحكم يعني بتقديم وتطوير فعالية أداء الإدارة والضبط الداخلي للشركة لجهة التدقيق المتواصل على نتائج التشغيل وفحص السجلات المالية وتقييم نظام التحكم الداخلي ومساعدة الإدارة العليا في زيادة فعالية وكفاءة عمليات الشركة في الكشف عن التلاعب ورصد الأخطاء في النظام المالي بالشركة .
- وتقوم إدارة الرقابة الداخلية بالشركة بممارسة أعمالها وفقاً للمادة (٦٨) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/ر.م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته .
- تتمتع بالاستقلال الكافي لأداء مهامها وتتبع لمجلس الإدارة مباشرة المسئول عن نظام الرقابة الداخلية.
- وتتبنى الشركة تطبيق المعايير الدولية للرقابة الداخلية في سبيل تحقيق الأغراض المطلوبة بكل كفاءة وبأقل تكلفة إقتصادية ويتمثل في أسس الرقابة الداخلية للتأكد من الآتي:
- ١- معقولية وتوافق المعلومات والبيانات.
- ٢- مدى التماشي مع السياسات والخطط والإجراءات واللوائح والقوانين والتعليمات.
- ٣- مدى حماية أصول وممتلكات الشركة.
- ٤- مدى تماشي الأنشطة والعمليات والبرامج الموضوعية مع الأغراض والأهداف المحددة والتأكد من مدى قيام الأجهزة الإشرافية بتطبيقها وفق الخطط الموضوعية والأهداف المحددة. وتقوم إدارة الرقابة الداخلية بإعداد خطة الرقابة السنوية وذلك بالتنسيق مع لجنة التدقيق ومدراء الإدارات المعنية أو رؤساء الأقسام الأخرى التابعة للشركة.
- ويتولى مدير إدارة الرقابة الداخلية رفع تقارير مفصلة لمجلس الإدارة عن تقييم نظام الرقابة الداخلية وإظهار الملاحظات وإبداء المقترحات لسد الثغرات في نظام الرقابة الداخلية وذلك بشكل دوري منتظم وعند الضرورة وفي أي وقت يراه وفقاً لمقتضيات ذلك التقييم .
- وفيما يتعلق بتعامل إدارة الرقابة الداخلية مع المشاكل الكبيرة بالشركة أو تلك التي يتم الإفصاح عنها في التقارير والحسابات السنوية.
- إن قسم الرقابة الداخلية يقوم بتطبيق قواعد الحوكمة والتحقق الدائم من الالتزام بأحكام القوانين والقرارات التي من شأنها سد الثغرات في نظام الرقابة الداخلية وذلك بإتباع الآتي :-
- ١- الرقابة الأساسية بما فيها الرقابة على الشئون المالية والعمليات وإدارة المخاطر.
- ٢- التأكد من قدرة الشركة على الإستجابة للتغيرات في أعمالها والبيئة الخارجية.
- ٣- مراقبة مدى تطبيق النظم والإجراءات والسياسات الداخلية ورفع التقارير اللازمة لكلاً من لجنة التدقيق ومجلس الإدارة.
- تم التقدم بعدد (٤) تقارير لمجلس الادارة خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١.

١١ - لا وجود لمخالفات مرتكبة خلال العام المنتهي في ٢٠٢٥/١٢/٣١.

ب- بيان الأداء المقارن لسهم الشركة مع مؤشر السوق العام ومؤشر القطاع عن عام ٢٠٢٥



ج - بيان توزيع ملكية المساهمين في ٢٠٢٥/١٢/٣١

المجموع	حكومة (الفجيرة)	شركات	أفراد	تصنيف الأسهم
١٩٠,٣٤٧,٦٩٧	٨٢,٥٩٨,١٧٥	٦,٤٤٧,٤٨٠	١٠١,٣٠٢,٠٤٢	محلي
١٥٦,٦٨٩,٧٢٩	-----	١٠٢,٢٤٩,٦٦٦	٥٤,٤٤٠,٠٣٣	خليجي
٨,٨٢٧,٨٩٤	-----	٢١٩,٩٥٤	٨,٦٠٧,٩٤٠	أجنبي
٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	٨٢,٥٩٨,١٧٥	١٠٨,٩١٧,١٣٠	١٦٤,٣٥٠,٠١٥	الإجمالي

د- بيان المساهمين الذين يملكون ٥% أو أكثر من رأس مال الشركة في ٢٠٢٥/١٢/٣١.

عدد الأسهم	النسبة لرأس المال	
٨٢,٥٤١,٢٥٠	٢٣,١٩%	- حكومة الفجيرة
٥٠,٢٢٤,٠٨٣	١٤,١١%	- ناصر على محمد خماس اليماحي
٣٣,٢٦٩,٠٣٦	٩,٣٥%	- شركة وفرة للإستثمار الدولي/العملاء
٢٧,١٩٨,٣٧٣	٧,٦٤%	- شركة الوطني للإستثمار
٢٥,٣٠٠,٠٠٠	٧,١١%	- البنك الإسلامي للتنمية
١٨,٠١٣,٧٩٧	٥,٠٦%	- سالم على عمر زيد البريكي
٢٣٦,٥٤٦,٥٣٩	٦٦,٤٦%	الإجمالي

هـ- بيان بتوزيع المساهمين وفقاً لحجم الملكية كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١.

م	ملكية الأسهم (سهم)	عدد المساهمين	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الأسهم المملوكة من رأس المال
١	أقل من ٥٠,٠٠٠	١٤٦٧	٨,٩٩٨,٢٨٧	٠,٢,٥٣%
٢	من ٥٠,٠٠٠ إلى أقل من ٥٠٠,٠٠٠	١٧٠	٢٧,٣٢٨,٧٤٩	٠,٧,٦٨%
٣	من ٥٠٠,٠٠٠ إلى أقل من ٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٥	٦٢,٤٧٤,٤١٦	١٧,٥٦%
٤	أكثر من ٥,٠٠٠,٠٠٠	٨	٢٥٧,٠٦٣,٨٦٨	٧٢,٢٣%
	الإجمالي	١٦٩٠	٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	١٠٠%

و- بيان بالإجراءات التي تم إتخاذها بشأن ضوابط علاقات المستثمرين.

- تم تعيين السيد المحاسب / أشرف عبدالقادر السيد ، مسئول مختص بكافة المهام المتعلقة بإدارة علاقات المستثمرين ويتمتع بالإشراف المنصوص عليها بالمادة (٥١) الفقرة (١) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/ر.م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته .
- تم التحديث الكامل للموقع الإلكتروني لصناعات أسمنت الفجيرة ليصبح باللغتين العربية والإنجليزية، وتم تخصيص صفحة خاصة لعلاقات المستثمرين ويتم تحديثها وصيانتها بشكل مستمر وبما يتماشى مع المعايير الدولية ، وتشمل كافة وسائل التواصل مع إدارة علاقات المستثمرين.
- تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بنشر المعلومات والبيانات التي يتم الإفصاح عنها للجهات الرقابية أو الأسواق أو الجمهور على الموقع الإلكتروني الخاص بها.
- وسائل التواصل بإدارة علاقات المستثمرين :-
هاتف :- ٠٠٩٧١٩٢٤٤٤٠١١/٣٣٠ ، ص.ب: ١٤٧٧-دبا الفجيرة.
البريد الإلكتروني :- hofci79@fciho.ae
البريد الإلكتروني :- hofci79@fujairahcement.com
- الرابط الإلكتروني لصفحة علاقات المستثمرين على الموقع الإلكتروني لصناعات أسمنت الفجيرة:-
www.fujairahcement.com/ar/fci/investor-relations-ar
www.fujairahcement.com/fci/investor-relations

- إن إدارة علاقات المستثمرين المذكورة أعلاه تقوم بجميع الاختصاصات والمهام المنصوص عليها في المادة ٥١ الفقرات (٢،٣،٤،٥،٦) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/ر.م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته.

ز- بيان بالقرارات الخاصة التي تم عرضها في إجتماع الجمعية العمومية المنعقد خلال عام ٢٠٢٥ ، والإجراءات المتخذة بشأنها:-

- تم إستصدار قرار خاص بتعديل المادة (١٩- إدارة الشركة) الباب الرابع من النظام الأساسي:-
- المادة قبل التعديل :- يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من عدد (١١) عضواً .
- المادة بعد التعديل :- يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من عدد (٩) أعضاء .
- تم التعديل والنشر بالجريدة الرسمية العدد رقم ٨٠٠ الصادر بتاريخ ٢٩/٥/٢٠٢٥.

ح - إسم مقرر إجتماعات مجلس الإدارة وتاريخ تعيينه.

- عبدالله أحمد على الحميدى - ٢٠٢١/٠٢/٠١.

ط - الأحداث الجوهرية خلال العام ٢٠٢٥.

- لا يوجد.

ي- بيان بالصفقات التي قامت بها الشركة مع الأطراف ذات العلاقة خلال عام ٢٠٢٥ والتي تساوى ٥% أو أكثر من رأس مال الشركة.

- لا يوجد.

ك- نسبة التوطين :-

- ١-نسبة التوطين لعام ٢٠٢٣ : ١٥%.
- ٢-نسبة التوطين لعام ٢٠٢٤ : ١٥%.
- ٣-نسبة التوطين لعام ٢٠٢٥ : ١٥%.

ل - المشاريع والمبادرات الابتكارية التي قامت بها الشركة :-

- ١ - مشروع جهاز تحميل الأكياس الأوتوماتيكي وجهاز تعبئة دوار مُحسّن السعة - لزيادة قدرة شحن أكياس الأسمنت - تم تقديم الطلب وهو قيد التنفيذ.
- ٢ - مشروع زيادة سعة طحن الأسمنت - قيد الدراسة.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

رئيس لجنة التدقيق

التوقيع /

رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت

رئيس مجلس الإدارة
التوقيع /

المدقق الداخلي

التوقيع /

التوقيع /



• للاطلاع على تقرير الحوكمة للشركة عن عام ٢٠٢٥ بالمواقع الالكترونية الآتية:-

- صناعات أسمنت الفجيرة www.fujairahcement.com

- سوق أبوظبي للأوراق المالية www.adx.ae



2025

تقرير الاستدامة



رسالة رئيس مجلس الإدارة



الشيخ/ محمد بن حمد بن سيف الشرقي

الاستدامة هي جوهر أعمالنا ومحور الثقة التي يضعها عملاؤنا وموظفونا وموردونا وشركاؤنا في شركتنا. أنا فخور بالإجراءات التي تتخذها صناعات أسمنت الفجيرة لدعم رؤية COP 28 لتصنيع الأسمنت منخفض الكربون لتحقيق قيمة مستدامة لأصحاب المصلحة لدينا .

نود أن نشكر مساهميننا وأصحاب المصلحة على دعمهم في تنفيذ استراتيجيتنا لتحقيق النمو والربحية، وتعزيز قدرتنا التنافسية، وضمان استدامة أعمالنا على المدى الطويل

رسالة المدير العام



المهندس. سعيد أحمد غريب هويشل الصريدي

بالنيابة عن شركة صناعات أسمنت الفجيرة ، يسرني أن أقدم تقرير الاستدامة لعام 2025، يعكس هذا التقرير نهجنا تجاه رؤية COP28 و الحياد المناخي ويركز على الموضوعات الأكثر أهمية لأعمالنا وأصحاب المصلحة. يرتبط الأداء البيئي والكفاءة ارتباطا وثيقا بأعمالنا. ويسرني أيضا أن أبلغكم أننا تمكنا خلال عام 2025 من التقدم عبر جميع مؤشرات الأداء البيئي الرئيسية الأربعة: انبعاثات غازات الاحتباس الحراري، واستهلاك الكهرباء والطاقة، واستخدام المياه، وإدارة النفايات.

جدول المحتويات

0.....	كلمة رئيس مجلس الإدارة.....
1.....	رسالة المدير العام.....
4.....	رؤية الأمم المتحدة:.....
5.....	أهداف التنمية المستدامة:.....
5.....	رؤية الإمارات العربية المتحدة واستراتيجياتها:.....
5.....	الأجندة الخضراء لدولة الإمارات العربية المتحدة - 2030.....
5.....	الأجندة الوطنية لجودة الهواء 2031.....
5.....	استراتيجية الإمارات لتحقيق الحياد المناخي 2050.....
6.....	نبذة عن صناعات أسمنت الفجيرة:.....
6.....	رؤيتنا:.....
6.....	عملية التصنيع:.....
7.....	منتجاتنا:.....
8.....	أداء صناعات أسمنت الفجيرة لتحقيق أهداف التنمية المستدامة:.....
8.....	1. البعد البيئي:.....
8.....	1.1. انبعاثات الغازات الدفيئة:.....
9.....	1.2. جودة الهواء:.....
10.....	1.3. إدارة الموارد:.....
10.....	1.3.1. إدارة المواد الخام:.....
10.....	1.3.2. إدارة الطاقة:.....
10.....	1.3.2.1. الطاقة الحرارية:.....
11.....	1.3.2.2. الطاقة الكهربائية:.....
11.....	1.3.2.2.1. مزج الطاقة:.....
11.....	1.3.2.2.2. استعادة الحرارة المهدرة:.....
12.....	1.3.3. إدارة المياه:.....
12.....	1.3.4. إدارة النفايات:.....
13.....	1.3.4.1. النفايات المتولدة :.....
13.....	1.3.4.2. أداء إدارة النفايات :.....
14.....	2. البعد الاجتماعي:.....
14.....	2.1. أداء الاستدامة الاجتماعية للشركة:.....
14.....	2.1.1. الصحة والسلامة:.....
14.....	2.1.2. حقوق و امتيازات الموظفين:.....
15.....	2.1.2.1. امتيازات العاملين بصناعات أسمنت الفجيرة:.....
15.....	2.1.3. مشاركة صناعات أسمنت الفجيرة مع المجتمع:.....
15.....	2.1.4. التنوع بين الجنسين وعدم التمييز:.....
16.....	3. بعد الحوكمة:.....
16.....	3.1. استقلالية مجلس الإدارة:.....
16.....	3.2. تنوع مجلس الإدارة:.....
16.....	3.3. الإدارة الأخلاقية:.....

- 3.4. خصوصية البيانات والرقمنة: 17
- 3.5. قواعد سلوك الموردين: 17

رؤية الأمم المتحدة:

توفر خطة التنمية المستدامة لعام 2030، التي اعتمدها جميع الدول الأعضاء في الأمم المتحدة في عام 2015، مخططاً مشتركاً للسلام والازدهار للشعوب والكوكب، الآن وفي المستقبل. ويكمن في جوهرها أهداف التنمية المستدامة السبعة عشر، والتي تشكل دعوة عاجلة للعمل من قبل جميع البلدان - المتقدمة والنامية - في شراكة عالمية. وهي تدرك أن القضاء على الفقر وغيره من أشكال الحرمان يجب أن يسير جنباً إلى جنب مع الاستراتيجيات التي تعمل على تحسين الصحة والتعليم، والحد من عدم المساواة، وتحفيز النمو الاقتصادي - كل ذلك في الوقت الذي تنصدي فيه لتغير المناخ وتعمل على الحفاظ على محيطاتنا وغاباتنا.

تستند أهداف التنمية المستدامة إلى عقود من العمل من قبل البلدان والأمم المتحدة، بما في ذلك إدارة الشؤون الاقتصادية والاجتماعية بالأمم المتحدة

واليوم، تقدم شعبية أهداف التنمية المستدامة في إدارة الشؤون الاقتصادية والاجتماعية بالأمم المتحدة الدعم الفني وبناء القدرات لأهداف التنمية المستدامة والقضايا المواضيعية ذات الصلة، بما في ذلك المياه والطاقة والمناخ والمحيطات والتحضر والنقل والعلوم والعلوم التكنولوجية، وتقرير التنمية المستدامة العالمي، والشراكات والدول الجزرية الصغيرة النامية. تلعب DSDG دوراً رئيسياً في تقييم تنفيذ خطة عام 2030 على مستوى منظومة الأمم المتحدة وأنشطة الدعوة والتوعية المتعلقة بأهداف التنمية المستدامة. من أجل جعل خطة عام 2030 حقيقة واقعة، يجب أن تترجم الملكية الواسعة لأهداف التنمية المستدامة إلى التزام قوي من قبل جميع أصحاب المصلحة بتنفيذ الأهداف العالمية. تهدف DSDG إلى المساعدة في تسهيل هذه المشاركة.

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS



رؤية الإمارات العربية المتحدة واستراتيجياتها:

تركز دولة الإمارات العربية المتحدة على تحقيق أهداف التنمية المستدامة التي من شأنها تمكين الوصول إلى الطاقة النظيفة والغذاء الكافي والميسور التكلفة والتعليم الجيد والرعاية الصحية والنمو الاقتصادي المستدام والنظم البيئية الصحية وزيادة كفاءة الموارد، حيث أن كل هذه القضايا لها صدى قوي في الدولة. كما تعهدت الإمارات العربية المتحدة بـ "عدم ترك أحد خلف الركب" وتحويل العالم إلى مسار مستدام وقادر على الصمود.

الأجندة الخضراء لدولة الإمارات العربية المتحدة - 2030

الأجندة الخضراء لدولة الإمارات العربية المتحدة - 2030 هي خطة طويلة الأجل لتحقيق أهداف التنمية المستدامة في دولة الإمارات العربية المتحدة وجعل اقتصادها أكثر صداقة للبيئة. لها أهداف استراتيجية وتتضمن برامج ومبادرات متنوعة لتحقيقها.

الأجندة الوطنية لجودة الهواء 2031.

توفر الأجندة الوطنية لجودة الهواء 2031 إطاراً عاماً لمواءمة الجهات الحكومية والقطاع الخاص للحفاظ على جودة الهواء والحد من تلوث الهواء. ويستند جدول الأعمال إلى ثلاث ركائز: الرصد والتخفيف والإدارة.

استراتيجية الإمارات لتحقيق الحياد المناخي 2050

وتتماشى مبادرة الإمارات الاستراتيجية "الحياد المناخي 2050" مع اتفاقية باريس، التي تدعو الدول إلى إعداد استراتيجيات طويلة الأجل للحد من انبعاثات غازات الدفيئة والحد من ارتفاع درجة الحرارة العالمية إلى 1.5 درجة مئوية مقارنة بمستويات ما قبل الثورة الصناعية

نبذة عن صناعات أسمنت الفجيرة:

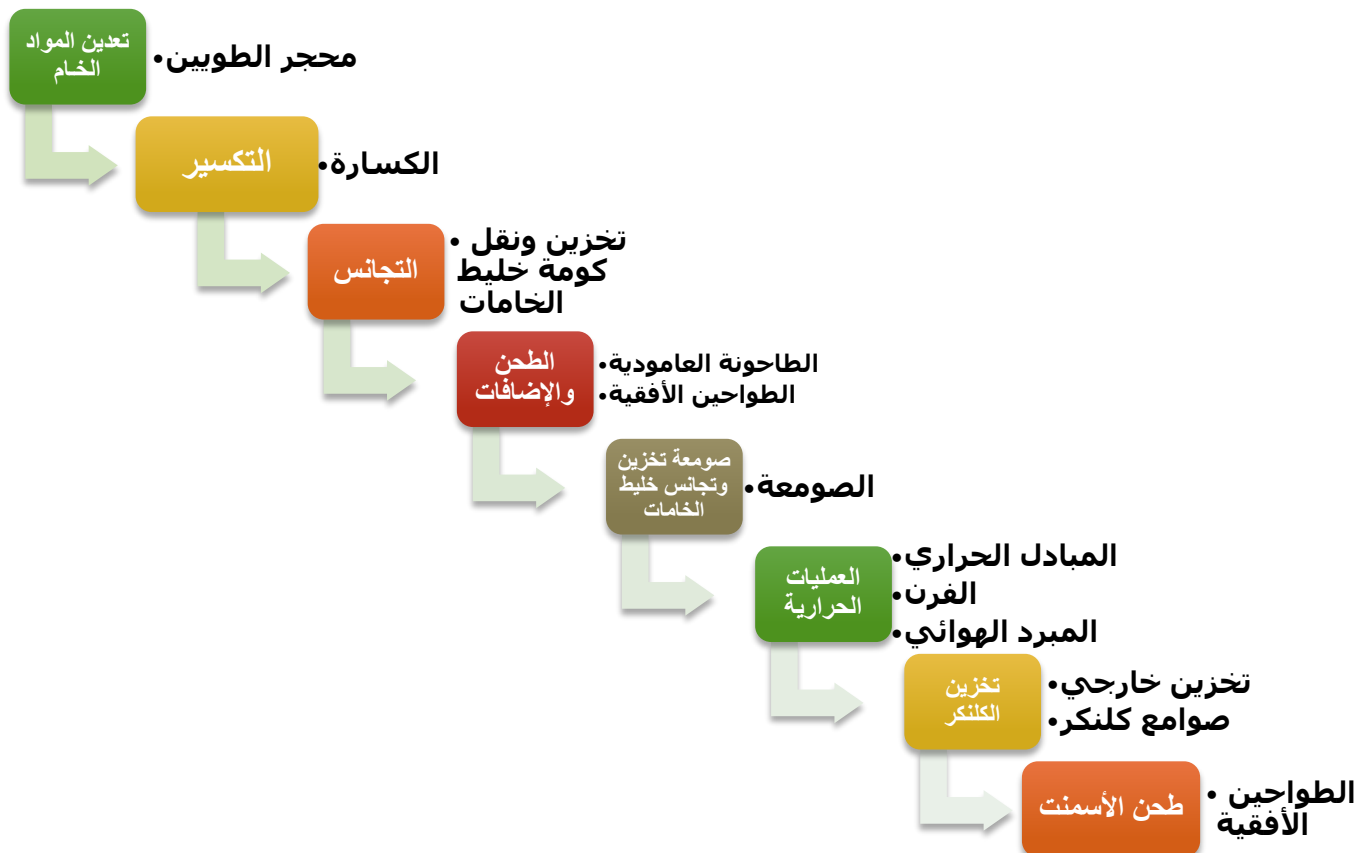
أحدث وأكبر مصانع الأسمنت في دولة الإمارات العربية المتحدة بطاقة إنتاجية تبلغ 4 ملايين طن من الكلنكر سنويا و 2.4 مليون طن من الأسمنت سنويا وحجم مبيعات سنوي يزيد عن 600 مليون درهم إماراتي.

صناعات أسمنت الفجيرة هي شركة مساهمة عامة تأسست في إمارة الفجيرة في 20 ديسمبر 1979 ، برأس مال مدفوع قدره 555 مليون درهم إماراتي ، وفقا لمرسوم حكومة الفجيرة رقم 79/3 الصادر عن صاحب السمو الشيخ حمد بن محمد الشرقي ، عضو المجلس الأعلى لدولة الإمارات العربية المتحدة حاكم الفجيرة. المهندس / الشيخ محمد بن حمد بن سيف الشرقي ، رئيس مجلس إدارة الشركة والمهندس / سعيد أحمد غريب هويشيل الصريدي هو المدير العام. صناعات أسمنت الفجيرة هي تحالف من حكومة الفجيرة وحكومة أبوظبي والبنك الإسلامي للتنمية ومساهمين من الإمارات العربية المتحدة ودول مجلس التعاون الخليجي الأخرى.

رؤیتنا:

- أن نكون صناعة مستدامة.
- نمو مربح إلى جانب الحفاظ على الموارد.
- ضمان جودة الكنكر والأسمنت كاستراتيجية عمل.
- تعزيز الصحة والبيئة والسلامة بين أصحاب المصلحة.
- خدمة صناعة البناء والتشييد في منطقة الخليج بطريقة أفضل.

عملية التصنيع:



" الاسم الذي يعتمد عليه "

على مر السنين ، تمتعت العلامة التجارية للشركة "صناعات أسمنت الفجيرة" بمكانة متميزة وكانت الشركة الرائدة في سوق الإمارات العربية المتحدة ودول مجلس التعاون الخليجي المجاورة والشرق الأوسط والدول الأفريقية وبنغلاديش والهند وسريلانكا. إنه اسم مألوف للجودة العالية والخدمة الممتازة في مجال البناء. الأسمنت في شكل أكياس سائبة و 50 كجم ، مطابقة للمعايير البريطانية والأمريكية.

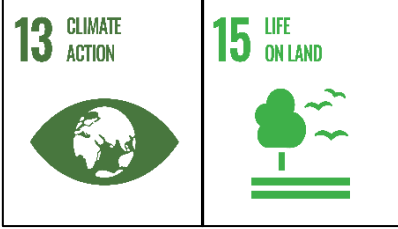


- الأسمنت البورتلاندي العادي ، المطابق ل BS EN 197 :1-CEM 2000 و Class 42.5N 1-ASTM C 150-I-Type 150.
- الأسمنت البورتلاندي المقاوم للكبريتات ، المطابق ل BS.4027: الفئة 42.5N ، و ASTM C 150-Type 150-V.
- الأسمنت البورتلاندي المقاوم للكبريتات المعتدلة ، المطابق ل ASTM C 150-Type II.
- الكلنكر مناسب لإنتاج الأسمنت البورتلاندي العادي.
- الكلنكر مناسب لإنتاج الأسمنت البورتلاندي المقاوم للكبريتات.

أداء صناعات أسمنت الفجيرة لتحقيق أهداف التنمية المستدامة:

1. البعد البيئي:

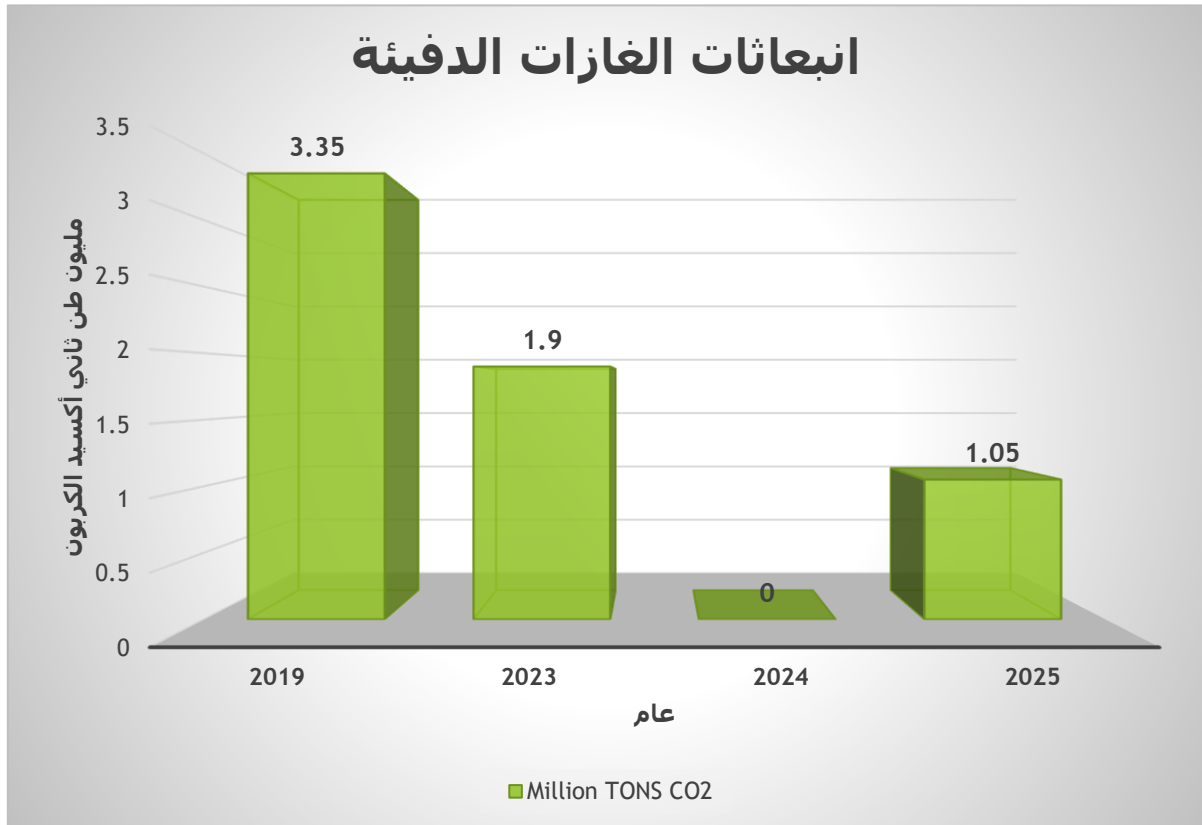
تدرك صناعات أسمنت الفجيرة أهمية الحفاظ على بيئة وصحة أجيالنا القادمة ، وتمسك بهدف "صافي الصفر" وامتنالاً لاستراتيجية الإمارات العربية المتحدة NET ZERO 2050 ، تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بتقليل الآثار البيئية السلبية لعملية إنتاج الأسمنت من خلال اتباع معايير دولية معترف بها في الإدارة البيئية ISO14001-2015



1.1. انبعاثات الغازات الدفيئة:

تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بتقليل انبعاثات الغازات الدفيئة الناتجة عن عملية إنتاج الكلنكر والأسمنت والحفاظ على بصمة كربونية أقل في منتجنا من أجل تقليل تأثير الاحتباس الحراري وفقاً لخطة عمل الأمم المتحدة للمناخ واستراتيجية الإمارات للحياد المناخي 2050 من خلال:

- استخدام المواد الخام البديلة لتقليل استهلاك الكربونات.
- زيادة كفاءة الطاقة في عملية الإنتاج.
- الانتقال إلى أنواع الوقود البديلة ذات عوامل انبعاث ثاني أكسيد الكربون المنخفضة.
- إنتاج الأسمنت بعامل الكلنكر المنخفض مع إضافات بديلة.



1.2. جودة الهواء:



تتبع صناعات أسمنت الفجيرة سياسة صارمة من أجل مراقبة وتقييم وتخفيف انبعاثات الهواء في عملية الإنتاج للحفاظ على جودة هواء صحية وفقا للوائح و متطلبات هيئة الفجيرة للبيئة و وزارة البيئة و التغير المناخي لدولة الإمارات العربية المتحدة.

❖ الرصد:

- تم تجهيز عملية صناعات أسمنت الفجيرة بأحدث التقنيات والأدوات للمراقبة المستمرة ورصد كمية الانبعاثات الناتجة عن عملية الانتاج
- تم تجهيز صناعات أسمنت الفجيرة بأجهزة مراقبة جودة الهواء المحيط في المصنع وكذلك في المحاجر.

❖ التقييم:

- يحتفظ فريق صناعات أسمنت الفجيرة بجميع تقارير الانبعاثات ويقدم تقارير دورية إلى هيئة الفجيرة للبيئة و وزارة البيئة والتغير المناخي لتقييم كمية الانبعاثات والتأكد من الالتزام.
- يقوم مستشار بيئي تابع لجهة خارجية بفحص قياسات انبعاثات صناعات أسمنت الفجيرة.
- تتم معايرة جميع أجهزة مراقبة جودة الهواء المحيط والانبعاثات بانتظام لضمان دقتها.

❖ الإجراءات:

تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة باتخاذ جميع إجراءات الرقابة المطلوبة من أجل الحفاظ على جودة هواء صحية في مجالات مختلفة من العملية:

○ إجراءات التحكم في انبعاث الغبار الهارب من قبل صناعات أسمنت الفجيرة:

- تقليل الحد الأقصى لسرعة الشاحنات.
- نظام رش المياه في تفريغ المواد الخام.
- أنشطة قمع الغبار المنتظمة.
- الحفاظ على أفضل التقنيات المتاحة لكس الطرق.
- تغطية ناقلات نقل المواد.
- التخزين في صوامع الكلنكر.
- تقليل التخزين في الفناء المفتوح.
- تطوير الحزام الأخضر للأشجار.
- استخدام أفضل مرشحات الأتربة المتاحة.
- الصيانة الدورية لمرشحات الأتربة (الفلاتر).

1.3. إدارة الموارد:

تسعى صناعات أسمنت الفجيرة بشكل استباقي إلى جميع الفرص للحفاظ على الموارد الطبيعية في مجالات مختلفة من عملية الإنتاج من خلال الإنتاج المسؤول مثل تعدين المواد الخام والوقود الأحفوري المستخدم في العملية الحرارية وتوليد الطاقة الكهربائية واستهلاك المياه وفقاً للقوانين المنظمة لذلك وبالتنسيق مع الهيئات الرقابية المحلية والاتحادية في دولة الإمارات العربية المتحدة ممثلة في وزارة البيئة والتغير المناخي ، هيئة الفجيرة للبيئة ، مؤسسة الفجيرة للموارد الطبيعية.



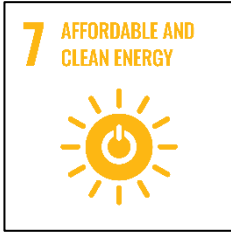
1.3.1. إدارة المواد الخام:

- تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بتقليل التعدين وشراء المواد الخام الطبيعية من خلال:
- استخدام المواد الخام الثانوية من مصادر مختلفة دون التأثير على جودة المنتج.
 - إعادة تدوير الطوب الحراري للأفران في عملية الإنتاج.
 - استخدام مخلفات البناء كإضافات في عملية إنتاج الأسمنت.

1.3.2. إدارة الطاقة:

تعمل صناعات أسمنت الفجيرة بشكل استباقي على الاستخدام الأمثل للطاقة من أجل الحفاظ على مواردنا الطبيعية من الوقود الأحفوري باستخدام الوقود البديل في عملية الإنتاج وتشغيل المصنع بأكثر الطرق كفاءة من خلال تقييم الأداء المتكرر وصيانة المعدات.

1.3.2.1. الطاقة الحرارية:

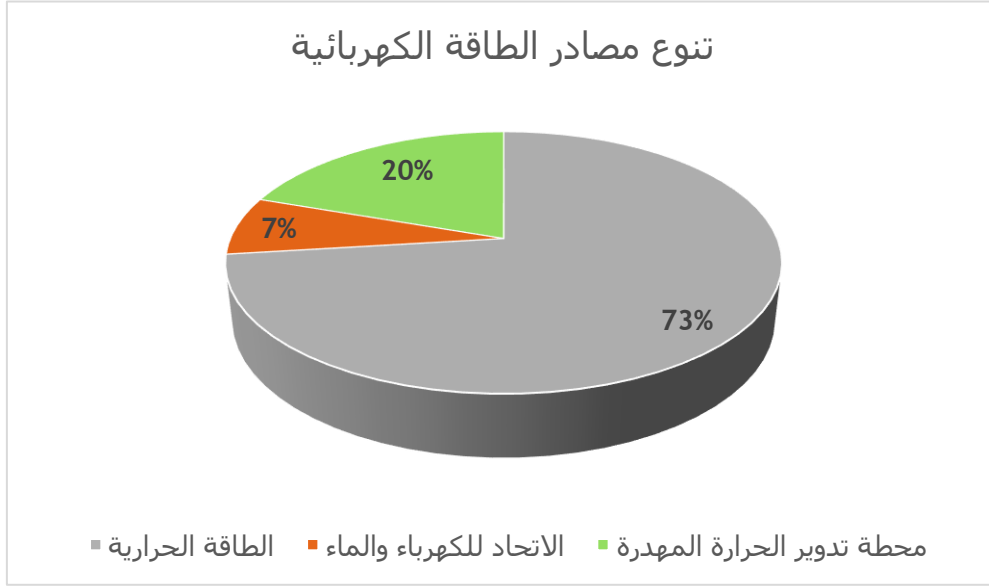


تم تصميم صناعات أسمنت الفجيرة بأحدث التقنيات المكونة مبادل حراري ذو 6 مراحل من أجل إنتاج الكلنكر بأقل قدر من الحرارة المطلوبة ، وتلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بتقليل استهلاك الوقود الأحفوري في عملية الإنتاج من خلال:

- استخدام أنواع الوقود البديلة في عمليات الإنتاج وتوليد الطاقة.
- تقليل استهلاك الوقود من خلال الحفاظ على كفاءة التشغيل
- إدخال وقود RDF لمنع دفن النفايات وتقليل انبعاث الغازات الدفيئة.
- استخدام مخلفات الصناعات الأخرى كوقود.

1.3.2.2. الطاقة الكهربائية:

تعتمد صناعات أسمنت الفجيرة بشكل أساسي على الوقود الأحفوري لتوليد الطاقة الكهربائية من محطة الطاقة الحرارية ، وتلبية متطلبات عملية الإنتاج والمتطلبات المحلية الأخرى. من أجل الحد من تأثير الوقود الأحفوري على البيئة ، تتبع صناعات أسمنت الفجيرة استراتيجيتين:



1.3.2.2.1. مزج الطاقة:

• تمزج صناعات أسمنت الفجيرة مصادر الطاقة الكهربائية بين:

- محطة توليد الطاقة الحرارية
- الاتحاد للكهرباء والماء
- استعادة الحرارة المهدرة

تعمل صناعات أسمنت الفجيرة على زيادة قيمة الطاقة المتجددة حيثما كان ذلك ممكناً:

- استخدام الطاقة الشمسية لإضاءة الطرق
- تستخدم الطاقة الشمسية لأدوات المراقبة البيئية
- في المستقبل ، تخطط صناعات أسمنت الفجيرة لزيادة استخدام الطاقة المتجددة كطاقة نظيفة.

1.3.2.2.2. استعادة الحرارة المهدرة:

تم تجهيز صناعات أسمنت الفجيرة بأحدث محطة لاستعادة الحرارة المهدرة والتي تعيد استخدام الحرارة منبعثة من العادم الناتجة عن العمليات الحرارية لتوليد ما يقرب من 20٪ من الطاقة الكهربائية اللازمة لعملية الإنتاج.



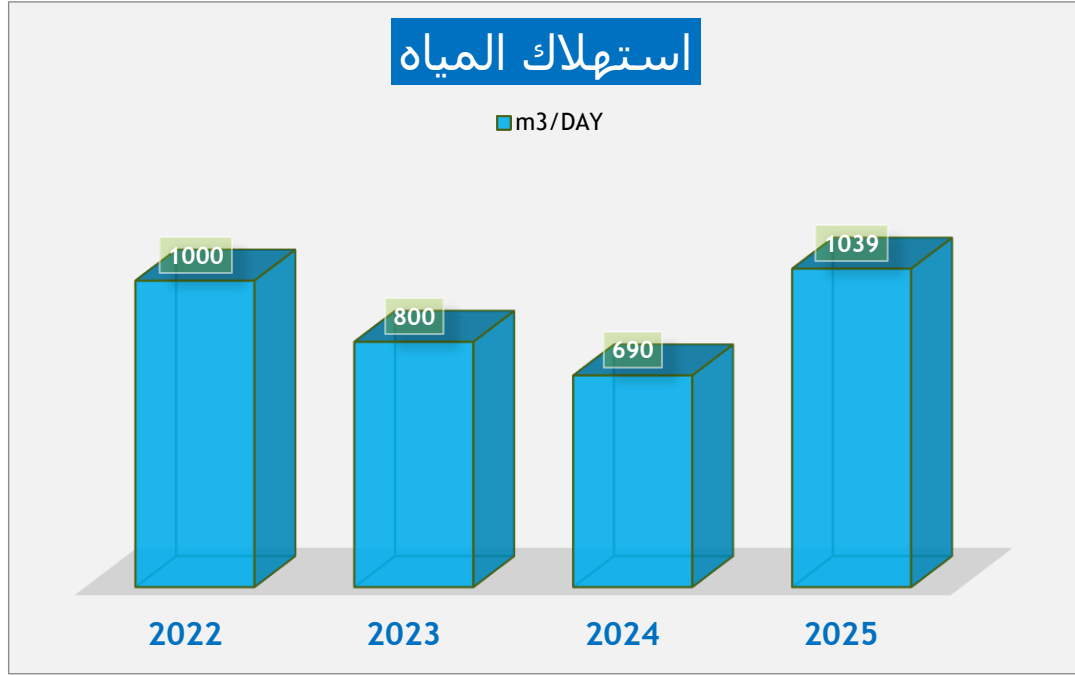


1.3.3. إدارة المياه:

تستخدم صناعات أسمنت الفجيرة المياه بحكمة في مناطق مختلفة:

- عملية الإنتاج
- تبريد المعدات
- قمع الغبار
- الزراعة
- الاستخدامات البشرية

تستخدم صناعات أسمنت الفجيرة مفهوم إعادة تدوير المياه المستهلكة بعد التأكد من جودتها لاستخدامها في مناطق أخرى مثل قمع الغبار والرّي لضمان الحد الأدنى من استهلاك المياه عملياً قدر الإمكان.



1.3.4. إدارة النفايات:



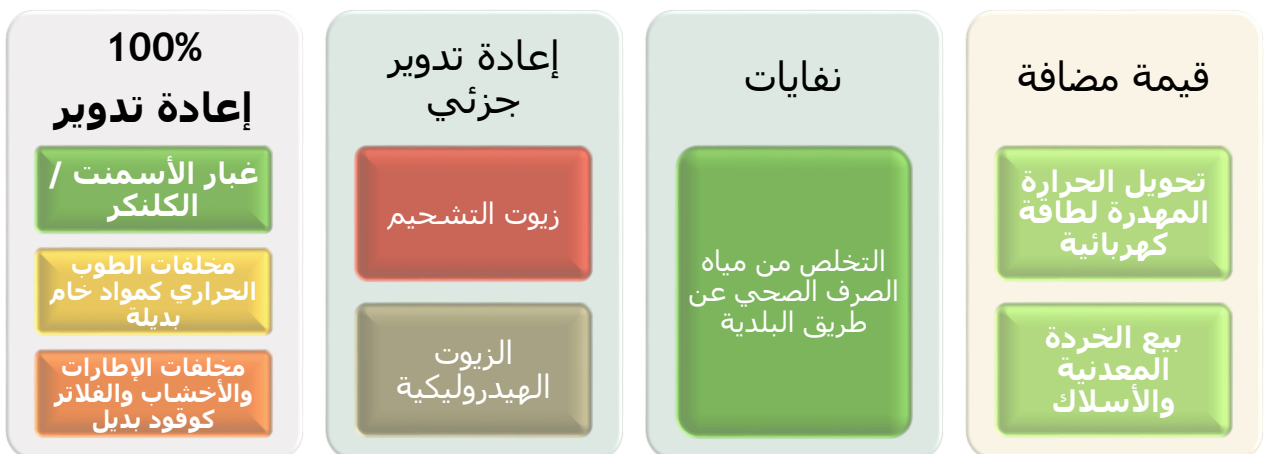
إدارة النفايات أمر بالغ الأهمية لحماية البيئة والصحة العامة والاقتصاد. فهو يقلل من التلوث ويحافظ على الموارد ويمنع الأمراض ويساهم في مجتمعات أنظف وأكثر استدامة. يعد اعتماد ممارسات إدارة النفايات المسؤولة أمراً ضرورياً لمستقبل أكثر صحة واستدامة.

في صناعات أسمنت الفجيرة ، ندعم الممارسات المستدامة: ممارسات إدارة النفايات التي تعطي الأولوية للتسلسل الهرمي "تقليل وإعادة الاستخدام وإعادة التدوير" تعزز الاستدامة وتتوافق مع الأهداف البيئية العالمية.

1.3.4.1. النفايات المتولدة :



1.3.4.2. أداء إدارة النفايات :



2. البعد الاجتماعي:

تؤمن صناعات أسمنت الفجيرة بأن الركيزة الأساسية للأعمال المستدامة هي الموارد البشرية ، لذلك نسعى في أسمنت الفجيرة جاهدين لقيادة طريق النمو والاستدامة بأهداف إدارية لضمان بيئة عمل صحية وآمنة لأصحاب المصلحة والموظفين والموردين والمستثمرين والعملاء والمجتمع المحلي من خلال ممارسات مختلفة.

2.1. أداء الاستدامة الاجتماعية للشركة:

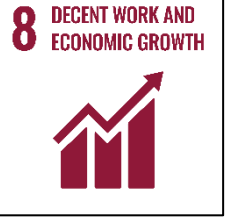
2.1.1. الصحة والسلامة:

- تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بتوفير بيئة عمل صحية وآمنة من خلال اتباع معايير عالية المستوى لنظام إدارة الصحة والسلامة المهنية ISO 45001-2018 والتي تشمل على سبيل المثال لا الحصر:

- تقييم المخاطر في منطقة مكان العمل
- عمليات تدقيق السلامة
- تدريبات السلامة
- تدريبات الإسعافات الأولية
- التدريب على مكافحة الحرائق والتدريبات الوهمية
- محادثات الأمن والسلامة المهنية في موقع العمل

2.1.2. حقوق و امتيازات الموظفين:

- تحت مظلة قانون العمل الإماراتي وقانون العمل الدولي ، تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بتوفير بيئة عمل لائقة وآمنة لموظفيها وضمان التوازن بين العمل والحياة من خلال بعض المزايا:
- التأمين الصحي.
- توفر صناعات أسمنت الفجيرة جميع معدات الوقاية الشخصية المطلوبة لضمان سلامة الموظفين.
- التأمين على الحياة.
- سكن العمال الفردي والعائلي المميز.
- صناديق الإسعافات الأولية في مواقع مختلفة.
- مرافق ترفيهية في منطقة الإقامة.



2.1.2.1. امتيازات العاملين بصناعات أسمنت الفجيرة:

- توفر صناعات أسمنت الفجيرة فرصا كبيرة وحوافز للموظفين.
 - حوافز مرتبطة بالأداء.
 - جوائز العمل الجيد.
 - شهادات تقدير.
 - زيادات خاصة.
 - الترقيات.
- الترشيح لبرامج التدريب الخارجية في دولة الإمارات العربية المتحدة / خارجها.
- يوفر صناعات أسمنت الفجيرة للموظفين التدريب الفني.
- تشجع صناعات أسمنت الفجيرة الموظفين على اتباع تعليمات العمل وفقا لأرشادات وتوجيهات الرؤساء من وقت لآخر لتحقيق هدف الإنتاج بالإضافة إلى الاستخدام الفعال للوقت لإكمال العمل والتعاون الجيد مع الزملاء.

2.1.3. مشاركة صناعات أسمنت الفجيرة مع المجتمع:

إيماننا بمسؤولية صناعات أسمنت الفجيرة تجاه المجتمع تتفاعل صناعات أسمنت الفجيرة مع الأحداث الوطنية والعالمية في الدولة وينعكس ذلك من خلال:

○ الاحتفالات الوطنية لدولة الإمارات العربية المتحدة:

- ◆ الاحتفال باليوم الوطني لدولة الإمارات العربية المتحدة.
- ◆ الاحتفال بيوم العلم الإماراتي.

○ المناسبات الدولية:

- ◆ شاركت صناعات أسمنت الفجيرة كعارض في المؤتمر الدولي العاشر للتعيين في الفجيرة الذي عقدته شركة FNRC في إمارة الفجيرة.
- ◆ حضور معرض إنترسك (INTERSEC) الدولي للسلامة والصحة المهنية.

○ التفاعل مع الحكومة:

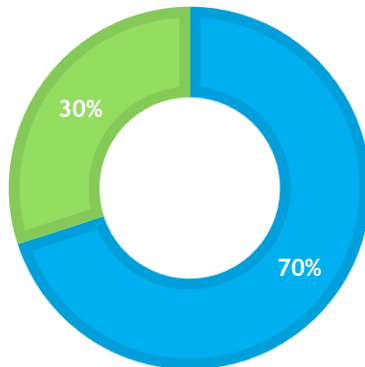
- ◆ المشاركة في حملة التبرع بالدم بالتعاون مع وزارة الصحة ووقاية المجتمع.
- ◆ المشاركة في ورشة عمل مبادرات دولة الإمارات العربية المتحدة التي قدمتها وزارة الطاقة والبنية التحتية مع وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة.

2.1.4. التنوع بين الجنسين وعدم التمييز:

تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بتوفير فرصة عادلة لجميع الموظفين بغض النظر عن جنسهم أو دينهم أو لونهم أو معتقداتهم.

التنوع

■ إناث ■ ذكور



17 PARTNERSHIPS FOR THE GOALS

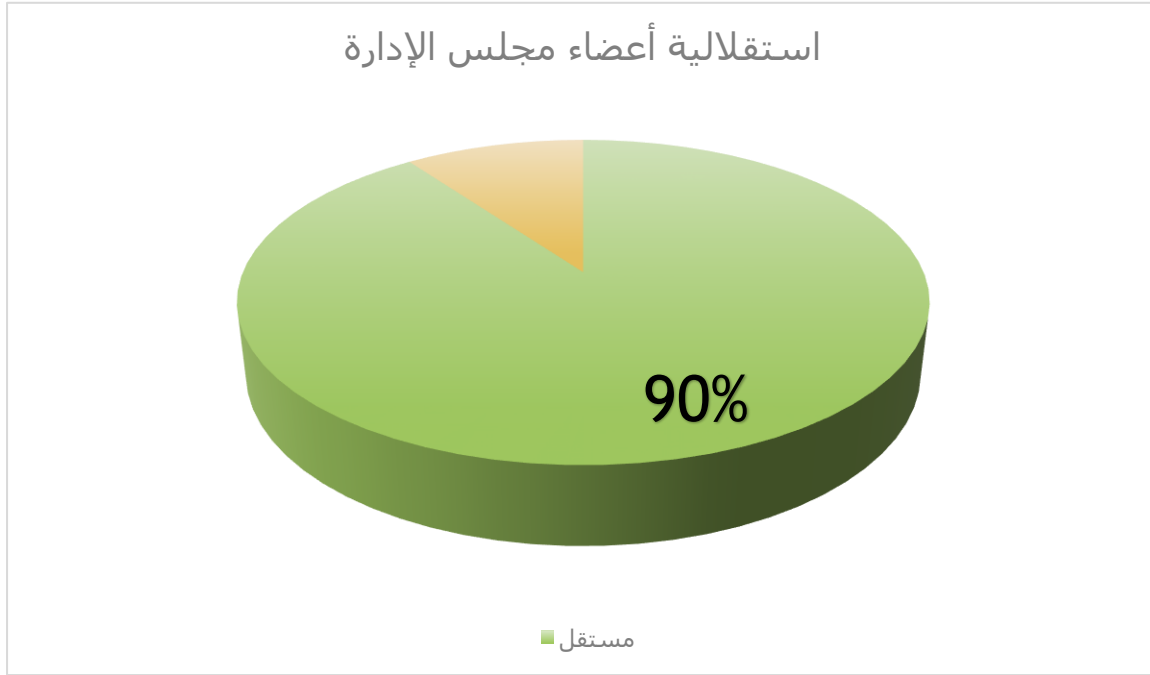


3. بعد الحوكمة:

تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بالاهتمام الشديد بالقضايا المتعلقة بتطبيق حوكمة الشركات والانضباط وتلتزم التزاما كاملا بأحكام التشريعات المعمول بها ، بما في ذلك أحكام رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية والسلع (3) / رئيس مجلس الإدارة) لعام 2020 بشأن الموافقة على دليل حوكمة الشركات المساهمة. مجلس الإدارة مسؤول تجاه مساهمي الشركة وعملائها عن التطبيق السليم والصارم لمبادئ الحوكمة من خلال تحقيق الانضباط المطلوب في إدارة الشركة وفقا للمعايير الدولية ويشجع مجلس إدارة الشركة على الحفاظ على مستوى عال من الشفافية.

3.1. استقلالية مجلس الإدارة:

♦ تحظر صناعات أسمنت الفجيرة على الرئيس التنفيذي العمل كرئيس لمجلس الإدارة.



3.2. تنوع مجلس الإدارة:

إجمالي أعضاء مجلس الإدارة 2025	ذكر	أنثى
9	8	1

3.3. الإدارة الأخلاقية:

يشهد الموظفون من خلال نموذج الإقرار الخاص بهم ، بأنهم ليسوا منخرطين في ممارسات الفساد ، ولا يشاركون في أي عمل تجاري في صناعات أسمنت الفجيرة.

وقد صادق جميع الموظفين رسميا على امثالهم وفقا لسياسة منع الفساد.

3.4. خصوصية البيانات والرقمنة:

تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بحماية سرية وسلامة وتوافر نظام المعلومات الهامة والبيانات الخاصة بالشركة. تم إدخال آلية إدارة أمن المعلومات بشكل شامل وهي تتماشى مع نظام إدارة أمن المعلومات (ISO 27001:2013)

أدى COVID-19 إلى تسريع التحول الرقمي لأنشطتنا اليومية. تم تحويل الاجتماعات وجها لوجه إلى اجتماعات افتراضية. حتى اجتماعات مجلس الإدارة كانت تعقد عبر الإنترنت / عن بعد

3.5. قواعد سلوك الموردين:

تدعم صناعات أسمنت الفجيرة "الإدارة المستدامة للموردين" و "سياسة الشراء المحلية والخضراء".

نحن نشجع بمسؤولية مفهوم الدعم المتبادل والمنفعة الآمنة والصديقة للبيئة من خلال العمل جنبا إلى جنب مع الموردين.

تعمل صناعات أسمنت الفجيرة على تحسين اتصالاتها مع الموردين حول قضايا الاستدامة ومواءمة نفسها مع المعايير الدولية بروح الشراء المستدام.

بالإضافة إلى ذلك ، يجب على موردي صناعات أسمنت الفجيرة إدارة أعمالهم بنزاهة من خلال التصرف بأمانة ومسؤولية وشفافية ومحاسبة أنفسهم على أفعالهم. من المتوقع أن يعكس الموردون القيم والأخلاق التي تنقلها مؤسساتهم في أفعالهم وسلوكياتهم.