

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق

البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠١٧

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق.

البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

رقم الصفحة	المحتويات
٦-١	تقرير مدقق الحسابات المستقل البيانات المالية الموحدة
٨-٧	بيان المركز المالي الموحد
٩	بيان الربح أو الخسارة الموحد
١٠	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
١٢-١١	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
١٤-١٣	بيان التدفقات النقدية الموحد
٦٤-١٥	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة



كي بي ام جي
منطقة رقم ٢٥ الدائري الثالث
ص.ب: ٤٤٧٣، الدوحة
دولة قطر
تليفون: +٩٧٤ ٤٤٥٧ ٦٤٤٤
فاكس: +٩٧٤ ٤٤٤٢ ٥٦٢٦
الموقع الإلكتروني: www.kpmg.com.qa

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى حضرات السادة مساهمي شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة لشركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهم معا بـ "المجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وبيان الربح أو الخسارة الموحد وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات، التي تشتمل على ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

برأينا، فإن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من كافة الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وذلك وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. قمنا بمزيد من التوضيح لمسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير في الجزء الخاص بمسؤوليات المدقق عن تدقيق البيانات المالية الموحدة في هذا التقرير. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال التدقيق التي نقوم بها على البيانات المالية الموحدة في دولة قطر وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين. إننا نرى أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتكوين أساس للرأي الذي توصلنا إليه.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)
السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الأساسية وفقا لحكمنا المهني هي تلك الأمور التي كان لها الأهمية القصوى في أعمال التدقيق التي قمنا بها للبيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت معالجة أمور التدقيق الأساسية في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا عنها، وإننا لا نقدم رأيا منفصلا عن هذه الأمور.

كيفية تناول الأمور في تدقيقنا	الإهلاك وانخفاض قيمة الاستثمارات العقارية
<p>تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال، من بين أمور أخرى ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تقييم الضوابط الرئيسية المتعلقة بالاستثمارات العقارية متضمنة الضوابط على البيانات الأساسية المستخدمة في تقدير العمر الإنتاجي. • تقييم معايير الاعتراف المطبقة على التكاليف المتكبدة والمرسلة خلال السنة المالية في مقابل متطلبات معايير المحاسبة ذات الصلة. • تقييم طريقة الإهلاك المستخدمة ومدى ملاءمة الافتراضات الرئيسية استنادا إلى معرفتنا. • إعادة احتساب مصروفات الإهلاك ومقارنتها مع مصروفات الإهلاك الفعلية للسنة. • الاختبار الحساس لتقييم المجموعة للمؤشرات الداخلية (الأضرار المادية) والخارجية (هبوط القيمة) الممكنة لانخفاض القيمة فيما يتعلق بالاستثمارات العقارية متضمنة المقارنة مع القيمة العادلة والمحددة بواسطة مقيمين مستقلين. • قمنا باختبار مدى كفاية إفصاح المجموعة فيما يتعلق بالإهلاك وانخفاض القيمة والتقييم العادل للاستثمارات العقارية بالرجوع إلى متطلبات معايير المحاسبة ذات الصلة. 	<p>راجع إيضاحي ١٠ و ٣٨ على البيانات المالية الموحدة ركزنا على هذا المجال لأن:</p> <ul style="list-style-type: none"> • الاستثمارات العقارية بمبلغ ١,٥٧٥,٩٠٥,٦٨٤ ريال قطري تمثل نسبة ٢٩% من إجمالي موجودات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وهي تشكل جزءا جوهري من بيان المركز المالي الموحد. • تقوم المجموعة بإجراء أحكام معقدة وذاتية حول تقدير الأعمار الإنتاجية للاستثمارات العقارية وتقييم مؤشرات الانخفاض في القيمة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)
السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق

<p><u>كيفية تناول الأمور في تدقيقتنا</u></p>	<p><u>تقييم المخزون ومخصص البضائع بطيئة الحركة</u> راجع إيضاحي ١٥ و ٣٨ على البيانات المالية الموحدة</p>
<p>تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال، من بين أمور أخرى ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> تقييم الضوابط الرئيسية في تحديد البضائع بطيئة الحركة وتقييمات المخزون. اختبار أعمار المخزون في الشركات التابعة التجارية الرئيسية بالمجموعة وذلك على أساس العينة. تقييم مدى ملاءمة سياسات وضع المخصصات بالشركات التابعة التجارية الرئيسية للمجموعة بالرجوع إلى الممارسات في هذا المجال ومقارنة مدى انسجامها مع البيانات التاريخية لوضع المخصصات. اختبار المبيعات في أعقاب نهاية السنة لعينة من مواد المخزون لفحص ما إذا كان سعر البيع أعلى مما هو مسجل في القيم الدفترية لمواد المخزون. قمنا بتقييم مدى كفاية إفصاحات المجموعة فيما يتعلق بتقييم مواد المخزون بالرجوع إلى متطلبات معايير المحاسبة ذات الصلة. 	<p>ركزنا على هذا المجال لأن:</p> <ul style="list-style-type: none"> المخزون بمبلغ ٥٧٤,٢٥٦,٠٤٨ ريال قطري يمثل نسبة ١١% من إجمالي موجودات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ لذا فهو يشكل جزءاً جوهرياً من بيان المركز المالي الموحد. تقوم المجموعة بإجراء أحكام هامة حول تقدير صافي القيمة القابلة للاسترداد من المخزون بجانب تخزين مخصص المخزون المطلوب فيما يتعلق بالبضائع بطيئة الحركة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق

<p>كيفية تناول الأمور في تدقيقنا</p>	<p>الاعتراف بإيراد العقود وزيادة الإيرادات عن الفواتير من أعمال عقود</p> <p>راجع إيضاح ٦ و ٢٧ و ٣٨ على البيانات المالية الموحدة</p>
<p>تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال، من بين أمور أخرى ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> تقييم الضوابط الرئيسية في عملية الاعتراف بالإيراد، بما في ذلك إعداد تقدير لتكلفة المشروع بشكل ربع سنوي وشهادات المطالبات على أساس الإنجاز وعملية الاعتماد. قرأنا جميع العقود الرئيسية وتم مناقشة كل واحد منها مع المجموعة للحصول على فهم كامل للأحكام المحددة والمخاطر. تقييم قابلية الاسترداد لفائض الإيراد عن الفواتير من أعمال العقود بالرجوع إلى أحكام العقود وموقف سير العمل في العقود. قمنا بمناقشة المجموعة فيما يتعلق بمدى معقولية التقديرات الخاصة بتكلفة إكمال العمل وهوامش الربح لكل عقد ومدى تأثير التغييرات في العقود وحالات تجاوز التكلفة المرجحة، إن وجدت. تقييم ما إذا كانت سياسات وعمليات المجموعة للقيام بهذه التقديرات مازالت مناسبة ويتم تطبيقها بانسجام على جميع العقود ذات الطبيعة المماثلة. تقييم كفاية إفصاح المجموعة فيما يتعلق بالاعتراف بإيراد العقود وزيادة الإيراد عن الفواتير من أعمال العقود بالرجوع إلى متطلبات معايير المحاسبة ذات الصلة. 	<p>ركزنا على هذا المجال لأن:</p> <ul style="list-style-type: none"> إيراد العقود بمبلغ ١,٦٤٩,٢٤٧,١٠٠ ريال قطري يمثل نسبة ٥٧% من إجمالي إيرادات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ لذا فهو يشكل جزءا هاما من بيان الربح أو الخسارة الموحد وزيادة الإيراد عن الفواتير من أعمال عقود بمبلغ ٧٣٧,٦٦٢,٨٨٢ ريال قطري والتي تمثل نسبة ١٤% من إجمالي موجودات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وبالتالي فهي تمثل جزءا جوهري من بيان مركز المالي الموحد. تقوم المجموعة بإجراء أحكام هامة حول تقدير نسبة إكمال العمل في كل عقد على حدة للوصول إلى إيراد العقد وعقب ذلك فائض إيراد العقود عن الفواتير.

معلومات أخرى

مجلس الإدارة هو المسؤول عن المعلومات الأخرى. تشمل المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في تقرير الشركة السنوي لعام ٢٠١٧ ("التقرير السنوي") ولكنها لا تشمل البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات الصادر عنا عليها. قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات، حصلنا على تقرير مجلس الإدارة الذي يشكل جزءا من التقرير السنوي ويتوقع أن تقدم لنا الأقسام الباقية من التقرير السنوي بعد تاريخ التدقيق هذا.

لا يعطي رأينا حول البيانات المالية الموحدة المعلومات الأخرى ونحن لا نعبر عن أي شكل من أشكال تأكيد النتيجة في هذا الشأن.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه عندما تصبح متاحة، وللقيام بذلك، سنأخذ في اعتبارنا ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو إذا كان من الواضح أن المعرفة التي حصلنا عليها أثناء التدقيق يشوبها أخطاء جوهريّة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق

لو كنا قد توصلنا، استناداً إلى العمل الذي قمنا به على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير المدقق، إلى أن هناك أخطاء جوهرية في تلك المعلومات الأخرى، فإنه ينبغي علينا الإبلاغ عن تلك الحقيقة. ليس لدينا ما نقوم بالإبلاغ عنه في هذا الخصوص.

مسؤولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي يحدد مجلس الإدارة أنها ضرورية للتمكن من إعداد البيانات المالية الموحدة الخالية من أية معلومات جوهرية خاطئة سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن مجلس الإدارة مسؤول عن تقييم مقدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح، كلما كان ذلك ممكناً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام أساس المحاسبة وفقاً لمبدأ الاستمرارية ما لم يرغب مجلس الإدارة إما في تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديه بديل واقعي خلافاً للقيام بذلك.

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد على مستوى عالٍ، ولكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستكشف دائماً عن أخطاء جوهرية عندما تكون موجودة. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن غش أو خطأ، وتعتبر هامة إذا كان من الممكن، بشكل فردي أو جماعي، أن يتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس حكماً مهنيًا ونبقى على الشكوك المهنية في جميع أعمال التدقيق. كما إننا نقوم بـ:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتكوين أساس لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن غش هو أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تدليس وتزوير، أو حذف متعمد أو محاولات تشويه، أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات الصلة التي اتخذها مجلس الإدارة.
- إبداء نتيجة حول مدى ملاءمة استخدام مجلس الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها، ما إذا كانت هناك شكوك جوهرية ذات صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول مقدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. إذا توصلنا إلى أن هناك شكوكاً جوهرية، فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقرير مدقق الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافي، بتعديل رأينا. إن النتائج التي توصلنا إليها تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في أن تقوم المجموعة بالتوقف عن مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)
السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق

- تقييم العرض العام للبيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بالطريقة التي تحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الكيانات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف على إجراء أعمال التدقيق للمجموعة. وسنظل نحن المسؤولون الوحيدون عن رأينا حول التدقيق.

نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يتعلق، ضمن أمور أخرى، بالنطاق المخطط له وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي وجه من أوجه القصور المهمة في الرقابة الداخلية التي نحددها أثناء قيامنا بالتدقيق.

نقوم أيضا بتزويد مجلس الإدارة ببيان بالتزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بشأن الاستقلالية، ونبغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا والضمانات ذات الصلة، متى كان ذلك ممكنا.

بعد النظر في الأمور التي تم تقديمها لمجلس الإدارة، نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية القصوى في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، وبالتالي فهي أمور التدقيق الرئيسية. نحن نصف هذه الأمور في تقرير مدقق الحسابات ما لم يحول قانون أو لائحة دون الكشف العلني عن أمر أو عندما نقرر، في حالات نادرة جدا، عدم إيراد أمر ما في تقريرنا نظرا للأثار السلبية التي قد تنجم عن القيام بذلك والتي قد يتوقع بشكل معقول أن ترجح على المصلحة العامة في حالة ورودها في التقرير.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

لقد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات التي اعتبرنا أنها ضرورية لأغراض التدقيق. تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة وتتفق بياناتها المالية الموحدة مع تلك السجلات. كما أنه قد تم إجراء الجرد الفعلي للمخزون وفقا للأصول المرعية. لقد قرأنا تقرير مجلس الإدارة الذي سيتم إدخاله ضمن التقرير السنوي وتتفق المعلومات المالية الواردة فيه مع دفاتر وسجلات الشركة. لم يرد إلى علمنا وقوع أية مخالفات لأحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ أو لبنود النظام الأساسي للشركة وتعديلاته خلال السنة يمكن أن يكون لها أثر جوهري سلبي على بيان المركز المالي الموحد للشركة أو أدائها كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.



يعقوب حبيقة
كي بي أم جي
سجل مراقبي الحسابات القطري رقم (٢٨٩)
مرخص من قبل هيئة قطر للأسواق المالية
ترخيص مدقق خارجي رقم (١٢٠١٥٣)

٤ فبراير ٢٠١٨
الدوحة
دولة قطر

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق.

بيان المركز المالي الموحد
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالريال القطري

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح	الأصول
٤٩٢,٩١٩,٧١٤	٥٢٥,٠٢٧,٧٧١	٨	ممتلكات وآلات ومعدات
١٠١,٠٢٠,٣٠٢	١٠٩,٢٩٢,٢٠٩	٩	أصول غير ملموسة وشهرة
١,٥٦٨,٨٥٩,٤٦٩	١,٥٧٥,٩٠٥,٦٨٤	١٠	استثمارات عقارية
١٣٠,٦٢٠,٥٤٧	١٥٢,١٥٠,٤٨٧	١١	شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
١٦٦,٩١٧,٢٣٥	١٧٢,٨٦٥,٣٣٥	١٢	استثمارات متاحة للبيع
١٠٨,٤١٦,٥٩٠	١٣٣,٢٦١,٢٠٠	١٣ (أ)	محتجزات مدينة
٢٤,٦٩٦,٠٢٩	٢٢,٢٣٩,٣٧٧		قرض لشركات شقيقة
١١,٩٩٣,٣٢٧	١٢,١٥٩,٢١٥	١٤	أصول أخرى
<u>٢,٦٠٥,٤٤٣,٢١٣</u>	<u>٢,٧٠٢,٩٠١,٢٧٨</u>		الأصول غير المتداولة
٥٣٥,٤١٧,٠٨٦	٥٧٤,٢٥٦,٠٤٨	١٥	المخزون
١٧٣,٥٤٥,١٩٦	١٨٥,٤٣٠,١٩٠	١٤	أصول أخرى
٢٢٧,٥٦٧,٩٥٤	٢٣٠,٠٥٠,٥٨٩	١٦ (أ)	مستحقات من أطراف ذات علاقة
١٠٦,٣١٦,١٠٣	١١٦,٤٣٣,٩٨٤	١٣ (أ)	محتجزات مدينة
٦٩٩,٢٢٧,٤٧٠	٧٣٧,٦٦٢,٨٨٢		زيادة الإيرادات عن الفواتير الصادرة عن أعمال عقود
١,٧٥٤,٧١٢	١,٣٧٩,٣٣٦	١٧	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦٢٨,٦٢٦,٧٤٦	٦٥٥,٦٢٦,٢١٣	١٨	ذمم تجارية وأخرى مدينة
٢٦٧,٧٧١,٢٢٢	٢٠٩,١٩٦,٨٦٤	١٩	نقد وأرصدة لدى البنوك
<u>٢,٦٤٠,٢٢٦,٤٨٩</u>	<u>٢,٧١٠,٠٣٦,١٠٦</u>		الأصول المتداولة
<u>٥,٢٤٥,٦٦٩,٧٠٢</u>	<u>٥,٤١٢,٩٣٧,٣٨٤</u>		إجمالي الأصول

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق.

بيان المركز المالي الموحد (تابع)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالريال القطري

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح	حقوق الملكية
١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠	١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠	٢٠	رأس المال
٤٣١,١٨١,٩٣٧	٤٣١,١٨١,٩٣٧	٢١	احتياطي قانوني
(٥,٣٨٠,٢٣٦)	(١١,٨٦١,٠٨٦)	١٢ (ج)	احتياطي القيمة العادلة
٩١,٤٥١,٦٧٠	-	٣٤	توزيعات أرباح نقدية مقترحة
١٧,٨٠٨,٢٧٣	(٨٢,٩٦٧,٤٨٨)		(خسائر متراكمة) / أرباح مدورة
١,٦٧٨,٢٠٧,٥١٤	١,٤٧٩,٤٩٩,٢٣٣		إجمالي حقوق الملكية المنسوبة لمالكي الشركة
١٥٦,٩٦٥,٩٩٩	١٦٥,٩٨٥,٦٦٦	٢٢	مساهمات غير مسيطرة
١,٨٣٥,١٧٣,٥١٣	١,٦٤٥,٤٨٤,٨٩٩		إجمالي حقوق الملكية
المطلوبات			
١,٢٨٤,٨١١,٦٦٩	١,٥٧٠,٨٣٩,٤٩٧	٢٣	قروض
٧٢,٧٢٧,٥٣٣	٧٥,٣٤٨,١٢٢	٢٤	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١٥,٩٧٨,٣٥٨	٣١,٢٥٨,٣٨٣	١٣ (ب)	محتجزات دائنة
١٥,٠٧٨,٤٥٣	٧,٧٦٩,٢٥٣	٢٥	مطلوبات أخرى
١,٤١٥,٣١٦	-		أوراق دفع
١,٣٩٠,٠١١,٣٢٩	١,٦٨٥,٢١٥,٢٥٥		المطلوبات غير المتداولة
٢,٢٩٩,٧٢٠	٢,٨٤٧,٠٨٠	١٦ (ب)	مستحقات لأطراف ذات علاقة
٨٢,٠٣٢,٠٣٥	١١٨,٠٤٠,٨٤٣	١٩	سحب على المكشوف من بنوك
١,٠٠٦,٢٤٤,٧١٤	١,١٣٣,٤٤٥,٢١٩	٢٣	قروض
٧,٤٤٩,٣٤٣	٤,١٤٨,١٤٤		أوراق دفع
٢٤,٦٩٩,٥٨٩	٣٢,٠١٦,٣٩٨	١٣ (ب)	محتجزات دائنة
٢٣٤,٣٥٤,٨٩١	١٣٦,٢٣٨,٥٠٦		مبالغ مدفوعة مقدما من العملاء
٥٧,٧٣٨,٩٨١	٦٥,٦٤٨,٧٩١		الزيادة في قيمة الفواتير عن الإيرادات من أعمال عقود
٢٨٣,٠٠٧,٨٧٣	٢٨٨,٧١٥,٤٢١	٢٥	مطلوبات أخرى
٣٢٢,٦٥٧,٧١٤	٣٠١,١٣٦,٨٢٨		ذمم تجارية وأخرى دائنة
٢,٠٢٠,٤٨٤,٨٦٠	٢,٠٨٢,٢٣٧,٢٣٠		المطلوبات المتداولة
٣,٤١٠,٤٩٦,١٨٩	٣,٧٦٧,٤٥٢,٤٨٥		إجمالي المطلوبات
٥,٢٤٥,٦٦٩,٧٠٢	٥,٤١٢,٩٣٧,٣٨٤		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

اعتمد مجلس الإدارة هذه البيانات المالية الموحدة في ٤ فبراير ٢٠١٨ ووقعها بالنيابة عنهم كل من:

السيد/ حكمت عبد الفتاح يونس
المشور المالي والإداري

السيد/ عيسى عبد السلام أبو عيسى
رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق.

بيان الربح أو الخسارة الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالريال القطري

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح	
٢,٩١٢,٨٢٢,٨٠٥	٢,٨٩٣,٨٢٦,٩١٣	٢٧	إيرادات التشغيل
(٢,١٧٦,٠٧٤,١٢٧)	(٢,٣٣٦,٣٥٣,٧٢١)	٢٨	تكاليف التشغيل
<u>٧٣٦,٧٤٨,٦٧٨</u>	<u>٥٥٧,٤٧٣,١٩٢</u>		إجمالي الربح
٢٣,٤١٨,٥٤٤	٤,٤٧٧,٧٠٨	٢٩	إيرادات استثمار
٦,٧٦٨,٥٨٥	٥,٩٢٥,٦١٦		إيرادات تشغيلية أخرى
٥,٧٠١,٤٣٦	٤٥٣,٣٠٢		إيرادات خدمات واستشارات
٢٦,٠٧٧,٢٩٢	٢٣,١٥٩,٤٥٣	٣٠	إيرادات أخرى
(٢٩١,٢٤٢,٨٩٧)	(٢٩٠,١٩٣,٩٠٤)		رواتب ومنافع موظفين
(٢١٥,٢٩٥,٨٧٧)	(٢١٥,٠٤٩,٢٠٥)	٣١	مصاريف عمومية وإدارية
(٣,٥٧٧,٤١٧)	(٣,١١٣,٦٧٢)	٩	إطفاء أصول غير ملموسة
(٧٢,٩٣٧,٦٧٠)	(٧٣,٣٩٨,٤٨٨)	(٣) ٨	إهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
(٩٣٤,٥٨٦)	(٢,٤٤٦,٤٣١)	١٢ (ب)	انخفاض قيمة استثمارات متاحة للبيع
(٧٦,٠٢٨,٢٩٦)	(٩٥,٥١٦,٥٤٧)		تكاليف تمويل
			حصة من نتائج شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية، بالصافي
(٧,٤١٨,٩١١)	٣,٢٤٩,٠١٤	١١	(الخسارة) / الربح قبل حافز المدراء التنفيذيين
١٣١,٢٧٨,٨٨١	(٨٤,٩٧٩,٩٦٢)		حافز المدراء التنفيذيين
(٩,٣٥٩,٥٧١)	(٤,٩٤١,٥٩٧)	١٦ (ج)	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المقترحة
(٢,٢٠٠,٠٠٠)	-	١٦ (ج)	(الخسارة) / الربح
<u>١١٩,٧١٩,٣١٠</u>	<u>(٨٩,٩٢١,٥٥٩)</u>		
			موزع على:
١١٤,٢٠٧,٥٢٥	(١٠٠,٧٢٣,٤٠٠)		مالكي الشركة
٥,٥١١,٧٨٥	١٠,٨٠١,٨٤١	٢٢	مساهمات غير مسيطرة
<u>١١٩,٧١٩,٣١٠</u>	<u>(٨٩,٩٢١,٥٥٩)</u>		(الخسارة) / الربح
١,٠٠	(٠,٨٨)	٣٣	العائد الأساسي والمخفف للسهم

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالريال القطري

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح
١١٩,٧١٩,٣١٠	(٨٩,٩٢١,٥٥٩)	(الخسارة) / الربح
		الدخل الشامل الآخر:
		البنود التي قد يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة
		صافي الحركة في التغيرات المتراكمة للقيمة العادلة
(٢,٣٨٧,٢٢٩)	(٦,٤٨٠,٨٥٠)	١٢ (ج)
(٢,٣٨٧,٢٢٩)	(٦,٤٨٠,٨٥٠)	للاستثمارات المتاحة للبيع
		الدخل الشامل الآخر
١١٧,٣٣٢,٠٨١	(٩٦,٤٠٢,٤٠٩)	إجمالي الدخل الشامل
		موزع على:
١١١,٨٢٠,٢٩٦	(١٠٧,٢٠٤,٢٥٠)	مالكي الشركة
٥,٥١١,٧٨٥	١٠,٨٠١,٨٤١	٢٢ مساهمات غير مسيطرة
١١٧,٣٣٢,٠٨١	(٩٦,٤٠٢,٤٠٩)	إجمالي الدخل الشامل

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالريال القطري

حقوق الملكية منسوبة لمالكي الشركة

إجمالي حقوق الملكية	مساهمات غير مسيطرة	الإجمالي	خسائر متراكمة / أرباح مدورة	توزيعات أرباح نقدية مقترحة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي قانوني	رأس المال
١,٨٣٥,١٧٣,٥١٣	١٥٦,٩٦٥,٩٩٩	١,٦٧٨,٢٠٧,٥١٤	١٧,٨٠٨,٢٧٣	٩١,٤٥١,٦٧٠	(٥,٣٨٠,٢٣٦)	٤٣١,١٨١,٩٣٧	١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠
(٨٩,٩٢١,٥٥٩)	١٠,٨٠١,٨٤١	(١٠٠,٧٢٣,٤٠٠)	(١٠٠,٧٢٣,٤٠٠)	-	-	-	-
(٦,٤٨٠,٨٥٠)	-	(٦,٤٨٠,٨٥٠)	-	-	(٦,٤٨٠,٨٥٠)	-	-
(٩٦,٤٠٢,٤٠٩)	١٠,٨٠١,٨٤١	(١٠٧,٢٠٤,٢٥٠)	(١٠٠,٧٢٣,٤٠٠)	-	(٦,٤٨٠,٨٥٠)	-	-
(٩١,٤٥١,٦٧٠)	-	(٩١,٤٥١,٦٧٠)	-	(٩١,٤٥١,٦٧٠)	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
(١,٨٥٤,٣٥١)	(١,٨٠١,٩٩٠)	(٥٢,٣٦١)	(٥٢,٣٦١)	-	-	-	-
١٩,٨١٦	١٩,٨١٦	-	-	-	-	-	-
١,٦٤٥,٤٨٤,٨٩٩	١٦٥,٩٨٥,٦٦٦	١,٤٧٩,٤٩٩,٢٣٣	(٨٢,٩٦٧,٤٨٨)	-	(١١,٨٦١,٠٨٦)	٤٣١,١٨١,٩٣٧	١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق.
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد (تابع)
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالريال القطري

حقوق الملكية منسوبة لمالكي الشركة		حقوق الملكية	
إجمالي حقوق الملكية	مساهمات غير مسيطرة	الإجمالي	أرباح دورية
إجمالي حقوق الملكية	مساهمات غير مسيطرة	الإجمالي	أرباح دورية
١,٨٤٩,٥٦٢,٦٤٥	١٦٥,٧١٠,٢٥٢	١,٦٨٣,٨٥٢,٣٩٣	٩,٦٢٣,٧٥٩
١١٩,٧١٩,٣١٠	٥,٥١١,٧٨٥	١١٤,٢٠٧,٥٢٥	١١٤,٢٠٧,٥٢٥
(٢,٣٨٧,٢٢٩)	-	(٢,٣٨٧,٢٢٩)	-
١١٧,٣٣٢,٠٨١	٥,٥١١,٧٨٥	١١١,٨٢٠,٢٩٦	١١٤,٢٠٧,٥٢٥
(١١٤,٣١٤,٥٨٧)	-	(١١٤,٣١٤,٥٨٧)	-
-	-	-	٩١,٤٥١,٦٧٠
-	-	-	(١١,٤٢٠,٧٥٣)
(٢,٨٥٥,١٨٨)	(٩,٧٤٩,٣٠٣)	(٢,٨٥٥,١٨٨)	(٢,٨٥٥,١٨٨)
(٤,٢٨٠,١٤٠)	(٣,٩٨٤,٧٤٠)	(٢٩٥,٤٠٠)	(٢٩٥,٤٠٠)
(٥٢١,٩٩٥)	(٥٢١,٩٩٥)	-	-
١,٨٣٥,١٧٣,٥١٣	١٥٦,٩٦٥,٩٩٩	١,٦٧٨,٢٠٧,٥١٤	١٧,٨٠٨,٢٧٣
١,٨٤٩,٥٦٢,٦٤٥	١٦٥,٧١٠,٢٥٢	١,٦٨٣,٨٥٢,٣٩٣	٩,٦٢٣,٧٥٩
١١٩,٧١٩,٣١٠	٥,٥١١,٧٨٥	١١٤,٢٠٧,٥٢٥	١١٤,٢٠٧,٥٢٥
(٢,٣٨٧,٢٢٩)	-	(٢,٣٨٧,٢٢٩)	-
١١٧,٣٣٢,٠٨١	٥,٥١١,٧٨٥	١١١,٨٢٠,٢٩٦	١١٤,٢٠٧,٥٢٥
(١١٤,٣١٤,٥٨٧)	-	(١١٤,٣١٤,٥٨٧)	-
-	-	-	٩١,٤٥١,٦٧٠
-	-	-	(١١,٤٢٠,٧٥٣)
(٢,٨٥٥,١٨٨)	(٩,٧٤٩,٣٠٣)	(٢,٨٥٥,١٨٨)	(٢,٨٥٥,١٨٨)
(٤,٢٨٠,١٤٠)	(٣,٩٨٤,٧٤٠)	(٢٩٥,٤٠٠)	(٢٩٥,٤٠٠)
(٥٢١,٩٩٥)	(٥٢١,٩٩٥)	-	-
١,٨٣٥,١٧٣,٥١٣	١٥٦,٩٦٥,٩٩٩	١,٦٧٨,٢٠٧,٥١٤	١٧,٨٠٨,٢٧٣

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق

بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالريال القطري

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح	
١١٩,٧١٩,٣١٠	(٨٩,٩٢١,٥٥٩)		التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل (الخسارة) / الربح
			تعديلات لـ:
٨٩,٢٤٨,٠٨١	١٠١,١١٣,٤٧٠	٨	- إهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٣,٥٧٧,٤١٧	٣,١١٣,٦٧٢	٩	- إطفاء أصول غير ملموسة
٣,٣٣٣,٠١٢	٢,٦٧٤,٠٨٢	٣١	- شطب ممتلكات وآلات ومعدات
-	٢٥,٧٨٨	٣١	- شطب أصول غير ملموسة
٢٩,٦١٨,٧٥٩	٣١,٥٣٢,٩٠١	١٠	- إهلاك استثمارات عقارية
٩٣٤,٥٨٦	٢,٤٤٦,٤٣١	١٢	- انخفاض قيمة استثمارات متاحة للبيع
٥,١٤٨,٣١٣	٣,٩١٧,٣٩٩	١٥	- مخصص مخزون بطيء الحركة
٥,٣٢٢,٨٤٩	١١,٥٨٥,٥٤٠	١٨	- مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
١٧,٧٦٩,٣٤٤	١٨,٠٢٦,٥٨٤	٢٤	- مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
			- خسارة غير محققة عن استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣١٠,٩١٥	٣٧٥,٣٧٦	٢٩	- تكاليف تمويل
٨٧,٧٧٣,٨٠٤	١١٠,٧٠٦,٥٧٩		- ربح من بيع استثمارات متاحة للبيع
(٢٧,٨٦٥)	-	٢٩	- ربح من استبعاد شركة تابعة
(١٦,٥٧٦,٠٤٥)	-	٢٩	- إيرادات فوائد
(٥,٣٨٨,٥٥٩)	(٣,٤٣٤,١٩٩)	٢٩	- إيرادات توزيعات أرباح
(١,٧٣٦,٩٩٠)	(١,٤١٨,٨٨٥)	٢٩	- ربح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٢٢٤,٩٥٥)	(٨٦٦,٣٠٧)	٣٠	- حصة من نتائج شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٧,٤١٨,٩١١	(٣,٢٤٩,٠١٤)	١١	الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل
٣٤٦,٢٢٠,٨٨٧	١٨٦,٦٢٧,٨٥٨		التغيرات في:
٤٠,٥٧٩,٨٢٧	(٤٢,٧٥٦,٣٦١)		- المخزون
(٤٣,٩٩٥,١٨٩)	(١٢,٠٥٠,٨٨٢)		- الأصول الأخرى
(٤,٢٤٠,٢٠٦)	(٢٠,٣٢٥,٩٨٥)		- المستحقات من أطراف ذات علاقة
(٥٢,٤٩٩,٤٨١)	(٣٤,٩٦٢,٤٩١)		- المحتجزات المدينة
(٢٤٧,٠٨٢,٩٨٥)	(٣٨,٤٣٥,٤١٢)		- فائض الإيرادات عن الفواتير من أعمال عقود
(١٥١,٤٢٣,٢٩٧)	(٣٨,٥٨٥,٠٠٧)		- الذمم التجارية والأخرى المدينة
٢٤,٠٥٦,٩٧٢	٥٤٧,٣٦٠		- المستحقات لأطراف ذات علاقة
٤,٨٨٦,٩٠١	(٤,٧١٦,٥١٥)		- صافي الحركة في أوراق الدفع
٧,٤١٧,٧٦١	٢٢,٥٩٦,٨٣٤		- المحتجزات الدائنة
٩١,٨٣٣,٦٦٤	(٩٨,١١٦,٣٨٥)		- المبالغ المدفوعة مقدما من عملاء
(١٩,٩٥١,١٣٤)	٧,٩٠٩,٨١٠		- فائض الفواتير على الإيرادات من أعمال عقود
١١٣,٥٤٦,٣٧٥	(٢٣,٥٠٩,١٨٣)		- الذمم التجارية الدائنة والمطلوبات الأخرى
١٠٩,٣٥٠,٠٩٥	(٩٥,٧٧٦,٣٥٩)		النقد (المستخدم في) / الناتج من أنشطة التشغيل
(١١,٣٥٢,٤١٣)	(١٥,٤٠٥,٩٩٥)	٢٤	مكافأة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
٩٧,٩٩٧,٦٨٢	(١١١,١٨٢,٣٥٤)		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من أنشطة التشغيل

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ع.ق.

بيان التدفقات النقدية الموحد (تابع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالريال القطري

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح	
			التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
(١١٣,٢٠٥,٥٥٧)	(١٣٩,٢١٠,٣٦٨)	٨	مدفوعات لشراء ممتلكات وآلات ومعدات
١٠,٩٠٥,٢٢٦	٤,١٨١,٠٦٦		متحصلات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٧٦,٥٢٨,٨٨٩)	(٣٦,٦١٧,٩٣٣)	١٠	مدفوعات لشراء استثمارات عقارية
(١,٣٩٨,١٦٥)	(١٨,٧٠١,١٦٢)	١٢	مدفوعات لشراء استثمارات متاحة للبيع
١,١٢٢,٤٠٢	٣,٨٢٥,٧٨١		متحصلات من بيع استثمارات متاحة للبيع
(١٥,٩٨٠,٢٢٣)	(١١,٤١١,٣٦٧)	٩	صافي التغيرات في الأصول غير الملموسة
(١٦٧,٦٤٧)	-		شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
			شراء استثمارات في شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
(١,٥٠٤,١٧٠)	(٧٤٤,٠٠٠)	١١	متحصلات من بيع شركة تابعة - صافي النقد
٢١,٤٤٢,٦٥٣	-	٢٦	مدفوعات لاقتناء أسهم إضافية في شركات تابعة
(٤,٢٨٠,١٤٠)	(١,٨٥٤,٣٥١)	٢٦	توزيعات أرباح مستلمة من شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٨,٩٨٧,٥٣٩	٦٩٣,٠٦٩	١١	توزيعات أرباح مستلمة
١,٧٣٦,٩٩٠	١,٤١٨,٨٨٥	٢٩	فوائد مستلمة
٥,٣٨٨,٥٥٩	٣,٤٣٤,١٩٩	٢٩	صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
<u>(١٦٣,٤٨١,٤٢٢)</u>	<u>(١٩٤,٩٨٦,١٨١)</u>		
			التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
٢٠٠,٤٤٠,٦٣٤	٤١١,٢٦٧,١٥٠	(د)٢٣	صافي الحركة في القروض
(٥٢١,٩٩٥)	١٩,٨١٦	٢٢	صافي الحركة في مساهمات غير مسيطرة
(٨٧,٧٧٣,٨٠٤)	(١١٠,٧٠٦,٥٧٩)	(د)٢٣	تكاليف تمويل مدفوعة
(١٨,٩٤٢,٤٢٦)	٢,٤٥٦,٦٥٢		قرض إلى شركات شقيقة
(١١٤,٣١٤,٥٨٧)	(٩١,٤٥١,٦٧٠)		توزيعات أرباح مدفوعة
			التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدمة في) أنشطة التمويل
(٢١,١١٢,١٧٨)	٢١١,٥٨٥,٣٦٩		
(٨٦,٥٩٥,٩١٨)	(٩٤,٥٨٣,١٦٦)		صافي النقص في النقد وما يعادله
٢٧٢,٣٣٥,١٠٥	١٨٥,٧٣٩,١٨٧		النقد وما يعادله في ١ يناير
<u>١٨٥,٧٣٩,١٨٧</u>	<u>٩١,١٥٦,٠٢١</u>	١٩	النقد وما يعادله في ٣١ ديسمبر
			معاملات غير نقدية:
١٤٤,٩٥٩	١,٩٦١,١٨٣		تكلفة تمويل مرسلة عن أصل مؤهل
-	١٧,٨٤٣,٣٥٠		محولة من أطراف ذات علاقة مدينة

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.