

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع
وشركاتها التابعة

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣١ مارس ٢٠٢٢

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٣١ مارس ٢٠٢٢

الصفحة	المحتويات
١	معلومات عامة
٢	تقرير أعضاء مجلس الإدارة
٣ - ٤	تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٥ - ٦	بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى الموجز الموحد
٧	بيان المركز المالي الموجز الموحد
٨	بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
٩ - ١٠	بيان التغييرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
١١ - ٢٢	إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

معلومات عامة

عنوان المكتب الرئيسي: ص.ب: ٣٨٣،
الفجيرة – الإمارات العربية المتحدة
هاتف: +٩٧١ ٩ ٢٢٢ ٢٠٥١
فاكس: +٩٧١ ٩ ٢٢٢ ٧٣١٤
البريد الإلكتروني: fbi_fuj@emirates.net.ae

الموقع الإلكتروني: www.fujfbi.ae

مدققي الحسابات: كي بي إم جي لوار جلف ليمنتد
المكاتب ٥ في وان سنترال
الطابق ٤، المكتب رقم: ٠٤ . ٠١
شارع الشيخ زايد، ص.ب ٣٨٠٠
دبي، الإمارات العربية المتحدة

تقرير مجلس الإدارة عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022

يسر مجلس الإدارة أن يقدم تقريره والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة التي تمت مراجعتها عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022.

الأنشطة الرئيسية للمجموعة: لم تتغير الأنشطة الرئيسية التي تزاولها المجموعة منذ السنة السابقة والتي تتضمن إنتاج وبيع الطابوق الخرساني وأعمال بلاط الأرصفة المتشابكة وبلاط السيراميك ومنتجات الصوف الصخري ومنتجات الرخام وبلاط التيرازو ومنتجات الكسارات.

الأداء المالي:

<u>1 يناير 2021 حتى</u>	<u>1 يناير 2022 حتى</u>	
<u>31 مارس 2021</u>	<u>31 مارس 2022</u>	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
		العمليات المستمرة
		الإيرادات
46,229,565	45,920,451	مجمّل الأرباح
18,654,997	17,524,099	هامش مجمّل الأرباح
40%	38%	أرباح الفترة من العمليات المستمرة
7,059,254	7,753,291	
		العمليات الغير مستمرة
		(خسائر) الفترة من العمليات الغير مستمرة
(6,339)	(6,433)	صافي أرباح الفترة
7,052,915	7,746,858	

إدارة المخاطر ونظم الرقابة الداخلية: تلتزم المجموعة بإدارة المخاطر لتحقيق استدامة واستمرارية العمل والفوائض. تقوم إدارة المخاطر بتحديد وتقييم وإدارة وإعداد التقارير عن المخاطر على أساس ثابت وموثوق به. إن المخاطر الرئيسية هي مخاطر الائتمان والسوق (السيولة وسعر الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية) والمخاطر التشغيلية. وتدرك الإدارة مدى مسؤوليتها عن نظام الرقابة الداخلية والتأكد من مدى فاعليته. وبناءً على ما قد تم ذكره تقوم الإدارة بمراقبة المخاطر بصفة مستمرة وذلك باستخدام النظم الإدارية ونظم المعلومات. وهناك تقارير دورية لإدارة نظم المعلومات والتي تخفف من تلك المخاطر وتمنحنا الشفافية الكاملة.

الأحداث اللاحقة بعد نهاية الفترة: يرى مجلس الإدارة، أنه لا توجد أية معاملات أو أحداث جوهرية غير عادية خلال الفترة ما بين تاريخ البيانات المالية وتاريخ إعداد هذا التقرير والتي من المحتمل أن تؤثر بصفة أساسية على نتائج عمليات المجموعة عن الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2022.

رأس المال: لم يطرأ أي تغيير على رأس مال الشركة كما في 31 مارس 2022 مقارنة بما كان عليه بتاريخ 31 ديسمبر 2021 والبالغ 135,987,500 درهم إماراتي. كما وافقت الجمعية العمومية للشركة في اجتماعها السنوي الذي عقد بتاريخ 31 مارس 2022 على توزيع أرباح نقدية قدرها 40.8 مليون درهم بنسبة 30 % من رأس المال بواقع (30 فلس إماراتي للسهم الواحد).

معاملات الأطراف ذات العلاقة: تفصح البيانات المالية الموحدة للشركة عن معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة في التوضيح رقم 21. هذا وتتم جميع المعاملات كجزء من سير أعمالنا الإعتيادي ووفقاً للقوانين واللوائح المعمول بها.

الاستثمارات المتاحة للبيع: تم توضيح الحركة في الاستثمارات المتاحة للبيع في (إيضاح رقم 11) حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مدقق الحسابات المستقل: تم تعيين السادة/ كي بي ام جي ، مدقق حسابات – الإمارات العربية المتحدة لتدقيق حسابات الشركة للسنة المالية 2022 حسب قرار الجمعية العمومية المنعقدة بتاريخ 31 مارس 2022

بالنيابة عن مجلس الإدارة

أحمد سعيد محمد الرقباني

رئيس مجلس الإدارة

12 مايو 2022

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد
المكاتب ٥ في وان سنترال
الطابق ٤، المكتب رقم: ٠٤ . ٠١
شارع الشيخ زايد، ص.ب ٣٨٠٠
دبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: ٤٠٣ ٠٣٠٠ (٤) +٩٧١، www.kpmg.com/ae

تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية

إلى مساهمي شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع

التقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لـ ٣١ مارس ٢٠٢٢ المرفقة لشركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع ("الشركة") وشركتها التابعة ("المجموعة") التي تتألف مما يلي:

- بيان المركز المالي الموجز الموحد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢؛
- بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢؛
- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢؛
- بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢؛ و
- إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، "التقارير المالية المرحلية". تنحصر مسؤوليتنا في التعبير عن استنتاجنا حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول ارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدققي الحسابات المستقلين للمنشأة". تنطوي مراجعة البيانات المالية المرحلية على استفسارات، بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي فإن المراجعة لا تمكننا من الحصول على تأكيدات بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبيدي رأياً تدقيقياً.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع
تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة
البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٣١ مارس ٢٠٢٢



الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يسترَح انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لـ ٣١ مارس ٢٠٢٢ المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ 'التقارير المالية المرحلية'.

كى بي إم جي لوار جلف ليمتد

فوزي أبوراس
رقم التسجيل: ٩٦٨
دبي، الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: 12 MAY 2022

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس (غير مدققة)		ايضاح	
٢٠٢١ درهم	٢٠٢٢ درهم		
٤٦,٢٢٩,٥٦٥	٤٥,٩٢٠,٤٥١	٥	العمليات المستمرة
(٢٧,٥٧٤,٥٦٨)	(٢٨,٣٩٦,٣٥٢)		الإيرادات
			تكلفة المبيعات
١٨,٦٥٤,٩٩٧	١٧,٥٢٤,٠٩٩		إجمالي الأرباح
(٦,١٠٠,٩٩٦)	(٤,٥٤٩,٥٩٤)	٦	المصروفات الإدارية والعمومية
(٥,٥٥١,٠٢٤)	(٥,٨٥٧,١٥٧)	٧	مصروفات البيع والتوزيع
٢٣٦,٢٢٤	٦٢٤,٥١٨	٩	إيرادات أخرى
٧,٢٣٩,٢٠١	٧,٧٤١,٨٦٦		الأرباح التشغيلية
(١,٠٠٤,٢٦٣)	(٨٨٥,٦٤٤)	٨	مصروفات التمويل
٧٣٢,٣٩٦	٣١٥,٥٦٧	٨	إيرادات التمويل
٤٥١,٩٢٠	٥٨١,٥٠٢		إيرادات توزيعات الأرباح
٧,٠٥٩,٢٥٤	٧,٧٥٣,٢٩١		الأرباح من العمليات المستمرة
(٦,٣٣٩)	(٦,٤٣٣)		الخسائر من العمليات المتوقفة
٧,٠٥٢,٩١٥	٧,٧٤٦,٨٥٨		أرباح الفترة
=====	=====		

تُشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١١ إلى ٢٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ٣ و ٤.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى الموجز الموحد (تابع)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس (غير مدققة)		إيضاح
٢٠٢١ درهم	٢٠٢٢ درهم	
٧,٠٥٢,٩١٥	٧,٧٤٦,٨٥٨	أرباح الفترة
الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة:		
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:		
٤٦٠,٣٨٩	٩٨٣,٣٥١	١١ صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في حقوق ملكية مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
٧,٥١٣,٣٠٤	٨,٧٣٠,٢٠٩	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
٠.٠٥٢	٠.٠٥٧	٢٣ ربحية السهم الأساسية والمخففة - العمليات المستمرة
(٠.٠٠٠)	(٠.٠٠٠)	٢٣ الأساسية والمخففة - العمليات المتوقفة

تُشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١١ إلى ٢٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ٣ و ٤.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي الموجز الموحد

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ درهم (مستققة)	٣١ مارس ٢٠٢٢ درهم (غير مستققة)	ايضاح	الموجودات
١٦٩,٦٨٣,٢٠٢	١٦٧,٦٥٥,٥٢٣	١٠	الموجودات غير المتداولة
٦٨٩,٠٩٣	٥٥١,٠٠٢	١٤	الممتلكات والألات والمعدات
٦٢,٩٢٥,١٨٢	٦٣,٩٠٨,٥٣٣	١١	النم المبنية طويلة الأجل
٢٣٣,٢٩٧,٤٧٧	٢٣٢,١١٥,٠٥٨		الاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
٣٦,٣٧٨,٨٠٨	٣٧,٦٥٣,٠٩١	١٢	الموجودات المتداولة
٤٦,٠٧٤,٥١٥	٥٠,٠٠٨,٢٧٠	١٣	المخزون
٤,٩٩٧,٤٣٠	٥,٥٨٨,٦٥٥	١٤	النم المبنية التجارية
٥,٥١١,٤٤٨	٥,٦٨٤,٨٧٣		المبالغ المنفوعة مقدماً والودائع والنم المبنية الأخرى
١١١,٥٠٠,٠٠٠	١١٣,٥٠٠,٠٠٠		موجودات العقود
٢٢,٥٣٥,١٢٨	١٩,٤٦٦,٧٢٧	١٥	الودائع الثابتة
٢٢٦,٩٩٧,٣٢٩	٢٣١,٩٠١,٦١٦		النقد في الصندوق ولدى البنوك
٣٧٢,٦٢٧	١٠٧,٠٣٧		
٤٦٠,٦٦٧,٤٣٣	٤٦٤,١٢٣,٧١١		الموجودات المتعلقة بالعملية المتوقفة
=====	=====		إجمالي الموجودات
١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	١٤	حقوق الملكية
٤٨,٣٦٢,٥٠٤	٤٨,٣٦٢,٥٠٤		رأس المال
٥٢,٠٠٩,٩٦٤	٥٣,٥٩٣,٣١٥		الإحتياطي التقني
١١٨,٨٢٢,٨٠٧	٨٤,٥١٣,٤١٣	٢٠	إحتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
٣٥٥,٧٨٢,٧٧٥	٢٢٢,٤٥٦,٧٣٢		الأرباح المحتجزة
٥٣,٠٤١,٨٦٧	٤٧,٨٢٠,٥٦٨	١٨	المطلوبات
٩,٧٥٣,٢٥١	٩,٦٣٧,٣٩٧		المطلوبات غير المتداولة
٦٢,٧٩٥,١١٨	٥٧,٤٥٧,٩٦٥		التزامات الإيجار
			تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
٧,١١١,١١١	٥,٣٣٣,٣٣٣	١٢	المطلوبات المتداولة
٤,٣٤٣,٩٧٠	٤,٤١٤,٤٩١	١٨	القروض المصرفية
٣٠,٦٠٠,٥٨٩	٧٤,٤٣٦,٤٧٦	١٢	التزامات الإيجار
٤٢,٠٥٥,٦٧٠	٨٤,١٨٤,٣٠٠		النم الدائنة التجارية والأخرى
٣٣,٨٧٠	٢٤,٧١٤		المطلوبات المتعلقة مباشرة بالعملية المتوقفة
١٠٤,٨٨٤,٦٥٨	١٤١,٦٦٦,٩٧٩		إجمالي المطلوبات
٤٦٠,٦٦٧,٤٣٣	٤٦٤,١٢٣,٧١١		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات
=====	=====		

على حد علمنا، أن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تعرض وبشكل عادل، من كافة النواحي المادية، المركز المالي الموحد ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢ ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ.

تُشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١١ إلى ٢٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ٣ و ٤.

تم التصريح بإصدار البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بالإتابة عن أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ _____


عضو مجلس الإدارة


رئيس مجلس الإدارة

12 MAY 2022

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس (غير مدققة)			
٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	
درهم	درهم		
٧,٠٥٢,٩١٥	٧,٧٤٦,٨٥٨		الأنشطة التشغيلية
			أرباح الفترة
			تعديلات لـ:
٦,٧٨٩,١٩٤	٦,٥٦٢,٠٦٣	١٠	الاستهلاك (بما في ذلك موجودات حق الاستخدام)
٩٠١,٢٤٩	٨٣٩,٢٩٥	١	الفائدة على التزامات الإيجار
٢٤٦,٩٢٧	٢٣٠,١٨٢	١	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
١٠٣,٠١٤	٤٦,٣٤٩	١	مصرفات الفائدة على القروض المصرفية
(٤٥١,٩٢٠)	(٥٨١,٥٠٢)		إيرادات توزيعات الأرباح
(٣٧٢,٣٩٦)	(٣١٥,٥٦٧)	١	إيرادات الفائدة
٧٦,٥٢٦	١١٤,٦٧٧		مخصص المخزون بطيء الحركة
-----	-----		
١٤,٣٤٥,٥٠٩	١٤,٦٤٢,٣٥٥		التغير في المخزون
٣,٢٨٤,٦٨٦	(١,٣٨٨,٩٦٠)		التغير في الذمم المدينة التجارية
٣,٨١٥,٧٨٠	(٣,٩٣٣,٧٥٥)		التغير في المبالغ المدفوعة مقدماً والودائع والذمم المدينة الأخرى (بما في ذلك
(٤٠٩,٥٣٤)	٣٣٦,١٠٠		الذمم المدينة طويلة الأجل وموجودات العقود)
(٦٩١,٩٥٦)	٣,٠٤٠,٠٧٢		التغير في الذمم الدائنة التجارية والأخرى
(٣٦٠,٧٧٥)	(٣٤٦,٠٣٦)		تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(١,٢٦٠,٠٠٠)	(١,٢٦٠,٠٠٠)	٢٠	مكافآت مدفوعة إلى أعضاء مجلس الإدارة
-----	-----		
١٨,٧٢٣,٧١٠	١١,٠٨٩,٧٧٦		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
-----	-----		
(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)		الأنشطة الاستثمارية
٤٦,٠٠٠,٠٠٠	-		الاستثمار في ودائع ثابتة
٥,١٦٤,٨٦٧	-	١١	المتحصلات من استرداد ودائع ثابتة
(١,٢٣٦,٢٥٨)	(٤,٥٣٤,٣٨٤)	١٠	المتحصلات من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١٥٤,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠		الاستحواذ على ممتلكات وآلات ومعدات
٦٠٩,٤١٤	-		إيرادات توزيعات الأرباح
			الفائدة المستلمة من الودائع الثابتة
-----	-----		
٢٦,٦٩٢,٠٢٣	(٦,٣٣٤,٣٨٤)		صافي النقد (المستخدم في) / من الأنشطة الاستثمارية
-----	-----		
(٦,٤٨٣,٠٦٧)	(٥,٩٩٠,٠٧٣)	١٨	الأنشطة التمويلية
(١,٧٧٧,٧٧٧)	(١,٧٧٧,٧٧٨)	١٧	التزامات إيجار مدفوعة
(١١٢,٩٢٠)	(٥٥,٩٤٢)		سداد قروض مصرفية
(٤٠,٧٩٦,٢٥٠)	-	٢٠	الفائدة المدفوعة
			توزيعات الأرباح المدفوعة
-----	-----		
(٤٩,١٧٠,٠١٤)	(٧,٨٢٣,٧٩٣)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
-----	-----		
(٣,٧٥٤,٢٨٢)	(٣,٠٦٨,٤٠١)		صافي النقص في النقد وما يعادله
-----	-----		
٢١,٠٢٩,٢٩٥	٢٢,٥٣٥,١٢٨		النقد وما يعادله في بداية الفترة
-----	-----		
١٧,٢٧٥,٠١٣	١٩,٤٦٦,٧٢٧		النقد وما يعادله في نهاية الفترة
=====	=====		
١٧,٢٧٥,٠١٣	١٩,٤٦٦,٧٢٧	١٥	النقد وما يعادله في نهاية الفترة
=====	=====		

تُشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١١ إلى ٢٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ٣ و٤.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

الإجمالي درهم	الأرباح المحتجزة درهم	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى درهم	الاحتياطي القانوني درهم	رأس المال درهم	
٣٦٦,٩٧٩,٢٦٧	١٣٥,٣٢٣,٩١١	٤٩,٨٦٦,٩٩٧	٤٥,٨٠٠,٨٥٩	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ (مدققة)
٧,٠٥٢,٩١٥	٧,٠٥٢,٩١٥	-	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
٤٦٠,٣٨٩	-	٤٦٠,٣٨٩	-	-	أرباح الفترة
٧,٥١٣,٣٠٤	٧,٠٥٢,٩١٥	٤٦٠,٣٨٩	-	-	الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة
					إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
(٤٠,٧٩٦,٢٥٠)	(٤٠,٧٩٦,٢٥٠)	-	-	-	المعاملات مع مالكي الشركة المسجلة مباشرة ضمن حقوق الملكية
(١,٢٦٠,٠٠٠)	(١,٢٦٠,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات الأرباح المعلنه (راجع الإيضاح ٢٠)
					مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (راجع الإيضاح ٢٠)
(٤٢,٠٥٦,٢٥٠)	(٤٢,٠٥٦,٢٥٠)	-	-	-	إجمالي المعاملات مع مالكي الشركة المسجلة مباشرة ضمن حقوق الملكية
-	٧٠٠,٣٧٧	(٧٠٠,٣٧٧)	-	-	حركة أخرى
					تحويل عند بيع استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال
					الإيرادات الشاملة الأخرى (راجع إيضاح ١١)
٣٣٢,٤٣٦,٣٢١	١٠١,٠٢٠,٩٥٣	٤٩,٦٢٧,٠٠٩	٤٥,٨٠٠,٨٥٩	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١ (غير مدققة)

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد (تابع)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

الإجمالي درهم	الأرباح المحتجزة درهم	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى درهم	الاحتياطي القانوني درهم	رأس المال درهم	
٣٥٥,٧٨٢,٧٧٥	١١٨,٨٢٢,٨٠٧	٥٢,٦٠٩,٩٦٤	٤٨,٣٦٢,٥٠٤	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢ (مدققة)
					إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
٧,٧٤٦,٨٥٨	٧,٧٤٦,٨٥٨	-	-	-	أرباح الفترة
٩٨٣,٣٥١	-	٩٨٣,٣٥١	-	-	الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة
٨,٧٣٠,٢٠٩	٧,٧٤٦,٨٥٨	٩٨٣,٣٥١	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
(٤٠,٧٩٦,٢٥٢)	(٤٠,٧٩٦,٢٥٢)	-	-	-	المعاملات مع مالكي الشركة المسجلة مباشرة ضمن حقوق الملكية
(١,٢٦٠,٠٠٠)	(١,٢٦٠,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات الأرباح المعلنة (راجع الإيضاح ٢٠)
					مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (راجع الإيضاح ٢٠)
(٤٢,٠٥٦,٢٥٢)	(٤٢,٠٥٦,٢٥٢)	-	-	-	إجمالي المعاملات مع مالكي الشركة المسجلة مباشرة ضمن حقوق الملكية
٣٢٢,٤٥٦,٧٣٢	٨٤,٥١٣,٤١٣	٥٣,٥٩٣,٣١٥	٤٨,٣٦٢,٥٠٤	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (غير مدققة)

(١) طبقاً للمرسوم بقانون اتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ والنظام الأساسي للشركة، يتعين تحويل ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية للشركة إلى الاحتياطي القانوني حتى يبلغ رصيد هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المدفوع. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع باستثناء الحالات التي ينص عليها القانون. لم يتم إجراء تحويل إلى هذا الاحتياطي في نهاية فترة التقرير حيث سيتوقف ذلك على نتائج السنة المالية.

تُشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١١ إلى ٢٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات (تشكل جزءاً من البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة)

١. معلومات عن الشركة

تأسست شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع ("الشركة" أو "الشركة القابضة") كمؤسسة عام ١٩٧٩ في إمارة الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة. تم لاحقاً تغيير الوضع القانوني للشركة إلى شركة مساهمة عامة في ١٩٩١. إن العنوان المسجل للشركة هو ص.ب. ٣٨٣، الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة. إن الأسهم العادية للشركة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

تتألف البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة ("البيانات المالية المرحلية") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢ ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ("الفترة الحالية") من الشركة وشركتها التابعة (يشار إليهما مجتمعين بـ "المجموعة" ومنفردة بـ "شركات المجموعة").

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمجموعة في إنتاج وبيع الطابوق والانتولوك وأعمال بلاط الأرصفة المتشابكة وبلاط السيراميك ومواد الصوف الصخري العازلة ومنتجات الرخام وبلاط التيرازو ومنتجات الكسارات.

٢. أساس الإعداد

(أ) بيان التوافق

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ *التقارير المالية المرحلية*. يتعين قراءة البيانات المالية المرحلية جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ والتي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ومتطلبات المرسوم بقانون اتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١.

(ب) السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد البيانات المالية المرحلية تتوافق مع تلك السياسات المطبقة عند إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٣. استخدام التقديرات والأحكام

إن إعداد البيانات المالية المرحلية يتطلب من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات من شأنها أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية، كانت الأحكام الهامة الموضوعية من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين في التقديرات هي ذاتها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

تطبق المجموعة إطار عام للرقابة فيما يتعلق بقياس القيم العادلة، كما أن الإدارة مسؤولة بصورة عامة عن مراقبة كافة قياسات القيمة العادلة الهامة.

تقوم الإدارة بصورة منتظمة بمراجعة المدخلات الهامة غير الملحوظة والتعديلات على التقييم. في حال الاستعانة بمعلومات صادرة عن طرف آخر، مثل عروض الأسعار المقدمة من وسيط أو خدمات التسعير، لقياس القيم العادلة، تقوم الإدارة بتقييم الأدلة التي تم الحصول عليها من الأطراف الأخرى لدعم الاستنتاج بأن هذه التقييمات تفي بمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، بما في ذلك المستوى في النظام المتدرج للقيمة العادلة الذي يتم في إطاره تصنيف مثل هذه التقييمات.

عند قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام، تستخدم المجموعة معطيات السوق الملحوظة قدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة في مستويات مختلفة في نظام متدرج للقيمة العادلة استناداً إلى المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم المبينة على النحو التالي:

- المستوى ١: أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات متطابقة.
- المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ وهي عبارة عن مدخلات ملحوظة لموجودات أو مطلوبات، سواء بشكل مباشر (كالأسعار) أو بشكل غير مباشر (مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: مدخلات لموجودات أو مطلوبات، غير مرتكزة على معطيات السوق الملحوظة (مدخلات غير ملحوظة).

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٣. استخدام التقديرات والأحكام (تابع)

في حال أمكن تصنيف المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام ضمن مستويات مختلفة في النظام المتدرج للقيمة العادلة، يتم تصنيف قياس القيمة العادلة بأكمله ضمن نفس المستوى في النظام المتدرج للقيمة العادلة الذي ينطوي على المدخلات الجوهرية الأقل أهمية بالنسبة لعملية القياس بأكملها.

تعترف المجموعة بالتحويلات فيما بين مستويات النظام المتدرج للقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير التي تم خلالها التغيير.

٤. إدارة المخاطر المالية

من المحتمل أن تتعرض المجموعة من خلال أنشطتها لمخاطر مالية متنوعة تتمثل في: مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر الأسعار ومخاطر أسعار الفائدة)، ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

لا تشمل البيانات المالية المرحلية على كافة المعلومات والإفصاحات اللازمة فيما يتعلق بإدارة المخاطر المالية ضمن البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة، ويتعين قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية لدى المجموعة تتوافق مع الأهداف والسياسات المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٥. الإيرادات

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢١	٢٠٢٢
درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
٤٤,٥٦٣,٠٢١	٤٣,٥٨١,٤٤١
١,٦٦٦,٥٤٤	٢,٣٣٩,٠١٠
-----	-----
٤٦,٢٢٩,٥٦٥	٤٥,٩٢٠,٤٥١
=====	=====

بيع البضائع - في نقطة زمنية
إيرادات العقود - على مدى فترة زمنية

٦. المصروفات الإدارية والعمومية

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠٢١	٢٠٢٢
درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
٤,٠٦٤,٠٥٦	٢,٧٥٥,٣٢٧
٩٥٤,١٨٣	٩٧٧,٣٤٢
٤٦٠,٥٧٥	٥٩,٧٧٩
١١٤,٤٧٦	١٧١,٠٣٧
١٢٦,٤٤٥	١١٤,٤٤٩
٣٨١,٢٦١	٤٧١,٦٦٠
-----	-----
٦,١٠٠,٩١٦	٤,٥٤٩,٥٩٤
=====	=====

الرواتب والامتيازات المتعلقة بها
الاستهلاك للممتلكات والآلات والمعدات (بما في ذلك موجودات
حق الاستخدام) (راجع الإيضاح ١٠)
مساهمة اجتماعية (راجع (١) أدناه)
أتعاب قانونية ومهنية ورسوم تأشيرات
الهاتف والاتصالات
أخرى

(١) تتمثل في مساهمات اجتماعية في شكل بضائع مُصدرة دون تكلفة إلى 'مؤسسة الفجيرة لتنمية المناطق' لتطوير مجتمعات محلية في منطقة الفجيرة.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٧. مصروفات البيع والتوزيع

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم	درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢,١٩٥,٨٠٠	٢,٠٨١,٣٤١	الرواتب والامتيازات المتعلقة بها
١,٠٩٨,١٨٦	١,٠٥٤,٣٧١	الاستهلاك للممتلكات والآلات والمعدات (بما في ذلك موجودات حق الاستخدام) (راجع الإيضاح ١٠)
١,١٧٢,٨٨٠	١,٧٢٧,٤١٤	مصروفات المركبات
٥٠٤,١٢٢	٢٧٥,٧٤٢	رسوم حكومية على مبيعات المحاجر
٢١٠,٨٢٧	١٤١,٣٧٢	الدعاية والترويج التجاري
٣٦٩,٢٠٩	٥٧٦,٩١٧	أخرى
-----	-----	
٥,٥٥١,٠٢٤	٥,٨٥٧,١٥٧	
=====	=====	

٨. إيرادات ومصروفات التمويل

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم	درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٩٠١,٢٤٩	٨٣٩,٢٩٥	مصروفات التمويل
١٠٣,٠١٤	٤٦,٣٤٩	الفائدة على التزامات الإيجار (راجع إيضاح ١٨)
-----	-----	الفائدة على قروض مصرفية
١,٠٠٤,٢٦٣	٨٨٥,٦٤٤	
=====	=====	
٣٧٢,٣٩٦	٣١٥,٥٦٧	إيرادات التمويل
=====	=====	الفائدة على ودائع ثابتة

٩. إيرادات أخرى

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم	درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٤٩,٦٠٥	٥١٩,٠١٣	مبيعات خردة
١٨٦,٦١٩	١٠٥,٥٠٥	إيرادات متنوعة
-----	-----	
٢٣٦,٢٢٤	٦٢٤,٥١٨	
=====	=====	

١٠. الممتلكات والآلات والمعدات

الإضافات (غير مدققة)

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢، استحوذت المجموعة على موجودات بقيمة ٤.٥٣ مليون درهم (فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ (غير مدققة): ١.٢٤ مليون درهم).

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات (تابع)

١٠. الممتلكات والآلات والمعدات (تابع)

الاستهلاك (غير مدققة)

تم توزيع الاستهلاك (بما في ذلك موجودات حق الاستخدام) على النحو التالي:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣١ مارس		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم	درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٤,٧٣٦,٨٢٥	٤,٥٣٠,٣٥٠	تكلفة المبيعات
١,٠٩٨,١٨٦	١,٠٥٤,٣٧١	مصروفات البيع والتوزيع (راجع الإيضاح ٧)
٩٥٤,١٨٣	٩٧٧,٣٤٢	مصروفات عمومية وإدارية (راجع الإيضاح ٦)
-----	-----	
٦,٧٨٩,١٩٤	٦,٥٦٢,٠٦٣	
=====	=====	

١١. الاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

٣١ ديسمبر		٣١ مارس	
٢٠٢١		٢٠٢٢	
درهم	درهم		
(مدققة)	(غير مدققة)		
٦١,٣٣٩,١٨٢	٦٢,٣٢٢,٥٣٣		سندات الملكية
١,٥٨٦,٠٠٠	١,٥٨٦,٠٠٠		مدرجة
-----	-----		غير مدرجة
٦٢,٩٢٥,١٨٢	٦٣,٩٠٨,٥٣٣		إجمالي الاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
=====	=====		

تصنيف الاستثمار في سندات الملكية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

قامت المجموعة بتصنيف الاستثمارات أعلاه كسندات ملكية مسجلة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى حيث إن سندات الملكية تلك تمثل استثمارات تعترم المجموعة الاحتفاظ بها على المدى الطويل لأغراض استراتيجية.

بيع استثمارات (غير مدققة)

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢، قامت المجموعة ببيع سندات ملكية مدرجة بمبلغ ٥.١٦ مليون درهم. تم تحويل احتياطي القيمة العادلة البالغ ٠.٧ مليون درهم المتعلق بهذه الاستثمارات إلى الأرباح المحتجزة عند الاستبعاد خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١. لم تكن هناك أي إضافات أو استبعادات لاستثمارات خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢.

التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (غير مدققة)

خلال الفترة الحالية، تم تسجيل ربح من التقييم بالقيمة العادلة لاستثمارات بمبلغ ٠.٩٨ مليون درهم (فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ (غير مدققة): ٠.٤٦ مليون درهم) ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات (تابع)

١٢. المخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٢ درهم (غير مدققة)	
٦,٩٦١,٥٠٤	٧,١٢٢,٣٦٠	المواد الخام
٢٣,٢٠٧,٧٨٤	٢٣,٨٨٦,٦٢٩	البضائع تامة الصنع
١٩,٠٤٥,٧٥٨	١٩,٥٠٠,٥٥٠	قطع الغيار
٢,٢٩٨,٦٠٥	٢,٣٩٣,٠٧٠	المواد الاستهلاكية
-----	-----	
٥١,٥١٣,٦٤٩	٥٢,٩٠٢,٦٠٩	
(١٥,١٣٤,٨٤١)	(١٥,٢٤٩,٥١٨)	ناقصاً: مخصص المخزون بطيء الحركة
-----	-----	
٣٦,٣٧٨,٨٠٨	٣٧,٦٥٣,٠٩١	
=====	=====	

خلال الفترة الحالية، تم تسجيل مخصص للمخزون بطيء الحركة بقيمة ٠.١١ مليون درهم (فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ (غير مدققة): ٠.٠٨ مليون درهم) في الأرباح أو الخسائر ضمن 'تكلفة المبيعات'.

١٣. الذمم المدينة التجارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٢ درهم (غير مدققة)	
٦٤,٤٨٦,٨٣٤	٦٨,٤٢٠,٥٨٩	الذمم المدينة التجارية
(١٨,٤١٢,٣١٩)	(١٨,٤١٢,٣١٩)	ناقصاً: خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية (راجع أدناه)
-----	-----	
٤٦,٠٧٤,٥١٥	٥٠,٠٠٨,٢٧٠	
=====	=====	

خلال الفترة الحالية، لم يتم تسجيل خسائر انخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية ضمن الأرباح أو الخسائر (فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ (غير مدققة): لا شيء).

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات (تابع)

١٤. المبالغ المدفوعة مقدماً والودائع والذمم المدينة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٢ درهم (غير مدققة)	
٨٣٠,١٨٦	١,١٢٥,٠٠٥	مبالغ مدفوعة مقدماً
٣,١٥٣,٧٥٥	٢,٦٠١,٠٤٨	مصروفات مدفوعة مقدماً
٥٣٣,١٢٠	٤٣٤,٩١٢	ودائع
٨٢٥,٧٠٩	٩٧٦,٥٣٥	ذمم المحتجزات المدينة
٢٥٩,١٥٦	٥٧٤,٧٢٣	فوائد مدينة
٨٤,٥٩٧	٤٢٧,٤٣٤	ذمم مدينة أخرى
-----	-----	
٥,٦٨٦,٥٢٣	٦,١٣٩,٦٥٧	
(٣٨٦,٠١٥)	(٢٨٨,٨٠٨)	الإجمالي (أ)
(٣٠٣,٠٧٨)	(٢٦٢,١٩٤)	ناقصاً: الاستحقاق غير المتداول
-----	-----	الودائع
(٦٨٩,٠٩٣)	(٥٥١,٠٠٢)	ذمم المحتجزات المدينة
-----	-----	الاستحقاق غير المتداول (ب)
٤,٩٩٧,٤٣٠	٥,٥٨٨,٦٥٥	الاستحقاق المتداول (أ) - (ب)
=====	=====	

١٥. النقد في الصندوق ولدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٢ درهم (غير مدققة)	
٢٤٦,٢٩٤	٢٤٥,٣٥٧	النقد في الصندوق
٢٢,٢٨٨,٨٣٤	١٩,٢٢١,٣٧٠	الأرصدة المصرفية - حسابات جارية
-----	-----	
٢٢,٥٣٥,١٢٨	١٩,٤٦٦,٧٢٧	
=====	=====	

١٦. الذمم الدائنة التجارية والأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٢ درهم (غير مدققة)	
٢٢,٠١٨,٢٣١	٢٤,٢٢٩,٥٥٥	الذمم الدائنة التجارية
٣,٧٨٤,٥٥١	٤,٠٦٠,٦٥٥	الاستحقاقات
٢,٩٤٧,٣٥٧	٣,٦٠٨,٩٣٣	مبالغ مدفوعة مقدماً من العملاء
١,٢٥٥,٥٣١	١,٢٩٣,٧٩٧	مخصصات الموظفين
٥٢١,٥٥٤	٣٨٣,٥١٤	ضريبة القيمة المضافة المستحقة الدفع
٣٧,٥٠٤	٢٧,٩١١	فائدة مستحقة الدفع
٣٥,٨٦١	٤٠,٨٣٢,١١١	توزيعات الأرباح مستحقة الدفع (راجع الإيضاحين ٢٠ و ٢١)
-----	-----	
٣٠,٦٠٠,٥٨٩	٧٤,٤٣٦,٤٧٦	
=====	=====	

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات (تابع)

١٧. القروض المصرفية

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٢ درهم (غير مدققة)	الاستحقاق المتداول قرض لأجل
٧,١١١,١١١ =====	٥,٣٣٣,٣٣٣ =====	

(١) تم ضمان القروض المصرفية بضمان تجاري من الشركة، وتخصيص وثائق تأمين تغطي المباني والآلات والماكينات ومخزون إحدى الشركات التابعة.

(٢) خلال الفترة الحالية، تم سداد أقساط قرض قيمتها ١.٧٨ مليون درهم (فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١) (غير مدققة): ١.٧٨ مليون درهم).

١٨. التزامات الإيجار

تحليل استحقاق التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة

يقدم الجدول التالي تحليل استحقاق للإيجارات مستحقة الدفع ويوضح دفعات الإيجار غير المخصصة مستحقة الدفع بعد تاريخ التقرير:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ درهم (مدققة)	٣١ مارس ٢٠٢٢ درهم (غير مدققة)	أقل من سنة من سنة إلى خمس سنوات أكثر من خمس سنوات
٧,٥٢٩,٥٨٩	٧,٥٣٦,٣٣٨	
٣٢,٩٥٥,٦٣٩	٣٢,٦١١,٤٢٥	
٣٧,٢٩٤,٩٠٠	٣١,٦٤٢,٢٩٢	
٧٧,٧٨٠,١٢٨ =====	٧١,٧٩٠,٠٥٥ =====	إجمالي التزامات الإيجار غير المخصصة
٥٧,٣٨٥,٨٣٧	٥٢,٢٣٥,٠٥٩	التزامات الإيجار المدرجة في بيان المركز المالي
(٤,٣٤٣,٩٧٠)	(٤,٤١٤,٤٩١)	ناقصاً: الاستحقاق المتداول من التزامات الإيجار
٥٣,٠٤١,٨٦٧ =====	٤٧,٨٢٠,٥٦٨ =====	الاستحقاق غير المتداول من التزامات الإيجار

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات (تابع)

١٨. التزامات الإيجار (تابع)

المبالغ المعترف بها ضمن الأرباح أو الخسائر

فترة الثلاثة أشهر المنتهية		
في ٣١ مارس		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم	درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٩٠١,٢٤٩	٨٣٩,٢٩٥	الفائدة على التزامات الإيجار
١,٢٥٢,١٥٣	١,٢٥٣,٥٢٩	مصروفات الاستهلاك
-----	-----	
٢,١٥٣,٤٠٢	٢,٠٩٢,٨٢٤	صافي التأثير للفترة
=====	=====	

المبالغ المعترف بها ضمن بيان التدفقات النقدية

فترة الثلاثة أشهر المنتهية		
في ٣١ مارس		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم	درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٦,٤٨٣,٠٦٧	٥,٩٩٠,٠٧٣	إجمالي التدفقات النقدية الخارجة لعقود الإيجار
=====	=====	

١٩. رأس المال

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم	درهم	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	المصرح به والمصدر والمدفوع
=====	=====	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠ سهم بواقع ١ درهم لكل سهم

٢٠. الأرباح المحتجزة

توزيعات الأرباح

وافق المساهمون خلال الاجتماع السنوي للجمعية العمومية المُنعقد بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢ على توزيعات أرباح نقدية بنسبة ٣٠٪ بقيمة إجمالية ٤٠.٨ مليون درهم (٣١ مارس ٢٠٢١ (غير مدققة): ٤٠.٨ مليون درهم) مستحقة الدفع للمساهمين وقد تم قيدها ضمن بند 'الذمم الدائنة التجارية والأخرى' كما في تاريخ التقرير.

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

كما وافق المساهمون خلال الاجتماع السنوي للجمعية العمومية المُنعقد بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢١ على مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ١.٢٦ مليون درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢٦.١ مليون درهم).

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٢١. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات علاقة

تقوم المجموعة بإبرام معاملات مع شركات أخرى تقع ضمن نطاق تعريف الأطراف ذات العلاقة المتضمن في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤، "إفصاحات الأطراف ذات العلاقة". تتألف الأطراف ذات العلاقة من الشركات التي تخضع لملكية مشتركة و/ أو لإدارة وسيطرة مشتركة وشركائها وموظفي الإدارة الرئيسيين.

تقرر الإدارة الشروط والأحكام الخاصة بالمعاملات والخدمات التي تم الحصول عليها / تقديمها من / إلى أطراف ذات علاقة بالإضافة إلى الرسوم الأخرى، حيثما ينطبق.

فيما يلي المعاملات الهامة مع الأطراف ذات علاقة خلال الفترة:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في

٣١ مارس

٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم	درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢,١٣٤,١٥٨	٣,٦٦٧,٣٧٤	المبيعات لأطراف ذات علاقة
١٥,٩٢٩	١٠,٧٦٣	المشتريات من أطراف ذات علاقة
=====	=====	
١,٢٩٠,٢٨٣	٩٦٤,٨٦١	تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين على النحو التالي:
٩٥,٥٧٣	٣١,٩٤٤	تعويضات قصيرة الأجل
=====	=====	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
		أرصدة الأطراف ذات علاقة
٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم	درهم	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٦,٦٦٣,٨٢٩	٤,٧٨٦,٤٥٤	أرصدة مستحقة من أطراف ذات علاقة (مدرجة في الذمم المدينة التجارية)
=====	=====	
-	١٠,٧٦٣	أرصدة مستحقة لأطراف ذات علاقة (مدرجة في الذمم الدائنة التجارية والأخرى)
=====	=====	
٣٥,٨٦١	٤٠,٨٣٢,١١١	توزيعات أرباح مستحقة الدفع (مدرجة في الذمم الدائنة التجارية والأخرى)
=====	=====	

٢٢. الالتزامات الطارئة والارتباطات

٣١ ديسمبر	٣١ مارس	
٢٠٢١	٢٠٢٢	
درهم	درهم	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١١,٢٦٣,٨٠٨	٥,١٦٦,٣٠٩	ارتباطات رأسمالية
١,١٧٧,٩٣٠	٨٤٣,٤٨٩	اعتماد مستندي
=====	=====	

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٢٣. ربحية السهم

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣١ مارس		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٧,٠٥٢,٩١٥	٧,٧٤٦,٨٥٨	أرباح الفترة (درهم)
=====	=====	
١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	١٣٥,٩٨٧,٥٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
=====	=====	
٠.٠٥٢	٠.٠٥٧	ربحية السهم (درهم) - الأساسية والمخفضة
=====	=====	
٧,٠٥٩,٢٥٤	٧,٧٥٣,٢٩١	العمليات المستمرة
=====	=====	أرباح الفترة (درهم)
٠.٠٥٢	٠.٠٥٧	ربحية السهم (درهم) - الأساسية والمخفضة
=====	=====	
(٦,٣٣٩)	(٦,٤٣٣)	العمليات المتوقفة
=====	=====	خسائر الفترة (درهم)
(٠.٠٠٠)	(٠.٠٠٠)	ربحية السهم (درهم) - الأساسية والمخفضة
=====	=====	

لم يكن هناك تأثير للتخفيض على ربحية السهم الأساسية، نظراً لأنه لا يوجد لدى الشركة أي التزامات قائمة في تاريخ التقرير.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٢٤. التقرير حول القطاعات

قامت الإدارة بتحديد القطاعات التشغيلية بناءً على القطاعات المحددة بغرض تخصيص الموارد وتقييم الأداء. يتم تقسيم المجموعة إلى ثلاثة قطاعات تشغيلية رئيسية وهي: المحاجر والتصنيع وأخرى. فيما يلي المعلومات الخاصة بكل قطاع بشكل منفصل:

الإجمالي	العملية المتوقعة *	العمليات المستمرة					المحاجر	التصنيع	أخرى	مشطوبات	الإجمالي	منتجات السيراميك	الإجمالي
		المحاجر	التصنيع	أخرى	مشطوبات	الإجمالي							
فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢													
٤٥,٩٢٠,٤٥١	-	٤٥,٩٢٠,٤٥١	(٢,٤٣٥,٥٠٨)	-	٤٣,٣٦٢,٥٩٢	٤,٩٩٣,٣٦٧	٤٣,٣٦٢,٥٩٢	-	(٢,٤٣٥,٥٠٨)	٤٥,٩٢٠,٤٥١	-	٤٥,٩٢٠,٤٥١	
٧,٧٤٦,٨٥٨	(٦,٤٣٣)	٧,٧٥٣,٢٩١	-	٧٣٣,٦٣٠	٦,٤٥٠,٦٨٥	٥٦٨,٩٧٦	٦,٤٥٠,٦٨٥	٧٣٣,٦٣٠	-	٧,٧٥٣,٢٩١	(٦,٤٣٣)	٧,٧٤٦,٨٥٨	
٦,٥٦٢,٠٦٣	-	٦,٥٦٢,٠٦٣	-	٨٣,٣٣٥	٦,٢٧٥,٨٩٣	٢٠٢,٨٣٥	٦,٢٧٥,٨٩٣	٨٣,٣٣٥	-	٦,٥٦٢,٠٦٣	-	٦,٥٦٢,٠٦٣	
فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١													
٤٦,٤٠٧,٣٦٧	١٧٧,٨٠٢	٤٦,٢٢٩,٥٦٥	(٢,٣٩٣,٢٩٣)	-	٤١,٤٥١,٧٢٨	٧,١٧١,١٣٠	٤١,٤٥١,٧٢٨	-	(٢,٣٩٣,٢٩٣)	٤٦,٢٢٩,٥٦٥	١٧٧,٨٠٢	٤٦,٤٠٧,٣٦٧	
(٧,٠٥٢,٩١٥)	(٦,٣٣٩)	٧,٠٥٩,٢٥٤	-	٦٦٨,٣٨٢	٦,٠٩١,١٥٥	٢٩٩,٧١٧	٦,٠٩١,١٥٥	٦٦٨,٣٨٢	-	٧,٠٥٩,٢٥٤	(٦,٣٣٩)	(٧,٠٥٢,٩١٥)	
٦,٧٨٩,١٩٤	-	٦,٧٨٩,١٩٤	-	-	٦,٤١٦,٦٦٦	٣٧٢,٥٢٨	٦,٤١٦,٦٦٦	-	-	٦,٧٨٩,١٩٤	-	٦,٧٨٩,١٩٤	
في ٣١ مارس ٢٠٢٢													
٤٦٤,١٢٣,٧١١	١٠٧,٠٣٧	٤٦٤,٠١٦,٦٧٤	(٢٣٠,٧٨٩,٥٣١)	٣٥٩,٧٨٠,٢٧٥	٣١٩,٣٨٢,٩٩٨	١٥,٦٤٢,٩٣٢	٣١٩,٣٨٢,٩٩٨	٣٥٩,٧٨٠,٢٧٥	(٢٣٠,٧٨٩,٥٣١)	٤٦٤,٠١٦,٦٧٤	١٠٧,٠٣٧	٤٦٤,١٢٣,٧١١	
(١٤١,٦٦٦,٩٧٩)	(٢٤,٧١٤)	(١٤١,٦٤٢,٢٦٥)	١٥١,٥٠٤,٨٢٨	(٤٤,١٦٠,١٨٩)	(٢٣٨,٩١٢,٩٤٨)	(١٠,٠٧٣,٩٥٦)	(٢٣٨,٩١٢,٩٤٨)	(٤٤,١٦٠,١٨٩)	١٥١,٥٠٤,٨٢٨	(١٤١,٦٤٢,٢٦٥)	(٢٤,٧١٤)	(١٤١,٦٦٦,٩٧٩)	
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١													
٤٦٠,٦٦٧,٤٣٣	٣٧٢,٦٢٧	٤٦٠,٢٩٤,٨٠٦	(٢١١,٠٤٩,٩١٢)	٣٣٣,٧٩٤,٥١٤	٣٢٢,١٨١,٠٣٥	١٥,٣٦٩,١٦٩	٣٢٢,١٨١,٠٣٥	٣٣٣,٧٩٤,٥١٤	(٢١١,٠٤٩,٩١٢)	٤٦٠,٢٩٤,٨٠٦	٣٧٢,٦٢٧	٤٦٠,٦٦٧,٤٣٣	
(١٠٤,٨٨٤,٦٥٨)	(٣٣,٨٧٠)	(١٠٤,٨٥٠,٧٨٨)	١٣١,٤٩٩,٨٤١	(١,٩٥٧,٧٢٠)	(٢٢٤,٣٥٧,١٦٢)	(١٠,٠٣٥,٧٤٧)	(٢٢٤,٣٥٧,١٦٢)	(١,٩٥٧,٧٢٠)	١٣١,٤٩٩,٨٤١	(١٠٤,٨٥٠,٧٨٨)	(٣٣,٨٧٠)	(١٠٤,٨٨٤,٦٥٨)	

* خلال ٢٠١٥، للحد من الخسائر المتكبدة من شركة تابعة وهي مصنع الإمارات للسيراميك، قرر أعضاء مجلس الإدارة إيقاف عمليات مصنع الشركة التابعة. وبالتالي، قامت الإدارة بتصنيف النتائج التشغيلية للشركة التابعة بشكل منفصل كعملية متوقفة.

شركة الفجيرة لصناعات البناء ش.م.ع وشركاتها التابعة

إيضاحات (تابع)

٢٥. الأدوات المالية

إن أهداف وسياسات المجموعة لإدارة المخاطر المالية متوافقة مع تلك الأهداف والسياسات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

تتألف الموجودات المالية من النقد وما يعادله والذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى والاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. تتألف المطلوبات المالية من القروض المصرفية والتزامات الإيجار والذمم الدائنة التجارية والأخرى.

القيمة العادلة للأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة

ترى الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المعترف بها بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية المرحلية تقارب قيمها الدفترية.

تقييم الأدوات المالية

تقوم المجموعة بقياس القيم العادلة باستخدام النظام المتدرج للقيمة العادلة التالي والذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في القياس.

أساليب التقييم والافتراضات المستخدمة لأغراض قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيم العادلة للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة باستخدام أساليب تقييم وافتراضات مماثلة لتلك المستخدمة في البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير، حسب المستوى في النظام المتدرج للقيمة العادلة الذي يتم في إطاره تصنيف قياس القيمة العادلة.

المستوى ١ درهم	المستوى ٢ درهم	المستوى ٣ درهم	الإجمالي درهم
٣١ مارس ٢٠٢٢			
٦٢,٣٢٢,٥٣٣	-	١,٥٨٦,٠٠٠	٦٣,٩٠٨,٥٣٣
=====	=====	=====	=====
٣١ ديسمبر ٢٠٢١			
٦١,٣٣٩,١٨٢	-	١,٥٨٦,٠٠٠	٦٢,٩٢٥,١٨٢
=====	=====	=====	=====

خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، لم تكن هناك تحويلات فيما بين المستويات المختلفة لقياسات القيمة العادلة.

٢٦. تأثير كوفيد-١٩ على عمليات المجموعة

نظراً للزيادة الكبيرة في أعداد الحاصلين على اللقاح في دولة الإمارات العربية المتحدة وحول العالم، تقل حالات عدم اليقين في المجموعة والمؤسسات التجارية العالمية يوماً تلو الآخر. لقد كان لجائحة كوفيد-١٩ تأثير طفيف على أرباح المجموعة والتدفقات النقدية لعملياتها في السنة المالية الحالية شأنها شأن المؤسسات المماثلة الأخرى. إن النهج الحذر الذي اتبعته المجموعة في تغيير استراتيجيتها التجارية في الوقت المناسب وتحسين مركزها المالي ساعدها في إدارة حالات عدم اليقين والحد من المخاطر التي تتعرض لها. ترى الإدارة أن المجموعة لديها السيولة الكافية التي تمكنها من الاستمرار في الوفاء بالتزاماتها المالية ومتطلبات رأس المال العامل في المستقبل المنظور عندما تصبح مستحقة.