

Reference: 116/BK/CCD/19

Date: 28/10/2019

الإشارة: 116/BK/CCD/19

التاريخ: 2019/10/28

M/s Boursa Kuwait,
State of Kuwait

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين،
دولة الكويت

Greetings,

تحية طيبة وبعد ،،،

**Sub: Corrective disclosure of Material
Information- Kuwait Financial Centre K.P.S.C**

**الموضوع: إعلان تصحيحي - شركة المركز المالي
الكويتي ش.م.ك.ع.**

With reference to the above subject regarding the disclosure of material information as specified in Module 10 "Disclosure and Transparency" of the Executive Regulations of Law No. 7 of 2010 regarding the Establishment of the Capital Markets Authority and Regulating Securities Activities and its Amendments;

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه بخصوص الإفصاح عن المعلومات الجوهرية كما ورد في الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم الأوراق المالية.

We would like to inform you that the name and title of signatory as well as the company seal were omitted in the quarterly financial statement results form Q3. Accordingly, please find attached the corrective announcement form with the required details.

نحيطكم علماً بأنه سقط سهواً ذكر الاسم والمسمى الوظيفي للمفوض بالتوقيع وختم الشركة على نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية للربع الثالث، وعليه تجدون مرفق طيه نموذج الإعلان التصحيحي مع تفاصيله.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



مهى عبدالسلام عماد - Maha Abdulsalam Emad
نائب الرئيس التنفيذي - Executive Vice President

كتاب الإفصاح والشفافية

نموذج الإعلان التصحيحي

28 أكتوبر 2019	التاريخ
شركة المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع	اسم الشركة المدرجة
إعلان تصحيحي من (شركة المركز المالي الكويتي) بخصوص نتائج اجتماع مجلس الإدارة رقم 5 لسنة 2019.	عنوان الإعلان
28 أكتوبر 2019	تاريخ الإعلان السابق
عدم ذكر الاسم والمسمى الوظيفي للمفوض بالتوقيع وختم الشركة على نموذج نتائج البيانات المالية للربع الثالث لسنة 2019	البيان الخاطئ في الإعلان السابق
تم ذكر الاسم والمسمى الوظيفي للمفوض بالتوقيع و وضع ختم الشركة على نموذج نتائج البيانات المالية للربع الثالث لسنة 2019.	تصحيح الخطأ
سهوا	بيان أسباب الخطأ



مهي عبدالسلام عماد
نائب الرئيس التنفيذي

Disclosure and Transparency

Corrective Announcement Form

Date	28 October 2019
Name of the Listed Company	Kuwait Financial Centre K.P.S.C
Title of the Announcement	Corrective disclosure from Kuwait Financial Centre K.P.S.C regarding Board of Directors meeting No. 5 of 2019
Date of the last announcement	28 October 2019
The False statement of the Previous announcement	Omitted the name and title of signatory as well as the company seal on the quarterly financial statement results form Q3.
Mistake Correction	The name and title of signatory as well as the company seal were added.
Reasons of Mistake	Omission



Maha Abdulsalam Emad

Executive Vice President

Quarterly Financial Statement Results Form (Q3)
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثالث)
الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	30 سبتمبر 2019	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	----------------	-----------------------------



Company Name	اسم الشركة
	شركة المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
	27 أكتوبر 2019

البيان Statement	فترة التسعة أشهر الحالية Current 9-Month Period	فترة التسعة أشهر المقارنة 9-Month Comparative Period	التغيير (%) Change (%)
	30/09/2019	30/09/2018	
صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	3,447,813	4,140,340	-17%
ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)	7	9	-22%
الموجودات المتداولة Current Assets	119,474,865	107,890,050	11%
إجمالي الموجودات Total Assets	195,888,653	171,590,241	14%
المطلوبات المتداولة Current Liabilities	21,965,347	14,317,281	53%
إجمالي المطلوبات Total Liabilities	80,122,316	55,423,360	45%
إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company	92,193,144	93,242,605	-1%
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	14,073,198	15,118,608	-7%
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	4,088,236	3,981,829	3%
أرباح (خسائر) مرحلة / رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital	0.1140	0.1405	-19%

by celik

التغيير (%) Change (%)	الربع الثالث المقارن Third Quarter Comparative Period 30/09/2018	الربع الثالث الحالي Third Quarter Current Period 30/09/2019	البيان Statement
-190%	1,520,912	(1,370,301)	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-200%	3	-3	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
-75%	6,346,469	1,600,952	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-295%	809,083	(1,579,633)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة	Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to
يعود السبب الرئيسي في انخفاض صافي ربح الى انخفاض القيمة العادلة للاصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر	Decrease in Net Profit is mainly due to the decrease in fair value of financial assets at fair value through profit or loss.
بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)
3,819,000 د.ك.	KD3,819,000
بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)
852,000 د.ك.	KD852,000

الاسم Name	المسمى الوظيفي Title	التوقيع Signature	ختم الشركة Company Seal
صاف عبدالعزيز الهاجري	الرئيس التنفيذي		

- Auditor Report Attached

- مرفق تقرير مراقب الحسابات



تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

الى السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة المركز المالي الكويتي - ش.م.ك.ع.
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة المركز المالي الكويتي - ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها ("المجموعة")، كما في 30 سبتمبر 2019 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر أو الخسائر أو الإيرادات الشاملة الأخرى والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لاساس الأعداد كما هو مبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق اجراءات المراجعة التحليلية واجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. وبناء عليه، فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية، وفقاً لاساس الأعداد كما هو مبين في إيضاح 2.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم وحسبما وصل اليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2019 أية مخالفات لاحكام قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016 ولائحته التنفيذية، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لها على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي. وكذلك، ومن خلال مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا وجود مخالفات جوهرية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2019 لاحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به أو لاحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والقوانين المتعلقة به على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

بدر عبد الله الزمان
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ
دبليوت ونوش - الزمان وشركاه

أنور يوسف القطامي
زميل جمعية المحاسبين القانونيين في بريطانيا
(مراقب مرخص رقم 50 فئة أ)
جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت

27 أكتوبر 2019



Grant Thornton | An instinct for growth[®]
Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Auditors & Consultants

Souq Al Kabeer Building, Block A, 9th Floor
P.O. Box 2986, Safat 13030, Kuwait
Tel: (965) 2244 3900-9
Fax: (965) 2243 8451
E-mail: gt@kw.gt.com
www.granthornton.com.kw

Deloitte.

**Deloitte & Touche
Al-Wazzan & Co.**

Ahmed Al-Jaber Street, Sharq
Dar Al-Awadi Complex, Floors 7 & 9
P.O. Box 20174, Safat 13062
Kuwait

Tel : + 965 22408844, 22438060
Fax: + 965 22408855, 22452080
www.deloitte.com

Report on review of interim condensed consolidated financial information

To the Board of Directors of
Kuwait Financial Centre – KPSC
Kuwait

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Kuwait Financial Centre – KPSC (“the Parent Company”) and its subsidiaries (“the Group”) as at 30 September 2019 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, profit or loss and other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine-month period then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with the basis of preparation set out in Note 2. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity.” A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with the basis of preparation set out in Note 2.

Report on review of other legal and regulatory requirements

Based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, no violation of the Companies Law No. 1 of 2016 and its Executive Regulations, or of the Parent Company’s Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the nine-month period ended 30 September 2019 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

We further report that, during the course of our review, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 32 of 1968, as amended, concerning currency, the Central Bank of Kuwait and the organisation of banking business, and its related regulations, or of the provision of Law No. 7 of 2010 concerning the Capital Market Authority and its related regulations during the nine-month period ended 30 September 2019 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.

Anwar Y. Al-Qatami, F.C.C.A.
(Licence No. 50-A)
of Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Bader A. Al-Wazzan
(Licence No. 62-A)
of Deloitte & Touche – Al-Wazzan & Co.

Kuwait
27 October 2019