



11 NOV 2025

Date :

التاريخ :

Ref :

الإشارة : 1044/3-26/2025

الشركة الكويتية للاستثمار
Kuwait Investment Company

To: Boursa Kuwait Company

المحترمين

السادة/ شركة بورصة الكويت

State of Kuwait

دولة الكويت

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

Subject: Board of Directors Meeting

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس إدارة

With reference to the provisions of Chapter (4), module Ten (Disclosure and Transparency) of the Executive Bylaw of law No. (7) for year 2010 and its amendments,

بالإشارة إلى أحكام الفصل الرابع بالكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) باللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما.

We are pleased to inform you that the Board of Directors conducted the meeting on Tuesday 11/11/2025 at 01:30 PM, The following was decided:

نفيدكم علماً بأن مجلس الإدارة قد عقد اجتماعه يوم الثلاثاء الموافق 2025/11/11 في تمام الساعة 01:30 ظهراً، وقد تقرر التالي:

- Approval of the financial statements for the third quarter ending on 30/09/2025.

- اعتماد البيانات المالية للربع الثالث المنتهي في 2025/09/30 واعتمادها والمصادقة عليها.

We would like to announce that the Analysts / Investors Conference will be conducted on Thursday 13/11/2025 at 12:00 pm (local time) through a conference call. Interested parties may visit our website www.kic.com.kw under Investor Relations page for instructions on how to participate in the conference call or contact KIC via e-mail: IR@Kic.com.kw

كما نود الإعلان عن مؤتمر المحللين/ المستثمرين والذي تقرر انعقاده عن طريق البث المباشر لمكالمة هاتفية جماعية (Live Conference Call) في تمام الساعة 12:00 ظهراً (وفقاً للتوقيت المحلي) يوم الخميس الموافق 2025/11/13، ويجب من الأطراف المعنية زيارة قسم علاقات المستثمرين في موقعنا الإلكتروني www.kic.com.kw أو التواصل من خلال البريد الإلكتروني التالي: IR@Kic.com.kw وذلك لتزويدهم بتفاصيل المشاركة بالمؤتمر.

Sincerely Yours,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Khaled M - Abdulmageed

خالد مصطفى عبدالمجيد

Vice President

نائب رئيس

Compliance & AML Unit

وحدة المطابقة والالتزام وغسل الأموال

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

CONFERENCE CALL INVITATION

EFG Hermes invites you to participate in
KIC Q3 2025 Earnings Webcast



Thursday, 13 November 2025 | 12:00 (Kuwait) | 13:00 (Dubai) | 9:00 (London)

Speakers

Hany Elnowaihy - Chief Financial Officer (CFO)

Ghazi Al-Nusif - Vice President, Asset Management

Faisal AL-Meshari - Deputy Chief Executive Officer, Direct Investment and Corporate Finance

Maha Al-Refai - Assistance Vice President, Investor Relations Unit

Host

Ahmed El-Shazly, EFG Hermes

Conference Call Details

Please [click here](#) to register to the event

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
الشركات الكويتية (د.ك.)

اسم الشركة	Company Name
الشركة الكويتية للاستثمار ش.م.ك.ع	Kuwait Investment Company K.S.C.P.

نتائج الربع الثالث المنتهي في	2025-09-30	Third quarter results Ended on
-------------------------------	------------	--------------------------------

تاريخ اجتماع مجلس الإدارة	2025-11-11	Board of Directors Meeting Date
---------------------------	------------	---------------------------------

المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج	Required Documents
نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات	Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided

البيان	فترة التسعة أشهر الحالية	فترة التسعة أشهر المقارنة	التغيير (%)
Statement	Nine Month Current Period	Nine Month Comparat Period	Change (%)
	2025-09-30	2024-09-30	
صافي الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit represents the amount attributable to the owners of the parent Company	15,528,324	7,980,781	94.57%
ربحية السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share	28.20	14.53	94.57%
الموجودات المتداولة Current Assets	179,392,382	146,037,968	22.84%
إجمالي الموجودات Total Assets	307,893,989	258,024,856	19.33%
المطلوبات المتداولة Current Liabilities	127,571,702	88,798,826	43.66%
إجمالي المطلوبات Total Liabilities	133,365,907	99,988,123	33.38%
إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company	136,897,607	122,690,997	11.58%
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	35,655,626	23,887,872	49.26%
صافي الربح التشغيلي Net Operating Profit	18,588,179	10,330,477	79.94%
الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital	لا توجد خسائر متراكمة	لا توجد خسائر متراكمة	

البيان	الربع الثالث الحالي	الربع الثالث المقارن	التغيير (%)
Statement	Third quarter Current Period	Third quarter Comparative Period	Change (%)
	2025-09-30	2024-09-30	
صافي الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit represents the amount attributable to the owners of the parent Company	5,336,323	2,941,465	81.42%
ربحية السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share	9.69	5.34	81.42%
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	11,275,420	8,590,268	31.26%
صافي الربح التشغيلي Net Operating Profit	5,894,153	3,221,852	82.94%

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

سبب ارتفاع صافي الربح	Increase in Net Profit is due to
يعود ارتفاع صافي الربح بشكل أساسي الى ارتفاع دخل الاستثمارات مقارنة بنفس الفترة لعام 2024	Net profit has increased mainly due to the increase in investment income compared to same period in 2024

بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	KWD 2,077,698	Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)
بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	NIL	Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)

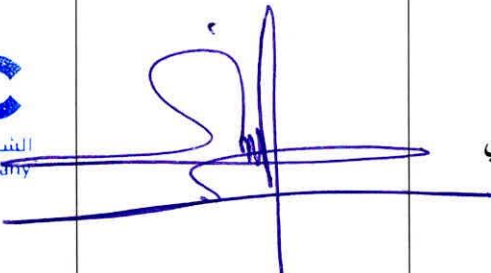
Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير	لا ينطبق
شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي	لا ينطبق
الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا ينطبق
الجدول الزممي لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا ينطبق

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة	
NIL	NIL	توزيعات نقدية Cash Dividends
NIL	NIL	توزيعات أسهم منحة Bonus Share
NIL	NIL	توزيعات أخرى Other Dividend
NIL	NIL	عدم توزيع أرباح No Dividends
NIL	NIL	زيادة رأس المال Capital Increase
NIL	NIL	تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
 الشركة الكويتية للاستثمار Kuwait Investment Company (ش.م.س.ع) (K.P.S.C) ①		الرئيس التنفيذي	فواز سليمان الأحمد

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة الكويتية للاستثمار - ش.م.ك. (عامة)
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق للشركة الكويتية للاستثمار - ش.م.ك. (عامة) (الشركة الأم) وشركاتها التابعة (المجموعة) كما في 30 سبتمبر 2025، وكذلك المعلومات المالية للأرباح أو الخسائر، الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية آنذاك، وكذلك البيانات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية آنذاك. إن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقرير المالي المرحلي" من مسؤولية إدارة الشركة الأم. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة تشتمل مبدئياً على توجيه إستفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

إستناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34).

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، وإستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا وإعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025، أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً في المركز المالي للشركة الأم أو نتائج أعمالها.

علاوة على ذلك، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال مراجعتنا ما يشير إلى وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968، وتعديلاته اللاحقة، في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية واللوائح المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق ولائحته التنفيذية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



نايف مساعد البزيع

مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91

RSM البزيع وشركاهم

دولة الكويت

11 نوفمبر 2025

تأكيد | ضرائب | استشارات

الشركة الكويتية للاستثمار - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 سبتمبر 2025
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

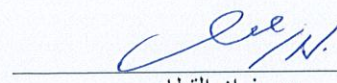
30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2024 (مدقق)	30 سبتمبر 2025	إيضاح	الموجودات
17,801,047	19,928,298	18,110,997	3	نقد ونقد معادل
22,314,667	24,579,454	26,401,624		ودائع لأجل
11,122,436	10,511,769	16,435,282		مدينون وموجودات أخرى
3,353,770	3,615,077	1,658,210		قروض وسلف
100,984,959	102,475,459	128,039,401	4	استثمارات في أوراق مالية
18,252,816	18,192,665	18,188,538		استثمار في شركات زميلة
46,730,350	49,079,341	54,057,155	5	عقارات استثمارية
11,042,602	11,042,602	11,042,602		موجودات غير ملموسة
26,088,374	26,107,370	33,941,198		ممتلكات وعقارات ومعدات
333,835	32,304	18,982		موجودات حق الإستخدام
258,024,856	265,564,339	307,893,989		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية				
64,922,411	64,719,093	87,878,179		المطلوبات:
-	-	460,445	3	ودائع من بنوك وعملاء
12,796,563	12,882,683	18,148,905	6	تسهيلات بنكية
18,185,480	20,872,087	22,569,031		داننو تمويل إسلامي
4,081,760	3,847,121	4,289,520		داننون ومطلوبات أخرى
1,909	32,764	19,827		قروض لأجل
99,988,123	102,353,748	133,365,907		إلتزامات عقود تأجير
				مجموع المطلوبات
55,125,000	55,125,000	55,125,000		حقوق الملكية:
(81,500)	(81,500)	(81,500)	7	رأس المال
222,970	222,970	222,970		أسهم خزانة
35,446,089	36,798,289	36,798,289		احتياطي أسهم خزانة
25,480,203	26,832,403	26,832,403		احتياطي إجباري
2,435,431	2,435,431	2,435,431		احتياطي اختياري
(62,152)	(62,152)	(62,152)		فائض إعادة تقييم موجودات لشركة زميلة
(13,275,244)	(13,144,123)	(13,282,903)		احتياطي آخر
832,269	(21,741)	2,148,843		احتياطي القيمة العادلة
16,567,931	18,396,334	26,761,226		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
122,690,997	126,500,911	136,897,607		أرباح مرحلة
35,345,736	36,709,680	37,630,475		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
158,036,733	163,210,591	174,528,082		الحصص غير المسيطرة
258,024,856	265,564,339	307,893,989		مجموع حقوق الملكية
				مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (16) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.


فواز سليمان الأحمد
الرئيس التنفيذي


الشركة الكويتية للاستثمار
Kuwait Investment Company
(ش.م.ك.) (K.P.S.C.)

①


بدر فواز القطان
رئيس مجلس الإدارة

الشركة الكويتية للاستثمار - ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2025
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		لثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح	
2024	2025	2024	2025		
4,820,974	5,955,453	1,507,808	1,936,718	8	الإيرادات التشغيلية:
7,304,534	7,667,820	2,090,959	2,179,460		صافي إيرادات أتعاب وعمولات
9,522,687	19,875,570	4,138,785	6,328,721		صافي إيرادات إيجارات
599,321	518,389	135,792	176,311		صافي أرباح استثمارات في أوراق مالية
35,235	6,268	-	6,268		حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
1,221,863	1,201,463	417,583	399,676		ربح من بيع جزئي / تصفية شركة زميلة
383,258	430,663	299,341	248,266		إيرادات تمويل
23,887,872	35,655,626	8,590,268	11,275,420		إيرادات أخرى
(10,257,692)	(12,017,395)	(3,843,489)	(4,323,155)		المصاريف التشغيلية:
(36,925)	105,667	(250)	4,829		مصاريف عمومية وإدارية
(274,958)	(2,197,130)	(404,568)	13,506		صافي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لم يعد له ضرورة (محمل)
(2,987,820)	(2,958,589)	(1,120,109)	(1,076,447)		أرباح (خسائر) فروقات عملات أجنبية
(13,557,395)	(17,067,447)	(5,368,416)	(5,381,267)		تكاليف تمويل
10,330,477	18,588,179	3,221,852	5,894,153		ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة
(71,107)	(131,238)	(31,069)	(25,466)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(228,912)	(410,418)	(59,480)	(152,464)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(67,428)	(144,161)	(20,176)	(58,117)		حصة الزكاة
9,963,030	17,902,362	3,111,127	5,658,106		ربح الفترة
7,980,781	15,528,324	2,941,465	5,336,323		الخاص بـ:
1,982,249	2,374,038	169,662	321,783		مساهمي الشركة الأم
9,963,030	17,902,362	3,111,127	5,658,106		الحصص غير المسيطرة
14.53	28.20	5.34	9.69		ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (16) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

الشركة الكويتية للاستثمار - ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2025
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		للاثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		ربح الفترة
2024	2025	2024	2025	
9,963,030	17,902,362	3,111,127	5,658,106	
(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر للفترة:				
بنود ممكن أن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:				
72,671	2,170,584	316,225	(47,035)	فروقات ترجمة عملة من العمليات الأجنبية
(71,049)	(9,113)	(79,952)	(31,983)	حصة المجموعة من الخسارة الشاملة الأخرى لشركات زميلة
بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:				
93,762	(246,477)	23,205	(16,913)	التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
95,384	1,914,994	259,478	(95,931)	(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر للفترة
10,058,414	19,817,356	3,370,605	5,562,175	مجموع الدخل الشامل للفترة
8,105,560	17,544,584	3,151,793	5,267,960	الخاص بـ:
1,952,854	2,272,772	218,812	294,215	مساهمي الشركة الأم
10,058,414	19,817,356	3,370,605	5,562,175	الحصص غير المسيطرة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (16) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

Ref. ١٠٥٠١ /105/2 : الإشارة

Date : التاريخ :
14 أكتوبر 2025 : الموافق

السيد الرئيس التنفيذي
الشركة الكويتية للاستثمار

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى القانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وما يقضي به من انتقال المهام الرقابية على شركات الاستثمار التي تتضمن أغراضها مزاولة أنشطة الأوراق المالية إلى جانب نشاط التمويل إلى الهيئة اعتباراً من 2011/9/13، وذلك بخلاف الرقابة على أعمال التمويل التي تزاولها تلك الشركات التي يختص بها بنك الكويت المركزي بموجب القرار الوزاري رقم (38) لسنة 2011 في شأن تنظيم رقابة بنك الكويت المركزي على شركات التمويل، وإلى ما تم الاتفاق عليه بين بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال حول آلية إصدار الموافقة على بيانات محفظة التمويل لشركات الاستثمار، وإلى كتاب هيئة أسواق المال المؤرخ 2017/7/31 بشأن الإفصاح عن البيانات المالية.

نود الإفادة بأن دراسة البيانات الدورية المطلوبة لمتابعة عمليات التمويل لشركتكم كما في 2025/9/30 والواردة إلينا رفق كتابكم المؤرخ 2025/10/9 قد أسفرت عن عدم وجود ملاحظات أو مخالفات لها تأثير على الوضع المالي للشركة. هذا ويبلغ إجمالي محفظة عمليات التمويل المقدمة من شركتكم نحو 27,743 ألف دينار، ويقابلها مخصصات متوافرة بنحو 4,493 ألف دينار وفوائد معلقة بنحو 21,592 ألف دينار .

مع أطيب التمنيات،،،



د. محمد بدر الخميس

المدير التنفيذي لقطاع الرقابة

الشركة الكويتية للاستثمار Kuwait Investment Company s.p.s.c	
RECEIVED	
14 OCT 2025	
Serial No. 690	File No. 5-6
Department CEO	

١٠٥٠١ - نسخة إلى السيد رئيس قطاع الإشراف - هيئة أسواق المال.