



سنام العقارية
Sanam Real Estate
شركة مساهمة كويتية عامة

الكويت في : 2019/07/10

المرجع : 2019-7/138-1

المحترمين .

السادة / شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : البيانات المالية المرحلية لشركة سنام العقارية
للفترة المنتهية في 2019/06/30

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، والى إجتماع مجلس إدارة شركة سنام
العقارية بتاريخ 2019/07/10 ، يسرنا أن نرفق لكم نموذج نتائج البيانات
المالية المرحلية (الربع الثاني) عن الفترة المالية المذكورة أعلاه .

شاكرين على حسن تعاونكم معنا ،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

وليد أحمد العبلاني
الرئيس التنفيذي



المرفقات :

- نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 2019/06/30 .



سنام العقارية
Sanam Real Estate
شركة مساهمة كويتية عامة

Quarterly Financial Statement Results Form (Q2)
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثاني)
الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	2019/06/30	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	------------	-----------------------------

Company Name	اسم الشركة
Sanam Real Estate Co.	شركة سنام العقارية
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2019/07/10	

التغيير (%)	فترة الستة أشهر المقارنة	فترة الستة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	6-Month Comparative Period	Current 6-Month Period	Statement
	30/06/2018	30/06/2019	
% 251	(147,568)	222,841	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
% 251	(1.22)	1.84	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
% 1.4	6,895,655	6,989,551	الموجودات المتداولة Current Assets
% (0.4)	9,854,658	9,814,082	إجمالي الموجودات Total Assets
% (9.9)	68,482	61,687	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
% (0.2)	108,125	107,869	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
% (0.4)	9,746,533	9,706,213	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
---	-----	-----	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
---	-----	-----	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
% 251	(1.22)	1.84	أرباح (خسائر) مرحلة / رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital



سنام العقارية
Sanam Real Estate
شركة مساهمة كويتية عامة

التغيير (%) Change (%)	الربع الثاني المقارن Second Quarter Comparative Period	الربع الثاني الحالي Second Quarter Current Period	البيان Statement
	30/06/2018	30/06/2019	
% 118.6	(116,821)	21,744	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
% 118.6	(0.96)	0.018	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
---	-----	-----	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
---	-----	-----	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
Reasons related to the performance of the company's investment portfolio	أسباب متعلقة بأداء محفظة الشركة الاستثمارية
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
343,066	343,066
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
(13,452)	(13,452)

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		الرئيس التنفيذي	وليد أحمد العبلاني

Auditor Report Attached

• مرفق تقرير مراقب الحسابات

تقرير المراجعة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة سنام العقارية وشركتها التابعة
شركة مساهمة كويتية عامة
دولة الكويت

التقرير حول تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المرفق لشركة سنام العقارية وشركتها التابعة - شركة مساهمة كويتية عامة - الكويت كما في 30 يونيو 2019 والمعلومات المرحلية المراجعة المتعلقة به، الدخل الشامل، الدخل الشامل والدخل الشامل الأخر، والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المراجعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 " التقرير المالي المرحلي " إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول تلك المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا .

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة " مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدققي الحسابات المستقلين للشركة . تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات أخرى . إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق . وبناء عليه ، فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق .

الإستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 " التقرير المالي المرحلي " .

التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات خلال فترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة وتعديلاتهما اللاحقة على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة أو في مركزها المالي.

هند عبدالله السريع

مراقب الحسابات رقم 141 فئة أ

الكويت : 2019/07/10