

العربية	تقرير مراقب الحسابات - مراجعة
01/04/2026-30/06/2026	
مراقب الحسابات	
مراقب الحسابات	
Ref #1	مقدمة
Ref #2	نطاق المراجعة
	النتيجة
نعم	رأي غير متحفظ
نعم	رأي متحفظ
	أساس الرأي
Ref #3	أساس الرأي غير المتحفظ
Ref #4	أساس الرأي المتحفظ

1 #

تقرير مُراجعة مُراقب الحسابات المُستقل حول القوائم المالية المرحلية الموجزة المُجمّعة والمُنفصلة

إلى الأفاضل/ مساهمي شركة عمان والإمارات للاستثمار القابضة ش.م.ع.ع

المُقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المُجمّعة والمُنفصلة لشركة عمان والإمارات للاستثمار القابضة ش.م.ع.ع ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يُشار إليها معًا "بالمجموعة") كما في 30 يونيو 2026، والقوائم المالية المرحلية الموجزة المُجمّعة والمُنفصلة ذات الصلة بالربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق ملكية المساهمين والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذات التاريخ، وإيضاحات تفسيرية أخرى ("القوائم المالية المرحلية الموجزة"). إنّ الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة المُجمّعة والمُنفصلة وعرضها بصورة عادلة طبقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34- *"التقارير المالية المرحلية"*، وكذلك متطلبات الإفصاح المعنية الصادرة عن هيئة الخدمات المالية. تتمثل مسؤوليتنا في صياغة خلاصة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة المُجمّعة والمُنفصلة استنادًا إلى مُراجعتنا.

2 #

نطاق المُراجعة

لقد أجرينا مُراجعتنا طبقا لمعيار الدولي لمهام المُراجعة رقم 2410- *"مُراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مُراقب الحسابات المُستقل للشركة"*. وتتضمن مراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة طرح استفسارات، أساسًا على الأشخاص المسؤولين عن المسائل المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليل ومُراجعة أخرى. علمًا بأنّ نطاق المُراجعة هو أقل بكثير من نطاق التدقيق المُنجز طبقا للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي فإنّ المُراجعة لا تُمكننا من الحصول على تأكيد بأننا أصبحنا على دراية بكافة المسائل الهامة التي يُمكن تحديدها عند إنجاز عملية التدقيق. وبناءً عليه، فإنّنا لا نُبدي رأي تدقيق.

3 #

الخلاصة – الشركة الأم

استنادًا إلى مُراجعتنا، فإنّه لم يلفت انتباهنا أي شيء يجعلنا نعتقد أنّ القوائم المالية المرحلية الموجزة المُنفصلة المُرفقة للشركة الأم لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 – *"التقارير المالية المرحلية"* وكذلك متطلبات الإفصاح ذات الصلة الصادرة عن هيئة الخدمات المالية.

4 #

الخلاصة المُتحفظة – المجموعة

استنادًا إلى مُراجعتنا، وباستثناء تأثيرات المسائل المُوضحة في قسم *أساس الخلاصة المُتحفظة – المجموعة* الوارد في تقريرنا، فإنّه لم يسترع انتباهنا أي شيء يجعلنا نعتقد أنّ القوائم المالية المرحلية الموجزة المُجمّعة المُرفقة للمجموعة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 – *"التقارير المالية المرحلية"*، وكذلك متطلبات الإفصاح ذات الصلة الصادرة عن هيئة الخدمات المالية.

أساس الخلاصة المُتحفظة – المجموعة

كما في 30 يونيو 2026، بلغ صافي أصول المجموعة 27.94 مليون ، وشمل ذلك صافي أصول بقيمة 5.71 مليون منسوب إلى شركتها التابعة، شركة المركز المالي ش.م.ع.ع ("فينكORB"). ولأغراض التجميع، استخدمت المجموعة المعلومات المالية لفينكORB كما في 31 مارس 2026 وقامت بتعديلها وفقًا لتأثيرات التعاملات والأحداث الجوهرية التي وقعت خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026. وقد تمّ تدقيق القوائم المالية لفينكORB للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 من قبل مُراقب حسابات آخر أبدى في تقرير تدقيقه رأيًا مُتحفظًا للأسباب التالية:

بي دي أو ش.م.م هي شركة محدودة المسؤولية مسجلة في سلطنة عُمان، وهي عضو في بي دي أو الدولية المحدودة التي هي شركة بريطانية محدودة المسؤولية بالضمان، وتشكل جزءًا من شبكة بي دي أو الدولية للمؤسسات الأعضاء المستقلة.

بي دي أو هو اسم العلامة التجارية لشبكة بي دي أو الدولية ولكل مؤسسة من المؤسسات الأعضاء في بي دي أو.

8056881، بطاقة ضريبية رقم: OM1100002154، سَجَل تجاري رقم: 1222681، رقم تعريف ضريبة القيمة المضافة: L1363000، رخصة الاستشارات المالية رقم: L1608592 رخصة المحاسبة والتدقيق رقم:

تقرير مُراجعة مُراقب الحسابات المُستقل حول القوائم المالية المرحلية الموجزة المُجمّعة والمنفصلة

إلى الأفاضل/ مساهمي شركة عمان والإمارات للاستثمار القابضة ش.م.ع.ع (تابع)

أساس الخلاصة المُتَحَفَظَة – المجموعة (تابع)

1. طبقًا للشرح الوارد في إيضاح 25 من القوائم المالية المرحلية الموجزة المُجمّعة، فإنّه خلال السنة المالية المُنتهية في 31 ديسمبر 2023، رصدت فينكORB مخالفات وتجاوزات في قسم الوساطة، ما استدعى إجراء تحقيق من قِبل خبير استشاري مُستقل عيّنه مجلس إدارة فينكORB، ونتج عنه تكوين مخصصات وشطب أرصدة ومطالبات العملاء الذين تضرروا من هذه المخالفات والتجاوزات. وكما في 30 يونيو 2026، أقرّت المجموعة، فيما يتعلق بفينكORB، بمخصص عن مطالبات العملاء القائمة بقيمة 1.34 مليون .

ونظرًا لأنّ عملية تسوية التزامات العملاء لا تزال جارية، وبسبب طبيعة أوجه القصور الموجودة في أنظمة الرقابة التي تمّ تحديدها والظروف المحيطة بعملية الغش والاختلاس، فقد تعذر علينا الحصول على أدلة كافية ومناسبة بشأن مدى اكتمال قائمة العملاء الذين تأثروا بهذه الحالة وقيمة الالتزامات ذات الصلة كما في 30 يونيو 2026.

ونتيجة لذلك، لم نتمكن من تحديد ما إذا كانت هناك حاجة إلى إجراء أي تعديلات على مخصص مطالبات العملاء القائمة البالغ 1.34 مليون كما في 30 يونيو 2026 وكذلك العناصر ذات الصلة الواردة في القوائم المالية المرحلية الموجزة المُجمّعة.

2. كذلك، طبقًا للشرح الوارد في قسم "أساس الرأي المتحفظ - المجموعة" المذكور في تقرير تدقيقنا حول القوائم المالية المُجمّعة كما في 31 مارس 2026 وللفترة المنتهية في ذات التاريخ، لم نتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالأرصدة الافتتاحية لفينكORB كما في 1 يناير 2025. علمًا بأنّ هذه الأرصدة الافتتاحية تؤثر على المركز المالي المُجمّع المُقارن والأداء المالي المُجمّع والتدفقات النقدية المُجمّعة لفترة الثلاثة أشهر المُنتهية في 30 يونيو 2025، والواردة في القوائم المالية المرحلية الموجزة المُجمّعة المُرفقة. ونتيجة لذلك، فقد تعذر علينا تحديد ما إذا كانت هناك حاجة إلى إجراء أي تعديلات على تلك المبالغ المقارنة والإفصاحات ذات الصلة. حيث تقتصر التأثيرات المُحتملة لهذه المسألة على المركز المالي المُجمّع المُقارن والأداء المالي المُجمّع والنقدية المُجمّعة لفترة الثلاثة أشهر المُنتهية في 30 يونيو 2025 وكذلك الإفصاحات ذات الصلة.

العربية	تقرير مراقب الحسابات - مراجعة
01/04/2026-30/06/2026	إيضاح تفاصيل مراقب الحسابات
بيبين كايور BDO LLC	إيضاح تفاصيل مراقب الحسابات اسم مراقب الحسابات الموقع على التقرير اسم مكتب مراقب الحسابات

تمت الموافقة على القوائم المالية الموجزة من قبل مجلس الإدارة في 10 Aug 2026

