

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة
مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع
والشركات التابعة لها
الكويت
30 يونيو 2025 (غير مدققة)

المحتويات

الصفحة

1	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
3	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع
4	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
6-5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
8-7	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
25-9	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة
مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لمجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2025 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة للتغيرات في حقوق الملكية وللتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح (2). إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. لذلك فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2.

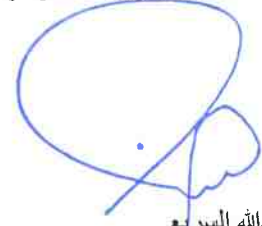
تأكيد أمر

نوجه الانتباه إلى إيضاح 5.1 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والذي يبين الآثار المادية المحتملة لعدم التأكد فيما يتعلق بتعرض المجموعة للمخاطر في لبنان. إن استنتاجنا غير معدل في هذا الصدد.

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع دفاتر الشركة الأم. كذلك، بناءً على مراجعتنا، لم يرد لعلمنا خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 وجود مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، بناءً على مراجعتنا، لم يرد لعلمنا خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 وتعديلاته بشأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية واللوائح المتعلقة به، أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة به على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



هند عبدالله السريع

(مراقب مرخص رقم 141 فئة أ)

جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت

6 أغسطس 2025

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
الإيرادات				
133,531	84,645	53,171	28,935	إيرادات من تسهيلات أقساط انتمائية مدينة
1,027,047	1,169,414	435,065	647,788	إيرادات من عقود مع عملاء
780,029	1,274,634	434,736	690,366	ربح محقق من مبيعات بالتقسيط
-	52,123	-	52,123	ربح من بيع عقارات للمتاجرة
114,229	113,869	55,935	56,935	إيرادات التأجير
215,473	438,842	90,282	276,367	إيرادات فوائد
202,986	660,205	14,292	148,590	الربح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,549,660	1,187,505	(225,690)	253,305	التغير في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,384,775	7,263,410	1,531,077	1,389,719	13 حصة من نتائج شركات زميلة
3,506,832	3,899,851	3,115,067	3,451,816	إيرادات توزيعات أرباح
983,390	(101,953)	(161,230)	(87,254)	(خسارة)/ ربح من تحويل العملات الأجنبية
117,783	116,673	28,791	59,211	إيرادات أخرى
(16,288)	16,660	(45,062)	38,775	8.3 رد مخصص/ (مخصص) ذمم تسهيلات أقساط انتمائية مدينة - بالصافي
317,375	9,864	-	11,495	7.2 رد مخصص خسائر انتمان للنقد والنقد المعادل المحتجز
11,316,822	16,185,742	5,326,434	7,018,171	
المصاريف والأعباء الأخرى				
(1,678,113)	(2,012,700)	(952,751)	(990,738)	تكاليف الموظفين
(966,826)	(1,210,568)	(523,515)	(576,902)	مصاريف عمومية وإدارية
(931,988)	(1,323,495)	(474,849)	(645,903)	تكاليف تمويل
(108,656)	(116,576)	(55,504)	(69,896)	الاستهلاك
(723,525)	(623,095)	(440,479)	(325,183)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها - بالصافي
(4,409,108)	(5,286,434)	(2,447,098)	(2,608,622)	
6,907,714	10,899,308	2,879,336	4,409,549	ربح الفترة قبل مخصصات حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
-	-	26,985	5,616	مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(192,611)	(496,004)	(131,652)	(400,884)	مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية
(61,542)	(160,516)	(44,823)	(152,887)	مخصص الزكاة
6,653,561	10,242,788	2,729,846	3,861,394	ربح الفترة
الخاص بـ:				
5,322,588	9,386,687	1,541,328	2,478,552	مالكي الشركة الأم
1,330,973	856,101	1,188,518	1,382,842	الحصص غير المسيطرة
6,653,561	10,242,788	2,729,846	3,861,394	ربح الفترة
5.984	10.355	1.735	2.734	6 ربحية السهم الأساسية الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)
5.975	10.343	1.733	2.730	6 ربحية السهم المخففة الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 25 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
6,653,561	10,242,788	2,729,846	3,861,394	ربح الفترة
إيرادات/ (خسائر) شاملة أخرى:				
بنود لن يتم تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:				
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:				
21,753,410	26,779,576	(4,956,954)	9,730,293	- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة
256,357	865,210	(8,915)	138,714	حصة في الإيرادات / (الخسائر) الشاملة الأخرى من شركات زميلة (إيضاح 13)
بنود يجوز إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:				
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:				
(89,902)	88,201	(69,189)	-	- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة
(1,703,752)	(330,664)	(90,751)	(380,857)	فروقات عملة ناتجة عن تحويل عمليات أجنبية
20,216,113	27,402,323	(5,125,809)	9,488,150	مجموع الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة
26,869,674	37,645,111	(2,395,963)	13,349,544	مجموع الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة
الخاص بـ:				
18,000,712	25,778,765	(3,125,148)	8,431,562	مالكي الشركة الأم
8,868,962	11,866,346	729,185	4,917,982	الحصص غير المسيطرة
26,869,674	37,645,111	(2,395,963)	13,349,544	مجموع الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة للفترة

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 25 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات	
الأصول				
4,065,191	3,810,901	17,773,056	7.1	النقد والنقد المعادل
475,762	434,311	387,546	7.1	الودائع لأجل
886,289	757,781	784,271	8	ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة
23,100,061	41,032,693	24,591,795	9	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
8,487,424	9,441,029	14,060,008	10	الذمم المدينة والأصول الأخرى
-	6,594,129	8,114,096	11	الأصول المحتفظ بها للبيع
1,416,362	1,911,617	1,866,235		عقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة
139,941,917	159,190,513	167,671,169	12	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
51,735,799	55,213,376	98,292,776	13	استثمار في شركات زميلة
1,784,366	1,589,939	1,680,710		عقارات قيد التطوير
1,332,135	1,302,765	1,273,395		العقارات الاستثمارية
1,955,942	1,919,698	1,835,877		الممتلكات والمعدات
235,181,248	283,198,752	338,330,934		مجموع الأصول
الخصوم وحقوق الملكية				
الخصوم				
10,072,209	10,417,934	12,257,692	14	الذمم الدائنة والخصوم الأخرى
10,732,834	2,196,000	2,996,000	15	القروض لأجل
15,978,250	41,482,130	58,764,576	16	مرايحات دائنة
1,840,525	1,892,415	2,057,200		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
38,623,818	55,988,479	76,075,468		مجموع الخصوم
حقوق الملكية				
86,422,279	86,422,279	90,743,393	17	رأس المال
9,355,213	9,355,213	9,355,213		علاوة إصدار أسهم
(2,081,938)	(243,811)	(4,549)	18	أسهم خزينة
348,555	2,341,230	2,434,930		احتياطي أسهم خزينة
2,698,457	4,144,801	4,144,801		الاحتياطي الإجمالي
1,541,623	2,987,967	2,987,967		الاحتياطي الاختياري
169,295	169,295	181,821		احتياطي مدفوعات بالأسهم
(6,374,332)	(6,311,708)	(6,562,432)		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
41,908,216	53,749,818	53,601,880		احتياطي القيمة العادلة
13,586,812	19,671,447	38,642,039		الأرباح المرحلة
147,574,180	172,286,531	195,525,063		مجموع حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
48,983,250	54,923,742	66,730,403		الحصص غير المسيطرة
196,557,430	227,210,273	262,255,466		مجموع حقوق الملكية
235,181,248	283,198,752	338,330,934		مجموع الخصوم وحقوق الملكية



جاسم حسن زينل
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

الحصص غير المسيطر	المجموع	حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم											
د.ك	د.ك	المجموع الفرعي د.ك	الأرباح المرحلة د.ك	احتياطي القيمة العادلة د.ك	احتياطي ترجمة عملات أجنبية د.ك	احتياطي مدفوعات بالأسهم د.ك	الاحتياطي الاختياري د.ك	الاحتياطي الإجباري د.ك	احتياطي أسهم خزينة د.ك	أسهم خزينة د.ك	علاوة إصدار أسهم د.ك	رأس المال د.ك	الرصيد في 31 ديسمبر 2024 (مدقق)
227,210,273	54,923,742	172,286,531	19,671,447	53,749,818	(6,311,708)	169,295	2,987,967	4,144,801	2,341,230	(243,811)	9,355,213	86,422,279	توزيعات أسهم منحة (إيضاح 24)
-	-	-	(4,321,114)	-	-	-	-	-	-	-	-	4,321,114	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 24)
(2,592,608)	-	(2,592,608)	(2,592,608)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(75,051)	(75,051)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	شراء أسهم خزينة
(32,825)	-	(32,825)	-	-	-	-	-	-	-	(32,825)	-	-	بيع أسهم خزينة
119	-	119	-	-	-	-	-	-	31	88	-	-	تكلفة الدفعات على أساس الأسهم
91,083	-	91,083	-	-	-	91,083	-	-	-	-	-	-	توزيع الدفعات على أساس الأسهم
(6,002)	-	(6,002)	(293,113)	-	-	(78,557)	-	-	93,669	271,999	-	-	حصص غير مسيطرة ناتجة عن زيادة رأس مال شركة تابعة
39,362	39,362	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي الحركة على الحصص غير المسيطرة
(23,996)	(23,996)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المعاملات مع المالكين
(2,599,918)	(59,685)	(2,540,233)	(7,206,835)	-	-	12,526	-	-	93,700	239,262	-	4,321,114	ربح الفترة
10,242,788	856,101	9,386,687	9,386,687	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة
27,402,323	11,010,245	16,392,078	-	16,642,802	(250,724)	-	-	-	-	-	-	-	مجموع الإيرادات الشاملة للفترة
37,645,111	11,866,346	25,778,765	9,386,687	16,642,802	(250,724)	-	-	-	-	-	-	-	أرباح/ (خسائر) من إعادة تصنيف/ استبعاد أصول مالية بالقيمة العادلة
-	-	-	16,786,492	(16,786,492)	-	-	-	-	-	-	-	-	من خلال الدخل الشامل الآخر
-	-	-	2,884	(2,884)	-	-	-	-	-	-	-	-	أرباح ناتجة من إعادة التصنيف
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ربح من البيع
-	-	-	1,364	(1,364)	-	-	-	-	-	-	-	-	الأثر الناتج عن الاستبعاد من شركة زميلة
-	-	-	16,790,740	(16,790,740)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
262,255,466	66,730,403	195,525,063	38,642,039	53,601,880	(6,562,432)	181,821	2,987,967	4,144,801	2,434,930	(4,549)	9,355,213	90,743,393	الرصيد كما في 30 يونيو 2025 (غير مدقق)

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 25 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

المجموع	الحصص غير المسيطرة	حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم											الرصيد في 31 ديسمبر 2023 (مدقق)
		المجموع الفرعي	الأرباح المرحلة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	احتياطي مدفوعات بالأسهم	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الإجمالي	احتياطي أسهم خزينة	أسهم خزينة	علاوة إصدار أسهم	رأس المال	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
171,922,993	40,138,098	131,784,895	6,960,302	33,955,998	(4,730,933)	133,296	1,541,623	2,698,457	282,455	(1,509,861)	9,355,213	83,098,345	الرصيد في 31 ديسمبر 2023 (مدقق)
-	-	-	(3,323,934)	-	-	-	-	-	-	-	-	3,323,934	توزيعات أسهم منحة (إيضاح 24)
(1,623,870)	-	(1,623,870)	(1,623,870)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 24)
(75,139)	(75,139)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(656,197)	-	(656,197)	-	-	-	-	-	-	-	(656,197)	-	-	شراء أسهم خزينة
78,336	-	78,336	-	-	-	78,336	-	-	-	-	-	-	تكلفة الدفعات على أساس الأسهم
(9,696)	-	(9,696)	(117,579)	-	-	(42,337)	-	-	66,100	84,120	-	-	توزيع الدفعات على أساس الأسهم
49,000	49,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	حصص غير مسيطرة ناتجة عن تأسيس وزيادة رأس مال شركة تابعة
2,329	2,329	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي الحركة على الحصص غير المسيطرة
(2,235,237)	(23,810)	(2,211,427)	(5,065,383)	-	-	35,999	-	-	66,100	(572,077)	-	3,323,934	المعاملات مع المالكين
6,653,561	1,330,973	5,322,588	5,322,588	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ربح الفترة
20,216,113	7,537,989	12,678,124	-	14,321,523	(1,643,399)	-	-	-	-	-	-	-	(خسارة)/دخل شامل آخر للفترة
26,869,674	8,868,962	18,000,712	5,322,588	14,321,523	(1,643,399)	-	-	-	-	-	-	-	مجموع (الخسائر)/الإيرادات الشاملة للفترة
-	-	-	6,369,305	(6,369,305)	-	-	-	-	-	-	-	-	الربح من بيع وإعادة تصنيف أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
196,557,430	48,983,250	147,574,180	13,586,812	41,908,216	(6,374,332)	169,295	1,541,623	2,698,457	348,555	(2,081,938)	9,355,213	86,422,279	الرصيد كما في 30 يونيو 2024 (غير مدقق)

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 25 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

المستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	المستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات	
			أنشطة التشغيل
6,653,561	10,242,788		ربح الفترة
			التعديلات:
(215,473)	(438,842)		إيرادات فوائد
(3,506,832)	(3,899,851)		إيرادات توزيعات أرباح
(2,384,775)	(7,263,410)	13	حصة من نتائج شركات زميلة
-	(52,123)		أرباح من بيع عقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة
16,288	(16,660)	8.3	(رد مخصص)/ مخصص ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة - بالصافي
108,656	116,576		الاستهلاك
931,988	1,323,495		تكاليف تمويل
78,336	91,083		تكلفة الدفعات على أساس الأسهم
723,525	623,095		مخصص ديون مشكوك في تحصيلها - بالصافي
81,144	213,081		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
(317,375)	(9,864)	7.2	رد مخصص خسائر ائتمان للنقد والنقد المعادل المحتجز
2,169,043	929,368		
			التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
(38,457)	(9,830)		ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة
(1,241,880)	(49,072)		أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(1,356,357)	(5,024,954)		الذمم المدينة والأصول الأخرى
(974,487)	1,768,392		الذمم الدائنة والخصوم الأخرى
-	(26,070)		المدفوع لمكافأة نهاية خدمة الموظفين
(1,442,138)	(2,412,166)		صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل
			أنشطة الاستثمار
(51,712)	(3,624)		شراء ممتلكات ومعدات
-	98,141		المحصل من استبعاد عقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة
(6,449,529)	(1,537,414)		شراء أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,558,476	1,092,876		المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(1,269,324)		صافي الحركة إلى أصول محتفظ بها لغرض البيع
-	46,765		الودائع لأجل
317,375	9,864	7.2	النقد وشبه النقد المحتجز
3,506,832	3,899,851		إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
1,342,796	86,676	13	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
166,302	221,724		إيرادات فوائد مستلمة
(43,796)	(84,928)		إضافات إلى محافظ عقارية
1,346,744	2,560,607		صافي النقد الناتج من أنشطة الاستثمار

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 25 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات
		أنشطة التمويل
140,000	800,000	صافي الزيادة في قروض لأجل
1,645,850	17,282,446	صافي الزيادة في مرائب دائنة
(656,197)	(32,825)	شراء أسهم خزينة
-	88	بيع أسهم خزينة
(897,227)	(1,252,128)	تكاليف تمويل مدفوعة
(75,139)	(75,051)	توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(1,586,730)	(2,577,339)	توزيعات أرباح مدفوعة للمساهمين
2,329	(23,996)	صافي الحركة على الحصص غير المسيطرة
(1,427,114)	14,121,195	صافي النقد من/ (المستخدم في) أنشطة التمويل
(1,522,508)	14,269,636	صافي الزيادة/(النقص) في النقد والنقد المعادل
(1,176,738)	(307,481)	تعديلات ترجمة عملة أجنبية
6,764,437	3,810,901	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
4,065,191	17,773,056	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 25 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

1 التأسيس والأنشطة

تأسست مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") في الكويت بتاريخ 15 إبريل 1980 وفقاً لقانون الشركات باسم شركة معدات النقل الدولية - ش.م.ك. (مقفلة). في 14 ديسمبر 1996، قررت الجمعية العامة غير العادية تغيير اسم الشركة الأم إلى الشركة الدولية للمرابحة ش.م.ك. (مقفلة). ولاحقاً في 24 إبريل 2002، قررت الجمعية العامة غير العادية تغيير اسم الشركة الأم إلى الشركة الدولية للتمويل - ش.م.ك.ع وتوسيع أنشطتها المسموح بها.

وافقت الجمعية العامة غير العادية التي عقدت في 24 يوليو 2013 على تغيير اسم الشركة الأم من الشركة الدولية للتمويل - ش.م.ك.ع إلى مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع. حيث تم تسجيله في السجل التجاري تحت رقم 29629 بتاريخ 11 نوفمبر 2013.

إن أسهم الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت وهي تخضع لإشراف بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال.

تتألف المجموعة من الشركة الأم والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة").

فيما يلي الأغراض التي تأسست من أجلها الشركة الأم:

- البيع بالتجزئة للمعدات الخفيفة والثقيلة وقطع غيارها.
- البيع بالجملة والتجزئة للسيارات الخاصة الجديدة.
- البيع بالجملة والتجزئة للسيارات الخاصة المستعملة.
- البيع بالجملة والتجزئة لسيارات النقل الثقيل الجديدة.
- البيع بالجملة والتجزئة لسيارات النقل الثقيل المستعملة.
- خدمات تمويلية.
- استئجار وتأجير الآلات والمعدات العلمية والتجارية والصناعية.
- تأجير المعدات الإنشائية.
- شراء وبيع الأراضي والعقارات.
- إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة.
- إدارة وتطوير الأراضي والعقارات.
- مدير محفظة استثمار.
- مدير نظام استثمار جماعي.
- وسيط أوراق مالية غير مسجل في بورصة الأوراق المالية.
- استثمار أموالها في الاتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى.
- استبدال العملات.
- البيع بالجملة للأحجار الثمينة.
- البيع بالجملة للذهب والمعادن الثمينة.
- استشارات في المشاريع التجارية.
- إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها.
- إدارة المشاريع.
- تملك حقوق الملكية الفكرية من براءات الاختراع والعلامات التجارية أو النماذج الصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية واستغلالها وتأجيرها للشركات القابضة التابعة لها ولغيرها.
- تملك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة عملها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
- مستشار استثمار.
- وكيل اكتتاب.
- تمويل أو إقراض الشركات التي تملك فيها أسهماً أو حصصاً وكفالتها لدي الغير، وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عن عشرين بالمائة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

1 تابع/ التأسيس والأنشطة

ويجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الشركات التي تزاوِل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي تعاونها على تحقيق أغراضها في دولة الكويت أو في الخارج ولها أن تؤسس هذه الشركات أو أن تشترىها أو تُلحقها بها.

عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب 26442، الصفاة 13125 دولة الكويت.

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 6 أغسطس 2025.

2 أساس الإعداد

يتم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية مع التعديلات اللازمة لاستخدامها من قبل حكومة دولة الكويت للمؤسسات المالية التي يشرف عليها بنك الكويت المركزي. يتطلب هذا التعديل تطبيق كافة معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية لتلك المؤسسات باستثناء متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 فيما يتعلق بخسائر الائتمان المقدرة للقروض والذمم المدينة، والذي تم استبدالها بمتطلبات بنك الكويت المركزي الخاصة بخسائر الائتمان المقدرة ليتم قياسها بخسائر الائتمان المقدرة من تسهيلات الائتمان المحتسبة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية 9 وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي، وكذلك بالمخصص المطلوب وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي أيهما أعلى، والأثر المترتب على الإفصاحات ذات الصلة.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي ("د.ك.") الذي يمثل العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. برأي إدارة الشركة الأم، تم إدراج جميع التعديلات المكونة من مستحقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2025. للمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والإفصاحات حولها.

3 التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق التعديلات على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2025 على النحو المبين في إيضاح 3.1. لم تقم المجموعة بتطبيق مبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يسر مفعوله بعد.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

3 تابع / التغييرات في السياسات المحاسبية

3.1 معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة فيما يلي التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 والتي تسري على الفترة الحالية:

تعديلات معيار المحاسبة الدولي 21 - عدم القدرة على التبادل

تتناول التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 تحديد سعر الصرف في حالة عدم القدرة على التبادل على المدى الطويل. التعديلات:

- تحدد متى تكون/ لا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى - تكون العملة قابلة للتبادل عندما يتمكن الكيان من استبدالها بعملة أخرى من خلال آليات السوق أو التبادل التي تنشئ حقوقًا والتزامات قابلة للتنفيذ دون تأخير مفرط في تاريخ القياس ولغرض محدد؛ ولا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى إذا كان بإمكان الكيان فقط الحصول على مبلغ ضئيل من العملة الأخرى.
- تحدد الطريقة التي يستخدمها الكيان لتحديد سعر الصرف الذي سيتم تطبيقه عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل - عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل في تاريخ القياس، يقوم الكيان بتقدير سعر الصرف الفوري باعتباره السعر الذي كان سيتم تطبيقه على معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس والتي من شأنها أن تعكس بكل وضوح الظروف الاقتصادية السائدة.
- تتطلب الإفصاح عن معلومات إضافية عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل - عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل، يقوم الكيان بالإفصاح عن معلومات من شأنها تمكين مستخدمي بياناته المالية من تقييم مدى تأثير عدم قابلية تبادل العملة على أدائه المالي أو المركز المالي والتدفقات النقدية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

4 الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من الإدارة اتخاذ القرارات والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلن عنها للأصول والخصوم والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات.

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فإن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفس السياسات المحاسبية المطبقة على البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

5 الشركات التابعة

5.1 تقع الشركة الدولية للتمويل - ش.م.ل التابعة للمجموعة في لبنان، والتي تشهد حاليًا اضطرابات اقتصادية وسياسية كبيرة. تشمل هذه الأحداث ضوابط جوهريّة على النظام البنكي اللبناني بما في ذلك وضع قيود على السحب النقدي للأرصدة البنكية بالعملات الأجنبية، وحدود على التحويلات البنكية الدولية وتخفيض أسعار الفائدة المتعاقد عليها على الودائع لأجل المقومة بالعملات الأجنبية. أدت هذه الإجراءات إلى الحد بشكل كبير من قدرة المجموعة على الوصول إلى النقد والأصول الأخرى للشركة الدولية للتمويل. علاوة على ذلك، تخلفت الحكومة اللبنانية عن الوفاء بالتزاماتها بشأن الديون السيادية. حيث قامت وكالات التصنيف بتخفيض التصنيف السيادي للبنان وكذلك بعض البنوك اللبنانية بما في ذلك البنك الذي تم بشكل أساسي إيداع أموال الشركة التابعة فيه. علاوة على ذلك، يعتبر الاقتصاد اللبناني حاليًا اقتصادًا شديد التضخم.

بالإضافة إلى ذلك، نتيجة للوضع الاقتصادي الحالي، توقفت الشركة التابعة عن عمليات الإقراض الجديدة وتراقب الأنشطة التجارية عن كثب.

قامت الإدارة بتقييم الآثار المحتملة لهذه الأحداث على قدرتها على الاستمرار في ممارسة السيطرة على الشركة الدولية للتمويل في لبنان وخلصت إلى أنها لا تزال لديها القوة والقدرة على استخدام تلك القوة للتأثير على العائدات وأنها لا تزال معرضة لعوائد متغيرة للشركة التابعة. وبناء عليه، فإنها تواصل تجميع الشركة التابعة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

تابع / الشركات التابعة

5

انخفضت قيمة بعض الأصول في نفس الشركة التابعة عند التحويل إلى الدينار الكويتي (بشكل أساسي: النقد والنقد المعادل المحتجز بالليرة اللبنانية)، والتي تم تكوين مخصص لها بالكامل في السابق (تم الاعتراف في حينها بمخصصات بإجمالي مبلغ 6,420,471 د.ك. وتم مراعاتها عند مستوى التجميع). وقد أدى هذا الانخفاض في القيمة إلى انخفاض رصيد المخصص مقابل هذه الأصول. تم الاعتراف بهذا الانخفاض في رصيد المخصص البالغ 9,864 د.ك. تحت بند "رد مخصص خسائر الائتمان للنقد والنقد المعادل المحتجز" (31 ديسمبر 2024: رد مخصص بمبلغ 318,238 د.ك. و 30 يونيو 2024: رد مخصص بمبلغ 317,375 د.ك.) (أنظر إيضاح 7.2.1).

إضافة إلى ذلك، ونظرا لكون الشركة التابعة في لبنان تحتفظ بأصول نقدية (بشكل أساسي: أرصدة لدى البنوك وأصول أخرى) مقومة بعملات أجنبية أعلى بكثير من التزاماتها المقومة بعملات أجنبية، وبسبب التخفيض الرسمي لقيمة الليرة اللبنانية، فقد أدى ذلك إلى تكبد خسارة من ترجمة تلك الأرصدة بالعملات الأجنبية بقيمة 41,823 د.ك. (31 ديسمبر 2024: ربح بمبلغ 1,101,577 د.ك. و 30 يونيو 2024: ربح بمبلغ 1,228,853 د.ك.) تم الاعتراف به في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع للفترة.

ترى إدارة المجموعة أن القيمة الدفترية لاستثمار المجموعة في لبنان قابل للاسترداد ولا توجد حاليا مؤشرات تدل على ضرورة الاعتراف بأي خسائر جوهرية إضافية للانخفاض في القيمة.

إن ملخص المعلومات المالية للشركة الدولية للتمويل في لبنان كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2025 مبينة أدناه:

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك.	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك.	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك.	
456,705	456,705	456,705	عقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة
304,470	-	-	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
43,916	41,111	57,534	أصول أخرى
805,091	497,816	514,239	مجموع الأصول
238,075	256,958	251,927	الذمم الدائنة والخصوم الأخرى
-	-	1,168	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
238,075	256,958	253,095	مجموع الخصوم

السنة المنتهية في 30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك.	السنة المنتهية في 30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك.	
1,395	13,841	إيرادات من تسهيلات أقساط ائتمانية
(1,550,929)	(3,573)	خسارة الفترة

تأسيس شركة تابعة جديدة

5.2

خلال الفترة الحالية، ساهمت المجموعة في تأسيس شركة تابعة جديدة، وهي شركة أرزان جلف بارتنرز جروب ليمتد، في جزر كايمان برأس مال قدره 50,000 دولار أمريكي، وتمتلك المجموعة فيها حصة 100%. يتمثل النشاط الرئيسي للشركة التابعة الجديدة في منصة إدارة الأصول في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

6 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم
يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة ربح الفترة الخاص بمالكي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة باستثناء أسهم الخزينة كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 يونيو 2024 (غير مدققة)	30 يونيو 2025 (غير مدققة)	30 يونيو 2024 (غير مدققة)	30 يونيو 2025 (غير مدققة)	
5,322,588	9,386,687	1,541,328	2,478,552	ربح الفترة الخاص بمالكي الشركة الأم (د.ك)
889,482,892	906,521,089	888,164,698	906,700,684	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة لحساب ربحية السهم الأساسية (باستثناء أسهم الخزينة) الأسهم المقتر إصداها بدون مقابل بموجب الدفعات على أساس الأسهم
1,373,837	1,051,508	1,373,837	1,051,508	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة لحساب ربحية السهم المخفضة (باستثناء أسهم الخزينة)
890,856,729	907,572,597	889,538,535	907,752,192	ربحية السهم الأساسية الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)
5.984	10.355	1.735	2.734	ربحية السهم المخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم (فلس)
5.975	10.343	1.733	2.730	

تم تعديل المتوسط المرجح المقارن لعدد الأسهم لاحتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة ليظهر أسهم المنحة الصادرة بواقع 5% خلال الفترة الحالية (إيضاح 24).

إن ربحية السهم الأساسية والمخفضة المعلنة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 قد بلغت 1.824 فلس و 1.821 فلس على التوالي، كما أن ربحية السهم الأساسية والمخفضة المعلنة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 قد بلغت 6.289 فلس و 6.279 فلس على التوالي، قبل التعديلات التي أجريت بأثر رجعي فيما يتعلق بإصدار أسهم منحة خلال الفترة الحالية.

النقد والنقد المعادل			7
النقد والنقد المعادل			7.1
30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
3,568,145	3,579,706	11,823,219	النقد وأرصدة لدى البنوك
404,920	209,479	5,885,246	نقد في محافظ مدارة
3,973,065	3,789,185	17,708,465	مجموع النقد والأرصدة لدى البنوك
92,126	21,716	64,591	ودائع لأجل ذات فترة استحقاق تعاقدية لا تتجاوز ثلاثة أشهر
475,762	434,311	387,546	ودائع لأجل ذات فترة استحقاق تعاقدية تتجاوز ثلاثة أشهر
567,888	456,027	452,137	إجمالي ودائع لأجل
4,540,953	4,245,212	18,160,602	
(475,762)	(434,311)	(387,546)	ناقصاً: ودائع لأجل ذات فترة استحقاق تعاقدية تتجاوز ثلاثة أشهر
4,065,191	3,810,901	17,773,056	النقد والنقد المعادل وفقاً لبيان التدفقات النقدية المجمع

يتضمن النقد في المحافظ المدارة مبلغ 2,160,753 د.ك (31 ديسمبر 2024: 31,645 د.ك و 30 يونيو 2024: 68,713 د.ك) مرهون مقابل قروض لأجل (إيضاح 15) ومرابحاث دائنة (إيضاح 16).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

7 تابع / النقد والنقد المعادل

7.2 النقد والنقد المعادل المحتجز

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
155,474	154,388	144,576	النقد وأرصدة لدى البنوك
2,951,334	2,951,557	2,951,505	ودائع لأجل ذات فترة استحقاق تعاقدية لا تتجاوز ثلاثة أشهر
3,106,808	3,105,945	3,096,081	مخصص خسائر ائتمانية (7.2.1 أدناه)
(3,106,808)	(3,105,945)	(3,096,081)	النقد وشبه النقد المحتجز
-	-	-	

7.2.1 يتضمن النقد والنقد المعادل المحتجز أرصدة مودعة في بنك موجود في لبنان. نظرًا للأحداث السياسية والاقتصادية الراهنة، فرض البنك المركزي اللبناني سلسلة من الإجراءات بما في ذلك القيود على عمليات السحب والحد من تحويل الأموال للخارج. وبالتالي، لا تتمكن المجموعة من الوصول إلى هذه الأرصدة البنكية في الوقت المحدد وبالكامل. وقد نقص رصيد النقد والنقد المعادل المحتجز في لبنان وفي المقابل سجلت المجموعة رد مخصص للخسائر الائتمانية بمبلغ 9,864 د.ك (31 ديسمبر 2024: رد مخصص بمبلغ 318,238 د.ك و 30 يونيو 2024: رد مخصص بمبلغ 317,375 د.ك) مقابل هذه الارصدة الخاصة بالنقد والنقد المعادل المحتجز لشركتها التابعة "الشركة الدولية للتمويل - لبنان" (إيضاح 5.1).

7.3 تحمل الودائع لأجل معدل فائدة فعلى يتراوح بين 3.25% و 5.5% (31 ديسمبر 2024: يتراوح بين 3.25% و 6.6% و 30 يونيو 2024: يتراوح بين 6.25% و 6.6%) سنوياً.

8 ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
3,480,961	3,224,827	3,230,165	إجمالي ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة
(261,303)	(248,623)	(244,131)	إيرادات مؤجلة
3,219,658	2,976,204	2,986,034	مخصص محدد للخسائر الائتمانية
(2,298,288)	(2,196,264)	(2,146,769)	مخصص عام للخسائر الائتمانية
(35,081)	(22,159)	(54,994)	
886,289	757,781	784,271	

8.1 يستحق إجمالي ذمم تسهيلات الأقساط الائتمانية المدينة كما يلي:

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
2,915,876	2,696,426	2,549,613	خلال سنة واحدة
565,085	528,401	680,552	أكثر من سنة
3,480,961	3,224,827	3,230,165	

8.2 إن معدل الفائدة الفعلي على ذمم تسهيلات الأقساط الائتمانية المدينة يتراوح بين 5.0% و 10.0% (31 ديسمبر 2024: يتراوح بين 5.0% و 10.0% و 30 يونيو 2024: يتراوح بين 5.0% و 10.0%) سنوياً.

8.3 يتم احتساب مخصص الخسائر الائتمانية من كافة النواحي المادية وفقاً لمتطلبات بنك الكويت المركزي. خلال الفترة، سجلت المجموعة رد مخصص بصافي مبلغ 16,660 د.ك (30 يونيو 2024: مخصص بصافي مبلغ 16,288 د.ك).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

9 أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
233,597	14,409,542	13,720	أسهم محلية مسعرة
612,401	647,199	1,476,073	أسهم أجنبية مسعرة
7,303,471	7,531,543	7,463,096	أسهم أجنبية غير مسعرة
12,857,320	15,148,051	12,934,244	استثمار في محافظ مدارة
2,093,272	3,296,358	2,704,662	استثمارات في صناديق مدارة
23,100,061	41,032,693	24,591,795	

- 9.1 إن استثمارات في محفظة مدارة بقيمة عادلة بمبلغ 12,557,842 د.ك (31 ديسمبر 2024: 13,933,807 د.ك و 30 يونيو 2024: 12,809,520 د.ك)، والتي تتضمن أرصدة نقدية، مرهونة مقابل قروض لأجل ومراجعات دائنة (إيضاحي 15 و 16).
- 9.2 يتضمن إيضاح 22.3 التسلسل الهرمي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- 9.3 خلال الفترة الحالية، قامت الشركة الأم بتصنيف استثمار بقيمة عادلة تبلغ 16,489,971 د.ك من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى استثمارات في شركة زميلة بمجرد حصولها على التأثير الجوهري على الشركة المستثمر فيها (إيضاح 13 "أ").

10 الذمم المدينة والأصول الأخرى

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
			الأصول المالية
2,533,236	3,610,303	3,795,319	ذمم تجارية مدينة
4,073,801	5,113,474	5,790,568	مبيعات بالتقسيط مدينة
1,747,090	2,498,189	3,919,958	ذمم مدينة لعملاء تمويل بالهامش
1,871,885	1,365,922	4,145,514	المستحق من أطراف ذات صلة
10,226,012	12,587,888	17,651,359	
(3,283,664)	(4,041,171)	(4,814,121)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
6,942,348	8,546,717	12,837,238	

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
			أصول غير مالية:
30,166	31,057	30,390	دفعات مقبوضة مقدما
1,514,910	863,255	1,192,380	أصول أخرى
1,545,076	894,312	1,222,770	
8,487,424	9,441,029	14,060,008	

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

11 الأصول المحتفظ بها للبيع

فيما يلي تفاصيل الأصول المصنفة كمحتفظ بها للبيع:

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
-	2,249,268	2,238,497	باننري إس بي
-	927,000	3,634,163	ورك فورس هوسنج ليمتد
-	-	1,522,052	هيل توب يو اس 12 ليمتيد
-	3,417,861	719,384	هيل توب المملكة المتحدة 7 ليمتيد
-	6,594,129	8,114,096	

12 أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
59,813,765	56,631,636	66,570,585	أسهم محلية مسعرة
7,998,739	7,974,201	8,778,484	اسهم محلية غير مسعرة
49,234,059	51,175,521	52,122,652	أسهم أجنبية غير مسعرة
20,412,602	38,701,053	35,640,505	استثمارات في محافظ مدارة
2,168,536	4,698,634	4,549,583	أدوات الدين
314,216	9,468	9,360	صناديق الاستثمار
139,941,917	159,190,513	167,671,169	

12.1 تم رهن أسهم محلية مسعرة واستثمارات في محافظ مدارة بإجمالي قيمة دفترية 41,821,974 د.ك (31 ديسمبر 2024: 43,329,813 د.ك و 30 يونيو 2024: 24,199,484 د.ك) مقابل قروض لأجل (إيضاح 15) ومراجعات داننة (إيضاح 16).

12.2 يتضمن إيضاح 22.3 التسلسل الهرمي لتحديد القيم العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والإفصاح عنها.

12.3 خلال الفترة الحالية، قامت الشركة الأم بإعادة تصنيف استثمار بقيمة عادلة تبلغ 18,579,318 د.ك من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى استثمارات في شركة زميلة بمجرد حصولها على التأثير الجوهري على الشركة المستثمر فيها (إيضاح 13 "أ"). نتج عن إعادة التصنيف تحويل التعديل على القيمة العادلة التي سبق تسجيلها ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، والتي بلغت 16,786,492 د.ك فيما يتعلق بهذا الاستثمار، إلى الأرباح المرحلة ضمن حقوق الملكية خلال الفترة الحالية.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

13 استثمار في شركات زميلة

فيما يلي الحركة على القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الزميلة خلال الفترة/ السنة:

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
31,229,754	31,229,754	55,213,376	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
19,207,709	19,207,709	35,069,289	المحول من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدناه - أ)
-	1,063,000	-	إضافات
2,384,775	3,987,576	7,263,410	حصة في النتائج
(1,342,796)	(1,342,795)	(86,676)	توزيعات أرباح مستلمة
-	6,699	(31,833)	ترجمة العملات الأجنبية
256,357	1,061,433	865,210	حصة في الإيرادات الشاملة الأخرى
51,735,799	55,213,376	98,292,776	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(أ) تمتلك المجموعة حصة بواقع 18.68% في شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع ("إيفا")، والتي تم تصنيفها في الأصل كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاحي 9.3 و 12.3). خلال الفترة الحالية، وبعد تعيين ممثلين للشركة الأم في مجلس إدارة شركة إيفا، حصلت الشركة الأم على نفوذاً كبيراً على شركة إيفا، كما هو مبين بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 28. وبناءً على ذلك، قامت الشركة الأم بإعادة تصنيف استثمارها في شركة إيفا من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى استثمار في شركة زميلة بقيمته العادلة البالغة 35,069,289 د.ك بتاريخ إعادة التصنيف.

يتم احتساب الشركة الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية في هذه البيانات المالية المجمعة بناءً على البيانات المالية المجمعة كما في 30 يونيو 2025 (بعد دمج الأثر المترتب على تخصيص سعر الشراء).

تمثل المعلومات المالية الملخصة لشركة إيفا أدناه المبالغ المعروضة في البيانات المالية المجمعة للشركة الزميلة (وليس حصة المجموعة من هذه المبالغ) كما في تاريخ إعادة التصنيف.

إيفا د.ك	
140,683,959	مجموع الأصول
18,967,640	مجموع الخصوم
121,716,319 (4,990,068)	حقوق الملكية الحصص غير المسيطرة
(116,726,251)	حقوق الملكية الخاصة بالكي الشركات الزميلة
35,069,289 (21,805,710)	القيمة العادلة للاستثمار في تاريخ إعادة التصنيف الحصة في صافي الأصول
13,263,579	شهرة مدرجة في القيمة الدفترية للشركة الزميلة

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

13 تابع/ استثمار في شركات زميلة

إن المحاسبة المبدئية عن دمج الأعمال مؤقتة نظرًا لتعقيدها، وسيتم تعديلها بأثر رجعي (إذا لزم الأمر) عند اكتمال تخصيص سعر الشراء النهائي خلال فترة القياس لمدة سنة واحدة من تاريخ إعادة التصنيف.

(ب) خلال السنة السابقة، حصلت المجموعة على نفوذ كبير على شركة إيفا للفنادق والمنتجات - ش.م.ك.ع، والتي تم تصنيفها في الأصل كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وبناءً على ذلك، قامت الشركة الأم بإعادة تصنيف استثمارها في شركة إيفا للفنادق والمنتجات من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى استثمار في شركة زميلة بقيمتها العادلة البالغة 19,207,709 د.ك بتاريخ إعادة التصنيف. في تاريخ إعادة التصنيف، خصصت المجموعة بشكل مبدئي القيمة العادلة للأصول والخصوم القابلة للتحديد للشركة الزميلة، وتم الاعتراف بمبلغ مبدئي قدره 16,947,220 د.ك كشهرة وتم إدراجه ضمن القيمة الدفترية للاستثمار.

خلال فترة التقرير الحالية، وضمن فترة القياس الممتدة لسنة واحدة من تاريخ إعادة التصنيف، انتهت المجموعة من تخصيص سعر الشراء. أسفر التقييم المحدث عن تعديلات في القيم العادلة لصافي الأصول القابلة للتحديد، وبالتالي نقص في مبلغ الشهرة المعترف به مبدئيًا (والمدرج ضمن القيمة الدفترية للاستثمار) من 16,947,220 د.ك إلى 11,649,504 د.ك.

لم يكن هناك أي تأثير على الأرباح المبلغ عنها سابقًا للمجموعة، أو الإيرادات الشاملة الأخرى، أو ربحية السهم لفترتي الثلاثي أشهر والستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024، أو على القيمة الدفترية للاستثمارات في الشركات الزميلة كما في 30 يونيو 2024 أو 31 ديسمبر 2024.

(ج) الاستثمارات في الشركات الزميلة التي تبلغ قيمتها الدفترية 29,581,212 د.ك (31 ديسمبر 2024: 12,019,983 د.ك و 30 يونيو 2024: 35,911,496 د.ك) مرهونة مقابل قروض لأجل (إيضاح 15) ومراجحات دائنة (إيضاح 16).

14 الذمم الدائنة والخصوم الأخرى

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
146,230	145,370	203,470	الذمم الدائنة
2,792,269	2,856,747	4,178,151	مستحق إلى أطراف ذات صلة (إيضاح 21)
2,671,449	2,938,860	2,701,254	ذمم دائنة أخرى
74,885	63,817	50,597	التزامات الإيجار
200,223	232,644	304,012	فوائد مستحقة
344,324	340,364	369,559	مخصص أجارة موظفين
226,802	290,499	226,802	المستحق لمؤسسة الكويت للتقدم العلمي
3,070,619	3,083,266	3,742,211	ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة المستحقة
545,408	466,367	481,636	مستحق إلى المساهمين (إيضاح 21)
10,072,209	10,417,934	12,257,692	

15 القروض لأجل

إن القروض لأجل تستحق السداد كما يلي:

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
10,732,834	2,196,000	2,996,000	تسهيلات بالدينار الكويتي
10,732,834	2,196,000	2,996,000	مستحق خلال سنة
1,680,000	2,196,000	2,996,000	مستحق بعد أكثر من سنة
9,052,834	-	-	

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

15 تابع / القروض لأجل

وفيما يلي تفاصيل القروض لأجل القائمة:

خلال السنوات السابقة، وقعت الشركة الأم اتفاقيتين مع بنك كويتي للحصول على تسهيلات بالدينار الكويتي في شكل قروض متجددة، حيث بلغ الحد الأقصى الإجمالي للقروض 3,000,000 د.ك. سحبت الشركة الأم مبلغ 2,996,000 د.ك. من هذه التسهيلات كما في 30 يونيو 2025 (31 ديسمبر 2024: 2,196,000 د.ك. و 30 يونيو 2024: 10,732,834 د.ك.).

إن التسهيلات المقومة بالدينار الكويتي تستحق السداد بتاريخ 30 يونيو 2026.

إن التسهيلات المقومة بالدينار الكويتي مضمونة مقابل رهن نقد في محافظ مدارة (إيضاح 7)، وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح 9)، وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 12) واستثمار في شركات زميلة (إيضاح 13).

16 مباحثات دائنة

يمثل رصيد المباحثات الدائنة القائم تمويل إسلامي تم الحصول عليه بالدينار الكويتي من بنوك محلية وتحمل معدلات ربح فعلية تتراوح بين 5.20% و 5.50% (31 ديسمبر 2024: تتراوح بين 5.20% و 5.50% و 30 يونيو 2024: تتراوح بين 5% و 5.625%) سنوياً. إن هذا التمويل مضمون مقابل رهن نقد في محافظ مدارة (إيضاح 7) وأصول مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح 9)، وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 12)، واستثمار في شركات زميلة (إيضاح 13)، وعقارات استثمارية وممتلكات ومعدات، ويستحق السداد على أقساط مختلفة تنتهي في يوليو 2029.

فيما يلي المباحثات الدائنة:

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك.	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك.	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك.	خلال سنة واحدة بعد سنة
3,937,150	21,504,330	24,662,176	
12,041,100	19,977,800	34,102,400	
15,978,250	41,482,130	58,764,576	

17 رأس المال

المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل			
30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك.	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك.	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك.	
			907,433,921 سهماً مصرح به ومصدر ومدفوع بالكامل بقيمة 100 فلس للسهم - نقدًا (31 ديسمبر 2024 و 30 يونيو 2024: 864,222,782 سهماً مصرح به ومصدر ومدفوع بالكامل بقيمة 100 فلس للسهم - نقدًا)
86,422,279	86,422,279	90,743,393	

خلال سنة 2025، وافقت الجمعية العامة السنوية لمساهمي الشركة الأم على زيادة رأس المال عن طريق إصدار أسهم منحة بواقع 5% (إيضاح 24). تم التأشير على هذه الزيادة في السجل التجاري بتاريخ 18 مايو 2025.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

18	أسهم خزينة	30 يونيو 2025 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2024 (غير مدققة)
	عدد أسهم الخزينة	46,738	1,094,422	19,811,125
	نسبة الملكية	%0.005	%0.127	%2.292
	القيمة السوقية (د.ك)	12,853	287,833	3,566,003
	التكلفة (د.ك)	4,549	243,811	2,081,938

تم تصنيف احتياطات الشركة الأم المساوية لتكلفة أسهم الخزينة كاحتياطات غير قابلة للتوزيع.

19 أصول بصفة الأمانة
إن محافظ الاستثمار المدارة من قبل المجموعة والأصول المحتفظ بها بصفة أمانة أو بصفة ائتمانية والالتزامات المتعلقة بها لا يتم معاملتها كأصول أو خصوم المجموعة، وبالتالي لا يتم إدراجها في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع. بلغ إجمالي الأصول بصفة الأمانة كما في تاريخ المركز المالي 87,645,619 د.ك (31 ديسمبر 2024: 84,609,051 د.ك و 30 يونيو 2024: 63,272,991 د.ك) حيث تدار أصول منها بمبلغ 56,760,340 د.ك نيابة عن أطراف ذات صلة بالمجموعة (31 ديسمبر 2024: 58,826,263 د.ك و 30 يونيو 2024: 37,060,664 د.ك).

20 معلومات القطاعات
تحدد المجموعة قطاعات التشغيل الخاصة بها استناداً إلى معلومات التقارير الداخلية للإدارة التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي من أجل تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه، من ثم مطابقتها مع أرباح أو خسائر المجموعة.
تمارس المجموعة أنشطتها الرئيسية وتقع أصولها وخصومها الهامة في دولة الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي والشرق الأوسط والولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا. تعمل المجموعة في أربعة قطاعات أعمال: وهي تسهيلات الأقساط الائتمانية والاستثمارات والوساطة المالية والعقارات.
إن التحليل القطاعي لإجمالي الإيرادات والأرباح للفترة ومجموع الأصول ومجموع الخصوم لقطاعات الأعمال هو كما يلي:

تسهيلات أقساط ائتمانية د.ك	استثمارات د.ك	وساطة مالية د.ك	العقارات د.ك	المجموع د.ك
الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025				
1,457,630	14,119,442	436,897	171,773	16,185,742
إجمالي الإيرادات				
1,049,820	8,894,818	243,439	54,711	10,242,788
ربح الفترة				
الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025				
782,517	5,736,619	389,160	109,875	7,018,171
إجمالي الإيرادات				
573,789	2,929,112	295,339	63,154	3,861,394
ربح الفترة				
كما في 30 يونيو 2025				
1,090,750	319,117,233	12,283,773	5,839,178	338,330,934
مجموع الأصول				
(408,511)	(74,419,685)	(784,324)	(462,948)	(76,075,468)
مجموع الخصوم				
682,239	244,697,548	11,499,449	5,376,230	262,255,466
صافي الأصول				

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

20 تابع / معلومات القطاعات

المجموع د.ك	العقارات د.ك	وساطة مالية د.ك	استثمارات د.ك	تسهيلات أقساط اتتمانية د.ك	
الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024					
11,316,822	135,537	455,869	9,360,442	1,364,974	إجمالي الإيرادات
6,653,561	57,394	256,609	5,308,207	1,031,351	ربح الفترة
الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024					
5,326,434	53,096	263,065	4,465,816	544,457	إجمالي الإيرادات
2,729,846	12,467	163,487	2,191,586	362,306	ربح الفترة
كما في 30 يونيو 2024					
235,181,248	4,864,152	11,434,877	217,731,930	1,150,289	مجموع الأصول
(38,623,818)	(684,959)	(720,381)	(36,756,801)	(461,677)	مجموع الخصوم
196,557,430	4,179,193	10,714,496	180,975,129	688,612	صافي الأصول

21 أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في الشركات التابعة والشركات الزميلة وكبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي لها تأثير جوهري عليها بشكل مشترك. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. تم حذف كافة المعاملات بين الشركة الأم وشركاتها التابعة، التي تعتبر أطراف ذات صلة بالشركة الأم، عند التجميع ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

إن تفاصيل أرصدة المعاملات الهامة مع الأطراف ذات الصلة والأرصدة هي كما يلي:

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
835,628	838,472	1,640,893	الأرصدة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
			نعم مدينة عملاء تمويل بالهامش (مدرج في الذمم المدينة والأصول الأخرى - إيضاح 10)
1,731,987	1,266,811	3,952,043	مستحق من أطراف ذات صلة - بالصافي (مدرج في الذمم المدينة والأصول الأخرى - إيضاح 10) (أ)
545,408	466,367	481,636	مستحق إلى المساهمين (إيضاح 14)
2,792,269	2,856,747	4,178,151	مستحق إلى أطراف ذات صلة (إيضاح 14) - انظر أدناه (ب)
37,060,664	58,826,263	56,760,340	أصول اتتمانية لأطراف ذات صلة مدارة من قبل المجموعة (إيضاح 19)

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

21 تابع / أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات صلة

الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
81,553	90,250	28,796	42,918	معاملات مدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف
59,999	59,999	30,000	30,000	المجموع
76,609	94,706	21,743	57,320	إيرادات من عقود مع عملاء
107,309	120,474	6,171	8,023	إيرادات التأجير
116,670	123,316	58,264	64,720	إيرادات فوائد
				مصاريف عمومية وإدارية
				تكاليف تمويل
422,121	631,509	152,977	442,604	مكافأة موظفي الإدارة الرئيسيين:
68,050	77,850	68,050	77,850	رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
29,315	34,012	13,521	17,378	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (متضمنة في المصاريف
70,496	81,066	70,496	81,066	العمومية والإدارية)
589,982	824,437	305,044	618,898	مكافأة نهاية الخدمة
				المكافأة على أساس الأسهم

(أ) خلال الفترة الحالية، دفعت المجموعة مبلغ 8,000,000 دولار أمريكي (ما يعادل 2,455,783 د.ك) بموجب اتفاقيتي بيع وإعادة الشراء لبعض الأسهم الأجنبية غير المسعرة مع أطراف ذات صلة بمعدل فائدة 5% سنوياً ويستحق خلال ستة أشهر. تم إدراج المبلغ ضمن المستحق من أطراف ذات صلة المبين أعلاه.

(ب) خلال السنوات السابقة، استلمت إحدى الشركات التابعة مبلغ 8,000,000 دولار أمريكي (ما يعادل 2,442,400 د.ك) بموجب اتفاقيتي بيع وإعادة الشراء لبعض الأسهم الأجنبية غير المسعرة مع أطراف ذات صلة بمعدل فائدة 9.5% سنوياً ويستحق خلال 360 يوم. تم إدراج المبلغ ضمن المستحق إلى أطراف ذات صلة أعلاه.

22 قياس القيمة العادلة

22.1 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

فيما يلي القيم الدفترية لأصول وخصوم المجموعة كما هو مدرج في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع:

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
4,065,191	3,810,901	17,773,056	الأصول المالية:
475,762	434,311	387,546	بالتكلفة المطفأة:
886,289	757,781	784,271	النقد والنقد المعادل
8,487,424	9,441,029	14,060,008	الودائع لأجل
			الذمم التسهيلات الائتمانية
			الذمم المدينة والأصول الأخرى
23,100,061	41,032,693	24,591,795	بالبقية العادلة:
139,941,917	159,190,513	167,671,169	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
176,956,644	214,667,228	225,267,845	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
			الخصوم المالية:
10,072,209	10,417,934	12,257,692	بالتكلفة المطفأة:
10,732,834	2,196,000	2,996,000	الذمم الدائنة والخصوم الأخرى
15,978,250	41,482,130	58,764,576	القروض لأجل
1,840,525	1,892,415	2,057,200	مرابحات دائنة
38,623,818	55,988,479	76,075,468	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين

تري الإدارة أن القيم الدفترية للأصول المالية والخصوم المالية، المدرجة بالتكلفة المطفأة، تقارب قيمها العادلة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

22 تابع / قياس القيمة العادلة

22.2 قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس. تقوم المجموعة بقياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة وفيما يلي تفاصيل القياس. برأي إدارة المجموعة، أن القيم الدفترية لجميع الأصول والخصوم المالية الأخرى المدرجة بالتكلفة المطفأة مقاربة لقيمها العادلة.

22.3 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة إلى ثلاثة مستويات. تم تحديد المستويات الثلاثة على أساس ملاحظة المدخلات الهامة للقياس كما يلي:

- قياسات القيمة العادلة للمستوى 1 مستمدة من الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول وخصوم مماثلة.
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 2 مستمدة من مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدعومة بمصادر يمكن تحديدها للأصول أو الخصوم إما بشكل مباشر (أي، الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي، مستمدة من الأسعار).
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 3 مستمدة من أساليب تقييم تتضمن مدخلات للأصول أو الخصوم التي لا تستند إلى بيانات سوق مدعومة بمصادر يمكن تحديدها (مدخلات غير مدعومة بمصادر يمكن تحديدها).

المستوى الذي يصنف ضمنه الأصل أو الالتزام يتم تحديده بناء على أدنى مستوى للمعطيات الهامة التي أدت إلى قياس القيمة العادلة.

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على نحو متكرر في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن مدرج القيمة العادلة كما يلي:

30 يونيو 2025 (غير مدققة)			
المجموع د.ك	المستوى 3 د.ك	المستوى 2 د.ك	المستوى 1 د.ك
13,720	-	-	13,720
1,476,073	-	-	1,476,073
7,463,096	7,463,096	-	-
12,934,244	-	-	12,934,244
2,704,662	-	2,704,662	-
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:			
أسهم محلية مسعرة			
أسهم أجنبية مسعرة			
أسهم أجنبية غير مسعرة			
استثمار في محافظ مدارة			
استثمار في صناديق مدارة			
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:			
أسهم محلية مسعرة			
أسهم محلية غير مسعرة			
أسهم أجنبية غير مسعرة			
استثمار في محافظ مدارة			
أدوات الدين			
صناديق الاستثمار			
66,570,585	-	-	66,570,585
8,778,484	8,778,484	-	-
52,122,652	52,122,652	-	-
35,640,505	-	-	35,640,505
4,549,583	4,549,583	-	-
9,360	-	9,360	-
192,262,964	72,913,815	2,714,022	116,635,127
31 ديسمبر 2024 (مدققة)			
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:			
أسهم محلية مسعرة			
أسهم أجنبية مسعرة			
أسهم أجنبية غير مسعرة			
استثمار في محافظ مدارة			
استثمارات في صناديق مدارة			
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:			
أسهم محلية مسعرة			
أسهم محلية غير مسعرة			
أسهم أجنبية غير مسعرة			
استثمار في محافظ مدارة			
أدوات الدين			
صناديق الاستثمار			
56,631,636	-	-	56,631,636
7,974,201	7,974,201	-	-
51,175,521	51,175,521	-	-
38,701,053	-	-	38,701,053
4,698,634	4,698,634	-	-
9,468	-	9,468	-
200,223,206	71,379,899	3,305,826	125,537,481

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

22 تابع / قياس القيمة العادلة

22.3 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

المجموع د.ك	المستوى 3 د.ك	المستوى 2 د.ك	المستوى 1 د.ك
30 يونيو 2024 (غير مدققة)			
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:			
233,597	-	-	233,597
612,401	-	-	612,401
7,303,471	7,303,471	-	-
12,857,320	-	-	12,857,320
2,093,272	-	2,093,272	-
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:			
59,813,765	-	-	59,813,765
7,998,739	7,998,739	-	-
49,234,059	49,234,059	-	-
20,412,602	-	-	20,412,602
2,168,536	2,168,536	-	-
314,216	-	314,216	-
163,041,978	66,704,805	2,407,488	93,929,685

ليس لدى المجموعة أي خصوم مالية مقاسة بالقيمة العادلة.

القياس بالقيمة العادلة

لم تتغير طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيمة العادلة مقارنة لفترة البيانات المالية السابقة.

(أ) أسهم مسعرة

جميع الأسهم المدرجة التي تمثل حقوق ملكية يتم تداولها تداولاً عاماً في بورصة معترف بها. تم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار عروض الشراء المعلنة بتاريخ الإفصاح.

(ب) صناديق مدارة

تتكون الاستثمارات في صناديق مدارة بشكل رئيسي من أوراق مالية مسعرة وغير مسعرة. تم تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية المسعرة بالرجوع إلى عروض أسعارها بتاريخ التقرير. كما تم تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية غير المسعرة باستخدام تقنيات تقييم تستخدم عادة من قبل مديري الصندوق. إن جميع المدخلات الهامة إلى النموذج مبنية على أسعار سوقية مرصودة.

(ج) أسهم غير مسعرة

يتم قياس الأسهم غير المسعرة بالقيمة العادلة المقدرة باستخدام نماذج مختلفة مثل نموذج التدفقات النقدية المخصومة التي تتضمن بعض الافتراضات غير المؤيدة بأسعار أو معدلات السوق المرصودة، أو آخر بيانات أو معلومات مالية متوفرة عن الاستثمارات التي لا يمكن التنبؤ بالتدفقات النقدية المستقبلية لها.

قياسات القيمة العادلة للمستوى 3

إن الأصول المالية للمجموعة المصنفة في المستوى 3 تستخدم طرق تقييم تستند إلى مدخلات جوهرية غير مبنية على البيانات السوقية المعلنة. كما يمكن تسوية الأدوات المالية ضمن هذا المستوى من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية على النحو التالي:

30 يونيو 2024 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2025 (غير مدققة) د.ك	
63,757,182	63,757,182	71,379,899	الرصيد الافتتاحي
6,249,359	9,280,402	1,434,476	المشتريات
(2,897,885)	(3,167,658)	(1,015,729)	المبيعات
(403,851)	1,509,973	1,115,169	التغير في القيمة العادلة
66,704,805	71,379,899	72,913,815	الرصيد الختامي

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

22 تابع / قياس القيمة العادلة

22.3 تابع / التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تابع / قياسات القيمة العادلة للمستوى 3

إن تغيير المدخلات لتقييمات المستوى 3 إلى افتراضات بديلة محتملة معقولة لن يغير بشكل كبير المبالغ المسجلة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع أو إجمالي الأصول أو إجمالي الخصوم أو إجمالي حقوق الملكية.

إن التأثير على بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع وبيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع سيكون غير مادي إذا كان التغيير في المخاطر ذات العلاقة المستخدم لتقدير القيمة العادلة لاستثمارات المستوى 3 بنسبة 5%.

23 التزامات رأسمالية

بتاريخ بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع، لا يوجد لدى المجموعة التزامات رأسمالية لعقارات قيد التطوير (31 ديسمبر 2024: لا شيء، 30 يونيو 2024: 245,362 د.ك) وتوجد التزامات رأسمالية للاستثمارات في صناديق مدارة بمبلغ 29,515 د.ك (31 ديسمبر 2024: 29,785 د.ك و 30 يونيو 2024: 71,710 د.ك).

24 الجمعية العامة العادية السنوية والجمعية العامة غير العادية

قامت الجمعية العامة العادية السنوية لمساهمي الشركة الأم في اجتماعها المنعقد بتاريخ 11 مايو 2025 باعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، كما اعتمدت اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 3 فلس للسهم (2023: 2 فلس للسهم). كما اعتمدت أسهم منحة بواقع 5% من خلال زيادة رأس المال للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 (2023: أسهم منحة بواقع 4%). إضافة إلى ذلك، اعتمدت الجمعية العامة السنوية مكافأة أعضاء مجلس الإدارة واللجان بمبلغ 77,850 د.ك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 (2023: 68,050 د.ك)، والتي تم إثباتها ضمن بند مصاريف في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع للفترة الحالية.

25 أحداث لاحقة

(أ) لاحقاً لتاريخ البيانات المالية، وافق جهاز حماية المنافسة على التركيز الاقتصادي الناتج عن استحواذ إحدى الشركات التابعة للشركة الأم على حصة بواقع 67.39% في الشركة الوطنية الطبية للصناعات الاستهلاكية – ش.م.ك.م. سوف تتم عملية الاستحواذ هذه في الربع الثالث من السنة، وسيتم الإفصاح عن الأثر المالي للمعاملة عند اكتمالها.

(ب) وافق مجلس إدارة مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار على اتفاقية شراكة مع طرف ذي صلة من خلال زيادة رأس مال عينية في أرزان أي أم ليمتد، وهي شركة تابعة تأسست في دولة الإمارات العربية المتحدة، بمبلغ 24.209 مليون د.ك، أي ما يعادل 289.642 مليون درهم إماراتي. كما وافق المجلس على تعديل في النظام الأساسي للشركة ليشترط الإجماع في اتخاذ القرارات، مما سيؤدي إلى فقدان السيطرة على الشركة التابعة. ستساهم مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار بأسهم أجنبية غير مدرجة مُقومة بقيمة عادلة تبلغ 19.043 مليون د.ك، أي ما يعادل 227.832 مليون درهم إماراتي. سيساهم الطرف ذو الصلة بأسهم أجنبية غير مدرجة مُقومة بقيمة عادلة تبلغ 5.166 مليون د.ك، أي ما يعادل 61.810 مليون درهم إماراتي. بعد زيادة رأس المال، ستمتلك مجموعة أرزان المالية حصة بواقع 78.66% من شركة أرزان أي أم ليمتد، بينما سيمتلك الطرف ذو الصلة حصة بواقع 21.34%.

(ج) وافق مجلس الإدارة على الاستحواذ والمشاركة في زيادة رأس مال شركة أداكس ش.م.ب (مقفلة)، وهي طرف ذو علاقة مسجل في مملكة البحرين، باستثمار قدره 800 ألف دينار كويتي، أي ما يعادل 2.61 مليون دولار أمريكي.

(د) علاوة على ذلك، وافق مجلس الإدارة على زيادة رأس مال شركة أرزان كابيتال القابضة المحدودة، وهي شركة تابعة مسجلة في دولة الإمارات العربية المتحدة، بمبلغ قدره 7.93 مليون دينار كويتي، أي ما يعادل 26 مليون دولار أمريكي، وقد تم تنفيذ هذه الزيادة عن طريق زيادة عينية من خلال نقل ملكية شركة تابعة أخرى مسجلة في جزر كايمان، ورسملة ديون بمبلغ 3.355 مليون دينار كويتي، أي ما يعادل 11 مليون دولار أمريكي، بالإضافة إلى مساهمة نقدية قدرها 915 ألف دينار كويتي، أي ما يعادل 3 ملايين دولار أمريكي.