

بنك السلام مديراً رئيسياً ومديراً للاكتتاب في إصدار صكوك بقيمة 2.75 مليار دولار أمريكي للشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري

مملكة البحرين - 25 أغسطس 2026: أعلن بنك السلام عن تعيينه مديراً رئيسياً مشتركاً ومديراً لسجل الاكتتاب في إصدار صكوك دولية بقيمة 2.75 مليار دولار أمريكي الموزعة على شريحتين لصالح الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري. ويمثل هذا الإصدار أول تكليف يتولاه بنك السلام لجهة مُصدرة تابعة لصندوق الاستثمارات العامة ومدعومة بضمان من حكومة المملكة العربية السعودية. كما يُصنف هذا الإصدار كأكبر إصدار عن فئة الصكوك الدولية بالدولار الأمريكي في منطقة الخليج العربي خلال عام 2026، حيث تجاوزت طلبات الاكتتاب فيه حاجز الـ 18.7 مليار دولار أمريكي، بما يعادل 6.8 أضعاف حجم الطرح.

ويعكس هذا الإصدار استمرار تنويع منصة مجموعة بنك السلام لأسواق رأس المال لتشمل نطاقاً أوسعاً من إصدارات المؤسسات المالية، حيث يمثل هذا التكليف أول مشاركة إقليمية في إصدار من قبل مؤسسة مدعومة حكومياً تحظى بدور رئيسي في مسيرة التنمية الاقتصادية للمملكة العربية السعودية.

وجاء هذا الإصدار في ظل زخم متواصل في أسواق رأس المال بمنطقة الخليج العربي، وإقبال دولي متزايد على الصكوك ذات القوة الائتمانية المرتفعة والمرتبطة بجهات سيادية. وقد اتجه المصدرون الإقليميون بشكل كبير إلى الأسواق الدولية خلال العام الجاري لتنويع مصادر التمويل، حيث حذت الجهات المرتبطة بالجهات الحكومية نفس النهج في الوصول إلى سوق الصكوك الدولية. ويجسّد إصدار الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري هذا التحول الأوسع، ليمثل خطوة إضافية في جهود المملكة العربية السعودية لتعميق وتنويع قنوات التمويل للقطاعات الاستراتيجية مثل التمويل العقاري.

وتعليقاً على هذا الإصدار، أوضح **حسين عبد الحق، الرئيس التنفيذي للخزينة في بنك السلام**، "تواصل المملكة العربية السعودية وضع المعايير الريادية لتطوير أسواق رأس المال في المنطقة. وتنسجم مشاركتنا في هذه الصفقة مع استراتيجية المجموعة الهادفة إلى بناء وتعزيز منصتها لأسواق رأس المال، مستنديين في ذلك إلى المثانة

المالية لبنك السلام وكفاءته العالية في إدارة الخزينة. إن دعم تكليف بهذا الحجم يُبرز عمق خبراتنا التمويلية المُقدمة للمؤسسات المُصدرة، ويؤكد على دورنا كشريك استراتيجي موثوق في تنفيذ عددٍ من الصفقات النوعية في أسواق رأس المال بالمنطقة."

تُضيف صفقة الشركة السعودية لإعادة التمويل العقاري إلى السجل المتنامي لمجموعة بنك السلام في أسواق رأس المال الإقليمي. وقد كان لبنك السلام وذراعه الاستثماري ASB Capital حضوراً بارزاً في العديد من الإصدارات الرائدة في المنطقة، بما يعكس الدور المتنامي للمجموعة في ربط المستثمرين الإقليميين والدوليين بجهات إصدار ذات جودة عالية في منطقة الخليج العربي، بما في ذلك المؤسسات المالية والشركات، ليمتد اليوم ليشمل الجهات التابعة للقطاع الحكومي التي تسهم بدور محوري في التنمية الاقتصادية للمملكة العربية السعودية.

وقد شاركت ASB Capital سابقاً في تنفيذ عدد من الصفقات النوعية في أسواق رأس المال بمنطقة الخليج العربي، بما في ذلك إصدارات لصالح كل من بيت التمويل الكويتي، وبنك الكويت الدولي، وشركة «بابكو إنرجيز»، و«سوليدرتي البحرين»، وبنك السلام، ومصرف الإنماء، ومصرف عجمان، وبنك دبي الإسلامي، وبنك الجزيرة.

-التهى-