

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
القواعد المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

القواعد المالية الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

صفحة

| | |
|--------|----------------------------------------------------|
| ٢ - ١ | تقرير مراجع الحسابات المستقل |
| ٣ | قائمة المركز المالي الموحدة |
| ٤ | قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة |
| ٥ | قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة |
| ٦ | قائمة التدفقات النقدية الموحدة |
| ٣٨ - ٧ | إيضاحات حول القواعد المالية |

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة السوق المالية السعودية

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة السوق المالية السعودية ("تداول") ("الشركة") والشركات التابعة لها ("المجموعة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، والقواعد الموحدة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية الموحدة، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التقىيرية الأخرى.

وفي رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، وأداتها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعةنا للقواعد الموحدة، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، والأحكام المعمول بها في نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريف جوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفيه المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي الموحد في المجموعة.

مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول مما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالي من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكتشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهرية إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة السوق المالية السعودية (بيت)

مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (يتبع)

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. علينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريرات الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. وبعد خطر عدم اكتشاف تحرير جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطير الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بعرض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالمجموعة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكيد جوهري، فإنه يتغير علينا أن نلتف الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتغير علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام، وهيكل ومحفوظ القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضًا بصورة عادلة.

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتقويت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة لشركة السوق المالية السعودية ("الشركة") والشركات التابعة لها ("المجموعة").

عن كي بي أم جي الفوزان وشركاه
محاسبون ومراجعون قانونيون



خليل إبراهيم السديس
رقم الترخيص: ٣٧١

٦ شعبان ١٤٤١ هـ
الموافق ٣٠ مارس ٢٠٢٠ م

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
 (شركة مساهمة سعودية مقلدة)
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
 (ريال سعودي)

٣١ ديسمبر
٢٠١٨

٣١ ديسمبر
٢٠١٩
إيضاحات

| الموجودات | | |
|------------------------------------------|--------------------|---|
| الموجودات غير المتداولة | | |
| ممتلكات ومعدات | | |
| موجودات غير ملموسة | | |
| الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية | | |
| استثمارات | | |
| موجودات حق الاستخدام | | |
| اجمالي الموجودات غير المتداولة | | |
| ١٨,٣٢١,٠٦٥ | ١٣,٦٩٣,٤٠٤ | ٤ |
| ١١٤,٦٢٢,١٦٤ | ١٧٦,٥١٦,١٧٥ | ٥ |
| ٤٢,٦٠٧,٠٧٣ | ٤٠,٩٩٦,٩٧٨ | ٧ |
| ٣٠٦,٣٢٧,٦٩١ | ٢٣١,٥٥٤,٨٧٦ | ٧ |
| -- | ١١,٢٧١,٣٤٧ | ١ |
| ٤٨١,٨٧٧,٩٩٣ | ٤٧٤,٠٣٢,٧٨٠ | |

| الموجودات المتداولة | | |
|---------------------------------------------|----------------------|----|
| استثمارات | | |
| النرم المدينة | | |
| مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى | | |
| نقد وما في حكمه | | |
| اجمالي الموجودات المتداولة | | |
| ٢,٦١٦,٣٣٧,٨٤٩ | ٢,٦٦٠,٢٨٨,٥٧٢ | ٧ |
| ٣٨,٥٩٤,٣٤٢ | ٤١,١٧٩,٨٧٩ | ٩ |
| ٣١,٩٥٩,٨٨١ | ١٠٢,٨٤١,٠٠٠ | ١٠ |
| ٣٦٣,١٧٨,٩١٨ | ٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧ | ١١ |
| ٣,٠٥٠,٠٧٠,٩٩٠ | ٣,٠٧٢,٧٩٧,٣١٨ | |
| ٣,٥٣١,٩٤٨,٩٨٣ | ٣,٥٤٦,٨٣٠,٠٩٨ | |

| حقوق الملكية | | |
|----------------------------|----------------------|----|
| رأس المال | | |
| احتياطي نظامي | | |
| احتياطي عام | | |
| أرباح مبقة | | |
| اجمالي حقوق الملكية | | |
| ١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١ |
| ٣١١,٥٨٢,٣٦٧ | ٣٢٦,٩١١,٧٤٦ | ١٢ |
| ١,١١٤,١٨٠,٢١٤ | ١,١١٤,١٨٠,٢١٤ | ١٣ |
| ٦٠٨,٨٩٦,٦١٨ | ٦١٨,٣١٣,٢٨٤ | |
| ٣,٢٣٤,٦٥٩,١٩٩ | ٣,٢٥٩,٤٠٥,٢٤٤ | |

| المطلوبات غير المتداولة | | |
|---------------------------------------|-------------------|----|
| مكافأة نهاية الخدمة للموظفين | | |
| مخصص التزامات خاصة | | |
| اجمالي المطلوبات غير المتداولة | | |
| ٧٧,٠٥٩,٨٢٧ | ٧٧,٢٩٤,٤٠١ | ١٤ |
| ١٧,٤٣٠,٨٧٥ | -- | ١٥ |
| ٨٩,٤٩٠,٧٠٢ | ٧٧,٢٩٤,٤٠١ | |

| المطلوبات المتداولة | | |
|--------------------------------------|----------------------|----|
| التزام عقد إيجار | | |
| نجم دائنة | | |
| رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية | | |
| إيرادات موجلة | | |
| مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى | | |
| اجمالي المطلوبات المتداولة | | |
| -- | ٤,٢٦٣,٠٨٧ | ١٧ |
| ٨٧,٢٦٨,٠٤٢ | ١٠٥,٣٨٣,٨٦٦ | ١٧ |
| ٥٦,٦٦١,٠٠١ | ٢٢,٣٣٠,٢٠١ | |
| ٤,٧٣٣,١٠٧ | ٣,١٣٤,٩٦٧ | |
| ٥٩,١٣٦,٩٣٢ | ٧٥,٠١٨,٣٣٢ | ١٨ |
| ٢٠٧,٧٩٩,٠٨٢ | ٢١٠,١٣٠,٤٥٣ | |
| ٢٩٧,٢٨٩,٧٨٤ | ٢٨٧,٤٢٤,٨٥٤ | |
| ٣,٥٣١,٩٤٨,٩٨٣ | ٣,٥٤٦,٨٣٠,٠٩٨ | |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوانين المالية الموحدة.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
 (شركة مساهمة سعودية مقلدة)
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
والدخل الشامل الآخر
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
 (ريل سعودي)

**للسنة المنتهية في
٣١ ديسمبر**

| ٢٠١٨ | ٢٠١٩ | إيضاحات | |
|---------------|---------------|----------------|--------------------------------------------------------------|
| ٥٨٣,٢٨٠,٠٤٠ | ٥٦٤,٧٤٧,٨٩٩ | ١٩ | إيرادات النشاط |
| (٢٩٨,٥٠٣,٩٣٨) | (٢٩٩,١٦٦,٤٨٦) | ٢٠ | تكاليف تشغيلية |
| ٢٨٤,٧٧٦,١٠٢ | ٢٦٥,٥٨١,٤١٣ | | مجمل الربح |
| (٢١٠,٥٢٠,٢٧٧) | (٢٢٣,٥٢٥,٠٥٢) | ٢١ | مصاريف عمومية وإدارية |
| ٧٤,٢٥٥,٨٢٥ | ٤٢,٠٥٦,٣٦١ | | ربح التشغيل |
| ٧٩,٢١١,٥٢٢ | ٩٤,٣٤٣,٩٣٩ | ٢٢ | إيرادات استثمار |
| (٦,٦٢٩,٠٨٤) | (١,٦١٠,٠٩٥) | ٧ | الحصة من الخسائر في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية |
| ١,٣٤٨,٤٠٢ | ١٨,٥٠٣,٥٨١ | | إيرادات أخرى |
| ٧٣,٩٣٠,٨٤٠ | ١١١,٢٣٧,٤٢٥ | | الربح من الأنشطة غير التشغيلية |
| ١٤٨,١٨٦,٦٦٥ | ١٥٣,٢٩٣,٧٨٦ | | ربح السنة |
| | | | الدخل الشامل الآخر: |
| | | | بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة |
| ٢٠,٣٠٢,٥٠١ | (٨,٥٤٧,٧٤١) | ١٤ | إعادة قياس التزام منافع الموظفين |
| ٢٠,٣٠٢,٥٠١ | (٨,٥٤٧,٧٤١) | | (الخسارة) / الدخل الشامل الآخر للسنة |
| ١٦٨,٤٨٩,١٦٦ | ١٤٤,٧٤٦,٠٤٠ | | اجمالي الدخل الشامل |
| ١,٤٣ | ١,٤٨ | ٢٣ | ربحية السهم الأساسية والمخفضة |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شتر كة مساهمة لسمو داية مقالة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

جیلی

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريال سعودي)

للسنة المنتهية في
٣١ ديسمبر

٢٠١٨

إيضاحات ٢٠١٩

| التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية | | |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| ربح السنة | | |
| تسويات لمواقبة صافي ربح السنة مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية: | | |
| استهلاك وإطفاء مخصص خسائر الائتمان للذمم المدينة | ١٤٨,١٨٦,٦٦٥ | ١٥٣,٢٩٣,٧٨٦ |
| (رد) الانخفاض في قيمة الاستثمارات المقتناة بالتكلفة المطافة | ٣٢,٢٧١,٠٨٣ | ٥١,٢٧٢,٥٤٢ |
| خسارة من بيع ممتلكات ومعدات | ٣,٨٣٩,٦٧١ | ١٤٨,٤٩٣ |
| مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين | (٦٥,٥٧٣) | (٣٤٢,٩٢٣) |
| الربح المحقق من استثمارات (ربح) غير محق من استثمارات | ٤٩,٣٥٥ | -- |
| الحصة من الخسائر في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية | ١٤,٤١٨,٠٧٥ | ١٠,٩٦٦,٤٤٥ |
| مصروف الفائدة على التزام عقد الإيجار | (١٠,٦٧٩,٧٥٨) | (٥,٤٢٥,٩٩٨) |
| رد مخصص التزامات خاصة | (٣,٧٥٣,٣١٦) | (٥٠,٢٣٤,٣٤٤) |
| تصفيات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: | ٦,٦٢٩,٠٨٤ | ١,٦١٠,٠٩٥ |
| الذمم المدينة | -- | ١٤٩,٢٠٨ |
| تصفيات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: | -- | (١٧,٤٣٠,٨٧٥) |
| ذمم دائنة | (١٥,٥٤٣,٦٣٤) | (٤,٧٣٤,٠٣٠) |
| رصيد متتحقق إلى هيئة السوق المالية | (٧,٠٢٠,٤٩٤) | (٧,٠٨٨١,١١٩) |
| إيرادات مؤجلة | ٣٦,١٥١,١٠١ | ١٨,١١٥,٨٢٤ |
| تصفيات في موجودات ومطلوبات متداولة أخرى | ٤٤,٧٧٩,٥١٩ | (٣٤,٣٣٠,٨٠٠) |
| تصفيات في الموجودات والمطلوبات متداولة أخرى | (١,٠٩٦,٦٩٠) | (١,٥٩٨,١٤٠) |
| مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين | ١٠,٦٢٥,٥٩٥ | ١٥,٨٨١,٤٠٠ |
| إيجار مدفوع | ٢٥٨,٧٩٠,٦٨٣ | ٦٨,٤٥٩,٥٦٥ |
| صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية | (١٣,٨٨٠,٧١٦) | (١٤,٢٧٩,٦١٢) |
| صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية | -- | (٢١,٥٨٤,٦١٥) |
| التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية | ٢٤٤,٩٠٩,٩٦٧ | ٣٢,٥٩٥,٣٣٨ |
| شراء استثمارات | (١,٢٢٤,٨٣٨,٩٦٧) | (١,٢١٩,٣٥٧,٥٤١) |
| المتحصل من استبعاد الاستثمارات | ٩٠٧,٩٩٢,٤٠٨ | ١,٣٠٦,١٨٢,٨٩٧ |
| شراء موجودات غير ملموسة وممتلكات ومعدات | (٥٧,٤٦٧,٠٨٩) | (٩٤,١١١,٧٤٥) |
| المتحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات | (٤٧٥,٢٢٨) | -- |
| صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية | (٣٧٤,٧٨٨,٨٧٦) | (٧,٢٨٦,٣٨٩) |
| التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية | (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) | (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) |
| توزيعات أرباح مدفوعة | (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) | (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) |
| صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية | (٢٤٩,٨٧٨,٩٠٩) | (٩٤,٦٩١,٠٥١) |
| صافي النقص / في النقد وما في حكمه | ٦١٣,٠٥٧,٨٢٧ | ٣٦٣,١٧٨,٩١٨ |
| نقد وما في حكمه في بداية السنة | ٣٦٣,١٧٨,٩١٨ | ٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧ |
| نقد وما في حكمه في نهاية السنة | | |

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريال سعودي)

. ١ . عام

شركة السوق المالية السعودية (تداول) ("الشركة") شركة مساهمة سعودية مقلدة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠٢٤١٧٣٣ ب تاريخ ٢ ذو الحجة ١٤٢٨ هـ (الموافق ١٢ ديسمبر ٢٠٠٧ م). تم تأسيس الشركة بموجب المرسوم الملكي رقم م/١٥٥ ب تاريخ ١ ربى الأول ١٤٢٨ هـ (الموافق ٢٠ مارس ٢٠٠٧ م) وقرار معايير التجارة والصناعة رقم ٣٢٠/٣ ب تاريخ ١٤٢٨/١٢/١ هـ (الموافق ١١ ديسمبر ٢٠٠٧ م) بيلغ رأس مال الشركة ١,٢٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ١٢٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات سعودي لكل سهم مكتتب فيها بالكامل من قبل صندوق الاستثمارات العامة.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في توفير وتهيئة وإدارة آليات تداول الأوراق المالية والقيام بأعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية وإيداعها وتسجيل ملكيتها ونشر المعلومات المتعلقة بها ومراقبة أي نشاط آخر ذي علاقة بأي من ذلك وفقاً لنظام السوق المالية وبما يحقق أهدافها الواردة فيه.

ت تكون هذه القوائم المالية الموحدة من القوائم المالية لتداول والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة").

إن العنوان المسجل للشركة هو كما يلي:

٦٨٩٧ طريق الملك فهد - العليا
وحدة رقم: ١٥
٣٣٨٨-١٢٢١١ الرياض
الملكة العربية السعودية

الشركات التابعة

شركة مركز إيداع الأوراق المالية ("إيداع") وافق مجلس إدارة هيئة السوق المالية ("الهيئة") على إنشاء شركة مركز إيداع الأوراق المالية ("إيداع") كشركة مساهمة سعودية مقلدة جديدة في المملكة العربية السعودية وفقاً لنظام السوق المالية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣٠ ب تاريخ ١٤٢٤/٢/٦ هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٠٣ م). تم تسجيل شركة إيداع كشركة مساهمة سعودية في الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠٠٤٦٣٨٦٦ ب تاريخ ١٤٣٧/١١/٢٧ هـ (الموافق ٣٠ أغسطس ٢٠١٦ م) برأس مال مصروف به قدره ٤٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٤٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات سعودي لكل سهم.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م، تمتلك الشركة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لشركة إيداع. ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة إيداع في توفير وتهيئة أعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية وإيداعها وتسجيل ملكيتها وحفظها.

شركة مركز مقاصة الأوراق المالية ("مقاصة") وافق أعضاء مجلس إدارة الشركة باجتماعهم المنعقد في ٣٠ أكتوبر ٢٠١٧ م بموجب قرار رقم ٢٠١٧-٠٤٠٤/٢٠١٧-٠٤٠٣ على تأسيس شركة جديدة باسم شركة مركز مقاصة الأوراق المالية ("مقاصة"). تم تسجيل شركة مقاصة كشركة مساهمة مقلدة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٩٣٥١٣١ ب تاريخ ١٤٣٩/٦/٢ هـ (الموافق ١٨ فبراير ٢٠١٨ م) برأس مال مصروف به قدره ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات سعودي للسهم الواحد.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريل سعودي)

١. عام (يتبع)

الشركات التابعة (يتبع)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م، تمتلك الشركة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر للشركة مقاصة. يتمثل النشاط الرئيسي لشركة مقاصة في توفير وتهيئة وإدارة آليات تداول الأوراق المالية والقيام بأعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية ومزاولة أي نشاط آخر ذي علاقة بأي من ذلك وفقاً لنظام السوق المالية وبما يحقق أهدافها الواردة فيه. لم تبدأ شركة مقاصة عملياتها كما في تاريخ التقرير.

٢. أسس الإعداد

١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

إن نظام الشركات الجديد الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣ بتاريخ ١١ نوفمبر ٢٠١٥ م (يشار إليه فيما يلي بـ "النظام") دخل حيز التنفيذ بتاريخ ٢٥٧/٧/٢٠١٤ هـ (الموافق ٢ مايو ٢٠١٦ م). قامت الشركة بتعديل نظامها الأساسي عند وجود أية تغيرات ليتناشئ مع أحكام النظام. وعليه، قامت الشركة بعرض نظامها الأساسي المعدل على المساهمين باجتماعهم في الجمعية العامة غير العادية للمصادقة عليه بتاريخ ٢ يناير ٢٠٢٠ م وقد اعتمده الجمعية العامة غير العادية.

٢-٢ أساس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتكلفة المطفأة ومكافأة نهاية الخدمة للموظفين والتي يتم قياسها باستخدام الطرق الاكتوارية، باستخدام أساس الاستحقاق ومبدأ الاستمرارية.

٣-٢ المعايير الجديدة والتعديلات والمعايير الصادرة:

١) المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات:

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ "عقود الإيجار" لأول مرة. إن طبيعة وأثر التغيرات نتيجة لتطبيق معيار محاسبي جديد هذا تم شرحه في إيضاح ٢-٢.

تم تطبيق العديد من التفسيرات والتعديلات الأخرى لأول مرة في سنة ٢٠١٩ م، ولكن ليس لها تأثير على القوائم المالية للمجموعة.

٢) المعايير الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد

فيما يلي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للمجموعة. تعتمد المجموعة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة، إذا انطبق ذلك، عند سريانها. فيما يلي المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير التي لا يتوقع أن يكون لها أثر هام على القوائم المالية الموحدة للمجموعة:

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
شركة مساهمة سعودية مقلدة**
**ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩**
(ريل سعودي)

٤ أسس الأعداد (يتبع)

- ٣-٢) المعايير الجديدة والتعديلات والمعايير الصادرة (يتبع)
 ٤) المعايير الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد (يتبع)

| | | | |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------|
| ١ يناير ٢٠٢١م | تعديلات على المراجع حول إطار المفاهيم في المعايير الدولية للقرارات المالية | إطار المفاهيم | المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ |
| ١ يناير ٢٠٢٠م | تعديلات على المفاهيم في المعايير الدولية للقرارات المالية | العقود التأمينية | المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ |
| ١ يناير ٢٠٢٠م | تعريف الأهمية النسبية (التعديلات) | إطار المفاهيم | المعيار المحاسبة الدولي ٨ |
| ١ يناير ٢٠٢٠م | تعريف الأعمال (التعديلات) | بيان | المعيار الدولي للتقرير المالي ٣ |

٤-٢ عملة العرض والنشاط

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي الذي يعتبر عملة العرض والنشاط للمجموعة. تم تقريب كافة المبالغ لأقرب ريال سعودي.

٥-٢ التقديرات والأحكام المحاسبية العامة

إن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب من الإداره استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. التعديلات التي تترتب عنها مراجعة التقديرات المحاسبية يتم إظهار اثرها في فترة المراجعة وأي فترات مستقبلية تتأثر بهذه التعديلات.

فيما يلي، معلومات حول الافتراضات والتقديرات الهامة غير المؤكدة:

إيضاحات

- | | |
|-------------|--------------------------------------------------------|
| ٤-٣ | الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات |
| ٥-٣ | الأعمار الإنتاجية للموجودات غير ملموسة |
| ٢-٢ | مخصص انخفاض في قيمة استثمارات مدروجة بالتكلفة المطغاة |
| ٣-٣ | مخصص خسائر الانتهاء للذمم المدينة |
| ١٤-٣ و ١٠-٣ | التزامات مناقع الموظفين - مكافأة نهاية الخدمة للموظفين |
| ١٥ | مخصص التزامات خاصة |

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهمامة

فيما يلي بيان بالسياسات المحاسبية الهامة المتبعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة: قد تم تطبيق هذه السياسات بصورة ثابتة على كافة الفترات المعروضة، ما لم يذكر خلاف ذلك، حيث تطبق السياسات فقط في أو من ١ يناير ٢٠١٩م، وقد تم الإشارة إلى هذه السياسات بشكل محدد.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريال سعودي)

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

١-٣ أسس التوحيد

ت تكون هذه القوائم المالية الموحدة من القوائم المالية لتدال و الشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة"). تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة عرضة للعوائد المتغيرة أو يكون لها حقوق فيها نتيجة مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها، بحيث يكون لها القراءة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها.

وعند تقدير السيطرة، فإن حقوق التصويت المحتملة القابلة للممارسة في الوقت الحالي يتمأخذها بالاعتبار. يتم إدراج القوائم المالية للشركات التابعة في القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي من تاريخ بدء السيطرة حتى تاريخ توقيفها.

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة الناتجة بين الشركة والشركات التابعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة. يتم استبعاد أي مكاسب أو خسائر غير محققة ناتجة عن المعاملات ضمن المجموعة عند التوحيد.

٢-٣ تطبيق المعايير الجديدة كما في ١ يناير ٢٠١٩ م

طبقت المجموعة المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ "عقود الإيجار" اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩ م. نورد أدناه بياناً بالأثر المترتب عن تطبيق هذا المعيار:

المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ "عقود الإيجار"

طبقت المجموعة المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ "عقود الإيجار" الذي يحل محل الإرشادات الحالية بشأن عقود الإيجار، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي ١٧ "عقود الإيجار"، والتفسير الدولي رقم ٤ "تحديد ما إذا كان ترتيب ما ينطوي على عقد إيجار"، وتفسير لجنة التفسيرات الدولية رقم ١٥ "عقود الإيجار التشغيلي - الحواجز"، وتفسير لجنة التفسيرات الدولية رقم ٢٧ "تقدير جوهر المعاملات التي تأخذ الشكل القانوني لعقد الإيجار".

صدر المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ في يناير ٢٠١٦ م ويسري مفعوله على الفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٩ م أو بعد ذلك التاريخ. ينص المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ على أن جميع عقود الإيجار والحقوق والالتزامات التعاقدية المرتبطة بها يجب أن يتم إثباتها عادةً في المركز المالي للمجموعة، ما لم تكن مدة العقد ١٢ شهراً أو أقل أو عقد الإيجار هو لموجدات ذات قيمة منخفضة. وبالتالي، فإن التصنيف المطلوب بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٧ "عقود الإيجار" إلى عقود إيجار تشغيلي أو تمولجي يتم استبعاده بالنسبة للمستأجرين. بالنسبة لكل عقد إيجار، يثبت المستأجر التزامات عقد الإيجار المتکدة في المستقبل. في المقابل، يتم رسمة الحق في استخدام الأصل المؤجر، وهو ما يعادل عادةً القيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار المستقبلية بالإضافة إلى التكاليف ذات الصلة مباشرة والتي يتم إطفاؤها على مدى العمر الإنتاجي.

اختارت المجموعة التطبيق المعدل باثر رجعي الذي يسمح به المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ عند تطبيق المعيار الجديد. عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ لأول مرة على عقود الإيجار التشغيلي، تم قياس الحق في استخدام الموجدات المستأجرة بشكل عام بمبلغ التزام عقد الإيجار والذي يتم تعديله بمبلغ أي دفعات إيجار مستحقة أو مدفوعة مقدماً تتعلق بعقد الإيجار في قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م وخصمه باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة عند التطبيق لأول مرة.

تسويات التزامات عقد الإيجار

بآلاف الريالات
السعودية

الالتزامات عقد التأجير التشغيلي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م كما تم الإفصاح عنه بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٧ في القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

المخصومة باستخدام المتوسط المرجح لمعدل الاقتراض الإضافي للشركة في ١ يناير ٢٠١٩ م.

التزام عقد الإيجار الذي تم إثباته في ١ يناير ٢٠١٩ م

استناداً إلى تطبيق المعايير الجديدة، يتم تطبيق السياسات المحاسبية التي تسري من ١ يناير ٢٠١٩ م بحيث تستبدل أو تعدل أو تضيف على السياسات المحاسبية المقابلة لها والمبنية في القوائم المالية لسنة ٢٠١٨ م.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريل سعودي)

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٢-٣ تطبيق المعايير الجديدة كما في ١ يناير ٢٠١٩ م (يتبع)

موجودات حق الاستخدام / التزامات عقد الإيجار تجري الشركة عند الإثبات الأولي في بداية العقد تقييماً لتحديد ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار. ويكون العقد عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة من الزمن بمقابل. يتم تحديد السيطرة إذا كانت معظم المنافع تتدفق إلى الشركة ويمكن الشركة توجيه استخدام هذه الموجودات.

موجودات حق الاستخدام
تطبيق الشركة نموذج التكلفة وتقيس أصل "حق الاستخدام" بالتكلفة؛
أ) ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي خسائر متراكمة لانخفاض في القيمة، و
ب) المعدل لأي إعادة قياس للالتزام عقد الإيجار لتعديلات عقد الإيجار.

وبشكل عام، سيكون أصل "حق الاستخدام" مساوياً للالتزام عقد الإيجار. ومع ذلك، إذا كانت هناك تكاليف إضافية مثل إعداد الموقع والتأمينات غير المستردة، وأموال التنفيذ، والمصروفات الأخرى المتعلقة بالمعاملة إلخ، فيجب إضافتها إلى قيمة أصل "حق الاستخدام".

الالتزام عقد الإيجار
عند الإثبات الأولي، إن التزام عقد الإيجار هو القيمة الحالية لمدفوعات عقد الإيجار والتي لم يتم دفعها في تاريخ بداية العقد، ويتم خصمها باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة.

تقيس الشركة التزام عقد الإيجار بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي بعد تاريخ البدء من خلال:
١. زيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على التزام عقد الإيجار.
٢. تخفيض القيمة الدفترية لتعكس دفعات الإيجار؛ و
٣. إعادة قياس القيمة الدفترية لتعكس أي إعادة تقييم أو تعديل لعقد الإيجار.

٣-٣ الأدوات المالية

١. تصنification وقياس الموجودات المالية

فيما يلي تصنification وقياس الموجودات المالية:

وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩، عند الإثبات الأولي، يتم تصنification الأصل المالي على أنه مقاس بناءً على التكلفة المطفأة؛
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمار في سندات الدين؛
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمار في حقوق الملكية؛ أو
- بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

إن تصنification الموجودات المالية وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ يعتمد بصورة عامة على نموذج الأعمال الذي من خلاله يتم إدارة الأصل المالي وخصائص تدفقاته النقدية التعاقدية.

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة إذا استوفت كلا الشرطين أدناه ولا تصنف بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يتحقق الهدف منه عن طريق تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية؛ و
- تنشأ فتراتها التعاقدية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقالة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريل سعودي)**

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-٣ الأدوات المالية (يتبع)

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا استوفت كلا الشرطين أدناه ولا يصنف بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يتحقق الهدف منه عن طريق تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبيع موجودات مالية؛ و
 - تنشأ فتراتها التعاقدية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات لأصل المبلغ وفائدة على أصل المبلغ القائم.
- عند الإثبات الأولى للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية التي لا يتم الاحتفاظ بها بغرض المتاجرة، يحق للمجموعة أن تختار بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم هذا الخيار على أساس كل استثمار على حدة.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
إن جميع الموجودات المالية غير المصنفة على أنها يتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حسب ما هو موضح أعلاه، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وهذا يتضمن جميع الموجودات المالية المشتقة. وعند الإثبات الأولى، يحق للمجموعة أن تخصص بشكل نهائي الموجودات المالية التي بطريقة أخرى تستوفي متطلبات القیاس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وإذا قامت بذلك، تقوم بحذف عدم التطابق المحاسبي الذي قد ينشأ بطريقة أخرى أو تخفيضه بشكل كبير.

يتم القياس المبني للأصل المالي (ما لم يكن ذمة مدينة تجارية دون عنصر تمويل جوهري مقاس مبنياً بسعر المعاملة) بالقيمة العادلة زانداً تكاليف المعاملة التي تنسب مباشرة إلى اقتناءه، بالنسبة للبند غير المصنف بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

تطبق السياسات المحاسبية التالية على القياس اللاحق للموجودات المالية:

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <p>يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر بما في ذلك أي فائدة أو دخل توزيعات أرباح في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.</p> | <p>موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة</p> |
| <p>يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر الانخفاض في القيمة. يتم إثبات دخل الفائدة وأرباح وخسائر الصرف الأجنبي والانخفاض في القيمة ضمن الربح أو الخسارة. ويتم إثبات أي ربح أو خسارة عند الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.</p> | <p>الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة</p> |
| <p>يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم احتساب إيرادات الفائدة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ويتم إثبات أرباح وخسائر الصرف الأجنبي والانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر. وعند التوقف عن الإثبات يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة إلى في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.</p> | <p>الاستثمارات في سندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</p> |
| <p>يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيرادات في الربح أو الخسارة إلا إذا كانت توزيعات الأرباح تمثل بشكل واضح استرداد لجزء من تكلفة الاستثمار. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة.</p> | <p>استثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</p> |

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريل سعودي)**

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-٣ الأدوات المالية (يتبع)

٢.

تصنيف وقياس المطلوبات المالية
يتم قياس المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة ناقصاً تكلفة المعاملات.

ويتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة ما لم يكن قياسها مطلوباً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو عند اختيار المجموعة قياس المطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

٤. التوقف عن الإثبات

الموجودات المالية

يتم التوقف عن إثبات أصل مالي ما عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي أو قيامها بتحويل حقوق تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية في المعاملة التي يتم من خلالها التحويل الجوهري لجميع مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي أو التي لا تقوم المجموعة من خلالها بالتحويل الجوهري أو الإبقاء على جميع مخاطر ومنافع الملكية ولا تحتفظ بالسيطرة على الأصل المالي.

عند التوقف عن إثبات الأصل المالي، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للأصل (أو القيمة الدفترية المخصصة لجزء من الأصل الذي تم التوقف عن إثباته) ومجموع (١) المقابل المستلم (بما في ذلك أي أصل جديد تم الحصول عليه ناقصاً أي التزام جديدة تم تحمله) و (٢) أي ربح أو خسارة متراكمة كان قد تم إثباتها ضمن الدخل الشامل الآخر، يتم إثباتها في الربح أو الخسارة.

المطلوبات المالية

يتم التوقف عن إثبات التزام مالي ما عند تسوية الالتزامات التعاقدية أو إلغانها أو انتهاءها.

٥. المقاصلة

تتم مقاصفة الموجودات والمطلوبات المالية وتدرج بالصافي في قائمة المركز المالي عند وجود حق قانوني حالياً ملزماً بمقاصفة المبالغ المسجلة وعندما تعتزم المجموعة التسوية على أساس الصافي، أو إثبات الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد. لا يتم مقاصفة الإيرادات والمصروفات في قائمة الربح أو الخسارة ما لم يكن ذلك مطلوباً أو مسموحاً به في أي معيار محاسبي أو تقدير، وكما هو مفصّل عنه بشكل محدد في السياسات المحاسبية للمجموعة.

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

يستخدم المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ نموذج "الخسائر الائتمانية المتوقعة" لتقدير انخفاض قيمة الموجودات المالية. وينطبق النموذج الجديد للانخفاض في القيمة على الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة وموجودات العقود والاستثمارات في سندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولكن ليس على الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

تقاس مخصصات الخسارة للذمم المدينة دانياً بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر تنتج عن جميع أحداث التغير في السداد على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

تجري المجموعة تقليدياً في تاريخ كل قائمة مركز مالي لتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية التي تقييد بالتكلفة المطفأة منخفضة القيمة الائتمانية. وتعد الموجودات المالية "منخفضة القيمة الائتمانية" عندما يقع حدث أو أكثر ذو تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقلة المقدرة للموجودات المالية.

يتم خصم مخصصات الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات. يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بالذمم المدينة والاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريل سعودي)

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٤-٣ الممتلكات والمعدات

يتم قياس الممتلكات والمعدات باستثناء الأراضي بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة لانخفاضها في القيمة، إن وجدت. تفاصيل الأراضي بسعر تكلفتها.

تضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل والتي تشمل تكلفة الشراء بالإضافة إلى أي تكاليف أخرى مباشرة من أجل الوصول بالموجودات إلى الحالة التشغيلية وإعدادها للاستخدام المحدد لها. يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل المحدد الذي ترتبط به.

عندما يكون لأجزاء من بند من بنود الممتلكات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها عندئذ كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والمعدات.

يتم التوقف عن إثبات بند من الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو استبعادها. يتم إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن التوقف عن إثبات الموجودات (والتي تحسب بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد مع القيمة الدفترية للموجودات) في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في السنة التي يتم فيها التوقف عن إثبات الموجودات.

يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند الموجودات الثابتة التشغيلية في القيمة الدفترية للبند إذا كان من المرجح تدفق منافع اقتصادية مستقبلية في الجزء على المجموعة بحيث يمكن قياس تكلفتها بصورة موثوقة بها. يتم التوقف عن إثبات القيمة الدفترية للجزء المستبدل. يتم إثبات تكلفة الصيانة اليومية للموجودات الثابتة التشغيلية في قائمة الربح أو الخسارة عند تكبدتها.

الاستهلاك

يتم المحاسبة عن الاستهلاك على المبلغ القابل للاستهلاك الذي يمثل تكلفة الأصل أو مبلغ آخر بديل عن التكلفة، ناقصاً قيمته المتبقية.

يتم إثبات الاستهلاك في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على أساس طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل مكون من بند الممتلكات والمعدات. يبدأ استهلاك الأصل عندما يكون متاحاً للاستخدام.

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للبنود المختلفة للممتلكات والمعدات لفترات الحالية والمقارنة هي كما يلي:

الأعمار الإنتاجية المقدرة
(سنوات)

| | |
|----|----------------|
| ٣٠ | مباني |
| ١٠ | اثاث وتجهيزات |
| ٤ | أجهزة حاسب آلي |
| ٦ | معدات مكتبية |
| ٤ | سيارات |

يتم مراجعة طرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية ومؤشرات الانخفاض في القيمة والقيم المتبقية في تاريخ قائمة كل مركز مالي سنوي وتُعدل عند اللزوم.

٥-٣ موجودات غير ملموسة

تمثل الموجودات غير الملموسة في البرامج المحافظ بها لاستخدامها خلال السياق الاعتيادي للأعمال وتقييد بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة لانخفاضها في القيمة، إن وجدت. يتم تحمل الإطفاء على قائمة الربح أو الخسارة على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للبرامج باستخدام طريقة القسط الثابت. إن العمر الإنتاجي المقدر للبرامج هو ٦ سنوات.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريال سعودي)

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (بتع)

٦-٣ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة الدفترية للموجودات غير المالية الخاصة بالمجموعة في كل تاريخ تقرير للتأكد من وجود أي مؤشرات على حدوث انخفاض في القيمة. وفي حالة وجود مثل ذلك المؤشر، يتم تحديد قيمة الأصل القابلة للاسترداد.

تتمثل القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المولدة للنقد في القيمة المستخدمة أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أكبر. وعند تقييم القيمة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لقيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للملك والمخاطر المحددة للأصل. لغرض اختبار الانخفاض في قيمة الموجودات، فإن الموجودات التي لا يمكن اختبارها بصورة فردية يتم تجميعها معاً في أصغر مجموعة موجودات تتبع تدفقات نقدية داخلة من الاستخدام المستمر وتكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلية للموجودات الأخرى أو مجموعة الموجودات (الوحدات المولدة للنقد). ولأغراض اختبار الانخفاض في قيمة الشهرة، فإن الشهرة التي يتم الحصول عليها في تجميع الأعمال يتم توزيعها على مجموعة من الوحدات المولدة للنقد التي من المتوقع أن تستفيد من عمليات الاندماج.

يخضع هذا التوزيع لاختبار سقف قطاع التشغيل ويعكس المستوى الأقل الذي يتم فيه رصد الشهرة لأغراض إعداد التقارير الداخلية.

إن موجودات الشركات الخاصة بالمجموعة لا تحقق تدفقات نقدية داخلية منفصلة. وإذا كان هناك مؤشر على احتمالية تعرض موجودات الشركات لانخفاض في قيمتها، عندئذ يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المولدة للنقد التي تتبع لها موجودات الشركات.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد قيمته القابلة للاسترداد. يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. خسائر الانخفاض في القيمة التي تم إثباتها فيما يتعلق بالوحدات المولدة للنقد يتم توزيعها لتخفيض القيمة الدفترية لأي شهرة موزعة على الوحدات، ومن ثم لتخفيض القيم الدفترية للموجودات الأخرى في الوحدة على أساس نسبي.

لا يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة. يتم تقييم خسائر الانخفاض في القيمة التي تم إثباتها في الفترات السابقة في تاريخ كل تقرير للتأكد من وجود أي مؤشرات تدل على أن الخسارة قد نقصت أو لم تعد قائمة. يتم عكس خسائر الانخفاض في القيمة (باستثناء الشهرة) إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد. يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة فقط إلى الحد الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية للأصل القيمة الدفترية التي يمكن تحديدها بعد خصم الاستهلاك أو الإطفاء، إذا لم يتم إثبات أي انخفاض في القيمة.

٧-٣ استثمارات في شركات زميلة (شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية)

الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تمارس عليها المجموعة تأثيراً كبيراً ولكن دون سيطرة أو مشاركة. والتأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها.

يتم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية، ويتم إثباتها في الأصل بالتكلفة. تتضمن القوائم المالية الموحدة حصة المجموعة في الإيرادات والمصروفات والتغيرات في حقوق الملكية للشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية بعد إجراء تعديلات كي تتواءم السياسات المحاسبية مع تلك الخاصة بالمجموعة، وذلك من تاريخ بدء التأثير الجوهري حتى تاريخ توقف التأثير الجوهري.

وعندما تزيد حصة المجموعة من الخسارة على حصتها في الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية، فإن القيمة الدفترية لتلك الحصة، بما فيها أي استثمارات طويلة الأجل، تتحفظ إلى الصفر، ويتم التوقف عن إثبات خسائر إضافية باستثناء الحد الذي يكون فيه لدى المجموعة التزام مقابل.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
(ريال سعودي)**

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٤-٣ ١-٣ النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والنقد في الحسابات الجارية لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة ذات الاستحقاق الأصلي ثلاثة أشهر أو أقل، إن وجدت، والماتحة للمجموعة دون أي قيود.

٤-٣ مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص عندما يترتب على المجموعة، نتيجة لحدث سابق، التزام حالي قانوني أو ضمني يمكن تقديره بصورة موثوقة ويكون من المرجح أن يلزم تدفق خارج للمنافع الاقتصادية لتسوية الالتزام. عندما يكون التأثير جوهري يتم تحديد المخصصات من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل خصم قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال، وعندما يكون ملائماً والمخاطر التي ينطوي عليها الالتزام. يتم إثبات عكس الخصم كتكلفة تمويل في قائمة الربح أو الخسارة.

٤-٣ ١٠-٣ التزامات المنافع المحددة - مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تستحق مكافأة نهاية الخدمة للموظفين لكافة الموظفين العاملين بوجوب أحكام وشروط نظام العمل المطبق على المجموعة.

يتم احتساب صافي التزام المجموعة فيما يتعلق بمكافأة نهاية الخدمة للموظفين بشكل منفصل عن أي خطأ وذلك بتقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها الموظفين في الفترات الحالية والسابقة. يتم خصم هذه المنافع لتحديد قيمتها الحالية.

يتم إثبات عمليات إعادة القياس، التي تتكون من الأرباح والخسائر الافتuarية مباشرة في قائمة المركز المالي الموحدة مع ما يقابلها من مبالغ مدينة ودانة إلى الأرباح المبقاة من خلال الدخل الشامل الآخر في الفترة التي يتم تكبدها فيها. لا يتم إعادة تصنيف عمليات إعادة القياس إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة.

ونقوم المجموعة بإثبات التغيرات التالية ضمن التزامات المنافع المحددة تحت بند "تكلفة النشاط" و"المصاروفات العمومية والإدارية" في حساب الربح والخسارة:

- تكاليف الخدمات التي تتكون من تكاليف الخدمات الحالية، وتکاليف الخدمات السابقة، والأرباح والخسائر الناتجة عن الحدوفات والتسويات غير الروتينية.
- مصروف فائدة

يتم إجراء حساب التزامات المنافع المحددة سنوياً عن طريق خبير اكتواري باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة.

١١-٣ إثبات الإيرادات

تحقق المجموعة الإيرادات بوجوب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ باستخدام نموذج الخطاوات أدناه:

الخطوة ١: تحديد العقد مع العميل
يعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد الضوابط التي يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء
الالتزام الأداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة أو خدمة إلى العميل.

الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة
سعر المعاملة هو مبلغ الغرض الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف أخرى.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
(ريال سعودي)

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

١١-٣ إثبات الإيرادات (يتبع)

بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، تقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة على كل التزام أداء بمبلغ يصف مبلغ العوض الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها حق فيه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

تحقق المجموعة الإيرادات عندما (أو كلما) أوفت بالتزام الأداء عن طريق نقل السلع أو الخدمات التي وعد بها العميل بموجب العقد.

الخطوة ٤: توزيع سعر المعاملة

الخطوة ٥: تحقق الإيرادات

دخل توزيعات أرباح
يتم إثبات الدخل من توزيعات الأرباح عند نشوء الحق باستلامها.

دخل العمولات الخاصة
يتم إثبات دخل العمولة الخاصة في قائمة الربح أو الخسارة على أساس العائد الفعلي.

١٢-٣ المصروفات

المصروفات العمومية والإدارية هي تلك المصروفات الناجمة عن جهود المجموعة التي تقوم بها إدارات التسويق والاستشارات والصيانة. تُوزع المصروفات بين تكفة النشاط والمصروفات العمومية والإدارية (عند اللزوم) بشكل ثابت.

١٣-٣ المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى العملات الوظيفية لشركات المجموعة على أساس أسعار التحويل بتاريخ تلك المعاملات. أما الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملات الأجنبية فيجري تحويلها لتعكس ما يعادلها بعملة النشاط بأسعار التحويل السائدة بتاريخ التقرير. تمثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية للبنود النقدية الفرق بين التكفة المطفأة في العملة الوظيفية في بداية السنة، والتي يتم تعديليها بالفائدة الفعلية والمدفوعات خلال السنة، والتکفة المطفأة في العملة الأجنبية التي تم تحويلها على أساس سعر التحويل في نهاية سنة التقرير. وبالنسبة للموجودات والمطلوبات غير النقدية المرجحة بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة، فيتم إعادة تحويلها إلى العملة الوظيفية على أساس أسعار التحويل في تاريخ تحديد القيمة العادلة. يتم إثبات فروقات العملات الأجنبية الناتجة عن إعادة التحويل في قائمة الربح أو الخسارة، باستثناء الفروقات الناتجة عن إعادة تحويل سندات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والتي يتم إثباتها في الدخل الشامل الآخر. إن البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتکفة التاريخية بعملة أجنبية يتم تحويلها باستخدام أسعار التحويل في تاريخ المعاملة.

١٤-٣ الزكاة

بناءً على الخطاب الوارد من الهيئة العامة للزكاة والدخل رقم ١٤٢٩/٦/٥ بتاريخ ١٤٢٩/٦/١ حيث نص بخضوع المجموعة للزكاة بعد طرحها للاكتتاب العام ومشاركة القطاع الخاص في رأسمالها وذلك طبقاً لموافقة معالي وزير المالية على دراسة الهيئة العامة للزكاة والدخل في هذا الشأن بتاريخ ١٤٢٩/٥/٢٤ هـ. وبناءً على الخطاب الوارد من الهيئة العامة للزكاة والدخل رقم ١٤٣٨/١٢/٢٨ بتاريخ ١٤٣٨/١٢/٢٨ هـ لا تخضع المجموعة للزكاة حيث أنها مملوكة بالكامل لصندوق الاستثمارات العامة (جهة حكومية) وعليه لا تقوم المجموعة باحتساب مخصص للزكاة في القوائم المالية الموحدة.

١٥-٣ المطلوبات المحتملة

جميع الالتزامات المحتملة الناجمة عن أحداث سابقة والتي سوف يتتأكد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية غير المؤكدة والتي لا تخضع لسيطرة كاملة من قبل المجموعة، أو جميع الالتزامات الحالية الناجمة عن أحداث سابقة ولكنها غير مثبتة للأسباب التالية: (١) عدم وجود احتمال بأن تتدفق الموارد الخارجية الكامنة في المنافع الاقتصادية سيكون مطلوباً لتسوية الالتزام، أو (٢) عدم إمكانية قياس مبلغ الالتزام بموثوقية كافية؛ فإنه يجب تقييمها جمیعاً بتاريخ كل تقرير والإفصاح عنها ضمن المطلوبات المحتملة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريل سعودي)**

٤. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (بتعز)

١٦-٣ قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو سداده عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية تتم بين معاملين في السوق بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الموجودات أو تحويل المطلوبات ستتم إما:

- في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات، أو
- في السوق الأكثر ملاءمة للموجودات أو المطلوبات عند غياب السوق الرئيسي.

يجب أن يكون بإمكان المجموعة الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة. يتم قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركون في السوق يتصرفون حسب مصلحتهم الاقتصادية. إن قياس القيمة العادلة لأصل ما غير مالي يأخذ بعين الاعتبار قدرة الطرف المعامل في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من خلال الاستخدام الأمثل والأفضل لذلك الأصل، أو من خلال بيعه إلى معامل آخر في السوق سيقوم باستخدام الأمثل والأفضل.

تستخدم المجموعة طرق التقييم الملائمة في ظل الظروف التي تكون فيها المعلومات الازمة متاحة لقياس القيمة العادلة وتعظيم الاستفادة من المدخلات القابلة للملاحظة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات التي تقاد قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، والمبيع كما يلي، استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١: أسعار السوق المتداولة (بدون تعديل) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.
- المستوى ٢: قياس القيمة العادلة باستخدام مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى الأول الذي يمكن ملاحظته إما بصورة مباشرة أو بصورة غير مباشرة.
- المستوى ٣: تقنيات تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في القوائم المالية الموحدة على أساس متكرر، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان التحويل قد حدث بين المستويات في التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الهماء إلى قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة التقرير.

تقوم إدارة المجموعة في تاريخ كل قائمة مركز مالي بتحليل التغيرات في قيم الموجودات والمطلوبات الازمة لإعادة قياسها أو تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية للمجموعة. وبالنسبة لهذا التحليل، تقوم المجموعة بالتحقق من المدخلات الهامة المطبقة في التقييم الأخير عن طريق تجميع المعلومات في عملية حساب التقييم العقود والمستندات الأخرى ذات الصلة.

ولغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حدّدت المجموعة فئات الموجودات والمطلوبات استناداً إلى طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى تسلسل القيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

١٧-٣ ترتيب الموجودات والمطلوبات إلى متداولة وغير متداولة

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة. يصنف الأصل متداولأً عندما:

- يكون من المتوقع تحققه أو توجد نية لبيعه أو استهلاكه في دورة تشغيل عادية؛
- يكون محتملاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة؛
- يكون من المتوقع تتحققه خلال اثنى عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي؛ أو
- يكون في صورة نقد وما في حكمه، ما لم يكن مقيداً من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة اثنى عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.

يتم ترتيب جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

يكون الالتزام متداولأً عندما:

- يكون من المتوقع سداده في دورة تشغيل عادية؛
- يكون محتملاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة؛
- يكون مستحق السادس خلال اثنى عشر شهراً بعد فترة التقرير؛ أو
- في حالة عدم وجود حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة اثنى عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مملوقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريال سعودي)

٤. **الممتلكات والمعدات**
 يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

| الإجمالي | سيارات | معدات مكتبية | أجهزة حاسب آلي | أثاث وتجهيزات | المباني | أراضي | التكلفة: |
|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|-------------------|----------------|------------------|------------------------------------------------------|
| ١٩٦,٨٧٦,١٩٤ | ١,٦٥٦,٣٥٠ | ١٨,٣٩٥,٣٢٤ | ١٥٢,١٠٩,٩٧٨ | ٢١,٧٨٥,٣٠٩ | ٦١٨,٢٤٨ | ٢,٣١٠,٩٨٥ | الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٨ م |
| ٢,٦٤٦,١٨٦ | -- | ٣١٨,٤٥٨ | ١,٦٣٥,٥٧٢ | ٦٩٢,١٥٦ | -- | -- | إضافات |
| (٥١,٨٢١,٨١٧) | -- | (٨٠٢,٥٩٠) | (٤٨,٨٠٢,٩٩٥) | (٢,٢١٦,٢٣٢) | -- | -- | استبعادات |
| ١٤٧,٧٠٠,٥٦٣ | ١,٦٥٦,٣٥٠ | ١٧,٩١١,١٩٢ | ١٠٤,٩٤٢,٥٥٥ | ٢٠,٢٦١,٢٣٣ | ٦١٨,٢٤٨ | ٢,٣١٠,٩٨٥ | الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م |
| ١٤٧,٧٠٠,٥٦٣ | ١,٦٥٦,٣٥٠ | ١٧,٩١١,١٩٢ | ١٠٤,٩٤٢,٥٥٥ | ٢٠,٢٦١,٢٣٣ | ٦١٨,٢٤٨ | ٢,٣١٠,٩٨٥ | الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩ م |
| ٣,١٥٣,١٨٦ | -- | ٨٧٠,٧٧٢ | ٥٣١,٤٨٥ | ١,٧٥٠,٩٢٩ | -- | -- | إضافات |
| ١٥٠,٨٥٣,٧٤٩ | ١,٦٥٦,٣٥٠ | ١٨,٧٨١,٩٦٤ | ١٠٥,٤٧٤,٠٤٠ | ٢٢,٠١٢,١٦٢ | ٦١٨,٢٤٨ | ٢,٣١٠,٩٨٥ | الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م |
| الاستهلاك المترافق: | | | | | | | |
| ١٧٠,٧٣٩,١٣٣ | ١,١٩٠,٢٢٩ | ١٦,١٠٢,٤٢٥ | ١٣٦,٣٢٥,٥٥٦ | ١٧,٠٧٢,٨٣٧ | ٤٨,٠٨٦ | -- | الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٨ م |
| ١٠,٤١٢,٨٢٧ | ٢٠٩,٠١٧ | ٨٨٠,٠٦٧ | ٨,٤٦٢,٨٣٦ | ٨٣٩,٢٩٩ | ٢٠,٦٠٨ | -- | المحمل للسنة |
| (٥١,٧٧٢,٤٦٢) | -- | (٨٠١,٣٠٩) | (٤٨,٨٠٠,١٣١) | (٢,١٧١,٠٢٢) | -- | -- | استبعادات |
| ١٢٩,٣٧٩,٤٩٨ | ١,٣٩٩,٢٤٦ | ١٦,١٨١,١٨٣ | ٩٥,٩٨٩,٢٦١ | ١٥,٧٤١,١١٤ | ٦٨,٦٩٤ | -- | الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م |
| ١٢٩,٣٧٩,٤٩٨ | ١,٣٩٩,٢٤٦ | ١٦,١٨١,١٨٣ | ٩٥,٩٨٩,٢٦١ | ١٥,٧٤١,١١٤ | ٦٨,٦٩٤ | -- | الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩ م |
| ٧,٧٨٠,٨٤٧ | ١٣٣,٥٠٠ | ٧١١,٣٦٤ | ٦,٢٤٦,٧٢٣ | ٦٦٨,٦٥٢ | ٢٠,٦٠٨ | -- | المحمل للسنة |
| ١٣٧,١٦٠,٣٤٥ | ١,٥٣٢,٧٤٦ | ١٦,٨٩٢,٥٤٧ | ١٠٢,٢٣٥,٩٨٤ | ١٦,٤٠٩,٧٦٦ | ٨٩,٣٠٢ | -- | الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م |
| صافي القيمة: | | | | | | | |
| ١٣,٦٩٣,٤٠٤ | ١٢٣,٦٠٤ | ١,٨٨٩,٤١٧ | ٣,٢٣٨,٠٥٦ | ٥,٦٠٢,٣٩٦ | ٥٢٨,٩٤٦ | ٢,٣١٠,٩٨٥ | صافي القيمة: الدفترية: كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م |
| ١٨,٣٢١,٠٦٥ | ٢٥٧,١٠٤ | ١,٧٣٠,٠٠٩ | ٨,٩٥٣,٢٩٤ | ٤,٥٢٠,١١٩ | ٥٤٩,٥٥٤ | ٢,٣١٠,٩٨٥ | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م |

٤- فيما يلي توزيع مصروف الاستهلاك بين تكلفة النشاط والمصروفات العمومية والإدارية:

| السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | | الوصف | |
|----------------------------------|-----------|-------|------------------------|
| | | ٢٠١٨ | ٢٠١٩ |
| ٧,٢٠٩,٣٦٨ | ٥,٤٤٤,١٥٩ | | تكلف تشغيلية |
| ٣,٢٠٣,٤٥٩ | ٢,٣٥٦,٦٨٨ | | مصروفات عمومية وإدارية |
| ١٠,٤١٢,٨٢٧ | ٧,٧٨٠,٨٤٧ | | |

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
 (شركة مساهمة سعودية مقلدة)
 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
 (ريال سعودي)

٥. الموجودات غير الملموسة

| للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر | | إضاح |
|-----------------------------|--------------------|-----------------------------------|
| ٢٠١٨ | ٢٠١٩ | |
| ٢٥١,٢٥٦,٧٩٧ | ٣٠٥,٧٣١,٧٦٨ | التكلفة: |
| ٥٥,٢٩٦,١٣١ | ٩٠,٩٥٨,٥٥٩ | الرصيد في بداية السنة |
| (٨٢١,١٦٠) | - | إضافات |
| <u>٣٠٥,٧٣١,٧٦٨</u> | <u>٣٩٦,٦٩٠,٣٢٧</u> | استبعاد / شطب |
| | | الرصيد في نهاية السنة |
| | | الإطفاء المتراكح: |
| ١٧٠,٠٧٢,٥٠٨ | ١٩١,١٠٩,٦٠٤ | الرصيد في بداية السنة |
| ٢١,٨٥٨,٢٥٦ | ٢٩,٠٦٤,٥٤٨ | المحمل للسنة |
| (٨٢١,١٦٠) | - | استبعاد / شطب |
| <u>١٩١,١٠٩,٦٠٤</u> | <u>٢٢٠,١٧٤,١٥٢</u> | الرصيد في نهاية السنة |
| <u>١١٤,٦٢٢,١٦٤</u> | <u>١٧٦,٥١٦,١٧٥</u> | صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر |

١-٥

فيما يلي توزيع مصروف الإطفاء بين تكلفة النشاط والمصروفات العمومية والإدارية:

| للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر | | الوصف |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|
| ٢٠١٨ | ٢٠١٩ | |
| ١٩,٧٤٦,٢٦١ | ٢٠,٩٣٤,١٩٢ | تكاليف تشغيلية |
| ٢,١١١,٩٩٥ | ٨,١٣٠,٣٥٦ | مصروفات عمومية وإدارية |
| <u>٢١,٨٥٨,٢٥٦</u> | <u>٢٩,٠٦٤,٥٤٨</u> | |

٦.

الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

يتمثل ذلك في حصة الشركة من الاستثمار في شركة تداول العقارية ("شركة زميلة")، وهي شركة تم تأسيسها في المملكة العربية السعودية حيث تمارس الشركة تأثيراً جوهرياً عليها. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م، تمتلك الشركة نسبة ٢٠٪ من رأس مال الشركة الزميلة (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م: ٢٠٪). يتمثل النشاط الرئيسي للشركة الزميلة في تطوير المركز الرئيسي لتداول بمركز الملك عبدالله المالي، مدينة الرياض.

فيما يلي الحركة في رصيد الاستثمار بالشركة زميلة:

| للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر | | |
|-----------------------------|-------------------|-----------------------|
| ٢٠١٨ | ٢٠١٩ | |
| ٤٩,٢٣٦,١٥٧ | ٤٢,٦٠٧,٠٧٣ | الرصيد في بداية السنة |
| (٦,٦٢٩,٠٨٤) | (١,٦١٠,٠٩٥) | الحصة في خسارة السنة |
| <u>٤٢,٦٠٧,٠٧٣</u> | <u>٤٠,٩٩٦,٩٧٨</u> | الرصيد في نهاية السنة |

قامت الشركة بإثبات الحصة في الخسارة استناداً إلى آخر قوائم مالية غير مراجعة متوفرة للشركة زميلة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مملوقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريال سعودي)**

٦. الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية (بيتع)

يلخص الجدول التالي المعلومات المالية للشركة الزميلة كما هي مدرجة في قوائمها المالية غير المراجعة المتوفرة. كما يطبق الجدول المعلومات المالية التي تم تلخيصها مع القيمة الدفترية لحصة المجموعة في الشركة الزميلة.

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | قائمة المركز المالي الملخصة |
|----------------|----------------|--------------------------------|
| ٤٦,٥١٥,٧٨١ | ٤٦,١٤٧,٧٨٦ | اجمالي الموجودات المتداولة |
| ١,٠٢٤,٥٩,٠٦٠ | ١,٢٥٨,٠٨٦,٤٤٧ | اجمالي الموجودات غير المتداولة |
| ٣٠,٣٤٩,٨٤٩ | ٨٦,٨٣٨,٢٩٥ | اجمالي المطلوبات المتداولة |
| ٦٧٦,٦٣٧,٠٨٧ | ٦٩٨,٦٤٦,٤٥٢ | اجمالي المطلوبات غير المتداولة |
| ٣٦٤,٠٣٧,٩٥٥ | ٣٥٥,٩٨٧,٤٣٠ | صافي الموجودات (%) ١٠٠ |

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | قائمة الدخل الشامل الملخصة |
|----------------|----------------|------------------------------|
| ٢١,٩٦٢,٠٣٧ | ٦,٢٤٤,٨٠٤ | اجمالي الخسارة الشاملة للسنة |

٧. استثمارات

فيما يلي ملخصنا لمحفظ الاستثمار في الأوراق المالية:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | البيان |
|----------------------|----------------------|----------------------------------------------------|
| | | غير متداولة |
| ٣٠٦,٣٢٧,٦٩١ | ٢٣١,٥٥٤,٨٧٦ | الاستثمارات بالتكلفة المطفأة |
| <u>٣٠٦,٣٢٧,٦٩١</u> | <u>٢٣١,٥٥٤,٨٧٦</u> | |
| | | متداولة |
| ١,٣١٢,٥٦١,٧٦٢ | ٧٥,٠٠٠,٠٠٠ | الاستثمارات بالتكلفة المطفأة |
| ١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧ | ٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢ | استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة |
| <u>٢,٦١٦,٣٣٧,٨٤٩</u> | <u>٢,٦٦٠,٢٨٨,٥٧٢</u> | |
| | | الاستثمارات بالتكلفة المطفأة - غير متداولة |

تتمثل في استثمار في صكوك مصدرة من قبل أطراف أخرى مختلفة تعمل في المملكة العربية السعودية ذات تصنيف ائتماني جيد. تحمل هذه الصكوك متوسط عمولة بمعدل ٢٪٧ خلال سنة ٢٠١٩ م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م: ٣٪١٥٪ سنويًا). تتراوح فترات الاستحقاق المتبقية لهذه الصكوك من سنة إلى ٦ سنوات. وفيما يلي تفاصيل هذه الاستثمارات:

| المبلغ | تاريخ الاستحقاق | البيان |
|-------------|-----------------|------------------------------|
| ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٨ يناير ٢٠٢٢ م | الهيئة العامة للطيران المدني |
| ١٣٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣ ديسمبر ٢٠٢٦ م | شركة تداول العقارية |

فيما يلي ملخصاً لحركة الخسائر الانتمانية المتوقعة للاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | البيان |
|------------------|------------------|-------------------------------------------------------------|
| -- | ١,٤٦٢,٧٥٢ | الرصيد في بداية السنة |
| ١,٥٣٦,٩٢٨ | -- | آخر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ في ١ يناير ٢٠١٨ م |
| (٧٤,١٧٦) | (٣٤٢,٩٢٣) | ما تم رده للسنة |
| <u>١,٤٦٢,٧٥٢</u> | <u>١,١١٩,٩٢٨</u> | الرصيد في نهاية السنة |

٤-٧. الاستثمارات بالتكلفة المطفأة - متداولة

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | البيان |
|----------------|----------------|----------------------------|
| | | الصكوك ودائع مرابحة |
| ٤٢٦,٩٢٥,٦٤ | ٧٥,٠٠٠,٠٠٠ | -- ١-٢-٧ |
| ٨٨٥,٦٣٦,١٣٨ | -- | -- ٢-٢-٧ |

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
 (شركة مساهمة سعودية مقلدة)
 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
 (ريال سعودي)

| | |
|----------------------|-------------------|
| <u>١,٣١٢,٥٦١,٧٦٢</u> | <u>٧٥,٠٠٠,٠٠٠</u> |
|----------------------|-------------------|

الإجمالي
 ٧. استثمارات (يتبع)

١-٢-٧ تتمثل في استثمارات في صكوك مصدرة من قبل طرف آخر متى بالملكة العربية السعودية ذو تصنيف ائتماني جيد. يحمل هذا الاستثمار عمولة خاصة بمعدل ٤,٣٪ سنويًا للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م: ٤,٢٪ سنويًا). وفيما يلي تفاصيل الاستثمار:

| المبلغ | التاريخ الاستحقاق | البيان |
|------------|-------------------|--------------------|
| ٧٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٢ يناير ٢٠٢٠ م | شركة مجموعة صافولا |

٢-٢-٧ إيداعات المرابح قصيرة الأجل هي لدى أطراف أخرى مقيمة بالملكة العربية السعودية ذات تصنيفات ائتمانية لدرجات الاستثمار وتحمل عمولة خاصة بمعدل ٣,٧٪ خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م: ٢,٣٪ سنويًا).

٣-٧ الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

يمثل هذا البند استثماراً في وحدات صناديق استثمارية، التي تخضع للائحة الصادرة عن هيئة السوق المالية. إن التكلفة والقيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة هي كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م | البيان |
|----------------------|----------------------|---------------------|
| القيمة العادلة | التكلفة | |
| ١,٢٢٨,٣٢٠,١٢٧ | ١,١٩٢,٩٦٥,٧٧٧ | إيداعات أسواق المال |
| ٧٥,٤٥٥,٩٦٠ | ٧٩,٢٧٥,٠٠٠ | صناديق عقارية |
| <u>١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧</u> | <u>١,٢٧٢,٢٤٠,٧٧٧</u> | <u>الإجمالي</u> |

٤. موجودات حق الاستخدام

موجودات حق الاستخدام تتعلق بعقارات مؤجرة.

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | البيان |
|----------------|-------------------|--------------------------|
| - | ٤٥,٦٩٨,٤٩٤ | الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩ م |
| - | (١٤,٤٢٧,١٤٧) | مخصص الاستهلاك للسنة |
| <u>-</u> | <u>١١,٢٧١,٣٤٧</u> | |

٥. الذمم المدينة

الذمم المدينة:

- أطراف ذات علاقة

- أخرى

يخص: مخصص خسائر ائتمان

١-٩ فيما يلي ملخصاً بالحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

| للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | البيان |
|-----------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------|
| ٢٠١٨ | ٢٠١٩ | |
| ٢,٨٦٣,٧٣٩ | ٦,٧٢٩,٤٤١ | الرصيد في بداية السنة |
| ٢٥,٨٣١ | - | أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ في ١ يناير ٢٠١٨ م |
| ٣,٨٣٩,٦٧١ | ١٤٨,٤٩٤ | المحمل للسنة |
| <u>٦,٧٢٩,٢٤١</u> | <u>٦,٨٧٧,٧٣٥</u> | <u>الرصيد في نهاية السنة</u> |

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريل سعودي)**

١٠. مصروفات مدفوعة مقدماً و موجودات متداولة أخرى

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | إيضاح | |
|-------------------|--------------------|-------|-------------------------------------|
| | | ١-١٠ | |
| ٧,٦٧٢,٩٢٥ | ٧,٧٦٧,٤٠٦ | | دفعه مقدمة مقابل شراء ممتلكات |
| ٥,٣٠١,٢٤٣ | -- | | مصروفات تأمين مدفوع مقدماً |
| ٥,٧٠٩,٨٣٠ | ٥,٥٥١,٢٣٢ | | مصرفوف إيجار مدفوع مقدماً |
| ٤,٣٧٧,٨٧٦ | ٦,٢٣٢,٨٨١ | | إيرادات النشاط المستحقة |
| ٦٢٢,٥٣٧ | ١,٣٢٨,٣٣١ | | سلف للموظفين |
| ١,٧٤٨,٤٢٢ | ٧٤٥,٥٠٧ | | مصروفات صيانة مدفوعة مقدماً |
| ٦,٥٢٦,٠٤٨ | ٣,٧١٥,٦٤٣ | | ضريبة القيمة المضافة المدينية، صافي |
| ٣١,٩٥٩,٨٨١ | ١٠٢,٨٤١,٠٠٠ | | ذمم مدينة أخرى |

١-١٠ يمثل هذا البند مبالغ مدفوعة مقدماً لشراء ممتلكات لغرض إنشاء مركز معلومات.

١١. النقد وما في حكمه

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | إيضاح | |
|--------------------|--------------------|-------|-------------------------------|
| | | ١-١١ | |
| ٦٨,٨٢٣,٣٠٩ | ١٤٢,١٤٠,٦١٩ | | نقد لدى البنوك - حسابات جارية |
| ٢٩٤,٣٥٥,٦٠٩ | ١٢٦,٣٤٧,٢٤٨ | | وديعة مرابحة قصيرة الأجل |
| ٣٦٣,١٧٨,٩١٨ | ٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧ | | |

١-١١ وديعة المرابحة قصيرة الأجل محافظ بها لدى طرف آخر ذو تصنيف ائتماني جيد. لدى هذه الوديعة فترة استحقاق أصلية ثلاثة أشهر أو أقل وتحمل متوسط معدل عمولة خاصة بنسبة ٢,٤٥٪ سنويًا (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: ٢,٧٪ سنويًا).

١٢. الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ونظم الشركات السعودية التي تسرى من ٢٥ رجب ١٤٣٧ هـ (الموافق ٢٠١٦ ميلادي) يتطلب من الشركات أن تحسب في كل سنة ١٠٪ من أرباحها الصافية لتكوين احتياطي نظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير متاح حالياً للتوزيع على المساهمين في المجموعة.

١٣. احتياطي عام

بناءً على موافقة معالي رئيس هيئة السوق المالية بموجب الخطاب رقم ٢٠٠٧٥٢٤ بتاريخ ٣١ فبراير ٢٠٠٧ م تم تحويل رصيد الأرباح المبقة إلى حساب الاحتياطي التعاوني لغرض تمويل إنشاء مقر السوق المالية في مركز الملك عبد الله المالي وأي أغراض مستقبلية يحددها مجلس إدارة الشركة. خلال سنة ٢٠٠٨ مقرر مجلس إدارة الشركة بموجب القرار رقم ٢٠٠٨١٨٦ تحويل رصيد الاحتياطي التعاوني إلى حساب احتياطي عام.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريال سعودي)**

١٤. مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

فيما يلي بيان بالحركة على مخصص نهاية الخدمة للموظفين:

| السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر | | ٢٠١٨ | ٢٠١٩ | الرصيد في بداية السنة تكلفة خدمة حالية تكلفة فائدة |
|------------------------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| ٢٠١٨ | ٢٠١٩ | | | |
| ٩١,٨٢٤,٩٦٩ | ٧٢,٠٥٩,٨٢٧ | | | |
| ١١,٤٤١,٦٠٦ | ٧,٩٤١,٦١٧ | | | |
| ٢,٩٧٦,٤٦٩ | ٣,٠٢٤,٨٢٨ | | | |
| ١٤,٤١٨,٠٧٥ | ١٠,٩٦٦,٤٤٥ | | | |
| (٢٠,٣٠٢,٥٠١) | ٨,٥٤٧,٧٤١ | | | |
| (١٣,٨٨٠,٧١٦) | (١٤,٢٧٩,٦١٢) | | | |
| ٧٢,٠٥٩,٨٢٧ | ٧٧,٢٩٤,٤٠١ | | | |

١-١٤. فيما يلي صافي التزامات مكافأة نهاية الخدمة:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | القيمة الحالية للتزامات المنافع القيمة العادلة لأصول الخطة صافي التزامات المنافع المحددة |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٧٢,٠٥٩,٨٢٧ | ٧٧,٢٩٤,٤٠١ | |
| -- | -- | |
| ٧٢,٠٥٩,٨٢٧ | ٧٧,٢٩٤,٤٠١ | |

٤-١٤. فيما يلي خسائر / (أرباح) إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر للسنة:

| السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر | | ٢٠١٨ | ٢٠١٩ | أثر التغيرات في الافتراضات المالية أثر التغير في الافتراضات الديموغرافية أثر تعديل الخبرة (أرباح)/خسائر إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر |
|------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٢٠١٨ | ٢٠١٩ | | | |
| (١١,٤٩٠,٦٧٥) | ٦,٨٨١,١٤٤ | | | |
| (١,٤١٣,٣٣٢) | -- | | | |
| (٧,٣٩٨,٤٩٤) | ١,٦٦٦,٥٩٧ | | | |
| (٢٠,٣٠٢,٥٠١) | ٨,٥٤٧,٧٤١ | | | |

٤-٣-٣. الافتراضات الاكتوارية الأساسية

فيما يلي الافتراضات الاكتوارية الأساسية:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | الافتراضات الاكتوارية الرئيسية |
|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
| %٤,٢٥ | %٢,٨٥ | معدل الخصم المستخدم |
| %٥,٠٠ | %٥,٠٠ | النمو المستقبلي في الرواتب |
| كبير | كبير | معدل الدوران |
| ٦٤ سنة | ٦٤ سنة | الافتراضات السكانية العمر التعاوني |

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريل سعودي)**

٤-١٤. مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (يتبع)

معدل الخصم المستخدم

يتم استخدام هذا المعدل للحصول على القيمة الاكتوارية الحالية للمنافع المختطفة. وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي "منافع الموظفين"، يجب أن يُحدد المعدل المستخدم لخصم التزامات منفعة ما بعد انتهاء التوظيف (كلا من الممولة وغير الممولة) بالرجوع إلى عائدات السوق في نهاية فترة التقرير، على سندات الشركات عالية الجودة، وبالنسبة للعملات التي لا يوجد سوق عميقة لمثل سندات هذه الشركات عالية الجودة، فإنه يجب أن تستخدم عائدات السوق (في نهاية فترة التقرير) على السندات الحكومية التي تتم ب تلك العاملات. ويجب أن تتفق علامة سندات الشركات أو السندات الحكومية، وأجلها، مع علامة التزامات المنفعة لما بعد انتهاء التوظيف، وأجلها المقدر. ونظراً لعدم وجود أي سوق عميقة لسندات الشركات عالية الجودة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي يتم الأخذ بالاعتبار عائدات السوق على السندات الحكومية.

زيادة الرواتب

بخصوص التوجه السابق، من المفترض أن الرواتب سوف تزيد بنسبة ٥٪ سنوياً مجمعة في المدى البعيد. يتأثر التقسيم بالفرق بين الفائدة وافتراضات زيادة الراتب. سيتم الاحتفاظ بالحالة تحت المراجعة. يتم افتراض منح زيادات الراتب السنوية في الأول من شهر فبراير.

٤-٤. معلومات استحقاق التزامات المنافع المحددة

| <u>٢٠١٨</u> | <u>٢٠١٩</u> | المتوسط المرجح للفترة (بالسنوات) |
|-------------|-------------|----------------------------------|
| ٦,٩٠ | ٧,٤٨ | |

| <u>٢٠١٨</u> | <u>٢٠١٩</u> | توزيع مدفوعات المنفعة: السنوات |
|---------------|---------------|-----------------------------------|
| <u>المبلغ</u> | <u>المبلغ</u> | |
| ٦,٧٥٣,٠١٧ | ٦,٠٣١,٤٨٥ | ١ |
| ٧,٨١٠,٢٧٨ | ٨,٥٧٣,١٨٨ | ٢ |
| ٧,٠١٣,٠٦٤ | ٧,٧٢٢,٧٣١ | ٣ |
| ٧,٦٨٩,٥١٣ | ٥,٥٦٢,٩٣٧ | ٤ |
| ٦,٠٠٣٨,٠٣٩ | ٥,٣٨٠,٩٣٢ | ٥ |
| ٣١,٩٨٥,٠٦٣ | ٣٣,٨٦٣,٦٨٦ | ١٠-٦ |

تحليل الحساسية

التغيرات المحتملة بصورة معقولة لإحدى الافتراضات الاكتوارية ذات العلاقة، مع افتراضبقاء الافتراضات الأخرى ثابتة، فإن مبلغ التزامات المنافع المحددة سيكون:

| <u>٣١ ديسمبر ٢٠١٨</u> | <u>٣١ ديسمبر ٢٠١٩</u> | معدل الخصم (حركة بنسبة ٠,٥٪) معدل النمو المستقبلي في الرواتب (حركة بنسبة ٠,٥٪) |
|----------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| ٧٤,٤٧٦,٧١٠ (٦٩,٤٤٤,٧٨٦) | ٨٢,٦٦٦,١٤٨ (٧٦,٦٢٠,٦٥٧) | |
| ٧٢,٢٤٣,٠٤٧ (٧٠,٥٧٨,٢٣٥) | ٨١,٢١٤,٩٠ (٧٧,٩٤٥,٧٣٥) | |

٤-٥. المخاطر المرتبطة بخطة المنافع المحددة

مخاطر الأقدمية:

تتشاً المخاطر عندما يكون عمر المتყاعد أطول من المتوقع. تقاس هذه المخاطر وفقاً لمستوى الخطبة على العدد الكلي للمتقاعدين.

مخاطر زيادة الرواتب:

النوع الأكثر شيوعاً من مكافآت التقاعد هو النوع الذي ترتبط به المكافأة مع الراتب النهائي. تتشاً المخاطر عندما تكون الزيادة في الرواتب أعلى من المتوقع وبالتالي تؤثر على المطلوبات.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريال سعودي)**

١٥. مخصص التزامات خاصة

عند تأسيس الشركة، تم تحويل كافة الحقوق وال موجودات والمطلوبات والالتزامات والسجلات من الشركة السعودية لتسجيل الأسهم (شركة كانت قائمة قبل تأسيس تداول) إلى الشركة كما في ١٤٢٨/١١/٣٠ هـ (الموافق ١٠ ديسمبر ٢٠٠٧ م) بموجب قرار هيئة السوق المالية رقم ١٤٢٧/٢٠٢١-٢٠٢١ ب تاريخ ٢٠٠٤/١٦ هـ وقرار مجلس الوزراء رقم ٩١ ب تاريخ ١٤٢٤/٠٤/٩١ هـ. وعلى، فإن الشركة مسؤولة عن جميع الالتزامات الناتجة عن عمليات الشركة السعودية لتسجيل الأسهم.

قامت الشركة بعمل مخصص يعادل قيمة صافي الموجودات المالية المحولة من الشركة السعودية لتسجيل الأسهم. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م، كان المخصص بمبلغ ١٧,٤٣٠,٨٧٥ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م: ١٧,٤٣٠,٨٧٥ ريال سعودي). خلال السنة، تم رد المخصص نظراً لأن الشركة لا تتوقع أي مطالبات أخرى في المستقبل.

١٦. التزام عقد الإيجار

| القيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات الأدنى لمنفوعات عقد الإيجار | الفائدة | المدفوعات عقد الإيجار المستقبلية | أقل من سنة بين سنة وخمس سنوات أكثر من خمس سنوات |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------|
| ٤,٢٦٣,٠٨٧ | ١٤٩,٢٠٨ | ٤,٤١٢,٢٩٥ | |
| -- | -- | -- | |
| -- | -- | -- | |
| ٤,٢٦٣,٠٨٧ | ١٤٩,٢٠٨ | ٤,٤١٢,٢٩٥ | |

١٧. ذمم دانة

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ذمم دانة تجارية أطراف ذات علاقة (إيضاح ٣-٢٥) |
|----------------|----------------|-------------------------------------------------|
| ٨٠,٣١٤,٦٦١ | ٩٦,٨٧٧,٣٩٠ | |
| ٦,٩٥٣,٨٨١ | ٨,٥٠٦,٤٧٦ | |
| ٨٧,٢٦٨,٠٤٢ | ١٠٥,٣٨٣,٨٦٦ | |

١٨. مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | مصاريف موظفين مستحقة مصاريف إجازات موظفين مستحقة تأمينات اجتماعية مستحقة - المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية أخرى |
|-------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٣٩,٥٩٩,٠٦٤ | ٥٣,٦٢٥,٤٣١ | |
| ١٣,٧٢٩,٠٠٧ | ١٣,٨٣٩,٢٦٨ | |
| ١,٤٠٩,٩٣٥ | ٢,٠٠٧,٨٣١ | |
| ٤,٣٩٨,٩٢٦ | ٥,٥٤٥,٨٠٢ | |
| ٥٩,١٣٦,٩٢٢ | ٧٥,٠١٨,٣٣٢ | |

١٩. إيرادات النشاط

| للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر | ٢٠١٨ | ٢٠١٩ | عمولة التداول خدمات إيداع أوراق مالية خدمات معلومات السوق خدمات الإدراج خدمات أخرى |
|--------------------------------|--------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٣٢١,٧١١,٠٦٢ | ٣١٧,٨٣٠,٧٨٠ | | |
| ١٣٧,٨٣٤,٠٩٦ | ١٢٣,٢٨٧,١١٦ | | |
| ٦٠,٨٠٨,٧٧٦ | ٦١,٣٤٥,١٠٤ | | |
| ٦١,٥٨٠,١٧٤ | ٦٠,٦١٥,٤٨٤ | | |
| ١,٣٤٥,٩٣٢ | ١,٦٦٩,٤١٥ | | |
| ٥٨٣,٢٨٠,٠٤٠ | ٥٦٤,٧٤٧,٨٩٩ | | |

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
 (شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
 (ريال سعودي)

١٩. إيرادات النشاط (يتبع)

وفقاً لقرار مجلس إدارة هيئة السوق المالية رقم (١٧/٢٢٠/٦) بتاريخ ١٨ يناير ٢٠١٧ م تغيرت ترتيبات الإيرادات التشغيلية بين المجموعة وهيئة السوق المالية إلى التالي اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٧ م:

- يحق لهيئة السوق المالية عائد مالي يعادل ٦٤٪ من إجمالي عمولة التداول. تقوم المجموعة بتحصيل هذا العائد نيابة عن هيئة السوق المالية وإيداعه في حساب هيئة السوق المالية بناء على تعليماتها؛ و
- يحق للمجموعة الاحتفاظ بنسبة ١٠٠٪ من إيرادات النشاط (باستثناء عمولة التداول التي تخضع لترتيب مشاركة العائد المذكور أعلاه).

٢٠. تكاليف تشغيلية

ت تكون تكاليف النشاط من المصروفات المباشرة المتکبدة بواسطة المجموعة فيما يتعلق بالخدمات المقدمة للعملاء وللسوق السعودية. وفيما يلي تفاصيل تكاليف النشاط:

| للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | | إيضاحات | |
|-------------------------------------|-------------|-----------|-------------------------------------------|
| ٢٠١٨ | ٢٠١٩ | ١-٢٠ | رسوم سنوية لهيئة السوق المالية (إيضاح ١٥) |
| ١٣٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٧٩,٠٠٠,٠٠٠ | | رواتب ومنافع متعلقة بها |
| ٩٢,٧٥٦,٣٩١ | ١٠٨,٢٢٢,٨١٩ | | استشارات |
| ١,١٢٨,٩٥٩ | ٣,٠١٠,٦٨٤ | | صيانة |
| ٢١,٩٣٤,٠٣٦ | ٣٢,٣٨٠,٩٩٤ | | استهلاك وإطفاء |
| ٢١,٢١٧,٨٠٥ | ٢٨,٤٥٩,٥٩٧ | ٤ - ٥ و ٨ | خطوط دوائر المعلومات |
| ١١,٠٨٥,٨٦٤ | ٢٦,٠٩٤,٠٨٧ | | إيجار |
| ٢,٨٥٤,٨٣٦ | -- | | مرافق |
| ١,٤٣٤,٠٧٠ | ٨٢٠,٩٨٤ | | حراسات أمنية |
| ١,٦٠٥,٤٧٣ | ١,٦٩٨,٣٠٦ | | ضيافة ونظافة |
| ٢,٠٠٥,٦٦٧ | ١,٧٤٧,٧٨٤ | | مخصص خسائر انتقام من ذم مدينة |
| ٣,٨٣٩,٦٧٢ | ١٤٨,٤٩٣ | ١-٩ | رسوم استخدام نظام سريع |
| ١,١٦٢,٠٠٠ | ١,٠١٦,٠٠٠ | | اتصالات |
| ٦٩٤,٠٧٤ | ٣٣٣,٩٦١ | | رحلات عمل |
| ٧١٨,٢٢٣ | ٢٥٠,١٧٣ | | تدريب |
| ٩١١,٢٨٤ | ٣,٧٣٤,١٩٤ | | تسويق ورعاية |
| ١,٦٣٩,٧٩٧ | ٩,٤٤٣,٨٩٤ | | رسوم رخصة |
| ٨٦٠,١٧٣ | ٦٥٠,٤٧٧ | | علاقات المساهمون |
| ١,١١١,٢٥١ | -- | | أخرى |
| ١,٥٤٤,٣٦٣ | ٢,١٥٤,٢٣٩ | | |
| ٢٩٨,٥٠٣,٩٣٨ | ٢٩٩,١٦٦,٤٨٦ | | |

١-٢٠ تمثل رسوماً مستحقة لهيئة السوق المالية فيما يتعلق بالخدمات المقدمة بواسطة المجموعة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٦/٢٦٨/١٧) بتاريخ ١٨ يناير ٢٠١٧ م. خلال السنة، تم تخفيض الرسوم المستحقة لهيئة السوق المالية للسنوات من ٢٠١٩ م إلى ٢٠٢٣ م وفقاً لقرار مجلس إدارة هيئة السوق المالية.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريل سعودي)**

٢١. المصاروفات العمومية والإدارية

| <u>للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م</u> | | <u>إيضاحات</u> |
|-------------------------------------------|--------------------|----------------------------------|
| ١٣٠,١٨٦,٦١٥ | ١٣٤,٤٠٩,٥٦٢ | رواتب و منافع متعلقة بها |
| ١٨,٧٢٣,٩١٤ | ٢١,٢٦٨,٢٢٩ | استشارات |
| ١٤,٩١٤,٣١٤ | ١٢,٥٢١,٩٦٨ | صيانة |
| ١٠,٤٦٩,٥٣٩ | ٢٢,٨١٢,٩٤٥ | استهلاك وإطفاء إيجار |
| ٩,٥١٥,٠٢٤ | -- | مكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة |
| ٥,٩٦٣,٢٣٩ | ٥,٤٣٧,٠٤٩ | حراسات أمنية |
| ٢,٠٧٣,٨٦٣ | ٢,٠٩٠,٨٦٢ | مرافق |
| ١,٨١٥,٩٣٠ | ١,٤٨٣,٠١٦ | ضيافة ونظافة |
| ٢,٢٢٣,٨٣٣ | ٢,٠٣٧,١٨٨ | اتصالات |
| ٨٠٨,٤٣١ | ٩٨٠,٣٩٨ | رحلات عمل |
| ١,٣٥٤,٧٤٥ | ٥٣٩,٣١٦ | عقد تأمين أنشطة تداول |
| ٩١٥,٠٢٦ | ٨٣٦,١٤٣ | تدريب |
| ٤,٠٨٨,٢٧٤ | ٥,٤٩٨,٨٦٢ | قرطاسية ولوازم مكتبة |
| ٣٨٣,٧٧٣ | ٣٤٧,٩٦٥ | تسويق ورعاية |
| ٣٩٣,١٤٦ | ٤,٠١٩,٢٤٩ | رسوم رخصة |
| ١,٧٥٨,١٤٧ | ١,٧٤٠,٨٨٠ | مخصص خسائر انتقامية من استثمارات |
| (٦٥,٥٧٣) | (٣٩٧,١٨٧) | أخرى |
| ٤,٩٩٨,٠٣٧ | ٧,٨٩٨,٦٠٧ | |
| ٢١٠,٥٢٠,٢٧٧ | ٢٢٣,٥٢٥,٠٥٢ | |

٢٢. إيرادات استثمار

| <u>للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م</u> | |
|-------------------------------------------|-------------------|
| ٥٧,٩١٨,٦٣٨ | ٤٥,٩٠١,٣٩٨ |
| ٦,٨٥٩,٨١٠ | ١٢,٧٨٢,٢٠٠ |
| ١٠,٦٧٩,٧٥٨ | ٥,٤٢٥,٩٩٨ |
| ٣,٧٥٣,٣١٦ | ٥٠,٢٣٤,٣٤٣ |
| ٧٩,٢١١,٥٢٢ | ٩٤,٣٤٣,٩٣٩ |

٢٣. ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة للسهم الواحد بتقسيم دخل توزيعات الأرباح العائد إلى المساهمين العاديين بالشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م بـ ١٢٠ مليون سهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م: ١٢٠ مليون سهم).

٢٤. الارتباطات والالتزامات المحتملة

تتمثل الارتباطات في قيمة الجزء غير المنفذ من عقود توريد أصول وخدمات إلى المجموعة كالتالي:

| <u>٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م</u> | <u>٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م</u> | |
|-------------------------|-------------------------|----------------|
| ٢٦,١٧١,٦٥٥ | ١٣,٥٩٣,٩٩٦ | شراء موجودات |
| ١٠,٢٩١,٣٩٤ | ٩,٨٣٩,٣٧٠ | نفقات معهد بها |
| ١١,٣٠٠,٠٠٠ | ١١,٣٠٠,٠٠٠ | خطاب ضمان |
| ٤٧,٧٦٣,٠٤٩ | ٣٤,٧٣٣,٣٦٦ | |

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
 (شركة مساهمة سعودية مملوقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
 (ريل سعودي)

٢٥ . المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل المجموعة خلال السياق الاعتيادي لأنشطتها مع الأطراف ذات العلاقة. تتضمن الأطراف ذات العلاقة صندوق الاستثمار العامة ("المساهم") وشركة تداول العقارية ("الشركة زميلة") وأعضاء مجلس إدارة المجموعة والمدراء التنفيذيين وغيرها من المنشآت التي تخضع لملكية المشتركة من خلال صندوق الاستثمار العامة (شركات شقيقة) أو لديها أعضاء مجلس إدارة مشتركون لمجلس إدارتها. ("أعضاء مجلس الإدارة"). تتم المعاملات وفقاً لشروط متقد عليها ومعتمدة من قبل إدارة المجموعة.

١-٢٥ . المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة فيما يخص الأنشطة الرئيسية للمجموعة هي كما يلي:

| اجمالي مبلغ المعاملات | طبيعة المعاملات | |
|-----------------------|-------------------|--------------------------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | المبيعات | طبيعة العلاقة |
| ١٧١,١٤٣,٥٦ | أوراق مالية | شركات شقيقة |
| ٦٢,٦٠٨,٤٧٢ | والتسويقي | أعضاء مجلس إدارة |
| ١٠٧,٩٥٠,٥٦٤ | خدمات إيداع | أعضاء مجلس إدارة / شركات شقيقة |
| ١٠٥,٠٠٠ | - | شركة زميلة |
| ٣٤١,٨٠٧,٥٤٢ | ٢٠,٨٣٨,٦٧٦ | ٣٢٠,٩٦٨,٨٦٦ |

فيما يلي رصيد النعم المدينة الناتج من المعاملات أعلاه مع الأطراف ذات العلاقة:

| للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م | | | | |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------------------|
| الرصيد الختامي | المحصل | المفوترة | الافتتاحي | طبيعة العلاقة |
| ٦,٢٨٦,٥٤٧ | ١٦٧,٩٩١,٨٧٢ | ١٧١,١٤٣,٥٠٥ | ٣,١٣٤,٩١٤ | شركات شقيقة |
| ١,١٨٥,٢٥٠ | ٦٣,٩٠٩,٦٧٤ | ٦٢,٦٠٨,٤٧٢ | ٢,٤٨٦,٤٥٢ | أعضاء مجلس إدارة |
| ٢,٥٥٩,٤٦٧ | ١١٢,٣٤٦,٨٩٧ | ١٠٧,٩٥٠,٥٦٤ | ٦,٩٥٥,٨٠١ | أعضاء مجلس إدارة / شركات شقيقة |
| ١٠٥,٠٠٠ | ١٠٥,٠٠٠ | ١٠٥,٠٠٠ | ١٠٥,٠٠٠ | شركة زميلة |
| ١٠,١٣٦,٢٦٥ | ٣٤٤,٣٥٣,٤٤٣ | ٣٤١,٨٠٧,٥٤١ | ١٢,٦٨٢,١٦٧ | الإجمالي |

| اجمالي مبلغ المعاملات | طبيعة المعاملات | | طبيعة العلاقة |
|-----------------------|-------------------|--------------------------------|-----------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | المبيعات | طبيعة العلاقة | |
| ١٥٣,٩٤٥,٩٦٤ | أوراق مالية | شركات شقيقة | |
| ٦١,٤٣٦,٦٩١ | والتسويقي | أعضاء مجلس إدارة | |
| ١٥٨,٥١٣,٥٣٩ | خدمات إيداع | أعضاء مجلس إدارة / شركات شقيقة | |
| ١٠٥,٠٠٠ | - | شركة زميلة | |
| ٣٧٤,٠٠١,١٩٤ | ١٩,٦٦٨,١٣٥ | ٣٥٤,٣٣٣,٥٥٩ | الإجمالي |

| للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م | | | | |
|------------------------------------|----------------------|--------------------|------------------|--------------------------------|
| الرصيد الختامي | المحصل | المفوترة | الرصيد الافتتاحي | طبيعة العلاقة |
| ٣,١٣٤,٩١٤ | (١٥٢,٩١٨,٤٢٦) | ١٥٣,٩٤٥,٩٦٤ | ٢,١٠٧,٣٧٦ | شركات شقيقة |
| ٢,٤٨٦,٤٥٢ | (٥٨,٩٥٩,٠٦٢) | ٦١,٤٣٦,٦٩١ | ٨,٨٢٣ | أعضاء مجلس إدارة |
| ٦,٩٥٥,٨٠١ | (١٥٣,٧٥٨,٣٠٨) | ١٥٨,٥١٣,٥٣٩ | ٢,٢٠٠,٥٧٠ | أعضاء مجلس إدارة / شركات شقيقة |
| ١٠٥,٠٠٠ | (١٠٥,٠٠٠) | ١٠٥,٠٠٠ | ١٠٥,٠٠٠ | شركة زميلة |
| ١٢,٦٨٢,١٦٧ | (٣٦٥,٧٣٥,٧٩٦) | ٣٧٤,٠٠١,١٩٤ | ٤,٤١٦,٧٦٩ | الإجمالي |

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
 (شركة مساهمة سعودية مملوقة)
 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
 (ريال سعودي)

٢٥. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (بيتع)

٢-٢٥ لأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في الاستثمارات "بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة" هي كما يلي:

| <u>للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م</u> | | | | <u>طبيعة العلاقة</u> |
|-------------------------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------|
| <u>الرصيد الختامي</u> | <u>ربح غير محق</u> | <u>مشتريات / استبعادات</u> | <u>الرصيد الافتتاحي</u> | |
| <u>٤٢٥,٤٠٤,٨٦٦</u> | <u>٧,١١٨,٠٣٩</u> | <u>٢٧٧,٦٩٨,٤٥٧</u> | <u>١٤٠,٥٨٨,٣٧٠</u> | أعضاء مجلس إدارة |
| <u>للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م</u> | | | | |
| <u>الرصيد الختامي</u> | <u>ربح غير محق</u> | <u>مشتريات / استبعادات</u> | <u>الرصيد الافتتاحي</u> | <u>طبيعة العلاقة</u> |
| | <u>١٤٠,٥٨٨,٣٧٠</u> | <u>٥٤٦,٩٠٧</u> | <u>(٥٤٤,٦٦٠,٣٠٣)</u> | <u>٦٨٤,٧٠١,٧٦٦</u> |
| <u>للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م</u> | | | | |

٣-٢٥ الأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في الذمم الدائنة كما يلي:

| <u>للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م</u> | | | | <u>طبيعة العلاقة</u> |
|-------------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------------|----------------------|
| <u>الخدمات</u> | <u>المدفوعات</u> | <u>المستلمة</u> | <u>الرصيد الافتتاحي</u> | |
| <u>٧,٤٦٢,٠٣٧</u> | <u>(١٠,٥٧٧,٨٩٤)</u> | <u>١٢,٥٢٨,٥٠</u> | <u>٥,٥١١,٨٨١</u> | شركة شقيقة |
| <u>١,٠٤٤,٤٤٠</u> | <u>(٥,٩٧٥,٠٣١)</u> | <u>٥,٥٧٧,٤٧١</u> | <u>١,٤٤٢,٠٠٠</u> | أعضاء مجلس إدارة |
| <u>٨,٥٠٦,٤٧٧</u> | <u>(١٦,٥٥٢,٩٢٥)</u> | <u>١٨,١٠٥,٥٢١</u> | <u>٦,٩٥٣,٨٨١</u> | الإجمالي |

| <u>للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م</u> | | | | <u>طبيعة العلاقة</u> |
|-------------------------------------------|---------------------|-------------------|-------------------------|----------------------|
| <u>الخدمات</u> | <u>المدفوعات</u> | <u>المستلمة</u> | <u>الرصيد الافتتاحي</u> | |
| <u>٥,٥١١,٨٨١</u> | <u>(١١,٤١٠,٨٩٩)</u> | <u>١٢,٦٢٩,٥٦٢</u> | <u>٤,٢٩٣,٢١٨</u> | شركة شقيقة |
| <u>١,٤٤٢,٠٠٠</u> | <u>(٦,١٤٧,٨٥٧)</u> | <u>٥,٩١٣,٢٣٩</u> | <u>١,٦٧٦,٦١٨</u> | أعضاء مجلس إدارة |
| <u>٦,٩٥٣,٨٨١</u> | <u>(١٧,٥٥٨,٧٥٦)</u> | <u>١٨,٥٤٢,٨٠١</u> | <u>٥,٩٦٩,٨٣٦</u> | الإجمالي |

٤-٢٥ الأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة هي كما يلي:

| <u>للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م</u> | | | | <u>طبيعة العلاقة</u> |
|-------------------------------------------|-------------------------|---------------|-----------------------|----------------------|
| <u>عملة خاصة مكتسبة</u> | <u>الرصيد الافتتاحي</u> | <u>المحصل</u> | <u>الرصيد الختامي</u> | |
| <u>--</u> | <u>--</u> | <u>--</u> | <u>١٣٠,٠٠٠,٠٠٠</u> | شركة زميلة |

| <u>للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م</u> | | | | <u>طبيعة العلاقة</u> |
|-------------------------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|
| <u>عملة خاصة مكتسبة</u> | <u>الرصيد الافتتاحي</u> | <u>المحصل</u> | <u>الرصيد الختامي</u> | |
| <u>٤,٠١٧,٤٣٣</u> | <u>٤,٠١٧,٤٣٣</u> | <u>(٤,٠١٧,٤٣٣)</u> | <u>١٣٠,٠٠٠,٠٠٠</u> | شركة زميلة |

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
 (شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إصلاحات حول القوائم المالية الموحدة
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
 (ريال سعودي)

٢٦. المعلومات القطاعية

تعمل الشركة فقط في المملكة العربية السعودية، ولأغراض إدارية، تم تنظيم المجموعة إلى قطاعات أعمال على أساس الخدمات المقدمة. وفيما يلي قطاعات التقرير الخاصة بالمجموعة:

الأسواق

الهدف الرئيسي لهذه الوحدة هو تنمية الأعمال من خلال تحسين المنتجات / الخدمات، وتجنب الشركات المحلية، والشركات الأجنبية (على المدى الطويل)، وتطوير فنادق أوراق مالية جديدة. وتشمل مسؤولياتها الحفاظ على نزاهة واستقرار وعالة عمليات سوق الأسهم. كذلك تحقيق نتائج متميزة من خلال التميز في الأعمال، والتعاون مع هيئة السوق المالية، وفعالية التكاليف وتركيز الخبرة في خدمة العملاء، وتطوير إمكانيات فريق العمل.

ابداع

تتمثل أنشطة ابداع بالأعمال المتعلقة بتسجيل المحافظ الاستثمارية في نظام الإيداع والتسوية، وتسجيل ملكيتها وإيداعها، ونقل ملكيتها وتسويتها ومتناصتها، وتسجيل أي قيد من قيود الملكية على الأوراق المالية المودعة، والارتباط مع أعضاء السوق ووكالات التسوية بنظام الإيداع والتسوية. كذلك يقوم مركز الإيداع بربط وإدارة سجلات مصدري الأوراق المالية وتتنظيم الجمعيات العامة للمصدرين بما في ذلك خدمة التصويت عن بعد لتلك الجمعيات وتقييم التقارير والإشعارات والمعلومات بالإضافة إلى تقديم أي خدمة أخرى ذات صلة بنشاطه يرى تقديمها وفقاً لنظام السوق المالية.

خدمات معلومات السوق

تتمثل أنشطة هذا القطاع في تنمية الأعمال المرتبطة بمعلومات السوق التي تتضمن تقديم معلومات تداول ذات جودة عالية وفي الوقت الحقيقي، وبيانات مرجعية، ومؤشرات السوق ومعلومات مالية للمجتمع المالي.

قطاع الشركات

يدبر قطاع الشركات تطورات قطاع الشركات المستقبلية ويشرف على جميع الأقسام المتعلقة بالخزينة. إن جميع الاستثمارات في الشركات تدخل ضمن قطاع الأعمال هذا والذي يتضمن إدارة استراتيجية تنمية الأعمال التجارية والقانونية والمالية والعمليات والموارد البشرية والعلاقات مع العملاء.

| العام | الأسواق | ابداع | مقاصة | السوق | قطاع الشركات | الإجمالي |
|---------------|---------------|---------------|-------------|--------------|---------------|---------------|
| ٢٠١٩ | ٢٢١,٩٠٦,٣١٧ | ٢٨١,٤٩٦,٤٧٨ | -- | ٦١,٣٤٥,١٠٤ | -- | ٥٦٤,٧٤٧,٨٩٩ |
| (٢٩٩,١٦٦,٤٨٦) | (١٣١,٨٨٦,١٦٧) | (١٣٠,٨٢٠,٩٢١) | -- | (٣٦,٤٥٩,٣٩٨) | -- | (٢٩٩,١٦٦,٤٨٦) |
| ٤٢,٠٥٦,٣٦١ | -- | -- | -- | -- | -- | ٤٢,٠٥٦,٣٦١ |
| (٢٢٣,٥٢٥,٠٥٢) | (١٨,١٤٧,٨٣٢) | -- | -- | -- | -- | (٢٢٣,٥٢٥,٠٥٢) |
| ٣,٥٤٦,٨٣٠,٠٩٨ | ٣٧,٣٠٨,٨٧٣ | ٥٦٤,٤٥٢,٠٠٨ | ١٣٠,٠٤١,٢٨٢ | ٤,٠٩١,٥٥٢ | ٢,٨٣٠,٠٩٧,٤٤٤ | ٢,٨٣٠,٠٩٧,٤٤٤ |
| ٢٨٧,٤٢٤,٨٥٤ | ٤٦,٤١٤,٥٩٤ | ٤٦,٤١٤,٥٩٤ | ٢٥,١٣٠,٧٥٢ | ١١,٦٩٠,٨٥٢ | ١٦٦,٨٧٩,٧٨٣ | ١٦٦,٨٧٩,٧٨٣ |

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريال سعودي)

٢٦. المعلومات القطاعية (يتبع)

| الإجمالي | قطاع الشركات | خدمات معلومات السوق | مقاصة | (إيداع) | الأسواق | ٢٠١٨ |
|---------------|---------------|---------------------|-------|---------------|---------------|-------------------------------------|
| ٥٨٣,٢٨٠,٠٤٠ | -- | ٦٠,٨٠٨,٧٧٦ | -- | ٢٩٨,٣٢٠,٣٦٢ | ٢٢٤,١٥٠,٩٠٢ | أيرادات النشاط |
| (٢٩٨,٥٠٣,٩٣٨) | -- | (٣٦,٥٧٣,٩٤٢) | -- | (١٢٧,١١٢,٥٨٠) | (١٣٤,٨١٧,٤١٦) | تكليف تشغيلية |
| ٢٨٤,٧٧٦,١٠٢ | -- | ٢٤,٢٣٤,٨٣٤ | -- | ١٧١,٢٠٧,٧٨٢ | ٨٩,٣٣٣,٤٨٦ | الربح / (خسارة) من الأنشطة الرئيسية |
| (٢١٠,٥٢٠,٢٧٧) | (٢١٠,٥٢٠,٢٧٧) | -- | -- | -- | -- | مصروفات عمومية وإدارية |
| ٣,٥٣١,٩٤٨,٩٨٣ | ٢,٩٤٣,٢٠٨,٨٤٦ | ٤,١٠٥,٨٤٠ | -- | ٥٦٦,٤٢٣,٠٩٢ | ١٨,٢١١,٢٠٥ | اجمالي الموجودات |
| ٢٩٧,٢٨٩,٧٨٤ | ١٩٩,٦١٢,٨٥٥ | ١١,٩٦٨,٠٨٣ | -- | ٤٧,٥١٥,٢٤٨ | ٣٨,١٩٣,٥٩٨ | اجمالي المطلوبات |

٢٧. الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تعرض المجموعة للمخاطر التالية نتيجة استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر السوق؛
- مخاطر الائتمان؛
- مخاطر العمليات؛ و
- مخاطر السيولة

يمثل هذا الإيضاح معلومات حول تعرض المجموعة لكل من المخاطر الواردة أعلاه، وأهداف المجموعة، والسياسات والعمليات لقياس وإدارة هذه المخاطر. بالإضافة إلى ذلك، يتم إدراج إفصاحات كمية في كامل القوائم المالية الموحدة.

إطار إدارة المخاطر

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكلمة لإنشاء والإشراف على إطار إدارة المخاطر في المجموعة. وقام مجلس الإدارة بإنشاء لجنة إدارة المخاطر تكون مسؤولة تطوير ومراقبة سياسات إدارة المخاطر في المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، يقوم مجلس الإدارة بمراجعة التقارير من اللجان ذات الصلة فيما يتعلق بما ورد أعلاه بشكل دوري.

يتم وضع سياسات المجموعة لإدارة المخاطر لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع الحدود والضوابط الملائمة للمخاطر بالإضافة إلى مراقبة المخاطر والالتزام بالحدود الموضوعة. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة من خلال إجراءاتها ومعايرها للإدارة والتدريب إلى تطوير بيئة رقابية مسؤولة يدرك فيها جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

هيكل إدارة المخاطر

يتم إنشاء هيكل منظم ومتوازن داخل المجموعة لتحديد وتقدير ومراقبة المخاطر والسيطرة عليها.

أعضاء مجلس الإدارة

تكمن قمة حوكمة المخاطر في الإشراف المركزي لمجلس الإدارة الذي يقدم التوجيهات ويسهل الموافقات اللازمة على الاستراتيجيات والسياسات لتحقيق الأهداف المحددة.

الادارة العليا

الادارة العليا مسؤولة عن العمليات اليومية من أجل تحقيق الأهداف الاستراتيجية ضمن مدى تقبل المخاطر المحدد مسبقاً للمجموعة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريال سعودي)**

٤٧. الأدوات المالية وإدارة المخاطر (يتبع)

فيما يلي ملخص المخاطر التي تتعرض لها المجموعة وطرق التقليل منها بواسطة الإداره:

١-٤٧ مخاطر أسعار السوق

مخاطر السوق هي التذبذب في القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق، سواء الناتجة عن عوامل خاصة ب مصدر أداة مالية فردية أو العوامل التي تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق. تقوم المجموعة بالحد من مخاطر السوق عن طريق الاحتياط بمحفظة متنوعة ومراقبة التطورات في الأسواق المالية. إن مخاطر السوق تعكس مخاطر الأسعار ومخاطر العملات ومخاطر أسعار العمولات الخاصة.

مخاطر الأسعار

تمثل مخاطر الأسعار المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في الأسعار السائدة في السوق. يتعلق تعرض المجموعة لمخاطر الأسعار باستثماراتها المدرجة الصناديق الاستثمارية التي تتقلب قيمها نتيجة للتغيرات في أسعار السوق.

إن التغير بنسبة ١٪ في أسعار الاسترداد والأسعار المدرجة للاستثمارات، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، سيؤثر على قائمة الربح أو الخسارة كما هو مبين أدناه:

| <u>السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر</u> | <u>٢٠١٨</u> | <u>٢٠١٩</u> | <u>١٣,٠٣٧,٧٦١+</u> | <u>٢٥,٨٥٢,٨٨٦+</u> | <u>الأثر على ربح/(خسارة) السنة</u> |
|------------------------------------|-------------|-------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|
| | | | | | |

إن تحليل الحساسية المعد ليس بالضرورة أن يكون مؤشراً على التأثير على ربح أو خسارة موجودات المجموعة.

مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملة المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تتعرض المجموعة للتذبذبات في أسعار صرف العملات الأجنبية خلال السياق الاعتيادي لأعمالها. لم تقم المجموعة بإجراء أي معاملات هامة بعملات بخلاف الريال السعودي.

مخاطر معدلات العمولة الخاصة

إن مدى تعرض المجموعة للتغيرات في معدلات العمولة الخاصة يتعلق بشكل أساسي بسداد الدين طويلة الأجل ذات المعدل المتغير الخاص بالمجموعة. تتشاً مخاطر معدلات العمولة الخاصة من احتمالية تأثير التغيرات في معدلات العمولة الخاصة على الربحية المستقبلية أو القيمة العادلة للأدوات المالية. إن الزيادة/النقص في معدل العمولة الخاصة بنسبة ١٪، مع بقاء المتغيرات الأخرى ثابتة، سيؤدي إلى نقص/زيادة في ربح السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م بمبلغ ٦,٧٣٤ ريال سعودي (للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م: ٨٢,٢٣٤ ريال سعودي).

٤-٤٧ مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية في حال عجز العميل أو الطرف الآخر في أداء مالية عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتتشاً بصورة أساسية من مستحقات المجموعة من العمالء والاستثمار في سندات الدين.

يعرض الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لمكونات قائمة المركز المالي الأولية الموحدة:

| <u>٣١ ديسمبر ٢٠١٨</u> | <u>٣١ ديسمبر ٢٠١٩</u> | نقد وما في حكمه الاستثمارات بالتكلفة المطفأة إيرادات النشاط المستحقة سلف للموظفين الذمم المدينة |
|-----------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٣٦٣,١٧٨,٩١٨ | ٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧ | |
| ١,٦١٨,٨٨٩,٤٥٣ | ٣٠٦,٥٥٤,٨٧٦ | |
| ٥,٧٠٩,٨٣٠ | ٥,٥٥١,٢٣٢ | |
| ٤,٣٧٧,٨٧٦ | ٦,٢٣٢,٨٨١ | |
| ٤٥,٣٢٣,٥٨٣ | ٤٨,٠٥٧,٦١٤ | |
| ٢,٠٣٠,٤٧٩,٦٦٠ | ٦٣٤,٨٨٤,٤٧٠ | |

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
شركة مساهمة سعودية مقلدة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
(ريلان سعودي)**

٢٧ . الأدوات المالية وإدارة المخاطر (يتبع)

٤-٢٧ مخاطر الائتمان (يتبع)

تحتفظ المجموعة بالفائز من الأموال لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني جيد. ويتم حالياً الاحتفاظ بالفائزين لدى بنوك ذات تصنيف كمالي:

| فيتش | موديز |
|----------------|----------------|
| طويلة الأجل | قصيرة الأجل |
| A ² | A ¹ |
| BBB+ | P-1 |

النفسمدينة
تظهر الذمم المدينة بالصافي بعد خصم مخصص خسائر الائتمان. تطبق المجموعة المنهج البسيط للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يستخدم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة استناداً إلى أيام التأخير في السداد. تعدل معدلات الخسائر التاريخية لعكس المعلومات الحالية والمستقبلية المتعلقة بعدها، أما الاقتصاد الكل، التي تؤثر على، قدرة العملاء لتسوية الذمم المدينة

٢٧-٣ تكنولوجيا الاتصال

يعرض الجدول أدناه معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

| المنخفضة | المتوسط | الارتفاع | الارتفاع | الارتفاع |
|------------------|------------------|----------------------|---------------------|-----------------------------------------------|
| القيمة | مخصص | إجمالي القيمة | المرجح لمعدل | الخسارة (%) |
| الانسانية | الخسارة | الدفترية | الخسارة (%) | الخسارة (%) |
| لا | ١٠٣,١٩٠ | ٣٣,٥٤٣,٩٥١ | ٠,٣ | ٣٠٠ ليست متأخرة السداد |
| لا | ٢٥,٢٣٣ | ١,٢٦١,٠٦١ | ٢,٠ | ٦٠ - ٣٠ ٦٠ يوماً |
| لا | ٧١,٥٣٦ | ٢,٣٩٢,٨٤٢ | ٣,٠ | ٦١ - ٩٠ ٩٠ يوماً |
| لا | ١٩,٦٤٧ | ٤٣٥,٥٣٩ | ٤,٥ | ٩١ - ١٢٠ ١٢٠ يوماً |
| نعم | ٤٦٧,١٨٣ | ٢,٥٧١,١٠٧ | ١٨,٢ | ١٢١ - ١٨٠ ١٨٠ يوماً |
| نعم | ٩٤٣,٨٠٨ | ٢,٠٧٧,٦٦٩ | ٤٥,٤ | ١٨١ - ٣٦٠ ٣٦٠ يوماً |
| نعم | ٥,٢٤٧,١٣٨ | ٥,٧٧٥,٤٤٠ | ٩٠,٩ | ٣٦٠ يوماً متاخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوماً |
| | ٦,٨٧٧,٧٣٥ | ٤٨,٠٥٧,٦٩٤ | | |

يعرض الجدول أدناه معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدنية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

| القيمة الاثمانية | مخصص الخسارة | إجمالي القيمة الدفترية | (%) | المتوسط المرجع لمعدل الخسارة |
|---------------------|-----------------|---------------------------|--------|-------------------------------------|
| | | | | |
| لا | ١٤,١٢٩ | ٣٣,٢٨٥,٣٣٤ | ٠,٠٤ | ٣٠٠ - ٣٠ يوماً (ليست متأخرة السداد) |
| لا | ١٦,١٧٤ | ١,٥٥٥,٤٣١ | ١,٠٤ | ٦٠ - ٣٠ يوماً |
| لا | ٦,٩٢٩ | ٣٠٩,٧٧٠ | ٢,٢٤ | ٩٠ - ٦١ يوماً |
| لا | ٦,٣١٤ | ٢٥٠,٥٠١ | ٢,٥٢ | ١٢٠ - ٩١ يوماً |
| نعم | ١٧١,٢٣٥ | ٨٥٦,١٧٣ | ٢٠,٠٠ | ١٨٠ - ١٢١ يوماً |
| نعم | ٢,٥٥١,٩١٢ | ٥,١٠٣,٨٢٦ | ٥٠,٠٠ | ٣٦٠ - ١٨١ يوماً |
| نعم | ٣,٩٦٢,٥٤٨ | ٣,٩٦٢,٥٤٨ | ١٠٠,٠٠ | متاخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوماً |
| | ٦,٧٢٩,٢٤١ | ٤٥,٣٢٣,٥٨٣ | | |

٢٧. الأدوات المالية وإدارة المخاطر (يتبع)

٤-٢٧ مخاطر التشغيل

مخاطر العمليات هي مخاطر الخسارة المباشرة أو غير المباشرة الناتجة عن مجموعة واسعة من الأسباب المرتبطة بالإجراءات والأفراد والتكنولوجيا والبنية التحتية الخاصة بالمجموعة، ومن عوامل خارجية أخرى غير مخاطر الائتمان والسوق والسيولة مثل تلك الناتجة عن المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير المعترف بها لسلوك الشركات. تتشاً مخاطر التشغيل عن كافة عمليات المجموعة.

تهدف المجموعة إلى إدارة المخاطر التشغيلية لكي تحقق التوازن بين تجنب الخسائر والأضرار المالية على سمعة المجموعة وبين الفعالية الشاملة للتكلفة ولتجنب إجراءات السيطرة التي تقيد المبادرة والإبداع.

يتم دعم الالتزام بمعايير المجموعة من خلال برنامج المراجعات الدورية الذي يتضمنه قسم المراجعة الداخلية. يتم مناقشة نتائج مراجعات قسم المراجعة الداخلية مع إدارة وحدة العمل التي تتعلق بها مع تقديم ملخصات إلى لجنة المراجعة والإدارة العليا بالمجموعة.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مملوكة
لإسحاقات حوك ائم المالية المودعة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م)
(ريل سعدي)

بيانات
الربع الرابع

٤٧ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر (يشتمل)

٤٧-٥. مخاطر السيولة

تشكل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها المجموعة في البقاء بالالتزامات المتعلقة بالمتطلبات المالية التي تسدّد تقدّماً أو على شكل موجودات مالية أخرى. تتمثل طريقة المجموعه في إدارة مخاطر السيولة، وذلك بالذكر، قدر المستطاع، بأن لديها سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها خلال الظروف العادلة وغير العادلة، دون تكبد خسائر غير مقوولة أو التعرض لمخاطر تضرر بسمعة المجموعة.

يعرض الجدول أدناه تحليل الموارد والمطلوبات المالية استناداً إلى التاريخ المتوقع للتحصيل أو التسويف:

| الإجمالي | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | | ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ | |
|-----------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|----------------|---------------|
| | أقل من ١٢ شهرًا | أكثر من ١٢ شهرًا | أقل من ١٢ شهرًا | أقل من ١٢ شهرًا | أقل من ٦ شهراً | الإجمالي |
| نقد و ما في حكمه | ٣٦٨,٤٨٧,٨٦٧ | ٣٦٣,١٧٨,٩١٨ | ٣٦٣,١٧٨,٩١٨ | ٣٠٦,٣٢٧,٦٩١ | ٣٠٦,٣٢٧,٦٩١ | ٢,٩٢٢,٦٦٥,٥٦٠ |
| استثمارات | ٧,٥٦٠,٢٨٨,٥٧٧ | ٤٠,٣٣٣,٥٨٣ | ٤٠,٣٣٣,٥٨٣ | — | ٤٠,٣٣٣,٥٨٣ | ٤٠,٣٣٣,٥٨٣ |
| نفم مدينة - محصل | ٤٨,٠٥٧,٦١٤ | ٥,٧٠٩,٨٣٠ | ٥,٧٠٩,٨٣٠ | — | ٥,٧٠٩,٨٣٠ | ٥,٧٠٩,٨٣٠ |
| إيرادات النشاط المستحقة | ٥,٥٥١,٤٣٢ | ٤,٣٧٧,٨٧٦ | ٤,٣٧٧,٨٧٦ | — | ٤,٣٧٧,٨٧٦ | ٤,٣٧٧,٨٧٦ |
| مسلف للموظفين | ٦,٤٣٦,٨٨١ | ٣,٩٨٨,٩١٨,١٦٦ | ٣,٩٨٨,٩١٨,١٦٦ | ٣٠٠٣٤,٩٢٨,٥٥٦ | ٣٠٠٣٤,٩٢٨,٥٥٦ | ٣٠٤١,٤٣٥,٧٤٧ |
| اجمالي الموجودات المالية | ٢٣١,٥٥٦,٨٧٦ | ٣٠٦,٣٧٧,٦٩١ | ٣٠٦,٣٧٧,٦٩١ | ٣٠٦,٣٧٧,٦٩١ | ٣٠٦,٣٧٧,٦٩١ | ٣٦٣,١٧٨,٩١٨ |
| الترام عقد إيجار | ٤,٣٦٣,٠٨٧ | — | — | — | — | — |
| نفم دلتة | ١٠٥,٣٨٣,٨٦٦ | ٨٧,٣٦٨,٤٤٢ | ٨٧,٣٦٨,٤٤٢ | — | ٨٧,٣٦٨,٤٤٢ | ٨٧,٣٦٨,٤٤٢ |
| رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية | ٢٣,٣٣٠,٣٠١ | ٥٦,٦٦١,٠٠١ | ٥٦,٦٦١,٠٠١ | — | ٥٦,٦٦١,٠٠١ | ٥٦,٦٦١,٠٠١ |
| مصرف وفقات مستحقة ومتطلبات متداولة أخرى | ٧٥,١٨,٣٤٣ | ٥٩,١٣٦,٩٣٢ | ٥٩,١٣٦,٩٣٢ | — | ٥٩,١٣٦,٩٣٢ | ٥٩,١٣٦,٩٣٢ |
| اجمالي المتطلبات المالية | ٢٠٦,٩٩٥,٤٨٦ | ٢٠٣,٠٦٥,٩٧٥ | ٢٠٣,٠٦٥,٩٧٥ | — | ٢٠٣,٠٦٥,٩٧٥ | ٢٠٣,٠٦٥,٩٧٥ |
| صافي الموجودات المالية | ٤,٧٨١,٤٤٤,٦٨٠ | ٣٠٦,٣٧٧,٦٩١ | ٣٠٦,٣٧٧,٦٩١ | ٣٠٦,٣٧٧,٦٩١ | ٣٠٦,٣٧٧,٦٩١ | ٣٠٤١,٤٣٥,٧٤٧ |

نفم دلتة
رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية
مصرف وفقات مستحقة ومتطلبات متداولة أخرى
اجمالي المتطلبات المالية
صافي الموجودات المالية

شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
(ريال سعودي)

٢٨. القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو سداده عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية تم بين متعاملين في السوق بتاريخ القياس. وبموجب تعريف القيمة العادلة، فإنها تمثل الافتراض بأن المجموعة مستمرة في أعمالها ولا يوجد أي نية أو متطلب لتحجيم أعمالها بشكل جوهري أو القيام بمعاملة بشرط معاكسة.

وتعتبر الأداة المالية متداولة في سوق نشط إذا كانت الأسعار المتداولة متاحة بشكل دوري وبسهولة من سمسار أو وسيط أو مجموعة صناعية أو خدمة تسعير أو وكالة تنظيمية. وتتمثل تلك الأسعار بمعاملات السوق الفعلية التي تحدث بانتظام على أساس تجاري.

وعند قياس القيمة العادلة، تستخدم المجموعة البيانات القابلة لللاحظة قدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي:

المستوى ١: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في السوق المالية النشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة يمكن الوصول إليها في تاريخ القياس.

المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بصورة مباشرة (الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشقة من الأسعار).

المستوى ٣: مدخلات الموجودات أو المطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير القابلة لللاحظة).

يعرض الجدول أدناه القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بما في ذلك مستوياتهم في النظام المتدرج للقيمة العادلة للأدوات المالية. ولا تتضمن معلومات القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة نظراً لأن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المتبقية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة.

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | | | | | استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة |
|------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| اجمالي القيمة العادلة | المستوى ٣ | المستوى ٢ | المستوى ١ | القيمة الدفترية | |
| ٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢ | -- | ٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢ | -- | ٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢ | |

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | | | | | استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة |
|------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| اجمالي القيمة العادلة | المستوى ٣ | المستوى ٢ | المستوى ١ | القيمة الدفترية | |
| ١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧ | -- | ١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧ | -- | ١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧ | |

لم يكن هناك أي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياسات القيمة العادلة، ولا توجد أي تحويلات داخل أو خارج المستوى ٣ لقياسات القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: لا شيء).

٢٩. الأحداث اللاحقة

تم تأكيد وجود فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩) في أوائل عام ٢٠٢٠ وقد انتشر على مستوى العالم بما في ذلك المملكة العربية السعودية، مما تسبب في تعطل الأعمال والنشاط الاقتصادي وقد يؤثر في نهاية الأمر على مصادر إيرادات المجموعة. علاوة على ذلك، أعلنت حكومة المملكة العربية السعودية عن عدة مبادرات لتوفير المساعدة اللازمة للقطاعات الصناعية بما في ذلك المستهلكين الأساسيين. تعتبر المجموعة أن نقاشي هذا الفيروس يُعد حدثاً لاحقاً لتاريخ قائمة المركز المالي ولا يستدعي التعديل. نظراً لأن الوضع غير مستقر وسريع التطور، فإننا لا نعتبر أنه من الممكن تقديم تغيير كمي للتأثير المحتمل لنقاشي هذا الفيروس على المجموعة. سيتم النظر في تأثير هذا النقاشي على القوائم المالية الموحدة للمجموعة بما في ذلك خسائر الائتمان المتوقعة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة التي تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
(ريال سعودي)**

٣٠. توزيعات أرباح

وافقت الجمعية العادلة باجتماعها الذي عقد بتاريخ ١٤٤٠ هـ— (الموافق ١٩ مايو ٢٠١٩ م) على دفع توزيعات أرباح على المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م بمبلغ ١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

٣١. اعتماد القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة من قبل أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ في ٢ شعبان ١٤٤١ هـ الموافق ٢٦ مارس ٢٠٢٠ م.