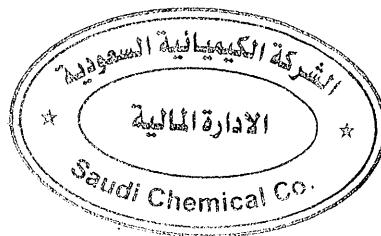


الشركة الكيميائية السعودية
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
وتقدير المراجع المستقل



عضو مجلس الإدارة المفوض
د. محمد سعود البدر

المدير العام
د. محمد سعود البدر

مدير الادارة المالية
ماجد أحمد قويידر

الشركة الكيميائية السعودية
(شركة مساهمة سعودية)

فهرس القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

صفحة

٦ - ٧	نقرير المراجع المستقل
٧	قائمة المركز المالي الموحدة
٨	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
٩	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
١٠	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٤٠ - ٤١	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة



١٧٥ / رِي

تقرير المراجع المستقل

إلى مساهمي الشركة الكيميائية السعودية المحترمين
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض - المملكة العربية السعودية

التقرير عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة للشركة الكيميائية السعودية وهي شركة مساهمة سعودية ("الشركة") والشركات التابعة لها ويشار اليهما مجتمعين بـ ("المجموعة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، وأداتها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعة القوائم المالية الموحدة، وقد وفيما أيضاً بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لثلك القواعد. وفي اعتقادنا فإن أئلة المراجعة التي حصلنا عليها تعد كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

الأمور الرئيسية للمراجعة

الأمور الرئيسية للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت لها، بحسب حكمنا المهني، الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ونحن لا نقدم رأياً منفصلاً في هذه الأمور.

فيما يلي وصف لكل أمر من الأمور الرئيسية للمراجعة وكيفية معالجته أثناء مراجعتنا.

تقرير المراجع المستقل (تنمية)

إلى مساهمي الشركة الكيميائية السعودية المحترمين

(شركة مساهمة سعودية)

الرياض - المملكة العربية السعودية

التقرير عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (تنمية)

الأمور الرئيسية للمراجعة (تنمية)

أمور رئيسية للمراجعة	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
الهبوط في قيمة الشهرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، بلغت القيمة الدفترية للشهرة الناتجة من الاستحواذ على الشركة السعودية العالمية للتجارة (سينكل فارما) ٤٦٩,٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٤٦٩,٨ مليون ريال سعودي).	لقد تضمنت إجراءات المراجعة المتعلقة بالهبوط في قيمة الشهرة ما يلي: اختبار مدى معقولة التدفقات النقدية المستقبلية التي قدرتها إدارة المجموعة وفيما إذا كانت تخلو من التحيز وذلك بمقارنتها بالموازنة المعتمدة من قبل مجلس الإدارة ومقارنة تقييرات التدفقات النقدية المستقبلية التي استخدمتها الإدارة في اختبارات هبوط القيمة السابقة بالنتائج الفعلية. اختبار مدى معقولة الافتراضات الرئيسية التي وضعتها الإدارة لاحتساب قيمة الاستخدام والتي تتعلق بمعدلات النمو طويلة الأجل ومعدلات الخصم. إعادة احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية باعتماد افتراضات إدارة المجموعة المتعلقة بمعدلات النمو طويلة الأجل ومعدلات الخصم. اختبار مدى كفاية الإفصاحات المتعلقة بالسياسة المحاسبية التي تتبعها إدارة المجموعة لتقييم الهبوط في قيمة الشهرة والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد في التقييرات والافتراضات الرئيسية التي تم وضعها واستخدامها.
نحوذ التدفقات النقدية المخصومة تقوم إدارة المجموعة بإجراء اختبار سنوي للهبوط في قيمة الشهرة وذلك بمقارنة القيمة الدفترية للشهرة بقيمتها القابلة للاسترداد. تحدد إدارة المجموعة القيمة القابلة للاسترداد استناداً إلى قيمة الاستخدام والتي تتحسب باستخدام نموذج التدفقات النقدية المخصومة.	لم يتبيّن من خلال اختبار الهبوط في قيمة الشهرة الذي أجرته إدارة المجموعة خلال السنة الحالية أي هبوط في قيمة الشهرة.
الافتراضات يتطلب نموذج التدفقات النقدية المخصومة وضع العديد من الافتراضات فيما يتعلق بنمو الأرباح قبل العمولات والضرائب والاستهلاك والاطفاء وتوقيف وحجم النفقات الرأسمالية المستقبلية ومعدلات النمو طويلة الأجل واختيار معدلات الخصم التي تعكس المخاطر المتعلقة.	تم اعتبار ذلك كامر رئيس للمراجعة كون الافتراضات المذكورة أعلاه تشكّل مصدراً رئيسياً لعدم التأكيد في التقديرات، والتي من الممكن أن تؤثّر على نتائج احتساب القيمة القابلة للاسترداد وبالتالي قيمة الهبوط في قيمة الشهرة.
الرجوع إلى الإيضاح يرجى الرجوع إلى الإيضاح ٧.٣ الخاص بالسياسة المحاسبية المتعلقة بالهبوط في قيمة الأصول غير المالية والإيضاح ١٤ (أ) الخاص بالمصادر الرئيسية لعدم التأكيد في التقديرات المتعلقة باختبار الهبوط في قيمة الأصول غير المالية والإيضاح ٥ الخاص بالإفصاح عن الشهرة.	



تقرير المراجع المستقل (نتمة)

إلى مساهمي الشركة الكيميائية السعودية المحترمين

(شركة مساهمة سعودية)

الرياض - المملكة العربية السعودية

التقرير عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (نتمة)

الأمور الرئيسية للمراجعة (نتمة)

الأمر رئيس للمراجعة	الهبوط في قيمة الذمم المدينة التجارية
كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا	لقد تضمنت إجراءات المراجعة المتعلقة بالهبوط في قيمة الذمم المدينة التجارية ما يلي:
	- اختبار دقة واتصال مصروفه المخصص الذي يبين تحليل اعمار الذمم المدينة التجارية عن طريق فحص دقة مقابلة التحصيلات بالبالغ المدينة المتعلقة بها.
	- إعادة احتساب معدلات الخسارة الانتقامية التاريخية التي استخدمتها إدارة المجموعة.
	- اختبار مدى معقولة الافتراضات الرئيسية والتوقعات بشأن الأوضاع الاقتصادية المستقبلية التي استخدمتها إدارة المجموعة لتعديل معدلات الخسارة الانتقامية التاريخية.
	- إعادة احتساب الخسارة الانتقامية المتوقعة بتطبيق معدلات الخسارة الانتقامية على مجموعات اعمار الذمم المدينة التجارية.
	- اختبار مدى كفاية الإفصاحات المتعلقة بالسياسة المحاسبية التي تتبعها إدارة المجموعة لتقييم الهبوط في قيمة الذمم المدينة التجارية والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد في التقديرات والافتراضات الرئيسية التي تم وضعها واستخدامها وتحليل اعمار الذمم المدينة التجارية وحركة مخصص الخسائر الانتقامية المتوقعة.
	يرجى الرجوع إلى الإيضاح ٨.٣ (أ) الخاص بالسياسة المحاسبية المتعلقة بالهبوط في قيمة الأصول المالية والإيضاح ١١.٣ الخاص بالسياسة المحاسبية المتعلقة بالذمم المدينة التجارية والإيضاح ١٠.٤ (ث) الخاص بالمصادر الرئيسية لعدم التأكيد في التقديرات المتعلقة باحتساب مخصص الخسائر الانتقامية المتوقعة للذمم المدينة التجارية والإيضاح ٩ الخاص بالإفصاح عن الذمم المدينة التجارية وتحليل اعمارها وحركة مخصص الخسائر الانتقامية المتوقعة.

تقرير المراجع المستقل (تنمية)

إلى مساهمي الشركة الكيميائية السعودية المحترمين

(شركة مساهمة سعودية)

الرياض - المملكة العربية السعودية

التقرير عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (تنمية)

أمر آخر

تمت مراجعة القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م من قبل مراجع آخر ، والذي أبدى رأياً غير معدل في تلك القوائم المالية الموحدة بتاريخ ٢٤ جمادى الآخرة ١٤٣٩ هـ الموافق ١٢ مارس ٢٠١٨ م.

معلومات أخرى واردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠١٨ م

الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. وتشمل المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠١٨ م ولكنها لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقرير المراجع عنها. ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠١٨ م متاحاً لنا بعد تاريخ هذا التقرير.

ولا يغطي رأينا في القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي شكل من أشكال الاستنتاج التأكيدية بشأنها.

وفيما يتصل براجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا تتمثل في قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، والنظر عند القيام بذلك فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء المراجعة، أو ما إذا كانت تبدو بأي صورة أخرى محرفة بشكل جوهري.

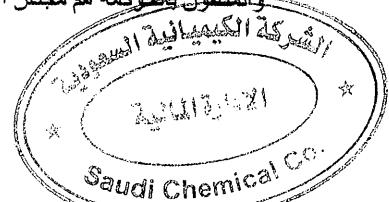
وعند قراءتنا للتقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠١٨ م، فإذا خلصنا إلى وجود تحريف جوهري فيه، فإننا نكون مطالبين بالإبلاغ عن ذلك الأمر للمكلفين بالحكمة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحكمة عن القوائم المالية الموحدة

الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها العادل، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريف الجوهري سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الافصاح بحسب متضمن الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفيه المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

وال وكلئون بالحكمة هم مجلس الإدارة ولجنة المراجعة وهم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في المجموعة.



تقرير المراجع المستقل (تنمية)

إلى مساهمي الشركة الكيميائية السعودية المحترمين

(شركة مساهمة سعودية)

الرياض - المملكة العربية السعودية

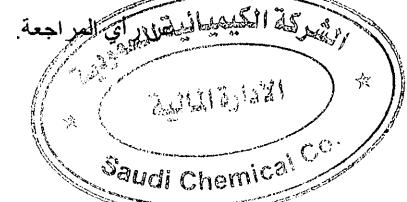
التقرير عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (تنمية)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل تخلو من التحريف الجوهرى، سواء بسبب غش أو خطأ، وفي إصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا، والتاكيد المعقول هو مستوى عال من التاكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً، ويمكن أن تنشأ التحريرات عن غش أو خطأ، وتعد التحريرات جوهيرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني، ونلتزم بنزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة، ونقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهرى في القوائم المالية الموحدة، سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. وبعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرى الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواؤز أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأسماء الاستثمارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تشير شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. وستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفاً مستقبلية قد تسبب في توقف المجموعة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقويم العرض العام للقوائم المالية الموحدة وهيكلها ومحتها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
- الحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي في القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن توجيه عملية مراجعة المجموعة والاشراف عليها وتنفيذها. ونظل وحدنا المسؤولين



ري / ١٧٠٥

تقرير المراجع المستقل (تنمية)

إلى مساهمي الشركة الكيميائية السعودية المحترمين

(شركة مساهمة سعودية)

الرياض - المملكة العربية السعودية

التقرير عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (تنمية)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (تنمية)

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحكومة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لها ونتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه فصور مهمة في الرقابة الداخلية اكتشفناها أثناء المراجعة.

ونقدم أيضاً للمكلفين بالحكومة بياناً يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلال وبنلائهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، ونبليهم أيضاً عند الاقتضاء بالتدابير الوقائية ذات العلاقة.

ومن بين الأمور التي نتواصل بشأنها مع المكلفين بالحكومة، نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، ومن ثم تعدد هذه الأمور هي الأمور الرئيسية للمراجعة ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم تمنع الأنظمة أو اللوائح الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما نرى، في ظروف نادرة للغاية، أن الأمر ينبعي إلا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المنووع بشكل معقول أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

بِيْكَرْ تِيلِي مَكْ مُ وَشِرْكَاه محاسبون قانونيون

مَاجِدُ مُنِيرُ النَّمَر

محاسب قانوني - ترخيص رقم (٣٨١)

الرياض في ٢٧ مارس ٢٠١٩ م

الموافق ١٢ رجب ١٤٤٠ هـ



الشركة الكيميائية السعودية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الموحدة
كماء في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

	٢٠١٧	٢٠١٨	
	<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>	<u>إيضاحات</u>
			الأصول
			الأصول غير المتداولة
٤٦٩,٨٠٧	٤٦٩,٨٠٧	٥	شهرة
٨,٥١٠	٥,٨٥٧	٦	أصول غير ملموسة
٢١٠,٥٦٨	٤٢٣,٣٠٢	٧	ممتلكات وألات ومعدات
٢٨٤,٥٤٧	١٣٠,٣٤٣	٧	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
٩٧٣,٤٣٢	١,٠٢٩,٣٠٩		
			الأصول المتداولة
٨٩٩,٦٨٩	٨٧٨,٩١٨	٨	مخزون
١,٥٨١,٣٠٢	٢,١١٦,٠٠٥	٩	ذمم مدينة تجارية
٣٦	٣٤	١٠	مطلوب من طرف ذي علاقة
٤٩,٩٣٨	٦٥,٩٢٥	١١	مصاريف مدفوعة مقدماً وأصول أخرى
٧٩,٥٢١	٦٧,٨١٣	١٢	نقد ونقد مماثل
٢,٦١٠,٤٨٦	٣,١٢٨,٦٩٥		
٣,٥٨٣,٩١٨	٤,١٥٨,٠٠٤		مجموع الأصول
			حقوق الملكية والإلتزامات
			حقوق الملكية
٦٣٢,٤٠٠	٦٣٢,٤٠٠	١	رأس المال
٣١٦,٢٠٠	٣١٦,٢٠٠	١٢	احتياطي نظامي
٣٤٠,٠٠٠	٣٤٠,٠٠٠	١٣	احتياطي عام
١٩٤,٨٦٨	٢٣٣,٩٢٥	١٤	أرباح مبقة
١,٤٨٣,٤٦٨	١,٥٢٢,٥٢٥		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة
٥,٥٨٨	٦,١٧١		حقوق الملكية غير المسيطرة
١,٤٨٩,٥٥٦	١,٥٢٨,٦٩٦		مجموع حقوق الملكية
			الإلتزامات غير المتداولة
٦٨,٧٦٦	١٠٩,٥٥٨	١٥١	تمويل صندوق التنمية الصناعية السعودي
٦١,١٤٠	٦١,٠٨٠	١٦	التزام منافع الموظفين المحددة
١٢٩,٩٠٦	١٧٠,٦٣٨		
			الإلتزامات المتداولة
٨٨٢,٢٢٥	١,٠٦٨,٩٥٨	١٥٢	تمويل إسلامي قصير الأجل
٩٦٦,٨٠٩	١,٢٥٤,١٥٥		ذمم دائنة تجارية
١٣,٤٣٤	١٣,٥٧٤		توزيعات أرباح غير مدفوعة
٧٦,٩٨١	٩٢,١٨٢	١٧	مصاريف مستحقة والإلتزامات أخرى
٢٥,٥٠٧	٢٩,٨٠١	١٨	زكاة وضريبة دخل مستحقة
١,٩٦٤,٩٥٦	٢,٤٥٨,٦٧٠		
٢,٠٩٤,٨٦٢	٢,٦٢٩,٣٠٨		مجموع الإلتزامات
٣,٥٨٣,٩١٨	٤,١٥٨,٠٠٤		مجموع حقوق الملكية والإلتزامات

يشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣١ جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة
المدير العام
عضو مجلس الإدارة المفوض
د. محمد سعو الدبر

V

ماجد أحمد قوير
مدير الإداره المالية
الشركة الكيميائية السعودية
الأدارة المالية
Chemical Co.

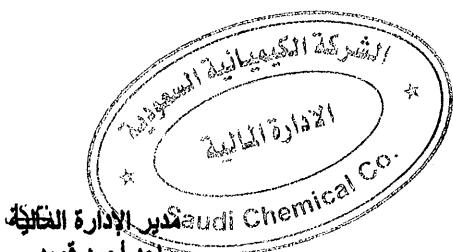
الشركة الكيميائية السعودية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاحات
الف بـ ريال سعودي	الف بـ ريال سعودي	
٢,٤٧٤,٣٤١	٢,٩٤٨,٥٣٢	١٩ إيرادات
(٢,٠٧٨,٠٢٨)	(٢,٥٣٨,٠٠٨)	تكلفة الإيرادات
٣٩٦,٣١٣	٤١٠,٤٤٤	أجمالي الربح
(٩٨,٣٠٤)	(١١٤,٩٢٨)	مصاريف بيعية وتسويقية
(١١٠,٤٥٦)	(١١١,٥٨١)	مصاريف عمومية وإدارية
١٨٧,٥٥٣	١٨٣,٩٣٥	الربح التشغيلي
(٢٢,٨٠٣)	(٤١,٣١٩)	تكلف تمويل
٢,١٥٩	٢٧٠	إيرادات أخرى، بالصافي
١٦٦,٩٠٩	١٤٢,٨٨٦	الربح قبل الزكاة وضريبة الدخل
(٨,١٥٠)	(٥,٠٠٠)	مصرف الزكاة للشركة
(١٥,٦٦١)	(٢١,٨٩٣)	مصرف الزكاة وضريبة الدخل للشركات التابعة
١٤٣,٠٩٨	١١٥,٩٩٣	صافي ربح السنة
٢٧١	٣,٢٩٧	الدخل الشامل الآخر بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الربح أو الخسارة: إعادة قياس التزام منافع الموظفين المحددة
١٤٣,٣٦٩	١١٩,٢٩٠	مجموع الدخل الشامل للسنة
١٤٢,١٤٧	١١٤,٨٢٤	صافي ربح السنة العائد إلى:
٩٥١	١,١٦٩	مساهمي الشركة
١٤٣,٠٩٨	١١٥,٩٩٣	حقوق الملكية غير المسيطرة
١٤٢,٤١٣	١١٨,١٠٧	مجموع الدخل الشامل للسنة العائد إلى:
٩٥٦	١,١٨٣	مساهمي الشركة
١٤٣,٣٦٩	١١٩,٢٩٠	حقوق الملكية غير المسيطرة
٢,٢٥	١,٨٢	ربح السهم الأساسي والمثلث (بالريال السعودي)

المدير الإدارية المالية الإيضاحات المرفقة بالمذكرة العامة جراء لا يجرأ من هذه القواعد للمالية مجلس الإدارة المفوض
د. محمد سعood البدر

د. محمد سعood البدر



ماجد أحمد قويدر

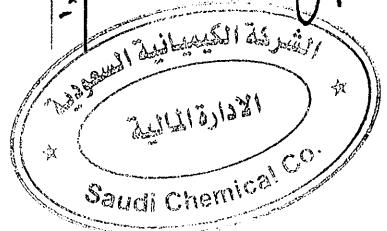
(شركة الكيماوية المسوودية
شريك مساهمة سعى ثانية)

قانونية التغيرات في حقوق الملكية المحدثة
السنة المنهجية في ١٦ ديسمبر ٢٠١٨

حقوق الملكية العائدة لمنهاجى الشركة

كما في ١٧٠٢٠١٨
توزيعات أرباح
كماءفي ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

بيان رقم ١٣٢ لسنة ٢٠١٤م
الى جزء لا يتجزأ من القانون المالية الموحد
بيان رقم ١٣٣ لسنة ٢٠١٤م
بيان رقم ١٣٤ لسنة ٢٠١٤م



قائمة التدفقات النقدية الموحدة
لسنة المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	
<u>ألف ريال سعودي</u>	<u>ألف ريال سعودي</u>	
١٦٦,٩٠٩	١٤٢,٨٨٦	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الربح قبل الزكاة وضريبة الدخل وحقوق الملكية غير المسيطرة
١٩,٢٧٩	٢٩,٨٨٦	تعديلات لتسوية الربح قبل الزكاة وضريبة الدخل وحقوق الملكية غير المسيطرة لصافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٣,٩٩٣	٢,٨٥٢	استهلاكات إطفاءات
(٣٥٣)	(٢٥٠)	أرباح استبعاد ممتلكات والآلات ومعدات
١,٠٠٠	١,٤٠٠	مخصص مخزون بطيء الحركة
٦,١٦٠	٦,٥٠٠	مخصص الخسائر الانتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية
٦,٨٤٧	٨,١٦٢	مخصص التزام منافع الموظفين المحددة
٢٢,٨٠٣	٤١,٣١٩	نفاذ تمويل
(٩١,٥٣٧)	١٩,٣٧١	(الزيادة)/(نقص) في الأصول التشغيلية: مخزون
(٨٨,٥٤٥)	(٥٤١,٢٠٣)	ذمم مدينة تجارية
٣٠٩	٢	مطلوب من طرف ذي علاقة
(٩,٨٣٣)	(١٥,٩٨٧)	مصاريف مدفوعة مقدماً وأصول أخرى
١٥٦,٨٦٠	٢٨٧,٣٤٦	الزيادة/(النقص) في الإلتزامات التشغيلية: ذمم دائنة تجارية
(١,٨٩٣)	١٥,٢٠١	مصاريف مستحقة وإلتزامات أخرى
١٩١,٩٩٩	(٢,٥١٥)	النقد (المستخدم في)/(المتوفر من العمليات
(٤,٨٩٢)	(٧٠,٧٠٠)	مدفوع عن التزام منافع الموظفين المحددة
(٢٤,٤٩١)	(٢٢,٥٩٩)	زكاة وضريبة دخل مدفوعة
(٢٠,٧٨٦)	(٣٩,١٧٤)	نفاذ تمويل مدفوعة
١٤١,٨٣٠	(٧١,٣٥٨)	صافي النقد (المستخدم في)/(المتوفر من الأنشطة التشغيلية)
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١٠٥,٧٢٥)	(٨٩,٧١٠)	إضافات ممتلكات والآلات ومعدات وأعمال رأسمالية تحت التنفيذ
(٢٣٣)	(١٩٩)	إضافات أصول غير ملموسة
١,٠١٦	١,٥٤٤	المتحصل من استبعاد ممتلكات والآلات ومعدات
(١٠٤,٩٤٢)	(٨٨,٣٦٥)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١٣٨,٥٣٢	١٨٦,٧٣٢	التغير في التمويل الإسلامي قصير الأجل
-	٤٠,٧٩٢	صافي التغير في تمويل صندوق التنمية الصناعية السعودية
(١٢٦,٩٤٦)	(٧٩,٥١٠)	توزيعات أرباح مدفوعة (بما في ذلك لحقوق الملكية غير المسيطرة)
١١,٥٨٦	١٤٨,٠١٥	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية
٤٨,٤٧٤	(١١,٧٠٨)	صافي التغير في النقد والنقد المماثل
٣١,٠٤٧	٧٩,٥٢١	النقد والنقد المماثل في بداية السنة
٧٩,٥٢١	٦٧,٨١٣	النقد والنقد المماثل في نهاية السنة
عضو مجلس الإدارة المفوض	المدير العام	مدير الإدارة المالية
د. محمد سعود البدر	د. محمد سعود البدر	ماجد أحمد قويידر
تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣١ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوانين المالية الموحدة		

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١. الوضع القانوني وطبيعة العمليات

إن الشركة الكيميائية السعودية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٦٦١٠٠٠١٠٠١٢ صفر ١٣٩٢ هـ الموافق ٢٨ مارس ١٩٧٢ م. إن الشركة مدرجة في السوق المالية السعودية (تداول).

يتكون رأس مال الشركة من ٦٣,٢٤,٠٠٠ سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة وشركتها التابعة (مجتمعين "المجموعة") بما يلي:

- تصنيع وبيع المتفجرات والمنتجات المتعلقة بها لأغراض الاستعمال المدني والعسكري وتقديم خدمات الدعم الفن للتجير.
- تصنيع ومزاولة تجارة الجملة والتجزئة في الأدوية والمواد والمحاليل الطبية والمستحضرات الصيدلية والأدوات والمعدات والآلات الطبية والجراحية ولوازم المستشفيات والمرافق الطبية وقطع الغيار الخاصة بها والمنظفات والمواد الغذائية.
- تصنيع وإنتاج مادة نترات الأمونيوم.

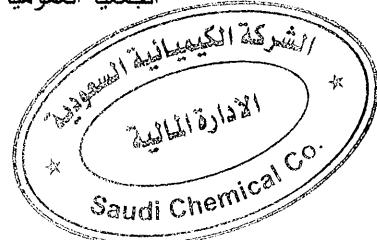
إن عنوان مكتب الشركة المسجل هو كما يلي: ص.ب ٢٦٦٥ الرياض ١١٤٦١ المملكة العربية السعودية.

تضمن هذه القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة ولشركتها التابعة التالية:

الشركة التابعة	بلد التأسيس	نسبة الملكية الفعلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	نسبة الملكية الفعلية ٢٠١٨
الشركة السعودية العالمية للتجارة (سينكو فارما)	المملكة العربية السعودية	%٩٩	%٩٩
شركة السويس العالمية للنترات (سينكو)	جمهورية مصر العربية	%١٠٠	%١٠٠
الشركة الكيميائية للاستثمار التجاري المحدودة	المملكة العربية السعودية	%١٠٠	%١٠٠
شركة أجا للصناعات الدوائية المحدودة (شركة أجا فارما)	المملكة العربية السعودية	%١٠٠	%١٠٠
الشركة الكيميائية السعودية المحدودة	المملكة العربية السعودية	%١٠٠	%١٠٠

وقعت شركة أجا للصناعات الدوائية المحدودة خلال شهر يونيو ٢٠١٣م عقد مع شركة مقاولات محلية لإنشاء مصنع أدوية في مدينة حائل الصناعية. كما تم في الفترات السابقة توقيع عدة عقود أخرى لأعمال أخرى في المصنع ونشراء الآلات ومعدات وغيرها. وقد تم الانتهاء من الإنشاءات المدنية خلال الربع الثالث من عام ٢٠١٤م، وما زال تركيب الآلات والمعدات للمرحلة الثانية مستمر. تم البدء بإنتاج التجاري لاثنان من خطوط الانتاج (المرحلة الأولى) خلال الربع الثالث من عام ٢٠١٨م.

لم تمارس الشركة الكيميائية السعودية المحدودة عملياتها التجارية ستبدأ العمليات التجارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩م، حيث أوصى مجلس إدارة الشركة بنقل عمليات قطاع المتفجرات إلى هذه الشركة التابعة ابتداءً من ذلك التاريخ. وافت الجمعية العمومية على هذا النقل في اجتماعها الذي انعقد في ١٧ ديسمبر ٢٠١٨م.

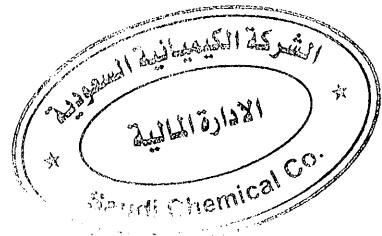


إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (نهاية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديد والمعدلة

٢.١ المعايير الدولية للتقرير المالي الجديد والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد

المعيار	طبيعة التغير
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) : عقود الإيجار	يعتبر المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) نموذجاً شاملًا لتحديد ترتيبات الإيجار ومعالجتها في القوائم المالية لكل من المستأجرين والمؤجرين.
تحديد عقد الإيجار	سوف يحل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) عندما يصبح ساري المفعول محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" وتنسir المعايير الدولية للتقرير المالي (٤) "تحديد فيما إذا كان ترتيب ما ينطوي على عقد إيجار" بالإضافة إلى تفسيرات أخرى.
المحاسبة المتعلقة بالمستأجرين	<p>يطبق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) نموذج سيطرة لتحديد عقود الإيجار، بالتمييز بين عقود الإيجار وعقود الخدمات استناداً إلى سيطرة العميل على استخدام أصل محدد.</p> <p>يعتبر العميل مسيطرًا إذا كان لدى العميل:</p> <ul style="list-style-type: none"> • حق الحصول على ما يقارب كافة المنافع الاقتصادية من استخدام الأصل المحدد بدرجة كبيرة؛ • حق توجيه السيطرة على استخدام الأصل المحدد. <p>يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) تعليمات تفصيلية لتحديد فيما إذا كان الشرطان سابقاً الذكر قد تم استيفاءهما، ليشمل الحالات التي يكون للمورد فيها الحق الأساسي في استبدال الأصل، والحالات التي تكون فيها القرارات المتعلقة بكيفية استخدام الأصل ولائي هدف قد سبق تحديدها.</p>
إذا اختار المستأجر عدم تطبيق المتطلبات العامة للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) على عقود الإيجار قصيرة الأجل (وهي عقود الإيجار التي لا تتضمن خيار شراء ولها مدة إيجار تبلغ ١٢ شهراً أو أقل في تاريخ بداية عقد الإيجار) وعقود الإيجار التي يكون فيها الأصل محل العقد ذات قيمة منخفضة، فيجب على المستأجر الاعتراف بدفعات الإيجار المتعلقة بهذه العقود كمصرف بطريقة القسط الثابت على مدى مدة الإيجار أو أساس منتظم آخر، وذلك تماماً مثل المحاسبة الحالية لعقود الإيجار التشغيلية.	<p>يتم قياس أصل "حق الاستخدام" مبنينا بالتكلفة، ويتم قياسه لاحقاً بالتكلفة مطروحاً منه الاستهلاك المترافق وخسائر الهبوط في القيمة، بعد تعديليها بمبالغ إعادة قياس التزام عقد الإيجار.</p> <p>يتم قياس التزام عقد الإيجار مبنينا بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية في ذلك التاريخ، ويتم قياسه لاحقاً بتعديلاته بمبلغ الفائدة ودفعات الإيجار وتاثير أي تعديلات لعقد الإيجار.</p>



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديد والمعدلة (تتمة)

١.٢ المعايير الدولية للتقرير المالي الجديد والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد (تتمة)

المعيار	طبيعة التغير (تتمة)
المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) : عقود الإيجار (تتمة)	المحاسبة المتعلقة بالمؤجر على عكس المحاسبة المتعلقة بالمستأجر، فإن متطلبات المحاسبة المتعلقة بالمؤجر وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) بقيت إلى حد كبير جداً هي عليه وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٧، والتي تستمر بالالتزام المؤجر بتصنيف عقد الإيجار كعقد إيجار تشغيلي أو عقد إيجار تمويلي.
التأثير	كما يشمل المعيار توجيهات تتعلق بمعاملات البيع وإعادة الاستئجار، ويطلب أيضاً الإفصاح عنها بشكل موسع.
التطبيق	لم تقم المجموعة بعد بتقييم أثر تبني المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦). ومع ذلك ، تتوقع إدارة المجموعة أن التبني لن يكون له تأثير مهم على المركز المالي الموحد أو نتائج العمليات الموحدة.
التأثير	يسري المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) لفترات التقرير التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٩ أو بعده. ويسمح بالتطبيق المبكر للمنشآت التي تطبق المعيار الدولي للتقرير المالي (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء" في التاريخ الأولي لتطبيق هذا المعيار أو قبله.
التطبيق	يمكن للمستأجر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) إما بأثر رجعي كامل أو بأثر رجعي معدل. إذا تم اختيار الأثر الأخير، فلا يجوز له إعادة عرض معلومات المقارنة، وبدلاً عن ذلك يجب على المستأجر إثبات الأثر التراكمي لتطبيق الأولي لهذا المعيار على أنه تعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المبقاة.

٣. ملخص السياسات المحاسبية المهمة

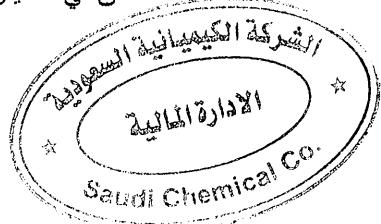
٣.١ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

٣.٢ أساس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكفة التاريخية، فيما عدا التزام منافع الموظفين المحددة والذي ظهر بقيمة معاد قياسها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة والتقييمات الأكتوارية في نهاية فترة التقرير. إن التكفة التاريخية بصفة عامة تمثل القيمة العادلة للثمن المحدد المقدم مقابل تبادل السلع والخدمات.

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الأصول، أو دفعها لتحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو كان مقدراً بفضل اسلوب تقدير آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الأصول أو الالتزامات، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار تلك العوامل عند تسعير الأصول أو الالتزامات إذا أخذ المتعاملين في السوق تلك العوامل بالحسبان عند تسعير الأصول أو الالتزامات في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/او الإفصاح في هذه القوائم المالية الموحدة على ذلك الأساس، باستثناء السياسات التي تتشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقق في المعيار المحاسبى الدولى رقم (٢) أو مثل قيمة الاستخدام في المعيار المحاسبى الدولى رقم (٣٦).



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣. ملخص السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

٤.٣ أساس الإعداد (تتمة)

إضافة إلى ذلك، تصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض التقرير المالي، إلى ثلاثة مستويات بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المستندة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول والإلتزامات المتطابقة في تاريخ القياس.
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المستندة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والإلتزامات إما بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المستندة من المدخلات غير الملاحظة للأصول والإلتزامات.

تعرض المجموعة قائمة المركز المالي الموحدة على أساس غير متداول ومتداول.

٤.٣ أساس توحيد القوائم المالية

تنصمن هذه القوائم المالية الموحدة، القوائم المالية للشركة وللشركات التي تسيطر عليها والواردة في إيضاح رقم ١. تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة:

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها،
- نشوء حق للشركة أو اطلاعها على العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها، و
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على المنشأة المستثمر بها أم لا، إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالشركة في المنشأة المستثمر بها عنأغلبية حقوق التصويت بها، فيكون للشركة القدرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ الشركة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للشركة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها القدرة. تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين،
- حقوق التصويت المحتللة التي تمتلكها الشركة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى،
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى، و
- آية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن الشركة لها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعة خلال السنة في الربح أو الخسارة من تاريخ حصول الشركة على السيطرة حتى التاريخ الذي تقطع فيه سيطرة الشركة على الشركة التابعة.



٣. ملخص السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

٣.٣ أساس توحيد القوائم المالية (تتمة)

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الآخر توزع على مساهمي الشركة وحقوق الملكية غير المسيطرة. مجموع الدخل الشامل للشركات التابعة يوزع على مساهمي الشركة وحقوق الملكية غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في رصيد حقوق الملكية غير المسيطرة.

حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

يتم استبعاد كافة الأصول والإلتزامات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بمعاملات ضمن المجموعة عند توحيد القوائم المالية.

٤. ترجمة العملات الأجنبية

(أ) العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالألف ريال سعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك. الريال السعودي هو العملة الوظيفية للمجموعة. إن عملة العرض للشركة وجميع شركاتها التابعة هي الريال السعودي باستثناء شركة سينكو والتي تستخدم الدولار الأمريكي كعملة العرض.

(ب) المعاملات والارصدة بالعملة الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات (سعر الصرف الفوري). يتم الاعتراف بأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية تلك المعاملات ومن إعادة قياس البنود النقدية بأسعار الصرف السائدة في نهاية السنة في الربح أو الخسارة.

لا يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية في نهاية كل سنة، وإنما يتم قياسها بالتكلفة التاريخية (يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملة)، باستثناء البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة، والتي يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي تم تحديد القيمة العادلة فيه.

٥. الممتلكات والآلات والمعدات

ندرج الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مطروحا منها الاستهلاك المترافق وأو خسائر الهبوط في القيمة المترافق، إن وجدت. وتشمل هذه التكلفة تكلفة استبدال أجزاء من الممتلكات والآلات والمعدات وتكلفه الإقراض لمشاريع التشيد الطويلة الأجل إذا استوفيت معايير الاعتراف. وعند الحاجة إلى استبدال أجزاء هامة من الممتلكات والآلات والمعدات على فترات، تقوم المجموعة بإدراج هذه الأجزاء كأصول فردية ذات عمر إنتاجية محددة وتستهلكها وفقاً لذلك. وبالمثل، عندما يتم إجراء فحص رئيسي، يتم إثبات تكلفه في القيمة الدفترية للآلات والمعدات كبديل إذا تم استيفاء معايير الاعتراف. يتم إثبات جميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في الربح أو الخسارة عند تكبدها. يتم إدراج القيمة الحالية للتلفة المتوقعة لإلغاء تشغيل الأصل بعد استخدامه في تكلفة الأصل المعني في حالة استيفاء معايير إثبات المخصص.

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للأصل كما يلي:

عدد السنوات

٣٣

٢٠

٣٣-١٠ (مدة الإيجار أو العمر الإنتاجي أيهما أقصر)

١٠٢

١٠٧

٤

مباني
تكلفة البنية التحتية
تحسينات على المأجور
آلات ومعدات
أثاث ومجروشات وأدوات
الشركة الكيميائية للمستلزمات ومعدات النقل



٣. ملخص السياسات المحاسبية المهمة (تممة)

٤. الممتلكات والآلات والمعدات (تممة)

يتم إلغاء الاعتراف ببند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات عند استبعاده أو عندما لا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده. يتم احتساب أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الاعتراف بالأصول على أساس الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل، ويتم إدراجها في الربح أو الخسارة عندما يتم إلغاء الاعتراف بالأصل.

يتم مراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية وطرق استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل فترة تقرير مالي، مع المحاسبة عن تأثير أي تغيرات في التقديرات باشر مستقبلي.

يتم إثبات الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ بالتكلفة ناقصاً خسائر الهبوط في القيمة المترادفة، إن وجدت، ولا يتم استهلاكها حتى يتم استخدام الأصل في العمليات التجارية.

٥. الأصول غير الملموسة

يتم قياس الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة المستحوذ عليها بشكل منفصل بالتكلفة مطروحاً منها الإطفاء المترادف وخسائر الهبوط في القيمة المترادفة، إن وجدت. يتم إطفاء الأصول غير الملموسة بطريقة القسط الثابت على مدار الأعمار الإنتاجية المقدرة، يتم مراجعة الأعمار الإنتاجية وطرق إطفاء الأصول غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في نهاية كل فترة تقرير مالي، مع المحاسبة عن تأثير أي تغيرات في التقديرات باشر مستقبلي. تدرج الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة المستحوذ عليها بشكل منفصل بالتكلفة مطروحاً منها خسائر الهبوط في القيمة المترادفة، إن وجدت.

يتم الاعتراف بنفقات أنشطة البحث كمصاروف في الفترة التي يتم تكبدتها فيها. عند تلبية بعض الشروط، يتم رسملة نفقات التطوير التي تؤدي إلى ظهور أصل غير ملموس مولد داخلياً. عندما يتغير الاعتراف بأية أصول غير ملموسة يتم توليدتها داخلياً، يتم إثبات نفقات التطوير في الربح أو الخسارة في الفترة التي يتم تكبدتها فيها.

بعد الاعتراف الأولى، تدرج الأصول غير الملموسة المولدة داخلياً بالتكلفة مطروحة منها الإطفاء المترادف وخسائر الهبوط في القيمة المترادفة، إن وجدت، بنفس طريقة الأصول غير الملموسة المستحوذ عليها بشكل منفصل.

تقاس الأصول غير الملموسة المستحوذ عليها من عملية اندماج الأعمال والمقدمة بشكل منفصل عن الشهرة ميدانياً بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ (والتي يتم اعتبارها كنكافتها) ويتم إدراجها لاحقاً بالتكلفة مطروحة منها الإطفاء المترادف وخسائر الهبوط في القيمة المترادفة، إن وجدت، بنفس طريقة الأصول غير الملموسة المستحوذ عليها بشكل منفصل.

يتم احتساب أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الاعتراف بالأصول غير الملموسة على أساس الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل غير الملموس. ويتم إدراجها في الربح أو الخسارة عندما يتم إلغاء الاعتراف بالأصل غير الملموس.

٦. الهبوط في قيمة الأصول غير المالية

تقوم المجموعة في نهاية كل فترة تقرير مالي بتقويم ما إذا كان يوجد مؤشر بأن الأصول الملموسة وغير الملموسة قد تعرضت لهبوط في القيمة. وفي حال وجود مثل هذا المؤشر، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل. يتم إجراء اختبار الهبوط في قيمة الشهرة والأصول ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة سنويًا أو عندما يوجد مؤشر أن هذه الأصول قد تعرضت لهبوط في القيمة. إن القيمة القابلة للاسترداد للأصل تمثل القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف الاستبعاد أو قيمة استخدام الأصل ليهما أكبر، ويتم تحديدها لأحد الأصول الفردية إلا في حال عدم قيام الأصل بتوليد تدفقات نقدية داخلة تكون مستقلة بشكل رئيس عن تلك المولدة من أصول أو مجموعة من الأصول الأخرى. عندما تزيد القيمة الدفترية لأصل ما أو عندما تزيد قيمة وحدات توليد النقد عن القيمة القابلة للاسترداد، يعتبر الأصل منخفض القيمة ويتم تخفيضه إلى القيمة القابلة للاسترداد.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣. ملخص السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

٧.٣ الهبوط في قيمة الأصول غير المالية (تتمة)

عند تقدير قيمة استخدام الأصل، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية وذلك باستخدام معدل خصم يعكس التقديرات الحالية في السوق لقيمة الزمنية للأموال وأي مخاطر معينة متعلقة بالأصل. عند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد، يتم أخذ المعاملات المتداولة في السوق حديثاً في الاعتبار. في حال عدم توفر مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج تقدير مناسب. يتم دعم هذه الحسابات باستخدام مضاعفات التقييم وأسعار الأسهم المتداولة في السوق للشركات المتداولة لدى العموم أو المؤشرات الأخرى المتوفرة لقيمة العادلة.

تقوم المجموعة باحتساب الهبوط في القيمة لديها على أساس الموارنات التقديرية المفصلة والتوقعات المستقبلية التي يتم إعدادها بصورة منفصلة لكل وحدة من وحدات توليد النقد لدى المجموعة التي يتم تخصيص الأصول الفردية إليها. تغطي هذه الموارنات التقديرية والتوقعات بصورة عامة فترة خمس سنوات. يتم احتساب معدل النمو طوبي الأجل ويستخدم لتوقعات التدفقات النقدية المستقبلية بعد السنة الخامسة.

يتم عكس خسارة الهبوط في القيمة المعترف بها سابقاً فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد القيمة القابلة للاسترداد للأصل منذ ثبات آخر خسارة هبوط في القيمة. إن العكس مفيد بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل القيمة القابلة للاسترداد ولا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها بالصافي بعد الاستهلاك في حالة عدم الاعتراف بخسارة هبوط في القيمة للأصل في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بهذا العكس في الربح أو الخسارة.

لا يتم عكس الهبوط في القيمة المعترف بها سابقاً للشهرة.

٨.٣ الأدوات المالية

يتم إثبات الأدوات المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. إن الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه أصل مالي لمنشأة ما والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية لمنشأة أخرى.

(١) الأصول المالية

تقوم المجموعة بتحديد تصنيف أصولها المالية عند الاعتراف المبدئي. يعتمد التصنيف على نموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.

(١) التبوييب

يتم تطبيق الأصول المالية ضمن فئات القياس التالية:
أ- تلك التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (اما من خلال الدخل الشامل الآخر، او من خلال الربح او الخسارة)، او
ب- تلك التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

(٢) القياس

عند الاعتراف المبدئي، تقوم المجموعة بقياس الأصول المالية بقيمتها العادلة زائداً تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بالاستحواذ على الأصل المالي في حالة الأصول المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تدرج تكاليف معاملة الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمصاريف في الربح أو الخسارة عند تكبدها.

أداة الدين

يعتمد القياس اللاحق لأدوات الدين على نموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصول وخصائص التدفقات النقدية للأصل. تقوم المجموعة بتبويب أدوات الدين بالتكلفة المطفأة بناء على ما يلي:
أ- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، و
ب- تؤدي الشروط التعاقدية إلى تواريخ محددة لتدفقات نقدية تكون فقط مدفوعات أصل الدين وعمولة على أصل المبلغ القائم.

يتم احتساب التكلفة المطفأة بعد الأخذ بعين الاعتبار أي خصم أو علاوة عند الشراء والرسوم أو التكاليف التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل العمولات الفعلية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣. ملخص السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

٣.٨ الأدوات المالية (تتمة)

(١) الأصول المالية (تتمة)

(٢) القياس (تتمة)

أداة الملكية

إذا اختارت المجموعة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر، لا توجد إعادة تصنيف لاحقة لأرباح وخسائر القيمة العادلة في الربح أو الخسارة. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في الربح أو الخسارة كأربادات أخرى عندما يتحقق للمجموعة استلام الدفعات. لا توجد متطلبات هبوط في القيمة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم الاعتراف بالتغييرات في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كأرباح (خسائر) أخرى في الربح أو الخسارة كما ينطبق.

(٣) إلغاء الاعتراف بالأصول المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالأصول المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية، أو عندما تقوم بتحويل الأصول والمخاطر والمزايا الهامة لملكية الأصل إلى طرف آخر. إذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية وتواصل السيطرة على الأصل المحول، تقوم المجموعة بإثبات حصتها المحافظ بها في بالأصول والالتزامات المرتبطة بها عن المبالغ التي قد تضرر لدفعها. إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطر ومزايا ملكية الأصل المالي المحول، تستمر المجموعة في الاعتراف بالأصول المالية وتسجل أيضاً تمويل مضمون مقابل العائدات المستلمة.

(٤) الهبوط في قيمة الأصول المالية

تقوم المجموعة بتطبيق نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة لقياس وإثبات خسارة التعرض لمخاطر الائتمان والهبوط في قيمة الأصول المالية التي هي من أدوات الدين ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة مثل الفروض والودائع والذمم المدينة التجارية.

إن الخسارة الائتمانية المتوقعة هي التقدير المرجح لخسائر الائتمان (أي القيمة الحالية لجميع النقص في النقد) على مدى العمر المتوقع للأصل المالي. إن النقص في النقد هو الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها. إن نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة يأخذ في الاعتبار مبلغ وتوقيت المدفوعات وبالتالي تنشأ خسائر الائتمان حتى لو كانت المجموعة تتوقع أن تستلم الدفعات بالكامل ولكن في موعد يتعدي موعد استحقاق العقد. تتطلب طريقة الخسارة الائتمانية المتوقعة تقييم مخاطر الائتمان والتختلف عن السداد وتوقيت تحصيلها منذ الاعتراف البديهي. يتطلب ذلك الاعتراف بخسائر الائتمانية المتوقعة في الربح أو الخسارة حتى بالنسبة للذمم المدينة التي تم إنشاؤها أو الحصول عليها حديثاً.

يتم قياس الهبوط في قيمة الأصول المالية بما يخص خسائر الائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً أو خسائر الائتمانية متوقعة على مدى العمر، وذلك اعتماداً على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف البديهي. تمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال ١٢ شهراً الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التخلف عن السداد التي قد تكون ممكنة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقارير المالية. تمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة مدى العمر الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن جميع أحداث التخلف المحتملة على مدى العمر المتوقع للأصل المالي.

إن مدة الذمم المدينة التجارية هي مدة قصيرة، عادةً ما تكون أقل من ١٢ شهراً، وبالتالي فإن مخصص خسائر الهبوط المقاسة على أنها الخسائر الائتمانية المتوقعة مدى الحياة لا تختلف عن قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة ١٢ شهراً. تستخدم المجموعة الوسائل العملية للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم

التجارية للمدينة باستخدام مصفوفة المخصص بناءً على أعمار الذمم المدينة.

٣. ملخص السياسات المحاسبية المهمة (نهاية)

٤. الأدوات المالية (نهاية)

(أ) الأصول المالية (نهاية)

(٤) الهبوط في قيمة الأصول المالية (نهاية)

تستخدم المجموعة معدلات الخسارة الائتمانية المستمدة من خبرات الخسارة الائتمانية التاريخية وتقوم بتعديلها لتعكس المعلومات عن الظروف الحالية والتوقعات المعقولة والتي يمكن إثباتها للأوضاع الاقتصادية في المستقبل. وتختلف معدلات الخسارة الائتمانية باختلاف اعمار المبالغ التي فات موعد استحقاقها وهي عادة أعلى لتلك المبالغ ذات الاعمار الأكبر.

(٥) الاعتراف بالإيراد

إيرادات العمولات

بالنسبة لجميع الأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والأصول المالية التي تحمل عمولات، يتم الاعتراف بإيرادات العمولات باستخدام معدل العمولات الفعلي، وهو المعدل الذي يخص المقيوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية أو لفترة أقصر، عند الحاجة، إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي.

عند هبوط قيمة القروض والذمم المدينة، تقوم المجموعة بتحفيض القيمة الدفترية إلى قيمتها القابلة للاسترداد، وهي التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصوصة بمعدل العمولات الفعلي الأصلي للأداة، وتستغرق في إلغاء الخصم كإيرادات عمولات. يتم الاعتراف بإيرادات العمولات على الأصول المالية التي هبطت قيمتها باستخدام معدل العمولات الفعلي الأصلي.

إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح المستلمة من الأدوات المالية في الربح أو الخسارة فقط عندما يثبت الحق في استلام الدفعات، ومن المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بتوزيعات الأرباح إلى المجموعة، وإن مبلغ توزيعات الأرباح يمكن قياسه بشكل موثوق.

(ب) الإلتزامات المالية

تقوم المجموعة بتحديد تصنيف التزاماتها المالية عند الاعتراف المبدئي.

(١) التبويض

يتم تصنيف الإلتزامات المالية ضمن فئات القياس التالية:

- أ- تلك التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، أو
- ب- تلك التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

(٢) القياس

عند الاعتراف المبدئي، تقوم المجموعة بقياس الإلتزامات المالية بقيمتها العادلة مطروحاً منها تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بإصدار الإلتزام المالي. يتم قياس الإلتزامات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (مثل القروض والذمم الدائنة التجارية) لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل العمولات الفعلي.

إن طريقة معدل العمولات الفعلي هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتوزيع مخصص العمولات على فترة العمولات الفعلية ذات الصلة. إن معدل العمولات الفعلي هو معدل خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنفقات المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل العمولات الفعلي وتكاليف المعاملة وانتساب أو خصومات أخرى) من خلال العمر المتوقع لأداة الدين أو فترة أقصر عندما يكون مناسباً، إلى صافي القيمة.



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (نتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣. ملخص السياسات المحاسبية المهمة (نتمة)

٨.٣ الأدوات المالية (نتمة)

(ب) الالتزامات المالية (نتمة)

(٣) إلغاء الاعتراف بالإلتزامات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالإلتزامات المالية عندما يتم الإفاءة من الالتزام المحدد أو الغاؤه أو انتهاء مدته. عند استبدال التزام مالي حالي بأخر من نفس المقرض بشروط مختلفة أو بتعديل شروط الالتزامات الحالية بشكل جوهري، يتم معاملة هذا التعديل أو التعديل كإلغاء للالتزام الأصلي وتحقق التزام جديد، ويتم الاعتراف بالفرق في القيمة الدفترية ذات الصلة في الربح أو الخسارة.

(ت) مقاصة الأدوات المالية

تم مقاصة الأصول والإلتزامات المالية ويتم إدراج صافي المبلغ في قائمة المركز المالي الموحدة عندما يكون هناك حق قانوني ملزم لمقاصة المبالغ المعترف بها وهناك نية لتسوية على أساس الصافي أو تحقيق الأصول وتسوية الإلتزامات في آن واحد. يجب أن يكون الحق القانوني القابل للتنفيذ مرهوناً بالأحداث المستقبلية ويجب أن يكون قابل للتنفيذ في سياق الأعمال الاعتيادية وفي حالة التخلف عن السداد أو إعسار أو إفلاس المجموعة أو الطرف الآخر.

٩.٣ نقد ونقد مماثل

يتضمن النقد والنقد المماثل النقدية بالصندوق والأرصدة لدى البنوك والاستثمارات الأخرى عالية السيولة والتي يكون تاريخ استحقاقها خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ شرائها.

١٠.٣ المخزون

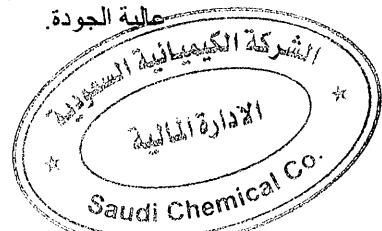
يتم إثبات المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. تتضمن التكلفة تكلفة المواد المباشرة، وعندما ينطبق، تكاليف العمالة المباشرة والتكاليف غير المباشرة التي تم تكبدها لجلب المخزون إلى موقعه وحالته الحالية. يتم تحديد التكاليف باستخدام طريقة المتوسط المرجع. تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في سياق الأعمال الاعتيادية مطروحاً منه جميع تكاليف استكمال العملية والتكاليف التي سيتم تكبدها في التسويق والبيع والتوزيع.

١١.٣ الذمم المدينة التجارية

يتم قياس الذمم المدينة التجارية عند الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل العمولات الفعلية، مطروحاً منها مخصص الخسائر الإنمائية المتوقعة. يتم إدراج التغيرات في مخصص الخسائر الإنمائية المتوقعة في الربح أو الخسارة. عندما تكون الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم شطبها. عند استرداد أي مبالغ لاحقاً من المبالغ المشطوبة سابقاً تدرج في الربح أو الخسارة. فيما يتعلق باحتساب مخصص الخسائر الإنمائية المتوقعة للذمم المدينة التجارية، راجع إيضاح ٨.٣ (١) (٤) وإيضاح ١٠.٣ (٤).

١٢.٣ التزام منافع الموظفين المحددة

يتم قياس تكلفة التزام منافع الموظفين المحددة باستخدام التقييم الأكتواري وطريقة وحدة الانتمان المتوقعة. يتضمن التقييم الأكتواري إجراء عدة افتراضات قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. تشتمل هذه الافتراضات على تحديد معدل الخصم، وزيادة الرواتب في المستقبل، والاستقالة قبل سن التقاعد العادي، ومعدلات الوفيات وغيرها. نظراً لصعوبة التقييم، والافتراضات وطبيعتها طويلة الأجل، فإن التزام منافع الموظفين المحددة شديدة الحساسية للتغيرات في هذه الافتراضات. تتم مراجعة جميع الافتراضات في نهاية كل فترة تقرير مالي. إن المعيار الأكثر عرضة للتغيير هو معدل الخصم. يتم تحديد معدل الخصم بالرجوع إلى عائدات السوق في نهاية فترة التقرير المالي على سندات الشركات عالية الجودة.



٢٠١٨ ديسمبر ٣١ للسنة المنتهية في إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

٣. ملخص السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزامات حالية على المجموعة، قانونية أو استدلالية، ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن تتفق خارجي للموارد المتضمنة منافع اقتصادية سوف تكون ضرورية لتسويه الالتزام ويمكن إجراء تقدير مشوق به لبلغ الالتزام.

إن المبلغ المثبت كمخصص هو أفضل تقدير في نهاية فترة التقرير للبدل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي، مع الأخذ بالحسبان المخاطر وحالات عدم اليقين التي تحيط بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، فإن مبلغ المخصص هو القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية (عندما يكون أثر القيمة الزمنية جوهرياً).

عندما تتوقع المجموعة أن بعض أو كل المخصصات سيتم استردادها من طرف ثالث، يتم إثبات المبالغ التي سيتم استردادها كأصل منفصل ولكن فقط عندما يكون استرداد هذه المبالغ مؤكد تقريباً ويمكن قياسها بشكل موثوق.

٤٣ تكاليف التمويل

تم رسمة تكاليف التمويل المتعلقة مباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل، والذي يتطلب إنشاؤه أو إنتاجه وقتاً طويلاً كي يكون جاهزاً للغرض الذي أنشئ من أجله أو بيعه، كجزء من تكفة ذلك الأصل المعنى. يتم تحمل كافة تكاليف التمويل الأخرى على المصارييف في الفترة التي تتکبد فيها. تتضمن تكاليف التمويل العمولة والتکاليف الأخرى التي تتکبد بها المجموعة فيما يتعلق بالاقراض.

١٥٣ القروض

يتم قياس الفروض عند الاعتراف المبدئي (بما في ذلك التمويل الإسلامي وتمويل صندوق التنمية الصناعية السعودي) بالقيمة العادلة مطروحا منها تكاليف المعاملات المتعلقة بالفروض بشكل مباشر. ويتم تصنيفها كالالتزامات متداولة إلا في حال حصول المجموعة على حق تأجيل الالتزام لمدة لا تقل عن ١٢ شهر بعد تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، حينئذ، يتم إثبات تلك الالتزامات بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفعولات الفعلي.

١٦.٣ الدعم الدائنة التجارية والمستحقات

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها في المستقبل عن السلع أو الخدمات المستلمة، سواء قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

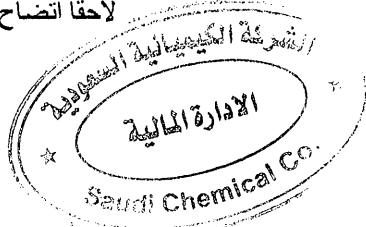
الايرادات ١٧.٣

يتم قياس الإيرادات بناءً على العرض المحدد في العقود مع العملاء بعد استبعاد المبالغ المحصلة نيابة عن الطرف الثالث. تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات عندما تنتقل السيطرة على البضائع إلى العملاء.

بيع السلع - غير سلع الأدوية والسلع ذات الصلة

يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع البضائع عندما تنتقل السيطرة على البضائع إلى العميل، وذلك عندما يتم تسليم البضائع أو عندما يكون لدى العميل حرية التصرف بالبضاعة وسعرها لبيعها وعندما لا يكون هنالك أي التزام لم يتم الوفاء به من قبل المجموعة والذي من الممكن أن يؤثر على قبول العميل للبضاعة. يحدث الاستلام على أساس الشروط التعاقدية عندما تنتقل مخاطر التقادم والخسارة إلى العميل أو عند قبول العميل للبضاعة كما في عقد البيع أو انقضاء شروط القبول أو أن المجموعة لديها دليل موضوعي أن كل مقاييس القبول قد تمت.

يتم قياس الإيراد بسعر المعاملة كما هو منقح عليه في عقد البيع. يتم تعديل سعر المعاملة لأي عرض متغير على شكل استحقاقات للشراء المستقلة وحسومات وتخفيضات ورد المبالغ. تقوم المجموعة بتقدير العرض المتغير بالقيمة المتوقعة لتعديلات سعر المعاملة المحتملة. تدرج المجموعة في سعر المعاملة بعض من أو كامل مبلغ العرض المتغير المقدر فقط بالقدر الذي يكون فيه من المحتمل بدرجة عالية لا يحدث عكس مهم في مبلغ الإيراد المتراكم المثبت عندما يتم لاقا انتقاماً عدم التأكيد المرتبط بالعرض المتغير.



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣. ملخص السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

٣.١٧. الإيرادات (تتمة)

بيع السلع - الأدوية والمنتجات ذات الصلة
يتضمن بيع الأدوية والمنتجات ذات الصلة للمستشفيات والصيدليات. لا تقوم المجموعة بتحديد أسعار الأدوية والمنتجات ذات الصلة المباعة حيث يتم تحديد أسعار شراء وبيع جميع الأدوية والمنتجات ذات الصلة من قبل الهيئة العامة للغذاء والدواء السعودية باستثناء البند غير المسعرة. يتم الاعتراف بالإيرادات على أنها صافي العمولة المكتسبة عندما تكون المجموعة قد حددت أنها تعمل كوكيل وليس كاصل فيما يتعلق بهذه المبيعات.

٤.١٨.٣ مصاريف البيع والتسويق والمصاريف العمومية والإدارية

تشتمل مصاريف البيع والتسويق والمصاريف العمومية والإدارية على التكاليف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تعتبر جزءاً من تكلفة الإيرادات. حين يلزم الأمر، يتم إجراء التوزيع بين مصاريف البيع والتسويق والمصاريف العمومية والإدارية، وتكلفة الإيرادات على أساس ثابت.

٤.١٩. الإيجارات

يتم تصنيف عقود الإيجارات كإيجارات تمويلية عندما يتطلب على شروط الإيجارات تحويل كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر. يتم تصنيف جميع عقود الإيجارات الأخرى كعقود إيجارات تشغيلية.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار التشغيلي كمصروف على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار، إلا إذا كان هناك أساس منهجي آخر تمثيلاً للنطء الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية من الأصل المستأجر. يتم الاعتراف بدفعات الإيجارات المحتملة الناتجة عن عقود إيجارات تشغيلية في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

في حالة تلقي حواجز إيجار للدخول في عقود إيجارات تشغيلية، يتم الاعتراف بهذه الحواجز كالتزامات. يتم الاعتراف بالمخاذا الإجمالية للحواجز كنخفيض في مصاريف الإيجار على أساس القسط الثابت، إلا إذا كان هناك أساس منهجي آخر تمثيلاً للنطء الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية للأصل المستأجر.

٤.٢٠. الزكاة والضرائب

تخضع الشركة للزكاة وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل. يتم إدراج مخصص الزكاة في الربح أو الخسارة. تقدم الشركات التابعة إقراراتها الزكوية بشكل منفصل. يتم إثبات المبالغ الإضافية التي تستحق، إن وجدت، عندما يتم تحديدها حين إنهاء الربوط النهائي.

تقوم الشركة والشركات السعودية التابعة باستقطاع الضريبة الواجبة عن معاملات محددة مع أطراف غير مقيمة في المملكة العربية السعودية وفقاً لمتطلبات نظام ضريبة الدخل السعودي.

تخضع الشركات التابعة الأجنبية لضريبة الدخل في البلاد التي تمارس فيها نشاطها. يتم إدراج هذه الضريبة، إن وجدت، في الربح أو الخسارة.

يتم إثبات ضريبة الدخل المؤجلة، والتي تنتج عن جميع الفروقات المؤقتة الجوهيرية بين الدخل المحاسبى والدخل الضريبي، وذلك في الفترة التي تتشا فى تلك الفروقات، ويتم تعديلاً عن عكس الفروقات المؤقتة المتعلقة بها. يتم إثبات أصول ضريبة الدخل المؤجلة المتعلقة بالخسائر المدورة إلى الحد الذي يحتمل عنده توفر دخل مستقل خاضع للضريبة مقابلة تلك الخسائر الضريبية المدورة. يتم تحديد ضريبة الدخل المؤجلة باستخدام شرائح الضريبة المطبقة كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ويتوقع أن يتم تطبيقها عند تحقيق أصول ضريبة الدخل المؤجلة أو تسوية التزامات ضريبة الدخل المؤجلة.



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣. ملخص السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

٤.١.٣ مدفوعات توزيعات الأرباح

تعترف المجموعة بالتزام مقابل التوزيعات النقدية على المساهمين عندما يتم اعتماد التوزيع ويصبح خارج تصرف المجموعة. وحسب نظام الشركات، يتم اعتماد التوزيع عندما تتم الموافقة عليه من قبل مجلس الإدارة ولاحقاً من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العامة.

٤. الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد في التقديرات

إن تطبيق السياسات المحاسبية المبنية في الإيضاح ٣ يتطلب من المجموعة عمل أحكام (بخلاف تلك التي تتطوّر على تقديرات) والتي تؤثر بشكل هام على المبالغ المعترض بها، وعمل تقديرات ووضع افتراضات تتصل بالقيم الدفترية للأصول والإلتزامات والتي لا يمكن الحصول عليها من مصادر أخرى واضحة. إن التقديرات والافتراضات المتعلقة بها تستند إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى ذات صلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. يتم إثبات التغيرات التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقدير إذا كانت التغيرات تؤثر فقط على تلك الفترة، أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التغيرات تؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية.

٤. المصادر الرئيسية لعدم التأكيد في التقديرات

فيما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد في التقديرات في فترة التقرير والتي تتضمن مخاطر هامة للتسبب بتعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للأصول والإلتزامات خلال السنة المالية المقبلة:

(أ) اختبار الهبوط في قيمة الأصول غير المالية

يتم إجراء اختبار سنوي للهبوط في قيمة الأصول غير محدودة الأجل، بينما يتم إجراء اختبار الهبوط في القيمة للأصول محدودة الأجل إذا أشارت الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية للأصل قد لا تكون قابلة للاسترداد.

إن اختبار الهبوط في القيمة هو مجال يتضمن تقديرات الإدارة ويطلب من بين أمور أخرى تحديداً ما إذا كان يمكن دعم القيمة الدفترية للأصول بصفى القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المستمدة من تلك الأصول باستخدام توقعات التدفقات النقدية التي تم خصمها بمعدل مناسب. وعند احتساب صافى القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية، يجب وضع بعض الافتراضات فيما يتعلق بأمور غير مؤكدة بدرجة كبيرة بما في ذلك توقعات الإدارة فيما يلي:

أ) نمو الأرباح قبل العمولات والضرائب والاستهلاك والإطفاء، محسوبة على أنها أرباح تشغيلية معدلة قبل الاستهلاك والإطفاء،

ب) توقيت وحجم النفقات الرأسمالية المستقبلية،

ت) معدلات النمو طويلة الأجل، و

ث) اختيار معدلات الخصم لتعكس المخاطر التي تتطوّر عليها.

إن تغيير الافتراضات التي تختارها الإدارة، وخاصة معدل الخصم وفرضيات معدل النمو المستخدمة في توقعات التدفقات النقدية، يمكن أن يؤثر بشكل كبير على تقييم الهبوط في القيمة للمجموعة وبالتالي النتائج.



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤. الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد في التقديرات (تتمة)

٤. المصادر الرئيسية لعدم التأكيد في التقديرات (تتمة)

(ب) تقدير العمر الإنتاجي والقيمة المتبقية

إن العمر الإنتاجي المستخدم لإطفاء أو استهلاك الأصول غير الملموسة أو الممتنعات والآلات والمعدات على التوالي يتعلق بالأداء المستقبلي المتوقع للأصول المستحوذ عليها وحكم الإدارة بناء على التقييم الفني للفترة التي سيتم استحقاق المنافع الاقتصادية من الأصل. يتم احتساب الاستهلاك الدوري بعد تقدير العمر الإنتاجي المتوقع للأصل والقيمة المتبقية المتوقعة في نهاية عمره. إن القيمة المتبقية للأصل المتوقعة لها تأثير مباشر على الاستهلاك المحمول في الربح أو الخسارة.

يتم تحديد الأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية للأصول المجموعة من قبل الإدارة استناداً إلى التقييم الفني في وقت شراء الأصل ومراجعته سنوياً للتأكد من ملامنته. وتستند على الخبرة التاريخية مع حياة أصول مماثلة وكذلك توقع الأحداث المستقبلية التي قد تؤثر على حياة الأصول مثل التغيرات في التكنولوجيا.

(ت) مخصص الزكاة

تعلق الزكاة المستحقة الحالية للمجموعة بقيمة ٢٩,٨ مليون ريال سعودي بتقييم الإدارة لمبلغ الزكاة المستحقة على الربوط الزكوية المفتوحة حيث لا يزال يتبع على المجموعة الاتفاق مع الهيئة العامة للزكاة والدخل على مبالغ الإلتزامات النهائية. وبسبب عدم التأكيد المرتبط بهذه البنود الزكوية، فمن المحتمل أن تختلف النتيجة النهائية بشكل كبير عند اصدار الربوط النهائي من قبل الهيئة العامة للزكاة والدخل في فترات مستقبلية.

(ث) احتساب مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية

تستخدم المجموعة عند قياس الخسائر الإنتمانية المتوقعة معلومات مستقبلية معقولة ويمكن اثباتها، تستند إلى افتراضات للتغيرات المستقبلية لمختلف العوامل الاقتصادية وكيفية تأثير هذه العوامل على بعضها البعض.

إن الخسائر الإنتمانية المتوقعة هي تقدير للخسائر الناتجة عن التخلف عن السداد. يعتمد ذلك على الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة والتدفقات التي يتوقع المقرض استلامها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات والتحصينات الإنتمانية التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من المبالغ المستحقة.

تشكل احتمالية التخلف عن السداد مدخلاً رئيسياً في قياس الخسائر الإنتمانية المتوقعة. إن احتمالية التخلف عن السداد هي تقدير لاحتمال التخلف عن السداد خلال فترة زمنية معينة، والتي يعتمد احتسابها على بيانات تاريخية وإفتراضات وتوقعات للظروف المستقبلية.

(ج) معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الدفترية للالتزام منافع الموظفين المحددة

يعتمد تحديد التزام منافع الموظفين المحددة على بعض الافتراضات، والتي تشمل اختيار معدل الخصم. يتم تحديد معدل الخصم بالرجوع إلى عائدات السوق في نهاية فترة التقرير على سندات الشركات عالية الجودة. يجب وضع افتراضات مهمة عند تحديد معايير السندات التي يجب تضمينها في المجتمع الذي يستمد منه منحنى العائد. تعتبر هذه الافتراضات مصدراً رئيسياً لعدم التأكيد في التقديرات، حيث أن التغييرات الضئيلة نسبياً في الافتراضات المستخدمة قد يكون لها تأثير كبير على القوائم المالية الموحدة للمجموعة خلال السنة المالية المقبلة. تم تقييم مزيد من المعلومات حول القيمة الدفترية للالتزام منافع الموظفين المحددة وحساسية تلك المبالغ للتغيرات في معدل الخصم في ايضاح ١٦.



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٥. الشهرة

تمثل الشهرة المبلغ الزائد المدفوع عن القيمة العادلة لحصة الشركة في صافي أصول الشركة المستحوذ عليها (سيتو فارما).

تقوم إدارة المجموعة باجراء اختبار سنوي للهبوط في قيمة الشهرة وذلك بمقارنة القيمة الدفترية للشهرة بقيمتها القابلة للاسترداد. تحدد إدارة المجموعة القابلة للاسترداد استناداً إلى قيمة الاستخدام والتي تتحسب باستخدام نموذج التدفقات النقدية المخصومة.

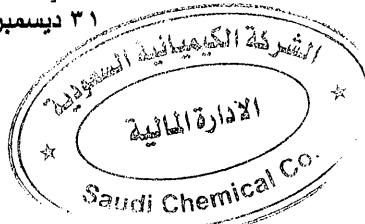
لم يتغير من خلال اختبار الهبوط في قيمة الشهرة الذي أجرته إدارة المجموعة خلال السنة الحالية أي هبوط في قيمة الشهرة.

إن الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد قيمة الاستخدام هي كما يلي:

- تستند التدفقات النقدية المتوقعة إلى توقعات التدفقات النقدية لمدة ٥ سنوات.
- بلغ معدل النمو المستخدم لاستقراء توقعات التدفقات النقدية بعد الفترة ٥٪.
- تم تطبيق معدل الخصم بنسبة ١٠٪ على توقعات التدفقات النقدية.

٦. أصول غير ملموسة

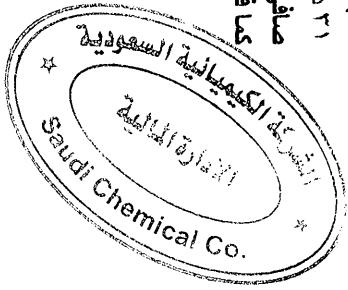
المجموع ألف ريال سعودي	رسوم مفاتيحية برامح حاسب آلي ألف ريال سعودي	علامات تجارية ألف ريال سعودي	التكلفة
٢٤,١١٨	١٩,١١٨	٥,٠٠٠	١ يناير ٢٠١٨
١٩٩	١٩٩	-	إضافات
٢٤,٣١٧	١٩,٣١٧	٥,٠٠٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٨
الاطفاءات المتراكمة			
١٥,٦٠٨	١٣,٦٠٨	٢,٠٠٠	١ يناير ٢٠١٨
٢,٨٥٢	١,٨٥٢	١,٠٠٠	المحمل للسنة
١٨,٤٦٠	١٥,٤٦٠	٣,٠٠٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٥,٨٥٧	٣,٨٥٧	٢,٠٠٠	صافي القيمة الدفترية
التكلفة			
٢٣,٨٨٥	١٨,٨٨٥	٥,٠٠٠	١ يناير ٢٠١٧
٢٢٣	٢٢٣	-	إضافات
٢٤,١١٨	١٩,١١٨	٥,٠٠٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٧
الاطفاءات المتراكمة			
١١,٦١٥	١٠,٦١٥	١,٠٠٠	١ يناير ٢٠١٧
٣,٩٩٣	٢,٩٩٣	١,٠٠٠	المحمل للسنة
١٥,٦٠٨	١٣,٦٠٨	٢,٠٠٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٨,٥١٠	٥,٥١٠	٣,٠٠٠	صافي القيمة الدفترية



إضاحات حول القوائم المالية الموحدة (لتنة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٧. ممتلكات وألات ومعدات وأعمال رأسمالية تحت التنفيذ

الكتلة	أرض الفيل السعودي	مبانٍ وتكلفة المباني التجارية الفيل	تحسینات على المبادر الفيل	آلات ومعدات وأدوات الفيل	معدات ومفروشات	سيارات ومعدات نقل الفيل السعودي	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ الفيل
١٥,٨٦٩	٤٩,٩٨٥	٤٤,٠٤٣	١٥,٨٦٩	١٩١,٨١٨	١٨,٩٣٦	٥١,٧٠٧	٤٨٤,٥٤٧
١٠,٠٣	١٠,٠٣	-	-	٩,٥٩٥	١,١١٧	٧٠,٨٤٤	٦٨,٨٦٦
-	-	-	-	(٨)	-	(٣,٠٤٩)	-
١٦٣,٩٣٧	١,٦٨٥	١,٦٧٤	٥٦,٩٧٤	٥٦,٣٩٥	٢٢,٧٧٧	٧٨٩,٦٣٤	(٢٢٣,٠٧٠)
٤٠٥,٣٩١	٤٠٥,٣٧٩	٣٢,٩٧٣	١٥,٨٦٩	٣٢,٩٧٣	٢٥٦,٣٧٩	١٣٠,٣٤٣	(٢٢٣,٠٧٠)
١٥٨,٣٥٥	١٣٣,٢٨٢	١١٥,١٢٥	١٧,٣٥٨	١١٥,١٦١	٣٤,٠٦١	٣٣٨,١٨١	-
٧٦,٩٨٠	٧٦,٩٨٠	٦٣,٦٤٩	١,٧٨.	٦٣,٢٥٢	٢٩,٨٨٦	٢٩,٨٨٦	-
-	-	(٨)	(١,٧٢٧)	(١,٧٣٥)	(١,٧٣٥)	٣٦٦,٣٣٦	-
١٦٦,٠٣٥	١٤,٨١٠	١٩,١٣٨	١٢٧,٧٦٣	١٢٧,٧٦٣	٣٨,٥٨٦	٣٦٦,٣٣٦	-
-	-	-	-	-	-	-	-
٢٠١٨	٢٠١٨	٢٠١٨	٢٠١٨	٢٠١٨	٢٠١٨	٢٠١٨	٢٠١٨
٣١ ديسمبر	٣١ ديسمبر	٣١ ديسمبر	٣١ ديسمبر	٣١ ديسمبر	٣١ ديسمبر	٣١ ديسمبر	٣١ ديسمبر
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٢٣٩,٣٥٦	١٥,٨٦٩	١٢٨,٦١٦	١٢٨,٦١٦	٣,٥٨٩	١٧,٧٠٩	٤٢٣,٣٠٢
١٣٠,٣٤٣							



٧- معدنات والات ومعدات واعمال راسمالية تحت التنفيذ (تنمية)

إيصالات حلوى العوام العادي الموحدة
لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

بلغت تكاليف التمويل المدرجة في تكاليف الأصول المؤهلة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مبلغ ٣٥٢ ألف ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧ مبلغ ٣٠٥٤ ألف ريال سعودي).

الشركة الكيميائية السعودية
شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٨. مخزون

٢٠١٧	٢٠١٨
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>
٨٣٥,٨١٩	٨١٨,٠٥٨
٤١,٣٨١	٣٧,٧٢٠
١٩,٩٨٧	١٩,٨١١
٦,٢٥٥	٥,٧٩٨
٩٠٣,٤٤٢	٨٨١,٣٨٧
(٣,٧٥٣)	(٢,٤٦٩)
٨٩٩,٦٨٩	٨٧٨,٩١٨

أدوية
مواد حام (نترات أمونيوم ومواد كيميائية أخرى)
بضاعة تامة الصنع (متفجرات ومستلزماتها)
قطع غيار غير معدة للبيع

مخصص مخزون بطيء الحركة

ان حركة مخصص المخزون بطيء الحركة هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>
٥,٤٦٣	٣,٧٥٣
١,٠٠٠	١,٤٠٠
(٢,٧١٠)	(٢,٦٨٤)
٣,٧٥٣	٢,٤٦٩

١ بنابر
إضافات
مشطوب
٣١ ديسمبر

٩. ذمم مدينة تجارية

٢٠١٧	٢٠١٨
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>
١,٦٥٠,٢٣٨	٢,١٩١,٠١٤
(٦٨,٩٣٦)	(٧٥,٠٠٩)
١,٥٨١,٣٠٢	٢,١١٦,٠٠٥

ذمم مدينة تجارية
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

ان حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>
٦٢,٤٨٩	٦٨,٩٣٦
٦,١٦٠	٦,٥٠٠
(٧١٣)	(٤٢٧)
٦٨,٩٣٦	٧٥,٠٠٩

١ بنابر
إضافات
مشطوب
٣١ ديسمبر

ان تحليل أعمار الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر هو يلي:

الإجمالي	حالية	يوماً	ياماً	٣٦٠ - ١٨١	١٨٠ - ٩١	٩٠ - ٦١	٦٠ - ٣١	٣٦٠ - ١٨١	أكبر من
ألف ريال سعودي									
٢,١١٦,٠٠٥	٢٠١٨	٣٤٧,١٠٦	٢٦٤,٩٤٣	٢١٤,٥١٨	٣٦٧,٦٦٨	٣٩٩,٤٧٨	٥٢٢,٢٩٢	٣٤٠,٩١١	٣١٠,٦٧٦
٢,١١٦,٣٠٢	٢٠١٧	٢٣٥,٤٣١	٢٥٧,٢٤٢	٢٧٠,٤٨٦	١٦٦,٥٥٦	٢١٤,٥١٨	٣٩٩,٤٧٨	٣٤٠,٩١١	٣١٠,٦٧٦



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تنمية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٠. معاملات وارصدة مع أطراف ذات علاقة

لدى المجموعة معاملات مع أطراف ذات علاقة، تشمل على مدفوعات ومصاريف وتکاليف غير هامة فيما بين شركات المجموعة. تتضمن المعاملات مع أطراف ذات علاقة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ١٠,٨ مليون ريال سعودي ومصاريف بمبلغ ١٥٩ الف ريال سعودي (٢٠١٧: ١٠,٨ مليون ريال سعودي ومبلغ ٣٠٣ الف ريال سعودي على التوالي).

إن رصيد الطرف ذي العلاقة كما في نهاية السنة الناتج عن المعاملات هو كما يلي:

١٠.١ مطلوب من طرف ذي علاقة:

٢٠١٧	٢٠١٨
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>
٣٦	٣٤

شركة الموارد التجارية المحدودة

١١. مصاريف مدفوعة مقدما وأصول أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>
٢٣,٩٤٤	٣٢,٧٨٤
١٠,٧٣١	١٦,٨١٥
٦,٣٦٤	٦,٧٤٦
٥,٥٧٧	٤,٩٤٨
٣,٣٢٢	٤,٦٣٢
٤٩,٩٣٨	٦٥,٩٢٥

مدفوعات مقدما لموردين
ذمم مطلوبة من مصلحة الضرايب - مصر
مصاريف مدفوعة مقدما وذمم أخرى
سلف الموظفين وأخرى
أخرى

١٢. نقد ونقد مماثل

٢٠١٧	٢٠١٨
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>
٧٧,٠٩٥	٤٩,٨١٢
٢,٤٢٦	١٨,٠٠١
٧٩,٥٢١	٦٧,٨١٣

نقد لدى البنوك
نقد في الصندوق

١٣. احتياطي نظامي

بموجب أحكام نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، والنظام الأساسي للشركة، يجب على الشركة أن تجنب ١٠٪ من صافي ربح السنة إلى الاحتياطي النظامي بحيث يمكن إيقاف هذا التجنيد عندما يبلغ الاحتياطي النظامي ٣٠٪ من رأس مال الشركة. وقد توقف التجنيد إلى الاحتياطي النظامي عندما بلغ ٥٠٪ من رأس مال الشركة، كما أقرته الجمعية العامة خلال عام ٢٠١٧، إن هذا الاحتياطي غير قابل حاليا للتوزيع على المساهمين.



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تنمية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٤. توزيعات الأرباح والاحتياطي العام

وافق مجلس الإدارة على توزيع أرباح نقدية مرحلية في الاجتماع المنعقد بتاريخ ٩ سبتمبر ٢٠١٨ عن النصف الأول من عام ٢٠١٨ بمبلغ إجمالي قدره ٧٩,٥٥ مليون ريال سعودي (بواقع ١,٢٥ ريال سعودي للسهم الواحد) والتي تم دفعها بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠١٨ للمساهمين المسجلين في دفاتر الشركة حتى نهاية تداول ٢ ديسمبر ٢٠١٨ وسوف يتم الموافقة عليها فيما بعد من قبل المساهمين عند انعقاد الاجتماع المقبل للجمعية العامة.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، وافق مجلس الإدارة على توزيع أرباح نقدية مرحلية في الاجتماع المنعقد بتاريخ ٢٥ مايو ٢٠١٧ عن النصف الأول من عام ٢٠١٧ بمبلغ إجمالي قدره ٦٣,٢٤ مليون ريال سعودي (بواقع ١ ريال سعودي للسهم الواحد) والتي تم دفعها بتاريخ ١٠ أغسطس ٢٠١٧ للمساهمين المسجلين في دفاتر الشركة حتى نهاية تداول ٣١ يوليو ٢٠١٧. كما وافق مجلس الإدارة في الاجتماع المنعقد بتاريخ ١٤ ديسمبر ٢٠١٧ على توزيع أرباح نقدية مرحلية للربع الثالث من عام ٢٠١٧ بمبلغ إجمالي قدره ٦٢,٢٤ مليون ريال سعودي (بواقع ١ ريال سعودي للسهم الواحد) للمساهمين المسجلين في دفاتر الشركة حتى نهاية تداول ٢٥ ديسمبر ٢٠١٧، والتي أودعت في حساب بنك مخصص لتوزيع الأرباح في نهاية شهر ديسمبر ٢٠١٧.

يتم تكوين الاحتياطي العام بناءً على توصية مجلس الإدارة وبنفس المعايير التي اعتمدت الجمعية العامة.

٥. التمويل

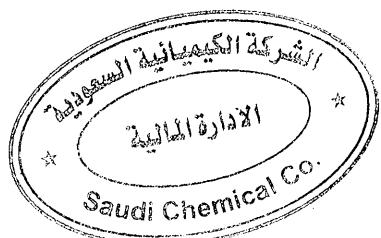
٤.١ تمويل صندوق التنمية الصناعية السعودي

وقدت احدى شركات المجموعة (شركة أجا فارما) اتفاقية تسهيلات تمويل طويل الأجل مع صندوق التنمية الصناعية السعودي لغرض تمويل النفقات الرأسمالية لمصنع الشركة التابعة الجديد في حائل، بقيمة ١٥٧,٥ مليون ريال سعودي، بلغ المحصل منها ١١٨,٥٦ مليون ريال سعودي حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: ٧٨,٧٥ مليون ريال سعودي). يظهر الرصيد بالصافي من تكلفة المعاملة المطفنة وبالنسبة ٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٩,٩٨ مليون ريال سعودي). يستحق اجمالي التمويل السادس بعد فترة سماح على ستة عشر قسط نصف سنوية متتالية بدءاً من ١٥ شوال ١٤٤١ هـ الموافق ٧ يونيو ٢٠٢٠ م وآخر دفعه بتاريخ ١٥ ربیع الثاني ١٤٤٩ هـ الموافق ٦ سبتمبر ٢٠٢٧ م. إن هذه التسهيلات مضمونة بحسب لامر ورهن ممتلكات وألات ومعدات الشركة التابعة كما تتضمن الاتفاقية بعض التعهدات المالية.

٤.٢ تمويل إسلامي قصير الأجل

لدى الشركة تسهيلات انتمائية مع بنوك محلية بمبلغ ٢٣٠ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ١٧٠ مليون ريال سعودي)، وقد تم سحب مبلغ ١٧٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ١٠٣ مليون ريال سعودي)، كما تم استخدام ٢٦ مليون ريال سعودي على شكل اعتمادات مستديمة وخطابات ضمان (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٢٣ مليون ريال سعودي). تحمل هذه التسهيلات تكاليف تمويل بأسعار السوق الساندة.

لدى سينكتو فارما تسهيلات انتمائية مع بنوك محلية بمبلغ ١,٩٠٠ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ١,٦٣٧ مليون ريال سعودي) لتمويل عملياتها التشغيلية. تتضمن التسهيلات مزيجات قصيرة الأجل وخطابات ضمان واعتمادات مستديمة وقد تم سحب مبلغ ٨٤٠ مليون ريال سعودي من هذه التسهيلات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٦٩٦ مليون ريال سعودي). كما تم استخدام ٥٦٩ مليون ريال سعودي على شكل اعتمادات مستديمة وخطابات ضمان (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٣٣٠ مليون ريال سعودي). تحمل هذه التسهيلات تكاليف تمويل بأسعار السوق الساندة. إن هذه التسهيلات مضمونة بحسب لامر. تتضمن اتفاقيات التسهيلات بعض التعهدات المالية والتي تتطلب الحفاظ على مستوى بعض المؤشرات المالية وأمور أخرى.



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تنمية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٥. التمويل (تنمية)

١٥. تمويل إسلامي قصير الأجل (تنمية)

لدى أجا فارما للصناعات الدوائية تسهيلات ائتمانية مع بنك محلي بمبلغ ١٠٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧ : ٨٣ مليون ريال سعودي). وقد تم سحب مبلغ ٥٣ مليون ريال سعودي من هذه التسهيلات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٣١ ديسمبر ٢٠١٧ : ٨٣ مليون ريال سعودي). تحمل هذه التسهيلات تكاليف تمويل بأسعار السوق السائدة. إن هذه التسهيلات مضمونة بسند لأمر وتنازل مؤكدة عن متحصلات تمويل صندوق التنمية الصناعية السعودي لصالح البنك المحلي. تتضمن اتفاقيات التسهيلات بعض التزادات المالية والتي تتطلب الحفاظ على مستوى بعض المؤشرات المالية.

٦. التزام منافع الموظفين المحددة

يتغير على المجموعة دفع منافع ما بعد الخدمة لجميع الموظفين بموجب انتظام العمل السعودية عند إنهاء خدمتهم. يتم قياس تكلفة التزام منافع الموظفين المحددة باستخدام التقىم الأكتواري وطريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٦.١. تسوية القيمة الحالية للتزام منافع الموظفين المحددة

٢٠١٧	٢٠١٨	
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>	١ ينair
٥٧,٤٣٩	٦١,١٤٠	
٦,٨٤٧	٨,١٦٢	تكاليف الخدمة الحالية
٢,٠١٧	٢,١٤٥	تكاليف تمويل
٨,٨٦٤	١٠,٣٠٧	مجموع المحمل على الربح أو الخسارة
(٢٧١)	(٣,٢٩٧)	أرباح إكتوارية من إعادة القياس
(٢٧١)	(٣,٢٩٧)	مجموع المحمل على الدخل الشامل الآخر
(٤,٨٩٢)	(٧,٠٧٠)	المنافع المدفوعة خلال السنة
٦١,١٤٠	٦١,٠٨٠	٣١ ديسمبر

٦.٢. الافتراضات الإكتوارية الرئيسية

تم استخدام الافتراضات الإكتوارية الهامة التالية من قبل المجموعة لتقىيم التزام منافع الموظفين المحددة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
%٤,٠ - %٣,٦	%٤,٦ - %٤,٣	معدل خصم التقىيم
%٤,٨ - %٣,٠	%٥,٢ - %٣,٨	المعدل المتوقع للزيادة في مستوى الرواتب

٦.٣. تحليل الحساسية للافتراضات الإكتوارية

إن أثر التغيرات في الافتراضات الإكتوارية على القيمة الحالية للتزام منافع الموظفين المحددة هو كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>	
(٣,٩١٤)	(٣,٥٤٣)	معدل خصم التقىيم
٤,٤٩٠	٣,٧٨٣	- زيادة بنسبة٪ ١
٤,٦٢٩	٣,٦٥٤	- انخفاض بنسبة٪ ١
(٤,٠٩١)	(٣,٥٠٠)	المعدل المتوقع للزيادة في مستوى الرواتب
		- زيادة بنسبة٪ ١
		- انخفاض بنسبة٪ ١



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٧. مصاريف مستحقة والتزامات أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>	
٥٦,٩٣٦	٥٦,٢٥٠	
-	١٣,٩٠٠	
١٢,٩٤٨	١٣,٨٦٢	
٢,٢٩٢	٢,٨٨٦	
٤,٨٠٥	٥,٢٨٤	
<u>٧٦,٩٨١</u>	<u>٩٢,١٨٢</u>	

إيرادات غير مكتسبة
مقوضات مقدماً من العملاء
منافع موظفين مستحقة
التزامات غير مفوتة
التزامات أخرى

١٨. زكاة وضريبة دخل مستحقة

إن الزكاة وضريبة الدخل المستحقة على المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ملخصة كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>	
١٠,٢١٨	٧,٨٤١	
١٥,٢٨٩	٢١,٩٦٠	
<u>٢٥,٥٠٧</u>	<u>٢٩,٨٠١</u>	

مخصص الزكاة للشركة
مخصص الزكاة وضريبة الدخل للشركات التابعة

١٩. صافي ربح الشركة المعدل للسنة

٢٠١٧	٢٠١٨	
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>	
١٥٠,٥٦٤	١٢٣,١٠٧	
٤,٥٧٥	٧,٠٤٣	
<u>١٥٥,١٣٩</u>	<u>١٢٠,١٥٠</u>	

الربح قبل الزكاة للشركة
مخصصات
صافي الربح المعدل للسنة

٢٠. مكونات الوعاء الزكوي

إن مكونات الوعاء الزكوي للشركة وفقاً لتعليمات الهيئة العامة للزكاة والدخل تتكون بشكل أساسي من:

٢٠١٧	٢٠١٨	
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>	
١,٣٤١,٠٥٥	١,٤٠٤,٤١٨	
٤٥,٤٢٩	٤٢,٢٠٥	
١٥٥,١٣٩	١٣٠,١٥٠	
(١,٢٦٠,٢٠٦)	(١,٣١٤,٧٩٤)	
<u>٢٨١,٤١٧</u>	<u>٢٦١,٩٧٩</u>	

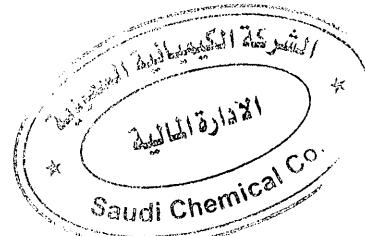
حقوق المساهمين المعدلة كما في بداية السنة
مخصصات كما في بداية السنة
صافي الربح المعدل للسنة (إيضاح ١١٨)
حسابات
وعاء الزكاة التقريري للشركة

تحتسب الزكاة المستحقة بواقع ٢,٥٪ من الوعاء الزكوي أو صافي الربح المعدل للسنة، أيهما أعلى.

٢١. مخصص الزكاة للشركة

٢٠١٧	٢٠١٨	
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>	
١١,٤٠٨	١٠,٢١٨	
٨,١٥٠	٥,٠٠٠	
(٩,٣٤٠)	(٧,٣٧٧)	
<u>١٠,٢١٨</u>	<u>٧,٨٤١</u>	

١. بنابر
المخصص - السنة الحالية
المدفوع
٣١ ديسمبر



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١٨. زكاة وضريبة دخل مستحقة (تتمة)

٤.٤ وضع الربوط النهائية

قدمت الشركة وشراكتها التابعة، سينكو فارما، الشركة الكيميائية للاستثمار التجاري، شركة أجا للصناعات الدوائية، والشركة الكيميائية السعودية المحدودة إقراراً لهم الزكوية حتى عام ٢٠١٧. حصلت الشركة وشراكتها التابعة السعودية على شهادات الزكاة حتى عام ٢٠١٧.

قامت شركة سينكو بتقديم اعتراض على مطالبة مصلحة الضرائب المصرية نتيجة الفحص الذي تم بشأن ضرائب الرواتب للسنوات من ٢٠٠٦ إلى ٢٠١٢ وبالنسبة ٨,٢٦٣,٠٠٦ جنيه مصرى (تقريباً ١,٨ مليون ريال سعودي). إن النتيجة النهائية غير مؤكدة ولم يتم إدراج مخصص في القوائم المالية لشركة سينكو أو في هذه القوائم المالية الموحدة.

٤.٥ ضريبة مؤجلة

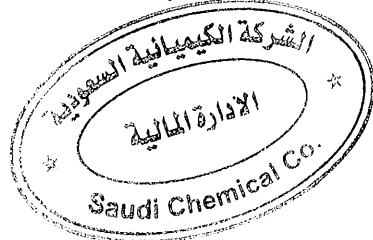
قامت شركة سينكو بتقديم دعوى قضائية لإعادة وضعها إلى المنطقة الحرة في مصر. وتعتقد الإدارة أنه من المرجح إعادة وضعها إلى المنطقة الحرة. ونتيجة لذلك قررت الإدارة عدم احتساب الضرائب المؤجلة في القوائم المالية لشركة سينكو أو في هذه القوائم المالية الموحدة.

١٩. إيرادات

٢٠١٧	٢٠١٨	
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>	
٢,٤٦٨,٨٣٣	٢,٩٤٠,٥١١	بيع السلع
٥,٥٠٨	٨,٠٢١	تقديم الخدمات
٢,٤٧٤,٣٤١	٢,٩٤٨,٥٣٢	

٢٠. مصاريف بيعية وتسوية

٢٠١٧	٢٠١٨	
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>	
٥٤,٤٥٨	٧٠,٦١٣	رواتب وأجور ومزایا أخرى
٢٠,٠٤٧	١٨,٧٤٢	تنقلات
٤,٤٦٦	٥,٦٥١	استهلاكات
٥,١٨٠	٥,٠٨٤	منافع عامة وتأمين
٣,٨٤٠	٣,٨٣٠	إيجار
١,٤٣٣	١,٦٢٦	مصاريف سفر
١,٠٠٠	١,٤٠٠	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
١,٠٠٠	١,٠٠٠	اطفاءات
٦,٨٨٠	٦,٩٨٢	أخرى
٩٨,٣٠٤	١١٤,٩٢٨	



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢١. مصاريف عمومية وإدارية

٢٠١٧	٢٠١٨	
الف ريال سعودي	الف ريال سعودي	
٧٤,٢٩٥	٧٤,٢٣٥	رواتب وأجور ومزايا أخرى
٦,١٦٠	٦,٥٠٠	مخصص الخسائر الانتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية
٣,٥١٦	٥,٠٧٩	عمولات بنكية مقابل اعتمادات مستندية
٤,١٥٩	٤,٥٤٥	وخطابات ضمان وآخرى
٣,٤٢٠	٣,٤٢٣	استهلاكات
٢,٧٥٥	٢,١٩٢	منافع عامة وتأمين
٢,٦٦٩	٢,٠٠١	مصاريف سفر
٣,٣٥١	١,٨٥٣	أتعاب مهنية وقانونية
١٠,١٣١	١١,٧٥٣	اطفاءات
<u>١١٠,٤٥٦</u>	<u>١١١,٥٨١</u>	أخرى

٢٢. تكاليف تمويل

٢٠١٧	٢٠١٨	
الف ريال سعودي	الف ريال سعودي	
٢٤,١٠١	٤١,٢٦٦	تكاليف تمويل متعلقة بتمويل إسلامي قصير الأجل
٢,٠١٧	٢,١٤٥	تكاليف تمويل متعلقة بالتزام بمنافع الموظفين المحددة
١,٥٣٦	١,١٦٢	تكاليف تمويل متعلقة بتمويل صندوق التنمية الصناعية السعودية
٢٧,٦٥٤	٤٤,٥٧٣	
(٤,٨٥١)	(٣,٢٥٤)	يحمل: تكاليف تمويل مدرجة في تكلفة الأصول المؤهلة
<u>٢٢,٨٠٣</u>	<u>٤١,٣١٩</u>	

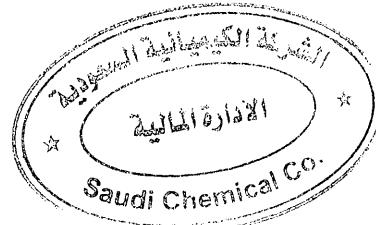
٢٣. إيرادات أخرى، بالصافي

٢٠١٧	٢٠١٨	
الف ريال سعودي	الف ريال سعودي	
٣٥٣	٢٥٠	أرباح استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
(٥٧)	(١٩٩)	خسائر صرف عملات أجنبية
١,٨٦٣	٢١٩	إيرادات أخرى
<u>٢,١٥٩</u>	<u>٢٧٠</u>	

٤. ربح السهم الأساسي والمخفض

يتم احتساب ربح السهم بناء على صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و٢٠١٧ على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال هاتين السنتين. إن ربح السهم المخفض هو نفس ربح السهم الأساسي لأن المجموعة ليس لديها أي أدوات مخفضة مصدرة.

٢٠١٧	٢٠١٨	صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة
		(ألف ريال سعودي)
١٤٢,١٤٧	١١٤,٨٤٤	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
٦٣,٢٤٠,٠٠٠	٦٣,٢٤٠,٠٠٠	ربح السهم الأساسي والمخفض
<u>٢,٢٥</u>	<u>١,٨٢</u>	(ريال سعودي)



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (نهاية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٥. فئات الأصول المالية والإلتزامات المالية

تتعلق المبالغ المدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة بالفئات التالية من الأصول المالية والإلتزامات المالية:

٢٠١٧	٢٠١٨	أصول مالية بالتكلفة المطفأة
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>	
١,٥٨١,٣٠٢	٢,١١٦,٠٠٥	ذمم مدينة تجارية
٧٩,٥٢١	٦٧,٨١٣	نقد ونقد مماثل
<u>١,٦٦٠,٨٢٣</u>	<u>٢,١٨٣,٨١٨</u>	اجمالي الأصول المالية بالتكلفة المطفأة

الإلتزامات المالية بالتكلفة المطفأة

تمويل صندوق التنمية الصناعية السعودي

تمويل إسلامي قصير الأجل

ذمم دائنة تجارية

توزيعات أرباح غير مدفوعة

مصاريف مستحقة وإلتزامات أخرى باستثناء الإيرادات غير

المكتسبة والمقيوضات مقدماً من العملاء

مجموع الإلتزامات المالية بالتكلفة المطفأة

٦٨,٧٦٦	١٠٩,٥٥٨
٨٨٢,٢٢٥	١,٠٦٨,٩٥٨
٩٦٦,٨٠٩	١,٢٥٤,١٥٥
١٣,٤٣٤	١٣,٥٧٤
<u>٢٠٠,٤٥</u>	<u>٢٢,٠٣٢</u>
<u>١,٩٥١,٢٧٩</u>	<u>٢,٤٦٨,٢٧٧</u>

٢٦. الإلتزامات المحتملة والارتباطات

١.٢٦. الإلتزامات محتملة

لدى المجموعة اعتمادات مستندية قائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ بمبلغ ٣٦٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٢٠٣ مليون ريال سعودي) وخطابات ضمان بنكية بمبلغ ٢٢٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ١٥٠ مليون ريال سعودي) تم اصدارها في سياق الاعمال الاعتيادية للمجموعة.

٢. ارتباطات رأسمالية

لدى المجموعة ارتباطات رأسمالية قائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ تتعلق بأعمال رأسمالية تحت التنفيذ بقيمة ١٥٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٦٣ مليون ريال سعودي).

٣. ارتباطات الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستقبلية

لدى المجموعة عقود إيجارات تشغيلية مختلفة لمبانيها ومكاتبها ومصانعها ومخازنها تتراوح مدتها عموماً ما بين ١ إلى ٢٠ سنة. بلغت مصاريف الإيجارات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ بمبلغ ٢٠١٨ مليون ريال سعودي تقريباً (٣١ ديسمبر ٢٠١٧: ٧,٥ مليون ريال سعودي تقريباً) بعضها عقود تتجدد سنويًا. كما في ٣١ ديسمبر، كان لدى المجموعة ارتباطات للحد الأدنى لدفعات الإيجار التشغيلي المستقبلية الغير قابلة للإلغاء كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
<u>الف ريال سعودي</u>	<u>الف ريال سعودي</u>
٤,٩٠١	٥,٧٧١
١٠,٢٩٥	٥,٤٧٥
٨,١١٤	٥,٤١٥
<u>٢٣,٣١٠</u>	<u>١٦,٦٦١</u>

خلال سنة
أكبر من سنة وأقل من خمس سنوات
أكبر من خمس سنوات



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (نهاية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

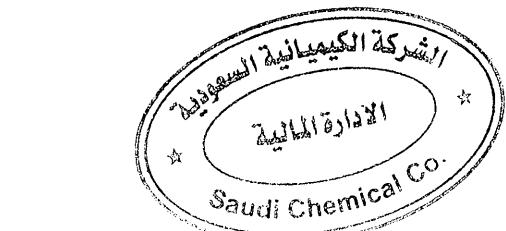
٢٧. المعلومات القطاعية

تتمثل عمليات المجموعة التشغيلية في قطاعات الأعمال التالية:

- المتاجر.
- الأدوية والمستلزمات الطبية.
- إنتاج نترات الأمونيوم.

فيما يلي ملخصاً لبعض المعلومات المالية المختارة لقطاعات الأعمال المذكورة أعلاه. فيما عدا المعلومات المتعلقة بقطاع نترات الأمونيوم، فإن جميع المعلومات الأخرى تتعلق بقطاعات أعمال داخل المملكة العربية السعودية، إن السياسات المحاسبية لقطاعات الأعمال هي نفس السياسات المحاسبية الموضحة في الإيضاح رقم ٣.

قطاع الأدوية والمستلزمات الطبية				قطاع المتاجر	المجموع الف ريال سعودي	نترات الأمونيوم الف ريال سعودي	قطاع إنتاج نترات الأمونيوم الف ريال سعودي
					٤,١٥٨,٠٠٤	١٠٥,٣١٧	٣,١٧٦,٨٣٧
					٢,٦٢٩,٣٠٨	١٤,٥٦٤	٢,٣٧٦,٩٩٠
					٨٧٥,٨٥٠	٢٣٧,٧٥٤	
							كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
							أصول القطاع
							التزامات القطاع
					٢,٥٨٣,٩١٨	٨٥,٣٣٤	٢,٦٠١,٨٢٠
					٢,٠٩٤,٨٦٢	١,٢٤٥	١,٩١١,٤٦٣
							٨٩٦,٧٦٤
							كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
							أصول القطاع
							التزامات القطاع
					٣,٠١٦,٧٤١	٦٤,٤٤٣	٢,٧٠٠,٩٢٧
					(٦٨,٢٠٩)	(٤٧,١٣٤)	(٢١,٠٧٥)
					٢,٩٤٨,٥٣٢	١٧,٣٠٩	٢,٦٧٩,٨٥٢
							٢٥١,٣٧١
							كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
							الإيرادات خارجية
							الإيرادات بين القطاعات
							صافي الإيرادات
					(٢٩,٨٨٦)	(٤,٨٦٧)	(١٥,٣٦٣)
					(٢,٨٥٢)	-	(٢,٧٨٢)
							(٩,٦٥٦)
							(٧٠)
							استهلاكات
							إطفاءات
							(مصالحيف)/إيرادات
							القطاعات الأخرى
							بالصافي
					(٢,٧٩٧,٦٨٧)	(١٠,٥٨١)	(٢,٥٧٦,١٢٧)
							(٢١٠,٩٧٩)
							الدخل الشامل للقطاع
					١١٨,١٠٧	١,٨٦١	٨٥,٥٨٠
							٣٠,٦٦٦



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تنمية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٧. المعلومات القطاعية (تنمية)

المجموع	قطاع إنتاج	قطاع الأدوية والمستلزمات الطبية	قطاع المتفجرات	المعاملات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
الف ريال سعودي	نترات الأمونيوم الف ريال سعودي	الف ريال سعودي	الف ريال سعودي	إيرادات خارجية
٢,٥٢٤,٤٣٣	٥١,٥٦	٢,١٥٣,٥٦٠	٣١٩,٣٦٧	الإيرادات بين القطاعات
(٥٠,٠٩٢)	(٤٢,٢٥٣)	(٧,٨٣٩)	-	صافي الإيرادات
٢,٤٧٤,٣٤١	٩,٢٥٣	٢,١٤٥,٧٢١	٣١٩,٣٦٧	
(١٩,٢٧٩)	(٤,٥٢٤)	(٥,٧٣٠)	(٩,٠٢٥)	استهلاكات
(٣,٩٩٣)	-	(٢,٤١١)	(١,٥٨٢)	إطفاءات
(٢,٣٠٨,٦٥٦)	(٦,٧٣١)	(٢,٠٦١,٢٧٨)	(٢٤٠,٦٤٧)	(مصاريف)/إيرادات
١٤٢,٤١٣	(٢,٠٠٢)	٧٦,٣٠٢	٦٨,١١٣	القطاع الأخرى، بالصافي
				الدخل الشامل/(خسارة الشاملة) للقطاع

٢٨. مخاطر الأدوات المالية

أهداف وسياسات إدارة المخاطر

تعرض المجموعة لمخاطر مالية مختلفة بسبب أنشطتها بما في ذلك: مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر أسعار العمولات ومخاطر العملات الأجنبية) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. يركز برنامج إدارة المخاطر بشكل عام على إمكانية التأثير بالأسواق المالية ويسعى إلى تقليل الآثار السلبية المحتملة على الأداء المالي للمجموعة.

إن الإدارة العليا هي المسؤولة عن إدارة المخاطر. تتضمن الأدوات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة النقد والنقد المماثل والذمم المدينة التجارية والمطلوب من طرف ذي علاقة والأصول المتداولة الأخرى والتمويل الإسلامي قصير الأجل وتمويل صندوق التنمية الصناعية السعودية والذمم الدائنة التجارية والمصاريف المستحقة والإلتزامات المتداولة الأخرى.

فيما يلي أهم المخاطر المالية التي تتعرض لها المجموعة:

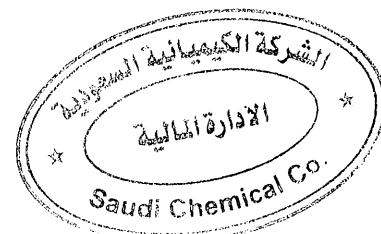
مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق. تشمل مخاطر السوق على ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر أسعار العمولات ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر الأسعار الأخرى مثل مخاطر أسعار الأسهم ومخاطر أسعار السلع. تتضمن الأدوات المالية المتأثرة بمخاطر السوق، القروض والتمويل.

مخاطر أسعار العمولات

مخاطر أسعار العمولات هي المخاطر المرتبطة بتأثير التقلبات في أسعار العمولات السائدة على قائمة المركز المالي للمجموعة وتذبذباتها النقدية. لا تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار عمولات جوهرية.

لا تدخل إدارة المجموعة في اتفاقيات مستقبلية للتحوط من مخاطر أسعار العمولات. ومع ذلك، تتم مراقبتها على أساس منتظم واتخاذ تدابير تصحيحية عند الحاجة. إن جميع التمويلات تكون بالأسعار المعروضة بين البنوك السعودية (سايبور) وعمولات ثابتة، وحيث أن التغيرات في أسعار السايبور ليست ذات أهمية نسبية فإنه لم يتم الإفصاح عن تحليل حساسية أسعار العمولات.



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (نهاية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٨. مخاطر الأدوات المالية (نهاية)

مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر التغيرات والتذبذبات في قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. تعمل المجموعة محلياً ودولياً، ولديها بعض المعاملات بالدولار الأمريكي واليورو. تتعرض المجموعة لخطر محدود من التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية حيث أن المجموعة تقوم بتوقيع العقود مع معظم الشركات الأجنبية بالريال السعودي. تراقب إدارة المجموعة تقلبات أسعار العملات الأجنبية وتعتقد أن تعرّض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية ليس هاماً.

لا تدخل إدارة المجموعة في اتفاقيات مستقبلية للتحوط من مخاطر العملات الأجنبية ومع ذلك تتم مراقبتها على أساس منتظم ويتم اتخاذ التدابير التصحيحية إذا لزم الأمر.

مخاطر الأسعار

مخاطر الأسعار هي مخاطر تقلب قيمة أدلة مالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق، سواء كانت هذه التغيرات ناتجة عن عوامل خاصة بالأداة المالية أو مصدرها أو عن عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المتداولة في السوق. لا تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار جوهرية.

مخاطر الائتمان

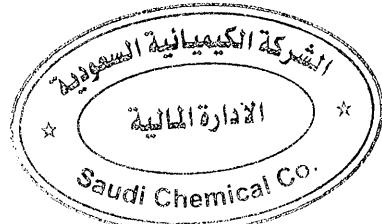
مخاطر الائتمان تتمثل في اخفاق أحد الأطراف في أداء مالية في الوفاء بالتزامه والتبسيب في تكبّد المجموعة خسارة مالية. إن مخاطر الائتمان للمجموعة تنتج بشكل أساسي من تعاملاتها مع وزارة الصحة والوزارات الأخرى ومؤسسات طبية حكومية أخرى بالإضافة إلى بعض الشركات السعودية الكبرى والمعروفة. إن الوزارات والمؤسسات الطبية الحكومية الأخرى هي جزء من حكومة المملكة العربية السعودية والتي لديها تصنيف ائتماني قوي في السوق السعودي. تتمتع الشركات السعودية الكبرى المعروفة أيضاً بتصنيف ائتماني عالي في السوق السعودي. يقتصر التعرض الأقصى لمخاطر الائتمان المرتبطة بالأدوات المالية للمجموعة على القيم الدفترية المدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة لذاته للأدوات المالية.

تقوم إدارة المجموعة بمتابعة الأرصدة غير المسددة، وعندما يكون مناسباً، تدرج حسابات الذمم المدينة التجارية بالصافي بعد طرح مخصص الخسائر. يودع النقد في بنوك ذات تصنيف ائتماني عالي.

التركيزات الزائدة لمخاطر الائتمان

تنشأ التركيزات عندما يشتراك عدد من الأطراف الأخرى في أنشطة مشابهة، أو في أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية، أو لها خصائص اقتصادية يمكن أن تتسبيب في أن تتأثر قدرتها على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية بشكل مماثل بالتغييرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو ظروف أخرى. تشير التركيزات إلى الحساسية النسبية لأداء المجموعة تجاه التطورات التي تؤثر على صناعة معينة.

من أجل تحذيب تركز المخاطر الزائدة، تتضمن سياسات وإجراءات المجموعة إرشادات محددة تركز على الحفاظ على محفظة متنوعة. تتم مراقبة تركيزات مخاطر الائتمان المحددة وإدارتها وفقاً لذلك.



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تنمية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٨. مخاطر الأدوات المالية (تنمية)

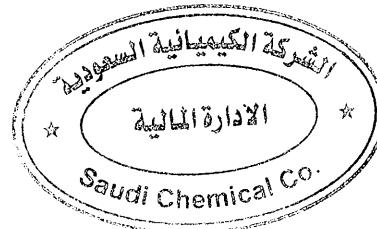
مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة المجموعة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية حال استحقاقها. وتمثل ذلك في عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة. تدار مخاطر السيولة على أساس منتظم من خلال التأكيد من توفر أموال كافية متاحة من خلال التسهيلات الائتمانية للتأكد من تلبية أي التزامات مستقبلية.

إن هدف المجموعة هو الحفاظ على توازن بين الاستثمارية والتمويل والمرونة من خلال التسهيلات البنكية. قامت المجموعة بتقييم تركيز المخاطر فيما يتعلق بإعادة تمويل ديونها، واستنتجت أنها منخفضة. إن الوصول إلى مصادر التمويل متاح بصورة كافية، وهناك إمكانية لإعادة تجديد الديون التي تستحق خلال ١٢ شهراً مع المقرضين الحاليين.

يلخص الجدول أدناه استحقاق الالتزامات التعاقدية غير المخصومة للمجموعة المتعلقة بالالتزامات المالية:

الإجمالي	الف ريال سعودي	سنوات	أقل من خمس سنوات	أقل من سنة	٢٠١٨	
					الف ريال سعودي	الف ريال سعودي
١١٨,٥٥٩	٧٦,٥٥٩		٤٢,٠٠٠	-	تمويل صندوق التنمية الصناعية السعودي	
١,٠٦٨,٩٥٨	-		-	١,٠٦٨,٩٥٨	تمويل إسلامي قصير الأجل	
١,٢٥٤,١٥٥	-		-	١,٢٥٤,١٥٥	ذمم دائنة تجارية	
١٣,٥٧٤	-		-	١٣,٥٧٤	توزيعات أرباح غير مدفوعة	
					مصاريف مستحقة وإلتزامات أخرى باستثناء الإيرادات	
					غير المكتسبة والمقوضات	
					مقدماً من العملاء	
٢٢,٠٣٢	-	-	-	٢٢,٠٣٢	المجموع	
٢,٤٧٧,٢٧٨	٧٦,٥٥٩		٤٢,٠٠٠	٢,٣٥٨,٧١٩		
<hr/>						
الإجمالي	الف ريال سعودي	سنوات	أقل من خمس سنوات	أقل من سنة	٢٠١٧	
					الف ريال سعودي	الف ريال سعودي
٧٨,٧٥٠	٣٦,٧٥٠		٤٢,٠٠٠	-	تمويل صندوق التنمية الصناعية السعودي	
٨٨٢,٢٢٥	-		-	٨٨٢,٢٢٥	تمويل إسلامي قصير الأجل	
٩٦٦,٨٠٩	-		-	٩٦٦,٨٠٩	ذمم دائنة تجارية	
١٣,٤٣٤	-		-	١٣,٤٣٤	توزيعات أرباح غير مدفوعة	
					مصاريف مستحقة وإلتزامات أخرى باستثناء الإيرادات	
					غير المكتسبة والمقوضات	
					مقدماً من العملاء	
٢٠,٠٤٥	-	-	-	٢٠,٠٤٥	المجموع	
١,٩٦١,٢٦٣	٣٦,٧٥٠		٤٢,٠٠٠	١,٨٨٢,٥١٣		



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تنمية)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٢٩. الأحداث اللاحقة

أوصى مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد في ٢٠١٩ هـ الموافق ٢٧ مارس ٢٠١٩م للجمعية العامة غير العادية بزيادة رأس مال الشركة عبر منح أسهم مجانية لمساهمي الشركة بواقع سهم واحد مقابل كل ثلاثة أسهم مملوكة . ستنتمي الزيادة في رأس المال عن طريق رسالة مبلغ ٢١٠,٨ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقاة.

٣٠. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرصدة السنة السابقة كما هو موضح أدناه. ليس لإعادة التصنيف هذا تأثير على صافي أصول أو صافي ربح السنة السابقة.

الرصيد بعد التبويب الف ريال سعودي	مبلغ إعادة التبويب الف ريال سعودي	الرصيد قبل التبويب الف ريال سعودي
٢١٠,٥٦٨	٤,٢١٠	٢٠٦,٣٥٨
١,٥٨١,٣٠٢	(٤,٨٩٥)	١,٥٨٦,١٩٧
٤٩,٩٣٨	(١٤,١٩٤)	٦٤,١٣٢
١,٨٤١,٨٠٨	(١٤,٨٧٩)	١,٨٥٦,٦٨٧
٦٨,٧٦٦	(٩,٩٨٤)	٧٨,٧٥٠
٩٦٦,٨٠٩	(٤,٨٩٥)	٩٧١,٧٠٤
١,٠٣٥,٥٧٥	(١٤,٨٧٩)	١,٠٥٠,٤٥٤

بنود قائمة المركز المالي الموحدة

ممتلكات وألات ومعدات (أ)

ذمم مدينة تجارية (ب)

مصاريف مدفوعة مقدما وأصول أخرى (أ)

المجموع

تمويل صندوق التنمية الصناعية السعودي (١)

ذمم دائنة تجارية (ب)

المجموع

بنود قائمة الربح أول الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة

إيرادات (ت)

تكلفة الإيرادات (ت)

مصاريف بيعية وتسويقية

مصاريف عمومية وإدارية (ث)

تكليف تمويل (ث)

المجموع

٢,٤٧٤,٣٤١	(٧,٢٢٨)	٢,٤٨١,٥٦٩
(٢,٠٧٨,٠٢٨)	٨,٠٣٦	(٢,٠٨٦,٠٦٤)
(٩٨,٣٠٤)	٦٨٧	(٩٨,٩٩١)
(١١٠,٤٥٦)	(٢,٩٩٤)	(١٠٧,٤٦٢)
(٢٢,٨٠٣)	١,٤٩٩	(٢٤,٣٠٢)
١٦٤,٧٥٠	-	١٦٤,٧٥٠

طبيعة التصنيفات:

(أ) جمارك مدفوعة بمبلغ ٤,٢١٠ ألف ريال سعودي لم يتم استردادها وبالتالي حولت إلى الممتلكات والآلات والمعدات، وتکالیف معاملة بمبلغ ٩,٩٨٤ ألف ريال سعودي المتعلقة بتمويل صندوق التنمية الصناعية السعودي أظهرت كجزء من التزام التمويل.

(ب) إعادة تصنیف ما بين الذمم المدينة التجارية والذمم الدائنة التجارية بمبلغ ٤,٨٩٥ ألف ريال سعودي.

(ت) خصومات منوحة للعملاء بمبلغ ٧,٢٢٨ ألف ريال سعودي تم إعادة تصنیفها لظهور الإيرادات المتعلقة بها على أساس الصافي.

(ث) عمولات بنكية تتعلق باعتمادات مستندية وخطابات ضمان بمبلغ ٣,٥١٦ ألف ريال سعودي أدرجت ضمن المصاريف العمومية والإدارية وتکاليف تمويل متعلقة بالتزام منافع الموظفين المحددة بمبلغ ٢,٠١٧ ألف ريال سعودي أدرجت ضمن تکاليف التمويل.

٣١. اعتماد القوائم المالية الموحدة

تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة في يوم ٢٠١٩ هـ الموافق يوم ٢٧ مارس ٢٠١٩م.

