



شركة العمران للصناعة والتجارة

(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لتقرير الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م

مع تقرير فحص المراجع المستقل

شركة العمران للصناعة والتجارة  
(شركة مساهمة سعودية)  
القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة مع تقرير فحص المراجع المستقل  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م

صفحة

- ١ تقرير الشخص لمراجعة الحسابات المستقل
- ٢ قائمة المركز المالي الأولية الموحدة
- ٣ قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة
- ٤ قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة
- ٥ قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة
- ٦-١٢ ايضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

فهرس



شركة إبراهيم أحمد البسام وشركاؤه  
مُحاسبون فاتحون - للبسام وشركاؤه  
(عضو في كي إف العالمية)

### تقرير الشخص لمراجعة الحسابات المستقل حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

المادة / المساهمين في شركة العرمان للصناعة والتجارة  
(شركة مساهمة سعودية)  
الرياض - المملكة العربية السعودية

#### مقدمة:

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة لشركة العرمان للصناعة والتجارة ("الشركة") والشركة التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين باسم "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢١ والقائمة الأولية الموحدة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، ولذلك بالسياسات المحاسبية المهمة والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة هي المسئولة عن إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى فحصنا.

#### نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية النفاذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ويكون فحص القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من توجيهه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. وبعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لنتمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سلّم جميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نُبدي أي رأي مراجعة.

#### الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فإنه لم يتم إلى علمنا ما يدعونا إلى الإعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة غير معدة من جميع الجهات الجوهريّة وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن البسام وشركاؤه

الرياض، المملكة العربية السعودية

إبراهيم أحمد البسام

محاسب فاتحون - ترخيص رقم (٣٣٧)

التاريخ: ١٣ شوال ١٤٤٢ هـ

الموافق: ٢٥ مايو ٢٠٢٠ م



شركة العمران للصناعة والت التجارة  
 (شركة مساهمة سعودية)  
 قسمة المركز العالمي الأولية الموحدة  
 كما في ٣١ مارس ٢٠٢١ م  
 (جميع المبالغ باليارات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

ال موجودات	إيضاح	٢٠٢١ مارس ٢٠٢١ م (غير منقحة)	٢٠٢٠ ديسمبر ٢٠٢٠ م (منقحة)
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات وألات ومعدات		٢٩,٦٥٧,٩٨٠	٢٠,٨١,٥٢٤
موجودات حق الاستخدام		١,٩٦٥,٣٢٤	
إجمالي الموجودات غير المتداولة		٤١,٦٤٠,٩٣١	٤١,٧٣٩,٥٤٤
الموجودات المتداولة			
مخزون، صافي	٦	٨٩,٩٧٦,٩٤٨	٩٢,٢٢٣,٥٩
نفقات تجارية، صافي	٧	٢٩,٠٥٣,٨٦٠	٣٠,٠٦٧,٧١٩
مصرفوفت مدفوعة مقتضاها وموجودات متداولة أخرى		١٢,٣١١,٢٢٩	١٤,٧٣٦,٢٥٢
نقد وما في حكمه		٧,٩٨٨,٣٧٨	٨,٩٢٤,٥٨٤
إجمالي الموجودات المتداولة		١٤٩,٣٣٣,٤١١	١٤٥,٩٩٢,٧٤
إجمالي الموجودات		١٩٠,٤٧٤,٣٤٢	١٨٧,٧٣١,٥٦٨
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	٨	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي		٩,٩٢١,٨٤٣	٩,٩٢١,٨٤٣
احتياطي انتاكي		٦٩٥,٨٣٤	٦٩٥,٨٣٤
احتياطي إكتواري		(٣٧,٣٤٨)	(٣٧,٣٤٨)
أرباح مبقة		٣٩,٢٨٧,٣٦٣	٣٦,٤٤٨,٤٤٦
حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة			
حقوق الملكية غير المسيطرة		١,٩,٨٦٧,٦٩٢	١,٧,٠٢٨,٧٥٥
إجمالي حقوق الملكية		(٤٤,٠٠٦)	(٤٤,٨٨٠)
المطلوبات		١,٩,٤٢٧,٦٨٦	١,٦,٦١٩,٨٧٥
المطلوبات غير المتداولة			
مزابا نهاية الخدمة للموظفين		٥,٩٠٠,١٧٤	٥,٩٠٠,١٧٤
قروض - الجزء غير المتداول		١,١,١,٠٨٤	١,١,١,٠٨٤
التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول		١,٨١٤,٨٧٧	١,٨١٤,٨٧٧
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		٨,٨١٦,٠٨٥	٨,٨١٦,٠٨٥
المطلوبات المتداولة			
قرض - الجزء المتداول	٩	٤٧,٩٧٦,٨٠٧	٤٩,٠٠٢
التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول		٣٧٨,٢٠٣	١١,٧٢٢,٢٢٤
نفقات تجارية		١١,٦١٦,٠١٥	٧,٧٨٩,٤٢٨
مصرفوفت مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى		٨,٦٤٨,٩٧٥	٤٥٢,٢٤٩
مستحق إلى طرف ذو علاقة		٥٠٠,٣٥١	١,٠٠٠,٠٠٠
مخصص مطلوبات متوقعة		٤,٢٣٨,٥٢٤	٣,٨٦٤,٨٨٨
مخصص الركآة		٧٢,٢٣٠,٤٩٩	٧٢,٢٩٥,٦٠٨
إجمالي المطلوبات المتداولة		٨١,٠٤٦,٦٥٦	٨١,١١١,٩٩٣
إجمالي المطلوبات		١٩٠,٤٧٤,٣٤٢	١٨٧,٧٣١,٥٦٨
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات			
الالتزامات المحتملة			

عبد الرحمن محمد بن عمران  
 الرئيس التنفيذي

صابر محمد حجازي  
 المدير المالي

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٧ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة العصران للصناعة والتجارة

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الربع أو الخسارة والتضليل الشامل الآخر الأولية الموحدة

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢١ مارس	٢٠٢١ مارس	إيضاح
(غير منقحة)	(غير منقحة)	
٣١,٥٨٠,٠٤٢	٣٨,٦٥٢,٦٦٢	
(٢٢,٢٤٨,٢٢٧)	(٢٩,٦٥٥,٥٩٥)	
٤,٣٣١,٧٨٥	٨,٩٩٧,٠٤٧	
(٢,٧٠٠,٢٠٩)	(٣,٨٣٨,٦٦٠)	
(١,١٨٠,٤٨٥)	(١,١٩٤,١٤٢)	
٤٥١,٩١	٧,٩٦٤,٢٨٥	
(١٦٢,٣٤٠)	(٥٤٩,١٢٦)	٩
-	(٢٠٠,٠٠٠)	١-١١
-	٢٧,٣٢٠	
٢٨٨,٧٥١	٢,٢٤٢,٤٦٤	
(٢٢٥,٠٠٠)	(٤٣٤,٦٥٣)	٢-١١
١٣,٧٥١	٢,٨٠٧,٨١١	
٢٧,٣١٩	٢,٨٣٨,٩٣٧	
(٢٢,٥٦٨)	(٣١,١٢٦)	
١٣,٧٥١	٢,٨٠٧,٨١١	

الإيرادات

تكلفة الإيرادات

مجمل الربح

مصرفوفات بيعه وتسويقه

مصرفوفات ادارية وعمومية

الربح من التشغيل

تكلفه تمويل

مصرفوف مخصص مطلوبات متوقعة

إيرادات أخرى

صافي الربح قبل الزكاة

الزكاة

صافي ربع الفترة

ربع الفترة العائد إلى:

المساهمين في الشركة الأم

حقوق الملكية غير المسيطرة

الدخل الشامل الآخر:

بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الربح أو الخسارة:

١٣,٧٥١	٢,٨٠٧,٨١١	
٢٧,٣١٩	٢,٨٣٨,٩٣٧	
(٢٢,٥٦٨)	(٣١,١٢٦)	
١٣,٧٥١	٢,٨٠٧,٨١١	

صافي الدخل الشامل للفترة

اجمالي الدخل الشامل للفترة العائد إلى:

المساهمين في الشركة

حقوق الملكية غير المسيطرة

الربح الأساسي والمخفض للسهم

ربحية السهم من صافي ربع الفترة العائد لمساهمي الشركة

عبد الرحمن محمد بن عصمان  
الرئيس التنفيذي

صابر محمد حجازي  
المدير المالي

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٧ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية المرجدة.

شركة الصuran للصناعة والتجارة  
 شركة مساهمة سعودية  
 قيادة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة  
 لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م  
 (جميع المبالغ بدولار السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

إجمالي حقوق الملكية المددة غير المسبرطة	إحتياطي لرأس المال	إحتياطي لزيارات الشراء	إحتياطي إلتراضي إلتراضي	إجمالي حقوق الملكية غير المسبرطة	إحتياطي لرأس المال	إحتياطي لزيارات الشراء	إجمالي حقوق الملكية غير المسبرطة
١٠٧,١٦٦,٩٥٩	(٢٠٢,٧٤٧)	١٠٧,٣٦٩,٧٠٦	٣٥,٧٢١,٨٦٧	١,١١٠,٩١٣	٩,٨٤١,١١٢	-	١٠٧,١٦٦,٩٥٩
١٣,٧٥١	(٢٣,٥٦٨)	٣٧,٣١٩	-	-	-	-	١٣,٧٥١
<u>١٠٧,١٨٠,٧١٠</u>	<u>(٢٢٦,٣١٥)</u>	<u>٣٥,٧٥٩,٩١٦</u>	<u>٦٠,٠٠,٠٠٠</u>	<u>١,١١٠,٩١٣</u>	<u>٩,٨٤١,١١٢</u>	<u>-</u>	<u>١٠٧,١٨٠,٧١٠</u>
<hr/>							
القراءة الثلاثية لشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠م	٦٠,٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	القراءة الثلاثية لشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠م
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مدقة)	-	-	-	-	-	-	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مدقة)
صليل ربح الفترة	٦٠,٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	صليل ربح الفترة
الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠م (غير مدققة)	-	-	-	-	-	-	الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٠م (غير مدققة)

عبد الرحمن محمد بن عصان  
 الرئيس التنفيذي

صليل محمد حجازي  
 مدير المالي

شركة المهران للصناعة والتجارة  
(شركة مساهمة سعودية)  
فترة التدفقات النقدية الأولية الموحدة  
للترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م  
(جميع المبالغ بالي ريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣١ مارس ٢٠٢٠ م (غير منقحة)	٣١ مارس ٢٠٢١ م (غير منقحة)	ايضاح	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢٨٨,٧٥١	٣,٢٤٢,٤٦٤		صافي ربح الفترة قبل الزكاة
			تعديلات لتسويه صافي ربح الفترة قبل الزكاة إلى صافي التدفق
٧٨٩,٤٩٨	٧٥٣,١٢٦		النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية:
٢٥٢,٦٨٢	٢٠٠,٣٥٧		استهلاك ممتلكات وألات ومعدات
١٧٦,٤٣٣	١١٦,٢٠٠		مخصص مزايا نهاية الخدمة للموظفين
-	٢٠٠,٠٠٠		استهلاك حق استخدام الأصول المستأجرة
١٨٧,٩٨٨	٥٤٩,١٢٦		مخصص مطلوبات متوقعة
١,٦٩٥,٣٥٢	٥,٠٦١,٢٨٢		تكاليف تمويل
			التغيرات في بنود رأس المال العامل
٣,٦٧١,٤٣١	٢,٢٨٦,٥٦١		متزرون
(٩,٧١٣,٤٩٨)	(٨,٩٨٩,١٤١)		نعم مدينة تجارية
(١,٥١٠,٤٥٣)	٢,٤٢٥,٠٢٧		مصرفوفات متوقعة مدتًا و موجودات متداولة أخرى
٢,٣٣٠,٧٧٠	٨٩٣,٧٨١		نعم دائنة تجارية
١,٧٣٤,٤٥٤	٨٥٩,٥٤٧		مصرفوفات متوقعة ومطلوبات متداولة أخرى
٣٩٢,٠٩٤	٤٨,١٠٢		مستحق إلى طرف ذو علاقة
(١,٣٩٩,٤٠٠)	٢,٥٨٥,١٦٠		النقد الناتج من / (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية
(٨٧,٠٦١)	(١٠٣,٣٣٤)		مزايا نهاية الخدمة المدفوعة
(١,١٦٥,٦٨٠)	(١١,٠١٧)		الزكاة المدفوعة
(٢٢٠,٤٩٧)	(٧٠,١٤٠)		تكلف التمويل المدفوعة
(٣,٣٨٧,٦٣٨)	٧,٣٥٠,٣٦٩		صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٧٨٦,٢٨٧)	(٧٧٠,٧٦٢)		مدفوعات لشراء ممتلكات وألات ومعدات
(٧٨٦,٢٨٧)	(٧٧٠,٧٦٢)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١٧,٨٤١,٠٠٢	١,٠٨٢,٣٣٢		المتحصل من قروض
(١١,٤٩٨,٢٢٧)	(٣,٨٨٩,٦٩٤)		المسدد من قروض
(١٧٥,٠١٠)	(٢٠٨,٧٥٠)		التزامات عقود الإيجار المدفوعة
٦,٦٦٧,٧٦٥	(٣,٠١٦,١١٢)		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التمويلية
١,٩٩٨,٨٤٠	(٩٣٦,٢٠٦)		صافي التغير في النقد وما في حكمه
١,٦١٦,٨٥٢	٨,٩٤٤,٥٨٤		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٣,٦١٥,٧٩٢	٧,٩٨٨,٣٧٨		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

عبد الرحمن محمد بن عمار  
الرئيس التنفيذي

صابر محمد حجازي  
المدير المالي

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٧ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

## شركة العمران للصناعة والتجارة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوانين المالية الأولية الموحدة الموجزة  
للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م  
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ١- الوضع التنظيمي وطبيعة النشاط

شركة العمران للصناعة والتجارة ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٨٧٧٣٥ وال الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٨ ربى الآخر ١٤٢٤ هـ الموافق ١٨ يونيو ٢٠٠٣ م.

كما هو مشار إليه في إيضاح رقم (٢)، فإن القوانين المالية الموحدة تشمل القوانين المالية للشركة وشركاتها التابعة - شركة العمران للصناعات البلاستيكية ويشار إليهم مجتمعين "بالمجموعة".

بلغ رأس المال المجموع المصدر والمصرح به ٦٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي.

- تعمل المجموعة من خلال الفروع التالية، والتي تم إدراج موجوداتها والتزاماتها ونتائج أعمالها ضمن القوانين المالية الموحدة المرفقة:

اسم الفرع	رقم السجل التجاري	تاريخ السجل التجاري (هجري)	تاريخ السجل التجاري (ميلادي)	المدينة
مصنع مكيفات الراحة	١٠١٠١٥٤٩٨٤	٢٧ ربى الآخر ١٤٢٠ هـ	٩ أغسطس ١٩٩٩ م	الرياض
مصنع العمران للمطابخ المعدنية	١٠١٠٤٤٠٤٨٢	١٩ محرم ١٤٣٧ هـ	١ نوفمبر ٢٠١٥ م	الرياض
مصنع زاوية الريف لثلاجات العرض والبرادات	١٠١٠١٧٩٦٠٣	٣ جمادى الآخر ١٤٢٢ هـ	١٢ أغسطس ٢٠٠٢ م	الرياض

- يتمثل نشاط الشركة في إنتاج الأجهزة المنزلية والإلكترونية والصناعات المعدنية والبلاستيكية والورقية والكريتونية والأعمال المكملة والمتتممة لها بموجب الترخيص الصناعي رقم (١٦٧٧) ص(١) وال الصادر بتاريخ ١٢ جمادى الآخر ١٤٢٨ هـ (الموافق ٢٧ يونيو ٢٠٠٧ م) وإستيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة المنزلية والإلكترونية والكريتونية والورقية والبلاستيكية وقطع الغيار وشراء الأرضي لإقامة المباني عليها واستئمارها لصالح الشركة وإدارة وتشغيل العقارات لصالح الشركة.

- يتمثل نشاط مصنع مكيفات الراحة - فرع شركة العمران للصناعة والتجارة - في صناعة أجهزة تكييف الهواء (وحدات أو مركري) فريون، صناعة مكيفات الهواء الصحراوي بمختلف الأحجام بموجب الترخيص الصناعي المجدد بالقرار رقم ٤١١١٠٢١٠١٩٢٩ بتاريخ ٢٦ جمادى الأول ١٤٤١ هـ الموافق ٢١ يناير ٢٠٢٠ م.

- يتمثل نشاط مصنع العمران للمطابخ المعدنية - فرع شركة العمران للصناعة والتجارة - في إنتاج الصناعات المعدنية بموجب الترخيص الصناعي المجدد بالقرار رقم ١٠٠١٠٠٨٤٨٤ صفر ٢٩١٤٤١ هـ الموافق ٢٨ أكتوبر ٢٠١٩ م.

- يتمثل نشاط مصنع زاوية الريف لثلاجات العرض والبرادات - فرع شركة العمران للصناعة والتجارة - في صناعات أخرى من صناعة معدات التجميد والتبريد وملحقاتها للأغراض التجارية ويشمل ثلاجات وفريزرات العرض والبيع ومبردات للمياه والسوائل في المنشآت.

- يتمثل النشاط الرئيسي لشركة العمران للصناعات البلاستيكية في إنتاج أوجه مكيفات صحراوية وقطع غيار مكيفات بلاستيكية وملاءع وشوكات وسكاتين بلاستيك ووصلات ليات ومعاير مياه بروفائيل وأرفف العرض وتفاصيل قواعد لبرادات العرض ومقاييس وفواصل وقواعد لأرفف العرض وكروسي بلاستيك وحاويات بلاستيك وبروفايلات لباب الثلاجاتصناعية وبلاستيكية بموجب الترخيص الصناعي المجدد بالقرار رقم ٤٠٠١٠٠٨٩٣٧ بتاريخ ٢٩ صفر ١٤٤١ هـ الموافق ٢٨ أكتوبر ٢٠١٩ م.

### أثر فيروس كوفيد-١٩

إشارة إلى الأحداث المتعلقة بانتشار فيروس كوفيد-١٩ وما ترتب عليه من تأثير لقطاعات الأعمال على المستوى العالمي، قامت المجموعة باتخاذ العديد من التدابير والإجراءات اللازمة لحماية المجموعة والعاملين بها ومواصلة العمل على تحسين أداء المجموعة.

وعلى الرغم من تلك التحديات التي واجهتها المجموعة أسوة بباقي الشركات، لازالت عمليات المجموعة غير متاثرة بشكل كبير؛ وذلك لقيام المجموعة بتطبيق السياسات لمواجهة الأزمة بشكل جيد والاستفادة من المداررات والمحفزات التي قدمتها الحكومة وسوف تتقدم المجموعة بالإصلاح عن أي تغيرات جوهريّة مستقبلاً في حال حدوثها، مع العلم أن المجموعة تعتقد عدم وجود أي عوامل تستدعي الإفصاح فيما يتعلق بتأثير عمليات المجموعة.

## شركة العمران للصناعة والتجارة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### - ٢- هيكـل المـجمـوعـة

- تشمل القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة كما في ٣١ مارس ٢٠٢١ على القوائم المالية للشركة وفروعها والشركة التالية التابعة لها (يشار اليهم مجتمعين " بالمجموعة"):

اسم الشركة	رقم السجل التجاري	بلد التأسيس	نسبة الملكية	٣١ مارس ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م
شركة العمران للصناعات البلاستيكية	١٠١٤٣٢٨٨٤	Saudi Arabia	٧٠ %	٣١ مارس ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

- شركة العمران للصناعات البلاستيكية هي شركة ذات مسؤولية محدودة تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٤٣٢٨٨٤ وال الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢ رجب ١٤٣٦ هـ الموافق ٢١ ابريل ٢٠١٥ .
- يتضمن النشاط الرئيسي لشركة العمران للصناعات البلاستيكية في إنتاج أوجه مكيفات صحراء وقطع غيار مكيفات بلاستيكية وملاءع وشوكات وسفاكيين بلاستيك ووصلات ليات ومعايير مياه بروفايل وأرفف العرض ومقابل قواعد لبرادات العرض ومقابلات وقواعد لأرفف العرض وكرسى بلاستيك وحاويات بلاستيك وبروفايلات لباب الثلاجات صناعية وبلاستيكية بموجب الترخيص الصناعي المجدد بالقرار رقم ١٠٠١٠٨٩٣٧ بتاريخ ٢٩ صفر ١٤٤١ هـ الموافق ٢٨ أكتوبر ٢٠١٩ .

### - ٣- أنسـلـالـاـعـدـادـوـالـقـيـاسـ

#### ٣-١ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤): "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. لاتتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على كافة المعلومات والتفاصيل المطلوبة في القوائم المالية الموحدة السنوية ويجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة للمجموعة لسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م بالإضافة إلى أن تنتائج عمليات الفترات الأولية لا تمثل بالضرورة مؤشراً للدلالة على نتائج عمليات السنة الكاملة.

### - ٤- عـلـمـةـالـعـرـضـوـالـنشـاطـ

تم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بالريال السعودي، وهي العمدة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

#### ٤-١ استخدام التقديرات والإفتراضات:

إن إعداد البيانات المالية الأولية الموحدة يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات، قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

على وجه الخصوص، المعلومات حول الأمور الهامة بشأن تغير عدم الثيق في تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية تلخص على النحو التالي:

تقوم الإدارة بإعادة تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة للأعمارها الإنتاجية في المستقبل.

تقوم الإدارة بأخذ مخصص الذمم المدينة التجارية اعتماداً على تقديراتها حول إمكانية استرداد تلك الذمم وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي. تقوم الإدارة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات المالية لتحديد ما إذا كان هناك أي تدني في قيمتها. يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغييرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.

### - ٤- مـلـخـصـلـأـهـمـالـسـيـاسـاتـالـمـحـاسـبـيـةـ

تنوافق السياسات المحاسبية المتبعـة في إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة مع السياسات المتـبـعة في إعداد القوائم المالية السنوية للمجموعة لـلسـنةـالـمـنـتـهـيـةـ في ٣١ دـيـسـمـبرـ ٢٠٢٠ـ مـ،ـ لمـ تـقـمـ المـجـمـوعـةـ بـتـطـبـيقـ أيـ مـنـ الـمـعـاـيـرـ الدـولـيـةـ لـلـتـقـرـيـرـ المـالـيـ الجـدـيـدـ وـالـمـعـدـلـةـ الصـادـرـةـ وـغـيرـ سـارـيـةـ المـفـعـولـ بـعـدـ.

## شركة العمران للصناعة والتجارة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٥- ممتلكات وألات ومعدات

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١، قامت المجموعة بإضافة ممتلكات ومعدات بقيمة ٧٦٣,٧٦٣ ريال سعودي (لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠: ٥٩,١٣ ريال سعودي) في عام ٢٠١٦م تم رهن قطعة الأرض الواقعة في حي طريق الخرج بمدينة الرياض والتي بلغت قيمتها ٤٠٨,٦٢٠ ريال سعودي (٢٠١٩م: ٤٠٨,٦٢٠ ريال سعودي) مقابل اتفاقية تمويل إسلامي موقعة مع بنك الرياض. (إيضاح ٩).

### ٦- مخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مدقة)	٣١ مارس ٢٠٢١م (غير مدقة)	بضاعة تامة الصنع
٥٤,٢١٤,٧٠٥	٤٢,٠١٠,٢٢٨	قطع غيار
٢٤,٥٩٧,٨١٨	٣٥,٢٠٥,٧٧٧	مواد خام
١٠,٧١٩,٥٦٩	١١,١١١,٨٨٥	انتاج تحت التشغيل
٤,٤٤٠,٢٥١	٣,٣٣٧,٩٤٢	الإجمالي
٩٣,٩٥٢,٣٤٣	٩١,٦٦٥,٧٨٢	يخصم منه:
(١,٦٨٨,٨٣٤)	(١,٦٨٨,٨٣٤)	مخصص انخفاض قيمة المخزون
٩٢,٢٦٣,٥٠٩	٨٩,٩٧٦,٩٤٨	

حركة مخصص انخفاض في قيمة المخزون كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مدقة)	٣١ مارس ٢٠٢١م (غير مدقة)	الرصيد في بداية السنة
-	١,٦٨٨,٨٣٤	المكون خلال السنة
١,٦٨٨,٨٣٤	-	الرصيد في نهاية السنة
١,٦٨٨,٨٣٤	١,٦٨٨,٨٣٤	

### ٧- ذمم مدينة تجارية، صافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مدقة)	٣١ مارس ٢٠٢١م (غير مدقة)	ذمم مدينة تجارية
٣٩,٢١٥,٢٠٠	٤٨,٢٠٤,٣٤١	ناقصاً: مخصص انخفاض قيمة ذمم مدينة تجارية
(٩,١٤٧,٤٨١)	(٩,١٤٧,٤٨١)	
٣٠,٦٧,٧١٩	٣٩,٠٥٦,٨٦٠	

حركة مخصص انخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مدقة)	٣١ مارس ٢٠٢١م (غير مدقة)	الرصيد في بداية السنة
٤,٨١٢,٠٧٢	٩,١٤٧,٤٨١	المكون خلال السنة
٤,٣٣٥,٤٠٩	-	الرصيد في نهاية السنة
٩,١٤٧,٤٨١	٩,١٤٧,٤٨١	

### ٨- رأس المال

كما في ٣١ مارس ٢٠٢١م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بلغ رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم متساوي القيمة، قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي، وجميعها أسهم عادية، وقد اكتتب المساهمون بجميع أسهم الشركة.

### ٩- قروض

يمثل هذا البند قيمة المستخدم من التسهيلات البنكية لاستيراد بضائع بمحض اعتمادات مستدينه صادرة من بنوك محلية، غالباً ما تكون هذه القروض ذات طبيعة متعددة ويتم تحديد رسوم القروض بناء على أسعار السوق، هذه القروض مضمونة لصالح البنوك من خلال الأرض المملوكة للشركة بموجب الصك رقم ٤١٠٦٠٣٨٣٠٤ وسدادات لأمر بقيمة ٣٩ مليون ريال سعودي (إيضاح ٥).

## شركة العمران للصناعة والتجارة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوانين المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ١. معاملات وأرصدة مع أطراف ذات علاقة

تعتبر الأطراف كأطراف ذات علاقة إذا كان لدى أحد الطرفين القدرة على السيطرة على الطرف الآخر أو ممارسة تأثير هام على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. تتكون الأطراف ذات العلاقة من المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة واللجان والأعمال التي يكون فيها للمساهمين وأعضاء مجلس الإدارة، بشكل فردي أو جماعي، تأثير هام. يتم إجراء معاملات المجموعة مع الأطراف ذات العلاقة على أساس تجاري بحثة في سياسة الأعمال العادلة ويتطلب اعتمادها من قبل الإدارة.

#### ١.١. مستحق إلى طرف ذو علاقة

اسم الجهة	٣١ مارس ٢٠٢١ م (غير مدفقة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م (مدفقة)
شركة أبعاد للاستثمار العقاري	٥٠٠,٣٥١	٤٥٢,٢٤٩
	٤٥٢,٢٤٩	٤٥٢,٢٤٩

٢-١. تتمثل أهم المعاملات الجوهرية التي تمت مع الطرف ذو العلاقة خلال الفترة فيما يلي:

حجم المعاملات	٣١ مارس ٢٠٢١ م (غير مدفقة)	٣١ مارس ٢٠٢٠ م (غير مدفقة)	طبيعة التعاملات	طبيعة العلاقة	شركة أبعاد للاستثمار العقاري
	٦٩٠,٨٥٥	٥٩٧,٩٠٤	مصاروفات بالإئحة	شركة شقيقة	

#### ٣-١. مزايا ومكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين:

لل فترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠ م	أعضاء مجلس الإدارة واللجان	موظفو الإدارة الرئيسيين	لل فترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م
٤,٠٠٠	١٦,٠٠٠	٤,٠٠٠	٢٠,٥٠٠
٢٥٦,٦٨٠	-	٢٥٦,٦٨٠	-
٨١,٧٢٣	-	٨٤,٣٧٤	-
٢١,٣٩٠	-	٢١,٣٩٠	-
٣٦٣,٧٩٣	١٦,٠٠٠	٣٦٦,٤٤٤	٢٠,٥٠٠

#### ٤-١. مخصص الزكاة

٤-١. الموقف الزكي

قدمت المجموعة إقراراتها الزكوية للهيئة العامة للزكاة والدخل ("الهيئة") حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م وقد حصلت على شهادة من الهيئة العامة للزكاة والدخل سارية المفعول حتى ١٨ رمضان ١٤٤٢ هـ الموافق ٢٠٢١٥٠١٤ م، عن الإقرارات الزكوية المقدمة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م. بتاريخ ٢٠٢٠١٤ م حتى ٢٠٢١٥٠١٤ م، تم عمل ربط زكي أولي على شركة العمران للصناعة والتجارة "الشركة الأم" من قبل الهيئة العامة للزكاة والدخل عن السنوات من ٢٠١٤ م حتى ٢٠٢٠١٤ م بمبلغ ٢,٧٥ مليون ريال سعودي، بتاريخ ٢٠٢٠١٤ م قدمت المجموعة اعتراضاً لدى الهيئة العامة للزكاة والدخل وما زال تحت الفحص والدراسة من قبل الهيئة. وقد بلغ رصيد المخصص المكون لمقابلة المطالبات المتوقعة عن الربط الزكي مبلغ ١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠٢١ م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م: ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي).

#### ٤-٢. حركة مخصص الزكاة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م (مدفقة)	٣١ مارس ٢٠٢١ م (غير مدفقة)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٣,٨٢٥,٧٧٣	٣,٨٦٤,٨٨٨	المكون خلال الفترة / السنة
١,٧٠٤,٧٩٥	٤٣٤,٦٥٣	المسدود خلال الفترة / السنة
(١,٦٦٥,٦٨٠)	(٦١,٠١٧)	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٣,٨٦٤,٨٨٨	٤,٢٣٨,٥٢٤	

## شركة العمران للصناعة والتجارة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوانين المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ١٢-الالتزامات المحتملة

تتمثل الالتزامات المحتملة في الاعتمادات المستندية المصدرة بواسطة بنوك تجارية لأغراض المجموعة وهي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م (مدقة)	٣١ مارس ٢٠٢١ م (غير مدقة)	اعتمادات مستندية
١٦,٥١٦,٧٤١	٣٦,٤٣٣,١١٥	
١٦,٥١٦,٧٤١	٣٦,٤٣٣,١١٥	

### ١٣-التقارير القطاعية

تعمل المعلومات القطاعية بنشاطات وأعمال المجموعة والتي اعتمدت عليها إدارة المجموعة كأساس لإعداد المعلومات المالية الخاصة بها، لتوافقها مع طرق إعداد التقارير الداخلية، تتم المعاملات بين القطاعات بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى.

تشتمل موجودات ومطلوبات ونشاطات التشغيل للقطاعات على بند تتعلق بصورة مباشرة بقطاع معين وبنود يمكن توزيعها على القطاعات المختلفة وفق أنس معقول.

فيما يلي ملخص بالمعلومات القطاعية المالية بالريال السعودي كما في ٣١ مارس ٢٠٢١ م، ٣١ مارس ٢٠٢٠ م على التوالي وفقاً لطبيعة النشاط:

الإجمالي	القطاع التجاري	القطاع الصناعي	
٣٨,٦٥٢,٦٢٢	٢٢,٤٣٧,٢٧٣	١٦,٢١٥,٣٤٩	الإيرادات
٢,٨٠٧,٨١١	١,٤٨٨,٨٥٥	١,٣١٨,٩٥٦	صافي ربح الفترة
١٩٠,٤٧٤,٣٤٢	١٠٠,٤٦٩,٥٠٢	٩٠,٠٠٤,٨٤٠	اجمالي الموجودات
٨١,٠٤٦,٦٥٦	٤٧,٤٥١,١٩٦	٣٣,٥٩٥,٤٦٠	اجمالي المطلوبات

  

الإجمالي	القطاع التجاري	القطاع الصناعي	
٣١,٥٨٠,٠٢٢	٢١,١٩٦,٧٤١	١٠,٣٨٣,٢٨١	الإيرادات
١٣,٧٥١	(٨٧,٣٣١)	١٠١,٠٨٢	صافي ربح الفترة
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	
١٨٧,٧٣١,٥٦٨	٩٦,٨٤٥,٠٨٤	٩٠,٨٨٦,٤٨٤	اجمالي الموجودات
٨١,١١١,٦٩٣	٤٧,١٣٦,٦٤٦	٣٣,٩٧٥,٠٤٧	اجمالي المطلوبات

المبيعات الخارجية لم تتحقق أي من الحدود الكمية المشار إليها في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٨) "القطاعات التشغيلية" وبالتالي لم يتم الانصاف عن معلومات القطاعات الجغرافية.

### ٤-ربع السهم

يتم احتساب نصيب السهم الأساسي والمخفض من صافي الربح بقسمة ربح السنة العائد لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية

القائمة في نهاية الفترة، بلغ عدد الأسهم القائمة كما في ٣١ مارس ٢٠٢١ م عدد ٦ مليون سهم (٦ مليون سهم: ٣١ مارس ٢٠٢٠ م).

لم يكن هناك أي بند تخفيض يؤثر على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية.

## شركة العمران للصناعة والتجارة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة  
لفترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م  
(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٥- الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تتضمن المطلوبات المالية الرئيسية بالمجموعة قروض وذمم دائنة تجارية ومصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى ومستحق إلى طرف ذو علقة والتزامات عقود الإيجار. تتكون المطلوبات المالية الرئيسية للمجموعة من النقد وما في حكمه والذمم المدينة التجارية والموجودات المتداولة الأخرى. إن المخاطر المالية الرئيسية الناشئة عن الأدوات المالية للمجموعة هي مخاطر السوق ( بما في ذلك مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر صرف العملات الأجنبية) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. تقوم الإدارة بمراجعة وتطبيق السياسات لإدارة تلك المخاطر.

#### ٥-١ مخاطر السوق

هي مخاطر التذبذب في أداة مالية ما بسبب التغيرات في الأسعار السائدة في السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية ومعدلات الفوائد مما يؤثر على دخل المجموعة أو قيمة ما تمتلكه من أدوات مالية. تهدف إدارة مخاطر السوق إلى إدارة التعرض لمخاطر السوق والسيطرة عليها ضمن الحدود المقبولة مع تعظيم العوائد. لم يكن هناك أي تغيير في تعرض المجموعة لمخاطر السوق أو الطريقة التي تدار بها هذه المخاطر وكيفية قياسها.

#### ٥-١-١ مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي التعرض للمخاطر المرتبطة بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للمجموعة وتدفقاتها النقدية. تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها التي تحمل بفائدة والتي تمثل بشكل رئيسي في تسهيلات بنكية وقروض. تقوم الإدارة بالحد من مخاطر أسعار الفائدة من خلال مراقبة تغيرات أسعار الفائدة. تقوم الإدارة بمراقبة التغيرات في أسعار الفائدة وتعتقد أن مخاطر التడفقات النقدية ومخاطر أسعار الفائدة على القيمة العادلة للمجموعة غير جوهرية. إن الذمم المدينة والذمم دائنة للمجموعة والمدرجة بالنسبة المكافأة لا تخضع لمخاطر أسعار الفائدة كما تم تعریفها في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٧) حيث لا تتغير القيمة الدفترية أو التدفقات النقدية المستقبلية بسبب التغير في أسعار الفائدة في السوق. وبالتالي، فإن المجموعة غير معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على القيمة العادلة.

#### ٥-١-٢ مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية، تنشأ مخاطر العملات الأجنبية عندما تكون المعاملات التجارية المستقبلية والمطلوبات معترف بها بعملة أخرى غير الريال السعودي، يقتصر تعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية بشكل أساسى على معاملات اليورو والدولار الأمريكي، تعقد إدارة المجموعة بان تعرضها لمخاطر العملات الأجنبية محدود حيث أن الريال السعودي مرتبط بالدولار الأمريكي، يتم مراقبة التقلبات في أسعار صرف اليورو بشكل مستمر. تراقب الإدارة التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية وتعتقد بأن المجموعة ليست معرضة بشكل جوهري لتغيرات أسعار الصرف، ونظراً لأن تعاملات الشركة باليورو قليلة جداً ترى الإدارة أنها غير مؤثرة.

#### ٥-٢ مخاطر الائتمان

هي المخاطر المتمثلة في عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يتسبب في خسائر مالية للطرف الآخر. ليس لدى المجموعة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. ويتم إيداع النقد وما في حكمه لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني مرتفع. وستتحقق الذمم المدينة التجارية والحسابات المدينة الأخرى بصورة رئيسية من عملاء في السوق المحلية وتظهر بقيمتها القابلة للتحصيل التقديرية. لدى المجموعة سياسات معنول بها لتقليل تعرضها لمخاطر الائتمان.

#### ٥-٣ مخاطر السيولة

هي المخاطر المتمثلة في تعرض المجموعة لصعوبات في الحصول على التمويل اللازم للوفاء بالالتزامات مرتبطة بأدوات مالية. وقد تنتج مخاطر السيولة عند عدم القدرة على بيع أصل مالي ما بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة. وتدار مخاطر السيولة من خلال المراقبة المنتظمة لدى كلية السيولة المتوفرة للبقاء بالالتزامات المالية للمجموعة. يتمثل النهج الذي تتبعه المجموعة في إدارة السيولة في ضمان أن يكون لديها سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، في ظل الظروف العادية والمتبعة، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بالإضرار بسمعة المجموعة.

## شركة العمران للصناعة والتجارة

(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

### ٥- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تنمية)

#### ٤-٤. القيمة العادلة

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن به مبادلة أصل أو سداد التزام في معاملة تم بين المتعاملين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام ستتم إما:

- من خلال السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام، أو

- من خلال السوق الأكثر منفعة للأصل أو الالتزام في ظل غياب السوق الرئيسية.

يجب أن تكون السوق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة أمام المجموعة للوصول إليها.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو التزام ما باستعمال الافتراضات التي يستخدمها أطراف السوق عند تسجيل الأصل أو الالتزام على افتراض أن أطراف السوق يعملون بما يحقق أفضل مصالح اقتصادية لهم.

يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي في الحساب قدرة أطراف السوق على توفير منافع اقتصادية باستخدام الأصل فيما يحقق أفضل منفعة منه أو ببيعه إلى طرف آخر من أطراف السوق لاستخدامه فيما يتحقق أفضل منفعة منه.

تستخدم المجموعة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف والأحوال وتتوافق لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وتعظيم استخدام المعطيات الملحوظة ذات العلاقة وتقليل استخدام المعطيات غير الملحوظة إلى أدنى حد.

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الأفصاح عن قيمتها العادلة في القوائم المالية الموحدة في نطاق الهيكل الهرمي للقيم العادلة المبين أدناه استناداً إلى معطيات المستوى الأدنى الذي يعتبر جوهرياً لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة في الأسواق النشطة ذات الموجودات أو المطلوبات.

- المستوى الثاني: أساليب تقييم آخر يكمن فيها الحد الأدنى من المعطيات الجوهرية ملحوظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة لقياس القيمة العادلة.

- المستوى الثالث: أساليب تقييم آخر يكمن فيها الحد الأدنى من المعطيات الجوهرية غير ملحوظة لقياس القيمة العادلة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المدرجة في القوائم المالية الموحدة على أساس متكرر، تحدد المجموعة فيما إذا جرى تحويلات ما بين المستويات في التسلسل الهرمي أعلاه من خلال إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى المستوى الأدنى من المعطيات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة من فترات إعداد القوائم المالية الموحدة.

القيمة الدفترية للموجودات المالية التي لا يمكن قياسها بالقيمة العادلة هي القيمة التقريرية لقيمتها العادلة. جميع المطلوبات المالية تم قياسها على أساس التكالفة المطئفة والتي تقارب بشكل معقول قيمتها العادلة.

#### ٦- أحداث لاحقة

تعتقد الإدارة بعدم وجود أحداث لاحقة هامة منذ نهاية الفترة والتي قد تتطلب إفصاح أو تعديل على هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

#### ٧- اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

تم اعتماد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ م من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٧ شوال ١٤٤٢ هـ الموافق ١٩ مايو ٢٠٢١ م.