شركة الشرقية للاستثمار القابضة (ش.م.ع.ع) وشركاتها التابعة

الإيضاحات على البيانات المالية المرحلية الموحدة والمنفصلة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (الأرقام معبر عنها بالريال العماني)

1. الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

شركة الشرقية للاستثمار القابضة ش.م.ع.ع ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة عامة عمانية مسجلة لدى وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية ولوائح سلطنة عمان. أسهم الشركة الأم مدرجة في بورصة مسقط. النشاطات الرئيسية للشركة الأم تتعلق بالأنشطة الاستثمارية.

تمتلك الشركة الأم 100% من أسهم شركة قلهات للاستثمارات العقارية والخدمات ش.ش.و ("الشركة التابعة")، وهي شركة محدودة المسؤولية تأسست في سلطنة عمان. الأنشطة الرئيسية للشركة التابعة هي الاستثمار العقاري والتطوير وتأجير وصيانة العقارات.

تشمل القوائم المالية المرحلية الموحدة والمنفصلة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026م. نتائج الشركة الأم وشركتها التابعة (المشار إليها معًا باسم "المجموعة"). يقع المقر الرئيسي للشركة الأم في الوطية، مسقط، سلطنة عمان.

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة والمنفصلة من قبل مجلس الإدارة في 11 نوفمبر 2026.

2.أسس إعداد البيانات:

(أ) بيان الامتثال

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة والمنفصلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعايير المحاسبية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) والتفسيرات (المعروفة مجتمعة بمعايير المحاسبة الدولية)، وكذلك الأحكام المطبقة من قانون الشركات التجارية ولوائح سلطنة عمان ومتطلبات الإفصاح الصادرة عن هيئة الخدمات المالية.

(ب) أساس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الموحدة والمنفصلة على أساس التكلفة التاريخية، وعلى أساس التكلفة المطفأة بالنسبة للاستثمارات في أدوات الدين، باستثناء الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والتي تم قياسها بالقيمة العادلة.

ويستلزم إعداد القوائم المالية بما يتوافق مع معايير المحاسبة الدولية (IFRS) استخدام تقديرات محاسبية جوهرية، كما يتطلب من الإدارة استخدام الحكم المهني عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة.

(ج) أساس القياس

تم عرض القوائم المالية الموحدة والمنفصلة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2026 وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ – "التقارير المالية المرحلية". وقد تم اتباع نفس السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة والمنفصلة كما في وللفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. وبالتالي، يجب قراءة هذه القوائم المالية الموحدة والمنفصلة بالاقتران مع القوائم المالية السنوية الموحدة والمنفصلة المدققة والمعدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر 2025.

(د) العملات الوظيفية

تُعرض القوائم المالية المرحلية الموحدة والمنفصلة بالريال العماني ، وهي العملة الوظيفية وعملة التقارير للمجموعة والشركة الأم.

3. التغييرات في السياسات المحاسبية

تسري إلزاميًا المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير القائمة أو التفسيرات المختلفة لمعايير التقارير المالية الدولية للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2025، وتشمل ما يلي:

المعيار أو التفسير	العنوان
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 21	آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية: عدم قابلية التحويل

في 15 أغسطس 2023، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديل "عدم قابلية التحويل" الذي عدّل معيار المحاسبة الدولي رقم 21 "آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" ("التعديلات").

تُدخل التعديلات متطلبات لتقييم متى تكون العملة قابلة للتحويل إلى عملة أخرى ومتى لا تكون كذلك. وتتطلب التعديلات من المنشأة تقدير سعر الصرف الفوري عندما تستنتج أن العملة غير قابلة للتحويل إلى عملة أخرى. كما تُدخل التعديلات متطلبات إفصاح إضافية عندما تقدّر المنشأة سعر الصرف الفوري بسبب عدم قابلية تحويل العملة إلى عملة أخرى.

ليس لهذه التعديلات أي أثر على القوائم المالية الموحدة والمنفصلة للمجموعة والشركة الأم.

(هـ) المعايير والتعديلات والتفسيرات التي تم إصدارها ولم تدخل حيز التنفيذ بعد

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) المعايير والتعديلات والتفسيرات المحاسبية الجديدة/المعدلة التالية، والتي من المقرر أن تدخل حيز التنفيذ في فترات محاسبية مستقبلية، وقد قررت المجموعة والشركة الأم **عدم التطبيق المبكر** لها:

المعيار أو التفسير	العنوان	ساري المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18	العرض والإفصاح في القوائم المالية	1 يناير 2027
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19	الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات	1 يناير 2027

تعكف المجموعة والشركة الأم حاليًا على تقييم أثر هذه المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات.

صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 "العرض والإفصاح في القوائم المالية" عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في أبريل 2024، وهو يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم 1 وسيؤدي إلى تعديلات تبعية جوهرية على معايير المحاسبة IFRS، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم 8 "أساس إعداد القوائم المالية" (المعاد تسميته من "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء"). وعلى الرغم من أن المعيار رقم 18 لن يكون له أي أثر على الاعتراف بالبنود في القوائم المالية وقياسها، فمن المتوقع أن يكون له أثر جوهري على عرض بعض البنود والإفصاح عنها. وتشمل هذه التغييرات التصنيف والمجاميع الفرعية في قائمة الأرباح أو الخسائر، وتجميع/تفصيل المعلومات وتسميتها، والإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

4 المعلومات المهمة حول السياسات المحاسبية

فيما يلي معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية المعتمدة في إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة والمنفصلة. وقد طُبقت هذه السياسات بشكل متسق على جميع السنوات المعروضة، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

أ) أسس توحيد البيانات

تشتمل القوائم المالية و الموحدة والمنفصلة على القوائم المالية للشركة الأم وشركتها التابعة حتى تاريخ التقرير. تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم السلطة على الشركة المستثمر فيها، أو تكون معرضة للخطر أو لديها حقوق في عوائد متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها، ولديها القدرة على استخدام سلطتها للتأثير على عائداتها.

يتم توحيد الشركات اعتباراً من التاريخ الذي تنتقل فيه السيطرة إلى الشركة الأم، ويتوقف توحيد البيانات اعتباراً من التاريخ الذي تنتقل فيه السيطرة خارج الشركة الأم. يتم تضمين الدخل والمصروفات لشركة تابعة تم اكتسابها أو التخلص منها خلال السنة في بيان الأرباح والخسائر الشامل المجمَّع من تاريخ حصول الشركة الأم على السيطرة حتى التاريخ الذي تتوقف فيه الشركة الأم عن السيطرة على الشركة التابعة. تطبق الشركة الأم طريقة الشراء في حساب عمليات دمج الأعمال وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 3.

يتم عرض حقوق الملكية غير المسيطرة في بيان المركز المالي المجمَّع ضمن حقوق المساهمين، بشكل منفصل عن حقوق المساهمين المنسوبة إلى المساهمين في الشركة الأم. يتم الإفصاح عن حقوق الملكية غير المسيطرة بشكل منفصل في بيان الأرباح والخسائر الشامل المجمَّع. يتم قياس حقوق الملكية غير المسيطرة بحصتهم النسبية من صافي الأصول المحددة للشركة المُستحوذ عليها في تاريخ الاستحواذ.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركة التابعة لجعل السياسات المحاسبية المستخدمة متوافقة مع تلك التي تستخدمها الشركة الأم.

يتم إلغاء جميع المعاملات والأرصدة والأرباح أو الخسائر على المعاملات بين الشركة الأم وشركتها التابعة كجزء من عملية التوحيد.

ب) الآلات والمعدات

تُسجَّل الآلات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها مجمع الإهلاك وخسائر الانخفاض في القيمة. تتم رسملة النفقات المتكبدة لاستبدال أحد مكونات بند من بنود الآلات والمعدات التي يتم حسابها بشكل منفصل، بما في ذلك نفقات الفحص والإصلاح الرئيسية. كما تتم رسملة تكاليف اختبار ما إذا كان الأصل يعمل بشكل صحيح بعد خصم العائدات الصافية من بيع أي عناصر تم إنتاجها أثناء إحضار الأصل إلى الموقع والحالة. تتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في بند الآلات والمعدات ويمكن قياسها بشكل موثوق. تُعترف بجميع النفقات الأخرى في الأرباح أو الخسائر كمصروف عند تكبدها.

يتم حساب الإهلاك وفقًا لطريقة القسط الثابت لكتابة تكلفة كل أصل إلى قيمته المتبقية المقدرة على مدى عمره الاقتصادي المفيد.

يتم تخفيض تكلفة الآلات والمعدات إلى قيمتها المتبقية على أقساط متساوية على مدى العمر الإنتاجي المقدر للموجودات. الأعمار الإنتاجية المقدرة هي كما يلي:.

- الآلات: 20
- المعدات المكتبية 2-5
- الأثاث والتجهيزات 5
- المركبات 5

تتم مراجعة وتعديل القيم المتبقية للأصول وطرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية، إذا كان ذلك مناسبا، في تاريخ كل تقرير. عندما تكون القيمة الدفترية للأصل أكبر من قيمته القابلة للاسترداد المقدرة، فإنه يتم تخفيضها على الفور إلى قيمته القابلة للاسترداد.

يتم تحميل تكاليف الإصلاحات والتجديدات على الأرباح أو الخسائر عند تكبدها.

يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع بنود الآلات والمعدات كفرق بين العائدات المحققة والمبالغ الدفترية ويتم أخذها في الاعتبار عند تحديد النتائج التشغيلية للسنة.

ج) الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ

تُسجل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة، بما في ذلك السلف الرأسمالية المتكبدة حتى تاريخ بيان المركز المالي المجمَّع والمنفصل، ولا يتم إهلاكها. يبدأ إهلاك الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ عندما تكون الأصول جاهزة للاستخدام المقصود منها.

د) الاستثمار في شركة تابعة

الشركة التابعة هي كيان تمتلك الشركة الأم فيه أكثر من نصف القوة التصويتية أو تمارس سيطرة كبيرة. يتم تسجيل الاستثمار في الشركة التابعة في القوائم المالية للشركة الأم بالتكلفة مطروحًا منها مخصص الانخفاض في القيمة.

هـ) النقد ومعادل النقد

لأغراض بيان التدفقات النقدية المجمَّع والمنفصل، يشمل النقد ومعادل النقد في الصندوق وأرصدة البنوك.

و) المخصصات

تُعترف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة والشركة الأم التزام حالي (قانوني أو غير إلزامي) ناتج عن حدث سابق، ومن المحتمل أن يتطلب تسوية الالتزام من قبل المجموعة والشركة الأم، ويمكن اجراء تقدير لمبلغ الالتزام بشكل موثوق. يُعتبر المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للمبلغ المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في نهاية السنة المالية، مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، فإن المبلغ المسجل هو القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.

عندما يتوقع استرداد بعض أو كل المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص من طرف ثالث، يتم الاعتراف بالذمم المدينة كأصل إذا كان من المؤكد فعليًا أنه سيتم استلام التعويض ويمكن قياس مبلغ الذمم المدينة بشكل موثوق.

ز) انخفاض قيمة الأصول غير المالية

يتم مراجعة المبلغ الدفتري لأصول المجموعة والشركة الأم أو وحدتها المولدة للنقد، باستثناء الأصول المالية، في كل تاريخ لبيان المركز المالي المجمَّع والمنفصل لتحديد ما إذا كانت هناك أي مؤشرات على انخفاض القيمة. وحدة توليد النقد هي أصغر مجموعة من الأصول المحددة التي تولد تدفقات نقدية مستقلة بشكل كبير عن الأصول والمجموعات الأخرى. إذا كانت هناك أي إشارة من هذا القبيل، يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل. المبلغ القابل للاسترداد لأصل أو وحدة مولدة للنقد هو الأكبر بين قيمتها المستخدمة أو القيمة العادلة مطروحًا منها تكاليف البيع. يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة عندما يتجاوز المبلغ الدفتري لأصل أو وحدة مولدة للنقد مبلغها القابل للاسترداد المقدر. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة في الأرباح أو الخسائر. يتم عكس خسائر انخفاض القيمة فقط إذا كانت هناك إشارة على أن خسارة انخفاض القيمة قد لا تكون موجودة بعد الآن وقد حدث تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد.

ح) المقاصة

يتم فقط إجراء المقاصة بين الأصول المالية والالتزامات المالية والإبلاغ عن المبلغ الصافي في بيان المركز المالي المجمَّع والمنفصل عندما يكون هناك حق قانوني قابل للتنفيذ للمقاصة بين المبالغ المعترف بها وتعتزم المجموعة أو الشركة الأم إما التسوية على أساس صافي، أو تحقيق الأصل وتسوية الالتزام في الوقت نفسه.

ط) التزامات مكافآت خدمة الموظفين

بالنسبة للموظفين العمانيين، يتم دفع المساهمات وفقًا لقانون التأمينات الاجتماعية العماني ويتم الاعتراف بها كمصروف في بيان الأرباح والخسائر المجمَّع والمنفصل عند تكبدها.

بالنسبة للموظفين غير العمانيين، يتم تكوين مخصص للمبالغ المستحقة بموجب قانون العمل العماني، بناءً على فترات الخدمة المتراكمة للموظفين حتى تاريخ بيان المركز المالي المجمَّع والمنفصل. يُصنف هذا المخصص كالتزام غير جارٍ.

يتم الاعتراف بمستحقات الموظفين للإجازة السنوية وتذاكر السفر عند استحقاقها للموظفين، ويتم تكوين مخصص للالتزام المقدر للإجازة السنوية وتذاكر السفر نتيجة للخدمات المقدمة حتى تاريخ التقرير. يتم الإفصاح عن المخصصات المتعلقة بالإجازة السنوية وتذاكر السفر كجزء من الالتزامات الجارية.

ي) الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالأدوات المالية عندما تصبح المجموعة أو الشركة الأم طرفًا في الأحكام التعاقدية للأداة. الأداة المالية هي أي عقد ينشأ عنه أصل مالي لكيان واحد والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية لكيان آخر.

الأصول المالية

تحدد المجموعة أو الشركة الأم تصنيف الأصول المالية الخاصة بها عند الاعتراف الأولي. يعتمد التصنيف على نموذج الأعمال لإدارة الأصول المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.

(1) التصنيف

يتم تصنيف الأصول المالية في فئات القياس التالية:

أ) الأصول التي سيتم قياسها لاحقًا بالقيمة العادلة (إما من خلال الدخل الشامل الآخر، أو من خلال الربح أو الخسارة)؛ و
ب) الأصول التي سيتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

بالنسبة للأصول التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، يتم تسجيل الأرباح والخسائر إما في بيان الأرباح والخسائر الشامل المجمَّع أو المنفصل للمجموعة أو الشركة الأم.

(2) القياس

عند الاعتراف الأولي، تقيس المجموعة والشركة الأم الأصل المالي بقيمته العادلة زائد تكاليف المعاملات التي تُنسب مباشرة إلى الحصول على الأصل المالي، في حالة الأصل المالي الذي لا يتم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم تحميل تكاليف المعاملات للأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة على الأرباح أو الخسائر عند تكبدها.

تقوم المجموعة والشركة الأم بتصنيف قياسات القيمة العادلة على أساس دوري باستخدام تسلسل هرمي للقيمة العادلة يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في إجراء القياسات. يحتوي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على المستويات التالية:

– الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لأصول أو التزامات مماثلة (المستوى 1)؛

– المدخلات بخلاف الأسعار المدرجة الواردة في المستوى 1 التي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام، إما مباشرة (أي كأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار) (المستوى 2)؛ و

– المدخلات للأصل أو الالتزام التي لا تستند إلى بيانات السوق المرصودة (مدخلات غير ملحوظة) (المستوى 3).

أدوات الدين

يعتمد القياس اللاحق لأدوات الدين على نموذج أعمال المجموعة والشركة الأم لإدارة الأصل وخصائص التدفقات النقدية للأصل. تصنف المجموعة والشركة الأم أدوات الدين بالتكلفة المطفأة بناءً على ما يلي:

أ) يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛

ب) الشروط التعاقدية تؤدي في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تكون فقط مدفوعات أصل المبلغ والفوائد على أصل المبلغ المستحق.

تُحسب التكلفة المطفأة مع مراعاة أي خصم أو علاوة عند الشراء، والرسوم أو التكاليف التي تشكل جزءًا لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي (EIR).

أدوات حقوق الملكية

تشمل أدوات حقوق الملكية التي لا تُحتفظ بها للتداول أو تُصدر كمقابل مشروط في عملية دمج الأعمال، والتي اختارت المجموعة والشركة الأم بشكل لا رجعة فيه عند الاعتراف الأولي الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بدلاً من الربح أو الخسارة. يتم اتخاذ هذا الخيار على أساس كل استثمار على حدة.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إذا اختارت المجموعة والشركة الأم عرض مكاسب وخسائر القيمة العادلة على الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية ضمن الدخل الشامل الآخر، فلا يتم إعادة تصنيف مكاسب وخسائر القيمة العادلة إلى الربح أو الخسارة لاحقًا. تُستمر الأرباح الموزعة من هذه الاستثمارات في الاعتراف بها ضمن الأرباح أو الخسائر كدخل آخر عند تحديد حق المجموعة والشركة الأم في استلام المدفوعات. لا توجد متطلبات لانخفاض القيمة لاستثمارات حقوق الملكية التي تُقاس بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تُقاس جميع الأصول المالية التي لم تصنف على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما هو موضح أعلاه بالقيمة العادلة من خلال حساب الربح أو الخسارة. يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في الأرباح/(الخسائر) الأخرى ضمن الربح أو الخسارة.

يجوز تصنيف الأصول المالية، عند الاعتراف الأولي بها، بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، إذا كان هذا التصنيف يُلغي أو يقلل بشكل كبير من المعالجة المحاسبية غير المتسقة التي قد تنشأ خلاف ذلك من قياس تلك الأصول أو الاعتراف بالأرباح أو الخسائر المتعلقة بها على أساس مختلف.

(3) إلغاء الاعتراف بالأصول المالية

تقوم المجموعة والشركة الأم بإلغاء الاعتراف بالأصل المالي عندما تنقضي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل، أو عند نقل الأصل المالي وجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بملكية الأصل إلى طرف آخر. إذا لم تقم المجموعة والشركة الأم بنقل أو الاحتفاظ بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بالملكية واستمرت في السيطرة على الأصل المنقول، فإن المجموعة والشركة الأم تعترف بحصتها المحتفظ بها في الأصل والالتزام المرتبط بالمبالغ التي قد يتعين دفعها. إذا احتفظت المجموعة والشركة الأم بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بملكية الأصل المالي المنقول، فإن المجموعة والشركة الأم تستمر في الاعتراف بالأصل المالي وتقوم أيضًا بالاعتراف باقتراض مضمون للعوائد المستلمة.

(4) انخفاض قيمة الأصول المالية

تطبق المجموعة والشركة الأم نموذج خسائر الائتمان المتوقعة (ECL) لقياس والاعتراف بخسارة انخفاض القيمة على الأصول المالية. تعتبر خسائر الائتمان المتوقعة تقديرًا موزونًا لاحتمالية الخسائر الائتمانية (أي القيمة الحالية لجميع النقص في التدفقات النقدية) على مدى العمر المتوقع للأصل المالي. يعتبر النقص في التدفقات النقدية الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة وفقًا للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة والشركة الأم استلامها. يأخذ نموذج خسائر الائتمان المتوقعة بعين الاعتبار مبلغ وتوقيت المدفوعات، وبالتالي تنشأ خسارة الائتمان حتى إذا كانت المجموعة والشركة الأم تتوقع استلام المدفوعات بالكامل ولكن بعد تاريخ الاستحقاق المتعاقد عليه. يتطلب نموذج خسائر الائتمان المتوقعة تقييم المخاطر الائتمانية والتعثر وتوقيت التحصيل منذ الاعتراف الأولي. هذا يتطلب الاعتراف بمخصص لخسائر الائتمان المتوقعة في الأرباح أو الخسائر حتى بالنسبة للذمم المدينة التي تم إنشاؤها أو الحصول عليها حديثًا.

يتم قياس انخفاض قيمة الأصول المالية إما كخسائر الائتمان المتوقعة على مدى 12 شهرًا أو خسائر الائتمان المتوقعة على مدى الحياة، وذلك اعتمادًا على ما إذا كان هناك زيادة كبيرة في المخاطر الائتمانية منذ الاعتراف الأولي. تمثل "خسائر الائتمان المتوقعة على مدى 12 شهرًا" خسائر الائتمان المتوقعة نتيجة الأحداث التي قد تؤدي إلى تعثر خلال 12 شهرًا بعد تاريخ التقرير. تمثل "خسائر الائتمان المتوقعة على مدى الحياة" خسائر الائتمان المتوقعة نتيجة جميع الأحداث الممكنة التي قد تؤدي إلى تعثر خلال العمر المتوقع للأصل المالي.

عادة ما تكون الذمم المدينة قصيرة الأجل، أي أقل من 12 شهرًا، وبالتالي فإن مخصص الخسارة المقاس كخسائر ائتمان متوقعة على مدى الحياة لا يختلف عن المقاس كخسائر ائتمان متوقعة على مدى 12 شهرًا. تستخدم المجموعة والشركة الأم التسهيل العملي في المعيار الدولي للتقارير المالية 9 لقياس خسائر الائتمان المتوقعة للذمم المدينة باستخدام مصفوفة مخصصات بناءً على تقادم الذمم المدينة.

تستخدم المجموعة والشركة الأم تجربة الخسائر التاريخية ومعدلات الخسارة المستمدة بناءً على الاثني عشر شهرًا الماضية، وتقوم بتعديل معدلات الخسارة التاريخية لتعكس المعلومات حول الظروف الحالية والتوقعات المعقولة والمدعومة للظروف الاقتصادية المستقبلية. تختلف معدلات الخسارة بناءً على تقادم المبالغ المستحقة عمومًا، وتكون معدلات الخسارة أعلى بالنسبة لتلك التي لها فترة تقادم أطول.

(5) الاعتراف بالدخل

ايرادات الفوائد

بالنسبة لجميع الأدوات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة والأصول المالية التي تحمل فوائد، يتم الاعتراف بدخل الفوائد باستخدام معدل الفائدة الفعلي (EIR)، وهو المعدل الذي يخصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة على مدار العمر المتوقع للأداة المالية أو لفترة أقصر، إذا كان ذلك مناسبًا، إلى المبلغ الدفتري الصافي للأصل المالي.

عندما يتعرض القرض أو الذمم المدينة لانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة والشركة الأم بتخفيض المبلغ الدفتري إلى مبلغها القابل للاسترداد، الذي يمثل التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة المخصومة باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي للأداة، وتستمر في تصفية الخصم كإيراد الفوائد. يتم الاعتراف بدخل الفوائد على الأصول المالية المتعرضة لانخفاض في القيمة باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي.

الالتزامات المالية

تحدد المجموعة والشركة الأم تصنيف الالتزامات المالية الخاصة بها عند الاعتراف الأولي. يعتمد التصنيف على نموذج الأعمال لإدارة الالتزامات المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.

(1) التصنيف

يتم تصنيف الالتزامات المالية في فئات القياس التالية:

أ) الالتزامات المالية التي سيتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛ و

ب) الالتزامات المالية التي سيتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

(2) القياس

يتم الاعتراف مبدئيًا بجميع الالتزامات المالية بالقيمة العادلة. يتم احتساب الالتزامات المالية التي تُحسب بالتكلفة المطفأة مثل القروض بالقيمة العادلة التي يتم تحديدها بناءً على طريقة معدل الفائدة الفعلي (EIR) بعد مراعاة تكاليف المعاملات المنسوبة مباشرة.

تقوم المجموعة والشركة الأم بتصنيف جميع الالتزامات المالية الخاصة بها لاحقًا بالتكلفة المطفأة، باستثناء الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم قياس هذه الالتزامات، بما في ذلك المشتقات التي تعتبر التزامات، لاحقًا بالقيمة العادلة.

تحسب طريقة معدل الفائدة الفعلي (EIR) التكلفة المطفأة لأداة الدين عن طريق تخصيص الفائدة المحتسبة على فترة معدل الفائدة الفعلي ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بدقة التدفقات النقدية الخارجة المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءًا لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي، وتكاليف المعاملات وأي علاوات أو خصومات أخرى) على مدار العمر المتوقع لأداة الدين، أو، إذا كان ذلك مناسبًا، على فترة أقصر، إلى المبلغ الدفتري الصافي عند الاعتراف الأولي. ينطبق هذا التصنيف عمومًا على الدائنين الآخرين والتزامات الإيجار.

(3) إلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالتزام مالي عندما يتم سداد الالتزام أو إلغاؤه أو انتهاء أجله. عندما يتم استبدال التزام مالي قائم بآخر من نفس المقرض بشروط مختلفة بشكل جوهري، أو عندما يتم تعديل شروط التزام قائم بشكل جوهري، يُعامل هذا التبادل أو التعديل على أنه إلغاء للاعتراف بالالتزام الأصلي والاعتراف بالتزام جديد، ويتم الاعتراف بالفرق في المبالغ الدفترية بينهما في الربح أو الخسارة.

ك) الإيرادات

يتم الاعتراف بعائد الأرباح الموزعة من أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ومن خلال الدخل الشامل الآخر في الربح أو الخسارة عندما يتم تحديد حق المجموعة والشركة الأم في استلام الدفعات.

يتم الاعتراف بدخل الفوائد على أساس تناسبي زمني باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي (EIR). يتم الاعتراف بالفائدة على السندات الدائمة عند الاستلام. تمثل الأرباح / (الخسائر) غير المحققة في قيمة أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة الفرق بين القيمة السوقية الحالية والمبلغ الدفتري للأصول المحددة على أساس كل سهم باستخدام متوسط تكلفة الأوراق المالية المرجح ويتم إدراجها في بيان الربح أو الخسارة المجمَّع والمنفصل أو الدخل الشامل الآخر.

يتم الاعتراف بالأرباح / (الخسائر) المحققة على أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة وتسجيلها في الربح أو الخسارة في سنة استبعاد الأوراق المالية ذات الصلة.

عائدات الإيجار التمويلي

لا يوجد تأجير تمويلي في المجموعة.

ل) الإيرادات الأخرى

يتم الاعتراف بالدخل الآخر على أساس الاستحقاق، ما لم يكن هناك شك في إمكانية التحصيل.

(م) مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

تتبع الشركة الأم قانون الشركات التجارية واللوائح المعمول بها في سلطنة عُمان، بالإضافة إلى أحدث التوجيهات ذات الصلة الصادرة عن هيئة الخدمات المالية، فيما يتعلق بتحديد مبلغ مكافآت أعضاء مجلس الإدارة. وتُحمّل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة على الربح أو الخسارة في السنة المالية التي تخصها. وقد تمت الموافقة على مكافآت أعضاء مجلس الإدارة لهذا العام بمبلغ 43,400 ريال عماني في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في مارس 2026، وتم تحميلها وفقًا لذلك في السنة الحالية.

(ن) الأرباح الموزعة

يوصي مجلس الإدارة للمساهمين بتوزيع الأرباح من صافي أرباح المجموعة. يأخذ أعضاء مجلس الإدارة بعين الاعتبار المعايير المناسبة، بما في ذلك متطلبات قانون ولوائح الشركات التجارية في سلطنة عمان، أثناء التوصية بتوزيع الأرباح.

يتم الاعتراف بتوزيع الأرباح كالتزام في الفترة التي تتم فيها الموافقة على الأرباح من قبل مساهمي الشركة الأم.

(س) الإيجارات – المجموعة والشركة الأم كمستأجر

تقوم المجموعة والشركة الأم بتقييم ما إذا كان العقد يعتبر إيجارًا أو يحتوي على إيجار عند بداية العقد. تعترف المجموعة والشركة الأم بأصل حق الاستخدام والالتزام الإيجاري المقابل لجميع ترتيبات الإيجار التي تكون فيها مستأجرة، باستثناء الإيجارات قصيرة الأجل (تعرف بأنها الإيجارات التي لا تزيد مدتها عن 12 شهرًا) وإيجارات الأصول منخفضة القيمة. بالنسبة لهذه الإيجارات، تعترف المجموعة والشركة الأم بمدفوعات الإيجار كمصروف تشغيلي على أساس القسط الثابت على مدة الإيجار.

(ع) الإيجارات – المجموعة والشركة الأم كمؤجر

كمؤجر، تصنف المجموعة والشركة الأم الإيجارات إما كإيجارات تشغيلية أو إيجارات تمويلية. يُصنف الإيجار كإيجار تمويلي إذا تم نقل جميع المخاطر والمزايا العرضية المرتبطة بملكية الأصل الأساسي بشكل كبير، ويُصنف كإيجار تشغيلي إذا لم يتم ذلك.

(ف) ربحية السهم

تقوم الشركة الأم بعرض ربحية السهم الأساسية والمخفضة للأسهم العادية. يتم حساب ربحية السهم الأساسية بقسمة الربح أو الخسارة المنسوبة إلى المساهمين العاديين للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة. يتم حساب ربحية السهم المخفضة عن طريق تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة لافتراض تحويل جميع الأسهم العادية المحتملة المخفضة.

(ص) صافي الأصول لكل سهم

تقوم الشركة الأم بعرض صافي الأصول لكل سهم لمساهميها العاديين. يتم حساب صافي الأصول لكل سهم بقسمة صافي الأصول المنسوبة للمساهمين العاديين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في تاريخ بيان المركز المالي المنفصل.

(ق) المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم المحاسبة عن المعاملات بالعملات الأجنبية على أساس أسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن تسوية هذه المعاملات وعن ترجمة الأصول والالتزامات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية وفقًا لأسعار الصرف في نهاية السنة في الربح أو الخسارة. تُترجم الأصول والالتزامات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية وفقًا لأسعار الصرف السائدة في نهاية السنة. تُترجم البنود غير النقدية التي تُقاس بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة الدفترية.

(ر) ضريبة الدخل

تُقدم ضريبة الدخل وفقًا للوائح المالية لسلطنة عمان.

يتم الاعتراف بضريبة الدخل الحالية في الربح أو الخسارة، ويتم تحديدها كضريبة مستحقة الدفع على صافي الدخل الخاضع للضريبة للسنة، باستخدام معدلات الضريبة المقررة أو التي تم إقرارها فعلياً في تاريخ بيان المركز المالي المجمَّع والمنفصل، وأي تعديلات على الضريبة المستحقة الدفع فيما يتعلق بالسنوات السابقة.

يتم تقديم الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام على جميع الفروقات المؤقتة في تاريخ التقرير. يتم حسابها باستخدام معدل الضريبة المتوقع تطبيقه على الفترات التي يُتوقع فيها تسوية الالتزامات، وهو مبني على معدلات الضريبة (والقوانين) التي تم إقرارها في تاريخ بيان المركز المالي الموحد والمنفصل. يتم الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل فقط إلى الحد الذي يكون من المحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة في المستقبل يمكن استخدامها لتعويض الخسائر الضريبية غير المستخدمة والائتمانات الضريبية. يتم تقليل الأصول الضريبية المؤجلة إلى الحد الذي لم يعد من المحتمل فيه تحقيق الفوائد الضريبية ذات الصلة.

(ش) تحديد القيم العادلة

تتطلب العديد من السياسات المحاسبية والإفصاحات الخاصة بالمجموعة والشركة الأم تحديد القيمة العادلة، سواء للأصول والالتزامات المالية أو غير المالية. القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن تبادل الأصل به أو تسوية الالتزام بين أطراف مطلعة وراغبة في معاملة تتم على أساس المصلحة المشتركة. تم تحديد القيم العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح بناءً على طرق معينة. عند الاقتضاء، يتم الإفصاح عن مزيد من المعلومات حول الافتراضات المستخدمة في تحديد القيم العادلة في الإيضاحات الخاصة بذلك الأصل أو الالتزام.

5. التقديرات المحاسبية المهمة ومصدر رئيسي لعدم التأكد من التقدير

يتطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة والمنفصلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية من إدارة المجموعة والشركة الأم إجراء تقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المبلغ عنها للأصول والالتزامات والإفصاح عن الأصول والالتزامات المحتملة في تاريخ المعلومات المالية و الموحدة والمنفصلة، والمبالغ المبلغ عنها للإيرادات والمصروفات خلال فترة التقرير. تتطلب عملية تحديد التقديرات إصدار أحكام تستند إلى الخبرة التاريخية، والظروف الاقتصادية الحالية والمتوقعة، وجميع المعلومات المتاحة الأخرى. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. تتعلق المجالات الأكثر أهمية التي تتطلب استخدام تقديرات وافتراضات الإدارة في هذه المعلومات المالية الموحدة و المنفصلة بما يلي:

(1) مراجعة انخفاض القيمة

تتطلب معايير المحاسبة الدولية من الإدارة إجراء اختبار سنوي لانخفاض قيمة الأصول ذات العمر غير المحدد، وبالنسبة للأصول ذات العمر المحدد، اختبار انخفاض القيمة إذا كانت هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن المبلغ الدفتري للأصل قد لا يكون قابلًا للاسترداد. يعد اختبار انخفاض القيمة مجالًا يتطلب حكم الإدارة، ويتطلب من بين أمور أخرى تقييم ما إذا كان يمكن دعم القيمة الدفترية للأصول بالقيمة الحالية الصافية للتدفقات النقدية المستقبلية المستمدة من هذه الأصول باستخدام توقعات التدفقات النقدية المخصومة بمعدل مناسب. في حساب القيمة الحالية الصافية للتدفقات النقدية المستقبلية، يجب إجراء بعض الافتراضات فيما يتعلق بالأمور غير المؤكدة، بما في ذلك توقعات الإدارة بشأن:

أ) نمو الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (EBITDA)، المحسوبة كأرباح تشغيلية معدلة قبل الإهلاك والاستهلاك؛

ب) توقيت وحجم النفقات الرأسمالية المستقبلية؛

ج) معدلات النمو طويلة الأجل؛

د) اختيار معدلات الخصم لتعكس المخاطر المتضمنة.

تغيير الافتراضات التي اختارتها الإدارة، لا سيما افتراضات معدل الخصم ومعدل النمو المستخدمة في توقعات التدفقات النقدية، يمكن أن يؤثر بشكل كبير على تقييم انخفاض القيمة للمجموعة والشركة الأم وبالتالي على النتائج.

(2) الأعمار الاقتصادية المقدرة للآلات والمعدات

تقوم المجموعة والشركة الأم بإهلاك الآلات والمعدات على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الاقتصادية المقدرة لها. تقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الاقتصادية المقدرة للآلات والمعدات بشكل دوري. تستند هذه المراجعة إلى الحالة الحالية للأصول والفترة المقدرة التي ستستمر خلالها في تحقيق منفعة اقتصادية للمجموعة والشركة الأم.

(3) انخفاض قيمة الاستثمارات في حقوق الملكية

تتبع المجموعة والشركة الأم توجيهات المعيار الدولي للتقارير المالية 9 لتحديد متى يعتبر الأصل المالي منخفض القيمة. يتطلب هذا التحديد حكمًا كبيرًا. عند اتخاذ هذا الحكم، تقوم المجموعة والشركة الأم بتقييم، من بين عوامل أخرى، مدة ومدى انخفاض القيمة العادلة للاستثمار عن تكلفته، والصحة المالية والتوقعات قصيرة الأجل للمستثمر فيه، بما في ذلك عوامل مثل أداء الصناعة والقطاع، والتغيرات في التكنولوجيا والتدفقات النقدية التشغيلية والتمويلية.

(4) خسائر انخفاض القيمة على الذمم المدينة الأخرى

يتم تقدير المبلغ القابل للتحصيل من الذمم المدينة الأخرى عندما يصبح تحصيل المبلغ الكامل غير محتمل. بالنسبة للمبالغ ذات الأهمية الفردية، يتم إجراء هذا التقدير على أساس فردي. أما المبالغ التي لا تتمتع بأهمية فردية، ولكنها متأخرة، فيتم تقييمها بشكل جماعي وتطبيق مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة (ECL) وفقًا لطول الفترة ومعدلات التحصيل التاريخية.

(5) الاستمرارية

تقوم إدارة المجموعة والشركة الأم بمراجعة الوضع المالي المجمَّع والمنفصل للمجموعة والشركة الأم بشكل دوري وتقييم الحاجة لأي تمويل إضافي لتلبية احتياجات رأس المال العامل والأموال المقدرة اللازمة لتسديد الالتزامات عند استحقاقها.

(6) الالتزامات المحتملة

بطبيعة الامر، لن يتم حل الالتزامات المحتملة إلا عند حدوث حدث مستقبلي واحد أو أكثر أو عدم حدوثه. يتطلب تقييم هذه الالتزامات المحتملة بطبيعته استخدام تقديرات وأحكام كبيرة لتقييم نتائج الأحداث المستقبلية.

(7) الضرائب

توجد حالات من عدم يقين فيما يتعلق بتفسير اللوائح الضريبية ومقدار وتوقيت الدخل الخاضع للضريبة في المستقبل. نظرًا لتنوع العلاقات التجارية وطبيعة الاتفاقيات التعاقدية القائمة، فإن الفروق الناشئة بين النتائج الفعلية والافتراضات التي تم إجراؤها، أو التغييرات المستقبلية في الافتراضات، قد تستدعي تعديلات مستقبلية على الدخل والنفقات الخاضعة للضريبة التي تم تسجيلها بالفعل. تُنشئ المجموعة والشركة الأم مخصصات، بناءً على تقديرات معقولة، للنتائج المحتملة لتسوية التقييمات الضريبية للمجموعة والشركة الأم. يعتمد مقدار هذه المخصصات على عوامل مختلفة، مثل خبرة التقييمات الضريبية السابقة والاختلافات في تفسير اللوائح الضريبية من قبل الكيان الخاضع للضريبة والسلطة الضريبية المسؤولة.

(8) قياسات القيمة العادلة

يتطلب عدد من الأصول والالتزامات المدرجة في المعلومات المالية الموحدة والمنفصلة للمجموعة والشركة الأم القياس عند القيمة العادلة و/أو الإفصاح عنها. تستخدم قياسات القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية وغير المالية للمجموعة والشركة الأم مدخلات وبيانات يمكن ملاحظتها في السوق قدر الإمكان. يعتمد تصنيف أحد العناصر ضمن التسلسل الهرمي للمستوى 1 أو المستوى 2 أو المستوى 3 على أدنى مستوى من المدخلات المستخدمة التي لها تأثير كبير على قياس القيمة العادلة للعنصر. يتم الاعتراف بنقل العناصر بين المستويات في الفترة التي تحدث فيها.

(9) تصنيف الاستثمارات

عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، تقرر الإدارة عند الاستحواذ على استثمار ما إذا كان يجب تصنيفه كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، أو كأداة دين بالتكلفة المطفأة، أو كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يعكس تصنيف كل استثمار نية الإدارة فيما يتعلق بكل استثمار على حدة ويخضع لمعاملات محاسبية مختلفة بناءً على هذا التصنيف.

(10) الاحكام الهامة في تحديد مدة عقود الإيجار

تحدد المجموعة والشركة الأم مدة عقد الإيجار كمدة غير قابلة للإلغاء للإيجار، مع أي فترات مغطاة بخيار تمديد الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول أن يتم ممارسة الخيار، أو أي فترات مغطاة بخيار إنهاء الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول أن لا يتم ممارسة الخيار. لدى المجموعة والشركة الأم خيار، في بعض عقود الإيجار، لتأجير الأصول لفترات إضافية. تطبق المجموعة والشركة الأم حكمًا في تقييم ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة خيار التجديد؛ أي أنها تأخذ في الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تخلق حافزًا اقتصاديًا لممارسة خيار التجديد. بعد تاريخ البدء، تعيد المجموعة والشركة الأم تقييم مدة الإيجار إذا كان هناك حدث كبير أو تغيير في الظروف التي تقع ضمن سيطرتها وتؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد أو إنهاء العقد (مثل تغيير في استراتيجية الأعمال، بناء تحسينات كبيرة على العقارات المؤجرة أو تخصيص كبير للأصول المؤجرة).

٦ الآلات والمعدات

(أ) فيما يلي بيان الحركة في الآلات والمعدات:

المجموعة

	المركبات	الآلات	المعدات المكتبية	الأثاث والتجهيزات	الإجمالي
٣٠ سبتمبر٢٠٢٦ (غير مدققة)					
التكلفة					
كما في ١ يناير ٢٠٢٦	٥,٣٥٢	٣٢٣,١٦٤	٤٦,٩٦٩	٥٧,٠٦٧	٤٣٢,٥٥٢
الإضافات خلال الفترة	-	-	٦٠	-	٦٠
الاستبعادات خلال الفترة	-	-	-	-	-
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٥,٣٥٢	٣٢٣,١٦٤	٤٧,٠٢٩	٥٧,٠٦٧	٤٣٢,٦١٢
الاستهلاك المتراكم					
كما في ١ يناير ٢٠٢٦	٦٦٠	٦٨,٥٨٨	٤٦,٥٧١	٥٧,٠٠٨	١٧٢,٨٢٧
المحمّل للفترة	٨٠١	١١,٤٩٩	٣١٠	٢٢	١٢,٦٣٢
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	١,٤٦١	٨٠,٠٨٧	٤٦,٨٨١	٥٧,٠٣٠	١٨٥,٤٥٩
صافي القيمة الدفترية					
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣,٨٩١	٢٤٣,٠٧٧	١٤٨	٣٧	٢٤٧,١٥٣

٢٠٢٥/٠٩/٣٠ (غير مدققة)	**المركبات**	**الآلات**	**المعدات المكتبية**	**الأثاث والتجهيزات**	**الإجمالي**
التكلفة					
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	-	٣٠٨,٤٦٤	٤٦,٨٤٩	٥٧,٠٦٦	٤١٢,٣٧٩
الإضافات خلال الفترة	٥,٣٥٢	١٤,٧٠٠	١٢٠	-	٢٠,١٧٢
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٥,٣٥٢	٣٢٣,١٦٤	٤٦,٩٦٩	٥٧,٠٦٦	٤٣٢,٥٥١
الاستهلاك المتراكم					
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	-	٥٣,٣٦٢	٤٥,٨٣٠	٥٦,٩٧٦	١٥٦,١٦٨
المحمّل للفترة	٣٩٠	١١,٣٩١	٥٤٤	٢٥	١٢,٣٥٠
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣٩٠	٦٤,٧٥٣	٤٦,٣٧٤	٥٧,٠٠١	١٦٨,٥١٨
صافي القيمة الدفترية					
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٤,٩٦٢	٢٥٨,٤١١	٥٩٥	٦٥	٢٦٤,٠٣٣

للسنة المنتهية في ٢٠٢٥ (مدققة)	**المركبات**	**الآلات**	**المعدات المكتبية**	**الأثاث والتجهيزات**	**الإجمالي**
التكلفة					
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	-	٣٠٨,٤٦٤	٤٦,٨٤٩	٥٧,٠٦٧	٤١٢,٣٨٠
الإضافات خلال السنة	٥,٣٥٢	١٤,٧٠٠	١٢٠	-	٢٠,١٧٢
الاستبعادات	-	-	-	-	-
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٥,٣٥٢	٣٢٣,١٦٤	٤٦,٩٦٩	٥٧,٠٦٧	٤٣٢,٥٥٢
الاستهلاك المتراكم					
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	-	٥٣,٣٦٢	٤٥,٨٣٠	٥٦,٩٧٧	١٥٦,١٦٩
المحمّل للسنة	٦٦٠	١٥,٢٢٦	٧٤١	٣٢	١٦,٦٥٩
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٦٦٠	٦٨,٥٨٨	٤٦,٥٧١	٥٧,٠٠٩	١٧٢,٨٢٨
صافي القيمة الدفترية					
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٤,٦٩٢	٢٥٤,٥٧٦	٣٩٨	٥٨	٢٥٩,٧٢٤

6. الممتلكات والمعدات (يتبع)

(أ) الحركة في الآلات والمعدات هي كما هو موضح أدناه:

الشركة الأم

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	**الأثاث والتجهيزات**	**المعدات المكتبية**	**الإجمالي**
التكلفة			
كما في ١ يناير ٢٠٢٦	٥٥,٦٩٥	٤٥,٤٩٨	١٠١,١٩٣
الإضافات خلال الفترة	-	٦٠	٦٠
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٥٥,٦٩٥	٤٥,٥٥٨	١٠١,٢٥٣
كما في ١ يناير ٢٠٢٦	٥٥,٦٣٨	٤٥,١٠١	١٠٠,٧٣٩
المحمّل للفترة	٢٢	٣١٠	٣٣٢
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٥٥,٦٦٠	٤٥,٤١١	١٠١,٠٧١
صافي القيمة الدفترية			
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٥	١٤٧	١٨٢

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	**الأثاث والتجهيزات**	**المعدات المكتبية**	**الإجمالي**
التكلفة			
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	٥٥,٦٩٥	٤٥,٣٧٨	١٠١,٠٧٣
الإضافات خلال الفترة	-	١٢٠	١٢٠
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٥٥,٦٩٥	٤٥,٤٩٨	١٠١,١٩٣
الاستهلاك المتراكم			
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	٥٥,٦٠٦	٤٤,٣٦٠	٩٩,٩٦٦
المحمّل للفترة	٢٥	٥٤٤	٥٦٩
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٥٥,٦٣١	٤٤,٩٠٤	١٠٠,٥٣٥
صافي القيمة الدفترية			
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٦٤	٥٩٤	٦٥٨

للسنة المنتهية في ٢٠٢٥ (مدققة)	**الأثاث والتجهيزات**	**المعدات المكتبية**	**الإجمالي**
التكلفة			
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	٥٥,٦٩٥	٤٥,٣٧٨	١٠١,٠٧٣
الإضافات خلال السنة	-	١٢٠	١٢٠
الاستبعادات خلال السنة	-	-	-
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٥٥,٦٩٥	٤٥,٤٩٨	١٠١,١٩٣
الاستهلاك المتراكم			
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	٥٥,٦٠٦	٤٤,٣٦٠	٩٩,٩٦٦
المحمّل للسنة	٣٢	٧٤١	٧٧٣
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٥٥,٦٣٨	٤٥,١٠١	١٠٠,٧٣٩
صافي القيمة الدفترية			
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٥٧	٣٩٧	٤٥٤

7. الأصول غير الملموسة

البرامج

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
التكلفة						
الرصيد الافتتاحي	٧,٥٦٠	-		٧,٥٦٠	-	
الإضافات خلال الفترة / السنة	-	-	٧,٥٦٠	-	٧,٥٦٠	٧,٥٦٠
كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٧,٥٦٠	-	٧,٥٦٠	٧,٥٦٠	٧,٥٦٠	٧,٥٦٠
الإطفاء المتراكم						
الرصيد الافتتاحي	٢,٨٣٨	-	-	٢,٨٣٨	-	-
المحمّل للفترة / السنة	٩٥٣	-	٩٥٣	٩٥٣	١,١٥٠	٩٥٣
كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣,٧٩١	-	٩٥٣	٣,٧٩١	-	٩٥٣
صافي القيمة الدفترية						
كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣,٧٦٩		٦,٦٠٧	٣,٧٦٩	-	٦,٦٠٧

تتكون الأصول غير الملموسة من المبالغ المدفوعة للحصول على ترخيص برنامج المحاسبة "برنامج Odoo ERP " وتُقيَّم بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم. يُحتسب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت لشطب تكلفة البرنامج على مدى عمره الإنتاجي المقدر بسنتين. ويُثبَّت مصروف الاستهلاك على الأصول غير الملموسة في قائمة الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر.

أجرت الشركة الأم اختبار انخفاض القيمة، وخلصت إلى أنه لا داعي لاعتبار أي انخفاض في القيمة ضروريًا.

8. التأجير (الذمم المدينة والدائنة)

حصلت الشركة التابعة على أرض بعقد إيجار طويل الأجل لمدة 50 سنة من المؤسسة العامة للمناطق الصناعية ("مدائن") ساري حتى عام 2049. وشيّدت الشركة التابعة مجمعًا سكنيًا ("المشروع") للاستخدام السكني لموظفي شركة عمان للغاز الطبيعي المسال ش.م.م ("OLNG")، اكتمل وسُلِّم في مارس 2002 بموجب ترتيب تأجير تمويلي. وقد انتهت اتفاقية الإيجار بين الشركة التابعة وشركة عمان للغاز الطبيعي المسال، المبرمة أصلًا لمدة ثلاث وعشرين سنة من تاريخ التسليم، في 31 ديسمبر 2024، مع خيار تمديد مدة الإيجار. وخلال سنة 2025، جُدد ترتيب الإيجار مع عمان للغاز الطبيعي المسال لمدة خمس سنوات إضافية من 1 يناير 2025 إلى 31 ديسمبر 2029 بإيجار سنوي قدره 652,760 ر.ع، يُدفع على أربعة أقساط ربع سنوية متساوية، مع خيار تمديد إضافي لمدة الإيجار وقيمته وفق شروط متفق عليها. والقيمة المتبقية غير المضمونة للمشروع التي أخذتها الإدارة في الاعتبار هي 542,000 ر.ع. ويتضمن الربح غير المحقق على ذمم الإيجار المدينة البالغ 3,257,064 ر.ع، والمنعكس في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة، مبلغ 472,500 ر.ع يتعلق بالقيمة المتبقية غير المضمونة المقدرة للمشروع، وذلك استنادًا إلى تقرير تقييم أعدته شركة كافنديش ماكسويل للعقار. وقد قيست ذمم الإيجار المدينة باستخدام معدل اقتراض سنوي فعلي قدره 6.25%. والسياسات المحاسبية المطبقة في هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة متسقة مع تلك المطبقة في القوائم المالية كما في 31 ديسمبر 2025 وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
إجمالي الاستثمار في عقود الإيجار	١٠,٢٢١,٩٠٢	٦,٤٥٥,٢٢٤	١٠,٩٤٢,٩١٢	-	-	-
ناقصاً: إيرادات الإيجار غير المكتسبة	(٣,٧٨٦,١١٣)	(٢,٨٠٨,٣١٣)	(٤,٠٤٦,٣٤٥)	-	-	-
القيمة الحالية للحد الأدنى من ذمم الإيجار المدينة	٦,٤٣٥,٧٨٩	٣,٦٤٦,٩١١	٦,٨٩٦,٥٦٧	-	-	-

تشمل القيمة الحالية للحد الأدنى من مستحقات التأجير المبالغ المستحقة (غير المخصومة) مما يلي:

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
أقل من سنة	٨٨٤,٢٠٠	٢١٦,١٣٨	٨٨٤,٢٠٠	-	-	-
أكثر من سنة وأقل من ٥ سنوات	٢,٤٢٨,٨٩٩	٨٩٣,١٠٥	٢,٨٨٤,٠٤٠	-	-	-
أكثر من ٥ سنوات	٦,٩٠٨,٨٠٣	٥,٣٤٥,٩٨١	٧,١٧٤,٦٧٢	-	-	-
	١٠,٢٢١,٩٠٢	**٦,٤٥٥,٢٢٤**	**١٠,٩٤٢,٩١٢**	-	-	-

إجمالي الاستثمار في عقود الإيجار	١٠,٢٢١,٩٠٢	٦,٤٥٥,٢٢٤	٦,٦٥٧,٢١٣
يُضاف: التعديل خلال الفترة / السنة	-	-	٤,٢٨٥,٦٩٩
ناقصاً: إيرادات الإيجار غير المكتسبة	(٣,٧٨٦,١١٣)	(٢,٨٠٨,٣١٣)	(٤,٠٤٦,٣٤٥)
القيمة الحالية للحد الأدنى من ذمم الإيجار المدينة	**٦,٤٣٥,٧٨٩**	**٣,٦٤٦,٩١١**	**٦,٨٩٦,٥٦٧**

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
تتكون القيمة الحالية للحد الأدنى من ذمم الإيجار المدينة مما يلي:						
أقل من سنة	٥٦٦,٠١٥	٣٦,٤٣٤	٥٤٠,٤٠٨	-	-	-
أكثر من سنة وأقل من ٥ سنوات	١,٤٨٥,٨٧٤	١٩٨,٥٤٤	١,٨٥٩,٤٧٦	-	-	-
أكثر من ٥ سنوات	٤,٣٨٣,٩٠٠	٣,٤١١,٩٣٣	٤,٤٩٦,٦٨٣	-	-	-
	٦,٤٣٥,٧٨٩	٣,٦٤٦,٩١١	٦,٨٩٦,٥٦٧	-	-	-
القيمة المتبقية غير المضمونة	**٥٤٢,٠٠٠**	**٦٩,٥٠٠**	**٥٤٢,٠٠٠**			

تستند القيمة المتبقية غير المضمونة للمشروع إلى دراسة تقييم أجراها مقيم مستقل.

تم إنشاء مجمّع السكن على أرض مؤجرة من المؤسسة العامة للمناطق الصناعية (مدائن) لصالح الشركة بموجب حق انتفاع لمدة خمسين عاماً. وقد تم تأجير مجمّع السكن لشركة الغاز الوطنية العمانية لمدة ٢٣ عاماً، وتم تمديد الفترة لاحقاً لمدة إضافية قدرها ٥ سنوات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٩. وقد قامت المجموعة بإثبات ذمم إيجارية تمويلية مستحقة وذمم إيجارية تمويلية مستحقة الدفع عن ذات الأرض.

الحركة في إيرادات التمويل غير المكتسبة على ذمم الإيجار المدينة خلال الفترة/ السنة كما يلي:

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
الرصيد الافتتاحي	٤,٠٤٦,٣٤١	٣,٠٦٨,٧٨٦	٣,٠٦٨,٧٨٦	-	-	-
الإضافات خلال الفترة / السنة	-	-	١,٣٥٣,٦١٣			
المُعترف به خلال الفترة / السنة	(٢٦٠,٢٢٨)	(٢٦٠,٤٧٣)	(٣٧٦,٠٥٨)	-	-	-
الرصيد الختامي	**٣,٧٨٦,١١٣**	**٢,٨٠٨,٣١٣**	**٤,٠٤٦,٣٤١**	**-**	**-**	**-**

٩ الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(١) الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
الرصيد الافتتاحي	٩,٤٩٦,١٣٦	٨,٠٥٠,١٠٥	٨,٠٥٠,١٠٥	٩,٤٩٦,١٣٦	٨,٠٥٠,١٠٥	٨,٠٥٠,١٠٥
الإضافات خلال الفترة / السنة	-	-	-	-	-	-
الاستبعادات خلال الفترة / السنة	(١٣٥,٥٦٠)	(١,٧٧٩)	-	(١٣٥,٥٦٠)	(١,٧٧٩)	-
المشطوب خلال الفترة / السنة			(١,٧٧٩)			(١,٧٧٩)
رد رأس المال في الاستثمارات خلال الفترة / السنة	(٢,٤٢٤)	(٨,٥٣١)	(١٦,٩٥١)	(٢,٤٢٤)	(٨,٥٣١)	(١٦,٩٥١)
تسويات بين احتياطي القيمة العادلة والخسارة الرأسمالية	-	-	(١,٣٤٨)	-	-	(١,٣٤٨)
أرباح القيمة العادلة غير المحققة للفترة / السنة	٤٤٦,٥٠٠	٥٥٧,١٢٦	١,٤٦٦,١٠٩	٤٤٦,٥٠٠	٥٥٧,١٢٦	١,٤٦٦,١٠٩
الرصيد الختامي	٩,٨٠٤,٦٥٢	٨,٥٩٦,٩٢١	٩,٤٩٦,١٣٦	٩,٨٠٤,٦٥٢	٨,٥٩٦,٩٢١	٩,٤٩٦,١٣٦

(٢) الاستثمارات في السندات

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
البنوك والاستثمار	١٤٩,٢٥٠	١٥٠,٠٠٠	١٤٩,٢٥٠	١٤٩,٢٥٠	١٥٠,٠٠٠	١٤٩,٢٥٠
	١٤٩,٢٥٠	١٥٠,٠٠٠	١٤٩,٢٥٠	١٤٩,٢٥٠	١٥٠,٠٠٠	١٤٩,٢٥٠

(٣) الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
مدرجة محلياً:						
البنوك والاستثمار	٧٩٠,٦٧٩	٥٧٥,٠٣٩	٥٩٣,٧٩١	٧٩٠,٦٧٩	٥٧٥,٠٣٩	٥٩٣,٧٩١
الصناعة	٢,٣٣٦,٥٢٤	١,٩٨٦,١٢٦	٢,١٨٤,١٢٨	٢,٣٣٦,٥٢٤	١,٩٨٦,١٢٦	٢,١٨٤,١٢٨
الخدمات	٢,٨٠٣,٠٨٦	٢,٥٤٥,٧٦٨	٢,٨٢٩,٦٧٩	٢,٨٠٣,٠٨٦	٢,٥٤٥,٧٦٨	٢,٨٢٩,٦٧٩
الخدمات المالية	١٢٤,٩٩٥	٧٢,٤٧٠	٨٤,٩٠٩	١٢٤,٩٩٥	٧٢,٤٧٠	٨٤,٩٠٩
خارجية:						
التعليم	٤٠٠,٧٢٩	٤٣١,٥٢٤	٤٥٢,٩٦٠	٤٠٠,٧٢٩	٤٣١,٥٢٤	٤٥٢,٩٦٠
البنوك والاستثمار	٢٣,٤٣٩	٣٥,٦١٧	٢٥,٤٦٩	٢٣,٤٣٩	٣٥,٦١٧	٢٥,٤٦٩
غير مدرجة محلياً:						
التعليم	٣,٣٢٥,٢٠٠	٢,٩٥٠,٣٧٧	٣,٣٢٥,٢٠٠	٣,٣٢٥,٢٠٠	٢,٩٥٠,٣٧٧	٣,٣٢٥,٢٠٠
كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر	٩,٨٠٤,٦٥٢	٨,٥٩٦,٩٢١	٩,٤٩٦,١٣٦	٩,٨٠٤,٦٥٢	٨,٥٩٦,٩٢١	٩,٤٩٦,١٣٦

(٤) الاستثمارات في السندات

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
مدرجة محلياً:						
البنوك والاستثمار	١٤٩,٢٥٠	١٥٠,٠٠٠	١٤٩,٢٥٠	١٤٩,٢٥٠	١٥٠,٠٠٠	١٤٩,٢٥٠
	١٤٩,٢٥٠	١٥٠,٠٠٠	١٤٩,٢٥٠	١٤٩,٢٥٠	١٥٠,٠٠٠	١٤٩,٢٥٠

(٥) الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية

في نهاية فترة التقرير، فيما يلي تفاصيل استثمارات المجموعة التي تتجاوز قيمتها السوقية ١٠٪ من القيمة السوقية لإجمالي استثماراتها في محفظة الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦			٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		
	% من المحفظة الاستثمارية	عدد الأسهم	القيمة العادلة	% من المحفظة الاستثمارية	عدد الأسهم	القيمة العادلة
الشركة الوطنية العمانية للاستثمار الهندسي ش.م.ع.ع	٢٥,٤١٪	١٧,١٨٤,٣٨٦	٢,٤٩١,٧٣٦	٢٥,٩٩٪	١٧,١٨٤,٣٨٦	٢,٢٣٣,٩٧٠
الغاز الوطنية ش.م.ع.ع	١٢,٥٦٪	١٠,٤٣٧,٨٥٦	١,٢٣١,٦٦٧	١٠,٣١٪	١٠,٩٣٧,٨٥٦	٨٨٥,٩٦٦

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥		
	النسبة من محفظة الاستثمار	عدد الأسهم	القيمة العادلة
الشركة الوطنية العمانية للاستثمار الهندسي ش.م.ع.ع	٢٦,٢٤٪	١٧,١٨٤,٣٨٦	٢,٤٩١,٧٣٦
الغاز الوطنية ش.م.ع.ع	١٠,٤٨٪	١٠,٩٣٧,٨٥٦	٩٩٥,٣٤٥

(٦) فيما يلي العملات التي تُقوَّم بها الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية والسندات	**الاستثمارات في السندات – المجموعة والشركة الأم**			**استثمار الاسهم – المجموعة والشركة الأم**		
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
الريال العماني	١٤٩,٢٥٠	١٥٠,٠٠٠	١٤٩,٢٥٠	٩,٣٨٠,٤٨٤	٨,١٢٩,٧٨٠	٩,٠١٧,٧٠٧
الدينار الكويتي	-	-	-	٤٠٠,٧٢٩	٤٣١,٥٢٤	٤٥٢,٩٦٠
الدولار الأمريكي	-	-	-	٢٣,٤٣٩	٣٥,٦١٧	٢٥,٤٦٩
	١٤٩,٢٥٠	**١٥٠,٠٠٠**	**١٤٩,٢٥٠**	**٩,٨٠٤,٦٥٢**	**٨,٥٩٦,٩٢١**	**٩,٤٩٦,١٣٦**

(7) فيما يلي تفاصيل استثمارات المجموعة في الأوراق المالية التي تساوي أو تتجاوز القيمة السوقية لحصتها فيها نسبة ٥٪ من رأس مال الشركة المستثمر فيها، وذلك كما في 30 سبتمبر 2026، و30 سبتمبر 2025: و 31 ديسمبر 2025.

الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦			٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	
	نسبة الملكية ٪	عدد الأسهم	القيمة العادلة	نسبة الملكية ٪	عدد الأسهم	القيمة العادلة
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – مدرجة:						
الغاز الوطنية ش.م.ع.ع	١٢,٢٨	١٠,٤٣٧,٨٥٦	١,٢٣١,٦٦٧	١٢,٨٧	١٠,٩٣٧,٨٥٦	٨٨٥,٩٦٦
الشركة الوطنية العمانية للاستثمار الهندسي ش.م.ع.ع	١١,٤٦	١٧,١٨٤,٣٨٦	٢,٤٩١,٧٣٦	١١,٤٦	١٧,١٨٤,٣٨٦	٢,٢٣٣,٩٧٠
شركة الجزيرة للخدمات ش.م.ع.ع	٧,٢٩	٣,١٢٥,٢١٤	٧٩٠,٦٧٩	٧,٢٩	٣,١٢٥,٢١٤	٥٧٥,٠٣٩
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – غير مدرجة:						
جامعة الشرقية ش.م.ع.م	١٠	٦٠٠,٠٠٠	٣,٣٢٥,٢٠٠	١٠	٦٠٠,٠٠٠	٢,٩٥٠,٣٧٧

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	نسبة الملكية ٪	عدد الأسهم	القيمة العادلة
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – مدرجة:			
الغاز الوطنية ش.م.ع.ع	١٢,٨٧	١٠,٩٣٧,٨٥٦	٩٩٥,٣٤٥
الشركة الوطنية العمانية للاستثمار الهندسي ش.م.ع.ع	١١,٤٦	١٧,١٨٤,٣٨٦	٢,٤٩١,٧٣٦
شركة الجزيرة للخدمات ش.م.ع.ع	٧,٢٩	٣,١٢٥,٢١٤	٥٩٣,٧٩١
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – غير مدرجة:			
جامعة الشرقية ش.م.ع.م	١٠	٦٠٠,٠٠٠	٣,٣٢٥,٢٠٠

تُقيَّم الاستثمارات في الأوراق المالية غير المدرجة بقيمها العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

١٠ الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة / بالتكلفة المطفأة

(١) الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

(أ) فيما يلي الحركة في الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة خلال الفترة / السنة:

	المجموعة			الشركة الأم		
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
كما في ١ يناير	٦٢٦,١٦٠	٥٥٧,٥٦٤	٥٥٧,٥٦٤	٦٢٦,١٦٠	٥٥٧,٥٦٤	٥٥٧,٥٦٤
الإضافات خلال الفترة / السنة	٤٤٩,٨٥٤	٤٧,٨٤٤	٨٨,٦٦٢	٤٤٩,٨٥٤	٤٧,٨٤٤	٨٨,٦٦٢
الاستبعادات خلال الفترة / السنة	(٢٢٣,٦٤٦)	-	-	(٢٢٣,٦٤٦)	-	-
أرباح / (خسائر) القيمة العادلة غير المحققة للفترة / السنة	٨,١٠٦	(١٧,٤٤٠)	(٢٠,٠٦٦)	٨,١٠٦	(١٧,٤٤٠)	(٢٠,٠٦٦)
الرصيد الختامي	**٨٦٠,٤٧٤**	**٥٨٧,٩٦٨**	**٦٢٦,١٦٠**	**٨٦٠,٤٧٤**	**٥٨٧,٩٦٨**	**٦٢٦,١٦٠**

(٢) الاستثمارات في السندات بالتكلفة المطفأة	المجموعة			الشركة الأم		
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
كما في ١ يناير	٢,٩٨٩,٦٩٠	٣,٢٠٠,٣٤٢	٣,٢٠٠,٣٤٢	٢,٩٨٩,٦٩٠	٣,٢٠٠,٣٤٢	٣,٢٠٠,٣٤٢
الإضافات خلال الفترة / السنة	-	-	-	-	-	-
الإغلاق المبكر خلال الفترة / السنة	(٧٧,٠٠٠)	(٧٧,٠٠٠)	(٢١١,٧٥٠)	(٧٧,٠٠٠)	(٧٧,٠٠٠)	(٢١١,٧٥٠)
(خسارة) / ربح الإغلاق المبكر خلال الفترة / السنة	(١٢٣)	٣٣٢	(٩٣٥)	(١٢٣)	٣٣٢	(٩٣٥)
إيرادات فوائد السندات المتعلقة بالسنة السابقة	٦٦٤			٦٦٤		
المُطفأ خلال الفترة / السنة	٢,٢٢٥	١,٢٠٣	٢,٠٣٣	٢,٢٢٥	١,٢٠٣	٢,٠٣٣
كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر	**٢,٩١٥,٤٥٦**	**٣,١٢٤,٨٧٧**	**٢,٩٨٩,٦٩٠**	**٢,٩١٥,٤٥٦**	**٣,١٢٤,٨٧٧**	**٢,٩٨٩,٦٩٠**

١١ احتياطي القيمة العادلة

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
كما في ١ يناير	٢,٣٠٧,٦٠٦	٨٣٥,٦٥٣	٨٣٥,٦٥٣	٨٣٥,٦٥٣	٨٣٥,٦٥٣
عكس احتياطي القيمة العادلة عند الاستبعاد	١٠٨,٣١١	١,٣٤٨	١,٣٤٨	١,٣٤٨	١,٣٤٨
صافي الأرباح / (الخسائر) غير المحققة من إعادة التقييم	٤٤٦,٥٠٠	٥٥٧,١٢٦	١,٤٦٤,٠١١	٤٤٦,٥٠٠	٥٥٧,١٢٦
الضريبة المؤجلة على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	٦,٥٩٤	-	٦,٥٩٤
كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر	**٢,٨٦٢,٤١٧**	**١,٣٩٤,١٢٧**	**٢,٣٠٧,٦٠٦**	**١,٣٩٤,١٢٧**	**٢,٣٠٧,٦٠٦**

١٢ التزامات الإيجار

الأراضي

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
كما في ١ يناير	٤,٠٦٠,٠٦٥	٣,٥١٨,٩٢٧	٣,٥١٨,٩٢٧	-	-
يُضاف: التعديلات خلال الفترة / السنة	-	-	٥٤١,١٣٨		
يُضاف: مصروف الفائدة (إيضاح ٢٨)	١٥٨,٦٧٧	١٣٥,٥٨٥	٢١٣,٣٦٠	-	-
يُضاف: المستحق عن الفترة من أكتوبر إلى ديسمبر ٢٠٢٥	-	٧٦,٥٦٤	-	-	-
ناقصاً: دفعات الإيجار	(٢٣١,٤٤٠)	(١٥٣,٦٦٥)	(٢١٣,٣٦٠)	-	-
كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر	**٣,٩٨٧,٣٠٢**	**٣,٥٧٧,٤١١**	**٤,٠٦٠,٠٦٥**	-	-
الجزء المتداول	١٩,٧٧٣	٣٦,٤٣٤	١٨,٩٩٢	-	-
الجزء غير المتداول	٣,٩٦٧,٥٢٩	٣,٥٤٠,٩٧٧	٤,٠٤١,٠٧٣	-	-
كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر	**٣,٩٨٧,٣٠٢**	**٣,٥٧٧,٤١١**	**٤,٠٦٠,٠٦٥**	-	-

في عام ٢٠٠٠، استحوذت المجموعة على قطعة أرض من المؤسسة العامة للمناطق الصناعية (PEIE) بموجب عقد إيجار لمدة خمسين (50) سنة. وقد قامت المؤسسة العامة للمناطق الصناعية بزيادة رسوم إيجار الأرض بنسبة 15% اعتبارًا من عام ٢٠٢٥ لمدة خمس (5) سنوات، وذلك وفقًا لاتفاقية حق الانتفاع المبرمة معها.

وقد قامت المجموعة بتأجير الأرض، بما عليها من مبانٍ، إلى الشركة العمانية للغاز الطبيعي المسال لمدة ثلاث وعشرين (23) سنة، ثم مُددت مدة الإيجار لاحقًا لمدة خمس (5) سنوات إضافية حتى 31 ديسمبر 2029. وقد أثبتت المجموعة ذممًا مدينة لعقود الإيجار والتزامات عقود الإيجار المتعلقة بذلك.

13. **الاستثمار في شركة تابعة**

خلال عام 1999، استثمرت الشركة الأم مبلغ 250,000 ريال عماني في شركة قلهات للاستثمارات العقارية والخدمات ش.م.م (QREIS)، مستحوذةً على 100% من حصتها. تم تأسيس الشركة التابعة في سبتمبر 1999.

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
القيمة الدفترية للاستثمار في الشركة التابعة	-	-	-	٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠

تم تقييم الاستثمار في الشركة التابعة بالتكلفة مخصومًا منها أي انخفاض في القيمة. قامت الشركة الأم بإجراء اختبار انخفاض القيمة لاستثمارها في الشركة التابعة، وخلصت إلى أنه لا يوجد حاجة لتكوين مخصص. ويستند هذا الاستنتاج بشكل رئيسي إلى توقعات التدفقات النقدية التي أعدتها الإدارة، والتي تشير إلى أن الشركة التابعة من المتوقع أن تستمر في تحقيق الأرباح في المستقبل المنظور.

14. الذمم المدينة الأخرى

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
مصروفات مدفوعة مقدماً	٩,٠٦٠	٨,٨٣٩	١١,٣٢٦	٨,٣١٢	٨,٢٥٩	٨,٩٧٦
دفعات مقدمة	١٢,٤٦٤	-	١١,٢٥٠	-	-	١١,٢٥٠
ضريبة القيمة المضافة المستردة (بالصافي)	٥,٠٦٣	١,٩٠١	١,٩٥٦	٤,٠٤٩	٩٥١	١,٧٨٨
ذمم مدينة أخرى	١٣٥,٥٢٢	١٥٥,٧٧٩	٢١١,٣٦٩	١١٦,٤١٩	١٢٠,٠٦٧	٩٤,٧٧٤
	١٦٢,١٠٩	١٦٦,٥١٩	٢٣٥,٩٠١	١٢٨,٧٨٠	١٢٩,٢٧٧	١١٦,٧٨٨

الذمم المدينة الأخرى تكون بشكل عام بشروط ائتمانية تتراوح بين 30 إلى 60 يومًا.

القيم الدفترية للذمم المدينة الأخرى المصنفة بالتكلفة المطفأة تقريبًا تعادل قيمها العادلة.

أقصى تعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير هو القيمة العادلة لكل فئة من الذمم المدينة المذكورة أعلاه. لا تحتفظ الشركة بأي ضمانات عينية كضمان لهذه الذمم.

15. النقد والمعادل النقدي

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
حسابات ودائع تحت الطلب	٤٩,٨٧٠	٩٦٩,٦٨٨	١,٣٠٩,٥٣٧	٣٦,٥٧٥	٤٢٦,٣٦٢	٦٧٧,٤٧٩
النقد لدى البنوك	١٦٥,٩٣٨	٦٢,٠٩١	٧٧,٠٤٠	١٥٣,٩٦٥	٦١,٤٨٤	٧٩,١٣٤
النقد في الصندوق	٤٨١	٦٠٨	٣٨٠	٣٣١	٥٦٠	٢٩٠
	٢١٦,٢٨٩	١,٠٣٢,٣٨٧	١,٣٨٦,٩٥٧	١٩٠,٨٧١	٤٨٨,٤٠٦	٧٥٦,٩٠٣

بالنسبة للقوائم الموحدة والمنفصلة للتدفقات النقدية، تتكون النقد وما في حكمه من الأرقام المذكورة أعلاه.

أرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك لا تحمل فوائد. وتحقق أرصدة حسابات الودائع تحت الطلب لدى البنوك فوائد سنوية تتراوح بين 2.70% و3.50% سنويًا (30 سبتمبر 2025بين 3.45% و3.75% سنويًا؛ و31 ديسمبر 2025: بين 2.95% و3.50% سنويًا).

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على النقد لدى البنوك غير جوهري بالنسبة للقوائم المالية المرحلية الموحدة والمنفصلة للمجموعة والشركة الأم، ولذلك لم يُعترف به للفترتين المنتهيتين في 30 سبتمبر 2026 و30 سبتمبر 2025.

16. رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به للشركة الأم، كما هو مسجل لدى وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار، 12,000,000 ر.ع (30 سبتمبر 2025 و31 ديسمبر 2025: 12,000,000 ر.ع)، ويتكون من 120,000,000 سهم بقيمة 0.100 ر.ع للسهم (30 سبتمبر 2025 و31 ديسمبر 2025: 120,000,000 سهم بقيمة 0.100 ر.ع لكل سهم). ويتكون رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل من 90,000,000 سهم (30 سبتمبر 2025 و31 ديسمبر 2025: 90,000,000 سهم) بقيمة 0.100 ر.ع للسهم (30 سبتمبر 2025 و31 ديسمبر 2025: 0.100 ر.ع للسهم).

	المصرّح به			المصدر والمدفوع بالكامل	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
رأس المال	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠

فيما يلي المساهمون الذين يملكون ١٠٪ أو أكثر من رأس مال الشركة الأم وعدد الأسهم التي يملكونها:

اسم المساهم	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)		٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	
	نسبة الملكية	عدد الأسهم	نسبة الملكية	عدد الأسهم	نسبة الملكية	عدد الأسهم
سالم سعيد حمد فنه العريمي، عماني	٪٢٢,٦٣	٢٠,٣٦٥,٥٩٥	٪٢٢,٦٣	٢٠,٣٦٥,٥٩٥	٪٢٢,٦٣	٢٠,٣٦٥,٥٩٥
شركة السراج للاستثمار والمشاريع ش.م.م	٪١١,٢٩	١٠,١٦١,٠٩٣	٪١١,٢٩	١٠,١٦١,٠٩٣	٪١١,٢٩	١٠,١٦١,٠٩٣
	٪٣٣,٩٢	٣٠,٥٢٦,٦٨٨	٪٣٣,٩٢	٣٠,٥٢٦,٦٨٨	٪٣٣,٩٢	٣٠,٥٢٦,٦٨٨

17. الاحتياطي القانوني

وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية ولوائحه في سلطنة عُمان، يتعيّن تحويل مبلغ يعادل ١٠٪ من صافي ربح المجموعة والشركة الأم قبل التخصيصات إلى احتياطي غير قابل للتوزيع، إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما لا يقل عن ثلث رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل. وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، حوّلت المجموعة مبلغ ٢٤,٥٥٦ ريال عماني (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٢١,١٦٣ ريال عماني، و٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٩٨,٤٦٩ ريال عماني) إلى الاحتياطي القانوني. وحوّلت الشركة الأم مبلغ ٢٤,٥٥٦ ريال عماني (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٢١,١٦٣ ريال عماني، و٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٩٨,٤٦٩ ريال عماني) إلى الاحتياطي القانوني.

18. الأرباح الموزعة

لا يتم إثبات توزيعات الأرباح إلا بعد اعتمادها في اجتماع الجمعية العامة السنوي للمساهمين. وفي اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 25 مارس 2026 ، تم التوصية بتوزيع أرباح نقدية بمقدار 6 بيسات لكل سهم، وبإجمالي قدره 540,000 ريال عماني، وذلك لاعتمادها من قبل الجمعية العامة. وقد تم اعتماد توزيعات الأرباح المقترحة في اجتماع الجمعية العامة المنعقد بتاريخ 31 مارس 2026، وتم سدادها في ابريل 2026.

19. التزامات استحقاقات الموظفين

	المجموعة			الشركة الأم		
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
كما في ١ يناير	٥٨,٢٥٢	١٩٦,٨٩٤	١٩٦,٨٩٤	٢٥,٩٨٤	١٥٧,٨٠١	١٥٧,٨٠١
المحمّل للفترة / السنة	٧,٧٨٩	١٦,٣١٤	١٨,١٤٠	٦,٩٩٢	١٢,٥٢٧	١٣,٩٥٦
ناقصاً: المدفوع خلال الفترة / السنة	(٢٥,٣٣٢)	(١١,٠٠٩)	(١٥٦,٧٨٢)	-	-	(١٤٥,٧٧٣)
كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر	٤٠,٧٠٩	٢٠٢,١٩٩	٥٨,٢٥٢	٣٢,٩٧٦	١٧٠,٣٢٨	٢٥,٩٨٤

20. الذمم الدائنة الأخرى

	المجموعة			الشركة الأم		
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
المستحقات والذمم الدائنة الأخرى	٢٥,٤٨٥	٢٩,٦١٥	٢٩,١٢٢	٢٢,١٧٠	٢٩,٣٨٩	٢٧,٣٨٤
	٢٥,٤٨٥	٢٩,٦١٥	٢٩,١٢٢	٢٢,١٧٠	٢٩,٣٨٩	٢٧,٣٨٤

21. الودائع لأجل

	المجموعة			الشركة الأم		
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
ودائع قصيرة الأجل	١,٥٥٠,٠٠٠	١,٩٠٠,٠٠٠	١,٩٠٠,٠٠٠	-	-	-

22. الاستثمارات في سوق النقد

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
المبلغ المستثمر في صندوق سوق النقد لدى أحد البنوك	١,٦٣٩,٤٨٣	-	-	٧٣٩,٤٨٣	-	-
الفوائد المستحقة عليه	٣٧,١١١	-	-	١٨,٦٩٧	-	-
الإجمالي	١,٦٧٦,٥٩٤	-	-	٧٥٨,١٨٠	-	-

23. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تشمل الأطراف ذات العلاقة المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والمنشآت التجارية التي يملكون القدرة على السيطرة عليها أو ممارسة تأثير جوهري على قراراتها المالية والتشغيلية، والإدارة العليا. وقد أبرمت المجموعة والشركة الأم، في سياق العمل الاعتيادي، معاملات مع منشآت ذات علاقة بالشركة الأم والمساهمين أو بأعضاء مجلس الإدارة، تقدّم سلعاً وخدمات إلى المجموعة والشركة الأم. تُنفّذ المعاملات وفق شروط متفق عليها بين الطرفين خلال الفترة / السنة. الأرصدة الناتجة في نهاية الفترة / السنة المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
(أ) الشركة التابعة						
إيرادات توزيعات أرباح من شركة تابعة (مستحقة)	-	-	-	-	-	٥٠٠,٠٠٠
أتعاب إدارة من شركة تابعة (إيضاح ٢٥)	-	-	-	٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	٦٠,٠٠٠
(ب) مكافآت موظفي الإدارة الرئيسيين						
الرواتب الأساسية والبدلات والمزايا الأخرى	١١٢,٣٩٥	١٧٦,٨٨٤	١٩٢,١٨١	١٧٦,٨٨٤	١١٢,٣٩٥	١٩٢,١٨١
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢٧)	٤٣,٤٠٠	٢١,٠٠٠	٢١,٠٠٠	٢١,٠٠٠	٤٣,٤٠٠	٢١,٠٠٠
بدلات حضور جلسات أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢٧)	٢٧,٥٠٠	٢٦,٢٠٠	٣٣,٤٠٠	٢٦,٢٠٠	٢٧,٥٠٠	٣٣,٤٠٠

24. الإيرادات

	المجموعة		الشركة الأم	
(أ) صافي إيرادات الاستثمار	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)
إيرادات توزيعات الأرباح	٣٥٣,٣٤٣	٣٨٦,٨٦٠	٣٥٣,٣٤٣	٣٨٦,٨٦٠
إيرادات الفوائد من السندات	١٣٩,٠٣٥	١٤٨,٢٤٧	١٣٩,٠٣٥	١٤٨,٢٤٧
إيرادات فوائد أخرى	١٠٨,٢٠٨	٨٤,١٧٦	٢٣,٩٩٩	١٠,٩٨١
أرباح / (خسائر) القيمة العادلة غير المحققة على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٨,١٠٦	(١٧,٤٤٠)	٨,١٠٦	(١٧,٤٤٠)
أرباح محققة من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢٣,٤٨٥	-	٢٣,٤٨٥	-
	٦٣٢,١٧٧	٦٠١,٨٤٣	٥٤٧,٩٦٨	٥٢٨,٦٤٨
(ب) إيرادات التمويل على ذمم الإيجار المدينة				
إيرادات التمويل	٢٦٠,٢٢٨	٢٦٠,٤٧٣	-	-
	٨٩٢,٤٠٥	٨٦٢,٣١٦	٥٤٧,٩٦٨	٥٢٨,٦٤٨

25. العائدات الأخرى

	المجموعة		الشركة الأم	
	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)
إيرادات خدمات الصيانة (بالصافي)	١٤٥	-	-	-
قلهات – إيرادات أتعاب الإدارة (إيضاح ٢٣)	-	-	٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠
صافي ربح الفرق في أسعار الصرف	٧٠٢	١,٦١٩	٧٠٢	١,٧٣٨
صافي (الخسارة) / الربح من الاسترداد المبكر لاستثمار في سندات	(١٢٣)	٣٣٢	(١٢٣)	٣٣٢
إيرادات متنوعة	-	١,٠٧٩	-	-
	٧٢٤	٣,٠٣٠	٤٥,٥٧٩	٤٧,٠٧٠

26. الرواتب وتكاليف الموظفين ذات الصلة

	المجموعة		الشركة الأم	
	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)
الرواتب والبدلات	١٤٩,٤٩١	٢٠١,٣١٥	١٣٢,١٥٦	١٨١,٨٧٠
تكاليف أخرى متعلقة بالموظفين	٥٨,٣٥٧	٤٥,٥٣٤	٥٠,٤٧٤	٤١,٥١٥
	٢٠٧,٨٤٨	٢٤٦,٨٤٩	١٨٢,٦٣٠	٢٢٣,٣٨٥

27. المصروفات العمومية والإدارية

	المجموعة		الشركة الأم	
	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)
بدلات حضور جلسات أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢٣)	٢٧,٥٠٠	٢٦,٢٠٠	٢٧,٥٠٠	٢٦,٢٠٠
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢٣)	٤٣,٤٠٠	٢١,٠٠٠	٤٣,٤٠٠	٢١,٠٠٠
الأتعاب القانونية والمهنية	٩,٦٠٠	٢٢,٢٢٥	٧,٤٠٠	٩,٣٢٥
إيجارات قصيرة الأجل	١٣,٣٢٠	١٣,٤١٠	١١,٢٥٠	١١,٢٥٠
الرسوم والمصاريف الأخرى	١٨,٦٧٨	١٤,١٠٦	١٧,٥١٦	١٣,٥٦٣
مصروفات التأمين	١١,١٩٣	١١,٦١٦	٨,٩٠٠	٩,٤٧٤
الإصلاح والصيانة	١,٦١٥	٢,٩٢٣	١,٥٨١	٢,٨٤٢
المياه والكهرباء	١,١٥٠	١,٨٣٦	١,١٥٠	١,٨٣٦
الإعلان	٧٢٠	٧٢٠	٧٢٠	٧٢٠
الهاتف والبريد	١,٥١٠	١,٥٧٩	١,٠٩١	١,١٥٩
مصروفات متنوعة	١٩,٠٥١	١٤,٤٤٧	١٨,٤٣٢	١٣,٠٣٩
	١٤٧,٧٣٧	١٣٠,٠٦٢	١٣٨,٩٤٠	١١٠,٤٠٨

28. تكاليف التمويل على التزامات الإيجار

	المجموعة		الشركة الأم	
	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)
تكاليف التمويل (إيضاح ١٢)	١٥٨,٦٧٧	١٣٥,٥٨٥	-	-

29. الضرائب

احتسبت الشركة الأم ضريبة الدخل بمعدل ضريبي فعلي قدره ١٥٪ للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ١٥٪، و٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١٥٪). وفيما يلي تسوية الضريبة على أساس الربح المحاسبي والربح الضريبي للمجموعة والشركة الأم:

(أ) الضريبة الحالية

	المجموعة			الشركة الأم		
	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
صافي الربح قبل الضريبة للفترة / السنة	٣٥٤,٨٣٦	٦٩٤,٩٨٠	٤,٤١٥,٧١٥	٢٦٠,٣٦٠	٢٣١,٣٢٣	١,٠٢٣,١٢٨
مصروف الضريبة بمعدل الضريبة في عُمان	-	-		-	-	
الاستهلاك المحاسبي	١٢,٦٣٢	١٢,٣٥٠	١٦,٦٥٩	٣٣٢	٥٦٩	٧٧٣
مصروفات غير مقبولة ضريبياً	١١٦,٢٤٤	١٣٢,٧٩١	٢٧٣,٥٦١	١١٦,٢٤٤	١٣٢,٧٩١	٢٧٣,٥٦١
الربح / (الخسارة) المحقق المعدّل في الأرباح المحتجزة	٦	١٠,٨٩٤	١٦,٠٢٥	٦	١٠,٨٩٤	١٦,٠٢٥
الخسارة / (الربح) غير المحقق على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(٨,١٠٦)	١٧,٤٤٠	٢٠,٠٦٦	(٨,١٠٦)	١٧,٤٤٠	٢٠,٠٦٦
مصروفات الفوائد والتمويل	٥,٣٩٠	٥,٥٧٣	٧,٢٠٤	٥,٣٩٠	٥,٥٧٣	٧,٢٠٤
	٤٨١,٠٠٣	٨٧٤,٠٢٨	٤,٧٤٩,٢٣٠	٣٧٤,٢٢٧	٣٩٨,٥٩٠	١,٣٤٠,٧٥٧
ناقصاً:						
الاستهلاك الضريبي	(١٢,٦٣٢)	(١٢,٣٥٠)	(١٦,٦٥٩)	(٣٣٢)	(٥٦٩)	(٧٧٣)
الربح غير المحقق من إعادة تقييم الأصول المؤجرة	-	-	(٢,٧٦٧,٠٠٢)	-	-	-
إيرادات توزيعات الأرباح على الأسهم المدرجة (غير خاضعة للضريبة)	(٢٧٥,٢٤٨)	(٢٦٦,٧٥٤)	(١,٠٨٣,٧٥٦)	(٢٧٥,٢٤٨)	(٢٦٦,٧٥٤)	(١,٠٨٣,٧٥٦)
الخسائر المحققة المقيدة على الأرباح المحتجزة	-	-	-	-	-	-
الربح الخاضع للضريبة	١٩٣,١٢٣	٥٩٤,٩٢٤	٨٨١,٨١٣	٩٨,٦٤٧	١٣١,٢٦٧	٢٥٦,٢٢٨
معدل الضريبة	١٥٪	١٥٪	١٥٪	١٥٪	١٥٪	١٥٪
إجمالي الضريبة المحمّلة للفترة / السنة	**٢٨,٩٦٨**	**٨٩,٢٣٩**	**١٣٢,٢٧٢**	**١٤,٧٩٧**	**١٩,٦٩٠**	**٣٨,٤٣٤**

(ج) تم الانتهاء من التقييمات الضريبية حتى عام 2021 وتم الاتفاق عليها مع الهيئة العامة للضرائب في عمان لكل من الشركة الأم والشركة التابعة. تعتقد الإدارة أن الضرائب الإضافية، إن وجدت، عن السنوات الضريبية المفتوحة لن تكون مادية بالنسبة للوضع المالي المجمّع والمنفصل للمجموعة والشركة الأم في تاريخ التقرير.

(د) قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة والمنفصلة	المجموعة			الشركة الأم	
	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٦ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
الضريبة الحالية:						
الضريبة المحمّلة للفترة / السنة	٢٨,٩٦٨	٨٩,٢٣٩	١٣٢,٢٧٢	١٤,٧٩٧	١٩,٦٩٠	٣٨,٤٣٤
الضريبة المحمّلة عن السنوات السابقة	-	٢,٤٤٧	٢,٤٤٧	-	٢,٤٤٧	٢,٤٤٧
الضريبة المؤجلة:						
الضريبة على الربح غير المحقق من إعادة تقييم الأصول المؤجرة	٣٩٠,٦٤٦	-	٣٩٠,٦٤٦	-	-	-
إجمالي الالتزام الضريبي	٤١٩,٦١٤	٩١,٦٨٦	٥٢٥,٣٦٥	١٤,٧٩٧	٢٢,١٣٧	٤٠,٨٨١

قائمة المركز المالي الموحدة والمنفصلة	المجموعة		الشركة الأم	
	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)
الأصول غير المتداولة				
أصل ضريبة مؤجلة	٢٩,٦٦١	٢٣,٠٦٧	٢٩,٦٦١	٢٣,٠٦٧
الالتزامات المتداولة				
الرصيد الافتتاحي	-	-	-	-
المخصص للفترة	٢٨,٩٦٨	-	١٤,٧٩٧	-
الضريبة المستحقة الدفع للفترة الحالية	٢٨,٩٦٨	-	١٤,٧٩٧	-

(هـ) أصل الضريبة المؤجلة	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
كما في ١ يناير	٢٩,٦٦١	٢٣,٠٦٧	٢٣,٠٦٧	٢٩,٦٦١	٢٣,٠٦٧	٢٣,٠٦٧
الحركة خلال الفترة / السنة:						
التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	٦,٥٩٤	-	-	٦,٥٩٤
كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر	**٢٩,٦٦١**	٢٣,٠٦٧	٢٩,٦٦١	٢٩,٦٦١	٢٣,٠٦٧	٢٩,٦٦١

الالتزامات الضريبية المتداولة	المجموعة			الشركة الأم		
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
الرصيد الافتتاحي	١٣٤,٧١٩	٧٧,٤٨٠	٧٧,٤٨٠	٤٠,٨٨١	٤٦,٩٢٩	٤٦,٩٢٩
المخصص للفترة / السنة	**٢٨,٩٦٨**	٨٩,٢٣٩	١٣٢,٢٧٢	**١٤,٧٩٧**	١٩,٦٩٠	٣٨,٤٣٤
المدفوع خلال الفترة / السنة	(١٣٤,٧١٩)	(٧٥,٠٣٣)	(٧٥,٠٣٣)	(٤٠,٨٨١)	(٤٤,٤٨٢)	(٤٤,٤٨٢)
الضريبة المستحقة الدفع للسنة الحالية	**٢٨,٩٦٨**	٩١,٦٨٦	١٣٤,٧١٩	**١٤,٧٩٧**	٢٢,١٣٧	٤٠,٨٨١

30. ربحية السهم الأساسية / المخفضة

تُحتسب ربحية السهم الأساسية / المخفضة بقسمة صافي الربح بعد الضريبة العائد إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر.

	المجموعة			الشركة الأم		
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
صافي الربح بعد الضريبة للفترة / السنة	٣٢٥,٨٦٨	٦٠٥,٧٤٢	٣,٣٩٢,٧٩٨	٢٤٥,٥٦٣	٢١١,٦٣٣	٩٨٤,٦٩٤
المتوسط المرجح لعدد الأسهم	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠
ربحية السهم العائدة إلى مساهمي الشركة الأم	٠,٠٠٤	٠,٠٠٧	٠,٠٣٨	٠,٠٠٣	٠,٠٠٢	٠,٠١١

نظرًا لعدم وجود أسهم محتملة مخفضة صادرة عن الشركة الأم، فإن ربحية السهم المخفضة هي نفسها ربحية السهم الأساسية.

31. صافي الأصول للسهم الواحد

يُحتسب صافي الأصول للسهم الواحد بقسمة صافي الأصول العائد إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في ٣٠ سبتمبر / ٣١ ديسمبر.

	المجموعة			الشركة الأم	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
صافي الأصول	١٩,٥٧٨,٠٨٦	١٥,٥٩٨,١٨٤	١٩,٣٠٣,٨٤٩	١٥,٠٢١,٣٣٢	١٣,١٣٥,٧٣١	١٤,٨٢٧,٤٠٠
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠
صافي الأصول للسهم الواحد	٠,٢١٨	٠,١٧٣	٠,٢١٤	٠,١٦٧	٠,١٤٦	٠,١٦٥

32. إدارة مخاطر رأس المال

يتم إدارة رأس المال من قبل المجموعة والشركة الأم بطريقة تمكنهما من الاستمرار في العمل كمنشأة مستمرة مع تعظيم العوائد للمساهمين.

يتكون رأس مال الشركة الأم من رأس المال، والاحتياطيات، والأرباح المحتجزة. تقوم الشركة الأم بإدارة رأس مالها من خلال إجراء تعديلات لجلب رأس مال إضافي في ضوء التغيرات في ظروف العمل.

33. الأصول والالتزامات المالية وإدارة المخاطر

(أ) الأصول والالتزامات المالية

تشمل الأصول والالتزامات المالية المدرجة في بيان المركز المالي المجمَّع والمنفصل النقد والأرصدة البنكية، والاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ،والاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ، والاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، والاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ، والذمم المدينة الأخرى، ومستحقات الإيجار، والتزامات الإيجار، والدائنين الآخرين. يتم الإفصاح عن طرق الاعتراف المحددة المعتمدة في البيانات السياسية الفردية المرتبطة بكل بند.

(ب) إدارة المخاطر

تتم إدارة المخاطر المالية من قبل قسم المالية وفقًا للسياسات التي يوافق عليها مجلس الإدارة. يقوم قسم المالية بتحديد وتقييم وتغطية المخاطر المالية بالتعاون الوثيق مع مجلس الإدارة. توفر الشركة الأم مبادئ لإدارة المخاطر الشاملة، بالإضافة إلى سياسات تغطي المجالات المحددة.

(ج) إدارة رأس المال

الهدف الأساسي للإدارة هو ضمان الحفاظ على نسبة رأس مال صحية لدعم الأعمال وتعظيم قيمة المساهمين. تقوم المجموعة والشركة الأم بإدارة هيكل رأس المال وتعديله في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية. ولم يتم إجراء أي تغييرات على الأهداف أو السياسات أو الإجراءات خلال الفترات المنتهية في 30 سبتمبر 2026، و30 سبتمبر 2025 والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

34. إدارة المخاطر المالية

(أ) مخاطر السوق

(1) مخاطر أسعار الصرف

مخاطر أسعار الصرف هي الخطر المتمثل في تقلب القيم العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب تغيرات في أسعار الصرف الأجنبي.

تتعرض المجموعة والشركة الأم لمخاطر أسعار الصرف الناجمة عن التعرض لمختلف العملات. جزء كبير من الإيرادات وتكاليف التشغيل الرئيسية مقومة إما بالريال العماني أو بالدولار الأمريكي. نظرًا لأن الدولار الأمريكي مربوط بالريال العماني، لا تعتقد الإدارة أن المجموعة والشركة الأم معرضتان لأي مخاطر كبيرة تتعلق بأسعار الصرف الأجنبي.

ترى الإدارة أن تحليل الحساسية ليس ضروريا نظرا للتعرض المحدود للمجموعة والشركة الأم لمخاطر صرف العملات الأجنبية.

(2) مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي الخطر المتمثل في تقلب القيم العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب تغيرات في أسعار الفائدة. تتعرض المجموعة والشركة الأم لمخاطر أسعار الفائدة نظرًا لامتلاكهما ودائع تحت الطلب تدرّ فوائد وفقًا لأسعار الفائدة التجارية.

(3) مخاطر الأسعار

تتعرض الشركة الأم لمخاطر الأسعار بسبب الاستثمارات التي تحتفظ بها والتي تم تصنيفها كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. جميع الأوراق المالية الاستثمارية تحمل خطر فقدان رأس المال. تتحكم الشركة الأم في هذا الخطر من خلال اختيار دقيق للأوراق المالية وغيرها من الأدوات المالية ضمن حدود محددة. يتم تحديد الحد الأقصى للمخاطر الناتجة عن الأدوات المالية من خلال المبلغ الدفتري لهذه الأدوات.

(ب) مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان على الذمم المدينة التجارية محدودة بالقيم الدفترية لها، حيث تقوم الإدارة بمراجعة هذه الأرصدة بانتظام لتقييم إمكانية تحصيلها وتكوين مخصص للأرصدة التي تكون إمكانية تحصيلها مشكوك فيها. يتم إدارة مخاطر الائتمان بشكل رئيسي من خلال شروط الائتمان للعملاء المدعومة بخطابات اعتماد مؤكدة. لا يوجد تركيز لمخاطر الائتمان فيما يتعلق بالذمم المدينة التجارية، حيث أن المجموعة والشركة الأم لديهما عدد كبير من العملاء، سواء محليًا أو دوليًا.

تخصص المجموعة والشركة الأم كل تعرض لمخاطر الائتمان إلى درجة مخاطر الائتمان بناءً على البيانات التي تُعتبر تنبؤية لمخاطر الخسارة (بما في ذلك، ولكن ليس على سبيل الحصر، التصنيفات الخارجية، المعلومات المالية المدققة، الحسابات الإدارية وتوقعات التدفقات النقدية والمعلومات الصحفية المتاحة عن العملاء) وتطبيق حكم الائتمان المستند إلى الخبرة. تُعرَّف درجات مخاطر الائتمان باستخدام عوامل نوعية وكمية تشير إلى مخاطر التخلف عن السداد وتتماشى مع التصنيف الائتماني الخارجي.

يتم تقسيم التعرضات ضمن كل درجة من درجات مخاطر الائتمان حسب المنطقة الجغرافية ويتم حساب معدل خسائر الائتمان المتوقعة لكل قطاع بناءً على حالة التأخر وتجربة الخسائر الائتمانية الفعلية على مدى السنوات الخمس الماضية. تُضرب هذه المعدلات في عوامل قياس لتعكس الفروق بين الظروف الاقتصادية خلال الفترة التي تم خلالها جمع البيانات التاريخية، والظروف الحالية، ورؤية المجموعة والشركة الأم للظروف الاقتصادية على مدار الأعمار المتوقعة للذمم المدينة.

نظرًا لعدم وجود تصنيف مستقل لكل عميل محتمل، تقوم لجنة الائتمان في المجموعة بتقييم جودة الائتمان للعميل، مع الأخذ في الاعتبار وضعه المالي، والخبرة السابقة، والعوامل الأخرى. يتم تحديد حدود المخاطر الفردية بناءً على التصنيفات الداخلية أو الخارجية وفقًا للحدود التي يحددها مجلس الإدارة.

لم تحدد المجموعة والشركة الأم أي خسارة انخفاض في القيمة جوهرية على الأصول المالية الأخرى كما في تاريخ التقرير.

(ج) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي الخطر من أن تواجه الشركة صعوبة في الوفاء بالتزاماتها المتعلقة بمتطلباتها المالية.

تراقب إدارة المجموعة والشركة الأم متطلبات السيولة على أساس منتظم لضمان توفر الأموال الكافية للوفاء بأي التزامات مستقبلية. تدير المجموعة والشركة الأم مخاطر السيولة من خلال الحفاظ على احتياطيات كافية ومراقبة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية باستمرار.

فيما يلي بيان مخاطر السيولة للمجموعة:

الالتزامات كما في	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦			٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		
	الإجمالي	أقل من سنة	أكثر من سنة	الإجمالي	أقل من سنة	أكثر من سنة
ذمم دائنة أخرى	٢٥,٤٨٥	٢٥,٤٨٥	-	٢٩,٦١٤	٢٩,٦١٤	-
التزامات الإيجار	٣,٩٨٧,٣٠٢	١٩,٧٧٣	٣,٩٦٧,٥٢٩	٣,٥٧٧,٤١١	٣٦,٤٣٤	٣,٥٤٠,٩٧٧
	٤,٠١٢,٧٨٧	٤٥,٢٥٨	٣,٩٦٧,٥٢٩	٣,٦٠٧,٠٢٥	٦٦,٠٤٨	٣,٥٤٠,٩٧٧

الالتزامات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	الإجمالي	أقل من سنة	أكثر من سنة
ذمم دائنة أخرى	٢٩,١٢٢	٢٩,١٢٢	-
التزامات الإيجار	٤,٠٦٠,٠٦٥	١٨,٩٩٢	٤,٠٤١,٠٧٣
	٤,٠٨٩,١٨٧	٤٨,١١٤	٤,٠٤١,٠٧٣

فيما يلي بيان مخاطر السيولة للشركة الأم:

الالتزامات كما في	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		
	الإجمالي	أقل من سنة	أكثر من سنة	الإجمالي	أقل من سنة	أكثر من سنة
ذمم دائنة أخرى	٢٢,١٧٠	٢٢,١٧٠	-	٢٩,٣٨٨	٢٩,٣٨٨	-
	٢٢,١٧٠	٢٢,١٧٠	-	٢٩,٣٨٨	٢٩,٣٨٨	-

الالتزامات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	الإجمالي	أقل من سنة	أكثر من سنة
ذمم دائنة أخرى	٢٧,٣٨٤	٢٧,٣٨٤	-
	٢٧,٣٨٤	٢٧,٣٨٤	-

(د) تقدير القيمة العادلة

بالنسبة للأدوات المالية التي يتم قياسها في بيان المركز المالي بالقيمة العادلة، يُطلب من الشركة الإفصاح عن قياس القيمة العادلة حسب مستوى التسلسل الهرمي التالي للقيمة العادلة:

– المستوى 1: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة.

– المستوى 2: تقنيات التقييم التي يكون فيها أدنى مستوى من المدخلات التي تكون ذات أهمية في قياس القيمة العادلة قابلة للملاحظة بشكل مباشر أو غير مباشر.

– المستوى 3: تقنيات التقييم التي يكون فيها أدنى مستوى من المدخلات التي تكون ذات أهمية في قياس القيمة العادلة غير قابلة للملاحظة.

يعتمد تقييم كل استثمار يتم تداوله علنًا على سعر السوق الختامي لذلك الاستثمار في تاريخ التقييم، مخصومًا إذا كانت الورقة المالية مقيدة.

فيما يلي تفاصيل الأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة:

طبيعة الأداة المالية	القيمة الدفترية	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦				
الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ٩)	٩,٨٠٤,٦٥٢	٦,٤٧٩,٤٥٢	-	٣,٣٢٥,٢٠٠
الاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ٩)	١٤٩,٢٥٠	-	١٤٩,٢٥٠	-
الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١٠)	٨٦٠,٤٧٤	٨٦٠,٤٧٤	-	-

طبيعة الأداة المالية	القيمة الدفترية	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥				
الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ٩)	٨,٥٩٦,٩٢١	٥,٦٤٦,٥٤٤	-	٢,٩٥٠,٣٧٧
الاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ٩)	١٥٠,٠٠٠	-	١٥٠,٠٠٠	-
الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١٠)	٥٨٧,٩٦٨	٥٨٧,٩٦٨	-	-

فيما يلي تفاصيل الأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة:

طبيعة الأداة المالية	القيمة الدفترية	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥				
الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ٩)	٩,٤٩٦,١٣٦	٦,١٧٠,٩٣٦	-	٣,٣٢٥,٢٠٠
الاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ٩)	١٤٩,٢٥٠	-	١٤٩,٢٥٠	-
الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١٠)	٦٢٦,١٦٠	٦٢٦,١٦٠	-	-

35. الالتزامات

الالتزامات الاستثمارية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، لدى المجموعة التزامات استثمارية بمبلغ ٤٨,٦٨١ ريال عماني (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٤٧,٦١٢ ريال عماني، و٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٤٨,٦٨١ ريال عماني).

36. الأرقام المقارنة

تمت إعادة تجميع أو إعادة تصنيف بعض الأرقام المقارنة للفترة السابقة، حيثما كان ذلك ضروريًا، وذلك لتتوافق مع العرض المعتمد في القوائم المالية الموحدة والمنفصلة للفترة الحالية. علماً بأن تلك التعديلات في التجميع أو التصنيف لم تؤثر على صافي الربح أو حقوق المساهمين المعلنة سابقًا.

37. الأحداث اللاحقة

لم تحدث أي أحداث بعد 30 سبتمبر 2026 وحتى تاريخ اعتماد هذه القوائم المالية من المتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة والمنفصلة.