

تحليل تفصيلي للخسائر المتراكمة

التاريخ:	2020-11-11
اسم الشركة المدرجة:	النعيم القابضة للاستثمارات
تحديد فترة البيانات المالية	بيانات الربع الثالث 2020
مقدار الخسائر المتراكمة:	54,204,126 دولار أمريكي
نسبة الخسائر المتراكمة الى رأس المال:	20.49 %
الاسباب الرئيسية التي أدت الى بلوغ هذه الخسائر المتراكمة وتاريخها:	<p>قامت النعيم بتحقيق إيرادات تشغيلية قدرها حوالي 9.4 مليون دولار خلال الربع الثالث من 2020 وذلك نتيجة تسليم وحدات في القطاع العقاري والاعتراف بتلك المبيعات، وكذلك نتيجة أرباح رأسمالية في نفس الفترة، نتج عن ذلك صافي ربح قدره 2.3 مليون دولار ليصبح اجمالي صافي الربح عن التسع شهور المنتهية في سبتمبر 2020 حوالي 652 الف دولار.</p> <p>برغم ذلك لاتزال نسبة الخسائر المتراكمة 20.49% وذلك بسبب الأثر السلبي لجائحة كورونا في الأونة الأخيرة الذي تسبب في ضعف السيولة في اسواق المال وانخفاض العملات في قطاعي السمسرة وادارة الاصول؛ كما اثر على الإيرادات الناتجة من توزيع الكوبونات.</p> <p>اما تاريخيا فيرجع لعدة اسباب منها:</p> <ul style="list-style-type: none"> تغيير بعض المعايير المحاسبية وخاصة معالجة التاجر التمويلي التاثر داخل مصر بالتعويم وتغيير سعر الصرف بنسبة كبيرة مما ادى لتاثر الاستثمارات والقروض بالعملات الاجنبية اضطرابات في بعض قطاعات الاستثمارات المالية وسوق المال بوجه عام
الاجراءات التي سيتم اتخاذها لمعالجة الخسائر المتراكمة:	<ul style="list-style-type: none"> اعادة هيكلة بعض الشركات والاستثمارات لتخفيض التكاليف الاستمرار في اعادة جدولة للديون وتخفيض الفوائد الدخول في قطاعات جديدة للاستثمار توسيع قاعدة الاستثمار خارج مصر

المخول بالتوقيع
طلال عقيل

نائب الرئيس التنفيذي للشئون المالية والإدارية

