

الكويت في: 2025/8/13

KUWAIT : 13/8/2025

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين،،،

Subject: Analyst / investors
Conference Transcript for Q2-2025

الموضوع : محضر مؤتمر المحللين / المستثمرين
للمربع الثاني من عام 2025

With reference to the above subject, and pursuant to the requirements of Boursa Kuwait Rules , as per Resolution No.(1) /2018 kindly note that the quarterly Analyst / Investors Conference (Q2/2025) was held through a Live Webcast on Monday: 11/8/2025 at 1:30 pm local time.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، وعملاً بقواعد البورصة الصادرة بموجب القرار رقم (1) لسنة 2018 نحيطكم علماً بأن مؤتمر المحللين / المستثمرين للمربع الثاني من عام 2025 قد انعقد في يوم الاثنين الموافق 2025/8/11 في تمام الساعة 1:30 ظهراً وفق التوقيت المحلي عن طريق البث المباشر علي الانترنت (webcast).

Please refer to the attachment for the minutes of the Conference (Q2/2025).

مرفق طيه محضر المحللين / المستثمرين للمربع الثاني لعام 2025 .

Yours sincerely,

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام ،،،



الشركة المتكاملة القابضة ش.م.ك.ع
Integrated Holding Co. K.S.C.P



Mahmoud Ahmed Abdelhamid
Group Legal Dept.manager

محمود احمد عبد الحميد
مدير الإدارة القانونية للمجموعة

محضر مؤتمر المحللين للربع الثاني لعام 2025

زينة: مساء الخير سيداتي وسادتي، معكم زينة فارس من قسم البحوث في المجموعة المالية هيرميس، ويسعدني الترحيب بكم في المؤتمر الهاتفي لمناقشة نتائج الربع الثاني من عام 2025 للشركة المتكاملة القابضة، ويسرنا أن نرحب اليوم بالسيد جوزيف فيرناندس رئيس الإدارة المالية للمجموعة والسيد معاذ الرئيس نائب الرئيس التنفيذي.

والآن سأترك المجال للإدارة لبدء العرض على الفور.

جوزيف: شكراً يا زينة. مساء الخير وتحياتي لجميع المشاركين والمحللين لنتائج الستة أشهر الأولى من عام 2025.

لقد حققت الشركة خلال النصف الأول من 2025 نمواً معتدلاً في الإيرادات بنسبة 4%، ونمواً في صافي الربح بنسبة 21% مقارنة بالأرقام التي حققتها خلال النصف الأول من عام 2024، إذ شهدت إيرادات الربع الثاني من عام 2025 انخفاضاً بنسبة 1%، كما انخفض الربح التشغيلي بنسبة 2% مقارنة بالربع الأول من 2025، ويعود هذا الانخفاض في الإيرادات والربح التشغيلي إلى عطلة العيد في شهري أبريل ويونيو وموسم الصيف.

تشهد المملكة العربية السعودية زيادة ثابتة في إيرادات الإيجار، مما يعزز حصتها في إجمالي الإيرادات لتصل إلى 20%، بينما لا تزال إيرادات الكويت عند مستوى منخفض.

خلال الربع الثاني من 2025، تم توزيع أرباح نقدية بقيمة 25 فلساً للسهم على المساهمين.

سأنتقل الآن إلى عرض أبرز مؤشرات الأداء المالي، وسأبدأ بشريحة رقم 6 التي توضح الإيرادات.

بلغت إيرادات النصف الأول من 2025 حوالي 17.8 مليون دينار كويتي، أي حققت الشركة نمواً بنسبة 4% فقط مقارنة بالفترة نفسها من عام 2024، ووصلت إيرادات الربع الثاني من 2025 إلى 8.8 مليون دينار كويتي بزيادة قدرها 4.5% مقارنة بإيرادات الفترة نفسها من 2024.

ننتقل الآن إلى الشريحة رقم 7 التي توضح صافي الربح.

بلغ صافي الربح للنصف الأول من 2025 حوالي 3.4 مليون دينار كويتي بزيادة 21% مقارنة بصافي الربح في النصف الأول من 2024، أما صافي الربح في الربع الثاني من 2025 فبلغ 1.6 مليون دينار كويتي بزيادة 14% مقارنة بالربع الثاني من 2024، وتُعزى هذه الزيادة في صافي الربح إلى المكاسب التي حققتها الشركة من بيع معدات مهترئة والأرباح التي درتها من تعديل عقود الإيجار.

ننتقل إلى الشريحة رقم 8 الخاصة بتوزيع الإيرادات حسب المناطق الجغرافية.

ساهمت المملكة العربية السعودية بنسبة 20% من إجمالي الإيرادات في النصف الأول من 2025، مقارنة بنسبة 14% في النصف الأول من 2024، وقد ساعد هذا النمو في تعويض جزء من الانخفاض في إيرادات الكويت والبحرين التي تمثل 10% فقط من إجمالي الإيرادات، كما زادت حصة إيرادات قطر بنسبة 4% لتصل إلى 44% خلال نفس الفترة.

ننتقل الآن إلى الشريحة رقم 9 التي توضح توزيع الإيرادات حسب كل قطاع تشغيلي.

بلغ إجمالي إيرادات تأجير المعدات والرافعات الثقيلة زيادة بنسبة 7% مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق، وارتفعت مساهمتها في إجمالي الإيرادات إلى 78% بعد أن كانت 76% في النصف الأول من 2024.

تراجعت إيرادات الموائى بنسبة 8% مقارنة بالنصف الأول من 2024 نتيجة انخفاض حجم البضائع المتداولة خلال الربع الثاني من 2025، كما انخفضت مساهمتها في إجمالي الإيرادات إلى 17% مقابل 19% في النصف الأول من 2024. أما إيرادات النقل، رغم محدوديتها، فقد تضاعفت في النصف الأول من 2025 مقارنة بالفترة المماثلة من عام 2024. وانخفضت إيرادات عمليات حقول النفط بنسبة 37% نتيجة الانتهاء من بعض العقود الفرعية.

بالانتقال إلى الشريحة رقم 10 الخاصة بقائمة المركز المالي، يبرز ارتفاع حجم الاقتراض كأهم تغيير خلال الفترة، حيث زاد إجمالي الدين بمقدار 8 ملايين دينار كويتي مقارنة بمستواه في 30 يونيو 2024، وقد خُصص هذا التمويل الإضافي لسداد مستحقات الدائنين عن المصروفات الرأسمالية البالغة 8 ملايين دينار حتى 31 ديسمبر 2024، بالإضافة إلى تمويل مصروفات رأسمالية بقيمة 2.3 مليون دينار خلال النصف الأول من 2025.

كما ارتفعت نسبة الدين إلى حقوق الملكية لتصل إلى 0.66 مقابل 0.59 في 30 يونيو 2024، ويرجع تراجع قيمة أصول حق الاستخدام والتزامات الإيجار إلى إلغاء أحد عقود الإيجار، وقد قامت الشركة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 25% خلال الربع الثاني من 2025.

وقد تحدثنا سابقاً عن الإيرادات وصافي الربح، ولكن توضح الشريحة رقم 11 الخاصة بقائمة الدخل أن وتيرة نمو الإيرادات في الربع الثاني شهدت تباطؤاً نتيجة قلة أنشطة التأجير بسبب العطلات التي تزامنت مع شهري أبريل ويونيو. وبلغت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك للنصف الأول من 2025 نحو 10.5 مليون دينار كويتي مقابل 9.4 مليون دينار في النصف الأول من 2024 بزيادة قدرها 11.5%، كما ارتفع هامش هذه الأرباح في النصف الأول من عام 2025 إلى 59% مقارنة بنسبة 55% في الفترة المماثلة من العام السابق.

تعرض الشريحة رقم 13 أبرز مؤشرات الشركة.

تسهم الإيرادات الناتجة عن التوجهات التي تتبناها الشركة بنحو 73% من إجمالي الإيرادات، كما ارتفعت نسبة الاستفادة من الموارد لتصل إلى 62%، وهو مستوى قريب من مستواها في الربع الأول من 2025.

أما الشريحة رقم 14، فهي تعرض المؤشرات الأخرى مثل الإنفاق الرأسمالي، حيث تواصل الشركة التركيز على تعظيم الاستفادة من المعدات الموجودة مع اتباع نهج حذر في الإنفاق الرأسمالي الإضافي، وبلغ إجمالي الإنفاق الرأسمالي خلال النصف الأول من 2025 نحو 2.3 مليون دينار كويتي خُصص منه 50% للمملكة العربية السعودية و34% للكويت و16% لمشروعات قطر، وقد وُجه نحو 71% من هذا الإنفاق إلى شراء الحاويات، ومن المتوقع أن يبلغ الإنفاق الرأسمالي

في النصف الثاني من 2025 حوالي 5.2 مليون دينار كويتي ليصل الإجمالي السنوي إلى 7.5 مليون دينار، على أن يتم

تغطية 73% من النفقات الرأسمالية المتوقعة من خلال الاقتراض.

هذا ما أردت عرضه، ويسعدنا الإجابة عن أي أسئلة أو استفسارات بخصوص العرض.

شكرًا لحضوركم، والكلمة الآن لزينة.

زينة : نشكركم على هذا العرض الرائع، وسنفتح الآن المجال للأسئلة.

يمكنكم طرح أي سؤال باستخدام خاصية رفع اليد أو كتابة السؤال في صندوق الأسئلة والأجوبة أو صندوق المحادثة.

وصلنا السؤال الأول من نويث، تفضل بفتح الميكروفون وطرح سؤالك.

جوزيف : لقد تلقيت السؤال الآن، وهو بخصوص الطرح العام الأولي في قطر.

"لقد قدمنا الطلب إلى هيئة قطر للأسواق المالية، وهم بصدد مراجعته ونأمل أن نتلقى ردًا مبشرًا منهم خلال شهر، ومن ثم

سنقرر الخطوة التالية".

زينة : لدينا سؤال من بيجوي، يُرجى فتح الميكروفون وطرح سؤالك.

جوزيف : هل يمكنكم عرض السؤال من فضلكم؟

زينة : تفضل يا بيجوي اطرح سؤالك.

بيجوي : معذرة لم أتمكن من إلغاء كتم الصوت في البداية، أولاً أود أن أشكركم على هذا العرض وأشكر المسؤولين في المجموعة

المالية هيرمس.

سؤالي يتعلق بما ذكرتموه العام الماضي، حيث أشرتم تحديدًا إلى أنكم ترون قطر تكتسب زخمًا وكذلك السعودية،

وأنكم ستزيدون حجم الاقتراض لتنفيذ المزيد من النفقات الرأسمالية. أما هذا العام، فتقولون إنكم تتبعون نهجًا أكثر

حذرًا. فهل يمكنكم توضيح ما الذي تغير؟ وكيف ترون السوق المحلية في الكويت؟ وكيف يجب أن ننظر إلى

النفقات الرأسمالية في الفترة المقبلة؟

جوزيف : فيما يتعلق بالنفقات الرأسمالية والاقتراض، فلقد وصلنا إلى النفقات الرأسمالية المطلوبة بالفعل في العام السابق، وفي

هذا الصدد -وعلى المدى القصير- قمنا بتسوية المبالغ المستحقة التي كانت مدرجة في الميزانية العمومية بتاريخ

31 ديسمبر 2024 التي بلغت 8 ملايين دينار كويتي للدائنين من موردي المعدات، ثم قمنا باقتراض هذا المبلغ

خلال الربع الأول من عام 2025، ونتيجة لذلك كان هناك ارتفاع طفيف في حجم الاقتراض، ليصل إجمالي

الاقتراض إلى 40 مليون دينار كويتي، وبالنسبة للنفقات الرأسمالية خلال العام الحالي فإننا حذرون كما ذكرنا

سابقًا، إذ نركز بشكل أكبر على الاستفادة المثلى من الموارد الموجودة بالفعل قبل الالتزام بأي قروض أخرى، وأما

النفقات الرأسمالية الأخرى فستكون مرتبطة بالمشاريع الجديدة إذا ظهرت متطلبات منفصلة لها.

وفيما يخص النمو في السعودية وقطر فهو يسير ضمن التوقعات وإن كان متأخرًا بشكل طفيف في قطر، كلا القطاعين أظهرنا نموًا إذ ساهمت منطقة السعودية بما يقارب 20% من إجمالي الإيرادات، بينما ساهمت منطقة قطر بنسبة 44% منها، وأما بالنسبة للكويت فلا تزال مساهمتها عند مستوى منخفض، وبالنسبة لمشروع البحرين فنحن على وشك الانتهاء منه، كما أن الإيرادات هناك تشهد تراجعًا مما أدى إلى انخفاض مساهمته في إجمالي الإيرادات بنسبة 10%.

بيجوي:

هل يمكنك توضيح حجم مساهمة البحرين في إجمالي الإيرادات؟

جوزيف:

هذه المرة تبلغ مساهمة البحرين حوالي 2% فقط من إجمالي الإيرادات.

بيجوي:

هل يعني هذا أن الانخفاض الأكبر الذي نراه في الكويت والبحرين يعود في الأساس إلى تراجع إيرادات البحرين؟

جوزيف:

جزئيًا، إذا قارنت الوضع الحالي بالوضع في الربع الأخير فقط فأنت محق، ولكن إذا قارنته بالعام السابق بأكمله فنحن لم نحقق أيضًا نموًا كبيرًا في سوق الكويت، كما أن إيرادات خدمات الإشراف على الموانئ قد انخفضت، وهذا أحد أسباب تراجع حصة الكويت.

بيجوي:

فما هي الخطة لإدارة الوضع في الكويت؟ أعلم أن تركيزكم منصب على قطاع النفط والغاز، ولكن هل تخططون للاستفادة من هذا القطاع في مشاريع الإسكان أو البنية التحتية التي قد تعزز إيراداتكم في الكويت علمًا بوجود قانون الرهن العقاري؟

جوزيف:

ينصب تركيزنا على المشاريع التي تتطلب معدات ثقيلة أو معدات أكثر تطورًا لأنها تحقق هامش ربح أفضل، وبالنسبة لمشاريع الإسكان فهي غالبًا ما تتطلب معدات أصغر وهوامش أرباحها منخفضة، كما أن المنافسين المحليين يقدمون أسعارًا تنافسية للغاية، ولذلك لا نركز كثيرًا على تلك المشاريع، ونحن نحاول التركيز على مشاريع النفط والغاز والبتروكيماويات والمشاريع الأخرى للبنية التحتية التي تحقق لنا هامش ربح أعلى.

بيجوي:

هل ترون أي تحرك إيجابي في هذه القطاعات؟

جوزيف:

كنا نتوقع طرح مشاريع جيدة ولكن وفقًا لما نملكه الآن من معلومات من غير المرجح أن يحدث ذلك خلال هذا العام، ولكن نتوقع أن نسمع أخبار جيدة في الأرباع القادمة.

بيجوي:

مفهوم، سؤال أخير بخصوص السعودية، هل هي دولة مربحة بالنسبة لكم أم أنها لا تزال تجلب الخسائر؟

جوزيف:

نحن نحقق أرباحًا في السعودية ونحسن الهوامش الآن، وقد ساعدنا ذلك على تحقيق النمو والحفاظ عليه، وعلى عكس الفترة الأولى التي تحملنا فيها الكثير من تكاليف التعبئة والإعداد فقد استقر وضعنا الآن تقريبًا ونحن نحاول زيادة حصتنا.

بيجوي:

هل ستُضخ الأموال التي سيتم جمعها من أعمالكم في قطر للتوسع في السعودية؟

جوزيف:	نحن نستهدف المشاريع ونتخذ قراراتنا حسب نوع المشاريع التي ستطرح.
بيجوي:	شكراً لك، بهذا أنهيت أسئلتني.
زينة:	وصلنا سؤال عبر صندوق الأسئلة والأجوبة من شاه روخ: "ما هي توقعاتكم بشأن تمرير قانون الرهن العقاري؟ وهل تتوقعون زيادة في الطلب على أي من أعمالكم في الكويت نظراً للزيادة المتوقعة في أعمال البناء؟"
جوزيف:	لا نتوقع زيادة الطلب في الكويت خلال الربعين القادمين على الأقل، ولكننا ننتظر سماع أخبار جيدة بخصوص عام 2026، في حين أن لدينا مشاريع جيدة قادمة في السعودية وقطر.
زينة:	وصلنا سؤال آخر من [غير مسموع 17:24]: "لماذا انخفض هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك في الربع الثاني مقارنة بالربع الأول؟"
جوزيف:	لقد حققنا إيرادات وأرباح جيدة في الربع الأول، ولكن بالمقارنة مع الربع الأول شهدت إيراداتنا وهوامش الربح لدينا انخفاضاً طفيفاً، ويعد هذا أحد الأسباب.
زينة:	لدينا سؤال من نويذ: "هل ستشارك الشركة المتكاملة القابضة في أي جزء من مشروع NOISE في قطر؟"
جوزيف:	نعم، فنحن ننفذ عدة مشاريع ضمن مشروع توسعة حقل الشمال القطري، ومشاريع الغاز القطرية، ونحن متعاقدون من الباطن مع المقاولين الرئيسيين لمشاريع الهندسة والمشتريات والبناء، ونبذل في هذا قصارى جهدنا.
زينة:	شكراً لك، سيداتي سادتي إذا كنتم ترغبون بطرح أي أسئلة أخرى يرجى استخدام خاصية رفع اليد أو إدخال السؤال عبر الدردشة أو صندوق الأسئلة والأجوبة. وصلنا سؤال من واي تشو: "سبق وأن أشرتم إلى توقعكم لنمو الإيرادات بنسبة 20% وزيادة صافي الربح بنسبة 30% في عام 2025، فهل لا تزالون متمسكين بهذه التوقعات أم أنكم غيرتم رأيكم؟"
جوزيف:	نظراً إلى مستوى العمليات التشغيلية الحالي فهو أقل من الهدف المتوقع، ويرجع ذلك أساساً إلى أن السوق في الكويت لم يشهد نمواً، إضافة إلى أن بعض المشاريع التي كنا نرغب في التركيز على الاستفادة منها بشكل أكبر في قطر شهدت تأخراً نسبياً، ومع ذلك قد نحقق هوامش أفضل في الأرباح القادمة، ولكن من المشكوك فيه أن ننهي عام 2025 بهامش ربح يصل إلى 30%، ونتوقع أن يكون هامش الربح بين 20% و 25%.
زينة:	شكراً لك يا سيد جوزيف، سننتظر بضع دقائق لأي أسئلة إضافية قد تصل، لدينا سؤال آخر من واي تشو: "نظراً لانخفاض إجمالي مصاريف البيع والمصاريف العامة والإدارية في الربع الثاني من عام 2025 بعد أن انخفض عامًا تلو الآخر، هل سيكون هذا المستوى هو المستوى الطبيعي المتوقع في المستقبل؟"

جوزيف:

عادةً ما تكون مصاريف البيع والمصاريف العامة والإدارية في مستويات طبيعية باستثناء الحالات التي يظهر فيها مخصص للديون المشكوك في تحصيلها، ويُدرج هذا المخصص ضمن مصاريف البيع والتوزيع إلا إذا كان أكبر مما توقعنا ولم نُدرجه، والآن تمت السيطرة على هذا المخصص وهو يقترب من المستوى الطبيعي.

زينة:

يبدو أن بيجوي لديه سؤال، يرجى إلغاء كتم الصوت وطرح السؤال.

بيجوي:

شكرًا لك، سؤالي يتعلق بعمليات الاسترداد، في العام الماضي شهدنا استردادات كثيرة وتكرر هذا في عامنا الحالي، فمن أين تأتي هذه الاستردادات هذا العام؟

جوزيف:

لقد حققنا تحصيلات جيدة من الديون المعدومة بعد البت في حكم قضية في العام الماضي مما أتاح لنا تحصيل مبلغ جيد، أما هذا العام فقد استطعنا خلال الربع الأول تحصيل مبلغ واحد فقط أصغر من ذاك المبلغ، ومن غير المرجح أن يكون هناك استرداد لمبلغ كبير من هذا النوع خلال العام الحالي، وبالطبع قد نسترد مبالغ أصغر من ديون لا تزال قيد الانتظار للبت في حكم قضايا استئناف أو أي قضايا أخرى.

بيجوي:

فهمت، بالنظر إلى المعدات المتاحة لديك هل ترى أن الاستغناء عن المعدات القديمة فكرة سديدة؟ وهل تتوقع أنكم سوف تستعينوا بالمزيد من المعدات الجديدة في المستقبل؟ أم ستكون المعدات الجديدة مجرد إضافة للمجموعة الحالية؟

جوزيف:

وضعنا خطة لاستبدال المعدات القديمة ويمكنك ملاحظة أن الجزء الأكبر من أرباحنا يتحقق من بيع المعدات، عادةً في مثل هذه الحالات نخصص لعملية استبدال المعدات ما بين 5% إلى 10% وهذا هو التوجه السائد ولكن تعتمد عملية الاستبدال على متطلبات السوق ففي بعض الأحيان نبيع المعدات وننتظر طلب استبدالها ولا يرتبط ذلك ارتباطاً مباشرة بالنفقات الرأسمالية أو بالاستبدال وإنما يحدث ذلك بسبب الفجوة الزمنية.

بيجوي:

بناءً على خطة الاستبدال، كم نسبة المعدات التي استبدلت بالفعل؟

جوزيف :

لم نتكبد الكثير من النفقات الرأسمالية الناتجة عن عمليات الاستبدال في العام الحالي.

بيجوي:

حسنًا، سؤالي الأخير عن الضرائب، هل يمكنك تفسير سبب الزيادة الضريبية؟ وكيف يمكننا النظر إلى الأمر بعين أنها مؤشر لمعدل الأداء السنوي؟

جوزيف:

تؤثر منطقتان تأثيرًا بالغًا على الضرائب ففي قطر علينا دفع ضريبة دخل بنسبة 10% على أرباحنا ويعد هذا السبب الرئيسي للزيادة الضريبية. وفي السعودية، كنا نزالو سابقًا عملياتنا التشغيلية عبر شركة كويتية وكانت تفرض 20% ضريبة ولكننا عملنا على تقليل العمليات التشغيلية الكويتية وأصبحنا نتواصل مباشرة مع شركتنا التابعة في السعودية وبالتالي من المتوقع حدوث انخفاض في الضرائب وفي المستقبل سيتم احتساب أرباح قطر فقط.

أود أن أضيف أنه بمجرد أن تصبح الشركة القطرية شركة مساهمة عامة، لن تُطبق عليها ضريبة الدخل كما أنها ستعفى من ضريبة الدخل وذلك وفقاً للقواعد الحالية.

بيجوي: هل هذا أحد أسباب الطرح؟ وما الهدف الأساسي من الطرح؟

جوزيف: سبباً واحد من عدة أسباب أخرى

بيجوي: فيما يخص طرح 30%، هل تخططون لاستخدام النقدية فالمستقبل كما ذكرت هل سيخصص الجزء الأكبر من هذه الأموال إلى تمويل النفقات الرأسمالية للمجموعات أم هل وضعتم خطط أخرى؟

جوزيف: لا، نحن نخطط للتوسع ولتنفيذ مشاريع جديدة كما نهدف إلى استخدام النقدية لتمويل خطط التوسعات المستقبلية أما سداد الدين الحالي وكافة الالتزامات الأخرى فيمكننا التصرف فيه من خلال النقدية المتولدة من مستوى الأعمال الحالي.

بيجوي: في حال إزالة قطر من الحساب فسينخفض الربح.

جوزيف: لن نصبح شركة عامة 100% بل جزء منها فحسب وذلك للحفاظ على الأرباح على الأقل عند نفس المستوى أو أعلى وفي حال انخفاض مستوى الأرباح فسيكون بسبب السعودية.

بيجوي: شكراً جزيلاً هذه كل أسئلتي.

زينة: لدينا بعض الأسئلة في صندوق الدردشة. يسأل وي شو " ما الذي تنتبأ به لمعدلات الاستفادة من المعدات في النصف الثاني من هذا العام وعام 2026؟ هل يمكنك التعليق على اتجاهات التسعير المتبعة في الفترة الحالية.

جوزيف: سترتفع معدلات الاستفادة من 62% إلى 65% وفي 2026 نخطط لتصل إلى 67% أو 68%. أما فيما يخص التسعير فيعد أحد التحديات الكبرى التي نواجهها فالأسعار لا تزال في مستويات لم نسبقها من قبل ولكن في هذا العام لا نرى أن

الأسعار سترتفع مجدداً ويعد هذا من ضمن أحد أسباب [غير واضح 27:10] عدم قدرتنا علي تحقيق النمو المتوقع

زينة: حسناً شكراً جزيلاً سننتظر الأسئلة الأخرى.

جوزيف: طرح [غير مسموع] سؤالاً: "كم سيكون سعر السهم في الاكتتاب العام الأولي؟"

لا نستطيع الإفصاح عن أي شيء الآن نحن قدمنا طلبنا إلى هيئة قطر للأسواق المالية مرفقاً بتقرير القيمة المستقل وحتى الانتهاء من تحليل الطلب والرد علينا عندها فقط يمكننا أن نتوقع الأسعار.

زينة : يبدو أنه لا توجد أسئلة أخرى لذا سأعطي الكلمة للإدارة لتقديم أي ملاحظات ختامية.

جوزيف: سؤال آخر: هل يوجد جدول زمني للاكتتاب العام الأولي وكم عدد الأسهم المتوقع طرحها؟

قدمنا طلبنا إلى هيئة قطر للأسواق المالية، بمجرد الاطلاع عليها ومراجعتها سنحاول تفعيلها وفقاً لمتطلبات الطرح يتم

اكتتاب 25% من الأسهم على الأقل للجمهور، وهذا هو الحد الأدنى المطلوب. يُعدّ الطرح العام الأولي طرحاً ثانوياً لأنه

مُخصص للطرح المباشر.

زينة: سننتظر لدقيقة أخرى لتتأكد من عدم وجود أي أسئلة أخرى، طرحت سهارتي سؤالاً: أتقهم وجود خطط للتوسع ولكن هل

سيكون هناك توزيعات أرباح خاصة؟

جوزيف: يعتمد الأمر على قرار مجلس الإدارة فيما إذا كانوا سيأخذون في عين الاعتبار خطة التوسع بالإضافة إلى توزيع النقد

زينة: يبدو أنه لا توجد أسئلة أخرى في الوقت الحالي، لذا أود إعطاء المكالمة إلى الإدارة للحصول على أي ملاحظات ختامية.

زينة: على ما يبدو أنه لا توجد أسئلة أخرى في الوقت الحالي ولذلك سأعطي الكلمة إلى الإدارة مرة أخرى لتقديم أي ملاحظات

ختامية.

جوزيف: شكرًا جزيلاً

زينة: شكرًا للإدارة على وقتها وشكرًا للجميع على الانضمام إلى المؤتمر الهاتفي وإلى هنا نصل إلى نهاية مؤتمرننا، يمكنكم المغادرة.



المتكاملة
integrated

Integrated Holding Co. KSCP

Analyst Conference

Q2 2025 Results

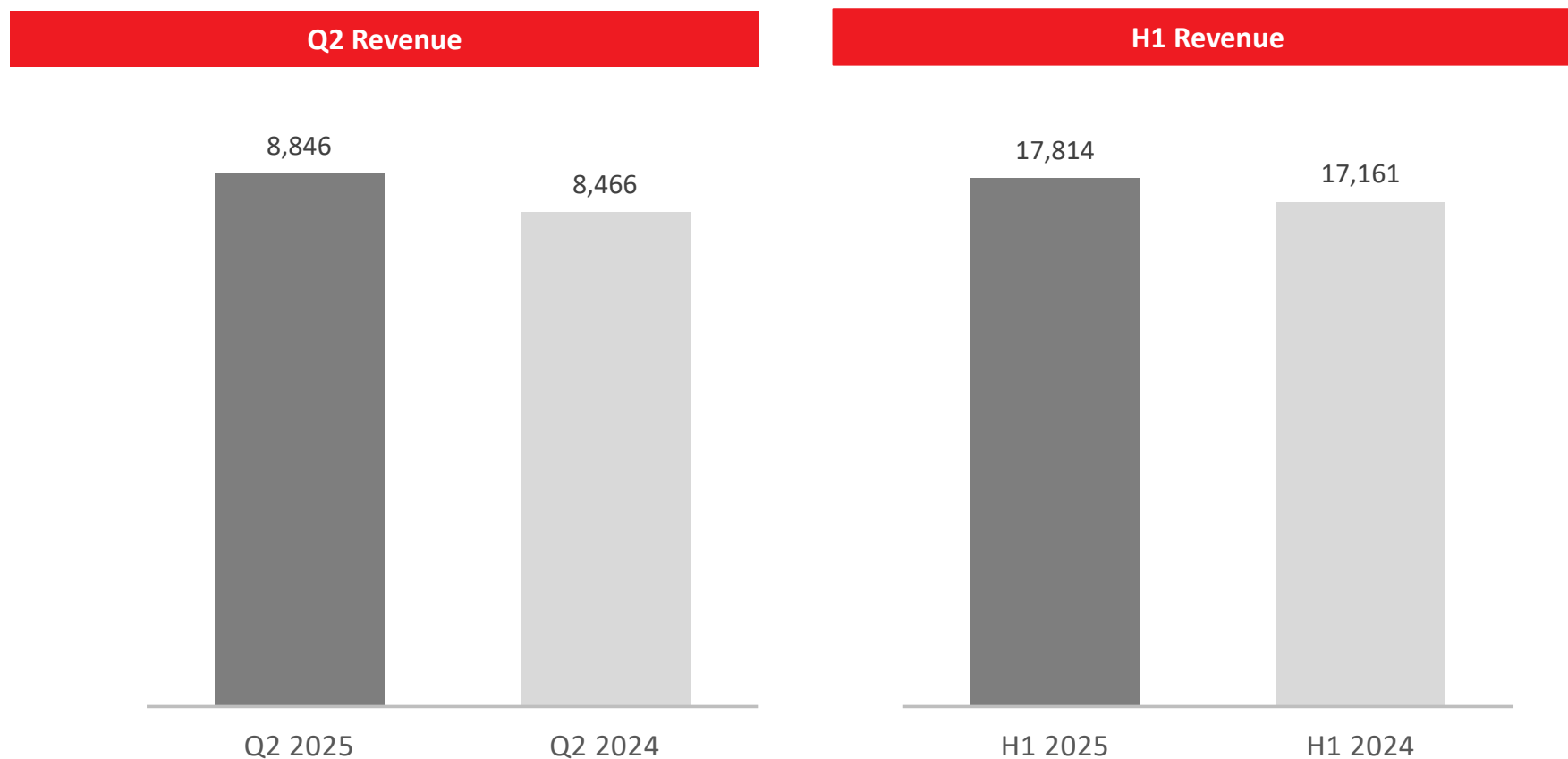
	Page
■ Overview	4
■ Financial Highlights	6-10
■ Company Highlights	12-13
■ Q&A	

IHC Overview

- The first half of 2025 has shown modest revenue growth of 4% and net profit growth of 21% as compared to the corresponding figures of the first half of 2024.
- The Q2 2025 revenues were lower by 1% and the operating profit was also lower by 2% as compared to Q1 2025 revenues and operating profit. Festive holidays in April 2025 and June 2025 and summer season are the main factors affecting revenue and operating profit.
- KSA region is showing steady increase in the rental revenue consolidating its share in the total revenue to 20%, while revenue from Kuwait region is still at low level.
- During Q2 2025, a cash dividend of 25 fils per share has been distributed to the shareholders.

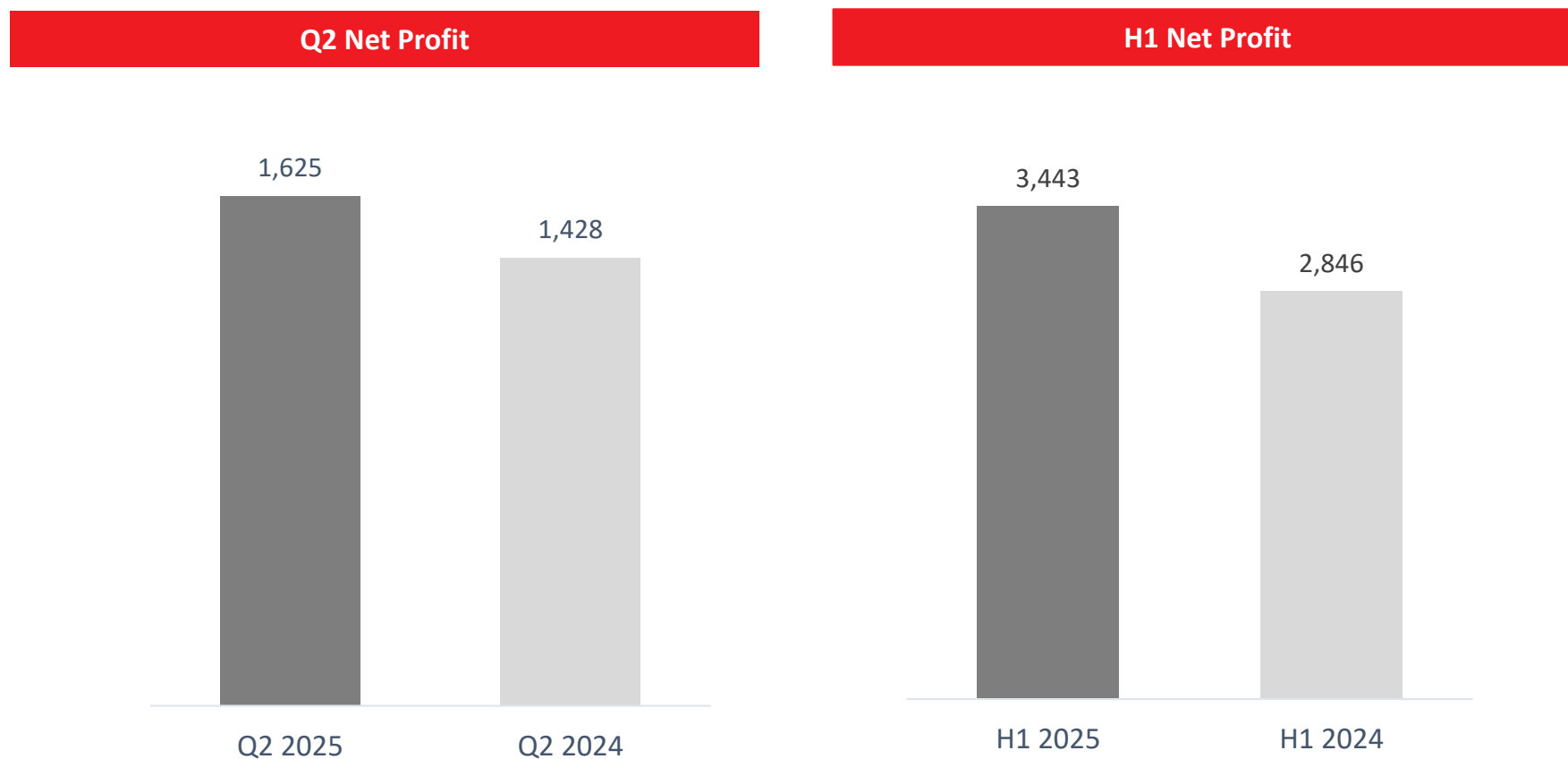
Financial Highlights

- Due to the factors explained earlier, H1 2025 revenue growth is only 4% when compared with H1 2024. Similarly, Q2 2025 revenue increased by 4% as compared to Q2 2024



Note: Figures in KWD thousands

- Net profit for the first half of 2025 shown an increase by 21% compared to the net profit from H1 2024. Net profit in Q2 2025 increased by 14% compared to Q2 2024.

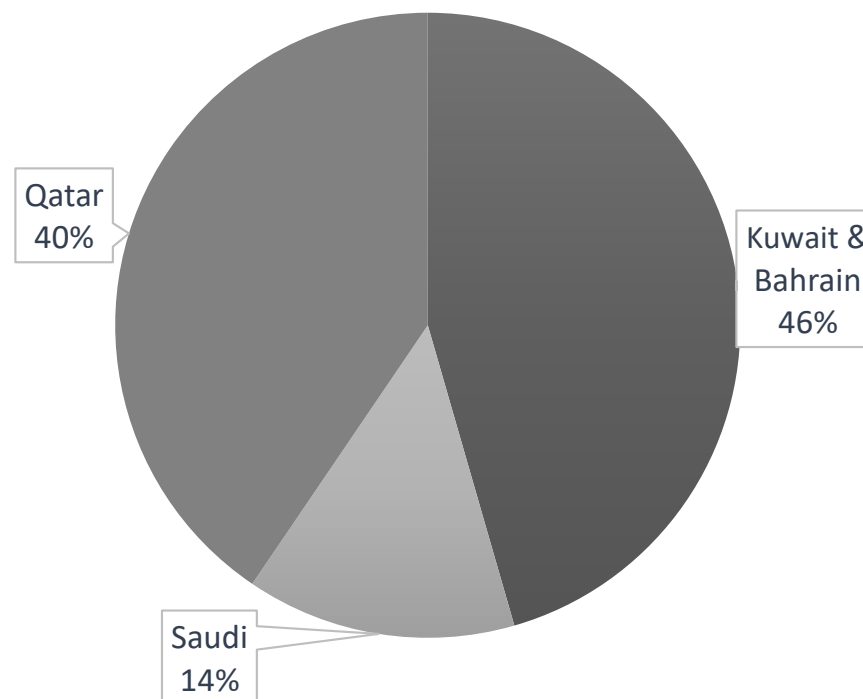
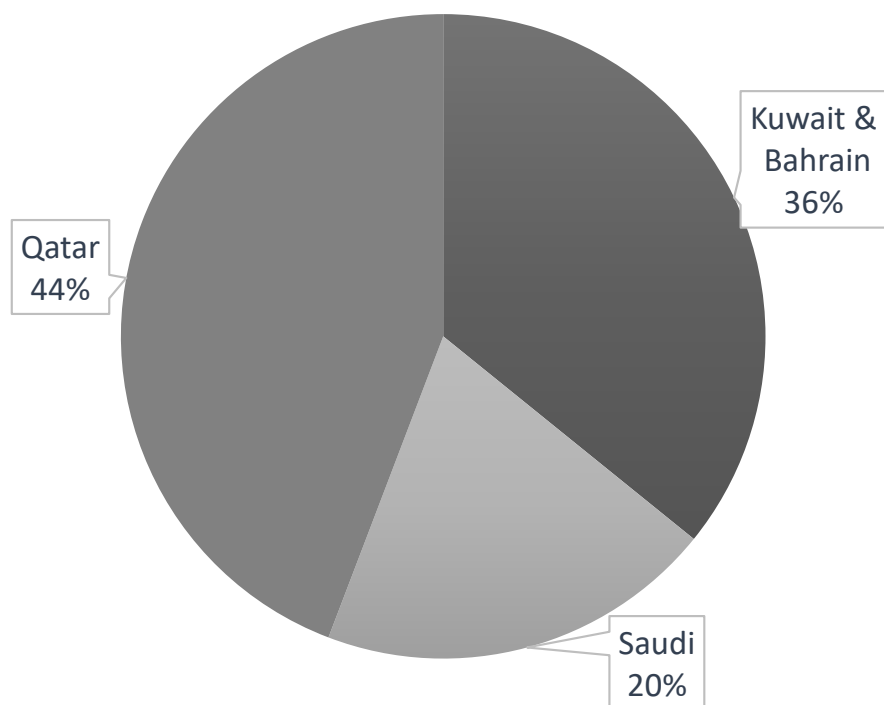


Note: Figures in KWD thousands

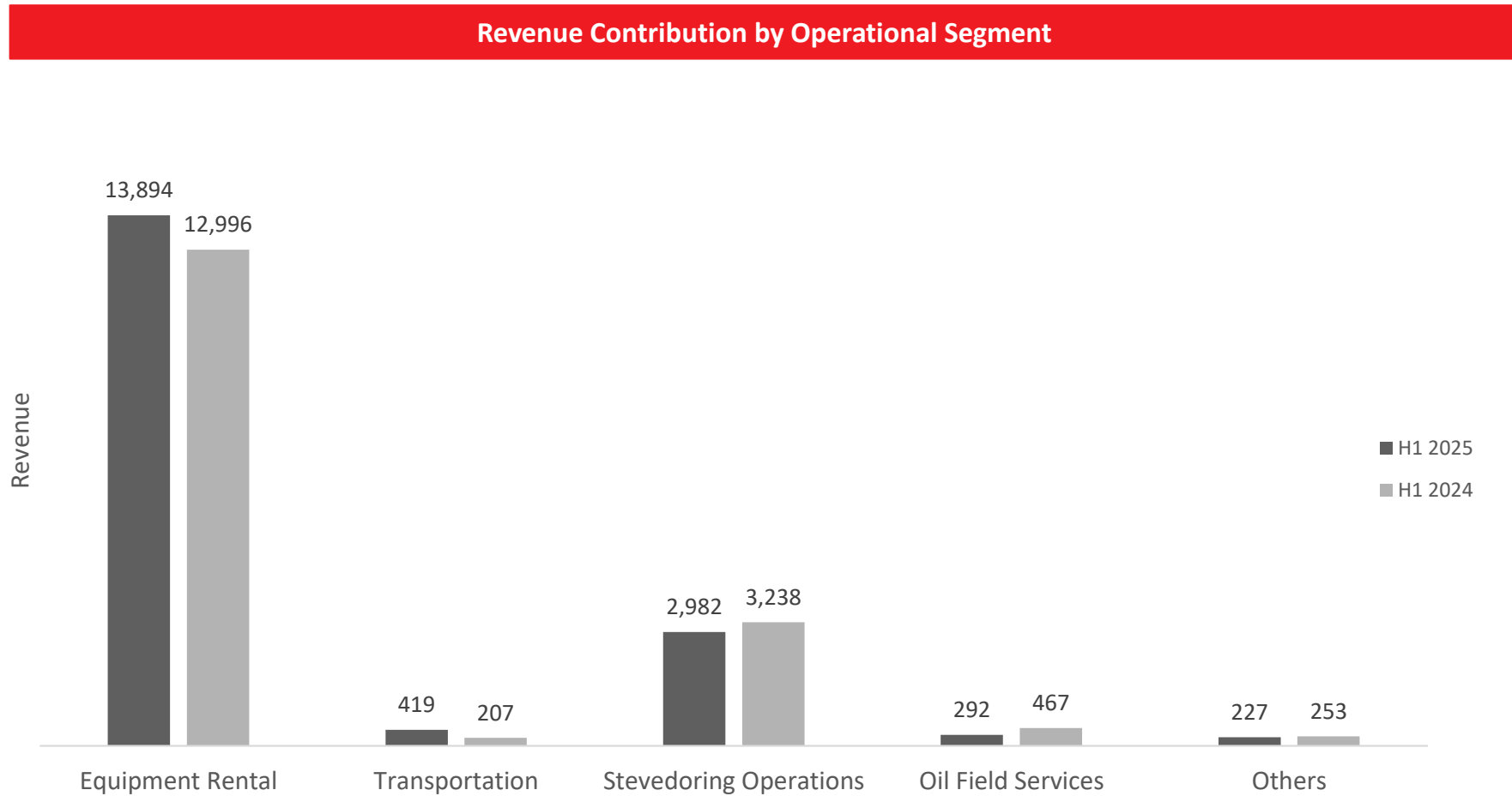
- The KSA region contributed 20% of the total revenue in H1 2025, an increase from 14% of share in H1 2024 . This increase helped to compensate part of the shortfall in the revenue contribution from Kuwait & Bahrain region which is lower by 10 % of the total revenue. Revenue share from Qatar region increased by 4% to 44% during H1 2025.

H1 2025

H1 2024



Revenue by Segment



Note: Figures in KWD thousands

Financial Position

	H1 2025	H1 2024	Change (%)
Current Assets	21,021	20,229	3.9%
Property & Equipment	87,465	81,782	6.9%
Right-of-use Assets	350	487	(28.1%)
Intangible Assets	711	712	
Deferred Tax Asset	159	301	(47.2)%
Total Assets	109,706	103,511	6%
Borrowings	40,774	35,878	13.6%
Capex Creditors			
Trade & Other Liabilities	6,962	6,317	10.2%
Lease Liabilities	318	574	(44.6%)
Shareholders' Equity	61,652	60,742	1.5%
Total Equity & Liabilities	109,706	103,511	6%

Note: Figures in KWD Thousands

Statement of Income

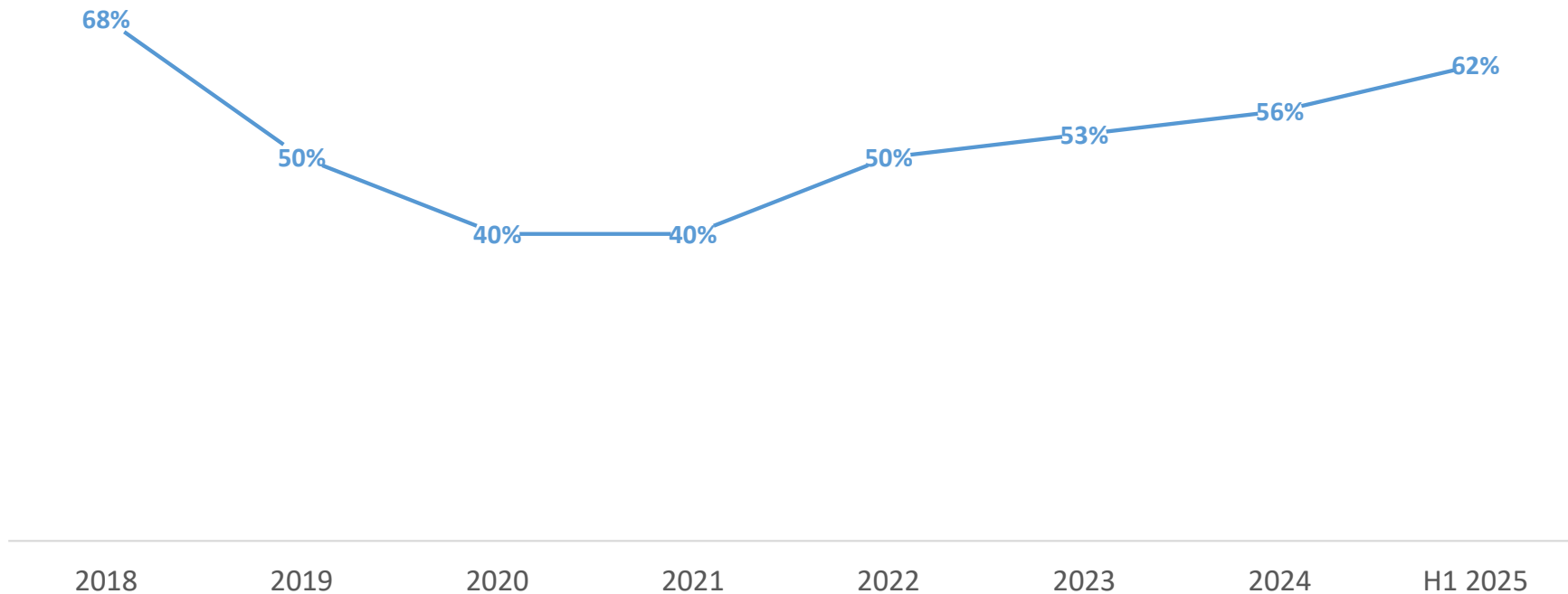
	Quarter 2			Half year		
	2025	2024	Change %	2025	2024	Change %
Revenue	8,846	8,466	4.5%	17,814	17,161	3.8%
EBITDA	5,257	4,753	10.6%	10,516	9,429	11.5%
Depreciation	(2,879)	(2,674)	7.7%	(5,672)	(5,328)	6.5%
Finance Costs	(548)	(506)	8.3%	(1,034)	(955)	8.3%
Net Profit	1,625	1,428	13.7%	3,443	2,846	21%
Earnings Per Share (fils)	6.42	5.65	13.7%	13.61	11.25	21%

Note: Figures in KWD Thousands

Company Highlights

- The utilization of cranes, which contributes 73% of the total revenue, is moved up to 62% during H1 2025.

Crane Utilization



- The Company is focusing more on existing equipment utilization and cautious on additional capital expenditure. Total Capital expenditure during H1 2025 was KD 2.3 million, of which 50% was for the KSA region, 34% to the Kuwait region and 16% towards Qatar projects. Approximately 71% of the capital expenditure was towards the procurement of cranes.
- Expected Capital expenditure for second half of 2025 is approximately KD 5.2 million, with total Capex for the full year projected at KD 7.5 million. 73% of the projected capital expenditure will be through the borrowed funds.

info@integrated-me.com